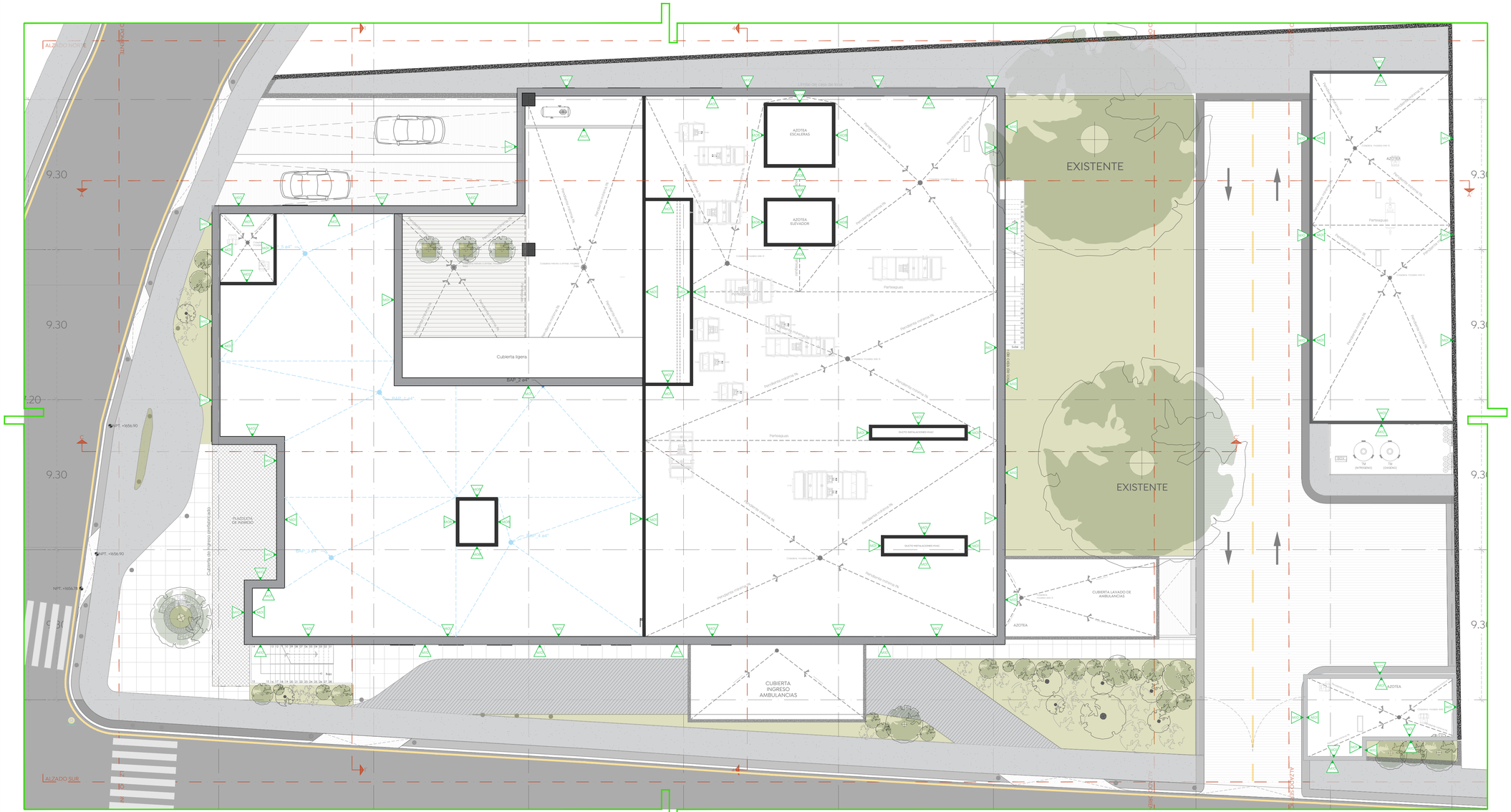
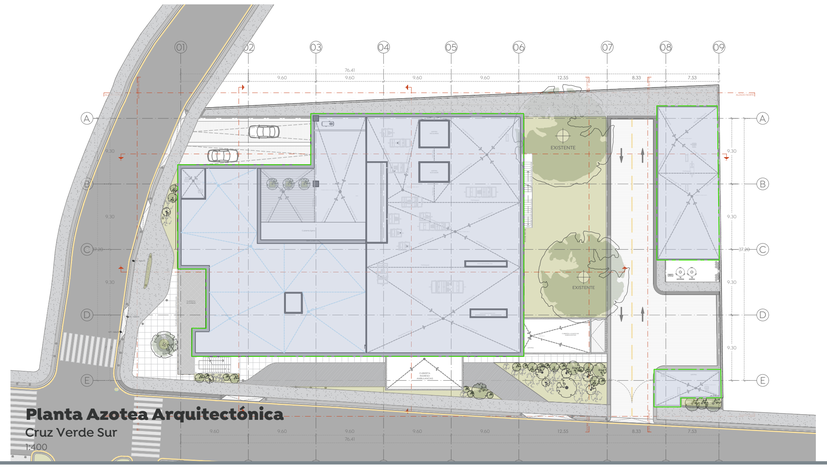


