

En cumplimiento del artículo 48 del Reglamento de Asignación y Contratación de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Municipio de Zapopan, Jalisco, se emite el presente Fallo correspondiente al procedimiento de Licitación Pública con número: DOPI-MUN-CUSMAX-IM-LP-116-2023, a efecto de adjudicar el respectivo contrato, para la ejecución de los trabajos consistentes en: **Construcción del centro de atención, acompañamiento y desarrollo para personas con trastorno del espectro autista y obras complementarias, etapa 01, prolongación Av. Guadalupe / privada Guadalupe, Colonia Colinas de la Primavera, Municipio de Zapopan, Jalisco.**

Habiéndose llevado a cabo el respectivo acto de presentación y apertura de proposiciones, durante la **Vigésima Séptima Sesión del Comité Mixto de Obra Pública ejercicio fiscal 2023**, el día **07 de noviembre de 2023**, en el cual fueron aceptadas a participar las propuestas de **12 (doce)** licitantes; y llevándose a cabo, posteriormente, de manera analítica y cualitativa la evaluación de las respectivas proposiciones técnica y económica, de cada uno de los participantes, se obtuvo como resultado lo siguiente:

EVALUACIÓN BINARIA DE LAS PROPUESTAS TÉCNICAS

Se procedió a evaluar las propuestas técnicas por el método binario para dictaminar "si cumple" o "no cumple" los requisitos solicitados, obteniéndose los siguientes resultados:

I.- RESULTADO DE LA EVALUACIÓN CUALITATIVA DE LAS PROPUESTAS.

Como resultado de la evaluación de las proposiciones, se determina que la empresa **GRUPO CONSTRUCTOR DE LA REGION, S.A. DE C.V.** no reúne conforme a los criterios de adjudicación establecidos en la convocatoria a la licitación pública, las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas, de acuerdo con lo siguiente:

A. *Proposición Técnica (PT)*

DOCUMENTO PT17. DOCUMENTO DE CADA UNA DE LAS TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO, EN EL CUAL EL LICITANTE ANALIZA E INTEGRA LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, MAQUINARIA Y EQUIPOS DE CONSTRUCCIÓN, ESPECIFICANDO LAS CARACTERÍSTICAS ESPECÍFICAS, LAS UNIDADES Y LAS CANTIDADES NECESARIAS PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE CADA UNO DE LOS CONCEPTOS REQUERIDOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS. DEBERÁ PRESENTAR EL 100% DE LAS TARJETAS DE LOS CONCEPTOS CONTENIDOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS.

ESTE DOCUMENTO DEBERÁ SER CONGRUENTE CON EL RESTO DE SU PROPUESTA.

Incumplimiento. – El documento PT-17 se encuentra incompleto debido a que no considera todos los análisis solicitados, se encuentra hasta el análisis DopI-999 quedando pendientes del dopI-1000 al dopI-1643 por lo que no cumple con lo solicitado en las bases.

FALLO

		PIJA DEL NO. 10 X 3/4", ACARREOS, DESPERDICIOS, ELEVACIONES Y MANO DE OBRA.		
MCER-746		COMPUERTA DE CONTROL DE VOLUMEN MANUAL, MODELO CC DE LÁMINA GALVANIZADA DE 8"Ø	PZA	1.00000
		OFICIAL ELECTRICISTA	jor	0.10000
	X	AYUDANTE ELECTRICICO	jor	0.10000
		HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000
	+	ANDAMIO T. CABALLETE	uso	0.29951
		andamio tipo caballete de madera de pino de 2da.		
		SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE COMPUERTA DE CONTROL DE VOLUMEN MANUAL, MODELO CC DE LÁMINA GALVANIZADA DE 6"Ø, INCLUYE: ELEMENTOS DE FIJACIÓN CON DUCTO 4 PZA DE PIJA DEL NO. 10 X 3/4", ACARREOS, DESPERDICIOS, ELEVACIONES Y MANO DE OBRA.	PZA	
MCER-745		COMPUERTA DE CONTROL DE VOLUMEN MANUAL, MODELO CC DE LÁMINA GALVANIZADA DE 6"Ø	PZA	1.00000
		OFICIAL ELECTRICISTA	jor	0.10000
	X	AYUDANTE ELECTRICICO	jor	0.10000
		HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000
	+	ANDAMIO T. CABALLETE	uso	0.29951
		andamio tipo caballete de madera de pino de 2da.		
		SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE COMPUERTA DE CONTROL DE VOLUMEN MANUAL, MODELO CC DE LÁMINA GALVANIZADA DE 4"Ø, INCLUYE: ELEMENTOS DE FIJACIÓN CON DUCTO 4 PZA DE PIJA DEL NO. 10 X 3/4", ACARREOS, DESPERDICIOS, ELEVACIONES Y MANO DE OBRA.	PZA	
MCER-744		COMPUERTA DE CONTROL DE VOLUMEN MANUAL, MODELO CC DE LÁMINA GALVANIZADA DE 4"Ø	PZA	1.00000
		OFICIAL ELECTRICISTA	jor	0.10000
	X	AYUDANTE ELECTRICICO	jor	0.10000
		HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000
	+	ANDAMIO T. CABALLETE	uso	0.29951
		andamio tipo caballete de madera de pino de 2da.		



GRUPO CONSTRUCTOR DE LA REGION, S.A. DE C.V.
ING. JOSE ANTONIO CERECER RODRIGUEZ
REPRESENTANTE LEGAL

Pag. No. 641

Fundamento. - El punto IV de las bases de licitación relativo a "Causas de descalificación de la licitación y los motivos para rechazar una propuesta" y IV.1.5.-

IV.1.5.- Si no presenta alguno de los documentos solicitados de estas Bases de Licitación, o presenta alguno incompleto en sus hojas o en los datos requeridos, así mismo cuando los presente con modificaciones en cuanto al contenido especificado en la descripción hecha en el Capítulo e inciso antes mencionados o en los formatos proporcionados por el Municipio en el Pliego de Requisitos correspondiente.

Incumplimiento. - En el análisis DOPI-005 se incumple debido a que no considera el equipo necesario para el corte con disco dentro del análisis solicitado en las especificaciones del concepto, por lo que es incorrecto.

+ DOPI-005	DEMOLICIÓN MECÁNICA DE ELEMENTOS DE M3 CONCRETO , (FIRMES DE, ESCALONES, RAMPAS, AREAS DE PISO CERAMICO) INCLUYE: CORTE DE ACERO, ACARREO DEL MATERIAL A BANCO DE OBRA PARA SU POSTERIOR RETIRO Y LIMPIEZA DEL ÁREA DE LOS TRABAJOS, HERRAMIENTA, EQUIPO Y MANO DE OBRA.		
H RETROEXCAVADORA	X retroexcavadora cargador JCV 214-E 95 hp	hora	0.31001
H MARTILLO HIDRAULICO	Martillo hidraulico para retroexcavadora Case modelo 580H	hora	0.30215

+ DOPI-006

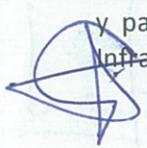
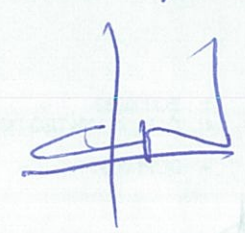
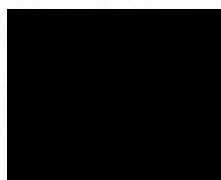
DEMOLICIÓN DE CONCRETO EN GUARNICIONES M3

GRUPO CONSTRUCTOR DE LA REGION, S.A. DE C.V.
ING. JOSE ANTONIO CERECER RODRIGUEZ
REPRESENTANTE LEGAL

Pag. No. 1

Fundamento. - El punto IV de las bases de licitación relativo a "Causas de descalificación de la licitación y los motivos para rechazar una propuesta" y IV.2.E.-

II. Que la integración de las tarjetas de conceptos de trabajo no sea congruente con la metodología o ejecución de los trabajos, con el programa de ejecución propuesto, así como los programas de utilización de personal y de maquinaria y equipo de construcción, debiendo tomar en cuenta las cantidades de materiales, recursos humanos y demás insumos necesarios en el momento y la zona donde se ejecutarán los trabajos, lo anterior de conformidad con lo solicitado en cada concepto, las especificaciones generales y particulares de construcción y normas de calidad que determine la Dirección de Obras Públicas e Infraestructura.

Incumplimiento. - En el análisis DOPI-008, DOPI-011, DOPI-015, DOPI-028, DOPI-046, DOPI-059, DOPI-151, DOPI-167, DOPI-1543 se incumplen por no considerar regalías al banco de tiro solicitado en las especificaciones del concepto, por lo que es incorrecto.



**GRUPO CONSTRUCTOR
DE LA REGIÓN**

FECHA: 07-NOVIEMBRE-2023; PERIODO: 197 DIAS
INICIO: 17-NOVIEMBRE-2023; TERMINO: 31-MAYO-2024

LICITACION No. DOPI-MUN-CUSMAX-IM-LP-116-2023
CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE ATENCIÓN, ACOMPAÑAMIENTO Y
DESARROLLO PARA PERSONAS CON TRASTORNO DEL ESPECTRO
AUTISTA Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, ETAPA 01, PROLONGACIÓN
AV. GUADALUPE/ PRIVADA GUADALUPE, COLONIA COLINAS DE LA
PRIMAVERA, MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO.

PT 17 Tarjetas de Conceptos

C Clave	D: R	Descripción	Unidad	Cantidad
		, POR MEDIOS MECÁNICOS, INCLUYE: ACARREO DEL MATERIAL A BANCO DE OBRA PARA SU POSTERIOR RETIRO Y LIMPIEZA DEL ÁREA DE LOS TRABAJOS, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.		
H RETROEXCAVADORA	X	retroexcavadora cargador JCV 214-E 95 hp	hora	0.31001
H MARTILLO HIDRAULICO		Martillo hidráulico para retroexcavadora Case modelo 580H	hora	0.30215
+ DOPI-007		DEMOLICIÓN DE CISTERNA EXISTENTE, POR MEDIOS MECÁNICOS, MUROS DE LADRILLO DE LAMA Y/O BLOCK A SOGA, LOSA DE CONCRETO ARMADO, INCLUYE: HERRAMIENTA, DEMOLICIÓN DE DALAS, CADENAS Y CASTILLOS, RECUBRIMIENTOS, APLANADOS, MANO DE OBRA, RETIRO Y ACARREO DEL MATERIAL A BANCO DE OBRA PARA SU POSTERIOR RETIRO Y LIMPIEZA DEL ÁREA DE LOS TRABAJOS.	M3	
H RETROEXCAVADORA	X	retroexcavadora cargador JCV 214-E 95 hp	hora	0.30296
H MARTILLO HIDRAULICO		Martillo hidráulico para retroexcavadora Case modelo 580H	hora	0.29528
+ DOPI-008		CARGA MECÁNICA Y ACARREO EN CAMIÓN DE MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACIÓN, DEMOLICIÓN Y/O ESCOMBROS, A 1ER KILÓMETRO DE DISTANCIA, VOLUMEN MEDIDO EN SECCIONES, INCLUYE: REGALÍAS AL BANCO DE TIRO Y ABUNDAMIENTO, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA	M3	
H EQ000382		EXCAVADORA 320 CL CAT.	hora	0.01422
H CAMION VOLTEO 7M3	X	Camión volteo 7 m3 Ford f-600	hora	0.01770
+ DOPI-009		ACARREO EN CAMIÓN DE MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACIONES, DEMOLICIONES Y/O ESCOMBROS EN KILÓMETROS	M3-KM	

Fundamento. - El punto IV de las bases de licitación relativo a "Causas de descalificación de la licitación y los motivos para rechazar una propuesta" y IV.2.E.-

II. Que la integración de las tarjetas de conceptos de trabajo no sea congruente con la metodología o ejecución de los trabajos, con el programa de ejecución propuesto, así como los programas de utilización de personal y de maquinaria y equipo de construcción, debiendo tomar en cuenta las cantidades de materiales, recursos humanos y demás insumos necesarios en el momento y la zona donde se ejecutarán los trabajos, lo anterior de conformidad con lo solicitado en cada concepto, las especificaciones generales y particulares de construcción y normas de calidad que determine la Dirección de Obras Públicas e Infraestructura.

Incumplimiento. - En el análisis DOPI-021 se incumple debido que no se considera manguera de inyección de poliducto de 1/2" solicitado en las especificaciones del concepto, por lo que es incorrecto.

GOR
GRUPO CONSTRUCTOR
DE LA REGIÓN

FECHA: 07-NOVIEMBRE-2023; PERIODO: 197 DIAS
INICIO: 17-NOVIEMBRE-2023; TERMINO: 31-MAYO-2024

LICITACION No. DOPI-MUN-CUSMAX-IM-LP-116-2023
CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE ATENCIÓN, ACOMPAÑAMIENTO Y
DESARROLLO PARA PERSONAS CON TRASTORNO DEL ESPECTRO
AUTISTA Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, ETAPA 01, PROLONGACIÓN
AV. GUADALUPE/ PRIVADA GUADALUPE, COLONIA COLINAS DE LA
PRIMAVERA, MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO.

PT 17 Tarjetas de Conceptos				
C Clave	D: R	Descripción	Unidad	Cantidad
HERRAMIENTA MENOR		herramienta menor sobre mano de obra	(%)mo	0.03000
+ DOPI-021		FIJACIÓN DE ANCLA A BASE DE PLACA METÁLICA CON MEDIDAS DE PLACA DE ACERO DE 20 X 20 CM. 1/2" TUERCA HEXAGONAL MANGUERAS DE INYECCIÓN DE POLIDUCTO DE 1/2" LECHADA DE AGUA CEMENTO F'C=200 KG/CM2 INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO CON SISTEMA DE GATO HIDRÁULICO DE 100 TON.	PZA	
+ SYF HERRERIA ESTRUC		suministro y fabricación de herreria estructural, incluye pintura de taller	kg	6.75000
OFICIAL FIERRERO		oficial fierro	jor	0.33300
AYUDANTE FIERRERO	X	ayudante de fierro	jor	0.33300
HERRAMIENTA MENOR		herramienta menor sobre mano de obra	(%)mo	0.03000
DIV-168		SERVICIO DE POSTENSADO EQUIPO CON SISTEMA DE GATO HIDRÁULICO DE 100 TON.	pza	70.83333
+ DOPI-022		LANZADO DE CONCRETO PREMEZCLADO NORMAL F'C=250 KG/CM2. T.M.A.10 MM (3/8") REV 10 CM., PARA PROTECCIÓN DE TALUD CON UN ESPESOR DE 20 CM, EL PRECIO INCLUYE: ACERO DE REFUERZO CON VAR #4 AMBOS	M2	

Fundamento. - El punto IV de las bases de licitación relativo a "Causas de descalificación de la licitación y los motivos para rechazar una propuesta" y IV.2.E.-

II. Que la integración de las tarjetas de conceptos de trabajo no sea congruente con la metodología o ejecución de los trabajos, con el programa de ejecución propuesto, así como los programas de utilización de personal y de maquinaria y equipo de construcción, debiendo tomar en cuenta las cantidades de materiales, recursos humanos y demás insumos necesarios en el momento y la zona donde se ejecutarán los trabajos, lo anterior de conformidad con lo solicitado en cada concepto, las especificaciones generales y particulares de construcción y normas de calidad que determine la Dirección de Obras Públicas e Infraestructura.

Incumplimiento. - En el análisis DOPI-040, DOPI-041, DOPI-054, DOPI-055, DOPI-064, DOPI-066, DOPI-079 se incumplen debido que no se considera curado dentro del análisis solicitado en las especificaciones del concepto para un proceso constructivo adecuado, por lo que es incorrecto.

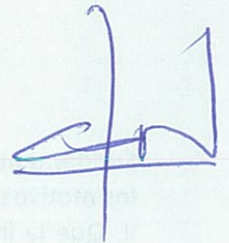
GR
**GRUPO CONSTRUCTOR
DE LA REGIÓN**

FECHA: 07-NOVIEMBRE-2023; PERIODO: 197 DIAS
INICIO: 17-NOVIEMBRE-2023; TERMINO: 31-MAYO-2024

LICITACION No. DOPI-MUN-CUSMAX-IM-LP-116-2023
CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE ATENCIÓN, ACOMPAÑAMIENTO Y
DESARROLLO PARA PERSONAS CON TRASTORNO DEL ESPECTRO
AUTISTA Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, ETAPA 01, PROLONGACIÓN
AV. GUADALUPE/ PRIVADA GUADALUPE, COLONIA COLINAS DE LA
PRIMAVERA, MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO.

