



**COMISIÓN DE ASIGNACIÓN Y CONTRATACIÓN
DE OBRA PÚBLICA PARA EL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
OCTAVA SESIÓN, 2020**

En la ciudad de Zapopan, Jalisco, siendo las 10:30 diez horas con treinta minutos del día 26 veintiséis de junio de 2020 dos mil veinte, en el sitio que ocupa la sala de juntas de la Dirección de Obras Públicas e Infraestructura, ubicada en Blvd. Panamericano No. 300, 3er piso, colonia Tepeyac, Zapopan, Jal. En el Centro Integral de Servicios Zapopan (CISZ), se reunieron los integrantes de la Comisión de Asignación de Contratos de Obra Pública, con el objeto de llevar a cabo la Octava sesión de la Comisión de Asignación y Contratación de Obra Pública de la presente administración, señalándose para esta reunión lo siguiente:

El Presidente de la Comisión, Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy da inicio formal a la presente sesión de la Comisión (Octava Sesión).

ORDEN DEL DÍA:

1. Lista de asistencia.
2. Verificación de Quórum.
3. Aprobación de la Orden del Día.
4. Presentación de fallos de Procedimientos de Contratación en la modalidad de Licitación por Invitación Restringida.
5. Autorización para la Reclasificación de origen de recurso de Remanentes del Ramo 33 a Municipal.
6. Lectura y aprobación del acta de la sexta sesión de la Comisión de Asignación y Contratación de Obra Pública del Municipio de Zapopan, Jalisco 2020.
7. Autorización de inicio de procedimiento de Licitación por Invitación Restringida, Recurso Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social Municipal FAISM 2020.
8. Autorización de inicio de procedimiento de Licitación por Invitación Restringida, Recurso FORTAMUN 2020.
9. Autorización de inicio de procedimiento de Licitación por Invitación Restringida, Recurso BANOBRAS.
10. Informe de Adjudicaciones Directas.
11. Asuntos Varios.

Una vez comprobado que las convocatorias correspondientes fueron debidamente notificadas a las autoridades, así como a los representantes de los organismos colegiados a los que hace mención el artículo Sexto del Reglamento de Asignación y Contratación de Obra Pública para el Municipio de Zapopan, Jalisco, que participan en esta Comisión, se procedió a verificar la asistencia, corroborando que se encontraban presentes al inicio de la Sesión, las siguientes personas:

1. Lista de asistencia.

El Ing. Ismael Jáuregui Castañeda, Secretario Técnico de la Comisión de Asignación de Contratos de Obra Pública, hace uso de la voz y nombra asistencia.

Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy, Representante Suplente del Presidente de la Comisión de Asignación y Contratación de Obra Pública. **Presente.**



**COMISIÓN DE ASIGNACIÓN Y CONTRATACIÓN
DE OBRA PÚBLICA PARA EL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
OCTAVA SESIÓN, 2020**

Regidor Mtro. Abel Octavio Salgado Peña, Representante Titular de la Comisión Colegiada y Permanente de Desarrollo Urbano. **Presente.**

Regidor Sindico Lic. Rafael Martínez Ramírez, Representante Titular de la Comisión Colegiada y Permanente de Hacienda, Patrimonio y Presupuestos **Ausente. (Presenta oficio de disculpa por no asistir a la sesión).**

Regidora Lic. Laura Gabriela Cárdenas Rodríguez, Representante Suplente de la Comisión Colegiada y Permanente de Hacienda, Patrimonio y Presupuestos **Presente.**

Mtra. Adriana Romo López, Tesorera Municipal, **Ausente. (Presenta oficio de disculpa por no asistir a la sesión).**

Lic. Andrea Estefanía Vargas Arteaga, Suplente de la Tesorera Municipal, **Presente.**

Ing. Ismael Jáuregui Castañeda, Secretario Técnico de la Comisión de Asignación de Contratos de Obra Pública. **Presente.**

Regidor José Antonio de la Torre Bravo, Representante Titular del Partido Acción Nacional. **Presente.**

Regidor Carlos Gerardo Martínez Domínguez, Representante Titular del Partido Movimiento de Regeneración Nacional. **Ausente. (Presenta oficio de disculpa por no asistir a la sesión).**

Lic. William Gómez Hueso, Representante Suplente, de la Fracción Independiente. **Presente.**

Regidor Mtro. Óscar Javier Ramírez Castellanos, Representante Titular del Partido Movimiento Ciudadano. **Presente.**

Arq. Rafael Barragán Maldonado, Representante Titular del Colegio de Arquitectos del Estado de Jalisco. **Ausente.**

Ing. Víctor Hugo Rodríguez Ramos, Representante Titular del Colegio de Ingenieros Civiles del Estado de Jalisco. **Presente.**

Lic. Fermín Cortes Gutiérrez, Representante Titular de la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción. **Presente.**

Ing. Jesús de Jesús Ramos Iglesias, Invitado Jefe de Auditoría a Obra Pública, de la Dirección de Auditoría de la Contraloría Ciudadana. **Presente.**

Regidor Mtro. Abel Octavio Salgado Peña, Representante Titular de la Comisión Colegiada y Permanente de Desarrollo Urbano, hace uso de la voz mencionando: antes de dar lectura al oficio de inasistencia, sugerir que en cada sesión se omita la lectura de los oficios ya que hay una designación de titulares y suplentes, y de esta manera evitar la lectura de los mismos y así pasar a desahogar los asuntos de la orden del día.

Lic. Francis Bujaidar Ghoraihy, Representante Suplente del Presidente de la Comisión de Asignación y Contratación de Obra Pública, hace uso de la voz mencionando: como no Regidor si no tienen ningún inconveniente lo sometemos a su consideración, los que estén a favor:



Gobierno de
Zapopan

**COMISIÓN DE ASIGNACIÓN Y CONTRATACIÓN
DE OBRA PÚBLICA PARA EL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
OCTAVA SESIÓN, 2020**

Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy, Representante Suplente del Presidente de la Comisión de Asignación y Contratación de Obra Pública. **A favor.**

Regidor Mtro. Abel Octavio Salgado Peña, Representante Titular de la Comisión Colegiada y Permanente de Desarrollo Urbano. **A favor.**

Regidora Lic. Laura Gabriela Cárdenas Rodríguez, Representante Suplente de la Comisión Colegiada y Permanente de Hacienda, Patrimonio y Presupuestos **A favor.**

Lic. Andrea Estefanía Vargas Arteaga, Suplente de la Tesorera Municipal, **A favor.**

Ing. Ismael Jáuregui Castañeda, Secretario Técnico de la Comisión de Asignación de Contratos de Obra Pública. **A favor.**

Regidor José Antonio de la Torre Bravo, Representante Titular del Partido Acción Nacional. **A favor.**

Lic. William Gómez Hueso, Representante Suplente, de la Fracción Independiente. **A favor.**

Regidor Mtro. Óscar Javier Ramírez Castellanos, Representante Titular del Partido Movimiento Ciudadano. **A favor.**

Ing. Víctor Hugo Rodríguez Ramos, Representante Titular del Colegio de Ingenieros Civiles del Estado de Jalisco. **A favor.**

Lic. Fermín Cortes Gutiérrez, Representante Titular de la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción. **A favor.**

El Presidente de la Comisión, C. Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy menciona: muy bien queda aprobada por unanimidad lo expuesto por el Regidor Mtro. Abel Octavio Salgado Peña, de omitir la lectura de los oficios.

2. Verificación del quórum legal para sesionar.

Se corroboró con la lista de asistencia que se cuenta con el quórum legal requerido para verificar esta Sesión, conforme a lo establecido en los artículos 7° y 10° del Reglamento de Asignación y Contratación de Obra Pública para el Municipio de Zapopan, Jalisco, motivo por el cual se procede a agotar el siguiente punto del orden del día.

