



**COMISIÓN DE ASIGNACIÓN Y CONTRATACIÓN  
DE OBRA PÚBLICA PARA EL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO  
OCTAVA SESIÓN AÑO 2017**

En la ciudad de Zapopan, Jalisco, siendo las 14:00 catorce horas del día 02 dos de Junio de 2017 dos mil diecisiete, en la antesala de Cabildo, ubicada en la Presidencia Municipal, Zapopan, Jalisco, se reunieron los integrantes de la Comisión de Asignación de Contratos de Obra Pública, con el objeto de llevar a cabo la Octava Sesión de la Comisión de Asignación y Contratación de Obra Pública para el municipio de Zapopan año 2017 de la presente administración, señalándose para esta reunión lo siguiente:

El Representante Suplente del Presidente de la Comisión, C. Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy da inicio formal a la presente Comisión (Octava Sesión año 2017).

**Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy, señala:** Bienvenidos a esta Octava Sesión de la Comisión de Asignación y Contratación de Obra Pública del ejercicio 2017, de conformidad en lo establecido en los artículos 1°, 8° y 9° del Reglamento de Asignación y Contratación de Obra Pública del municipio de Zapopan, Jalisco, en la cual se desahogarán los siguientes puntos de la orden del día:

Como punto número 1. Lista de Asistencia, Si me hace favor de nombrar asistencia Secretario Técnico (Ing. David Miguel Zamora Bueno)

**1. Lista de asistencia.**

Ing. David Miguel Zamora Bueno, Secretario Técnico hace uso de la voz y nombra asistencia:

**Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy, Representante Suplente del Presidente de la Comisión de Asignación y Contratación de Obra Pública. Presente.**

**Regidor Mtro. Mario Alberto Rodríguez Carrillo, Representante Titular de la Comisión Colegiada y Permanente de Desarrollo Urbano. Presente.**

**Regidora Lic. Fabiola Raquel Guadalupe Loya Hernández, Representante Titular de la Comisión Colegiada y Permanente de Hacienda. Ausente (presenta escrito)**

**El Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy hace uso de la voz y comenta lo siguiente:** La **Regidora Lic. Fabiola Raquel Guadalupe Loya Hernández** presenta un escrito dirigido al Ing. David Miguel Zamora Bueno, Director de Obras Públicas e Infraestructura, que dice lo siguiente:

Por medio y en atención a su oficio 1131/PYCOP/2017/2-453, informo a usted que no me será posible atender la reunión de trabajo de la Comisión en cita a realizarse al día 02 de junio del presente a las 14:00 horas en antesala de cabildo, debido a compromisos adquiridos con antelación en la agenda oficial de una servidora.

Lo anterior, para los fines y efectos que al particular correspondan. Atentamente **Regidora Lic. Fabiola Raquel Guadalupe Loya Hernández, Representante Titular de la Comisión Colegiada y Permanente de Hacienda.**

**Mtro. Luis García Sotelo, Tesorero Municipal. Presente.**

**Ing. David Miguel Zamora Bueno, Secretario Técnico de la Comisión de Asignación de Contratos de Obra Pública. Presente.**

**Regidor L.C.P. Luis Guillermo Martínez Mora, Representante Titular del Partido Acción Nacional. Ausente (Ilega en transcurso de la sesión)**



COMISIÓN DE ASIGNACIÓN Y CONTRATACIÓN  
DE OBRA PÚBLICA PARA EL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO  
OCTAVA SESIÓN AÑO 2017

Regidor Lic. José Flores Trejo, Representante Titular del Partido Verde Ecologista de México. **Presente**

Regidor Lic. Salvador Rizo Castelo, Representante Titular del Partido Revolucionario Institucional. **Presente.**

Regidora Mtra. Graciela de Obaldía Escalante, Representante Titular del Partido Movimiento Ciudadano, **Presente.**

Arq. Rafael Barrágan Maldonado, Representante Titular del Colegio de Arquitectos del Estado de Jalisco, A.C. **Ausente.**

Ing. Eduardo Mora Blackaller, Representante Suplente de la Colegio de Ingenieros Civiles del Estado de Jalisco. **Presente.**

Ing. Arturo Montufar Nuñez, Representante Titular de la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción. **Presente.**

Ing. Gabriel Hernández Romo, Representante Suplente de la Contraloría Ciudadana. (Invitado). **Ausente (Llega en el transcurso de la sesión)**

2. Verificación del Quórum legal para sesionar.

Una vez revisada la lista de asistencia se verifica que existe Quórum Legal, para dar por instaurada la Octava Sesión de la Comisión año 2017.

Se corroboró con la Lista de Asistencia que se cuenta con 7 Titulares y 1 suplente por ende existe Quórum Legal requerido para verificar esta Sesión, conforme a lo establecido en los artículos 7° y 10° del Reglamento de Asignación y Contratación de Obra Pública para el Municipio de Zapopan, Jalisco, motivo por el cual se procede a agotar el siguiente punto del orden del día.

El Ing. David Miguel Zamora Bueno, Secretario Técnico, cede el uso de la voz al Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy.

Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy, menciona: una vez desahogado el punto número uno de la orden del día y verificado que existe Quórum Legal (punto número dos de esta orden del día), ahora pasamos al tercer punto que es. 3.-Aprobación de la Orden del día, para la aprobación de la misma.

3.-Aprobación de la Orden del día.

ORDEN DEL DÍA:

1. Lista de asistencia.
2. Verificación de Quórum.
3. Aprobación de la Orden del Día.
4. Lectura y aprobación del acta de sesión Séptima de la Comisión de Asignación y Contratación de Obra Pública del Municipio de Zapopan, Jalisco.
5. Presentación de fallos de los procedimientos de Licitación Pública.
6. Presentación de resolutivo de fallo del procedimiento de Licitación por Invitación Restringida.
7. Aprobación de Inicio de Procedimiento de Contratación por la modalidad de Adjudicación Directa.



COMISIÓN DE ASIGNACIÓN Y CONTRATACIÓN  
DE OBRA PÚBLICA PARA EL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO  
OCTAVA SESIÓN AÑO 2017

8. ~~Solicitud de cambio de modalidad de Licitación Pública a Invitación a Cuando Menos Tres Personas para las obras autorizadas en la Sexta Sesión.~~
9. Informe de Obras Asignadas por la modalidad de Adjudicación Directa y sus Avances Físicos.
10. Asuntos Varios.

Ing. David Miguel Zamora Bueno (Secretario Técnico) comenta: Se quiere incluir a esta orden del día a petición del Regidor Lic. Salvador Rizo Castelo, Representante Titular del Partido Revolucionario Institucional, el tema de Plaza Estación Basilica en el punto de asuntos varios.

Regidor Lic. Salvador Rizo Castelo: Gracias, en el orden del día, efectivamente, yo había platicado con el Director de Obras Públicas el Ing. David Miguel Zamora Bueno, solicitando si nos podían proporcionar información en relación a la obra que se está diseñando en la estación Basilica y sobre todo no solo la postura del Gobierno Municipal, sino también la otra parte que son los vecinos, queremos presentar la visión de eso y si se puede meter ese tema en asuntos generales y presentarlo.

Arq. Juan Bernardo Covarrubias del Cueto: Quise invitar al Arq. Leonardo Díaz Borioli a quien se le ha delegado para construir el proyecto de la Plaza Estación Basilica, a partir de este proceso en el que vamos, cómo hemos ido construyendo de la mano de los vecinos, la mejor solución y los mejores pasos a seguir en el proceso a solicitud de ustedes.

Regidor Lic. Salvador Rizo Castelo: por lo que si solicitaria someter a votacion la modificacion de la orden del día con la incorporación de la presentación del Arq. Juan Bernardo Covarrubias del Cueto y del Arq. Leonardo Díaz Borioli.

Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy: si no tienen ningún inconveniente lo sometemos a su reconsideración para modificar este punto de la orden del día propuesto por el Regidor Lic. Salvador Rizo Castelo.

Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy, Representante Suplente del Presidente de la Comisión de Asignación y Contratación de Obra Pública. A favor.

Regidor Mtro. Mario Alberto Rodríguez Carrillo, Representante Titular de la Comisión Colegiada y Permanente de Desarrollo Urbano. A favor.

Mtro. Luis García Sotelo, Tesorero Municipal. A favor.

Ing. David Miguel Zamora Bueno, Secretario Técnico de la Comisión de Asignación de Contratos de Obra Pública. A favor.

Regidor Lic. José Flores Trejo, Representante Titular del Partido Verde Ecologista de México. A favor.

Regidor Lic. Salvador Rizo Castelo, Representante Titular del Partido Revolucionario Institucional. A favor.

Regidora Mtra. Graciela de Obaldía Escalante, Representante Titular del Partido Movimiento Ciudadano, A favor.

