



**COMISIÓN DE ASIGNACIÓN Y CONTRATACIÓN
DE OBRA PÚBLICA PARA EL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
SEXTA SESIÓN AÑO 2016**

En la ciudad de Zapopan, Jalisco, siendo las 17:00 diecisiete horas del día 02 dos de mayo de 2016 dos mil dieciséis, en el sitio que ocupa la ante sala de Cabildo, ubicada en la Presidencia Municipal de Zapopan, Jalisco, se reunieron los integrantes de la Comisión de Asignación de Contratos de Obra Pública, con el objeto de llevar a cabo la Sexta Sesión de la Comisión de Asignación y Contratación de Obra Pública de la presente administración, señalándose para esta reunión lo siguiente:

El Representante Suplente del Presidente de la Comisión, C. Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy: da inicio formal a la presente Comisión (Sexta Sesión).

ORDEN DEL DÍA:

- 1.- Lista de asistencia.
- 2.- Verificación de Quórum.
- 3.- Cambio del Suplente del Secretario Técnico de la Comisión de Asignación de Contratos
- 4.- Lectura y Aprobación del Acta de la Tercera Sesión de Comisión de Asignación y Contratos de Obra Pública del Municipio de Zapopan, Jalisco.
- 5.- Lectura y Aprobación del Acta de la Cuarta Sesión de Comisión de Asignación y Contratos de Obra Pública del Municipio de Zapopan, Jalisco.
- 6.- Presentación y Aprobación de Fallos de los Procedimientos de Contratación de las Licitaciones Públicas por Invitación Restringida con Recurso Municipal.
- 7.- Informe de Obras Asignadas por la Modalidad de Adjudicación Directa y sus Avances Físicos.
- 8.- Autorización de Convenio con Recurso Municipal.
- 9.- Autorización para inicio de Procedimiento de Contratación por Licitación por Invitación Restringida.
- 10.-Asuntos Varios.

Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy, comenta: Bienvenidos a la Sexta Sesión de la Comisión de Asignación y Contratación de Obra Pública del municipio de Zapopan, ponemos a consideración en primer lugar el orden del día para someterla a votación, los que estemos a favor de alzar la mano.

Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy, Representante Suplente del Presidente de la Comisión de Asignación y Contratación de Obra Pública. **A favor.**

Regidor Mtro. Mario Alberto Rodríguez Carrillo, Representante Titular de la Comisión Colegiada y Permanente de Desarrollo Urbano. **A favor.**

Regidor Lic. Fabiola Raquel Guadalupe Hernández Loya, Representante Titular de la Comisión Colegiada y Permanente de Hacienda. **A favor.**

Mtro. Luis García Sotelo, Tesorero Municipal. **A favor.**

Ing. David Miguel Zamora Bueno, Secretario Técnico de la Comisión de Asignación de Contratos de Obra Pública. **A favor.**

Regidor L.C.P. Luis Guillermo Martínez Mora Representante Titular del Partido Acción Nacional. **A favor.**

Regidora Lic. Zoila Gutiérrez Avelar, Representante Suplente del Partido Revolucionario Institucional. **A favor.**



COMISIÓN DE ASIGNACIÓN Y CONTRATACIÓN
DE OBRA PÚBLICA PARA EL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
SEXTA SESIÓN AÑO 2016

Regidora Lic. Graciela de Obaldía Escalante, Representante Titular del Partido Movimiento Ciudadano, **A favor.**

Ing. Eduardo Mora Blackaller, Representante Suplente del Colegio de Ingenieros Civiles del Estado de Jalisco, A.C. **A favor.**

Arq. Héctor David Robles Robles, Representante Suplente de la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción. **A favor.**

Queda aprobada por unanimidad la orden del día, con 10 votos a favor.

Dentro del primer punto de la orden del día pasamos a la lista de asistencia, la cual le pediré al Secretario Técnico (Ing. David Miguel Zamora Bueno), nombrar asistencia para verificación de Quórum, como punto número dos de la orden del día.

Hace uso de la voz el **Secretario Técnico** y nombra asistencia.

1. Lista de asistencia.

Enseguida se pasa la Lista de asistencia para su firma y verificación. Asistiendo los siguientes integrantes:

Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy, Representante Suplente del Presidente de la Comisión de Asignación y Contratación de Obra Pública. **Presente.**

Regidor Mtro. Mario Alberto Rodríguez Carrillo, Representante Titular de la Comisión Colegiada y Permanente de Desarrollo Urbano. **Presente.**

Regidor Lic. Fabiola Raquel Guadalupe Hernández Loya, Representante Titular de la Comisión Colegiada y Permanente de Hacienda. **Presente.**

Mtro. Luis García Sotelo, Tesorero Municipal. **Presente.**

Ing. David Miguel Zamora Bueno, Secretario Técnico de la Comisión de Asignación de Contratos de Obra Pública. **Presente.**

Regidor L.C.P. Luis Guillermo Martínez Mora Representante Titular del Partido Acción Nacional. **Presente.**

Regidor Lic. José Flores Trejo, Representante Titular del Partido Verde Ecologista de México. **Ausente (Se disculpa mediante escrito).**

Secretario Técnico, cede el uso de la voz al Lic. Francis Bujaidar.

Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy, da lectura al escrito.

"Por medio del presente, y atención en lo dispuesto por la Ley del Gobierno y Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco, Título III, Capítulo II, referente a la ausencia de autoridades municipales, me permito informarle que no será posible presentarme a la próxima sesión de la Comisión de



COMISIÓN DE ASIGNACIÓN Y CONTRATACIÓN
DE OBRA PÚBLICA PARA EL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
SEXTA SESIÓN AÑO 2016

Adjudicación y Contratación de Obra Pública, misma que tendrá verificativo el día 2 de Mayo del año en curso, agradeciendo su comprensión a la presente sirva para fines jurídicos y formales correspondiente y quedo a sus órdenes, para cualquier duda o aclaración al respecto". Firma Lic. José Flores Trejo.

Continúa el Secretario Técnico, nombrando lista.

Regidora Lic. Zoila Gutiérrez Avelar, Representante Suplente del Partido Revolucionario Institucional. **Presente.**

Regidora Lic. Graciela de Obaldía Escalante, Representante Titular del Partido Movimiento Ciudadano, **Presente.**

Arq. Enrique Javier González Castellanos, Representante Titular del Colegio de Arquitectos del Estado de Jalisco, A.C. **Ausente.**

Ing. Eduardo Mora Blackaller, Representante Suplente del Colegio de Ingenieros Civiles del Estado de Jalisco, A.C. **Presente.**

Ing. Héctor Manuel Zepeda Angulo, Representante Titular del Colegio de Ingenieros Civiles del Estado de Jalisco A.C. **Ausente.**

Arq. Héctor David Robles Robles, Representante Suplente de la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción. **Presente.**

L.C.P. Gerardo de Anda Arrieta, Suplente del Contralor Municipal (Invitado). **Presente.**

2. Verificación del quórum legal para sesionar.

Una vez revisada la lista de asistencia se verifica que existe Quórum, para dar por instaurada la Sexta Sesión.

Se corroboró con la Lista de Asistencia que se cuenta 6 Titulares y 4 suplentes por ende existe Quórum Legal requerido para verificar esta Sesión, conforme a lo establecido en los artículos 7° y 10° del Reglamento de Asignación y Contratación de Obra Pública para el Municipio de Zapopan, Jalisco, motivo por el cual se procede a agotar el siguiente punto del orden del día.

Una vez Verificado el Quórum Legal Requerido, pasamos al siguiente punto, el número 3.

3.-Cambio del Suplente del Secretario Técnico de la Comisión de Adjudicación y Contratación de la Obra Pública en el municipio de Zapopan.

El Secretario Técnico, presenta un escrito, el cual se le da lectura por parte del Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy, a los integrantes de la Comisión y dice lo siguiente:

"Reciban un cordial saludo, mismo que aprovecho para informarles que conforme al artículo 7mo. del Reglamento de Asignación y Contratación de Obra Pública para el Municipio de Zapopan, la persona que designé en la instauración de esta Comisión como mi suplente, por motivos personales dejo el cargo de la encomienda que venía desempeñándose en esta administración



COMISIÓN DE ASIGNACIÓN Y CONTRATACIÓN
DE OBRA PÚBLICA PARA EL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
SEXTA SESIÓN AÑO 2016

pública, por consiguiente designo como mi suplente ante esta Comisión al Ing. Ismael Jáuregui Castañeda quien actualmente se desempeña como encargado de la Jefatura de Unidad de Construcción, sin más por el momento quedo a sus órdenes para cualquier duda o comentario al respecto. Firma atentamente Ing. David Miguel Zamora Bueno". Rubrica.

Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy: Sometemos este punto número 3 de la orden día a su consideración, los que estén de acuerdo favor de alzar la mano.

Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy, Representante Suplente del Presidente de la Comisión de Asignación y Contratación de Obra Pública. **A favor.**

Regidor Mtro. Mario Alberto Rodríguez Carrillo, Representante Titular de la Comisión Colegiada y Permanente de Desarrollo Urbano. **A favor.**

Regidor Lic. Fabiola Raquel Guadalupe Hernández Loya, Representante Titular de la Comisión Colegiada y Permanente de Hacienda. **A favor.**

Mtro. Luis García Sotelo, Tesorero Municipal. **A favor.**

Ing. David Miguel Zamora Bueno, Secretario Técnico de la Comisión de Asignación de Contratos de Obra Pública. **A favor.**

Regidor L.C.P. Luis Guillermo Martínez Mora Representante Titular del Partido Acción Nacional. **A favor.**

Regidora Lic. Zoila Gutiérrez Avelar, Representante Suplente del Partido Revolucionario Institucional. **A favor.**

Regidora Lic. Graciela de Obaldía Escalante, Representante Titular del Partido Movimiento Ciudadano, **A favor.**

Ing. Eduardo Mora Blackaller, Representante Suplente del Colegio de Ingenieros Civiles del Estado de Jalisco, A.C. **A favor.**

Arq. Héctor David Robles Robles, Representante Suplente de la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción. **A favor.**

Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy: con 10 votos a favor se autoriza por unanimidad el punto número 3 de la orden del día, "Cambio del Suplente del Secretario Técnico de la Comisión de Adjudicación y Contratación de la Obra Pública en el municipio de Zapopan".

Pasamos al punto número 4to. de la orden del día y es:

4.-Lectura y Aprobación del Acta de la Tercera sesión de la Comisión de Asignación y Contratación de Obra Pública del municipio de Zapopan, Jalisco.

Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy: El Acta antes mencionada, se puso a su consideración, si alguien tiene alguna observación favor de hacerla, de lo contrario votamos para su aprobación.



COMISIÓN DE ASIGNACIÓN Y CONTRATACIÓN
DE OBRA PÚBLICA PARA EL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
SEXTA SESIÓN AÑO 2016

Ningún integrante de la Comisión tiene comentario alguno al respecto, por lo que se somete a votación.

Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy. Los que estén a favor, favor de alzar la mano.

Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy, Representante Suplente del Presidente de la Comisión de Asignación y Contratación de Obra Pública. **A favor.**

Regidor Mtro. Mario Alberto Rodríguez Carrillo, Representante Titular de la Comisión Colegiada y Permanente de Desarrollo Urbano. **A favor.**

Regidor Lic. Fabiola Raquel Guadalupe Hernández Loya, Representante Titular de la Comisión Colegiada y Permanente de Hacienda. **A favor.**

Mtro. Luis García Sotelo, Tesorero Municipal. **A favor.**

Ing. David Miguel Zamora Bueno, Secretario Técnico de la Comisión de Asignación de Contratos de Obra Pública. **A favor.**

Regidor L.C.P. Luis Guillermo Martínez Mora Representante Titular del Partido Acción Nacional. **A favor.**

Regidora Lic. Zoila Gutiérrez Avelar, Representante Suplente del Partido Revolucionario Institucional. **A favor.**

Regidora Lic. Graciela de Obaldía Escalante, Representante Titular del Partido Movimiento Ciudadano, **A favor.**

Ing. Eduardo Mora Blackaller, Representante Suplente del Colegio de Ingenieros Civiles del Estado de Jalisco, A.C. **A favor.**

Arq. Héctor David Robles Robles, Representante Suplente de la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción. **A favor.**

Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy: Una vez votada, queda autorizada por unanimidad con 10 votos a favor, por lo que pasamos al siguiente punto de la orden del día (número 5) y es:

5.-Lectura y Aprobación del Acta de la Cuarta sesión de la Comisión de Asignación y Contratación de la Obra Pública del municipio de Zapopan, Jalisco.

Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy comenta: En esta acta se hicieron algunas observaciones por parte del Regidor L.C.P. Luís Guillermo Martínez Mora y por la Regidora Lic. Graciela de Obaldía Escalante, las cuales ya fueron hechas al Acta de la Cuarta Comisión, por lo que pongo a consideración la votación de la misma.

Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy: Los que estén a favor, favor de alzar la mano.

Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy, Representante Suplente del Presidente de la Comisión de Asignación y Contratación de Obra Pública. **A favor.**



COMISIÓN DE ASIGNACIÓN Y CONTRATACIÓN
DE OBRA PÚBLICA PARA EL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
SEXTA SESIÓN AÑO 2016

Regidor Mtro. Mario Alberto Rodríguez Carrillo, Representante Titular de la Comisión Colegiada y Permanente de Desarrollo Urbano. **A favor.**

Regidor Lic. Fabiola Raquel Guadalupe Hernández Loya, Representante Titular de la Comisión Colegiada y Permanente de Hacienda. **A favor.**

Mtro. Luis García Sotelo, Tesorero Municipal. **A favor.**

Ing. David Miguel Zamora Bueno, Secretario Técnico de la Comisión de Asignación de Contratos de Obra Pública. **A favor.**

Regidor L.C.P. Luis Guillermo Martínez Mora Representante Titular del Partido Acción Nacional. **A favor.**

Regidora Lic. Zoila Gutiérrez Avelar, Representante Suplente del Partido Revolucionario Institucional. **A favor.**

Regidora Lic. Graciela de Obaldía Escalante, Representante Titular del Partido Movimiento Ciudadano, **A favor.**

Ing. Eduardo Mora Blackaller, Representante Suplente del Colegio de Ingenieros Civiles del Estado de Jalisco, A.C. **A favor.**

Arq. Héctor David Robles Robles, Representante Suplente Titular de la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción. **A favor.**

Lic. Francis Bujaidar Ghorachy: Una vez votada, queda autorizada por unanimidad con 10 votos a favor, por lo que pasamos al siguiente punto de la orden del día (número 6) y es:

6.- Presentación y Aprobación de Fallos de los procedimientos de Contratación de las Licitaciones Públicas y por Invitación Restringida con recurso municipal.

Secretario Técnico, Ing. David Miguel Zamora Bueno señala: El criterio que se siguió en las Licitaciones, fue primero determinar cuáles eran realmente solventes, considerando que los precios base de los materiales y de la renta de equipos fueran acordes a lo que está en el mercado, lo cual será motivo a considerar en esta comisión, la conveniencia que cuando menos en las Licitaciones Municipales, que los precios de los insumos principales, pudieran quejar fijos, porque hay unas variaciones totalmente disparadas, que se puede dar por descuentos que pudieron ofrecer ciertos proveedores sobre todo de concretos y de asfaltos, esto deja en desventaja a los demás concursantes. Á continuación veremos un ejemplo de esto.

En la Licitación Pública Número: DOPI-MUN-RP-PAV-LP-020-2016, que tiene por objeto los trabajos consistentes en: Sustitución de losas de concreto, reposición de guarnición, nivelación de pozos de visitas, cajas de válvulas, rejillas pluviales, bocas de tormenta y elementos estructurales que sobresalen de la rasante, de la vialidad, calafateos, señalética horizontal, en calle Orión de Av. Sierra de Mazamitla a Av. López Mateos, de Av. Sierra de Mazamitla de Valle de Atemajac a Limite municipal (Av. Las Fuentes) Municipio de Zapopan Jalisco.



**COMISIÓN DE ASIGNACIÓN Y CONTRATACIÓN
DE OBRA PÚBLICA PARA EL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
SEXTA SESIÓN AÑO 2016**

Del extracto del Cuadro Comparativo se puede observar lo siguiente:

EMPRESA		PRESUPUESTO BASE		TC CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO, S.A. DE C.V.		CONSTRUCTORA DIRU, S.A. DE C.V.		DESARROLLOS CASAVI, S.A. DE C.V.	
IMPORTE DE LA	ORIGINAL		\$2,286,409.75		\$1,611,160.22		\$2,075,261.74		\$2,202,973.27
% DIF. DEL PRESUPUESTO BASE				-29.53%	-\$675,249.53	-9.23%	-\$211,148.01	-3.65%	-\$83,436.48
COSTO DIRECTO	MATERIALES	62.72%	\$1,189,997.07	74.52%	\$993,328.47	68.64%	\$1,208,697.67	68.97%	\$1,286,768.25
	MANO DE OBRA	17.61%	\$334,131.86	12.17%	\$162,247.14	14.78%	\$260,246.88	11.03%	\$205,785.02
	MAQUINARIA Y EQUIPO	19.67%	\$373,274.85	13.31%	\$177,456.27	16.58%	\$292,046.05	19.99%	\$373,005.78
COSTO DIRECTO TOTAL			\$1,897,403.79		\$1,333,031.88		\$1,760,990.60		\$1,865,559.05
COSTOS INDIRECTOS		9.5000%	\$180,253.36	10.2000%	\$135,969.25	7.5800%	\$133,483.09	7.8800%	\$147,006.05
FINANCIAMIENTO		0.5000%	\$10,388.29	0.2500%	\$3,672.50	0.0800%	\$1,515.58	0.1500%	\$3,018.85
UTILIDAD		9.5000%	\$198,364.32	9.4000%	\$138,431.32	9.5000%	\$180,118.98	9.2900%	\$187,247.75
IMPORTE DE LA PROPOSICIÓN			\$2,286,409.75		\$1,611,104.96		\$2,076,108.25		\$2,202,831.70
DIFERENCIA			\$0.00		-\$675,304.79		-\$210,301.50		-\$83,578.05

En el caso de la empresa: TC Construcción y Mantenimiento, S.A. de C.V., el porcentaje de diferencia contra el costo de referencia, prácticamente el 30%, lo cual en términos técnicos la hace totalmente insolvente.

