



**COMISIÓN DE ASIGNACIÓN Y CONTRATACIÓN
DE OBRA PÚBLICA PARA EL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
VIGÉSIMA SESIÓN**

Se revisó también la propuesta de la empresa Grupo la Fuente, S.A. de C.V., también se encuentra completos los documentos técnicos y económicos y se acepta la propuesta para su análisis detallado y su revisión con un importe antes de I.V.A. de \$4,727,961.18 (cuatro millones setecientos veintisiete mil novecientos sesenta y un pesos 18/100 M.N.).

Se anexa tabla con el resumen de la licitación número DOPI-MUN-R33-AP-LP-230-2015:



**MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA
PROPUESTAS PRESENTADAS**



NÚMERO	EMPRESA Y/O PERSONA FÍSICA	DOCUMENTACIÓN	IMPORTE PROPUUESTO SIN I.V.A.
1	ALCOR DE OCCIDENTE, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA PARA SU REVISIÓN	\$3'744,029.93
2	AQUANOVA INGENIERIA AMBIENTAL, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA PARA SU REVISIÓN	\$5'108,200.43
3	GRUPO CONSTRUCTOR DE LA REGIÓN, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA PARA SU REVISIÓN	\$5'432,470.77
4	GRUPO LA FUENTE, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA PARA SU REVISIÓN	\$4'727,961.18

El Secretario Técnico, solicita que se firmen los catálogos de conceptos por los representantes de las empresas y los integrantes de la Comisión.

Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy señala: seguimos con la siguiente apertura de propuestas dentro del mismo punto (número 4) de la orden del día y se refiere al: Equipamiento y tanques de almacenamiento de agua en el pozo profundo San Rafael, ubicado en camino a la Azucena y calle San Rafael, en la colonia San Rafael, municipio de Zapopan, Jalisco, con número de Licitación: DOPI-MUN-R33-AP-LP-231-2015.

El Secretario Técnico informa: se inscribieron y se presentaron 4 propuestas que participan en la licitación anteriormente señalada, por lo que se procede a su revisión por parte de la presente Comisión.

Se procede a llevar a cabo la apertura de proposiciones de las propuestas técnicas y económicas por parte de los integrantes de la Comisión.

El Secretario Técnico, Ing. David Miguel Zamora Bueno, comenta: se acepta la propuesta de la empresa, Grupo la Fuente, S.A. de C.V., ya que cuenta con todos los documentos técnicos y económicos completos para su análisis y revisión detallada, y propone un importe de \$5'151,781.61 (cinco millones ciento cincuenta y un mil setecientos ochenta y un pesos 61/100 M.N.) antes de I.V.A.

Una vez revisada la propuesta de la empresa Grupo Constructor de la Región, el Secretario Técnico menciona: los documentos técnicos y económicos están completos y se acepta



**COMISIÓN DE ASIGNACIÓN Y CONTRATACIÓN
DE OBRA PÚBLICA PARA EL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
VIGÉSIMA SESIÓN**

para su análisis y revisión la propuesta de la empresa: Grupo Constructor de la Región, S.A. de C.V. con un importe de \$5'234,923.77 (cinco millones doscientos treinta y cuatro mil novecientos veinte tres mil pesos 77/100 M.N.) antes de I.V.A.

Seguimos con la propuesta de la empresa Aguanova Ingeniería Ambiental, S.A. de C.V., a los documentos técnicos le falta el anexo PT5, copia de la cédula profesional del personal técnico y administrativo y los documentos económicos están completos y se acepta para su análisis y revisión con un importe de \$4'649,161.68 (cuatro millones seiscientos cuarenta y nueve mil ciento sesenta y un pesos 68/100 M.N.) antes de I.V.A.

Alcor de Occidente, S.A. de C.V. se encuentra su documentación completa, tanto la técnica, como la económica y presenta un importe de \$3'249,159.52 (tres millones doscientos cuarenta y nueve mil ciento cincuenta y nueve pesos 52/100 M.N.) antes de I.V.A. y se acepta para su análisis y revisión detallada.

Se anexa tabla con el resumen de la licitación número DOPI-MUN-R33-AP-LP-231-2015:



**MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA
PROPUESTAS PRESENTADAS**



NÚMERO	EMPRESA Y/O PERSONA FÍSICA	DOCUMENTACIÓN	IMPORTE PROPUUESTO SIN I.V.A.
1	GRUPO LA FUENTE, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA PARA SU REVISIÓN	\$5'151,781.61
2	GRUPO CONSTRUCTOR DE LA REGIÓN, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA PARA SU REVISIÓN	\$5'234,323.77
3	AQUANOVA INGENIERIA AMBIENTAL, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA PARA SU REVISIÓN (EN EL DOCUMENTO PT5 NO SE PRESENTA COPIA DE LAS CÉDULAS PROFESIONALES DEL PERSONAL TÉCNICO Y ADMINISTRATIVO)	\$4'649,161.68
4	ALCOR DE OCCIDENTE, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA PARA SU REVISIÓN	\$3'249,159.52

El Secretario Técnico, solicita que se firmen los catálogos de conceptos por los representantes de las empresas y los integrantes de la Comisión.

Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy somete a consideración de la presente comisión seguir con el desahogo de los siguientes puntos de la orden del día, puesto que a las empresas participantes de la Licitación Pública número: DOPI-MUN-R33-IE-LP-232-2015 se les citó a las 12:00 hrs., para su presentación y apertura de propuestas y aún no se cumple la cita.



COMISIÓN DE ASIGNACIÓN Y CONTRATACIÓN
DE OBRA PÚBLICA PARA EL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
VIGÉSIMA SESIÓN

La presente comisión está de acuerdo en continuar con el desahogo de los puntos restante de la orden del día, quedando pendiente lo anteriormente referido.

Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy: continuamos con el desahogo del siguiente punto:

5.- Informe de Obras Asignadas por la Modalidad de Adjudicación Directa y sus Avances Físicos.

Secretario Técnico: fueron asignadas directamente con recursos municipales cuatro acciones, la primera de ellas es: Pavimentación con concreto hidráulico MR-45 de la segunda etapa de la calle El Campanario de la calle San Pedro y San Pablo a calle San Antonio, incluye renivelación de pozos de visita, en la colonia El Campanario, Municipio de Zapopan, Jalisco, está obra que colinda con los límites del municipio de Tlajomulco tenía más de tres años sin pavimentar, se suspendió por un problema con el ejido, y con la intervención de los Regidores, permitieron que se terminara esta pavimentación. En esta obra, se erogaron \$522,121.76 (quinientos veintidós mil ciento veintiún pesos 76/100 M.N.) I.V.A. incluido, de acuerdo a las facultades del presidente fue asignado a Constructora Pecru, S.A. de C.V.

En segunda instancia se encuentra la: Incorporación con concreto hidráulico a la terminal de almacenamiento y reparto de Pemex-Refinación ubicada en la avenida Aviación, y construcción de banquetas y machuelos en la colonia San Juan de Ocotán, Municipio de Zapopan, Jalisco, en esta obra quedó pendiente la pavimentación que se hizo en este tramo en la propia avenida Aviación, los trabajos estaban afectando los suministros de la Paraestatal y se hizo una solicitud directa a la Presidencia y se erogó un monto de \$335,891.47 (trescientos treinta y cinco mil ochocientos noventa y un pesos 47/100 M.N.), I.V.A. incluido los trabajos están concluidos y los adjudicó el Presidente a la empresa Aldsanbm Constructora, S. A. de C. V.

Los trabajos consistentes en: Construcción de línea de alejamiento de aguas residuales en calle interior Hugo Vázquez Reyes, colonia Parque Industrial Los Belenes, Municipio de Zapopan, Jalisco, sirven para desalojar las agua residuales de las instalaciones que tiene la presidencia municipal, en Calle 2, donde se encuentran Obras Públicas, Padrón y Licencias, Ordenamiento Territorial y Coplademun, anteriormente las instalaciones trabajaba con fosa séptica y pasaba un Vactor cada 15 días a desalojar estas aguas residuales, se invirtieron \$237,317.75 (doscientos treinta y siete mil trescientos diecisiete pesos 75/100 M.N.) I.V.A. incluido, los trabajos están concluidos y los ejecutó la empresa Edificaciones y Vivienda, S.A. de C.V.

Otra obra con recurso municipal es: Construcción de drenaje pluvial en la calle Lic. Eliseo Orozco Gutiérrez en el tramo de la calle Antiquo Camino a Tesistán y Carretera a Tesistán, en la colonia Jardines de Nuevo México, Municipio de Zapopan, Jalisco, estos trabajos se dejaron contratados con la anterior administración, más sin embargo, como es de conocimiento, está zona de Nuevo México tiene problemas pluviales muy serios y se determinó que como complemento a esa pavimentación se colocara un drenaje pluvial para que este a su vez se conecte al que próximamente se va a ejecutar en la zona de Aviación y mitigar las afectaciones por inundaciones, los trabajos van aproximadamente a un 20% y se asignó por un monto de \$1,482,644.98 (un millón cuatrocientos ochenta y dos mil



**COMISIÓN DE ASIGNACIÓN Y CONTRATACIÓN
DE OBRA PÚBLICA PARA EL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
VIGÉSIMA SESIÓN**

seiscientos cuarenta y cuatro pesos 98/100 M.N.), I.V.A. incluido y se adjudicó a la empresa Uru Constructora, S. A. de C. V.

Con el Recurso Hábitat que eran de los remanentes que se vieron con Tesorería, una acción que quedó pendiente es: Pavimentación de concreto hidráulico en la calle Vista Campestre, Municipio de Zapopan, Jalisco, son trabajos por un monto de \$378,785.88 (trescientos setenta y ocho mil setecientos ochenta y cinco pesos 88/100 M.N.), I.V.A. incluido, actualmente lleva un avance del 40% y los ejecuta la empresa Manjarrez Urbanizaciones, S.A. de C.V.