PT 17 Tarjetas de Conceptos

C	Clave	D: R	Descripción	Unidad	Cantidad
	CPR-006.6		LA COMPRESIÓN , RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE LA OBRA HASTA EL LUGAR AUTORIZADO PARA SU DESECHOS Concreto premezclado f'c=250kg/cm2 t.m.a. 3/4" R.R. a 14 días	m3	1.05000
	PEON OFICIAL ALBAÑIL	X	peon oficial albañil	jor	0.66660
H	VIBRADOR HERRAMIENTA MENOR		vibrador para concreto de chicote herramienta menor sobre mano de obra	hora (%)mo	0.33330 0.63130 0.03000
+	DOPI-039		SUMINISTRO, HABILITADO Y COLOCACIÓN DE CIMBRA DE MADERA DE TERCERA CON ACABADO COMÚN EN DADOS. INCLUYE: MATERIALES, ACARREOS, CORTES, HABILITADOS, CIMBRADO Y DESCIMBRADO, MANO DE OBRA, PROTECCIÓN DE SEGURIDAD, EQUIPO, HERRAMIENTA Y LIMPIEZA DIARIA, RETIRO DE SOBRESANTE FUERA DE LA OBRA HASTA EL LUGAR AUTORIZADO PARA SU DESECHO,	M2	
	MYC-002		Madera de pino de 2a.	pie tab	5.00000
	GAS-001		Diesel	litro	1.00000
	ACE-5		Alambre recocido	kg	0.17500
	ACE-2		Clavo con cabeza	kg	0.17500
	AYUDANTE CARPINTERO	X	ayudante de carpintero	jor	0.12500
	OFICIAL CARPINTERO		oficial carpintero	jor	0.12500
	HERRAMIENTA MENOR		herramienta menor sobre mano de obra	(%)mo	0.03000
+	DOPI-040		SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONCRETO ESTRUCTURAL PREMEZCLADO BOMBEABLE EN CIMENTACIÓN, CLASE I PESO NORMAL, DE F'c=250 KG/CM2, A 28 DÍAS, T.M.A. 19 MM, ACABADO COMÚN, REV. MAX. 18+ 2 CM. INCLUYE: SERVICIO DE BOMBEO, MOVIMIENTOS Y MANIOBRAS HORIZONTALES Y VERTICALES, VIBRADO, CURADO, ACARREOS, MANO DE OBRA, MATERIALES, HERRAMIENTAS, EQUIPO, PROTECCIONES DE SEGURIDAD, LIMPIEZA DIARIA, PRUEBAS DE CALIDAD, RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN , RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE LA OBRA HASTA EL LUGAR AUTORIZADO PARA SU DESECHOS	M3	
	CPR-006		Concreto premezclado f'c=250kg/cm2 t.m.a. 3/4" R.N.	m3	1.05000
	CPR-012		Bombeo de concreto hasta tercer nivel	m3	1.05000
	PEON OFICIAL ALBAÑIL	X	peon oficial albañil	jor	0.50000
H	VIBRADOR HERRAMIENTA MENOR		vibrador para concreto de chicote herramienta menor sobre mano de obra	hora (%)mo	0.25000 0.63130 0.03000
+	DOPI-041		SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONCRETO ESTRUCTURAL BOMBEABLE EN	M3	



Fundamento. - El punto IV de las bases de licitación relativo a "Causas de descalificación de la licitación y los motivos para rechazar una propuesta" y IV.2.E.-

II. Que la integración de las tarjetas de conceptos de trabajo no sea congruente con la metodología o ejecución de los trabajos, con el programa de ejecución propuesto, así como los programas de utilización de personal y de maquinaria y equipo de construcción, debiendo tomar en cuenta las cantidades de materiales, recursos humanos y demás insumos necesarios en el momento y la zona donde se ejecutarán los trabajos, lo anterior de conformidad con lo solicitado en cada concepto, las especificaciones generales y particulares de construcción y normas de calidad que determine la Dirección de Obras Públicas e Infraestructura.

Incumplimiento. - En el análisis DOPI-245 se incumple debido a que el mortero considerado es incorrecto, se solicita un mortero cemento-jal-arena en proporción 1:6:6 y se considera un mortero cemento-arena proporción 1:3 por lo que es incongruente con lo solicitado, por lo que es incorrecto.

GOR
GRUPO CONSTRUCTOR
DE LA REGIÓN

FECHA: 07-NOVIEMBRE-2023; PERIODO: 197 DIAS
INICIO: 17-NOVIEMBRE-2023; TERMINO: 31-MAYO-2024

LICITACION No. DOPI-MUN-CUSMAX-IM-LP-116-2023
CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE ATENCIÓN, ACOMPAÑAMIENTO Y
DESARROLLO PARA PERSONAS CON TRASTORNO DEL ESPECTRO
AUTISTA Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, ETAPA 01, PROLONGACIÓN
AV. GUADALUPE/ PRIVADA GUADALUPE, COLONIA COLINAS DE LA
PRIMAVERA, MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO.

PT 17 Tarjetas de Conceptos				
C Clave	D: R	Descripción	Unidad	Cantidad
BYT-005		CURADO DE CONCRETO, PREPARACIÓN Y LIMPIEZA DEL ÁREA, EQUIPO, HERRAMIENTA . CELOSIA MODELO DOBLE ABOCINADA DE 20*20*10	pieza	47.61900
ACE-011		Acero de refuerzo Fy=4200kg/cm2 #3 (3/8")	kg	1.16970
PEON		peon	jor	0.16670
OFICIAL ALBAÑIL	X	oficial albañil	jor	0.16670
+ MORTERO CEM-ARE 1:3		mortero cemento gris - arena de río en proporción 1:3	m3	0.04560
+ ANDAMIO T. CABALLETE		andamio tipo caballete de madera de pino de 2da.	uso	0.10000
HERRAMIENTA MENOR		herramienta menor sobre mano de obra	(%)mo	0.03000
+ DOPI-244		RELLENO PARA PENDIENTES DE HORMIGÓN DE JALCRETO F'C=100 KG/CM2. ESPESOR PROMEDIO 0.10 M INCLUYE: ACARREOS Y ACABADO NIVELADO PARA RECIBIR MEMBRANA LÍQUIDA DE IMPERMEABILIZANTE, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M2	
PEON		peon	jor	0.09100
OFICIAL ALBAÑIL	X	oficial albañil	jor	0.09100
+ LECHADA CEM. GRIS FE		lechada de cemento gris con impermeabilizante integral 2kg/saco cem.	m3	0.00400
+ JALCRETO F'C=100 KG/		jalcreto f'c=100 kg/cm2	m3	0.10800
HERRAMIENTA MENOR		herramienta menor sobre mano de obra	(%)mo	0.03000
+ DOPI-245		CHAFIÁN EN LOSA DE AZOTEA A BASE DE CEMENTO-JALARENA PROPORCIÓN 1:6:6 DE 10X10X15 CM EN UNIÓN DE LOSA CON MURO PRETIL, INCLUYE: SUMINISTRO DE LOS MATERIALES, ACARREOS INTERNOS, ELEVACIONES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, DESPERDICIOS, ANDAMIOS	M	
+ MORTERO CEM-ARE 1:3		mortero cemento gris - arena de río en proporción 1:3	m3	0.00600
+ LECHADA CEM. GRIS FE		lechada de cemento gris con impermeabilizante integral 2kg/saco cem.	m3	0.00150
QIM-002		Festergal	kg	0.33300
OFICIAL ALBAÑIL		oficial albañil	jor	0.03330
PEON	X	peon	jor	0.03333
HERRAMIENTA MENOR		herramienta menor sobre mano de obra	(%)mo	0.03000
+ DOPI-246		PRETIL FORJADO A BASE DE MURO DE LADRILLO ROJO RECOCIDO 7 X 14 X 28 CM TIPO SÓGA COLOCADO CON MORTERO CEMENTO	M2	

Fundamento. - El punto IV de las bases de licitación relativo a "Causas de descalificación de la licitación y los motivos para rechazar una propuesta" y IV.2.E.-

II. Que la integración de las tarjetas de conceptos de trabajo no sea congruente con la metodología o ejecución de los trabajos, con el programa de ejecución propuesto, así como los programas de utilización de personal y de maquinaria y equipo de construcción, debiendo tomar en cuenta las cantidades de materiales, recursos humanos y demás insumos necesarios en el momento y la zona donde se ejecutarán los trabajos, lo anterior de conformidad con lo solicitado en cada concepto, las especificaciones generales y particulares de construcción y normas de calidad que determine la Dirección de Obras Públicas e Infraestructura.

Incumplimiento. - En el análisis DOPI-328 se incumple debido a que no se considera la pintura solicitada en las especificaciones del concepto en el análisis se considera la pintura acrílica 100% de comex pro-100 y en el concepto se solicita una pintura modelo Acqua 100 en color recinto 277-01 por lo que es incongruente y no cumple.

+ DOPI-328

PIN-005.4
PIN-004
AYUDANTE PINTOR X
OFICIAL PINTOR
HERRAMIENTA MENOR

SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA M2
MODELO ACQUA 100 EN COLOR RECINTO 277-01
O SIMILAR, PREPARACIÓN DE ÁREA, FONDEO,
APLICADA A DOS MANOS SOBRE SELLADOR
VINÍLICO. INCLUYE: ACARREO, MANO DE OBRA,
DESPERDICIOS, ANDAMIOS, LIMPIEZA Y
RETIRO DE MATERIALES Y BASURA FUERA DEL
ÁREA HASTA LUGAR DE ACOPIO

Pintura acrílica 100% de Comex PRO-1000	litro	0.25000
Sellador vinílico Comex o Sherwin Williams	litro	0.06000
ayudante de pintor	jor	0.03700
oficial pintor	jor	0.03700
herramienta menor sobre mano de obra	(%)mo	0.03000

GRUPO CONSTRUCTOR DE LA REGION, S.A. DE C.V.
ING. JOSE ANTONIO CERECER RODRIGUEZ
REPRESENTANTE LEGAL

Pag. No. 297



**GRUPO CONSTRUCTOR
DE LA REGION**

FECHA: 07-NOVIEMBRE-2023; PERIODO: 197 DIAS
INICIO: 17-NOVIEMBRE-2023; TERMINO: 31-MAYO-2024

LICITACION No. DOPI-MUN-CUSMAX-IM-LP-116-2023
CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE ATENCIÓN, ACOMPAÑAMIENTO Y
DESARROLLO PARA PERSONAS CON TRASTORNO DEL ESPECTRO
AUTISTA Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, ETAPA 01, PROLONGACIÓN
AV. GUADALUPE/ PRIVADA GUADALUPE, COLONIA COLINAS DE LA
PRIMAVERA, MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO.

PT 17 Tarjetas de Conceptos

Clave	Di	Descripción	Unidad	Cantidad
DOPI-329	R	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINILICA COLOR TIJERA 168-02 O SIMILAR, PREPARACIÓN DE ÁREA, FONDEO, APLICADA A DOS MANOS SOBRE SELLADOR VINÍLICO.. INCLUYE: PREPARACION DE LA SUPERFICIE Y DESPERDICIOS, ACARREO, MANO DE OBRA, LIMPIEZA Y RETIRO DE MATERIALES Y BASURA FUERA DEL ÁREA HASTA LUGAR DE ACOPIO	M2	
PIN-005.4		Pintura acrílica 100% de Comex PRO-1000	litro	0.25000

Fundamento. - El punto IV de las bases de licitación relativo a "Causas de descalificación de la licitación y los motivos para rechazar una propuesta" y IV.2.E.-

II. Que la integración de las tarjetas de conceptos de trabajo no sea congruente con la metodología o ejecución de los trabajos, con el programa de ejecución propuesto, así como los programas de utilización de personal y de maquinaria y equipo de construcción, debiendo tomar en cuenta las cantidades de materiales, recursos humanos y demás insumos necesarios en el momento y la zona donde se ejecutarán los trabajos, lo anterior de conformidad con lo solicitado en cada concepto, las especificaciones generales y particulares de construcción y normas de calidad que determine la Dirección de Obras Públicas e Infraestructura.

Incumplimiento. - En el análisis DOPI-345 se incumple debido a que la alfombra considerada no concuerda con las especificaciones del concepto, se solicita una alfombra modular 3.14 colección art exposure modelo enlivened bt 455 color cadet 569 y se considera una alfombra modular 3.14 colección art exposure modelo enlivened bt 455 color charcoal 989 por lo que es incongruente en el color y no cumple con lo especificado en las bases.



FECHA: 07-NOVIEMBRE-2023; PERIODO: 197 DIAS
INICIO: 17-NOVIEMBRE-2023; TERMINO: 31-MAYO-2024

LICITACION No. DOPI-MUN-CUSMAX-IM-LP-116-2023
CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE ATENCIÓN, ACOMPAÑAMIENTO Y
DESARROLLO PARA PERSONAS CON TRASTORNO DEL ESPECTRO
AUTISTA Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, ETAPA 01, PROLONGACIÓN
AV. GUADALUPE/ PRIVADA GUADALUPE, COLONIA COLINAS DE LA
PRIMAVERA, MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO.

PT 17 Tarjetas de Conceptos

C	Clave	D: R	Descripción	Unidad	Cantidad
	PIS-007.12		SUPERFICIE Y DESPERDICIOS, CORDON DE SOLDADURA 955 FLINT , ADHESIVO 695, BASE AUTONIVELANTE V1000 APROX 4 MM DE ESPESOR , Y PRIMER P51 INCLUYE: TRASLADOS, ACARREO, MANO DE OBRA, CORTES Y AJUSTES, COLOCACIÓN, LIMPIEZA Y RETIRADO DE MATERIALES Y BASURA FUERA DEL ÁREA HASTA LUGAR DE ACOPIO	m2	1.05000
	QIM-023.1		PISO HOMOGENEEO EN ROLLO, COLECCION HEALTHY ENVIRONMETS , MODELO MEDELLA HUES C2062 O SIMILAR ANCHO 8' 7" ESPESOR 2 MM		
	QIM-59		ADHESIVO 695	litro	0.18500
	OFICIAL AZULEJERO		PRIMER P51	litro	0.15000
	AYUDANTE AZULEJERO	X	oficial azulejero	por	0.06660
	HERRAMIENTA MENOR		ayudante de azulejero	por	0.06660
			herramienta menor sobre mano de obra	(%)mo	0.03000
+	DOPI-345		SUMINISTRO Y COLOCACION DE ALFOMBRA MODULAR 3.14 COLECCION ART EXPOSURE MODELO ENLIVENED BT 455. O SIMILAR DIMENSIONES 24" X 24" ESPESOR 2.63 MM, PESO 17.00 OZ/YD2 (576 G/M2) COLOR CADET 569 INCLUYE ADHESIVO 630, INCLUYE: PREPARACION DE LA SUPERFICIE Y DESPERDICIOS, TRASLADOS, ACARREO, MANO DE OBRA, CORTES Y AJUSTES, COLOCACIÓN, LIMPIEZA Y RETIRADO DE MATERIALES Y BASURA FUERA DEL ÁREA HASTA LUGAR DE ACOPIO	M2	
	PIS-28		ALFOMBRA MODULAR 3.2 COLECCION ART EXPOSURE MODELO ENLIVENED BT 455. O SIMILAR DIMENSIONES 24" X 24" ESPESOR 2.63 MM, PESO 17.00 OZ/YD2 (576 G/M2) COLOR CHARCOAL 989	m2	1.05000
	QIM-023.1		ADHESIVO 695	litro	0.18500
	OFICIAL AZULEJERO		oficial azulejero	por	0.05500
	AYUDANTE AZULEJERO	X	ayudante de azulejero	por	0.05500
	HERRAMIENTA MENOR		herramienta menor sobre mano de obra	(%)mo	0.03000
+	DOPI-346		SUMINISTRO Y COLOCACION DE PISO PORCELANICO 3.15 ESCALERA GEOLOGIC	M2	

Fundamento. - El punto IV de las bases de licitación relativo a "Causas de descalificación de la licitación y los motivos para rechazar una propuesta" y IV.2.E.-

II. Que la integración de las tarjetas de conceptos de trabajo no sea congruente con la metodología o ejecución de los trabajos, con el programa de ejecución propuesto, así como los programas de utilización de personal y de maquinaria y equipo de construcción, debiendo tomar en cuenta las cantidades de materiales, recursos humanos y demás insumos necesarios en el momento y la zona donde se ejecutarán los trabajos, lo anterior de conformidad con lo solicitado en cada concepto, las especificaciones generales y particulares de construcción y normas de calidad que determine la Dirección de Obras Públicas e Infraestructura.

Incumplimiento. - En el análisis DOPI-474 se incumple debido a que se considera una puerta con diferentes medidas, en el concepto se solicita una puerta de madera P-02A de tambor para vano de 1.00 x 2.80m y en el análisis se considera una puerta de madera P-01ª de tambor de vano de 1.00 x 2.20 m por lo que es incongruente y no cumple.

HERRAMIENTA MENOR herramienta menor sobre mano de obra (%)mo 0.03000
+ DOPI-474

SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA DE MADERA P-02A DE TAMBOR PARA VANO DE 1.00x2.80, CON BASTIDOR DE MADERA DE 1 1/2" (32MM), FABRICADA CON BASTIDORES DE MADERA DE PINO, CON MDF DE 9MM, CON CAPA DE FONDO DE POLIURETANO COLOR BLANCO, MAS APLICACION DE PINTURA DE LACA DE POLIURETANO COLOR AZUL-NAXOS 166-03, CAPA FINAL DE BARNIZ DE POLIURETANO (PULIDA ORBITAL) CON ANTEPECHO DE MADERA DE TAMBOR PARA VANO DE 1.00x0.60 FABRICADO CON BASTIDORES DE MADERA DE PINO, CON MDF DE 9MM, CON CAPA DE FONDO

GRUPO CONSTRUCTOR DE LA REGION, S.A. DE C.V.
ING. JOSE ANTONIO CERECER RODRIGUEZ
REPRESENTANTE LEGAL

Pag. No. 360

GOR

GRUPO CONSTRUCTOR
DE LA REGION

FECHA: 07-NOVIEMBRE-2023; PERIODO: 197 DIAS
INICIO: 17-NOVIEMBRE-2023; TERMINO: 31-MAYO-2024

LICITACION No. DOPI-MUN-CUSMAX-IM-LP-116-2023
CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE ATENCIÓN, ACOMPAÑAMIENTO Y
DESARROLLO PARA PERSONAS CON TRASTORNO DEL ESPECTRO
AUTISTA Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, ETAPA 01, PROLONGACIÓN
AV. GUADALUPE/ PRIVADA GUADALUPE, COLONIA COLINAS DE LA
PRIMAVERA, MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO.

