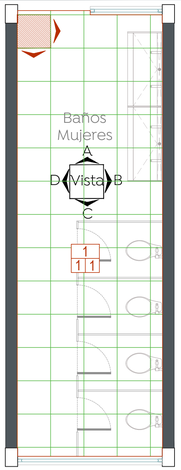
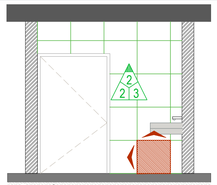
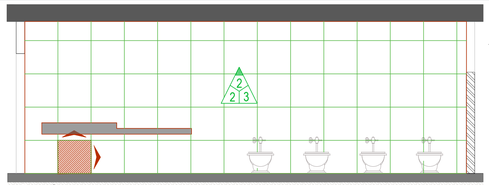
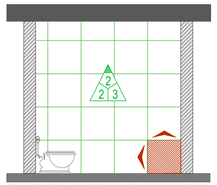




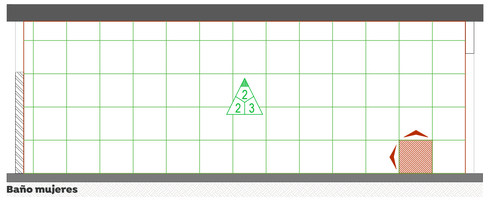
Baño mujeres
Despiece de azulejo vista A
Esc. 1:30



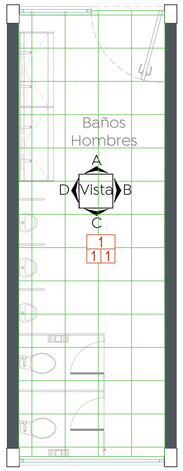
Baño mujeres
Despiece de azulejo vista B
Esc. 1:30

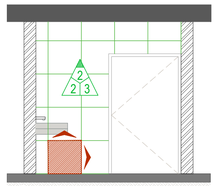


Baño mujeres
Despiece de azulejo vista C
Esc. 1:30

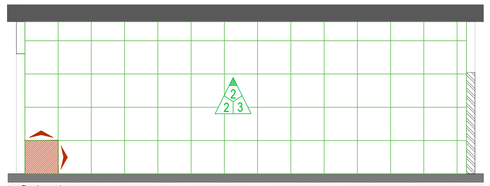


Baño mujeres
Despiece de azulejo vista D
Esc. 1:30



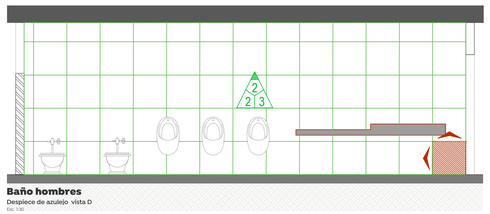


Baño hombres
Despiece de azulejo vista A
Esc. 1:30



Baño hombres
Despiece de azulejo vista B
Esc. 1:30

Baño hombres
Despiece de azulejo vista C
Esc. 1:30



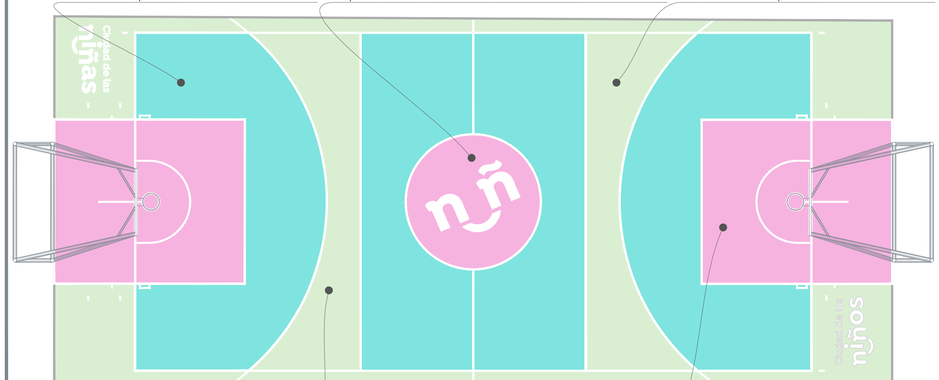
Baño hombres
Despiece de azulejo vista D
Esc. 1:30

Nomenclatura para acabados.