3. Aprobación de la Orden del Día.

El Presidente de la Comisión, C. Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy menciona: muy bien una vez constatado que hay quórum legal requerido, pasamos al punto número tres que es la aprobación de la orden del día que se les hizo llegar previamente, si no hay ninguna observación al respecto lo sometemos a su consideración los que estén a favor, así manifestarlo:



Gobierno de
Zapopan

COMISIÓN DE ASIGNACIÓN Y CONTRATACIÓN DE OBRA PÚBLICA PARA EL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO OCTAVA SESIÓN, 2020

Regidor José Antonio de la Torre Bravo, Representante Titular del Partido Acción Nacional, hace uso de la voz mencionando: Para antes, si gracias presidente, yo hace algunas sesiones había solicitado un informe detallado de las condiciones de las cuales guarda el CISZ, había solicitado puntualmente que se me diga cuanto se ha gastado, tengo entendido que el contrato que se firmó el contrato para arrancar la obra el 10 de agosto del 2017 a 11 de agosto del 2018 que era una obra por un año, y a estas alturas llevamos casi tres años, pero no tengo a ciencia cierta cuanto se ha gastado en este contrato original que estamos hablando de un contrato de quinientos treinta y dos millones de pesos más o menos y a la fecha no sé exactamente en que estamos parados, no se los alcances, quisiera saber también cuando vamos a tener la primera sesión de pleno de Ayuntamiento aquí en el CISZ, cuando de entrega en piso 4, el piso 5, vi con atención en días pasados que vino el Presidente Municipal, hizo comentarios del edificio, bueno yo quisiera saber en dónde estamos parados, yo pedí con toda puntualidad un informe que a la fecha y en estos documentos inclusive en este que nos mandaron al alcance no viene la información que les solicite, no sé si se está comprometiendo recurso y se tengan adeudos y que nos vaya a alcanzar ese recurso para poder hacerle frente, no sé si las Cámaras, los colegios estén dispuestos que a sus agremiados se les deba y no se les tenga el dinero el día de mañana para pagar, por lo tanto yo si quisiera que en esta orden del día solicitar un informe detallado de lo que se solicito y aprobó por mayoría de esta sesión donde se solicito un informe detallado, donde estamos parados, cuanto se debe, cuando vamos a arrancar la primera sesión del pleno del ayuntamiento en este edificio, yo veo que varias dependencias ya se cambiaron, pero no sabemos ni siquiera si el piso 4 y piso 5, si ya están, el presidente municipal ha dicho que ya estamos a punto de estar todos, no sé si ya estamos en esas condiciones y si pido con todo respeto el informe que se habían comprometido hace tres sesiones de entregarla.

Ing. Ismael Jáuregui Castañeda, Secretario Técnico de la Comisión de Asignación de Contratos de Obra Pública, hace uso de la voz mencionando: muy bien Regidor dando respuesta a su solicitud me comprometo para el día miércoles próximo que tenga un informe detallado nivel por nivel del edificio y en las condiciones que se encuentra cuales pisos ya están habitados, cuales no están habitados y cuáles son los esquemas de los que no están habitados, rápidamente le comento que del nivel 4 para abajo está prácticamente terminado al 99% únicamente quedan detallitos pendientes de infraestructura de voz y datos y el quinto nivel esta en un proceso muy avanzado pero le falta un par de meses para poder cumplir con estos esquemas, pero el miércoles 2 de julio próximo tendrá en su despacho el informe detallado nivel por nivel del CISZ.

Regidor José Antonio de la Torre Bravo, Representante Titular del Partido Acción Nacional, hace uso de la voz mencionando: Perdón, cuanto recurso se está comprometiendo del presupuesto o presupuestado para poder del presupuesto del 2020, lo que se deba a la constructora y que no tengamos contemplado y que se estén asignado obras sin saber si se tiene la suficiencia presupuestal.

Ing. Ismael Jáuregui Castañeda, Secretario Técnico de la Comisión de Asignación de Contratos de Obra Pública, hace uso de la voz mencionando: Estamos todavía en cierres numéricos con la empresa constructora para ver los cierres que tenemos con ellos, por lo mismo el detalle que le puedo entregar es lo que ya tenemos armado y no tendría fundamentos para entregarlo lo que faltaría para poder terminar algunos detalles que tenemos bien identificados, mas menos tendríamos un norte, pero estamos en los cierres con costeo y volumetría para poder determinar estos puntos.

Regidor José Antonio de la Torre Bravo, Representante Titular del Partido Acción Nacional, hace uso de la voz mencionando: En esta orden del día vienen autorizaciones para cambio de origen de recurso, me preocupa que en esa reclasificación no se tenga la suficiencia presupuestal y el día de mañana se sigan debiéndole a proveedores y no tengamos la suficiencia presupuestal, por lo tanto yo si pido y llamo la atención a todos para que revisemos si vamos a seguir asignando obra sin



Gobierno de
Zapopan

COMISIÓN DE ASIGNACIÓN Y CONTRATACIÓN DE OBRA PÚBLICA PARA EL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO OCTAVA SESIÓN, 2020

saber si tenemos la suficiencia presupuestal y que el día de mañana a los proveedores los dejen sin recibir su pago, entonces yo sí llamo la atención a todos que revisemos esto y pongamos mucha atención, porque, a un año que iba a durar la construcción de este edificio ya llevamos tres años y no sabemos cuándo se vaya a terminar, por eso preguntaba del piso 4 y 5, por eso yo sabía que en el piso 4 los regidores ya íbamos a estar trabajando, por eso quisiera saber cuándo van a estar listos para poderlos habitar.

Ing. Ismael Jáuregui Castañeda, Secretario Técnico de la Comisión de Asignación de Contratos de Obra Pública, hace uso de la voz mencionando: Muy bien entonces el miércoles próximo le entregamos la documentación necesaria de todo esto que solicita en su despacho.

Lic. Francis Bujaidar Ghoraihy, Representante Suplente del Presidente de la Comisión de Asignación y Contratación de Obra Pública, hace uso de la voz mencionando: Si Regidor Abel

Regidor Mtro. Abel Octavio Salgado Peña, Representante Titular de la Comisión Colegiada y Permanente de Desarrollo Urbano, hace uso de la voz mencionando: Si muchas gracias, pues en relación al punto que comenta el Regidor José Antonio de la Torre Bravo, justamente también en la sesión de esta comisión de hace tres sesiones, reiteramos la solicitud del regidor para saber cuál es el estatus del CISZ, fundamentalmente porque el contrato era efectivamente por un año de agosto 2017 a agosto 2018 hoy estamos ya casi a agosto del 2020 pues el costo y el gasto de una serie de indirectos que finalmente en las modificaciones al proyecto que han incrementado y modificado los alcances y los costos del proyecto que originalmente fue contratado, en ese sentido yo tengo información extra oficial de que el monto del adeudo que podríamos tener ahorita superaría los 80 millones de pesos, y la preocupación es que ese recurso de donde va a salir si nosotros seguimos avanzando en la autorización de procedimientos de licitación y asignaciones directas cuando el presupuesto de este año se ha recortado de manera muy sensible a causa de la propia pandemia, mi planteamiento sería que en tanto no conozcamos y sepamos cuáles son los montos y los adeudos que se tienen para la conclusión de este edificio, no continuemos con la autorización de ningún procedimiento de licitación y se autoricen asignaciones directas porque sería muy lamentable que estuviéramos con un adeudo de un contrato que tiene su origen en el 2017, pero que adicionalmente estemos comprometiendo recurso que vamos a requerir para poder cerrar ese contrato y poder finiquitar las obras de esta edificación, y en ese sentido pues también quisiera aprovechar para solicitarle a la secretaria técnica nos de un informe detallado por lo menos del último mes de todos los arranques de obra que se han llevado a cabo para verificar si cada uno de ellos cuanta con el soporte de procedimientos de licitación de asignación directa y de respaldo presupuestal.

De acuerdo, nadamas les comento que hay una serie de recursos que no podríamos estar frenando, por lo que solicitaría que no se frenaran por ejemplo los fondos de infraestructura social que no tienen nada que ver con un edificio, que es obra de infraestructura social que se realiza en las colonias y que se determina de un comité de planeación municipal y se sesiona en base a una sesión plenaria que ya está realizada y que por temas de pandemia de fue de marzo a abril cuando se sesiono y ahora es lo que estamos caminando, lo que pediría y estoy de acuerdo con el regidor es en los recursos municipales, no en recursos de otros fondos.