PT 17 Tarjetas de Conceptos

Clave	D: R	Descripción	Unidad	Cantidad
MCER-062		DE POLIURETANO COLOR BLANCO, MAS APLICACION DE PINTURA DE LACA DE POLIURETANO COLOR AZUL-NAXOS 166-03 , CAPA FINAL DE BARNIZ DE POLIURETANO (PULIDA ORBITAL) 1 CHAPA CON MANIVELA MOD. SLCHKE26D. O SIMILAR O SIMILAR 3 BISAGRA DE LIBRO 3"x3"x2MM, MOD. CMJ03. 1 TOPE DE PISO MEDIA LUNA - ACERO INOXIDABLE 304 - (ALT. 28MM) MOD. CMD001 INCLUYE: ACARREO, MATERIALES, MANO DE OBRA CALIFICADA, LIMPIEZA Y RETIRO DE MATERIALES Y BASURA FUERA DEL AREA HASTA LUGAR DE ACOPIO	PZA	1.00000
		PUERTA DE MADERA P-01A DE TAMBOR PARA VANO DE 1.00x2.20, CON BASTIDOR DE MADERA DE 1 1/2" (32MM) FABRICADA CON BASTIDORES DE MADERA DE PINO, CON MDF DE 9MM, CON LAMINADO PLASTICO MODELO NATURAL ASH 8843. 1 CHAPA CON MANIVELA MOD. SLCHKE26D.	PZA	1.00000
		oficial carpintero	jor	2.35000
	X	ayudante de carpintero	jor	2.35000
		herramienta menor sobre mano de obra	(%)mo	0.03000

+ DOPI-475 SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA DE MADERA P-03A DE TAMBOR PARA VANO DE 1.00x2.20, CON BASTIDOR DE MADERA DE 1 1/2" (32MM), FABRICADA CON BASTIDORES DE MADERA DE PINO, CON MDF DE 9MM, CON CAPA DE FONDO DE POLIURETANO COLOR BLANCO, MAS APLICACION DE PINTURA DE LACA DE POLIURETANO COLOR AZUL-NAXOS 166-03, CAPA FINAL DE BARNIZ DE POLIURETANO (PULIDA ORBITAL) CON ANTEPECHO DE MADERA DE TAMBOR PARA VANO DE 1.00x0.60 FABRICADO CON BASTIDORES DE MADERA DE PINO, CON MDF DE 9MM, CON CAPA DE FONDO

Fundamento. - El punto IV de las bases de licitación relativo a "Causas de descalificación de la licitación y los motivos para rechazar una propuesta" y IV.2.E.-

II. Que la integración de las tarjetas de conceptos de trabajo no sea congruente con la metodología o ejecución de los trabajos, con el programa de ejecución propuesto, así como los programas de utilización de personal y de maquinaria y equipo de construcción, debiendo tomar en cuenta las cantidades de materiales, recursos humanos y demás insumos necesarios en el momento y la zona donde se ejecutarán los trabajos, lo anterior de conformidad con lo solicitado en cada concepto, las especificaciones generales y particulares de construcción y normas de calidad que determine la Dirección de Obras Públicas e Infraestructura.

I.- RESULTADO DE LA EVALUACIÓN CUALITATIVA DE LAS PROPUESTAS.

Como resultado de la evaluación de las proposiciones, se determina que la empresa **MANJARREZ URBANIZACIONES, S.A. DE C.V.** no reúne conforme a los criterios de adjudicación establecidos en la convocatoria a la licitación pública, las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas, de acuerdo con lo siguiente:

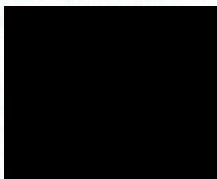
A. Proposición Económica (PE)

DOCUMENTO PE 7 RESUMEN DE IMPORTES PARA LA EVALUACIÓN POR TASACIÓN ARITMÉTICA



RESUMEN DE IMPORTES PARA LA EVALUACIÓN POR TASACIÓN ARITMÉTICA, (EN FORMATO ESTABLECIDO POR LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA) ES EL DOCUMENTO DONDE LOS LICITANTES DEBERÁN INTEGRAR LOS SIGUIENTES RUBROS:

- a) IMPORTE POR MATERIALES.
- b) IMPORTE POR MANO DE OBRA.
- c) IMPORTE POR MAQUINARIA Y EQUIPO.
- d) IMPORTE POR COSTOS INDIRECTOS.
- e) IMPORTE DE FINANCIAMIENTO.
- f) IMPORTE POR UTILIDAD PROPUESTA.
- g) PRESUPUESTO TOTAL (ES LA SUMA DE LOS NUMERALES DEL ENCISO "A" AL ENCISO "F", MÁS LOS CARGOS OBLIGATORIOS ESTABLECIDOS EN LA LEY).

Incumplimiento. - El licitante presenta en su tasación un importe distinto al de su catálogo.



MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
E INFRAESTRUCTURA
LICITACIÓN PÚBLICA
DOPI-MUN-CUSMAX-IM-LP-116-2023
FALLO

 MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA UNIDAD DE PRESUPUESTOS Y CONTRATACIÓN DE OBRA PÚBLICA DESCRIPCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS: Construcción del centro de atención, acompañamiento y desarrollo para personas con trastorno del espectro autista y obras complementarias, etapa 01, prolongación Av. Guadalupe/privada Guadalupe, colonia Colinas de la Primavera, Municipio de Zapopan, Jalisco	LICITACIÓN PÚBLICA No. DOPI-MUN-CUSMAX-IM-LP-116-2023 FECHA DE INICIO: 17/11/2023 FECHA DE TERMINACIÓN: 31/05/2024 PLAZO DE EJECUCIÓN: 107 días naturales FECHA DE PRESENTACIÓN: 07/11/2023	 DOCUMENTO PE-1
	RAZÓN SOCIAL DEL LICITANTE MANJARREZ URBANIZACIONES, S.A. DE C.V.	

CATALOGO DE CONCEPTOS						
CLAVE	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO (P)	PRECIO UNITARIO (S) CON LETRA	IMPORTE (S) M. N.
T.3	PLANTA ALTA					\$ 39,896.82
T.4	BALIZAMIENTO PLANTA SOTANO					\$ 248,254.87
U	LIMPIEZAS					\$ 185,352.76
U.1	PLANTA SOTANO					\$ 66113.77
U.2	PLANTA BAJA					\$ 72,243.38
U.3	PLANTA ALTA					\$ 31,181.16
U.4	PLANTA AZOTEA					\$ 25,814.45
V	ACOMETIDAS					\$ 848,384.74
V.1	CONEXIÓN SIAPA AGUA POTABLE					\$ 62,646.76
V.2	PIEZAS ESPECIALES					\$ 101,984.87
V.3	ACOMETIDA DRENAJE SANITARIO					\$ 491,672.74
V.4	ESTRUCTURAS POZOS DE VISITA RED GENERAL					\$ 194,256.42
V.5	CAJA ROMPEDORA DE PRESIÓN					\$ 7,823.95
IMPORTE TOTAL CON LETRA				SUBTOTAL M. N.		\$115,366,123.13
(* CIENTO TREINTA Y TRES MILLONES OCHOCIENTOS VEINTICUATRO MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y NUEVE PESOS 85/100 M.N. *)				IVA M. N.		\$18,458,579.70
				TOTAL M. N.		\$133,824,689.85

SUBTOTAL M. N.

\$115,366,123.13

 MUNICIPIO DE ZAPOPAN DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA	 Obras Públicas e Infraestructura Gestión Integral de la Ciudad	CONCURSO No.: (ANOTAR NUMERO)	DOCUMENTO PE 7		
		DOPI-MUN-CUSMAX-IM-LP-116-2023			
DESCRIPCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS: (ANOTAR NOMBRE Y/O DESCRIPCIÓN DE LA OBRA)	RAZÓN SOCIAL DEL LICITANTE:	FIRMA DEL LICITANTE	FECHA:	PLAZO DE EJECUCIÓN:	HOJA: 1
CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE ATENCIÓN, ACOMPAÑAMIENTO Y DESARROLLO PARA PERSONAS CON TRASTORNO DEL ESPECTRO AUTISTA Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, ETAPA 01, PROLONGACIÓN AV. GUADALUPE/PRIVADA GUADALUPE, COLONIA COLINAS DE LA PRIMAVERA, MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO.	MANJARREZ URBANIZACIONES, S.A. DE C.V.		07-nov-23	197	DE: 1

EL IMPORTE DE LOS RUBROS PARA LA EVALUACIÓN POR TASACIÓN ARITMETICA ES EL DOCUMENTO DONDE LOS LICITANTES DEBERAN INTEGRAR LOS SIGUIENTES RUBROS. (EN EL FORMATO ESTABLECIDO POR LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA)

Importe de Materiales:	\$ 71,333,664.03	79.60186%
Importe de Mano de Obra:	\$ 15,368,731.89	17.15010%
Importe por Maquinaria y Equipo:	\$ 2,916,680.45	3.24803%
Importe por Costo Directo:	\$ 89,613,056.47	100.00000%
Importe por Costo Indirecto:	\$ 3,460,364.41	2.98144%
Importe por Financiamiento:	\$ -	0.00000%
Importe por Utilidad Propuesta:	\$ 2,171,712.61	2.33333%
Presupuesto Total:	\$ 115,366,111.94	

Presupuesto total (Es la suma de los numerales del I al VI, más los cargos obligatorios)

Presupuesto Total: \$ 115,366,111.94

Fundamento. - El punto IV de las bases de licitación relativo a "Causas de descalificación de la licitación y los motivos para rechazar una propuesta" y "VI.- EVALUACIÓN POR TASACIÓN ARITMÉTICA:"

VI.1.- La Dirección de Obras Públicas e Infraestructura, sólo procederá a realizar la evaluación de las propuestas económicas de aquellas proposiciones cuya propuesta técnica resulte solvente por haber superado la evaluación binaria, lo anterior con fundamento en el artículo 73 numeral 6 de la Ley de Obra Pública para el Estado de Jalisco y sus Municipios.

Para la evaluación por tasación aritmética se verificarán, los siguientes aspectos:

I. Que durante la captura de los importes señalados en las fracciones I a la VI del numeral 9 del artículo 73 de la Ley de Obra Pública para el Estado de Jalisco y sus Municipios, más los cargos obligatorios establecidos en la misma, y esta suma sea diferente al presupuesto total señalado en el catálogo de conceptos propuesto por el licitante, será motivo de desechamiento de la misma.

I.- RESULTADO DE LA EVALUACIÓN CUALITATIVA DE LAS PROPUESTAS.

Como resultado de la evaluación de las proposiciones, se determina que la empresa **URBANIZACIONES Y TERRACERIAS DISA, S.A. DE C.V EN ASOCIACIÓN CON GRAY PAVEMENT S.A. DE C.V. Y GIBRAN EMMANUEL ACEVES HERNANDEZ** no reúne conforme a los criterios de adjudicación establecidos en la convocatoria a la licitación pública, las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas, de acuerdo con lo siguiente:

A. Proposición Técnica (PT)

DOCUMENTO PT 17 DOCUMENTO DE CADA UNA DE LAS TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO

1.- DOCUMENTO DE CADA UNA DE LAS TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO, EN EL CUAL EL LICITANTE ANALIZA E INTEGRA LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, MAQUINARIA Y EQUIPOS DE CONSTRUCCIÓN, ESPECIFICANDO LAS CARACTERÍSTICAS ESPECÍFICAS, LAS UNIDADES Y LAS CANTIDADES NECESARIAS PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE CADA UNO DE LOS CONCEPTOS REQUERIDOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS. DEBERÁ PRESENTAR EL 100% DE LAS TARJETAS DE LOS CONCEPTOS CONTENIDOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS.

Incumplimiento. – A). - La tarjeta del concepto DOPI-071, el análisis no considera el material solicitado en la descripción del concepto.


B). - La tarjeta del concepto DOPI-074, el análisis no considera el material solicitado en la descripción del concepto.

C). - La tarjeta del concepto DOPI-782, el análisis no considera el material solicitado en la descripción del concepto.

D). - La tarjeta del concepto DOPI-939, el análisis no considera el equipo solicitado en la descripción del concepto.

A)


Página 71 de 172!

URBANIZACIONES Y TERRACERIAS DISA, S.A. DE C.V EN ASOCIACIÓN CON GRAY PAVEMENT S.A. DE C.V. Y GIBRAN EMMANUEL ACEVES HERNANDEZ		
Cliente:	MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO	
Obra:	DOPI-MUN-CUSMAX-IM-LP-116-2023 Construcción del centro de atención, acompañamiento y desarrollo para personas con trastorno del espectro autista y obras complementarias, etapa 01, prolongación Av. Guadalupe/ privada Guadalupe, Colonia Colinas de la Primavera, Municipio de Zapopan, Jalisco.	Duración: 197 días naturales Fecha: 07/11/2023 Inicio Obra: 17/11/2023 Fin Obra: 31/05/2024
Lugar:	, ZAPOPAN, Jalisco	DOCUMENTO: PT 17

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código	Concepto	Unidad	Op.	Cantidad
Partida:		5 Análisis No.:		1
Análisis:	DOPI-071	M3		163.4700
SUMINISTRO Y COLOCACION DE CONCRETO MR-45 DE BAJA CONTRACCION BOMBEABLE F'C-250 KG/CM2 A 28 DÍAS, T.M.A. 19 MM, ACABADO COMÚN, REV. MAX. 16+2 CM. INCLUYE: MOVIMIENTOS Y MANIOBRAS HORIZONTALES Y VERTICALES, VIBRADO, CURADO, ACARREOS, MANO DE OBRA, MATERIALES, HERRAMIENTAS, EQUIPO, PROTECCIONES DE SEGURIDAD, LIMPIEZA DIARIA, PRUEBAS DE CALIDAD, RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN, RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE LA OBRA HASTA EL LUGAR AUTORIZADO PARA SU DESECHOS				
MATERIALES				
CO-PREM-250-R	CONCRETO PREMEZCLADO BOMBEABLE F'C= 250 KG/CM2, REV. 16 CM, T.M.A. 19 MM, R.N.	M3	*	1.050718
bomba	BOMBA DE CONCRETO	M3	*	1.050718
MA024	CURACRETO	LT	*	2.001367
MANO DE OBRA				
CUADALB	CUADRILLA ALBAÑILERIA (1 OFICIAL ALBAÑIL + 1 PEON)	JOR	*	0.331296
EQUIPO Y HERRAMIENTA				
VIBRADOR	VIBRADOR PARA CONCRETO CON CHICOTE MOTOR GASOLINA	HR	*	3.360070

B)

URBANIZACIONES Y TERRACERÍAS DISA, S.A. DE C.V EN ASOCIACIÓN CON GRAY PAVEMENT S.A. DE C.V. Y GIBRAN EMMANUEL ACEVES HERNANDEZ		
Cliente:	MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO	
Obra:	DOPI-MUN-CUSMAX-IM-LP-116-2023 Construcción del centro de atención, acompañamiento y desarrollo para personas con trastorno del espectro autista y obras complementarias, etapa 01, prolongación Av. Guadalupe/ privada Guadalupe, Colonia Cotinas de la Primavera, Municipio de Zapopan, Jalisco.	Duración: 197 días naturales Fecha: 07/11/2023 Inicio Obra: 17/11/2023 Fin Obra: 31/05/2024
Lugar:	ZAPOPAN, Jalisco	DOCUMENTO: PT 17

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código	Concepto	Unidad	Op.	Cantidad
--------	----------	--------	-----	----------

Partida: 5 Análisis No.: 1

Análisis: DOPI-074 M 481.5000

JUNTA DE CONTRACCION CON DISCO DE DIAMANTE CON UNA PROFUNDIDAD DE 4 CM, RELLENA CON SELLO MASTERFILL HASTA UNA PROFUNDIDAD DE 2MM SOBRE UN RESPALDO DE COLA DE RATA COLOCADA EN EL FONDO DE LA RANURA DE 2 MM DE ANCHO. INCLUYE: MANO DE OBRA, MATERIALES, HERRAMIENTAS, EQUIPO, PROTECCIONES DE SEGURIDAD, LIMPIEZA DIARIA, RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE LA OBRA HASTA EL LUGAR AUTORIZADO PARA SU DESECHOS

MATERIALES

COL-RATA	BACKER ROD COLA DE RATA 13 MM Ø	M	*	1.050718
SUPERSEAL	SELLADOR PARA JUNTAS SUPERSEAL P TIPO FESTER	LT	*	0.052543

MANO DE OBRA

CUADALB	CUADRILLA ALBAÑILERIA (1 OFICIAL ALBAÑIL + 1 PEON)	JOR	*	0.008031
---------	--	-----	---	----------


EQUIPO Y HERRAMIENTA

CORTADORA	CORTADORA DE CONCRETO 13 HP	HR	*	0.106402
-----------	-----------------------------	----	---	----------



c)

Página 84

URBANIZACIONES Y TERRACERIAS DISA, S.A. DE C.V EN ASOCIACIÓN CON GRAY PAVEMENT S.A. DE C.V. Y GIBRAN EMMANUEL ACEVES HERNANDEZ		
Cliente:	MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO	
Obra:	DOPI-MUN-CUSMAX-IM-LP-116-2023 Construcción del centro de atención, acompañamiento y desarrollo para personas con trastorno del espectro autista y obras complementarias, etapa 01, prolongación Av. Guadalupe/ privada Guadalupe, Colonia Colinas de la Primavera, Municipio de Zapopan, Jalisco.	Duración: 197 días naturales Fecha: 07/11/2023 Inicio Obra: 17/11/2023 Fin Obra: 31/05/2024
Lugar:	ZAPOPAN, Jalisco	DOCUMENTO: PT 17

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código	Concepto	Unidad	Op.	Cantidad
--------	----------	--------	-----	----------

Partida: 10 Analisis No.: 1

Analisis: DOPI-782 PZA 1.0000

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VARILLA DE TIERRAS DE 15.8MM (5/8") DE DIAMETRO POR 3.05M (10") DE LARGO Y CONECTOR PARA CABLE DE COBRE A VARILLA DE COBRE MODELO GRCS8 O SIMILAR, INCLUYE CONEXIONES, MATERIALES MENORES, HERRAMIENTAS, LIMPIEZA, RETIRO DE MATERIAL SOBRENTE FUERA DE LA OBRA, SUPERVISION, MANO DE OBRA. DEBERÁ EJECUTARSE DE ACUERDO A LOS PLANOS EJECUTIVOS AUTORIZADOS, ESPECIFICACIONES DE PROYECTO Y A LA NOM VIGENTE.

