



MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA



Estimación No.	4 (CUATRO) FINIQUITO
Periodo:	01 de Octubre del 2017 al 14 de Octubre del 2017
Obra:	PRIMERA ETAPA DE LA RENOVACION DE IMAGEN URBANA EN LA COLONIA DIAZ ORDAZ, MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO.
Ubicacion:	COLONIA DIAZ ORDAZ, MUNICIPIO DE ZAPOPAN
Contratista:	ARH Desarrollos Inmobiliarios S.A. de C.V.
Contrato:	DOPI-MUN-FORTA-IU-AD-132-2017

No.	Concepto	Unidad	C.D. O P.U.	PRESUPUESTO		CANTIDADES ESTIMADAS								SALDO					
				BASE		ESTIMACION No. 1		ESTIMACION No. 2		ESTIMACION No. 3		ESTIMACION No. 4		ACUMULADOS		EJECUTADOS			
				Cantidad	Importe	Cantidad	Importe	Cantidad	Importe	Cantidad	Importe	Cantidad	Importe	Cantidad	Importe	Cantidad	Importe	Cantidad	Importe
1	DEMOLICION DE ENJARRE EN MAL ESTADO POR HUMEDADES A CUALQUIER ALTURA. INCLUYE: RASPADO DE SUPERFICIE HASTA LLEGAR A LADRILLO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, ANDAMIOS, MANIOBRAS NECESARIAS, ACARREOS DEL MATERIAL PRODUCTO DE LA DEMOLICION A UNA PRIMER ESTACION (20.00 M) Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	\$ 24.13	394.50	\$ 9,519.29	495.58	\$ 11,233.98	0.00	\$ -	188.36	\$ 4,545.13	228.58	\$ 5,515.64	882.50	\$ 21,294.73	882.50	\$ 21,294.73	-488.00	\$ -11,775.44
2	REHABILITACION DE PUERTAS, PORTONES, REJAS DE HERRERIA EN MAL ESTADO EN MEDIDAS DE 1.20 A 1.50 M DE ALTURA Y DE 1.50 A 2.00 M DE LARGO EN ACCESOS DE INGRESOS PRINCIPALES A LOS EDIFICIOS. INCLUYE: DEMOLICIONES, ENCUADRES, MANIOBRAS, ANCLAJES A PISO Y CASTILLOS, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	\$915.95	1.00	\$ 915.95	1.00	\$ 915.95	0.00	\$ -	0.00	\$ -	0.00	\$ -	1.00	\$ 915.95	1.00	\$ 915.95	0.00	\$ -
3	DESINSTALACION CON RECUPERACION DE TECHUMBRES DE LAMINA GALVANIZADA, FIBRA DE VIDRIO, POLICARBONATO, TEJA, ETC. EN COCHERAS DE PLANTA BAJA PARA LA REALIZACION DE TRABAJOS DE PINTURA. INCLUYE: DESINSTALACION DE ACCESORIOS Y LAMINA, TORNILLERIA, MACHIMBRES A UN PRIMER NIVEL, ANDAMIOS, MANIOBRAS A UN PRIMER NIVEL, ACARREOS AL SITIO DE RESGUARDO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M2	\$ 33.08	50.00	\$ 1,654.00	0.00	\$ -	4.95	\$ 163.75	0.00	\$ -	0.00	\$ -	4.95	\$ 163.75	4.95	\$ 163.75	45.05	\$ 1,490.25
4	INSTALACION CON MATERIAL RECUPERADO DE TECHUMBRES DE LAMINA GALVANIZADA, FIBRA DE VIDRIO, POLICARBONATO, TEJA, ETC. EN COCHERAS DE PLANTA BAJA PARA DEJAR SIMILAR A COMO ESTABAN. INCLUYE: ACARREOS A UN PRIMER NIVEL DE LAMINA, INSTALACION DE ACCESORIOS, TORNILLERIA, MACHIMBRES, ANDAMIOS A UN PRIMER NIVEL, MANIOBRAS, MATERIALES NECESARIOS, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M2	\$ 55.00	50.00	\$ 2,750.00	0.00	\$ -	4.95	\$ 272.25	0.00	\$ -	0.00	\$ -	4.95	\$ 272.25	4.95	\$ 272.25	45.05	\$ 2,477.75
5	SUMINISTRO Y APLICACION DE JUNTA SELLADORA DE 3 A 2 CM CON SELLADOR ELASTICO A BASE DE POLIURETANO TIPO SIKAFLEX O SIMILAR PARA ASEGURAR HERMETICIDAD ENTRE TECHUMBRES A BASE DE POLICARBONATOS O FIBRAS DE VIDRIO Y MURO. INCLUYE: ANDAMIOS A UN PRIMER NIVEL, ACARREOS DE MATERIALES, MANO DE OBRA, DESPERDICIOS, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M	\$ 66.76	30.00	\$ 2,002.80	0.00	\$ -	0.00	\$ -	0.00	\$ -	0.00	\$ -	0.00	\$ -	0.00	\$ -	30.00	\$ 2,002.80
6	REPARACION DE BOQUILLAS EN PRETILES DE AZOTEA DE 2.00 CM DE ESPESOR A TRES CARAS, CARA HORIZONTAL DE 18 CM Y 2 CARAS VERTICALES DE 25 CM, DESARROLLO TOTAL DE 68 CM, HASTA UN CUARTO NIVEL (A 14 M DE ALTURA), EN AREAS DAÑADAS POR HUMEDAD, CON MORTERO CEMENTO-ARENA DE RIO EN PROPORCION 1:3 ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE. INCLUYE: DEMOLICION DE ENJARRE EN MAL ESTADO HASTA LLEGAR A LADRILLO, ACARREOS, ANDAMIOS, ESCALERAS SEGUN LAS NECESIDADES HASTA UNA ALTURA DE 14.00 M, DESPERDICIOS, MANIOBRAS, MATERIAL, MANO DE OBRA, TRAZO Y NIVELACION, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M	\$159.17	1,150.50	\$ 183,125.09	0.00	\$ -	445.26	\$ 70,872.03	283.70	\$ 45,156.53	105.58	\$ 16,805.17	834.54	\$ 132,833.73	834.54	\$ 132,833.73	315.96	\$ 50,291.35

