



Comisión  
Recuperación de  
Espacios Públicos

Vigésima Cuarta Sesión de Trabajo de la Comisión Colegiada y Permanente de Recuperación de Espacios Públicos, Administración 2012 – 2015. 18 de noviembre del 2014. Hora de Convocatoria 13:30 hrs.

En Ciudad Zapopan, Jalisco, cabecera municipal, siendo las 13:46 horas del día 18 de noviembre del 2014, encontrándonos en el Palacio Municipal de Zapopan, Jalisco, ubicado en la finca marcada con el numero 151 de la Av. Hidalgo, Zona Centro, a fin de llevar a cabo la **Vigésima Cuarta Sesión de Trabajo de la Comisión Colegiada y Permanente de Recuperación de Espacios Públicos**, se procede a tomar lista de asistencia con los siguientes resultados:

Regidora Laura Valeria Guzmán Vázquez	AUSENCIA JUSTIFICADA
Regidora Laura Lorena Haro Ramírez	PRESENTE
Regidora Andrea Margarita Márquez Villarreal	PRESENTE
Regidora Ma. Del Carmen Mendoza Flores	PRESENTE
Regidora Griselda Morales González	PRESENTE
Regidor Gerardo Rodríguez Jiménez	PRESENTE
Regidor Enrique Torres Ibarra	PRESENTE
Regidor Hugo Rodríguez Díaz (Presidente)	PRESENTE

El Regidor Hugo Rodríguez Díaz da cuenta del oficio presentado por: la Regidora Laura Valeria Guzmán Vázquez, (100/LVGV/224/2014); por medio del cual justifica su inasistencia a la Comisión por cuestiones de agenda. Se solicita a los integrantes justificar su inasistencia.

Aprobado por unanimidad

A continuación, el Regidor Hugo Rodríguez Díaz somete a consideración de esta Comisión el siguiente Orden del Día, mismo que se encuentra en la convocatoria y que fue distribuido con anterioridad:

### ORDEN DEL DIA

**Primero.-** Declaración de Quórum Legal;





Comisión  
Recuperación de  
Espacios Públicos



Comisión  
Recuperación de  
Espacios Públicos



Comisión  
Recuperación de  
Espacios Públicos



Comisión  
Recuperación de  
Espacios Públicos

Vigésima Cuarta Sesión de Trabajo de la Comisión Colegiada y Permanente de Recuperación de Espacios Públicos, Administración 2012 – 2015. 18 de noviembre del 2014. Hora de Convocatoria 13:30 hrs.

**Segundo.-** Discusión y en su caso aprobación del Acta correspondiente a la Vigésima Primera Sesión de Trabajo del 25 de agosto del 2014; y vista de las actas de la Vigésima Segunda Sesión de Trabajo del 26 de septiembre del 2014 y Vigésima Tercera Sesión de Trabajo del 16 de octubre del 2014.

**Tercero.-** Presentación, discusión, análisis y en su caso votación de los expedientes;

- |                     |                      |             |
|---------------------|----------------------|-------------|
| 1.- 102/12 y 348/13 | 7.- 261/13           | 13.- 092/14 |
| 2.- 085/13          | 8.- 277/13           | 14.- 093/14 |
| 3.- 086/13          | 9.- 305/13           | 15.- 108/14 |
| 4.- 093/13          | 10.- 053/14          | 16.- 115/14 |
| 5.- 183/13          | 11.- 075/14 y 124/14 | 17.- 159/14 |
| 6.- 227/13          | 12.- 077/14          | 18.- 217/14 |

A.- 53/09, 263/09, 122/11, 324/11, 411/11, 77/13, 50/14, 117/14, 122/14 y 171/14;

B.- 113/10, 202/10, 289/10, 349/10, 402/10, 98/11, 105/11, 109/11, 150/11, 187/11, 218/11, 255/11, 310/11, 241/11, 320/11 y 370/11;

**Cuarto.-** Asuntos Generales;

**Quinto.-** Formal Clausura.

El Regidor Hugo Rodríguez Díaz somete a consideración de la Comisión el anterior Orden del Día, preguntando en votación económica quienes están de acuerdo manifiesten su aprobación levantando el brazo.

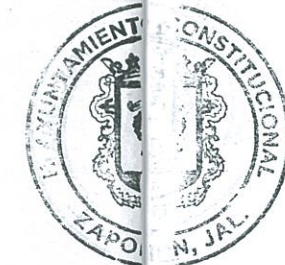
Aprobado por unanimidad.

Se procede al desarrollo del Orden del Día planteado y aprobado.





Comisión  
Recuperación de  
Espacios Públicos



Comisión  
Recuperación de  
Espacios Públicos



Comisión  
Recuperación de  
Espacios Públicos

Vigésima Cuarta Sesión de Trabajo de la Comisión Colegiada y Permanente de Recuperación de Espacios Públicos, Administración 2012 – 2015. 18 de noviembre del 2014. Hora de Convocatoria 13:30 hrs.

