

FRENTE 25: SALA DE JUEGOS

- 1 Suministro y aplicación de pintura vinílica-acrílica calidad similar a PRO-1000 Plus a dos manos de 0.00 m a 3.00 m, en cualquier color, limpiando y preparando la superficie con sellador.
- 2 Suministro y colocación de recubrimiento cerámico para piso marca Interacemil® o similar, modelo Geologic Cliff Gold, formato 59 x 59 cm rectificado, junta a hueso, asentado con adhesivo normal color gris y junteador sin arena color S.M.A.
- 3 Suministro y colocación de zócalo cerámico marca Interacemil® o similar, modelo Geologic cliff gold de 10 x 59 cm, en muros, asentado con adhesivo normal color gris y junteador sin arena color S.M.A.
- 4 Desmontaje y retiro de luminaria fluorescente, con recuperación.
- 5 Suministro e instalación de luminaria led marca Magg® o similar, tipo sobreponer, modelo BL U Sobreponer, Cod. L6478-110 de 2400 mm de 50W, temperatura 4000K, color blanco.
- 6 Suministro e instalación de apagador sencillo Mca. Btichno o similar, línea Modus, Mod.E200IBN. Compuesto por placa con chasis de resina color blanco de dos módulos, Mod.E5N2BN, línea modus, incluye caja chalupe.
- 7 Toma corriente polarizada y aterrizada 2P+T, 1 Mód. 15 A, 127 V-, incluye placa blanca Restyle, Mod. E6028BNR, Mca. Btichno® o similar.
- 8 Desmontaje de madera de entrega de puerta de madera de 0.90 a 1.10 m, de ancho por 2.10 a 2.15 m, de altura. (Solo puerta recuperable).
- 9 Puerta de tambor de madera de pino de primera, recubierta con superficie laminada Mca Formica® o similar, color White, fabricada en un rango de 0.90 hasta 1.20 m, de ancho por 2.10 y hasta 2.20m. De altura, instalación de cerradura con llave color cromo-mate Mod. Efel AC Mca Tesa o similar, colocada con bisagras de 4" del mismo color de la cerradura (corroborar medidas a detalle en sitio).

Cenefa de concreto lavado de 30 cm, adicionado con fibra de polipropileno, Prop. 150gr/m³

Instalación de piso porcelánico según propuesta de acabados, asentado con adhesivo "grip" sobre piso

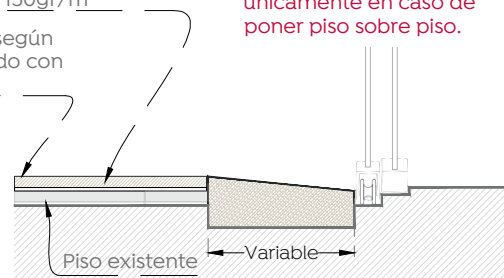
Detalle CE-01

Cenefa

Centro Metropolitano del Adulto Mayor

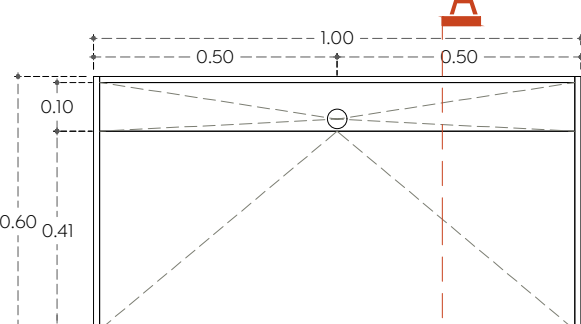
ESC. 1:10

NOTA: Detalle a utilizar únicamente en caso de poner piso sobre piso.