Regidor Mtro. Abel Octavio Salgado Peña, Representante Titular de la Comisión Colegiada y Permanente de Desarrollo Urbano, hace uso de la voz mencionando: Incluyendo CUSMAX

Ing. Ismael Jáuregui Castañeda, Secretario Técnico de la Comisión de Asignación de Contratos de Obra Pública, hace uso de la voz mencionando: BANOBRAS que también está bien especificado en las acciones a generar ahí si pediría que no se frenaran al igual que el recurso de FORTAMUN que también es de origen federal y lo tenemos bien asignado, sería la solicitud para aplicarlo en los recursos municipales. CUSMAX que es un recurso que se aplica el 50% de recursos CUSMAX se



Gobierno de
Zapopan

COMISIÓN DE ASIGNACIÓN Y CONTRATACIÓN DE OBRA PÚBLICA PARA EL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO OCTAVA SESIÓN, 2020

aplica de manera directa o de inercia en donde se genera ese impuesto y el resto en las zonas más desprotegidas del municipio tampoco sería un recurso factible para poder aplicar en el CISZ. y solicitaría que ese recurso también no se frenara, hablemos únicamente del recurso municipal que es el recurso que podríamos aplicar en el CISZ.

Regidor José Antonio de la Torre Bravo, Representante Titular del Partido Acción Nacional, hace uso de la voz mencionando: También en la orden del día viene la autorización para la Reclasificación de origen de recurso de Remanentes del Ramo 33 a Municipal, este punto quedaría saldría de la orden del día.

LAF. Sandra Patricia Sánchez Valdez, Representante suplente del Secretario Técnico de la Comisión de Asignación de Contratos de Obra Pública, hace uso de la voz mencionando: de hecho les estamos entregando en este momento una copia de la gaceta municipal que es uno de los puntos que vamos a tratar más adelante Regidor donde traemos una deuda de 87 millones de recurso municipal que ahorita los tenemos congelados dentro de la deuda que son contratos de 2010 a 2015, ya jurídicamente se hizo un procedimiento para destrabar y liberar esos 87 millones de recurso municipal y poder disponer de ellos cerrando administrativamente estos contratos por preinscripción, este les comento también que el año pasado cerramos con un deuda de mil millones de pesos aproximadamente ahorita ya estamos en conciliación con tesorería ya con una deuda de 300 millones incluyendo estos 87 millones que son contratos preinscritos, entonces esa reclasificación de recurso que estamos proponiendo en la orden del día es porque si se tiene el recurso para pagar esos contratos ya anteriormente se tenían clasificados en remanentes de ramo 33 que antes estos remanentes no se reintegraban a la federación, pero ahora con el cambio de reglas de operación, si se quedan como recurso municipal.

Regidor José Antonio de la Torre Bravo, Representante Titular del Partido Acción Nacional, hace uso de la voz mencionando: y si está alguien de la Tesorería, porque si me gustaría saber cuál es la suficiencia presupuestal que tiene la tesorería.

Lic. Andrea Estefanía Vargas Arteaga, Suplente de la Tesorera Municipal hace uso de la voz mencionando: Si, y es justamente como lo está comentado la Licenciada Sandra.

Ing. Ismael Jáuregui Castañeda, Secretario Técnico de la Comisión de Asignación de Contratos de Obra Pública, hace uso de la voz mencionando: Se les repartió la gaceta municipal donde viene todos los contratos que se están cerrando administrativamente para liberar esos 87 millones que les estamos comentando y en conjunto con la tesorería pagar obra de la que se tiene como deuda y reclasificarlos y continuar con su proceso de pago, como bien lo comenta la licenciada Sandra cuando recibimos la presente administración nos quedamos con una deuda muy importante de obra pública la cual ya prácticamente se está subsanando con un porcentaje muy avanzado y en los últimos cierres lo que tenemos como deuda ya es menos, se está contemplando para este año poder sanear todo el esquema de deuda y estar con las empresas contratistas estar en un esquema de pago total, faltaría como bien lo comenta el regidor Juan Antonio la parte administrativa del edificio del cual tenemos como saben un contrato original y tenemos contratos aleatorios que nos van complementando el proyecto y esos son los que estamos cerrando en volumen y costeo para poder determinar exactamente la información que bien a ver comenta el regidor Abel que es extraoficial que es la información prácticamente de una empresa que está buscando la manera de que la ratifiquemos de volúmenes y costos de algo que está en revisión, por eso mismo les comentaba que no tengo ahorita las herramientas para poderles dar un dato exacto, les pasaría el dato de lo que esta contemplado y ratificado por comisión que esta prácticamente pagado en alguno de los casos y en alguno de estos contratos de obra abierta y que están en tesorería y que están reclasificados para ello, es meramente para pagar el finiquito de obra



Gobierno de
Zapopan

COMISIÓN DE ASIGNACIÓN Y CONTRATACIÓN DE OBRA PÚBLICA PARA EL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO OCTAVA SESIÓN, 2020

Regidor Mtro. Abel Octavio Salgado Peña, Representante Titular de la Comisión Colegiada y Permanente de Desarrollo Urbano, hace uso de la voz mencionando: Justamente lo que estamos solicitando es saber cuáles son los montos de esos adeudos para tener claro de donde se van a obtener esos recursos, a final de cuentas la bolsa es una sola, el recurso es finito y si hay adeudos que supere la bolsa que tenemos, entonces tenemos que saber como se van a pagar, por lo que me parece una irresponsabilidad que continuemos abriendo procesos de licitación cuando no hemos podido cerrar todavía una serie de contratos y compromisos que nos van a generar en su momento la obligación de un cumplimiento, en ese sentido no podemos exceder ni poner en riesgo la suficiencia presupuestal de un recurso que todos lo sabemos puede quedar comprometido por los trabajos adicionales y por la extensión de los tiempos. Esos convenios y esos contratos de los que habla el director en relación al propio edificio son adicionales a lo que se pudo haber generado por trabajos extraordinarios y por tiempos rebasados del contrato original, entonces si es muy importante, necesario y fundamental que podamos contar con esa información que dice el señor director que la tendremos el miércoles, bueno, entonces una vez que la tengamos, y tengamos claro cuál es el estatus y cuáles son los montos que el municipio estaría debiendo para poder cerrar todos los trabajos del CISZ, entonces si podemos determinar cuánto va a quedar en la bolsa y si se van a sumar los recursos de los que nos habla la tesorería y así saber hasta dónde vamos a poder llegar y hasta cuantas obras adicionales de recurso propio se van a poder licitar y que se van a comprometer una vez que resolvamos y liberemos los adeudos y compromisos que tengamos a partir del cierre del CISZ.

Ing. Ismael Jáuregui Castañeda, Secretario Técnico de la Comisión de Asignación de Contratos de Obra Pública, hace uso de la voz mencionando: completamente de acuerdo, pero hablando de irresponsabilidades no podemos frenar recursos que son asignados para otros esquemas de obra, que no podemos comprometernos ahora a frenar los recursos por este proceso.

Regidor Mtro. Abel Octavio Salgado Peña, Representante Titular de la Comisión Colegiada y Permanente de Desarrollo Urbano, hace uso de la voz mencionando: Yo hablo únicamente de los recursos municipales.

Ing. Ismael Jáuregui Castañeda, Secretario Técnico de la Comisión de Asignación de Contratos de Obra Pública, hace uso de la voz mencionando: Para los recursos Municipales cien por ciento en esos estoy de acuerdo.

Regidor José Antonio de la Torre Bravo, Representante Titular del Partido Acción Nacional, hace uso de la voz mencionando: Señor Secretario de acuerdo, pero esta información la pedí hace tres sesiones y ahorita me dice que el miércoles, creo que este es un tema que todos en general se solicito y creo que el estarles recordando lo que usted se había comprometido de entregarnos y no lo ha entregado, creo que también es un tema de irresponsabilidad de llevar comisión sin saber cuánto es lo que se debe del recurso, lo que yo si le pidiera es seriedad en el tema porque esto no lo pedimos ayer o antier, esto lo pedimos hace más de tres sesiones, y ahorita nos dice que el miércoles no los va a entregar cuando en esta sesión ya lo debería de tener cuando menos un aproximado de los trabajos que tiene y que estatus esta en este momento el CISZ, si traemos desde un origen de 532 millones cuánto nos ha costado o nos va a costar a los Zapopan y sobre todo del presupuesto que no tienen autorizado que no está presupuestado, cuanto está comprometido para poder seguir firmando, y también decía el regidor Abel cuantas obras están en proceso sin ni siquiera pasar por esta comisión para también revisar y no el día de mañana queden obras arrancadas sin ni siquiera hayan pasado por la comisión.

