

En la ciudad de Zapopan, Jalisco, siendo las 11:00 once horas, del día 8 ochó de julio de 2013 dos mil trece, en el sitio que ocupa la ante sala de Cabildo, se reunieron los integrantes de la Comisión de Asignación de Contratos de Obra Pública, con el objeto de llevar a cabo la Novena Comisión del presente año, señalándose para esta reunión el siguiente:

ORDEN DEL DIA:

1. Toma de la lista de asistencia.
2. Constancia de quórum legal para sesionar.
3. Entrega de actas de sesiones anteriores para su revisión y firma.
4. Relación de concursos para apertura de las propuestas económicas y técnicas.
5. Relación de contratos por adjudicación directa.
6. Relación de contratos por convenio adicional mayores del 25% ART. 59 de la Ley de Obra Pública y Servicios relacionados con las mismas.
7. Relación de modificaciones a los contratos.
8. Asuntos varios.

Una vez comprobado que las convocatorias correspondientes fueron debidamente notificadas a las autoridades, así como a los representantes de los organismos colegiados a los que hace mención el artículo Sexto del Reglamento de Asignación y Contratación de Obra Pública para el Municipio de Zapopan, Jalisco, que participan en esta Comisión, anexándose éstas como constancias, se procedió a verificar la asistencia, corroborando que se encontraban presentes al inicio de la Sesión, las siguientes personas:

Lic. Alejandro Betancourt Rúelas, Representante Suplente del Presidente Municipal y Presidente de la Comisión de Asignación y Contratación de Obra Pública.

Regidora Mtra. María del Carmen Mendoza Flores, Representante Titular de la Comisión Colegiada y Permanente de Desarrollo Urbano.

Regidora Andrea Margarita Márquez Villarreal, Representante Suplente del Tesorero Municipal.

Ing. Juan José Cortes Espinosa, Representante Suplente del Contralor Municipal.

Ing. José Castellanos González, Secretario Técnico de la Comisión de Asignación de Contratos de Obra Pública, y Director General de Obras Públicas.

Regidora María Elizabeth Cruz Macías, Representante Titular del Partido Acción Nacional.

Lic. José de Jesús Cedillo Camarena, Representante Suplente del Partido Verde Ecologista de México.

Regidora María Margarita Alfaro Aranguren, Representante Suplente de la Fracción del Partido Movimiento Ciudadano.

Regidor Roberto Carlos Rivera Miramontes, Representante Suplente del Partido Revolucionario Institucional.

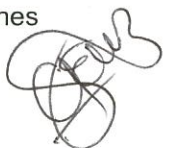
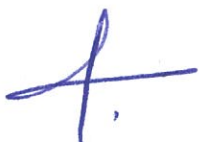
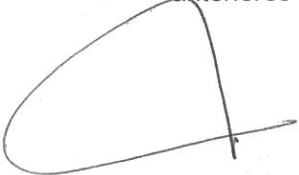
Ing. Miguel Ángel Cebreros Sierra, Representante Suplente de la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción.

Arq. Carlos E. Martínez Gutiérrez, Representante del Colegio de Arquitectos del Estado de Jalisco.

2. Constatación del quórum legal para sesionar.

Se corroboró con la Lista de Asistencia que se cuenta con el quórum legal requerido para verificar esta Sesión, conforme a lo establecido en los artículos 7° y 10° del Reglamento de Asignación y Contratación de Obra Pública para el Municipio de Zapopan, Jalisco, motivo por el cual se procede a agotar el siguiente punto del orden del día.

3. Se somete a consideración, análisis y en su caso aprobación, la entrega de actas de sesiones anteriores mismas que fueron entregadas en tiempo para su revisión y firma.





Lic. Alejandro Betancourt: pregunta a los miembros de esta Comisión si existe alguna observación con relación a las actas de las Sesiones anteriores las cuales fueron entregadas para su revisión con anterioridad, y no habiendo ninguna observación al respecto en este momento se pasan para su firma las Comisiones VII y VIII del 2013 dos mil trece.

