



**COMISIÓN DE ASIGNACIÓN Y CONTRATACIÓN
DE OBRA PÚBLICA PARA EL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
TERCERA SESIÓN, 2019**

En la ciudad de Zapopan, Jalisco, siendo las 12:30 doce horas con treinta minutos del día 15 quince de marzo de 2019 dos mil diecinueve, en el sitio que ocupa la sala de juntas de la Dirección de Obras Públicas e Infraestructura, ubicada en Blvd. Panamericano No. 300, 3er piso, colonia Tepeyac, Zapopan, Jal. En el Centro Integral de Servicios Zapopan (CISZ), se reunieron los integrantes de la Comisión de Asignación de Contratos de Obra Pública, con el objeto de llevar a cabo la Tercera sesión de la Comisión de Asignación y Contratación de Obra Pública de la presente administración, señalándose para esta reunión lo siguiente:

El Presidente de la Comisión, Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy da inicio formal a la presente sesión de la Comisión (Tercera Sesión).

ORDEN DEL DÍA:

1. Lista de asistencia.
2. Verificación de Quórum.
3. Aprobación de la Orden del Día.
4. Lectura y aprobación de las actas de sesión primera y segunda de la Comisión de Asignación y Contratación de Obra Pública del Municipio de Zapopan, Jalisco 2019.
5. Presentación de fallos del Procedimiento de Contratación por la modalidad de Licitación Pública.
6. Presentación de fallos del Procedimiento de Contratación por la modalidad de Licitación por Invitación Restringida.
7. Autorización de inicio de procedimiento de contratación por la modalidad de Licitación Pública.
8. Autorización de inicio de procedimiento de contratación por la modalidad de Licitación por Invitación Restringida.
9. Autorización de Convenios Modificatorios al Contrato.
10. Informe de Obras Asignadas por la modalidad de Adjudicación Directa y sus Avances Físicos.
11. Asuntos varios.

Una vez comprobado que las convocatorias correspondientes fueron debidamente notificadas a las autoridades, así como a los representantes de los organismos colegiados a los que hace mención el artículo Sexto del Reglamento de Asignación y Contratación de Obra Pública para el Municipio de Zapopan, Jalisco, que participan en esta Comisión, se procedió a verificar la asistencia, corroborando que se encontraban presentes al inicio de la Sesión, las siguientes personas:

1. Lista de asistencia.

El Ing. Ismael Jáuregui Castañeda, Secretario Técnico de la Comisión de Asignación de Contratos de Obra Pública, hace uso de la voz y nombra asistencia.

Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy, Representante Suplente del Presidente de la Comisión de Asignación y Contratación de Obra Pública. **Presente.**

Regidor Mtro. Abel Octavio Salgado Peña, Representante Titular de la Comisión Colegiada y Permanente de Desarrollo Urbano. **Presente.**



COMISIÓN DE ASIGNACIÓN Y CONTRATACIÓN
DE OBRA PÚBLICA PARA EL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
TERCERA SESIÓN, 2019

Regidor Sindico Lic. Rafael Martínez Ramírez, Representante Titular de la Comisión Colegiada y Permanente de Hacienda, Patrimonio y Presupuestos **Ausente, (Presenta oficio de disculpa por no asistir a la sesión).**

Regidora Lic. Laura Gabriela Cárdenas Rodríguez, Representante Suplente de la Comisión Colegiada y Permanente de Hacienda, Patrimonio y Presupuestos **Ausente.**

Ing. Gabriel de Jesús Hernández Romo, Suplente del Tesorero Municipal, **Presente.**

Ing. Ismael Jáuregui Castañeda, Secretario Técnico de la Comisión de Asignación de Contratos de Obra Pública. **Presente.**

Regidor Dr. José Antonio de la Torre Bravo, Representante Titular del Partido Acción Nacional. **Presente.**

Ing. Jorge Urdapilleta Núñez, Representante Suplente del Partido Acción Nacional. **Presente.**

Regidora Lic. Denisse Duran Gutiérrez, Representante Titular del Partido Movimiento de Regeneración Nacional. **Presente.**

Lic. William Gómez Hueso, Representante Suplente, del Partido Revolucionario Institucional. **Presente.**

Regidor Mtro. Óscar Javier Ramírez Castellanos, Representante Titular del Partido Movimiento Ciudadano. **Presente.**

Arq. Rafael Barragán Maldonado, Representante Titular del Colegio de Arquitectos del Estado de Jalisco. **Presente.**

Ing. Omar Alfredo Martínez Gómez, Representante Titular del Colegio de Ingenieros Civiles del Estado de Jalisco. **Ausente.**

Lic. Fermín Cortes Gutiérrez, Representante Titular de la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción. **Presente.**

Ing. Jesús de Jesús Ramos Iglesias, Invitado Contraloría Ciudadana. **Presente.**

2. Verificación del quórum legal para sesionar.

Se corroboró con la lista de asistencia que se cuenta con el quórum legal requerido para verificar esta Sesión, conforme a lo establecido en los artículos 7° y 10° del Reglamento de Asignación y Contratación de Obra Pública para el Municipio de Zapopan, Jalisco, motivo por el cual se procede a agotar el siguiente punto del orden del día.



