



**COMITÉ MIXTO DE OBRA PÚBLICA PARA EL  
MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO  
DÉCIMA CUARTA SESIÓN, 2021**

En la ciudad de Zapopan, Jalisco, siendo las 16:00 dieciséis horas del día 25 veinticinco de agosto de 2021 dos mil veintiuno, en el sitio que ocupa el vestíbulo del Cuarto piso, ubicado en Prolongación Laureles No. 300, colonia Tepeyac, Zapopan, Jal. En el Centro Integral de Servicios Zapopan (CISZ), se reunieron los integrantes el Comité Mixto de Obra Pública, con el objeto de llevar a cabo la **Décima Cuarta** sesión del Comité Mixto de Obra Pública de la presente administración, señalándose para esta reunión lo siguiente:

**La Presidente del Comité Mixto de Obra Pública, Lic. Patricia Fregoso Cruz da inicio formal a la presente sesión de Comité Mixto (Décima Cuarta Sesión).**

**ORDEN DEL DÍA:**

1. **Lista de asistencia.**
2. **Verificación de Quórum.**
3. **Aprobación de la Orden del Día.**
4. **Lectura y aprobación de las actas de la décima primera, décima segunda y décima tercera sesión del Comité Mixto de Obra Pública del Municipio de Zapopan, Jalisco 2021.**
5. **Ratificación y autorización de convenio.**
6. **Asuntos Varios.**

Con fundamento en el artículo 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; los artículos 2 y 37 fracción II de la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco, así como en los artículos 55, 56, 57, 58 y 59 de la Ley de Obra Pública para el Estado de Jalisco y sus Municipios y los artículos 69 y 70 del Reglamento de la Ley de Obra Pública para el Estado de Jalisco y sus Municipios y artículos 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16 y 17 del Reglamento de Asignación y Contratación de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Municipio de Zapopan, Jalisco. Una vez comprobado que las convocatorias correspondientes fueron debidamente notificadas a las autoridades, así como a los representantes de los organismos colegiados, se procedió a verificar la asistencia, corroborando que se encontraban presentes al inicio de la Sesión, las siguientes personas:

**1. Lista de asistencia.**

El Ing. Ismael Jáuregui Castañeda, Secretario del Comité Mixto de Obra Pública, hace uso de la voz y nombra asistencia.

Lic. Patricia Fregoso Cruz, Presidente del Comité Mixto de Obra Pública. **Presente.**

Regidor Mtro. Abel Octavio Salgado Peña, Representante Titular de la Comisión Colegiada y Permanente de Desarrollo Urbano. **Presente.**

Regidor Mtro. Óscar Javier Ramírez Castellanos, Representante Titular de la Comisión Colegiada y Permanente de Hacienda, Patrimonio y Presupuestos. **Presente.**

Lic. Andrea Estefanía Vargas Arteaga, Suplente de la Tesorera Municipal. **Presente.**



**COMITÉ MIXTO DE OBRA PÚBLICA PARA EL  
MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO  
DÉCIMA CUARTA SESIÓN, 2021**

Ing. Ismael Jáuregui Castañeda, Secretario del Comité Mixto de Obra Pública. **Presente.**

Regidor Dr. José Antonio de la Torre Bravo, Representante Titular del Partido Acción Nacional. **Presente.**

Regidora María del Socorro Madrigal Gallegos, Representante Titular del Partido Movimiento Ciudadano. **Presente.**

Regidor José Hiram Torres Salcedo, Representante Titular del Partido Movimiento de Regeneración Nacional. **Ausente.**

Lic. William Gómez Hueso, Representante Suplente, de la Fracción Independiente. **Presente.**

Arq. Rafael Barragán Maldonado, Representante Titular del Colegio de Arquitectos del Estado de Jalisco. **Presente.**

Ing. Víctor Hugo Rodríguez Ramos, Representante Suplente del Colegio de Ingenieros Civiles del Estado de Jalisco. **Ausente.**

Lic. Fermín Cortes Gutiérrez, Representante Titular de la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción. **Presente.**

Ing. Jesús de Jesús Ramos Iglesias, Jefe de Auditoría a Obra Pública, de la Dirección de Auditoría de la Contraloría Ciudadana. **Presente.**

**2. Verificación del quórum legal para sesionar.**

Se corroboró con la lista de asistencia que se cuenta con el quórum legal requerido para verificar esta Sesión, conforme a lo establecido en los artículos 2 y 37 fracción II de la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco, así como en los artículos 55, 56, 57, 58 y 59 de la Ley de Obra Pública para el Estado de Jalisco y sus Municipios y los artículos 69 y 70 del Reglamento de la Ley de Obra Pública para el Estado de Jalisco y sus Municipios y artículos 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16 y 17 del Reglamento de Asignación y Contratación de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Municipio de Zapopan, Jalisco, motivo por el cual se procede a agotar el siguiente punto de la orden del día.

