



**COMISIÓN DE ASIGNACIÓN Y CONTRATACIÓN  
DE OBRA PÚBLICA PARA EL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO  
DÉCIMA QUINTA SESIÓN AÑO 2017**

En la ciudad de Zapopan, Jalisco, siendo las 09:25 nueve horas veinticinco, del día 15 quince de septiembre de 2017 dos mil diecisiete, en la antesala de Cabildo, ubicada en la Presidencia Municipal, Zapopan, Jalisco, se reunieron los integrantes de la Comisión de Asignación de Contratos de Obra Pública, con el objeto de llevar a cabo la Décima Quinta Sesión de la Comisión de Asignación y Contratación de Obra Pública para el municipio de Zapopan año 2017 de la presente administración, señalándose para esta reunión lo siguiente:

El Representante Suplente del Presidente de la Comisión, C. Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy da inicio formal a la presente Comisión (Décima Quinta Sesión año 2017).

**Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy, señala:** Bienvenidos a esta Décima Quinta Sesión de la Comisión de Asignación y Contratación de Obra Pública del ejercicio 2017 de conformidad en lo establecido en los artículos 1°, 8° y 9° del Reglamento de Asignación y Contratación de Obra Pública del municipio de Zapopan, Jalisco, en la cual se desahogarán los siguientes puntos de la orden del día:

Como punto número 1. Lista de Asistencia. Si me hace favor de nombrar asistencia Secretario Técnico (Ing. David Miguel Zamora Bueno)

**1. Lista de asistencia.**

Ing. David Miguel Zamora Bueno, Secretario Técnico hace uso de la voz y nombra asistencia:

**Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy**, Representante Suplente del Presidente de la Comisión de Asignación y Contratación de Obra Pública. **Presente**

**Regidor Mtro. Mario Alberto Rodríguez Carrillo**, Representante Titular de la Comisión Colegiada y Permanente de Desarrollo Urbano. **Ausente (presenta oficio de periodo vacacional)**

**Regidora Lic. Fabiola Raquel Guadalupe Loya Hernández**, Representante Titular de la Comisión Colegiada y Permanente de Hacienda. **Presente**

**Mtro. Luis García Sotelo**, Titular del Tesorero Municipal. **Presente**

**Ing. David Miguel Zamora Bueno**, Secretario Técnico de la Comisión de Asignación de Contratos de Obra Pública. **Presente**

**Regidor Arq. Alejandro Pineda Valenzuela**, Representante Titular del Partido Acción Nacional. **Presente**

**Regidor Lic. José Flores Trejo**, Representante Titular del Partido Verde Ecologista de México. **Ausente.**

**Regidor Lic. Salvador Rizo Castelo**, Representante Titular del Partido Revolucionario Institucional **Presente**

**Regidora Mtra. Graciela de Obaldía Escalante**, Representante Titular del Partido Movimiento Ciudadano. **Presente**

**Arq. Rafael Barragán Maldonado**, Representante Titular del Colegio de Arquitectos del Estado de Jalisco, A.C. **Ausente**

**Ing. Eduardo Mora Blackaller**, Representante Suplente de la Colegio de Ingenieros Civiles del Estado de Jalisco. **Presente**



COMISIÓN DE ASIGNACIÓN Y CONTRATACIÓN  
DE OBRA PÚBLICA PARA EL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO  
DÉCIMA QUINTA SESIÓN AÑO 2017

**Mtro. Luis Rafael Méndez Jaled**, Representante Titular de la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción. **Presente**

**Ing. Gabriel Hernández Romo**, Representante Suplente de la Contraloría Ciudadana. (Invitado). **Presente**

*2. Verificación del Quórum legal para sesionar.*

Una vez revisada la lista de asistencia se verifica que existe Quórum Legal, para dar por instaurada la Décima Quinta Sesión de la Comisión año 2017.

Se corroboró con la Lista de Asistencia que se cuenta con 7 titulares y 1 suplente por ende existe Quórum Legal requerido para verificar esta Sesión, conforme a lo establecido en los artículos 7° y 10° del Reglamento de Asignación y Contratación de Obra Pública para el Municipio de Zapopan, Jalisco, motivo por el cual se procede a agotar el siguiente punto del orden del día.

El Ing. David Miguel Zamora Bueno, Secretario Técnico, cede el uso de la voz al Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy.

**Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy**, menciona: una vez desahogado el punto número uno de la orden del día y verificado que existe Quórum Legal (punto número dos de esta orden del día), ahora pasamos al tercer punto que es, 3.-Aprobación de la Orden del día, para la aprobación de la misma.

**Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy**: una vez visto este punto, ponemos a consideración esta aprobación de la orden del día.

*3.-Aprobación de la Orden del día.*

**ORDEN DEL DÍA:**

1. Lista de asistencia.
2. Verificación de Quórum.
3. Aprobación de la Orden del Día.
4. Informe y solicitud de aprobación de Inicio de Procedimientos de Contratación por la modalidad de Licitación Pública, con Recurso Municipal.
5. Informe y solicitud de aprobación de Inicio de Procedimientos de Contratación por la modalidad de Licitación por Invitación Restringida, con Recurso Municipal.
6. Asuntos Varios.

**Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy**: si no tienen ningún inconveniente lo sometemos a su consideración para votar este punto número tres 3.-Aprobación de la Orden del día, los que estén a favor, favor de manifestarlo.

**Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy**, Representante Suplente del Presidente de la Comisión de Asignación y Contratación de Obra Pública. **A favor**

**Regidora Lic. Fabiola Raquel Guadalupe Loya Hernández**, Representante Titular de la Comisión Colegiada y Permanente de Hacienda. **A favor**



COMISIÓN DE ASIGNACIÓN Y CONTRATACIÓN  
DE OBRA PÚBLICA PARA EL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO  
DÉCIMA QUINTA SESIÓN AÑO 2017

**Mtro. Luis García Sotelo**, Titular del Tesorero Municipal. **A favor**

**Ing. David Miguel Zamora Bueno**, Secretario Técnico de la Comisión de Asignación de Contratos de Obra Pública. **A favor**

**Regidor Arq. Alejandro Pineda Valenzuela**, Representante Titular del Partido Acción Nacional. **A favor**

**Regidor Lic. Salvador Rizo Castelo**, Representante Titular del Partido Revolucionario Institucional **A favor**

**Regidora Mtra. Graciela de Obaldía Escalante**, Representante Titular del Partido Movimiento Ciudadano. **A favor**

**Ing. Eduardo Mora Blackaller**, Representante Suplente de la Colegio de Ingenieros Civiles del Estado de Jalisco. **A favor**

**Mtro. Luis Rafael Mendez Jaled**, Representante Titular de la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción. **A favor**

**Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy**: queda autorizado por unanimidad con 9 votos a favor (7 titulares y 2 suplentes) el punto número 3.-Aprobación de la orden del día.

**Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy**: una vez desahogado el punto número tres de la orden del día ahora pasaremos al punto número cuatro y es:

**4.- Informe y solicitud de aprobación de Inicio de Procedimientos de Contratación por la modalidad de Licitación Pública, con Recurso Municipal.**

**Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy**: Secretario (**Ing. David Miguel Zamora Bueno**) ¿nos puede hacer favor de presentar este punto?

**Ing. David Miguel Zamora Bueno**, Secretario Técnico hace uso de la voz y comenta: Con gusto, el lunes anterior fue autorizado dentro del fideicomiso del Cusmax, una serie de acciones por parte del comité técnico, dentro del mismo comité técnico se determinó que esas acciones se licitaran con los procedimientos que se tienen establecidos en la Comisión de Obra Pública, está es la razón por la cual fue hecha esta convocatoria a esta sesión y voy a mencionar las acciones que fueron autorizadas y que estarán licitándose posteriormente. El nombre del Fideicomiso es: **Fideicomiso de Coeficiente de Utilización de Suelo "CUSMAX" 2017**, el primer paquete tiene una inversión de **\$80'637,359.24** y las obras son las siguientes:

**Fideicomiso de Coeficiente de Utilización de Suelo "CUSMAX" 2017 Inversión: \$80'637,359.24.**

**OBJETO DE OBRA PROPUESTO**

Construcción de Parque Lineal en la Av. Patria, de Av. Acueducto - Eva Briseño-Av. Américas, segunda etapa: caminamientos, banquetas, área para paseo en bici, plazoletas, mobiliario urbano, señalética, jardinería e iluminación, municipio de Zapopan, Jalisco. Frente 1.

Construcción de Parque Lineal en la Av. Patria, de Av. Acueducto - Eva Briseño-Av. Américas, segunda etapa: caminamientos, banquetas, área para paseo en bici, plazoletas, mobiliario urbano, señalética, jardinería e iluminación, municipio de Zapopan, Jalisco. Frente 2.

1 [Handwritten signatures and marks]



COMISIÓN DE ASIGNACIÓN Y CONTRATACIÓN  
DE OBRA PÚBLICA PARA EL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO  
DÉCIMA QUINTA SESIÓN AÑO 2017

Construcción de cruceo seguro en Av. Patria con Av. Puerta de Hierro - San Florencio -Paseo Royal Country, municipio de Zapopan, Jalisco.
Construcción de Plazoleta sobre Av. Virreyes, Zona Comercial Landmark-Andares, zona Andares, primera etapa: losas de cubierta, ductería eléctrica, ajuste de geometría, adecuaciones hidrosanitarias y pluviales, municipio de Zapopan, Jalisco.
Construcción de Plazoleta sobre Av. Virreyes, Zona Comercial Landmark-Andares, zona Andares, segunda etapa: banquetas, accesibilidad, mobiliario urbano, iluminación y jardinería, municipio de Zapopan, Jalisco.
Construcción de Estación de Bomberos en Circuito Andares, municipio de Zapopan, Jalisco.
Sistema de retención y control de escurrimientos pluviales, Parque Novelistas, municipio de Zapopan, Jalisco.
Construcción de Centro de Atención a niños con Autismo, municipio de Zapopan, Jalisco.
Construcción de Alberca para Rehabilitación de niños con Fibrosis Muscular, municipio de Zapopan, Jalisco.

**Ing. David Miguel Zamora Bueno**, Secretario Técnico: este es el paquete de obras de este punto número cuatro de la orden del día.

Hace uso de la voz el **Regidor Lic. Salvador Rizo Castelo**, Representante Titular del Partido Revolucionario Institucional y comenta lo siguiente: la ubicación del Centro de Atención de niños con Autismo y de la Alberca para la Rehabilitación de niños con Fibrosis Muscular ¿en dónde se van a hacer estas acciones?