COMISIÓN DE ASIGNACIÓN Y CONTRATACIÓN
DE OBRA PÚBLICA PARA EL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
TERCERA SESIÓN, 2019

3. Aprobación de la Orden del Día.

El Presidente de la Comisión, C. Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy menciona: muy bien una vez constatado que hay quórum legal requerido, pasamos al punto número tres que es la aprobación de la orden del día que se les hizo llegar previamente, si no hay ninguna observación al respecto lo sometemos a su consideración los que estén a favor, manifestarlo:

Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy, Representante Suplente del Presidente de la Comisión de Asignación y Contratación de Obra Pública. **A favor.**

Regidor Mtro. Abel Octavio Salgado Peña, Representante Titular de la Comisión Colegiada y Permanente de Desarrollo Urbano. **A favor.**

Ing. Gabriel de Jesús Hernández Romo, Suplente del Tesorero Municipal, **A favor.**

Ing. Ismael Jáuregui Castañeda, Secretario Técnico de la Comisión de Asignación de Contratos de Obra Pública. **A favor.**

Regidor Dr. José Antonio de la Torre Bravo, Representante Titular del Partido Acción Nacional. **A favor.**

Ing. Jorge Urdapilleta Núñez, Representante Suplente del Partido Acción Nacional. **A favor.**

Regidora Lic. Denisse Duran Gutiérrez, Representante Titular del Partido Movimiento de Regeneración Nacional. **A favor.**

Lic. William Gómez Hueso, Representante Suplente, del Partido Revolucionario Institucional. **A favor.**

Regidor Mtro. Óscar Javier Ramírez Castellanos, Representante Titular del Partido Movimiento Ciudadano. **A favor.**

Arq. Rafael Barragán Maldonado, Representante Titular del Colegio de Arquitectos del Estado de Jalisco. **A favor.**

Lic. Fermín Cortes Gutiérrez, Representante Titular de la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción. **A favor.**

El Presidente de la Comisión, C. Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy menciona: muy bien queda aprobada la Orden del Día.



COMISIÓN DE ASIGNACIÓN Y CONTRATACIÓN
DE OBRA PÚBLICA PARA EL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
TERCERA SESIÓN, 2019

4. Lectura y aprobación de las actas de sesión primera y segunda de la Comisión de Asignación y Contratación de Obra Pública del Municipio de Zapopan, Jalisco 2019.

El Presidente de la Comisión, C. Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy menciona: pasamos al cuarto punto de la orden del día que es lectura y aprobación de las actas de Primera y segunda sesión de la Comisión de Asignación de Contratos de Obra Pública 2018-2021. También se les hizo llegar previamente de lo cual si no tienen inconveniente dispensamos su lectura, si no tienen ninguna observación al respecto lo sometemos a su consideración los que estén a favor, así manifestarlo:

Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy, Representante Suplente del Presidente de la Comisión de Asignación y Contratación de Obra Pública. **A favor.**

Regidor Mtro. Abel Octavio Salgado Peña, Representante Titular de la Comisión Colegiada y Permanente de Desarrollo Urbano. **A favor.**

Ing. Gabriel de Jesús Hernández Romo, Suplente del Tesorero Municipal, **A favor.**

Ing. Ismael Jáuregui Castañeda, Secretario Técnico de la Comisión de Asignación de Contratos de Obra Pública. **A favor.**

Regidor Dr. José Antonio de la Torre Bravo, Representante Titular del Partido Acción Nacional. **A favor.**

Ing. Jorge Urdapilleta Núñez, Representante Suplente del Partido Acción Nacional. **A favor.**

Regidora Lic. Denisse Duran Gutiérrez, Representante Titular del Partido Movimiento de Regeneración Nacional. **Abstención en la Primera acta de la Comisión y a Favor en el acta de la Segunda sesión.**

Lic. William Gómez Hueso, Representante Suplente, del Partido Revolucionario Institucional. **A favor.**

Regidor Mtro. Óscar Javier Ramírez Castellanos, Representante Titular del Partido Movimiento Ciudadano. **A favor.**

Arq. Rafael Barragán Maldonado, Representante Titular del Colegio de Arquitectos del Estado de Jalisco. **A favor.**

Lic. Fermín Cortes Gutiérrez, Representante Titular de la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción. **A favor.**

El Presidente de la Comisión, C. Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy menciona: muy bien queda aprobado el cuarto punto de la Orden del Día que es la aprobación del acta de la Primera Sesión con voto de Abstención de la Regidora Denisse Duran Gutiérrez y Aprobada por unanimidad la acta de la Segunda sesión de la Comisión de Asignación de Contratos de Obra Pública.



**COMISIÓN DE ASIGNACIÓN Y CONTRATACIÓN
DE OBRA PÚBLICA PARA EL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
TERCERA SESIÓN, 2019**

Gobierno de
Zapopan

5. Presentación de fallo del Procedimiento de Contratación por la modalidad de Licitación Pública.

El Presidente de la Comisión, C. Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy menciona: muy bien desahogado el cuarto punto de la Orden del Día. Pasamos al punto quinto de la orden del día que es Presentación de fallos del Procedimiento de Contratación por la modalidad de Licitación Pública, pido al Secretario de lectura del fallo que se tiene:

El Ing. Ismael Jáuregui Castañeda, Secretario Técnico de la Comisión de Asignación de Contratos de Obra Pública, hace uso de la voz y da lectura y explicación detallada del análisis de cada una de las propuestas presentadas, proponiendo la adjudicación a la empresa que se describe en la siguiente tabla:

Recurso Municipal 2018

NO. DE CONTRATO	DESCRIPCIÓN DE LA OBRA	EMPRESA ADJUDICADA	MONTO ADJUDICADO
DOPI-MUN-RM-IM-LP-284-2018	Construcción de las instalaciones del Centro Integral de Salud Animal Zapopan y parque canino en la colonia El Vigía, municipio de Zapopan, Jalisco.	DESARROLLADORA GLAR, S.A. DE C.V.	\$ 20,427,601.73

Una vez comprobado y dado lectura a la propuesta de fallo de licitación presentada, y no teniendo ninguna observación de la misma se procedió a someterla a la consideración de los integrantes de la Comisión de Asignación de Obra Pública, que se encontraban presentes en la Sesión, manifestándolo de la siguiente manera:

Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy, Representante Suplente del Presidente de la Comisión de Asignación y Contratación de Obra Pública. **A favor.**

Regidor Mtro. Abel Octavio Salgado Peña, Representante Titular de la Comisión Colegiada y Permanente de Desarrollo Urbano. **A favor.**

Ing. Gabriel de Jesús Hernández Romo, Suplente del Tesorero Municipal, **A favor.**

Ing. Ismael Jáuregui Castañeda, Secretario Técnico de la Comisión de Asignación de Contratos de Obra Pública. **A favor.**

Regidor Dr. José Antonio de la Torre Bravo, Representante Titular del Partido Acción Nacional. **A favor.**

