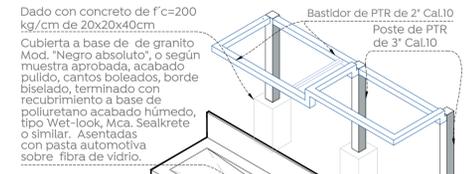
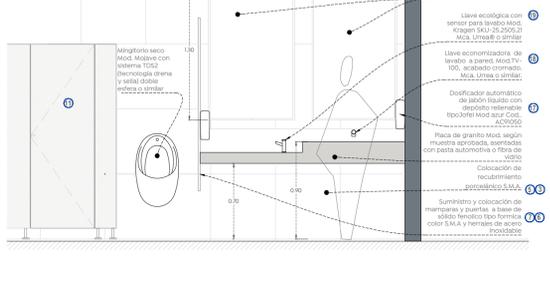


**FRENTE 22: MÓDULO DE BAÑOS**

- Demolición de azulejo en piso de baño.
- Suministro y colocación de recubrimiento cerámico para piso marca InterCeramic® o similar, modelo Geologic Cliff Gold, formato 59 x 59 cm rectificado, junta a hueso, asentado con adhesivo normal color gris y juntas sin arena color S.M.A.
- Demolición de muros de baño.
- Suministro y colocación de recubrimiento cerámico para muro marca InterCeramic® o similar, modelo Trilogy Marble Covelano White, formato 59 x 119 rectificado, junta a hueso, asentado con adhesivo normal color gris y juntas sin arena color S.M.A.
- Suministro y colocación de recubrimiento cerámico para muro marca InterCeramic® o similar, modelo Trilogy Stone Kavala Gray, formato 59 x 119 rectificado, junta a hueso, asentado con adhesivo normal color gris y juntas sin arena color S.M.A.
- Retiro de mamparas existentes con recuperación.
- Suministro y colocación de mamparas y puertas a base de sólido fenólico de 12,7mm con altura de 1,80, Mca. Modurxev® o similar, Modelo Estándar, Línea LEEDER M3, color de línea, S.M.A., con herrajes de acero inoxidable, conformado por: puertas, paneles y plastras con herrajes de acero inoxidable.
- Suministro y colocación de despachador de papel higiénico marca Jofel® o similar, Mod. Futura az26000 de acero inoxidable o similar.
- Cancelación de salida hidráulica y sanitaria de mueble de baño resanado con mortero cemento-arena de río en proporción 1:3 hecho en obra, colocando tapón gorro de 1/2" de diámetro y tapón de PVC de 2" de diámetro.
- Suministro y colocación de inodoro cerámico porcelanizado de alto brillo grado de calidad "A", para conexión a flujo sónico Helvex® o similar, Mod. T2F. No.1 compuesto de fluorómetro de sensor electrónico de corriente de 38mm, 3.5L por descarga, incluye: asiento de cierre lento color blanco.
- Suministro y colocación de mingitorio de cerámica porcelanizada de alto brillo tipo Helvex® o similar, Mod. MG GOBI TDS2.
- Barra de seguridad angular derecha (Mod. B-062-S) o Izquierda (Mod. B-064-S), Mca. Helvex® o similar, Mod. Hockey 810 mm x 350 mm, Acabado en acero inoxidable.
- Barra abatible fijada a pared en forma de "U" de 840 mm fabricada en acero inoxidable satinado, Mca. Jofel® o similar, Mod. AV14840.
- Barra de seguridad recta de 470mm, Mca. Helvex® o similar, Mod. B-470-S, Acabado en acero inoxidable.
- Barra de seguridad recta de 610mm, Mca. Helvex® o similar, Mod. B-610-S, Acabado en acero inoxidable.
- Desmontaje con recuperación para entrega de puerta de madera de 0.90 a 1.10 m, de ancho por 2.10 a 2.15 m, de altura. (solo puerta recuperable).
- Puerta de tambor de madera de pino de primera, recubierta con superficie laminada Mca Formica® o similar, color White, fabricada en un rango de 0.90 hasta 1.20 m, de ancho por 2.10 y hasta 2.20m. De altura, instalación de cerradura con llave color cromo-mate Mod. Eifel AC Mca Tesa o similar, colocada con bisagras de 4" del mismo color de la cerradura (corroborar medidas a detalle en sitio).
- Suministro y colocación de toallero automático Mca. Jofel® o similar, Mod. Futura.
- Suministro y colocación de dosificador automático de jabón líquido con depósito rellenable Mca. Jofel® o similar, Mod. Azul Cod. AC91050.
- Suministro y colocación de llave para lavabo tipo economizadora, empotrada a pared Mca. Helvex® o similar, Mod. TV - 100.
- Suministro y colocación de llave para lavabo tipo economizadora, de barra Mca. Uretra® o similar, Mod. Kragen con sensor para lavabo.
- Suministro y colocación de espejo rectangular, con medida variante x 130 cm (ver detalle BA-1 y BA-2), flotado en 6mm de espesor y borde biselado.
- Fabricación de lavabo tipo cubierta de 2.30x0.70 cm, con canal de desagüe forjado a base de un bastidor de forma irregular con PTR de 2" Cal 10 y PTR de 1" Cal 10, compuesto por postes de PTR 3" Cal 10 soldados sobre placa de 15x15cm ahogada en lecho alto de dado y anclada con 2 redondos lisos de 3/4" con desarrollo de 30cm en cada uno; dado con medidas de 20x20x40 cm, concreto f'c= 200 kg/cm<sup>2</sup> adicionado con fibra de polipropileno Prop.140gr/m<sup>3</sup>, forrado con placas de granito Mod. Negro absoluto Según muestra aprobada, asentadas con pasta automotiva. Incluye: Contra con rejilla para lavabo sin rebosadero Mod. TH-059 Mca. Helvex o similar, primario y pintura anticorrosiva de bastidor y soportes a dos manos, demolición en piso y excavación, para anclaje de soportes, colado de dados.
- Fabricación de lavabo tipo cubierta de 1.90x0.70 cm, con canal de desagüe forjado a base de un bastidor de forma irregular con PTR de 2" Cal 10 y PTR de 1" Cal 10, compuesto por postes de PTR 3" Cal 10 soldados sobre placa de 15x15cm ahogada en lecho alto de dado y anclada con 2 redondos lisos de 3/4" con desarrollo de 30cm en cada uno; dado con medidas de 20x20x40 cm, concreto f'c= 200 kg/cm<sup>2</sup> adicionado con fibra de polipropileno Prop.140gr/m<sup>3</sup>, forrado con placas de granito Mod. Negro absoluto Según muestra aprobada, asentadas con pasta automotiva. Incluye: Contra con rejilla para lavabo sin rebosadero Mod. TH-059 Mca. Helvex o similar, primario y pintura anticorrosiva de bastidor y soportes a dos manos, demolición en piso y excavación, para anclaje de soportes, colado de dados.