Finalmente está la obra consistente en: Pavimentación con concreto hidráulico sobre la calle Tabachines, entre las calles Gigante y Primera Norte, colonia Vicente Guerrero, Municipio de Zapopan, Jalisco, había sido autorizada en la sesión 15, sin embargo en la anterior administración no se concretó el procedimiento de contratación, a pesar de que estaba autorizada, por lo que se propone al Presidente se adjudique a la empresa, Construtop, S.A. de C.V. con un importe de \$612,810.60 (seiscientos doce mil ochocientos diez pesos 60/100 M.N.) I.V.A. incluido y a la fecha tiene un avance del 30%. Esto es a lo que respecta a las adjudicaciones directas.

Se anexa tabla con el resumen de las adjudicaciones directas:



**MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA
ADJUDICACIONES DIRECTAS**



ORIGEN DEL RECURSO	MODALIDAD	OBJETO DE OBRA	NÚMERO DE CONTRATO	ADJUDICATARIO	IMPORTE CONTRATADO (\$2015)
MUNICIPAL 2015	ADJUDICACIÓN DIRECTA	Pavimentación con concreto hidráulico NR-45 de la segunda etapa de la calle El Campanario de la calle el San Pedro y San Pablo a calle San Antonio, incluye nivelación de pozos de visita, en la colonia El campanario, municipio de Zapopan, Jalisco	DOPI-MUN-PAV-AD-227-2015	Constructora Pecru, S.A. de C.V.	\$ 522,121.76
MUNICIPAL 2015	ADJUDICACIÓN DIRECTA	Incorporación con concreto hidráulico a la terminal de almacenamiento y reparto de Pemex-Refinación ubicada en la Avenida Aviación, y construcción de banquetas y machuelos en la colonia San Juan de Ocotán, municipio de Zapopan, Jalisco	DOPI MUN PAV AD 228 2015	Aldasben Constructores, S.A. de C.V.	\$ 335,891.47
MUNICIPAL 2015	ADJUDICACIÓN DIRECTA	Construcción de línea de alejamiento de aguas residuales en calle Interior Hugo Vázquez Reyes, colonia Parque Industrial Los Belenes, municipio de Zapopan, Jalisco	DOPI-MUN-DS-AD-229-2015	Edificaciones y Viviendas, S.A. de C.V.	\$ 237,317.75
MUNICIPAL 2015	ADJUDICACIÓN DIRECTA	Construcción de drenaje pluvial en la calle Lic. Eliseo Orozco Gutiérrez en el tramo de la calle Antiguo Camino a Tezistlan y Carretera a Tezistlan, en la colonia Jardines de Nuevo México, municipio de Zapopan, Jalisco	DOPI-MUN-DP AD-233-2015	Uru Constructora, S.A. de C.V.	\$ 1,482,644.98
HABITAT 2015	ADJUDICACIÓN DIRECTA	Pavimentación de concreto hidráulico en la calle Vista Campestre, municipio de Zapopan, Jalisco	DOPI-FED-HAB-PAV-AD-234-2015	Manjarrez Urbanizaciones, S.A. de C.V.	\$ 378,785.88
FOPADEM	ADJUDICACIÓN DIRECTA	Pavimentación con concreto hidráulico sobre la calle Tabachines, entre las calles Gigante y Primera Norte, colonia Vicente Guerrero, municipio de Zapopan, Jalisco	DOPI-FED-FOPADEM-PAV-AD-235-2015	Construtop, S.A. de C.V.	\$ 612,810.60

Lic. Francis Bujaidar Ghorachy: una vez concluido el punto anterior, continuamos con la orden del día, con el punto número 6.

6.- Autorización de Convenios a Contratos.

Ing. David Miguel Zamora Bueno Secretario Técnico, comenta: estos tres contratos, como recordarán en la sesión décima octava de la comisión, se adjudicaron del programa Hábitat, las pavimentaciones en la calle Tul, en la Mesa Colorada y la calle Ozomatli también en la Mesa Colorada, así como, el equipamiento y rehabilitación de la Unidad Deportiva en Paseos



COMISIÓN DE ASIGNACIÓN Y CONTRATACIÓN
DE OBRA PÚBLICA PARA EL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
VIGÉSIMA SESIÓN

del Sol, de estas Licitaciones quedó de la asignación Federal un remanente en cada una de ellas y lo que se está proponiendo es que en lugar de regresar estos recursos, se aplique en los mismos trabajos, esto es para el contrato que fué autorizado por la comisión, a la empresa: Edificaciones Estructurales Cobay, S.A. de C.V., por un importe de \$1'724,933.27 (un millón setecientos veinticuatro mil novecientos treinta y tres pesos 27/100 M.N.), se elabore un convenio por \$237,081.73 (doscientos treinta y siete mil ochenta y un pesos 73/100 M.N.), que corresponde a un aumento del 13.74% para quedar en un importe total de \$1,962,015 (un millón novecientos sesenta y cinco mil quince pesos) que agotaría así el 100% de la asignación federal para esta obra.

En la siguiente obra: Pavimentación concreto MR45 ubicado en la calle Ozomatli entre Av. Indígena a Cuatlicue en la colonia Mesa Colorada Poniente a la empresa Tasum Soluciones en Construcción, S.A. de C.V. por un importe asignado de \$2,993,548.68 (dos millones novecientos noventa y tres mil quinientos cuarenta y ocho pesos 68 100.M.N.), se propone que se realice un convenio por \$694,325.32 (seiscientos noventa y cuatro mil trescientos veinticinco pesos 32/100 M.N.) que significa un incremento del 23.19%, para quedar modificado su contrato a \$3,687,874.00 (tres millones seiscientos ochenta y siete mil ochocientos setenta y cuatro pesos) agotándose de igual manera la asignación para esta obra.