Planta Azotea

Cruz Verde Sur

Esc. 1:125



Planta Azotea Arquitectónica

Cruz Verde Sur

1:400

CLAVE	MATERIAL BASE	ACABADO INICIAL	ACABADO FINAL	COLOR / MODELO	ESPESOR / DIMENSION	OBSERVACIONES
M01	MURO DE LADRILLO DE LAMA RECOCIDO (7X14X28CM) ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 2:7	APLANADO DE MEZCLA MORTERO ARENA 2:7 CON 2CM DE ESPESOR ACABADO PULIDO	PINTURA VINÍL-ACRÍLICA DE ACABADO MATE ANTIBACTERIAL	BLANCO Blco-01	A DOS MANOS	EN OBRA VER MUESTRA Y COLOR PARA AUTORIZACIÓN POR PARTE DE LA DEPENDENCIA
M02	MURO DE TABLERO DE YESO PROTECCIÓN CONTRA INCENDIO HUMEDAD Y MOHO	APLICACIÓN DE CINTA Y PASTA COMPUESTO MULTIUSOS PARA JUNTAS EN TABLERO DE YESO	PINTURA VINÍL-ACRÍLICA DE ACABADO MATE ANTIBACTERIAL	BLANCO Blco-01	A DOS MANOS	EN OBRA VER MUESTRA Y COLOR PARA AUTORIZACIÓN POR PARTE DE LA DEPENDENCIA
M03	MURO DE TABLERO DE YESO PRITECCIÓN CONTRA INCENDIO	APLICACIÓN DE CINTA Y PASTA COMPUESTO MULTIUSOS PARA JUNTAS EN TABLERO DE YESO	PINTURA VINÍL-ACRÍLICA DE ACABADO MATE ANTIBACTERIAL	BLANCO Blco-01	A DOS MANOS	EN OBRA VER MUESTRA Y COLOR PARA AUTORIZACIÓN POR PARTE DE LA DEPENDENCIA
M04	MURO DE LADRILLO DE LAMA RECOCIDO (7X14X28CM) ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 2:7	APLANADO DE MEZCLA MORTERO ARENA 2:7 CON 2CM DE ESPESOR ACABADO PULIDO CON PRIMER ADHERENTE PARA CONCRETOY MAMPOSTERÍA	PINTURA EPÓXICA DE UN COMPONENTE COLOR IGUALADO AL PISO VINÍLICO	IGUALADO A PISO VINÍLICO	A DOS MANOS	EN OBRA VER MUESTRA Y COLOR PARA AUTORIZACIÓN POR PARTE DE LA DEPENDENCIA
M05	MURO DE TABLERO DE YESO PROTECCIÓN CONTRA INCENDIO HUMEDAD Y MOHO	APLICACIÓN DE CINTA Y PASTA COMPUESTO MULTIUSOS PARA JUNTAS EN TABLERO DE YESO CON SELLADOR	PINTURA EPÓXICA DE UN COMPONENTE COLOR IGUALADO AL PISO VINÍLICO	IGUALADO A PISO VINÍLICO	A DOS MANOS	EN OBRA VER MUESTRA Y COLOR PARA AUTORIZACIÓN POR PARTE DE LA DEPENDENCIA
M06	MURO DE LADRILLO DE LAMA RECOCIDO (7X14X28CM) ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 2:7	APLANADO DE MEZCLA MORTERO ARENA 2:7 CON 2CM DE ESPESOR ACABADO PULIDO	PISO VINÍLICO CONDUCTIVO EN ROLLO DE 2 X 20 MTS, MODELO BANETT AEI/18502, COLOR BLANCO, ESPESOR 2MM, S.M.A.	BLANCO	2MM	EN OBRA VER MUESTRA Y COLOR PARA AUTORIZACIÓN POR PARTE DE LA DEPENDENCIA, VER ESPECIFICACIONES DE APLICACIÓN DEL PROVEEDOR