El criterio es el siguiente: Tomando en consideración lo que tiene de indirectos y de utilidad, toda propuesta que estuviera fuera del rango del 10%, se dejó como insolvente. En un entrevista con el primer lugar (TC Construcción y Mantenimiento, S.A. de C.V.) argumenta que presentó esa propuesta porque tiene descuentos que le hacen ciertos proveedores, de ahí la insistencia que en lo sucesivo prever que esos precio queden fijos, lo demás que sea en cuestión de rendimientos, abundamientos, en la eficiencia que tenga en sus propios materiales y equipo, y para que haya opción en que las demás empresas puedan ganar una Licitación, y que los proveedores no sean quienes decida quién gana estas Licitaciones.

Para este caso en particular, con lo previamente comentado, se propone a la empresa, **Constructora Dirú, S.A. de C.V.**, que está a un **9.23% abajo**, para que sea adjudicado los trabajos. El importe que propone es de **\$2'075,261.74** (dos millones setenta y cinco mil doscientos sesenta y un pesos 74/100 M.N.).

Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy hace uso de la voz y comenta:

Si alguien tiene algún comentario al respecto favor de manifestarlo, si no es así, entonces pasaríamos a votar para que se adjudique a la empresa **Constructora Dirú, S.A. de C.V.**

Ningún integrante de la Comisión refiere comentario alguno por lo que se pasa inmediatamente a su aprobación mediante la votación.

Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy: Sometemos a su consideración para aprobar el que sea asignado a la empresa **Constructora Dirú, S.A. de C.V.**, quien esté a favor, favor de alzar la mano.

Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy, Representante Suplente del Presidente de la Comisión de Asignación y Contratación de Obra Pública. **A favor.**



COMISIÓN DE ASIGNACIÓN Y CONTRATACIÓN
DE OBRA PÚBLICA PARA EL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
SEXTA SESIÓN AÑO 2016

Regidor Mtro. Mario Alberto Rodríguez Carrillo, Representante Titular de la Comisión Colegiada y Permanente de Desarrollo Urbano. **A favor.**

Regidor Lic. Fabiola Raquel Guadalupe Hernández Loya, Representante Titular de la Comisión Colegiada y Permanente de Hacienda. **A favor.**

Mtro. Luis García Sotelo, Tesorero Municipal. **A favor.**

Ing. David Miguel Zamora Bueno, Secretario Técnico de la Comisión de Asignación de Contratos de Obra Pública. **A favor.**

Regidor L.C.P. Luis Guillermo Martínez Mora Representante Titular del Partido Acción Nacional. **A favor.**

Regidora Lic. Zoila Gutiérrez Avelar, Representante Suplente del Partido Revolucionario Institucional. **A favor.**

Regidora Lic. Graciela de Obaldía Escalante, Representante Titular del Partido Movimiento Ciudadano, **A favor.**

Ing. Eduardo Mora Blackaller, Representante Suplente del Colegio de Ingenieros Civiles del Estado de Jalisco, A.C. **A favor.**

Arq. Héctor David Robles Robles, Representante Suplente de la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción. **A favor.**

Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy: queda a aprobado el fallo por unanimidad a la empresa Constructora Dirú, S.A. de C.V., con 10 votos a favor, por un importe de \$2'075,261.74 (dos millones setenta y cinco mil doscientos sesenta y un pesos 74/100 M.N.). y corresponde a la Licitación Pública número: DOPI-MUN-RP-PAV-LP-020-2016, que tiene por objeto los trabajos consistentes en: **Sustitución de losas de concreto, reposición de guarnición, nivelación de pozos de visitas, cajas de válvulas, rejillas pluviales, bocas de tormenta y elementos estructurales que sobresalen de la rasante, de la vialidad, calafateos, señalética horizontal, en calle Orión de Av. Sierra de Mazamitla a Av. López Mateos, de Av. Sierra de Mazamitla de Valle de Atemajac a Limite municipal (Av. Las Fuentes) Municipio de Zapopan Jalisco.**

Pasamos a la siguiente Licitación.

Hace uso de la voz el Secretario Técnico.

Secretario Técnico: seguimos con la siguiente Licitación y es la número: DOPI-MUN-RP-PAV-LP-021-2016, tiene por objeto los trabajos consistentes en: **Sustitución de losas de concreto, reposición de guarnición, nivelación de pozos de visita, cajas de válvulas, rejillas pluviales, bocas de tormenta y elementos estructurales que sobresalen de la rasante de la vialidad, calafateos, señalética horizontal en Av. Naciones Unidas de Tomas Fuller a glorieta del paso del prado, municipio de Zapopan, Jalisco.**

Del extracto del Cuadro Comparativo se puede observar lo siguiente:



**COMISIÓN DE ASIGNACIÓN Y CONTRATACIÓN
DE OBRA PÚBLICA PARA EL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
SEXTA SESIÓN AÑO 2016**

EMPRESA		PRESUPUESTO BASE		TC CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO, S.A. DE C.V.		CADACO CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.		SOLUCIONES INTEGRALES EN PAVIMENTOS DE GUADALAJARA, S.A. DE C.V.	
IMPORTE DE LA PROPOSICIÓN:	ORIGINAL		\$3,581,213.42		\$3,049,855.76		\$3,233,670.77		\$3,496,988.41
% DIF. DEL PRESUPUESTO BASE				-14.84%	-\$531,357.66	-9.70%	-\$347,542.65	-2.35%	-\$84,225.01
COSTO DIRECTO	MATERIALES	68.13%	\$2,024,803.85	74.95%	\$1,891,171.76	64.26%	\$1,791,296.98	69.60%	\$2,009,319.58
	MANO DE OBRA	13.10%	\$389,281.12	9.79%	\$247,087.26	16.44%	\$458,393.68	8.45%	\$244,076.10
	MAQUINARIA Y EQUIPO	18.77%	\$557,826.74	15.26%	\$385,125.46	19.30%	\$537,858.88	21.94%	\$633,498.29
COSTO DIRECTO TOTAL			\$2,971,911.71		\$2,523,384.48		\$2,787,549.54		\$2,886,893.97
COSTOS INDIRECTOS		9.5000%	\$282,331.61	10.2000%	\$257,385.22	6.8400%	\$190,668.39	10.5000%	\$303,123.87
FINANCIAMIENTO		0.5000%	\$16,271.22	0.2500%	\$6,951.92	0.5300%	\$15,784.56	0.2000%	\$6,380.04
UTILIDAD		9.5000%	\$310,698.88	9.4000%	\$262,045.83	8.0000%	\$239,520.20	9.4000%	\$300,461.40
IMPORTE DE LA PROPOSICIÓN			\$3,581,213.42		\$3,049,767.45		\$3,233,522.68		\$3,496,859.27
DIFERENCIA			\$0.00		-\$531,445.97		-\$347,690.74		-\$84,354.15

Aquí se presenta un caso similar a la anterior aprobación, en este caso los concretos los trajeron cotizando hasta por un 50% debajo del costo del mercado, y definitivamente deja fuera de toda opción a las demás empresas, para este caso con los mismos criterio de análisis se **propone** adjudicar a la empresa: **Cadaco Construcciones, S.A. de C.V.**, con un importe de **\$3'233,670.77** (tres millones doscientos treinta y tres mil seiscientos setenta pesos 77/100 M.N.).

Hay otra componente que se cuidó y salvo una empresa que más adelante veremos, se pretendió que todas las empresas fueran diferentes, de manera que de las 14 Licitaciones se van a tener 13 empresas diferentes a excepción de 1 que más adelante veremos, esto para que se disperse la oferta de trabajo entre las empresas.

Hace el uso de la voz el Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy y comenta:

Si alguien tiene algún comentario al respecto favor de manifestarlo, si no es así, entonces pasaríamos a votar para que se adjudique a la empresa **Cadaco Construcciones, S.A. de C.V.**

Ningún integrante de la Comisión refiere comentario alguno por lo que se pasa inmediatamente a su aprobación mediante la votación.

Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy: Sometemos a su consideración para aprobar el que sea asignado a la empresa **Cadaco Construcciones, S.A. de C.V.** quien esté a favor, favor de alzar la mano.

Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy, Representante Suplente del Presidente de la Comisión de Asignación y Contratación de Obra Pública. **A favor.**

Regidor Mtro. Mario Alberto Rodríguez Carrillo, Representante Titular de la Comisión Colegiada y Permanente de Desarrollo Urbano. **A favor.**

Regidor Lic. Fabiola Raquel Guadalupe Hernández Loya, Representante Titular de la Comisión Colegiada y Permanente de Hacienda. **A favor.**



COMISIÓN DE ASIGNACIÓN Y CONTRATACIÓN
DE OBRA PÚBLICA PARA EL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
SEXTA SESIÓN AÑO 2016

Mtro. Luis García Sotelo, Tesorero Municipal. **A favor.**

Ing. David Miguel Zamora Bueno, Secretario Técnico de la Comisión de Asignación de Contratos de Obra Pública. **A favor.**

Regidor L.C.P. Luis Guillermo Martínez Mora Representante Titular del Partido Acción Nacional. **A favor.**

Regidora Lic. Zoila Gutiérrez Avelar, Representante Suplente del Partido Revolucionario Institucional. **A favor.**

Regidora Lic. Graciela de Obaldía Escalante, Representante Titular del Partido Movimiento Ciudadano, **A favor.**

Ing. Eduardo Mora Blackaller, Representante Suplente del Colegio de Ingenieros Civiles del Estado de Jalisco, A.C. **A favor.**

Arq. Héctor David Robles Robles, Representante Suplente de la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción. **A favor.**

Lic. Francis Bujaidar Ghorachy: queda a **aprobado** por unanimidad a la empresa **Cadaco Construcciones, S.A. de C.V.**, con 10 votos a favor, por un monto de **\$3'233,670.77** (tres millones doscientos treinta y tres mil seiscientos setenta pesos 77/100 M.N.) y corresponde a la Licitación Pública número: **DOPI-MUN-RP-PAV-LP-021-2016**, que tiene por objeto los trabajos consistentes en: **Sustitución de losas de concreto, reposición de guarnición, nivelación de pozos de visita, cajas de válvulas, rejillas pluviales, bocas de tormenta y elementos estructurales que sobresalen de la rasante de la vialidad, calafateos, señalética horizontal en Av. Naciones Unidas de Tomas Fuller a glorieta del paso del prado, municipio de Zapopan, Jalisco.**

Seguimos con la siguiente Secretario Técnico por favor.

Hace uso de la voz nuevamente el **Secretario Técnico.**

Seguimos con la Licitación Pública número: **DOPI-MUN-RP-PAV-LP-022-2016**, y tiene por objeto los trabajos consistentes en: **Reencarpentamiento de la vialidad, desbastado de la carpeta existente, renivelación con mezcla y sello con mortero asfáltico, nivelación de pozos de visita, cajas de válvulas, rejillas pluviales, bocas de tormenta y elementos estructurales que sobresalen de la rasante de la vialidad, calafateos, señalética horizontal en Av. Central de Periférico Poniente a Av. Vallarta y en Av. Calzada Nueva de Av. Central a Av. Vallarta, en la colonia Ciudad Granja, municipio de Zapopan, Jalisco.**

Del extracto del Cuadro Comparativo se puede observar lo siguiente:



**COMISIÓN DE ASIGNACIÓN Y CONTRATACIÓN
DE OBRA PÚBLICA PARA EL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
SEXTA SESIÓN AÑO 2016**

EMPRESA		PRESUPUESTO BASE		CONSTRUCTORA Y DESARROLLADORA BARBA Y ASOCIADOS, S.A. DE C.V.		METRO ASFALTOS, S.A. DE C.V.		EMULSIONES, SELLOS Y PAVIMENTOS ASFALTICOS, S.A. DE C.V.		TC CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO, S.A. DE C.V.	
IMPORTE DE LA	ORIGINAL		\$8,512,837.50		\$6,695,079.44		\$7,090,454.53		\$7,811,549.98		\$8,871,404.69
% DIF. DEL PRESUPUESTO BASE				-21.35%	-\$1,817,758.06	-16.71%	-\$1,422,382.97	-8.24%	-\$701,287.52	4.21%	\$358,567.19
COSTO DIRECTO	MATERIALES	68.29%	\$4,824,227.81	70.82%	\$4,065,627.99	71.48%	\$4,412,310.94	67.50%	\$4,391,771.22	66.10%	\$4,851,677.65
	MANO DE OBRA	8.78%	\$620,370.45	4.11%	\$235,844.10	3.94%	\$242,999.27	10.50%	\$683,531.58	6.77%	\$496,911.75
	MAQUINARIA Y EQUIPO	22.93%	\$1,619,879.19	25.07%	\$1,438,948.33	24.58%	\$1,517,415.28	22.00%	\$1,431,506.89	27.13%	\$1,991,761.44
COSTO DIRECTO TOTAL			\$7,064,477.45		\$5,740,420.42		\$6,172,725.49		\$6,506,809.69		\$7,340,350.84
COSTOS INDIRECTOS		9.5000%	\$671,125.36	6.7446%	\$387,168.40	5.5741%	\$344,073.89	8.2219%	\$534,983.39	10.2000%	\$748,715.79
FINANCIAMIENTO		0.5000%	\$38,678.01	0.2822%	\$17,292.06	0.2520%	\$16,422.33	0.8507%	\$59,904.53	0.2500%	\$20,222.67
UTILIDAD		9.5000%	\$738,556.68	8.4000%	\$516,169.99	8.0000%	\$522,657.74	10.0000%	\$710,169.76	9.4000%	\$762,273.19
IMPORTE DE LA PROPOSICIÓN			\$8,512,837.50		\$6,661,050.86		\$7,055,879.45		\$7,811,867.37		\$8,871,562.49
DIFERENCIA			\$0.00		-\$1,851,786.64		-\$1,456,958.05		-\$700,970.13		\$358,724.99

Como en los casos anteriores, aquí en este caso en particular, los precios estaban fuera del mercado, en el caso de los 2 primeros lugares fue el Asfalto con una diferencia de casi el 40% de lo que es el costo del mercado y otro criterio que pareciera que no tiene mucha relevancia y que también cotizaron estas empresas fue la pintura, nosotros pedimos pintura termoplástica por la duración que se tiene. Una pintura normal que te dura alrededor de 3 meses, cuando lo termoplástica te dura, sino se daña la vialidad cuando menos 4 ó 5 años, estas empresas cotizaron una pintura muy diferente a que la que se estaba solicitando y por eso influyó mucho en el costo, a pesar que argumentaban que lo iban a fabricar en planta, más no consideraban los costos de los acarrees, lo que los hacían completamente inviables.

En este caso estuvieron las empresas: Constructora y Desarrolladora Barba y Asociados, S.A. de C.V., con un 21.35%, Metro Asfaltos, S.A. de C.V., con un 16.71% y se está **proponiendo** a la empresa **Emulsiones, Sellos y Pavimentos Asfálticos, S.A. de C.V.** con un importe de **\$7'811,549.98** (siete millones ochocientos once mil quinientos cuarenta y nueve pesos 98/100 M.N.).

Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy:

Si alguien tiene algún comentario al respecto favor de manifestarlo, si no es así, entonces pasaríamos a votar para que se adjudique a la empresa **Emulsiones, Sellos y Pavimentos Asfálticos, S.A. de C.V.**

Ningún integrante de la Comisión refiere comentario alguno por lo que se pasa inmediatamente a su aprobación mediante la votación.

Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy: Sometemos a su consideración para aprobar el que sea asignado a la empresa **Emulsiones, Sellos y Pavimentos Asfálticos, S.A. de C.V.** quien esté a favor, favor de alzar la mano.

Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy, Representante Suplente del Presidente de la Comisión de Asignación y Contratación de Obra Pública. **A favor.**



COMISIÓN DE ASIGNACIÓN Y CONTRATACIÓN
DE OBRA PÚBLICA PARA EL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
SEXTA SESIÓN AÑO 2016

Regidor Mtro. Mario Alberto Rodríguez Carrillo, Representante Titular de la Comisión Colegiada y Permanente de Desarrollo Urbano. **A favor.**

Regidor Lic. Fabiola Raquel Guadalupe Hernández Loya, Representante Titular de la Comisión Colegiada y Permanente de Hacienda. **A favor.**

Mtro. Luis García Sotelo, Tesorero Municipal. **A favor.**

Ing. David Miguel Zamora Bueno, Secretario Técnico de la Comisión de Asignación de Contratos de Obra Pública. **A favor.**

Regidor L.C.P. Luis Guillermo Martínez Mora Representante Titular del Partido Acción Nacional. **A favor.**

Regidora Lic. Zoila Gutiérrez Avelar, Representante Suplente del Partido Revolucionario Institucional. **A favor.**

Regidora Lic. Graciela de Obaldía Escalante, Representante Titular del Partido Movimiento Ciudadano, **A favor.**

Ing. Eduardo Mora Blackaller, Representante Suplente del Colegio de Ingenieros Civiles del Estado de Jalisco, A.C. **A favor.**

Arq. Héctor David Robles Robles, Representante Suplente Titular de la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción. **A favor.**

Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy: queda a aprobado el fallo por unanimidad a la empresa Emulsiones, Sellos y Pavimentos Asfálticos, S.A. de C.V. con 10 votos a favor, por un monto \$7'811,549.98 (siete millones ochocientos once mil quinientos cuarenta y nueve pesos 98/100 M.N.) y corresponde a la Licitación Pública número: DOPI-MUN-RP-PAV-LP-022-2016, que tiene por objeto los trabajos consistentes en: Reencarpetamiento de la vialidad, desbastado de la carpeta existente, renivelación con mezcla y sello con mortero asfáltico, nivelación de pozos de visita, cajas de válvulas, rejillas pluviales, bocas de tormenta y elementos estructurales que sobresalen de la rasante de la vialidad, calafateos, señalética horizontal en Av. Central de periférico poniente a Av. Vallarta y en Av. Calzada Nueva de Av. Central a Av. Vallarta, en la colonia Ciudad Granja, municipio de Zapopan, Jalisco.

Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy cede el uso de la voz al Secretario Técnico, para continuar con la siguiente Licitación.

Secretario Técnico hace uso de la voz y continúa con lo siguiente: Seguimos con la Licitación Pública número DOPI-MUN-RP-PAV-LP-023-2016, que tiene por objeto los trabajos consistentes en: Reencarpetamiento de la vialidad, desbastado de la carpeta existente, nivelación de pozos de visita, cajas de válvulas, rejillas pluviales, bocas de tormenta y elementos estructurales que sobresalen de la rasante de la vialidad, calafateos, señalética horizontal de la Av. Sierra de Mazamitla de valle de Atemajac a calle Orión; y renivelación de carpeta asfáltica, reposición de quarnición, nivelación de pozos de visita, cajas de válvulas, rejillas pluviales, bocas de tormenta y elementos estructurales que sobresalen de la rasante de la vialidad, calafateos, señalética



**COMISIÓN DE ASIGNACIÓN Y CONTRATACIÓN
DE OBRA PÚBLICA PARA EL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
SEXTA SESIÓN AÑO 2016**

horizontal en Av. Paseo del Prado de la glorieta Paseo del Prado al límite municipal, municipio de Zapopan, Jalisco.