**PUNTO PRIMERO DEL ORDEN DEL DÍA:** Encontrándose presentes 7 Regidores miembros de la Comisión, se declara que existe Quórum Legal para sesionar y son válidos los acuerdos que aquí se tomen.

**PUNTO SEGUNDO DEL ORDEN DEL DÍA:** Discusión y en su caso aprobación de la Vigésima Primera Sesión de Trabajo del 25 de agosto del 2014; y vista de las actas de la Vigésima Segunda Sesión de Trabajo del 26 de septiembre del 2014 y Vigésima Tercera Sesión de Trabajo del 16 de octubre del 2014.

Con la finalidad de desahogar el segundo punto del orden del día, relativo a la aprobación de la Vigésima Primera Sesión de Trabajo del 25 de agosto del 2014; y vista de las actas de la Vigésima Segunda Sesión de Trabajo del 26 de septiembre del 2014 y Vigésima Tercera Sesión de Trabajo del 16 de octubre del 2014, y cuyo texto íntegro fue entregado con anticipación a todos los regidores integrantes, el Presidente de la Comisión, Regidor Hugo Rodríguez Díaz plantea obviar la lectura de las actas, por lo que en votación económica solicita que de estar de acuerdo, lo manifiesten levantando su brazo.

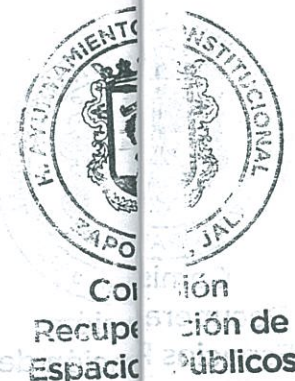
Aprobada por unanimidad la excusa de lectura de las actas.

Posteriormente, el Regidor Hugo Rodríguez Díaz, solicita a los regidores integrantes que de existir alguna observación al texto de las actas, se haga saber para hacer las correcciones necesarias.

Al no haber consideraciones el Regidor Hugo Rodríguez Díaz propone se aprueben la Vigésima Primera Sesión de Trabajo del 25 de agosto del 2014; y vista de las actas de la Vigésima Segunda Sesión de Trabajo del 26 de septiembre del 2014 y Vigésima Tercera Sesión de Trabajo del 16 de octubre del 2014, por lo que solicita a quienes estén de acuerdo, sírvanse manifestarlo levantando la mano.

Aprobado por unanimidad.





Comisión  
Recuperación de  
Espacios Públicos

Vigésima Cuarta Sesión de Trabajo de la Comisión Colegiada y Permanente de Recuperación de Espacios Públicos, Administración 2012 - 2015. 18 de noviembre del 2014. Hora de Convocatoria 13:30 hrs.

**PUNTO TERCERO DEL ORDEN DEL DÍA** Presentación, discusión, análisis y en su caso votación de expedientes.

En este Punto el Regidor Presidente de la Comisión propone a los regidores presentes que su asesor el Lic. Sergio Arturo León Robles dé lectura a los dictámenes por aprobar.

Aprobado

El Lic. Sergio Arturo León Robles: da lectura de los dictámenes por aprobar:

- |                      |                      |             |
|----------------------|----------------------|-------------|
| "1.- 102/12 y 348/13 | 7.- 261/13           | 13.- 092/14 |
| 2.- 085/13           | 8.- 277/13           | 14.- 093/14 |
| 3.- 086/13           | 9.- 305/13           | 15.- 108/14 |
| 4.- 093/13           | 10.- 053/14          | 16.- 115/14 |
| 5.- 183/13           | 11.- 075/14 y 124/14 | 17.- 159/14 |
| 6.- 227/13           | 12.- 077/14          | 18.- 217/14 |

A.- 53/09, 263/09, 122/11, 324/11, 411/11, 77/13, 50/14, 117/14, 122/14 y 171/14;

B.- 113/10, 202/10, 289/10, 349/10, 402/10, 98/11, 105/11, 109/11, 150/11, 187/11, 218/11, 255/11, 310/11, 241/11, 320/11 y 370/11";

**Regidor Hugo Rodríguez Díaz:** "De los dictámenes que se acaban de leer yo quisiera hacerles las siguientes propuestas: en lo que corresponde al 277/13 se solicita autoricen retirar el dictamen para mayor estudio porque se considera que algunos lineamientos están confusos."

**Regidor Gerardo Rodríguez Jiménez:** "¿Sobre qué es el 277/13?"





Comisión  
Recuperación de  
Espacios Públicos



Comisión  
Recuperación de  
Espacios Públicos



Comisión  
Recuperación de  
Espacios Públicos

Vigésima Cuarta Sesión de Trabajo de la Comisión Colegiada y Permanente de Recuperación de Espacios Públicos, Administración 2012 – 2015. 18 de noviembre del 2014. Hora de Convocatoria 13:30 hrs.

El Regidor Presidente de la Comisión solicita al Lic. Sergio Arturo León Robles dar lectura al Expediente 277/13.