**Detalle BA-2 (Alzado)**  
Centro Metropolitano del Adulto Mayor  
ESC. 1:20

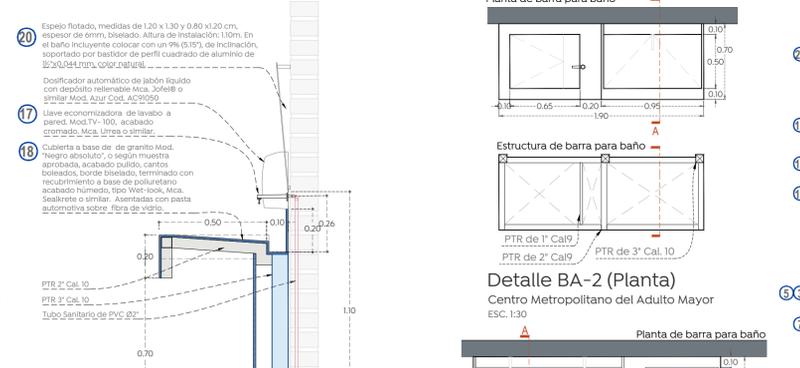


Cubierta a base de granito Mod. "Negro absoluto", o según muestra aprobada, acabado pulido, cantos biselados, borde biselado, terminado con recubrimiento a base de poliuretano acabado húmedo, tipo Wet-look, Mca. Sealcrete o similar. Asentadas con pasta automotiva sobre fibra de vidrio.

