



**COMISIÓN DE ASIGNACIÓN DE CONTRATOS  
DE OBRA PÚBLICA  
DÉCIMA NOVENA SESIÓN**

En la ciudad de Zapopan, Jalisco, siendo las 10:00 diez horas del día 3 tres de diciembre de 2015 dos mil quince, en el sitio que ocupa la Antecala de Cabildo, ubicada en la Presidencia Municipal de Zapopan, Jalisco, se reunieron los integrantes de la Comisión de Asignación de Contratos de Obra Pública, con el objeto de llevar a cabo la Décima Novena Sesión Ordinaria de la Comisión de Asignación y Contratación de Obra Pública de la presente administración, señalándose para esta reunión lo siguiente:

**ORDEN DEL DÍA:**

1. Lista de asistencia.
2. Verificación de quórum
3. Lectura y aprobación del acta de la sesión Décimo Séptima de la Comisión de Asignación y Contratación de Obra Pública para el Municipio de Zapopan, Jalisco.
4. Presentación y aprobación de fallo de las Licitaciones Públicas Nacionales de Obras financiadas con recursos del Consejo para el Desarrollo Metropolitano de Guadalajara y Recursos Municipales.
5. Informe de Obras Asignadas por la Modalidad de Adjudicación Directa y sus avances físicos.
6. Asuntos varios.

Una vez comprobado que las convocatorias correspondientes fueron debidamente notificadas a las autoridades, así como a los representantes de los organismos colegiados a los que hace mención el artículo Sexto del Reglamento de Asignación y Contratación de Obra Pública para el Municipio de Zapopan, Jalisco, que participan en esta Comisión, anexándose éstas como constancias, se procedió a verificar la asistencia, corroborando que se encontraban presentes al inicio de la Sesión, las siguientes personas:

Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy, señala: Gracias por acompañarnos en esta Décima Novena Sesión de la Comisión de Obra Pública, como punto número uno del orden del día se pasa lista de asistencia para su firma. Como punto número dos, verificación de quórum; secretario le pido que corrobore que existe el quórum legal para la sesión, con relación a la convocatoria que fue realizada por la Secretaría Técnica, y declarar instalada la Sesión y se procede a tomar lista de asistencia para corroborar que se cuenta con el quórum legal para esta Sesión

Ing. David Miguel Zamora Bueno, señala: Buenos días, procedo a tomar lista de asistencia.

- Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy, Representante Suplente del Presidente de la Comisión de Asignación y Contratación de Obra Pública. **Presente.**
- Regidor Miro, Mario Alberto Rodríguez Carrillo, Representante Titular de la Comisión Colegiada y Permanente de Desarrollo Urbano. **Presente.**
- Regidora Lic. Fabiola Raquel Guadalupe Loya Hernández, Representante Titular de la Comisión Colegiada y Permanente de Hacienda. **Presente.**
- Dr. Luis García Sofelo, Tesorero Municipal. **Presente.**
- Lic. Alain Izquierdo Reyes, Suplente del Tesorero Municipal. **Presente.**
- L.C.P. Gerardo de Anda Arrieta, Suplente de la Contraloría Municipal (invitado). **Presente**
- Ing. David Miguel Zamora Bueno, Secretario Técnico de la Comisión de Asignación de Contratos de Obra Pública. **Presente.**
- Regidor C.P. Luis Guillermo Martínez Mora, Representante Titular del Partido Acción Nacional. **Ausente.**
- Regidor Michelle Leaña Aceves, Representante Suplente del Partido Verde Ecologista de México. **Presente.**
- Regidor Lic. Salvador Rizo Castelo, Representante Titular del Partido Revolucionario Institucional. **Presento carta de disculpa.**
- Regidora Lic. Graciela de Obaldía Escalante, Representante Titular del Partido Movimiento Ciudadano. **Presente.**
- Arq. Luis Reynaldo Galván Bermejo, Representante Suplente del Colegio de Arquitectos del Estado de Jalisco **Presente.**
- Ing. Alejandro Guevara Castellanos, Representante Titular del Colegio de Ingenieros Civiles del Estado de Jalisco. **Presente.**
- Arq. Héctor David Robles Robles, Representante Suplente de la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción. **Presente.**

**2. Verificación del quórum legal para sesionar.**

Se corroboró con la Lista de Asistencia que se cuenta con el quórum legal requerido para verificar esta Sesión, conforme a lo establecido en los artículos 7° y 10° del Reglamento de Asignación y Contratación de Obra Pública para el Municipio de Zapopan, Jalisco, motivo por el cual se procede a agotar el siguiente punto del orden del día.