**Ing. David Miguel Zamora Bueno**, Secretario Técnico: el Centro de Atención de niños con Autismo se ubica en Av. Laureles a un costado de donde se encuentra actualmente el DIF Zapopan, ahí se encuentra una parte que no está en uso y es la que se va a rehabilitar para este Centro de Atención a niños con Autismo y la Alberca para Rehabilitación de niños con Fibrosis Muscular, que se está proponiendo va a estar ubicada a un costado del Estadio de los Charros, ahí se encuentran unas instalaciones del COMUDE enfrente de la estación de Bomberos

**Regidor Lic. Salvador Rizo Castelo**: ¿en dónde está ya la misma alberca?

**Ing. David Miguel Zamora Bueno**, Secretario Técnico: esta es otro tipo de alberca, es una alberca especial para los niños, no es una alberca tradicional, es para hacer rehabilitación.

**Regidor Lic. Salvador Rizo Castelo**: ¿en qué predio?

**Ing. David Miguel Zamora Bueno**, Secretario Técnico: en el mismo donde está el COMUDE, las dimensiones son más pequeñas es básicamente rehabilitación.

**Lic. Francis Bujaidar Ghoraihy**: sino tienen ninguna otra observación, lo someteríamos a su consideración, los que estén a favor, favor de manifestarlo:

**Votación:**

**Lic. Francis Bujaidar Ghoraihy**, Representante Suplente del Presidente de la Comisión de Asignación y Contratación de Obra Pública. **A favor**



COMISIÓN DE ASIGNACIÓN Y CONTRATACIÓN  
DE OBRA PÚBLICA PARA EL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO  
DÉCIMA QUINTA SESIÓN AÑO 2017

**Regidora Lic. Fabiola Raquel Guadalupe Loya Hernández**, Representante Titular de la Comisión Colegiada y Permanente de Hacienda. **A favor**

**Mtro. Luis García Sotelo**, Titular del Tesorero Municipal. **A favor**

**Ing. David Miguel Zamora Bueno**, Secretario Técnico de la Comisión de Asignación de Contratos de Obra Pública. **A favor**

**Regidor Arq. Alejandro Pineda Valenzuela**, Representante Titular del Partido Acción Nacional. **A favor**

**Regidor Lic. Salvador Rizo Castelo**, Representante Titular del Partido Revolucionario Institucional **A favor**

**Regidora Mtra. Graciela de Obaldía Escalante**, Representante Titular del Partido Movimiento Ciudadano. **A favor**

**Ing. Eduardo Mora Blackaller**, Representante Suplente de la Colegio de Ingenieros Civiles del Estado de Jalisco. **A favor**

**Mtro. Luis Rafael Mendez Jaled**, Representante Titular de la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción. **A favor**

**Lic. Francis Bujaidar Ghorachy**: queda autorizado por unanimidad con 9 votos (7 titulares y 2 suplente) el punto número cuatro de la orden del día: 4.- Informe y solicitud de aprobación de Inicio de Procedimientos de Contratación por la modalidad de Licitación Pública, con Recurso Municipal.

Continuamos con el punto número cinco de la orden del día, Secretario si nos hace favor:

**Ing. David Miguel Zamora Bueno**, Secretario Técnico: Seguimos con el punto número cinco de la orden del día y es:

**5.- Informe y solicitud de aprobación de Inicio de Procedimientos de Contratación por la modalidad de Licitación por Invitación Restringida, con Recurso Municipal.**

**Ing. David Miguel Zamora Bueno**, Secretario Técnico: dentro del mismo Fideicomiso: Fideicomiso de Coeficiente de Utilización de Suelo "CUSMAX" 2017, pero ahora con una inversión de \$132'452,295.33, tenemos el siguiente paquete de acciones que están consideradas a licitar y son:

**Fideicomiso de Coeficiente de Utilización de Suelo "CUSMAX" 2017 Inversión: \$132'452,295.33.**

OBJETO DE OBRA PROPUESTO
Primera etapa de la peatonalización en la colonia Chapalita de Occidente (incluye: machuelos, banquetas, accesibilidad universal, bolardos y nomenclatura), municipio de Zapopan, Jalisco.
Primera etapa de la peatonalización en la colonia Jardines de Guadalupe (incluye: machuelos, banquetas, accesibilidad universal, bolardos y nomenclatura), municipio de Zapopan, Jalisco.
Construcción de Parque Lineal en la Av. Patria de Av. Acueducto - Eva Briseño-Av. Américas, primera etapa: desazolve y rectificación del cauce, muro de protección, alcantarillas pluviales, estructura para cruce peatonal de alcantarilla pluvial y lavaderos, municipio de Zapopan, Jalisco.
Construcción de Parque Lineal en la Av. Patria, de Av. Acueducto - Eva Briseño-Av. Américas, tercera etapa: cruceros seguros, accesibilidades y semaforización, municipio de Zapopan, Jalisco.



COMISIÓN DE ASIGNACIÓN Y CONTRATACIÓN  
DE OBRA PÚBLICA PARA EL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO  
DÉCIMA QUINTA SESIÓN AÑO 2017

