

En la ciudad de Zapopan, Jalisco, siendo las 12:00 doce horas del día 12 doce de Mayo de 2017 dos mil diecisiete, en la antesala de Cabildo, ubicada en la Presidencia Municipal, Zapopan, Jalisco, se reunieron los integrantes de la Comisión de Asignación de Contratos de Obra Pública, con el objeto de llevar a cabo la Sexta Sesión de la Comisión de Asignación y Contratación de Obra Pública año 2017 de la presente administración, señalándose para esta reunión lo siguiente:

El Representante Suplente del Presidente de la Comisión, C. Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy da inicio formal a la presente Comisión (Sexta Sesión año 2017).

Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy, señala: Bienvenidos a esta Sexta Sesión de la Comisión de Asignación y Contratación de Obra Pública del ejercicio 2017, de conformidad en lo establecido en los artículos 1°, 8° y 9° del Reglamento de Asignación y Contratación de Obra Pública del municipio de Zapopan, Jalisco, en la cual se desahogarán los siguientes puntos de la orden del día:

Como punto número 1. Lista de Asistencia, Si me hace favor de nombrar asistencia Secretario Técnico (Ing. David Miguel Zamora Bueno)

1. Lista de asistencia.

Enseguida se pasa la Lista de asistencia para su firma y verificación, asistiendo los siguientes integrantes x

Ing. David Miguel Zamora Bueno, Secretario Técnico hace uso de la voz y nombra asistencia:

Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy, Representante Suplente del Presidente de la Comisión de Asignación y Contratación de Obra Pública. **Presente.**

Regidor Mtro. Mario Alberto Rodríguez Carrillo, Representante Titular de la Comisión Colegiada y Permanente de Desarrollo Urbano. Presente.

Regidora Lic. Fabiola Raquel Guadalupe Loya Hernández, Representante Titular de la Comisión Colegiada y Permanente de Hacienda. Presente.

Mtro. Luis García Sotelo. Tesorero Municipal. Presente.

Ing. David Miguel Zamora Bueno, Secretario Técnico de la Comisión de Asignación de Contratos de Obra Pública. Presente.

Regidor L.C.P. Luis Guillermo Martínez Mora, Representante Titular del Partido Acción Nacional. Presente.

Regidor Lic. José Flores Trejo, Representante Titular del Partido Verde Ecologista de México. Presente

Regidora Lic. Zoila Gutiérrez Avelar, Representante Suplente del Partido Revolucionario Institucional. Presente.

Regidora Mtra. Graciela de Obaldía Escalante, Representante Titular del Partido Movimiento Ciudadano, Ausente (presenta escrito por ausencia)

Arq. Héctor Eduardo Ortiz Mariscal, Representante Suplente del Colegio de Arquitectos del Estado de Jalisco, A.C. Presente.

Página 1 de 25

Jumly



Ing. Eduardo Mora Blackaller, Representante Suplente de la Colegio de Ingenieros Civiles del Estado de Jalisco, Presente.

Ing. Arturo Montufar Nuñez, Representante Titular de la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción. Presente.

Ing. Gabriel Hernández Romo, Representante Suplente de la Contraloría Ciudadana. (Invitado). Presente.

Se presenta escrito dirigido al Ing. David Miguel Zamora Bueno, Director de Obras Públicas e Infraestructura y Secretario Técnico de la Comisión de Asignación de Contratos, que dice lo siguiente:

Además de saludarle, informo a usted que por cuestiones de agenda me resulta imposible asistir a la Sesión de la Comisión de Asignación de Contratos de Obra pública ejercicio 2017, programada para el viernes 12 de Mayo, por lo que de la manera más atenta le solicito justificar mi ausencia.

Sin más por el momento me despido de usted, quedando a sus órdenes para cualquier información. Rubrica. Regidora Mtra. Graciela de Obaldía Escalante, Representante Titular del Partido Movimiento Ciudadano.

2. Verificación del Quórum legal para sesionar.

Una vez revisada la lista de asistencia se verifica que existe Quórum Legal, para dar por instaurada la Sexta Sesión de la Comisión año 2017.

Se corroboró con la Lista de Asistencia que se cuenta con 7 Titulares y 3 suplentes por ende existe Quórum Legal requerido para verificar esta Sesión, conforme a lo establecido en los artículos 7° y 10° del Reglamento de Asignación y Contratación de Obra Pública para el Municipio de Zapopan, Jalisco, motivo por el cual se procede a agotar el siguiente punto del orden del día.

El Ing. David Miguel Zamora Bueno, Secretario Técnico, cede el uso de la voz al Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy.

Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy, menciona: una vez desahogado el punto número uno de la orden del día y verificado que existe Quórum Legal (punto número dos de esta orden del día), ahora pasamos al tercer punto que es, 3.-Aprobación de la Orden del día, para la aprobación de la misma.

3.-Aprobación de la Orden del día.

ORDEN DEL DÍA:

- 1. Lista de asistencia.
- 2. Verificación de Quórum.
- 3. Aprobación de la Orden del Día.
- 4. Lectura y aprobación del acta de sesión Quinta de la Comisión de Asignación y Contratación de Obra Pública del Municipio de Zapopan, Jalisco.
- 5. Acto de Presentación de Propuestas Técnicas y/Económicas del Procedimiento de Contratación de la Licitación por Invitación Restringida, con recurso municipal 2017.

6. Presentación de fallos de los procedimientos de Licitación por Invitación Restringida.

Página 2 de 25



- 7. Aprobación de Inicio de Procedimiento de Contratación por la modalidad de Licitación Pública.
- 8. Aprobación de Inicio de Procedimiento de Contratación por la modalidad de Licitación por Invitación Restringida.
- 9. Informe de Obras Asignadas por la modalidad de Adjudicación Directa y sus Avances Físicos.
- 10. Asuntos Varios.

Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy: Si no tienen ninguna duda u observación, lo someto a su consideración, los que estén a favor, favor de así manifestarlo alzando la mano:

Ningún integrante de la Comisión refiere observación alguna.

Votación:

Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy, Representante Suplente del Presidente de la Comisión de Asignación y Contratación de Obra Pública. A favor.

Regidor Mtro. Mario Alberto Rodríguez Carrillo, Representante Titular de la Comisión Colegiada y Permanente de Desarrollo Urbano. A favor.

Regidora Lic. Fabiola Raquel Guadalupe Loya Hernández, Representante Titular de la Comisión Colegiada y Permanente de Hacienda. A favor.

Mtro. Luis García Sotelo, Tesorero Municipal. A favor.

Ing. David Miguel Zamora Bueno. Secretario Técnico de la Comisión de Asignación de Contratos de Obra Pública. A favor.

Regidor L.C.P. Luis Guillermo Martínez Mora, Representante Titular del Partido Acción Nacional. A favor.

Regidor Lic. José Flores Trejo, Representante Titular del Partido Verde Ecologista de México. A favor.

Regidora Lic. Zoila Gutiérrez Avelar, Representante Suplente del Partido Revolucionario Institucional. A favor.

Arq. Héctor Eduardo Ortiz Mariscal, Representante Suplente del Colegio de Arquitectos del Estado de Jalisco, A.C. A favor.

Ing. Eduardo Mora Blackaller, Representante Suplente de la Colegio de Ingenieros Civiles del Estado de Jalisco. A favor.

Ing. Arturo Montufar Nuñez, Representante Titular de la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción. A favor.

Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy: queda autorizado por unanimidad con 11 votos a favor (7 titulares y 4 suplentes) el punto número 3.-Aprobación de la orden del día,

Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy: Ahora pasaremos al punto número cuatro Lectura y aprobación del acta de sesión quinta de la Comisión de Asignación y Contratación de Obra Pública del Municipio de Zapopan, Jalisco.

Junel

dina 3 de 25



4.- Lectura y aprobación del acta de sesión Quinta de la Comisión de Asignación y Contratación de Obra Pública del Municipio de Zapopan, Jalisco.

Este punto se refiere al acta quinta de la sesión de comisión que se les hizo llegar, y si no tienen ninguna observación para pasar a aprobarla; pidiéndoles poder obviar su lectura para autorizarla, los que estén a favor, favor de manifestarlo:

Ningún integrante de la Comisión refiere comentario alguno.

Votación:

Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy, Representante Suplente del Presidente de la Comisión de Asignación y Contratación de Obra Pública. A favor.

Regidor Mtro. Mario Alberto Rodríguez Carrillo. Representante Titular de la Comisión Colegiada y Permanente de Desarrollo Urbano. A favor.

Regidora Lic. Fabiola Raquel Guadalupe Loya Hernández, Representante Titular de la Comisión Colegiada y Permanente de Hacienda. A favor.

