



ZAPOPAN

GOBIERNO MUNICIPAL
2012 2015

Octava Sesión de Trabajo de la Comisión Colegiada y Permanente de Recuperación de Espacios Públicos, Administración 2012 – 2015. 17 de junio del 2013. Hora de Convocatoria 19:30 hrs.

En Ciudad Zapopan, Jalisco, cabecera municipal, siendo las 19:47 diecinueve horas con cuarenta y siete minutos del día 17 de junio del 2013, encontrándonos en la Ante Sala de Cabildo del Palacio Municipal del Ayuntamiento de Zapopan, Jalisco, ubicado en la finca marcada con el numero 151 de la Av. Hidalgo, Zona Centro, a fin de llevar a cabo la **Octava Sesión de Trabajo de la Comisión Colegiada y Permanente de Recuperación de Espacios Públicos** se procede a tomar lista de asistencia con los siguientes resultados:

Regidora Laura Valeria Guzmán Vázquez	PRESENTE
Regidora Laura Lorena Haro Ramírez	PRESENTE
Regidora Andrea Margarita Márquez Villarreal	AUSENTE
Regidora Ma. Del Carmen Mendoza Flores	PRESENTE
Regidora Griselda Morales González	AUSENTE JUSTIFICADO
Regidor Gerardo Rodríguez Jiménez	PRESENTE
Regidor Enrique Torres Ibarra	AUSENTE JUSTIFICADO
Regidor Hugo Rodríguez Díaz (Presidente)	PRESENTE

Por lo que ve a las ausencias de los regidores Enrique Torres Ibarra y Griselda Morales González, una vez que son dadas a conocer las justificaciones que envían por vía de sus oficios 100/120/ETI/2013 y 0100/0112/GMG/2013 respectivamente, son aprobadas por el resto de los regidores integrantes.

A continuación, el Regidor Hugo Rodríguez Díaz somete a consideración de esta Comisión el siguiente Orden del Día, mismo que se encuentra en la convocatoria y que fue distribuido con anterioridad:

ORDEN DEL DIA

Primero.- Declaración de Quórum Legal;



ZAPOPAN
GOBIERNO MUNICIPAL
2012 2015

Octava Sesión de Trabajo de la Comisión Colegiada y Permanente de Recuperación de Espacios Públicos, Administración 2012 – 2015. 17 de junio del 2013. Hora de Convocatoria 19:30 hrs.

Segundo.- Discusión y en su caso aprobación del Acta de la Séptima Sesión de Trabajo celebrada el 13 de mayo del 2013;

Tercero.- Presentación, discusión, análisis y en su caso votación de los expedientes 265/12; 20/13; 84/13; 122/13; 123/13

Cuarto.- Asuntos Varios;

Quinto.- Formal Clausura.

El Regidor Hugo Rodríguez Díaz da lectura y somete a consideración de la Comisión el anterior orden del día, preguntando en votación económica quienes están de acuerdo manifiesten su aprobación levantando el brazo.

Aprobado por unanimidad.

Se procede al desarrollo del Orden del Día planteado y aprobado.

PUNTO PRIMERO DEL ORDEN DEL DÍA: Encontrándose presentes 5 cinco Regidores miembros de la Comisión, se declara que existe Quórum Legal para sesionar y son válidos los acuerdos que aquí se tomen.

El Regidor da cuenta de la incorporación de la Regidora Andrea Margarita Márquez Villarreal.

PUNTO SEGUNDO DEL ORDEN DEL DÍA: Discusión y en su caso aprobación del Acta de la Séptima Sesión de Trabajo celebrada el 13 trece de mayo del 2013.

Con la finalidad de desahogar el segundo punto del orden del día, relativo a la aprobación del acta de la Sesión de Comisión del 13 trece de mayo del 2013 y cuyo texto íntegro fue entregado con anticipación a todos los regidores integrantes, el Regidor Hugo Rodríguez Díaz plantea obviar la lectura del acta, por lo que en votación económica solicita que de estar de acuerdo, lo manifiesten levantando su brazo.



Comisión
de Recuperación
de Espacios Públicos



Comisión
de Recuperación
de Espacios Públicos



Comisión
de Recuperación
de Espacios Públicos



Octava Sesión de Trabajo de la Comisión Colegiada y Permanente de Recuperación de Espacios Públicos, Administración 2012 – 2015. 17 de junio del 2013. Hora de Convocatoria 19:30 hrs.

Aprobada por unanimidad la excusa de lectura del acta.