4. Se somete a consideración, análisis y en su caso aprobación, la relación de concursos para apertura de las propuestas económicas y técnicas, página 1.

ZAPOPAN GOBIERNO MUNICIPAL 2010-2015		DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS PÚBLICAS RELACION DE CONCURSOS PARA APERTURA DE LAS PROPUESTAS ECONÓMICAS Y TÉCNICAS			Sesión 09/13 punto 4
CORS.	ASIGNACIÓN	DESCRIPCIÓN DE LA OBRA	Tiempo de ejecución	ANTICIPO	CONTRATISTA
<b>CONCURSOS POR INVITACIÓN RESTRINGIDA</b>					
1	OPZ-RMP-CDI-CI-089/13	CONSTRUCCIÓN DE LA SEGUNDA ETAPA PARA LA REMODELACION DEL CDI No. 10 "MERCADO DEL MAR", CONSISTENTE EN: DEMOLICIÓN DE EDIFICIO ANTIGUO Y CONSTRUCCIÓN DE UNA AULA DE USOS MULTIPLES, LACTANTES, LUDOTECA, AREA ADMINISTRATIVA Y AREA DE SERVICIOS	120 DIAS	25%	CONCURSO POR INVITACIÓN RESTRINGIDA

Ing. José Castellanos: señala que en este punto se presenta la apertura de la obra que la Sesión pasada se había informado a esta Comisión se realizaría una licitación por invitación y corresponde a la construcción de la segunda etapa para la remodelación del CDI No. 10 mercado del mar, procediendo en este momento a la apertura de las propuestas presentadas.

ACTA QUE SE FORMULA CON MOTIVO DE LA CELEBRACIÓN DEL ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES DE LA LICITACIÓN POR INVITACIÓN RESTRINGIDA No.OPZ-RMP-CDI-CI-089/13, DE CONFORMIDAD CON EL PROCEDIMIENTO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 24 DEL REGLAMENTO DE ASIGNACION Y CONTRATACION DE OBRA PÚBLICA PARA EL MUNICIPIO DE ZAPOPAN JALISCO, PARA REALIZAR LOS TRABAJOS CONSISTENTES EN: CONSTRUCCIÓN DE LA SEGUNDA ETAPA PARA LA REMODELACIÓN DEL CDI No. 10 "MERCADO DEL MAR", CONSISTENTE EN: DEMOLICIÓN DE EDIFICIO ANTIGUO Y CONSTRUCCIÓN DE UNA AULA DE USOS MULTIPLES, LACTANTES, LUDOTECA, ÁREA ADMINISTRATIVA Y AREA DE SERVICIOS.

EN LA CIUDAD DE ZAPOPAN, JAL., A LAS 11:00 HORAS DEL 08 DE JULIO DEL 2013, SE REUNIERON LOS SERVIDORES PÚBLICOS CUYOS NOMBRES, REPRESENTACIONES Y FIRMAS FIGURAN AL FINAL DE LA PRESENTA ACTA, EN LA SALA DENOMINADA ANTESALA DE CABILDO, PARA CELEBRAR EL ACTO ARRIBA REFERIDO.

EL ACTO PRESIDIDO POR EL ING. JOSÉ CASTELLANOS GONZÁLEZ, DIRECTOR DE GENERALDE OBRAS PUBLICAS EN SU CALIDAD DE SECRETARIO TÉCNICO DE LA COMISIÓN DE ASIGNACION DE CONTRATOS DE OBRA PUBLICA PARA EL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO.

UNA VEZ PASADA LISTA A LAS EMPRESAS INVITADAS A PARTICIPAR EN EL ACTO ARRIBA MENCIONADO, SE PROCEDIO A RECIBIR LOS SOBRES QUE CONTIENEN LOS ASPECTOS TÉCNICOS Y ECONOMICOS DE SU PROPUESTA, ASI COMO VERIFICAR EL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS ESTIPULADOS EN LAS BASES DE LICITACIÓN POR INVITACION RESTRINGIDA.

