



Municipio de Zapopan, Jalisco

Dirección de Obras Públicas e Infraestructura
Jefatura de Unidad de Construcción

Ubicación:	Modernización a la Red de Vía Urbana, Zona Poniente	Estimación:	12
Contratista:	Desarrolladora Fulham, S. de R.L. De C.V. en asociación en participación con la Persona Moral denominada Desarrolladores Verde Vallarta, S.A. de C.V.	Período de ejecución del:	01 de octubre de 2023
Contrato:	DOPI-MUN-RM-PAV-LP-132-2022	Al:	31 de octubre de 2023

Carátula

Resumen de Partidas

Clave	Partida	Importes	Importes de la Estimación
	Modernización a la Red de Vía Urbana, Zona Poniente, incluye: pavimentación, alcantarillado sanitario, agua potable, banquetas, cruces peatonales, accesibilidad universal, señalética horizontal - vertical y obras complementarias, Municipio de Zapopan, Jalisco	\$5,577,024.98	Monto de la Estimación: \$5,577,024.98 I.V.A.: \$892,324.00 Total: \$6,469,348.98 Amortización: \$323,467.45 Supervisión Externa: \$323,467.45 Actualización INPC: Factura: \$6,469,348.98 Cargo a retenciones: \$0.00 Abono a retenciones: \$0.00 Retención 2 al millar: \$0.00 Retención 5 al millar: \$0.00 Factura (neto a pagar): \$6,469,348.98

Estado Contable

Concepto	Estimado	I.V.A.	Subtotal	Cargo a retenciones	Abono a retenciones	Total
Importe del Contrato:	\$95,442,876.34	\$15,270,860.21	\$110,713,736.55			\$110,713,736.55
Importe Supervisión Externa:	\$4,772,143.82	\$763,543.01	\$5,535,686.83			\$5,535,686.83
Importe Actualización INPC	\$2,918,344.90	\$466,935.18	\$3,385,280.08			\$3,385,280.08
Total Contractual:	\$103,133,365.06	\$16,501,338.41	\$119,634,703.47			\$119,634,703.47
Acumulado anterior:	\$84,706,566.01	\$13,553,050.56	\$98,259,616.57			\$98,259,616.57
Esta Estimación:	\$5,577,024.98	\$892,324.00	\$6,469,348.98			\$6,469,348.98
Acumulado a la fecha:	\$90,283,590.99	\$14,445,374.56	\$104,728,965.55			\$104,728,965.55
Saldo por ejercer:	\$12,849,774.07	\$2,055,963.85	\$14,905,737.92			\$14,905,737.92

Anticipo

Anticipo del Contrato:	\$5,981,735.17
Amortización anterior acumulada:	\$4,912,980.83
Amortización esta estimación:	\$323,467.45
Amortización actual acumulada:	\$5,236,448.28
Faltante por amortizar:	\$745,286.89

C. M.

Desarrolladora
participa
Desarrolladores Verde Vallarta, S.A. de C.V.

Ing. José Alejandro Pulido Orozco

Supervisor de Obra

Ing. Arnulfo Cardenas Heredia

Supervisión Externa

Ing. Álvaro Orozco Gutiérrez

Jefe de Unidad de Construcción



Municipio de Zapopan, Jalisco

Dirección de Obras Públicas e Infraestructura
Jefatura de Unidad de Construcción

Obra: Modernización a la Red de Vía Urbana, Zona Pon
banquetas, cruces peatonales, accesibilidad universal,
Zapopan, Jalisco

Ubicación: Modernización a la Red de Vía Urbana, Zona Poniente

Contratista: Desarrolladora Fulham, S. de R.L. De C.V. en
asociación en participación con la Persona Moral
denominada Desarrolladores Verde Vallarta, S.A.
de C.V.

Contrato: DOPI-MUN-RM-PAV-LP-132-2022

nduye: pavimentación, alcantarillado sanitario, agua potable,
ica horizontal - vertical y obras complementarias, Municipio de

Estimación:

11

Periodo de ejecución del: 01 de septiembre de 2023

Al: 30 de septiembre de 2023

Carátula

Resumen de Partidas

Clave	Partida	Importes	Importes de la Estimación
	Modernización a la Red de Vía Urbana, Zona Poniente, Incluye: pavimentación, alcantarillado sanitario, agua potable, banquetas, cruces peatonales, accesibilidad universal, señalética horizontal - vertical y obras complementarias, Municipio de Zapopan, Jalisco	\$10,236,593.57	Monto de la Estimación: \$10,236,593.57
			I.V.A.: \$1,637,854.97
			Total \$11,874,448.54
			Amortización: \$593,722.43
			Supervicion Externa \$593,722.43
			Actualizacion INPC:
			Factura: \$11,874,448.54
			Carga a retenciones: \$0.00
			Abono a retenciones: \$0.00
			Retención 2 al millar: \$0.00
			Retención 5 al millar: \$0.00
			Factura (neto a pagar): \$11,874,448.54