FRENTE 27: CONSULTORIOS

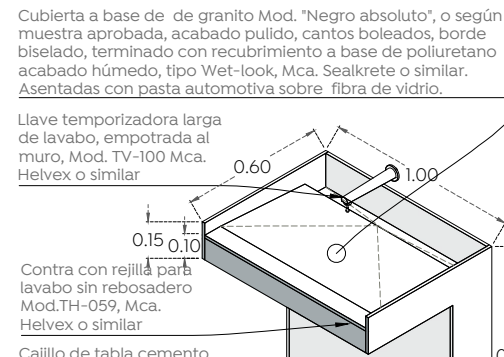
- 1 Suministro y aplicación de pintura vinílica-acrílica calidad similar a PRO-1000 Plus a dos manos de 0.00 m a 3.00 m, en cualquier color, limpiando y preparando la superficie con sellador.
- 2 Suministro y colocación de recubrimiento cerámico para piso marca Interacemil® o similar, modelo Geologic Cliff Gold, formato 59 x 59 cm rectificado, junta a hueso, asentado con adhesivo normal color gris y junteador sin arena color S.M.A.
- 3 Suministro y colocación de zócalo cerámico marca Interacemil® o similar, modelo Geologic cliff gold de 10 x 59 cm rectificado, en muros, junta a hueso, asentado con adhesivo normal color gris y junteador sin arena color S.M.A.
- 4 Desmontaje y retiro de luminarias fluorescente, con recuperación.
- 5 Suministro e instalación de luminaria led marca Magg® o similar, tipo sobreponer, modelo BL U Sobreponer, Cod. L6478-110 de 2400 mm de 50W, temperatura 4000K, color blanco.
- 6 Suministro e instalación de apagador sencillo Mca. Btichno o similar, línea Modus, Mod.E200IBN. Compuesto por placa con chasis de resina color blanco de dos módulos, Mod.E5N2BN, línea modus, incluye caja chalupe.
- 7 Toma corriente polarizada y aterrizada 2P+T, 1 Mód. 15 A, 127 V-, incluye placa blanca Restyle, Mod. E6028BNR, Mca. Btichno® o similar.
- 8 Desmontaje con recuperación para entrega de puerta de madera de 0.90 a 1.10 m, de ancho por 2.10 a 2.15 m, de altura. (solo puerta recuperable).
- 9 Puerta de tambor de madera de pino de primera, recubierta con superficie laminada Mca Formica® o similar, color White, fabricada en un rango de 0.90 hasta 1.20 m, de ancho por 2.10 y hasta 2.20m. De altura, instalación de cerradura con llave color cromo-mate Mod. Efel AC Mca Tesa o similar, colocada con bisagras de 4" del mismo color de la cerradura (corroborar medidas a detalle en sitio).
- 10 Sonda de bajante pluvial desde la azotea para determinar razón de humedades en muro mediante sonda eléctrica. Incluye: desazolve del ducto.
- 11 Demolición con mazo y cincel en muro de block o encofrado de concreto en un ancho de 30 cm a fin de valorar condiciones del tubería y realizar los trabajos para su reparación.
- 12 Limpieza de block con carda metálica para retirar residuos sueltos y capa de polvo mejorando la evaporación, aplicación de ácido muriático disuelto en agua Prop. 1:3 (aplicación con cepillo dejando actuar 15 minutos). Incluye: lavado posterior de la superficie con agua caliente.
- 13 Suministro y aplicación con brocha o rodillo de película de resina blanca impermeable "zero salt" Mca Zka® o similar, a dos manos considerando un periodo de secado de 2 horas mínimo entre mano y mano, a razón de 0.25 kg/m².
- 14 Aplanado en muros y plafones interiores a base de mortero cemento-arena de río proporción 1:3 de 2.5 cm de espesor, acabado apallado.
- 15 Fondo de muro en aplados nuevos a base de cemento blanco, sellador vinílico 5 x 1 de Comex® o similar y agua.
- 16 Limpieza fina de la zona de trabajo, pisos, cancelos y muebles en general.
- 17 Reparación de daños por humedad en plafones y cielos rasos, raspando la superficie con lija o carda para abrir poros y permitir la evaporación para posteriormente terminar con pasta de cemento acabado pulido o apallado según acabado existente.
- 18 Fabricación de lavabo tipo cubierta de 1.00 x 0.60 m, con canal de desagüe forjado a base de un bastidor de forma irregular con PTR de 2" Cal. 10 y PTR de 1" Cal. 10, compuesto por postes de PTR 3" Cal. 10 soldados sobre placa de 15 x 15 cm ahogada en lecho alto de dado y anclada con 4 redondos lisos de Ø14" con desarrollo de 30 cm en cada uno; dado con medidas de 20 x 20 x 40 cm, concreto f'c= 200 kg/cm² adicionado con fibra de polipropileno Prop.140gr/m³, forrado con placas de granito en 2 cm de espesor, Mod. Negro absoluto, asentadas con pasta automotiva, alicación en herrería de primario y pintura anticorrosiva a dos manos de bastidor y soportes, demolición en piso y excavación para anclaje de soportes y colado de dados, contra con rejilla para lavabo sin rebosadero Mod.TH-059 Mca. Helvex o similar, Cajillo para recibir postes de soporte a base de table-cemento, montada sobre estructura de metal galvanizado 6.35x3.05 Cal.20, sobre la cual se colocará acabado petreo o cerámico según muestra aprobada, asentado con adhesivo normal color gris