Aprobado

**Lic. Sergio Arturo León Robles:** *"Vecinos de Coto Rey Juan Carlos I Fraccionamiento Colinas del Rey solicitan instalación de cancel para protección y resguardo."*

**Regidor Gerardo Rodríguez Jiménez:** *"¿Es el 277/13?"*

**Regidor Hugo Rodríguez Díaz:** *"Sí 277/13, simplemente se pide el retiro para mayor estudio, ya que hay algunos lineamientos de la norma municipal que creo que no están bien aplicados aquí en lo que están solicitando, entonces habría que revisarlo."*

**Regidor Gerardo Rodríguez Jiménez:** *"En el mismo sentido yo les diría que en la Sesión de Hacienda que tuvimos la semana pasada hubo algunos expedientes con respecto a las famosas plumas y controles de acceso en algunos expedientes que a propuesta de la Regidora Laura Haro, si mal no recuerdo y de la Regidora Valeria Guzmán se le iban a hacer algunos cambios y a la mera hora los cambiamos, entonces ¿la propuesta sería alinearnos conforme a lo que quedo en la Comisión de Hacienda?"*

**Regidor Hugo Rodríguez Díaz:** *"Si, íbamos a irnos en orden, pero sí vamos a tocar lo que se revisó en Hacienda, se va a señalar para que Dictaminación nos haga las observaciones."*

**Regidora Laura Lorena Haro Ramírez:** *"Una duda... en el expediente 277/13 efectivamente hicimos algunas observaciones tanto la Regidora Valeria Guzmán como su servidora en tanto a algunas cuestiones de algunas obligaciones para la asociación vecinal en materia de arbolado y"*





Comisión  
Recuperación de  
Espacios Públicos



Comisión  
Recuperación de  
Espacios Públicos



Comisión  
Recuperación de  
Espacios Públicos

Vigésima Cuarta Sesión de Trabajo de la Comisión Colegiada y Permanente de Recuperación de Espacios Públicos, Administración 2012 - 2015. 18 de noviembre del 2014. Hora de Convocatoria 13:30 hrs.

*algunas obligaciones que pudieran contraer, en Hacienda quedó subsanado éste asunto ¿cuál sería la razón para bajarla aquí en comisión?"*

**Regidor Hugo Rodríguez Díaz:** "Bueno la..."

**Regidora Laura Lorena Haro Ramírez:** "o podemos hacer las adiciones que pasaron en Hacienda, o no sé."

**Regidor Hugo Rodríguez Díaz:** "Bueno las observaciones que nosotros teníamos es que si bien ellos no solicitan literalmente una caseta, sin embargo aun cuando no es deliberadamente un control de acceso la instalación del cancel cumple literalmente con las mismas funciones, aun cuando existe un reglamento que señalan horarios que ellos ponen, nosotros queríamos revisar para ver como se acomoda para que legalmente no choque, era la única razón."

La Lic. Esmeralda Larios Fernández solicita la palabra.

**Regidor Hugo Rodríguez Díaz:** "Adelante"

**Lic. Esmeralda Larios Fernández:** "Precisamente en ese expediente es donde estamos cambiando lo de la instalación, ¡ah! es el 77 donde se está negando la instalación de esa reja no el 277 y la observación que hizo el Regidor Gerardo en Hacienda fue que estaba nada más resolviendo la parte de la caseta y no estamos resolviendo la parte de la reja, que es lo que se modificó en la Comisión de Hacienda donde decimos 'ah efectivamente hay un error', entonces se agrega un segundo punto en los puntos de acuerdo donde se dice 'improcedente en la reja por la valoración que hace la Dirección General de Obras Públicas.'"





Comisión  
Recuperación de  
Espacios Públicos



Comisión de  
Recuperación de  
Espacios Públicos



Comisión de  
Recuperación de  
Espacios Públicos



Vigésima Cuarta Sesión de Trabajo de la Comisión Colegiada y Permanente de Recuperación de Espacios Públicos, Administración 2012 - 2015. 18 de noviembre del 2014. Hora de Convocatoria 13:30 hrs.

**Regidor Hugo Rodríguez Díaz:** *"Si ustedes consideran que éste punto está lo suficientemente discutido yo les pediría la aprobación para retirarlo para mayor estudio, es la única razón."*

**Regidor Gerardo Rodríguez Jiménez:** *"277"*

**Regidor Hugo Rodríguez Díaz:** *"277/13, por favor si están de acuerdo favor de manifestarlo."*

Aprobado por unanimidad

**Regidor Hugo Rodríguez Díaz:** *"Las siguientes observaciones que queremos hacer a toda la lista de expedientes, ustedes recordaran que esta Comisión no ha tenido quórum en dos ocasiones entonces se nos acumuló el trabajo, en el 305/13 este expediente tiene observaciones de la Comisión de Hacienda, al igual que el expediente 077/14 tiene observaciones de Hacienda, los que tienen observaciones de Hacienda el 159/14, el 217/14, es todo."*

**Regidora Ma. del Carmen Mendoza:** *"Los puedes volver a decir por favor."*

**Regidor Hugo Rodríguez Díaz:** *"Va otra vez, el 305/13 pediríamos analizar lo que se trató en Hacienda, al igual que el 077/14, de la misma manera el 159/14, el 217 se retiró en Hacienda, ¿estamos correctos? Estos expedientes si gustan en orden estaríamos analizando las observaciones, yo personalmente los traía para aprobarlos, pero quisiéramos escuchar las observaciones que hizo Hacienda en el 305/13."*

El Regidor Presidente de la Comisión le pide a la Lic. Esmeralda del Socorro Larios Fernández nos dé a conocer las observaciones de la Comisión de Hacienda.