Ing. Eduardo Mora Blackaller, Representante Suplente de la Colegio de Ingenieros Civiles del Estado de Jalisco. A favor.

Ing. Arturo Montufar Nuñez, Representante Titular de la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción. A favor.



COMISIÓN DE ASIGNACIÓN Y CONTRATACIÓN  
DE OBRA PÚBLICA PARA EL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO  
OCTAVA SESIÓN AÑO 2017

Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy: queda autorizado por unanimidad con 9 votos a favor (7 titulares y 2 suplentes) el punto número 3.-Aprobación de la orden del día,

Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy: Damos cuenta que se integra esta mesa de trabajo el Ing. Gabriel Hernández Romo, Representante Suplente de la Contraloría Ciudadana. (Invitado). Bienvenido.

Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy: una vez desahogado el punto número tres de la orden del día ahora pasaremos al punto número cuatro de la orden del día.

4.- Lectura y aprobación del acta de sesión Séptima de la Comisión de Asignación y Contratación de Obra Pública del Municipio de Zapopan, Jalisco.

Este punto se refiere al acta séptima sesión de comisión que se les hizo llegar, y si no tienen ninguna observación para pasar a aprobarla; pidiéndoles poder obviar su lectura para autorizarla, los que estén a favor así manifestarlo:

**Votación:**

Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy, Representante Suplente del Presidente de la Comisión de Asignación y Contratación de Obra Pública. **A favor.**

Regidor Mtro. Mario Alberto Rodríguez Carrillo, Representante Titular de la Comisión Colegiada y Permanente de Desarrollo Urbano. **A favor.**

Mtro. Luis García Sotelo, Tesorero Municipal. **A favor.**

Ing. David Miguel Zamora Bueno, Secretario Técnico de la Comisión de Asignación de Contratos de Obra Pública. **A favor.**

Regidor Lic. José Flores Trejo, Representante Titular del Partido Verde Ecologista de México. **A favor.**

Regidor Lic. Salvador Rizo Castelo, Representante Titular del Partido Revolucionario Institucional. **A favor.**

Regidora Mtra. Graciela de Obaldía Escalante, Representante Titular del Partido Movimiento Ciudadano, **A favor.**

Ing. Eduardo Mora Blackaller, Representante Suplente de la Colegio de Ingenieros Civiles del Estado de Jalisco. **A favor.**

Ing. Arturo Montufar Nuñez, Representante Titular de la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción. **A favor.**

Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy: queda autorizado por unanimidad con 9 votos a favor (7 titulares, 2 suplentes) el punto número del punto número cuatro de la orden del día: 4.- **Lectura y aprobación del acta de sesión Séptima de la Comisión de Asignación y Contratación de Obra Pública del Municipio de Zapopan, Jalisco.**



**COMISIÓN DE ASIGNACIÓN Y CONTRATACIÓN  
DE OBRA PÚBLICA PARA EL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO  
OCTAVA SESIÓN AÑO 2017**

Continuamos con el punto número cinco de la orden del día, este quinto punto de la orden del día se refiere a:

**5.- Presentación de fallos de los procedimientos de Licitación Pública.**

**Recurso Municipal Ampliación 2017**

NO. DE CONTRATO	DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
DOPI-MUN-RM-EP-LP-049-2017	Construcción de Fuente interactiva en plaza Las Américas, municipio de Zapopan, Jalisco.
DOPI-MUN-RM-PAV-LP-050-2017	Pavimentación con concreto hidráulico en la colonia El Rehilete, incluye: agua potable, drenaje sanitario, guarniciones, banquetas, accesibilidad, media tensión y servicios complementarios, en el municipio de Zapopan, Jalisco, frente 1.
DOPI-MUN-RM-PAV-LP-051-2017	Pavimentación con concreto hidráulico en la colonia El Rehilete, incluye: agua potable, drenaje sanitario, guarniciones, banquetas, accesibilidad, media tensión y servicios complementarios, en el municipio de Zapopan, Jalisco, frente 2.

<b>MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO</b> <b>DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA</b> <b>UNIDAD DE PRESUPUESTOS Y CONTRATACIÓN DE OBRA PÚBLICA</b>				
<b>RESULTADOS DE LAS LICITACIONES CON CARGO AL RECURSO DE ORIGEN MUNICIPAL AMPLIACIÓN 2017</b>				
<b>LICITACIÓN PÚBLICA DOPI-MUN-RM-EP-LP-049-2017</b>				
"CONSTRUCCIÓN DE FUENTE INTERACTIVA EN PLAZA LAS AMÉRICAS, MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO"			<b>\$9,400,327.56</b>	
NO.	EMPRESA	IMPORTE DE LA PROPUESTA	DIFERENCIA CON PRESUPUESTO	PORCENTAJE
1	CONSTRUBRAVO, S.A. DE C.V.	\$8,999,795.75	-\$400,531.81	-4.26%
2	TC CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO, S.A. DE C.V.	\$9,027,947.13	-\$372,380.43	-3.96%
3	DESARROLLADORA FULHAM, S. DE R.L. DE C.V.	\$9,264,462.50	-\$135,865.06	-1.45%
4	SECRI CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	\$9,361,386.39	-\$38,941.17	-0.41%
5	SERVICIOS METROPOLITANOS DE JALISCO, S.A. DE C.V.	\$9,869,075.40	\$468,747.84	4.99%
6	EDIFICACIONES ESTRUCTURALES COBAY, S.A. DE C.V.	\$10,861,645.27	\$1,461,317.71	15.55%
7	CONSTRUCTORA SBF, S.A. DE C.V.	\$12,977,498.93	\$3,577,171.37	38.05%
<b>SE PROPONE ADJUDICAR AL SEGUNDO LUGAR</b>				

**Ing. David Miguel Zamora Bueno** (Secretario Técnico): el primer fallo corresponde a la Licitación Pública número DOPI-MUN-RM-EP-LP-049-2017 que tiene por objeto la Construcción de Fuente interactiva en plaza Las Américas, municipio de Zapopan, Jalisco, se presentaron siete 7 participantes los cuales cumplieron con los requisitos y se propone adjudicarlo al segundo lugar y es la empresa TC Construcción y Mantenimiento, S.A. de C.V. con un importe de \$9'027,947.13 (nueve millones veintisiete mil novecientos cuarenta y siete pesos 13/100 M.N.) I.V.A. incluido.

*Handwritten signatures and initials in blue and red ink are present at the bottom of the page.*



**COMISIÓN DE ASIGNACIÓN Y CONTRATACIÓN  
DE OBRA PÚBLICA PARA EL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO  
OCTAVA SESIÓN AÑO 2017**

<b>MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO</b> <b>DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA</b> <b>UNIDAD DE PRESUPUESTOS Y CONTRATACIÓN DE OBRA PÚBLICA</b>				
<b>RESULTADOS DE LAS LICITACIONES CON CARGO AL RECURSO DE ORIGEN MUNICIPAL AMPLIACIÓN 2017</b>				
<b>LICITACIÓN PÚBLICA DOPI-MUN-RM-PAV-LP-050-2017</b>				
"PAVIMENTACIÓN CON CONCRETO HIDRÁULICO EN LA COLONIA EL REHILETE, INCLUYE: AGUA POTABLE, DRENAJE SANITARIO, GUARNICIONES, BANQUETAS, ACCESIBILIDAD, MEDIA TENSIÓN Y SERVICIOS COMPLEMENTARIOS, EN EL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO, FRENTE 1."			<b>\$4,444,822.15</b>	
NO.	EMPRESA	IMPORTE DE LA PROPUESTA	DIFERENCIA CON PRESUPUESTO	PORCENTAJE
1	TRANSCRETO, S.A. DE C.V.	\$4,115,691.66	-\$329,130.49	-7.40%
2	MQ RENTAL, S.A. DE C.V.	\$4,297,758.88	-\$147,063.27	-3.31%
3	CONSTRUCCIONES MIROT, S.A. DE C.V.	\$4,304,584.14	-\$140,238.00	-3.16%
4	PIXIDE CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	\$4,422,923.72	-\$21,898.42	-0.49%
5	CONSTRUCCIONES Y RENTAS DE MAQUINARIA DE OCCIDENTE, S.A. DE C.V.	\$4,535,852.50	\$91,030.35	2.05%
6	SERVICIOS METROPOLITANOS DE JALISCO, S.A. DE C.V.	\$4,575,820.94	\$131,007.79	2.95%
7	CONTROL DE CALIDAD DE MATERIALES SAN AGUSTÍN DE HIPONA, S.A. DE C.V.	\$4,742,794.54	\$297,972.39	6.70%
8	CONSTRUCTORA TGV, S.A. DE C.V.	\$4,755,749.23	\$310,927.08	7.00%
9	EDIFICACIONES Y TRANSFORMACIONES TÉCNICAS, S.A. DE C.V.	\$4,768,599.35	\$323,777.20	7.28%
10	TC CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO, S.A. DE C.V.	\$4,789,859.76	\$345,037.62	7.76%
11	KP CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA, S.A. DE C.V.	\$5,067,079.28	\$622,257.13	14.00%
12	METRO ASFALTO, S.A. DE C.V.	\$5,472,636.52	\$1,027,814.37	23.12%
<b>SE PROPONE ADJUDICAR AL TERCER LUGAR</b>				

**Ing. David Miguel Zamora Bueno (Secretario Técnico):** La siguiente Licitación Pública es la número DOPI-MUN-RM-PAV-LP-050-2017 que tiene por objeto la Pavimentación con concreto hidráulico en la colonia El Rehilete, incluye: agua potable, drenaje sanitario, quarniciones, banquetas, accesibilidad, media tensión y servicios complementarios, en el municipio de Zapopan, Jalisco, frente 1 y se propone adjudicar al tercer lugar y es la empresa Construcciones Mirot, S.A. de C.V. con un importe de \$4'304,584.14 (cuatro millones trescientos cuatro mil quinientos ochenta y cuatro pesos 14/100 M.N.) I.V.A. incluido.

**Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy:** perdón Secretario, damos cuenta que se integra el Regidor L.C.P. Guillermo Martínez Mora. Bienvenido.



**COMISIÓN DE ASIGNACIÓN Y CONTRATACIÓN  
DE OBRA PÚBLICA PARA EL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO  
OCTAVA SESIÓN AÑO 2017**

		<b>MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO</b>		
		<b>DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA</b>		
		<b>UNIDAD DE PRESUPUESTOS Y CONTRATACIÓN DE OBRA PÚBLICA</b>		
<b>RESULTADOS DE LAS LICITACIONES CON CARGO AL RECURSO DE ORIGEN MUNICIPAL AMPLIACIÓN 2017</b>				
<b>LICITACIÓN PÚBLICA DOPI-MUN-RM-PAV-LP-051-2017</b>				
PAVIMENTACIÓN CON CONCRETO HIDRÁULICO EN LA COLONIA EL REHILETE, INCLUYE: AGUA POTABLE, DRENAJE SANITARIO, GUARNICIONES, BANQUETAS, ACCESIBILIDAD, MEDIA TENSIÓN Y SERVICIOS COMPLEMENTARIOS, EN EL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO, FRENTE 2.			\$4,874,698.62	
<b>NO.</b>	<b>EMPRESA</b>	<b>IMPORTE DE LA PROPUESTA</b>	<b>DIFERENCIA CON PRESUPUESTO</b>	<b>PORCENTAJE</b>
1	GRUPO UNICRETO DE MEXICO, S.A. DE C.V.	\$4,673,696.32	-\$201,002.31	-4.12%
2	CONSTRUCCIONES ELECTRIFICACIONES Y ARRENDAMIENTO DE MAQUINARIA, S.A. DE C.V.	\$4,912,133.56	\$37,434.94	0.77%
3	CONSTRUCCIONES MIROT, S.A. DE C.V.	\$4,974,739.60	\$100,040.98	2.05%
4	PRINCE CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	\$5,043,990.00	\$169,291.20	3.47%
5	CONSTRUCCIONES Y RENTAS DE MAQUINARIA DE OCCIDENTE, S.A. DE C.V.	\$5,126,951.46	\$252,252.83	5.17%
6	CONTROL DE CALIDAD DE MATERIALES SAN AGUSTÍN DE HIPONA, S.A. DE C.V.	\$5,172,483.06	\$297,784.44	6.11%
7	TEKTON GRUPO EMPRESARIAL, S.A. DE C.V.	\$5,390,759.47	\$516,060.85	10.59%
8	EDIFICA 2001, S.A. DE C.V.	\$5,440,633.26	\$565,934.64	11.61%
9	SECRU CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	\$5,530,394.92	\$655,696.30	13.45%
10	METRO ASFALTO, S.A. DE C.V.	\$5,917,174.31	\$1,042,475.69	21.39%
<b>SE PROPONE ADJUDICAR AL PRIMER LUGAR</b>				

**Ing. David Miguel Zamora Bueno (Secretario Técnico):** la tercer licitación es la número DOPI-MUN-RM-PAV-LP-051-2017 que tiene por objeto la Pavimentación con concreto hidráulico en la colonia El Rehilete, incluye: agua potable, drenaje sanitario, guarniciones, banquetas, accesibilidad, media tensión y servicios complementarios, en el municipio de Zapopan, Jalisco, frente 2, se propone adjudicar a la empresa Grupo Unicreto de México, S.A. de C.V. con un importe de \$4'673,696.32 (cuatro millones seiscientos setenta y tres mil seiscientos noventa y seis pesos 32/100 M.N.) I.V.A. incluido.

Estos son los 3 fallos para aprobar en este punto número cinco de la orden del día.

**Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy:** ¿tienen ningún comentario al respecto?, si no es así, para someterlo a votación.

Ningún integrante refiere comentario alguno por lo que se somete a votación.

**Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy:** los que estén a favor, favor de alzar la mano.

*Handwritten signatures and notes in blue and red ink, including a large signature on the left and several smaller ones on the right.*



COMISIÓN DE ASIGNACIÓN Y CONTRATACIÓN  
DE OBRA PÚBLICA PARA EL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO  
OCTAVA SESIÓN AÑO 2017

**Votación:**

**Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy**, Representante Suplente del Presidente de la Comisión de Asignación y Contratación de Obra Pública. **A favor.**

**Regidor Mtro. Mario Alberto Rodríguez Carrillo**, Representante Titular de la Comisión Colegiada y Permanente de Desarrollo Urbano. **A favor.**

**Mtro. Luis García Sotelo**, Tesorero Municipal. **A favor.**

**Ing. David Miguel Zamora Bueno**, Secretario Técnico de la Comisión de Asignación de Contratos de Obra Pública. **A favor.**

**Regidor L.C.P. Luis Guillermo Martínez Mora**, Representante Titular del Partido Acción Nacional. **A favor.**

**Regidor Lic. José Flores Trejo**, Representante Titular del Partido Verde Ecologista de México. **A favor.**

**Regidor Lic. Salvador Rizo Castelo**, Representante Titular del Partido Revolucionario Institucional. **A favor.**

**Regidora Mtra. Graciela de Obaldía Escalante**, Representante Titular del Partido Movimiento Ciudadano, **A favor.**

**Ing. Eduardo Mora Blackaller**, Representante Suplente de la Colegio de Ingenieros Civiles del Estado de Jalisco. **A favor.**

**Ing. Arturo Montufar Nuñez**, Representante Titular de la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción. **A favor.**

**Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy**: queda autorizado por unanimidad con 10 votos a favor (8 titulares, 2 suplentes el punto número cinco de la orden del día: 5.- Presentación de fallos de los procedimientos de Licitación Pública.

**Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy**: una vez agotado el punto número cinco de la orden del día, continuamos con el punto número 6 y se refiere a:

**6. Presentación de resolutive de fallo del procedimiento de Licitación por Invitación Restringida con recurso municipal 2017.**



COMISIÓN DE ASIGNACIÓN Y CONTRATACIÓN  
DE OBRA PÚBLICA PARA EL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO  
OCTAVA SESIÓN AÑO 2017

Recurso Municipal 2017

NO. DE CONTRATO	DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
DOPI-MUN-RM-SP-CI-004-2017	Elaboración de proyecto, obra complementaria suministro de equipos y puesta en marcha del Centro de comando, control, comunicaciones, cómputo y coordinación del complejo C4 en el Edificio de Seguridad Pública en Zapopan, Jalisco.

**Ing. David Miguel Zamora Bueno (Secretario Técnico):** lo correspondiente al número de licitación DOPI-MUN-RM-SP-CI-004-2017, que tiene por objeto: Elaboración de proyecto, obra complementaria suministro de equipos y puesta en marcha del Centro de comando, control, comunicaciones, cómputo y coordinación del complejo C4 en el Edificio de Seguridad Pública en Zapopan, Jalisco. La resolución que se tomo es declarar desierta la Licitación de las propuestas.

La empresa Theek Integral Solution, S.A. de C.V. que cotiza \$34'161,709.79 (treinta y cuatro millones ciento sesenta y un mil setecientos nueve pesos 79/100 M.N.) en su caso, omite conceptos que conlleva que a la hora de la ejecución requiera, aunque no se puede porque es precio alzado, cantidades adicionales a los \$20'000,000.00 (veinte millones de pesos).

En el caso de la empresa Hemac Teleinformática, S.A. de C.V. es un caso contrario, es un caso que exceden el techo presupuestal con que cuenta la dependencia, pero que aparte excede un 40% aproximadamente de lo que es el costo real de los trabajos.