MATERIALES


VARILLA COPPE VARILLA COOPERWELD PROTOCOOLIZADA DE 5/8" X 3 M	PZA	1.000684
---	-----	----------

MANO DE OBRA

CUNZESP GUARDILLA ESPECIALIZADA (1 TECNICO ESPECIALIZADO + 1 AYUDANTE ESPECIALIZADO)	JOR	0.250982
--	-----	----------

D)

Página 1017 de 172

URBANIZACIONES Y TERRACERIAS DISA, S.A. DE C.V EN ASOCIACIÓN CON GRAY PAVEMENT S.A. DE C.V. Y GIBRAN EMMANUEL ACEVES HERNANDEZ			
Cliente:	MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO		
Obra:	DOPI-MUN-CUSMAX-IM-LP-116-2023 Construcción del centro de atención, acompañamiento y desarrollo para personas con trastorno del espectro autista y obras complementarias, etapa 01, prolongación Av. Guadalupe/ privada Guadalupe, Colonia Colinas de la Primavera, Municipio de Zapopan, Jalisco.	Duración:	197 días naturales
		Fecha:	07/11/2023
		Inicio Obra:	17/11/2023
		Fin Obra:	31/05/2024
Lugar:	ZAPOPAN, Jalisco	DOCUMENTO:	PT 17

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código	Concepto	Unidad	Op.	Cantidad
Partida:		2 Analisis No.:		1
Analisis:	DOPI-939	PZA		3.0000
SUMINISTRO Y COLOCACION DE COPLE DE COBRE DE 1/2" INCLUYE: SOLDADURA, FUNDEANTE, EQUIPO DE OXIACETILENO, NITROGENO FLETES, ACARREOS, ELEVACIONES Y MANO DE OBRA ESPECIALIZADA.				

MATERIALES

345-VAR-1001	SOLDADURA 50-50 CARRETE DE 3 M OMEGA	PZA	*	0.020014
345-VAR-1005	PASTA PARA SOLDAR BOTE DE 250 GR	PZA	*	0.020014
345-NAC-0502	COPLE COBRE A COBRE 13 MM, FIG.101 NACOBRE	PZA	*	1.000684

MANO DE OBRA

CUADESP	CUADRILLA ESPECIALIZADA (1 TECNICO ESPECIALIZADO + 1 AYUDANTE ESPECIALIZADO)	JOR	*	0.020079
---------	--	-----	---	----------

Fundamento. - El punto V de las bases de licitación relativo a "EVALUACIÓN BINARIA" y V.1- La Dirección de Obras Públicas e Infraestructura, para la evaluación binaria de la propuesta técnica del licitante deberá verificar que la propuesta cumpla con lo señalado en el artículo 73 numeral 3 de la Ley de Obra Pública para el Estado de Jalisco y sus Municipios y artículo 92 de su Reglamento y de esta manera calificar "Si Cumple" o "No Cumple" con los requisitos solicitados en la convocatoria y bases de la Licitación Pública.

V.1.7- Tratándose de proposiciones que consideren condiciones de pago sobre la base de precios unitarios:

V.1.7.E). TARJETA DE CONCEPTO DE TRABAJO:

I. Que en las tarjetas de conceptos de trabajo no se hayan integrado los materiales, mano de obra, herramientas, maquinaria y equipos de construcción, especificando las características específicas, las unidades y las cantidades necesarias para la correcta ejecución de cada uno de los conceptos requeridos en el catálogo de conceptos.

II. Que la integración de las tarjetas de conceptos de trabajo no sea congruente con la metodología o ejecución de los trabajos, con el programa de ejecución propuesto, así como los programas de utilización de personal y de maquinaria y equipo de construcción, debiendo tomar en cuenta las cantidades de materiales, recursos humanos y demás insumos necesarios en el momento y la zona donde se ejecutarán los trabajos, lo anterior de conformidad con lo solicitado en cada concepto, las especificaciones generales y particulares de construcción y normas de calidad que determine la Dirección de Obras Públicas e Infraestructura.

I.- RESULTADO DE LA EVALUACIÓN CUALITATIVA DE LAS PROPUESTAS.

Como resultado de la evaluación de las proposiciones, se determina que la empresa **Construcciones Darae, S.A. de C.V. en asociación con Sandstone Global S.A. de C.V.** no reúne conforme a los criterios de adjudicación establecidos en la convocatoria a la licitación pública, las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas, de acuerdo con lo siguiente:

A. Proposición Técnica (PT)

DOCUMENTO PT 17 DOCUMENTO DE CADA UNA DE LAS TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO

1.- DOCUMENTO DE CADA UNA DE LAS TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO, EN EL CUAL EL LICITANTE ANALIZA E INTEGRA LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, MAQUINARIA Y EQUIPOS DE CONSTRUCCIÓN, ESPECIFICANDO LAS CARACTERÍSTICAS ESPECÍFICAS, LAS UNIDADES Y LAS CANTIDADES NECESARIAS PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE CADA UNO DE LOS CONCEPTOS REQUERIDOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS. DEBERÁ PRESENTAR EL 100% DE LAS TARJETAS DE LOS CONCEPTOS CONTENIDOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS.

Incumplimiento. – A). - La tarjeta del concepto DOPI-071, el análisis no considera el material solicitado en la descripción del concepto.


B). - La tarjeta del concepto DOPI-074, el análisis no considera el material solicitado en la descripción del concepto.

C). - La tarjeta del concepto DOPI-782, el análisis no considera el material solicitado en la descripción del concepto.

D). - La tarjeta del concepto DOPI-939, el análisis no considera el equipo solicitado en la descripción del concepto.



A)

CONSTRUCCIONES DARAE, S.A. DE C.V. EN ASOCIACIÓN CON SANDSTONE GLOBAL S.A. DE C.V.		 CONSTRUCCIONES DARAE, S.A. DE C.V.
Cliente:	MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA UNIDAD DE PRESUPUESTOS Y CONTRATACION DE OBRA PUBLICA	
Obra:	DOPI-MUN-CUSMAX-IM-LP-116-2023 Construcción del centro de atención, acompañamiento y desarrollo para personas con trastorno del espectro autista y obras complementarias, etapa 01, prolongación Av. Guadalupe/ privada Guadalupe, Colonia Colinas de la Primavera, Municipio de Zapopan, Jalisco.	Duración: 197 días naturales Fecha: 07/11/2023 Inicio Obra: 17/11/2023 Fin Obra: 31/05/2024
Lugar:	Zapopan, Jalisco	DOCUMENTO: PT 17

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código	Concepto	Unidad	Op.	Cantidad
--------	----------	--------	-----	----------

Partida: 5 Análisis No.: 1

Análisis: DOPI-071 M3 163.4700

SUMINISTRO Y COLOCACION DE CONCRETO MR-45 DE BAJA CONTRACCION BOMBEABLE FC=250 KG/CM2 A 28 DÍAS, T.M.A. 19 MM, ACABADO COMUN, REV. MAX. 18+- 2 CM. INCLUYE: MOVIMIENTOS Y MANIOBRAS HORIZONTALES Y VERTICALES, VIBRADO, CURADO, ACARREOS, MANO DE OBRA, MATERIALES, HERRAMIENTAS, EQUIPO, PROTECCIONES DE SEGURIDAD, LIMPIEZA DIARIA, PRUEBAS DE CALIDAD, RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN, RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE LA OBRA HASTA EL LUGAR AUTORIZADO PARA SU DESECHOS

MATERIALES

CO-PREM-250-R	CONCRETO PREMEZCLADO BOMBEABLE F'C= 250 KG/CM2, REV. 16 CM, T.M.A. 19 MM, R.N.	M3	*	1.050000
---------------	--	----	---	----------

bomba	BOMBA DE CONCRETO	M3	*	1.050000
MA024	CURACRETO	LT	*	2.000000


MANO DE OBRA

CUADALB	CUADRILLA ALBAÑILERIA (1 OFICIAL ALBAÑIL + 1 PEON)	JOR	*	0.330000
---------	---	-----	---	----------

EQUIPO Y HERRAMIENTA

VIBRADOR	VIBRADOR PARA CONCRETO CON CHICOTE MOTOR GASOLINA	HR	*	3.000000
----------	--	----	---	----------

B)

CONSTRUCCIONES DARAE, S.A. DE C.V. EN ASOCIACION CON SANDSTONE GLOBAL S.A. DE C.V.		
Ciente:	MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA. UNIDAD DE PRESUPUESTOS Y CONTRATACION DE OBRA PUBLICA	
Obra:	DOPI-MUN-CUSMAX-IM-LP-116-2023 Construcción del centro de atención, acompañamiento y desarrollo para personas con trastorno del espectro autista y obras complementarias, etapa 01, prolongación Av. Guadalupe/ privada Guadalupe, Colonia Colinas de la Primavera, Municipio de Zapopan, Jalisco.	Duración: 197 días naturales Fecha: 07/11/2023 Inicio Obra: 17/11/2023 Fin Obra: 31/05/2024
Lugar:	Zapopan, Jalisco	DOCUMENTO: PT 17

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código	Concepto	Unidad	Op.	Cantidad
Partida:		5 Análisis No.:		1

Análisis: DOPI-074 M 481.5000
 JUNTA DE CONTRACCION CON DISCO DE DIAMANTE CON UNA PROFUNDIDAD DE 4 CM, RELLENA CON SELLO MASTERFILL) HASTA UNA PROFUNDIDAD DE 2MM SOBRE UN RESPALDO DE COLA DE RATA COLOCADA EN EL FONDO DE LA RANURA DE 2 MM DE ANCHO. INCLUYE: MANO DE OBRA, MATERIALES, HERRAMIENTAS, EQUIPO, PROTECCIONES DE SEGURIDAD, LIMPIEZA DIARIA, RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE LA OBRA HASTA EL LUGAR AUTORIZADO PARA SU DESECHOS

MATERIALES

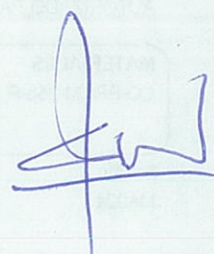
COL-RATA	BACKER ROD COLA DE RATA 13 MM Ø	M	*	1.050000
SUPERSEAL	SELLADOR PARA JUNTAS SUPERSEAL P TIPO FESTER	LT	*	0.062500

MANO DE OBRA


CUADALB	CUADRILLA ALBAÑILERIA (1 OFICIAL ALBAÑIL + 1 PEON)	JOR	*	0.008000
---------	--	-----	---	----------

EQUIPO Y HERRAMIENTA

CORTADORA	CORTADORA DE CONCRETO 13 HP	HR	*	0.095000
-----------	-----------------------------	----	---	----------



c)

CONSTRUCCIONES DARAE, S.A. DE C.V. EN ASOCIACION CON SANDSTONE GLOBAL S.A. DE C.V.		
Cliente:	MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA UNIDAD DE PRESUPUESTOS Y CONTRATACION DE OBRA PUBLICA	
Obra:	DOPI-MUN-CUSMAX-IM-LP-116-2023 Construcción del centro de atención, acompañamiento y desarrollo para personas con trastorno del espectro autista y obras complementarias, etapa 01, prolongación Av. Guadalupe/ privada Guadalupe, Colonia Colinas de la Primavera, Municipio de Zapopan, Jalisco.	Duración: 197 días naturales Fecha: 07/11/2023 Inicio Obra: 17/11/2023 Fin Obra: 31/05/2024
Lugar:	Zapopan, Jalisco	DOCUMENTO: PT 17

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código	Concepto	Unidad	Op.	Cantidad
--------	----------	--------	-----	----------

Partida: 10 Análisis No.: 1

Análisis: DOPI-782 PZA 1.0000

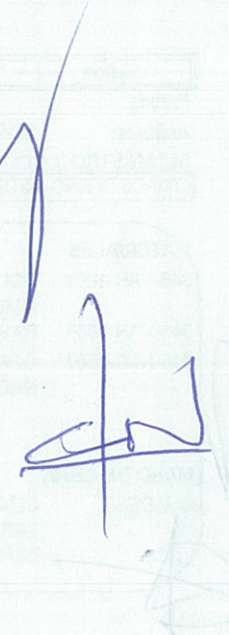
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VARILLA DE TIERRAS DE 15.8MM (5/8") DE DIAMETRO POR 3.05M (10") DE LARGO Y CONECTOR PARA CABLE DE COBRE A VARILLA DE COBRE MODELO GRC58 O SIMILAR, INCLUYE: CONEXIONES, MATERIALES MENORES, HERRAMIENTAS, LIMPIEZA, RETIRO DE MATERIAL SOBRENTE FUERA DE LA OBRA, SUPERVISIÓN, MANO DE OBRA. DEBERÁ EJECUTARSE DE ACUERDO A LOS PLANOS EJECUTIVOS AUTORIZADOS, ESPECIFICACIONES DE PROYECTO Y A LA NOM VIGENTE.

MATERIALES


VARILLA COPPE VARILLA COOPERWELD PROTOCOLIZADA DE 5/8" X 3 M	PZA	*	1.000000
--	-----	---	----------

MANO DE OBRA

CUADRESP CUADRILLA ESPECIALIZADA (1 TECNICO ESPECIALIZADO + 1 AYUDANTE ESPECIALIZADO)	JOR	*	0.250000
---	-----	---	----------



D)

CONSTRUCCIONES DARAE, S.A. DE C.V. EN ASOCIACIÓN CON SANDSTONE GLOBAL S.A. DE C.V.			
Cliente:	MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA UNIDAD DE PRESUPUESTOS Y CONTRATACION DE OBRA PUBLICA	Duración:	197 días naturales
Obra:	DOPI-MUN-CUSMAX-IM-LP-116-2023 Construcción del centro de atención, acompañamiento y desarrollo para personas con trastorno del espectro autista y obras complementarias, etapa 01, prolongación Av. Guadalupe/ privada Guadalupe, Colonia Colinas de la Primavera, Municipio de Zapopan, Jalisco.	Fecha:	07/11/2023
Lugar:	Zapopan, Jalisco	Inicio Obra:	17/11/2023
		Fin Obra:	31/05/2024
		DOCUMENTO:	PT 17

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código	Concepto	Unidad	Op.	Cantidad
Partida:		2	Análisis No.:	1
Análisis:	DOPI-939	PZA		3.0000
SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE COPLE DE COBRE DE 1/2"Ø INCLUYE: SOLDADURA, FUNDENTE, EQUIPO DE OXIACETILENO, NITRÓGENO, FLETES, ACARREOS, ELEVACIONES Y MANO DE OBRA ESPECIALIZADA.				

MATERIALES

346-VAR-1001	SOLDADURA 50-50 CARRETE DE 3 M OMEGA	PZA	*	0.020000
346-VAR-1005	PASTA PARA SOLDAR BOTE DE 250 GR	PZA	*	0.020000
346-NAC-0502	COPLE COBRE A COBRE 13 MM, FIG.101 NACOBRE	PZA	*	1.000000

MANO DE OBRA

CUADESP	CUADRILLA ESPECIALIZADA (1 TECNICO ESPECIALIZADO + 1 AYUDANTE ESPECIALIZADO)	JOR	*	0.020000
---------	--	-----	---	----------

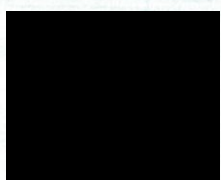
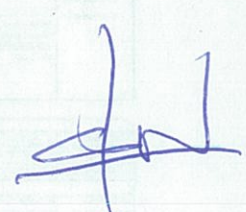
Fundamento. - El punto V de las bases de licitación relativo a "EVALUACIÓN BINARIA" y V.1- La Dirección de Obras Públicas e Infraestructura, para la evaluación binaria de la propuesta técnica del licitante deberá verificar que la propuesta cumpla con lo señalado en el artículo 73 numeral 3 de la Ley de Obra Pública para el Estado de Jalisco y sus Municipios y artículo 92 de su Reglamento y de esta manera calificar "Si Cumple" o "No Cumple" con los requisitos solicitados en la convocatoria y bases de la Licitación Pública.

