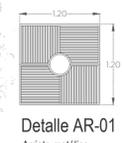
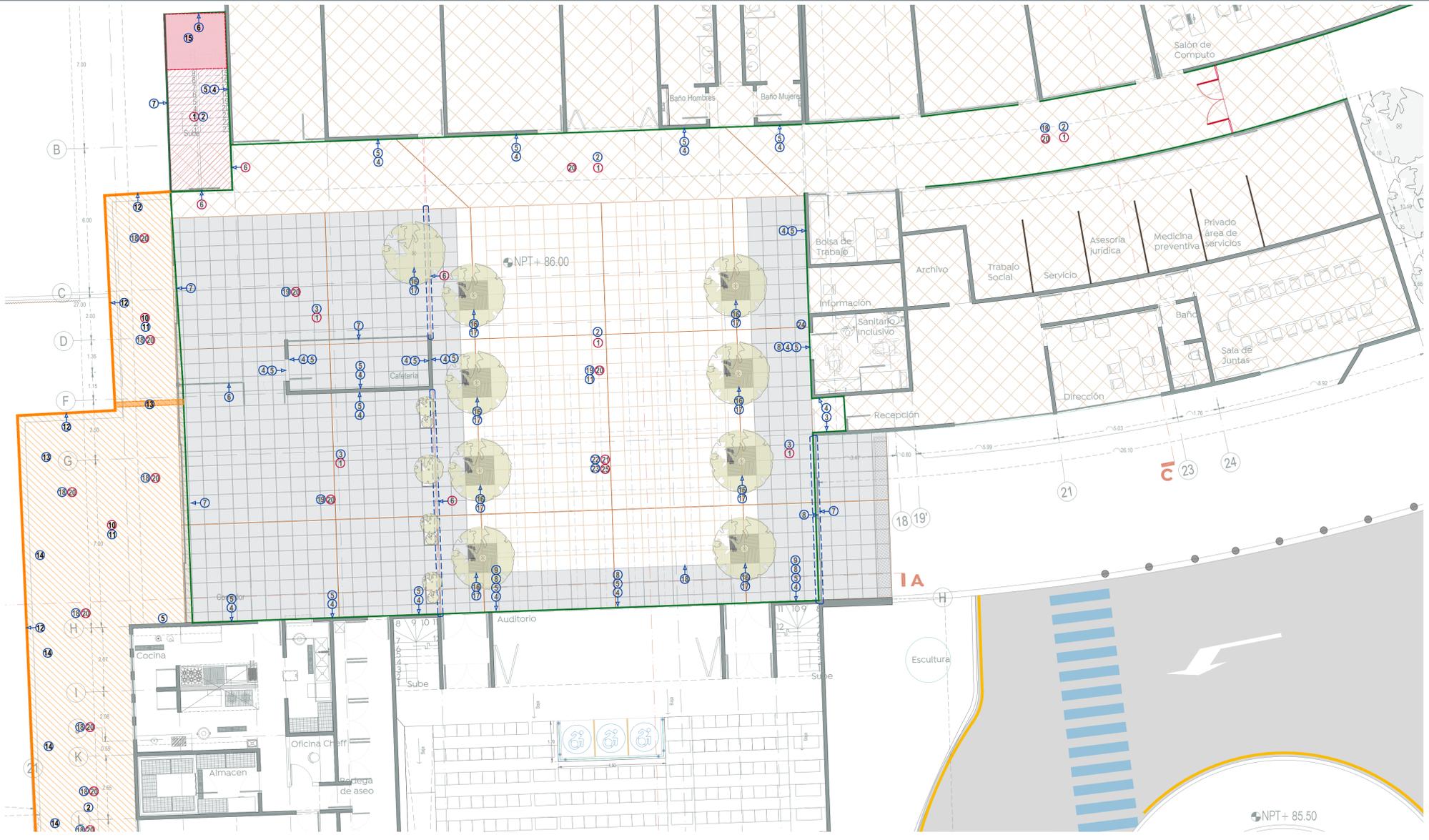
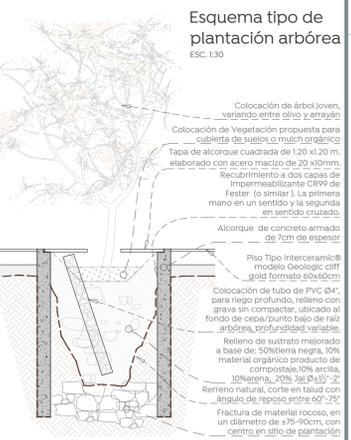