7	DOPI-007	APLANADO DE 2.0 CM DE ESPESOR A CUALQUIER NIVEL, CON MORTERO CEMENTO-ARENA RIO 1:3, ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE EN MUROS EXTERIORES. INCLUYE: MATERIALES, ACARREOS, ANDAMIOS, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, PLOMEADO, NIVELADO, REGLEADO, RECORTES, HERRAMIENTA, EQUIPO Y PROTECCION.	M2	\$167.97	394.50	\$ 66,284.17	0.00	\$ -	590.82	\$ 94,200.94	214.62	\$ 36,083.32	228.58	\$ 38,394.56	1,004.22	\$ 168,678.83	1,004.22	\$ 168,678.83	-609.72	\$ -102,414.67
8	DOPI-008	CARGA MECÁNICA Y ACARREO EN CAMIÓN 1 ER. KILOMETRO, DE MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACIÓN Y/O DEMOLICIÓN, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, [NORMA S. C. T. N-CTR-CAR-1-01-013-00].	M3	\$ 27.43	18.75	\$ 514.31	0.00	\$ -	0.00	\$ -	28.74	\$ 788.34	7.51	\$ 206.00	36.25	\$ 994.34	36.25	\$ 994.34	-17.50	\$ -480.03
9	DOPI-009	ACARREO EN CAMION A KILOMETROS SUBSECUENTES DE MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACIÓN Y/O DEMOLICIÓN, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. [NORMA S. C. T. N-CTR-CAR-1-01-013-00]	M3-KM	\$ 7.38	356.25	\$ 2,629.13	0.00	\$ -	0.00	\$ -	258.66	\$ 1,908.91	60.08	\$ 443.39	318.74	\$ 2,352.30	318.74	\$ 2,352.30	37.51	\$ 278.62
10	DOPI-010	IMPERMEABILIZANTE VINILICO ACRILICO ELASTOMERICO MARCA FESTER LINEA ACRITON COLOR ROJO, GARANTIA A 5 AÑOS, IMPERMEABILIZANDO CORONA Y PARTE BAJA DE PRETIL DE AZOTEA CON UN DESARROLLO DE 0.50 M. INCLUYE: APLICACION DE PRIMARIO A RAZON DE 5:1 PARA SELLAR GRIETAS CAPILARES Y 2 MANOS DE IMPERMEABILIZANTE, MANO DE OBRA, ACARREOS, ANDAMIOS, ESCALERAS SEGUN LAS NECESIDADES HASTA UNA ALTURA DE 14.00 M, HERRAMIENTA, DESPERDICIOS, MATERIALES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M	\$ 79.34	1,150.50	\$ 91,280.87	0.00	\$ -	445.28	\$ 35,326.93	143.15	\$ 11,357.52	246.13	\$ 19,527.95	834.54	\$ 66,212.40	834.54	\$ 66,212.40	315.96	\$ 25,068.27