V.1.7- Tratándose de proposiciones que consideren condiciones de pago sobre la base de precios unitarios:

V.1.7.E). TARJETA DE CONCEPTO DE TRABAJO:

I. Que en las tarjetas de conceptos de trabajo no se hayan integrado los materiales, mano de obra, herramientas, maquinaria y equipos de construcción, especificando las características específicas, las unidades y las cantidades necesarias para la correcta ejecución de cada uno de los conceptos requeridos en el catálogo de conceptos.

II. Que la integración de las tarjetas de conceptos de trabajo no sea congruente con la metodología o ejecución de los trabajos, con el programa de ejecución propuesto, así como los programas de utilización de personal y de maquinaria y equipo de construcción, debiendo tomar en cuenta las cantidades de materiales, recursos humanos y demás insumos necesarios en el momento y la zona donde se ejecutarán los trabajos, lo anterior de conformidad con lo solicitado en cada concepto, las especificaciones generales y particulares de construcción y normas de calidad que determine la Dirección de Obras Públicas e Infraestructura.



I.- RESULTADO DE LA EVALUACIÓN CUALITATIVA DE LAS PROPUESTAS.

Como resultado de la evaluación de las proposiciones, se determina que la empresa **DESARROLLADORA GLAR S.A. DE C.V.** no reúne conforme a los criterios de adjudicación establecidos en la convocatoria a la licitación pública, las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas, de acuerdo con lo siguiente:

A. Proposición Técnica (PT)

DOCUMENTO PT 5. RELACIÓN DE MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN, INDICANDO SI SON DE SUPROPIEDAD, ARRENDADAS CON O SIN OPCIÓN A COMPRA, SU UBICACIÓN FÍSICA, MODELO Y USOS ACTUALES, ASÍ COMO LA FECHA EN QUE SE DISPONDRÁ DE ESTOS INSUMOS EN EL SITIO DE LOS TRABAJOS CONFORME AL PROGRAMA PRESENTADO; TRATÁNDOSE DE MAQUINARIA O EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN ARRENDADO, CON O SIN OPCIÓN A COMPRA, DEBERÁ PRESENTARSE CARTA COMPROMISO DE ARRENDAMIENTO Y DISPONIBILIDAD EN EL CASO DE QUE RESULTARE GANADOR.

Incumplimiento. – La relación de maquinaria no cumple debido a que no se consideran algunas especificaciones de las maquinarias solicitadas en el Documento PT-5 de los anexos como la modelo, año, no de serie, capacidad, potencia de las características particulares de las maquinarias, por lo que es incorrecto.



DOCUMENTO PT 5: RELACION DE LA LA MAQUINARIA Y EQUIPOS DE CONSTRUCCION



Licitación:	DOPI-MUN-CUSMAX-IM-LP-116-2023	Plazo de Ejecución:	197 días naturales.	Hoja No.:	1 de 1
Concepto:	CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE ATENCIÓN, ACOMPAÑAMIENTO Y DESARROLLO PARA PERSONAS CON TRASTORNO DEL ESPECTRO AUTISTA Y OTRAS COMPLEMENTARIAS, ETAPA 01, PROLONGACION AV. (GUADALUPE) PRIVADA GUADALUPE, COLONIA COLINAS DE LA PRIMAVERA, MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO.	Inicio:	17-nov-23	Fecha:	07-nov-23
		Termino:	31-may-24	Licitante:	DESARROLLADORA GLAR S.A. DE C.V.
				Representante:	ING. GUILLERMO LARA VARGAS, Representante Legal

Clave	Nombre del Equipo	Características Particulares							Ubicación Actual (Ent. Fed.)	Disponibilidad				
		Marca	Modelo	Año	Numero de Serie	Capacidad	Combustible	Potencia		Propio	Alquilado	Por comprar	Fecha	
BALANZA	balanza motor de gasolina	BES						GASOLINA	ALMACEN	X				01-06-23
CAMION	Camion volvo 9 m3 Ford 1400	FORD						DIESEL	ALMACEN	X				17-nov-23
VOLTEO TM3														
COPIADORA DE CUBO	copiadora de plato con motor de gasolina	HONDA						GASOLINA	ALMACEN	X				01-06-23
EQ. DE CORTE	Equipo de corte de oxígeno-acetileno (sin operador)								ALMACEN	X				17-nov-23
EQ. TERMOFUSION 1	equipo para termofusión con soporte de gas butano								ALMACEN EMPRESA	X				02-06-24
EQ. TOPOGRAFICO	equipo topografico	WILD							ALMACEN	X				01-06-23
EXCAVADOR	EXCAVADORA 320 CL CAT	CAT						DIESEL	ALMACEN	X				17-nov-23
GRUA H4B	Camion con grua H4B de 4 toneladas	FORD						DIESEL	ALMACEN	X				01-nov-24
MARTILLO HIDRAULICO	Martillo hidraulico para retroexcavadora Case modelo 550H	CASE							ALMACEN	X				17-nov-23
PERFANGLAS	Perforadora neumática Wagon Cmi para anclas, incluye herramienta de corte	WAGON						DIESEL	ALMACEN	X				01-06-23
RETROEXCAVADORA	retroexcavadora cargador JCV 214-E 21 no	JCB						DIESEL	ALMACEN	X				17-nov-23
REVOLVEDORA	revolvedora para concreto de 1 lado 8 h.p.	MPSA						GASOLINA	ALMACEN	X				01-06-23
RD-CILLO	rodillo vibratorio hidraulicoo Wacker RD-350V	WACKER						DIESEL	ALMACEN	X				01-06-23
SOLDADORA	soldadora electrica Miller	MILLER						ELECTRICA	ALMACEN	X				01-06-23
VIBRADOR	vibrador para concreto de chizote	BES						GASOLINA	ALMACEN	X				01-06-23

DOCUMENTO PT17. DOCUMENTO DE CADA UNA DE LAS TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO, EN EL CUAL EL LICITANTE ANALIZA E INTEGRA LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, MAQUINARIA Y EQUIPOS DE CONSTRUCCIÓN, ESPECIFICANDO LAS CARACTERÍSTICAS ESPECÍFICAS, LAS UNIDADES Y LAS CANTIDADES NECESARIAS PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE CADA UNO DE LOS CONCEPTOS REQUERIDOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS. DEBERÁ PRESENTAR EL 100% DE LAS TARJETAS DE LOS CONCEPTOS CONTENIDOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS.

ESTE DOCUMENTO DEBERÁ SER CONGRUENTE CON EL RESTO DE SU PROPUESTA.

Incumplimiento. – El documento PT-17 se encuentra incompleto debido a que no considera todos los análisis solicitados, se encuentra hasta el análisis Dopi-999 quedando pendientes del dopi-1000 al dopi-1643 por lo que no cumple con lo solicitado en las bases.

OFICIAL ELECTRICISTA	X	Oficial electricista	por	0.10000
AYUDANTE ELECTRICO	X	ayudante de electricista	por	0.10000
HERRAMIENTA MENOR		herramienta menor sobre mano de obra	por	0.03000
ANDAMIO T. CABALLETE		andamio tipo caballete de madera de pino de 2da.	uso	0.20000
• DOPI-999		SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE COMPUERTA PZA DE CONTROL DE VOLUMEN MANUAL, MODELO CO DE LAMINA GALVANIZADA DE 4"X8, INCLUYE: ELEMENTOS DE FLANCO CON DUCTO 4 PZA DE PLM DEL NO. 10 X 3/4", AGARREOS, DESPERDIGOS, ELEVACIONES Y MANO DE OBRA		
MGER-744		COMPUERTA DE CONTROL DE VOLUMEN PZA MANUAL, MODELO CO DE LAMINA GALVANIZADA		1.00000

ING. GUILLERMO LARA VARGAS
REPRESENTANTE LEGAL

Pag. No. 663

DESGLAR
FECHA: 07-NOVIEMBRE-2023
PERIODO: 197 DIAS
INICIO: 17-NOVIEMBRE-2023
TERMINO: 31-MAYO-2024



LICITACIÓN No. DOPI-MUN-CUSMAX-IM-LP-116-2023
CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE ATENCIÓN, ACOMPAÑAMIENTO Y DESARROLLO PARA PERSONAS CON TRASTORNO DEL ESPECTRO AUTISTA Y OBRAS COMPLEMENTARIAS. ETAPA 01. PROLONGACIÓN AV. GUADALUPE/ PRIVADA GUADALUPE, COLONIA COLINAS DE LA PRIMAVERA, MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JAL.

PT 17 Tarjetas de Conceptos					
C	Clave	D	Descripción	Unidad	Cantidad
			DE 4"X8		
			OFICIAL ELECTRICISTA	por	0.10000
		X	AYUDANTE ELECTRICO	por	0.10000
			HERRAMIENTA MENOR	por	0.03000
			ANDAMIO T. CABALLETE	uso	0.20000

Fundamento. - El punto IV de las bases de licitación relativo a "Causas de descalificación de la licitación y los motivos para rechazar una propuesta" y IV.1.5.-

IV.1.5.- Si no presenta alguno de los documentos solicitados de estas Bases de Licitación, o presenta alguno incompleto en sus hojas o en los datos requeridos, así mismo cuando los presente con modificaciones en cuanto al contenido especificado en la descripción hecha en el Capítulo e inciso antes mencionados o en los formatos proporcionados por el Municipio en el Pliego de Requisitos correspondiente.

Incumplimiento. - En el análisis DOPI-005 se incumple debido a que no considera corte con disco dentro del análisis solicitado en las especificaciones del concepto, por lo que es incorrecto.

H	RETROEXCAVADORA	X	MANO DE OBRA.			
H	MARTILLO HIDRAULICO		retroexcavadora cargador JCV 214-E 95 hp	hora	0.26196	
			Martillo hidraulico para retroexcavadora Case modelo 580H	hora	0.25533	
+ DOPI-005						
			DEMOLICIÓN MECÁNICA DE ELEMENTOS DE M3 CONCRETO , (FIRMES DE, ESCALONES, RAMPAS, AREAS DE PISO CERAMICO) INCLUYE: CORTE DE ACERO, ACARREO DEL MATERIAL A BANCO DE OBRA PARA SU POSTERIOR RETIRO Y LIMPIEZA DEL ÁREA DE LOS TRABAJOS, HERRAMIENTA, EQUIPO Y MANO DE OBRA.	M3		
H	RETROEXCAVADORA	X	retroexcavadora cargador JCV 214-E 95 hp	hora	0.29403	
H	MARTILLO HIDRAULICO		Martillo hidraulico para retroexcavadora Case modelo 580H	hora	0.28658	

ING. GUILLERMO LARA VARGAS
REPRESENTANTE LEGAL

Pag. No. 1

Fundamento. - El punto IV de las bases de licitación relativo a "Causas de descalificación de la licitación y los motivos para rechazar una propuesta" y IV.2.E.-

II. Que la integración de las tarjetas de conceptos de trabajo no sea congruente con la metodología o ejecución de los trabajos, con el programa de ejecución propuesto, así como los programas de utilización de personal y de maquinaria y equipo de construcción, debiendo tomar en cuenta las cantidades de materiales, recursos humanos y demás insumos necesarios en el momento y la zona donde se ejecutarán los trabajos, lo anterior de conformidad con lo solicitado en cada concepto, las especificaciones generales y particulares de construcción y normas de calidad que determine la Dirección de Obras Públicas e Infraestructura.

Incumplimiento. - En el análisis DOPI-008, DOPI-011, DOPI-015, DOPI-028, DOPI-046, DOPI-059, DOPI-151, DOPI-167, DOPI-1543 se incumplen por no considerar regalías al banco de tiro solicitado en las especificaciones del concepto, por lo que es incorrecto.



FECHA: 07-NOVIEMBRE-2023
PERIODO: 197 DIAS
INICIO: 17-NOVIEMBRE-2023
TERMINO: 31-MAYO-2024



LICITACION No. DOPI-MUN-CUSMAX-IM-LP-116-2023
CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE ATENCIÓN,
ACOMPANAMIENTO Y DESARROLLO PARA PERSONAS CON
TRASTORNO DEL ESPECTRO AUTISTA Y OBRAS
COMPLEMENTARIAS, ETAPA 01, PROLONGACIÓN AV.
GUADALUPE/ PRIVADA GUADALUPE, COLONIA COLINAS DE LA
PRIMAVERA, MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JAL.

PT 17 Tarjetas de Conceptos

C Clave	D R	Descripción	Unidad	Cantidad
+ DOPI-006		DEMOLICIÓN DE CONCRETO EN GUARNICIONES . POR MEDIOS MECÁNICOS, INCLUYE: ACARREO DEL MATERIAL A BANCO DE OBRA PARA SU POSTERIOR RETIRO Y LIMPIEZA DEL ÁREA DE LOS TRABAJOS, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M3	
H RETROEXCAVADORA	X	retroexcavadora cargador JCV 214-E 95 hp	hora	0.29403
H MARTILLO HIDRAULICO		Martillo hidraulico para retroexcavadora Case modelo 580H	hora	0.28658
+ DOPI-007		DEMOLICIÓN DE CISTERNA EXISTENTE , POR MEDIOS MECÁNICOS, MUROS DE LADRILLO DE LAMA Y/O BLOCK A SOGA, LOSA DE CONCRETO ARMADO, INCLUYE: HERRAMIENTA, DEMOLICIÓN DE DALAS, CADENAS Y CASTILLOS, RECUBRIMIENTOS, APLANADOS, MANO DE OBRA, RETIRO Y ACARREO DEL MATERIAL A BANCO DE OBRA PARA SU POSTERIOR RETIRO Y LIMPIEZA DEL ÁREA DE LOS TRABAJOS.	M3	
H RETROEXCAVADORA	X	retroexcavadora cargador JCV 214-E 95 hp	hora	0.28736
H MARTILLO HIDRAULICO		Martillo hidraulico para retroexcavadora Case modelo 580H	hora	0.28007
+ DOPI-008		CARGA MECÁNICA Y ACARREO EN CAMIÓN DE MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACIÓN, DEMOLICIÓN Y/O ESCOMBROS, A 1ER KILÓMETRO DE DISTANCIA VOLUMEN MEDIDO EN SECCIONES, INCLUYE: REGALÍAS AL BANCO DE TIRO Y ABUNDAMIENTO, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M3	
H EQ000352		EXCAVADORA 320 CL CAT.	hora	0.01349
H CAMION VOLTEO 7M3	X	Camión volteo 7 m3 Ford f-600	hora	0.01679
+ DOPI-009		ACARREO EN CAMION DE MATERIAL PRODUCTO	M3-KM	

Fundamento. - El punto IV de las bases de licitación relativo a "Causas de descalificación de la licitación y los motivos para rechazar una propuesta" y IV.2.E.-

II. Que la integración de las tarjetas de conceptos de trabajo no sea congruente con la metodología o ejecución de los trabajos, con el programa de ejecución propuesto, así como los programas de utilización de personal y de maquinaria y equipo de construcción, debiendo tomar en cuenta las cantidades de materiales, recursos humanos y demás insumos necesarios en el momento y la zona donde se ejecutarán los trabajos, lo anterior de conformidad con lo solicitado en cada concepto, las especificaciones generales y particulares de construcción y normas de distancia calidad que determine la Dirección de Obras Públicas e Infraestructura.

Incumplimiento. - En el análisis DOPI-021 se incumple debido que no se considera manguera de inyección de poliducto de 1/2" solicitado en las especificaciones del concepto, por lo que es incorrecto.