**3. Aprobación de la Orden del Día.**

La Presidente del Comité Mixto de Obra Pública, Lic. Patricia Fregoso Cruz menciona: muy bien una vez constatado que hay quórum legal requerido, pasamos al punto número tres que es la aprobación de la orden del día que se les hizo llegar previamente, si no hay ninguna observación al respecto lo sometemos a su consideración los que estén a favor, así manifestarlo:

Lic. Patricia Fregoso Cruz, Presidenta del Comité Mixto de Obra Pública. **A favor.**

Regidor Mtro. Abel Octavio Salgado Peña, Representante Titular de la Comisión Colegiada y Permanente de Desarrollo Urbano. **A favor.**



**COMITÉ MIXTO DE OBRA PÚBLICA PARA EL  
MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO  
DÉCIMA CUARTA SESIÓN, 2021**

Regidor Mtro. Óscar Javier Ramírez Castellanos, Representante Titular de la Comisión Colegiada y Permanente de Hacienda, Patrimonio y Presupuestos. **A favor.**

Lic. Andrea Estefanía Vargas Arteaga, Suplente de la Tesorera Municipal. **A favor.**

Ing. Ismael Jáuregui Castañeda, Secretario del Comité Mixto de Obra Pública. **A favor.**

Regidor Dr. José Antonio de la Torre Bravo, Representante Titular del Partido Acción Nacional. **A favor.**

Regidora María del Socorro Madrigal Gallegos, Representante Titular del Partido Movimiento Ciudadano. **A favor.**

Lic. William Gómez Hueso, Representante Suplente, de la Fracción Independiente. **A favor.**

Arq. Rafael Barragán Maldonado, Representante Titular del Colegio de Arquitectos del Estado de Jalisco. **A favor.**

Lic. Fermín Cortes Gutiérrez, Representante Titular de la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción. **A favor.**

Ing. Jesús de Jesús Ramos Iglesias, Jefe de Auditoría a Obra Pública, de la Dirección de Auditoría de la Contraloría Ciudadana. **A favor.**

**La Presidente del Comité Mixto de Obra Pública, Lic. Patricia Fregoso Cruz menciona: muy bien queda aprobada por unanimidad la Orden del Día.**

**4. Lectura y aprobación de las actas de la décima primera, décima segunda y décima tercera sesión del Comité Mixto de Obra Pública del Municipio de Zapopan, Jalisco 2021.**

La Presidente del Comité Mixto de Obra Pública, Lic. Patricia Fregoso Cruz menciona: muy bien desahogado el **Tercer** punto de la orden del día. Pasamos al **Cuarto** punto de la orden del día que es **Lectura y aprobación de las actas de la décima primera, décima segunda y décima tercera sesión del Comité Mixto de Obra Pública del Municipio de Zapopan, Jalisco 2021.** También se les hizo llegar previamente, cedo la voz al Secretario Técnico:

Ing. Ismael Jáuregui Castañeda, Secretario del Comité Mixto de Obra Pública si no tienen inconveniente dispensamos su lectura y si no tienen ninguna observación al respecto lo sometemos a su consideración los que estén a favor, así manifestarlo:

Lic. Patricia Fregoso Cruz, Presidenta del Comité Mixto de Obra Pública. **A favor.**

Regidor Mtro. Abel Octavio Salgado Peña, Representante Titular de la Comisión Colegiada y Permanente de Desarrollo Urbano. **A favor.**



**COMITÉ MIXTO DE OBRA PÚBLICA PARA EL  
MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO  
DÉCIMA CUARTA SESIÓN, 2021**

Regidor Mtro. Óscar Javier Ramírez Castellanos, Representante Titular de la Comisión Colegiada y Permanente de Hacienda, Patrimonio y Presupuestos. **A favor.**

Lic. Andrea Estefanía Vargas Arteaga, Suplente de la Tesorera Municipal. **A favor.**

Ing. Ismael Jáuregui Castañeda, Secretario del Comité Mixto de Obra Pública. **A favor.**

Regidor Dr. José Antonio de la Torre Bravo, Representante Titular del Partido Acción Nacional. **A favor.**