En lo que corresponde al equipamiento y rehabilitación de la unidad deportiva Paseos del Sol, al contrato de la empresa: Recoinst Construcciones, S.A. de C.V. que es de \$4'462,703.07 (cuatro millones cuatrocientos sesenta y dos mil setecientos tres pesos 07/100 M.N.) se propone elaborar un convenio por \$1,216,684.67 (un millón doscientos dieciséis mil seiscientos ochenta y cuatro pesos 67/100 M.N.), que significaría un incremento del 27.26%, para quedar con un importe total de \$5'679,387.74 (cinco millones seiscientos setenta y nueve mil trescientos ochenta y siete pesos 74/100 M.N.) de igual manera agotándose la asignación presupuestal autorizado en estos tres programas federales.

Esta es la propuesta que se hace a la comisión.

Se anexa tabla con el resumen de los convenios aprobados dentro del punto 6 :

Arq. Héctor David Robles Robles, Representante Titular de la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción pregunta ¿son ampliaciones de metas?, a lo que el Secretario Técnico contesta: No precisamente, estamos sustituyendo alcantarillado, agua potable, con esto se pretende hacer la ducteria, el tramo es el mismo, ya nada más en lugar de ducteria nos va a permitir hacer parte del alumbrado público, definitivamente hay que complementar el total del alumbrado con recurso municipal, pero ahorita en lugar de regresarse el recurso que la Tesorería a estado muy al tanto de esto, sería lo conveniente aplicarlo para complementar las obras que se están haciendo.

El Lic. Francis Bujaidar Ghoraihy, pregunta: ¿si hay alguna otra observación?, (pausa) si no la hay, entonces sometemos la propuesta a votación, para la aprobación del punto 5 y 6, favor de alzar la mano, los integrantes que estén a favor:



**COMISIÓN DE ASIGNACIÓN Y CONTRATACIÓN
DE OBRA PÚBLICA PARA EL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
VIGÉSIMA SESIÓN**

Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy, Representante Suplente del Presidente de la Comisión de Asignación y Contratación de Obra Pública. **A favor.**

Regidor Mtro. Mario Alberto Rodríguez Carrillo, Representante Titular de la Comisión Colegiada y Permanente de Desarrollo Urbano. **A favor.**

Regidora Lic. Fabiola Raquel Guadalupe Loya Hernández, Representante Titular de la Comisión Colegiada y Permanente de Hacienda. **A favor.**

Dr. Luis García Sotelo, Tesorero Municipal. **A favor.**

L.C.P. Gerardo de Anda Arrieta, Representante Suplente de Contralor Municipal. **A favor.**

Ing. David Miguel Zamora Bueno, Secretario Técnico de la Comisión de Asignación de Contratos de Obra Pública. **A favor.**

Regidora Lic. Zoila Gutiérrez Avelar, Representante Suplente del Partido Revolucionario Institucional. **A favor.**

Regidora Lic. Tzitzí Santillán Hernández, Representante Suplente del Partido Movimiento Ciudadano. **A favor.**

Arq. Enrique Javier González Castellanos, Representante del Colegio de Arquitectos del Estado de Jalisco, A.C. **A favor.**

Ing. Alejandro Guevara Castellanos, Representante del Colegio de Ingenieros Civiles del Estado de Jalisco, A.C. **A favor.**

Arq. Héctor David Robles Robles, Representante Titular de la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción. **A favor.**

Quedan autorizados el punto 5 (Informe de Obras Asignadas por la Modalidad de Adjudicación Directa y sus Avances Físicos), y el punto 6 (Autorización de Convenios a Contratos), de la orden del día. Solo queda pendiente el punto número 7.



Zapopan

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA

OBRAS CONTRATADAS EJECICIO FISCAL 2015 - ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL 2015-2018



Obras Públicas e Infraestructura

No. De Contrato	Descripción de la Obra	Empresa	Importe Propuesto
DGOP-FED-R23-ID-LP-207-2015	Equipamiento y rehabilitación de la unidad deportiva Paseos del Sol.	Rencoist Construcciones. S.A. de C.V.	\$5,679,387.74
DGOP-FED-HAB-PAV-CI-208-2015	Pavimentación concreto MR45 ubicado en calle Tul entre Eligio Delgado a Cuaticue en la colonia Mesa Colorada Poniente.	Edificaciones Estructurales Cobay, S.A. de C.V.	\$1,962,015.00
DGOP-FED-HAB-PAV-CI-209-2015	Pavimentación concreto MR45 ubicado en la calle Ozomatli entre Av. Indígena a Cuaticue en la colonia Mesa Colorada Poniente.	Tasum Soluciones en Construcción, S.A. de C.V.	\$3,687,874.00



COMISIÓN DE ASIGNACIÓN Y CONTRATACIÓN
DE OBRA PÚBLICA PARA EL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
VIGÉSIMA SESIÓN

Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy: ¿hay algún asunto que tratar?, (pausa) bien, sino hay algo que tratar damos un receso con la finalidad de esperar a que sean las 12:00 hrs, para continuar con lo antes acordado.