Comisión  
de Recuperación de  
Espacios Públicos



Comisión de  
Recuperación de  
Espacios Públicos



Comisión de  
Recuperación de  
Espacios Públicos

Vigésima Cuarta Sesión de Trabajo de la Comisión Colegiada y Permanente de Recuperación de Espacios Públicos, Administración 2012 – 2015. 18 de noviembre del 2014. Hora de Convocatoria 13:30 hrs.

**Regidora Ma. del Carmen Mendoza:** *"Pero ese no se me hace que sea de Hacienda."*

**Regidor Hugo Rodríguez Díaz:** *"Si, hubo observaciones ahí".*

**Lic. Esmeralda Larios Fernández:** *"Realmente las observaciones consistieron en lo siguiente; ustedes recuerdan anteriormente los dictámenes, la leyenda de la placa salía en términos... no sé si alguien, este ya viene con la modificación ¿verdad Alicia? No tienes anteriormente lo que decía, anteriormente decía textualmente el dictamen la siguiente leyenda en la placa que se colocaba decía 'este predio es de propiedad municipal y fue entregado mediante convenio de colaboración para su uso público, conservación y mantenimiento al fraccionamiento tal' actualmente la observación que en su momento hicieron la Regidora Laura y Valeria era modificarla en los siguientes términos 'las áreas verdes y equipamiento en su caso (porque muchas de ellas hay equipamiento también) de este fraccionamiento son municipales y de uso público el mantenimiento y conservación se encuentra a cargo de la asociación denominado tal, prohibido restringir el libre tránsito y solicitar identificación alguna para su acceso', es cambiar su contenido para que no se preste a una situación de que estamos privatizando el área y que siga conservando el carácter público. Otra de las modificaciones que hubo en este tipo de dictámenes es que se da una nueva obligación que dice 'deberán implementar un programa de reforestación en las áreas verdes municipales la asociación que firme el convenio de colaboración, en los primeros 3 meses de vigencia del convenio, coordinados por la Dirección de Parques y Jardines para poder reforestar esas áreas verdes'. Y otra de los cambios que hubo es 'notificar a la Dirección de Participación Ciudadana para que se avoque a hacer del conocimiento a las vecinos colindantes del fraccionamiento donde se está aprobando el convenio de colaboración de la presente resolución con la finalidad de que se encuentren informados de que las*





Vigésima Cuarta Sesión de Trabajo de la Comisión Colegiada y Permanente de Recuperación de Espacios Públicos, Administración 2012 – 2015. 18 de noviembre del 2014. Hora de Convocatoria 13:30 hrs.

*áreas verdes municipales siguen conservando el carácter de uso público' esto..."*

**Regidor Hugo Rodríguez Díaz:** *"¿Todo esto es encuentra en el 305, todo lo que me está diciendo?"*

**Lic. Esmeralda Larios Fernández:** *"Todos los dictámenes en sí los que apartó que no se iban a bajar de convenios de colaboración y control de acceso que era el 277, el 305 y el 77 fueron esos cambios."*

**Regidor Hugo Rodríguez Díaz:** *"Espéreme, vamos por orden, en el 305, lo acabamos de plantear, fue negar la instalación del cancel o estamos ya..."*

Todos hablan a la vez

**Regidor Hugo Rodríguez Díaz:** *"En el 305/13, cambiando las observaciones del texto de la placa se pide aceptando esto se pide la aprobación del 305/13."*

**Regidora Ma. del Carmen Mendoza:** *"Que es la improcedencia."*

**Regidor Hugo Rodríguez Díaz:** *"No, 305 es el texto nada más de la placa."*

**Lic. Esmeralda Larios Fernández:** *"Si pero lo que dice la Regidora, todos contienen la improcedencia el control de acceso (inaudible) con el convenio de colaboración, con esos cambios."*

**Regidor Hugo Rodríguez Díaz:** *"No yo creí que estaba igual, con el cancel todavía. Entonces con la observación que se hizo en Hacienda pedimos la votación para el dictamen 305/13."*





Comisión  
Recuperación de  
Espacios Públicos



Comisión  
de  
Espacios Públicos



Comisión  
de  
Espacios Públicos



Comisión  
de  
Espacios Públicos



Vigésima Cuarta Sesión de Trabajo de la Comisión Colegiada y Permanente de Recuperación de Espacios Públicos, Administración 2012 – 2015. 18 de noviembre del 2014. Hora de Convocatoria 13:30 hrs.