11	DOPI-011	PINTURA DE ESMALTE ALQUIDALICO ANTICORROSIVO EN HERRERIA ABIERTA Y CERRADA CON DOS APLICACIONES COMO MINIMO, MARCA COMEX O SIMILAR CONSIDERANDO 1 CARA (SOLO EXTERIOR), DESDE UN PRIMER NIVEL HASTA UN CUARTO NIVEL, RASPANDO, LIMPIANDO Y PREPARANDO LA SUPERFICIE, EN CUALQUIER COLOR, ACABADO MATE. INCLUYE: MATERIALES, ACARREOS, ANDAMIOS, ESCALERAS SEGUN LAS NECESIDADES HASTA UNA ALTURA DE 14.00 M, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, MANIOBRAS, EQUIPO, PROTECCION, HERRAMIENTA Y TODO O NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	\$ 73.56	1,178.98	\$ 86,724.30	0.00	\$ -	541.18	\$ 39,809.20	655.01	\$ 48,182.54	237.52	\$ 17,471.97	1,433.71	\$ 105,483.71	1,433.71	\$ 105,483.71	-254.75	\$ -18,739.41
12	DOPI-012	PINTURA VINILICA ACRILICA SOBRE MUROS EXTERIORES CON DOS APLICACIONES COMO MINIMO, MARCA COMEX O SIMILAR, HASTA UNA ALTURA DE 14.00 M, RASPANDO, LIMPIANDO Y REPARANDO LA SUPERFICIE, EN CUALQUIER COLOR Y ACABADO. INCLUYE: SELLADOR VINILICO EN PROP. 1:4 SELLADOR-AGUA, MATERIALES, MANO DE OBRA, ANDAMIOS, ESCALERAS SEGUN LAS NECESIDADES HASTA UNA ALTURA DE 14.00 M, ACARREOS, HERRAMIENTA, DESPERDICIOS, PROTECCION Y EQUIPO.	M2	\$ 78.79	12,047.47	\$ 949,220.18	0.00	\$ -	6,721.26	\$ 529,568.08	1,471.70	\$ 115,962.33	2,865.82	\$ 233,676.98	11,158.87	\$ 879,207.37	11,158.87	\$ 879,207.37	888.80	\$ 70,012.79
13	DOPI-013	LIMPIEZA GRUESA Y FINA DURANTE Y AL FINAL DE LA OBRA, INCLUYE: HERRAMIENTA, ACARREOS Y MANO DE OBRA.	M2	\$ 8.26	1,063.98	\$ 8,788.47	0.00	\$ -	0.00	\$ -	0.00	\$ -	3,288.84	\$ 26,998.97	3,288.84	\$ 26,998.97	3,288.84	\$ 26,998.97	-2,204.66	\$ -18,210.49

SUMA:	\$ 1,405,388.34	\$ 12,149.91	\$ 770,213.17	\$ 263,084.81	\$ 359,040.85	\$ 1,405,388.34	\$ 1,405,388.34	\$ 0.00
% I.V.A.:	\$ 224,882.13	\$ 1,943.99	\$ 123,234.11	\$ 42,237.54	\$ 57,446.50	\$ 224,882.13	\$ 224,882.13	\$ 0.00
TOTAL:	\$ 1,630,250.47	\$ 14,093.90	\$ 893,447.28	\$ 306,222.15	\$ 416,487.15	\$ 1,630,250.47	\$ 1,630,250.47	\$ 0.00

ARH Desarrollos Inmobiliarios S.A. de C.V.
LIC. RAFAEL ARREGUIN RENTERIA

SUPERVISOR
ARQ. CESAR DANIEL TORRES COVARRUBIAS