Concluido el receso.

Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy: Muchas Gracias por este receso, continuamos el orden del día, una vez agotados los demás los puntos, solo nos queda pendiente la tercera licitación del punto número 4 y en este caso sería la: Construcción de barda perimetral en la escuela secundaria mixta 61 Francisco de Jesús Ayón Zester, ubicada en Av. del Vergel s/n, en la colonia Nuevo Vergel 1ra. Sección, municipio de Zapopan, Jalisco, siendo esta la Licitación número: DOPI-MUN-R33-IE-LP-232-2015.

Hace uso de la voz el Secretario Técnico, Ing. David Miguel Zamora Bueno: se inscribieron en esta Licitación Pública 8 empresas, si me permite su propuesta la empresa: (1) Desarrolladora Glar, S.A. de C.V. (no sé presentó), la empresa (2) DI. COB., S.A. de C.V., (3) Realseza Construcciones, S.A. de C.V., (4) Constructora Brequer, S.A. de C.V., (no presenta) (5) Extra Construcciones, S.A. de C.V., (6) Edificaciones Yazmin, S.A. de C.V. (no presenta), (7) Construcciones Técnicas de Occidente, (8) GSS Construcciones, S.A. de C.V., por lo tanto solo presentaron propuesta 5 empresas.

Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy: Si no tienen ningún inconveniente, seguimos con la apertura de las propuestas tanto técnicas como económicas para su revisión.

Se procede a llevar a cabo la apertura de propuestas de las propuestas técnicas y económicas por parte de los integrantes de la Comisión.

Hace el uso de la voz, el Secretario Técnico. Ing. David Miguel Zamora Bueno.

Secretario Técnico, una vez concluida la revisión por parte de los integrantes de la comisión: comenzamos con la empresa DI. COB, S.A. de C.V., la documentación está completa tanto la Técnica como la Económica, y el importe sin I.V.A. es de \$2'103,998.26 (dos millones ciento tres novecientos noventa y ocho pesos 26/100 M.N.), es aceptada su propuesta para su análisis y revisión detallada.

La propuesta de Realseza Construcciones, S.A. de C.V. está completa en su documentación Técnica y Económica, y el importe es de \$2'496,790.05 (dos millones cuatrocientos noventa y seis mil setecientos noventa pesos 05/100 M.N.) antes de I.V.A. y es aceptada para su revisión y análisis detallada.

La propuesta de la empresa Extra Construcciones, S.A. de C.V., manifiesta en el documento PT13 que contiene la relación de planos proporcionados por el municipio, pero no manifiesta estar conforme a su contenido, alcance y todas las particularidades y la propuesta es por \$1'677,233.18 (un millón seiscientos setenta y siete mil doscientos treinta y tres pesos 18/100 M.N.), antes de I.V.A., es aceptada para su análisis y revisión detallada.



**COMISIÓN DE ASIGNACIÓN Y CONTRATACIÓN
DE OBRA PÚBLICA PARA EL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
VIGÉSIMA SESIÓN**

La propuesta de Construcciones Técnicas de Occidente, S.A. de C.V., presenta la documentación técnica y económica completa por un importe de \$1'888,221.36 (un millón ochocientos ochenta y ocho mil doscientos veintiún pesos 36/100 M.N.), antes de I.V.A., es aceptada para su análisis y revisión detallada.

Y Finalmente la propuesta de la empresa: GSS Construcciones, S.A. de C.V., que presenta su documentación Técnica y Económica completa, propone un monto de \$2'064,547.30 (dos millones sesenta y cuatro mil quinientos cuarenta y siete pesos 30/100 M.N.), antes de I.V.A., es aceptada para su análisis y revisión detallada.

Se anexa tabla con el resumen de la licitación número DOPI-MUN-R33-IE-LP-232-2015:



**MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA
PROPUESTAS PRESENTADAS**



NÚMERO	EMPRESA Y/O PERSONA FÍSICA	DOCUMENTACIÓN	IMPORTE PROPLESTO SIN I.V.A.
1	DESARROLLADORA GLAR DE OCCIDENTE, S.A. DE C.V.	NO SE PRESENTÓ	\$0.00
2	DI COB, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA PARA SU REVISIÓN	\$2' 103,998.26
3	REALSEZA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA PARA SU REVISIÓN	\$4' 649,161.68
4	CONSTRUCTORA BREQUER, S.A. DE C.V.	NO SE PRESENTÓ	\$0.00
5	EXTRA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA PARA SU REVISIÓN, (EN EL DOCUMENTO PT13 CONTIENE LA RELACIÓN DE PLANOS PROPORCIONADOS POR EL MUNICIPIO, PERO NO MANIFIESTA ESTAR CONFORME A SU CONTENIDO, ALCANCES Y TODAS LAS PARTICULARIDADES.)	\$1' 677,233.18
6	EDIFICACIONES YAZMIN, S.A. DE C.V.	NO SE PRESENTÓ	\$0.00
7	CONSTRUCCIONES TÉCNICAS DE OCCIDENTE, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA PARA SU REVISIÓN	\$1' 858,221.36
8	GSS CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA PARA SU REVISIÓN	\$2' 064,547.30

El Secretario Técnico, solicita que se firmen los catálogos de conceptos por los representantes de las empresas y los integrantes de la Comisión.