Estado Contable

Concepto	Estimado	I.V.A.	Subtotal	Cargo a retenciones	Abono a retenciones	Total
Importe del Contrato:	\$95,442,876.34	\$15,270,860.21	\$110,713,736.55			\$110,713,736.55
Importe Supervicion Externa:	\$4,772,143.82	\$763,543.01	\$5,535,686.83			\$5,535,686.83
Importe Actualizacion INPC	\$2,918,344.90	\$466,935.18	\$3,385,280.08			\$3,385,280.08
Total Contractual:	\$103,133,365.06	\$16,501,338.41	\$119,634,703.47			\$119,634,703.47
Acumulado anterior:	\$74,469,972.44	\$11,915,195.59	\$86,385,168.03			\$86,385,168.03
Esta Estimación:	\$10,236,593.57	\$1,637,854.97	\$11,874,448.54			\$11,874,448.54
Acumulado a la fecha:	\$84,706,566.01	\$13,553,050.56	\$98,259,616.57			\$98,259,616.57
Saldo por ejercer:	\$18,426,799.05	\$2,948,287.85	\$21,375,086.90			\$21,375,086.90

Anticipo

Anticipo del Contrato:	\$5,981,735.17
Amortización anterior acumulada:	\$4,319,258.40
Amortización ésta Estimación:	\$593,722.43
Amortización actual acumulada:	\$4,912,980.83
Faltante por amortizar:	\$1,068,754.34

Desarrolladora Fulham, S. de R.L. De C.V. en asociación
en participación con la Persona Moral denominada
Desarrolladores Verde Vallarta, S.A. de C.V.

Ing. José Alejandro Pulido Orozco

Supervisor de Obra

Ing. Arnulfo Cardenas Heredia

Supervision Externa

Ing. Álvaro Orozco Gutiérrez

Jefe de Unidad de Construcción



Municipio de Zapopan, Jalisco

Dirección de Obras Públicas e Infraestructura
Jefatura de Unidad de Construcción

obra: Modernización a la Red de Vía Urbana, Zona Poniente, banquetas, cruces peatonales, accesibilidad universal, Zapopan, Jalisco

Ubicación: Modernización a la Red de Vía Urbana, Zona Poniente

Contratista: Desarrolladora Fulham, S. de R.L. De C.V. en asociación en participación con la Persona Moral denominada Desarrolladores Verde Vallarta, S.A. de C.V.

Contrato: DOPI-MUN-RM-PAV-LP-132-2022

incluye: pavimentación, alcantarillado sanitario, agua potable, ca horizontal - vertical y obras complementarias, Municipio de

Estimación:

10

Periodo de ejecución del: 01 de agosto de 2023

Al: 31 de agosto de 2023

Carátula

Resumen de Partidas

Clave	Partida	Importes	Importes de la Estimación
	Modernización a la Red de Vía Urbana, Zona Poniente, incluye: pavimentación, alcantarillado sanitario, agua potable, banquetas, cruces peatonales, accesibilidad universal, señalética horizontal - vertical y obras complementarias, Municipio de Zapopan, Jalisco	\$7,371,964.85	Monto de la Estimación: \$7,371,964.85 I.V.A.: \$1,179,514.38 Total: \$8,551,479.23 Amortización: \$427,573.96 Supervision Externa: \$427,573.96 Actualización INPC: Factura: \$8,551,479.23 Cargo a retenciones: \$0.00 Abono a retenciones: \$0.00 Retención 2 al millar: \$0.00 Retención 5 al millar: \$0.00 Factura (neto a pagar): \$8,551,479.23