Gobierno de Zapopan

Ciudad de las niñas y niños

Obras Públicas e Infraestructura
Gestión Integral de la Ciudad

Macrolocalización:

Microlocalización:

Especificaciones:

Simbología arquitectónica

- Eje arquitectónico
- Acotación indicada en unidades según plano
- Muro estructural o de carga según cálculo
- Muro (Ver detalles en plano de acabados)
- Muro baño
- Ventana
- Malla ciclónica
- Línea e indicadores de proyección
- Línea de corte
- Línea de sección arquitectónica consecutiva

Texto 01 — Indica título general, detalle consecutivo o referencia gráfica.
Descripción Gral. — Describe brevemente el contenido o refiere la información complementaria.
Esc. 1:125 — Indica escala de representación gráfica.

- N1 ±00.00m — Indicador de nivel en planta y en alzado
- NPP+ ±00.00m — Indica nivel de bajada pluvial
- NBS+ ±00.00m — Indica nivel de bajada sanitaria
- NBH+ ±00.00m — Indica nivel de bajada hidráulica
- NR+ ±00.00m — Indica nivel de relleno
- N-N+ ±00.00m — Indica nivel tope de lecho bajo de estructura
- N-N+ ±00.00m — Indica nivel tope de lecho alto de estructura
- NTC+ ±00.00m — Indica nivel tope de concreto
- NPT+ ±00.00m — Indica nivel de piso terminado
- NT+ ±00.00m — Indica nivel de acabado terminado
- NPL+ ±00.00m — Indica nivel de plafón
- NAr+ ±00.00m — Indica nivel de arrastre
- NTR+ ±00.00m — Indica nivel de tapa de registro
- NPr+ ±00.00m — Indica nivel de prefi
- NM+ ±00.00m — Indica nivel de muro
- NJ+ ±00.00m — Indica nivel de jardín
- NG+ ±00.00m — Indica nivel de guarnición
- NR+ ±00.00m — Indica nivel de rasante en vialidad

Simbología de acabados en muros

- Indica acabado en muro
- Indica cambio de acabado en muro

Se respetaran todos los acabados en general, cualquier cambio se debera consultar con proyectista Ver acabados y detalles de baños en los planos de detalle de baños

NOTAS GENERALES:

- Las cotas rigen al dibujo.
- Las cotas están en centímetros.
- Los niveles están en metros.
- Las medidas se verificarán en obra.
- Se verificarán ángulos y niveles en obra.
- Todos los niveles y medidas deberán considerarse a partir del Nivel de Piso Terminado (NPT).