Aprobado por unanimidad

A continuación el Regidor Hugo Rodríguez Díaz solicita a la Lic. Esmeralda Larios Fernández exponer las observaciones realizadas por la Comisión de Hacienda al dictamen 077/14.

**Lic. Esmeralda Larios Fernández:** "El 077/14 es un dictamen que en la Comisión de Hacienda el Regidor Gerardo hizo la observación que simplemente nos estábamos avocando a resolver la solicitud de las casetas, las cuales fueron procedentes no en el lugar exacto donde querían los vecinos de ese fraccionamiento, pero se dio procedencia de acuerdo a lo que nos señaló Planeación en su momento y omitíamos el resolver la improcedencia de la instalación de una malla para proteger las áreas verdes para destino, lo cual ya se está agregando un segundo punto de acuerdo en el 77/14 en el cual dice 'resulta improcedente la instalación de una malla para proteger las áreas de cesión para destino toda vez que son patrimonio municipal con carácter de dominio público por lo que solicita a la asociación vecinal se presente ante la Dirección de Parques y Jardines para firmar el convenio de colaboración para el cuidado y mantenimiento de las áreas verdes de dicho fraccionamiento', es lo que ese estamos modificando simplemente, aquí no estamos instruyendo específicamente a la Dirección de Participación Ciudadana para que socialice esto porque este fraccionamiento tiene un conflicto fuerte con los vecinos, con los mismos vecinos, de hecho esto empieza a surgir por los mismos conflictos que había entre los vecinos, entonces lo que se percibe es la parte de que si empieza a trabajar Participación Ciudadana en esta colonia en el sentido de decir que son áreas públicas, vamos a hacer un conflicto mayor, entonces se pretende hacerlo ejecutivo para que no haya conflicto mayor con una resolución en ese sentido."

**Regidor Hugo Rodríguez Díaz:** "Bueno, con las observaciones que señalan, ahí se resuelve la discusión de la calle si era colectora o no,"





Comisión  
Recuperación de  
Espacios Públicos



Vigésima Cuarta Sesión de Trabajo de la Comisión Colegiada y Permanente de Recuperación de Espacios Públicos, Administración 2012 - 2015. 18 de noviembre del 2014. Hora de Convocatoria 13:30 hrs.

*entonces lo único que están (inaudible) es darles las áreas verdes y el lugar exacto donde ellos querían, entonces con esas observaciones si ustedes están de acuerdo estaríamos aprobando el 077/14."*

Aprobado por unanimidad

Enseguida el Regidor Hugo Rodríguez Díaz solicita a la Lic. Esmeralda Larios Fernández exponer las observaciones realizadas por la Comisión de Hacienda al dictamen 159/14.

**Lic. Esmeralda Larios Fernández:** *"Este dictamen lo único que hubo de cambio es que inicialmente se está instruyendo a Patrimonio para que buscara un bien inmueble, ya sea en la colonia o en o en un área aledaña para que en su caso con el visto bueno de la Secretaría de Educación Jalisco se pudiera hacer el trámite en el Pleno con un predio ya en específico sin embargo lo que comentaron en la Comisión de Hacienda es que se debería de resolver de manera al revés, es decir primero se instruye la baja porque no tenemos una solicitud oficial de la Secretaria de Educción Jalisco y se ordena a la Secretaría del Ayuntamiento a que remita a la Secretaria si considera de acuerdo a los dictámenes o a las valoraciones que ellos hacen el que se haga el jardín de niños y la primaria en el lugar, una vez que nos digan que si es una necesidad, entonces instruir a la Dirección de Patrimonio a que localice un lugar específico en la colonia para su posible construcción pero ante todo empezar con la venia o con el dictamen de la Secretaría de Educación de fortalecer la necesidad que existe del un jardín de niños y la primaria, entonces realmente lo que se hizo con este dictamen es cambiar el orden que inicialmente decía 'primero anteriormente instruíamos a Patrimonio' y posteriormente decíamos la autorización a la Secretaría se cambia, instruimos la baja, instruimos se mande oficio a la Secretaría de Educación y posteriormente en caso que salga positivo se instruye a Patrimonio a que busque o localice el bien inmueble."*





Comisión  
Recuperación de  
Espacios Públicos



Comisión  
Recuperación de  
Espacios Públicos

Vigésima Cuarta Sesión de Trabajo de la Comisión Colegiada y Permanente de Recuperación de Espacios Públicos, Administración 2012 - 2015. 18 de noviembre del 2014. Hora de Convocatoria 13:30 hrs.

**Regidor Hugo Rodríguez Díaz:** *"En suma se declara improcedente el asunto en este momento."*

**Lic. Esmeralda del Socorro Larios Fernández:** *"Es una baja administrativa dejando a salvo los derechos para solicitar, pero sí se le va a dar seguimiento ejecutivo."*

**Regidor Hugo Rodríguez Díaz:** *"Entonces con esas observaciones estaríamos pidiendo la aprobación para el 159/14 a excepción de que alguien tenga alguna otra observación."*

A continuación la Regidora Andrea Margarita Márquez Villarreal solicita hacer una propuesta.