**COMISIÓN DE ASIGNACIÓN DE CONTRATOS  
DE OBRA PÚBLICA  
DÉCIMA NOVENA SESIÓN**

Ing. David Miguel Zamora Bueno, señala: manifiesto y corroboro que existe quórum legal para sesionar.

**3. Lectura y aprobación del acta de la sesión Décimo Séptima de la Comisión de Asignación y Contratación de Obra Pública para el Municipio de Zapopan, Jalisco.**

Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy, señala: Muy bien, excelente, entonces pasamos a la lectura y aprobación del acta de la Sesión Décimo Séptima de la Comisión de Asignación y Contratación de Obra Pública para el Municipio de Zapopan, Jalisco, de no tener inconveniente solicito obviar la lectura y aprobar el acta para continuar con la sesión, los que estén a favor de levantar su mano, (pausa) gracias.

Acuerdo: Se aprueba por UNANIMIDAD de los presentes.

**4. Presentación y aprobación de fallo de las Licitaciones Públicas Nacionales de Obras financiadas con recursos del Consejo para el Desarrollo Metropolitano de Guadalajara y Recursos Municipales.**

Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy, señala: Pasamos al punto número cuatro de esta orden del día, presentación y aprobación de fallos de las Licitaciones Públicas Nacionales de Obras financiadas con recursos del Consejo para el Desarrollo Metropolitano de Guadalajara y Recursos Municipales, cedo la palabra al Secretario Técnico, Ing. David Miguel Zamora Bueno.

Ing. David Miguel Zamora Bueno, señala: En este punto se somete a la consideración y aprobación de esta Comisión los fallos de las Licitaciones Públicas Nacionales de Obras financiadas con recursos del Consejo para el Desarrollo Metropolitano de Guadalajara y Recursos Municipales, después de verificar todos los documentos que se solicitaron en las bases de la licitación y estos cumplieran, se realizó una evaluación económica del importe de las propuestas, considerando su desglose de materiales, mano de obra, maquinaria y equipo, principalmente su costo directo, ¿para qué?, con esto poder determinar con referencia al presupuesto que elaboró la dependencia, la solvencia de las mismas, en este caso en particular, la licitación **DGOP-EST-CM-PAV-LP-202-2015** para la **"Construcción en Av. Paseo Royal Country a su Entronque con Av. Juan Palomar y Arias, Municipio de Zapopan, Jalisco"**. La diferencia entre el presupuesto base de la dependencia con el presupuesto de la empresa que está en primer lugar, es del 6.73% seis punto setenta y tres por ciento, por consiguiente la propuesta que se hace a esta comisión es adjudicar a la empresa **GRUPO NUVECO, S.A. DE C.V.** el contrato con un importe de **\$2,581,125.04** (dos millones quinientos ochenta y un mil ciento veinticinco pesos 04/100 m.n.) más I.V.A. Esta información se les envió previamente a los miembros de la comisión.

Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy, señala: Si no tienen ninguna observación, sometemos a votación, los que estemos a favor levanten su mano (pausa) muy bien.

Acuerdo: Se aprueba por UNANIMIDAD de votos de los presentes.

Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy, señala: cedo la palabra al ingeniero David Miguel Zamora Bueno.