CONSIDERACIONES ARQUITECTÓNICAS

- La cantidad de escalones o pendientes de rampas en los accesos al inmueble, dependerán del desnivel resultante de la plataforma con respecto al N.P.T. indicado, los escalones tendrán un peralte no mayor a los 18cm y las rampas resultantes una pendiente máxima del 12%, en caso de requerir pendientes mayores se deberán consultar con el proyectista.
- Se deberán respetar las alturas y niveles marcados en el proyecto arquitectónico, con posibilidad de modificación de ±5cm, siempre y cuando sea autorizado y en común acuerdo entre la contratista y la supervisión.
- Verificar las medidas para el desplante antes de comenzar cualquier trabajo.

CONSIDERACIONES GENERALES

- **Los planos arquitectónicos rigen a los demás**, corroborar con planos complementarios medidas, detalles y posiciones.
- Durante los colados se revisarán las canalizaciones para evitar ser presiononadas, y se supervisarán los nodos, así como también se garantizará la distribución homogenea del concreto, refiriéndose a las recomendaciones estructurales y por parte del proveedor.
- Las medidas deberán ser interpretadas en unidades del sistema métrico decimal, a reserva de una indicación diferente (sistema inglés).
- Los elementos constructivos de madera deberán presentar una tolerancia no mayor a ±3cm en algunos casos aislados por diversas razones, debido al sistema constructivo.
- Los planos de proyecto de las diversas instalaciones, son complementarios e indican las trayectorias ideales que deben seguir las tuberías, ubicación de accesorios, y especificaciones propias de cada plano, pudiendo tener adecuaciones de acuerdo a necesidades de obra las cuales serán avaladas por el supervisor en conjunto con la empresa contratista.
- La coordinación, supervisión, y contratista; deberán verificar la ejecución correcta de la obra, así como los detalles constructivos, debiendo ser ejecutados por personal calificado de acuerdo a los lineamientos que emanen de la ley de obra pública vigente.
- Los ductos, registros, cajas de luz, y demás elementos ajenos al diseño de cualquier elemento arquitectónico, deberán tomarse en cuenta para determinar la posición final de éstos, así como también tendrán que ser verificados por la supervisión y el encargado asignado por la empresa contratista para mantener la correcta ejecución del proyecto.
- Cualquier modificación de obras, se hará previa notificación escrita y su posterior autorización por parte de la supervisión y/o proyectista, quienes deberán dictaminar los cambios a efectuarse, así como indicar el motivo y responsables de la propuesta de cambios.
- Cualquier cambio en las especificaciones de cualquier ingeniería, insumo, ubicación, posicionamiento de cualquier elemento arquitectónico, es responsabilidad de quien los autorice (supervisión, residencia, contratista, etc.), desligando al departamento de proyectos de cualquier responsabilidad ante cambios realizados en cualquier parte del proyecto, si no han sido autorizadas previamente o si no responden a una probable interferencia con el proceso constructivo que justifique plenamente la modificación.

Nombre del proyecto:

Proyecto ejecutivo para la construcción de la Cruz Verde Sur, Municipio de Zapopan, Jalisco.

Contenido del plano:

Acabados en muros_Azotea

No. Contrato:

DOPI-MUN-CUSMAX-PROY-LP-035-2023

Director de Obras Públicas e Infraestructura:

Ing. Ismael Jáuregui Castañeda

Jefe de la Unidad de Estudios y Proyectos:

Arq. Edwin Aguiar Escatel

Jefe de área:

Arq. Alejandro Tapia Olarra

Responsable del proyecto:

Arq. Guillermo Pacheco Gonzalez

Ubicación:

Avenida Moctezuma esquina Calle Hidalgo, Col. Hacienda del Tepeyac, Zapopan, Jalisco

Norte:

Fecha: Septiembre 2023

Escala: Indicada

Acotaciones: cm

Revisión: -

Clave: AC-11

Número: