



MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
E INFRAESTRUCTURA
LICITACIÓN PÚBLICA
DCI-MUN-RM-IM-LP-001-2023
FALLO



En cumplimiento del artículo 48 del Reglamento de Asignación y Contratación de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Municipio de Zapopan, Jalisco, se emite el presente Fallo correspondiente al procedimiento de Licitación Pública con número: DCI-MUN-RM-IM-LP-001-2023, a efecto de adjudicar el respectivo contrato, para la ejecución de los trabajos consistentes en: Mantenimiento de Inmuebles Municipales; (academias, base de bomberos, bibliotecas), y obras complementarias, frente 1, municipio de Zapopan, Jalisco.

Habiéndose llevado a cabo el respectivo acto de presentación y apertura de proposiciones, durante la Séptima Sesión del Comité Mixto de Obra Pública ejercicio fiscal 2023, el día 31 de marzo de 2023, en el cual fueron aceptadas a participar las propuestas de 09 (nueve) licitantes; y llevándose a cabo posteriormente, de manera analítica y cualitativa la evaluación de las respectivas proposiciones técnica y económica, de cada uno de los participantes, se obtuvo como resultado lo siguiente:

EVALUACIÓN BINARIA DE LAS PROPUESTAS TÉCNICAS

Se procedió a evaluar las propuestas técnicas por el método binario para dictaminar "si cumple" o "no cumple" los requisitos solicitados, obteniéndose los siguientes resultados:

I.- RESULTADO DE LA EVALUACIÓN CUALITATIVA DE LAS PROPUESTAS.

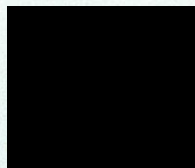
Como resultado de la evaluación de las proposiciones, se determina que la empresa URB-TOP-CON, S.A. DE C.V. no reúne conforme a los criterios de adjudicación establecidos en la convocatoria a la licitación pública, las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas, de acuerdo con lo siguiente:

A. Proposición Técnica (PT)

DOCUMENTO PT 7 RELACIÓN DE LOS TRABAJOS SIMILARES AL OBJETO DE LA OBRA

1.- RELACIÓN DE LOS TRABAJOS SIMILARES AL OBJETO DE LA OBRA, REALIZADOS POR EL LICITANTE (ANOTANDO EL NOMBRE DE LA CONTRATANTE, DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS, IMPORTES TOTALES, IMPORTES EJERCIDOS O POR EJERCER Y LAS FECHAS PREVISTAS DE TERMINACIONES), ANEXANDO HISTORIAL DE DOCUMENTOS DE CUMPLIMIENTO SATISFACTORIO DE CONTRATOS SUSCRITOS CON DEPENDENCIAS O ENTIDADES, EN EL CASO DE HABERLOS CELEBRADO; EN EL SUPUESTO DE QUE EL LICITANTE NO HAYA FORMALIZADO CONTRATOS CON LAS DEPENDENCIAS Y ENTIDADES ÉSTE LO MANIFIESTARÁ POR ESCRITO A EL MUNICIPIO, BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD. TRATÁNDOSE DE ASOCIACIÓN EN PARTICIPACIÓN, DEBERÁ PRESENTARSE EN FORMA INDIVIDUAL ESTE ESCRITO POR CADA UNA DE LAS PERSONAS FÍSICAS Y/O MORALES QUE FORMAN PARTE DE LA ASOCIACIÓN.

~~Incumplimiento.~~ – El licitante no presenta los datos solicitados en las bases de licitación para este documento.





MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
 DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
 E INFRAESTRUCTURA
 LICITACIÓN PÚBLICA
 DCI-MUN-RM-IM-LP-001-2023
FALLO



Documento PT7

Guadalajara, Jalisco a 31 de marzo de 2023
JOSÉ ROBERTO VALDÉS FLORES
 DIRECTOR DE CONSERVACIÓN DE INMUEBLES
 Presente.

Me refiero a la convocatoria No. **Convocatoria 004/2023** de fecha **10 de marzo de 2023** para el procedimiento de contratación de Licitación Pública No. **DCI-MUN-RM-IM-LP-001-2023** relativo a los trabajos: **Mantenimiento de Inmuebles Municipales; (academias, base de bomberos, bibliotecas), y obras complementarias, frente 1, municipio de Zapopan, Jalisco.**

TRABAJOS SIMILARES

MARZO 2022.
OBRA: ADAPTACION Y
 MANTENIMIENTO A HOTEL
Ubicación: GUALAJARA JALISCO.
Contrato No.: PRIVADO
Dependencia: CELCO VISION S.A. DE
 C.V.

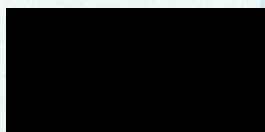


OCTUBRE 2021.
OBRA: ADAPTACION Y
 MANTENIMIENTO A HOTEL
Ubicación: GUALAJARA JALISCO.
Contrato No.: PRIVADO
Dependencia: INMOBILIARIA
 MEXICANA INDUSTRIAL S.A. DE C.V



ATENTAMENTE

ING. LUIS ENRIQUE LOPEZ ULLOA
 REPRESENTANTE LEGAL
 URB-TOP-CON S.A. DE C.V.





MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
E INFRAESTRUCTURA
LICITACIÓN PÚBLICA
DCI-MUN-RM-IM-LP-001-2023
FALLO

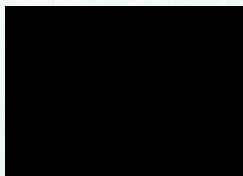



Fundamento. - El punto IV de las bases de licitación relativo a "IV.- CAUSAS DE DESCALIFICACIÓN DE LA LICITACIÓN Y LOS MOTIVOS PARA RECHAZAR UNA PROPUESTA" y IV.5- Si no presenta alguno de los documentos solicitados de estas Bases de Licitación, o presenta alguno incompleto en sus hojas o en los datos requeridos, así mismo cuando los presente con modificaciones en cuanto al contenido especificado en la descripción hecha en el Capítulo e inciso antes mencionados o en los formatos proporcionados por el Municipio en el Pliego de Requisitos correspondiente.

DOCUMENTO PT 17 DOCUMENTO DE CADA UNA DE LAS TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO

1.- DOCUMENTO DE CADA UNA DE LAS TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO, EN EL CUAL EL LICITANTE ANALIZA E INTEGRA LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, MAQUINARIA Y EQUIPOS DE CONSTRUCCIÓN, ESPECIFICANDO LAS CARACTERÍSTICAS ESPECÍFICAS, LAS UNIDADES Y LAS CANTIDADES NECESARIAS PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE CADA UNO DE LOS CONCEPTOS REQUERIDOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS. DEBERÁ PRESENTAR EL 100% DE LAS TARJETAS DE LOS CONCEPTOS CONTENIDOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS.

~~**Incumplimiento.** - A). - La tarjeta del concepto DOPI-002, el análisis no considera el material necesario para el corte con disco solicitado en la descripción del concepto.~~



	URB-TOP-CON, SA DE CV	Documento: PT 17 Licitación N°: DCI-MUN-RM-IM-LP-001-2023 Fecha: 31/mar/2023 Página: 2 de 30 Fecha de inicio: 15/may/2023 Fecha de termino: 31/ago/2023 Duración en días: 109.00
	Obra: Mantenimiento de Inmuebles Municipales; (academias, base de bomberos, bibliotecas), y obras complementarias, frente 1, municipio de Zapopan, Jalisco.	