Vista planta

Barra de Baño

Consultorios ESC. 1:15



Isométrico

barra de baños

Consultorios

ESC. 1:30

PTR de 2" Cal. 10

PTR de 1" Cal. 10

PTR de 2" Cal. 10

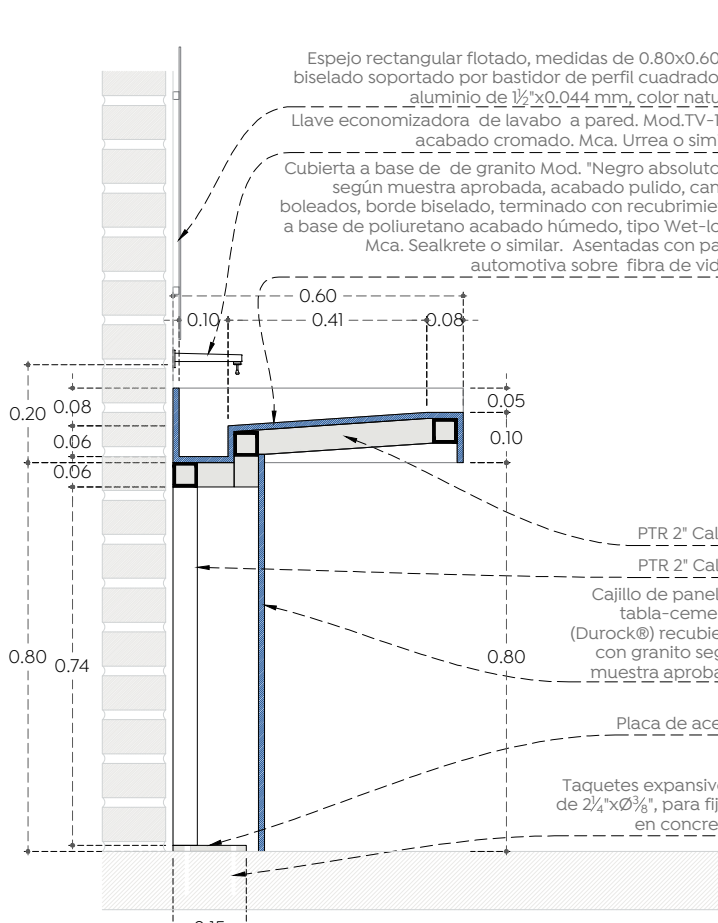
Placa de 15x15cm de 1/2"

Isométrico estructura

barra

Barra de Baño Consultorios

ESC. 1:30



Sección a-a'