Regidora María del Socorro Madrigal Gallegos, Representante Titular del Partido Movimiento Ciudadano. **A favor.**

Lic. William Gómez Hueso, Representante Suplente, de la Fracción Independiente. **A favor.**

Arq. Rafael Barragán Maldonado, Representante Titular del Colegio de Arquitectos del Estado de Jalisco. **A favor.**

Lic. Fermín Cortes Gutiérrez, Representante Titular de la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción. **A favor.**

Ing. Jesús de Jesús Ramos Iglesias, Jefe de Auditoría a Obra Pública, de la Dirección de Auditoría de la Contraloría Ciudadana. **Abstención.**

**La Presidente del Comité Mixto de Obra Pública, Lic. Patricia Fregoso Cruz menciona: muy bien queda aprobado con una abstención las actas décima primera, décima segunda y décima tercera sesión del Comité Mixto de Obra Pública del Municipio de Zapopan, Jalisco 2021.**

**5. Ratificación y autorización de convenio.**

La Presidenta del Comité Mixto de Obra Pública, Lic. Patricia Fregoso Cruz menciona: muy bien desahogado el **Cuarto** punto de la orden del día pasamos al **Quinto** punto que es la **Ratificación y autorización de convenio**, le pido al Secretario Técnico de lectura del mismo.

Ing. Ismael Jáuregui Castañeda, Secretario del Comité Mixto de Obra Pública, hace uso de la voz mencionando: recordemos que esta es una sesión extraordinaria por ello la premura de la solicitud de la presencia de los integrantes del Comité Mixto, por consiguiente les comento que en el cierre administrativo del Recurso Banobras el cual tenemos como fecha límite el día 31 (treinta y uno) de agosto del que estamos a unos días de terminar; en la sesión y cierres administrativos nos vemos obligados a hacer un ajuste en uno de los convenios que lo vamos a nombrar ratificación y autorización de convenio, para asegurar que los montos que vienen diferidos en varias partidas enclaven perfectamente en la zona en la que está. Originalmente se generó un convenio con el número de contrato que se describe en la siguiente tabla:



COMITÉ MIXTO DE OBRA PÚBLICA PARA EL  
MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO  
DÉCIMA CUARTA SESIÓN, 2021

Recurso Municipal.

CONTRATO	OBJETO DE OBRA	IMPORTE CONTRATO	IMPORTE CONVENIO	IMPORTE TOTAL	%
DOPI-MUN-CR-IE-CI-029-2021	Estructuras con lonaria, rehabilitación de cancha de usos múltiples, accesibilidad, pavimentación de la calle Chapala y obra complementaria en la Escuela Primaria Efraín González Luna clave 14DPR4056C, municipio de Zapopan, Jalisco.	\$8,159,100.44	\$283,191.20	\$8,442,291.64	3.47

En este caso se hace la solicitud para ratificar y autorizar el convenio con un monto cargado al Crédito de Banobras para cerrar administrativamente con un monto mayor. Anteriormente se cerraría con recurso Municipal, hoy se solicita su autorización para que se cargue a la bolsa de Banobras y así conseguir un cierre administrativo a la perfección y enclavar con los temas tanto en Tesorería y la Contraloría Ciudadana. Dicho convenio se explica en la siguiente tabla:

Recuso Crédito Banobras.

CONTRATO	OBJETO DE OBRA	IMPORTE CONTRATO	IMPORTE CONVENIO	IMPORTE TOTAL	%
DOPI-MUN-CR-IE-CI-029-2021	Estructuras con lonaria, rehabilitación de cancha de usos múltiples, accesibilidad, pavimentación de la calle Chapala y obra complementaria en la Escuela Primaria Efraín González Luna clave 14DPR4056C, municipio de Zapopan, Jalisco.	\$8,159,100.44	\$1,207,394.73	\$9,366,495.17	14.80

**Justificación:** Derivado a las condiciones del terreno natural cuando se realizó el corte de cajón, se encontró relleno con escombros por lo cual personal de laboratorio de la empresa contratista y el jefe de calidad de la Dirección de Obras Públicas dieron la recomendación de mejorar la subrasante lo cual generó realizar trabajos que no se tenían contemplado en el contrato original. Aunado a esto se realizó recorrido con personal de SIAPA donde se solicitó la adecuación de registros domiciliarios en dimensiones para poder operar mejor las instalaciones lo cual provoca realizar trabajos fuera de catálogo.