Mtro. Luis García Sotelo, Tesorero Municipal. A favor.

Ing. David Miguel Zamora Bueno, Secretario Técnico de la Comisión de Asignación de Contratos de Obra Pública. A favor.

Regidor L.C.P. Luis Guillermo Martínez Mora, Representante Titular del Partido Acción Nacional. A favor.

Regidor Lic. José Flores Trejo, Representante Titular del Partido Verde Ecologista de México. A favor.

Regidora Lic. Zoila Gutiérrez Avelar, Representante Suplente del Partido Revolucionario Institucional. A favor.

Arg. Héctor Eduardo Ortiz Mariscal, Representante Suplente del Colegio de Arquitectos del Estado de Jalisco, A.C. A favor.

Ing. Eduardo Mora Blackaller, Representante Suplente de la Colegio de Ingenieros Civiles del Estado de Jalisco. A favor.

Ing. Arturo Montufar Nuñez, Representante Titular de la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción. A favor.

Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy: queda autorizado por unanimidad con 11 votos a favor (7 titulares y 4 suplentes) el punto número del punto número cuatro de la orden del día: 4.- Lectura y aprobación del acta de sesión Quinta de la Comisión de Asignación y Contratación de Obra Pública del Municipio de Zapopan, Jalisco.

Continuamos con el punto número cinco de la orden del día, este quinto punto de la orden del día se refiere a:

June

adina 4 de 25



Lun

COMISIÓN DE ASIGNACIÓN Y CONTRATACIÓN DE OBRA PÚBLICA PARA EL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO SEXTA SESIÓN AÑO 2017

5.-Acto de Presentación de Propuestas Técnicas y Económicas del Procedimiento de Contratación de la Licitación por Invitación Restringida, con recurso municipal 2017.

El Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy cede el uso de la voz al Ing. David Miguel Zamora Bueno (Secretario Técnico)

Ing. David Miguel Zamora Bueno (Secretario Técnico): <u>iniciamos con la Licitación por Invitación</u>
Restringida número DOPI-MUN-FORTA-BAN-CI-041-2017 que tiene por objeto la Peatonalización (banquetas y obras de accesibilidad) del área de influencia de escuelas, hospitales, mercados, centros culturales, plazas públicas y clínicas, municipio de Zapopan, Jalisco, Frente 1.

Recurso Municipal Fortamun 2017

NO. DE CONTRATO	DESCRIPCIÓN DE LA OBRA	
DOPI-MUN-FORTA-BAN-CI-041-2017	Peatonalización (banquetas y obras de accesibilidad) del área de influencia de escuelas, hospitales, mercados, centros culturales, plazas públicas y clínicas, municipio de Zapopan, Jalisco, Frente 1.	

Se invitaron a participar a 5 empresas las cuales están presentes y son:

NO.	EMPRESA Y/O PERSONA FÍSICA	DOCUMENTACIÓN	
1	BALKEN, S.A. DE C.V.	SE PRESENTA	
2	CONSTRUCTORA TESISTEKA, S.A. DE C.V.	SE PRESENTA	ø
3	DOMMONT CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	SE PRESENTA	
4	INOVACIONES EN MOBILIARIO URBANO, S.A. DE C.V.	SE PRESENTA	
5	URCOMA 1970, S.A. DE C.V.	SE PRESENTA	

Habiendo todos los integrantes de esta comisión, sino tienen ningún inconveniente para pasar a la apertura de las demás propuestas de las siguientes licitaciones para optimizar los tiempos, ¿les parece? ¿A favor?

Todos los integrantes de la Comisión están a favor y de acuerdo, por lo que se procede a la apertura de las demás propuestas conforme a lo establecido previamente y respetando tiempos y lineamientos establecidos en las bases.

Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy: Se acepta para su revisión y análisis detallado, la propuesta de la empresa Constructora Tesisteka, S.A. de C.V., ya que cumple con su propuesta técnica y económica y presenta un importe antes de I.V.A. de \$2′678,184.02 (dos millones seiscientos setenta y ocho mil ciento ochenta y cuatro pesos 02/100 M.N.)

Se acepta para su revisión y análisis detallado, la propuesta de la empresa **Urcoma 1970, S.A. de C.V.**, ya que cumple con su propuesta técnica y económica y presenta un importe antes de I.V.A. de **\$2′760,391.21** (dos millones setecientos sesenta mil trescientos noventa y un pesos 21/100 M.N.)

Página 5 de 25



Se acepta para su revisión y análisis detallado, la propuesta de la empresa Dommont Construcciones, S.A. de C.V., ya que cumple con su propuesta técnica y económica y presenta un importe antes de I.V.A. de \$2'578,279.05 (dos millones quinientos setenta y ocho mil doscientos setenta y nueve pesos 05/100 M.N.)

Se acepta para su revisión y análisis detallado, la propuesta de la empresa Balken, S.A. de C.V., ya que cumple con su propuesta técnica y económica y presenta un importe antes de I.V.A. de \$2'809,349.99 (dos millones ochocientos nueve mil trescientos cuarenta y nueve pesos 99/100 M.N.)

Se acepta para su revisión y análisis detallado, la propuesta de la empresa Innovaciones en Mobiliario Urbano, S.A. de C.V., ya que cumple con su propuesta técnica y económica y presenta un importe antes de I.V.A. de \$2'729,310.43 (dos millones setecientos veintinueve mil trescientos diez pesos 43/100 M.N.)

Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy: los resultados de la licitación por invitación restringida número DOPI-MUN-FORTA-BAN-CI-041-2017 son los siguientes:

NO.	EMPRESA Y/O PERSONA FÍSICA	DOCUMENTACIÓN	IMPORTE SIN IVA
1	BALKEN, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA	\$2′809,349.99
2	CONSTRUCTORA TESISTEKA, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA	\$2′678,184.02
3	DOMMONT CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA	\$2′578,279.05
4	INOVACIONES EN MOBILIARIO URBANO, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA	\$2′729,310.43
5	URCOMA 1970, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA	\$2,760,391.21

Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy: si no tienen ninguna duda, lo sometemos a su consideración para su votación, los que estén a favor, favor de manifestarlo:

Votación:

Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy, Representante Suplente del Presidente de la Comisión de Asignación y Contratación de Obra Pública. A favor.

Regidor Mtro. Mario Alberto Rodríguez Carrillo, Representante Titular de la Comisión Colegiada y Permanente de Desarrollo Urbano. A favor.

Regidora Lic. Fabiola Raquel Guadalupe Loya Hernández, Representante Titular de la Comisión Colegiada y Permanente de Hacienda. A favor.

Mtro. Luis García Sotelo, Tesorero Municipal. A favor.

Ing. David Miguel Zamora Bueno, Secretario Técnico de la Comisión de Asignación de Contratos de Obra Pública. A favor.

Regidor L.C.P. Luis Guillermo Martínez Mora, Representante Titular del Partido Acción Nacional. A

Regidor Lic. José Flores Trejo, Representante Titular del Partido Verde Ecologista de México. A favor.

ágina 6 de 25



Leune)

COMISIÓN DE ASIGNACIÓN Y CONTRATACIÓN DE OBRA PÚBLICA PARA EL MUNICIPIO DE ZAPOPAN. JALISCO SEXTA SESIÓN AÑO 2017

Regidora Lic. Zoila Gutiérrez Avelar. Representante Suplente del Partido Revolucionario Institucional. A

Arg. Héctor Eduardo Ortiz Mariscal, Representante Suplente del Colegio de Arquitectos del Estado de Jalisco, A.C. A favor.

Ing. Eduardo Mora Blackaller, Representante Suplente de la Colegio de Ingenieros Civiles del Estado de Jalisco, A favor.

Ing. Arturo Montufar Nuñez, Representante Titular de la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción. A favor.

Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy: queda autorizado por unanimidad con 11 votos a favor (7 titulares y 4 suplentes) para su revisión y estudio detallado el la licitación por invitación restringida número DOPI-MUN-FORTA-BAN-CI-041-2017 que tiene por objeto la Peatonalización (banquetas y obras de accesibilidad) del área de influencia de escuelas, hospitales, mercados, centros culturales, plazas públicas y clínicas, municipio de Zapopan, Jalisco, Frente 1.

Hace uso de la voz el Ing. David Miguel Zamora Bueno (Secretario técnico) y continúa con la siguiente Licitación por Invitación Restringida y es la número DOPI-MUN-FORTA-BAN-CI-042-2017 que tiene por objeto la Peatonalización (banquetas y obras de accesibilidad) del área de influencia de escuelas, hospitales, mercados, centros culturales, plazas públicas y clínicas, municipio de Zapopan, Jalisco, Frente 2.

Recurso Municipal Fortamun 2017

NO. DÉ CONTRATO	DESCRIPCIÓN DE LA OBRA	
DOPI-MUN-FORTA-BAN-CI-042-2017	Peatonalización (banquetas y obras de accesibilidad) del área de influencia de escuelas, hospitales, mercados, centros culturales, plazas públicas y clínicas, municipio de Zapopan, Jalisco, Frente 2.	

Se invitaron a 5 empresas para participar las cuales las mismas están presentes y son las siguientes:

NO.	EMPRESA Y/O PERSONA FÍSICA	DOCUMENTACIÓN
1	A. & G. URBANIZADORA, S.A. DE C.V.	SE PRESENTA
2	INMOBILIARIA BOCHUM, S. DE R.L. DE C.V.	SE PRESENTA
3	CONSTRUCCIONES ANAYARI, S.A. DE C.V.	SE PRESENTA
4	DISTRIBUIDORA CORALCO, S.A. DE C.V.	SE PRESENTA
5	GA URBANIZACIÓN, S.A. DE C.V.	SE PRESENTA

Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy: Se rechaza la propuesta de la empresa Distribuidora Coralco, S.A. de C.V., ya que cumple con su propuesta técnica y en su propuesta económica (NO PRESENTA EL DOCUMENTO PE 2 "CARTA COMPROMISO DE LA PROPOSICIÓN).

Se acepta para su revisión y análisis detallado, la propuesta de la empresa Construcciones Anayari S.A. de C.V., ya que cumple con su propuesta técnica y económica y presenta un importe antes de I.V.A. de \$2´811,224.03 (dos millones ochocientos once mil doscientos veinticuatro pesos 03/100 M.N.)

Página 7 de 25



Se acepta para su revisión y análisis detallado, la propuesta de la empresa A&G Urbanizadora, S.A. de C.V., ya que cumple con su propuesta técnica y económica y presenta un importe antes de I.V.A. de \$2'766,578.11 (dos millones setecientos sesenta y seis mil quinientos setenta y ocho pesos 11/100 M.N.)

Se acepta para su revisión y análisis detallado, la propuesta de la empresa Inmobiliaria Bochum, S. de R.L. de C.V., ya que cumple con su propuesta técnica y económica y presenta un importe antes de I.V.A. de \$2'719,658.07 (dos millones setecientos diecinueve mil seiscientos cincuenta y ocho pesos 07/100 M.N.)

Se acepta para su revisión y análisis detallado, la propuesta de la empresa GA Urbanización, S.A. de C.V., ya que cumple con su propuesta técnica y económica y presenta un importe antes de I.V.A. de \$2'581,724.63 (dos millones guinientos ochenta y un mil setecientos veinticuatro pesos 63/100 M.N.)

Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy: los resultados de la licitación por invitación restringida número DOPI-MUN-FORTA-BAN-CI-042-2017, son los siguientes:

NO.	EMPRESA Y/O PERSONA FÍSICA	DOCUMENTACIÓN	IMPORTE SIN IVA
1	A. & G. URBANIZADORA, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA	\$2′766,578.11
2	INMOBILIARIA BOCHUM, S. DE R.L. DE C.V.	SE ACEPTA	\$2'719,658.07
3	CONSTRUCCIONES ANAYARI, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA	\$2'811,224.03
4	DISTRIBUIDORA CORALCO, S.A. DE C.V.	SE RECHAZA LA PROPUESTA (NO PRESENTA EL DOCUMENTO PE 2 "CARTA COMPROMISO DE LA PROPOSICIÓN")	\$0.00
5	GA URBANIZACIÓN, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA	\$2′581,724.63

Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy: lo sometemos a su consideración para su votación de este punto número cinco de la orden del día que corresponde a Acto de Presentación de Propuestas Técnicas y Económicas del Procedimiento de Contratación de la Licitación por Invitación Restringida, con recurso municipal Fortamun 2017.

Votación:

Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy, Representante Suplente del Presidente de/la Comisión de Asignación y Contratación de Obra Pública. A favor.

Regidor Mtro. Mario Alberto Rodríguez Carrillo, Representante Titulat de la Comisión Colegiada y Permanente de Desarrollo Urbano. A favor.

Regidora Lic. Fabiola Raquel Guadalupe Loya Hernández, Representante Titular de la Comisión Colegiada y Permanente de Hacienda. A favor.

Mtro. Luis García Sotelo, Tesorero Municipal. A favor.

Ing. David Miguel Zamora Bueno, Secretario Técnico de la Comisión de Asignación de Contratos de Obra Pública. A favor.

Regidor L.C.P. Luis Guillermo Martínez Mora, Representante Titular del Partido Acción Masjonal. A favor.

Página 8 de 25



Regidor Lic. José Flores Trejo, Representante Titular del Partido Verde Ecologista de México. A favor.

Regidora Lic. Zoila Gutiérrez Avelar, Representante Suplente del Partido Revolucionario Institucional. A favor.

Arq. Héctor Eduardo Ortiz Mariscal, Representante Suplente del Colegio de Arquitectos del Estado de Jalisco, A.C. A favor.

Ing. Eduardo Mora Blackaller, Representante Suplente de la Colegio de Ingenieros Civiles del Estado de Jalisco. A favor.

Ing. Arturo Montufar Nuñez, Representante Titular de la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción. A favor.

Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy: queda autorizado por unanimidad con 11 votos a favor (7 titulares y 4 suplentes) para su revisión y estudio detallado la licitación por invitación restringida número DOPI-MUN-FORTA-BAN-CI-042-2017 que tiene por objeto la Peatonalización (banquetas y obras de accesibilidad) del área de influencia de escuelas, hospitales, mercados, centros culturales, plazas públicas y clínicas, municipio de Zapopan, Jalisco, Frente 2.

Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy: Una vez votado y desahogado el punto número cinco 5.- Acto de Presentación de Propuestas Técnicas y Económicas del Procedimiento de Contratación de la Licitación por Invitación Restringida, con recurso municipal 2017, seguimos con el punto número seis de la orden del día y se refiere a:

6.- Presentación de fallos de los procedimientos de Licitación por Invitación Restringida.

Cede el uso de la voz el Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy al Ing. David Miguel Zamora Bueno (Secretario Técnico) para informar sobre las obras asignadas por la modalidad de Adjudicación Directa sus avances físicos.

"Construcción de estructuras de llegada, demasías, de acceso y de control o instalación de gaviones en el estanque de retención de agua pluviales para mitiga riesgo de inundaciones en Santa María del Pueblito, municipio de Zapopan Jalisco."		gar		
NO.	EMPRESA	IMPORTE DE LA	DIFERENCIA CON	PORCENTAJE
		PROPUESTA	PRESUPUESTO	
1	DESARROLLADORA FULHAM, S. DE R.L. DE C.V.	\$7,752,532.16	-\$271,188.07	-3.38%
2	CONSTRUCTORA PECRU S.A. DE C.V.	\$8,063,686.80	\$39,966.57	0.50%
3	SECRI CONSTRUCTORA S.A. DE C.V.	\$8,240,041.63	\$216,321.40	2.70%
4	SAVHO CONSULTORIA Y CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.	\$8,309,068.99	\$285,348.76	3.56%
5	TEKTON GRUPO EMPRESARIAL, S.A. DE C.V.	\$8,514,981.61	\$491,261.38	6.12%

Página 9 de 25



fun

COMISIÓN DE ASIGNACIÓN Y CONTRATACIÓN DE OBRA PÚBLICA PARA EL MUNICIPIO DE ZAPOPAN. JALISCO **SEXTA SESIÓN AÑO 2017**

Ing. David Miguel Zamora Bueno (Secretario Técnico): iniciamos con la Presentación de fallos de los procedimientos de Licitación por Invitación Restringida y es la: número de contrato DOPI-MUN-RM-IH-CI-043-2017, que tiene por objeto la: Construcción de estructuras de llegada, demasías, de acceso y de control e instalación de gaviones en el estanque de retención de agua pluviales para mitigar riesgo de inundaciones en Santa María del Pueblito, municipio de Zapopan, Jalisco, se propone adjudicar al primer lugar que es la empresa Desarrolladora Fulham, S. de R.L.. de C.V., por un importe de \$7'752,532.16 (siete millones setecientos cincuenta y dos mil quinientos treinta y dos pesos 16/100 M.N) I.V.A. incluido.

	LICITACIÓN POR INVITACIÓN RESTRINGIDA DOPI-MU	N-RM-IH-CI-044-20)17	
"Construcción colector de alejamiento del vaso regulador de Santa María del \$3,873,357.32 Pueblito, municipio de Zapopan, Jalisco."				
NO.	EMPRESA	IMPORTE DE LA PROPUESTA	DIFERENCIA CON PRESUPUESTO	PORCENTAJE
1 DESA	ARROLLADORA LUMADI, S.A. DE C.V.	\$3,706,562.02	-\$166,795.30	-4.31%
2 LIZET	TTE CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.	\$3,856,010.36	-\$17,346.96	-0.45%
3 GRUI	PO CONSTRUCTOR LOS MUROS, S.A DE C.V.	\$3,936,318.26	\$62,960.94	1.63%
4 DIVIO	CON, S.A. DE C.V.	\$3,972,005.50	\$98,648.18	2.55%

Ing. David Miguel Zamora Bueno (Secretario Técnico): la siguiente Licitación por Invitación Restringida con número de contrato DOPI-MUN-RM-IH-CI-044-2017, que tiene por objeto la: Construcción colector de alejamiento del vaso regulador de Santa María del Pueblito, municipio de Zapopan, Jalisco, se propone adjudicar a la empresa Desarrolladora Lumadi S.A. de C.V. por un importe de \$3'706,562.02 (tres millones setecientos seis mil quinientos sesenta y dos pesos 02/100 M.N) I.V.A. incluido.

"Rehabilitación de la vialidad Av. Dr. Ángel Leaño, incluye: red de agua potable, alcantarillado, obras hidráulicas y de infiltración, guarniciones, banquetas, accesibilidad, ciclovía, servicios complementarios, pasos de fauna y reforestación, Tramo Zona de Nixticuitl, municipio de Zapopan, Jalisco, Frente 1."		as,		
10.	EMPRESA	IMPORTE DE LA PROPUESTA	DIFERENCIA CON PRESUPUESTO	PORCENTAJE
1	EDIFICACIONES ESTRUCTURALES COBAY, S.A. DE C.V.	\$6,368,591.04	-\$350,272.50	-5.21%
2 (GRUPO UNICRETO, S.A. C.V.	\$6,624,980.70	-\$93,882.84	-1.40%
3 (GRUPO CONSTRUCTOR INNOBLACK, S.A. DE C.V.	\$6,749,862.76	\$30,999.22	0.46%
4 (CEELE CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	\$6,818,083.81	\$99,220.27	1.48%
5 (CONSTRUCTORA LASA, S.A. DE C.V.	\$6,952,753.17	\$233,889.63	3.48%

Página 10 de 25



Ing. David Miguel Zamora Bueno (Secretario Técnico): Seguimos con la Licitación por Invitación Restringida con número de contrato DOPI-MUN-RM-PAV-CI-045-2017, que tiene por objeto la: Rehabilitación de la vialidad Av. Dr. Ángel Leaño, incluye: red de agua potable, alcantarillado, obras hidráulicas y de infiltración, guarniciones, banquetas, accesibilidad, ciclovía, servicios complementarios, pasos de fauna y reforestación, Tramo Zona de Nixticuitl, municipio de Zapopan. Jalisco, Frente 1, se propone adjudicar a la empresa Edificaciones Estructurales Cobay S.A. de C.V. por un importe de \$6'368,591.04 (seis millones trescientos sesenta v ocho mil quinientos noventa v un pesos 04/100 M.N) I.V.A. incluido.

alca	LICITACIÓN POR INVITACIÓN RESTRINGIDA DOPI-MUN habilitación de la vialidad Av. Dr. Ángel Leaño, incluye: red de agua potable, intarillado, obras hidráulicas y de infiltración, guarniciones, banquetas, esibilidad, ciclovía, servicios complementarios, pasos de fauna y reforestación, no Zona de Nixticuitl, municipio de Zapopan, Jalisco, Frente 2."		\$5,945,684.41	
NO.	EMPRESA	IMPORTE DE LA PROPUESTA	DIFERENCIA CON PRESUPUESTO	PORCENTAJE
1	URBANIZADORA Y CONSTRUCTORA ROAL S.A. DE C.V.	\$5,822,124.15	-\$123,560.26	-2.08%
2	AXIOMA PROYECTOS E INGENIERIA, S.A DE C.V.	\$6,057,273.00	\$111,588.59	1.88%
3	CONSTRUCTORA DIRU, S.A. DE C.V.	\$6,184,238.70	\$238,554.29	4.01%
4	CONSTRUSANLU URBANIZADORA, S.A. DE C.V.	\$6,270,549.84	\$324,865.43	5.46%
5	CONSORCIO CONSTRUCTOR ADOBES, S.A. DE C.V.	\$6,367,730.37	\$422,045.96	7.10%

Ing. David Miguel Zamora Bueno (Secretario Técnico): Seguimos con la Licitación por Invitación Restringida con número de contrato DOPI-MUN-RM-PAV-CI-046-2017, que tiene por obieto la: Rehabilitación de la vialidad Av. Dr. Ángel Leaño, incluye: red de agua potable, alcantarillado, obras hidráulicas y de infiltración, guarniciones, banquetas, accesibilidad, ciclovía, servicios complementarios, pasos de fauna y reforestación, Tramo Zona de Nixticuitl, municipio de Zapopan, Jalisco, Frente 2, se propone adjudicar al primer lugar que es la empresa Urbanizadora y Constructora Roal S.A. de C.V. por un importe de \$5'822,124.15 (cinco millones ochocientos veintidós mil ciento veinticuatro pesos 15/100 M.N) I.V.A. incluido.

ágina 11 de 25



Const	tarillado, guarniciones, banquetas, accesibilidad, servicios complementarios y tación, en la calle Rizo Ayala de calle Paseo de los Manzanos a calle Las arias y en la calle Paseo de Las Araucarias de Rizo Ayala Andador Rizo Ayala; crucción de Andador Rizo Ayala, de Paseos de Los Manzanos a Paseo de La arias, municipio de Zapopan, Jalisco."			
NO.	EMPRESA	IMPORTE DE LA PROPUESTA	DIFERENCIA CON PRESUPUESTO	PORCENTAJE
10	DBRAS Y COMERCIALIZACION DE LA CONSTRUCCION, S.A. DE C.V.	\$3,722,082.59	-\$245,657.45	-6.19%
2 N	MANJARREZ URBANIZACIONES, S.A. DE C.V.	\$3,871,248.80	-\$96,491.24	-2.43%
3 G	GRUPO DESARROLLADOR ALZU S.A. DE C.V.	\$3,952,543.06	-\$15,196.98	-0.38%
4 E	XTRA CONSTRUCCIONES S.A DE C.V.	\$3,992,378.46	\$24,638.42	0.62%
5 EI	DIFICACIONES Y PROYECTOS ROCA, S.A. DE C.V.	\$4,155,840.02	\$188,099.98	4.74%

Ing. David Miguel Zamora Bueno (Secretario Técnico): Seguimos con la Licitación por Invitación Restringida con número de contrato DOPI-MUN-RM-PAV-CI-047-2017, que tiene por objeto la: Construcción de pavimento de concreto hidráulico, incluye: agua potable, alcantarillado guarniciones, banquetas, accesibilidad, servicios complementarios y forestación, en la calle Rizo Ayala de calle Paseo de los Manzanos a calle Las Araucarias y en la calle Paseo de Las Araucarias de Rizo Ayala Andador Rizo Ayala; Construcción de Andador Rizo Ayala, de Paseos de Los Manzanos a Paseo de La Araucarias, municipio de Zapopan, Jalisco se propone adjudicar al primer lugar que es la empresa Obras y Comercialización de la Construcción S.A. de C.V. por un importe de \$3′722,082.59 (tres millones setecientos veintidós mil ochenta y dos pesos 59/100 M.N) I.V.A. incluido.