Ing. Jorge Urdapilleta Núñez, Representante Suplente del Partido Acción Nacional. **A favor.**

Regidora Lic. Denisse Duran Gutiérrez, Representante Titular del Partido Movimiento de Regeneración Nacional. **A favor.**



COMISIÓN DE ASIGNACIÓN Y CONTRATACIÓN
DE OBRA PÚBLICA PARA EL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
TERCERA SESIÓN, 2019

Lic. William Gómez Hueso, Representante Suplente, del Partido Revolucionario Institucional. **A favor.**

Regidor Mtro. Óscar Javier Ramírez Castellanos, Representante Titular del Partido Movimiento Ciudadano. **A favor.**

Arq. Rafael Barragán Maldonado, Representante Titular del Colegio de Arquitectos del Estado de Jalisco. **A favor.**

Lic. Fermín Cortes Gutiérrez, Representante Titular de la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción. **A favor.**

El Presidente de la Comisión, C. Lic. Francis Bujaidar Ghoraihy menciona: muy bien queda aprobado el Quinto punto de la Orden del Día que es la Presentación de fallo del Procedimiento de Contratación por la modalidad de Licitación Pública.

6. Presentación de fallos del Procedimiento de Contratación por la modalidad de Licitación por Invitación Restringida.

El Presidente de la Comisión, C. Lic. Francis Bujaidar Ghoraihy menciona: muy bien desahogado el quinto punto de la Orden del Día. Pasamos al punto sexto que es la Presentación de fallos del Procedimiento de Contratación por la modalidad de Licitación por Invitación Restringida, pido al Secretario de lectura de los mismos:

El Ing. Ismael Jáuregui Castañeda, Secretario Técnico de la Comisión de Asignación de Contratos de Obra Pública, hace uso de la voz y da lectura de la Licitación por Invitación Restringida siguientes:

Recurso Fortamun 2019.

NO. DE CONTRATO	DESCRIPCIÓN DE LA OBRA	EMPRESA ADJUDICADA	MONTO ADJUDICADO
DOPI-MUN-FORTA-IM-CI-001-2019	Construcción de helipuerto, hangar, oficinas y obras complementarias para la Comisaria General de Seguridad Pública del municipio de Zapopan.	DESARROLLADORA FULHAM, S. DE R.L. DE C.V.	\$ 8,789,115.92



COMISIÓN DE ASIGNACIÓN Y CONTRATACIÓN
DE OBRA PÚBLICA PARA EL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
TERCERA SESIÓN, 2019

NO. DE CONTRATO	DESCRIPCIÓN DE LA OBRA	EMPRESA ADJUDICADA	MONTO ADJUDICADO
DOPI-MUN-FORTA-IM-CI-002-2019	Construcción de instalaciones para el Escuadrón Canino, perteneciente a la Comisaría General de Seguridad Pública del municipio de Zapopan.	CONSTRUCTORA Y DESARROLLADORA BARBA Y ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	\$ 8,725,711.91
DOPI-MUN-RM-FORTA-CI-006-2019	Construcción de estacionamiento e instalaciones para el taller municipal perteneciente a la Comisaría General de Seguridad Pública del municipio de Zapopan.	METRO ASFALTOS, S.A. DE C.V.	\$ 6,339,268.51

Recurso Municipal 2019.

NO. DE CONTRATO	DESCRIPCIÓN DE LA OBRA	EMPRESA ADJUDICADA	MONTO ADJUDICADO
DOPI-MUN-RM-EP-CI-003-2019	Construcción de apeaderos, peatonalización, andadores y plazoleta en Periférico Poniente y Av. Juan Palomar y Arias, municipio de Zapopan, Jalisco.	JOSÉ ANTONIO CUEVAS BRISEÑO	\$ 4,388,725.59
DOPI-MUN-RM-IH-CI-004-2019	Solución hidráulica de abastecimiento a la localidad de Nextipac, incluye: línea de conducción, construcción de tanque elevado e interconexiones al pozo y red existentes, municipio de Zapopan, Jalisco.	TORRES AGUIRRE INGENIEROS, S.A. DE C.V.	\$ 5,238,104.84
DOPI-MUN-RM-PAV-CI-005-2019	Pavimentación con concreto hidráulico en vialidad de acceso norte a la Base Aérea Militar, colonia Nuevo México, incluye: banquetas, peatonalización, red de agua potable, red de drenaje sanitario, señalamiento y obras complementarias, en el municipio de Zapopan, Jalisco.	ALQUIMIA GRUPO CONSTRUCTOR, S.A. DE C.V.	\$ 3,691,646.76
DOPI-MUN-RM-ID-CI-007-2019	Rehabilitación de espacio de usos múltiples, cancha de fútbol rápido, andadores, juegos infantiles y obra complementaria en la Unidad Deportiva Santa Ana Tepetitlán, municipio de Zapopan, Jalisco.	GALJACK ARQUITECTOS Y CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	\$ 2,080,751.87



**COMISIÓN DE ASIGNACIÓN Y CONTRATACIÓN
DE OBRA PÚBLICA PARA EL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
TERCERA SESIÓN, 2019**

