

## INVITACIÓN PARA EJECUTAR OBRA PÚBLICA

Zapopan, Jalisco., a 24 de abril de 2023

AEDIFICANT, S.A. DE C.V.

SANTA RITA # 60 A

COL. JARDINES DE SAN IGNACIO, ZAPOPAN, JALISCO, C.P. 45040

En cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 134 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos y con fundamento en los artículos 21 fracción III, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 31, 32, 33, 34, 3, 36, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 48, 49, y 59, del Reglamento de Asignación y Contratación de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas para el Municipio de Zapopan, Jalisco, el Municipio de Zapopan a través de la Dirección de Obras Públicas e Infraestructura, lo invita a participar en la ejecución de los trabajos consistentes en: **Mantenimiento, conservación y adecuación de espacios en sanitarios (instalaciones eléctricas, hidráulicas y sanitaria) sustitución de muebles, pisos y obra complementaria de las delegaciones municipales La Primavera, San Esteban, Ciudad Granja en el municipio de Zapopan, Jalisco.**

I.- Procedimiento número: DCI-MUN-RM-IM-CI-006-2023

II.- Descripción de los trabajos **Mantenimiento, conservación y adecuación de espacios en sanitarios (instalaciones eléctricas, hidráulicas y sanitaria) sustitución de muebles, pisos y obra complementaria de las delegaciones municipales La Primavera, San Esteban, Ciudad Granja en el municipio de Zapopan, Jalisco.**

III.- Ubicación: **Zapopan, Jalisco.**

IV.- Origen de Recursos: **Municipal**

DIRECCIÓN DE  
CONSERVACIÓN DE INMUEBLES

V.- Modalidad de Licitación: **Concurso Simplificado Sumario.**

VI.- Fechas: **Del 22 de mayo de 2023 al 22 de julio de 2023**

a. Límite para que manifieste por escrito aceptar participar en la ejecución de los trabajos: **26 de abril de 2023 a las 15:00 horas.**



## INVITACIÓN PARA EJECUTAR OBRA PÚBLICA

- b. Visita de los Trabajos: **25 de abril de 2023**, a las **11:00** horas, cita en la sala de juntas de la Dirección de Conservación de Inmuebles, Ubicada en Prolongación Avenida Laureles No.300, 1er piso, Colonia Tepeyac, Zapopan, Jalisco, México. CP 45150.
- c. Junta de Aclaraciones: **26 de abril de 2023**, a las **11:00** horas, cita en la sala de juntas de la Dirección de Conservación de Inmuebles, Ubicada en Prolongación Avenida Laureles No.300, 1er piso, Colonia Tepeyac, Zapopan, Jalisco, México. CP 45150.
- d. Recepción y Apertura de Propuestas: **02 de mayo de 2023**, a las **11:00** horas, cita en el auditorio "Fray Antonio de Segovia" de la Unidad Basílica, ubicado en el andador 20 de Noviembre sin número (Plaza Américas), en la colonia Zapopan Centro, Zapopan, Jalisco, México.
- e. El acto de Fallo será el día **12 de mayo de 2023**, a las **16:00** horas, cita en la sala de juntas de la Dirección de Conservación de Inmuebles, Ubicada en Prolongación Avenida Laureles No.300, 1er piso, Colonia Tepeyac, Zapopan, Jalisco, México. CP 45150.

VII.- Fecha estimada de inicio de los trabajos: **22 de mayo de 2023**

VIII.- Fecha estimada de terminación de los trabajos: **22 de julio de 2023**

El plazo de ejecución de la obra será de **62 días naturales**.

IX.- Las bases no tendrán costo.

No se podrá subcontratar ninguna de las partes de los trabajos.

El idioma en que deberá presentarse la proposición será en español.

Las para esta **Concurso Simplificado Sumario**, estarán disponibles en las oficinas de la Dirección de Conservación de Inmuebles, Ubicada en Prolongación Laureles No.300, 1er piso, Colonia Tepeyac, Zapopan, Jalisco, México. CP 45150. Teléfono 38182200 ext. 2396, a partir de la fecha de la invitación, de lunes a viernes de las 09:00 horas a las 15:00 horas, hasta la fecha límite de la inscripción.

La entrega de las proposiciones deberá hacerse en 2 sobres cerrados que contengan la propuesta técnica y la propuesta económica. La documentación distinta deberá entregarse en un sobre aparte al que contenga la propuesta técnica y económica.