Barra de baño en consultorios

ESC. 1:15

FRENTE 26: CIRCULACIONES

- 1 Suministro y aplicación de pintura vinílica-acrílica calidad similar a PRO-1000 Plus a dos manos de 0.00 m a 3.00 m, en cualquier color, limpiando y preparando la superficie con sellador.
- 2 Suministro y colocación de recubrimiento cerámico para piso marca Interacemil® o similar, modelo Geologic Cliff Gold, formato 59 x 59 cm rectificado, junta a hueso, asentado con adhesivo normal color gris y junteador sin arena color S.M.A.
- 3 Suministro y colocación de zócalo cerámico marca Interacemil® o similar, modelo Geologic cliff gold de 10 x 59 cm, en muros, junta a hueso, asentado con adhesivo normal color gris y junteador sin arena color S.M.A.
- 4 Desmontaje y retiro de luminaria fluorescente, con recuperación.
- 5 Suministro e instalación de luminaria led marca Magg® o similar, tipo sobreponer, modelo BL U Sobreponer, Cod. L6478-110 de 2400 mm de 50W, temperatura 4000K, color blanco.
- 6 Suministro e instalación de apagador sencillo Mca. Btichno o similar, línea Modus, Mod.E200IBN. Compuesto por placa con chasis de resina color blanco de dos módulos, Mod.E5N2BN, línea modus, incluye caja chalupe.
- 7 Toma corriente polarizada y aterrizada 2P+T, 1 Mód. 15 A, 127 V-, incluye placa blanca Restyle, Mod. E6028BNR, Mca. Btichno® o similar.
- 8 Corte con disco de aplanados de mortero, para empate de aplanado nuevo con existente, igualando acabado existente.
- 9 Demolición de aplanado de mortero de 0.5 a 3 cm de espesor, de 0.00 a 4.00m de altura.
- 10 Limpieza de block con carda metálica para retirar residuos sueltos y capa de polvo mejorando la evaporación, aplicación de ácido muriático disuelto en agua Prop. 1:3 (aplicación con cepillo dejando actuar 15 minutos). Incluye: lavado posterior de la superficie con agua caliente.
- 11 Fabricación y colocación de grapas de alambón de Ø1/2" en juntas de muro afectado, desarrollo según sea necesario, terminado con sellador elástico de poliuretano de alto desempeño para el sellado de grietas verticales u horizontales.
- 12 Modificación de rejilla pluvial con dos refuerzos longitudinal elaborado con redondo de 3/8" sobre soleras existentes, dejando puntos de soldadura @2 soleras cuando menos.

Refuerzo a base de solera de 1 1/2" x 3/4" Soldadura @±15cm, incluye primario anticorrosivo. Marco de rejilla metálica existente