Ing. Ismael Jáuregui Castañeda, Secretario Técnico de la Comisión de Asignación de Contratos de Obra Pública, hace uso de la voz mencionando: Si, lo que solicita en su totalidad no se le va a entregar el miércoles como acordamos se le va a entregar que es lo que tenemos certeza y lo que está en revisión es irresponsable entregarles una información que no se tiene todavía cerrada, de



Gobierno de
Zapopan

COMISIÓN DE ASIGNACIÓN Y CONTRATACIÓN DE OBRA PÚBLICA PARA EL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO OCTAVA SESIÓN, 2020

todo lo que me solicitaron ya les dije cual es va a ser la partida que les voy a entregar el miércoles ida y cual no les voy a entregar el miércoles hasta no tenerlo revisado y ya con un número exacto con el que podemos ya platicar, mientras tanto sería irresponsable de mi cuenta entregarles una información que todavía no se tiene y así es como lo estaría proponiendo.

Regidor José Antonio de la Torre Bravo, Representante Titular del Partido Acción Nacional, hace uso de la voz mencionando: Entonces mientras no se tenga todo esto pediría que el punto 5 del día quede fuera de de la orden del día hasta que no se entregue la información.

Ing. Ismael Jáuregui Castañeda, Secretario Técnico de la Comisión de Asignación de Contratos de Obra Pública, hace uso de la voz mencionando: Sin problema, el punto 5 lo dejamos en espera, y lo pasaremos a su autorización cuando ustedes lo autoricen paca a su reclasificación.

El Presidente de la Comisión, C. Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy menciona: Entonces para hacer la aprobación de la orden del día solamente **eliminando para próxima sesiones el punto número 5 que es la Autorización para la Reclasificación de origen de recurso de Remanentes del Ramo 33 a Municipal**. Quedando pendiente una vez que se aclaren los puntos que solicitan los regidores José Antonio de la Torre como el Regidor Abel Salgado, ahora si lo sometemos a su consideración los que estén a favor de esto, así manifestarlo:

Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy, Representante Suplente del Presidente de la Comisión de Asignación y Contratación de Obra Pública. **A favor.**

Regidor Mtro. Abel Octavio Salgado Peña, Representante Titular de la Comisión Colegiada y Permanente de Desarrollo Urbano. **A favor.**

Regidora Lic. Laura Gabriela Cárdenas Rodríguez, Representante Suplente de la Comisión Colegiada y Permanente de Hacienda, Patrimonio y Presupuestos **A favor.**

Lic. Andrea Estefanía Vargas Arteaga, Suplente de la Tesorera Municipal, **A favor.**

Ing. Ismael Jáuregui Castañeda, Secretario Técnico de la Comisión de Asignación de Contratos de Obra Pública. **A favor.**

Regidor José Antonio de la Torre Bravo, Representante Titular del Partido Acción Nacional. **A favor.**

Lic. William Gómez Hueso, Representante Suplente, de la Fracción Independiente. **A favor.**

Regidor Mtro. Óscar Javier Ramírez Castellanos, Representante Titular del Partido Movimiento Ciudadano. **A favor.**

Ing. Víctor Hugo Rodríguez Ramos, Representante Titular del Colegio de Ingenieros Civiles del Estado de Jalisco. **A favor.**

Lic. Fermín Cortes Gutiérrez, Representante Titular de la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción. **A favor.**

El Presidente de la Comisión, C. Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy menciona: muy bien queda aprobada por unanimidad lo manifestado en la Orden del Día.



**COMISIÓN DE ASIGNACIÓN Y CONTRATACIÓN
DE OBRA PÚBLICA PARA EL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
OCTAVA SESIÓN, 2020**

Gobierno de
Zapopan

4. Presentación de fallos de Procedimientos de Contratación en la modalidad de Licitación por Invitación Restringida.

El Presidente de la Comisión, C. Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy menciona: muy bien desahogado el Tercer punto de la Orden del Día. Pasamos al punto Cuarto de la orden del día que es la Presentación de fallos de Procedimientos de Contratación en la modalidad de Licitación por Invitación Restringida., pido al Secretario de lectura del mismo:

El Ing. Ismael Jáuregui Castañeda, Secretario Técnico de la Comisión de Asignación de Contratos de Obra Pública, hace uso de la voz da lectura y explicación detallada del análisis de cada una de las propuestas presentadas, proponiendo la adjudicación a las empresas que se describen en la siguiente tabla:

Recurso Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social Municipal FAISM 2020.

NO. DE CONTRATO	DESCRIPCIÓN DE LA OBRA	EMPRESA ADJUDICADA	MONTO ADJUDICADO (I.V.A. INCLUIDO)
DOPI-MUN-R33-IM-CI-043-2020	Construcción de red de agua potable, drenaje Sanitario y revestimiento de canal pluvial, en las Colonias Agua Fría y Lomas de Tabachines, Municipio de Zapopan, Jalisco.	CONSTRUCTORA LAGUNA SECA, S.A.DE C.V.	\$ 2,231,366.04
DOPI-MUN-R33-DS-CI-044-2020	Construcción de red de drenaje sanitario en calles de la colonia Mesa de los Ocotes, municipio de Zapopan, Jalisco.	VELAZQUEZ INGENIERÍA ECOLÓGICA, S.A. DE C.V.	\$ 3,136,442.21
DOPI-MUN-R33-PAV-CI-045-2020	Pavimentación con concreto hidráulico y obras inducidas en calle Sor Juana Inés de la Cruz segunda etapa, en la colonia la Coronilla, municipio de Zapopan, Jalisco.	EXTRA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	\$ 2,806,184.18
DOPI-MUN-R33-PAV-CI-046-2020	Pavimentación con concreto hidráulico y sustitución de redes hidrosanitarias en calle Roca colonia Balcones de la Cantera, municipio de Zapopan, Jalisco.	CONSTRUCCIONES Y RENTAS DE MAQUINARIA DE OCCIDENTE, S.A. DE C.V.	\$ 3,394,692.46
DOPI-MUN-R33-PAV-CI-047-2020	Pavimentación con concreto hidráulico y obras inducidas en calle Tamarindo y calle 5-B, en la colonia Mirador Escondido, municipio de Zapopan, Jalisco.	PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES FRAPA, S.A.DE C.V.	\$ 2,999,040.95
DOPI-MUN-R33-DS-CI-048-2020	Construcción de colector sanitario al margen del arroyo en la Localidad de la Venta del Astillero, municipio de Zapopan, Jalisco.	SOLUCIONES CONSTRUCTIVAS CAMADE, S.A. DE C.V.	\$ 3,188,093.75



Gobierno de
Zapopan

**COMISIÓN DE ASIGNACIÓN Y CONTRATACIÓN
DE OBRA PÚBLICA PARA EL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
OCTAVA SESIÓN, 2020**

NO. DE CONTRATO	DESCRIPCIÓN DE LA OBRA	EMPRESA ADJUDICADA	MONTO ADJUDICADO (I.V.A. INCLUIDO)
DOPI-MUN-R33-PAV-CI-049-2020	Pavimentación con mezcla asfáltica y obras inducidas en calle Carlos Vera, en la localidad de San Miguel Tateposco, municipio de Zapopan, Jalisco.	GRUPO CONSTRUCTOR VERTICE JALISCO, S.A. DE C.V.	\$ 3,399,145.75
DOPI-MUN-R33-PAV-CI-050-2020	Pavimentación con empedrado tradicional, huellas de rodamiento y obras inducidas en calles Fray Elías y San Miguel en la colonia Roberto Orozco, municipio de Zapopan, Jalisco.	LAMBDA CONSULTORÍA Y CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.	\$ 3,000,869.08
DOPI-MUN-R33-PAV-CI-051-2020	Pavimentación con mezcla asfáltica y obras inducidas en carretera Santa Lucia, en la colonia Santa Lucia, municipio de Zapopan, Jalisco.	DESARROLLADORA GLAR, S.A. DE C.V.	\$ 4,040,955.38
DOPI-MUN-R33-PAV-CI-055-2020	Pavimentación con concreto hidráulico y obras inducidas en calle Hidalgo, en la colonia Revolución, municipio de Zapopan, Jalisco.	CONSTRUMAQ, S.A. DE C.V.	\$ 4,039,034.50
DOPI-MUN-R33-PAV-CI-056-2020	Pavimentación con concreto hidráulico y obras inducidas en calle Lucio Hernández, en la colonia El Rehilete, Municipio de Zapopan, Jalisco.	URBANIZACIONES INZUNZA DE C.V.	\$ 3,038,376.28

Recurso Municipal CUSMAX 2020.