Estado Contable

Concepto	Estimado	I.V.A.	Subtotal	Cargo a retenciones	Abono a retenciones	Total
Importe del Contrato:	\$95,442,876.34	\$15,270,860.21	\$110,713,736.55			\$110,713,736.55
Importe Supervision Externa:	\$4,772,143.82	\$763,543.01	\$5,535,686.83			\$5,535,686.83
Importe Actualización INPC:	\$2,918,344.90	\$466,935.18	\$3,385,280.08			\$3,385,280.08
Total Contractual:	\$103,133,365.06	\$16,501,338.41	\$119,634,703.47			\$119,634,703.47
Acumulado anterior:	\$67,098,007.59	\$10,735,681.21	\$77,833,688.80			\$77,833,688.80
Esta Estimación:	\$7,371,964.85	\$1,179,514.38	\$8,551,479.23			\$8,551,479.23
Acumulado a la fecha:	\$74,469,972.44	\$11,915,195.59	\$86,385,168.03			\$86,385,168.03
Saldo por ejercer:	\$28,663,392.62	\$4,586,142.82	\$33,249,535.44			\$33,249,535.44

Anticipo

Anticipo del Contrato:	\$5,981,735.17
Amortización anterior acumulada:	\$3,891,684.44
Amortización esta Estimación:	\$427,573.96
Amortización actual acumulada:	\$4,319,258.40
Faltante por amortizar:	\$1,662,476.77

Desarrolladora Fulham, S. de R.L. De C.V. en asociación en participación con la Persona Moral denominada Desarrolladores Verde Vallarta, S.A. de C.V.

Ing. José Alejandro Pulido Crozco

Supervisor de Obra

Ing. Arnulfo Cardenas Heredia

Supervision Externa

Ing. Álvaro Orozco Gutiérrez

Jefe de Unidad de Construcción



Municipio de Zapopan, Jalisco

Dirección de Obras Públicas e Infraestructura
Jefatura de Unidad de Construcción

Obra:	Modernización a la Red de Vía Urbana, Zona Poniente incluye: pavimentación, alcantarillado sanitario, agua potable, banquetas, cruces peatonales, accesibilidad universal, señalética horizontal - vertical y obras complementarias, Municipio de Zapopan, Jalisco	Estimación:
Ubicación:	Modernización a la Red de Vía Urbana, Zona Poniente	09
Contratista:	Desarrolladora Fulham, S. de R.L. De C.V. en asociación en participación con la Persona Moral denominada Desarrolladores Verde Vallarta, S.A. de C.V.	
Contrato:	DOPI-MUN-RM-PAV-LP-132-2022	
Periodo de ejecución del: 01 de julio de 2023		
Al: 31 de julio de 2023		

Carátula

Resumen de Partidas

Clave	Partida	Importes	Importes de la Estimación
	Modernización a la Red de Vía Urbana, Zona Poniente, incluye: pavimentación, alcantarillado sanitario, agua potable, banquetas, cruces peatonales, accesibilidad universal, señalética horizontal - vertical y obras complementarias, Municipio de Zapopan, Jalisco	\$9,521,340.01	Monto de la Estimación: \$9,521,340.01 I.V.A.: \$1,523,414.40 Total \$11,044,754.41 Amortización: \$552,237.72 Supervision Externa \$552,237.72 Actualizacion INPC: Factura: \$11,044,754.41 Cargo a retenciones: \$0.00 Abono a retenciones: \$0.00 Retención 2 al millar: \$0.00 Retención 5 al millar: \$0.00 Factura (neto a pagar): \$11,044,754.41

Estado Contable

Concepto	Estimado	I.V.A.	Subtotal	Cargo a retenciones	Abono a retenciones	Total
Importe del Contrato:	\$95,442,876.34	\$15,270,860.21	\$110,713,736.55			\$110,713,736.55
Importe Supervision Externa:	\$4,772,143.82	\$763,543.01	\$5,535,686.83			\$5,535,686.83
Importe Actualizacion INPC	\$2,918,344.90	\$466,935.18	\$3,385,280.08			\$3,385,280.08
Total Contractual:	\$103,133,365.06	\$16,501,338.41	\$119,634,703.47			\$119,634,703.47
Acumulado anterior:	\$57,576,667.58	\$9,212,266.81	\$66,788,934.39			\$66,788,934.39
Esta Estimación:	\$9,521,340.01	\$1,523,414.40	\$11,044,754.41			\$11,044,754.41
Acumulado a la fecha:	\$67,098,007.59	\$10,735,681.21	\$77,833,688.80			\$77,833,688.80
Saldo por ejercer:	\$36,035,357.47	\$5,765,657.20	\$41,801,014.67			\$41,801,014.67

Anticipo

Anticipo del Contrato:	\$5,981,735.17
Amortización anterior acumulada:	\$3,339,446.72
Amortización ésta Estimación:	\$552,237.72
Amortización actual acumulada:	\$3,891,684.44
Faltante por amortizar:	\$2,090,050.73

Desarrolladora Fulham, S. de R.L. De C.V. en asociación en participación con la Persona Moral denominada Desarrolladores Verde Vallarta, S.A. de C.V.