Lic. Francis Bujaidar Ghorachy: una vez concluida las aperturas del día, ponemos a su consideración, convocar a sesión el día 28 de Diciembre de 2015, a las 10:00 a.m., donde se dará el fallo de las tres Licitaciones aquí presentadas.

La comisión no tiene ningún inconveniente en que se realice la próxima sesión el día 28 de Diciembre de 2015, a las 10:00, en esta ante sala de Cabildo.

7.- Asuntos Varios.

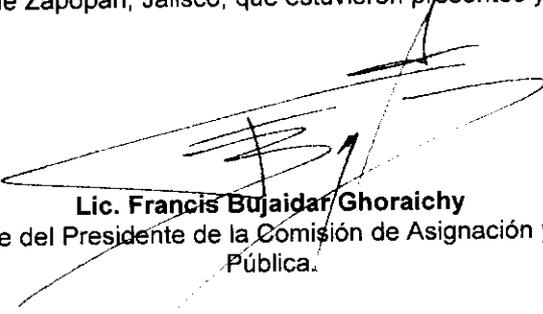
La Regidora Lic. Zoila Gutiérrez Avelar, Representante Suplente del Partido Revolucionario Institucional solo quiere asentar en este punto que se le haga llegar la solicitud de los montos asignados de las obras del Ramo 33.



**COMISIÓN DE ASIGNACIÓN Y CONTRATACIÓN
DE OBRA PÚBLICA PARA EL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
VIGÉSIMA SESIÓN**

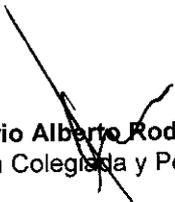
El Arq. Héctor David Robles Robles, Representante Titular de la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción, solicita se le pueda hacer llegar las bases de las licitaciones.

Sin otro asunto que tratar el Representante Suplente del Presidente de la Comisión, Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy, da por terminada la vigésima sesión de la Comisión de Asignación y Contratación de Obra Pública para el Municipio de Zapopan, Jalisco, de la presente administración, siendo las 12:36 doce horas treinta y seis minutos del día 21 veintiuno de diciembre de 2015 dos mil quince, elaborándose la presente acta como constancia, firmando por los integrantes de la Comisión que hace mención el artículo sexto del reglamento de asignación y contratación de obra pública para el municipio de Zapopan, Jalisco, que estuvieron presentes y así quisieron hacerlo.



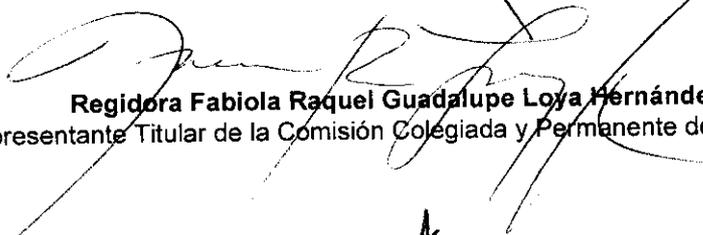
Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy

Representante Suplente del Presidente de la Comisión de Asignación y Contratación de Obra Pública.



Regidor Mtro. Mario Alberto Rodríguez Carrillo

Representante Titular de la Comisión Colegiada y Permanente de Desarrollo Urbano.



Regidora Fabiola Raquel Guadalupe Loya Hernández

Representante Titular de la Comisión Colegiada y Permanente de Hacienda.



Dr. Luis García Sotelo,
Tesorero Municipal.



**COMISIÓN DE ASIGNACIÓN Y CONTRATACIÓN
DE OBRA PÚBLICA PARA EL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
VIGÉSIMA SESIÓN**

L.C.P. Gerardo de Anda Arrieta, (Invitado)
Representante Suplente de Contralor Municipal.

Ing. David Miguel Zamora Bueno,
Secretario Técnico de la Comisión de Asignación de Contratos de Obra Pública.

Regidora Lic. Zoila Gutiérrez Avelar,
Representante Suplente del Partido Revolucionario Institucional.

Regidora Lic. Tzitzí Santillán Hernández,
Representante Suplente del Partido Movimiento Ciudadano.

Arq. Enrique Javier González Castellanos,
Representante del Colegio de Arquitectos del Estado de Jalisco, A.C.

Arq. Hector David Robles Robles,
Representante Suplente de la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción.

Esta hoja de firmas corresponde al Acta levantada con motivo, de la Décima Octava Sesión de la Comisión de Asignación y Contratación de Obra Pública de la presente administración.