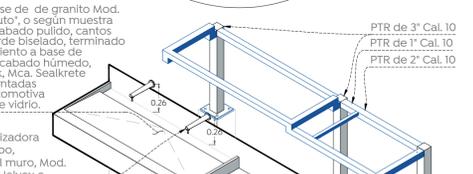
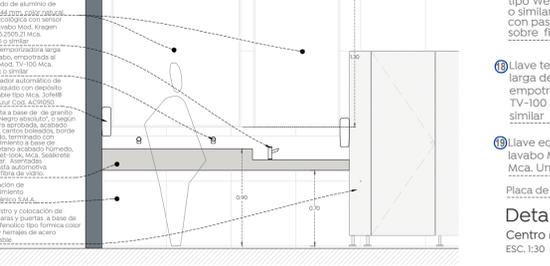
Llave temporizadora para lavabo empotrada al muro, Mod. TV-100 Mca. Helvex o similar.

Llave ecológica con sensor para lavabo Mod. Kragen SKU-25.2505.21 Mca. Uretra® o similar.

Placa de 15x15cm de 1/2"



**Detalle BA-1 (Alzado)**  
Centro Metropolitano del Adulto Mayor  
ESC. 1:20

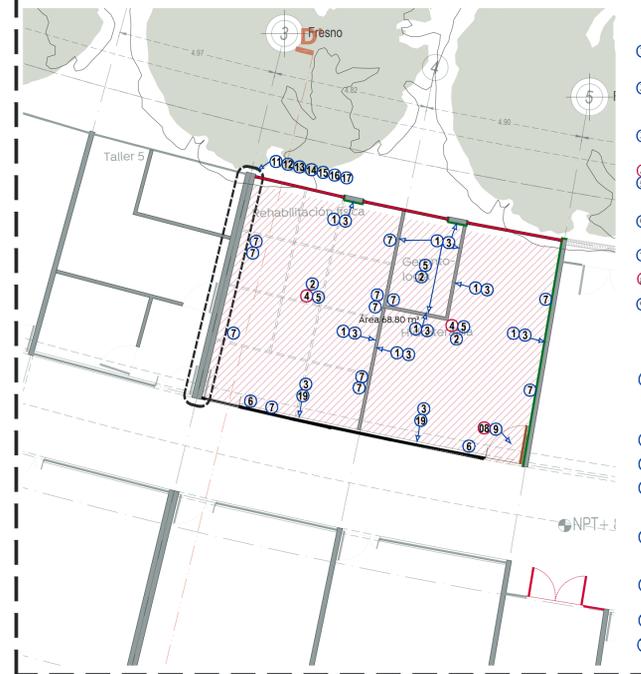
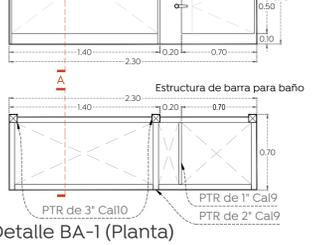
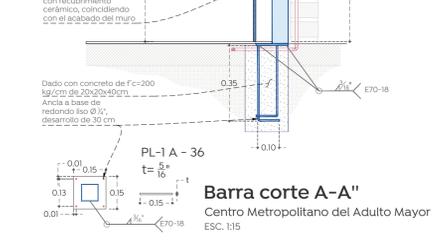


Cubierta a base de granito Mod. "Negro absoluto", o según muestra aprobada, acabado pulido, cantos biselados, borde biselado, terminado con recubrimiento a base de poliuretano acabado húmedo, tipo Wet-look, Mca. Sealcrete o similar. Asentadas con pasta automotiva sobre fibra de vidrio.

llave temporizadora para lavabo empotrada al muro, Mod. TV-100 Mca. Helvex o similar.