Ing. David Miguel Zamora Bueno, señala: La siguiente licitación **DGOP-EST-CM-PAV-LP-203-2015** para la **"Construcción en Concreto Hidráulico en Avenida Base Aérea Militar, de Av. Juan Gil Preciado hasta camino Viejo a Tesistán, Frente 1, Municipio de Zapopan Jalisco"**. En este caso el ejercicio fue similar se verificaron los documentos presentados en la apertura y que cumplieran con los requisitos establecidos en las bases de la convocatoria, se realizó el desglose de los costos directos para evaluar su solvencia, en este caso, la diferencia entre el presupuesto base de la dependencia con el presupuesto de la empresa es del 4.66% cuatro punto sesenta y seis por ciento, por consiguiente la propuesta que se hace a esta comisión es adjudicar a la empresa **GRUPO CONSTRUCTOR FELCA, S.A. DE C.V.** los trabajos con un importe de **\$3,749,102.36** (tres millones setecientos cuarenta y nueve mil ciento dos pesos 36/100 m.n.) más I.V.A. Esta fue la propuesta solvente más baja que se presentó.

Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy, señala: Si no tienen ninguna observación, sometemos a votación, los que estemos a favor levanten su mano (pausa) muy bien.

Acuerdo: Se aprueba por UNANIMIDAD de votos de los presentes.

Ing. David Miguel Zamora Bueno, señala: la siguiente licitación **DGOP-EST-CM-PAV-LP-204-2015** para la **"Construcción en Concreto Hidráulico en Avenida Base Aérea Militar, de Av. Juan Gil Preciado hasta camino Viejo a Tesistán, Frente 2, Municipio de Zapopan Jalisco"**. En este caso el ejercicio fue similar se verificaron los documentos presentados en la apertura y que



**COMISIÓN DE ASIGNACIÓN DE CONTRATOS  
DE OBRA PÚBLICA  
DÉCIMA NOVENA SESIÓN**

cumplieran con los requisitos establecidos en las bases de la convocatoria, se hizo de la misma manera desglose de los costos directos para evaluar su solvencia, en este caso, la diferencia entre el presupuesto base de la dependencia con el presupuesto de la empresa es del 4.3% cuatro punto tres por ciento, por consiguiente la propuesta se propone a esta comisión adjudicar a la empresa **OBRAS Y MATERIALES DE OCCIDENTE, S.A. DE C.V.** los trabajos con un importe de **\$3,904,373.85** (tres millones novecientos cuatro mil trescientos setenta y tres pesos 85/100 m.n.) más I.V.A. Siendo la propuesta solvente más baja que se presentó.

Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy, señala: Si no tienen ninguna observación, sometemos a votación: los que estemos a favor levanten su mano (pausa) muy bien.

Acuerdo: Se aprueba por UNANIMIDAD de los presentes.

Ing. David Miguel Zamora Bueno, señala: la siguiente licitación **DGOP-EST-CM-PAV-LP-205-2015** para la **"Construcción de Integración de la Av. Central (Paseo Valle Real) a Av. Manuel Gómez Morín (Periférico Poniente) en Concreto Hidráulico Frente 1, Municipio de Zapopan, Jalisco"**. De igual manera fue el mismo ejercicio el cumplimiento de la documentación respecto a las bases de la convocatoria, y el análisis de la composición del costo total de la propuesta, en este caso, la propuesta esta abajo del presupuesto de la dependencia por un 5.66% cinco punto sesenta y seis por ciento, por lo cual se propone a la comisión adjudicar a la empresa **PROYECTOS E INSUMOS INDUSTRIALES JELP, S.A. DE C.V.** los trabajos con un importe de **\$2,686,684.89** (dos millones seiscientos ochenta y seis mil seiscientos ochenta y cuatro pesos 89/100 m.n.) más I.V.A. Siendo la propuesta solvente más baja que se presentó.

Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy, señala: Si no tienen ninguna observación, sometemos a votación: los que estemos a favor levanten su mano (pausa) muy bien.

Acuerdo: Se aprueba por UNANIMIDAD de votos de los presentes.

Ing. David Miguel Zamora Bueno, señala: finalmente la licitación **DGOP-EST-CM-PAV-LP-206-2015** para la **"Construcción de Integración de la Av. Central (Paseo Valle Real) a Av. Manuel Gómez Morín (Periférico Poniente) en Concreto Hidráulico Frente 2, Municipio de Zapopan, Jalisco"**. Fue el mismo ejercicio se evaluó el cumplimiento de la documentación se realizó el análisis financiero, en este caso la propuesta está 6.77% seis punto setenta y siete por ciento abajo del presupuesto de la dependencia y se propone a esta comisión adjudicar este frente a la empresa **GRUPO CONSTRUCTOR FELCA, S.A. DE C.V.** los trabajos con un importe de **\$2,720,855.45** (dos millones setecientos veinte mil ochocientos cincuenta y cinco pesos 45/100 m.n.) más I.V.A. Siendo la propuesta solvente más baja que se presentó.

Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy, señala: Si no tienen ninguna observación, sometemos a votación: los que estemos a favor levanten su mano (pausa) muy bien.

Acuerdo: Se aprueba por UNANIMIDAD de votos de los presentes.

Se anexa tabla con el resumen de las licitaciones aprobadas dentro del punto 4:

| Contrato                    | Descripción                                                                                                                                                                     | Empresa                                            | Monto sin I.V.A |
|-----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|-----------------|
| DGOP-EST-CM-PAV-LP-202-2015 | Construcción en Av. Paseo Royal Country a su Entronque con Av. Juan Palomar y Arias, Municipio de Zapopan, Jalisco.                                                             | GRUPO NUVECO S.A. DE C.V                           | \$ 2,581,125.04 |
| DGOP-EST-CM-PAV-LP-203-2015 | Construcción en Concreto Hidráulico en Avenida Base Aérea Militar, de Av. Juan Gil Preciado hasta camino Viejo a Tesistán, Frente 1, Municipio de Zapopan Jalisco.              | GRUPO CONSTRUCTOR FELCA, S.A. DE C.V.ZAP-0245      | \$ 3,749,102.36 |
| DGOP-EST-CM-PAV-LP-204-2015 | Construcción en Concreto Hidráulico en Avenida Base Aérea Militar, de Av. Juan Gil Preciado hasta camino Viejo a Tesistán, Frente 2, Municipio de Zapopan Jalisco.              | OBRAS Y MATERIALES DE OCCIDENTE, S.A. DE C.V.      | \$ 3,904,373.85 |
| DGOP-EST-CM-PAV-LP-205-2015 | Construcción de Integración de la Av. Central (Paseo Valle Real) a Av. Manuel Gómez Morín (Periférico Poniente) en Concreto Hidráulico Frente 1, Municipio de Zapopan, Jalisco. | PROYECTOS E INSUMOS INDUSTRIALES JELP, S.A. DE C.V | \$ 2,686,684.89 |
| DGOP-EST-CM-PAV-LP-206-2015 | Construcción de Integración de la Av. Central (Paseo Valle Real) a Av. Manuel Gómez Morín (Periférico Poniente) en Concreto Hidráulico Frente 2, Municipio de Zapopan, Jalisco. | GRUPO CONSTRUCTOR FELCA, S.A. DE C.V.ZAP-0245      | \$ 2,720,855.45 |

*Handwritten signature*

*Handwritten initials*

*Handwritten signature*

*Handwritten signature*

*Handwritten signature*

**5. Informe de Obras Asignadas por la Modalidad de Adjudicación Directa y sus avances físicos.**



**COMISIÓN DE ASIGNACIÓN DE CONTRATOS  
DE OBRA PÚBLICA  
DÉCIMA NOVENA SESIÓN**

Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy, señala: muy bien, agotado el punto cuarto pasamos al quinto punto del orden del día, sobre informe de Obras Asignadas por la Modalidad de Adjudicación Directa y sus avances físicos, cedo la palabra al ingeniero David Miquel Zamora Bueno, por favor.