Del extracto del Cuadro Comparativo se puede observar lo siguiente:

EMPRESA		PRESUPUESTO BASE	EMULSIONES, SELLOS Y PAVIMENTOS ASFALTICOS, S.A. DE C.V.	TC CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO, S.A. DE C.V.	INFRAESTRUCTURA SAN MIGUEL, S.A. DE C.V.	ASFALTOS SELECTOS DE OCOTLAN, S.A. DE C.V.
IMPORTE DE LA ORIGINAL		\$5,150,566.86	\$3,796,636.40	\$4,262,052.91	\$4,731,727.48	\$4,813,659.76
% DIF. DEL PRESUPUESTO BASE			-26.29%	-17.25%	-8.13%	-6.54%
COSTO DIRECTO	MATERIALES	63.93% \$2,732,386.64	65.34% \$2,065,833.52	64.63% \$2,279,337.29	66.75% \$2,537,116.54	58.21% \$2,374,728.76
	MANO DE OBRA	11.26% \$481,487.63	11.46% \$362,355.16	7.86% \$277,233.28	6.86% \$260,831.54	11.25% \$458,866.56
	MAQUINARIA Y EQUIPO	24.81% \$1,060,383.69	23.20% \$733,560.41	27.51% \$970,314.67	26.39% \$1,003,223.31	30.54% \$1,246,038.81
COSTO DIRECTO TOTAL		\$4,274,257.96	\$3,161,749.09	\$3,526,885.24	\$3,801,171.39	\$4,079,634.13
COSTOS INDIRECTOS		9.5000% \$406,054.51	7.7422% \$244,788.94	10.2000% \$359,742.29	10.9400% \$415,848.15	9.3000% \$379,405.97
FINANCIAMIENTO		0.5000% \$23,401.56	1.3224% \$45,048.06	0.2500% \$9,716.57	0.0921% \$3,883.87	0.1400% \$6,242.66
UTILIDAD		9.5000% \$446,852.83	10.0000% \$345,158.61	9.4000% \$366,256.35	12.1200% \$511,573.49	7.8000% \$348,292.06
IMPORTE DE LA PROPOSICIÓN		\$5,150,566.86	\$3,796,744.70	\$4,262,600.45	\$4,732,476.91	\$4,813,574.82
DIFERENCIA		\$0.00	-\$1,353,822.16	-\$887,966.41	-\$418,089.95	-\$336,992.04

Secretario Técnico comenta: Para esta Licitación se tuvo una propuesta que estuvo abajo del 26.29% que es la de la empresa Emulsiones Sellos y Pavimentos Asfalticos, S.A. de C.V., con un 17.25% se encuentra la empresa TC Construcción y Mantenimiento, S.A. de C.V., y se está proponiendo adjudicar a la empresa, **Infraestructura San Miguel, S.A. de C.V.**, por un importe de **\$4 731,727.48** (cuatro millones setecientos treinta y un mil setecientos veintisiete pesos 48/100 M.N.) ya que es la primer propuesta solvente más baja.

Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy:

Si alguien tiene algún comentario al respecto favor de manifestarlo, si no es así, entonces pasaríamos a votar para que se adjudique a la empresa **Infraestructura San Miguel, S.A. de C.V.**,

Ningún integrante de la Comisión refiere comentario alguno por lo que se pasa inmediatamente a su aprobación mediante la votación.

Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy: Sometemos a su consideración para aprobar el que sea asignado a la empresa **Infraestructura San Miguel, S.A. de C.V.** quien esté a favor, favor de alzar la mano.

Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy, Representante Suplente del Presidente de la Comisión de Asignación y Contratación de Obra Pública. **A favor.**

Regidor Mtro. Mario Alberto Rodríguez Carrillo, Representante Titular de la Comisión Colegiada y Permanente de Desarrollo Urbano. **A favor.**



COMISIÓN DE ASIGNACIÓN Y CONTRATACIÓN
DE OBRA PÚBLICA PARA EL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
SEXTA SESIÓN AÑO 2016

Regidor Lic. Fabiola Raquel Guadalupe Hernández Loya, Representante Titular de la Comisión Colegiada y Permanente de Hacienda. **A favor.**

Mtro. Luis García Sotelo, Tesorero Municipal. **A favor.**

Ing. David Miguel Zamora Bueno, Secretario Técnico de la Comisión de Asignación de Contratos de Obra Pública. **A favor.**

Regidor L.C.P. Luis Guillermo Martínez Mora Representante Titular del Partido Acción Nacional. **A favor.**

Regidora Lic. Zoila Gutiérrez Avelar, Representante Suplente del Partido Revolucionario Institucional. **A favor.**

Regidora Lic. Graciela de Obaldía Escalante, Representante Titular del Partido Movimiento Ciudadano, **A favor.**

Ing. Eduardo Mora Blackaller, Representante Suplente del Colegio de Ingenieros Civiles del Estado de Jalisco, A.C. **A favor.**

Arq. Héctor David Robles Robles, Representante Suplente Titular de la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción. **A favor.**

Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy: queda a aprobado el fallo por unanimidad a la empresa, Infraestructura San Miguel, S.A. de C.V con 10 votos a favor, por un monto \$4'731,727.48 (cuatro millones setecientos treinta y un mil setecientos veintisiete pesos 48/100 M.N.) y corresponde a la Licitación Pública número: DOPI-MUN-RP-PAV-LP-023-2016, que tiene por objeto los trabajos consistentes en: Reencarpetamiento de la vialidad, desbastado de la carpeta existente, nivelación de pozos de visita, cajas de válvulas, rejillas pluviales, bocas de tormenta y elementos estructurales que sobresalen de la rasante de la vialidad, calafateos, señalética horizontal de la Av. Sierra de Mazamitla de Valle de Atemajac a calle Orión; y renivelación de carpeta asfáltica, reposición de guarnición, nivelación de pozos de visita, cajas de válvulas, rejillas pluviales, bocas de tormenta y elementos estructurales que sobresalen de la rasante de la vialidad, calafateos, señalética horizontal en Av. Paseo del Prado de la glorieta Paseo del Prado al Límite Municipal, municipio de Zapopan, Jalisco.

Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy cede el uso de la voz al Secretario Técnico, para continuar con la siguiente Licitación.

Hace uso de la voz el Secretario Técnico y continúa con la siguiente Licitación Pública, DOPI-MUN-RP-PAV-LP-024-2016, que tiene por objeto los trabajos consistentes en: Reencarpetamiento de la vialidad, desbastado de la carpeta existente, nivelación de pozos de visita, cajas de válvulas, rejillas pluviales, bocas de tormenta y elementos estructurales que sobresalen de la rasante de la vialidad, calafateos, señalética horizontal en Av. Pablo Neruda de Av. Patria a Límite Municipal, municipio de Zapopan, Jalisco.

Del extracto del Cuadro Comparativo se puede observar lo siguiente:



**COMISIÓN DE ASIGNACIÓN Y CONTRATACIÓN
DE OBRA PÚBLICA PARA EL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
SEXTA SESIÓN AÑO 2016**

EMPRESA		PRESUPUESTO BASE		TC CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO, S.A. DE C.V.		URBANIZADORA VAZQUEZ GUERRA, S.A. DE C.V.		ALDSANBM CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.		LIZETTE CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	
IMPORTE DE LA PROPOSICIÓN:	ORIGINAL		\$4,514,769.35		\$3,923,850.43		\$4,208,679.96		\$4,360,735.41		\$4,423,826.54
% DIF. DEL PRESUPUESTO BASE				-13.09%	-\$590,918.92	-6.78%	-\$306,089.39	-3.41%	-\$154,033.94	-2.01%	-\$90,942.81
COSTO DIRECTO	MATERIALES	63.25%	\$2,369,565.77	65.31%	\$2,120,519.38	52.08%	\$1,779,905.16	69.99%	\$2,443,224.74	57.02%	\$2,087,248.43
	MANO DE OBRA	9.24%	\$346,246.43	6.26%	\$203,411.75	8.49%	\$289,997.50	5.26%	\$183,729.26	7.16%	\$262,168.63
	MAQUINARIA Y EQUIPO	27.51%	\$1,030,821.79	28.42%	\$922,880.56	39.43%	\$1,347,451.44	24.74%	\$863,713.91	35.81%	\$1,310,839.60
COSTO DIRECTO TOTAL			\$3,746,633.99		\$3,246,811.69		\$3,417,354.10		\$3,490,667.91		\$3,660,256.66
COSTOS INDIRECTOS		9.5000%	\$355,930.23	10.2000%	\$331,174.79	8.9000%	\$304,144.51	13.4700%	\$470,192.97	10.2000%	\$373,346.18
FINANCIAMIENTO		0.5000%	\$20,512.82	0.2500%	\$8,944.97	2.8100%	\$104,574.11	0.0910%	\$3,604.38	0.2500%	\$10,084.01
UTILIDAD		9.5000%	\$391,692.32	9.4000%	\$337,171.56	10.0000%	\$382,607.27	10.0000%	\$396,446.53	9.4000%	\$380,106.56
IMPORTE DE LA PROPOSICIÓN			\$4,514,769.35		\$3,924,103.00		\$4,208,680.00		\$4,360,911.79		\$4,423,793.41
DIFERENCIA			\$0.00		-\$590,666.35		-\$306,089.36		-\$153,857.57		-\$90,975.94

Secretario Técnico: en este caso en particular, la empresa TC Construcción y Mantenimiento, S.A. de C.V., presentó un 13.09% abajo del costo de referencia haciendo solvente a la empresa. **Urbanizadora Vázquez Guerra, S.A. de C.V.**, y se propone adjudicar el contrato a esta empresa con un importe de **\$4'208,679.96** (cuatro millones doscientos ocho mil seiscientos setenta y nueve pesos 96/100 M.N.). por ser la propuesta solvente más baja.

Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy:

Si alguien tiene algún comentario al respecto favor de manifestarlo, si no es así, entonces pasaríamos a votar para que se adjudique a la empresa **Urbanizadora Vázquez Guerra, S.A. de C.V.**,

Ningún integrante de la Comisión refiere comentario alguno por lo que se pasa inmediatamente a su aprobación mediante la votación.

Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy: Sometemos a su consideración para aprobar el que sea asignado a la empresa **Urbanizadora Vázquez Guerra, S.A. de C.V.**, quien esté a favor, favor de alzar la mano.

Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy, Representante Suplente del Presidente de la Comisión de Asignación y Contratación de Obra Pública. **A favor.**

Regidor Mtro. Mario Alberto Rodríguez Carrillo, Representante Titular de la Comisión Colegiada y Permanente de Desarrollo Urbano. **A favor.**

Regidor Lic. Fabiola Raquel Guadalupe Hernández Loya, Representante Titular de la Comisión Colegiada y Permanente de Hacienda. **A favor.**

Mtro. Luis García Sotelo, Tesorero Municipal. **A favor.**

Ing. David Miguel Zamora Bueno, Secretario Técnico de la Comisión de Asignación de Contratos de Obra Pública. **A favor.**



**COMISIÓN DE ASIGNACIÓN Y CONTRATACIÓN
DE OBRA PÚBLICA PARA EL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
SEXTA SESIÓN AÑO 2016**

Regidor L.C.P. Luis Guillermo Martínez Mora Representante Titular del Partido Acción Nacional. **A favor.**

Regidora Lic. Zoila Gutiérrez Avelar, Representante Suplente del Partido Revolucionario Institucional. **A favor.**

Regidora Lic. Graciela de Obaldía Escalante, Representante Titular del Partido Movimiento Ciudadano, **A favor.**

Ing. Eduardo Mora Blackaller, Representante Suplente del Colegio de Ingenieros Civiles del Estado de Jalisco, A.C. **A favor.**

Arq. Héctor David Robles Robles, Representante Suplente de la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción. **A favor.**

Lic. Francis Bujaidar Ghorachy: queda a aprobado el fallo por unanimidad a la empresa, Urbanizadora Vázquez Guerra, S.A. de C.V., con 10 votos a favor, por un monto \$4 208,679.96 (cuatro millones doscientos ocho mil seiscientos setenta y nueve pesos 96/100 M.N.) y corresponde a la Licitación Pública número: DOPI-MUN-RP-PAV-LP-024-2016, que tiene por objeto los trabajos consistentes en: Reencarpentamiento de la vialidad, desbastado de la carpeta existente, nivelación de pozos de visita, cajas de válvulas, rejillas pluviales, bocas de tormenta y elementos estructurales que sobresalen de la rasante de la vialidad, calafateos, señalética horizontal en Av. Pablo Neruda de Av. Patria a Límite Municipal, municipio de Zapopan, Jalisco.

Hace uso de la voz el Secretario Técnico.

Licitación Pública número: **DOPI-MUN-RP-PAV-LP-025-2016**, que tiene por objeto los trabajos consistentes en: **Sustitución de losas de concreto, reposición de guarnición, nivelación de pozos de visita, cajas de válvulas, rejillas pluviales, bocas de tormenta y elementos estructurales que sobresalen de la rasante de la vialidad, calafateos, señalética horizontal; en Av. Patria de Av. Guadalupe a Av. López Mateos tramo 1, en el municipio de Zapopan, Jalisco.**

EMPRESA		PRESUPUESTO BASE		TC CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO, S.A. DE C.V.		ESTUDIOS, PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES DE GUADALAJARA, S.A. DE C.V.		SOLUCIONES INTEGRALES EN PAVIMENTOS DE GUADALAJARA, S.A. DE C.V.		CONSORCIO CONSTRUCTOR VALVULA, S.A. DE C.V.	
IMPORTE DE LA PROPOSICIÓN:	ORIGINAL		\$5,469,868.94		\$4,496,705.32		\$4,931,715.85		\$5,130,273.18		\$5,199,170.67
% DIF. DEL PRESUPUESTO BASE				-17.79%	-\$973,163.62	-9.84%	-\$538,153.09	-6.21%	-\$339,595.76	-4.95%	-\$270,698.27
COSTO DIRECTO	MATERIALES	70.70%	\$3,209,040.75	75.10%	\$2,794,023.70	70.59%	\$3,041,935.54	69.25%	\$2,932,492.02	72.16%	\$3,184,746.57
	MANO DE OBRA	13.67%	\$620,318.00	10.34%	\$384,538.34	10.48%	\$451,642.80	8.97%	\$379,926.37	10.96%	\$483,864.20
	MAQUINARIA Y EQUIPO	15.64%	\$709,875.76	14.57%	\$541,928.31	18.93%	\$815,790.80	21.77%	\$922,031.02	16.88%	\$744,963.30
COSTO DIRECTO TOTAL			\$4,539,234.51		\$3,720,490.35		\$4,309,369.14		\$4,234,449.41		\$4,413,574.07
COSTOS INDIRECTOS		9.5000%	\$431,227.28	10.2000%	\$379,490.02	7.2000%	\$310,274.58	10.5000%	\$444,617.19	7.0000%	\$308,950.18
FINANCIAMIENTO		0.5000%	\$24,852.31	0.2500%	\$10,249.95	0.0800%	\$3,695.71	0.2200%	\$10,293.95	0.0800%	\$3,778.02
UTILIDAD		9.5000%	\$474,554.84	9.4000%	\$386,361.65	6.6700%	\$308,376.74	9.4000%	\$440,799.89	10.0000%	\$472,630.23
IMPORTE DE LA PROPOSICIÓN			\$5,469,868.94		\$4,496,591.97		\$4,931,716.17		\$5,130,160.44		\$5,198,932.50
DIFERENCIA			\$0.00		-\$973,276.97		-\$538,152.76		-\$339,708.50		-\$270,936.44



COMISIÓN DE ASIGNACIÓN Y CONTRATACIÓN
DE OBRA PÚBLICA PARA EL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
SEXTA SESIÓN AÑO 2016

En este caso la empresa TC Construcción y Mantenimiento, S.A. de C.V., presenta un propuesta con un porcentaje del 17.79%, más abajo del costo de referencia y se **propone** adjudicar estos trabajos con criterios antes referidos a la empresa: **Estudios, Proyectos y Construcciones de Guadalajara, S.A. de C.V.**, por ser la propuesta solvente más baja con un importe de **\$4'931,715.85** (cuatro millones novecientos treinta y un mil setecientos quince pesos 85/100 M.N.).

Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy:

Si alguien tiene algún comentario al respecto favor de manifestarlo, si no es así, entonces pasaríamos a votar para que se adjudique a la empresa **Estudios, Proyectos y Construcciones de Guadalajara, S.A. de C.V.**

Ningún integrante de la Comisión refiere comentario alguno por lo que se pasa inmediatamente a su aprobación mediante la votación.

Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy: Sometemos a su consideración para aprobar el que sea asignado a la empresa Estudios, Proyectos y Construcciones de Guadalajara, S.A. de C.V. quien esté a favor, favor de alzar la mano.

Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy, Representante Suplente del Presidente de la Comisión de Asignación y Contratación de Obra Pública. **A favor.**

Regidor Mtro. Mario Alberto Rodríguez Carrillo, Representante Titular de la Comisión Colegiada y Permanente de Desarrollo Urbano. **A favor.**

Regidor Lic. Fabiola Raquel Guadalupe Hernández Loya, Representante Titular de la Comisión Colegiada y Permanente de Hacienda. **A favor.**

Mtro. Luis García Sotelo, Tesorero Municipal. **A favor.**

Ing. David Miguel Zamora Bueno, Secretario Técnico de la Comisión de Asignación de Contratos de Obra Pública. **A favor.**

Regidor L.C.P. Luis Guillermo Martínez Mora Representante Titular del Partido Acción Nacional. **A favor.**

Regidora Lic. Zoila Gutiérrez Avelar, Representante Suplente del Partido Revolucionario Institucional. **A favor.**

Regidora Lic. Graciela de Obaldía Escalante, Representante Titular del Partido Movimiento Ciudadano, **A favor.**

Ing. Eduardo Mora Blackaller, Representante Suplente del Colegio de Ingenieros Civiles del Estado de Jalisco, A.C. **A favor.**

Arq. Héctor David Robles Robles, Representante Suplente Titular de la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción. **A favor.**



**COMISIÓN DE ASIGNACIÓN Y CONTRATACIÓN
DE OBRA PÚBLICA PARA EL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
SEXTA SESIÓN AÑO 2016**

Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy: queda a aprobado el fallo por unanimidad a la empresa, Estudios, Proyectos y Construcciones de Guadalajara, S.A. de C.V. con 10 votos a favor, por un importe de \$4'931,715.85 (cuatro millones novecientos treinta y un mil setecientos quince pesos 85/100 M.N.) y corresponde a la Licitación Pública número: DOPI-MUN-RP-PAV-LP-025-2016,, que tiene por objeto los trabajos consistentes en: **Sustitución de losas de concreto, reposición de guarnición, nivelación de pozos de visita, cajas de válvulas, rejillas pluviales, bocas de tormenta y elementos estructurales que sobresalen de la rasante de la vialidad, calafateos, señalética horizontal; en Av. Patria de Av. Guadalupe a Av. López Mateos tramo 1, en el municipio de Zapopan, Jalisco.**

Cede el uso de la voz el Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy al Secretario Técnico.