## INVITACIÓN PARA EJECUTAR OBRA PÚBLICA

Los requisitos generales que deberá cubrir para ésta **Concurso Simplificado Sumario**, son los siguientes:

- a. Copia de la Constancia del refrendo actualizado al Padrón de Contratistas.
- b. Opinión de Cumplimiento de las Obligaciones Fiscales, artículo 32-D emitidos por el Sistema de Administración Tributaria SAT. **(positiva)**.
- c. Opinión de Cumplimiento de las Obligaciones Fiscales, artículo 32-D emitidos por el Instituto Mexicano del Seguro Social IMSS. **(positiva)**.
- d. Escrito en el que manifiesta la dirección de su correo electrónico, así como su domicilio para oír y recibir todo tipo de notificaciones.
- e. Declaración de que no se encuentra en alguno de los supuestos que establece el artículo 48 de la Ley de Obra Pública para el Estado de Jalisco y sus Municipios.
- f. Identificación Oficial vigente con fotografía.
- g. Escrito mediante el cual el representante de la Personal Moral manifiesta que cuenta con facultad suficiente para comprometer a su representada.
- h. Declaración de Integridad, mediante la cual el Licitante manifieste de que por sí mismo o a través de interpósita persona, se Abstendrá de Adoptar Conductas para que los servidores públicos del H. Ayuntamiento de Zapopan, induzcan o alteren las evaluaciones de las proposiciones, el resultado del procedimiento de contratación y cualquier otro aspecto que le otorgue condiciones más ventajosas, con relación a los demás participantes.

La experiencia o capacidad técnica en trabajos similares a los que se asignarán, deberá anexarse en su propuesta técnica.

Para este contrato se otorgará el **30 %** de anticipo.

El Municipio de Zapopan, con base en el análisis de la proposición admitida, formulará el dictamen que servirá como fundamento para el fallo, y mediante el cual, en su caso adjudicará el contrato si la propuesta resulta solvente porque sea remunerativa en su conjunto, reúna las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas por el Municipio y garantice satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones respectivas.

El Municipio de Zapopan se reserva el derecho de verificar la veracidad de las manifestaciones y documentos presentados.



## INVITACIÓN PARA EJECUTAR OBRA PÚBLICA

Las condiciones que regirán este Contrato están contenidas en las bases para el procedimiento de contratación por **Concurso Simplificado Sumario**.

Sin otro particular, reciba un saludo.

Atentamente

**“Zapopan, Tierra de Amistad, Trabajo y Respeto”**  
**“2023, Año del Bicentenario del Nacimiento**  
**del Estado Libre y Soberano de Jalisco”**



**José Roberto Valdes Flores**

**Director de Conservación de Inmuebles**

C.c.p. David Rodríguez Pérez.- Contralor Ciudadano.- Presente.

Sandra Patricia Sánchez Valdez.- Jefe de la Unidad de Presupuestos y Contratación de Obra Pública.  
SPSV/MAMR

CÉDULA DE REGISTRO ESTATAL ÚNICO DE PROVEEDORES Y CONTRATISTAS

Número de Registro Anterior: 1310  
 Número de Registro Nuevo: C-0308  
 Usuario: SIOPC-0308  
 Contraseña: P0NV345H  
 Movimiento: REFREND0  
 Establecimiento: Sta. Priscilla