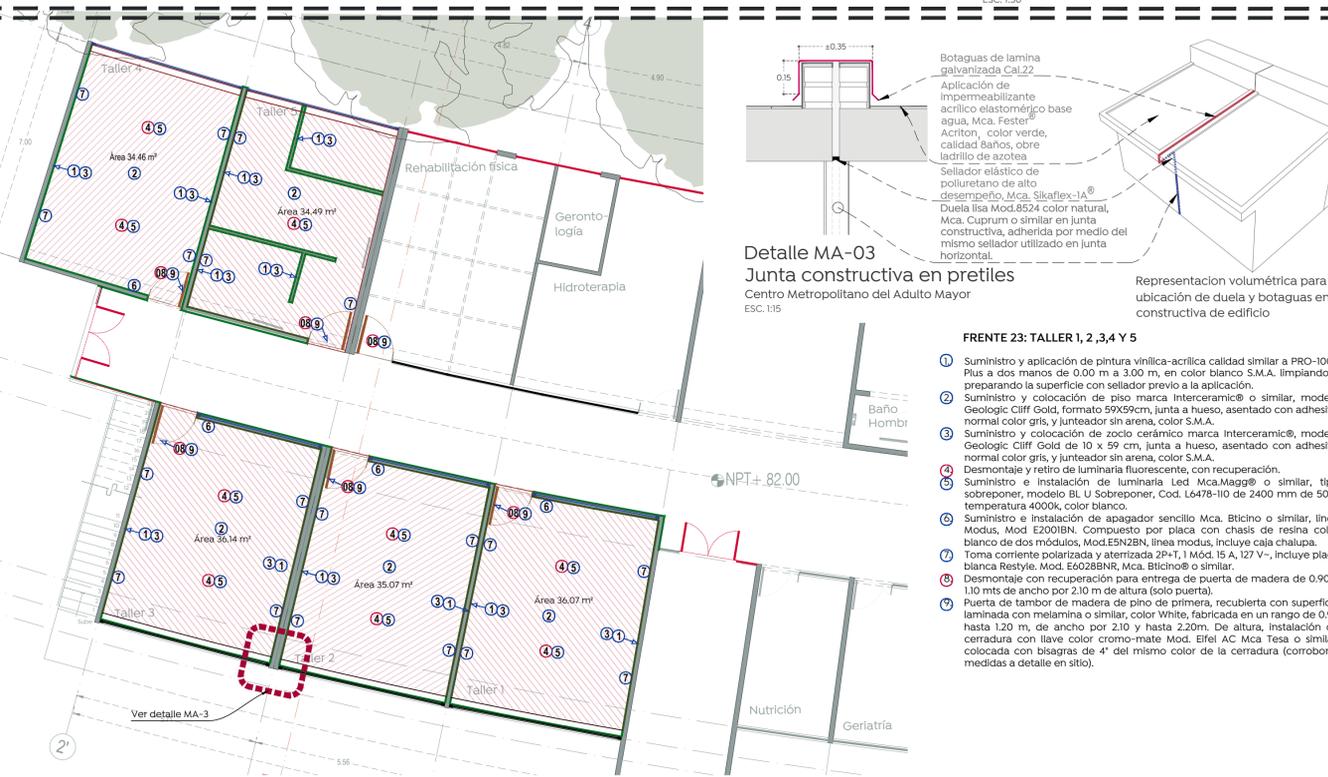
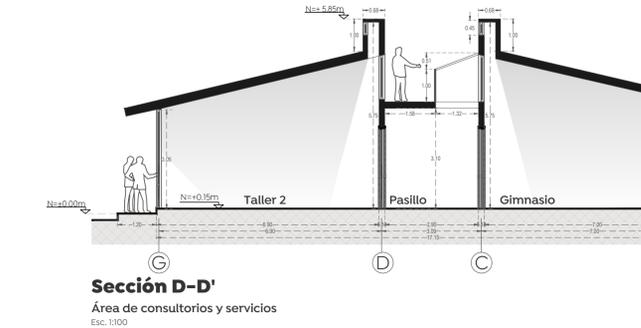
llave ecológica con sensor para lavabo Mod. Kragen SKU-25.2505.21 Mca. Uretra® o similar.