Posteriormente, el Regidor Hugo Rodríguez Díaz, solicita a los regidores integrantes que de existir alguna observación al texto del acta, se haga saber para hacer las correcciones necesarias.

Al no haber consideraciones el Regidor Hugo Rodríguez Díaz propone se apruebe el acta correspondiente al día 13 trece de mayo del 2013 dos mil trece, por lo que solicita a quienes estén de acuerdo, sírvanse manifestarlo levantando la mano.

Aprobado por unanimidad

PUNTO TERCERO DEL ORDEN DEL DÍA: Presentación, discusión, análisis y en su caso votación de los expedientes 265/12; 20/13; 84/13; 122/13; 123/13. Toda vez que fueron circulados con anterioridad a todos los miembros integrantes de la Comisión en sus oficinas, se plantea obviar la lectura de los mismos, por lo que en votación económica se solicita que de estar de acuerdo manifestarlo levantando su mano.

Se aprueba por unanimidad la excusa de lectura.

A continuación el Regidor Hugo Rodríguez Díaz propone hacer la votación de los expedientes en bloque con la excepción de que haya alguna observación de los Regidores integrantes.

La Regidora Andrea Margarita Márquez Villarreal solicita se reserve el expediente 265/12 y se vote en bloque los expedientes restantes.

El Regidor Presidente de la Comisión procedió a la votación en bloque de los expedientes 20/13; 84/13; 122/13; 123/13.

Se aprueba por unanimidad

El Regidor Hugo Rodríguez Díaz le cede el uso de la voz a la Regidora Andrea Margarita Márquez Villarreal para que manifieste su observación, a lo que ésta solicita que se comente el expediente 265/12 por haber quedado pendiente en la sesión de trabajo anterior del 13 de mayo 2013.



Com.
Recup. r
Espacios



Com.
Recuperación de
Espacios



Comisión
Recuperación de
Espacios Públicos



Octava Sesión de Trabajo de la Comisión Colegiada y Permanente de Recuperación de Espacios Públicos, Administración 2012 – 2015. 17 de junio del 2013. Hora de Convocatoria 19:30 hrs.

El Regidor Hugo Rodríguez Díaz solicita autorización de los integrantes para ceder el uso de la voz al Lic. Sergio Arturo León Robles, Asesor del Presidente de la Comisión, para ampliar la información sobre el asunto:

Lic. Sergio Arturo León Robles: *"Los ciudadanos Eduardo Solana Font, Ernesto Solana Esposito y Luis Miguel Solana Esposito, son dueños del predio ubicado en el Anillo Periférico a 100 mts. al sur de Av. Acueducto (Milenio Motors), y solicitan se fijen bases para que el Ayuntamiento remunere en dinero o especie el área de su propiedad afectada por la apertura de las vialidades Juan Palomar y Arias y Anillo Periférico. En su escrito, los peticionarios señalaron existencia de licencia de urbanización 974/DCDT/99 para urbanizar su predio (Periférico Poniente a 100 mts. al sur de Av. Acueducto). Sin embargo, el paño total de los peticionarios fue afectado por aproximadamente 4,901.4713 m²; en el análisis al expediente se observa que se afectó 795.9426 m² con valor catastral de \$1,970.00 m² por un total de \$1'586,006.922 más 4,105.5287 m² a valor catastral de \$3,940.00 m² que hace una suma a pagar de \$16'175,783.08, lo que hace un gran total de \$17'743,790.00, proponiéndose pagar este adeudo al particular por vía de saldo a su favor y ser utilizado por el peticionario para realizar pagos al municipio de impuestos derechos, aprovechamientos o recargos propios del peticionario o ceder dicho saldo a terceros para los mismos efectos, esto es, pagos municipales de impuestos, derechos, aprovechamientos o recargos, lo cual tendrá valor una vez que el peticionario hubiera escriturado a favor del municipio las áreas afectadas y que se hayan realizado los pagos por aprovechamiento de infraestructura básica, el cual será descontado por la cantidad total del saldo a favor del peticionario, lo cual puede ser simultaneo al momento de escriturar a favor del municipio".*

Regidora Andrea Margarita Márquez Villarreal: *"Con la aprobación de este dictamen habrá beneficio por la apertura de esa parte de la avenida o no, o hasta más adelante"?*





Octava Sesión de Trabajo de la Comisión Colegiada y Permanente de Recuperación de Espacios Públicos, Administración 2012 – 2015. 17 de junio del 2013. Hora de Convocatoria 19:30 hrs.

La Lic. Esmeralda Larios Fernández, Directora de Integración y Dictaminación solicita el uso de la voz, el cual le concede el Regidor Presidente de la Comisión.