**COMISIÓN DE ASIGNACIÓN Y CONTRATACIÓN
DE OBRA PÚBLICA PARA EL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
VIGÉSIMA SESIÓN**

En la ciudad de Zapopan, Jalisco, siendo las 10:00 diez horas del día 21 veintiuno de diciembre de 2015 dos mil quince, en el sitio que ocupa la ante sala de Cabildo, ubicada en la Presidencia Municipal de Zapopan, Jalisco, se reunieron los integrantes de la Comisión de Asignación y Contratos de Obra Pública, con el objeto de llevar a cabo la Vigésima Sesión de la Comisión de Asignación y Contratación de Obra Pública de la presente administración, señalándose para esta reunión lo siguiente:

El Representante Suplente del Presidente de la Comisión, C. Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy: da inicio formal a la presente Comisión (Vigésima Sesión).

Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy, señala: Bienvenidos a la Vigésima Sesión de la Comisión de Asignación y Contratación de Obra Pública en la cual estará circulando la lista de asistencia donde les pido por favor firmarla y pasar a la orden del día. Hago de su conocimiento que el Arq. Héctor David Robles Robles, presenta un documento quien se acredita como Representante Titular de la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción, por lo que resta del año en curso (2015).

ORDEN DEL DÍA:

- 1.- Lista de asistencia.
- 2.- Verificación de Quórum.
- 3.- Lectura y Aprobación del Acta de Sesión Décima Octava y Décima Novena de la Comisión de Asignación y Contratación de Obra Pública del Municipio de Zapopan, Jalisco.
- 4.- Acto de Presentación Propuestas Técnicas y Económicas de los Procedimientos de Contratación de las Licitaciones Públicas con Recurso del Ramo 33.
- 5.- Informe de Obras Asignadas por la Modalidad de Adjudicación Directa y sus Avances Físicos.
- 6.- Autorización de Convenios a Contratos.
- 7.- Asuntos Varios.

Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy, le pide al Secretario Técnico, Ing. David Miguel Zamora Bueno tomar asistencia y verificar si existe Quórum para sesionar.

Secretario Técnico, Ing. David Miguel Zamora Bueno, procede a tomar asistencia.

1. Lista de asistencia.

Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy, Representante Suplente del Presidente de la Comisión de Asignación y Contratación de Obra Pública. **Presente.**

Regidor Mtro. Mario Alberto Rodríguez Carrillo, Representante Titular de la Comisión Colegiada y Permanente de Desarrollo Urbano. **Presente.**

Regidora Lic. Fabiola Raquel Guadalupe Loya Hernández, Representante Titular de la Comisión Colegiada y Permanente de Hacienda. **Presente.**

Dr. Luis García Sotelo, Tesorero Municipal. **Presente.**



**COMISIÓN DE ASIGNACIÓN Y CONTRATACIÓN
DE OBRA PÚBLICA PARA EL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
VIGÉSIMA SESIÓN**

L.C.P. Gerardo de Anda Arrieta, Representante Suplente de Contralor Municipal. **Presente (Invitado).**

Ing. David Miguel Zamora Bueno, Secretario Técnico de la Comisión de Asignación de Contratos de Obra Pública. **Presente.**

Regidor L.C.P. Luis Guillermo Martínez Mora, Representante Titular del Partido Acción Nacional. **Ausente.**

Regidor Lic. José Flores Trejo, Representante Titular del Partido Verde Ecologista de México. **Ausente.**

Regidor Salvador Rizo Castelo, Representante Titular del Partido Revolucionario Institucional. **Ausente.**

Regidora Lic. Zoila Gutiérrez Avelar, Representante Suplente del Partido Revolucionario Institucional. **Presente.**

Regidora Lic. Tzitzí Santillán Hernández, Representante Suplente del Partido Movimiento Ciudadano. **Presente.**

Arq. Enrique Javier González Castellanos, Representante del Colegio de Arquitectos del Estado de Jalisco, A.C. **Presente.**

Ing. Alejandro Guevara Castellanos, Representante del Colegio de Ingenieros Civiles del Estado de Jalisco, A.C. **Ausente.**

Regidora Lic. Graciela de Obaldía Escalante, Representante Titular del Partido Movimiento Ciudadano, **Ausente.**

Arq. Héctor David Robles Robles, Representante Titular de la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción. **Presente.**

Ing. David Miguel Zamora Bueno, pasa al siguiente punto.

2. Verificación del quórum legal para sesionar.

Una vez revisada la lista de asistencia se verifica que existe Quórum Legal, para dar por instaurada la Vigésima Sesión.

Se corroboró con la Lista de Asistencia que se cuenta con el Quórum Legal requerido para verificar esta Sesión, conforme a lo establecido en los artículos 7° y 10° del Reglamento de Asignación y Contratación de Obra Pública para el Municipio de Zapopan, Jalisco, motivo por el cual se procede a agotar el siguiente punto del orden del día.

Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy: una vez agotado el punto número dos, pasamos al siguiente punto.



**COMISIÓN DE ASIGNACIÓN Y CONTRATACIÓN
DE OBRA PÚBLICA PARA EL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
VIGÉSIMA SESIÓN**

3.- Lectura y Aprobación del Acta de Sesión Décima Octava y Décima Novena de la Comisión de Asignación y Contratación de Obra Pública del Municipio de Zapopan, Jalisco.