NO. DE CONTRATO	DESCRIPCIÓN DE LA OBRA	EMPRESA ADJUDICADA	MONTO ADJUDICADO (I.V.A. INCLUIDO)
DOPI-MUN-CUSMAX-IM-CI-052-2020	Obra complementaria a los entornos de la Estación Plaza Zapopan Centro, Municipio de Zapopan, Jalisco.	SERVICIOS METROPOLITANOS DE JALISCO, S.A. DE C.V.	\$ 9,489,104.69
DOPI-MUN-CUSMAX-IM-CI-053-2020	Construcción de ciclovías y obra complementaria en Zona Poniente, Municipio de Zapopan, Jalisco.	PINTRAMEX, S.A. DE C.V.	\$ 7,991,795.99
DOPI-MUN-CUSMAX-IM-CI-054-2020	Construcción de gavetas en el panteón Altagracia, municipio de Zapopan, Jalisco.	CÓDIGO A CONSTRUCTORES, S.A. DE C.V.	\$ 4,489,555.23
DOPI-MUN-CUSMAX-IM-CI-057-2020	Peatonalización de la calle Emiliano Zapata y obras complementarias, colonia Centro, municipio de Zapopan, Jalisco.	DURAN JIMÉNEZ ARQUITECTOS Y ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	\$ 4,811,560.70



Gobierno de
Zapopan

**COMISIÓN DE ASIGNACIÓN Y CONTRATACIÓN
DE OBRA PÚBLICA PARA EL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
OCTAVA SESIÓN, 2020**

Una vez comprobado, dado lectura y explicado al detalle cada una de las propuesta de fallo de las licitaciones presentadas, y no teniendo ninguna observación de la misma se procedió a someterla a la consideración de los integrantes de la Comisión de Asignación de Obra Pública, que se encontraban presentes en la Sesión, manifestándolo de la siguiente manera:

Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy, Representante Suplente del Presidente de la Comisión de Asignación y Contratación de Obra Pública. **A favor.**

Regidor Mtro. Abel Octavio Salgado Peña, Representante Titular de la Comisión Colegiada y Permanente de Desarrollo Urbano. **A favor.**

Regidora Lic. Laura Gabriela Cárdenas Rodríguez, Representante Suplente de la Comisión Colegiada y Permanente de Hacienda, Patrimonio y Presupuestos **A favor.**

Lic. Andrea Estefanía Vargas Arteaga, Suplente de la Tesorera Municipal, **A favor.**

Ing. Ismael Jáuregui Castañeda, Secretario Técnico de la Comisión de Asignación de Contratos de Obra Pública. **A favor.**

Regidor José Antonio de la Torre Bravo, Representante Titular del Partido Acción Nacional. **A favor.**

Lic. William Gómez Hueso, Representante Suplente, de la Fracción Independiente. **A favor.**

Regidor Mtro. Óscar Javier Ramírez Castellanos, Representante Titular del Partido Movimiento Ciudadano. **A favor.**

Ing. Víctor Hugo Rodríguez Ramos, Representante Titular del Colegio de Ingenieros Civiles del Estado de Jalisco. **A favor.**

Lic. Fermín Cortes Gutiérrez, Representante Titular de la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción. **A favor.**

El Presidente de la Comisión, C. Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy menciona: muy bien queda aprobado por unanimidad lo presentado en el cuarto punto de la Orden del Día que es la Presentación de fallos del Procedimiento de Contratación en la modalidad de Licitación por Invitación Restringida.

6. Lectura y aprobación del acta de la Sexta sesión de la Comisión de Asignación y Contratación de Obra Pública del Municipio de Zapopan, Jalisco 2020.

El Presidente de la Comisión, C. Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy menciona: pasamos al sexto punto de la orden del día que es lectura y aprobación de las actas de la **Sexta Sesión** de la Comisión de Asignación de Contratos de Obra Pública 2018-2021. También se les hizo llegar previamente; si no tienen inconveniente dispensamos su lectura y si no tienen ninguna observación al respecto lo sometemos a su consideración los que estén a favor, así manifestarlo:

Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy, Representante Suplente del Presidente de la Comisión de Asignación y Contratación de Obra Pública. **A favor.**



**COMISIÓN DE ASIGNACIÓN Y CONTRATACIÓN
DE OBRA PÚBLICA PARA EL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
OCTAVA SESIÓN, 2020**

Regidor Mtro. Abel Octavio Salgado Peña, Representante Titular de la Comisión Colegiada y Permanente de Desarrollo Urbano. **A favor.**

Regidora Lic. Laura Gabriela Cárdenas Rodríguez, Representante Suplente de la Comisión Colegiada y Permanente de Hacienda, Patrimonio y Presupuestos **A favor.**

Lic. Andrea Estefanía Vargas Arteaga, Suplente de la Tesorera Municipal, **A favor.**

Ing. Ismael Jáuregui Castañeda, Secretario Técnico de la Comisión de Asignación de Contratos de Obra Pública. **A favor.**

Regidor José Antonio de la Torre Bravo, Representante Titular del Partido Acción Nacional. **A favor.**

Lic. William Gómez Hueso, Representante Suplente, de la Fracción Independiente. **A favor.**

Regidor Mtro. Óscar Javier Ramírez Castellanos, Representante Titular del Partido Movimiento Ciudadano. **A favor.**

Ing. Víctor Hugo Rodríguez Ramos, Representante Titular del Colegio de Ingenieros Civiles del Estado de Jalisco. **A favor.**

Lic. Fermín Cortes Gutiérrez, Representante Titular de la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción. **A favor.**

El Presidente de la Comisión, C. Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy menciona: muy bien queda aprobado por unanimidad el sexto punto de la Orden del Día que es la aprobación de la acta de la Sexta sesión de la Comisión de Asignación y Contratación de Obra Pública.

7. Autorización de inicio de procedimiento de Licitación por Invitación Restringida, Recurso Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social Municipal FAISM 2020.

El Presidente de la Comisión, C. Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy menciona: muy bien desahogado el Sexto punto de la Orden del Día. Pasamos al punto Séptimo que es la Autorización de inicio de procedimiento de Licitación por Invitación Restringida, Recurso Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social Municipal FAISM 2020, pido al Secretario de lectura de los mismos:

El Ing. Ismael Jáuregui Castañeda, Secretario Técnico de la Comisión de Asignación de Contratos de Obra Pública, hace uso de la voz y da lectura y explicación de la autorización de inicio de procedimiento de Licitación por Invitación Restringida, como se describen en la siguiente tabla:



Gobierno de
Zapopan

COMISIÓN DE ASIGNACIÓN Y CONTRATACIÓN DE OBRA PÚBLICA PARA EL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO OCTAVA SESIÓN, 2020

Autorización de inicio de procedimiento de Licitación por Invitación Restringida, Recurso Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social Municipal FAISM 2020.

OBJETO DE OBRA
Construcción de red de drenaje sanitario en calles de la colonia Lomas del Centinela I, municipio de Zapopan, Jalisco.
Pavimentación con concreto hidráulico y obras inducidas en calle Agua Prieta y calle Tepetitlán, en la colonia Lomas del Refugio, municipio de Zapopan, Jalisco.
Electrificación y obra complementaria en la colonia Mesa de los Ocotes, municipio de Zapopan, Jalisco.
Rectificación, revestimiento y saneamiento de canal pluvial en Arroyo Seco en la colonia Arenales Tapatíos 2da sección, municipio de Zapopan, Jalisco.
Pavimentación con concreto hidráulico y obras inducidas en calle Río Blanco en la localidad de Río Blanco, municipio de Zapopan, Jalisco.
Construcción de línea de conducción de agua potable en la localidad de La Coronilla del Ocote, municipio de Zapopan, Jalisco.
Estudio Geofísico, Perforación y Equipamiento de Pozo Profundo en la colonia La Vinatera, municipio de Zapopan, Jalisco.
Electrificación y obra complementaria en la colonia El Caracol, municipio de Zapopan, Jalisco.

Regidor José Antonio de la Torre Bravo, Representante Titular del Partido Acción Nacional, hace uso de la voz mencionando: Una pregunta, ninguna de estas obras ha arrancado.

El Ing. Ismael Jáuregui Castañeda, Secretario Técnico de la Comisión de Asignación de Contratos de Obra Pública, hace uso de la voz, mencionando: No, ninguna ha arrancado.