	LICITACIÓN POR INVITACIÓN RESTRINGIDA DOPI-MUN	I-RM-PAV-CI-048-2	.017	
"Construcción de puente vehícular y adecuaciones pluviales sobre El Arroyo Seco, \$4,794,247.53 en la colonia El Briseño, municipio de Zapopan, Jalisco."				
NO.	EMPRESA	IMPORTE DE LA PROPUESTA	DIFERENCIA CON PRESUPUESTO	PORCENTAJE
1	GEMINIS INTERNACIONAL CONSTRUCTORA S.A DE C.V.	\$4,544,310.46	-\$249,937.07	-5.21%
2	KP CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA, S.A. DE C.V.	\$4,703,947.44	-\$90,300.09	-1.88%
3	GRUPO EDIFICADOR MAYAB, S.A. DE C.V.	\$4,796,104.67	\$1,857.14	0.04%
4	INMOBILIARIA BOCHUM, S. DE R.L. DE C.V.	\$4,843,439.85	\$49,192.32	1.03%
5	RS OBRAS Y SERVICIOS, S.A. DE C.V.	\$4,940,963.40	\$146,715.87	3.06%
	SE PROPONE ADJUDICAR AL PRIMER LUGAR			

Ing. David Miguel Zamora Bueno (Secretario Técnico): Seguimos con la Licitación por Invitación Restringida con número de contrato DOPI-MUN-RM-PAV-CI-048-2017, que tiene por objeto la: Senstrucción de puente vehicular y adecuaciones pluviales sobre El Arroyo Seco, en la colonia El

Página 12 de 25

Man

Leund

Pagin

El Arroyo Seco,



Briseño, municipio de Zapopan, Jalisco y se propone adjudicar al primer lugar que es la empresa Géminis Internacional Constructora S.A. de C.V. por un importe de \$4'544,310.46 (cuatro millones quinientos cuarenta y cuatro mil trescientos diez pesos 46/100 M.N) I.V.A. incluido.

Ing. David Miguel Zamora Bueno (Secretario Técnico): esta sería la Presentación de fallos de los procedimientos de Licitación por Invitación Restringida, para someterlo a su consideración.

Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy: Gracias Secretario, lo sometemos a su consideración para la votación de este punto número seis de la orden del día que corresponde a Presentación de fallos de los procedimientos de Licitación por Invitación Restringida.

Votación:

ferent

Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy, Representante Suplente del Presidente de la Comisión de Asignación y Contratación de Obra Pública. A favor.

Regidor Mtro. Mario Alberto Rodríguez Carrillo, Representante Titular de la Comisión Colegiada y Permanente de Desarrollo Urbano. A favor.

Regidora Lic. Fabiola Raquel Guadalupe Loya Hernández, Representante Titular de la Comisión Colegiada y Permanente de Hacienda. A favor.

Mtro. Luis García Sotelo, Tesorero Municipal. A favor.

Ing. David Miguel Zamora Bueno, Secretario Técnico de la Comisión de Asignación de Contratos de Obra Pública. A favor.

Regidor L.C.P. Luis Guillermo Martínez Mora, Representante Titular del Partido Acción Nacional. A favor.

Regidor Lic. José Flores Trejo, Representante Titular del Partido Verde Ecologista de México. A favor.

Regidora Lic. Zoila Gutiérrez Avelar, Representante Suplente del Partido Revolucionario Institucional. A favor.

Arq. Héctor Eduardo Ortiz Mariscal, Representante Suplente del Colegio de Arquitectos del Estado de Jalisco, A.C. A favor.

Ing. Eduardo Mora Blackaller, Representante Suplente de la Colegio de Ingenieros Civiles del Estado de Jalisco. A favor.

Ing. Arturo Montufar Nuñez, Representante Titular de la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción. A favor.

Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy: queda autorizado por unanimidad con 11 votos a favor (7 titulares y 4 suplentes) la aprobación del punto número seis de la orden del día 6.- Presentación de fallos de los procedimientos de Licitación por Invitación Restringida.

ágina 13 de 25



Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy: Gracias Secretario, una vez informado este punto número seis de la orden del día que corresponde al Presentación de fallos de los procedimientos de Licitación por Invitación Restringida. Pasamos al punto número siete de esta orden del día y es:

7.-Aprobación de Inicio de Procedimiento de Contratación por la modalidad de Licitación Pública.

Cede el uso de la voz el Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy al Ing. David Miguel Zamora Bueno (Secretario Técnico).

Ing. David Miguel Zamora Bueno: el primer paquete son con Recurso Federal Fondo para el Fortalecimiento de la Infraestructura Estatal y Municipal 2017, Inversión: \$54´500,000.00, y son los siquientes:

OBJETO DE OBRA PROPUESTO

Construcción de la calle Boulevard del Rodeo con concreto hidráulico tramo 1, en las colonias Laureles y Rinconada de la Azalea, en el municipio de Zapopan, Jalisco.

Construcción de la calle Boulevard del Rodeo con concreto hidráulico tramo 2, en las colonias Laureles, El Vigía, Rinconada de la Azalea, en el municipio de Zapopan, Jalisco.

Reencarpetamiento de la calle Prolongación Pino Suárez con asfalto, de Periférico a Boulevard del Rodeo, tramo 1, en la Colonia el Vigía, en el municipio de Zapopan, Jalisco.

Reencarpetamiento de la calle Melchor Ocampo con asfalto, de Periférico a Boulevard del Rodeo, tramo 1, en la colonia el Vigía, en el municipio de Zapopan, Jalisco.

Construcción de la primera etapa (Reencarpetado) de Av. Acueducto, de Calzada Federalistas a Av. Guadalajara, en la colonia Real del Valle, en el municipio de Zapopan, Jalisco.

Construcción de la calle Plata con concreto hidráulico de calle Estaño a Av. Juan Pablo II, en la Zona de San José del Bajío, en el municipio de Zapopan, Jalisco.

Construcción de la calle Prolongación Acueducto con asfalto de Calzada Federalistas (Av. del Valle) a Calzada Federalistas, en la Zona de Santa Margarita (Segunda Etapa), en el municipio de Zapopan, Jalisco.

Construcción de la calle Francisco Villa con concreto hidráulico de calle Abasolo a calle Emiliano Zapata, en la Zona de Santa Ana Tepetitlán (Segunda Etapa), en el municipio de Zapopan, Jalisco.

Ing. David Miguel Zamora Bueno: el siguiente paguete es con Recursos Fondo Común Concursable para la Inversión de los Municipios (FOCOCI) 2017, con una Inversión de: \$40'000,000.00 y las obras propuestas son:

OBJETO DE OBRA PROPUESTO

Rehabilitación del Parque Unidad de Manejo Ambiental Villa Fantasía, en la Colonia Tepeyac, en el municipio de Zapopan, Jalisco.

Construcción de Centro Comunitario San Juan de Ocotán, en el municipio de Zapopan, Jalisco.

Página 14 de



Ing. David Miguel Zamora Bueno: <u>el siguiente paquete es con Recurso Municipal Presupuesto</u> Participativo 2017, con una Inversión de: \$75´000,000.00 y se proponen las siguientes obras.

OBJETO DE OBRA PROPUESTO

Pavimentación con concreto hidráulico en la Av. Guadalajara de Av. Juan Gil Preciado a Av. Ángel Leaño primera etapa, incluye: agua potable, drenaje sanitario, drenaje pluvial, guarniciones, banquetas, accesibilidad, media tensión y servicios complementarios, en el municipio de Zapopan, Jalisco, frente 1.

Pavimentación con concreto hidráulico en la Av. Guadalajara de Av. Juan Gil Preciado a Av. Ángel Leaño primera etapa, incluye: agua potable, drenaje sanitario, drenaje pluvial, guarniciones, banquetas, accesibilidad, media tensión y servicios complementarios, en el municipio de Zapopan, Jalisco, frente 2.

Pavimentación con concreto hidráulico de los carriles centrales en la Av. López Mateos en el tramo de Av. Copérnico a la Av. La Giralda, incluye: infraestructura hidráulica, municipio de Zapopan, Jalisco.

Pavimentación con concreto hidráulico de los carriles centrales en la Av. López Mateos en el tramo de Av. La Giralda al límite municipal, incluye: infraestructura hidráulica, municipio de Zapopan, Jalisco.

Ing. David Miguel Zamora Bueno: estas son las licitaciones públicas, Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy, de este punto número siete de la orden del día, 7.-Aprobación de Inicio de Procedimiento de Contratación por la modalidad de Licitación Pública.

Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy: lo sometemos a su consideración para su votación de este punto número seis de la orden del día que corresponde a Presentación de fallos de los procedimientos de Licitación por Invitación Restringida.

Votación:

Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy, Representante Suplente del Presidente de la Comisión de Asignación y Contratación de Obra Pública. **A favor.**

Regidor Mtro. Mario Alberto Rodríguez Carrillo, Representante Titular de la Comisión Colegiada y Permanente de Desarrollo Urbano. A favor.

Regidora Lic. Fabiola Raquel Guadalupe Loya Hernández, Representante Titular de la Comisión Colegiada y Permanente de Hacienda. A favor.

Mtro. Luis García Sotelo, Tesorero Municipal. A favor.

Ing. David Miguel Zamora Bueno, Secretario Técnico de la Comisión de Asignación de Contratos de Obra Pública. A favor.