Entonces con todo el análisis de los puntos que se hicieron, pues ninguna de las 2 empresas cumplen con lo que se pidió en la Licitación.

Y la propuesta es declararla desierta y volver nuevamente a convocar.

Hace uso de la voz el Regidor **L.C.P. Luis Guillermo Martínez Mora**, Representante Titular del Partido Acción Nacional

**L.C.P. Luis Guillermo Martínez Mora:** a mí me gustaría aclarar, porque yo estuve apoyando al Ingeniero en ese sentido, que hablando de 2 empresas, después de haber descalificado a 5 empresas, osea fueron las 2 empresas finalistas, pero, de acuerdo al informe que entrega el asesor a la Dirección de Obras Públicas, una empresa se va a quedar muy corta de presupuesto y va a decir que no puede más. Por ejemplo tenemos el caso del cableado donde se requeriría poco más del triple de cable y este nos dejaría a medias. Y la otra empresa cotiza el monto total pero no tenemos la partida presupuestal por lo tanto no hay forma de adjudicarlo.

**Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy:** si no hay ninguna observación más lo sometemos a su consideración para votarlo, los que estén a favor:

**Votación:**

**Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy**, Representante Suplente del Presidente de la Comisión de Asignación y Contratación de Obra Pública. **A favor.**

**Regidor Mtro. Mario Alberto Rodríguez Carrillo**, Representante Titular de la Comisión Colegiada y Permanente de Desarrollo Urbano. **A favor.**



COMISIÓN DE ASIGNACIÓN Y CONTRATACIÓN  
DE OBRA PÚBLICA PARA EL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO  
OCTAVA SESIÓN AÑO 2017

**Mtro. Luis García Sotelo**, Tesorero Municipal. **A favor.**

**Ing. David Miguel Zamora Bueno**, Secretario Técnico de la Comisión de Asignación de Contratos de Obra Pública. **A favor.**

**Regidor L.C.P. Luis Guillermo Martínez Mora**, Representante Titular del Partido Acción Nacional. **A favor.**

**Regidor Lic. José Flores Trejo**, Representante Titular del Partido Verde Ecologista de México. **A favor.**

**Regidor Lic. Salvador Rizo Castelo**, Representante Titular del Partido Revolucionario Institucional. **A favor.**

**Regidora Mtra. Graciela de Obaldía Escalante**, Representante Titular del Partido Movimiento Ciudadano, **A favor.**

**Ing. Eduardo Mora Blackaller**, Representante Suplente de la Colegio de Ingenieros Civiles del Estado de Jalisco. **A favor.**

**Ing. Arturo Montufar Nuñez**, Representante Titular de la Camara Mexicana de la Industria de la Construcción. **A favor.**

**Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy**: se declara desierta por unanimidad con 10 votos a favor (8 titulares y 2 suplentes) el punto número seis de la orden del día **Presentación de resolutive de fallo del procedimiento de Licitación por Invitación Restringida con recurso municipal 2017.**

Siguiente punto que es el séptimo:

**7.- Aprobación de Inicio de Procedimiento de Contratación por la modalidad de Adjudicación Directa con recurso municipal 2017**

**Recurso Municipal 2017**

**DESCRIPCIÓN DE LA OBRA**

Elaboración de proyecto, obra complementaria suministro de equipos y puesta en marcha del Centro de comando, control, comunicaciones, cómputo y coordinación del complejo C4 en el Edificio de Seguridad Pública en Zapopan, Jalisco.

**Ing. David Miguel Zamora Bueno (Secretario Técnico)**: el siguiente punto va relacionado con la licitación declarada desierta del mismo centro de comando C4, en la convocatoria que se hizo, se está proponiendo realizarlo por adjudicación directa los trabajos, sin embargo, ya en reuniones previas que se tuvieron se determinó volver a convocar, pero nuevamente por invitación no por adjudicación directa como se planteó en el oficio que se les envió a todos, una vez depurado todos los detalles técnicos que omitieron todos los participantes y habiéndose corregido en las bases de la manera correspondiente. Entonces presidente (Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy) en este punto, la propuesta concreta es volverse a licitar por invitación restringida.

*García*



COMISIÓN DE ASIGNACIÓN Y CONTRATACIÓN  
DE OBRA PÚBLICA PARA EL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO  
OCTAVA SESIÓN AÑO 2017

**Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy:** si no tienen ninguna observación entonces para volver a concursar esta obra, los que estén a favor, favor de levantarla mano.

**Votación:**

**Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy,** Representante Suplente del Presidente de la Comisión de Asignación y Contratación de Obra Pública. **A favor.**

**Regidor Mtro. Mario Alberto Rodríguez Carrillo,** Representante Titular de la Comisión Colegiada y Permanente de Desarrollo Urbano. **A favor.**

**Mtro. Luis García Sotelo,** Tesorero Municipal. **A favor.**

**Ing. David Miguel Zamora Bueno,** Secretario Técnico de la Comisión de Asignación de Contratos de Obra Pública. **A favor.**

**Regidor L.C.P. Luis Guillermo Martínez Mora,** Representante Titular del Partido Acción Nacional. **A favor.**

**Regidor Lic. José Flores Trejo,** Representante Titular del Partido Verde Ecologista de México. **A favor.**

**Regidor Lic. Salvador Rizo Castelo,** Representante Titular del Partido Revolucionario Institucional. **A favor.**

**Regidora Mtra. Graciela de Obaldía Escalante,** Representante Titular del Partido Movimiento Ciudadano, **A favor.**

**Ing. Eduardo Mora Blackaller,** Representante Suplente de la Colegio de Ingenieros Civiles del Estado de Jalisco. **A favor.**

**Ing. Arturo Montufar Nuñez,** Representante Titular de la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción. **A favor.**

**Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy:** queda autorizado por unanimidad con 10 votos a favor (8 titulares, 2 suplentes el punto número siete para llevara cabo el inicio de procedimiento por la modalidad de licitación por invitación restringida de la **Elaboración de proyecto, obra complementaria suministro de equipos y puesta en marcha del Centro de comando, control, comunicaciones, cómputo y coordinación del complejo C4 en el Edificio de Seguridad Pública en Zapopan, Jalisco.**

**Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy:** continuamos con el punto número ocho de la orden del día y se refiere a:

**8.- Solicitud de cambio de modalidad de Licitación Pública a Invitación a Cuando Menos Tres Personas para las obras autorizadas en la Sexta Sesión:**

Recurso Federal Fondo para el Fortalecimiento de la Infraestructura Estatal y Municipal 2017

**Ing. David Miguel Zamora Bueno (Secretario Técnico):** hay una omisión en el acta anterior donde estas 4 obras:



COMISIÓN DE ASIGNACIÓN Y CONTRATACIÓN  
DE OBRA PÚBLICA PARA EL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO  
OCTAVA SESIÓN AÑO 2017

NOMBRE DE LA OBRA
Reencarpetamiento de la calle Prolongación Pino Suárez con asfalto, de Periférico a Boulevard del Rodeo, tramo 1, en la Colonia el Vigía, en el municipio de Zapopan, Jalisco.
Reencarpetamiento de la calle Melchor Ocampo con asfalto, de Periférico a Boulevard del Rodeo, tramo 1, en la colonia el Vigía, en el municipio de Zapopan, Jalisco.
Construcción de la primera etapa (Reencarpetado) de Av. Acueducto, de Calzada Federalistas a Av. Guadalajara, en la colonia Real del Valle, en el municipio de Zapopan, Jalisco.
Construcción de la calle Prolongación Acueducto con asfalto de Calzada Federalistas (Av. del Valle) a Calzada Federalistas, en la Zona de Santa Margarita (Segunda Etapa), en el municipio de Zapopan, Jalisco.

Se manifestaron para contratarse por licitación pública, sin embargo, en los sistemas que se tienen con la Secretaría de Hacienda el procedimiento de licitación para estas obras estaba definido que fuera por invitación y lo que les pedimos es que puedan regresarse a que sean por Invitación estas cuatro obras, esa es la petición, ya habían sido autorizadas en la sesión anterior.

**Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy:** muy bien, sino tienen ninguna observación o comentario al respecto pasamos a votar el punto número ocho de esta orden del día.

Ningún integrante de la Comisión refiere duda o comentario al respecto.

**Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy:** los que estén a favor de este punto ocho de la orden del día, favor de alzar la mano.

