



00001

Unidad de Licencias y Permisos de Construcción

Folio de Revisión: **LE-19-0142** Fecha de Autorización de Trámite **MAYOR** Inicio de Obra **30/ene/2019** Clave del Trámite: **H/D-0147-19/E** OBRA NUEVA

Uso y Densidad **HABITACIONAL UNIFAMILIAR DENSIDAD BAJA** Giro de la Construcción **CASA HABITACIÓN**

Ubicación del Predio **AV. DEL RENO PTE.** No. Oficial **3835** Fraccionamiento **CIUDAD BUGAMBILIAS 2 SECCIÓN** No. Lote **4** Manzana **127**

No. Cuenta Predial **[REDACTED]** Recibo del Agua **[REDACTED]**
Alineamiento **H/L-0833-18/N** Restricción Posterior **3.00** Restricción Frontal **5.00**

Nombre o Razón Social **GUILLERMO ALEJANDRO DE LA MORA BARAJAS**
Registro **DRZ-0290** Nombre del Director Responsable **ARQ. JOSÉ ESAÚ PÉREZ IÑIGUEZ**

Descripción	Cantidad	Unidad	Porcentaje de Aplicación	Costo	Artículo
Habitabilidad	395.82	m2	15.00%	\$4,215.48	artículo 93 fracción XIII/Artículo 81, Fracc. I (a), 1
Bardeo	96.69	ml	100.00%	\$3,094.08	Artículo 81, Fracc. VI
Pisos y Pavimentos	19.00	m2	100.00%	\$361.00	Artículo 81, Fracción XIII
Cisterna	10.00	m3	100.00%	\$550.00	Artículo 81, Fracc. XIV
Edificación	395.82	m2	100.00%	\$28,103.22	Artículo 81, Fracc. I (a), 1
Negocios Jurídicos	395.82	m2	1.25%	\$20,582.64	Artículo 53
Negocios Jurídicos	19.00	m2	1.25%	\$85.50	Artículo 53
Costo de la Solicitud	1.00		100.00%	\$62.00	Artículo 119, Fracc. I (f)
Revisión del Proyecto de Edificación	1.00		100.00%	\$174.00	Artículo 81, Fracc. XX
Costo del Formato	1.00		100.00%	\$228.00	Artículo 119, Fracc. I (x)
				\$57,455.92	

Obras Públicas

ZAPOPAN G

El presente acto administrativo se otorga sin menoscabo de las autorizaciones que deben obtenerse previamente a la realización de las obras, conforme a la legislación ambiental Federal o Estatal.

Este acto administrativo no constituye una autorización para realizar obras o trabajos en vía pública. Quien pretenda realizar cualquier obra que altere, dañe u ocupe la vía pública en cualquiera de sus elementos, antes de iniciar las obras deberá tramitar y obtener las autorizaciones y permisos correspondientes, ante las dependencias de gobierno facultadas.

El Presente acto administrativo fue otorgado bajo lo estipulado en el Código Urbano para el Estado de Jalisco, Artículo 351. "Los directores responsables y los corresponsables de proyecto u obras son los responsables solidarios junto con los propietarios o poseedores de predios de que en las obras y especialidades en que intervengan se cumpla con lo establecido en el presente Código Urbano, los reglamentos municipales y demás leyes y reglamentos, así como los planes y programas de desarrollo urbano aplicables." Como también el Reglamento de Construcción para el Municipio de Zapopan en su Artículo 164. "La seguridad estructural de toda obra de excavación, movimiento de tierras, demolición, remodelación, restauración o construcción, será responsabilidad de los directores responsables y en algunos casos de directores corresponsables, y deberá cumplir con lo señalado por las normas técnicas complementarias y la normatividad aplicable."

Observación **[REDACTED]**
*** PRESENTE **JOSÉ ESAÚ PÉREZ IÑIGUEZ *****

*MR. J. ESAU PEREZ INIGUEZ
02/FEB/2019
RECIBI LICENCIA, PLANOS Y BITACORA
CON CARTA PODER-*

ESTA LICENCIA REQUIERE TRÁMITE DE HABITABILIDAD

Vigencia en días **730** Orden de Pago **0147** No. Recibo Oficial **4366266AA** Pagado el Día **30/01/2019**

Director de Obras Públicas e Infraestructura



4A334A353A3D42473F454F75F



[Signature]
Ing. Ismael Jáuregui Castañeda