FECHA: 07-NOVIEMBRE-2023
PERIODO: 197 DIAS
INICIO: 17-NOVIEMBRE-2023
TERMINO: 31-MAYO-2024

LICITACION No. DOPI-MUN-CUSMAX-IM-LP-116-2023
CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE ATENCIÓN,
ACOMPANAMIENTO Y DESARROLLO PARA PERSONAS CON
TRASTORNO DEL ESPECTRO AUTISTA Y OBRAS
COMPLEMENTARIAS, ETAPA 01, PROLONGACIÓN AV.
GUADALUPE/ PRIVADA GUADALUPE, COLONIA COLINAS DE LA
PRIMAVERA, MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JAL

PT 17 Tarjetas de Conceptos				
C Clave	D: R	Descripción	Unidad	Cantidad
+ CONCRETO F'C=200		mm de diametro Concreto f'c=200 kg/cm2	m3	0.09331
OFICIAL ALBAÑIL		oficial albañil	jor	0.31584
OFICIAL FIERRERO		oficial fierrero	jor	0.31584
PEON		peon	jor	0.31584
AYUDANTE FIERRERO	X	ayudante de fierrero	jor	0.31584
+ ANDAMIO T. CABALLETE		andamio tipo caballete de madera de pino de 2da.	uso	0.67164
HERRAMIENTA MENOR		herramienta menor sobre mano de obra	(%)mo	0.03000
+ DOPI-021		FIJACIÓN DE ANCLA A BASE DE PLACA METÁLICA CON MEDIDAS DE PLACA DE ACERO DE 20 X 20 CM. 1/2" TIJERCA HEXAGONAL. MANGUERAS DE INYECCIÓN DE POLIDUCTO DE 1/2" LECHADA DE AGUA CEMENTO F'C=200 KG/CM2 INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO CON SISTEMA DE GATO HIDRÁULICO DE 100 TON.	PZA	
+ SYF HERRERIA ESTRUC		suministro y fabricación de herreria estructural, incluye pintura de taller	kg	6.75000
OFICIAL FIERRERO		oficial fierrero	jor	0.31584
AYUDANTE FIERRERO	X	ayudante de fierrero	jor	0.31584
HERRAMIENTA MENOR		herramienta menor sobre mano de obra	(%)mo	0.03000
DIV-168		SERVICIO DE POSTENSADO EQUIPO CON SISTEMA DE GATO HIDRÁULICO DE 100 TON.	pza	70.83333
+ DOPI-022		LANZADO DE CONCRETO PREMEZCLADO NORMAL F'C=250 KG/CM2. T.M.A.10 MM (3/8")	M2	



Fundamento. - El punto IV de las bases de licitación relativo a "Causas de descalificación de la licitación y los motivos para rechazar una propuesta" y IV.2.E.-

II. Que la integración de las tarjetas de conceptos de trabajo no sea congruente con la metodología o ejecución de los trabajos, con el programa de ejecución propuesto, así como los programas de utilización de personal y de maquinaria y equipo de construcción, debiendo tomar en cuenta las cantidades de materiales, recursos humanos y demás insumos necesarios en el momento y la zona donde se ejecutaran los trabajos, lo anterior de conformidad con lo solicitado en cada concepto, las especificaciones generales y particulares de construcción y normas de calidad que determine la Dirección de Obras Públicas e Infraestructura.

Incumplimiento. - En el análisis DOPI-040, DOPI-041, DOPI-054, DOPI-055, DOPI-064, DOPI-066, DOPI-079 se incumplen debido que no se considera curado dentro del análisis solicitado en las especificaciones del concepto para un proceso constructivo adecuado, por lo que es incorrecto.



FECHA: 07-NOVIEMBRE-2023
PERIODO: 197 DIAS
INICIO: 17-NOVIEMBRE-2023
TERMINO: 31-MAYO-2024

LICITACION No. DOPI-MUN-CUSMAX-IM-LP-116-2023
CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE ATENCIÓN,
ACOMPANAMIENTO Y DESARROLLO PARA PERSONAS CON
TRASTORNO DEL ESPECTRO AUTISTA Y OBRAS
COMPLEMENTARIAS, ETAPA 01, PROLONGACIÓN AV.
GUADALUPE/ PRIVADA GUADALUPE, COLONIA COLINAS DE LA
PRIMAVERA, MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JAL

PT 17 Tarjetas de Conceptos					
C	Clave	D: R	Descripción	Unidad	Cantidad
			SOBRANTES FUERA DE LA OBRA HASTA EL LUGAR AUTORIZADO PARA SU DESECHOS		
	CPR-006		Concreto premezclado f'c=250kg/cm2 t.m.a. 3/4" R.N.	m3	1.05000
	CPR-012		Bombeo de concreto hasta tercer nivel	m3	1.05000
	PEON	X	peon	jor	0.47425
	OFICIAL ALBAÑIL		oficial albañil	jor	0.23711
H	VIBRADOR		vibrador para concreto de chicote	hora	0.59879
	HERRAMIENTA MENOR		herramienta menor sobre mano de obra	(%)mo	0.03000
+	DOPI-041		SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONCRETO ESTRUCTURAL PREMEZCLADO BOMBEABLE EN CIMENTACIÓN, CLASE I PESO NORMAL, DE F'C=250 KG/CM2, RR A 14 DÍAS, T.M.A. 19 MM, ACABADO COMÚN, REV. MAX. 18+- 2 CM. INCLUYE: SERVICIO DE BOMBEO, MOVIMIENTOS Y MANIOBRAS HORIZONTALES Y VERTICALES, VIBRADO, CURADO, CARREOS, MANO DE OBRA, MATERIALES, HERRAMIENTAS, EQUIPO, PROTECCIONES DE SEGURIDAD, LIMPIEZA DIARIA, PRUEBAS DE CALIDAD, RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN, RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE LA OBRA HASTA EL LUGAR AUTORIZADO PARA SU DESECHOS	M3	
	CPR-006.6		Concreto premezclado f'c=250kg/cm2 t.m.a. 3/4" R.R. a 14 días	m3	1.05000
	CPR-012		Bombeo de concreto hasta tercer nivel	m3	1.05000
	PEON	X	peon	jor	0.47425
	OFICIAL ALBAÑIL		oficial albañil	jor	0.23711
H	VIBRADOR		vibrador para concreto de chicote	hora	0.59879
	HERRAMIENTA MENOR		herramienta menor sobre mano de obra	(%)mo	0.03000
+	DOPI-042		EXCAVACIÓN POR MEDIOS MECÁNICOS DE TFRRFNO NATURAL TIPO "II" PARA MATERIA	M3	

Fundamento. - El punto IV de las bases de licitación relativo a "Causas de descalificación de la licitación y los motivos para rechazar una propuesta" y IV.2.E.-

II. Que la integración de las tarjetas de conceptos de trabajo no sea congruente con la metodología o ejecución de los trabajos, con el programa de ejecución propuesto, así como los programas de utilización de personal y de maquinaria y equipo de construcción, debiendo tomar en cuenta las cantidades de materiales, recursos humanos y demás insumos necesarios en el momento y la zona donde se ejecutarán los trabajos, lo anterior de conformidad con lo solicitado en cada concepto, las especificaciones generales y particulares de construcción y normas de calidad que determine la Dirección de Obras Públicas e Infraestructura.

Incumplimiento. - En el análisis DOPI-245 se incumple debido a que el mortero considerado es incorrecto, se solicita un mortero cemento-jal-arena en proporción 1:6:6 y se considera un mortero cemento-arena proporción 1:3 por lo que es incongruente con lo solicitado, por lo que es incorrecto.

+ DOPI-245	CHAFLAN EN LOSA DE AZOTEA A BASE DE M CEMENTO-JALARENA PROPORCIÓN 1:6:6 DE 10X10X15 CM EN UNIÓN DE LOSA CON MURO PRETEL, INCLUYE: SUMINISTRO DE LOS MATERIALES, ACARREOS INTERNOS, ELEVACIONES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, DESPERDICIOS, ANDAMIOS		
+ MORTERO CEM-ARE 1:3	mortero cemento gris - arena de rio en proporción 1:3	m3	0.00600
+ LECHADA CEM. GRIS FE	lechada de cemento gris con impermeabilizante integral 2kg/saco cem.	m3	0.00150
QIM-002	Festergral	kg	0.33300
OFICIAL ALBAÑIL	oficial albañil	jor	0.03330
PEON	peon	jor	0.03333
HERRAMIENTA MENOR	herramienta menor sobre mano de obra	(%)mo	0.03000
+ DOPI-246	PRETEL FORJADO A BASE DE MURO DE M2		

Fundamento. - El punto IV de las bases de licitación relativo a "Causas de descalificación de la licitación y los motivos para rechazar una propuesta" y IV.2.E.-

II. Que la integración de las tarjetas de conceptos de trabajo no sea congruente con la metodología o ejecución de los trabajos, con el programa de ejecución propuesto, así como los programas de utilización de personal y de maquinaria y equipo de construcción, debiendo tomar en cuenta las cantidades de materiales, recursos humanos y demás insumos necesarios en el momento y la zona donde se ejecutarán los trabajos, lo anterior de conformidad con lo solicitado en cada concepto, las especificaciones generales y particulares de construcción y normas de calidad que determine la Dirección de Obras Públicas e Infraestructura.

Incumplimiento. - En el análisis DOPI-328 se incumple debido a que no se considera la pintura solicitada en las especificaciones del concepto en el análisis se considera la pintura acrílica 100% de comex pro-100 y en el concepto se solicita una pintura modelo Acqua 100 en color recinto 277-01 por lo que es incongruente y no cumple.

+ DOPI-328	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA MODELO ACQUA 100 EN COLOR RECINTO 277-01 O SIMILAR, PREPARACIÓN DE ÁREA, FONDEO, APLICADA A DOS MANOS SOBRE SELLADOR VINÍLICO. INCLUYE: ACARREO, MANO DE OBRA, DESPERDICIOS, ANDAMIOS, LIMPIEZA Y RETIRO DE MATERIALES Y BASURA FUERA DEL ÁREA HASTA LUGAR DE ACOPIO	M2	
PIN-005.4	Pintura acrílica 100% de Comex PRO-1000	litro	0.25000
PIN-004	Sellador vinílico Comex o Sherwin Williams	litro	0.06000
AYUDANTE PINTOR	ayudante de pintor	jor	0.03700
OFICIAL PINTOR	oficial pintor	jor	0.03700
HERRAMIENTA MENOR	herramienta menor sobre mano de obra	(%)mo	0.03000
+ DOPI-329	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINÍLICA COLOR TIJERA 168-02 O SIMILAR,	M2	

Fundamento. - El punto IV de las bases de licitación relativo a "Causas de descalificación de la licitación y los motivos para rechazar una propuesta" y IV.2.E.-

II. Que la integración de las tarjetas de conceptos de trabajo no sea congruente con la metodología o ejecución de los trabajos, con el programa de ejecución propuesto, así como los programas de utilización de personal y de maquinaria y equipo de construcción, debiendo tomar en cuenta las cantidades de materiales, recursos humanos y demás insumos necesarios en el momento y la zona donde se ejecutarán los trabajos, lo anterior de conformidad con lo solicitado en cada concepto, las especificaciones generales y particulares de construcción y normas de calidad que determine la Dirección de Obras Públicas e Infraestructura.

Incumplimiento. - En el análisis DOPI-345 se incumple debido a que la alfombra considerada no concuerda con las especificaciones del concepto, se solicita una alfombra modular 3.14 colección art exposure modelo enlivened bt 455 color cadet 569 y se considera una alfombra modular 3.14 colección art exposure modelo enlivened bt 455 color charcoal 989 por lo que es incongruente en el color y no cumple con lo especificado en las bases.

+ DOPI-345

SUMINISTRO Y COLOCACION DE ALFOMBRA MODULAR 3.14 COLECCION ART EXPOSURE MODELO ENLIVENED BT 455. O SIMILAR DIMENSIONES 24" X 24" ESPESOR 2.63 MM, PESO 17.00 OZ/YD2 (576 G/M2) COLOR CADET 569 INCLUYE ADHESIVO 630, INCLUYE: PREPARACION DE LA SUPERFICIE Y

M2

ING. GUILLERMO LARA VARGAS
REPRESENTANTE LEGAL

Pag. No. 314



FECHA: 07-NOVIEMBRE-2023
PERIODO: 197 DIAS
INICIO: 17-NOVIEMBRE-2023
TERMINO: 31-MAYO-2024



LICITACION No. DOPI-MUN-CUSMAX-IM-LP-116-2023
CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE ATENCIÓN, ACOMPAÑAMIENTO Y DESARROLLO PARA PERSONAS CON TRASTORNO DEL ESPECTRO AUTISTA Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, ETAPA 01, PROLONGACIÓN AV. GUADALUPE/ PRIVADA GUADALUPE, COLONIA COLINAS DE LA PRIMAVERA, MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JAL.

PI 17 Tarjetas de Conceptos

C	Clave	D:	R	Descripción	Unidad	Cantidad
				DESPERDICIOS, TRASLADOS, ACARREO, MANO DE OBRA, CORTES Y AJUSTES, COLOCACIÓN, LIMPIEZA Y RETIRADO DE MATERIALES Y BASURA FUERA DEL ÁREA HASTA LUGAR DE ACOPIO		
	PIS-28			ALFOMBRA MODULAR 3.2 COLECCION ART EXPOSURE MODELO ENLIVENED BT 455. O SIMILAR DIMENSIONES 24" X 24" ESPESOR 2.63 MM, PESO 17.00 OZ/YD2 (576 G/M2) COLOR CHARCOAL 989	m2	1.05000
				ADHESIVO 630	litro	0.18500
	QIM-023.1			oficial azulejero	jor	0.05500
		X		ayudante de azulejero	jor	0.05500
				herramienta menor sobre mano de obra	(%)mo	0.03000

Fundamento. - El punto IV de las bases de licitación relativo a "Causas de descalificación de la licitación y los motivos para rechazar una propuesta" y IV.2.E.-

II. Que la integración de las tarjetas de conceptos de trabajo no sea congruente con la metodología o ejecución de los trabajos, con el programa de ejecución propuesto, así como los programas de utilización de personal y de maquinaria y equipo de construcción, debiendo tomar en cuenta las cantidades de materiales, recursos humanos y demás insumos necesarios en el momento y la zona donde se ejecutarán los trabajos, lo anterior de conformidad con lo solicitado en cada concepto, las especificaciones generales y particulares de construcción y normas de calidad que determine la Dirección de Obras Públicas e Infraestructura.

Incumplimiento. - En el análisis DOPI-474 se incumple debido a que se considera una puerta con diferentes medidas, en el concepto se solicita una puerta de madera P-02A de tambor para vano de 1.00 x 2.80m y el análisis se considera una puerta de madera P-01ª de tambor de vano de 1.00 x 2.20 m por lo que es incongruente y no cumple.

+ DOPI-474

SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA DE MADERA P-02A DE TAMBOR PARA VANO DE 1.00x2.80, CON BASTIDOR DE MADERA DE 1 1/2" (32MM), FABRICADA CON BASTIDORES DE MADERA DE PINO, CON MDF DE 9MM, CON CAPA DE FONDO DE POLIURETANO COLOR BLANCO, MAS APLICACION DE PINTURA DE LACA DE POLIURETANO COLOR AZUL-NAXOS 166-03, CAPA FINAL DE BARNIZ DE POLIURETANO (PULIDA ORBITAL) CON ANTEPECHO DE MADERA DE TAMBOR PARA VANO DE 1.00x0.60 FABRICADO CON BASTIDORES DE MADERA DE PINO, CON MDF DE 9MM, CON CAPA DE FONDO DE POLIURETANO COLOR BLANCO, MAS APLICACION DE PINTURA DE LACA DE POLIURETANO COLOR AZUL-NAXOS 166-03, CAPA FINAL DE BARNIZ DE POLIURETANO (PULIDA ORBITAL) 1 CHAPA CON MANIVELA MOD. SLCHKE26D. O SIMILAR O SIMILAR 3 BISAGRA DE LIBRO 3"x3"x2MM, MOD. CMJ03. 1 TOPE DE PISO MEDIA LUNA - ACERO INOXIDABLE 304 - (ALT. 28MM) MOD. CMD001 INCLUYE: ACARREO, MATERIALES, MANO DE OBRA CALIFICADA, LIMPIEZA Y RETIRO DE MATERIALES Y BASURA FUERA DEL AREA HASTA LUGAR DE ACORPIO

MCER-062

PUERTA DE MADERA P-01A DE TAMBOR PARA VANO DE 1.00x2.20, CON BASTIDOR DE MADERA DE 1 1/2" (32MM) FABRICADA CON BASTIDORES DE MADERA DE PINO, CON MDF DE 9MM, CON LAMINADO PLASTICO MODELO NATURAL ASH 8843. 1 CHAPA CON MANIVELA MOD. SLCHKE26D.	PZA	1.00000
Oficial carpintero	jor	2.35000
ayudante de carpintero	jor	2.35000
herramienta menor sobre mano de obra	(%)mo	0.03000

OFICIAL CARPINTERO
AYUDANTE CARPINTERO X
HERRAMIENTA MENOR

DOPI-475

SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA DE MADERA P-03A DE TAMBOR PARA VANO DE 1.00x2.80, CON BASTIDOR DE MADERA DE 1 1/2" (32MM), FABRICADA CON BASTIDORES DE MADERA DE PINO, CON MDF DE 9MM, CON CAPA

ING. GUILLERMO LARA VARGAS
REPRESENTANTE LEGAL

Pag. No. 373

Fundamento. - El punto IV de las bases de licitación relativo a "Causas de descalificación de la licitación y los motivos para rechazar una propuesta" y IV.2.E.-

II. Que la integración de las tarjetas de conceptos de trabajo no sea congruente con la metodología o ejecución de los trabajos, con el programa de ejecución propuesto, así como los programas de utilización de personal y de maquinaria y equipo de construcción, debiendo tomar en cuenta las cantidades de materiales, recursos humanos y demás insumos necesarios en el momento y la zona donde se ejecutarán los trabajos, lo anterior de conformidad con lo solicitado en cada concepto, las especificaciones generales y particulares de construcción y normas de calidad que determine la Dirección de Obras Públicas e Infraestructura.

I.- RESULTADO DE LA EVALUACIÓN CUALITATIVA DE LAS PROPUESTAS.