**Votación:**

**Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy,** Representante Suplente del Presidente de la Comisión de Asignación y Contratación de Obra Pública. **A favor.**

**Regidor Mtro. Mario Alberto Rodríguez Carrillo,** Representante Titular de la Comisión Colegiada y Permanente de Desarrollo Urbano. **A favor.**

**Mtro. Luis García Sotelo,** Tesorero Municipal. **A favor.**

**Ing. David Miguel Zamora Bueno,** Secretario Técnico de la Comisión de Asignación de Contratos de Obra Pública. **A favor.**

**Regidor L.C.P. Luis Guillermo Martínez Mora,** Representante Titular del Partido Acción Nacional. **A favor.**

**Regidor Lic. José Flores Trejo,** Representante Titular del Partido Verde Ecologista de México. **A favor.**

**Regidor Lic. Salvador Rizo Castelo,** Representante Titular del Partido Revolucionario Institucional. **A favor.**

**Regidora Mtra. Graciela de Obaldía Escalante,** Representante Titular del Partido Movimiento Ciudadano, **A favor.**



**COMISIÓN DE ASIGNACIÓN Y CONTRATACIÓN  
DE OBRA PÚBLICA PARA EL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO  
OCTAVA SESIÓN AÑO 2017**

**Ing. Eduardo Mora Blackaller**, Representante Suplente de la Colegio de Ingenieros Civiles del Estado de Jalisco. **A favor.**

**Ing. Arturo Montufar Nuñez**, Representante Titular de la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción. **A favor.**

**Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy**: queda autorizado por unanimidad con 10 votos a favor (8 titulares, 2 suplentes el punto número ocho de la orden del día: 8.- Solicitud de cambio de modalidad de Licitación Pública a Invitación a Cuando Menos Tres Personas para las obras autorizadas en la Sexta Sesión.

Continuamos con el punto número 9 de la orden del día y es:

**9.- Informe de Obras Asignadas por la modalidad de Adjudicación Directa y sus Avances Físicos con recurso municipal 2017.**

**Ing. David Miguel Zamora Bueno (Secretario Técnico)**: el primer contrato es la obra de:

**Recurso Municipal Fortamun 2017**

OBJETO DE OBRA	NÚMERO DE CONTRATO	ADJUDICATARIO	IMPORTE ASIGNACIÓN	AVANCE FÍSICO
Construcción de Andadores, Recubrimientos y Acabados en la Unidad Deportiva Paseos del Briseño Municipio de Zapopan, Jalisco.	DOPI-MUN-FORTA-ID-AD-059-2017	Anitsuj, S.A. de C.V.	\$1,477,840.24	30%

**Recurso Municipal 2017**

OBJETO DE OBRA	NÚMERO DE CONTRATO	ADJUDICATARIO	IMPORTE ASIGNACIÓN	AVANCE FÍSICO
Construcción de pavimento de concreto hidráulico, incluye: agua potable, alcantarillado, guarniciones, banquetas, accesibilidad y servicios complementarios en la Calle Loma del Sol, de Calle Loma Real a Calle Loma del Valle, Colonia Loma Chica Municipio de Zapopan, Jalisco.	DOPI-MUN-RM-PAV-AD-061-2017	Ingenieros de la Torre, S.A. de C.V.	\$1,510,227.11	3%
Construcción de pavimento de concreto hidráulico, incluye: agua potable, alcantarillado, guarniciones, banquetas, accesibilidad y servicios complementarios en la Calle María Perfecta Llamas de Calle Lucio Martínez a Calle Febronio Lara, Colonia Villa de Guadalupe, Municipio de Zapopan, Jalisco.	DOPI-MUN-RM-PAV-AD-062-2017	Grial Construcciones, S.A. de C.V.	\$1,496,365.17	5%

*Y  
solde*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*



COMISIÓN DE ASIGNACIÓN Y CONTRATACIÓN  
DE OBRA PÚBLICA PARA EL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO  
OCTAVA SESIÓN AÑO 2017

**Ing. David Miguel Zamora Bueno (Secretario Técnico):** Estas serían las 3 obras del Informe de Obras Asignadas por la modalidad de Adjudicación Directa y sus Avances Físicos del punto número 9 de la orden del día.

**Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy:** queda desahogado el punto número nueve de la orden del día puesto solo un informe y pasamos punto número diez de la orden del día y es:

**10.-Asuntos Varios.**

Hace uso de la voz el Regidor **Lic. Salvador Rizo Castelo**, Representante Titular del Partido Revolucionario Institucional.

Regidor **Lic. Salvador Rizo Castelo:** nos pasaron en la Comisión de Hacienda una relación de la aplicación de unos remanentes para obras de COPLADEMUN, aquí cabe una pregunta: ¿las obras son de las obras que anteriormente vimos o son obras que están pendientes por verse?

**Ing. David Miguel Zamora Bueno (Secretario Técnico):** las obras de remanentes las tienen que autorizar primero en el pleno para poderlas someter a la Comisión de Hacienda, al día de hoy no se han presentado, se presentaron estrictamente el programa normal de SCT \$3'000,000 (tres millones de pesos).

**Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy:** pasamos a la presentación **Arq. Juan Bernardo Covarrubias del Cueto**, si nos hace favor de comenzar.

**Arq. Juan Bernardo Covarrubias del Cueto:** la presentación se llama Plaza Estación Basilica y los dejo con el **Arq. Leonardo Díaz Borioli** ya que tenemos la consigna de diseñar y dar la mejor solución a esta Plaza Estación Basilica y encontrar la solución que nos permita el mejor funcionamiento de la Estación incluso para las colonias aledañas y los vecinos que viven cerca de esta estación, los dejo con el **Arq. Leonardo Díaz Borioli** para que nos platique como vamos en ese proceso y como se está construyendo esta Estación.

**Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy:** bienvenido Arquitecto.

**Arq. Leonardo Díaz Borioli:** Gracias, el contenido de la presentación es un diagnóstico de cómo están las cosas desde el punto de vista técnico, geométrico, de aforos viales y sociales.

Aquí se presenta una vista aérea de la situación actual de hace unas semanas, Av. Laureles, aquí está Av. Ávila Camacho y por aquí llega Av. Américas. El tema que nos compete es este, ahí que conceptualizar este polígono de línea continua como el área de intervención y adicionalmente estos polígonos de línea punteada indica que ya existe algún proyecto ejecutivo que se está edificando o que se va a edificar que tenemos que ver donde se van a hacer estas uniones y cada uno de estos proyectos aporta información para una mejor solución de esta Estación, de hecho ahora no les estamos llamando Plaza Estación Basilica sino Parque Estación Basilica.

Aquí tenemos una zona de posición del proyecto, aquí es donde quedaría la estación de la línea 3 del tren ligero, esto que se ve aquí es un andador elevado y por aquí baja todo el aforo de pasajeros del tren, como ven ustedes es una buena disposición porque la gente ya sale dirigiéndose hacia todos estos atractores que tenemos por acá, entonces la gente va caminando y sale directamente hacia acá.

*Selección*



COMISIÓN DE ASIGNACIÓN Y CONTRATACIÓN  
DE OBRA PÚBLICA PARA EL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO  
OCTAVA SESIÓN AÑO 2017

Regidor Lic. Salvador Rizo Castelo: perdón una pregunta, ¿las personas no van a bajar a la macro plaza o al Parque Basílica hacia la calle Aurelio Ortega?

Arq. Leonardo Díaz Borioli: esto está elevado, vamos a decir esta 7 metros sobre el suelo, después aquí está la rampa, entonces el flujo peatonal va a hacer hacia acá.

Regidor Lic. Salvador Rizo Castelo: va a hacer en bajar en Aurelio Ortega, llegar a Hidalgo y luego entrar a 20 de noviembre.

Arq. Juan Bernardo Covarrubias del Cueto: si quisiera precisar que el diseño de Estación es un proyecto que tiene SITEUR, nosotros en donde nos estamos involucrando es encontrar la mejor solución, en determinado momento si va a hacer peatonal revisar la reutilización del espacio aledaños a la estación, el diseño de la estación es un diseño de SITEUR del proyecto del tren ligero.

Arq. Leonardo Díaz Borioli: entonces efectivamente los peatones van a bajar en ese punto en la plaza, en el momento que todo esto esté deprimido entonces van a cruzar por esta plaza para llegar al parque.

Regidor Lic. Salvador Rizo Castelo: ¿pero si bajan concretamente debajo de la estación?

Arq. Leonardo Díaz Borioli: bajan exactamente aquí a nivel de calle, allí es donde salen con una escalera que sale y van caminando hacia este sentido y esta es la dirección donde salen los peatones.

Arq. Carlos Enrique Martínez Gutiérrez: escalera normal? Escalera eléctrica o elevadores?

Arq. Leonardo Díaz Borioli: escalera eléctrica y elevador, en esta parte por Aurelio Ortega,

Arq. Carlos Enrique Martínez Gutiérrez: Paralelo a Aurelio Ortega eso es a lo que me refiero, por atrás, no hacia el frente de la plaza?