Secretario Técnico (Ing. David Miguel Zamora Bueno): Continuamos con la Licitación Pública número: DOPI-MUN-RP-PAV-LP-026-2016, que tiene por objeto los trabajos consistentes en: **Sustitución de losas de concreto, reposición de guarnición, nivelación de pozos de visita, cajas de válvulas, rejillas pluviales, bocas de tormenta y elementos estructurales que sobresalen de la rasante de la vialidad, calafateos, señalética horizontal; en Av. Patria de Av. Guadalupe a Av. López Mateos tramo 2, en el municipio de Zapopan, Jalisco.**

Del extracto del Cuadro Comparativo se puede observar lo siguiente:

EMPRESA		PRESUPUESTO BASE		TC CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO, S.A. DE C.V.		CONSTRUCTORA Y DESARROLLADORA BARBA Y ASOCIADOS, S.A. DE C.V.		METRO ASFALTOS, S.A. DE C.V.		VELERO PAVIMENTACION Y CONSTRUCCION, S.A. DE C.V.	
IMPORTE DE LA ORIGINAL		\$5,688,749.31		\$4,383,341.43		\$4,389,686.58		\$4,652,741.86		\$5,144,104.63	
% DIF. DEL PRESUPUESTO BASE				-22.95%		-22.84%		-18.21%		-9.57%	
COSTO DIRECTO	MATERIALES	72.04%	\$3,400,979.11	75.22%	\$2,727,889.24	77.56%	\$3,003,967.76	77.73%	\$3,141,947.87	72.02%	\$3,144,940.84
	MANO DE OBRA	14.81%	\$698,987.74	12.11%	\$439,292.27	16.41%	\$635,759.11	16.06%	\$649,269.21	12.97%	\$566,289.02
	MAQUINARIA Y EQUIPO	13.15%	\$620,908.09	12.67%	\$459,548.43	6.03%	\$233,504.83	6.21%	\$250,880.29	15.01%	\$655,673.38
COSTO DIRECTO TOTAL			\$4,720,874.94		\$3,626,729.94		\$3,873,231.70		\$4,042,097.37		\$4,366,903.24
COSTOS INDIRECTOS		9.5000%	\$448,483.12	10.2000%	\$369,926.45	5.1091%	\$197,887.28	5.6324%	\$227,667.09	7.0000%	\$305,683.33
FINANCIAMIENTO		0.5000%	\$25,846.79	0.2500%	\$9,991.64	0.2755%	\$11,215.93	0.3000%	\$12,809.29	0.0800%	\$7,738.07
UTILIDAD		9.5000%	\$493,544.46	9.4000%	\$376,624.92	7.0000%	\$285,763.44	8.1000%	\$346,888.47	10.0000%	\$467,632.45
IMPORTE DE LA PROPOSICIÓN			\$5,688,749.31		\$4,383,272.95		\$4,368,098.36		\$4,629,462.23		\$5,143,956.99
DIFERENCIA			\$0.00		-\$1,305,476.36		-\$1,320,650.95		-\$1,059,287.08		-\$544,792.32

Aquí en este caso se tuvieron 3 empresas que se estuvieron por debajo del costo de referencia y son las empresas. TC Construcción y Mantenimiento, S.A. de C.V., con 22.95%, Constructora y Desarrolladora Barba y Asociados, con un 22.84%, S.A. de C.V., y Metro Asfaltos, S.A. de C.V. con un 18.21%, se propone la adjudicación de los trabajos a la empresa: **Velero Pavimentación y Construcción, S.A. de C.V.**, con un importe de **\$5'144,104.63** (cinco millones ciento cuarenta y cuatro mil ciento cuatro pesos 63/100 M.N.), por ser las propuesta solvente más baja.

Hace el uso de la voz el Lic. Francis Bujaidar y comenta lo siguiente:

Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy: Sometemos a su consideración para aprobar el que sea asignado a la empresa **Velero Pavimentación y Construcción, S.A. de C.V.** quien esté a favor, favor de alzar la mano.

Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy, Representante Suplente del Presidente de la Comisión de Asignación y Contratación de Obra Pública. **A favor.**



COMISIÓN DE ASIGNACIÓN Y CONTRATACIÓN
DE OBRA PÚBLICA PARA EL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
SEXTA SESIÓN AÑO 2016

Regidor Mtro. Mario Alberto Rodríguez Carrillo, Representante Titular de la Comisión Colegiada y Permanente de Desarrollo Urbano. **A favor.**

Regidor Lic. Fabiola Raquel Guadalupe Hernández Loya, Representante Titular de la Comisión Colegiada y Permanente de Hacienda. **A favor.**

Mtro. Luis García Sotelo, Tesorero Municipal. **A favor.**

Ing. David Miguel Zamora Bueno, Secretario Técnico de la Comisión de Asignación de Contratos de Obra Pública. **A favor.**

Regidor L.C.P. Luis Guillermo Martínez Mora Representante Titular del Partido Acción Nacional. **A favor.**

Regidora Lic. Zoila Gutiérrez Avelar, Representante Suplente del Partido Revolucionario Institucional. **A favor.**

Regidora Lic. Graciela de Obaldía Escalante, Representante Titular del Partido Movimiento Ciudadano, **A favor.**

Ing. Eduardo Mora Blackaller, Representante Suplente del Colegio de Ingenieros Civiles del Estado de Jalisco, A.C. **A favor.**

Arq. Héctor David Robles Robles, Representante Suplente de la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción. **A favor.**

Lic. Francis Bujaidar Ghorachy: queda a aprobado el fallo por unanimidad a la empresa, Velero Pavimentación y Construcción, S.A. de C.V. con 10 votos a favor, por un importe de \$5'144,104.63 (cinco millones ciento cuarenta y cuatro mil ciento cuatro pesos 63/100 M.N.), y corresponde a la Licitación Pública número: DOPI-MUN-RP-PAV-LP-026-2016, que tiene por objeto los trabajos consistentes en: Sustitución de losas de concreto, reposición de guarnición, nivelación de pozos de visita, cajas de válvulas, rejillas pluviales, bocas de tormenta y elementos estructurales que sobresalen de la rasante de la vialidad, calafateos, señalética horizontal; en Av. Patria de Av. Guadalupe a Av. López Mateos tramo 2, en el municipio de Zapopan, Jalisco.

Hace uso de la voz el Secretario Técnico: Continuamos con la siguiente Licitación Pública y es la número: DOPI-MUN-RP-PAV-LP-027-2016, Reencarpentamiento de la vialidad, desbastado de la carpeta existente, nivelación de pozos de visita, cajas de válvulas, rejillas pluviales, bocas de tormenta y elementos estructurales que sobresalen de la rasante de la vialidad, calafateos, señalética horizontal en la Av. Juan Gil Preciado (carriles centrales), tramo 1, de Av. Ángel Leño a carretera Colotlán, municipio de Zapopan, Jalisco.

Del extracto del Cuadro Comparativo se puede observar lo siguiente



**COMISIÓN DE ASIGNACIÓN Y CONTRATACIÓN
DE OBRA PÚBLICA PARA EL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
SEXTA SESIÓN AÑO 2016**

EMPRESA		PRESUPUESTO BASE	CONSTRUCTORA Y DESARROLLADORA BARBA Y ASOCIADOS, S.A. DE C.V.		METRO ASFALTOS, S.A. DE C.V.		SUPERCATE, S.A. DE C.V.		TC CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO, S.A. DE C.V.		
IMPORTE DE LA	ORIGINAL	\$9,153,688.22		\$6,453,756.38		\$6,798,439.08		\$6,822,733.06		\$8,510,861.23	
% DIF. DEL PRESUPUESTO BASE			-29.50%	-\$2,699,931.84	-25.73%	-\$2,355,249.14	-25.46%	-\$2,330,955.16	-7.02%	-\$642,826.99	
COSTO DIRECTO	MATERIALES	68.11%	\$5,173,855.43	80.77%	\$4,603,943.28	80.78%	\$4,763,276.61	80.70%	\$4,669,876.28	60.40%	\$4,253,143.54
	MANO DE OBRA	6.91%	\$525,138.94	7.92%	\$451,625.19	7.89%	\$465,538.60	4.52%	\$261,695.85	11.23%	\$790,514.22
	MAQUINARIA Y EQUIPO	24.98%	\$1,897,300.51	11.30%	\$644,254.94	11.33%	\$668,129.54	14.77%	\$854,833.80	28.38%	\$1,998,278.52
COSTO DIRECTO TOTAL			\$7,596,294.89		\$5,699,823.41		\$5,896,944.75		\$5,786,405.93		\$7,041,936.28
COSTOS INDIRECTOS		9.5000%	\$721,648.01	5.0333%	\$286,889.21	5.9390%	\$350,219.55	9.0000%	\$520,776.53	10.2000%	\$718,277.50
FINANCIAMIENTO		0.5000%	\$41,589.71	0.2467%	\$14,769.22	0.2607%	\$16,286.36	0.4800%	\$30,274.48	0.2500%	\$19,400.53
UTILIDAD		9.5000%	\$794,155.60	7.0000%	\$420,103.73	8.0000%	\$501,076.05	7.2000%	\$456,296.90	9.4000%	\$731,283.75
IMPORTE DE LA PROPOSICIÓN			\$9,153,688.22		\$6,421,585.57		\$6,764,526.71		\$6,793,753.84		\$8,510,898.06
DIFERENCIA			\$0.00		-\$2,732,102.65		-\$2,389,161.51		-\$2,359,934.38		-\$642,790.16

Quando tuvimos la apertura de las Licitaciones a esta obra, prácticamente habían pasado 5 horas del evento, y son cosas que debemos de prever, porque al cuestionar a esta empresa TC Construcción y Mantenimiento que traía la tendencia de andar en un 25 o hasta 30% abajo, inmediatamente fue y ajustó su propuesta. Necesitamos replantear bien como llevar estas Licitaciones, porque si se dan estas tendencias, debemos programar mejor estas Licitaciones, para que si alguien va a ajustar, haya la oportunidad que se ajusten todas las empresas, de una u otra forma a la hora que comparas los costos que puso en la primera Licitación y la última, observas que inmediatamente hicieron ajustes. Es cosa de revisar el procedimiento, pero si vale la pena ajustar con el afán de que todos tengan las mismas condiciones.

Para este caso la empresa: Constructora y Desarrolladora Barba y Asociados, S.A. de C.V., queda un 29.50% abajo, Metro Asfaltos, S.A. de C.V. quedo con un 25.73% abajo, Supercate, S.A. de C.V. con un 25.46%, y aquí la empresa **TC Construcciones ya queda con un 7.02%**, lo que se puede observar que se ajustan. Por eso valdría la pena que seccionemos bien para que no sean tantas un mismo día y le demos oportunidad a todos que hagan su replanteamiento y para que sea en lo sucesivo parejo.

El L.C.P. Gerardo de Anda Arrieta, Suplente del Contralor Municipal propone, imprimir los paquetes y aunque vaya difiriéndose las Licitaciones cada 30 minutos, que lleguen y se registren y dejen sus paquetes de todos los procedimientos que va a haber, y así no haya una situación en ese sentido, que la empresa que llegue aunque sean 10 procesos, entreguen conforme vayan participando. Y así, ya no hay opción a que puedan modificar sus propuestas.

Secretario Técnico Ing. David Miguel Zamora Bueno: Personalmente, preferiría que se permitiera que se ajustaran y para que haya apertura y oportunidad de que otras empresas puedan ganar. De lo contrario la tendencia será la misma, y esa empresa siempre estará en los primeros lugares, es preferible dejar un día más, para que puedan hacer sus ajustes e insisto, cuando menos en lo municipal, que está sujeto a lo que nosotros normemos y que ustedes como Comisión lo aprueben, dejar fijos cuando sean lo referente a concreto y asfalto, porque ahí está haciendo los materiales, sobre todo la base es donde se da la diferencia.

Arq. Héctor David Robles Robles, Suplente del Representante Titular de la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción comenta: Creo que algo que se puede optimizar es la revisión, porque sigo insistiendo, se imprime demasiado, y aquí se revisan 30 documentos, lo cual ya hay mecanismos que consisten en que en un disco contengan la propuesta la revisión consta de 6 documentos que son los básicos, calendario de obra, catálogo de conceptos, la carta compromiso, el disco que ya vendría



COMISIÓN DE ASIGNACIÓN Y CONTRATACIÓN
DE OBRA PÚBLICA PARA EL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
SEXTA SESIÓN AÑO 2016

firmado, etc. y en ese proceso tardaríamos alrededor de 15 minutos, en una revisión en un concurso, así existan 30 empresas.

Secretario Técnico Ing. David Miguel Zamora Bueno: si, pero, tendrías que revisar todos los documentos que te marca la reglamentación, ya que los documentos no los puedes obviar.

Arq. Héctor David Robles Robles, comenta: Entiendo, pero perderíamos mucho menos tiempo en un proceso de licitación, y esto con la finalidad de optimizar los recursos materiales de cada una de las empresas eso en el tema de los recursos, pero aquí en el tema de la revisión, revisamos 30 documentos en un lapso de 30 y hasta 40 min. por cada uno, la verdad es que de la otra manera se optimiza muchísimo el tiempo. Es una propuesta que esta implentada en el gobierno del estado y en algunas otras dependencias, que las llevan a cabo de esa manera, nada es más es cuestión que se implementara aquí en Zapopan.

Secretario Técnico Ing. David Miguel Zamora Bueno: En la mesa no se revisa cualitativamente como está integrada la propuesta, únicamente es el cumplimiento de los documentos que marca la norma.

Arq. Héctor David Robles Robles: Entiendo, que al final podemos prescindir de esa revisión cuantitativa y no cualitativa, en el disco lo que tendría que revisarse, es que existan los documentos, independientemente que estén bien o mal, las propuestas ganadoras, se imprimirán y se tendrán que hacer llegar a la misma dependencia, ya que haya salido beneficiada según sea el caso, puesto que son los documentos que realmente se requieren representar físicamente aquí, para aceptarlo, es una propuesta de optimización tanto para las empresas como para la cuestión de revisión.

Lic. Francis Bujaidar Ghorachy: Más que para optimización, creo que es la parte Contraloría, porque hay un proceso a que se tiene que llegar y que está normado por el Reglamento que nosotros tenemos, habría que a lo mejor modificar el Reglamento para poder obviar ciertas cosas, pero Contraloría nos haría observaciones e inclusive sería fácil tumbar una Licitación.

Arq. Héctor David Robles Robles: el disco deberá de estar firmado y no puede ser regrabable

Secretario Técnico Ing. David Miguel Zamora Bueno: No me queda claro, te refieres a que ¿en una apertura se esté viendo un disco?

Arq. Héctor David Robles Robles: El disco queda digitalizado.

Secretario Técnico Ing. David Miguel Zamora Bueno: Siendo así tendrías que haber una computadora por cada integrante de la Comisión.

Arq. Héctor David Robles Robles: No, solo que una parte de la Comisión este revisando que existan los documentos únicamente.

Secretario Técnico Ing. David Miguel Zamora Bueno: Habría que replantear, independientemente de la solvencia, se revisó la estructura de las propuestas. Existe en la mayoría de los casos que no tienen ni idea de lo que se va a ejecutar, lees la Planeación o el proceso constructivo y de veras te vas para atrás. Hay documentos que pusieron referentes a otras licitaciones, entiendo que es la misma, pero así están las reglas y el contratista tiene que cumplir, existen documentos que no están firmados y se dejaron



COMISIÓN DE ASIGNACIÓN Y CONTRATACIÓN
DE OBRA PÚBLICA PARA EL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
SEXTA SESIÓN AÑO 2016

fuera, sería cuestión de revisarlo. Me quedo con la propuesta y con todo gusto lo reviso y les hago una propuesta de mejora, y que existan las mismas oportunidades para todos.

Regidora Lic. Zoila Gutiérrez Avelar, Representante Suplente del Partido Revolucionario Institucional comenta: Sobre este punto el tope del 10% para considerarse solvente, ¿se anunció en la mesa?

Secretario Técnico Ing. David Miguel Zamora Bueno: No, en las bases especifica que sean propuestas solventes.

Regidora Lic. Zoila Gutiérrez Avelar, Representante Suplente del Partido Revolucionario Institucional comenta: No, esa parte la entiendo, me refiero a cuando la empresa participo en las primeras licitaciones y que la empresa ajustó, precisamente en el 10%, ¿en algún momento se habló de ese 10%?

Secretario Técnico Ing. David Miguel Zamora Bueno: No.

Regidora Lic. Zoila Gutiérrez Avelar, Representante Suplente del Partido Revolucionario Institucional comenta: entonces ellos solos se ajustaron dentro del margen del 10% y llegaron a ese 10%

Secretario Técnico Ing. David Miguel Zamora Bueno: Así es.

Regidora Lic. Zoila Gutiérrez Avelar, Representante Suplente del Partido Revolucionario Institucional comenta: entonces si estamos hablando de hacerlo como una cuestión generalizada de ese 10% aprox., para considerarse solvente, ¿no debería entrar en las bases? O ¿cómo se va a manejar?

Secretario Técnico Ing. David Miguel Zamora Bueno: Sería lo correcto, Así como vamos a establecer que sean ciertos materiales, que se conserven los precios que dé la dependencia, debe ser otro de los puntos que deberán quedar bien definidos.

Regidora Lic. Zoila Gutiérrez Avelar, Representante Suplente del Partido Revolucionario Institucional comenta: Para que todos estén claros, porque el que está arriba ya sobre un 4%, ya va a ser difícil que vaya a llegar, porque de los ejemplos anteriores ni siquiera hemos visto que alguno de los participantes llegué a la base, entonces precisamente para dar oportunidad para que todos lleguen a la base y sepan porque números andan los precios, para que se ajusten y sea mayor la competencia.

Secretario Técnico Ing. David Miguel Zamora Bueno: Si es importante, dejar todo esto bien claro, sobre todo aquí en la implementación municipal.