Ing. Jesús de Jesús Ramos Iglesias, Invitado Jefe de Auditoría a Obra Pública, de la Dirección de Auditoría de la Contraloría Ciudadana, hace uso de la voz mencionando: Yo quiero hacer una solicitud, para ver si en lo posible podríamos ya asignar un número o mejor dicho podríamos especificar el número de asignación del inicio del procedimiento, es posible.

El Ing. Ismael Jáuregui Castañeda, Secretario Técnico de la Comisión de Asignación de Contratos de Obra Pública, hace uso de la voz, mencionando: Si es posible.

Ing. Jesús de Jesús Ramos Iglesias, Invitado Jefe de Auditoría a Obra Pública, de la Dirección de Auditoría de la Contraloría Ciudadana, hace uso de la voz mencionando: He estado haciendo un seguimiento a las autorizaciones de obra que se han aprobado y he detectado algunas que no se les ha dado seguimiento, por ejemplo, como no tiene número de asignación, madamas tengo la nomenclatura, es el caso de las ampliaciones de las laterales de la avenida Mariano Otero, tramo 1 y 2 se les aprobó el inicio de procedimiento de concurso, en la sesión 01 y no se les ha dado el inicio de procedimiento.

El Ing. Ismael Jáuregui Castañeda, Secretario Técnico de la Comisión de Asignación de Contratos de Obra Pública, hace uso de la voz, mencionando: No se les ha dado el inicio porque no se les ha asignado una bolsa para fondo de la misma específica. Mientras las iniciamos muchas de ellas terminan en el estudio y proyecto y cuando determinamos la inviabilidad de la misma, muchas veces las damos de baja, en caso de las laterales de la avenida Mariano Otero, por los esquemas económicos del municipio de pandemia y demás, se determino no concursarlas porque la propuesta era con un contrato multianual, al momento que los recursos municipales tienen ciertos ajustes ya no se les dio certeza por parte de Tesorería para un procedimiento multianual y las dejamos en espera.



**COMISIÓN DE ASIGNACIÓN Y CONTRATACIÓN
DE OBRA PÚBLICA PARA EL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
OCTAVA SESIÓN, 2020**

Regidor José Antonio de la Torre Bravo, Representante Titular del Partido Acción Nacional, hace uso de la voz mencionando: Dejamos constado en acta que ninguna de estas obras ha iniciado.
Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy, Representante Suplente del Presidente de la Comisión de Asignación y Contratación de Obra Pública, hace uso de la voz mencionando: Muy bien queda asentado en el acta lo expuesto.

Una vez dado lectura a las obras para inicio del proceso de contratación, y no teniendo ninguna observación de la misma se procedió a someterlas a la consideración de los integrantes de la Comisión de Asignación de Obra Pública, que se encontraban presentes en la Sesión, manifestándolo de la siguiente manera:

Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy, Representante Suplente del Presidente de la Comisión de Asignación y Contratación de Obra Pública. **A favor.**

Regidor Mtro. Abel Octavio Salgado Peña, Representante Titular de la Comisión Colegiada y Permanente de Desarrollo Urbano. **A favor.**

Regidora Lic. Laura Gabriela Cárdenas Rodríguez, Representante Suplente de la Comisión Colegiada y Permanente de Hacienda, Patrimonio y Presupuestos **A favor.**

Lic. Andrea Estefanía Vargas Arteaga, Suplente de la Tesorera Municipal, **A favor.**

Ing. Ismael Jáuregui Castañeda, Secretario Técnico de la Comisión de Asignación de Contratos de Obra Pública. **A favor.**

Regidor José Antonio de la Torre Bravo, Representante Titular del Partido Acción Nacional. **A favor.**

Lic. William Gómez Hueso, Representante Suplente, de la Fracción Independiente. **A favor.**

Regidor Mtro. Óscar Javier Ramírez Castellanos, Representante Titular del Partido Movimiento Ciudadano. **A favor.**

Ing. Víctor Hugo Rodríguez Ramos, Representante Titular del Colegio de Ingenieros Civiles del Estado de Jalisco. **A favor.**

Lic. Fermín Cortes Gutiérrez, Representante Titular de la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción. **A favor.**

El Presidente de la Comisión, C. Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy menciona: muy bien queda aprobado por unanimidad lo presentado en el Séptimo punto de la Orden del Día que la Autorización de inicio de procedimiento de Licitación por Invitación Restringida, Recurso Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social Municipal FAISM 2020.

8. Autorización de inicio de procedimiento de Licitación por Invitación Restringida, Recurso FORTAMUN 2020.



Gobierno de
Zapopan

COMISIÓN DE ASIGNACIÓN Y CONTRATACIÓN DE OBRA PÚBLICA PARA EL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO OCTAVA SESIÓN, 2020

El Presidente de la Comisión, C. Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy menciona: muy bien desahogado el Séptimo punto de la Orden del Día. Pasamos al punto Octavo que es la Autorización de inicio de procedimiento de Licitación por Invitación Restringida, Recurso FORTAMUN 2020, pido al Secretario de lectura de los mismos:

El Ing. Ismael Jáuregui Castañeda, Secretario Técnico de la Comisión de Asignación de Contratos de Obra Pública, hace uso de la voz y da lectura y explicación de la autorización de inicio de procedimiento de Licitación por Invitación Restringida, como se describen en la siguiente tabla:

Autorización de inicio de procedimiento de Licitación por Invitación Restringida, Recurso FORTAMUN 2020.

OBJETO DE OBRA
Construcción de la Dirección de Mejoramiento Urbano, en el municipio de Zapopan, Jalisco, Etapa 2, municipio de Zapopan, Jalisco.
Construcción de la Dirección de Pavimentos, en el municipio de Zapopan, Jalisco, Etapa 2, municipio de Zapopan, Jalisco.

Una vez dado lectura a las obras para inicio del proceso de contratación, y no teniendo ninguna observación de la misma se procedió a someterlas a la consideración de los integrantes de la Comisión de Asignación de Obra Pública, que se encontraban presentes en la Sesión, manifestándolo de la siguiente manera:

Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy, Representante Suplente del Presidente de la Comisión de Asignación y Contratación de Obra Pública. **A favor.**

Regidor Mtro. Abel Octavio Salgado Peña, Representante Titular de la Comisión Colegiada y Permanente de Desarrollo Urbano. **A favor.**

Regidora Lic. Laura Gabriela Cárdenas Rodríguez, Representante Suplente de la Comisión Colegiada y Permanente de Hacienda, Patrimonio y Presupuestos **A favor.**

Lic. Andrea Estefanía Vargas Arteaga, Suplente de la Tesorera Municipal, **A favor.**

Ing. Ismael Jáuregui Castañeda, Secretario Técnico de la Comisión de Asignación de Contratos de Obra Pública. **A favor.**

Regidor José Antonio de la Torre Bravo, Representante Titular del Partido Acción Nacional. **A favor.**

Lic. William Gómez Hueso, Representante Suplente, de la Fracción Independiente. **A favor.**

Regidor Mtro. Óscar Javier Ramírez Castellanos, Representante Titular del Partido Movimiento Ciudadano. **A favor.**

Ing. Víctor Hugo Rodríguez Ramos, Representante Titular del Colegio de Ingenieros Civiles del Estado de Jalisco. **A favor.**

Lic. Fermín Cortes Gutiérrez, Representante Titular de la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción. **A favor.**



**COMISIÓN DE ASIGNACIÓN Y CONTRATACIÓN
DE OBRA PÚBLICA PARA EL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
OCTAVA SESIÓN, 2020**

El Presidente de la Comisión, C. Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy menciona: muy bien queda aprobado por unanimidad lo presentado en el Octavo punto de la Orden del Día que la Autorización de inicio de procedimiento de Licitación por Invitación Restringida, Recurso FORTAMUN 2020.

9. Autorización de inicio de procedimiento de Licitación por Invitación Restringida, Recurso BANOBRAS 2020.

El Presidente de la Comisión, C. Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy menciona: muy bien desahogado el Octavo punto de la Orden del Día. Pasamos al punto Noveno que es la Autorización de inicio de procedimiento de Licitación por Invitación Restringida, Recurso BANOBRAS 2020, pido al Secretario de lectura de los mismos:

El Ing. Ismael Jáuregui Castañeda, Secretario Técnico de la Comisión de Asignación de Contratos de Obra Pública, hace uso de la voz y da lectura y explicación de la autorización de inicio de procedimiento de Licitación por Invitación Restringida, como se describen en la siguiente tabla:

Autorización de inicio de procedimiento de Licitación por Invitación Restringida, Recurso BANOBRAS 2020.