Arq. Leonardo Díaz Borioli: si llamamos este el frente de la plaza las escaleras salen por aquí y salen al frente de la Plaza

Arq. Carlos Enrique Martínez Gutiérrez: entonces el paralelo a Aurelio Ortega entonces las 60,000 personas que suben y bajan diariamente se direcciona por Av. Hidalgo, no se direcciona al andador? Si bajan por Aurelio Ortega si estan bajando por Aurelio Ortega el diseño de la Estación aunque lo haya hecho SITEUR está paralelo a Aurelio Ortega y la gente que son 60,000 personas que van a bajar y subir van a caminar por Av. Hidalgo, no por andador 20 de noviembre, lo lógico es que caminen por allá.

Arq. Leonardo Díaz Borioli: no necesariamente porque este es un distribuidor depende de las condiciones y depende hacia donde vayan si van a la presidencia se van a ir caminando por acá, si van a las Basílica, o a estos atractores se irán caminando por este otro lado en una zona más peatonalizada y así se irán distribuyendo

Arq. Juan Bernardo Covarrubias del Cueto: vamos a hacer ahorita el análisis de los proyectos que están aprobados por SITEUR y cuales son las alternativas que hemos visto y que se puedan plantear para ver la mejor solución.

Arq. Leonardo Díaz Borioli: este es el proyecto original de SITEUR, en donde como ustedes saben el paso a desnivel de Av. Avila Camacho se deprime en ambos sentidos y se conecta con Avenida Laureles, es un paso a desnivel de un solo sótano, lo que permite que aquí en sótano en sentido norte-sur, se divide

*Sube*



COMISIÓN DE ASIGNACIÓN Y CONTRATACIÓN  
DE OBRA PÚBLICA PARA EL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO  
OCTAVA SESIÓN AÑO 2017

en la Av. Ávila Camacho o en Av. Américas, en cambio si ustedes viene por Avenida Américas a nivel y quieren continuar en Av. Laureles, es un caso muy raro, ahorita van a ver porque lo digo, tienen que dar esta vuelta para que puedan llegar.

Estos son los aforos con los cuales se hizo esta propuesta de SITEUR, estos son aforos antes de que se tomaron antes que se iniciara la obra para que tener los datos adecuados.

Y se muestra una animación donde se puede ver el comportamiento vehicular, en base a este comportamiento se realizó esta propuesta, los niveles de servicios que se tenían, aquí se muestra un nivel de servicio de muy buena calidad y de hecho la propuesta tiene una mejora vial en relación a lo que se tenía.

Se hicieron las animaciones, los estudios técnicos necesarios para justificar la propuesta que tiene SITEUR, efectivamente es aquí donde se están los semáforos que hacen que se estén haciendo larga filas de autos, insisto para la gente que sigue viniendo a nivel por Américas que por acá se van a juntar durante el alto y después se desahoga.

Aquí se muestra el antes y el después, esta es la situación como existía como ustedes ven se tenía una carga vehicular mayor tanto en Américas como en Ávila Camacho que en el momento que se hace el paso a desnivel pues se desahoga porque hay un flujo continuo por todo Ávila Camacho hacia las Américas.

Lo más importante es no solo enfocarnos en este punto, sino enfocarnos en este par-vial desde avenida patria porque esa es realmente la clave de la solución que se propone.

Desde el punto de vista de los vecinos, únicamente de los vecinos, no comerciales sino habitacionales, si ellos quisieran tener la mayor tranquilidad posible como vecinos lo que ahí les convendría olvidándose de la metrópoli y de la ciudad en que están sus colonias sería que por un edicto se cerrara la calle de aquí que es Laureles, se cerrara Ávila Camacho y se cerrara Américas y no hubiera más tráfico y por donde se van a ir por otras vías alternas un poco con lo que sucede ahorita porque están las obras, esto es lo que se haría para que se tranquilizara esta vía o este parque y habría absoluta tranquilidad. Desde el punto de vista de los vecinos habitacionales que quieren tranquilidad entonces el chiste es "obstaculizar" o desincentivar el tráfico vehicular, es lo que menos contaminación auditiva y contaminación ambiental le va a generar esta plaza a nivel, si ustedes incentivan el grupo a nivel por avenida Américas y vienen por aquí con el gps encendido, si esto se incentiva vamos transitando por Américas y básicamente se genera un embudo de todo este tráfico, si nosotros vamos a inventar que pusieramos un empedrado para bajar la velocidad vehicular, el gps, por acá nos dijera que nos fuéramos por Ávila Camacho o por este lado de Ávila Camacho, para qué? Porque ya estamos enfilados por Av. Ávila Camacho y tomemos el paso a desnivel que tendríamos acá, eso es lo que muestra el modelo de animación que aunque es un modelo de animación considera este tipo de movimientos también, en la medida que lleguemos a ver este tipo de encuentros, que como ustedes ven complementan perfecto la plaza vamos a ver que todo el tráfico vehicular que no va a la zona se vaya al paso a desnivel y eso sería excelente el gran beneficio de este paso a desnivel, cuando se hablaba de que ojala hubiera un segundo sótano en este paso a desnivel, aunque intuitivamente debe sonar interesante realmente teniendo todas estas vías para poder cambiar de Américas hacia Ávila Camacho con un paso a desnivel lo podemos solucionar incentivando estos movimientos por un lado, y por otro lado solucionamos por aquí el flujo sino estos dos pasos a desnivel se encontrarían en la avenida Laureles, se generaría un problema de tráfico a la salida de ambos túneles o incluso en el sótano de los túneles, entonces paradójicamente la solución de un solo sótano realmente comienza a ordenar la parte que estoy mostrando ahora.



COMISIÓN DE ASIGNACIÓN Y CONTRATACIÓN  
DE OBRA PÚBLICA PARA EL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO  
OCTAVA SESIÓN AÑO 2017

Esta es la solución que tienen los vecinos, paradójicamente lo que los incentiva es el tráfico vehicular de paso que no tiene destino en esta plaza se va a ir en la superficie contaminando auditiva, visual y ambientalmente su colonia y por otro lado genera situación donde esto se convierte en un espacio, se convierte en una especie de glorieta y como esta es una estación que tiene columnas, de hecho lo que queremos como solución urbana es preferible que esto tenga la mayor conectividad posible para que esto no se nos hagan espacios residuales que además están en cercanía con las colonias.

Estas son las reuniones que han tenido la Dirección Proyectos Estratégicos con los vecinos han sido cuatro las reuniones oficiales en lo que va de este año y se pueden observar las minutas de trabajo, algunos vecinos son muy reiterativos con las peticiones que hacen y la ventaja que se ha tenido es que ya ha habido bastante acercamiento con un grupo de vecinos obviamente hay muchos vecinos que están en pláticas, en organización, pero a estos grupos de vecinos ya se les compartió esta información y algo que quedo claro es que esta plaza o este Parque Estación Basílica viene con tráfico no motorizado ocasionado con esta forma de esta flecha roja desde todo lo que sucede y va suceder en la curva hacia la plaza principal y la Basílica de Zapopan entonces este es flujo natural donde los vecinos no prevén es que puedan incentivar y de hecho el proyecto ejecutivo de Laureles así lo contempla que los peatones puedan irse integrando a la colonia del centro histórico desde calles aledañas.

Estas son las minutas, si se leen son minutas de problemas que comentan los vecinos, si ustedes se fijan el tema vial no es el mayor es el tema de transporte público, los vecinos están preocupada os en como un nodo de transporte publico los va a afectar en su entorno o en la tranquilidad de sus colonias, eso esta relacionado proporcionalmente a la personalidad y vocación de esto que empezamos a llamar plaza y nos dimos cuenta entre los vecinos que es mejor llamar parque que plaza y no solo llamarlo sino conceptualizarlo como tal y también las actividades que se incentiven gracias a esa personalidad de vocación, los dibujos geométricos incentivarán o desincentivarán las actividades y el tema vial directamente relacionado al transporte público es otra preocupación que ellos tienen.

Se han propuesto estas mesas de trabajo y básicamente ha habido buena respuestas por parte de los vecinos de esta ciudad y también con algunas áreas del ayuntamiento.

Y básicamente diseñamos unos talleres de diseño participativo para darles voz a los diferentes grupos de colonia.

Estos son todos los alcances del proyecto que está solicitando el ayuntamiento sobre el proyecto ejecutivo completo de la plaza de todas las ingenierías necesarias.

Regidor Lic. Salvador Rizo Castelo: ¿esto quién lo va a construir?

Arq. Juan Bernardo Covarrubias del Cueto: la plaza en sí y el proyecto lo tenemos que construir nosotros (Dirección de Proyectos Estratégicos) y la obra le tocará a SITEUR.