Secretario Técnico Ing. David Miguel Zamora Bueno: derivado de lo que se comentó, se propone a la empresa: **TC Construcción y Mantenimiento, S.A. de C.V.** ya que queda un 7% abajo, con un importe de \$8'510,861.23 (ocho millones quinientos diez mil ochocientos sesenta y un pesos 23/100 M.N.), que fue la propuesta solvente más baja.

Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy: Sometemos a su consideración para aprobar el que sea asignado a la empresa **TC Construcción y Mantenimiento, S.A. de C.V.** quien esté a favor, favor de alzar la mano.

Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy, Representante Suplente del Presidente de la Comisión de Asignación y Contratación de Obra Pública. **A favor.**



COMISIÓN DE ASIGNACIÓN Y CONTRATACIÓN
DE OBRA PÚBLICA PARA EL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
SEXTA SESIÓN AÑO 2016

Regidor Mtro. Mario Alberto Rodríguez Carrillo, Representante Titular de la Comisión Colegiada y Permanente de Desarrollo Urbano. **A favor.**

Regidor Lic. Fabiola Raquel Guadalupe Hernández Loya, Representante Titular de la Comisión Colegiada y Permanente de Hacienda. **A favor.**

Mtro. Luis García Sotelo, Tesorero Municipal. **A favor.**

Ing. David Miguel Zamora Bueno, Secretario Técnico de la Comisión de Asignación de Contratos de Obra Pública. **A favor.**

Regidor L.C.P. Luis Guillermo Martínez Mora Representante Titular del Partido Acción Nacional. **A favor.**

Regidora Lic. Zoila Gutiérrez Avelar, Representante Suplente del Partido Revolucionario Institucional. **A favor.**

Regidora Lic. Graciela de Obaldía Escalante, Representante Titular del Partido Movimiento Ciudadano, **A favor.**

Ing. Eduardo Mora Blackaller, Representante Suplente del Colegio de Ingenieros Civiles del Estado de Jalisco, A.C. **A favor.**

Arq. Héctor David Robles Robles, Representante Suplente de la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción **A favor.**

Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy: queda a aprobado el fallo por unanimidad a la empresa, TC Construcción y Mantenimiento, S.A. de C.V. con 10 votos a favor, por un importe de \$8'510,861.23 (ocho millones quinientos diez mil ochocientos sesenta y un pesos 23/100 M.N.) y corresponde a la Licitación Pública número: DOPI-MUN-RP-PAV-LP-027-2016, que tiene por objeto los trabajos consistentes en: Reencarpetamiento de la vialidad, desbastado de la carpeta existente, nivelación de pozos de visita, cajas de válvulas, rejillas pluviales, bocas de tormenta y elementos estructurales que sobresalen de la rasante de la vialidad, calafateos, señalética horizontal en la Av. Juan Gil Preciado (carriles centrales), tramo 1, de Av. Ángel Leño a carretera Colotlán, municipio de Zapopan, Jalisco.

Todos estos importes que estamos dando son sin I.V.A.

Secretario Técnico comenta: Seguimos con la Licitación Pública número: DOPI-MUN-RP-PAV-LP-028-2016 que se refiere al Reencarpetamiento de la vialidad, desbastado de la carpeta existente, nivelación de pozos de visita, cajas de válvulas, rejillas pluviales, bocas de tormenta y elementos estructurales que sobresalen de la rasante de la vialidad, calafateos, señalética horizontal en la Av. Juan Gil Preciado (carriles centrales), tramo 2, de Av. Ángel Leño a carretera Colotlán, municipio de Zapopan, Jalisco.

Aquí existen 2 empresas: Her Padi, S.A. de C.V., con casi un 26% abajo, al igual que Metro Asfaltos, S.A. de C.V., en este ejemplo vemos el caso que les comenté al principio, donde nuevamente queda solvente la empresa: TC Construcción y Mantenimiento, S.A. de C.V., y se propone adjudicarse este



**COMISIÓN DE ASIGNACIÓN Y CONTRATACIÓN
DE OBRA PÚBLICA PARA EL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
SEXTA SESIÓN AÑO 2016**

contrato con un importe de **\$8'123,358.33** (ocho millones ciento veintitrés mil trescientos cincuenta y ocho pesos 33/100 M.N.).

Del extracto del Cuadro Comparativo se puede observar lo siguiente:

EMPRESA		PRESUPUESTO BASE	HER-PADI, S.A. DE C.V.	METRO ASFALTOS, S.A. DE C.V.	TC CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO, S.A. DE C.V.	TRITURADOS EL COLORIN, S.A. DE C.V.
IMPORTE DE LA ORIGINAL		\$8,797,763.50	\$6,547,451.22	\$6,563,528.78	\$8,123,358.33	\$8,500,113.96
% DIF. DEL PRESUPUESTO BASE			-25.58%	-25.40%	-7.67%	-3.38%
COSTO DIRECTO	MATERIALES	66.37% \$4,845,835.16	80.71% \$4,481,968.36	80.77% \$4,569,498.97	65.30% \$4,389,055.49	69.20% \$4,962,941.77
	MANO DE OBRA	7.02% \$512,460.74	4.52% \$251,089.96	7.90% \$446,991.92	5.30% \$356,468.10	2.35% \$168,691.15
	MAQUINARIA Y EQUIPO	26.61% \$1,942,630.71	14.76% \$819,879.59	11.33% \$641,085.04	29.40% \$1,976,264.31	28.44% \$2,039,837.20
COSTO DIRECTO TOTAL		\$7,300,926.61	\$5,552,937.91	\$5,657,575.93	\$6,721,787.90	\$7,171,470.12
COSTOS INDIRECTOS		9.5000% \$693,588.03	9.0000% \$499,764.41	6.0166% \$340,393.71	10.2000% \$685,622.37	11.0200% \$790,296.01
FINANCIAMIENTO		0.5000% \$39,972.57	0.4800% \$29,052.97	0.2636% \$15,810.65	0.2500% \$18,518.53	0.1257% \$10,007.94
UTILIDAD		9.5000% \$763,276.29	7.2000% \$437,886.38	8.6000% \$517,185.11	9.4000% \$698,037.31	6.5800% \$524,542.73
IMPORTE DE LA PROPOSICIÓN		\$8,797,763.50	\$6,519,641.67	\$6,530,965.40	\$8,123,966.10	\$8,496,316.80
DIFERENCIA		\$0.00	-\$2,278,121.83	-\$2,266,798.10	-\$673,797.40	-\$301,446.70

Este sería el único caso donde se repetiría la empresa, y esta misma es la que estaría ejecutando los trabajos y se comentó por efectos constructivos, por los tramos de circulación, preferimos que sea uno solo quien trabaje en esa zona y no vaya a colapsar esa vialidad, de hecho esa vialidad se tiene que trabajar de noche, se platicó a detalle, se verificó las condiciones de sus equipos y pues no tiene opción y no van a poder trabajar de día.

Lic. Francis Bujaidar Ghorachy: Lo sometemos a su consideración para aprobar el que sea asignado a la empresa **TC Construcción y Mantenimiento, S.A. de C.V.** quien esté a favor, favor de alzar la mano.

Lic. Francis Bujaidar Ghorachy, Representante Suplente del Presidente de la Comisión de Asignación y Contratación de Obra Pública. **A favor.**

Regidor Mtro. Mario Alberto Rodríguez Carrillo, Representante Titular de la Comisión Colegiada y Permanente de Desarrollo Urbano. **A favor.**

Regidor Lic. Fabiola Raquel Guadalupe Hernández Loya, Representante Titular de la Comisión Colegiada y Permanente de Hacienda. **A favor.**

Mtro. Luis García Sotelo, Tesorero Municipal. **A favor.**

Ing. David Miguel Zamora Bueno, Secretario Técnico de la Comisión de Asignación de Contratos de Obra Pública. **A favor.**



**COMISIÓN DE ASIGNACIÓN Y CONTRATACIÓN
DE OBRA PÚBLICA PARA EL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
SEXTA SESIÓN AÑO 2016**

Regidor L.C.P. Luis Guillermo Martínez Mora Representante Titular del Partido Acción Nacional. **A favor.**

Regidora Lic. Zoila Gutiérrez Avelar, Representante Suplente del Partido Revolucionario Institucional. **A favor.**

Regidora Lic. Graciela de Obaldía Escalante, Representante Titular del Partido Movimiento Ciudadano, **A favor.**

Ing. Eduardo Mora Blackaller, Representante Suplente del Colegio de Ingenieros Civiles del Estado de Jalisco, A.C. **A favor.**

Arq. Héctor David Robles Robles, Suplente del Representante Titular de la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción. **A favor.**

Lic. Francis Bujaidar Ghorachy: queda a aprobado el fallo por unanimidad a la empresa, TC Construcción y Mantenimiento, S.A. de C.V. con 10 votos a favor, por un importe de \$8'123,358.33 (ocho millones ciento veintitrés mil trescientos cincuenta y ocho pesos 33/100 M.N.) y corresponde a la Licitación Pública número: DOPI-MUN-RP-PAV-LP-028-2016, que tiene por objeto los trabajos consistentes en: **Reencarpentamiento de la vialidad, desbastado de la carpeta existente, nivelación de pozos de visita, cajas de válvulas, rejillas pluviales, bocas de tormenta y elementos estructurales que sobresalen de la rasante de la vialidad, calafateos, señalética horizontal en la Av. Juan Gil Preciado (carriles centrales), tramo 2, de Av. Ángel Leño a carretera Colotlán, municipio de Zapopan, Jalisco.**

Hace uso de la voz el Secretario Técnico

Seguimos con la Licitación Pública número: **DOPI-MUN-RP-PAV-LP-029-2016** consistentes en **Reencarpentamiento de la vialidad, desbastado de la carpeta existente, nivelación de pozos de visita, cajas de válvulas, rejillas pluviales, bocas de tormenta y elementos estructurales que sobresalen de la rasante de la vialidad, calafateos, señalética horizontal en Av. Juan Gil Preciado (carriles laterales), tramo 1, de la Av. Ángel Leño a la carretera Colotlán, municipio de Zapopan, Jalisco.**

Del extracto del Cuadro Comparativo se puede observar lo siguiente:

EMPRESA		PRESUPUESTO BASE		CONSTRUCTORA Y DESARROLLADORA BARBA Y ASOCIADOS, S.A. DE C.V.		METRO ASFALTOS, S.A. DE C.V.		SUPERCATE, S.A. DE C.V.		TC CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO, S.A. DE C.V.	
IMPORTE DE LA PROPOSICIÓN:	ORIGINAL		\$5,234,620.85		\$4,035,004.13		\$4,719,202.62		\$4,724,873.39		\$5,251,881.47
% DIF. DEL PRESUPUESTO BASE				-22.92%	-\$1,199,616.72	-9.85%	-\$515,418.23	-9.74%	-\$509,747.46	0.33%	\$17,260.62
COSTO DIRECTO	MATERIALES	68.15%	\$2,960,423.60	79.88%	\$2,802,639.06	69.97%	\$2,849,135.00	80.44%	\$3,223,280.82	66.42%	\$2,886,354.71
	MANO DE OBRA	8.62%	\$374,337.98	9.70%	\$340,310.95	5.10%	\$207,844.02	5.81%	\$232,990.89	5.74%	\$249,396.04
	MAQUINARIA Y EQUIPO	23.23%	\$1,009,249.56	10.42%	\$365,653.81	24.92%	\$1,014,763.79	13.74%	\$550,723.45	27.85%	\$1,210,141.58
COSTO DIRECTO TOTAL			\$4,344,011.14		\$3,508,603.82		\$4,071,742.81		\$4,006,995.16		\$4,345,892.33
COSTOS INDIRECTOS		9.5000%	\$412,681.06	6.6266%	\$232,501.14	6.9673%	\$283,690.54	9.0000%	\$360,629.56	10.2000%	\$443,281.02
FINANCIAMIENTO		0.5000%	\$23,783.46	0.3016%	\$11,283.17	0.3260%	\$14,198.71	0.4800%	\$20,964.60	0.2500%	\$11,972.93
UTILIDAD		9.5000%	\$454,145.19	7.0000%	\$262,667.17	8.0000%	\$349,570.56	7.2000%	\$315,978.43	9.4000%	\$451,307.75
IMPORTE DE LA PROPOSICIÓN			\$5,234,620.85		\$4,015,055.30		\$4,719,202.62		\$4,704,567.75		\$5,252,454.03
DIFERENCIA			\$0.00		-\$1,219,565.55		-\$515,418.23		-\$530,053.10		\$17,833.18



COMISIÓN DE ASIGNACIÓN Y CONTRATACIÓN
DE OBRA PÚBLICA PARA EL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
SEXTA SESIÓN AÑO 2016

En esta Licitación se **propone** adjudicar a la empresa: **Metro Asfaltos, S.A. de C.V.** por un importe de **\$4'719,202.62** (cuatro millones setecientos diecinueve mil doscientos dos pesos 62/100 M.N.).

Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy: Lo sometemos a su consideración para aprobar el que sea asignado a la empresa **Metro Asfaltos, S.A. de C.V.** quien esté a favor, favor de alzar la mano.

Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy, Representante Suplente del Presidente de la Comisión de Asignación y Contratación de Obra Pública. **A favor.**

Regidor Mtro. Mario Alberto Rodríguez Carrillo, Representante Titular de la Comisión Colegiada y Permanente de Desarrollo Urbano. **A favor.**

Regidor Lic. Fabiola Raquel Guadalupe Hernández Loya, Representante Titular de la Comisión Colegiada y Permanente de Hacienda. **A favor.**

Mtro. Luis García Sotelo, Tesorero Municipal. **A favor.**

Ing. David Miguel Zamora Bueno, Secretario Técnico de la Comisión de Asignación de Contratos de Obra Pública. **A favor.**

Regidor L.C.P. Luis Guillermo Martínez Mora Representante Titular del Partido Acción Nacional. **A favor.**

Regidora Lic. Zoila Gutiérrez Avelar, Representante Suplente del Partido Revolucionario Institucional. **A favor.**

Regidora Lic. Graciela de Obaldía Escalante, Representante Titular del Partido Movimiento Ciudadano, **A favor.**

Ing. Eduardo Mora Blackaller, Representante Suplente del Colegio de Ingenieros Civiles del Estado de Jalisco, A.C. **A favor.**

Arq. Héctor David Robles Robles, Representante Suplente de la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción. **A favor.**

Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy: queda a **aprobado el fallo** por unanimidad a la empresa, **Metro Asfaltos, S.A. de C.V.** con 10 votos a favor, por un importe de **\$4'719,202.62** (cuatro millones setecientos diecinueve mil doscientos dos pesos 62/100 M.N.) y corresponde a la Licitación Pública número: **DOPI-MUN-RP-PAV-LP-029-2016**, que tiene por objeto los trabajos consistentes en: **Reencarpetamiento de la vialidad, desbastado de la carpeta existente, nivelación de pozos de visita, cajas de válvulas, rejillas pluviales, bocas de tormenta y elementos estructurales que sobresalen de la rasante de la vialidad, calafateos, señalética horizontal en Av. Juan Gil Preciado (carriles laterales), tramo 1, de la Av. Ángel Leaño a la carretera Colotlán, municipio de Zapopan, Jalisco.**

Secretario Técnico: Seguimos con la Licitación Pública número: **DOPI-MUN-RP-PAV-LP-030-2016** que tiene por objeto los trabajos consistentes en: **Reencarpetamiento de la vialidad, desbastado de la carpeta existente, nivelación de pozos de visita, cajas de válvulas, rejillas pluviales, bocas de tormenta y elementos estructurales que sobresalen de la rasante de la vialidad, calafateos,**

COMISIÓN DE ASIGNACIÓN Y CONTRATACIÓN
DE OBRA PÚBLICA PARA EL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
SEXTA SESIÓN AÑO 2016

señalética horizontal en Av. Juan Gil Preciado (carriles laterales), tramo 2, de la Av. Ángel Leño a la carretera Colotlán, municipio de Zapopan, Jalisco.

Del extracto del Cuadro Comparativo se puede observar lo siguiente:

EMPRESA		PRESUPUESTO BASE		CONSTRUCTORA Y DESARROLLADORA BARBA Y ASOCIADOS, S.A. DE C.V.		METRO ASFALTOS, S.A. DE C.V.		TC CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO, S.A. DE C.V.		ALDSANBM CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	
IMPORTE DE LA PROPOSICIÓN:	ORIGINAL		\$5,968,544.31		\$3,870,359.46		\$4,072,191.60		\$5,045,404.11		\$5,576,291.61
% DIF. DEL PRESUPUESTO BASE				-35.15%	-\$2,098,184.85	-31.77%	-\$1,896,352.71	-15.47%	-\$923,140.20	-6.57%	-\$392,252.70
COSTO DIRECTO	MATERIALES	67.16%	\$3,326,680.01	79.82%	\$2,689,507.40	73.96%	\$2,580,582.85	66.48%	\$2,775,405.86	66.80%	\$3,035,913.40
	MANO DE OBRA	9.50%	\$470,374.25	9.77%	\$329,300.13	7.95%	\$277,266.40	5.74%	\$239,579.53	6.78%	\$307,961.18
	MAQUINARIA Y EQUIPO	23.34%	\$1,156,011.82	10.40%	\$350,557.86	18.09%	\$631,330.49	27.79%	\$1,160,049.07	26.43%	\$1,201,139.66
COSTO DIRECTO TOTAL			\$4,953,066.08		\$3,369,365.39		\$3,489,179.74		\$4,175,034.46		\$4,545,014.24
COSTOS INDIRECTOS		9.5000%	\$470,541.28	6.4981%	\$218,944.73	7.1791%	\$250,491.70	10.2000%	\$425,853.51	13.1700%	\$598,578.38
FINANCIAMIENTO		0.5000%	\$27,118.04	0.3006%	\$10,786.46	0.3160%	\$11,817.36	0.2500%	\$11,502.22	0.0764%	\$3,929.70
UTILIDAD		9.5000%	\$517,818.91	7.0000%	\$251,936.76	8.0000%	\$300,119.10	9.4000%	\$433,564.68	8.3300%	\$428,788.61
IMPORTE DE LA PROPOSICIÓN			\$5,968,544.31		\$3,851,033.34		\$4,051,607.91		\$5,045,954.87		\$5,576,310.93
DIFERENCIA			\$0.00		-\$2,117,510.97		-\$1,916,936.40		-\$922,589.44		-\$392,233.38

En esta Licitación hubo 3 empresas que fueron insolventes y se está proponiendo adjudicar a la empresa **Aldsanbm Constructora, S.A. de C.V.**, con un importe de **\$5'576,291.61** (cinco millones quinientos setenta y seis mil doscientos noventa y un pesos 61/100 M.N.). es la propuesta solvente más baja.

Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy: Lo sometemos a su consideración para aprobar el que sea asignado a la empresa **Aldsanbm Constructora, S.A. de C.V.** quien esté a favor, favor de alzar la mano.

Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy, Representante Suplente del Presidente de la Comisión de Asignación y Contratación de Obra Pública. **A favor.**

Regidor Mtro. Mario Alberto Rodríguez Carrillo, Representante Titular de la Comisión Colegiada y Permanente de Desarrollo Urbano. **A favor.**

Regidor Lic. Fabiola Raquel Guadalupe Hernández Loya, Representante Titular de la Comisión Colegiada y Permanente de Hacienda. **A favor.**

Mtro. Luis García Sotelo, Tesorero Municipal. **A favor.**

Ing. David Miguel Zamora Bueno, Secretario Técnico de la Comisión de Asignación de Contratos de Obra Pública. **A favor.**

Regidor L.C.P. Luis Guillermo Martínez Mora Representante Titular del Partido Acción Nacional. **A favor.**



**COMISIÓN DE ASIGNACIÓN Y CONTRATACIÓN
DE OBRA PÚBLICA PARA EL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
SEXTA SESIÓN AÑO 2016**

Regidora Lic. Zoila Gutiérrez Avelar, Representante Suplente del Partido Revolucionario Institucional. **A favor.**

Regidora Lic. Graciela de Obaldía Escalante, Representante Titular del Partido Movimiento Ciudadano, **A favor.**

Ing. Eduardo Mora Blackaller, Representante Suplente del Colegio de Ingenieros Civiles del Estado de Jalisco, A.C. **A favor.**

Arq. Héctor David Robles Robles, Representante Suplente de la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción. **A favor.**

Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy: queda a **aprobado el fallo** por unanimidad a la empresa, **Aldsanbm Constructora, S.A. de C.V** con 10 votos a favor, por un importe de **\$5'576,291.61** (cinco millones quinientos setenta y seis mil doscientos noventa y un pesos 61/100 M.N.). y corresponde a la Licitación Pública número **DOPI-MUN-RP-PAV-LP-030-2016** que tiene por objeto los trabajos consistentes en: **Reencarpentamiento de la vialidad, desbastado de la carpeta existente, nivelación de pozos de visita, cajas de válvulas, rejillas pluviales, bocas de tormenta y elementos estructurales que sobresalen de la rasante de la vialidad, calafateos, señalética horizontal en Av. Juan Gil Preciado (carriles laterales), tramo 2, de la Av. Ángel Leño a la carretera Colotlán, municipio de Zapopan, Jalisco.**

Secretario Técnico: Continuamos con la Licitación por Invitación Restringida número: **DOPI-MUN-RP-EP-CI-016-2016**, con los trabajos consistentes en: **Construcción de andadores, instalación de equipos de gimnasio al aire libre, juegos infantiles, piso amortiguante, electrificación, iluminación, mobiliario, fuente y arbolado en el parque el polvorín II, municipio de Zapopan, Jalisco.**

Para estos trabajos se propone adjudicar a la empresa: **Grupo Taube de México, S.A. de C.V.**, que presenta una propuesta de **\$2'757,805.50** (dos millones setecientos cincuenta y siete mil ochocientos cinco pesos 50/100 M.N.).

Del extracto del Cuadro Comparativo se puede observar lo siguiente:

EMPRESA		PRESUPUESTO BASE		GRUPO TAUBE DE MÉXICO, S.A. DE C.V.		ASPAVI, S.A. DE C.V.		CONSTRUMAQ, S.A. DE C.V.	
IMPORTE DE LA PROPOSICIÓN:	ORIGINAL		\$2,795,302.16		\$2,757,805.50		\$2,814,648.68		\$2,887,380.41
% DIF. DEL PRESUPUESTO BASE				-1.34%	-\$37,496.66	0.69%	\$19,346.52	3.29%	\$92,078.25
COSTO DIRECTO	MATERIALES	81.56%	\$1,892,023.21	83.16%	\$1,917,738.88	83.44%	\$1,956,954.68	83.74%	\$2,003,499.70
	MANO DE OBRA	14.68%	\$340,435.27	13.06%	\$301,116.33	13.54%	\$317,646.55	13.55%	\$324,137.95
	MAQUINARIA Y EQUIPO	3.76%	\$87,255.60	3.79%	\$87,338.83	3.02%	\$70,808.61	2.71%	\$64,939.10
COSTO DIRECTO TOTAL			\$2,319,714.08		\$2,306,194.04		\$2,345,409.84		\$2,392,576.75
COSTOS INDIRECTOS		9.5000%	\$220,372.84	12.7000%	\$292,886.64	13.1000%	\$307,248.69	13.2000%	\$315,820.13
FINANCIAMIENTO		0.5000%	\$12,700.43	0.1000%	\$2,599.08	0.1000%	\$2,652.66	0.1000%	\$2,708.40
UTILIDAD		9.5000%	\$242,514.80	6.0000%	\$156,100.79	6.0000%	\$159,318.67	6.5000%	\$176,221.84
IMPORTE DE LA PROPOSICIÓN			\$2,795,302.16		\$2,757,780.55		\$2,814,629.86		\$2,887,327.12
DIFERENCIA			\$0.00		-\$37,521.61		\$19,327.70		\$92,024.97

Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy: Lo sometemos a su consideración para aprobar el que sea asignado a la empresa **Grupo Taube de México, S.A. de C.V.** quien esté a favor, favor de alzar la mano.



COMISIÓN DE ASIGNACIÓN Y CONTRATACIÓN
DE OBRA PÚBLICA PARA EL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
SEXTA SESIÓN AÑO 2016

Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy, Representante Suplente del Presidente de la Comisión de Asignación y Contratación de Obra Pública. **A favor.**

Regidor Mtro. Mario Alberto Rodríguez Carrillo, Representante Titular de la Comisión Colegiada y Permanente de Desarrollo Urbano. **A favor.**

Regidor Lic. Fabiola Raquel Guadalupe Hernández Loya, Representante Titular de la Comisión Colegiada y Permanente de Hacienda. **A favor.**

Mtro. Luis García Sotelo, Tesorero Municipal. **A favor.**

Ing. David Miguel Zamora Bueno, Secretario Técnico de la Comisión de Asignación de Contratos de Obra Pública. **A favor.**

Regidor L.C.P. Luis Guillermo Martínez Mora Representante Titular del Partido Acción Nacional. **A favor.**

Regidora Lic. Zoila Gutiérrez Avelar, Representante Suplente del Partido Revolucionario Institucional. **A favor.**

Regidora Lic. Graciela de Obaldía Escalante, Representante Titular del Partido Movimiento Ciudadano, **A favor.**

Ing. Eduardo Mora Blackaller, Representante Suplente del Colegio de Ingenieros Civiles del Estado de Jalisco, A.C. **A favor.**

Arq. Héctor David Robles Robles, Representante Suplente de la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción. **A favor.**

Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy: queda a **aprobado el fallo** por unanimidad a la empresa, **Grupo Taube de México, S.A. de C.V** con 10 votos a favor, por un importe de **\$2'757,805.50** (dos millones setecientos cincuenta y siete mil ochocientos cinco pesos 50/100 M.N.) y corresponde a la Licitación Pública número **DOPI-MUN-RP-EP-CI-016-2016**, que tiene por objeto los trabajos consistentes en: **Construcción de andadores, instalación de equipos de gimnasio al aire libre, juegos infantiles, piso amortiguante, electrificación, iluminación, mobiliario, fuente y arbolado en el parque el Polvorín II, municipio de Zapopan, Jalisco.**

Secretario Técnico: Seguimos con la siguiente Licitación por Invitación Restringida número: **DOPI-MUN-RP-PROY-CI-017-2016**, con los trabajos consistentes en: **Proyecto ejecutivo para la construcción de nodo vial en 5 de mayo y periférico poniente, en San Juan de Ocotán, municipio de Zapopan, Jalisco.**

Para estos trabajos se propone adjudicar a la empresa: **Metro Arquitectura, S.A. de C.V.**, que presenta una propuesta de **\$3'009,230.00** (tres millones nueve mil doscientos treinta pesos 00/100 M.N.).

Del extracto del Cuadro Comparativo se puede observar lo siguiente:



**COMISIÓN DE ASIGNACIÓN Y CONTRATACIÓN
DE OBRA PÚBLICA PARA EL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
SEXTA SESIÓN AÑO 2016**

EMPRESA		PRESUPUESTO BASE		METRO ARQUITECTURA, S.A. DE C.V.		ESTUDIOS, PROYECTOS Y SEÑALIZACIÓN VIAL, S.A. DE C.V.		PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES FRAPA, S.A. DE C.V.		METRIKA CONSTRUCTIVA, S.A. DE C.V.	
IMPORTE DE LA PROPOSICIÓN:	ORIGINAL		\$3,010,646.86		\$3,009,230.00		\$3,099,070.00		\$3,159,450.00		\$3,213,900.00
% DIF. DEL PRESUPUESTO BASE				-0.05%	-\$1,416.86	2.94%	\$88,423.14	4.94%	\$148,803.14	6.75%	\$203,253.14
COSTO DIRECTO	MATERIALES	3.94%	\$98,429.90	4.84%	\$121,446.45	4.41%	\$112,572.50	5.04%	\$130,623.87	4.08%	\$105,679.62
	MANO DE OBRA	85.46%	\$2,135,176.96	88.52%	\$2,223,167.34	87.21%	\$2,224,910.66	86.29%	\$2,238,671.61	85.31%	\$2,209,336.92
	MAQUINARIA Y EQUIPO	10.60%	\$264,813.54	6.64%	\$166,873.42	8.38%	\$213,770.64	8.67%	\$224,959.14	10.61%	\$274,875.63
COSTO DIRECTO TOTAL			\$2,498,420.40		\$2,511,487.21		\$2,551,253.80		\$2,594,254.62		\$2,589,892.17
COSTOS INDIRECTOS		9.5000%	\$237,349.94	7.8800%	\$197,905.19	8.3600%	\$213,284.82	9.1600%	\$237,633.72	10.0000%	\$258,989.22
FINANCIAMIENTO		0.5000%	\$13,678.85	0.0600%	\$1,625.64	0.0900%	\$2,488.08	0.0600%	\$1,699.13	0.1000%	\$2,848.88
UTILIDAD		9.5000%	\$261,197.67	11.0000%	\$298,211.98	12.0000%	\$332,043.20	11.5000%	\$325,862.56	12.7000%	\$362,169.74
IMPORTE DE LA PROPOSICIÓN			\$3,010,646.86		\$3,009,230.02		\$3,099,069.91		\$3,159,450.04		\$3,213,900.01
DIFERENCIA			\$0.00		-\$1,416.84		\$88,423.04		\$148,803.17		\$203,253.15

Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy: Lo sometemos a su consideración para aprobar el que sea asignado a la empresa **Metro Arquitectura, S.A. de C.V.** quien esté a favor, favor de alzar la mano.

Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy, Representante Suplente del Presidente de la Comisión de Asignación y Contratación de Obra Pública. **A favor.**

Regidor Mtro. Mario Alberto Rodríguez Carrillo, Representante Titular de la Comisión Colegiada y Permanente de Desarrollo Urbano. **A favor.**

Regidor Lic. Fabiola Raquel Guadalupe Hernández Loya, Representante Titular de la Comisión Colegiada y Permanente de Hacienda. **A favor.**

Mtro. Luis García Sotelo, Tesorero Municipal. **A favor.**

Ing. David Miguel Zamora Bueno, Secretario Técnico de la Comisión de Asignación de Contratos de Obra Pública. **A favor.**

Regidor L.C.P. Luis Guillermo Martínez Mora Representante Titular del Partido Acción Nacional. **A favor.**

Regidora Lic. Zoila Gutiérrez Avelar, Representante Suplente del Partido Revolucionario Institucional. **A favor.**

Regidora Lic. Graciela de Obaldía Escalante, Representante Titular del Partido Movimiento Ciudadano, **A favor.**

Ing. Eduardo Mora Blackaller, Representante Suplente del Colegio de Ingenieros Civiles del Estado de Jalisco, A.C. **A favor.**

Arq. Héctor David Robles Robles, Representante Suplente de la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción. **A favor.**



**COMISIÓN DE ASIGNACIÓN Y CONTRATACIÓN
DE OBRA PÚBLICA PARA EL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
SEXTA SESIÓN AÑO 2016**

Lic. Francis Bujaidar Ghorachy: Queda a aprobado el fallo por unanimidad a la empresa, Metro Arquitectura, S.A. de C.V. con 10 votos a favor, por un importe \$3'009,230.00 (tres millones nueve mil doscientos treinta pesos 00/100 M.N.) y corresponde a la Licitación por Invitación Restringida número DOPI-MUN-RP-PROY-CI-017-2016., que tiene por objeto los trabajos consistentes en: Proyecto ejecutivo para la construcción de nodo vial en 5 de mayo y Periférico Poniente, en San Juan de Ocotán, municipio de Zapopan, Jalisco.

Secretario Técnico: Continuamos con la Licitación por Invitación Restringida número: DOPI-MUN-RR-PROY-CI-019-2016 consistente en: Actualización del proyecto ejecutivo de Av. Inglaterra, de Av. Patria a Av. Aviación, en el municipio de Zapopan, Jalisco.

Del extracto del Cuadro Comparativo se puede observar lo siguiente:

EMPRESA		PRESUPUESTO BASE		GVA DESARROLLOS INTEGRALES, S.A. DE C.V.		CENTRAL EDIFICACIONES, S.A. DE C.V.		METRIKA CONSTRUCTIVA, S.A. DE C.V.	
IMPORTE DE LA PROPOSICIÓN:	ORIGINAL		\$4,297,869.78		\$4,203,194.38		\$4,498,737.03		\$5,910,644.53
% DIF. DEL PRESUPUESTO BASE				-2.20%	-\$94,675.40	4.67%	\$200,867.25	37.52%	\$1,612,774.75
COSTO DIRECTO	MATERIALES	6.97%	\$248,726.19	9.23%	\$319,599.15	7.97%	\$297,635.82	3.72%	\$170,933.66
	MANO DE OBRA	84.85%	\$3,026,469.41	84.14%	\$2,914,680.00	84.41%	\$3,151,111.37	86.01%	\$3,950,472.08
	MAQUINARIA Y EQUIPO	8.17%	\$291,441.75	6.63%	\$229,720.78	7.61%	\$284,205.32	10.27%	\$471,657.64
COSTO DIRECTO TOTAL			\$3,566,637.35		\$3,463,999.93		\$3,732,952.51		\$4,593,063.38
COSTOS INDIRECTOS		9.5000%	\$338,830.55	9.5400%	\$330,465.59	9.1500%	\$341,565.15	15.3062%	\$703,023.47
FINANCIAMIENTO		0.5000%	\$19,527.34	0.1100%	\$4,173.91	0.1100%	\$4,481.97	0.6946%	\$36,786.62
UTILIDAD		9.5000%	\$372,874.55	10.6500%	\$404,555.10	10.4500%	\$426,255.46	10.8333%	\$577,726.18
IMPORTE DE LA PROPOSICIÓN			\$4,297,869.78		\$4,203,194.54		\$4,505,255.10		\$5,910,599.65
DIFERENCIA			\$0.00		-\$94,675.25		\$207,385.31		\$1,612,729.86

Se propone adjudicar los trabajos a la empresa **GVA Desarrollos Integrales, S.A. de C.V.**, por un importe de **\$4'203,194.38** (cuatro millones doscientos tres mil ciento noventa y cuatro pesos 38/100 M.N.).

Lic. Francis Bujaidar Ghorachy: Lo sometemos a su consideración para aprobar el que sea asignado a la empresa **GVA Desarrollos Integrales, S.A. de C.V.**, quien esté a favor, favor de alzar la mano.