OBJETO DE OBRA
Estructuras con lonaria, rehabilitación de cancha de usos múltiples, adecuación del entorno lúdico, peatonalización y obra complementaria en la Escuela Primaria Miguel Hidalgo y Costilla clave 14EPR0930K; Rehabilitación en la Escuela Primaria Justo Sierra Clave 14EPR0826Z; Preescolar Tesistán clave 14DJN0144F; Preescolar Magdalena Cueva clave 14DJN0690M , municipio de Zapopan, Jalisco.
Estructuras con lonaria, rehabilitación de cancha de usos múltiples, adecuación del entorno lúdico, peatonalización y obra complementaria en la Telesecundaria Benito Juárez clave 14DTV0018Y; Primaria Valentín Gómez Farías clave 14DPR1397F; Preescolar María Trinidad Martínez Yáñez clave 14DJN1356P; Escuela Primaria Belisario Domínguez clave 14DPR4090J, municipio de Zapopan, Jalisco.

Lic. Fermín Cortes Gutiérrez, Representante Titular de la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción, hace uso de la voz mencionando: Dentro de las solicitudes también si nos podrían apoyar en poner el plazo de ejecución de la obra de las adjudicaciones directas, del plazo inicial, sabemos que puede haber movimiento del plazo de ejecución pero del plazo pactado si nos podrían apoyar con esa solicitud.

El Ing. Ismael Jáuregui Castañeda, Secretario Técnico de la Comisión de Asignación de Contratos de Obra Pública, hace uso de la voz mencionando: Pero aquí en el acta.

Lic. Fermín Cortes Gutiérrez, Representante Titular de la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción, hace uso de la voz mencionando: En el acta.

El Ing. Ismael Jáuregui Castañeda, Secretario Técnico de la Comisión de Asignación de Contratos de Obra Pública, hace uso de la voz mencionando: Lo marcamos en el contrato como tal, yo creo



Gobierno de
Zapopan

COMISIÓN DE ASIGNACIÓN Y CONTRATACIÓN DE OBRA PÚBLICA PARA EL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO OCTAVA SESIÓN, 2020

que ponerlo en el acta sería un tema exclusivamente del contrato como tal, no estaría muy a favor de hacerlo aquí o abundarle en documentación o en texto que no se debería de ver en esta comisión, más bien lo formalizamos en el contrato de obra la ejecución de la misma.

Lic. Fermín Cortes Gutiérrez, Representante Titular de la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción, hace uso de la voz mencionando: Ok. Nadamas los molestaría con algunos contratos que nos queda la duda.

El Ing. Ismael Jáuregui Castañeda, Secretario Técnico de la Comisión de Asignación de Contratos de Obra Pública, hace uso de la voz mencionando: De manera directa nos puedes hacer la solicitud, como texto exclusivo te lo podemos hacer llegar sin ningún problema.

Una vez dado lectura a las obras para inicio del proceso de contratación, y no teniendo ninguna observación de la misma se procedió a someterlas a la consideración de los integrantes de la Comisión de Asignación de Obra Pública, que se encontraban presentes en la Sesión, manifestándolo de la siguiente manera:

Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy, Representante Suplente del Presidente de la Comisión de Asignación y Contratación de Obra Pública. **A favor.**

Regidor Mtro. Abel Octavio Salgado Peña, Representante Titular de la Comisión Colegiada y Permanente de Desarrollo Urbano. **A favor.**

Regidora Lic. Laura Gabriela Cárdenas Rodríguez, Representante Suplente de la Comisión Colegiada y Permanente de Hacienda, Patrimonio y Presupuestos **A favor.**

Lic. Andrea Estefanía Vargas Arteaga, Suplente de la Tesorera Municipal, **A favor.**

Ing. Ismael Jáuregui Castañeda, Secretario Técnico de la Comisión de Asignación de Contratos de Obra Pública. **A favor.**

Regidor José Antonio de la Torre Bravo, Representante Titular del Partido Acción Nacional. **A favor.**

Lic. William Gómez Hueso, Representante Suplente, de la Fracción Independiente. **A favor.**

Regidor Mtro. Óscar Javier Ramírez Castellanos, Representante Titular del Partido Movimiento Ciudadano. **A favor.**

Ing. Víctor Hugo Rodríguez Ramos, Representante Titular del Colegio de Ingenieros Civiles del Estado de Jalisco. **A favor.**

Lic. Fermín Cortes Gutiérrez, Representante Titular de la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción. **A favor.**

El Presidente de la Comisión, C. Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy menciona: muy bien queda aprobado por unanimidad lo presentado en el Noveno punto de la Orden del Día que la Autorización de inicio de procedimiento de Licitación por Invitación Restringida, Recurso BANOBRAS 2020



COMISIÓN DE ASIGNACIÓN Y CONTRATACIÓN
DE OBRA PÚBLICA PARA EL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
OCTAVA SESIÓN, 2020

10. Informe de Obras Asignadas por la modalidad de Adjudicación Directa y sus Avances Físicos.

El Presidente de la Comisión, C. Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy menciona: muy bien desahogado el **Noveno** punto de la Orden del Día. Pasamos al punto **Décimo** que es el Informe de Obras Asignadas por la modalidad de Adjudicación Directa y sus Avances Físicos, pido al Secretario de lectura de los mismos:

El Ing. Ismael Jáuregui Castañeda, Secretario Técnico de la Comisión de Asignación de Contratos de Obra Pública, hace uso de la voz y da lectura y explicación de cada una de las obras en la modalidad de adjudicación directa, como se describe en la siguiente tabla:

Recurso Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social Municipal FAISM 2020.

OBJETO DE OBRA	NÚMERO DE CONTRATO	ADJUDICATARIO	IMPORTE ASIGNACIÓN CON I.V.A.	AVANCE FÍSICO
Pavimentación con concreto hidráulico y obras inducidas en calle Canal, en la colonia Agua Fría municipio de Zapopan, Jalisco.	DOPI-MUN-R33-PAV-AD-063-2020	Constructora Y Edificadora Plasma, S.A. De C.V.	\$ 1'849,747.18	10%
Pavimentación con concreto hidráulico y obras inducidas en calle Prolongación Río Blanco, en la colonia Jardines del Vergel 1era sección, municipio de Zapopan, Jalisco.	DOPI-MUN-R33-PAV-AD-064-2020	Constructora Anónima S.A. de C.V.	\$1,235,485.70	10%

Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy, Representante Suplente del Presidente de la Comisión de Asignación y Contratación de Obra Pública, hace uso de la voz mencionando: Si no hay observación al respecto, y como este es un informe no se vota, pasamos al siguiente punto.

11. Asuntos Varios.

El Presidente de la Comisión, C. Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy menciona: muy bien desahogado el **Décimo** punto de la Orden del Día. Pasamos al siguiente punto que es Asuntos Varios, si alguien tiene algún asunto que tratar, a sus órdenes.

El Ing. Ismael Jáuregui Castañeda, Secretario Técnico de la Comisión de Asignación de Contratos de Obra Pública, hace uso de la voz mencionando: De asuntos varios me gustaría comentarles cómo vamos con la liberación de presupuesto municipal de algunos años en específico hicimos una revisión conjuntamente con Sindicatura y Tesorería y me gustaría cederle la voz a la licenciadas Sandra para que nos explique en qué proceso vamos tan es así que ya salió en la Gaceta Municipal aprobado, y también se les proyectara las imagines de la gaceta, adelante Sandra.