Como resultado de la evaluación de las proposiciones, se determina que la empresa **ATELIER BCM, S.A. DE C.V. EN ASOCIACION CON PROYEJAL S. DE RL. DE CV.** no reúne conforme a los criterios de adjudicación establecidos en la convocatoria a la licitación pública, las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas, de acuerdo con lo siguiente:

A. *Proposición Técnica (PT)*

DOCUMENTO PT 17 DOCUMENTO DE CADA UNA DE LAS TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO

1.- DOCUMENTO DE CADA UNA DE LAS TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO, EN EL CUAL EL LICITANTE ANALIZA E INTEGRA LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, MAQUINARIA Y EQUIPOS DE CONSTRUCCIÓN, ESPECIFICANDO LAS CARACTERÍSTICAS ESPECÍFICAS, LAS UNIDADES Y LAS CANTIDADES NECESARIAS PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE CADA UNO DE LOS CONCEPTOS REQUERIDOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS. DEBERÁ PRESENTAR EL 100% DE LAS TARJETAS DE LOS CONCEPTOS CONTENIDOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS.

Incumplimiento. - A). - La tarjeta del concepto DOPI-003, el análisis no considera el equipo para corte de acero solicitado en la descripción del concepto.

B). - La tarjeta del concepto DOPI-005, el análisis no considera el equipo para corte de acero solicitado en la descripción del concepto.

C). - La tarjeta del concepto DOPI-020, el análisis no se desarrolla de manera correcta y la unidad de los materiales propuestos no guarda coherencia.

D). - La tarjeta del concepto DOPI-073, el análisis considera material diferente al solicitado en la descripción del concepto.

A)

MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
E INFRAESTRUCTURA
DOPI-MUN-CUSMAX-IM-LP-116-2023
FECHA DE PRESENTACIÓN: 07 DE NOVIEMBRE DE 2023

Construcción del centro de atención, acompañamiento y desarrollo para personas con trastorno del espectro autista y obras complementarias, etapa 01, prolongación Av. Guadalupe privada Guadalupe, Colonia Colinas de la Primavera, Municipio de Zapopan, Jal



INICIO: 17 DE NOVIEMBRE DE 2023
TERMINACIÓN: 31 DE MAYO DE 2024
PLAZO DE EJECUCIÓN: 197 DÍAS NATURALES

PE6 Análisis de Precio Unitario

Descripción

Clave: DOPI-003
DEMOLICIÓN MECÁNICA DE ELEMENTOS ESTRUCTURALES DE CONCRETO ARMADO, INCLUYE: CORTE DE ACERO, CARREO DEL MATERIAL A BANCO DE OBRA PARA SU POSTERIOR RETIRO Y LIMPIEZA DEL ÁREA DE LOS TRABAJOS, HERRAMIENTA, EQUIPO Y MANO DE OBRA.

Unidad : M3
Cantidad : 9.00
Precio unitario : \$ 513.26
Total : 4,619.34

C Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Equipo					
H	MARTILLOEX: Martillo hidráulico Okada Okb 310b 1122 kg, clase 750 pie-lib 500-820 golpes/min, para excavadora 15 a 23 ton.	hora	0.50000	\$ 238.58	\$ 118.29
H	RETRO: Cargador-retroexcavadora caterpillar 426 C-80 hp, 7.00 ton de operación, capacidad 1.25 yd ³	hora	0.50000	\$ 632.24	\$ 316.12
Total de equipo					\$ 434.41

Costo Directo \$ 434.41
Indirectos (8.00000%) \$ 34.75
Subtotal \$ 469.16
Financiamiento (0.00000%) \$ 0.00
Subtotal \$ 469.16
Utilidad (9.40000%) \$ 44.10
Subtotal \$ 513.26
Precio Unitario \$ 513.26
** QUINIENTOS TRECE PESOS 26/100 M.N. **

ARQ. GLEBBERT ALEJANDRO BAILON RAMIREZ
REPRESENTANTE LEGAL
ATELIER BCM, S.A. DE C.V. EN ASOCIACION CON PROYEJAL S. DE RL. DE CV.

3

B)

MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
E INFRAESTRUCTURA
DOPI-MUN-CUSMAX-IM-LP-116-2023
FECHA DE PRESENTACIÓN: 07 DE NOVIEMBRE DE 2023

Construcción del centro de atención, acompañamiento y desarrollo para personas con trastorno del espectro autista y obras complementarias, etapa 01, prolongación Av. Guadalupe privada Guadalupe, Colonia Colinas de la Primavera, Municipio de Zapopan, Jal

INICIO: 17 DE NOVIEMBRE DE 2023
TERMINACIÓN: 31 DE MAYO DE 2024
PLAZO DE EJECUCIÓN: 197 DÍAS NATURALES



PE6 Análisis de Precio Unitario

Descripción

Clave: DOPI-005

DEMOLICIÓN MECÁNICA DE ELEMENTOS DE CONCRETO. (FIRMES DE, ESCALONES, RAMPAS, AREAS DE PISO CERAMICO) INCLUYE: CORTE DE ACERO, AJARREO DEL MATERIAL A BANCO DE OBRA PARA SU POSTERIOR RETIRO Y LIMPIEZA DEL ÁREA DE LOS TRABAJOS, HERRAMIENTA, EQUIPO Y MANO DE OBRA.

Unidad : M3
Cantidad : 84.53
Precio unitario : \$ 513.26
Total : 43,385.87

C	Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Equipo						
H	MARTILLOEX	Martillo hidráulico Okada Okb 310b 1122 kg. clase 750 pie-lib 500-820 golpes/min. para excavadora 15 a 23 ton.	hora	0.50000	\$ 236.58	\$ 118.29
H	RETRO	Cargador- retroexcavadora caterpillar 426 C 80 hp, 7.00 ton de operación, capacidad 1.25 yd 3	hora	0.50000	\$ 632.24	\$ 316.12
Total de Equipo					\$	434.41

Costo Directo \$ 404.41
Indirectos (8.00000%) \$ 34.75
Subtotal \$ 469.16
Financiamiento (0.00000%) \$ 0.00
Subtotal \$ 469.16
Utilidad (9.40000%) \$ 44.10
Subtotal \$ 513.26
Precio Unitario \$ 513.26
** QUINIENTOS TRECE PESOS 26/100 M.N. **

ARO. GLEBBERT ALEJANDRO BAILON RAMIREZ
REPRESENTANTE LEGAL
ATELIER BCM, S.A. DE C.V. EN ASOCIACION CON PROYEJAL S. DE RL. DE CV.

5.

C)

MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
E INFRAESTRUCTURA
DOPI-MUN-CUSMAX-IM-LP-116-2023
FECHA DE PRESENTACIÓN: 07 DE NOVIEMBRE DE 2023

Construcción del centro de atención, acompañamiento y desarrollo para personas con trastorno del espectro autista y obras complementarias, etapa 01, prolongación Av. Guadalupe/ privada Guadalupe, Colonia Colinas de la Primavera, Municipio de Zapopan, Jal

INICIO: 17 DE NOVIEMBRE DE 2023
TERMINACIÓN: 31 DE MAYO DE 2024
PLAZO DE EJECUCIÓN: 197 DÍAS NATURALES



PE6 Análisis de Precio Unitario

Descripción

Clave: DOPI-020
SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE ANCLAS CON VARILLA # 10 , UNA LONGITUD DE BULBO DE 8.0 MTS. EN ÁNGULO DE 20 GRADOS, PREVIA PERFORACIÓN CON UN DIÁMETRO DE 4" EN TERRENO TIPO II, PLACA DE ACERO DE 20 X 20 CM, 1/2" , TUERCA HEXAGONAL, MANGUERAS DE INYECCIÓN DE POLIDUCTO DE 1/2" LECHADA DE AGUA CEMENTO F/C=200 KG/CM2 INCLUYE: PERFORACIÓN PARA ANCLAS PASIVAS, COLOCACIÓN DE LAS MISMAS, AFINE , MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO .

Unidad : PZA
Cantidad : 151.00
Precio unitario : \$ 12,682.50
Total : 1'912,037.50

C	Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
---	-------	-------------	--------	----------	----------------	-------

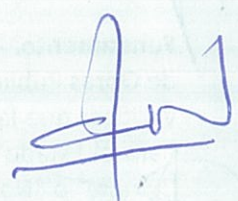
C	Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
	ANCLD	ANCLAS CON VARILLA # 10 , UNA LONGITUD DE BULBO DE 8.0 MTS. EN ÁNGULO DE 20 GRADOS, PREVIA PERFORACIÓN CON UN DIÁMETRO DE 4" EN TERRENO TIPO II, PLACA DE ACERO DE 20 X 20 CM, 1/2" , TUERCA HEXAGONAL, MANGUERAS DE INYECCIÓN DE POLIDUCTO DE 1/2" LECHADA DE AGUA CEMENTO F/C=200 KG/CM2 INCLUYE: PERFORACIÓN PARA ANCLAS PASIVAS	ml	8.00000	\$ 1,053.75	\$ 9,922.50
Total de Materiales						\$ 9,922.50

	+ CUE	Cuadrilla de oficial y ayudante especializado	jor	0.50000	\$ 1,589.25	\$ 794.63
Total de Auxiliares						\$ 794.63

Costo Directo	\$	10,717.13
Indirectos (8.00000%)	\$	857.37
Subtotal	\$	11,574.50
Financiamiento (0.00000%)	\$	0.00
Subtotal	\$	11,574.50
Utilidad (9.40000%)	\$	1,088.00
Subtotal	\$	12,662.50

ARQ. GLEBBERT ALEJANDRO BAILON RAMIREZ
REPRESENTANTE LEGAL
ATELIER BCM, S.A. DE C.V. EN ASOCIACION CON PROYEJAL S. DE RL. DE CV.

22



D)

MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
E INFRAESTRUCTURA
DOPI-MUN-CUSMAX-IM-LP-116-2023
FECHA DE PRESENTACIÓN: 07 DE NOVIEMBRE DE 2023

Construcción del centro de atención, acompañamiento y desarrollo para personas con trastorno del espectro autista y obras complementarias, etapa 01, prolongación Av. Guadalupe/ privada Guadalupe, Colonia Colinas de la Primavera, Municipio de Zapopan, Jal.

INICIO: 17 DE NOVIEMBRE DE 2023
TERMINACIÓN: 31 DE MAYO DE 2024
PLAZO DE EJECUCIÓN: 197 DÍAS NATURALES



PE6 Análisis de Precio Unitario

Descripción

Clave: DOPI-073

JUNTA DE CONSTRUCCIÓN EN LOSA DE 18 CM DE ESPESOR; INCLUYE: TAPON CIMBRA, COLOCACIÓN DE PASAJUNTAS DE VARILLA LISA DE 3/4" DIAM. DE 80CM DE LONG A CADA 30 CM, CENTRADA EN EL PERALTE DE LA LOSA CON LA MITAD ENCAPUCHADA, RETIRO DE CIMBRA, LIMPIEZA Y REACOMODO DE ACERO; INCLUYE: MANO DE OBRA, MATERIALES, HERRAMIENTAS, EQUIPO, PROTECCIONES DE SEGURIDAD, LIMPIEZA DIARIA, RETIRO DE SOBANTES FUERA DE LA OBRA HASTA EL LUGAR AUTORIZADO PARA SU DESECHOS

Unidad : M
Cantidad : 504.50
Precio unitario : \$ 351.97
Total : 177,598.87

C. Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Materiales					
CANASTILLA	CANASTILLA PASAJUNTAS A BASE 5 BARRAS DE 3/4" @ 30 CM DE SEPARACIÓN, INCLUYE: HERRAMIENTA, FABRICACIÓN DE LA CANASTA EN ALAMBRÓN DE 5/16" PARA LARGUEROS Y ALAMBRÓN 1/4" EN PATAS, CORTES, DOBLECES, ELECTROSOLDADO DE LA CANASTA, ARMADO DE LA CANASTILLA CON ATIEZADORES EN ALAMBRÓN DE 1/4"	pza	0.66800	\$ 302.05	\$ 201.11
Total de Materiales					\$ 201.11
Auxiliares					
+ ALBAÑILES	Cuadrilla de albañiles. Incluye : albañil, ayudante, herramienta y cabo de oficios.	jor	0.02315	\$ 1,569.25	\$ 36.79
Total de Auxiliares					\$ 36.79
				Costo Directo	\$ 297.90
				Indirectos (8.00000%)	\$ 23.83
				Subtotal	\$ 321.73
				Financiamiento (0.00000%)	\$ 0.00
				Subtotal	\$ 321.73
				Utilidad (9.40000%)	\$ 30.24
				Subtotal	\$ 351.97
				Precio Unitario	\$ 351.97

ARQ. GLEBBERT ALEJANDRO BAILON RAMIREZ
REPRESENTANTE LEGAL
ATELIER BCM, S.A. DE C.V. EN ASOCIACION CON PROYEJAL S. DE RL. DE CV.

86

Fundamento. - El punto V de las bases de licitación relativo a "EVALUACIÓN BINARIA" y V.1- La Dirección de Obras Públicas e Infraestructura, para la evaluación binaria de la propuesta técnica del licitante deberá verificar que la propuesta cumpla con lo señalado en el artículo 73 numeral 3 de la Ley de Obra Pública para el Estado de Jalisco y sus Municipios y artículo 92 de su Reglamento y de esta manera calificar "Si Cumple" o "No Cumple" con los requisitos solicitados en la convocatoria y bases de la Licitación Pública.

V.1.7- Tratándose de proposiciones que consideren condiciones de pago sobre la base de precios unitarios: V.1.7.E). TARJETA DE CONCEPTO DE TRABAJO:

I. Que en las tarjetas de conceptos de trabajo no se hayan integrado los materiales, mano de obra, herramientas, maquinaria y equipos de construcción, especificando las características específicas, las unidades y las cantidades necesarias para la correcta ejecución de cada uno de los conceptos requeridos en el catálogo de conceptos.

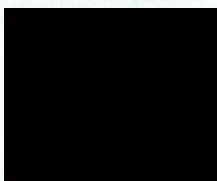
II. Que la integración de las tarjetas de conceptos de trabajo no sea congruente con la metodología o ejecución de los trabajos, con el programa de ejecución propuesto, así como los programas de utilización de personal y de maquinaria y equipo de construcción, debiendo tomar en cuenta las cantidades de materiales, recursos humanos y demás insumos necesarios en el momento y la zona donde se ejecutarán los trabajos, lo anterior de conformidad con lo solicitado en cada concepto, las especificaciones generales y particulares de construcción y normas de calidad que determine la Dirección de Obras Públicas e Infraestructura.

NO.	NOMBRE / DENOMINACIÓN	RESULTADO
10	AR + IN, S.A. DE C.V. EN ASOCIACIÓN EN PARTICIPACIÓN CON DESARROLLOS BCA, S. DE R.L. DE C.V.	CUMPLE
12	MEGAOBRAS, S.A. DE C.V.	CUMPLE
13	ACAR OBRAS Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.	CUMPLE
16	BALKEN, S.A. DE C.V.	CUMPLE
20	CONSTRUCTORA MABAY, S.A. DE C.V. EN ASOCIACIÓN EN PARTICIPACIÓN CON CONSTRUCTORA ONTE, S. DE R.L. DE C.V.	CUMPLE
24	MÉTRICA CONSTRUCTIVA S.A. DE C.V. EN ASOCIACIÓN EN PARTICIPACIÓN CON GALJACK ARQUITECTOS Y CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.	CUMPLE

Una vez evaluadas las propuestas técnicas se procedió a desechar las que “no cumplen” con los requisitos solicitados, pasando a la siguiente etapa de evaluación económica por el método de Tasación Aritmética, en la cual se determinó quién sería el licitante ganador del Contrato de obra pública o servicios relacionados con las mismas.

EVALUACIÓN TASACIÓN ARITMÉTICA DE LAS PROPUESTAS ECONÓMICAS

Se procedió a evaluar las propuestas económicas cuya propuesta técnica resultó ser solvente por haber superado la evaluación binaria, para garantizar que el **presupuesto total** asegure al Municipio las mejores condiciones disponibles en cuanto a precio, calidad, financiamiento, oportunidad y demás circunstancias pertinentes de los trabajos, obteniéndose los siguientes importes:



NO.	LICITANTE	IMPORTE SIN IVA
10	AR + IN, S.A. DE C.V. EN ASOCIACIÓN EN PARTICIPACIÓN CON DESARROLLOS BCA, S. DE R.L. DE C.V.	\$114,047,430.45
12	MEGAOBRAS, S.A. DE C.V.	\$119,070,828.53
13	ACAR OBRAS Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.	\$114,311,475.28
16	BALKEN, S.A. DE C.V.	\$118,310,130.08
20	CONSTRUCTORA MABAY, S.A. DE C.V. EN ASOCIACIÓN EN PARTICIPACIÓN CON CONSTRUCTORA ONTE, S. DE R.L. DE C.V.	\$117,188,531.12
24	MÉTRICA CONSTRUCTIVA S.A. DE C.V. EN ASOCIACIÓN EN PARTICIPACIÓN CON GALJACK ARQUITECTOS Y CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.	\$121,466,403.35

Se procedió a realizar el desarrollo de la tasación aritmética mediante la tabla respectiva, conforme a las siguientes etapas:

- I.- Eliminación por rango de aceptación;
- II.- Determinación de precios de mercado;
- III.- Determinación de insuficiencias;
- IV.- Eliminación de propuestas insolventes; y
- V. Determinación de **propuesta solvente más baja**, lo que no significa necesariamente la de menor precio.