NO. DE CONTRATO	DESCRIPCIÓN DE LA OBRA	EMPRESA ADJUDICADA	MONTO ADJUDICADO
DOPI-MUN-RM-ID-CI-008-2019	Rehabilitación de la Unidad Deportiva Santa Ana Tepetitlán, (Alcances: cancha de usos múltiples, motivo de ingreso, juegos infantiles, gimnasio al aire libre, andadores, accesibilidad, pintura y alumbrado público), segunda etapa, municipio de Zapopan, Jalisco.	EDIFICACIONES Y TRANSFORMACIONES TÉCNICAS, S.A. DE C.V.	\$ 2,746,123.60
DOPI-MUN-RM-ELE-CI-009-2019	Construcción de red eléctrica e iluminación de andadores e instalaciones deportivas, en la Unidad Deportiva Santa Ana Tepetitlán, primera etapa, municipio de Zapopan, Jalisco.	ELEMENTO 83 CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS, S.A. DE C.V.	\$ 2,497,329.81
DOPI-MUN-RM-IM-CI-010-2019	Construcción de archivo municipal anexo al Centro Integral de Servicios del municipio de Zapopan.	CONSTRUCTORA SAN SEBASTIÁN, S.A. DE C.V.	\$ 7,989,586.34
DOPI-MUN-RM-IM-CI-011-2019	Ampliación y equipamiento de áreas de oficina, incluye: instalaciones, acabados, mobiliario y accesorios, en el Centro Integral de Servicios del municipio de Zapopan.	DESARROLLADORES VERDE VALLARTA, S.A. DE C.V.	\$ 8,989,811.05
DOPI-MUN-RM-IM-CI-012-2019	Construcción de terraza, incluye: jardineras, mobiliario, iluminación y acabados, en el Centro Integral de Servicios del municipio de Zapopan.	BALKEN, S.A. DE C.V.	\$ 6,988,797.58
DOPI-MUN-RM-EP-CI-013-2019	Ampliación de plazoleta, andadores y jardineras, incluye: albañilerías, arbolado, mobiliario urbano, alumbrado y acabados al exterior del Centro Integral de Servicios del municipio de Zapopan.	INMOBILIARIA BOCHUM, S. DE R.L. DE C.V.	\$ 5,539,512.58
DOPI-MUN-RM-IH-CI-014-2019	Construcción de muros de contención, estabilización de taludes, empedrado zampeado, banquetas y conexión de colector en el cruce de la calle Libertad con el arroyo La Campana, en la colonia San Juan de Ocotán, municipio de Zapopan, Jalisco.	VELÁZQUEZ INGENIERÍA ECOLÓGICA, S.A. DE C.V.	\$ 2,574,202.59
DOPI-MUN-RM-EP-CI-015-2019	Obra complementaria para la terminación de los hábitats de Mono Araña y Cocodrilo en la zona 1 de la Unidad de Manejo Ambiental Villa Fantasía, colonia Tepeyac, municipio de Zapopan, Jalisco.	PIXIDE CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	\$ 3,375,795.91



COMISIÓN DE ASIGNACIÓN Y CONTRATACIÓN
DE OBRA PÚBLICA PARA EL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
TERCERA SESIÓN, 2019

Una vez comprobado, dado lectura y explicado cada una de las propuestas de fallo de licitaciones por invitación restringida presentadas y no teniendo ninguna observación de las mismas se procedió a someterlas a la consideración de los integrantes de la Comisión de Asignación de Obra Pública, que se encontraban presentes en la Sesión, manifestándolo de la siguiente manera:

Lic. Francis Bujaidar Ghoraihy, Representante Suplente del Presidente de la Comisión de Asignación y Contratación de Obra Pública. **A favor.**

Regidor Mtro. Abel Octavio Salgado Peña, Representante Titular de la Comisión Colegiada y Permanente de Desarrollo Urbano. **A favor.**

Ing. Gabriel de Jesús Hernández Romo, Suplente del Tesorero Municipal, **A favor.**

Ing. Ismael Jáuregui Castañeda, Secretario Técnico de la Comisión de Asignación de Contratos de Obra Pública. **A favor.**

Regidor Dr. José Antonio de la Torre Bravo, Representante Titular del Partido Acción Nacional. **A favor.**

Ing. Jorge Urdapilleta Núñez, Representante Suplente del Partido Acción Nacional. **A favor.**

Regidora Lic. Denisse Duran Gutiérrez, Representante Titular del Partido Movimiento de Regeneración Nacional. **A favor.**

Lic. William Gómez Hueso, Representante Suplente, del Partido Revolucionario Institucional. **A favor.**

Regidor Mtro. Óscar Javier Ramírez Castellanos, Representante Titular del Partido Movimiento Ciudadano. **A favor.**

Arq. Rafael Barragán Maldonado, Representante Titular del Colegio de Arquitectos del Estado de Jalisco. **A favor.**

Lic. Fermín Cortes Gutiérrez, Representante Titular de la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción. **A favor.**

El Presidente de la Comisión, C. Lic. Francis Bujaidar Ghoraihy menciona: muy bien queda aprobado por unanimidad lo presentado el Sexto punto de la Orden del Día que es el Acto de Presentación de Propuestas Técnicas y Económicas del Procedimiento de Contratación de las Licitaciones por Invitación Restringida.

7. Autorización de inicio de procedimiento de contratación por la modalidad de Licitación Pública.

El Presidente de la Comisión, C. Lic. Francis Bujaidar Ghoraihy menciona: muy bien desahogado el Sexto punto de la Orden del Día. Pasamos al siguiente punto que es Autorización de inicio de procedimiento de contratación por la modalidad de Licitación por Invitación Restringida, Para lo cual pido al Secretario de lectura a los procedimientos que se tienen:



COMISIÓN DE ASIGNACIÓN Y CONTRATACIÓN
DE OBRA PÚBLICA PARA EL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
TERCERA SESIÓN, 2019

El Ing. Ismael Jáuregui Castañeda, Secretario Técnico de la Comisión de Asignación de Contratos de Obra Pública, hace uso de la voz y da lectura de las Obras que se iniciará el proceso de contratación, siendo las siguientes:

Recurso Municipal 2019.

OBJETO DE OBRA
Construcción y equipamiento del Parque Zapopan Central, en la colonia Tepeyac, municipio de Zapopan, Jalisco. Etapa 1
Construcción y equipamiento del Parque Zapopan Central, en la colonia Tepeyac, municipio de Zapopan, Jalisco. Etapa 2

Una vez dado lectura a las obras para inicio del proceso de contratación, y no teniendo ninguna observación de las mismas se procedió a someterlas a la consideración de los integrantes de la Comisión de Asignación de Obra Pública, que se encontraban presentes en la Sesión, manifestándolo de la siguiente manera:

Regidor Mtro. Abel Octavio Salgado Peña, Representante Titular de la Comisión Colegiada y Permanente de Desarrollo Urbano, hace uso de la voz mencionando: con una observación al respecto, la sugerencia de que no se les denomine etapas si no **FRENTES** para no confundamos ya que son acciones simultaneas que van en un mismo espacio y tiempo, entonces la sugerencia es que lo dividamos en **FRENTES** y no en etapas, por se puede presuponer que al ser etapas es una antes de la otra.