La ejecución de los trabajos antes descritos representa la necesidad de ejercer volúmenes y conceptos no considerados en el proyecto y catálogo original, por lo que el monto de ejecución total se eleva en un 14.80 % del presupuesto original.

Una vez comprobado, dado lectura y explicado al detalle el convenio, y no teniendo ninguna observación del mismo se procedió a someterlo a la consideración de los integrantes del Comité Mixto de Obra Pública, que se encontraban presentes en la Sesión, manifestándolo de la siguiente manera:



**COMITÉ MIXTO DE OBRA PÚBLICA PARA EL  
MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO  
DÉCIMA CUARTA SESIÓN, 2021**

Lic. Patricia Fregoso Cruz, Presidenta del Comité Mixto de Obra Pública. **A favor.**

Regidor Mtro. Abel Octavio Salgado Peña, Representante Titular de la Comisión Colegiada y Permanente de Desarrollo Urbano. **A favor.**

Regidor Mtro. Óscar Javier Ramírez Castellanos, Representante Titular de la Comisión Colegiada y Permanente de Hacienda, Patrimonio y Presupuestos. **A favor.**

Lic. Andrea Estefanía Vargas Arteaga, Suplente de la Tesorera Municipal. **A favor.**

Ing. Ismael Jáuregui Castañeda, Secretario del Comité Mixto de Obra Pública. **A favor.**

Regidor Dr. José Antonio de la Torre Bravo, Representante Titular del Partido Acción Nacional. **A favor.**

Regidora María del Socorro Madrigal Gallegos, Representante Titular del Partido Movimiento Ciudadano. **A favor.**

Lic. William Gómez Hueso, Representante Suplente, de la Fracción Independiente. **A favor.**

Arq. Rafael Barragán Maldonado, Representante Titular del Colegio de Arquitectos del Estado de Jalisco. **A favor.**

Lic. Fermín Cortes Gutiérrez, Representante Titular de la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción. **A favor.**

Ing. Jesús de Jesús Ramos Iglesias, Jefe de Auditoría a Obra Pública, de la Dirección de Auditoría de la Contraloría Ciudadana. **Abstención.**

**La Presidente del Comité Mixto de Obra Pública, Lic. Patricia Fregoso Cruz menciona: muy bien queda aprobado con una abstención, lo presentado en el Quinto punto de la Orden del Día que es la ratificación y autorización del Convenio del contrato DOPI-MUN-CR-IE-CI-029-2021.**

## **6. Asuntos Varios.**

La Presidente del Comité Mixto de Obra Pública, Lic. Patricia Fregoso Cruz menciona: muy bien desahogado el **Quinto** punto de la Orden del Día. Pasamos al **Sexto** punto que es Asuntos Varios, si alguien tiene algún asunto que tratar, a sus órdenes.

Ing. Jesús de Jesús Ramos Iglesias, Jefe de Auditoría a Obra Pública, de la Dirección de Auditoría de la Contraloría Ciudadana hace uso de la voz y menciona lo siguiente: respecto a la prorroga otorgada por BANOBRAS al 31 de agosto de 2021, para efecto de que se cumpla la revisión a la ejecución de la obra, en alcance del artículo 18 fracción XXIV del Reglamento Interno de la Contraloría Ciudadana y de los Procesos de Fiscalización para el Municipio de Zapopan, Jalisco,



## COMITÉ MIXTO DE OBRA PÚBLICA PARA EL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO DÉCIMA CUARTA SESIÓN, 2021

se solicita el ingreso de la estimación el día de mañana jueves 26 a las 11:00 horas, además de la estimación finiquito de la asignación 031-2021 remitida con observaciones.

Por último se enuncia que la Dirección de Obras Públicas e Infraestructura deberá constatar que la autorización de convenios corresponda dentro del periodo vigente contractual, para evitar observaciones de órganos fiscalizadores y la Contraloría Ciudadana, además de la cuadratura de los importes ejercidos dentro de los rubros autorizados por BANOBRAS, la autorización de prorrogas para ejecución y la emisión de documentos correspondientes al proceso de termino como Actas de Extinción, en apego a la normatividad aplicable, los cuales serán evaluados por medio de procesos de Auditoria Integral posterior a la revisión de la ejecución de la obra por la Contraloría Ciudadana.

Ing. Ismael Jáuregui Castañeda, Secretario del Comité Mixto de Obra Pública, hace uso de la voz mencionando: Cumpliremos al cien por ciento las solicitudes por parte de la Contraloría procurando el cierre administrativo en pesos y centavos con las volumetrías necesarias. En relación con la entrega de las estimaciones ya se trabaja en los ajustes se pretende que el día de mañana a la hora señalada se haga la entrega de los mismos.