<b>Datos generales</b>		
Inscripción: 03-May-1990	Vigencia desde: 18-May-2022	Hasta: 31-May-2023
Nombre o razón social: Aedificant, S.A. de C.V.		Tipo de persona: Moral
Domicilio: Santa Rita 60 A	C.P.: 45040	Colonia: Jardines de San Ignacio
Municipio: Zapopan	Email: aedificant@hotmail.com	Teléfono(2):
<b>Clasificación</b>		
MICROEMPRESA	Pequeña	Mediana
<b>Capital contable: \$ 2,113,647.00</b>		
<b>Aseguradora Aserta, S.A. de C.V., Grupo Financiero Aserta</b>		
<b>Banco: BANCOMER</b>		
<b>CLABE Interbancaria: 012320004511083523</b>		
<b>Representante legal:</b>		
Nombre: Jorge Alfredo Ochoa González	Colonia: Jardines de San Ignacio	Tipo de representación: Administrador General Único
Domicilio: Santa Rita 60 A	C.P.: 45040	
Municipio: Zapopan Jalisco	Teléfono: 33434311	Email: aedificant@hotmail.com
<b>Identificación</b>		
RFC: AED890925181	C.M.I.C.: 03805	IMSS-INFONAVIT: C16-39331-10-1
2% sobre nómina (R.E.C.): 016015201		
<b>Identificación de acta constitutiva</b>		
No. escritura: 15,553	Fecha: 27-Sep-1989	Capital social: \$ 50,000,000.00
Número de notaría: 42	Municipio: Guadalajara	Folio de registro: 237-238 tomo 332 del libro Primero
Fecha de registro: 17-Nov-1989	Fedatario público: Lic. Miguel Rábago Preciado	Título fedatario público: Notario Público Suplente Adscrito
<b>Identificación de acta de modificación</b>		
No. escritura: 47,152	Fecha: 26-Jul-2018	Capital social: \$ 1,200,000.00
Número de notaría: 115	Municipio: Guadalajara	Folio de registro: 39578
Fecha Registro: 25-Sep-2018	Fedatario público: Lic. Juan Diego Ramos Uriarte	Título fedatario público: Notario Público Titular
<b>Identificación de representante legal</b>		
Nombre: Emma Domínguez Vásquez	Tipo de Representación: Poder general judicial para pleitos y cobranza, actos de administración y de dominio	
Fecha Acta: 26-Jun-2018	No. Poder: 47,152	
Notario: Lic. Juan Diego Ramos Uriarte	Municipio/Estado: Guadalajara, Jalisco	
Folio de Boleta: 39578	Fecha de Boleta: 25-Sep-2018	
<b>Identificación de representante técnico</b>		
Nombre: Emma Domínguez Vásquez	Profesión: Arquitecto	
Antigüedad laboral en la empresa: 23 años	No. de cédula profesional: 1619 (2)	
<b>Identificación de servicios relacionados con la obra pública</b>		
52   Proyectos ejecutivos		
516   Ingeniería básica, estudios, proyectos ejecutivos en plantas de tratamiento   C		
53   Proyectos de infraestructura		
864   Líneas de agua potable, alcantarillado y pluvial   C		
<b>Identificación de actividades ejecutoras de obra pública</b>		
42   Edificación		
681   Comercial, mercados   C		
696   Edificaciones para recreación y esparcimiento (museos, cines, teatros, auditorios, zoológicos)   C		
699   Obras interiores (herrajería, cancelería, muros, cancelería de aluminio y madera)   B		
704   Mantenimiento de obra civil   C		
47   Instalaciones		
725   Hidráulicas, sanitarias   C		
727   Gas lp o natural   C		
726   Eléctricas y subestaciones   B		
742   Voz y datos   C		
63   Obras hidráulicas		
752   Agua potable, alcantarillado, saneamiento   C		
763   Construcción, rehabilitación y mantenimiento de plantas potabilizadoras   C		
761   Redes de distribución de agua potable   C		
60   Infraestructura vial		
774   Estructuras de acero   C		
775   Estructuras de concreto   C		
779   Pavimentos de concreto   C		

ARQ. CARLOS EDUARDO MACÍAS CONTRERAS  
 DIRECTOR GENERAL DE LICITACIÓN Y  
 CONTRATACIÓN

Infraestructura y Obra Pública  
 DIRECCIÓN DE REGISTRO  
 ÚNICO DE CONTRATISTAS  
 LIC. FABIOLA LARIOS CHÁVEZ  
 DIRECTORA DEL ÁREA DE REGISTRO ÚNICO DE  
 CONTRATISTAS






CÉDULA DE REGISTRO ESTATAL ÚNICO DE PROVEEDORES Y CONTRATISTAS

Número de Registro Anterior: 1310  
 Número de Registro Nuevo: C-0308  
 Usuario: SIOPC-0308  
 Contraseña: PQNV345H  
 Movimiento: REFRENDO  
 Estado: Sin Problemas

Especialidades ejecutoras de obra pública	
780   Banquetas y guarniciones   C	781   Redes de agua potable   C
782   Redes de alcantarillado sanitario   C	783   Alcantarillado pluvial   C
786   Alumbrado público (baja tensión)   C	789   Prefabricados   C
793   Construcción de terrazas   C	
Especialidad D	
815   Integración y recuperación de imagen en sitios históricos y/o espacios públicos mediante reparación de pavimentos, pintura de fachadas, equipamiento y alumbrado de exteriores, áreas verdes; y remodelación de espacios de exteriores, mobiliario urbano.   D	
Especialidad E	
746   Equipamiento de pozos   C	
757   Tanques de almacenamiento (mampostería, estructuras de concreto, estructura de acero)   C	751   Elementos electromecánicos   C
Especialidad F	
787   Tendido de líneas y redes de conducción eléctricas y subterráneas (media tensión)   C	

  
 ARQ. CARLOS EDGARDO MACÍAS CONTRERAS  
 DIRECTOR GENERAL DE LICITACIÓN Y  
 CONTRATACIÓN

  
 Infraestructura y Obra Pública  
 DIRECCIÓN DE REGISTRO  
 ÚNICO DE CONTRATISTAS  
 LIC. FABIOLA LARIOS CHÁVEZ  
 DIRECTORA DEL ÁREA DE REGISTRO ÚNICO DE  
 CONTRATISTAS