Lic. Francis Bujaidar Ghoraiichy, Representante Suplente del Presidente de la Comisión de Asignación y Contratación de Obra Pública, hace uso de la voz mencionando: Se toma nota, queda asentado en el acta y con todo gusto corregimos en vez de etapa, le cambiamos a **FRENTE**, muy bien, si no hay ninguna observación al respecto, los que estén a favor, así manifestarlo:

Lic. Francis Bujaidar Ghoraiichy, Representante Suplente del Presidente de la Comisión de Asignación y Contratación de Obra Pública. **A favor.**

Regidor Mtro. Abel Octavio Salgado Peña, Representante Titular de la Comisión Colegiada y Permanente de Desarrollo Urbano. **A favor.**

Ing. Gabriel de Jesús Hernández Romo, Suplente del Tesorero Municipal, **A favor.**

Ing. Ismael Jáuregui Castañeda, Secretario Técnico de la Comisión de Asignación de Contratos de Obra Pública. **A favor.**

Regidor Dr. José Antonio de la Torre Bravo, Representante Titular del Partido Acción Nacional. **A favor.**

Ing. Jorge Urdapilleta Núñez, Representante Suplente del Partido Acción Nacional. **A favor.**

Regidora Lic. Denisse Duran Gutiérrez, Representante Titular del Partido Movimiento de Regeneración Nacional. **A favor.**

Lic. William Gómez Hueso, Representante Suplente, del Partido Revolucionario Institucional. **A favor.**



**COMISIÓN DE ASIGNACIÓN Y CONTRATACIÓN
DE OBRA PÚBLICA PARA EL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
TERCERA SESIÓN, 2019**

Regidor Mtro. Óscar Javier Ramírez Castellanos, Representante Titular del Partido Movimiento Ciudadano. **A favor.**

Arq. Rafael Barragán Maldonado, Representante Titular del Colegio de Arquitectos del Estado de Jalisco. **A favor.**

Lic. Fermín Cortes Gutiérrez, Representante Titular de la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción. **A favor.**

El Presidente de la Comisión, C. Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy menciona: muy bien queda aprobado por unanimidad lo presentado el Séptimo punto de la Orden del Día que es la Autorización de inicio de procedimiento de contratación por la modalidad de Licitación Pública.

8. Autorización de inicio de procedimiento de contratación por la modalidad de Licitación por Invitación Restringida.

El Presidente de la Comisión, C. Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy menciona: muy bien desahogado el Séptimo punto de la Orden del Día. Pasamos al siguiente punto que es Autorización de inicio de procedimiento de contratación por la modalidad de Licitación por Invitación Restringida, Para lo cual pido al Secretario de lectura de los mismos:

El Ing. Ismael Jáuregui Castañeda, Secretario Técnico de la Comisión de Asignación de Contratos de Obra Pública, hace uso de la voz dando lectura, explicación de las Licitaciones por Invitación Restringida como se describen en la siguiente tabla:

Recurso Municipal 2019

OBJETO DE OBRA
Construcción de módulo de sanitarios y gavetas, en el panteón Altagracia, Municipio de Zapopan, Jalisco.
Proyecto y diseño de áreas verdes (plantación de diversa flora) y sistema de riego, en el parque Zapopan Central, en la colonia Tepeyac, municipio de Zapopan, Jalisco.
Elaboración de proyecto, obra complementaria (canalización, cableado, sistema confinado y obra civil), suministro e instalación de equipo y puesta en marcha de sistemas para la seguridad física (video vigilancia) y servicios de tecnologías de la información y comunicaciones (TICS) en el Parque Zapopan Central, la Comisaria General de Seguridad Pública de Zapopan, el Centro Integral de Servicios Zapopan (CISZ) y en Presidencia, municipio Zapopan, Jalisco.
Construcción de espacio público lúdico-hídrico en el Parque Zapopan Central, incluye: toda obra necesaria, equipo e instalación, en la colonia Tepeyac, municipio de Zapopan, Jalisco.



COMISIÓN DE ASIGNACIÓN Y CONTRATACIÓN
DE OBRA PÚBLICA PARA EL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
TERCERA SESIÓN, 2019

Regidor Dr. José Antonio de la Torre Bravo, Representante Titular del Partido Acción Nacional, hace uso de voz mencionando: Antes quisiera proponer en caso del proyecto de diseño de aéreas verdes dentro de esta misma fuera una empresa que realmente tuviera experiencia y conocimiento en este sentido, al igual para la licitación Construcción de espacio público lúdico-hídrico también que sea una empresa especializada en este tema y por la magnitud de lo que se requiere y los tiempos de lo que nos queda de la administración y por la necesidades que se tiene en el tema de voz y datos proponer estrechar los plazos para agilizar la licitación ya que tenemos una deficiencia en la cuestión de voz y datos en tanto en Presidencia Municipal y ahorita en este edificio no tienen internet y estamos transmitiendo con datos celulares y también la magnitud lo que requiere el edificio de Seguridad Pública y el parque central, y con esto estrechar los tiempos de licitación para agilizar y sea muy pronto la ejecución para contar con esta herramienta lo más pronto posible.

El Ing. Ismael Jáuregui Castañeda, Secretario Técnico de la Comisión de Asignación de Contratos de Obra Pública, hace uso de la voz mencionando: Muy bien nos aplicamos en estas licitaciones para acortar los tiempos de licitación y contar con los servicios lo más pronto posible.