**Regidora Andrea Margarita Márquez Villarreal:** *"Me gustaría ver si es posible que en ésta Comisión ya no volvieran a pasarse primero los expedientes a Hacienda y después con nosotros, porque nos va a volver a suceder lo que sucede con los tres expedientes, proponer que primero pasen a Hacienda y después pasen a la Comisión de Recuperación de Espacios Públicos."*

**Regidor Hugo Rodríguez Díaz:** *"Así sucede, desgraciadamente no hubo quórum en dos sesiones; sí puedo ordenarle a Robles que pare lo de Hacienda pero no creo que me atienda."*

**Regidora Andrea Margarita Márquez Villarreal:** *"No, pero no, no, la propuesta va en el sentido de que cuando se pase con nosotros ya estén votados en Hacienda."*

**Regidor Hugo Rodríguez Díaz:** *"Vamos a tomar muy en cuenta eso pero realmente así sucede ¿verdad Lala? Primero se vota allá y de hecho nosotros en forma natural ahí en la oficina mientras no esté aprobado por Hacienda nosotros no le damos trámite."*





Comisión  
Recuperación de  
Espacios Públicos



Vigésima Cuarta Sesión de Trabajo de la Comisión Colegiada y Permanente de Recuperación de Espacios Públicos, Administración 2012 - 2015. 18 de noviembre del 2014. Hora de Convocatoria 13:30 hrs.

**Regidora Andrea Margarita Márquez Villarreal:** *"Si porque no tiene caso si no (inaudible)."*

**Regidor Hugo Rodríguez Díaz:** *"Necesitamos ver las observaciones del Regidor Gerardo; entonces ya vemos."*

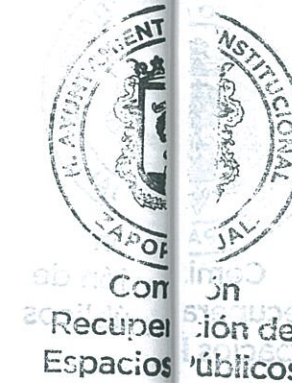
El Regidor Hugo Rodríguez Díaz indica a los presente que el expediente 217/14 fue retirado por la Comisión de Hacienda y propone hacer lo mismo, y solicita a la Lic. Esmeralda del Socorro Larios Fernández que exponga el expediente a los presentes con la finalidad de que puedan emitir su opinión.

**Lic. Esmeralda del Socorro Larios Fernández:** *(Inaudible) ...donde nos están solicitando la donación de un bien inmueble que tiene actualmente en comodato este patronato justificando que quieren hacer remodelaciones, se estaba dando como improcedente y se les estaba diciendo que cualquier remodelación que tuviera que hacer se podría llevar a cabo, inclusive traía un error el dictamen porque decía con la autorización del Pleno, observando el comodato vimos que ni siquiera se necesitaba la autorización porque no estaba limitado a eso. Hace una observación el Regidor Gerardo Rodríguez también en el sentido de que no existe una congruencia de repente con algunas asociaciones como hemos otorgado la donación o se han otorgado la donación de algunos predios y se discute este asunto, se da de baja, también otro regidor hacía una manifestación en el sentido de que lo que quería el patronato, porque el patronato había estado visitando a los regidores para exponer el asunto, era una seguridad de que iba a continuar con esto porque su comodato iba a terminar ya en cinco años más, entonces platicando en la Comisión de Hacienda se da de baja y vamos a elaborar un proyecto en el que si se encuentran de acuerdo vamos a proponer de que se extienda el comodato para que les dé mayor seguridad, pero no la donación por el momento para que puedan hacer inclusive sus remodelaciones como tal,*





Comisión  
Recuperación de  
Espacios Públicos



Vigésima Cuarta Sesión de Trabajo de la Comisión Colegiada y Permanente de Recuperación de Espacios Públicos, Administración 2012 – 2015. 18 de noviembre del 2014. Hora de Convocatoria 13:30 hrs.

*extenderlo unos 10 años más, no se ha votado por la Comisión Hacienda, va con una propuesta que se va a subir a la Comisión de Hacienda."*

**Regidor Hugo Rodríguez Díaz:** *"Muy bien, dicho lo anterior el 217/14 en la Comisión de Recuperación de Espacios estaríamos pidiendo que se retirara."*

Aprobado por unanimidad

**Regidor Hugo Rodríguez Díaz:** *"Respecto al expediente 115/14 tenemos una solicitud de valoración para retirarlo, en virtud de que había una propuesta del Presidente Municipal Héctor Robles para analizar el caso de esta persona con mayor detenimiento y ver si se llega inclusive a algún acuerdo previo con ésta señora, en virtud de esto yo estaría proponiendo que lo retiráramos de esta sesión el día de hoy estamos hablando del 115/14, si alguien no está de acuerdo favor de manifestarlo y si no pediríamos se vote la propuesta de retirarlo."*

Nadie manifiesta lo contrario.