Construcción de crucero seguro en Av. Acueducto y Av. Real Acueducto, municipio de Zapopan, Jalisco.
Construcción de crucero seguro en Av. Acueducto y Av. Puerta de Hierro, municipio de Zapopan, Jalisco.
Primera etapa de la peatonalización en la colonia Rinconada del Sol (incluye: machuelos, banquetas, accesibilidad universal, bolardos y nomenclatura), municipio de Zapopan, Jalisco.
Primera etapa de la peatonalización en la colonia Residencial Victoria (incluye: machuelos, banquetas, accesibilidad universal, bolardos y nomenclatura), municipio de Zapopan, Jalisco.
Primera etapa de la peatonalización en las colonias Loma Bonita, Loma Bonita Sur y Rinconada de la Calma (incluye: machuelos, banquetas, accesibilidad universal, bolardos y nomenclatura), municipio de Zapopan, Jalisco.
Estructura con lonaria y rehabilitación de Infraestructura en la Escuela C.A.M. Juan José Arreola - Roberto Solís Quiroga (pintura en exterior, impermeabilización, adecuación de banquetas y accesibilidad, rehabilitación de baños, pintura en exterior y malla perimetral), colonia Residencial Moctezuma Poniente, municipio de Zapopan, Jalisco.
Rehabilitación de espacio recreativo, sustitución de losas dañadas y machuelos, cancha de futbol rápido, rehabilitación de jardineras, mobiliario urbano, forestación, accesibilidad e iluminación, colonia San Isidro Ejidal, municipio de Zapopan, Jalisco.
Estructuras con lonaria para protección de rayos ultravioleta, en la Escuela Vigía 2, ubicada en la calle Fray Francisco San Lorenzo, No. 50, colonia San Francisco, municipio de Zapopan, Jalisco.
Rehabilitación de Infraestructura en el Centro de Capacitación Laboral Benito Juárez (rehabilitación de barda, techos, cisterna, estructura con lonaria, construcción de espacio cívico, pintura en exterior, impermeabilización), colonia Unidad Estatuto Jurídico, municipio de Zapopan, Jalisco.
Estructura con lonaria y rehabilitación de Infraestructura en el C.A.M. CITIA (Centro Interdisciplinario para el Tratamiento e Investigación del Autismo) (rehabilitación de patio cívico, adecuación de banquetas y accesibilidad, impermeabilización, pintura en exteriores), colonia Arboledas, municipio de Zapopan, Jalisco.
Construcción de la Unidad Deportiva Santa Lucia (Alcances: cancha de futbol 7, gimnasio al aire libre, área de juegos y cercado perimetral, primera etapa, municipio de Zapopan, Jalisco.
Rehabilitación de la Unidad Deportiva Santa Ana Tepetitlán, (Alcances: construcción de cancha de futbol soccer de pasto sintético, rehabilitación de cancha de usos múltiples, motivo de ingreso, juegos infantiles, gimnasio al aire libre, andadores, accesibilidad universal, pintura y alumbrado público), primera etapa, municipio de Zapopan, Jalisco.
Estructuras con lonaria para protección de rayos ultravioleta, en Primaria Federal Calmecac Clave: 14DPR1367L, Escuela 1286, Francisco Urquizo Benavides Clave: 14EPR1612E y Secundaria mixta 85 José Rogelio Álvarez Clave: 14EES0100R, municipio de Zapopan, Jalisco.
Estructuras con lonaria para protección de rayos ultravioleta, en Escuela Ignacio Zaragoza, Clave: 14DPR1389X, Jardín de niños Socorro Jiménez Carrillo, Clave: 14DJN1978V y Escuela Urbana No. 1024 Ricardo Flores Magón, Clave: 14EPR1459A, municipio de Zapopan, Jalisco.
Estructuras con lonaria para protección de rayos ultravioleta, en Escuela José María Arreola Y Manuel De Jesús Clouthier Del Rincón T/V, Clave: 14EPR1221Q, Secundaria Mixta No. 61 Francisco De Jesús Ayón Zester, Clave: 14EES0065B y Escuela Niños Héroes De Chapultepec, Clave: 14EPR1112J, municipio de Zapopan, Jalisco.
Construcción del parque incluyente en Carretera a Tesistán (La Loma), primera etapa, municipio de Zapopan, Jalisco.
Construcción de Unidad Deportiva Arenales Tapatíos 2da Sección (Alcances: Cancha de Futbol 7 con pasto sintético, módulo de baños, cercado perimetral, andador, juegos infantiles, alumbrado público, banquetas y accesibilidad), primera etapa, municipio de Zapopan, Jalisco.



COMISIÓN DE ASIGNACIÓN Y CONTRATACIÓN  
DE OBRA PÚBLICA PARA EL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO  
DÉCIMA QUINTA SESIÓN AÑO 2017

Construcción de terraza para usos múltiples, rehabilitación de alumbrado público, banquetas y accesibilidad en Parque la Calma, municipio de Zapopan, Jalisco.
Construcción de cancha de Fútbol Americano, en la Unidad Deportiva Tabachines, municipio de Zapopan, Jalisco.
Rehabilitación y Equipamiento del Parque infantil ubicado en la calle Idolina Gaona de Cosío y Octava Oriente, en la colonia Jardines de Nuevo México, municipio de Zapopan, Jalisco.
Construcción de Puente Vehicular Colonia La Higuera, municipio de Zapopan, Jalisco.
Construcción de Colector Pluvial en La Venta del Astillero, frente 1, municipio de Zapopan, Jalisco.
Construcción de Colector Pluvial en La Venta del Astillero, frente 2, municipio de Zapopan, Jalisco.
Estructura con lonaría y rehabilitación de Infraestructura en la Escuela C.A.M. 16 Niños Héroe (pintura en exterior, reparación de banquetas y barandales en patio cívico, impermeabilización), colonia Mariano Otero, municipio de Zapopan, Jalisco.
Construcción de la Unidad Deportiva en el fraccionamiento Valle de Los Molinos, primera etapa, municipio de Zapopan, Jalisco.
Rehabilitación de Infraestructura en la Escuela C.A.M. Sabino Cruz López (Rehabilitación de patio cívico, rehabilitación de juegos, reparación de techo, pintura en exterior, impermeabilización, banquetas y accesibilidad), colonia el Vigía, municipio de Zapopan, Jalisco.
Rehabilitación de espacio recreativo, juegos infantiles, gimnasio al aire libre, sustitución de losas dañadas, andadores, banquetas, accesibilidad y alumbrado, Lomas de Atemajac, municipio de Zapopan, Jalisco.