FRENTE 12.- PATIO CENTRAL, ESCALERAS Y TERRAZA

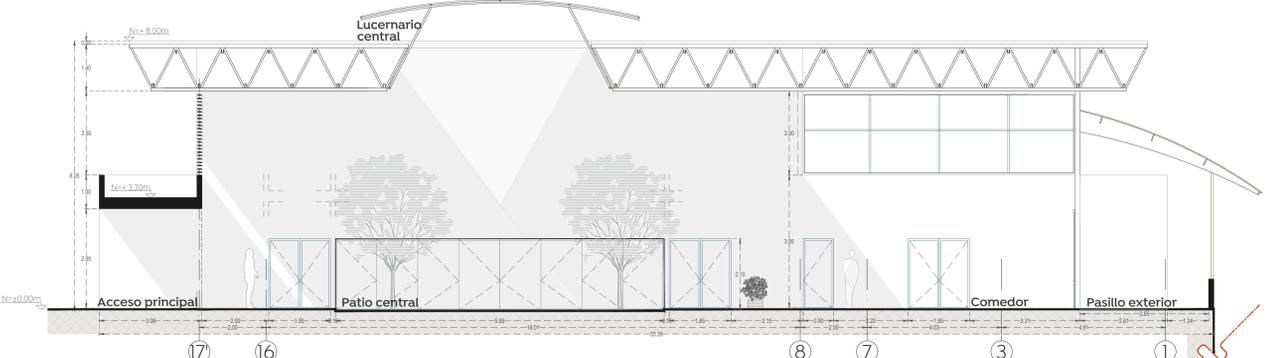
- 1 Demolición de piso cerámico existente.
- 2 Suministro y colocación de recubrimiento cerámico para piso marca Interkeramic® o similar, modelo Geologic Cliff Gold, formato 59 x 59 cm rectificado, junta a hueso, asentado con adhesivo normal color gris y juntas sin arena color S.M.A.
- 3 Suministro y colocación de recubrimiento cerámico para piso marca Interkeramic® o similar, modelo Geologic Delta Grey, formato 59 x 59 cm rectificado, junta a hueso, asentado con adhesivo normal color gris y juntas sin arena color S.M.A.
- 4 Suministro y colocación de zócalo cerámico según muestra aprobada de 10 x 59 cm, en muros, asentado con adhesivo normal color gris y juntas sin arena color S.M.A.
- 5 Suministro y aplicación de pintura vinílica acrílica pro 1000 plus a dos manos de 0.00 m a 3.00 m en cualquier color, limpiando y preparando la superficie con sellador.
- 6 Retiro de cancelería existente sin recuperación.
- 7 Limpieza y mantenimiento de Herrería y/o cancelería.
- 8 Limpieza de instalaciones para equipo de sonido, incluye: desmontaje y montaje de equipo.
- 9 Suministro y colocación de tubería conduit galvanizada en rango de Ø 1/2" a 2" para canalizar cables expuestos de equipo de sonido.
- 10 Limpieza fina de piso de concreto con carda metálica, agua y jabón.
- 11 Limpieza fina a estructura por medios mecánicos y manuales, con hidrolavadora y cepillo de fibras de acero, incluye:
- 12 Limpieza y mantenimiento de barandal, incluye: material, mano de obra, reparación y/o cambio de perfiles, aplicación de primario anticorrosivo, y 2 manos de esmalte color S.M.A.
- 13 Limpieza, mantenimiento y refuerzo longitudinal de rejilla pluvial.
- 14 Mantenimiento a mesas y bancas, incluye: reparación y/o cambio de perfiles, pintura.
- 15 Suministro, muro de tablamiento, tipo Durock o similar a 2 caras, con perfiles estructurales en 6.35x 3.05 cm, Cal.20, terminado con pasta texturizada, pintura blanca 100% acrílica en ambas caras, bajo escaleras.
- 16 Elaboración de alcorque de 1.20 x 1.20 x 1.50 m, en 12cm de espesor a base de concreto armado con malla electrosoldada 6-6/10-10 Fc= 150kg/cm2 adicionado con fibra de polipropileno e impermeabilizante integral compuesto por relleno de sustrato mejorado a base de 50% tierra negra, 10% material orgánico producto de compostaje, 10% de arcilla, 10% arena, 20% lal Ø ± 1 1/2"-2" y árbol joven variando entre olivo negro y arrayán.
- 17 Suministro y colocación de tapa de alcorque en formato cuadrado de 1.20 x 1.20 m, fabricada en solera de 2"x2" de espesor, acero A-36, separación entre soleras Ø1", fijadas sobre marcos de solera de 2"x2" de acuerdo a diseño, con refuerzos en las esquinas que permitan el anclaje al alcorque de concreto, por medio de 2"xØ3", incluye: aplicación de primario anticorrosivo, pintura poliéster electrostática en polvo, acabado color negro brillante, horneado entre 190°C y 200°C (Powders Coating), asegurando la correcta adherencia del recubrimiento, así como la dureza del mismo.
- 18 Suministro e instalación de luminaria led marca Magg® o similar, tipo sobreponer, modelo BL U Sobreponer, Cod. L6478-110 de 2400 lmd de 50 w, temperatura 4000K, color blanco.
- 19 Suministro e instalación de luminaria led marca Magg® o similar, tipo suspender, modelo HIGHBAY 200W Premium, Cod. L5892-330 de 348 mm de 200 w, temperatura 6000K, color gris.
- 20 Desmontaje y retiro de luminaria fluorescente, con recuperación.
- 21 Retiro de placas de lámina de acero inoxidable de 4x8", con recuperación.
- 22 Relleno de material producto de excavación limpio, sin arcilla, y/o con tepetate compactado en capas no mayores a 20 cm.
- 23 Firme de concreto simple f'c=200 kg/cm2; acabado rugoso para recibir piso.
- 24 Toma corriente polarizada y aterrizada 2P+T, 1 Mod. 15 A, 127 V-, incluye placa blanca Restyle. Mod. E6028NR, Mca. Bticino® o similar.
- 25 Retiro de herrería existente sin recuperación, con equipo de oxicorte, mano de obra, carga y acarreo a lugar de acopio, para su posterior retiro fuera de la obra