TARJETAS DE CONCEPTOS

DOPI-002	REPARACIÓN Y SELLADO DE GRIETAS EN AZOTEA MEDIANTE SELLADOR DE POLIURETANO DE ALTO DESEMPEÑO SIKAFLEX -1A O SIMILAR, Y BARRA DE RESPALDO DE CELDA CERRADA SIKAROD O SIMILAR, A CUALQUIER ALTURA Y/O NIVEL, INCLUYE: RETIRO DE SELLADOR VIEJO, REVIVIR JUNTA Y/O GRIETA, CORTE CON DISCO, PREPARACION DE LA SUPERFICIE, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M
----------	--	---

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad
	Materiales		
MT-BACKERROD6MM	BACKER ROD DE 1/4"	M	1.050000
MT-SIKAFLEX1C	SIKA FLEX 1C DE 600 ML O SIMILAR	PZA	0.115000
	Mano de Obra		
CUAD-007	Cuadrilla de albañiles. Incluye : albañil, ayudante y herramienta.	Jor	0.003245
	Equipo		
EQP-747001	Esmeriladora Makita 4530 ESMER4-1/2" potencia es de 720 W y tiene una velocidad de 12,000 RPM	Hora	0.055370

Fundamento. - El punto V de las bases de licitación relativo a "EVALUACIÓN BINARIA" y V.1- La Dirección de Obras Públicas e Infraestructura, para la evaluación binaria de la propuesta técnica del licitante deberá verificar que la propuesta cumpla con lo señalado en el artículo 73 numeral 3 de la Ley de Obra Pública para el Estado de Jalisco y sus Municipios y artículo 92 de su Reglamento y de esta manera calificar "Si Cumple" o "No Cumple" con los requisitos solicitados en la convocatoria y bases de la Licitación Pública.

V.1.7- Tratándose de proposiciones que consideren condiciones de pago sobre la base de precios unitarios: V.1.7.E). TARJETA DE CONCEPTO DE TRABAJO:

I. Que en las tarjetas de conceptos de trabajo no se hayan integrado los materiales, mano de obra, herramientas, maquinaria y equipos de construcción, especificando las características específicas, las unidades y las cantidades necesarias para la correcta ejecución de cada uno de los conceptos requeridos en el catálogo de conceptos.

II. Que la integración de las tarjetas de conceptos de trabajo no sea congruente con la metodología o ejecución de los trabajos, con el programa de ejecución propuesto, así como los programas de utilización de personal y de maquinaria y equipo de construcción, debiendo tomar en cuenta las cantidades de materiales, recursos humanos y demás insumos necesarios en el momento y la zona donde se ejecutarán los trabajos, lo anterior de conformidad con lo solicitado en cada concepto, las especificaciones generales y particulares de construcción y normas de calidad que determine la Dirección de Obras Públicas e Infraestructura.



MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
 DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
 E INFRAESTRUCTURA
 LICITACIÓN PÚBLICA
 DCI-MUN-RM-IM-LP-001-2023
FALLO



B. Proposición Económica (PE)

DOCUMENTO PE 8 ANÁLISIS DETALLADO DEL FACTOR DE INTEGRACIÓN DEL SALARIO REAL

ANÁLISIS DETALLADO DEL FACTOR DE INTEGRACIÓN DEL SALARIO REAL, CONSIDERANDO: INFONAVIT, FONDO PARA EL RETIRO (S.A.R), IMPUESTO SOBRE NÓMINAS (ISN), Y LAS APORTACIONES OBRERO PATRONALES DEBERÁ PRESENTARSE DE ACUERDO A LA LEY DEL I.M.S.S., (SE DEBERÁ PRESENTAR UN ANÁLISIS POR CADA UNA DE LAS CATEGORÍAS), NO DEBERÁ CONSIDERARSE EL I.V.A; PODRÁ PRESENTARLOS EN EL FORMATO PROPORCIONADO POR EL MUNICIPIO DE ZAPOPAN O EN LOS SISTEMAS EXISTENTES PARA SU CÁLCULO.

- A. ANÁLISIS DEL FACTOR Tp/TI.
- B. TABLA DE CÁLCULO DEL FACTOR DE SALARIO REAL.
- C. ANÁLISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN DEL SALARIO REAL

Incumplimiento. – El licitante no considera 53 domingos para el cálculo, dato que aplica para el año 2023.

ANEXO PE 8-A	
Obra:	Mantenimiento de Inmuebles Municipales; (academias, base de bomberos, bibliotecas), y obras complementarias, frente 1, municipio de Zapopan, Jalisco.
Licitación No.	DCI-MUN-RM-IM-LP-001-2023
Fecha de apertura:	31/03/2023
Fecha de inicio:	15/05/2023
Fecha de termino:	31/08/2023
Representante Legal:	LUIS ENRIQUE LOPEZ ULLOA
Nombre o razón social:	URB-TOP-CON, SA DE CV

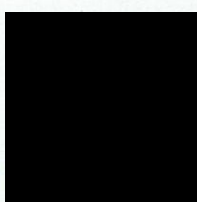
FACTOR DE SALARIO REAL		
DATOS BASICOS		
DICAL	Días calendario Anualizado	365.00
DIAGI	Días de aguinaldo al año	15.00
PIVAC	Días por prima vacacional	3.00
	Prima dominical	0.00
	Días equivalentes por horas extras al año	0.00
Tp	TOTAL DE DIAS REALMENTE PAGADOS AL AÑO	SUMA: 383.00
DIDOM	Descanso semanal (domingos)	52.00
DIVAC	Vacaciones	12.00
DIFEO	Descanso obligatorio, festivos por ley	6.00
DIPEC	Días perdidos por condiciones de clima	0.00
DIPCO	Días por costumbre	4.00
DIPEN	Días por permisos y enfermedad no profesional	0.00
DISIN	Días por condiciones sindicales anuales	0.00
DINLA	DIAS NO LABORADOS AL AÑO	SUMA: 74.00
TI	Total de días laborados al año (DICAL)-(DINLA)	291.00
Tp / TI	Factor de empresa Tp / TI (FSI Factor de Salario Integrado)	1.316150
FSBC	Factor para salario base de cotización (Tp / DICAL) para cálculo de IMSS	1.049320
UMA	Unidad de Medida y Actualización:	103.74



MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
E INFRAESTRUCTURA
LICITACIÓN PÚBLICA
DCI-MUN-RM-IM-LP-001-2023
FALLO



Fundamento. - El punto IV de las bases de licitación relativo a "IV.- CAUSAS DE DESCALIFICACIÓN DE LA LICITACIÓN Y LOS MOTIVOS PARA RECHAZAR UNA PROPUESTA" y IV.5- Si no presenta alguno de los documentos solicitados de estas Bases de Licitación, o presenta alguno incompleto en sus hojas o en los datos requeridos, así mismo cuando los presente con modificaciones en cuanto al contenido especificado en la descripción hecha en el Capítulo e inciso antes mencionados o en los formatos proporcionados por el Municipio en el Pliego de Requisitos correspondiente.





MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
 DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
 E INFRAESTRUCTURA
 LICITACIÓN PÚBLICA
 DCI-MUN-RM-IM-LP-001-2023
FALLO



I.- RESULTADO DE LA EVALUACIÓN CUALITATIVA DE LAS PROPUESTAS.