**Ing. David Miguel Zamora Bueno**, Secretario Técnico: esto sería todo de este segundo paquete del punto número seis de la orden del día.

**Lic. Francis Bujaidar Ghoraihy**: gracias Secretario, Regidor Salvador, adelante.

Pide el uso de la voz el **Regidor Lic. Salvador Rizo Castelo** y comenta: en la sesión de Cusmax, hay varios que están aquí presentes, sus organismos representados, se aprobó un listado y una relación de obras y se establecía en dos etapas, es decir, hay una relación de obras que se establecieron, este es el documento (documento autorizado por Cusmax), particularmente en la hoja cuatro de la obra señalada aquí con número 19,20,21,22,23,24,25,26,27,28,29,30,31,32,33,34 y 35.....

**Lic. Francis Bujaidar Ghoraihy**: ¿es ese el documento autorizado del Cusmax?

**Regidor Lic. Salvador Rizo Castelo**: así es, se establecieron para una segunda etapa esta relación de obras, sin embargo veo que todas ellas se están incorporando a esta primera etapa y también veo que alguna de la primera etapa se sacaron y no están contempladas en este primer paquete de obras.

**Ing. David Miguel Zamora Bueno**, Secretario Técnico: ¿cuáles son las que no están?

**Regidor Lic. Salvador Rizo Castelo**: concretamente la Construcción del parque incluyente carretera Tesistán- La Loma, está en la segunda etapa, está señalada como el número 22, la Construcción de la Unidad Arenales Tapatíos 2da. Sección, está también contemplada en esta segunda etapa y se encuentra también en la segunda hoja del documento, la Construcción de la cancha de fútbol americano de la unidad deportiva Tabachines está contemplada en este paquete y está señalada con el número 24 y por otro lado.....



COMISIÓN DE ASIGNACIÓN Y CONTRATACIÓN  
DE OBRA PÚBLICA PARA EL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO  
DÉCIMA QUINTA SESIÓN AÑO 2017

**Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy:** Disculpe Regidor Salvador Rizo, ¿me puede permitir el documento para conciliar esos puntos aquí en la mesa?

**Regidor Lic. Salvador Rizo Castelo:** claro, el monto de los dos paquetes de obras autorizados para Cusmax, establecen poco más de \$300'000,000 millones de pesos

**Ing. David Miguel Zamora Bueno,** Secretario Técnico: \$238'000,000 millones de pesos fue lo que se acordó autorizar

**Regidor Lic. Salvador Rizo Castelo:** en la primera etapa

**Ing. David Miguel Zamora Bueno,** Secretario Técnico: así en la primera etapa

**Regidor Lic. Salvador Rizo Castelo:** la segunda etapa contempla \$94'000,000 millones de pesos, adicionales de acuerdo a lo que se aprobó en Cusmax

**Mtro. Luís García Sotelo,** Tesorero Municipal: eso que está leyendo el Secretario es todo lo aprobado de Cusmax.

**Regidora Lic. Fabiola Raquel Guadalupe Loya Hernández,** Representante Titular de la Comisión Colegiada y Permanente de Hacienda: solo que lo revisen.

**Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy:** aquí están los documentos autorizados

**Regidor Lic. Salvador Rizo Castelo:** aquí mismo dice: obras propuestas para la siguiente etapa, lo que acababa de decir, Construcción del parque incluyente en Carretera a Tesistán (La Loma), primera etapa, municipio de Zapopan, Jalisco, la Construcción de Unidad Deportiva Arenales Tapatíos 2da Sección (Alcances: Cancha de Futbol 7 con pasto sintético, módulo de baños, cercado perimetral, andador, juegos infantiles, alumbrado público, banquetas y accesibilidad), primera etapa, municipio de Zapopan, Jalisco y la Construcción de cancha de Futbol Americano, en la Unidad Deportiva Tabachines, municipio de Zapopan, Jalisco, están contemplada para la segunda etapa con \$94'000,000 millones de pesos

**Ing. David Miguel Zamora Bueno, Secretario Técnico:** no, perdón pero no es así. Varias acciones tiene primeras y segundas etapas en la primera asignación como fue en el caso de Patria, así como Tabachines se asignó para arrancar con los proyectos, para la siguiente asignación de los otros \$150'000,000 será para las licencias que están en proceso es la parte complementaria, es decir son dos tiempos...

**Mtro. Luís García Sotelo,** Tesorero Municipal: ninguno de los que dice ahí segunda etapa no está considerado en el paquete de lanzamiento, aquí está, o sea ahí están citadas ahorita en lo que expuso y leyó el Ingeniero Zamora, lo que implica es que si las aprobamos...

**Ing. David Miguel Zamora Bueno,** Secretario Técnico: son las mismas que aprobamos el lunes

**Regidor Lic. Salvador Rizo Castelo:** tal vez no me doy a entender, aquí tenemos 2 paquetes aprobados en Cusmax, que son acciones diferentes, cuando hablamos de segunda etapa, no hablamos de segunda etapas de las obras, hablamos de segunda etapa en relación a los recursos, ¿estas obras no deberían estar contempladas en lo que debemos aprobar hoy? ¿estamos de acuerdo? el problema es que si están si vemos aquí el Parque incluyente de carretera Tesistán (La Loma) viene en este paquete que nos envía usted (Ing. Zamora) hoy





COMISIÓN DE ASIGNACIÓN Y CONTRATACIÓN  
DE OBRA PÚBLICA PARA EL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO  
DÉCIMA QUINTA SESIÓN AÑO 2017

**Ing. David Miguel Zamora Bueno**, Secretario Técnico: el parque incluyente Carretera a Tesistán (la Loma) está en este paquete, puede ser que ahí esté doble, pero está en la relación original, valdría la pena solicitar a Sindicatura las actas originales de Cusmax y estas obras son las que se están tomando en cuenta, si puede estar duplicada aquí, pero aquí está autorizada dentro del primer paquete.