ACTO CONTINUO SE DIO LECTURA A CADA UNA DE LAS PROPOSICIONES QUE FUERON RECHAZADAS Y EL MOTIVO POR LAS QUE FUERON DESECHADAS ASI COMO LAS QUE SATISFACIERON LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN LAS BASES, LAS CUALES SE INDICAN A CONTINUACION CON SUS IMPORTES RESPECTIVOS:

No	EMPRESA	DOCUMENTACIÓN	IMPORTE
1	TORALES CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA LA PROPUESTA PARA SU REVISION DETALLADA	\$ 6,405,628.36
2	STELLA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	PRESENTO CARTA DE DISCULPA	\$ XXXXXXXXX
3	GAMA CONSTRUCTORES Y ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA LA PROPUESTA PARA SU REVISION DETALLADA	\$ 5,961,733.26
4	MANJARREZ URBANIZACIONES, S.A. DE C.V.	NO SE PRESENTO	\$XXXXXXX
5	INGENIEROS DE LA TORRE, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA LA PROPUESTA PARA SU REVISION DETALLADA	\$ 6,235,309.35



CONCLUIDA LA LECTURA DE LOS IMPORTES TOTALES DE LAS PROPOSICIONES QUE FUERON ACEPTADAS PARA LA DEBIDA CONSTANCIA FUERON RUBRICADOS EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS DE LOS TRABAJOS POR LAS PERSONAS QUE INTERVINIERON EN EL ACTO.

LAS PROPOSICIONES Y SUS DOCUMENTOS ANEXOS, QUEDAN EN PODER DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, PARA SU ANÁLISIS CUALITATIVO Y DICTAMEN CORRESPONDIENTE, EL CUAL SERÁ DADO A CONOCER A LOS ASISTENTES DURANTE EL ACTO DE FALLO, QUE SE LLEVARÁ A EFECTO EL 15 DE JULIO DEL 2013, A LAS 16:00 HORAS EN LA SALA DE JUNTAS DE LA DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS, UBICADA EN CALLE 2, QUE SE LOCALIZA EN AV. PARRÉS ARIAS Y PERIFÉRICO, COLONIA PARQUE INDUSTRIAL BELENES, ZAPOPAN, JALISCO.

ADJUDICÁNDOSE EL CONTRATO CORRESPONDIENTE A LA EMPRESA QUE RESULTE SOLVENTE POR QUE REÚNE, CONFORME A LOS CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN ESTABLECIDOS EN LAS BASES DE LICITACIÓN, LAS CONDICIONES LEGALES, TÉCNICAS Y ECONÓMICAS REQUERIDAS POR LA CONVOCANTE, Y GARANTICE SATISFACTORIAMENTE EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES RESPECTIVAS.

SI COMO RESULTADO DE LA REVISIÓN Y ESTUDIO, LAS PROPOSICIONES SOLVENTES PORQUE SATISFACEN LA TOTALIDAD DE LOS REQUERIMIENTOS SOLICITADOS POR EL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, EL CONTRATO SE ADJUDICARÁ A QUIEN PRESENTE LA PROPOSICIÓN QUE RESULTE ECONÓMICAMENTE MÁS CONVENIENTE PARA EL MUNICIPIO.

Se informa a los presentes la apertura de las propuestas presentadas, quedando asentado en la presente acta a solicitud del Lic. Alejandro Betancourt que la propuesta económica más baja, es la presentada por la empresa Gama Constructores y Asociados S.A. de C.V.

5. Se somete a consideración, análisis y en su caso aprobación, relación de contratos por adjudicación directa, página 2 y 3.