Se presentan las Actas Décima Octava y Décima Novena de la Comisión de Asignación y Contratación de Obra, y se someten a votación para la Autorización de la misma a la Comisión.

Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy, Representante Suplente del Presidente de la Comisión de Asignación y Contratación de Obra Pública. **A favor.**

Regidor Mtro. Mario Alberto Rodríguez Carrillo, Representante Titular de la Comisión Colegiada y Permanente de Desarrollo Urbano. **A favor.**

Regidora Lic. Fabiola Raquel Guadalupe Loya Hernández, Representante Titular de la Comisión Colegiada y Permanente de Hacienda. **A favor.**

Dr. Luis García Sotelo, Tesorero Municipal. **A favor.**

L.C.P. Gerardo de Anda Arrieta, Representante Suplente de Contralor Municipal. **A favor.**

Ing. David Miguel Zamora Bueno, Secretario Técnico de la Comisión de Asignación de Contratos de Obra Pública. **A favor.**

Regidora Lic. Zoila Gutiérrez Avelar, Representante Suplente del Partido Revolucionario Institucional. **Abstención, manifiesta que se abstiene ya que no estuvo presente en la Sesión de la Comisión Decima Novena.**

Regidora Lic. Tzitzí Santillán Hernández, Representante Suplente del Partido Movimiento Ciudadano. **A favor.**

Arq. Enrique Javier González Castellanos, Representante del Colegio de Arquitectos del Estado de Jalisco, A.C. **A favor.**

Ing. Alejandro Guevara Castellanos, Representante del Colegio de Ingenieros Civiles del Estado de Jalisco, A.C. **A favor.**

Arq. Héctor David Robles Robles, Representante Suplente de la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción. **A favor.**

Una vez realizada la consulta de la votación para la aprobación de las Actas Décima Octava y Décima Novena de la Comisión de Asignación y Contratación de Obra Pública, se vota a favor por mayoría y una abstención por parte de la Regidora Lic. Zoila Gutiérrez Avelar, Representante Suplente del Partido Revolucionario Institucional, ya que no estuvo presente en la Sesión de Comisión Decima Novena.

A continuación se procede a agotar el punto número 4 de la Orden del Día.



COMISIÓN DE ASIGNACIÓN Y CONTRATACIÓN
DE OBRA PÚBLICA PARA EL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
VIGÉSIMA SESIÓN

4.- *Acto de Presentación Propuestas Técnicas y Económicas de los Procedimientos de Contratación de las Licitaciones Públicas con Recurso del Ramo 33.*

Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy, presenta la primera apertura: La primera Licitación consiste en: Perforación y Equipamiento de Pozo Profundo en la colonia Nextipac Zona RS, municipio de Zapopan, Jalisco, con el número de Licitación: DOPI-MUN-R33-AP-LP-230-2015.

La siguiente obra sería: Equipamiento y tanques de almacenamiento de agua en el pozo profundo San Rafael, ubicado en camino a la Azucena y calle San Rafael, en la colonia San Rafael, municipio de Zapopan, Jalisco, con el número de Licitación: DOPI-MUN-R33-AP-LP-231-2015.

Y por último la Licitación Pública: Construcción de barda perimetral en la escuela secundaria mixta 61 Francisco de Jesús Ayón Zester, ubicada en Av. del Vergel s/n, en la colonia Nuevo Vergel 1ra. Sección, municipio de Zapopan, Jalisco, con número de Licitación: DOPI-MUN-R33-IE-LP-232-2015.

Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy, entrega los paquetes a la comisión para su apertura y revisión.

Se hace constar por parte del Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy y del Ing. David Miguel Zamora Bueno, que para esta Licitación Pública se inscribieron y se recibieron 4 propuestas:

Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy señala: la primera propuesta es de la empresa Grupo La Fuente, S.A. de C.V., la segunda es Alcor de Occidente, S.A. de C.V., la tercera es de Grupo Constructor de la Región, S.A. de C.V. y la última Aquanova Ingeniería Ambiental, S.A. de C.V.

Se procede a llevar a cabo la apertura de propuestas de las propuestas técnicas y económicas por parte de los integrantes de la Comisión.

Una vez revisadas la propuestas el Secretario Técnico menciona: se hizo la revisión de la propuesta de la empresa Alcor de Occidente, S.A. de C.V. y se tienen completo los documentos técnicos y económicos; se acepta la misma para su análisis y revisión detallada con un importe antes de I.V.A. de \$3'744,029.93 (tres millones setecientos cuarenta y cuatro mil veintinueve pesos 93/100 M.N.).

Continuamos con la propuesta de la empresa Aquanova Ingeniería Ambiental, S.A. de C.V. una vez revisados los documentos técnicos y económicos es aceptada la propuesta para su análisis y revisión detallada, con un importe de \$5'108,200.43 (cinco millones ciento ocho mil doscientos pesos 43/100 M.N.) antes de I.V.A.

Seguimos con la propuesta de la empresa Grupo Constructor de la Región, los documentos técnicos y económicos están completos y se acepta la propuesta para su análisis y revisión detallada con un importe de \$5'432,470.77 (cinco millones cuatrocientos treinta y dos mil cuatrocientos setenta pesos 77/100 M.N.) antes de I.V.A.