Placa de 15x15cm de 1/2"



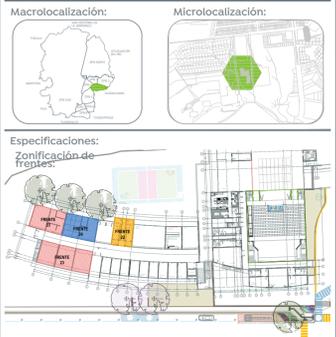
**FRENTE 24: REHABILITACIÓN FÍSICA, HIDROTERAPIA Y GERONTOLOGÍA**

- Suministro y aplicación de pintura vinílica-acrílica calidad similar a PRO-1000 Plus a dos manos de 0.00 m a 3.00 m, en cualquier color, limpiando y preparando la superficie con sellador previo a la aplicación.
- Suministro y colocación de recubrimiento cerámico para piso marca InterCeramic® o similar, modelo Geologic Cliff Gold, formato 59 x 59 cm rectificado, junta a hueso, asentado con adhesivo normal color gris y juntas sin arena color S.M.A.
- Suministro y colocación de zoclo cerámico marca InterCeramic®, modelo Geologic Cliff Gold de 10 x 59 cm rectificado, junta a hueso, asentado con adhesivo normal color gris y juntas sin arena color S.M.A.
- Desmontaje y retiro de luminaria fluorescente, con recuperación.
- Suministro e instalación de luminaria Led Mca. Magg® o similar, tipo sobreponer, modelo BL U Sobreponer, Cod. L6478-110 de 2400 mm de 50W, temperatura 4000K, color blanco.
- Suministro e instalación de apagador sencillo Mca. Blichno o similar, línea Modus, Mod. E200IBN. Compuesto por placa con chasis de resina color blanco de dos módulos, Mod. E5N2BN, línea modus, incluye caja chalupa.
- Toma corriente polarizada y aterrizada 2P+T, 1 Mód. 15 A, 127 V-, incluye placa blanca Restyle, Mod. E6028NR, Mca. Blichno® o similar.
- Desmontaje con recuperación para entrega de puerta de madera de 0.90 a 1.10 m de ancho por 2.10 m de altura (solo puerta).
- Puerta de tambor de madera de pino de primera, recubierta con superficie laminada Mca Formica® o similar, color White, fabricada en un rango de 0.90 hasta 1.20 m, de ancho por 2.10 y hasta 2.20m. De altura, instalación de cerradura con llave color cromo-mate Mod. Eifel AC Mca Tesa o similar, colocada con bisagras de 4" del mismo color de la cerradura (corroborar medidas a detalle en sitio).
- Rehabilitación de herrajería para suspensión de mamparas correizas de PVC existente, incluye: lijado de superficies, aplicación de primario anticorrosivo, esmalte color blanco a dos manos por aspersión, rectificación de rieles para contornes, mantenimiento de carretillas de suspensión y limpieza de contornes existentes de PVC con agua y jabón.
- Corte con disco de aplanados de mortero, para empate de aplanado nuevo con existente, igualando acabado existente.
- Demolición de aplanado de mortero de 0.5 a 3 cm de espesor, de 0.00 a 4.00m de altura.
- Limpieza de block con carda metálica para retirar residuos sueltos y capa de polvo mejorando la evaporación, aplicación de ácido muriático disuelto en agua Prop. 1:3 (aplicación con cepillo dejando actuar 15 minutos), incluye: lavado posterior de la superficie con agua caliente.
- Suministro y aplicación con brocha o rodillo de película de resina blanca impermeable "zero salitre" Mca Zika® o similar a dos manos considerando un periodo de secado de 2 horas mínimo entre mano y mano a razón de 0.25 kg/m<sup>2</sup>.
- Aplanado en muros y plafones interiores a base de mortero cemento-arena de río proporción 1:3 de 1 a 2.5 cm de espesor, e Impermeabilizante Integral en polvo para concreto y mortero. Acabado pulido o apallado.
- Fondo de muro en aplanados nuevos a base de cemento blanco, sellador vinílico 5x1 Mac. Comex® o similar y agua.
- Limpieza fina de la zona de trabajo, pisos, cancelas y mobiliario fijo en general.