Regidor L.C.P. Luis Guillermo Martínez Mora, Representante Titular del Partido Acción Nacional. A favor.

Regidor Lic. José Flores Trejo, Representante Titular del Partido Verde Ecologista de México. A favor.

Regidora Lic. Zoila Gutiérrez Avelar, Representante Suplente del Partido Revolucionario Institucional. A

Página 15 de 25

Lumy



Arq. Héctor Eduardo Ortiz Mariscal, Representante Suplente del Colegio de Arquitectos del Estado de Jalisco, A.C. A favor.

Ing. Eduardo Mora Blackaller, Representante Suplente de la Colegio de Ingenieros Civiles del Estado de Jalisco. A favor.

Ing. Arturo Montufar Nuñez, Representante Titular de la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción. A favor.

Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy: <u>queda autorizado por unanimidad con 11 votos a favor (7 titulares y 4 suplentes)</u> la aprobación del punto número siete de la orden del día, *7.-Aprobación de Inicio de Procedimiento de Contratación por la modalidad de Licitación Pública*

Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy: seguimos con el punto número ocho de la orden del día y es la:

8.- Aprobación de Inicio de Procedimiento de Contratación por la modalidad de Licitación por Invitación Restringida.

Cede el uso de la voz el **Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy** al Ing. David Miguel Zamora Bueno (Secretario Técnico).

Ing. David Miguel Zamora Bueno: <u>la primera viene del Recurso Municipal Presupuesto Participativo</u> 2017, con una Inversión de: \$3´000,000.00 la primera de ellas es la:

OBJETO DE OBRA PROPLIESTO

Rehabilitación de las instalaciones y equipamiento deportivo de la Unidad Deportiva Santa Margarita (Santa Mago), ubicada en Av. Periférico Norponiente, municipio de Zapopan, Jalisco.

Ing. David Miguel Zamora Bueno: <u>la siguiente es con Recurso Municipal Ampliación Presupuestal</u> 2017, con una Inversión de: \$6´000,000.00

OBJETO DE OBRA

Obra de pavimentación complementaria a solución vial de López Mateos y Periférico Sur, municipio de Zapopan,

Ing. David Miguel Zamora Bueno: <u>el siguiente paquete es con Recurso Municipal Ampliación Presupuestal 2017, Infraestructura hidráulica, eléctrica y vialidades en zonas fueras de polígonos de Ramo 33 con una Inversión de: \$17´200,000.00 y son:</u>

OBJETO DE OBRA

Pavimentación con concreto hidráulico de la Av. Romanos de calle Egipcios a Av. Patria, incluye agua potable, drenaje, guarniciones, banquetas, servicios complementarios y señalética, en la colonia Altamira, primera etapa, municipio de Zapopan, Jalisco.

Pavimentación con concreto hidráulico de calle Juan del Carmen, de calle Urano a calle Obreros de Cananea, incluye agua potable, drenaje, guarniciones, banquetas, servicios complementarios y señalética, en la colonia La Palmita, primera etapa, municigio de Zapopan, Jalisco.

Construcción de la Lateral Oriente sobre Periférico Poniente, de calle San Juan a Av. Central, en la colonia Ciudad. Granja, primera etapa, municipio de Zapopan, Jalisco.

le, drenaje, unicipio de lea, incluye La Palmita,

Jewill

Página **16** de **25**



Pavimentación con mezcla asfáltica de calle De los Mosqueteros, de calle Paseo de los Virreyes a calle Paseo de los Robles y calle Paseo de los Robles, de calle De los Mosqueteros a calle Del Conde, incluye: guarniciones, banquetas y señalética, en las colonias San Wenceslao y Villa Universitaria, municipio de Zapopan, Jalisco.

Peatonalización en la Colonia Loma Bonita Residencial, incluye: machuelos, banquetas, accesibilidad, bolardos y nomenclatura, municipio de Zapopan, Jalisco.

Pavimentación con mezcla asfáltica de calle Belisario Domínguez, de privada Mariano Otero a Av. Guadalupe, en las colonias Mariano Otero y Arenales Tapatíos, primera etapa, municipio de Zapopan, Jalisco.

Pavimentación con concreto hidráulico de calle Ignacio Zaragoza, de calle Vicente Guerrero a calle Justo Sierra, incluye agua potable, drenaje, guarniciones, banquetas, servicios complementarios y señalética, en la colonia Agua Blanca Industrial, primera etapa, municipio de Zapopan, Jalisco.

Ing. David Miguel Zamora Bueno: El siguiente paquete es del Fondo de Aportaciones para Infraestructura Social Municipal Faism (Ramo 33) 2017 con una Inversión de: \$62´358,546.00

OBJETO DE OBRA

Construcción de red de drenaje y agua potable en privada Montes de Oca, calle Fernando Montes de Oca, Privada Juan Escutia y calle Juan Escutia, en la colonia Prados de Santa Lucia, municipio de Zapopan, Jalisco.

Electrificación y servicios complementarios en Circuito Álamo, Priv. Del Bosque, Av. Del Bosque Hasta Puerta Al Bosque, Priv. Nogales, Cañón De Las Flores, Priv. Del Bosque Y Callejón De La Ardilla, en la colonia La Primavera, municipio de Zapopan, Jalisco.

Construcción de red de Drenaje y Agua Potable en la Calle San Francisco Tesistán y calles adyacentes, en la colonia Valle de la Providencia (La Cuchilla), municipio de Zapopan, Jalisco.

Construcción de red de drenaje y agua potable en las calles: Prados de las Torres de Prados del Maíz a Prados de Nextipac, Prados de Nextipac de Prados del Maíz a Prados del Jazmín, Prados del Maíz II Sección entre Prados del Clavel y Prados del Jazmín y calle los Pinos entre Prados del Jazmín y Prados del Clavel II Sección, en la colonia Prados de Nextipac, municipio de Zapopan, Jalisco.

Pavimentación de las calles: Hacienda Escondida de Ingreso a San Miguel, San Miguel de Tampico a San Rafael, Tampico de San Miguel a San José, San José de Hacienda San Rafael a Tampico, San Rafael de Hacienda San Miguel a San José, Primera etapa, en la colonia Hacienda Juárez, municipio de Zapopan, Jalisco.

Pavimentación de Las Calles: Eucalipto de 25 de Mayo a Monte Sumae, Casuarias, Ciprés Italiano de Eucalipto a Monte Sumae, Los Pinos de 16 de Septiembre a Monte Sumae, Monte Sumae de Ciprés Italiano a Zapote, Zapote de 16 de Septiembre a Monte Sumae, priv. Pinos 1 y 2, Primera etapa, en la colonia Predio El Zapote, municipio de Zapopan, Jalisco.

Construcción de red de drenaje y agua potable en la calle Eucalipto, calle Puesta del Sol, calle La Presa y calle Jaime Prieto, en la colonia Valle de Los Robles, municipio de Zapopan, Jalisco.

Construcción de red de alcantarillado y agua potable en la calle San Jorge, calle San Miguel, calle San Rafael y calles Adyacentes, en la colonia La Limera, municipio de Zapopan, Jalisco.

Red electrificación y servicios complementarios en la calle 1 de Noviembre, calle Naranjo, calle Mandarina, calle Limón, calle Fresa, privada Sin Nombre y calle Capulín, en la colonia Zapote II, municipio de Zapopan, Jalisco.

Perforación de pozo profundo, en la colonia Copalita Poblado, municipio de Zapopan, Jalisco.

Construcción de red de drenaje en privada Ignacio Sandoval, en la colonia La Tarjea, municipio de Zapopan, Jalisco.

Construcción de red de drenaje en privada De Las Ranas, en el Ejido Copalita, municipio de Zapopan, Jalisco.

Construcción de Red de Drenaje y Agua potable en las calles de la Colonia Zapote II, municipio de Zapopan, Jalisco.

Ing. David Miguel Zamora Bueno: estas serían todos los objetos para la aprobación de inicio de

procedimiento Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy.

ennels

Página 17 de 25



Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy: si no tienen ninguna observación, lo sometemos a su consideración para su votación de este punto número ocho de la orden del día que corresponde a 8.- Aprobación de Inicio de Procedimiento de Contratación por la modalidad de Licitación por Invitación Restringida.

Hace uso de la voz el Regidor L.C.P. Luis Guillermo Martínez Mora, Representante Titular del Partido Acción Nacional.

Regidor L.C.P. Luis Guillermo Martínez Mora: yo diría que dejemos aclarado algo que ya habíamos hablado de la obra pública y la electrificación suponemos que ya es responsabilidad de ellos, ya no por parte de nosotros.