 <b>DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS PÚBLICAS</b> INFORMACIÓN DE CONTRATOS EN LA MODALIDAD DE ASIGNACIÓN DIRECTA											Sesión 09/13 punto 5	
No.	DEP.	RECURSO	RUBRO	TIPO DE ASIG.	CONTS.	AÑO	DESCRIPCIÓN DE LA OBRA	Plazo de ejecución	ANTICIPO	CONTRATISTA	MONTO PRESUPUESTO	
<b>ASIGNACIÓN DIRECTA</b>												
<b>DEPENDENCIA II / OBRA PÚBLICA MUNICIPAL / CLASIFICADOR 13615001</b>												
1	OPZ-	RMP-	PROY-	AD-	090	13	ESTUDIOS PRELIMINARES, COSTO BENEFICIO, DATOS DE CAMPO, ESTUDIO TOPOGRÁFICO, ESTUDIO TOPOHIDRÁULICO, MECÁNICA DE SUELOS, REPORTES TOPOGRÁFICOS Y PROYECTO ARQUITECTÓNICO PARA LOS PROYECTOS 1- ENTRONQUE CARRETERA NOGALES E INGRESO AL FOBLADO DE LA PRIMAVERA, 2- AV. RAMÓN CORONA, 3- LIBRAMIENTO CARRETERA A NEXTIPAC, 4- ENTRONQUE AV. AVIACIÓN Y AV. YALLARTA, 5- NODO COLOTLAN, 6- PROYECTO DTEPETE, 7- CALLE ABEL SALGADO VELASCO, 8- ARROYO DE AGUAS FLUVIALES	100 DIAS	25%	PARABOLA ESTUDIOS, S.A DE C.V. ZAP-1717	\$ 1,353,024.00	
											<b>SUBTOTAL=</b>	<b>\$ 1,353,024.00</b>
<b>ASIGNACIÓN DIRECTA</b>												
<b>DEPENDENCIA II / OBRA PÚBLICA MUNICIPAL PROGRAMA CONTINGENCIAS / CLASIFICADOR 13614001</b>												
2	OPZ-	RMP-	COH-	AD-	091	13	CONTINGENCIA CONSISTENTE EN CONSTRUCCIÓN DE LÍNEA DE ALCANTARILLADO FLUVIAL DE ZONA DE BASE AREA HACIA CALLE EMILIANO ZAPATA EN LA COLONIA JARDINES DE NUEVO MÉXICO	42 DIAS	25%	GRUPO CONSTRUCTOR FELCA, S.A. DE C.V. ZAP-0245	\$ 285,755.57	
											<b>SUBTOTAL=</b>	<b>\$ 285,755.57</b>

<b>ASIGNACIÓN DIRECTA</b>												
<b>DEPENDENCIA 12 / OBRA PÚBLICA DESARROLLO SOCIAL PROGRAMA RAMO 33 REMANENTES / CLASIFICADOR 13613001</b>												
3	OPZ-	R33-	INFR-	AD-	092	13	SEGUNDA ETAPA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE BORDO PARA CAPTACION DE AGUAS FLUVIALES PARA USO DOMESTICO EN EL POTRERO LAS LATILLAS EN EL POBLADO DE CERCA MORADA; 2- RECONSTRUCCIÓN DE CORTINAS AMPLIACION DE VASO DE CAPTACION DE AGUAS FLUVIALES Y DESAZOLVE DE LOS BORDOS: POTRERO EL QUAYABO EN EL POBLADO LOS HUMEDOS Y POTRERO CERCA MORADA I Y II EN LOS POBLADOS DE CERCA MORADA, VILLA HERMOJA Y LA CUMBRE; 3- CONSTRUCCIÓN DE UN GUARDAGANADO EN EL CRUCEO DEL POBLADO DE PALO GORDO.	42 DIAS	25%	CONSTRUCCIONES Y EDIFICACIONES PALOS, S.A. DE C.V. ZAP-0226	\$ 308,750.00	
											<b>SUBTOTAL=</b>	<b>\$ 308,750.00</b>
<b>RESUMEN DE OBRAS</b>												
							DEPENDENCIA II / OBRA PÚBLICA MUNICIPAL / CLASIFICADOR 13615001				\$1,363,024.00	
							DEPENDENCIA II / OBRA PÚBLICA MUNICIPAL PROGRAMA CONTINGENCIAS / CLASIFICADOR 13614001				\$285,755.57	
							DEPENDENCIA 12 / OBRA PÚBLICA DESARROLLO SOCIAL PROGRAMA RAMO 33 REMANENTES / CLASIFICADOR 13613001				\$308,750.00	
							<b>TOTAL</b>				<b>\$1,947,529.57</b>	