Aplicación de pintura vinil acrílica para uso deportivo color Azul Pantone 253 C, compuesta de resinas acrílicas de alto desempeño.

Balizamiento realizado con máquina encintadora, líneas de marcación 5 cm de ancho, aplicación de logos con plantilla, pintura base aceite secado rápido mate marca comex o similar.

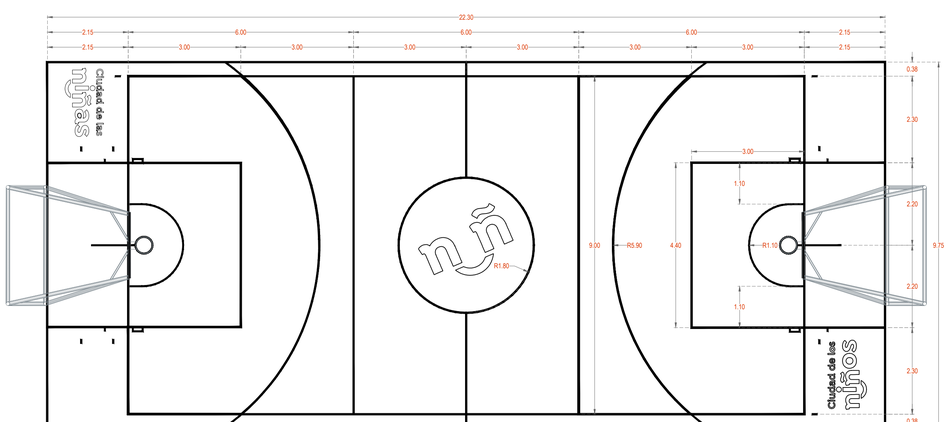
Aplicación de pintura vinil acrílica para uso deportivo color Verde, Pantone 360 C, compuesta de resinas acrílicas de alto desempeño.



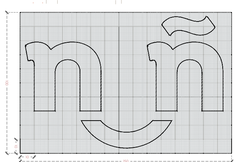
Losa de concreto existente

Aplicación de pintura vinil acrílica para uso deportivo color Rosa, Pantonce Rhodamine Red C, compuesta de resinas acrílicas de alto desempeño.

Acabado de color en concreto de patio central
Esc. 1:50



Acabado de color en concreto de patio central
Esc. 1:50



Rotulo para patio central
CDC 06 Santa Lucía
Esc. 1:1

Rotulo para patio central
CDC 06 Santa Lucía
Esc. 1:1

Rotulo para patio central
CDC 06 Santa Lucía
Esc. 1:1

Gobierno de Zapopan

Ciudad de las niñas y niños

Obras Públicas e Infraestructura
Gestión Integral de la Ciudad

Macrolocalización:

Microlocalización:

Especificaciones:

Simbología de acabados

Pisos

Inicial

1. Losa/firme/entrepiso de concreto según cálculo estructural.
2. Firme de concreto armado en 10 cm de espesor, Fc= 200 kg/cm², R.N. T.M.A. Ø¾".
3. Firme de concreto armado en 10 cm de espesor, Fc= 150 kg/cm², R.N. T.M.A. Ø ¾".
4. Terreno natural desplantado, escarificado, nivelado, mejorado y compactado al 80% P.V.S.M.
5. Firme de concreto premezclado Fc= 100 kg/cm² en 8cm de espesor, R.N. T.M.A. Ø¾".
6. Terreno natural, libre de arcillas, escarificado compactado al 95% de su P.V.S.M. Posterior relleno con tepetate compactado en capas de 20 cm, al 95% de su P.V.S.M. Prueba AASHTO Estándar.
7. Relleno a base de mortero fluido Fc=100kg/cm², en 5cm de espesor para renivelar y eliminar desniveles.
8. Relleno con material de banco (tepetate), compactado al 95% de su P.V.S.M. prueba AASHTO estándar.
9. Losa de concreto existente y calafateo
10. Terreno natural desplantado, nivelado de acuerdo a proyecto.
11. Firme de concreto armado en 10 cm de espesor, Fc= 200 kg/cm², R.N. Agregado producto de trituración tipo "selio" de Ø¾.