Como resultado de la evaluación de las proposiciones, se determina que la empresa **EXTRA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.** no reúne conforme a los criterios de adjudicación establecidos en la convocatoria a la licitación pública, las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas, de acuerdo con lo siguiente:

C. Proposición Técnica (PT)

DOCUMENTO PT 7 RELACIÓN DE LOS TRABAJOS SIMILARES AL OBJETO DE LA OBRA

1.- RELACIÓN DE LOS TRABAJOS SIMILARES AL OBJETO DE LA OBRA, REALIZADOS POR EL LICITANTE (ANOTANDO EL NOMBRE DE LA CONTRATANTE, DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS, IMPORTES TOTALES, IMPORTES EJERCIDOS O POR EJERCER Y LAS FECHAS PREVISTAS DE TERMINACIONES), ANEXANDO HISTORIAL DE DOCUMENTOS DE CUMPLIMIENTO SATISFACTORIO DE CONTRATOS SUSCRITOS CON DEPENDENCIAS O ENTIDADES, EN EL CASO DE HABERLOS CELEBRADO; EN EL SUPUESTO DE QUE EL LICITANTE NO HAYA FORMALIZADO CONTRATOS CON LAS DEPENDENCIAS Y ENTIDADES ÉSTE LO MANIFESTARÁ POR ESCRITO A EL MUNICIPIO, BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD. TRATÁNDOSE DE ASOCIACIÓN EN PARTICIPACIÓN, DEBERÁ PRESENTARSE EN FORMA INDIVIDUAL ESTE ESCRITO POR CADA UNA DE LAS PERSONAS FÍSICAS Y/O MORALES QUE FORMAN PARTE DE LA ASOCIACIÓN.

Incumplimiento. – El licitante no presenta los datos solicitados en las bases de licitación para este documento.

MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO				PROCEDIMIENTO No.:		DOCUMENTO PT 7			
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA				DCI-MUN-RM-IM-LP-001-2023					
DESCRIPCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS: Mantenimiento de viviendas sociales (acabados, base de baldosas, hidrotanca), y otros complementarios, tanto 1. Municipio de Zapopan, Jalisco.			RAZÓN SOCIAL DEL LICITANTE:		PRIMA DEL LICITANTE:		FECHA:		
			EXTRA CONSTRUCCIONES, S.A DE CV		REPRESENTANTE LEGAL: ING. JOSÉ EMAR FERNÁNDEZ GILZOS BZ		31/05/2023		
IDENTIFICACIÓN DE LOS TRABAJOS REALIZADOS POR EL LICITANTE Y SU PERSONAL									
CONTRATANTE	OBJETO DE LOS TRABAJOS	N° DE CONTRATO	LUGAR	IMPORTE EN PESOS			FECHA		
				TOTAL	EJERCIDO	POR EJERCER	INICIO	TERMINO	
MUNICIPIO DE ZAPOPAN JALISCO	CONSTRUCCIÓN DE ALBERGADO PÚBLICO EN ANADADORES DE ARCO ANCHÓN Y ARCO NORDBERG, ARCO DRUJÍ, DE ARCO VALENTE Y ARCO FLECHA EN LA COLONIA ARCOS DE ZAPOPAN II SECCION Y REHABILITACION DE TERRENO UBICADA EN PROL. LAS FUENTES GUERRA, CAJON Y ANADADOR CDMA, TERCER TORNEN EN LA COLONIA UNIDAD HABITACIONAL GUSTAVO DIAZ ORDIZ, ZONA E	OPZ-RM-ELE-AD-00974	MUNICIPIO DE ZAPOPAN	990,176.90	\$	990,176.91	\$	22 DE DICIEMBRE DEL 2014	01 MARZO DEL 2016
MUNICIPIO DE ZAPOPAN JALISCO	SUSTITUCION DE REJILLA DE BUNAS DE TORMENTA EN DIFERENTES VIALIDADES DEL MUNICIPIO	EDP-MUN-RM-EP-LR-125-2016	MUNICIPIO DE ZAPOPAN						
MUNICIPIO DE ZAPOPAN JALISCO	CONSTRUCCIÓN DE CRUCEROS REGULAR, INCLIVE BUNALITICA HORIZONTAL Y VERTICAL, ACCESO VERTICAL EN ESCALERA, SEMAFORIZACION Y PASADIZOS DE AUTOMOB EN DIFERENTES CRUCEROS, ZONA 1 DEL MUNICIPIO DE ZAPOPAN JALISCO	DOP-MUN-RM-MOV-LR-179-2016	MUNICIPIO DE ZAPOPAN						
MUNICIPIO DE ZAPOPAN JALISCO	CONSTRUCCIÓN DE CRUCERO REGULAR EN AV. REAL ACERQUADO MUNICIPIO DE ZAPOPAN JALISCO	DOP-MUN-GUSMAA-PRV-CH-017-2017	MUNICIPIO DE ZAPOPAN						
MUNICIPIO DE ZAPOPAN JALISCO	PAVIMENTACION CON ADOSQUIN Y EMPERADO TRADICIONAL CON MATERIAL PRODUCTO DE RECUPERACION EN DIFERENTES VIALIDADES EN EL MUNICIPIO DE ZAPOPAN JALISCO FRENTE 3	DOP-MUN-RM-PAV-AD-036-2017	MUNICIPIO DE ZAPOPAN						
MUNICIPIO DE ZAPOPAN JALISCO	CONSTRUCCIÓN DE BARRA PERIMETRAL EN EL CENTRO DE DESARROLLO COMUNITARIO NUMERO 21 LA VENTA DEL ASTILLERO UBICADO EN LA OCALIDAD DE LA VENTA DEL ASTILLERO; CONSTRUCCIÓN DE BARRA PERIMETRAL PONENTE EN EL PANTON UBICADO EN ATERRAJE, MUNICIPIO DE ZAPOPAN	EDP-MUN-RM-BA-AD-040-2017	MUNICIPIO DE ZAPOPAN						



MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
E INFRAESTRUCTURA
LICITACIÓN PÚBLICA
DCI-MUN-RM-IM-LP-001-2023
FALLO



Fundamento. - El punto IV de las bases de licitación relativo a "IV.- CAUSAS DE DESCALIFICACIÓN DE LA LICITACIÓN Y LOS MOTIVOS PARA RECHAZAR UNA PROPUESTA" y IV.5- Si no presenta alguno de los documentos solicitados de estas Bases de Licitación, o presenta alguno incompleto en sus hojas o en los datos requeridos, así mismo cuando los presente con modificaciones en cuanto al contenido especificado en la descripción hecha en el Capítulo e inciso antes mencionados o en los formatos proporcionados por el Municipio en el Pliego de Requisitos correspondiente.

DOCUMENTO PT 17 DOCUMENTO DE CADA UNA DE LAS TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO

1.- DOCUMENTO DE CADA UNA DE LAS TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO, EN EL CUAL EL LICITANTE ANALIZA E INTEGRA LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, MAQUINARIA Y EQUIPOS DE CONSTRUCCIÓN, ESPECIFICANDO LAS CARACTERÍSTICAS ESPECÍFICAS, LAS UNIDADES Y LAS CANTIDADES NECESARIAS PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE CADA UNO DE LOS CONCEPTOS REQUERIDOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS. DEBERÁ PRESENTAR EL 100% DE LAS TARJETAS DE LOS CONCEPTOS CONTENIDOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS.

Incumplimiento. – A). - La tarjeta del concepto DOPI-011, el análisis no considera el pago de regalías a banco de tiro solicitado en la descripción del concepto.

B). - La tarjeta del concepto DOPI-016, el análisis no considera material necesario para la realización de los trabajos como los solicita la descripción.

C). - La tarjeta del concepto DOPI-018, el análisis no considera material necesario para la realización de los trabajos como los solicita la descripción.



MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
 DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
 E INFRAESTRUCTURA
 LICITACIÓN PÚBLICA
 DCI-MUN-RM-IM-LP-001-2023
FALLO



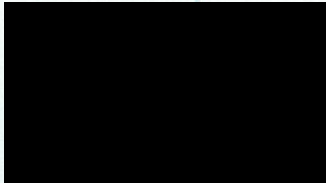
	MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA UNIDAD DE PRESUPUESTOS Y CONTRATACION DE OBRA PUBLIC	Documento: PT 17 Licitacion N°: DCI-MUN-RM-IM-LP-001-2023 Fecha: 31/mar./2023 Página: 11 de 30
		Lugar de Celebracion: Zapopan, Jal.


Obra: **Mantenimiento de Inmuebles Municipales; (academias, base de bomberos, bibliotecas), y obras complementarias, frente 1, municipio de Zapopan, Jalisco.**

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

DOPI-011 CARGA MECÁNICA Y ACARREO EN CAMIÓN A TIRADERO OFICIAL FUERA DE LA OBRA DE MATERIAL M3
 PRODUCTO DE EXCAVACIÓN, DEMOLICIÓN Y/O ESCOMBROS. INCLUYE: REGALÍAS AL BANCO DE TIRO,
 MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad
	Mano de Obra		
1P-U	CUADRILLA No 71 (1 PEON)	JOR	0.009234
	Herramienta		
%MO1	HERRAMIENTA MENOR	(%)MO	0.030000
	Equipo		
EQRE436C	RETROEXCAVADORA CAT. 436 C, 93 HP, 7120 KG, CUCHARON GRAL. 1 M3, CUCHARON RETRO 0.20 M3, 4.93 M. DE PROF.	HOR	0.040671
EQCAMION	CAMION DE VOLTEO DE 7 M3	HOR	0.233022




	MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA UNIDAD DE PRESUPUESTOS Y CONTRATACION DE OBRA PUBLIC	Documento: PT 17 Licitacion N°: DCI-MUN-RM-IM-LP-001-2023 Fecha: 31/mar./2023 Página: 16 de 30
	Lugar de Celebracion: Zapopan, Jal.	

Obra: Mantenimiento de Inmuebles Municipales; (academias, base de bomberos, bibliotecas), y obras complementarias, frente 1, municipio de Zapopan, Jalisco.

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

DOPI-016	SUMINISTRO Y APLICACION DE PINTURA VINILICA, EN MUROS Y/O BOVEDAS DE ACABADO LISO O APALILLADO A DOS MANOS COMO MINIMO, EN EXTERIORES Y/O INTERIORES, A CUALQUIER ALTURA Y/O NIVEL, EN CUALQUIER COLOR, LIMPIANDO Y PREPARANDO LA SUPERFICIE, SELLANDO FISURAS, EN CASO DE MUROS Y/O BOVEDAS PINTADAS YA EXISTENTES, EL RASPADO PARA LA PINTURA DESPRENDIDA NO SERÁ A DETALLE. INCLUYE: PROTEGER CON PLASTICO EL AREA QUE NO SE PINTARA, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA, MATERIALES, ANDAMIOS, ACARREOS Y HERRAMIENTA.	M2
----------	---	----

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad
Materiales			
337-COM-0302	PINTURA VINILICA VINIMEX (CUBETA DE 19 LTS)	LT	0.220000
337-COM-0102	SELLADOR VINILICO (CUBETA DE 19 LTS)	LT	0.033333
Mano de Obra			
1P1A	CUADRILLA No 8 (1 PINTOR + AYUDANTE)	JOR	0.020000
Herramienta			
%MO1	HERRAMIENTA MENOR	(%)MO	0.030000
Auxiliares			
BA-AN-04	ANDAMIO TUBULARA DE 0 A 6.00 M DE ALTURA INCLUYE: TABLON METALICO,, 6 MARCOS, 6 CRUCETAS, JUEGO DE LLANTAS, ARMADO Y COLOCACION EN EL LUGAR DE TRABAJO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA MENOR.	DIA	0.025000

	MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA UNIDAD DE PRESUPUESTOS Y CONTRATACION DE OBRA PUBLIC	Documento: PT 17 Licitacion N°: DCI-MUN-RM-IM-LP-001-2023 Fecha: 31/mar./2023 Página: 18 de 30
	Lugar de Celebracion: Zapopan, Jal.	

Obra: Mantenimiento de Inmuebles Municipales; (academias, base de bomberos, bibliotecas), y obras complementarias, frente 1, municipio de Zapopan, Jalisco.

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

DOPI-018	SUMINISTRO Y APLICACION DE PINTURA ESMALTE EN PUERTAS, VENTANAS Y CANCELES DE HERRERIA CABA CERRADA A CUALQUIER ALTURA Y/O CUALQUIER NIVEL, CUALQUIER COLOR LIMPIANDO, LIJANDO, RASPANDO Y PREPARANDO LA SUPERFICIE, INCLUYE: PROTEGER CON PLASTICO EL AREA QUE NO SE PINTARA, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA, MATERIALES, ANDAMIOS, ACARREOS Y HERRAMIENTA.	M2
----------	---	----

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad
Materiales			
337-COM-0802	PINTURA DE ESMALTE	LT	0.220000
337-SVT-0302	THINNER (LATA 19 LTS)	LT	0.200000
Mano de Obra			
1P1A	CUADRILLA No 8 (1 PINTOR + AYUDANTE)	JOR	0.033200
Herramienta			
%MO1	HERRAMIENTA MENOR	(%)MO	0.030000
Auxiliares			
BA-AN-04	ANDAMIO TUBULARA DE 0 A 6.00 M DE ALTURA INCLUYE: TABLON METALICO,, 6 MARCOS, 6 CRUCETAS, JUEGO DE LLANTAS, ARMADO Y COLOCACION EN EL LUGAR DE TRABAJO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA MENOR.	DIA	0.033333



MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
E INFRAESTRUCTURA
LICITACIÓN PÚBLICA
DCI-MUN-RM-IM-LP-001-2023
FALLO



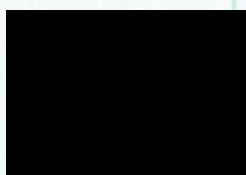
Fundamento. - El punto V de las bases de licitación relativo a "EVALUACIÓN BINARIA" y V.1- La Dirección de Obras Públicas e Infraestructura, para la evaluación binaria de la propuesta técnica del licitante deberá verificar que la propuesta cumpla con lo señalado en el artículo 73 numeral 3 de la Ley de Obra Pública para el Estado de Jalisco y sus Municipios y artículo 92 de su Reglamento y de esta manera calificar "Si Cumple" o "No Cumple" con los requisitos solicitados en la convocatoria y bases de la Licitación Pública.

V.1.7- Tratándose de proposiciones que consideren condiciones de pago sobre la base de precios unitarios:

V.1.7.E). TARJETA DE CONCEPTO DE TRABAJO:

I. Que en las tarjetas de conceptos de trabajo no se hayan integrado los materiales, mano de obra, herramientas, maquinaria y equipos de construcción, especificando las características específicas, las unidades y las cantidades necesarias para la correcta ejecución de cada uno de los conceptos requeridos en el catálogo de conceptos.

II. *Que la integración de las tarjetas de conceptos de trabajo no sea congruente con la metodología o ejecución de los trabajos, con el programa de ejecución propuesto, así como los programas de utilización de personal y de maquinaria y equipo de construcción, debiendo tomar en cuenta las cantidades de materiales, recursos humanos y demás insumos necesarios en el momento y la zona donde se ejecutarán los trabajos, lo anterior de conformidad con lo solicitado en cada concepto, las especificaciones generales y particulares de construcción y normas de calidad que determine la Dirección de Obras Públicas e Infraestructura.*





MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
E INFRAESTRUCTURA
LICITACIÓN PÚBLICA
DCI-MUN-RM-IM-LP-001-2023
FALLO



I.- RESULTADO DE LA EVALUACIÓN CUALITATIVA DE LAS PROPUESTAS.

Como resultado de la evaluación de las proposiciones, se determina que la empresa **PARÁBOLA ESTUDIOS, S.A. DE C.V.** no reúne conforme a los criterios de adjudicación establecidos en la convocatoria a la licitación pública, las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas, de acuerdo con lo siguiente:

D. Proposición Técnica (PT)

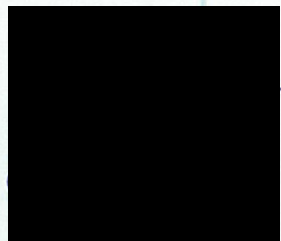
DOCUMENTO PT 17 DOCUMENTO DE CADA UNA DE LAS TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO

1.- DOCUMENTO DE CADA UNA DE LAS TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO, EN EL CUAL EL LICITANTE ANALIZA E INTEGRA LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, MAQUINARIA Y EQUIPOS DE CONSTRUCCIÓN, ESPECIFICANDO LAS CARACTERÍSTICAS ESPECÍFICAS, LAS UNIDADES Y LAS CANTIDADES NECESARIAS PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE CADA UNO DE LOS CONCEPTOS REQUERIDOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS. DEBERÁ PRESENTAR EL 100% DE LAS TARJETAS DE LOS CONCEPTOS CONTENIDOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS.

Incumplimiento. – A). - La tarjeta del concepto DOPI-002, el análisis no considera el material necesario para el corte con disco solicitado en la descripción del concepto.

B). - La tarjeta del concepto DOPI-011, el análisis no considera el pago de regalías a banco de tiro solicitado en la descripción del concepto.

C). - La tarjeta del concepto DOPI-016 y DOPI-018, el análisis no considera el material necesario solicitado en la descripción del concepto.





MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
 DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
 E INFRAESTRUCTURA
 LICITACIÓN PÚBLICA
 DCI-MUN-RM-IM-LP-001-2023
FALLO



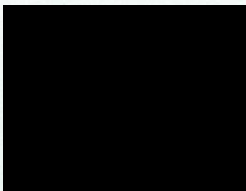
PARABOLA ESTUDIOS, S.A. DE C.V.	
Cliente:	DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA
Concurso No.	DCI-MUN-RM-IM-LP-001-2023
Obra:	Mantenimiento de Inmuebles Municipales; (academias, base de bomberos, bibliotecas), y obras complementarias, frente 1, municipio de Zapopan, Jalisco.
Lugar:	, ZAPOPAN, Jalisco
Duración:	109 días naturales
Fecha:	31/03/2023
Inicio Obra:	15/05/2023
Fin Obra:	31/08/2023
	PT 17

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código	Concepto	Unidad	Op.	Cantidad
Partida:	A DEMOLICIONES E I	Análisis No.:		1
Análisis:	001-DOPI-002	M		204.6000
REPARACIÓN Y SELLADO DE GRIETAS EN AZOTEA MEDIANTE SELLADOR DE POLIURETANO DE ALTO DESEMPEÑO SIKAFLEX -1A O SIMILAR, Y BARRA DE RESPALDO DE CELDA CERRADA SIKAROD O SIMILAR, A CUALQUIER ALTURA Y/O NIVEL, INCLUYE: RETIRO DE SELLADOR VIEJO, REVIVIR JUNTA Y/O GRIETA, CORTE CON DISCO, PREPARACION DE LA SUPERFICIE, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.				

MATERIALES				
sikaflex 1a	SIKAFLEX -1A	PZA	*	0.100000
barra res	BARRA DE RESPALDO DE CELDA CERRADA SIKAROD	ML	*	1.000000
MANO DE OBRA				
MO031	AYUDANTE ESPECIALIZADO	JOR	*	0.016667

(CD) Costo directo	
(CI) INDIRECTOS	6.6610%
SUBTOTAL1	
(CF) FINANCIAMIENTO	0.3517%
SUBTOTAL2	
(CU) UTILIDAD	10.0000%
PRECIO UNITARIO (CD+CI+CF+CU)	



PARABOLA ESTUDIOS, S.A. DE C.V.	
Cliente:	DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA
Concurso No.	DCI-MUN-RM-IM-LP-001-2023
Obra:	Mantenimiento de Inmuebles Municipales; (academias, base de bomberos, bibliotecas), y obras complementarias, frente 1, municipio de Zapopan, Jalisco.
Lugar:	ZAPOPAN, Jalisco
Duración:	109 días naturales
Fecha:	31/03/2023
Inicio Obra:	15/05/2023
Fin Obra:	31/08/2023
	PT 17

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código	Concepto	Unidad	Op.	Cantidad
--------	----------	--------	-----	----------

Partida: A DEMOLICIONES E I Análisis No.: 1

Análisis: 001-DOPI-011 M3 102.3000

CARGA MECÁNICA Y ACARREO EN CAMIÓN A TIRADERO OFICIAL FUERA DE LA OBRA, DE MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACIÓN, DEMOLICIÓN Y/O ESCOMBROS, INCLUYE: REGALÍAS AL BANCO DE TIRO, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.

EQUIPO Y HERRAMIENTA

EQRE436C	RETROEXCAVADORA CAT. 436 C, 93 HP, 7120 KG, CUCHARON GRAL. 1 M3, CUCHARON RETRO 0.20 M3, 4.93 M. DE PROF.	HOR	*	0.015000
----------	---	-----	---	----------

BASICOS

ACA-001	ACARREO EN CAMION DE VOLTEO AL 1ER KM.	M3		
CAMVOL-001	CAMION DE VOLTEO MARCA: KENWORT, MODELO: 1996, MOTOR: DIESEL, CAPACIDAD: 14 M3 Importe:	HR	*	0.030000
ACA-002	ACARREO EN CAMION DE VOLTEO A KM. SUBSECUENTES	M3		1.000000
CAMVOL-001	CAMION DE VOLTEO MARCA: KENWORT, MODELO: 1996, MOTOR: DIESEL, CAPACIDAD: 14 M3 Importe: Volumen:	HR	*	0.009000 10.000000



MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
 DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
 E INFRAESTRUCTURA
 LICITACIÓN PÚBLICA
 DCI-MUN-RM-IM-LP-001-2023
FALLO



PARABOLA ESTUDIOS, S.A. DE C.V.

Cliente: DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA

Concurso No.: DCI-MUN-RM-IM-LP-001-2023

Obra: Mantenimiento de Inmuebles Municipales; (academias, base de bomberos, bibliotecas), y obras complementarias, frente 1, municipio de Zapopan, Jalisco.

Duración: 109 días naturales


Fecha: 31/03/2023

Inicio Obra: 15/05/2023

Fin Obra: 31/08/2023

Lugar: , ZAPOPAN, Jalisco

PT 17



ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código	Concepto	Unidad	Op.	Cantidad
Partida:	B PINTURAS (VINILIC	Análisis No.:		1
Análisis:	001-DOPI-016	M2		12,676.0000

SUMINISTRO Y APLICACION DE PINTURA VINILICA, EN MUROS Y/O BOVEDAS DE ACABADO LISO O APALILLADO A DOS MANOS COMO MINIMO, EN EXTERIORES Y/O INTERIORES, A CUALQUIER ALTURA Y/O NIVEL, EN CUALQUIER COLOR, LIMPIANDO Y PREPARANDO LA SUPERFICIE, SELLANDO FISURAS, EN CASO DE MUROS Y/O BOVEDAS PINTADAS YA EXISTENTES, EL RASPADO PARA LA PINTURA DESPRENDIDA NO SERÁ A DETALLE, INCLUYE: PROTEGER CON PLASTICO EL AREA QUE NO SE PINTARA, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA, MATERIALES, ANDAMIOS, ACARREOS Y HERRAMIENTA.

MATERIALES

337-COM-0102	SELLADOR VINILICO (CUBETA DE 19 LTS)	LT	*	0.050000
PINT VIN	PINTURA VINILICA	LT	*	0.250000

MANO DE OBRA

1P1A	CUADRILLA No 8 (1 PINTOR + AYUDANTE)	JOR		
MO053	OFICIAL PINTOR	JOR	*	1.000000
MO021	AYUDANTE "B"	JOR	*	1.000000
MO082	CABO DE OFICIOS	JOR	*	0.100000
	Importe:			
	Rendimiento: M2/JOR			25.699744


EQUIPO Y HERRAMIENTA

%MO1	HERRAMIENTA MENOR	%	*	0.030000
%MO2	ANDAMIOS	%	*	0.050000



MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
 DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
 E INFRAESTRUCTURA
 LICITACIÓN PÚBLICA
 DCI-MUN-RM-IM-LP-001-2023
FALLO



PARABOLA ESTUDIOS, S.A. DE C.V.		
Cifiente:	DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA	
Concurso No.	DCI-MUN-RM-IM-LP-001-2023	Duración: 109 días naturales
Obra:	Mantenimiento de Inmuebles Municipales; (academias, base de bomberos, bibliotecas), y obras complementarias, frente 1, municipio de Zapopan, Jalisco.	Fecha: 31/03/2023
		Inicio Obra: 15/05/2023
		Fin Obra: 31/08/2023
Lugar:	, ZAPOPAN, Jalisco	PT 17

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código	Concepto	Unidad	Op.	Cantidad
--------	----------	--------	-----	----------

Partida: B PINTURAS (VINILIC) Análisis No.: 1

Análisis: 001-DOPI-018 M2 1,160.5000

SUMINISTRO Y APLICACION DE PINTURA ESMALTE EN PUERTAS, VENTANAS Y CANCELES DE HERRERIA CARA CERRADA, A CUALQUIER ALTURA Y/O CUALQUIER NIVEL, CUALQUIER COLOR, LIMPIANDO, LIJANDO, RASPANDO Y PREPARANDO LA SUPERFICIE INCLUYE: PROTEGER CON PLASTICO EL AREA QUE NO SE PINTARA, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA, MATERIALES, ANDAMIOS, ACARREOS Y HERRAMIENTA.

MATERIALES

337-COM-1102	PINTURA DE ESMALTE 100 (CUBETA DE 19 LTS)	LT	*	0.200000
337-SVT-0302	THINNER (LATA 19 LTS)	LT	*	0.200000

MANO DE OBRA

1P1A	CUADRILLA No 8 (1 PINTOR + AYUDANTE)	JOR		
MO053	OFICIAL PINTOR	JOR	*	1.000000
MO021	AYUDANTE "B"	JOR	*	1.000000
MO082	CABO DE OFICIOS	JOR	*	0.100000
	Importe:			
	Rendimiento: M2/JOR			25.699744

EQUIPO Y HERRAMIENTA

%MO1	HERRAMIENTA MENOR	%	*	0.030000
%ME2	ANDAMIOS	%	*	0.050000



MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
E INFRAESTRUCTURA
LICITACIÓN PÚBLICA
DCI-MUN-RM-IM-LP-001-2023
FALLO



Fundamento. - El punto V de las bases de licitación relativo a "EVALUACIÓN BINARIA" y V.1- La Dirección de Obras Públicas e Infraestructura, para la evaluación binaria de la propuesta técnica del licitante deberá verificar que la propuesta cumpla con lo señalado en el artículo 73 numeral 3 de la Ley de Obra Pública para el Estado de Jalisco y sus Municipios y artículo 92 de su Reglamento y de esta manera calificar "Si Cumple" o "No Cumple" con los requisitos solicitados en la convocatoria y bases de la Licitación Pública.

V.1.7- Tratándose de proposiciones que consideren condiciones de pago sobre la base de precios unitarios:

V.1.7.E). TARJETA DE CONCEPTO DE TRABAJO:

I. Que en las tarjetas de conceptos de trabajo no se hayan integrado los materiales, mano de obra, herramientas, maquinaria y equipos de construcción, especificando las características específicas, las unidades y las cantidades necesarias para la correcta ejecución de cada uno de los conceptos requeridos en el catálogo de conceptos.

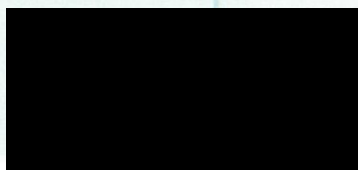
II. Que la integración de las tarjetas de conceptos de trabajo no sea congruente con la metodología o ejecución de los trabajos, con el programa de ejecución propuesto, así como los programas de utilización de personal y de maquinaria y equipo de construcción, debiendo tomar en cuenta las cantidades de materiales, recursos humanos y demás insumos necesarios en el momento y la zona donde se ejecutarán los trabajos, lo anterior de conformidad con lo solicitado en cada concepto, las especificaciones generales y particulares de construcción y normas de calidad que determine la Dirección de Obras Públicas e Infraestructura.

NO.	NOMBRE / DENOMINACIÓN	RESULTADO
6	INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN DUCIS, S.A. DE C.V.	CUMPLE
7	CARMED INGENIERÍA, S.A. DE C.V.	CUMPLE
10	CONSTRUCTORA FRECOM, S.A. DE C.V.	CUMPLE
11	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ESPECIALIZADA C. VILLA S.A. DE C.V.	CUMPLE
12	GRUPO EMPORIO CONTEMPORANEO, S.A. DE C.V.	CUMPLE
13	EMIRO Y RO CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	CUMPLE

Una vez evaluadas las propuestas técnicas se procedió a desechar las que "no cumplen" con los requisitos solicitados, pasando a la siguiente etapa de evaluación económica por el método de Tasación Aritmética, en la cual se determinó quién sería el licitante ganador del Contrato de obra pública o servicios relacionados con las mismas.

EVALUACIÓN TASACIÓN ARITMÉTICA DE LAS PROPUESTAS ECONÓMICAS

Se procedió a evaluar las propuestas económicas cuya propuesta técnica resultó ser solvente por haber superado la evaluación binaria, obteniéndose los siguientes importes:



NO.	LICITANTE	IMPORTE SIN IVA
6	INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN DUCIS, S.A. DE C.V.	\$2,841,393.66
7	CARMED INGENIERÍA, S.A. DE C.V.	\$2,769,815.21
10	CONSTRUCTORA FRECOM, S.A. DE C.V.	\$2,964,568.96
11	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ESPECIALIZADA C. VILLA S.A. DE C.V.	\$2,844,835.52
12	GRUPO EMPORIO CONTEMPORANEO, S.A. DE C.V.	\$2,776,816.07
13	EMIRO Y RO CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	\$3,082,888.06

Se procedió a realizar el desarrollo de la tasación aritmética mediante la tabla respectiva, conforme a las siguientes etapas:

- I.- Eliminación por rango de aceptación;
- II.- Determinación de precios de mercado;
- III.- Determinación de insuficiencias;
- IV.- Eliminación de propuestas insolventes;
- V. Determinación de **propuesta solvente más baja**, lo que no significa necesariamente la de menor precio.

I.- ELIMINACIÓN POR RANGO DE ACEPTACIÓN



MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA Y LA DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN DE INMUEBLES
UNIDAD DE PRESUPUESTO Y CONTRATACIÓN DE OBRA PÚBLICA
JEFATURA DEL DEPARTAMENTO DE COSTOS Y PRESUPUESTOS



TABLA DE EVALUACIÓN POR MEDIO DE TASACIÓN ARITMÉTICA

CONTRATO
DCI-MUN-RM-IM-LP-001-2023

MANTENIMIENTO DE INMUEBLES MUNICIPALES; (ACADEMIAS, BASE DE BOMBEROS, BIBLIOTECAS), Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, FRENTE 1, MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO.

Rango de aceptación	10%
Techo financiero	\$ 3,000,591.10

Promedio total	\$ 2,856,903.55	Promedio mínimo	\$ 2,571,213.20
		Promedio máximo	\$ 3,142,593.91

IMPORTE DESGLOSADOS DE LAS PROPUESTAS

CÓDIGO	EMPRESA	IMPORTE PROPUESTA	COSTO DIRECTO			COSTO INDIRECTO	FINANCIAMIENTO	UTILIDAD	CARGOS DE LEY
			MATERIALES	MANO DE OBRA	MAQUINARIA Y EQUIPO				
1	CARMED INGENIERIA, S.A. DE C.V.	\$ 2,769,815.21	\$ 1,030,398.73	\$ 1,222,501.56	\$ 114,661.05	\$ 189,404.91	\$ 7,815.93	\$ 205,182.41	\$ -
2	GRUPO EMPORIO CONTEMPORANEO, S.A. DE C.V.	\$ 2,776,816.07	\$ 1,139,287.91	\$ 1,003,784.12	\$ 106,791.48	\$ 225,317.73	\$ 2,072.91	\$ 297,511.70	\$ -
3	INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN DUCIS, S.A. DE C.V.	\$ 2,841,393.66	\$ 1,169,738.12	\$ 1,180,672.76	\$ 37,542.29	\$ 256,385.55	\$ 5,544.34	\$ 191,679.31	\$ -
4	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ESPECIALIZADA C. VILLA S.A. DE C.V.	\$ 2,844,835.52	\$ 1,299,101.20	\$ 999,519.54	\$ 62,120.65	\$ 236,074.14	\$ 12,964.08	\$ 234,881.96	\$ -
5	CONSTRUCTORA FRECOM, S.A. DE C.V.	\$ 2,964,568.96	\$ 893,015.32	\$ 1,944,674.06	\$ 177,499.13	\$ 182,209.36	\$ 2,829.81	\$ 269,340.35	\$ -
6	EMIRO Y RO CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	\$ 3,082,888.06	\$ 1,137,862.37	\$ 1,426,430.44	\$ 55,760.35	\$ 170,436.71	\$ -	\$ 9,773.09	\$ 278,276.60



MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
 DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
 E INFRAESTRUCTURA
 LICITACIÓN PÚBLICA
 DCI-MUN-RM-IM-LP-001-2023
FALLO



II.- DETERMINACIÓN DE PRECIO DE MERCADO

	IMPORTE PROPUESTA	MATERIALES Y CONSUMIBLES	HONORARIOS Y MANO DE OBRA	PROGRAMAS DE COMPUTO Y EQUIPO	COSTO INDIRECTO	FINANCIAMIENTO	UTILIDAD	CARGOS DE LEY
Sustraendo \$	2,856,903.55	\$ 1,119,321.78	\$ 1,208,862.22	\$ 85,333.39	\$ 208,251.54	\$ 4,565.26	\$ 246,920.33	-

III.- DETERMINACIÓN DE INSUFICIENCIAS

CÓDIGO	EMPRESA	VALOR DE INSUFICIENCIA PARCIAL				
		COSTO DIRECTO			COSTO INDIRECTO	FINANCIAMIENTO
		MATERIALES	MANO DE OBRA	MAQUINARIA Y EQUIPO		
1	CARMED INGENIERÍA, S.A. DE C.V.	-\$ 88,923.06	\$ -	\$ -	-\$ 18,846.63	\$ -
2	GRUPO EMPORIO CONTEMPORANEO, S.A. DE C.V.	\$ -	-\$ 205,068.10	\$ -	\$ -	-\$ 2,492.34
3	INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN DUCIS, S.A. DE C.V.	\$ -	-\$ 28,189.46	-\$ 47,791.16	\$ -	\$ -
4	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ESPECIALIZADA C. VILLA S.A. DE C.V.	\$ -	-\$ 209,342.68	-\$ 23,212.74	\$ -	\$ -
5	CONSTRUCTORA FRECOM, S.A. DE C.V.	-\$ 226,306.46	\$ -	\$ -	-\$ 26,042.16	-\$ 1,735.44
6	EMIRO Y RO CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	\$ -	\$ -	-\$ 29,573.01	-\$ 37,814.83	-\$ 14,339.15

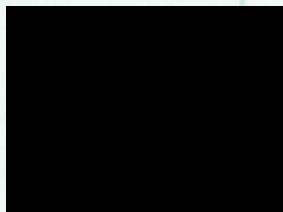
IV.- ELIMINACIÓN DE PROPUESTAS INSOLVENTES

Una vez determinado los valores de insuficiencia parcial, con la suma de la misma se obtendrán, en números absolutos, el valor de insuficiencia total de cada uno de los licitantes.

CÓDIGO	EMPRESA	COSTO DIRECTO					COSTO INDIRECTO	FINANCIAMIENTO	VALOR DE INSUFICIENCIA TOTAL (PENALIZACIÓN)	UTILIDAD SUSTRAYENDO	SOLVENCIA TOTAL	RESOLUCIÓN PARCIAL	IMPORTE DE LA PROPUESTA	RECEJOS DE FINAL
		MATERIALES	MANO DE OBRA	MAQUINARIA Y EQUIPO										
1	CARMED INGENIERIA, S.A. DE C.V.	-\$ 88,923.06	\$ -	\$ -	-\$ 18,846.63	\$ -	-\$ 207,789.89	\$ 205,182.23	\$ 37,212.74	SOLVENTE	\$ 1,769,215.21	GANADOR		
2	GRUPO EMPORIO CONTEMPORANEO, S.A. DE C.V.	\$ -	-\$ 205,068.10	\$ -	\$ -	-\$ 2,492.34	-\$ 207,560.44	\$ 287,211.70	\$ 89,951.28	SOLVENTE	\$ 2,791,816.07	SOLVENTE		
3	INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN DUCIS, S.A. DE C.V.	\$ -	-\$ 28,189.46	-\$ 47,791.16	\$ -	-\$ 75,980.62	\$ 181,673.91	\$ 115,692.69	\$ 2,841,393.66	SOLVENTE	\$ 2,841,393.66	SOLVENTE		
4	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ESPECIALIZADA C. VILLA S.A. DE C.V.	\$ -	-\$ 209,342.68	-\$ 23,212.74	\$ -	-\$ 231,555.42	\$ 294,831.96	\$ 2,116.54	\$ 1,844,333.22	SOLVENTE	\$ 1,844,333.22	SOLVENTE		
5	CONSTRUCTORA FRECOM, S.A. DE C.V.	-\$ 226,306.46	\$ -	\$ -	-\$ 26,042.16	-\$ 1,735.44	-\$ 254,084.06	\$ 289,240.37	\$ 15,276.23	SOLVENTE	\$ 2,864,568.98	SOLVENTE		
6	EMIRO Y RO CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	\$ -	\$ -	-\$ 29,573.01	-\$ 37,814.83	-\$ 14,339.15	-\$ 81,727.99	\$ 278,276.60	\$ 196,549.61	SOLVENTE	\$ 3,082,888.06	DECLARADO		

V.- DETERMINACIÓN DE LA PROPUESTA MÁS BAJA

Hecho lo anterior, se determina la solvencia de cada una de las proposiciones mediante la sustracción donde el minuendo es el importe propuesto como utilidad, señalado en el importe por la utilidad propuesta, y el sustraendo es el valor de insuficiencia total que hubiere acumulado el mismo licitante; si el resultado es un número positivo la propuesta económica se declara solvente y si resulta un número negativo se declara insolvente; retirando del procedimientos las que hubieren resultado insolventes.





MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
E INFRAESTRUCTURA
LICITACIÓN PÚBLICA
DCI-MUN-RM-IM-LP-001-2023
FALLO



CÓDIGO	EMPRESA	MONTOS EMPRESA			MONTO PROYECTO	FINANCIAMIENTO	VALORES PRESUPUESTALES TOTAL (MILLONES)	UTILIDAD (MILLONES)	SIGUIEROSA TOTAL	REGULACIÓN PARCIAL	IMPORTE DE LA PROPUESTA	REGULACIÓN FINAL
		MATERIALES	MANO DE OBRERA	MÁQUINARIA Y EQUIPO								
1	CARMED INGENIERÍA, S.A. DE C.V.	5	89,921.06	0	12,848.83	0	207,789.88	0	207,789.88	0	1,769,815.21	GANADOR
2	GRUPO EMPORIO CONTEMPORANEO, S.A. DE C.V.	0	200,088.10	0	0	0	207,860.44	0	207,860.44	0	2,776,818.07	SOLVENTE
3	INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN DUCOS, S.A. DE C.V.	0	38,239.46	0	47,791.68	0	75,980.62	0	191,679.31	0	2,841,393.64	SOLVENTE
4	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ESPECIALIZADA C. VILLA S.A. DE C.V.	0	208,342.88	0	28,212.74	0	232,555.42	0	232,555.42	0	2,844,835.52	SOLVENTE
5	CONSTRUCTORA PFCOM, S.A. DE C.V.	0	224,308.46	0	0	0	254,084.06	0	249,840.32	0	2,964,566.94	SOLVENTE
6	EMBO Y RD CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	0	0	0	25,573.01	0	87,814.85	0	14,939.35	0	3,082,888.00	DESCALIFICADO

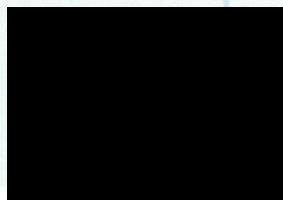
Como resultado de lo anterior, se determina adjudicar el contrato número “DCI-MUN-RM-IM-LP-001-2023” al licitante “CARMED INGENIERÍA, S.A. DE C.V.”, el cual presentó proposición con un importe de los trabajos por \$2’769,815.21 (Dos millones setecientos sesenta y nueve mil ochocientos quince pesos 21/100 m.n.) más \$443,170.43 (Cuatrocientos cuarenta y tres mil ciento setenta pesos 43/100 m.n.), de I.V.A. para un monto total de \$3’212,985.64 (Tres millones doscientos doce mil novecientos ochenta y cinco pesos 64/100 m.n.).

La anterior determinación deriva de los motivos siguientes: el referido licitante reunió las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas por el municipio, conforme a los criterios de adjudicación establecidos en las bases de la Licitación Pública, además de garantizar satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones respectivas y teniendo que presentó la propuesta solvente más baja.

Dado lo anterior, el adjudicatario deberá entregar la siguiente documentación conforme se estableció en la Convocatoria:

- Fianza de Anticipo o Escrito de renuncia al anticipo, de acuerdo al formato que se entregó en las Bases.
- Fianza de Cumplimiento, de acuerdo al formato que se entregó en las Bases.
- Póliza de Seguro, de acuerdo al formato que se entregó en las Bases.
- Opinión de Cumplimiento de obligaciones fiscales en sentido Positivo, actualizado y vigente.
- Opinión de Cumplimiento de obligaciones fiscales en materia de Seguridad social, en Positivo, actualizado y vigente.
- Constancia de Situación Fiscal.
- Escrito de Designación del Responsable de Obra.
- Escrito de los datos de la Cuenta Bancaria, dirigido al Titular de la Tesorería Municipal.
- Copia simple de Estado de Cuenta, de fecha reciente no anterior a un mes.
- Acta Certificada de la Constitución de la empresa.
- Poder certificado del representante legal en caso de que no se manifieste en el acta anterior.
- Copia de INE o Pasaporte del representante legal (firmante del Contrato).

Esta documentación se deberá de entregar previo a la firma del Contrato; estableciéndose como fecha para suscribirlo el día jueves 04 de mayo de 2023, a las 17:00 horas, en las oficinas de la Dirección de Obras Públicas e Infraestructura.





MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
E INFRAESTRUCTURA
LICITACIÓN PÚBLICA
DCI-MUN-RM-IM-LP-001-2023
FALLO



Se puntualiza que, de conformidad con el Artículo 97, numeral 4, de la Ley de Obra Pública para el Estado de Jalisco y sus Municipios, **si en la fecha señalada el adjudicatario NO firma el contrato por causas imputables a él mismo**, se procederá a cancelar la adjudicación, o se podrá, sin necesidad de un nuevo procedimiento, adjudicar el contrato al participante que haya presentado la siguiente proposición solvente, de conformidad con lo asentado en este Fallo, y así sucesivamente en caso de que este último no acepte la adjudicación, siempre que la diferencia en precio con respecto a la proposición que inicialmente hubiere resultado ganadora, no sea superior al 10%. Si ninguna de las propuestas reúne las condiciones previstas en este numeral, se declarará desierta la licitación mediante acuerdo debidamente notificado y se procederá a realizar nueva licitación.

De igual manera se establece que, **si el adjudicatario NO suscribiera el Contrato**, sin que medie causa justificada, **deberá pagar una multa equivalente al 5% del costo de la obra o servicio**; de no pagarse en los siguientes diez días hábiles de notificado, **el infractor será inhabilitado por un año para contratar obra pública o servicios**, conforme se estipula en el numeral 5 del Artículo 97, de la Ley de Obra Pública para el Estado de Jalisco y sus Municipios, normativa subsidiaria del Reglamento de Asignación y Contratación de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Municipio de Zapopan, Jalisco.

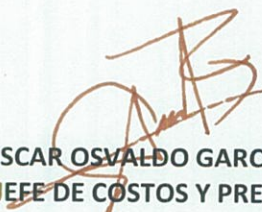
Deberán iniciarse los trabajos el día 15 de mayo de 2023 y concluirse el día 31 de agosto de 2023, período de 109 días naturales, conforme se estableció en la Convocatoria.

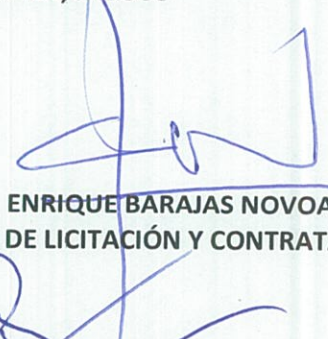
Emite el presente fallo **Sandra Patricia Sánchez Valdez, Jefe de Unidad de Presupuesto y Contratación de Obra Pública**, quien actúa a nombre y representación del Municipio de Zapopan, Jalisco.

La evaluación de las proposiciones la efectuó el personal de la jefatura de costos y presupuestos, a cargo de Oscar Osvaldo García Romero.

Este Fallo se emite en el municipio de Zapopan, Jalisco, el día **19 de abril de 2023**, en cumplimiento a lo dispuesto por artículo **48** del Reglamento de Asignación y Contratación de Obras Públicas y Servicios relacionados con las Mismas para el Municipio de Zapopan, Jalisco.

POR PARTE DEL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO


OSCAR OSVALDO GARCÍA ROMERO
JEFE DE COSTOS Y PRESUPUESTOS


ENRIQUE BARAJAS NOVOA
JEFE DE LICITACIÓN Y CONTRATACIÓN



SANDRA PATRICIA SÁNCHEZ VALDEZ
JEFE DE UNIDAD DE PRESUPUESTO Y CONTRATACIÓN DE OBRA PÚBLICA