Se informa a los miembros de la Comisión la modalidad de Asignación Directa.












Acuerdo: se aprueba por mayoría de votos de los presentes, con el voto razonado en contra de la Regidora María Margarita Alfaro, quien señala que su voto es en contra ya que le parece que la justificación que le fue entregada en donde se aprueba el incremento no es suficiente, considerando que le parece que se requiere de un sustento mas solido y de igual manera le parece que los proyectos ejecutivos deben de realizarse de manera más organizada y planeadas a futuro y por último considera que esta Comisión no es competente para aprobar un convenio por más del 25%.

Lic. Alejandro Betancourt: señala que se trata de un recurso federal y al tratarse de este tipo de recurso no establece un porcentaje para realizar los convenios y la fundamentación que es el artículo 59 de la Ley de Obra Pública, se hizo llegar con la justificación

7. Se somete a consideración, análisis y en su caso aprobación, relación de modificaciones a los contratos, página 5.

ANTECEDENTE		MODIFICACIONES						
NÚMERO DE ASIGNACIÓN	DESCRIPCIÓN DE LA OBRA	MONTO PROPUESTO	CONTRATISTA	NUOVO NÚMERO DE CONTRATO	NUOVA DESCRIPCIÓN DE LA OBRA	NUOVO IMPORTE	NUOVO CONTRATISTA	JUSTIFICACIÓN
OPZ-RCR-EDF-AD-459/II	CONSTRUCCIÓN DE SALÓN DE USOS MÚLTIPLES EN LA GLOBIETA UBICADA EN LA AV. HIDROEL ENTRE GREGO Y REVERENDE EN LA COLONIA PUAL VALLARTA VECUMIPTOVALLARTA	\$ 1,043,528.00	ING. JOSÉ BEAUCLOS FARRAS ROMEROZAP-0152	SIN CAMBIO	SIN CAMBIO	SIN CAMBIO	SIN CAMBIO	SE INFORMA QUE QUEDA SIN EFECTO LA MODIFICACION PRESENTADA EN LA COMISION 03 DEL 2013, QUEDANDO LA DESCRIPCION DEL CONTRATO COMO ORIGINALMENTE SE PRESENTO.
OPZ-RCR-PARC-LP-37/III	CONSTRUCCION DEL PARQUE COLOMOS TRES UBICADO EN LA AV. ACUEDUCTO SNA, A UN COSTADO DEL FRACCIONAMIENTO ZOTO GRANDE	\$ 19,242,155.71	EDIFICACIONES YAZMIN, S.A. DE C.V.ZAP-1054	SIN CAMBIO	CONSTRUCCION DEL PARQUE COLOMOS TRES, CONSTRUCCION DE MODULO DE INGRESO Y PLAZOLETA, URBANIZACION DE LA AV. SANTA CECILIA (200 MTS Y EQUIPAMIENTO DEL CAMELLON) UBICADO EN LA AV. ACUEDUCTO SNA, A UN COSTADO DEL FRACCIONAMIENTO ZOTO GRANDE	SIN CAMBIO	SIN CAMBIO	SE AMPLIAN LOS ALCANCES DE LA OBRA SIN AFECTAR EL MONTO CONTRATADO EN LA (CONSTRUCCION DE MODULO DE INGRESO, PLAZOLETA Y URBANIZACION DE LA AV. SANTA CECILIA)

Página 1

Se informa a la Comisión sobre las modificaciones a los contratos.


8. Asuntos varios, página 6.

Ing. Miguel Ángel Cebreros: señala que se realizó una reunión en Contraloría para ver asuntos de la mesa de trabajo con respecto a los adeudos que se tiene con las diferentes empresas y se acordó seguir con las mesas de trabajo y darle seguimiento a cada caso en particular.


Lic. Alejandro Betancourt: solicita que las actas de las Sesiones anteriores sean entregadas con anterioridad para su revisión y aprobación.

SIN OTRO ASUNTO QUE TRATAR SE DA POR TERMINADA LA NOVENA SESIÓN DEL AÑO 2013 DOS MIL TRECE, A LAS 11:30 ONCE HORAS CON TREINTA MINUTOS DEL DIA 8 OCHO DE JULIO DE 2013 DOS MIL TRECE, DE LA COMISIÓN DE ASIGNACIÓN DE CONTRATOS DE OBRA PÚBLICA, ELABORÁNDOSE LA PRESENTE ACTA COMO CONSTANCIA, FIRMANDO LAS AUTORIDADES, ASÍ COMO REPRESENTANTES DE LOS ORGANISMOS COLEGIADOS A LOS QUE HACE MENCION EL ARTÍCULO SEXTO DEL REGLAMENTO DE ASIGNACION Y CONTRATACIÓN DE OBRA PÚBLICA PARA EL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO, QUE ESTUVIERON PRESENTES Y ASÍ QUISIERON HACERLO.

*(Handwritten signatures and initials)*



Lic. Alejandro Betancourt Rúelas, Representante Suplente del Presidente Municipal y Presidente de la Comisión de Asignación y Contratación de Obra Pública.



Regidora Mtra. María del Carmen Mendoza Flores, Representante Titular de la Comisión Colegiada y Permanente de Desarrollo Urbano.



Regidora Andrea Margarita Márquez Villarreal, Representante Suplente del Tesorero Municipal.



Ing. Juan José Cortes Espinosa, Representante Suplente del Contralor Municipal.



Ing. José Castellanos González, Secretario Técnico de la Comisión de Asignación de Contratos de Obra Pública, y Director General de Obras Públicas.

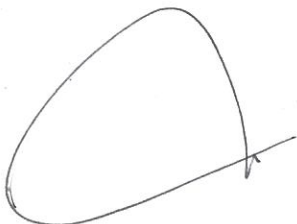


Regidora María Elizabeth Cruz Macías, Representante Titular del Partido Acción Nacional.



Lic. José de Jesús Cedillo Camarena, Representante Suplente del Partido Verde Ecologista de México.

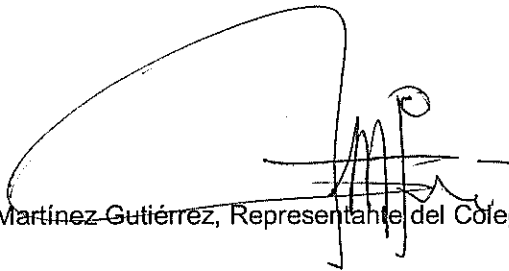
Esta hoja de firmas corresponde al Acta levantada con motivo de la Novena Comisión de 2013, de la Comisión de Asignación de Contratos de Obra Pública.



Regidora María Margarita Alfaro Aranguren, Representante Suplente de la Fracción del Partido Movimiento Ciudadano.

Lic. Roberto Carlos Rivera Miramontes, Representante Suplente del Partido Revolucionario Institucional.

Ing. Miguel Ángel Cebreros Sierra, Representante Suplente de la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción.

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, sweeping loop on the left and a more complex, scribbled structure on the right.

Arq. Carlos E. Martínez-Gutiérrez, Representante del Colegio de Arquitectos del Estado de Jalisco.

Esta hoja de firmas corresponde al Acta levantada con motivo de la Novena Comisión de 2013, de la Comisión de Asignación de Contratos de Obra Pública.