Regidor Lic. Salvador Rizo Castelo: o sea, la parte de arriba de los túneles de Ávila Camacho la hace SITEUR con un proyecto del municipio de Zapopan

Arq. Juan Bernardo Covarrubias del Cueto: nosotros hemos cumplido con la gestión para encontrar una mejor solución y así la obra tenga seguridad.

Regidor Lic. Salvador Rizo Castelo: veo que las condiciones hoy que están en el lugar, están el proyecto planteado que pusieron en primer lugar, ¿o no es así? porque ya están los túneles, ya está liberado el hemiciclo porque ya hay una conexión hacia los arcos, etc.



COMISIÓN DE ASIGNACIÓN Y CONTRATACIÓN  
DE OBRA PÚBLICA PARA EL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO  
OCTAVA SESIÓN AÑO 2017

**Arq. Juan Bernardo Covarrubias del Cueto:** si así es, el paso a desnivel de eso ya está establecido por SITEUR, lo que se está encontrando es una mejor solución en cuanto al flujo que va a pasar por encima de la plaza, por atrás de la plaza por delante, en donde van a estar las estaciones del transporte público y donde van a estar disponible y como vocacionar los flujos de los vehículos para que afecten lo menos posible a los vecinos y funcione correctamente este proyecto.

**Arq. Leonardo Díaz Borioli:** efectivamente es como usted lo menciona Regidor Lic. Salvador Rizo Castelo, lo que es increíble a título personal para el municipio de Zapopan es que la liberación de estas manzanas prácticamente es la creación de espacios públicos en área construida más grande de la metrópoli, entonces se está ganando un espacio importante y la finalidad es que todo funcione bien, por ejemplo SITEUR en cuestión de movilidad tiene planteado un pre-tren para la Av. Américas, entonces le pongo un ejemplo: si no se diseña bien ya con las condiciones dadas puede ser que el pre-tren cierra esta parte por acá y entonces esto generaría mucho problemas de conectividad y de flujo peatonal, etc, sin en cambio nosotros podemos hacer que los camiones vayan por cierto sentido o flujo y se bajen al lado de la estación del lado techa de la estación para cuando este lloviendo no se mojen los usuarios y podemos de cierta manera simular lo que pasa en el parque rojo de la ciudad de Guadalajara, asegurar de que los ciclo puerto estén donde deban de ir, las condiciones con las ciclovías adecuadas y con las condiciones dadas para este paso a desnivel y de la Estación.

**Regidor Lic. Salvador Rizo Castelo:** quiero pensar que frente al proyecto planteado, lo que se está viendo sobre el tema de la movilidad de transporte público frente al flujo de atrás del edificio donde se encuentra el McDonald ¿es esa parte?

**Arq. Leonardo Díaz Borioli:** Efectivamente es esa parte, es todo lo que va suceder en esa parte que es puro flujo vehicular que se va a convertir en un espacio público y esta otra parte es donde se va a seguir teniendo el flujo vehicular, pero podríamos nosotros separar los modos y decir el transporte público puede pasar por cierta ruta que está mejor y el privado si lo vamos a mandar por otro lugar, esto de los aforos es un proyecto netamente de espacio público montado sobre el proyecto de infraestructura de SITEUR.

**Regidor Lic. Salvador Rizo Castelo:** ¿y cuando tiene que estar definido?

**Arq. Leonardo Díaz Borioli:** esto tendría que estar definido según el cronograma, estamos a tiempo en términos técnicos no así en la parte social están un poco desesperados los vecinos, sin embargo en cuestiones técnicas esto se le puede entregar a SITEUR en los siguientes 3 meses y tienen tiempo para que esté esa plaza terminada, edificada al mismo tiempo que está terminado el proyecto.

**Ing. David Miguel Zamora Bueno (Secretario Técnico):** ¿pero cuál es esa propuesta de manera conceptual? Los vecinos si traen una ya con render y proyecto.

**Arq. Carlos Enrique Martínez Gutiérrez:** mira, el problema de ahí es cuando se anunció la obra del tren ligero lo primero que dijimos es que era una improvisación total esa línea porque no se estaba integrando la ciudad porque iba a crear todas las estaciones una serie de conflictos del tamaño del mundo porque no estaba considerado la incorporación de sesenta o ochenta mil pesos por estación, no estaba planeado la transferencia de usuarios, no estaban integradas las integraciones viales, las estaciones, los diseños urbanos y mucho menos los renders y ahora les están dejando una papa caliente en todas las estaciones a los municipios, una por la cerrazón de SCT y dos por la con pasividad de SITEUR que no ha querido acercarse y ahora todos los municipios tienen estos problemas, problemas con los vecinos, problemas con las soluciones viales, problemas de imagen urbana, ese paso a desnivel se lo dije yo a SITEUR en su momento está mal esa salida del paso a desnivel porque están saliendo de un semáforo debe de estar 50 metros posteriores porque lo que va a ocasionar ese semáforo es que en el túnel haya congestión vial no por decreto van a dejar la gente de venir por Av. Américas por venir por la Av. Ávila Camacho, no



COMISIÓN DE ASIGNACIÓN Y CONTRATACIÓN  
DE OBRA PÚBLICA PARA EL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO  
OCTAVA SESIÓN AÑO 2017

los señores tienen sus rutas, al igual yo hice aforos antes de comenzar la obra y esa avenida tiene 3,000 vehículos por hora por sentido contra 5,000 que tiene Ávila Camacho o sea en ese paso a desnivel hay ocho mil vehículos pasando cada hora por sentido promedio más el transporte público, o sea, no estamos hablando de cosas sencillas estamos hablando que por cerrazón de la autoridad de los diferentes niveles de gobierno y además que no hay dinero, se están dejando las obras limitadas que están causando conflictos y ahí están los números y a ver si ahora a ver cómo le componemos y tampoco la solución de los vecinos es la correcta porque no tienen los datos exactos, los vecinos quisieran y más ese grupo que son muy insistentes los vecinos de las Seattle y digo algunos porque no son todos, ellos quisieran vivir en el cerro y que nadie les moleste, les llevo la ciudad desgraciadamente ahí que escucharlos es su problemática y les llevo la ciudad, yo creo que ahí sí vale la pena escuchar a todas las partes y la gente del centro histórico que también no ha opinado y hay un esquema donde los metías por la colonia Jacarandas tampoco porque si te brincan los de un lado te van a brincar los del otro lado también o sea yo creo que no es un problema menor el diseño de este espacio y pedirle al Estado y al gobierno federal una serie de obras complementarias porque no va a funcionar, la solución que me pongas de plaza tiene problema de congestión vial y la solución tampoco es colapsar para todos andar en bicicleta eso tampoco se va a dar en el papel suena muy bonito.

**Arq. Leonardo Díaz Borioli:** la visión que tenemos es trabajar con los aforos que tenemos y este fue un gran logro que se tuvo obviamente los aforos ya no se pueden hacer entonces tuvimos que conseguir los aforos históricos y en base a eso vamos a hacer las simulaciones que es parte de los alcances de este proyecto, precisamente que no sea un edicto con todas las simulaciones que tenemos aca. Yo quisiera que lo consideraran como preliminar y no oficial porque es una reunión pública porque ya no es confidencial pero preliminar y no oficial.

**Arq. Carlos Enrique Martínez Gutiérrez:** el problema no nada más es en esta estación es en todas, en Zapopan y que le pega muy duro al centro de Zapopan y sus alrededores también es la del mercado del mar porque tiene un flujo y además tiene ciertas características específicas diferentes a las características de las estaciones de Guadalajara y de otras ciudades, entonces vale la pena contemplar el proyecto de manera integral las dos estaciones con los corredores y los flujos porque ya está impactado como ustedes lo pueden ver el diseño, vean el adoquín ahí SITEUR debe meter recursos para eso, ya se acabaron esa calle por las desviaciones y de los convenios que se deben de hacer con SCT, yo creo eso porque si están impactando fuertemente deben de ver el problema mucho más amplio que una plaza, esa es mi recomendación.

**Arq. Juan Bernardo Covarrubias del Cueto:** efectivamente, nos corresponde hacer una simulación como pasar al transporte público por la Seattle, todo el drenaje que ya tiene más de 100 años y hay un compromiso de inversión que tenemos que darle un seguimiento junto con ellos y realmente hacer obras complementarias que solucionen o dejen como estaba toda la colonia que fue afectada.

**Regidor Lic. Salvador Rizo Castelo:** bueno retomo el planteamiento y yo prácticamente toda mi vida he pasado por ahí y tiene sentido lo que comenta el arquitecto sobre el flujo por Américas para mandarlo por Altamira y la verdad es que eso no va a pasar, el flujo de la gente que viene por Américas no solo de Av. Patria sino por Plaza Patria de Av. México, Washington y si me apuras Mariano Otero, en ocasiones tomamos la Av. Mariano Otero bajamos por Av. Niños Héroes o Washington y tomamos Av. Américas y seguimos hasta Zapopan, entonces el flujo vehicular es alto, la pregunta es ¿se puede hacer algo diferente hoy como están las cosas con el flujo vehicular particular? El tema de movilidad con el tema de transporte público algo se podrá hacer, pero el problema es la movilidad del transporte privado, ¿Qué se pudiera hacer? No soy especialista en el tema, pero creo que tenemos razón en la que es el transporte privado vehicular.