**COMISIÓN DE ASIGNACIÓN Y CONTRATACIÓN
DE OBRA PÚBLICA PARA EL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
OCTAVA SESIÓN, 2020**

La LAF. Sandra Patricia Sánchez Valdez, Suplente del Secretario Técnico de la Comisión de Asignación de Contratos de Obra Pública, hace uso de la voz mencionando: De hecho esto viene en referencia al punto que nos marcaba el regidor de saber cuál es el monto total de que tenemos de deuda y de contratos anteriores y con qué tipo de recurso se van a hacer los pagos. Bueno nosotros tenemos una base de datos la cual si me gustaría proporcionárselas pero una vez que esté cerrada con la Tesorería para tener el monto total de deuda tanto Tesorería como Obras Públicas, en la tabla que están ustedes viendo hay obras del ejercicio 2010 a 2015 con adeudo, de que se trata, son varios contratos que por el tiempo que tiene ya preinscribieron no tuvieron movimiento o no les hicieron nada, todos dejaron un saldo a cancelar, en todos hubo pagos de estimaciones, en otros pagos de anticipos, muchos ingresaron los pagos de finiquitos, y obviamente el resto por pagar el recurso que está congelado y esta como un proceso administrativo no terminado, que fue lo que se hizo, se presento ante al Jurídico con una revisión con Sindicatura precisamente de cómo hacer el cierre administrativo de estos contratos, de estos contratos estamos hablando de un monto de 87 millones ya revisados con la Tesorería, de los cuales que se les va a hacer, Tesorería y con indicaciones de la Presidencia es dejar saneado en tiempo la obra pública del municipio, no dejar deuda únicamente las que estén en proceso de ejecución y dejar finanzas sanas, por eso se empezó a hacer todo este recuento, estos 87 millones que les comento son obras que se quedaron en espera, si hizo el acto Jurídico obviamente se presenta en la Gaceta Municipal los contratistas tienen su derecho a réplica a exigir si es que se les debe algo y ese sería un proceso no tanto administrativo, si no ya un proceso con Sindicatura en caso de existir alguna inconformidad, nosotros como municipio y en base con la Ley de Obra Pública lo que vamos a hacer es un finiquito unilateral de obra y con eso estaremos dando carpetazo administrativo a estas obras, y es de ahí de donde nosotros sacamos los 87 millones de liberando de nuestro presupuesto, a que vamos, en esta base de datos ya una vez revisada con Tesorería se las podemos proporcionar, si se fijan estas todos los ejercicios presupuestales y están todas las obras pendientes de cerrar, nosotros llegamos a un corte a inicios de este año con Tesorería, empezamos con un monto de deuda de 332 millones, esto incluye los 87 millones, en la tabla de resumen que es con la que estamos trabajando donde tenemos un recurso asignado municipal donde tenemos de presupuesto municipal para este año de 707 millones, sabes que es este monto viene el recurso de FAISM, FORTAMUN, esos recurso traen sus propias reglas de operación los sacamos de la tabla y los desagregamos por lo que dice el ingeniero Ismael que son recursos que se tienen que comprobar y que siga con su autorización y en municipal nos quedamos con 303 millones que nos dan para este año que si se fijan es el monto casi igual de deuda que tenemos, entonces lo que estamos trabajando con Tesorería en dando cierre administrativo a las asignaciones porque muchos de ellos se etiquetan como deuda pero en realidad son saldos a cancelar y lo que no queremos en nuestro presupuesto de obra es dejar de hacer obra cuando sabemos que tenemos un recurso para este año que podemos ejercer, si no lo ejercemos bueno se reclasifica para el siguiente año, lo que estamos haciendo es justamente es que va para BANOBRAS y que no lo podemos mezclar con la deuda, que va con recursos estatales, bueno así lo vamos a ir definiendo y así como lo pidieron número de contrato, recurso para no mezclarlo y si tenemos fecha de lo que hemos estado revisando para cuando les entreguemos el reporte sea ya revisado por ambas partes. De la gaceta es prácticamente eso necesitamos revisarlo y esos 87 millones es el resultado, a final de cuentas lo que pretendemos como obras públicas es que a final de año llegar a pagar casi toda la deuda y garantizar a todos los contratistas sus pagos de adeudos y en diciembre traerles un reporte de los saldos a cancelar y cerrado con el presupuesto para estar tablas con el presupuesto, lo de CUSMAX es una bolsa aparte que no se puede mezclar con el recurso municipal, estamos hablando de 2010 a 2015 pero también traemos contratos de 2016 a 2020 donde hay contratistas que ya deberían de haber finiquitado sus obras pero no lo han hecho, realmente desde el año pasado Tesorería nos ha solicitado que presenten los pagos y finiquitos pero realmente nosotros no tenemos el soporte documental para hacerlo, que quiere decir que a muchos ya no se les debe, por lo que estamos haciendo en este año es ok este año tampoco puedo congelar el recurso de deuda cuando se que



Gobierno de
Zapopan

COMISIÓN DE ASIGNACIÓN Y CONTRATACIÓN DE OBRA PÚBLICA PARA EL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO OCTAVA SESIÓN, 2020

muchos de esos contratos no se van a acercar las empresas para cerrarlos entonces vamos pagando a los que se acercan y seguir asignado obra. No se si tengan alguna duda.

El Ing. Ismael Jáuregui Castañeda, Secretario Técnico de la Comisión de Asignación de Contratos de Obra Pública, hace uso de la voz mencionando: Muy bien si quieres presentarle la Gaceta, y también es importante comentarles que efectivamente es sanear la deuda de la cuenta pública en conjunto con la Tesorería porque todavía hay un monto que hay que pagar que tendremos que cerrar administrativamente para poder pasar a este segundo plano.

La LAF. Sandra Patricia Sánchez Valdez, Suplente del Secretario Técnico de la Comisión de Asignación de Contratos de Obra Pública, hace uso de la voz mencionando: Se les entrego copia de la Gaceta Municipal a todos los presentes y tenemos obviamente 5 días para los contratistas relacionados en la gaceta puedan presentar su inconformidad.

El Ing. Ismael Jáuregui Castañeda, Secretario Técnico de la Comisión de Asignación de Contratos de Obra Pública, hace uso de la voz mencionando: Si vamos muy bien con los cierres de los años 2016 2017 pero con esto estaríamos cerrando los ejercicios de 2010 a 2015. Con esto y seguir cerrando contratos entregaríamos una administración sana para los siguientes que vengan; entonces esa gaceta la tienen todos en físico, si tienen alguna duda de ella la podemos externar si no con eso damos por terminado esta presentación

Sin otro asunto que tratar el Presidente de la Comisión, C. Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy, da por terminada la Octava sesión de la Comisión de Asignación y Contratación de Obra Pública para el Municipio de Zapopan, Jalisco, de la presente administración, siendo las 11:44 once horas con cuarenta y cuatro minutos del día 26 veintiséis de junio de 2020 dos mil veinte, elaborándose a presente acta como constancia, firmando las autoridades, así como representantes de los organismos colegiados a los que hace mención el artículo sexto del reglamento de asignación y contratación de obra pública para el municipio de Zapopan, Jalisco, que estuvieron presentes y así quisieron hacerlo.

Lic. Francis Bujaidar Ghoraichy

Presidente de la Comisión de Asignación y Contratación de Obra Pública.

Regidor Mtro. Abel Octavio Salgado Peña

Representante Titular de la Comisión Colegiada y Permanente de Desarrollo Urbano.



**COMISIÓN DE ASIGNACIÓN Y CONTRATACIÓN
DE OBRA PÚBLICA PARA EL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
OCTAVA SESIÓN, 2020**

Regidora Lic. Laura Gabriela Cárdenas Rodríguez
Representante Suplente de la Comisión Colegiada y Permanente de Hacienda, Patrimonio y Presupuestos.

Lic. Andrea Estefanía Vargas Arteaga
Suplente de la Tesorera Municipal

Ing. Ismael Jáuregui Castañeda
Secretario Técnico de la Comisión de Asignación de Contratos de Obra Pública

Regidor José Antonio de la Torre Bravo
Representante Titular del Partido Acción Nacional

Lic. William Gómez Hueso
Representante Suplente de la Fracción Independiente

Regidor Mtro. Óscar Javier Ramírez Castellanos
Representante Titular del Partido Movimiento Ciudadano.



**COMISIÓN DE ASIGNACIÓN Y CONTRATACIÓN
DE OBRA PÚBLICA PARA EL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
OCTAVA SESIÓN, 2020**

Ing. Víctor Hugo Rodríguez Ramos
Representante Titular del Colegio de Ingenieros Civiles del Estado de Jalisco

Lic. Fermín Cortés Gutiérrez
Representante Titular de la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción

Ing. Jesús de Jesús Ramos Iglesias
Jefe de Auditoría a Obra Pública, de la Dirección de Auditoría de la Contraloría Ciudadana

Esta hoja de firmas corresponde al Acta levantada con motivo, de la Octava Sesión de la Comisión de Asignación y Contratación de Obra Pública de la presente administración.