**FRENTE 23: TALLER 1, 2, 3, 4 Y 5**

- Suministro y aplicación de pintura vinílica-acrílica calidad similar a PRO-1000 Plus a dos manos de 0.00 m a 3.00 m, en cualquier color, limpiando y preparando la superficie con sellador previo a la aplicación.
- Suministro y colocación de piso marca InterCeramic® o similar, modelo Geologic Cliff Gold, formato 59x59cm, junta a hueso, asentado con adhesivo normal color gris, y juntas sin arena, color S.M.A.
- Suministro y colocación de zoclo cerámico marca InterCeramic®, modelo Geologic Cliff Gold de 10 x 59 cm, junta a hueso, asentado con adhesivo normal color gris, y juntas sin arena, color S.M.A.
- Desmontaje y retiro de luminaria fluorescente, con recuperación.
- Suministro e instalación de luminaria Led Mca. Magg® o similar, tipo sobreponer, modelo BL U Sobreponer, Cod. L6478-110 de 2400 mm de 50w, temperatura 4000K, color blanco.
- Suministro e instalación de apagador sencillo Mca. Blichno o similar, línea Modus, Mod. E200IBN. Compuesto por placa con chasis de resina color blanco de dos módulos, Mod. E5N2BN, línea modus, incluye caja chalupa.
- Toma corriente polarizada y aterrizada 2P+T, 1 Mód. 15 A, 127 V-, incluye placa blanca Restyle, Mod. E6028NR, Mca. Blichno® o similar.
- Desmontaje con recuperación para entrega de puerta de madera de 0.90 a 1.10 mts de ancho por 2.10 m de altura (solo puerta).
- Puerta de tambor de madera de pino de primera, recubierta con superficie laminada con melamina o similar, color White, fabricada en un rango de 0.90 hasta 1.20 m, de ancho por 2.10 y hasta 2.20m. De altura, instalación de cerradura con llave color cromo-mate Mod. Eifel AC Mca Tesa o similar, colocada con bisagras de 4" del mismo color de la cerradura (corroborar medidas a detalle en sitio).



Nombre del proyecto: Rehabilitación Integral y obras complementarias del inmueble descrito como Centro Metropolitano del Adulto Mayor (CEMAM), segunda etapa, municipio de Zapopan, Jalisco	
Contenido del plano: Detalles y alcances para rehabilitación integral de frentes de trabajo: 22, 23 y 24	
No. Contrato: 0000-000-00-000-00-000-222	
Director de Obras Públicas e Infraestructura: Ing. Ismael Jáuregui Castañeda	
Infe. de la Unidad de Estudios y Proyectos: Arq. Edwin Aguiar Escatel	
Jefe de área: Arq. Alejandro Tapia Olarra	
Responsable(s) del proyecto: Arq. Luis A. Eguía Gómez Arq. Guillermo Pacheco Glez.	
Ubicación: Cerrada Santa Laura S/N, Col. Real del Parque C.P. 5150, Zapopan, Jalisco.	
Norte:	Fecha: 7 julio 2022
Escala: Indicada	Número: RI-02
Adaptaciones: Metros	Clave: RI-02
Revisión: 01	