**Regidor Lic. Salvador Rizo Castelo:** en esta primera etapa está contemplada una obra de Lagos del Country y no está hoy en la sesión,

**Ing. David Miguel Zamora Bueno**, Secretario Técnico: a ver, vamos a ver, Lagos del Country, tienes que por su monto cae en la modalidad de Adjudicación y son: Primera etapa de la peatonalización en la colonia Jardines de San Ignacio (incluye: machuelos, banquetas, accesibilidad universal, bolardos y nomenclatura), Primera etapa de la peatonalización en la colonia Los Pinos (incluye: machuelos, banquetas, accesibilidad universal, bolardos y nomenclatura), Primera etapa de la peatonalización en la colonia Hacienda de las Lomas (incluye: machuelos, banquetas, accesibilidad universal, bolardos y nomenclatura. Construcción de bocas de tormenta, modificación de rasantes en cruce y construcción de pozos de absorción en la privada Manuel M. Diéguez en su cruce con la calle Dr. Alberto Román, municipio de Zapopan, Jalisco y Rehabilitación de la Barda en la Unidad Deportiva Lagos del Country, ubicada sobre la calle Laguna de Términos, colonia Lagos del Country, municipio de Zapopan, Jalisco, solo que estas obras son Adjudicaciones Directas se le aclaró en su momento a la Regidora del Partido Verde que estaba en esta relación, porque ya había habido este reclamo, entonces aquí solo se someten las Licitaciones Públicas y los Concursos por Invitación y estas 5 Adjudicaciones Directas que las podemos anexar sin ningún problema y ahí está esa obra que menciona el Regidor Salvador Rizo Castelo.

**Regidor Lic. Salvador Rizo Castelo:** ¿y cuánto es?

**Ing. David Miguel Zamora Bueno**, Secretario Técnico: \$480'000,000

**Regidor Lic. Salvador Rizo Castelo:** no, me refiero a todo en conjunto, de todos los paquetes Licitación Pública, Invitación y Adjudicación.

**Ing. David Miguel Zamora Bueno**, Secretario Técnico: \$237'054,363, le falta en lo que autorizaron los proyectos y donde autorizaron control de calidad y supervisión, porque la mayoría de las acciones acuérdense que hubo una mesa y no tienen ni siquiera proyecto esto es importante recalcarlo, fueron iniciativa de las propias comisiones edilicias.

**Regidor Lic. Salvador Rizo Castelo:** ¿entonces la diferencia se está ahí?

**Ing. David Miguel Zamora Bueno**, Secretario Técnico: así es

**Regidor Lic. Salvador Rizo Castelo:** ¿cuánto es?

**Ing. David Miguel Zamora Bueno**, Secretario Técnico: sería la diferencia de \$218'009,182 menos los \$237'054,363

**Regidor Lic. Salvador Rizo Castelo:** ¿eso es para estudios y proyectos?

**Ing. David Miguel Zamora Bueno**, Secretario Técnico: los que no los haga obras públicas, por eso no está programándose para contratarlo



COMISIÓN DE ASIGNACIÓN Y CONTRATACIÓN  
DE OBRA PÚBLICA PARA EL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO  
DÉCIMA QUINTA SESIÓN AÑO 2017

Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy: son \$19'045,181

Ing. David Miguel Zamora Bueno, Secretario Técnico: aquí está el acta de la sesión de Cusmax, ya está firmada, aquí está Construcción del parque incluyente en Carretera a Tesistán (La Loma), primera etapa, municipio de Zapopan, Jalisco.

Regidor Lic. Salvador Rizo Castelo: ¿y la Construcción de Unidad Deportiva Arenales Tapatíos 2da Sección (Alcances: Cancha de Fútbol 7 con pasto sintético, módulo de baños, cercado perimetral, andador, juegos infantiles, alumbrado público, banquetas y accesibilidad), primera etapa, municipio de Zapopan, Jalisco?

Ing. David Miguel Zamora Bueno, Secretario Técnico: es que si van a estar, la Unidad Deportiva Arenales Tapatíos 2da Sección, en esa en particular con lo que se asignó no se alcanza a hacer todo el proyecto completo, todas las acciones que se quedan sin dinero para hacerla 100% son las que se encuentran en la otra relación, por eso parece como si estuvieran duplicadas.

Regidor Lic. Salvador Rizo Castelo: o sea el asunto es que veía varias obras que estaban en este paquete correspondiente a este paquete que eran de la segunda etapa, entonces no sé si hubo modificaciones en lo que hoy se presenta

Ing. David Miguel Zamora Bueno, Secretario Técnico: voy a poner un ejemplo, al inicio costaba 100 pesos en este año se hacen 80 y en el segundo paquete que va en función de la licencia por (\$150'000,00) y eso se hacen los \$20 pesos. Así fue como se vio en la Comisión.

Regidor Lic. Salvador Rizo Castelo: pero entonces, no está esta obra (Unidad Deportiva Arenales Tapatíos 2da Sección)

Ing. David Miguel Zamora Bueno, Secretario Técnico: si, si está.