Lic. Esmeralda Larios Fernández: *"Va a beneficiar la apertura de Juan Palomar, beneficia en una parte, la totalidad no, la otra parte es la que ahorita se encuentra en conflicto precisamente con el ejido y con los Leño".*

Regidora Andrea Margarita Márquez Villarreal: *"Lo que comentamos en la Comisión de Desarrollo Urbano."*

Lic. Esmeralda Larios Fernández: *"Si"*

Regidor Hugo Rodríguez Díaz: *"La urgencia de este tramo es porque justamente con el ejido y la universidad se tiene un acuerdo, entonces faltarían ellos para poder continuar con la posible apertura real que los vecinos están hasta acá, yo conozco a varias personas de ahí y cada vez que me ven 'oiga la calle, y la calle' yo siento que la presión es fuerte y esto es parte del mismo problema. ¿Hay alguna otra pregunta?"*

Regidora Andrea Margarita Márquez Villarreal: *"De mi parte no gracias"*

Al no existir más preguntas el Regidor Presidente de la Comisión procedió a la votación del expediente 265/12

Se aprueba por unanimidad

PUNTO CUARTO DEL ORDEN DEL DÍA: Asuntos Varios. Pasando al punto cuatro, el Regidor Hugo Rodríguez Díaz pregunta si alguno de los integrantes tiene algún asunto que tratar se le cede el uso de la voz.

La Lic. Esmeralda Larios Fernández, Directora de Integración y Dictaminación solicita el uso de la voz, el cual le concede el Regidor Presidente de la Comisión.



Comisión
Recuperación de
Espacios Públicos



Comisión
Recuperación de
Espacios Públicos



Comisión
Recuperación de
Espacios Públicos

Octava Sesión de Trabajo de la Comisión Colegiada y Permanente de Recuperación de Espacios Públicos, Administración 2012 – 2015. 17 de junio del 2013. Hora de Convocatoria 19:30 hrs.

Lic. Esmeralda Larios Fernández: *"Quisiera informar referente a la modificación del expediente. 101/11 que ya había sido aprobado en la Sesión de Trabajo de la Comisión de Recuperación de Espacios Públicos el 13 de mayo, respecto a una fracción de un predio propiedad municipal que se le entregó en comodato a la Secretaría de Educación Pública, a la cual se le había entregado anteriormente tres porciones más, esta cuarta es un pasillo que queda entre dos predios que ya se le habían entregado a dicha Secretaría. La Comisión de Hacienda hizo la observación en el sentido de homologar la fecha de los vencimientos de los cuatro predios que van a formar un solo paño en una secundaria, para que en una sola petición se pueda pedir la totalidad. Esta homologación de plazos sería al mismo plazo de 33 años a partir de la firma del último comodato que se firme".*

Una vez concluida la exposición de la Lic. Esmeralda Larios Fernández el Regidor Hugo Rodríguez Díaz propone a los integrantes de la Comisión si están de acuerdo en votar en este momento la modificación planteada anteriormente, con la aprobación por unanimidad, habiendo sido de igual forma aprobada la lectura del dictamen por ser ya del conocimiento de los regidores presentes pasando a la votación de la modificación de cuenta dentro del expediente 101/11

Aprobado por unanimidad

PUNTO QUINTO DEL ORDEN DEL DÍA: Formal Clausura. El Regidor Hugo Rodríguez Díaz declara formalmente clausurada la Octava Sesión de Trabajo de la Comisión de Recuperación de Espacios Públicos siendo las 19:59 hrs. diecinueve horas con cincuenta y nueve minutos del día 13 de mayo del 2013.

REGIDORA LAURA VALERIA GUZMÁN VAZQUEZ



ZAPOPAN
GOBIERNO MUNICIPAL
2012 2015

Octava Sesión de Trabajo de la Comisión Colegiada y Permanente de Recuperación de Espacios Públicos, Administración 2012 – 2015, 17 de junio del 2013. Hora de Convocatoria 19:30 hrs.