La Presidente del Comité Mixto de Obra Pública, Lic. Patricia Fregoso Cruz hace uso de la voz mencionando: Para agradecer la presencia a los integrantes del Comité por la premura de la convocatoria, sin embargo es un esfuerzo que estamos haciendo desde la coordinación para entregar cuentas claras para cumplir con lo que nos marca la Contraloría Ciudadana del Municipio y también los órganos fiscalizadores a los que estamos sujetos con la obligación del Crédito Banobras, la aprobación de estos movimientos nos permite aprovechar al cien por ciento el crédito de los trescientos millones y no permitir que se regrese un centavo ni que nos pasemos dos. Así nuevamente estamos logrando las metas propuestas desde la ejecución de la Dirección de Obras Públicas. ¡Por ello muchas gracias!.

Sin otro asunto que tratar la Presidenta del Comité Mixto de Obra Pública, C. Lic. Patricia Fregoso Cruz, da por terminada la **Décima Cuarta** sesión del Comité Mixto de Obra Pública, de la actual administración, siendo las **16:24** dieciséis horas con veinticuatro minutos del día **25 (veinticinco) de agosto de 2021 (dos mil veintiuno)**, elaborándose la presente acta como constancia, firmando las autoridades, así como representantes de los organismos colegiados a los que hace mención el artículo 12 del Reglamento de Asignación y Contratación de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Municipio de Zapopan, Jalisco, que estuvieron presentes y así quisieron hacerlo.

**Lic. Patricia Fregoso Cruz**  
Presidente del Comité Mixto de Obra Pública.

**Regidor Mtro. Abel Octavio Salgado Peña**  
Representante Titular de la Comisión Colegiada y Permanente de Desarrollo Urbano.



**COMITÉ MIXTO DE OBRA PÚBLICA PARA EL  
MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO  
DÉCIMA CUARTA SESIÓN, 2021**

**Regidor Mtro. Óscar Javier Ramírez Castellanos**  
Representante Titular de la Comisión Colegiada y Permanente de Hacienda, Patrimonio y  
Presupuestos

**Lic. Andrea Estefanía Vargas Arteaga**  
Suplente de la Tesorera Municipal.

**Ing. Ismael Jáuregui Castañeda**  
Secretario del Comité Mixto de Obra Pública.

**Regidor Dr. José Antonio de la Torre Bravo**  
Representante Titular del Partido Acción Nacional.

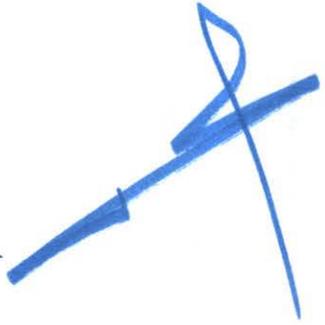
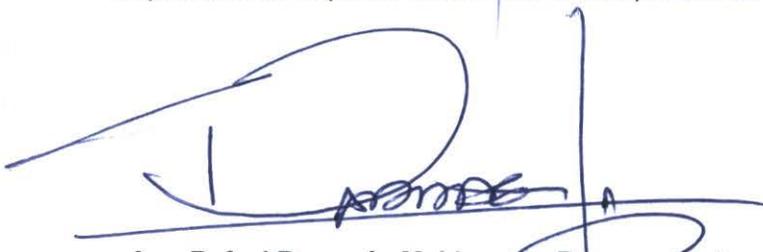


**COMITÉ MIXTO DE OBRA PÚBLICA PARA EL  
MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO  
DÉCIMA CUARTA SESIÓN, 2021**



**Regidora María del Socorro Madrigal Gallegos**  
Representante Titular del Partido Movimiento Ciudadano.

**Lic. William Gómez Hueso**  
Representante Suplente de la Fracción Independiente.



**Arq. Rafael Barragán Maldonado, Representante**  
Titular del Colegio de Arquitectos del Estado de Jalisco.

**Lic. Fermín Cortes Gutiérrez**  
Representante Titular de la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción



**Ing. Jesús de Jesús Ramos Iglesias**  
Jefe de Auditoría a Obra Pública, de la Dirección de Auditoría de la Contraloría Ciudadana

Esta hoja de firmas corresponde al Acta levantada con motivo, de la **Décima Cuarta Sesión** del Comité Mixto de Obra Pública de la presente administración.