COMISIÓN DE ASIGNACIÓN Y CONTRATACIÓN  
DE OBRA PÚBLICA PARA EL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO  
OCTAVA SESIÓN AÑO 2017

**Arq. Leonardo Díaz Borioli:** la razón en cuanto al flujo vehicular particular es que no se van a generar los desvíos hacia Av. Ávila Camacho, ¿esa es la pregunta?

**Regidor Lic. Salvador Rizo Castelo:** no porque vas a sobre saturar esa curva, esa vuelta a la macro plaza y además hay otro problema, no sé si lo refirió el Arquitecto, pero cuando tú vas por Ávila Camacho y sales un cuadra después y te encuentras el semáforo, después de Hidalgo el túnel sale una cuadra después, (Juan Manuel) y luego tienes semáforos, después tienes calle industria y ahí que pasa ?

**Arq. Leonardo Díaz Borioli:** estoy de acuerdo con eso, la pregunta del Regidor hoy que se puede hacer, efectivamente existió una propuesta de modificar el túnel y no fue viable porque eran \$300'000.000 de pesos más, eso no se pudo obtener, con la situación que existe ahora efectivamente lo que yo les pediría es que nos permitan mostrarle las presentaciones que ya tenemos con los aforos para efectivamente ver que es lo que va a suceder enlistando los supuestos de desvíos y supuestos de desvíos desde Av. Américas hacia Av. Ávila Camacho y en base de simulaciones se va a tomar una determinación como parte del proceso del proyecto esto tiene un 5% de avance del proyecto completo es una primera parte preliminar que básicamente considera que por aquí pasa la Romería porque tiene que quedar muy despejado para el paso.

**Arq. Carlos Enrique Martínez Gutiérrez:** no va a pasar la Romería por el túnel porque les queda un carril de 3.50 metros.

**Arq. Leonardo Díaz Borioli:** pues tendrán que moverse por la lateral.

**Arq. Carlos Enrique Martínez Gutiérrez:** 3'000,000 tres millones de personas por una calle de 3.50 metros no, no es posible.

**Arq. Leonardo Díaz Borioli:** no es un carril de 3.50 metros arquitecto.

**Arq. Carlos Enrique Martínez Gutiérrez:** por sentido.

**Regidor Lic. Salvador Rizo Castelo:** que ya hay una ruta alternativa para la Romería, que es el tema de Hidalgo y Av. Américas que es la ruta original.

**Arq. Leonardo Díaz Borioli:** esta es una complicación que estamos teniendo, la otra es que así aquí van a bajar 60,000 personas y esta es un escalera que va a ser complicada de rediseñar pues esta gente tiene que llegar a sus atractores y tienen que llegar a este espacio, entonces ahorita una prioridad importante es que estos peatones puedan llegar a este lado de esta plaza y permitanme mostrarle estos aforos las simulaciones perdón.

**Regidor Lic. Salvador Rizo Castelo:** y suponiendo que el proyecto es confidencial, no oficial y preliminar entonces no entiendo en términos urbanísticos, pero se puede modificar el tema de los aforos que legan a la estación.

**Arq. Leonardo Díaz Borioli;** ¿cambiar la escalera? Pue son pláticas que hemos tenido de SITEUR.

**Regidor Lic. Salvador Rizo Castelo:** porque ahorita yo supongo que el proyecto está de la terminal

**Arq. Carlos Enrique Martínez Gutiérrez:** pues no es la Biblia lo que dice SITEUR, todos sabemos que es modificable cualquier proyecto, es costo beneficio, lo que pasa es que estos proyectos se los aventaron por google desde España y luego los meten aquí a la fuerza, eso es lo que hicieron. Eso no se hace.



COMISIÓN DE ASIGNACIÓN Y CONTRATACIÓN  
DE OBRA PÚBLICA PARA EL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO  
OCTAVA SESIÓN AÑO 2017

**Arq. Leonardo Díaz Borioli:** aquí lo importante es que en el proceso del proyecto que son 3 meses tenemos que estar continuando con las reuniones de todos los actores involucrados incluidos ustedes.

**Regidor Lic. Salvador Rizo Castelo:** y yo no dejo de insistir en el tema de los aforos de la Av. Américas previo al de la obra, fue que los aforos no son tan altos.

**Arq. Leonardo Díaz Borioli:** pues ahí están los aforos son 1.500 vehículos en sentido Sur-Norte a la hora de máxima demanda y 1.000 vehículos en sentido...

**Arq. Carlos Enrique Martínez Gutiérrez:** no, Leonardo discúlpame, yo junto con mi equipo de trabajo contamos y eran 3.000 por sentido yo los conté a mí nadie me va a decir que hay 500 por hora, por Av. Laureles

**Arq. Leonardo Díaz Borioli:** ¿por Av. Laureles?

**Arq. Carlos Enrique Martínez Gutiérrez:** discúlpame pero no sé de dónde sacaron ese dato de 1.000 y 1.500 pero ese dato está mal.

**Arq. Leonardo Díaz Borioli:** este es el dato oficial del Instituto de Movilidad. Bueno si nos puede compartir esos aforos estaría excelente, entre más información tengamos más nos sirve para mejorar.

**Arq. Carlos Enrique Martínez Gutiérrez:** Claro, listo.

**Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy:** muchas gracias Arq. Leonardo Díaz Borioli y Arq. Juan Bernardo Covarrubias del Cueto.

**Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy:** ¿algún otro asunto que tratar?

Ningún integrante de la Comisión refiere asunto otro que tratar por lo que queda desahogado el punto número **10.- Asuntos varios** de la orden de día.

Sin otro asunto que tratar el Representante Suplente del Presidente de la Comisión, Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy, da por terminada la Octava Sesión de la Comisión de Asignación y Contratación de Obra Pública para el Municipio de Zapopan, Jalisco año 2017, de la presente administración, siendo las 15:24 quince horas con veinticuatro minutos del día 02 de junio de 2017 dos mil diecisiete, elaborándose la presente acta como constancia, firmando las autoridades, así como representantes de los organismos colegiados a los que hace mención el artículo sexto del reglamento de asignación y contratación de obra pública para el municipio de Zapopan, Jalisco, que estuvieron presentes y así quisieron hacerlo.

**Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy**

Representante Suplente del Presidente de la Comisión de Asignación y Contratación de Obra Pública.



COMISIÓN DE ASIGNACIÓN Y CONTRATACIÓN  
DE OBRA PÚBLICA PARA EL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO  
OCTAVA SESIÓN AÑO 2017



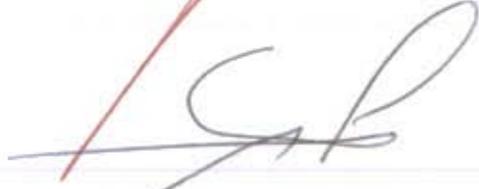
**Regidor Mtro. Mario Alberto Rodríguez Carrillo**  
Representante Titular de la Comisión Colegiada y Permanente de Desarrollo Urbano.



**Mtro. Luis García Sotelo**  
Tesorero Municipal.



**Ing. David Miguel Zamora Bueno**  
Secretario Técnico de la Comisión de Asignación de Contratos de Obra Pública.



**Regidor L.C.P. Luis Guillermo Martínez Mora**  
Representante Titular del Partido Acción Nacional.



**Regidor Lic. Jose Flores Trejo**  
Representante Titular del Partido Verde Ecologista de México.



**Regidor Lic. Salvador Rizo Castelo**  
Representante Titular del Partido Revolucionario Institucional.



COMISIÓN DE ASIGNACIÓN Y CONTRATACIÓN  
DE OBRA PÚBLICA PARA EL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO  
OCTAVA SESIÓN AÑO 2017

**Regidora Mtra. Graciela de Obaldía Escalante**  
Representante Titular del Partido Movimiento Ciudadano

**Ing. Eduardo Mora Blackaller**  
Representante Suplente de la Colegio de Ingenieros Civiles del Estado de Jalisco

**Ing. Arturo Montufar Nuñez**  
Representante Titular de la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción.

**Ing. Gabriel Hernández Romo**  
Representante Suplente de la Contraloría Ciudadana. (Invitado).

Esta hoja de firmas corresponde al Acta levantada con motivo, de la Octava Sesión de la Comisión de Asignación y Contratación de Obra Pública año 2017 de la presente administración.