Regidor Lic. Salvador Rizo Castelo: a ver usted me quiere confundir, es que de estas obras algunas no están contempladas en el paquete de obras que se van a aprobar

Ing. David Miguel Zamora Bueno, Secretario Técnico: si están todas, la Unidad Deportiva Arenales Tapatíos 2da Sección, es la número 23 del listado y está autorizada para una inversión para la primera etapa

Regidor Lic. Salvador Rizo Castelo: si, ¿pero hoy se vota? y ¿trae inversión para la primera etapa?

Ing. David Miguel Zamora Bueno, Secretario Técnico: si

Regidor Lic. Salvador Rizo Castelo: ¿y la cancha de futbol americano en Tabachines?

Ing. David Miguel Zamora Bueno, Secretario Técnico: esa está acá

Regidor Lic. Salvador Rizo Castelo: también trae una primera etapa y ¿luego se va a volver a poner otra segunda etapa?

Ing. David Miguel Zamora Bueno, Secretario Técnico: no se incluyó la pista de trote, aquí está es la obra número 24 del listado



COMISIÓN DE ASIGNACIÓN Y CONTRATACIÓN  
DE OBRA PÚBLICA PARA EL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO  
DÉCIMA QUINTA SESIÓN AÑO 2017

**Mtro. Luís García Sotelo:** en la primera etapa solo incluye la cancha

**Ing. David Miguel Zamora Bueno, Secretario Técnico:** así es

**Regidor Lic. Salvador Rizo Castelo:** ósea es decir hay una primera etapa de Construcción del parque incluyente en Carretera a Tesistán (La Loma), primera etapa de Unidad Deportiva Arenales Tapatíos 2da Sección y primera etapa de Construcción de cancha de Futbol Americano, en la Unidad Deportiva Tabachines? y la que decían de la obra de Lagos del Country no están en el orden del día, ¿sino como Adjudicaciones Directas?

**Ing. David Miguel Zamora Bueno, Secretario Técnico:** las podemos incluir sin problemas, pero todas las que se acordaron en la previa en donde estuvieron las representaciones de todos los partidos se están considerando

**Regidor Lic. Salvador Rizo Castelo:** y estas cuando se van a...

**Ing. David Miguel Zamora Bueno, Secretario Técnico:** en cuanto tengamos insisto, la mayoría de esas que se propusieron no tienen proyecto,

**Regidor Lic. Salvador Rizo Castelo:** entonces el problema que estas obras es que no tienen proyecto ¿por eso no se votan hoy?

**Ing. David Miguel Zamora Bueno, Secretario Técnico:** así es, las adjudicaciones directas solo se notifican en la Comisión de Obra Pública, pero si las quieren incluir no tengo ningún inconveniente

**Mtro. Luís García Sotelo:** ¿de cuantas estamos hablando?

**Ing. David Miguel Zamora Bueno, Secretario Técnico:** estamos hablando de 5 acciones con una inversión aproximada de \$4'900,000

**Regidor Lic. Salvador Rizo Castelo:** ¿pero van dentro del paquete? ¿son de los del paquete de los doscientos y tantos?

**Mtro. Luís García Sotelo:** si son parte de esos doscientos y tantos que menciona y si quieren vamos votando de una vez, para que ya estén ahí.

**Ing. David Miguel Zamora Bueno, Secretario Técnico:** sin problema

**Mtro. Luís García Sotelo:** ¿les parece?

Los integrantes de la Comisión de Obra Pública están de acuerdo en votar sobre la notificación de las Adjudicaciones Directas con la finalidad de cuadrar los montos finales que están dentro del paquete y/o listado de obras autorizadas para Cusmax.

**Ing. David Miguel Zamora Bueno, Secretario Técnico:** si les parece de una vez se las menciono: es la Primera etapa de la peatonalización en la colonia Jardines de San Ignacio (incluye: machuelos, banquetas, accesibilidad universal, bolardos y nomenclatura), por \$1'430,400 pesos

La siguiente obra se refiere a la Primera etapa de la peatonalización en la colonia Los Pinos (incluye: machuelos, banquetas, accesibilidad universal, bolardos y nomenclatura), por \$999,802.80



COMISIÓN DE ASIGNACIÓN Y CONTRATACIÓN  
DE OBRA PÚBLICA PARA EL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO  
DÉCIMA QUINTA SESIÓN AÑO 2017

La siguiente es Primera etapa de la peatonalización en la colonia Hacienda de las Lomas (incluye: machuelos, banquetas, accesibilidad universal, bolardos y nomenclatura), por \$1'009,336.84

La que sigue es: Construcción de bocas de tormenta, modificación de rasantes en cruce y construcción de pozos de absorción en la privada Manuel M. Diéguez en su cruce con la calle Dr. Alberto Román, municipio de Zapopan, Jalisco, con una inversión de \$1'000,000 de pesos

Y la última es la Rehabilitación de la Barda en la Unidad Deportiva Lagos del Country, ubicada sobre la calle Laguna de Términos, colonia Lagos del Country, municipio de Zapopan, Jalisco. por \$480,000 pesos

**Ing. Gabriel Hernández Romo**, Representante Suplente de la Contraloría Ciudadana: ¿estas obras son de Adjudicación Directa?