Lic. Francis Bujaidar Ghorachy, Representante Suplente del Presidente de la Comisión de Asignación y Contratación de Obra Pública. **A favor.**

Regidor Mtro. Mario Alberto Rodríguez Carrillo, Representante Titular de la Comisión Colegiada y Permanente de Desarrollo Urbano. **A favor.**

Regidor Lic. Fabiola Raquel Guadalupe Hernández Loya, Representante Titular de la Comisión Colegiada y Permanente de Hacienda. **A favor.**

Mtro. Luis García Sotelo, Tesorero Municipal. **A favor.**

Ing. David Miguel Zamora Bueno, Secretario Técnico de la Comisión de Asignación de Contratos de Obra Pública. **A favor.**



COMISIÓN DE ASIGNACIÓN Y CONTRATACIÓN
DE OBRA PÚBLICA PARA EL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
SEXTA SESIÓN AÑO 2016

Regidor L.C.P. Luis Guillermo Martínez Mora Representante Titular del Partido Acción Nacional. **A favor.**

Regidora Lic. Zoila Gutiérrez Avelar, Representante Suplente del Partido Revolucionario Institucional. **A favor.**

Regidora Lic. Graciela de Obaldía Escalante, Representante Titular del Partido Movimiento Ciudadano, **A favor.**

Ing. Eduardo Mora Blackaller, Representante Suplente del Colegio de Ingenieros Civiles del Estado de Jalisco, A.C. **A favor.**

Arq. Héctor David Robles Robles, Representante Suplente de la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción. **A favor.**

Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy: Queda a **aprobado el fallo** por unanimidad a la empresa, **GVA Desarrollos Integrales, S.A. de C.V.**, con 10 votos a favor, por un importe **\$4'203,194.38** (cuatro millones doscientos tres mil ciento noventa y cuatro pesos 38/100 M.N.) y corresponde a la Licitación por Invitación Restringida número **DOPI-MUN-RP-PROY-CI-019-2016**, que tiene por objeto los trabajos consistentes en: **Actualización del proyecto ejecutivo de Av. Inglaterra, de Av. Patria a Av. Aviación, en el municipio de Zapopan, Jalisco.**

RESUMEN DE
APROBACIÓN DE FALLOS

OBJETO DE OBRA	NÚMERO DE CONTRATO	ADJUDICATARIO	IMPORTE AUTORIZADO SIN I.V.A	IMPORTE CONTRATADO CON IVA
Sustitución de losas de concreto, reposición de guarnición, nivelación de pozos de visita, cajas de válvulas, rejillas pluviales, bocas de tormenta y elementos estructurales que sobresalen de la rasante de la vialidad, calafateos, señalética horizontal; en calle Orión de Av. Sierra de Mazamitla a Av. López Mateos, de Av. Sierra de Mazamitla de Valle de Atemajac a Límite Municipal (Av. Las Fuentes) municipio de Zapopan, Jalisco.	DOPI-MUN-RP-PAV-LP-020-2016	Constructora Dirú, S.A. de C.V.	\$ 2,075,261.74	\$ 2,407,303.62



COMISIÓN DE ASIGNACIÓN Y CONTRATACIÓN
DE OBRA PÚBLICA PARA EL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
SEXTA SESIÓN AÑO 2016

Sustitución de losas de concreto, reposición de guarnición, nivelación de pozos de visita, cajas de válvulas, rejillas pluviales, bocas de tormenta y elementos estructurales que sobresalen de la rasante de la vialidad, calafateos, señalética horizontal en Av. Naciones Unidas de Tomas Fuller a Glorieta del Paso del Prado, municipio de Zapopan, Jalisco.	DOPI-MUN-RP-PAV-LP-021-2016	Cadaco Construcciones, S.A. de C.V.	\$ 3,233,670.77	\$ 3,751,058.09	
Reencarpetamiento de la vialidad, desbastado de la carpeta existente, renivelación con mezcla asfáltica y sello con mortero asfáltico, nivelación de pozos de visita, cajas de válvulas, rejillas pluviales, bocas de tormenta y elementos estructurales que sobresalen de la rasante de la vialidad, calafateos, señalética horizontal en Av. Central de Periférico Poniente a Av. Vallarta y en Av. Calzada Nueva de Av. Central a Av. Vallarta, en la colonia Ciudad Granja, municipio de Zapopan, Jalisco.	DOPI-MUN-RP-PAV-LP-022-2016	Emulsiones, Sellos Y Pavimentos Asfálticos, S.A. de C.V.	\$ 7,811,549.98	\$ 9,061,398.00	
Reencarpetamiento de la vialidad, desbastado de la carpeta existente, nivelación de pozos de visita, cajas de válvulas, rejillas pluviales, bocas de tormenta y elementos estructurales que sobresalen de la rasante de la vialidad, calafateos, señalética horizontal de la Av. Sierra de Mazamitla de Valle de Atemajac a calle Orión; y Renivelación de carpeta asfáltica, reposición de guarnición, nivelación de pozos de visita, cajas de válvulas, rejillas pluviales, bocas de tormenta y elementos estructurales que sobresalen de la rasante de la vialidad, calafateos, señalética horizontal en Av. Paseo del Prado de la Glorieta Paseo del Prado al Límite Municipal, municipio de Zapopan, Jalisco.	DOPI-MUN-RP-PAV-LP-023-2016	Infraestructura San Miguel, S.A. de C.V.	\$ 4,731,727.48	\$ 5,488,803.88	





COMISIÓN DE ASIGNACIÓN Y CONTRATACIÓN
DE OBRA PÚBLICA PARA EL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
SEXTA SESIÓN AÑO 2016

Reencarpetamiento de la vialidad, desbastado de la carpeta existente, nivelación de pozos de visita, cajas de válvulas, rejillas pluviales, bocas de tormenta y elementos estructurales que sobresalen de la rasante de la vialidad, calafateos, señalética horizontal en Av. Pablo Neruda de Av. Patria a límite Municipal, municipio de Zapopan, Jalisco.	DOPI-MUN-RP-PAV-LP-024-2016	Urbanizadora Vázquez Guerra, S.A. de C.V.	\$ 4,208,679.96	\$ 4,882,068.75
Sustitución de losas de concreto, reposición de guarnición, nivelación de pozos de visita, cajas de válvulas, rejillas pluviales, bocas de tormenta y elementos estructurales que sobresalen de la rasante de la vialidad, calafateos, señalética horizontal; en Av. Patria de Av. Guadalupe a Av. López Mateos tramo 1, en el municipio de Zapopan, Jalisco.	DOPI-MUN-RP-PAV-LP-025-2016	Estudios, Proyectos Y Construcciones De Guadalajara, S.A. de C.V.	\$ 4,931,715.85	\$ 5,720,790.39
Sustitución de losas de concreto, reposición de guarnición, nivelación de pozos de visita, cajas de válvulas, rejillas pluviales, bocas de tormenta y elementos estructurales que sobresalen de la rasante de la vialidad, calafateos, señalética horizontal; en Av. Patria de Av. Guadalupe a Av. López Mateos tramo 2, en el municipio de Zapopan, Jalisco.	DOPI-MUN-RP-PAV-LP-026-2016	Velero Pavimentación y Construcción, S.A. de C.V.	\$ 5,144,104.63	\$ 5,967,161.37
Reencarpetamiento de la vialidad, desbastado de la carpeta existente, nivelación de pozos de visita, cajas de válvulas, rejillas pluviales, bocas de tormenta y elementos estructurales que sobresalen de la rasante de la vialidad, calafateos, señalética horizontal en la Av. Juan Gil Preciado (carriles centrales), tramo 1, de Av. Ángel Leaño a carretera Colotlán, municipio de Zapopan, Jalisco.	DOPI-MUN-RP-PAV-LP-027-2016	Tc Construcción y Mantenimiento, S.A. de C.V.	\$ 8,510,861.23	\$ 9,872,599.03



COMISIÓN DE ASIGNACIÓN Y CONTRATACIÓN
DE OBRA PÚBLICA PARA EL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
SEXTA SESIÓN AÑO 2016

Reencarpetamiento de la vialidad, desbastado de la carpeta existente, nivelación de pozos de visita, cajas de válvulas, rejillas pluviales, bocas de tormenta y elementos estructurales que sobresalen de la rasante de la vialidad, calafateos, señalética horizontal en la Av. Juan Gil Preciado (carriles centrales), tramo 2, de Av. Ángel Leaña a carretera Colotlán, municipio de Zapopan, Jalisco.	DOPI-MUN-RP-PAV-LP-028-2016	Tc Construcción y Mantenimiento, S.A. de C.V.	\$ 8,123,358.33	\$ 9,423,095.66
Reencarpetamiento de la vialidad, desbastado de la carpeta existente, nivelación de pozos de visita, cajas de válvulas, rejillas pluviales, bocas de tormenta y elementos estructurales que sobresalen de la rasante de la vialidad, calafateos, señalética horizontal en Av. Juan Gil Preciado (carriles laterales), tramo 1, de la Av. Ángel Leaña a la carretera Colotlán, municipio de Zapopan, Jalisco.	DOPI-MUN-RP-PAV-LP-029-2016	Metro Asfaltos, S.A. de C.V.	\$ 4,719,202.62	\$ 5,474,275.04
Reencarpetamiento de la vialidad, desbastado de la carpeta existente, nivelación de pozos de visita, cajas de válvulas, rejillas pluviales, bocas de tormenta y elementos estructurales que sobresalen de la rasante de la vialidad, calafateos, señalética horizontal en Av. Juan Gil Preciado (carriles laterales), tramo 2, de la Av. Ángel Leaña a la carretera Colotlán, municipio de Zapopan, Jalisco.	DOPI-MUN-RP-PAV-LP-030-2016	Aldsanbm Constructora, S.A. de C.V.	\$ 5,576,291.61	\$ 6,468,498.27



COMISIÓN DE ASIGNACIÓN Y CONTRATACIÓN
DE OBRA PÚBLICA PARA EL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
SEXTA SESIÓN AÑO 2016

RESUMEN DE FALLOS DE
CONCURSOS POR INVITACIÓN RESTRINGIDA

OBJETO DE OBRA	NUMERO DE CONTRATO	ADJUDICATARIO	IMPORTE AUTORIZADO SIN I.V.A	IMPORTE CONTRATADO CON IVA
Construcción de andadores, instalación de equipos de gimnasio al aire libre, juegos infantiles, piso amortiguante, electrificación, iluminación, mobiliario, fuente y arbolado en el parque El Polvorín II, municipio de Zapopan, Jalisco.	DOPI-MUN-RP-EP-CI-016-2016	Grupo Taube de México, S.A. de C.V.	\$ 2,757,805.50	\$ 3,199,054.38
Proyecto ejecutivo para la construcción de Nodo Vial en 5 de Mayo y Periférico Poniente, en San Juan de Ocotán, municipio de Zapopan, Jalisco.	DOPI-MUN-RP-PROY-CI-017-2016	Metro Arquitectura, S.A. de C.V.	\$ 3,009,230.00	\$ 3,490,706.80
Actualización del proyecto ejecutivo de Av. Inglaterra, de Av. Patria a Av. Aviación, en el municipio de Zapopan, Jalisco.	DOPI-MUN-RP-PROY-CI-019-2016	Gva Desarrollos Integrales, S.A. de C.V.	\$ 4,203,194.38	\$ 4,875,705.48



COMISIÓN DE ASIGNACIÓN Y CONTRATACIÓN
DE OBRA PÚBLICA PARA EL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
SEXTA SESIÓN AÑO 2016

Con esto concluimos con el punto número 6 de la orden del día.

Pasando al séptimo punto que es:

7.- Informe de Obras Asignadas por la Modalidad de Adjudicación Directa y sus Avances Físicos (Anexo 4 Relación de Obras Asignadas).

Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy cede el uso de la voz al Ing. David Miguel Zamora Bueno (Secretario Técnico)

Secretario Técnico: La primera adjudicación consiste en: Desazolve y limpieza en el canal Tepeyac ubicado en la Avenida Las Torres colonia Miramar; desazolve, limpieza y rehabilitación de mampostería en el canal Puerta Plata ubicado en las colonias Royal Country y Puerta Plata, municipio de Zapopan, Jalisco, se adjudica a la empresa Construcciones Anayari, S.A. de C.V., por un importe de \$1'555,449.71 (un millón quinientos cincuenta y cinco mil cuatrocientos cuarenta y nueve pesos 71/100 M.N.).

La siguiente adjudicación consiste en: Construcción de muro y rehabilitación de banquetas en Panteón Municipal ubicado en la localidad de Santa Ana Tepetitlán, municipio de Zapopan, Jalisco, estos trabajos los solicitaron por parte de Servicios Públicos Municipales, y se adjudicó a la empresa, Rencoist Construcciones, S. A de C.V., por un importe de \$476,740.63 (cuatrocientos setenta y seis mil setecientos cuarenta pesos 63/100 M.N.).

Pregunta la Regidora Lic. Zoila Gutiérrez Avelar, Representante Suplente del Partido Revolucionario Institucional, al Secretario si los importes que están mencionando ahora son ¿con I.V.A. o sin I.V.A.? a lo que responde el Secretario Técnico, que estos importes ya incluyen el I.V.A.

Secretario Técnico: Seguimos con el Desazolve y rectificación del arroyo seco en el tramo de la colonia Periodistas; en la colonia El Mante y del arroyo El Garabato en la colonia El Briseño, municipio de Zapopan, Jalisco, y se adjudicó a la empresa: Grupo Edificador Mayab, S. A. de C. V., con un importe de \$1'475,860.34, (un millón cuatrocientos setenta y cinco mil ochocientos sesenta pesos 34/100 M.N.).

La siguiente es la obra: Desazolve, limpieza y rectificación de canal La Martinica - Paseo de las Aves en el tramo de la colonia Altigracia y la colonia La Martinica; desazolve y limpieza del Arroyo Hondo en la colonia Arroyo Hondo, Municipio de Zapopan, Jalisco, y se adjudicó a la empresa: Edificaciones Yazmin, S. A. de C. V., por un importe de \$1'495,685.74 (un millón cuatrocientos noventa y cinco mil seiscientos ochenta y cinco pesos 74/100 M.N.).

Los trabajos consistentes en: Construcción de Bóveda de seguridad para alojamiento de valores en la recaudadora No. 6 ubicada en la Avenida Guadalupe esquina Periférico Poniente Manuel Gómez Morín, municipio de Zapopan, Jalisco, esta obra fue a solicitud de la Tesorería Municipal y se adjudicaron los trabajos a la empresa: Construcciones Citus, S. A. de C. V. por un importe de \$225,850.48 (doscientos veinticinco mil ochocientos cincuenta pesos 48/100 M.N.).

La siguiente es: Rehabilitación en las oficinas y ampliación de comedor de empleados en el DIF Laureles, ubicado en Avenida Juan Pablo II, esquina con calle Lázaro Cárdenas, municipio de Zapopan, Jalisco, y se adjudicó a la empresa: SDT Constructora S. A. de C. V., por un importe de \$385,554.88 (trescientos ochenta y cinco mil quinientos cincuenta y cuatro pesos 88/100 M.N.).



**COMISIÓN DE ASIGNACIÓN Y CONTRATACIÓN
DE OBRA PÚBLICA PARA EL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
SEXTA SESIÓN AÑO 2016**

Seguimos con: Obras de protección consistentes en construcción de muro de mampostería; construcción de plantilla de zampeado en el arroyo Bugambilias de la colonia La Florida hasta el Límite Municipal; construcción de muro de contención de mampostería y construcción de losa de piso de mampostería, incluye limpieza y desazolve en la calle Gigante, calle Pino y calle Vicente Guerrero en la colonia Primavera Vicente Guerrero, Municipio de Zapopan, Jalisco. Y se adjudicó a la empresa: **Dommont Construcciones, S. A. de C. V.**, con un importe de: **\$758,305.64** (setecientos cincuenta y ocho mil trescientos cinco pesos 64/100 M.N.).

Es importante precisar que se siguió con el criterio de que no se repitan las empresas a quienes se les está adjudicando trabajos.

LISTADO DE ASIGNACIONES POR ADJUDICACIÓN DIRECTA

ORIGEN DEL RECURSO	OBJETO DE OBRA	NÚMERO DE CONTRATO	PERIODO DE EJECUCIÓN		ADJUDICATARIO	IMPORTE ASIGNACIÓN	AVANCE FÍSICO
			INICIO	TERMINO			
ACCIONES CON RECURSO MUNICIPAL							
RECURSO MUNICIPAL 2016	Desazolve y limpieza en el canal Tepeyac ubicado en la Avenida Las Torres colonia Miramar; desazolve, limpieza y rehabilitación de mampostería en el canal Puerta Plata ubicado en las colonias Royal Country y Puerta Plata, municipio de Zapopan, Jalisco.	DOPI-MUN-RP-OC-AD-032-16	04/04/2016	15/06/2016	Construcciones Anayari, S. A. de C. V.	\$1,555,449.71	20.00%
RECURSO MUNICIPAL 2016	Construcción de muro y rehabilitación de banquetas en Panteón Municipal ubicado en la localidad de Santa Ana Tepetitlán, municipio de Zapopan, Jalisco.	DOPI-MUN-RP-IM-AD-033-16	04/04/2016	20/05/2016	Rencoist Construcciones, S. A. de C. V.	\$476,740.63	20.00%
RECURSO MUNICIPAL 2016	Desazolve y rectificación del arroyo seco en el tramo de la colonia Periodistas; en la colonia El Mante y del arroyo El Garabato en la colonia El Briseño, municipio de Zapopan, Jalisco.	DOPI-MUN-RP-OC-AD-034-16	11/04/2016	15/06/2016	Grupo Edificador Mayab, S. A. de C. V.	\$1,475,860.34	25.00%



**COMISIÓN DE ASIGNACIÓN Y CONTRATACIÓN
DE OBRA PÚBLICA PARA EL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
SEXTA SESIÓN AÑO 2016**

RECURSO MUNICIPAL 2016	Desazolve, limpieza y rectificación de canal La Martinica - Paseo de las Aves en el tramo de la colonia Altigracia y la colonia La Martinica; desazolve y limpieza del Arroyo Hondo en la colonia Arroyo Hondo, Municipio de Zapopan, Jalisco..	DOPI-MUN-RP-OC-AD-035-16	18/04/2016	30/06/2016	Edificaciones Yazmin, S. A. de C. V.	\$1,495,685.74	25.00%
RECURSO MUNICIPAL 2016	Construcción de Bóveda de seguridad para alojamiento de valores en la recaudadora No. 6 ubicada en la Avenida Guadalupe esquina Periférico Poniente Manuel Gómez Morín, municipio de Zapopan, Jalisco.	DOPI-MUN-RP-IM-AD-036-16	18/04/2016	04/06/2016	Construcciones Citus, S. A. de C. V.	\$225,850.48	2.00%
RECURSO MUNICIPAL 2016	Rehabilitación en las oficinas y ampliación de comedor de empleados en el Dif Laureles, ubicado en Avenida Juan Pablo II, esquina con calle Lázaro Cárdenas, municipio de Zapopan, Jalisco.	DOPI-MUN-RP-IM-AD-037-16	25/04/2016	31/05/2016	SDT Constructora S. A. de C. V.	\$385,554.88	2.00%
RECURSO MUNICIPAL 2016	Obras de protección consistentes en construcción de muro de mampostería; construcción de plantilla de zampeado en el arroyo Bugambilias de la colonia La Florida hasta el límite municipal; construcción de muro de contención de mampostería y construcción de losa de piso de mampostería, incluye limpieza y desazolve en la calle Gigante, calle Pino y calle Vicente Guerrero en la colonia Primavera Vicente Guerrero, Municipio de Zapopan, Jalisco.	DOPI-MUN-RP-OC-AD-038-16	25/04/2016	15/06/2016	Dommont Construcciones, S. A. de C. V.	\$758,305.64	1.00%



**COMISIÓN DE ASIGNACIÓN Y CONTRATACIÓN
DE OBRA PÚBLICA PARA EL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
SEXTA SESIÓN AÑO 2016**

OBRAS COMPLEMENTARIAS DE CONTRATOS ADMINISTRACIÓN ANTERIOR							
RECURSO MUNICIPAL 2016	Red de alumbrado público y baja tensión en la calle Las Palmas y calle San Gonzalo en la colonia La Limera, municipio de Zapopan Jalisco.	DOPI-MUN-RP-ELE-AD-039-16	18/04/2016	24/06/2016	Lizette Construcciones, S. A. de C. V.	\$377,452.12	2.00%
RECURSO MUNICIPAL 2016	Red de alumbrado público en las calles Ecología de Conservación a Naturaleza, Conservación de Ecología a Naturaleza, Naturaleza de Conservación a Ecología, en la colonia Río Blanco; Electrificación en media y baja tensión y alumbrado público en las calles Manzano de San Francisco a Matamoros, San Miguel de San Francisco a Matamoros, Santa María de San Francisco a Matamoros, Dolores Rodríguez de Matamoros a Ameca, Jalisco de Matamoros a Ameca en la colonia Lomas del Refugio, municipio de Zapopan, Jalisco.	DOPI-MUN-RP-ELE-AD-040-16	04/04/2016	24/06/2016	Construcciones y Estructuras ITZ, S. A. de C. V.	\$365,693.05	20.00%
RECURSO MUNICIPAL 2016	Construcción de línea de drenaje sanitario y línea de agua potable en las calles andador Tequila de Tequila a Lagos de Moreno, Prolongación Zapopan de Jalisco a Prolongación Jalisco y Jalisco de Prolongación Zapopan a Prolongación Jalisco, en la colonia Lomas del Refugio, municipio de Zapopan, Jalisco.	DOPI-MUN-RP-AP-AD-041-16	25/04/2016	28/05/2016	Topus Ingeniería, S. A. de C. V.	\$256,955.42	1.00%

En las Adjudicaciones mostradas en tabla anterior, que son **obras complementarias de la administración anterior**, estuvimos revisando las obras inconclusas o detalles que faltan de realizar y estas 3 adjudicaciones que comentaremos, es con la finalidad de realizar los trabajos y consisten en:



COMISIÓN DE ASIGNACIÓN Y CONTRATACIÓN
DE OBRA PÚBLICA PARA EL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
SEXTA SESIÓN AÑO 2016

Red de alumbrado público y baja tensión en la calle Las Palmas y calle San Gonzálo en la colonia La Limera, municipio de Zapopan Jalisco, que se adjudicó a la empresa que cuenta con el contrato original y es: Lizette Construcciones, S. A. de C. V., por un importe de \$377,452.12 (trescientos setenta y siete mil cuatrocientos cincuenta y dos pesos 12/100 M.N.)