Ing. David Miguel Zamora Bueno: no se está interviniendo alumbrado público, la obra complementaria es a lo referente a la electrificación, esperamos que ya sea totalmente suficiente y es que en las colonias en la mayoría irregulares, es donde se deja la preparación, incluso para que no me vayan a abrir la calle de toda la ducteria y en el caso de alumbrado que haga su conexión.

Regidor L.C.P. Luis Guillermo Martínez Mora: a mí lo que me preocupa es el tema en donde tendría que ser las intervención, en infraestructura en la parte de electrificación como lo relacionamos en el contrato, con el objeto de ver si esa parte les tocaría y podríamos ver si subsidiamos, pero que no haya que ser el pago o llegar a este punto en ese sentido, yo estoy de acuerdo que no se vale construir y luego que nos abran, pero tampoco se vale que nosotros invirtamos lo que les correspondería a ellos si fuese el caso.

Ing. David Miguel Zamora Bueno: yo si tuviera acceso a ese contrato, yo con todo gusto lo reviso. Yo diría en el caso que estuviera todo bien, en este caso lo cancelas, la preocupación que no llegue a darse el contrato de luminarias y que lo dejemos por administrar, y en este caso que está incluido, simplemente se cancela.

Regidor L.C.P. Luis Guillermo Martínez Mora: yo pediría que más bien que se hiciesen las obras y qué se le cobrara por ahora con contrato o por el convenio, para que no nos vayan a abrir otra vez.

Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy: hay algunos casos si me permite Regidor Luis Guillermo Martinez, hay algunas áreas que se van a tener que re-cablear por uno nuevo, y está considerado por el contrato, por lo viejo de los cables quemados, tomando en cuenta que no se dañen y tampoco las luminarias.

Regidor L.C.P. Luis Guillermo Martínez Mora: O sea lo viejo, que es el pan blanco del tratamiento, pero todo lo que se vaya viendo nuevo, si en el contrato establece que tienen que ser ellos los que hagan la inversión, como retransmitimos y conveníamos, para que lo haga la misma obra y lo termine pagando en su constructora.

Ing. David Miguel Zamora Bueno: traemos ahorita un tema con el SIAPA, que puede a sonar hasta un poco similar hay zonas donde se abre y resulta que su infraestructura, está totalmente dañada, la estamos incluyendo, pero se les está haciendo una cuenta a Aristeo para que él me considere como contraprestación que el SIAPA hace al Municipio y al final dice que le deb0 \$20'000,000 veinte millones y al final me debe \$40'000,000 y ahí nos vamos ajustando, podemos hacer algo similar con ellos.

Regidor L.C.P. Luis Guillermo Martínez Mora: No, porque ellos son una entidad pública con convenio y otra es una entidad públiga con una entidad privada.

Página 18 de 25



Ing. David Miguel Zamora Bueno: yo me refiero a algo que no me corresponde a hacer al Municipio se está pagando de alguna manera.

Regidor L.C.P. Luis Guillermo Martínez Mora: pero, pasa entre entidad pública y entidad pública, acá como es una entidad privada con una entidad pública habría que ver si desde el principio se convenia el valor y lo paga la empresa o la empresa misma, cosa que a mí se me hace un buen proceso, que la empresa misma lo vaya haciendo al mismo tiempo que nosotros lo estamos haciendo, me parece que es mejor preverlo dentro del contrato, con un adicional, si es que así lo se establece. Yo con gusto pediría que le dieran el contrato a obras públicas y que contraloría lo revisara para tenerlo la próxima sesión y tener un informe al respecto.

Ing. David Miguel Zamora Bueno: <u>lo ideal sería una no haga las reparaciones y que ellos lleguen y se instalen, que ellos pongan su cable, su poste, todo.</u>

Regidor L.C.P. Luis Guillermo Martínez Mora: pero el día que tenga el contrato usted lo pueda ver (Ing. David Zamora) el contrato y contraloría pueda ayudar para que tuviéramos el acuerdo y cerramos el circulo

Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy: porque al final lo único que se va a meter es ducteria, todo lo demás, ni poste, nada más es para que no rompan todo lo que se está relacionando, habría que ser un inventario de cuales de estas obras llevan esa infraestructura y hacérselo saber a esa empresa.

Regidor L.C.P. Luis Guillermo Martínez Mora: y hasta donde llega la responsabilidad que uno tiene que llegar para que asuman su parte la empresa, entonces, si la empresa tiene la responsabilidad de hacer la mejora podría interpretarse que también tendría que ser la obra que le corresponda y donde van a hacer sus nuevas instalaciones, para que nos metemos a que hacemos todo y al final luego llegan ellos y abren para meterse, pues mejor de una vez conveniarlo en un anexo, para que el valor de la obra eléctrica, ser les traslade a ellos mediante algunos actores que intervengan Obras Públicas por ejemplo, que les digan este es el valor, negociado con algún convenio no sé, pero es un tema que lo vean jurídicamente.

Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy: tomamos nota y le hacemos llegar el respectivo contrato a la Dirección de Obras Públicas.

Ing. Arturo Montufar Nuñez, Representante Titular de la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción, comenta: <u>una pregunta ¿todos estos contratos que se van a tramitar, se van a realizar con anticipo?</u>

Ing. David Miguel Zamora Bueno: algunos casos en particular si, en otros no, esto va a depender del tipo de caso de cada obra, tenemos el problema que los tiempos municipales son muy cortos y tenemos que tener empresas solventes, que no estén esperando, sé que hay prioridades en esto porque viene el temporal de lluvias y no te van a dejar.

Ing. Arturo Montufar Nuñez: si es que normalmente es cuando empieza este temporal, gracias.

Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy: si no tienen ninguna otra observación lo sometemos a su consideración para su votación estamos aprobando este punto número ocho.

Página 19 de 25

de **25**

1



Votación:

Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy, Representante Suplente del Presidente de la Comisión de Asignación y Contratación de Obra Pública. **A favor.**

Regidor Mtro. Mario Alberto Rodríguez Carrillo, Representante Titular de la Comisión Colegiada y Permanente de Desarrollo Urbano. A favor.

Regidora Lic. Fabiola Raquel Guadalupe Loya Hernández, Representante Titular de la Comisión Colegiada y Permanente de Hacienda. A favor.

Mtro. Luis García Sotelo, Tesorero Municipal. A favor.

Ing. David Miguel Zamora Bueno, Secretario Técnico de la Comisión de Asignación de Contratos de Obra Pública. A favor.

Regidor L.C.P. Luis Guillermo Martínez Mora, Representante Titular del Partido Acción Nacional. A favor.

Regidor Lic. José Flores Trejo, Representante Titular del Partido Verde Ecologista de México. A favor.

Regidora Lic. Zoila Gutiérrez Avelar, Representante Suplente del Partido Revolucionario Institucional. A favor.

Arq. Héctor Eduardo Ortiz Mariscal, Representante Suplente del Colegio de Arquitectos del Estado de Jalisco, A.C. A favor.

Ing. Eduardo Mora Blackaller, Representante Suplente de la Colegio de Ingenieros Civiles del Estado de Jalisco. A favor.

Ing. Arturo Montufar Nuñez, Representante Titular de la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción. **A favor.**

Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy: <u>queda autorizado por unanimidad con 11 votos a favor (7 titulares y 4 suplentes)</u> la aprobación del punto número ocho 8.- Aprobación de Inicio de Procedimiento de Contratación por la modalidad de Licitación por Invitación Restringida.

Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy: <u>Una vez desahogado este punto número ocho de la orden del día, continuamos con el siguiente punto y es el punto número nueve:</u>

- 9. Informe de Obras Asignadas por la modalidad de Adjudicación Directa y sus Avances Físicos.
- El Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy cede el uso de la voz al Ing. David Miguel Zamora Bueno (Secretario Técnico):

Ing. David Miguel Zamora Bueno (Secretario Técnico): Seguimos con este informe del (Recurso Municipal Fondo para la Infraestructura Social Municipal 2016) de obras asignadas por la modalidad

de Adjudicación Directa, y comenzamos con la:

sund

Página 20 de 25

My My



OBJETO DE OBRA	NÚMERO DE CONTRATO	ADJUDICATARIO	IMPORTE ASIGNACIÓN	AVANCE FÍSICO
Construcción de línea de agua potable en la colonia Prados de Santa Lucía, primera etapa, municipio de Zapopan, Jalisco.	DOPI-MUN-R33- IH-AD-280-2016	Velázquez Ingeniería Ecológica, S.A. de C.V.	\$825,634.87	32%
Pavimentación con concreto hidráulico en la calle Manzanos, colonia Agua Fría, incluye: agua potable, drenaje sanitario, guarniciones, banquetas, accesibilidad y servicios complementarios, en el municipio de Zapopan, Jalisco, frente 1.	DOPI-MUN-R33- PAV-AD-281- 2016	Construcciones Anayari, S.A. de C.V.	\$1′502,354.73	23%
Pavimentación con concreto hidráulico en la calle Manzanos, colonia Agua Fría, incluye: agua potable, drenaje sanitario, guarniciones, banquetas, accesibilidad y servicios complementarios, en el municipio de Zapopan, Jalisco, frente 2.	DOPI-MUN-R33- PAV-AD-282- 2016	Constructora Pecru, S.A. de C.V.	\$1´495,225.08	26%
Construcción de línea drenaje sanitario en la calle Miguel Hidalgo, de calle Josefa Ortíz de Domínguez a Cerrada, en la colonia Indígena de Mezquitan Sección I, en el municipio de Zapopan, Jalisco.	DOPI-MUN-R33- IH-AD-283-2016	Constructora Acuifero, S.A. DE C.V.	\$702,114.36	18%

Ing. David Miguel Zamora Bueno (Secretario Técnico): el siguiente paquete corresponde a Recurso Municipal Ampliación Presupuestal 2017 y las obras son las siguientes:

OBJETO DE OBRA	NÚMERO DE CONTRATO	ADJUDICATARIO	IMPORTE ASIGNACIÓN	AVANCE FÍSICO
Construcción de línea de alejamiento de aguas residuales en la lateral de la carretera a Saltillo, de la calle Casiano Torres Poniente a canal pluvial, en la colonia Villa de Guadalupe, municipio de Zapopan, Jalisco.	DOPI-MUN-RM- DS-AD-056- 2017	Constructora Lasa, S.A. de C.V.	\$1'102,435.22	22%
Primera etapa de la renovación de imagen urbana en las localidades de Santa Ana Tepetitlán y San Juan de Ocotán, municipio de Zapopan, Jalisco.	DOPI-MUN-RM- IU-AD-057-2017	Promaco de México, S. A. de C. V.	\$955,444.17	5%

Página 21 de 25

Janual M

9



Suministro e instalación de red de electrificación en media y baja tensión en las calle Ciprés Italiano, Gigante, Olivo, Eucalipto, Monte Sumae, Puesta del Sol y Prol. 1 de Mayo en la colonia El Zapote I; y en las calles Prol. 1 de Mayo y Puesta del Sol de la colonia Hogares de Nuevo México, municipio de Zapopan, Jalisco.	DOPI-MUN-RM-	IME Servicios y Suministros, S. A. de C. V.	\$1'493,490.23	2%
---	--------------	---	----------------	----

Recurso Municipal Fortamun 2017

OBJETO DE OBRA	NÚMERO DE CONTRATO	ADJUDICATARIO	IMPORTE ASIGNACIÓN	AVANCE FÍSICO
Control de calidad de diferentes	DOPI-MUN-	Servicios de Obras		
obras 2017 del municipio de	FORTA-SERV-	Civiles Serco, S. A.	\$ 996,523.74	15%
Zapopan, Jalisco, etapa 2.	AD-060-2017	de C. V.		

Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy: <u>una vez desahogado e informado este punto número nueve de la orden del día que es el informe 9. Informe de Obras Asignadas por la modalidad de Adjudicación Directa y sus Avances Físico</u>, pasamos al punto número 10 de la orden del día y es:

10.- Asuntos Varios.

bull

Hace uso de la voz la **Regidora Lic. Zoila Gutiérrez Avelar,** Representante Suplente del Partido Revolucionario Institucional y comenta: quisiera ser una petición si fuera posible, para que me quede claro lo de los avances, no tenemos forma más que de ubicar el año en que viene esta adjudicación, para saber los porcentajes si son los mismos, o no lo son, lo comento porque tenemos el ejemplo de una obra que es 2016 que no sabemos si es de Enero de 2016 o de Diciembre de 2016 tiene numero o de finales de diciembre que hay otras que son 2017 y tienen un 22% de avance, entonces creo que nos ayudaría un poco donde veamos las fechas en donde si este es un informe de cuando se iniciaron los trabajos, para saber cómo vamos y conocer si las empresas están dando resultados.

Ing. David Miguel Zamora Bueno: Se puede mandar un informe complementario que usted lo está requiriendo, con todo gusto se lo hacemos llegar.

Hace uso de la voz el Tesorero Mtro. Luis García Sotelo y comenta: solo quería dar a conocer que en la cuarta comisión de obra pública, pidió un informe el Regidor Lic. Salvador Rizo Castelo, en uso de la voz, solicitó a la Tesorería un reporte de avance de las obras iniciadas en 2016 y los pagos pendientes, que hasta en ese momento hubiera habido en la Tesorería, solo para señalar que en atención a esta solicitud que nos hace el Sr. Regidor Lic. Salvador Rizo Castelo, fue entregado al Secretario Técnico una relación de dicho informe solicitado para dejar constancia pues en la presente acta y que la petición del Regidor ya fue atendida y fue entregada en su momento al Secretario Técnico.

Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy: ¿Algún otro asunto que tratar?

Página 22 de 25

M



Ing. Arturo Montufar Nuñez Representante Titular de la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción: <u>llevo 2 sesiones en la que me tocado participar y me he estado dando cuenta que las licitaciones por invitación he visto algunas empresas repetidas, no sé si se pudiera abrir poquito más el abanico del padrón de contratistas de empresas un poco más diferentes, porque por ejemplo Promaco es una empresa que ha sido ya antes asignada, no sé pudiendo ser otra empresa equis asignada.</u>

Ing. David Miguel Zamora Bueno: Estamos tomando como criterio aquellas empresas que participen en las Licitaciones Públicas y eso en automático les da una posibilidad para que las invitemos, sino participan, pues pareciera que no hay interés y para nosotros es importante de las empresas que están participando, que de ahí mismo estamos tomando en cuenta, primero que demuestren interés de querer participar y sobre todo que estén cumpliendo.

Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy: ¿algún otro asunto que tratar?

Ningún integrante de la Comisión refiere asunto otro que tratar por lo que queda desahogado el punto número 10.- asuntos varios y la orden de día.

Sin otro asunto que tratar el Representante Suplente del Presidente de la Comisión, Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy, da por terminada la Sexta Sesión de la Comisión de Asignación y Contratación de Obra Pública para el Municipio de Zapopan, Jalisco año 2017, de la presente administración, siendo las 13:29 trece horas con veintinueve minutos del día 12 doce de Mayo de 2017 dos mil diecisiete, elaborándose la presente acta como constancia, firmando las autoridades, así como representantes de los organismos colegiados a los que hace mención el artículo sexto del reglamento de asignación y contratación de obra pública para el municipio de Zapopan, Jalisco, que estuvieron presentes y así quisieron hacerlo.

Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy

Representante Suplente del Presidente de la Comisión de Asignación y Contratación de Obra Pública.

Regidor Mtro. Mario Alberto Rodríguez Carrillo

Representante Titular de la Comisión Colegiada y Permanente de Desarrollo Urbano.

Regidora Lic. Fabiola Raquel Guadalupe Loya Hernández

Representante Titular de la Comisión Colegiada y Permanente de Hacienda.

Página 23 de 25





Mtro. Luis García Sotelo Tesorero Municipal.

Ing. David Miguel Zamora Bueno

Secretario Técnico de la Comisión de Asignación de Contratos de Obra Pública

Regidor L.C.P. Luis Guillermo Martínez Mora Representante Titular del Partido Acción Nacional.

Regidor Lic. José Flores Trejo

Representante Titular del Partido Verde Ecologista de México.

Regidora Lic. Zoila Gutiéirez Avelar

Representante Suplente del Partido Revolucionario Institucional.

Ing. Eduardo Mora Blackaller

Representante Suplente de la Colegio de Ingenieros Civiles del Estado de Jalisco

Página 24 de 25

for the second of



Arg. Héctor Eduardo Ortiz Mariscal

Representante Suplente del Colegio de Arquitectos del Estado de Jalisco, A.C.

Ing. Arturo Montufar Nuñez

Representante Titular de la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción.

Ing. Gabriel Hernández Romo

Representante Suplente de la Contraloría Ciudadana. (Invitado).

Esta hoja de firmas corresponde al Acta levantada con motivo, de la Sexta Sesión de la Comisión de Asignación y Contratación de Obra Pública año 2017 de la presente administración.

Página 25 de 25

ragina 25 de 25