**Ing. David Miguel Zamora Bueno**, Secretario Técnico: así es, es importante precisar que los montos se dieron con valores paramétricos con la mesa que se estableció, ya con los proyectos definitivos tendremos los costos reales

**Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy**: ¿alguna duda sobre lo comentado? Sino es así entonces lo sometería su consideración este paquete de obra que mencionó el Secretario más estas 5 obras que serían bajo la modalidad de Adjudicación Directa, no habiendo ninguna observación lo sometemos a su consideración los que estén a favor, favor de manifestarlo:

**Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy**, Representante Suplente del Presidente de la Comisión de Asignación y Contratación de Obra Pública. **A favor**

**Regidora Lic. Fabiola Raquel Guadalupe Loya Hernández**, Representante Titular de la Comisión Colegiada y Permanente de Hacienda. **A favor**

**Mtro. Luis García Sotelo**, Titular del Tesorero Municipal. **A favor**

**Ing. David Miguel Zamora Bueno**, Secretario Técnico de la Comisión de Asignación de Contratos de Obra Pública. **A favor**

**Regidor Arq. Alejandro Pineda Valenzuela**, Representante Titular del Partido Acción Nacional. **A favor**

**Regidor Lic. Salvador Rizo Castelo**, Representante Titular del Partido Revolucionario Institucional **A favor**

**Regidora Mtra. Graciela de Obaldía Escalante**, Representante Titular del Partido Movimiento Ciudadano. **A favor**

**Ing. Eduardo Mora Blackaller**, Representante Suplente de la Colegio de Ingenieros Civiles del Estado de Jalisco. **A favor**

**Mtro. Luis Rafael Mendez Jaled**, Representante Titular de la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción. **A favor**



**COMISIÓN DE ASIGNACIÓN Y CONTRATACIÓN  
DE OBRA PÚBLICA PARA EL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO  
DÉCIMA QUINTA SESIÓN AÑO 2017**

**Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy:** muy bien, queda autorizado por unanimidad con 10 votos a favor, (8 titulares y 2 suplentes) el punto número seis de la orden del día **5.-Informe y solicitud de aprobación de Inicio de Procedimientos de Contratación por la modalidad de Licitación por Invitación Restringida, con Recurso Municipal** más las 5 cinco acciones de Adjudicación Directa que se acaban de integrar y autorizar anteriormente

**Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy:** antes de concluir quero informales de un oficio que estamos recibiendo, dirigido al Presidente Municipal L.A.E. Jesús Pablo Lemus Navarro y menciona que en base al artículo 40 de la Ley para servidores públicos del Estado de Jalisco y sus municipios que haré uso del 11 al 22 de Septiembre del año en curso, como parte de mis vacaciones que se me adeudan del periodo de invierno 2016 por lo que solicito de la manera más atenta realizar los trámites administrativos que correspondan, quedó a sus órdenes con personal de la Regiduría que labora de manera habitual para los efectos que haya lugar así como darles seguimiento a cualquier asunto que sea requerido. Atentamente **Regidor Mtro. Mario Alberto Rodríguez Carrillo**, Representante Titular de la Comisión Colegiada y Permanente de Desarrollo Urbano, rubrica. Lo dejamos para que conste acta.

Continuando con esta misma orden del día, continuamos con el punto número seis:

**6.-Asuntos Varios.**

**Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy:** ¿alguien tiene un asunto que tratar?

Ningún integrante de la Comisión refiere asunto otro que tratar por lo que queda desahogado el punto número **6.- Asuntos varios** de la orden de día.

Sin otro asunto que tratar el Representante Suplente del Presidente de la Comisión, Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy, da por terminada la Décima Quinta Sesión de la Comisión de Asignación y Contratación de Obra Pública para el Municipio de Zapopan, Jalisco año 2017, de la presente administración, siendo las 10:01 diez horas con un minuto del día 15 quince de septiembre de 2017 dos mil diecisiete, elaborándose la presente acta como constancia, firmando las autoridades, así como representantes de los organismos colegiados a los que hace mención el artículo sexto del reglamento de asignación y contratación de obra pública para el municipio de Zapopan, Jalisco, que estuvieron presentes y así quisieron hacerlo.

**Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy**

Representante Suplente del Presidente de la Comisión de Asignación y Contratación de Obra Pública.

**Regidora Lic. Fabiola Raquel Guadalupe Loya Hernández**

Representante Titular de la Comisión Colegiada y Permanente de Hacienda



**COMISIÓN DE ASIGNACIÓN Y CONTRATACIÓN  
DE OBRA PÚBLICA PARA EL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO  
DÉCIMA QUINTA SESIÓN AÑO 2017**

**Mtro. Luis García Sotelo**  
Titular del Tesorero Municipal

**Ing. David Miguel Zamora Bueno**  
Secretario Técnico de la Comisión de Asignación de Contratos de Obra Pública

**Regidor Arq. Alejandro Pineda Valenzuela**  
Representante Titular del Partido Acción Nacional.

**Regidor Lic. Salvador Rizo Castelo**  
Representante Titular del Partido Revolucionario Institucional

**Regidora Mtra. Graciela de Obaldía Escalante**  
Representante Titular del Partido Movimiento Ciudadano.



COMISIÓN DE ASIGNACIÓN Y CONTRATACIÓN  
DE OBRA PÚBLICA PARA EL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO  
DÉCIMA QUINTA SESIÓN AÑO 2017

**Ing. Eduardo Mora Blackaller**

Representante Suplente de la Colegio de Ingenieros Civiles del Estado de Jalisco

**Mtro. Luis Rafael Mendez Jaled**

Representante Titular de la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción. **A favor**

**Ing. Gabriel Hernández Romo**

Representante Suplente de la Contraloría Ciudadana. (Invitado)

Esta hoja de firmas corresponde al Acta levantada con motivo, de la Décima Quinta Sesión de la Comisión de Asignación y Contratación de Obra Pública año 2017 de la presente administración.