Aprobado por unanimidad.

**Regidor Hugo Rodríguez Díaz:** *"Señalados con las letras A y B tienen que ver con bajas y los señalo el Lic. Sergio al inicio algunos están combinados con las demás comisiones, entonces estaríamos pidiendo la votación de los mismos en virtud de que ustedes tienen toda la información."*

**Regidora Andrea Margarita Márquez Villarreal:** *"¿En bloque o cómo?"*

**Regidor Hugo Rodríguez Díaz:** *"Si perdón en bloque, del apartado A y B al mismo tiempo."*





Comisión  
Recuperación de  
Espacios Públicos



Comisión  
Recuperación de  
Espacios Públicos



Comisión  
Recuperación de  
Espacios Públicos

Vigésima Cuarta Sesión de Trabajo de la Comisión Colegiada y Permanente de Recuperación de Espacios Públicos, Administración 2012 - 2015. 18 de noviembre del 2014. Hora de Convocatoria 13:30 hrs.

El Regidor Presidente de la Comisión solicita a su asesor Lic. Sergio Arturo León Robles dar lectura los expedientes pendientes de votar para votar en bloque.

**Lic. Sergio Arturo León Robles:** "102/12 y su acumulado 348/13, 85/13, 86/13, 93/13, 183/13, 227/13, 261/13, 53/14, 75/14 y su acumulado 124/14, 92/14, 93/14, 108/14."

**Regidor Hugo Rodríguez Díaz:** "Si alguien quiere reservarse alguno de éstos, si no estaríamos votando en bloque."

**Regidor Gerardo Rodríguez Jiménez:** "Yo nada más apartaría dos, el 93/14 y el 108/14."

**Regidor Hugo Rodríguez Díaz:** "Con la reserva de los expedientes 93/14 y 108/14, el resto estaríamos votando en bloque si ustedes tienen a bien, favor de manifestar si los aprueban."

Aprobado por unanimidad

**Regidor Hugo Rodríguez Díaz:** "Iniciamos con el 93/14."

**Regidor Gerardo Rodríguez Jiménez:** "Yo les preguntaría a Integración este es el que faltaba un reconocimiento formal por parte del ejido que estaba la duda de que después pudiéramos tener problemas con el ejido ¿o no?"

El Lic. Sergio León solicita dar respuesta a la pregunta del Regidor Gerardo Rodríguez Jiménez por haber participado en el análisis y propuesta que hoy se presenta.

Aprobado





Vigésima Cuarta Sesión de Trabajo de la Comisión Colegiada y Permanente de Recuperación de Espacios Públicos, Administración 2012 - 2015. 18 de noviembre del 2014. Hora de Convocatoria 13:30 hrs.

**Lic. Sergio Arturo León Robles:** *"En la vez anterior efectivamente había esa duda, sin embargo cuando hicimos un análisis de los artículos 23 y 33 de la Ley Agraria nos enteramos de que no es competencia ni de la Asamblea Ejidal, ni del Comisariado Ejidal ya que no son tierras de uso común, si fuera tierra de uso común efectivamente se necesitaría ese reconocimiento, independientemente de eso se está instruyendo a la Sindicatura para que se llegue a un reconocimiento que sería más que nada para evitar un problema a futuro, pero este asunto ya está basado en el 23 y 33 de la Ley Agraria y está basado exclusivamente en el Código Civil Federal."*

**Regidor Gerardo Rodríguez Jiménez:** *"Desde la óptica de ustedes ¿no estará en conflicto dentro de unos meses donde tenga que intervenir Sindicatura a arreglar el tema? ¿porqué no lo arreglamos desde un principio?"*

**Lic. Esmeralda del Socorro Larios Fernández:** *Desde la óptica al hacer el estudio de esto, realmente no vemos ningún problema porque los mismos colonos, el mismo ejido lo está solicitando para llevar a cabo una escuela, lo que tenían la intención y la vez pasada se bajo fue porque el Regidor Hugo quería cuidar muy bien el que no se estuviera otorgando un predio sin la autorización de la asamblea como tal, cuando nos sentamos a la mesa y empezamos a mostrar lo que era la Ley Agraria y cuándo se necesitaba realmente el voto de la asamblea o la autorización de tal, pudimos llegar a la conclusión en la mesa que no era necesario, sin embargo sí quisimos cuidar o tutelar el que se siga con el procedimiento de la escrituración y por eso se le está dando la orden a Sindicatura pero realmente es un necesidad de la misma colonia inclusive el mismo ejido lo está buscando dentro de todo un arreglo, inclusive Patrimonio no se si se acuerda Sergio que estuvo ahí decía que estaba ya en las últimas etapas para poder lograr una escrituración con este ejido y ya lo había donado nada más no quisimos dejar sin escuchar a Sindicatura para que le diera el seguimiento.*





Comisión  
Recuperación de  
Espacios Públicos



Comisión  
Recuperación de  
Espacios Públicos



Comisión  
Recuperación de  
Espacios Públicos

Vigésima Cuarta Sesión de Trabajo de la Comisión Colegiada y Permanente de Recuperación de Espacios Públicos, Administración 2012 - 2015. 18 de noviembre del 2014. Hora de Convocatoria 13:30 hrs.