Intermedio

1. Acabado rugoso para recibir acabado.
2. Firme de concreto premezclado en 10 cm de espesor, Fc= 200 kg/cm², agregado de gravilla y/o selio.
3. Relleno para dar pendiente de 2-6 cm de espesor a base de mortero fluido Fc=100kg/cm².
4. Relleno con grava de 3/8" a 1/4" de trituración, con tamaño máximo de Ø¾" a 1 ½", grado de compactación al 90% P.V.S.M. en capas de 20 cm de espesor.
5. Nivelación con pegapisso-cemento-arena, 1/1/3 de 2.0cm de espesor.
6. Firme de concreto premezclado en 10 cm de espesor, armado con malla electrosoldada 6x6/10-10, Fc= 150 kg/cm², R.N. T.M.A. Ø ¾". Adicionado con fibra de polipropileno 140g/m³.
7. Lavado de la totalidad de la superficie de la multicancha, aplicación de 1 capa de Resurfacer para asegurar una superficie uniforme "Seamless" que servirá como base para la pintura.
8. Ladrillo de azotea 17x17 asentado con mortero - arena, en proporción 1:4, recubrimiento de cemento gris o blanco.
9. Ladrillo de azotea 17x17 asentado con mortero - arena, en proporción 1:4, aplicación de mortero de cemento superficial de cemento gris o blanco.
10. Colocación de loseta vegetal en capas de 15 cm, adicionada con retenedor de agua, Mca. Lluvia sólida, Prop. 3% por m².

Final

1. Piso cerámico 59x59 cm, Mod. Stonewall Mca. Interceramic® o similar, color Perla, colocado a hueso, asentado con pegaloza y junteador similar al color del piso.
2. Piso cerámico 59x59 cm, Mod. Calacatta Gold gris, Mca. Interceramic® o similar, color Perla, colocado a hueso asentado con pegaloza y junteador sin arena color marfil.
3. Piso cerámico 59x59 cm, Mod. Cemento 2 cm Esmaltado, Mca. Interceramic® o similar, colocado a hueso asentado con pegaloza y junteador sin arena color gris.
4. Acabado lavado con hidrolavadora.
5. Acabado escobillado fino.
6. Impermeabilizante Mca. Impermunilit® o similar, Mod. Uniplas Aero Plus 585 color verde.
7. Aplicación de grava, Mca. Bell, Prop. 3 mm a 6mm, relleno con gravilla clara confinada, granulometría de Ø¾" a6" hasta borde de relila.
8. Acabado tipo estriado con llana ranurada con sección semicircular de base 2"x1" de separación entre ranuras.
9. Aplicación de pintura vinil acrílica para uso deportivo color Verde, Pantone 360 C (C:62, M:0, Y:100, K:0 | R:75, G:176, B:34 | #4BB020) compuesta de resinas acrílicas de alto desempeño.
10. Aplicación de pintura vinil acrílica para uso deportivo color Rosa, Pantone Rhodamine Red C (C:0, M:100, Y:2, K:0 | R:255, G:0, B:124, #C30094) compuesta de resinas acrílicas de alto desempeño.
11. Acabado concreto color natural mediante aspersión con barniz sellador n°.
12. Aplicación de pintura vinil acrílica para uso deportivo color Azul Pantone 253 C (C:85, M:51, Y:0, K:0 | R:0, G:102, B:204 | #0066CC) compuesta de resinas acrílicas de alto desempeño.
13. Capa de ±3cm de espesor, de madera producto de trituración de diversas especies, cubriendo la superficie de manera homogénea.
14. Aplicación de sellador acrílico Fester acrilton sellador® o similar.
15. Aplicación de pintura vinil acrílica color verde, Mod. Acriton Mca. Fester® o similar color verde.
16. Impermeabilizante acrílico elastómerico base agua de secado extra rápido con tecnología hidro repelente Mod. Acriton proshield color verde, Mca Fester® o similar, rendimiento aproximado de 1 litro por m² en 2 manos, aplicado en frío.
17. Siembra de semillas de césped, mantenimiento, una mezcla de acuerdo a la siguiente recomendación: 40%-Colum perenne, 30%-Cynodon dactylon, 20%-Poa pratensis y 10%-Festuca rubra.
18. Impermeabilizante Mca. Impermunilit® o similar, Mod. UNIPLAS AERO PLUS 585 color verde, aplicado en frío a base de emulsión de PVA.
19. Piso de pasta 20 X 20 cm, Mca. Interceramic o similar, Mod. Hexagonal, colocado según patrón de despiece, S.M.A. Asentado a hueso con mezcla de cemento blanco y pegaloza (Prop. 1.3.

Muros

Inicial

1. Muro de concreto armado, con espesor y diseño según cálculo estructural.
2. Muro existente de tabique/ concreto/block.
3. Muro de ladrillo de barro recocido de la región 7x14x28, asentado con mortero-arena, en Prop. 1:4.
4. Muro de mampostería elaborado a base de piedra de la región, asentado con mortero-arena, en Prop. 1:4, buscando coincidencia entre caras naturales de las piedras, de apariencia homogénea en caras visibles, juntas de entre 1.5-3cm como máximo.
5. Bastidor metálico 9.20 con postes Cal. 20 @40.5 cm.
6. Bastidor metálico con postes Cal. 26 @40.5 cm.
7. Muro de block hueco 15x20x40, asentado con mortero Prop. 1:3.
8. Muro de block sólido, 15x14x28, a soga, asentado con mortero Prop. 1:3

Intermedio

1. Acabado tipo enduelado de 10 cm, con acomodo cuatrapeado.
2. Enlame de 2 cm de espesor a base de mortero cemento y arena Prop. 1:4 acabado fino, en muro a cualquier altura.
3. Aplicación de sellador acrílico a dos manos o hasta cubrir de manera homogénea, acabado esmalte aquatólico color negro mate.
4. acabado aparente con tableros de 4x8'.
5. Solo en dónde lo requiera, colocación de canal listón USG, Cal. 20 en sentido horizontal @40.5 cm.

Final

1. Aplicación a dos manos de sellador a base de poliuretano transparente, acabado húmedo brillante.
2. Pintura vinil acrílica en muro con superficie lisa a cualquier altura, Mca. Comex o similar, color blanco, Sidra 001-03, incluye aplicación de sellador 5 x L dilución y aplicación a dos manos o hasta cubrir perfectamente la superficie.
3. Cerámico Mca. Interceramic, Mod. Aston 59x59 cm o similar, color Gray, colocado a hueso, asentado con pegaloza y junteador similar al color del piso.
4. Acero corrúgado de 20 x 20 cm, Mca. Intercerámic o similar, Mod. Astratto Antibacterial, color blanco, colocado a hueso, asentado conpegaloaso y junteador similar al color del piso o similar.
5. Sistema de sombras verticales, Mod. boxxo, Mca. boxxo o similar, en los colores siguiente:
   - Pantone 2935 C (C:100, M:56, Y:0, K:0 | R:0, G:114, B:187 | #0072BB) - # Piezas
   - Pantone 152 C (C:0, M:60, Y:100, K:0 | R:236, G:107, B:34 | #EC6B22) - # Piezas
   - Pantone 3252 C (C:67, M:0, Y:32, K:0 | R:90, G:189, B:173 | #5ACBCB) - # Piezas
   - Pantone 7527 C (C:0, M:10, Y:30, K:0 | R:255, G:230, B:179 | #FFE6B3) - # Piezas
   - Pantone 806 C (C:8, M:0, Y:10, K:0 | R:0, G:153, B:202 | #4D8BCA) - # Piezas
   - Pantone 266 C (C:53, M:71, Y:0, K:0 | R:133, G:76, B:166 | #864CA7) - # Piezas
6. En cara exterior, fijación de panel de tablacemento Mca. USG DURAZNIK con tornillos DS de 1 ½" @20 cm. Tratamiento de juntas, pretinteo sellado, Thermafiber SoFB 3", Doble (A, U-473, Mca. Thermafiber) Cal. 20 @40.5 cm. Acabado con pintura vinil acrílica, Mca. Comex o similar, aplicación de sellador 5 x L dilución y aplicación a dos manos o hasta cubrir perfectamente la superficie.
7. Muro de yeso de 10cm de espesor existente, aplicación de pintura vinil acrílica, Mca. Comex o similar, color blanco Sidra 001-03.