El Presidente de la Comisión, C. Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy menciona: Algún otro tema, bien, tomando en cuenta las observaciones del Regidor Dr. José Antonio de la Torre Bravo, sometemos a su consideración estas licitaciones y si no hay ninguna observación si no la hay favor de manifestarlo:

Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy, Representante Suplente del Presidente de la Comisión de Asignación y Contratación de Obra Pública. **A favor.**

Regidor Mtro. Abel Octavio Salgado Peña, Representante Titular de la Comisión Colegiada y Permanente de Desarrollo Urbano. **A favor.**

Ing. Gabriel de Jesús Hernández Romo, Suplente del Tesorero Municipal, **A favor.**

Ing. Ismael Jáuregui Castañeda, Secretario Técnico de la Comisión de Asignación de Contratos de Obra Pública. **A favor.**

Regidor Dr. José Antonio de la Torre Bravo, Representante Titular del Partido Acción Nacional. **A favor.**

Ing. Jorge Urdapilleta Núñez, Representante Suplente del Partido Acción Nacional. **A favor.**

Regidora Lic. Denisse Duran Gutiérrez, Representante Titular del Partido Movimiento de Regeneración Nacional. **A favor.**

Lic. William Gómez Hueso, Representante Suplente, del Partido Revolucionario Institucional. **A favor.**

Regidor Mtro. Óscar Javier Ramírez Castellanos, Representante Titular del Partido Movimiento Ciudadano. **A favor.**

Arq. Rafael Barragán Maldonado, Representante Titular del Colegio de Arquitectos del Estado de Jalisco. **A favor.**

Lic. Fermín Cortes Gutiérrez, Representante Titular de la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción. **A favor.**



COMISIÓN DE ASIGNACIÓN Y CONTRATACIÓN
DE OBRA PÚBLICA PARA EL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
TERCERA SESIÓN, 2019

El Presidente de la Comisión, C. Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy menciona: muy bien queda aprobado por unanimidad lo presentado el Octavo punto de la Orden del Día que es la Autorización de inicio de procedimiento de contratación por la modalidad de Licitación por Invitación Restringida.

9. Autorización de Convenios Modificatorios al Contrato.

El Presidente de la Comisión, C. Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy menciona: muy bien desahogado el Octavo punto de la Orden del Día. Pasamos al siguiente punto que es Autorización de Convenios Modificatorios al Contrato, Para lo cual pido al Secretario de lectura de los mismos:

El Ing. Ismael Jáuregui Castañeda, Secretario Técnico de la Comisión de Asignación de Contratos de Obra Pública, hace uso de la voz dando lectura, explicación y justificación de los Convenios Modificatorios al Contrato como se describen en la siguiente tabla:

Recurso Municipal 2019

NO. DE CONTRATO	DESCRIPCIÓN DE LA OBRA	IMPORTE CONTRATO	IMPORTE CONVENIO	IMPORTE TOTAL	%
DOPI-MUN-CUSMAX-DS-CI-225-2017	Construcción de Colector Pluvial en La Venta del Astillero, frente 2, municipio de Zapopan, Jalisco.	\$6'997,515.32	\$1'500,304.57	\$8'497,819.89	21.44

Una vez, dado lectura, explicado y justificado cada uno de los Convenios Modificatorios a los Contratos mencionados, y atendiendo las observaciones de los mismos se procedió a someterlas a la consideración de los integrantes de la Comisión de Asignación de Obra Pública, que se encontraban presentes en la Sesión, manifestándolo de la siguiente manera:

Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy, Representante Suplente del Presidente de la Comisión de Asignación y Contratación de Obra Pública. **A favor.**

Regidor Mtro. Abel Octavio Salgado Peña, Representante Titular de la Comisión Colegiada y Permanente de Desarrollo Urbano. **A favor.**

Ing. Gabriel de Jesús Hernández Romo, Suplente del Tesorero Municipal, **A favor.**

Ing. Ismael Jáuregui Castañeda, Secretario Técnico de la Comisión de Asignación de Contratos de Obra Pública. **A favor.**

Regidor Dr. José Antonio de la Torre Bravo, Representante Titular del Partido Acción Nacional. **A favor.**

Ing. Jorge Urdapilleta Núñez, Representante Suplente del Partido Acción Nacional. **A favor.**

Regidora Lic. Denisse Duran Gutiérrez, Representante Titular del Partido Movimiento de Regeneración Nacional. **A favor.**



COMISIÓN DE ASIGNACIÓN Y CONTRATACIÓN
DE OBRA PÚBLICA PARA EL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
TERCERA SESIÓN, 2019

Lic. William Gómez Hueso, Representante Suplente, del Partido Revolucionario Institucional. **A favor.**

Regidor Mtro. Óscar Javier Ramírez Castellanos, Representante Titular del Partido Movimiento Ciudadano. **A favor.**

Arq. Rafael Barragán Maldonado, Representante Titular del Colegio de Arquitectos del Estado de Jalisco. **A favor.**

Lic. Fermín Cortes Gutiérrez, Representante Titular de la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción. **A favor.**

El Presidente de la Comisión, C. Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy menciona: muy bien queda aprobado por unanimidad lo presentado el Noveno punto de la Orden del Día que es la Autorización de Convenios Modificatorios al Contrato.

10. Informe de Obras Asignadas por la modalidad de Adjudicación Directa y sus Avances Físicos.

El Presidente de la Comisión, C. Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy menciona: muy bien desahogado el Noveno punto de la Orden del Día. Pasamos al siguiente punto que es el Informe de Obras Asignadas por la modalidad de Adjudicación Directa y sus Avances Físicos, pido al Secretario de lectura de los mismos:

El Ing. Ismael Jáuregui Castañeda, Secretario Técnico de la Comisión de Asignación de Contratos de Obra Pública, hace uso de la voz y da lectura y explicación de cada una de las obras en la modalidad de adjudicación directa, como se describe en la siguiente tabla:

Recurso Municipal 2019.