Inq. David Miquel Zamora Bueno, señala: es importante comentar que no será regla hacer este tipo de adjudicaciones, en este caso en particular y por los tiempos del presente ejercicio fiscal próximo a concluir, presentamos la tabla con la información de varias obras, la primer parte de la misma son adjudicaciones con cargo al RAMO 33 que dejó pendientes de contratar la Dirección del COPLADEMUN de la administración pasada. Pero sin embargo es interés de esta presente administración ejecutarlas, en el segundo apartado son las acciones que se ejecutaron en el mes de noviembre con cargo al recurso municipal. Señor suplente del presidente, están son las acciones, que insisto, por los tiempos se adjudican en esta modalidad, aclarando que no será regla de esta Dirección de estar utilizando esta tipo de procedimientos.

| Item | Descripción | Valor | Estado |
|------|-------------|-------|--------|
| 1    | ...         | ...   | ...    |
| 2    | ...         | ...   | ...    |
| 3    | ...         | ...   | ...    |
| 4    | ...         | ...   | ...    |
| 5    | ...         | ...   | ...    |
| 6    | ...         | ...   | ...    |
| 7    | ...         | ...   | ...    |
| 8    | ...         | ...   | ...    |
| 9    | ...         | ...   | ...    |
| 10   | ...         | ...   | ...    |
| 11   | ...         | ...   | ...    |
| 12   | ...         | ...   | ...    |
| 13   | ...         | ...   | ...    |
| 14   | ...         | ...   | ...    |
| 15   | ...         | ...   | ...    |
| 16   | ...         | ...   | ...    |
| 17   | ...         | ...   | ...    |
| 18   | ...         | ...   | ...    |
| 19   | ...         | ...   | ...    |
| 20   | ...         | ...   | ...    |
| 21   | ...         | ...   | ...    |
| 22   | ...         | ...   | ...    |
| 23   | ...         | ...   | ...    |
| 24   | ...         | ...   | ...    |
| 25   | ...         | ...   | ...    |
| 26   | ...         | ...   | ...    |
| 27   | ...         | ...   | ...    |
| 28   | ...         | ...   | ...    |
| 29   | ...         | ...   | ...    |
| 30   | ...         | ...   | ...    |
| 31   | ...         | ...   | ...    |
| 32   | ...         | ...   | ...    |
| 33   | ...         | ...   | ...    |
| 34   | ...         | ...   | ...    |
| 35   | ...         | ...   | ...    |
| 36   | ...         | ...   | ...    |
| 37   | ...         | ...   | ...    |
| 38   | ...         | ...   | ...    |
| 39   | ...         | ...   | ...    |
| 40   | ...         | ...   | ...    |
| 41   | ...         | ...   | ...    |
| 42   | ...         | ...   | ...    |
| 43   | ...         | ...   | ...    |
| 44   | ...         | ...   | ...    |
| 45   | ...         | ...   | ...    |
| 46   | ...         | ...   | ...    |
| 47   | ...         | ...   | ...    |
| 48   | ...         | ...   | ...    |
| 49   | ...         | ...   | ...    |
| 50   | ...         | ...   | ...    |
| 51   | ...         | ...   | ...    |
| 52   | ...         | ...   | ...    |
| 53   | ...         | ...   | ...    |
| 54   | ...         | ...   | ...    |
| 55   | ...         | ...   | ...    |
| 56   | ...         | ...   | ...    |
| 57   | ...         | ...   | ...    |
| 58   | ...         | ...   | ...    |
| 59   | ...         | ...   | ...    |
| 60   | ...         | ...   | ...    |
| 61   | ...         | ...   | ...    |
| 62   | ...         | ...   | ...    |
| 63   | ...         | ...   | ...    |
| 64   | ...         | ...   | ...    |
| 65   | ...         | ...   | ...    |
| 66   | ...         | ...   | ...    |
| 67   | ...         | ...   | ...    |
| 68   | ...         | ...   | ...    |
| 69   | ...         | ...   | ...    |
| 70   | ...         | ...   | ...    |
| 71   | ...         | ...   | ...    |
| 72   | ...         | ...   | ...    |
| 73   | ...         | ...   | ...    |
| 74   | ...         | ...   | ...    |
| 75   | ...         | ...   | ...    |
| 76   | ...         | ...   | ...    |
| 77   | ...         | ...   | ...    |
| 78   | ...         | ...   | ...    |
| 79   | ...         | ...   | ...    |
| 80   | ...         | ...   | ...    |
| 81   | ...         | ...   | ...    |
| 82   | ...         | ...   | ...    |
| 83   | ...         | ...   | ...    |
| 84   | ...         | ...   | ...    |
| 85   | ...         | ...   | ...    |
| 86   | ...         | ...   | ...    |
| 87   | ...         | ...   | ...    |
| 88   | ...         | ...   | ...    |
| 89   | ...         | ...   | ...    |
| 90   | ...         | ...   | ...    |
| 91   | ...         | ...   | ...    |
| 92   | ...         | ...   | ...    |
| 93   | ...         | ...   | ...    |
| 94   | ...         | ...   | ...    |
| 95   | ...         | ...   | ...    |
| 96   | ...         | ...   | ...    |
| 97   | ...         | ...   | ...    |
| 98   | ...         | ...   | ...    |
| 99   | ...         | ...   | ...    |
| 100  | ...         | ...   | ...    |