Plafones

Inicial

1. Losa de concreto armado según diseño estructural.
2. Losa de concreto existente.
3. Limpieza de estructura metálica.
4. Estructura metálica existente, incluye limpieza, rehabilitación de puntos de visible daño, lijado, aplicación de primario anticorrosivo y dos manos de esmalte color SJ-LA.

Final

1. Pintura vinil acrílica en losa o plafón con superficie lisa a cualquier altura, Mca. Benjamin Moore o similar, color blanco, incluye: aplicación de sellador 5x1, dilución y aplicación a dos manos o hasta cubrir perfectamente la superficie.
2. Lijado de superficie para remover residuos e imperfecciones, limpieza con agua, dejando orear. Posterior aplicación de sellador a dos manos a base de poliuretano acabado satinado tipo Wet Look, Mca. Sealkrete o similar, dejando secar perfectamente entre cada aplicación.
3. Lijado de superficie para remover residuos e imperfecciones, limpieza con agua, dejando orear. Posterior aplicación de primer anticorrosivo y terminado en esmalte 100 matiz Mca. Comex o similar, color blanco.
4. Panel prefabricado Ecopanel Premium Multytecho o similar de 2" Cal. 26, (tip), color blanco, incluye: cabalete tipo-100 liso, con placa de fijación, remate recto de 4W-4Wrm. Y sellado en juntas con silicón tipo Duretain-FC, Mca. Pennsylvania o similar.

Zocios y chaflanes

Inicial

1. Zocio cerámico de 10 cm, mismo material de piso porcelánico inmediato, colocación según despiece, forjando chaflán a 45° sobre pieza, con aplicación de misma pintura de muro.
2. Chaflán a base de mortero cemento-arena, Prop. 1:5, en medidas de 15x15cm a 45°.

Nombre del proyecto:

Rehabilitación integral y obras complementarias del inmueble descrito como Centro de Desarrollo Comunitario N°6, Santa Lucía, San Francisco Tesistán, municipio de Zapopan, Jalisco

Contenido del plano:

Plantas de acabados (pisos, muros, plafones) y mobiliario.

No. Contrato:

DOPI-MUN-DIF-IM-LP-121-2022

Director de Obras Públicas e Infraestructura:

Ing. Ismael Jáuregui Castañeda

Jefe de la Unidad de Estudios y Proyectos:

Arq. Edwin Aguiar Escatel

Jefe de área:	Responsable del proyecto:
Arq. Alejandro Tapia Olarra	Arq. Guillermo Pacheco González

Ubicación:
Calle Manuel M. Dieguez 100 Esq. Con Emiliano Zapata, CP.45100, San Francisco Tesistán, Zapopan, Jal.

Norte:

Fecha: 26 agosto 2022
Escala: Indicada
Acotaciones: Metros
Revisión: 01-A
Clave:
Número: AC-02