



Ordenamiento
del Territorio
Gestión Integral de la Ciudad

Regidor Maestro Mario Alberto Rodríguez Carrillo
Partido Movimiento Ciudadano
Presente

Por este medio, además de un cordial saludo, me permito invitar a usted, a la Segunda Sesión Ordinaria de la **Comisión Municipal de Regularización (COMUR)**, que se efectuará a las 12:30 horas, del día jueves 17 de diciembre del año en curso en la Sala de Juntas, ubicada en la Av. Parres Arias, Calle 2, Bodega 5, bajo el siguiente:

ORDEN DEL DÍA:

1. Lista de Asistencia y Declaración del Quórum legal.
2. Lectura y en su caso aprobación del Orden del Día.
3. Lectura y en su caso aprobación del acta de la sesión de instalación de fecha 25 de Noviembre del 2015.
4. Informe del estado actual del Programa Administrativo de Regularización y Titulación por parte del Secretario Técnico de la COMUR.
5. Análisis y en su caso aprobación del inicio de los trabajos para la modificación del Reglamento de Regularización de Predios Urbanos del Municipio de Zapopan, Jalisco.
6. Presentación de 6 expedientes para su análisis, estudio y resolución de los fraccionamientos a regularizar denominados: **Privada Unidad Deportiva, Potrero de Abajo (Nextipac), Terra Gómez (Los Ciruelos), El Pedregal de Milpillas, Condominio Horizontal La Garita y Parcela 65 Z3 P1/8 Ejido Los Belenes**, en su caso para la solicitud del Dictamen por parte de la PRODEUR, en el que se determine su Procedencia o Improcedencia de Regularización.
7. Presentación de 3 expedientes para su análisis, estudio y resolución de los espacio públicos denominados: **Estación del Tren Ligero (Periférico Norte), Estación del Tren Ligero (Dermatológico) y Estación del Tren Ligero (Atemajac)**, en su caso para la solicitud del Dictamen por parte de la PRODEUR, en el que se determine su Procedencia o Improcedencia de Regularización.
8. Presentación para su análisis, estudio y aprobación de 6 Proyectos Definitivos de Urbanización de los fraccionamientos: **Villas del Martel, Calle Barcino y Nispero, Parcela 114 Z0 P9/9, La Experiencia, Rancho El Centinela y Los Naranjos.**
9. Presentación para la aprobación de **189** expedientes de titulación integrados de conformidad con las disposiciones establecidas en el Capítulo II del Decreto 20,920, para su reconocimiento como titular del lote correspondientes a los fraccionamientos: El Camichinito (53), Parcela 10 (Ejido Zapopan) (25), Hacienda Juárez I y II (30), Fundo Legal La Venta del Astillero (14), Fresno I y II (9), Juan Gil Preciado (5), Juan Gil Preciado II (2), Ejido Zapopan Parcela 15 (5), Los Colorines (4), Santa Clara (San Francisco II Sección) (3), Roberto Orozco (3), Cantarranas (Zoquipan) (3), Jardines de Santa Ana I Sección (1), Jardines de Santa Ana II Sección (3), El Zapote (3), Aldama 166 (2), Colinas de los Belenes (2), Ejido Zapopan (Parcela 19) (2), Jardines de la Enramada (1), Santa Clara II (1), Jardines de San Antonio (1), Parcela 1 Z0 P1/9 (1), El Camichin (2), San Francisco (1), Héroes Nacionales (1), Privada del Arroyo (1), Loma Chica (1), Anexo a Jardines del Vergel (1) y Praderas de San Antonio (9).
10. Presentación para la aprobación de **21** Resoluciones Administrativas correspondientes a los fraccionamientos: Los Capulines (1), Colinas de los Belenes (2), Ejido Zapopan Parcela 15 (2), Ejido Zapopan Parcela 19 (5), El Fresno II (1), Fundo Legal La Venta del Astillero (1), Héroes Nacionales (1), Juan Gil Preciado (1), Parcela 1 Z0 P1/9 (3), Praderas de San Antonio (2), Roberto Orozco (1) y Santa Clara (San Francisco II Sección) (1); para firma del Presidente Municipal conjuntamente con el Secretario del Ayuntamiento y el Director de Catastro, documento el cual individualiza la declaración a favor del titular del lote.
11. Presentación del inventario para Titulación de las Áreas de Cesión para Destinos y Vialidades de los fraccionamientos que ya fueron regularizados y que carecen de escrituras de dichas áreas.
12. Presentación para su análisis y aprobación de 5 Proyectos de Dictamen de Resolución de Regularización de Bienes de Dominio Público, correspondientes a los fraccionamientos: **Praderas de San Antonio, Jardines de San Antonio, Roberto Orozco, Jardines del Porvenir y San Francisco.**
13. Asuntos generales.

Esperamos contar con su valiosa asistencia.

Atentamente
"Sufragio Efectivo No Reelección"
"Zapopan, Tierra de Amistad, Trabajo y Respeto"
Zapopan, Jalisco 11 de diciembre del 2015

Arq. Jorge G. García Juárez
Director de Ordenamiento del Territorio y
Secretario Técnico de la COMUR
Suplente del Presidente Municipal



Dirección de Verificación
y Auditoría
Av. Parres Arias
Calle 2, Bodega Dcs CP 45160
Colonia Industrial Belenes
Zapopan, Jalisco, México
38 13 22 00
www.zapopan.gob.mx

ACUSE DE RECIBO

Invitación así como cd con la información de la Segunda Sesión Ordinaria de la Comisión Municipal de Regularización COMUR

<p>Regidor Maestro</p>	<p>Mario Alberto Rodriguez Carrillo</p>	<p>RECIBIDO NOMBRE <u>Gaby</u> FECHA <u>15/12/15 11:09</u></p>
<p>Regidor Licenciado</p>	<p>Salvador Rizo Castelo</p>	<p>10-234 Demisse 15/12/15 11:11</p>
<p>Regidor Arquitecto</p>	<p>Alejandro Pineda Valenzuela</p>	<p>H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ZAPOPAN RECIBIDO 15 DIC 2015 11:01 Claudia 0167</p>
<p>Regidor Licenciado</p>	<p>Michelle Leaño Aceves</p>	<p><i>[Signature]</i> 15 DIC 2015 11:00</p>
<p>Licenciado</p>	<p>Jose Luis Tostado Bastidas</p>	<p>Zapop. OFICIALIA DE P. DE SINDICATO 15 DIC. 2015 RECIBIDO 04936 Lupta 11/16 Alexo mcb</p>

Maestro	Riacrado Rodríguez Jiménez	
Maestro	Fernando Araiza Santana	
Licenciado	Pedro de Alba Letipichia	
Maestro	Luis Garía Sotelo	
Licenciado	Carlos Marquez Rico	

Regidor	José Flores Trejo	
Regidora	Erika Félix Ángeles	
Regidor Licenciado	José Luis Tostado Bastidas	