I.- ELIMINACIÓN POR RANGO DE ACEPTACIÓN



MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA.
UNIDAD DE PRESUPUESTO Y CONTRATACIÓN DE OBRA PÚBLICA
JEFATURA DEL DEPARTAMENTO DE COSTOS Y PRESUPUESTOS



TABLA DE EVALUACIÓN POR MEDIO DE TASACIÓN ARITMÉTICA

CONTRATO
DOPI-MUN-CUSMAX-IM-LP-116-2023

CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE ATENCIÓN, ACOMPAÑAMIENTO Y DESARROLLO PARA PERSONAS CON TRASTORNO DEL ESPECTRO AUTISTA Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, ETAPA 01, PROLONGACIÓN AV. GUADALUPE / PRIVADA GUADALUPE, COLONIA COLINAS DE LA PRIMAVERA, MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO.

Rango de aceptación	10%
Techa financiera	\$ 125,873,167.83

Promedio total	\$ 117,220,241.25	Promedio mínimo	\$ 105,438,217.13
		Promedio máximo	\$ 128,942,161.38

IMPORTE DESGLOSADOS DE LAS PROPUESTAS

CÓDIGO	EMPRESA	IMPORTE PROPUESTA	COSTO DIRECTO			COSTO INDIRECTO	FINANCIAMIENTO	UTILIDAD	CARGOS DE LEY
			MATERIALES	MANO DE OBRA	MAQUINARIA Y EQUIPO				
1	AR + IN, S.A. DE C.V. EN ASOCIACIÓN EN PARTICIPACIÓN CON DESARROLLOS BCA, S. DE R.L. DE C.V.	\$ 114,047,430.45	\$ 68,613,817.99	\$ 22,044,329.69	\$ 4,027,224.70	\$ 8,521,683.51	\$ -	\$ 10,836,740.87	\$ -
2	ACAR OBRAS Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.	\$ 114,311,475.28	\$ 63,166,791.80	\$ 21,325,683.79	\$ 4,568,115.32	\$ 11,540,463.37	\$ -	\$ 13,813,305.72	\$ -
3	CONSTRUCTORA MABAY, S.A. DE C.V. EN ASOCIACIÓN EN PARTICIPACIÓN CON CONSTRUCTORA ONTE, S. DE R.L. DE C.V.	\$ 117,188,531.12	\$ 63,767,353.95	\$ 21,914,940.69	\$ 4,003,067.70	\$ 10,415,390.96	\$ -	\$ 12,086,587.78	\$ -
4	BALKEN, S.A. DE C.V.	\$ 118,310,130.08	\$ 64,300,124.08	\$ 25,871,014.13	\$ 5,636,845.25	\$ 9,257,691.33	\$ 547,554.00	\$ 11,675,899.57	\$ -
5	MEGAOBRAS, S.A. DE C.V.	\$ 119,070,828.53	\$ 68,341,293.62	\$ 24,279,393.87	\$ 8,286,846.62	\$ 10,217,890.83	\$ -	\$ 7,945,463.59	\$ -
6	MÉTRICA CONSTRUCTIVA S.A. DE C.V. EN PARTICIPACIÓN CON GALJACK ARQUITECTOS Y CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.	\$ 121,466,403.35	\$ 67,664,055.03	\$ 25,035,752.49	\$ 8,531,360.20	\$ 11,134,328.45	\$ -	\$ 5,110,907.18	\$ -

II.- DETERMINACIÓN DE PRECIO DE MERCADO

	IMPORTE PROPUESTA	MATERIALES Y CONSUMIBLES	HONORARIOS Y MANO DE OBRA	PROGRAMAS DE COMPUTO Y EQUIPO	COSTO INDIRECTO	FINANCIAMIENTO	UTILIDAD	CARGOS DE LEY
Sustraendo	\$ 117,220,241.25	\$ 67,229,822.68	\$ 23,318,589.19	\$ 5,629,757.95	\$ 10,256,325.64	\$ -	\$ 11,177,558.85	\$ -

III.- DETERMINACIÓN DE INSUFICIENCIAS

CÓDIGO	EMPRESA	VALOR DE INSUFICIENCIA PARCIAL				
		COSTO DIRECTO			COSTO INDIRECTO	FINANCIAMIENTO
		MATERIALES	MANO DE OBRA	IMAGINARIA Y EQUIPO		
1	AR + IN, S.A. DE C.V. EN ASOCIACIÓN EN PARTICIPACION CON DESARROLLOS BCA S DE R.L DE C.V.	\$ -	-\$ 1,274,259.50	-\$ 1,802,533.25	-\$ 1,734,642.13	\$ -
2	ACAR OBRAS Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.	-\$ 4,063,030.88	-\$ 2,092,905.40	-\$ 1,061,642.73	\$ -	\$ -
3	CONSTRUCTORA MABAY, S.A. DE C.V. EN ASOCIACIÓN EN PARTICIPACION CON CONSTRUCTORA ONTE, S. DE R.L DE C.V.	\$ -	-\$ 1,403,648.50	-\$ 1,626,690.25	\$ -	\$ -
4	BALKEN, S.A. DE C.V.	-\$ 2,929,698.60	\$ -	\$ -	-\$ 998,633.31	\$ -
5	MEGAOBRAS, S.A. DE C.V.	\$ -	\$ -	\$ -	-\$ 38,434.81	\$ -
6	METRICA CONSTRUCTIVA S.A. DE C.V. EN PATICIPACION CON GALJACK ARQUITECTOS Y CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -

IV.- ELIMINACIÓN DE PROPUESTAS INSOLVENTES

Una vez determinado los valores de insuficiencia parcial, con la suma de la misma se obtendrán, en números absolutos, el valor de insuficiencia total de cada uno de los licitantes.

CÓDIGO	EMPRESA	COSTO DIRECTO			COSTO INDIRECTO	FINANCIAMIENTO	VALOR DE INSUFICIENCIA TOTAL (IMPORTE NEGATIVO)	UTILIDAD (POSITIVO)	SOLVENCIA TOTAL	RESOLUCIÓN PARCIAL	IMPORTE DE LA PROPUESTA	RESOLUCIÓN FINAL
		MATERIALES	MANO DE OBRA	IMAGINARIA Y EQUIPO								
1	AR + IN, S.A. DE C.V. EN ASOCIACIÓN EN PARTICIPACION CON DESARROLLOS BCA S DE R.L DE C.V.	\$ -	-\$ 1,274,259.50	-\$ 1,802,533.25	-\$ 1,734,642.13	\$ -	-\$ 4,811,434.87	\$ 10,836,740.87	\$ 6,225,306.00	SOLVENTE	\$ 114,047,430.45	GANADOR
2	ACAR OBRAS Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.	-\$ 4,063,030.88	-\$ 2,092,905.40	-\$ 1,061,642.73	\$ -	\$ -	-\$ 7,217,579.00	\$ 13,813,305.72	\$ 6,595,726.71	SOLVENTE	\$ 114,311,475.18	SOLVENTE
3	CONSTRUCTORA MABAY, S.A. DE C.V. EN ASOCIACIÓN EN PARTICIPACION CON CONSTRUCTORA ONTE, S. DE R.L DE C.V.	\$ -	-\$ 1,403,648.50	-\$ 1,626,690.25	\$ -	\$ -	-\$ 3,030,338.74	\$ 12,086,567.70	\$ 9,056,249.04	SOLVENTE	\$ 117,188,531.12	SOLVENTE
4	BALKEN, S.A. DE C.V.	-\$ 2,929,698.60	\$ -	\$ -	-\$ 998,633.31	\$ -	-\$ 3,928,331.91	\$ 12,875,999.57	\$ 6,747,667.66	SOLVENTE	\$ 118,910,130.08	SOLVENTE
5	MEGAOBRAS, S.A. DE C.V.	\$ -	\$ -	\$ -	-\$ 38,434.81	\$ -	-\$ 38,434.81	\$ 7,845,463.59	\$ 7,807,028.78	SOLVENTE	\$ 119,070,828.53	SOLVENTE
6	METRICA CONSTRUCTIVA S.A. DE C.V. EN PATICIPACION CON GALJACK ARQUITECTOS Y CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 9,110,907.18	\$ 9,110,907.18	SOLVENTE	\$ 121,486,403.35	SOLVENTE

V.- DETERMINACIÓN DE LA PROPUESTA MÁS BAJA

Hecho lo anterior, se determina la solvencia de cada una de las proposiciones mediante la sustracción donde el minuendo es el importe propuesto como utilidad, señalado en el importe por la utilidad propuesta, y el sustraendo es el valor de insuficiencia total que hubiere acumulado el mismo licitante; si el resultado es un número positivo la propuesta económica se declara solvente y si resulta un número negativo se declara insolvente; retirando del procedimientos las que hubieren resultado insolventes.

CÓDIGO	EMPRESA	COSTO DIRECTO			COSTO INDIRECTO	FINANCIAMIENTO	VALOR DE INSUFICIENCIA TOTAL (IMPORTE NEGATIVO)	UTILIDAD (POSITIVO)	SOLVENCIA TOTAL	RESOLUCIÓN PARCIAL	IMPORTE DE LA PROPUESTA	RESOLUCIÓN FINAL
		MATERIALES	MANO DE OBRA	IMAGINARIA Y EQUIPO								
1	AR + IN, S.A. DE C.V. EN ASOCIACIÓN EN PARTICIPACION CON DESARROLLOS BCA S DE R.L DE C.V.	\$ -	-\$ 1,274,259.50	-\$ 1,802,533.25	-\$ 1,734,642.13	\$ -	-\$ 4,811,434.87	\$ 10,836,740.87	\$ 6,225,306.00	SOLVENTE	\$ 114,047,430.45	GANADOR
2	ACAR OBRAS Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.	-\$ 4,063,030.88	-\$ 2,092,905.40	-\$ 1,061,642.73	\$ -	\$ -	-\$ 7,217,579.00	\$ 13,813,305.72	\$ 6,595,726.71	SOLVENTE	\$ 114,311,475.18	SOLVENTE
3	CONSTRUCTORA MABAY, S.A. DE C.V. EN ASOCIACIÓN EN PARTICIPACION CON CONSTRUCTORA ONTE, S. DE R.L DE C.V.	\$ -	-\$ 1,403,648.50	-\$ 1,626,690.25	\$ -	\$ -	-\$ 3,030,338.74	\$ 12,086,567.70	\$ 9,056,249.04	SOLVENTE	\$ 117,188,531.12	SOLVENTE
4	BALKEN, S.A. DE C.V.	-\$ 2,929,698.60	\$ -	\$ -	-\$ 998,633.31	\$ -	-\$ 3,928,331.91	\$ 12,875,999.57	\$ 6,747,667.66	SOLVENTE	\$ 118,910,130.08	SOLVENTE
5	MEGAOBRAS, S.A. DE C.V.	\$ -	\$ -	\$ -	-\$ 38,434.81	\$ -	-\$ 38,434.81	\$ 7,845,463.59	\$ 7,807,028.78	SOLVENTE	\$ 119,070,828.53	SOLVENTE
6	METRICA CONSTRUCTIVA S.A. DE C.V. EN PARTICIPACION CON GALJACK ARQUITECTOS Y CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 9,110,907.18	\$ 9,110,907.18	SOLVENTE	\$ 121,486,403.35	SOLVENTE

Como resultado de lo anterior, se determina adjudicar el contrato número “**DOPI-MUN-CUSMAX-IM-LP-116-2023**” al licitante “**AR + IN, S.A. DE C.V. EN ASOCIACIÓN EN PARTICIPACIÓN CON DESARROLLOS BCA, S. DE R.L. DE C.V.**”, el cual presentó proposición con un importe de los trabajos por \$114'047,430.45 (Ciento catorce millones cuarenta y siete mil cuatrocientos treinta pesos 45/100 m.n.) más \$18'247,588.87 (Dieciocho millones doscientos cuarenta y siete mil quinientos ochenta y ocho pesos 87/100 m.n.), de I.V.A. para un **monto total de \$132'295,019.32** (Ciento treinta y dos millones doscientos noventa y cinco mil diecinueve pesos 32/100 m.n.).

La anterior determinación deriva de los motivos siguientes: el referido licitante reunió las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas por el municipio, conforme a los criterios de adjudicación establecidos en las bases de la **Licitación Pública**, además de garantizar satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones respectivas y **teniendo que presentó la propuesta solvente más baja con el presupuesto total menor**, resultando la más conveniente al interés público.

Dado lo anterior, el adjudicatario deberá entregar la siguiente documentación conforme se estableció en la Convocatoria:

- Fianza de **Anticipo** o Escrito de renuncia al anticipo, de acuerdo al formato que se entregó en las Bases.
- Fianza de **Cumplimiento**, de acuerdo al formato que se entregó en las Bases.
- **Póliza de Seguro**, de acuerdo al formato que se entregó en las Bases.
- Opinión de Cumplimiento de obligaciones **Fiscales** en sentido Positivo, actualizado y vigente, obtenida durante el plazo entre la adjudicación y la suscripción del contrato.
- Opinión de Cumplimiento de obligaciones fiscales en materia de **Seguridad social**, en Positivo, actualizado y vigente, obtenida durante el plazo entre la adjudicación y la suscripción del contrato.
- Constancia de Situación Fiscal.
- Escrito de Designación del Responsable de Obra.
- Escrito de los datos de la Cuenta Bancaria, dirigido al Titular de la Tesorería Municipal.
- Copia simple de Estado de Cuenta, de fecha reciente no anterior a un mes.
- Acta Certificada de la Constitución de la empresa.
- Poder certificado del representante legal en caso de que no se manifieste en el acta anterior.
- Copia de INE o Pasaporte del representante legal (firmante del Contrato).

Esta documentación se deberá de entregar previo a la firma del Contrato; estableciéndose como **fecha para subscribirlo el día 16 de noviembre de 2023, a las 17:00 horas**, en las oficinas de la Dirección de Obras Públicas e Infraestructura; advirtiéndose que, **la normativa obliga a que se firme dentro de los diez días hábiles siguientes al de la notificación del Fallo.**

Se puntualiza que, de conformidad con el Artículo 97, numeral 4, de la Ley de Obra Pública para el Estado de Jalisco y sus Municipios, **si el adjudicatario por causas imputables a él mismo NO firma el contrato, en la fecha señalada o a más tardar en el plazo que la citada Ley estipula**, se procederá a cancelar la adjudicación, o se podrá, sin necesidad de un nuevo procedimiento, adjudicar el contrato al participante que haya presentado la siguiente proposición solvente, de conformidad con lo asentado en este Fallo, y así sucesivamente en caso de que este último no acepte la adjudicación, siempre que la diferencia en precio con respecto a la proposición que inicialmente hubiere resultado ganadora, no sea superior al 10%. Si ninguna de las propuestas reúne las condiciones previstas en este numeral, se declarará desierta la licitación mediante acuerdo debidamente notificado y se procederá a realizar nueva licitación.



MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
E INFRAESTRUCTURA
LICITACIÓN PÚBLICA
DOPI-MUN-CUSMAX-IM-LP-116-2023
FALLO



De igual manera se establece que, si el adjudicatario **NO** suscribiera el Contrato, sin que medie causa justificada, **deberá pagar una multa equivalente al 5% del costo de la obra o servicio**; de no pagarse en los siguientes diez días hábiles de notificado, **el infractor será inhabilitado por un año para contratar obra pública o servicios**, conforme se estipula en el numeral 5 del Artículo 97, de la Ley de Obra Pública para el Estado de Jalisco y sus Municipios, normativa subsidiaria del Reglamento de Asignación y Contratación de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Municipio de Zapopan, Jalisco.

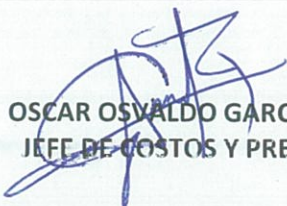
Deberán iniciarse los trabajos el día 17 de noviembre de 2023 y concluirse el día 31 de mayo de 2024, período de 197 días naturales, conforme se estableció en la convocatoria.


Emite el presente fallo **Sandra Patricia Sánchez Valdez, Jefe de Unidad de Presupuesto y Contratación de Obra Pública**, quien actúa a nombre y representación del Municipio de Zapopan, Jalisco.

La evaluación de las proposiciones la efectuó el personal de la jefatura de costos y presupuestos, a cargo de Oscar Osvaldo García Romero.


Este Fallo se emite en el municipio de Zapopan, Jalisco, el día **15 de noviembre de 2023**, en cumplimiento a lo dispuesto por el artículo **48** del Reglamento de Asignación y Contratación de Obras Públicas y Servicios relacionados con las Mismas para el Municipio de Zapopan, Jalisco.

POR PARTE DEL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO


OSCAR OSVALDO GARCÍA ROMERO
JEFE DE COSTOS Y PRESUPUESTOS


ENRIQUE BARAJAS NOVOA
JEFE DE LICITACIÓN Y CONTRATACIÓN




SANDRA PATRICIA SÁNCHEZ VALDEZ
JEFE DE UNIDAD DE PRESUPUESTO Y CONTRATACIÓN DE OBRA PÚBLICA