OBJETO DE OBRA	NÚMERO DE CONTRATO	ADJUDICATARIO	IMPORTE ASIGNACIÓN	AVANCE FÍSICO
Estudios básicos topográficos para diferentes proyectos 2019, frente 1, del municipio de Zapopan, Jalisco.	DOPI-MUN-RM-SERV-AD-033-2019	Constructora de Occidente MS S. A. de C. V.	\$1'298,981.36	60%
Obra complementaria para la terminación del retorno elevado en la Carretera Guadalajara - Tepic km 11+650, municipio de Zapopan, Jalisco.	DOPI-MUN-RM-IM-AD-034-2019	Obras y Comercialización de la Construcción, S.A. de C.V.	\$602,608.45	100%
Desazolve, rehabilitación de mampostería, retiro y reubicación de puente peatonal incluye: rehabilitación de pavimento de adoquín, banquetas, en el Arroyo El Garabato, municipio de Zapopan, Jalisco.	DOPI-MUN-RM-IM-AD-035-2019	Grupo Constructor de la Región, S.A. de C.V.	\$412,526.80	100%



**COMISIÓN DE ASIGNACIÓN Y CONTRATACIÓN
DE OBRA PÚBLICA PARA EL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
TERCERA SESIÓN, 2019**

Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy, Representante Suplente del Presidente de la Comisión de Asignación y Contratación de Obra Pública, hace uso de la voz mencionando: Si no hay observación al respecto, y como este es un informe no se vota, pasamos al siguiente punto.

11. Asuntos Varios.

El Presidente de la Comisión, C. Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy menciona: muy bien desahogado el décimo punto de la Orden del Día. Pasamos al siguiente punto que es Asuntos Varios, si alguien tiene algún asunto que tratar, a sus órdenes: señor secretario.

El Ing. Ismael Jáuregui Castañeda, Secretario Técnico de la Comisión de Asignación de Contratos de Obra Pública, hace uso de la voz mencionando: Si, yo tengo un asunto que tratar como punto número 1 (uno), en la Décima Segunda sesión de la Comisión de Obras Pública de fecha 15 (quince) de Agosto del 2018 (dos mil dieciocho) se informo de la Adjudicación Directa de la construcción de boca de tormenta sobre calle Valle de Ameca en la colonia Jardines del Valle del Municipio de Zapopan, Jalisco, con número de contrato DOPI-MUN-R33-IH-AD-212-2018 a cargo de la empresa Construsanlu Urbanizadora, S.A. de C.V. con un monto contratado de \$ 535,250.24 (Quinientos treinta y cinco mil doscientos cincuenta pesos 24/100 m.n.), sobre este punto se aprobó con cargo a recursos del Fondo de Aportaciones para Infraestructura Social Municipal FAISM 2018 y se solicita el cambio de origen de los recursos a Recurso Municipal.

También como punto número 2 (dos) solicito autorización para dar inicio al proceso jurídico para solicitar devolución de anticipo de obras pasadas y con motivo de la auditoria a la cuenta pública 2014 (dos mil catorce) se detecto que la empresa VOHNUNG, S.A. DE C.V. se le otorgo un anticipo de \$ 103,534.78 (ciento tres mil quinientos treinta y cuatro pesos 78/100 m.n.) para realizar la obra pública en la colonia la coronilla, mismo que en la verificación física se observo que no se realizo intervención alguna, por este motivo mediante oficio 1160/DOPI/UAFRDA/2019/2-011 se solicita a la Sindicatura Municipal girar instrucciones para recuperar este recurso.

Como siguiente punto muy similar que es con motivo a la auditoria a la cuenta pública 2014 se detecto que la empresa CRYSAMMA CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V. se le otorgo un anticipo de \$308, 945.65 (trescientos ocho mil novecientos cuarenta y cinco pesos 65/100 m.n.) para la realización de una obra pública en la colonia Lomas de Tabachines Primera Sección zona 2, mismo que en la verificación física se observo que no se realizo intervención alguna, , por este motivo mediante oficio 1160/DOPI/UAFRDA/2019/2-001 se solicita a la Sindicatura Municipal girar instrucciones para recuperar este recurso. Serian todos los puntos de mi parte.

Regidor Dr. José Antonio de la Torre Bravo, Representante Titular del Partido Acción Nacional, hace uso de la voz mencionando: Una pregunta, necesitas que estás que incumplen se realice alguna anotación y se les restringe.



**COMISIÓN DE ASIGNACIÓN Y CONTRATACIÓN
DE OBRA PÚBLICA PARA EL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
TERCERA SESIÓN, 2019**

El Ing. Ismael Jáuregui Castañeda, Secretario Técnico de la Comisión de Asignación de Contratos de Obra Pública, hace uso de la voz mencionando: Si, primero cuando se revisa el Padrón de Contratista si están vigentes, las que están vigentes se verifica que el domicilio fiscal presentado sea real mediante una visita física que se realiza constatando la existencia de la empresa, para este caso las dos empresas no se localizaron, se les invita a regularizar la situación de las obras, en otros casos se demostró que si se aplico recurso, pero en otros casos como este donde no encontramos al contratista en los domicilios registrados y no se encuentra la obra física ejecutada y quedando el proceso administrativo incompleto y después de muchos intentos de localizar a las empresas, se continua con este tema derivándolo a la Sindicatura Municipal para su seguimiento jurídico que proceda, si las dos obras son del 2014 (dos mil Catorce) y los supervisores asignados ya no laboran en el Ayuntamiento.

El Presidente de la Comisión, C. Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy menciona: Muy bien, el punto número 1 que es el cambio de origen de recurso de la asignación DOPI-MUN-R33-IH-AD-212-2018, y del punto 2 (dos) es la autorización para iniciar el proceso jurídico para las 2 (dos) obras del año 2014 (dos mil catorce), lo someto a su consideración los que estén a favor, así manifestarlo:

Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy, Representante Suplente del Presidente de la Comisión de Asignación y Contratación de Obra Pública. **A favor.**

Regidor Mtro. Abel Octavio Salgado Peña, Representante Titular de la Comisión Colegiada y Permanente de Desarrollo Urbano. **A favor.**

Ing. Gabriel de Jesús Hernández Romo, Suplente del Tesorero Municipal, **A favor.**

Ing. Ismael Jáuregui Castañeda, Secretario Técnico de la Comisión de Asignación de Contratos de Obra Pública. **A favor.**

Regidor Dr. José Antonio de la Torre Bravo, Representante Titular del Partido Acción Nacional. **A favor.**

Ing. Jorge Urdapilleta Núñez, Representante Suplente del Partido Acción Nacional. **A favor.**