*Handwritten signatures and initials on the left margin, including 'MC' and 'L. Bujaidar'.*

*Handwritten signatures and initials on the right margin, including 'D. Zamora' and 'F. Ghoraichy'.*

Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy, señala: muchas gracias ingeniero David Miquel Zamora Bueno, entonces una vez agotado el punto quinto si no tienen ningún inconveniente pasamos al punto de asuntos varios.

**6. Asuntos varios.**

Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy, señala: muy bien (pausa) si alguien tiene algún comentario o asunto que tratar, si no hay asunto para dar concluida la sesión (pausa) NO hay algún asunto (pausa) muy bien.

Sin otro asunto que tratar el Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy da por terminada la décima novena sesión de la comisión de asignación y contratación de obra pública de la presente administración, a las 10:38 diez horas con treinta y seis minutos del día 3 tres de diciembre de 2015 dos mil quince, de la Comisión de Asignación de Contratos de Obra Pública, elaborándose la presente acta como constancia, firmando las autoridades, así como representantes de los organismos colegiados a los que hace mención el artículo sexto del reglamento de asignación y contratación de obra pública para el municipio de Zapopan, Jalisco, que estuvieron presentes y así quisieron hacerlo.



**COMISIÓN DE ASIGNACIÓN DE CONTRATOS  
DE OBRA PÚBLICA  
DÉCIMA NOVENA SESIÓN**

**Lic. Francis Bujaidar Ghorachy**  
Representante Suplente del Presidente de la Comisión de Asignación y Contratación de Obra Pública.

**Regidor Mtro. Mario Alberto Rodríguez Carrillo**  
Representante Titular de la Comisión Colegiada y Permanente de Desarrollo Urbano.

**Regidora Fabiola Raquel Guadalupe Loya Hernández**  
Representante Titular de la Comisión Colegiada y Permanente de Hacienda.

**Dr. Luis García Sotelo**  
Tesorero Municipal.

**C. Ajaín Izquierdo Reyes**  
Suplente del Tesorero Municipal.

**Lic. Gerardo de Anda Arrieta**  
Suplente del Contralor Municipal (invitado).

**Ing. David Miguel Zamora Bueno**  
Secretario Técnico de la Comisión de Asignación de Contratos de Obra Pública.

**Regidor Lic. Michelle Loaño Aceves**  
Representante Suplente del Partido Verde Ecologista de México.



COMISIÓN DE ASIGNACIÓN DE CONTRATOS  
DE OBRA PÚBLICA  
DÉCIMA NOVENA SESIÓN

Regidora Graciela de Obaldía Escalante  
Representante Titular del Partido Movimiento Ciudadano.

Arq. Luis Reynaldo Galván Bermejo  
Representante Suplente del Colegio de Arquitectos del Estado de Jalisco.

Ing. Alejandro Guevara Castellanos  
Representante Titular del Colegio de Ingenieros Civiles del Estado de Jalisco.

Arq. Héctor David Robles Robles  
Representante Suplente de la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción.

Esta hoja de firmas corresponde al Acta levantada con motivo, de la Décima Novena Sesión de la Comisión de Asignación y Contratación de Obra Pública de la presente administración.