Seguimos con los trabajos consistentes en: Red de alumbrado público en las calles Ecología de Conservación a Naturaleza, Conservación de Ecología a Naturaleza, Naturaleza de Conservación a Ecología, en la colonia Río Blanco; Electrificación en media y baja tensión y alumbrado público en las calles Manzano de San Francisco a Matamoros, San Miguel de San Francisco a Matamoros, Santa María de San Francisco a Matamoros, Dolores Rodríguez de Matamoros a Ameca, Jalisco de Matamoros a Ameca en la colonia Lomas del Refugio, municipio de Zapopan, Jalisco, y se adjudicó a la empresa que estaba con el contrato principal y es: Construcciones y Estructuras ITZ, S. A. de C. V., con un importe de \$365,693.05 (trescientos sesenta y cinco mil seiscientos noventa y tres pesos 05/100 M.N.).

Y finalmente están los trabajos consistentes en: Construcción de línea de drenaje sanitario y línea de agua potable en las calles andador Tequila de Tequila a Lagos de Moreno, Prolongación Zapopan de Jalisco a Prolongación Jalisco y Jalisco de Prolongación Zapopan a Prolongación Jalisco, en la colonia Lomas del Refugio, municipio de Zapopan, Jalisco, en esta obra la empresa que estaba trabajando es la empresa: Topus Ingeniería, S. A. de C. V., \$256,955.42 (doscientos cincuenta y seis mil novecientos cincuenta y cinco pesos 42/100 M.N.).

Este pues, sería el punto número 7 de la Orden del Día: Informe de Obras Asignadas por la Modalidad de Adjudicación Directa y sus Avances Físicos.

Hace uso de la voz el Lic. Francis Bujaidar, quien pregunto a los integrantes de la Comisión si tiene algún comentario u observación, sobre el punto anterior, a lo que nadie refiere comentario alguno y se somete a votación el punto número 7 de la orden del día.

Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy: Lo sometemos a su consideración lo anteriormente expuesto y es el punto número 7 de la orden del día: Informe de Obras Asignadas por la Modalidad de Adjudicación Directa y sus Avances Físicos, quien esté a favor, favor de alzar la mano.

Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy, Representante Suplente del Presidente de la Comisión de Asignación y Contratación de Obra Pública. A favor.

Regidor Mtro. Mario Alberto Rodríguez Carrillo, Representante Titular de la Comisión Colegiada y Permanente de Desarrollo Urbano. A favor.

Regidor Lic. Fabiola Raquel Guadalupe Hernández Loya, Representante Titular de la Comisión Colegiada y Permanente de Hacienda. A favor.

Mtro. Luis García Sotelo, Tesorero Municipal. A favor.

Ing. David Miguel Zamora Bueno, Secretario Técnico de la Comisión de Asignación de Contratos de Obra Pública. A favor.



**COMISIÓN DE ASIGNACIÓN Y CONTRATACIÓN
DE OBRA PÚBLICA PARA EL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
SEXTA SESIÓN AÑO 2016**

Regidor L.C.P. Luis Guillermo Martínez Mora Representante Titular del Partido Acción Nacional. **A favor.**

Regidora Lic. Zoila Gutiérrez Avelar, Representante Suplente del Partido Revolucionario Institucional. **A favor.**

Regidora Lic. Graciela de Obaldía Escalante, Representante Titular del Partido Movimiento Ciudadano, **A favor.**

Ing. Eduardo Mora Blackaller, Representante Suplente del Colegio de Ingenieros Civiles del Estado de Jalisco, A.C. **A favor.**

Arq. Héctor David Robles Robles, Representante Suplente de la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción. **A favor.**

Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy: Queda aprobado por unanimidad con 10 votos a favor el punto número 7 de la orden del día Informe de Obras Asignadas por la Modalidad de Adjudicación Directa y sus Avances Físicos y sus Avances Físicos.

8.-Autorización de Convenio con Recurso Municipal.

ORIGEN DEL RECURSO	OBJETO DE OBRA	NÚMERO DE CONTRATO	EMPRESA	IMPORTE CONTRATO	CONVENIO		IMPORTE TOTAL
					IMPORTE	PORCENTAJE	
ACCIONES CON RECURSOS MUNICIPALES							
RECURSOS MUNICIPALES 2016	Construcción de pavimento concreto hidráulico como 1ra. etapa en Av. Tchaikovski de	OPZ-RMP-PAV-AD-131/14	Stella Construcciones, S. A de C. V.	\$1,528,600.00	\$241,792.38	15.82%	\$1,770,392.38

La empresa **Stella Construcciones, S.A. de C.V.**, es la empresa que estaba trabajando en la Av. Tchaikovski, cuando entro la administración actual, faltaba de concluir los trabajos del carril central de esta Avenida, hubo que colocar fraguado rápido, en su contrato tenía un plazo de 28 días, el tema era crítico y se hicieron los ajustes, se metieron barras que tampoco estaban utilizando para evitar la fractura del concreto y se está proponiendo hacer este convenio por un importe de \$241,792.38 (doscientos cuarenta y un mil setecientos noventa y dos pesos 38/100 M.N.), que representa un 15.82% del contrato original.

Hace uso de la voz el **Regidor L.C.P. Luis Guillermo Martínez Mora** Representante Titular del Partido Acción Nacional.

Regidor L.C.P. Luis Guillermo Martínez Mora: quiero hacer una observación, dado que existe una modificación al contrato que es del 2014, a la presente auditoria le afecta el monto original, es solicitar se asigne un nuevo número de contrato con las letras de referencia "CA" (Convenio Adicional), por ejemplo: OPZ-RMP-PAV-CA...Número que es de 2014.

Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy: Tomamos nota e informamos a Tesorería Municipal en ese sentido



COMISIÓN DE ASIGNACIÓN Y CONTRATACIÓN
DE OBRA PÚBLICA PARA EL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
SEXTA SESIÓN AÑO 2016

Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy: Lo sometemos a su consideración para **aprobar el convenio recurso municipal** a la empresa **Stella Construcciones, S.A. de C.V.**, quien esté a favor, favor de alzar la mano.

Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy, Representante Suplente del Presidente de la Comisión de Asignación y Contratación de Obra Pública. **A favor.**

Regidor Mtro. Mario Alberto Rodríguez Carrillo, Representante Titular de la Comisión Colegiada y Permanente de Desarrollo Urbano. **A favor.**

Regidor Lic. Fabiola Raquel Guadalupe Hernández Loya, Representante Titular de la Comisión Colegiada y Permanente de Hacienda. **A favor.**

Mtro. Luis García Sotelo, Tesorero Municipal. **A favor.**

Ing. David Miguel Zamora Bueno, Secretario Técnico de la Comisión de Asignación de Contratos de Obra Pública. **A favor.**

Regidor L.C.P. Luis Guillermo Martínez Mora Representante Titular del Partido Acción Nacional. **A favor.**

Regidora Lic. Zoila Gutiérrez Avelar, Representante Suplente del Partido Revolucionario Institucional. **A favor.**

Regidora Lic. Graciela de Obaldía Escalante, Representante Titular del Partido Movimiento Ciudadano, **A favor.**

Ing. Eduardo Mora Blackaller, Representante Suplente del Colegio de Ingenieros Civiles del Estado de Jalisco, A.C. **A favor.**

Arq. Héctor David Robles Robles, Representante Suplente de la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción. **A favor.**

Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy: Queda **aprobado** por unanimidad, con 10 votos a favor, el punto número 8 de la orden del día: **Autorización del Convenio con Recurso Municipal.**

Pasamos al siguiente punto de la orden del día y es:

9.-Autorización para inicio de Procedimiento de Contratación por Licitación por Invitación Restringida.

En este punto, básicamente en la sesión anterior, (Sesión Quinta) año 2016, 2 de las empresas que presentaron sus propuestas fueron desechadas aquí en la sesión y derivado de esto, como esta Licitación Restringida por Invitación está considerada en las acciones focalizadas, se propone se autorice nuevamente hacer esa licitación, independientemente que hay una serie de dictámenes, prefiero que se licite nuevamente.



COMISIÓN DE ASIGNACIÓN Y CONTRATACIÓN
DE OBRA PÚBLICA PARA EL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
SEXTA SESIÓN AÑO 2016

ORIGEN DEL RECURSO	MODALIDAD	RUBRO	OBJETO DE OBRA	NÚMERO DE CONTRATO	IMPORTE AUTORIZADO
ACCIONES CON RECURSOS MUNICIPALES					
RECURSO MUNICIPAL 2016	LICITACIONES POR INVITACIÓN RESTRINGIDA	PROYECTO	Proyecto ejecutivo para la construcción de Nodo Vial en Av. Aviación y Av. Inglaterra, municipio de Zapopan, Jalisco.	DOPI-MUN-RP-PROY-CI-031-2016	\$3,500,000.00

Hace uso de la voz Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy.

Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy: Si la Comisión no tiene ningún comentario al respecto, se pide someterse a votación la **Autorización para inicio de Procedimiento de Contratación por Invitación Restringida por estar Declarada Desierta en la Sesión anterior.**

La Comisión no emite ningún comentario, por lo que se somete a Votación el Punto número 9 de la orden del día.

Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy: Lo sometemos a su consideración quien esté a favor, favor de alzar la mano.

Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy, Representante Suplente del Presidente de la Comisión de Asignación y Contratación de Obra Pública. **A favor.**

Regidor Mtro. Mario Alberto Rodríguez Carrillo, Representante Titular de la Comisión Colegiada y Permanente de Desarrollo Urbano. **A favor.**

Regidor Lic. Fabiola Raquel Guadalupe Hernández Loya, Representante Titular de la Comisión Colegiada y Permanente de Hacienda. **A favor.**

Mtro. Luis García Sotelo, Tesorero Municipal. **A favor.**

Ing. David Miguel Zamora Bueno, Secretario Técnico de la Comisión de Asignación de Contratos de Obra Pública. **A favor.**

Regidor L.C.P. Luis Guillermo Martínez Mora Representante Titular del Partido Acción Nacional. **A favor.**

Regidora Lic. Zoila Gutiérrez Avelar, Representante Suplente del Partido Revolucionario Institucional. **A favor.**

Regidora Lic. Graciela de Obaldía Escalante, Representante Titular del Partido Movimiento Ciudadano, **A favor.**

Ing. Eduardo Mora Blackaller, Representante Suplente del Colegio de Ingenieros Civiles del Estado de Jalisco, A.C. **A favor.**



COMISIÓN DE ASIGNACIÓN Y CONTRATACIÓN
DE OBRA PÚBLICA PARA EL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
SEXTA SESIÓN AÑO 2016

Arq. Héctor David Robles Robles, Representante Suplente de la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción. **A favor.**

Lic. Francis Bujaidar Ghorachy: Queda aprobado por unanimidad el punto número 9 de la orden del día: Autorización para inicio de Procedimiento de Contratación por Licitación por Invitación Restringida, con 10 votos a favor, y una vez desahogado, pasamos al punto número 10 de la Orden del Día.

10. Asuntos varios.

Hace un comentario el **Ing. Eduardo Mora Blackaller**, Representante Suplente del Colegio de Ingenieros Civiles del Estado de Jalisco, A.C.

Un comentario por sanidad, cada que haya comisiones de obra, ver cómo andamos con la Tesorería Municipal, pedir que estén ya fondeadas las obras antes de arrancar los trabajos... (Audio inaudible), si fuera posible tener el presupuesto base en sobre cerrados, que lo estuvimos haciendo por mucho tiempo, y el Proyecto para que tengamos todo, esto por sanidad.

Hace uso de la voz el Tesorero Municipal.

Mtro. Luis García Sotelo, Tesorero Municipal: Ahorita está garantizada la suficiencia presupuestal por un monto alrededor de \$500'000,000 (Quinientos Millones de Pesos) ahorita hay certidumbre que existe suficiencia presupuestal, otro tema que hemos tratado es: tener al día los pagos atrasados, pero también estamos siendo muy estrictos en la revisión de la documentación que ampara cada uno de los pagos, pero quiero decir que de esta administración a la anterior, ya hay una diferencia importante en cuanto a los pagos que se han venido realizando, aún quedan algunos pasivos importantes, que son aproximadamente de 13 a 14 millones de pesos, pero que muchos de los casos aun no está completo la documentación que ampara el pago, ahorita vamos a nivelar pasivos por alrededor de los 6 millones de pesos aproximadamente de estas pequeñas obras que están terminando de complementar, con esto podremos eliminar de manera significativa el rezago, es un proceso que tiende a ir mejorando día a día, pero que si se va a realizar por supuesto la suficiencia presupuestal en todas las obras que se estén presentando.

Esto ya está platicado, y ninguna de las obras que se presentan aquí tiene insuficiencia presupuestal.

Secretario Técnico: es importante resaltar que la Contraloría está haciendo un trabajo fundamental en la validación, porque actualmente están apareciendo fuera de lo que se había entregado, algunas estimaciones sin firmar por parte de la dependencia, solo por el puro contratista y es donde más nos entorpece el procedimiento, hasta que no lo valida la misma contraloría. Pero si llama la atención que obras de hace 4 o 5 años llegue el contratista con su estimación, son cosas extrañas que se presentan.

Ing. Eduardo Mora Blackaller, Representante Suplente del Colegio de Ingenieros Civiles del Estado de Jalisco, A.C. comenta: pues felicitarlos porque cuentan con el techo financiero.

Lic. Francis Bujaidar Ghorachy: Una vez agotado el orden del día con el punto anterior, damos por terminada la Sexta Sesión de la Comisión de Asignación y Contratación de Obra Pública para el municipio de Zapopan, Jalisco.



**COMISIÓN DE ASIGNACIÓN Y CONTRATACIÓN
DE OBRA PÚBLICA PARA EL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
SEXTA SESIÓN AÑO 2016**

Sin otro asunto que tratar el Presidente de la Comisión, Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy, da por terminada la sexta sesión de la Comisión de Asignación y Contratación de Obra Pública para el Municipio de Zapopan, Jalisco, de la presente administración, siendo las 18:29 dieciocho horas veintinueve minutos del día 02 dos de mayo de 2016 dos mil dieciséis, elaborándose la presente acta como constancia, firmando las autoridades, así como representantes de los organismos colegiados a los que hace mención el artículo sexto del reglamento de asignación y contratación de obra pública para el municipio de Zapopan, Jalisco, que estuvieron presentes y así quisieron hacerlo.



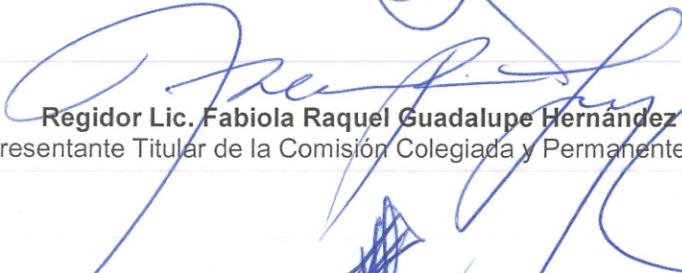
Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy,

Representante Suplente del Presidente de la Comisión de Asignación y Contratación de Obra Pública.



Regidor Mtro. Mario Alberto Rodríguez Carrillo,

Representante Titular de la Comisión Colegiada y Permanente de Desarrollo Urbano.



Regidor Lic. Fabiola Raquel Guadalupe Hernández Loya,

Representante Titular de la Comisión Colegiada y Permanente de Hacienda.

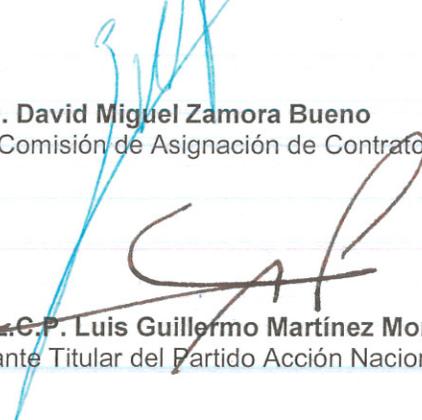


Mtro. Luis García Sotelo,
Tesorero Municipal.



Ing. David Miguel Zamora Bueno

, Secretario Técnico de la Comisión de Asignación de Contratos de Obra Pública.



Regidor L.C.P. Luis Guillermo Martínez Mora
Representante Titular del Partido Acción Nacional.



COMISIÓN DE ASIGNACIÓN Y CONTRATACIÓN
DE OBRA PÚBLICA PARA EL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
SEXTA SESIÓN AÑO 2016

Regidora Lic. Zoila Gutiérrez Avelar,
Representante Suplente del Partido Revolucionario Institucional.

Regidora Lic. Graciela de Obaldía Escalante,
Representante Titular del Partido Movimiento Ciudadano,

Ing. Eduardo Mora Blackaller,
Representante Suplente del Colegio de Ingenieros Civiles del Estado de Jalisco, A.C.

Arq. Héctor David Robles Robles
Representante Suplente de la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción

L.C.P. Gerardo de Anda Arrieta,
Suplente del Contralor Municipal (Invitado).

Esta hoja de firmas corresponde al Acta levantada con motivo, de la Sexta Sesión de la Comisión de Asignación y Contratación de Obra Pública de la presente administración.