Regidora Lic. Denisse Duran Gutiérrez, Representante Titular del Partido Movimiento de Regeneración Nacional. **A favor.**

Lic. William Gómez Hueso, Representante Suplente, del Partido Revolucionario Institucional. **A favor.**

Regidor Mtro. Óscar Javier Ramírez Castellanos, Representante Titular del Partido Movimiento Ciudadano. **A favor.**

Arq. Rafael Barragán Maldonado, Representante Titular del Colegio de Arquitectos del Estado de Jalisco. **A favor.**

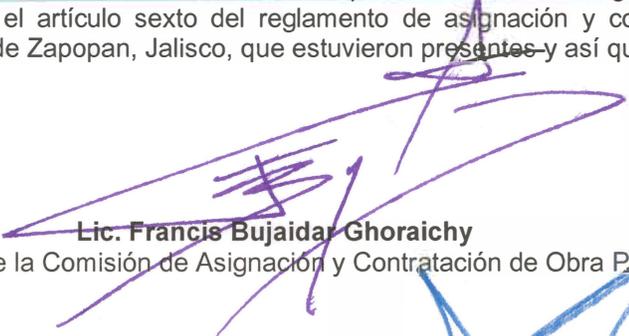
Lic. Fermín Cortes Gutiérrez, Representante Titular de la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción. **A favor.**

El Presidente de la Comisión, C. Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy menciona: muy bien queda aprobado por unanimidad lo presentado en asuntos varios.



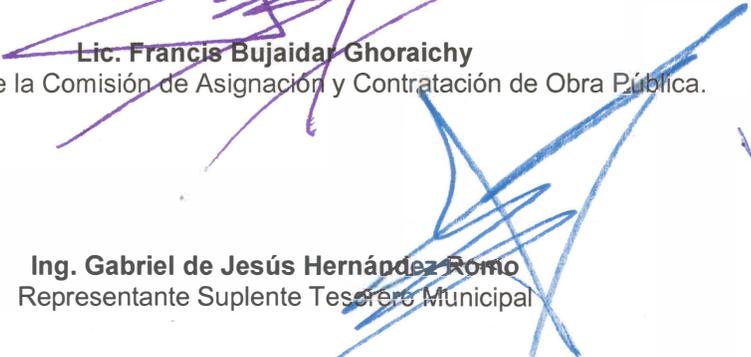
**COMISIÓN DE ASIGNACIÓN Y CONTRATACIÓN
DE OBRA PÚBLICA PARA EL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
TERCERA SESIÓN, 2019**

Sin otro asunto que tratar el Presidente de la Comisión, C. Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy, da por terminada la Segunda sesión de la Comisión de Asignación y Contratación de Obra Pública para el Municipio de Zapopan, Jalisco, de la presente administración, siendo las 13:06 trece horas con seis minutos del día 15 quince de marzo de 2019 dos mil diecinueve, elaborándose la presente acta como constancia, firmando las autoridades, así como representantes de los organismos colegiados a los que hace mención el artículo sexto del reglamento de asignación y contratación de obra pública para el municipio de Zapopan, Jalisco, que estuvieron presentes y así quisieron hacerlo.

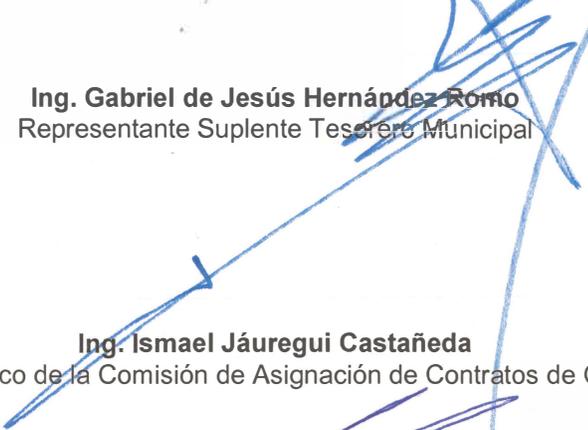


Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy

Presidente de la Comisión de Asignación y Contratación de Obra Pública.



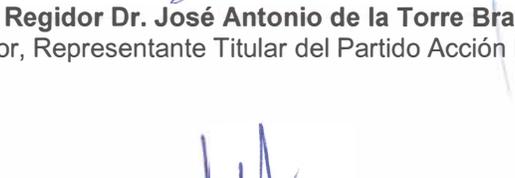
Ing. Gabriel de Jesús Hernández Romo
Representante Suplente Tesorero Municipal



Ing. Ismael Jáuregui Castañeda
Secretario Técnico de la Comisión de Asignación de Contratos de Obra Pública.



Regidor Dr. José Antonio de la Torre Bravo
Regidor, Representante Titular del Partido Acción Nacional.



Ing. Jorge Urdapilleta Núñez
Regidor, Representante Suplente del Partido Acción Nacional.



Regidor Mtro. Abel Octavio Salgado Peña
Regidor, Representante Titular de la Comisión Colegiada y Permanente de Desarrollo Urbano



**COMISIÓN DE ASIGNACIÓN Y CONTRATACIÓN
DE OBRA PÚBLICA PARA EL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
TERCERA SESIÓN, 2019**

Regidor Mtro. Oscar Javier Ramírez Castellanos

Regidor, Representante Titular Partido Movimiento Ciudadano.

Regidora Lic. Denisse Duran Gutiérrez

Regidora Representante Titular del Partido Movimiento de Regeneración Nacional

Lic. William Gómez Hueso

Representante Suplente del Partido Revolucionario Institucional.

Arq. Rafael Barragán Maldonado

Representante Titular del Colegio de Arquitectos del Estado de Jalisco

Lic. Fermín Cortés Gutiérrez

Representante Titular de la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción.

Ing. Jesús de Jesús Ramos Iglesias

Jefe de Auditoría a Obra Pública, de la Dirección de Auditoría de la Contraloría Ciudadana

Esta hoja de firmas corresponde al Acta levantada con motivo, de la Tercera Sesión de la Comisión de Asignación y Contratación de Obra Pública de la presente administración.