Colocación de árbol joven, variando entre olivo negro y arrayán.
Tapa de alcorque cuadrada de 1.20 x 1.20 m, elaborado con acero macizo de 20 x12mm.
Alcorque de concreto armado de 12cm de espesor con malla 6x6-10/10 al centro.
Recubrimiento a dos capas de impermeabilizante CR99 de Fester (o similar). La primera mano en un sentido y la segunda en sentido cruzado.



Especie (nombre común)	Excavación ideal (m)			
	Diámetro Mínimo	Diámetro Ideal	Profundidad Mínimo	Profundidad Ideal o +
Arrayán	0.8	1.2	1.0	1.6
Olivo negro	1.2	1.8	1.5	2.4



Sección A-A''
Patio central



Vista de consultorios desde cancha de usos múltiples



Propuesta tipo en módulos de baños



Vista general en vestíbulo de acceso

Nombre del proyecto:
Rehabilitación integral y obras complementarias del inmueble descrito como Centro Metropolitano del Adulto Mayor (CENAM), primera etapa, municipio de Zapopan, Jalisco.

Contenido del plano:
Detalles y alcances para rehabilitación integral de frente de trabajo: 12

No. Contrato:
DOPI-MUN-RM-DIF-LP-063-2022

Director de Obras Públicas e Infraestructura:
Ing. Ismael Jáuregui Castañeda

Responsable(s) del proyecto:
Arq. Alejandro Tapia Olarra
Arq. Luis A. Eguía Gómez
Arq. Guillermo Pacheco Glez.

Ubicación:
Cerrada Santa Laura S/N, Col. Real del Parque C.P. 5150, Zapopan, Jalisco.

Fecha:
4 julio 2022

Escala:
Indicada

Acotaciones: Metros Claves: Número:
 Revisión: 01 **RI-04**