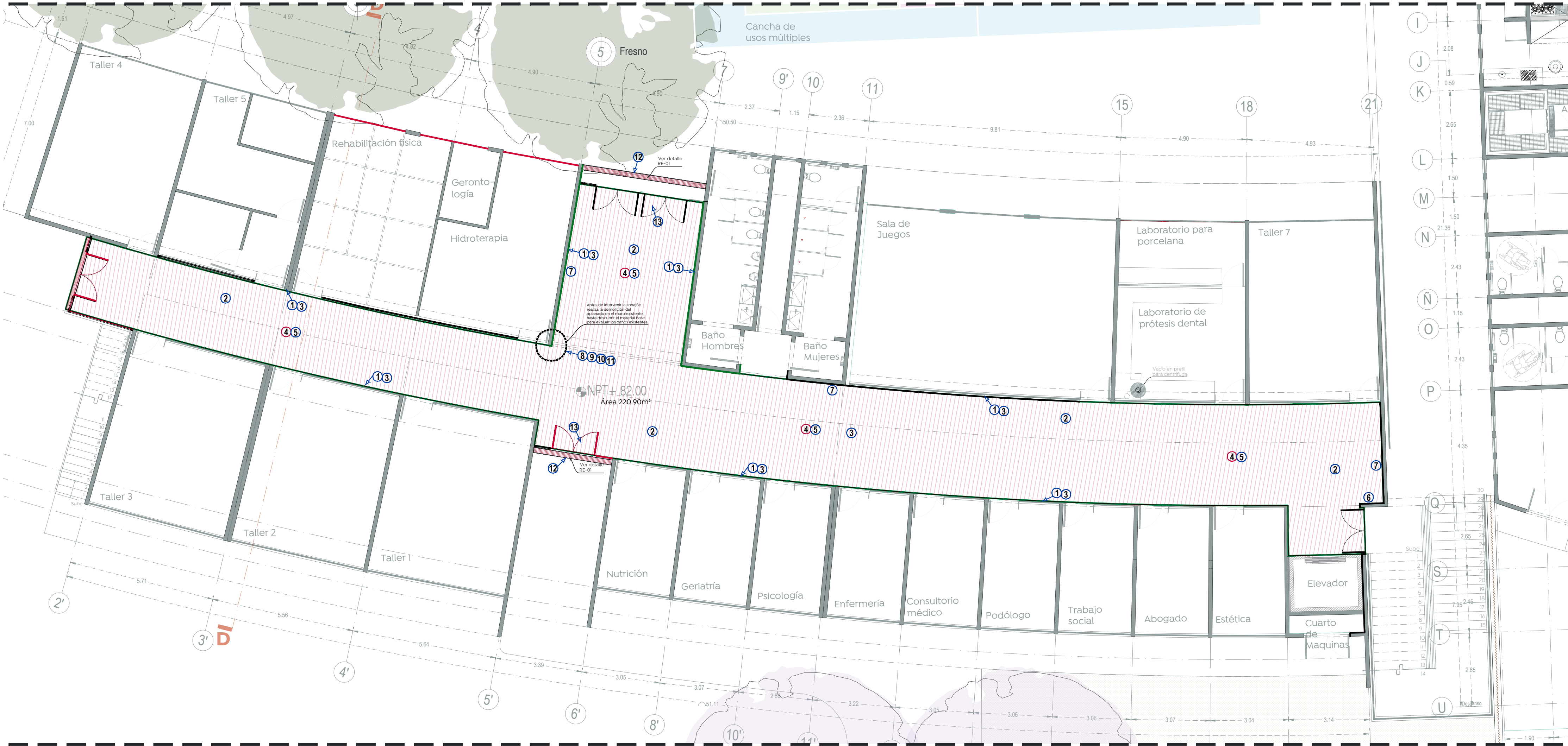
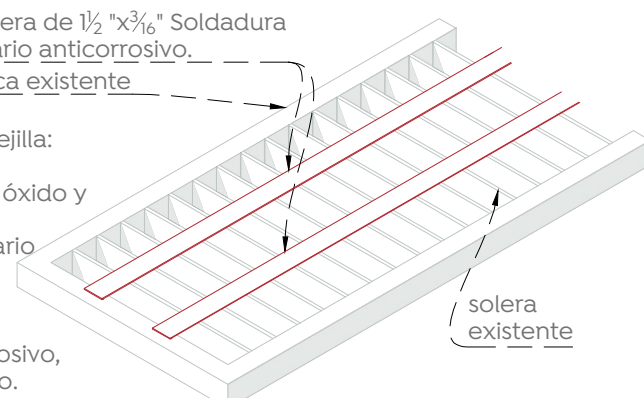
Proceso adicional de rejilla:

- Limpieza general
- Lijado de áreas con óxido y deterioro evidente
- Aplicación de primario anticorrosivo.
- Aplicación a dos manos de esmalte alquídico anticorrosivo, color amarillo tráfico.

Detalle RE-01 Refuerzo en rejilla pluvial

Centro Metropolitano del Adulto Mayor

ESC. 1:15



ciudad de las
niñas y niños

Obras Públicas e Infraestructura
 Gestión Integral de la Ciudad

Macrolocalización:

Microlocalización:

Especificaciones:
 Zonificación de frentes:

Nombre del proyecto:

Rehabilitación integral y obras complementarias del inmueble descrito como Centro Metropolitano del Adulto Mayor (CEAM), segunda etapa, municipio de Zapopan, Jalisco

Contenido del plano:

Detalles para rehabilitación de frentes de trabajo: 25, 26 y 27

No. Contrato:

0000-000-00-000-00-000-2022

Director de Obras Públicas e Infraestructura:

Ing. Ismael Jáuregui Castañeda

Jefe de la Unidad de Estudios y Proyectos:
 Arq. Edwin Aguilar Escatel

Jefe de área:
 Arq. Alejandro Tapia Olarra

Responsable(s) del proyecto:
 Arq. Luis A. Eguía Gómez
 Arq. Guillermo Pacheco Glez.

Ubicación:
 Cerrada Santa Laura S/N, Col. Real del Parque
 C.P. 5150, Zapopan, Jalisco.

Norte:

Fecha: 7 julio 2022
 Escala: Indicada
 Acotaciones: Metros Clave: No
 Revisión: 01

Número:
 RI-03