**Regidor Hugo Rodríguez Díaz:** *"Es que, es la propiedad de un ejidatario y lo cedió, en los ejidos donde se reserva un área común ahí si tienen que entrar la asamblea y el comité de vigilancia y tienen que votar, aquí es la cesión de los derechos de un ejidatario, lo que a él le corresponde."*

**Lic. Esmeralda del Socorro Larios Fernández:** *"Y otro de los cambios que se hizo, como mencionó el Lic. Sergio fue en el sentido de que nosotros fundamentábamos el acto en el Código Civil del Estado de Jalisco cuando la Ley Agraria nos decía que la competencia era el Código Civil Federal, entonces fue otro de los arreglos que se hicieron."*

**Regidor Hugo Rodríguez Díaz:** *"Bien compañeros si están de acuerdo quedarían con estas observaciones estaría subsanado los comentarios respecto al 93/14, ¿están de acuerdo, lo votamos?"*

**Regidor Gerardo Rodríguez Jiménez:** *"Si"*

Aprobado por unanimidad

**Regidor Hugo Rodríguez Díaz:** *"Estaríamos revisando el 108/14."*

**Regidor Gerardo Rodríguez Jiménez:** *"Sería nada más para votación diferenciada."*

Por indicaciones del Regidor Hugo Rodríguez Díaz el Lic. Sergio Arturo León Robles realiza la votación nominal de los regidores, con los siguientes resultados:

Regidora Laura Lorena Haro Ramírez	A Favor
Regidora Andrea Margarita Márquez Villarreal	A favor
Regidora Ma. Del Carmen Mendoza Flores	A favor
Regidora Griselda Morales González	A favor





Comisión  
Recuperación de  
Espacios Públicos



Comisión  
Recuperación de  
Espacios Públicos

Vigésima Cuarta Sesión de Trabajo de la Comisión Colegiada y Permanente de Recuperación de Espacios Públicos, Administración 2012 - 2015. 18 de noviembre del 2014. Hora de Convocatoria 13:30 hrs.

Regidor Gerardo Rodríguez Jiménez	En abstención
Regidor Enrique Torres Ibarra	A favor
Regidor Hugo Rodríguez Díaz (Presidente)	A favor

**Lic. Sergio León Robles:** "Serían 6 votos a favor, 1 en abstención."

Aprobado

**PUNTO CUARTO DEL ORDEN DEL DÍA:** Asuntos Generales

El Regidor Hugo Rodríguez Díaz cede el uso de la voz a los regidores presentes por si existe algún comentario en este punto.

**Regidora Andrea Margarita Márquez Villarreal:** "Yo solamente solicitar si es posible que nos envíen la información de las observaciones de Hacienda, los expedientes, como fueron los 3 casos que hoy se presentaron porque no las recibimos, haber si las pueden hacer llegar antes de la Comisión."

**Regidor Hugo Rodríguez Díaz:** "¿Alguien más en Asuntos Generales?"

Nadie más solicita la palabra

**PUNTO QUINTO DEL ORDEN DEL DÍA:** Formal Clausura.

El Regidor Hugo Rodríguez Díaz declara formalmente clausurada la Vigésima Primera Sesión de Trabajo de la Comisión de Recuperación de Espacios Públicos siendo las 14:23 horas del día 18 de noviembre del 2014.

AUSENCIA JUSTIFICADA  
REGIDORA LAURA VALERIA GUZMÁN VAZQUEZ





Comisión  
Recuperación de  
Espacios Públicos



Comisión  
Recuperación de  
Espacios Públicos



Comisión  
Recuperación de  
Espacios Públicos



Comisión  
Recuperación de  
Espacios Públicos



Comisión  
Recuperación de  
Espacios Públicos



Vigésima Cuarta Sesión de Trabajo de la Comisión Colegiada y Permanente de Recuperación de Espacios Públicos, Administración 2012 - 2015. 18 de noviembre del 2014. Hora de Convocatoria 13:30 hrs.

REGIDORA LAURA LORENA HARO RAMÍREZ

REGIDORA ANDREA MARGARITA MÁRQUEZ VILLARREAL

REGIDORA MA. DEL CARMEN MENDOZA FLORES

REGIDORA GRISELDA MORALES GONZÁLEZ

REGIDOR GERARDO RODRÍGUEZ JIMÉNEZ

REGIDOR ENRIQUE TORRES IBARRA

REGIDOR PRESIDENTE DE LA COMISIÓN HUGO RODRÍGUEZ DÍAZ

Este documento de firmas pertenece al Acta de Vigésima Cuarta Sesión de Trabajo de la Comisión de Recuperación de Espacios Públicos del H. Ayuntamiento de Zapopan, Jalisco, administración 2012 - 2015, celebrada el 18 de noviembre del 2014, y es parte integrante de la misma.

HRD/salr/meph\*