REGIDORA LAURA LORENA HARO RAMÍREZ

REGIDORA ANDREA MARGARITA MÁRQUEZ VILLARREAL

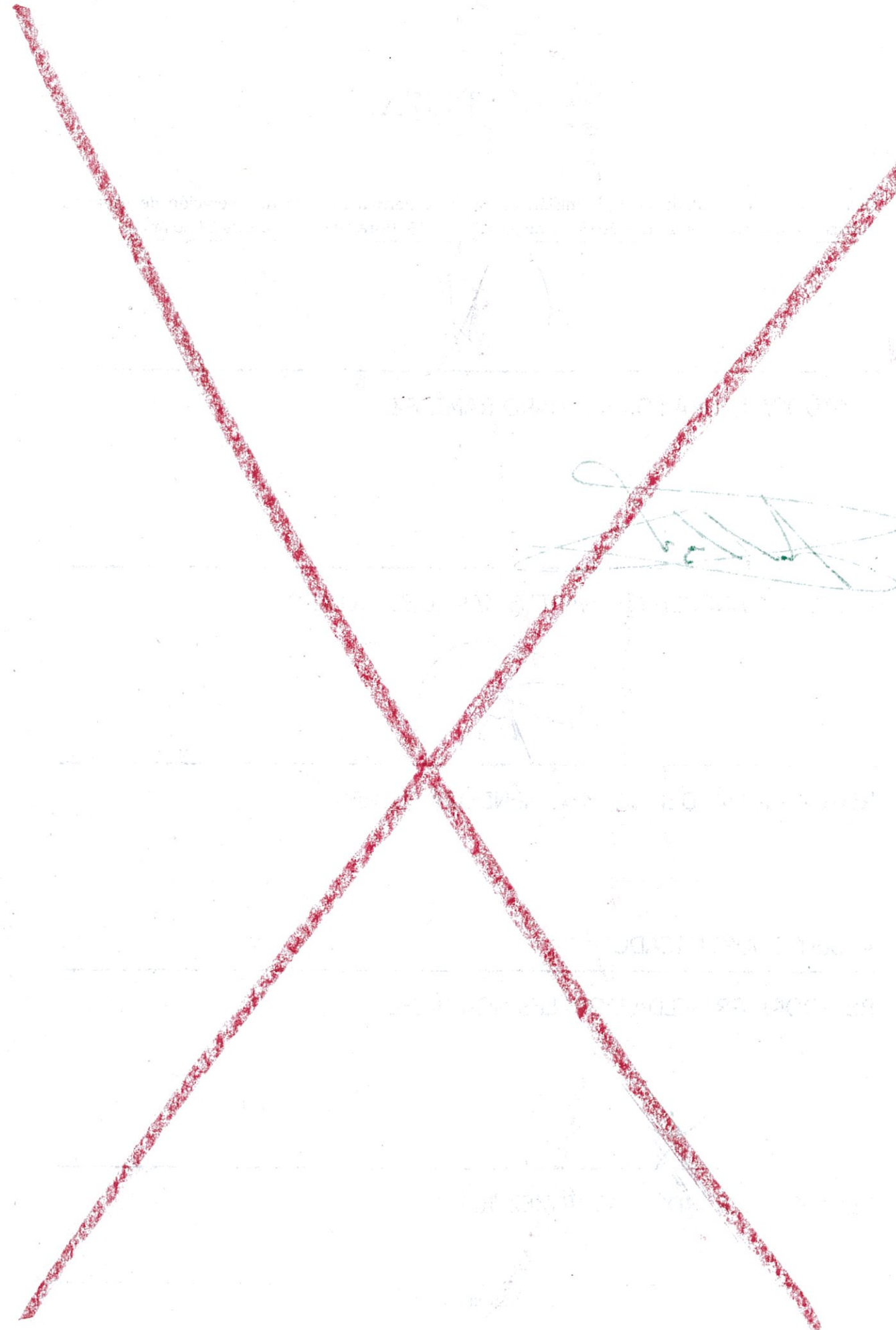
REGIDORA MA. DEL CARMEN MENDOZA FLORES

AUSENTE JUSTIFICADO

REGIDORA GRISELDA MORALES GONZÁLEZ

REGIDOR GERARDO RODRÍGUEZ JIMÉNEZ





Octava Sesión de Trabajo de la Comisión Colegiada y Permanente de Recuperación de Espacios Públicos, Administración 2012 – 2015. 17 de junio del 2013. Hora de Convocatoria 19:30 hrs.

AUSENTE JUSTIFICADO

REGIDOR ENRIQUE TORRES IBARRA

REGIDOR PRESIDENTE DE LA COMISIÓN HUGO RODRÍGUEZ DÍAZ

Este documento de firmas pertenece al Acta de la Séptima Sesión de Trabajo de la Comisión de Recuperación de Espacios Públicos del H. Ayuntamiento de Zapopan, Jalisco, administración 2012 – 2015, celebrada el 17 de junio de 2013, y es parte integrante de la misma.

HRD/salr/meph*