Ing. José Alejandro Pulido Orozco

Supervisor de Obra

Ing. Arnulfo Cardenas Heredia

Supervision Externa

Ing. Álvaro Orozco Guzmán

Jefe de Unidad de Construcción

Identificador:



MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
DIRECCIÓN OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA
 DEPARTAMENTO DE UNIDAD DE CONSTRUCCIÓN



Obras Públicas e
Infraestructura
Sistema de Agua y Saneamiento

OBRA:

Modernización a la Red de Vía Urbana, Zona Poniente, incluye: pavimentación, alcantarillado sanitario, agua potable, banquetas, cruces peatonales, accesibilidad universal, señalética horizontal - vertical y obras complementarias, Municipio de Zapopan, Jalisco

ESTIMACIÓN No.

8

FECHA:

30 de junio de 2023

PERIODO DEL TRABAJO:

01/06/2023

LOCALIDAD:

AL:

30/06/2023

MUNICIPIO:

ZAPOPAN, JALISCO

CONTRATISTA:

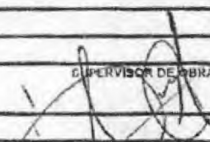
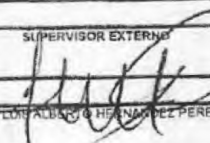
DESARROLLADORA FULHAM, S. de R.L. de C.V., A EN P CON
DESARROLLADORES VERDE VALLARTA.

CONTRATO:

DOPI-MUN-RM-PAV-LP-132-2022

HOJA No:

1

RESUMEN DE PARTIDAS DE ESTA ESTIMACIÓN						
CLAVE	PARTIDA	IMPORTE	IMPORTES DE LA ESTIMACIÓN			
	Modernización a la Red de Vía Urbana, Zona Poniente, incluye: pavimentación, alcantarillado sanitario, agua potable, banquetas, cruces peatonales, accesibilidad universal, señalética horizontal - vertical y obras complementarias, Municipio de Zapopan, Jalisco	\$26,592,765.00	MONTO DE LA ESTIMACIÓN:		\$26,592,765.00	
			IVA		\$4,254,842.54	
			TOTAL:		\$30,847,608.44	
			AMORTIZACIÓN:		\$1,542,380.42	
			SUPERVISIÓN EXTERNA:		\$1,542,380.42	
			ACTUALIZACIÓN INPC:		\$0.00	
			NETO A PAGAR:		\$30,847,608.44	
ESTADO CONTABLE						
CONCEPTO	ESTIMADO	I. V. A.	SUBTOTAL	CARGO A RETENCIONES	ABONO A RETENCIONES	TOTAL
IMPORTE DEL CONTRATO	\$65,442,070.34	\$15,270,060.21	\$110,712,736.55			\$110,712,736.55
IMPORTE SUPERVISIÓN EXTERNA:	\$4,772,143.82	\$763,543.01	\$5,535,686.83			\$5,535,686.83
IMPORTE ACTUALIZACIÓN:	\$2,918,344.00	\$466,935.18	\$3,385,289.08			\$3,385,289.08
TOTAL CONTRACTUAL:	\$103,133,365.06	\$16,501,338.41	\$119,634,703.47			\$119,634,703.47
ACUMULADO ANTERIOR	\$20,983,901.68	\$4,957,424.27	\$25,941,325.95			\$25,941,325.95
ESTA ESTIMACIÓN	\$26,592,765.00	\$4,254,842.54	\$30,847,608.43			\$30,847,608.43
ACUMULADO A LA FECHA	\$57,576,697.58	\$9,212,266.81	\$66,788,934.39			\$66,788,934.39
SALDO POR EJERCER	\$45,556,697.48	\$7,289,071.60	\$52,845,769.09			\$52,845,769.09
AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO						
ANTICIPO DEL CONTRATO			\$2,681,735.17			
AMORTIZACIÓN ANTERIOR ACUMULADA			\$1,797,066.30			
AMORTIZACIÓN ESTA ESTIMACIÓN			\$1,542,380.42			
AMORTIZACIÓN ACTUAL ACUMULADA			\$3,339,446.72			
FALTANTE POR AMORTIZAR			\$2,642,285.45			
		SUPERVISOR DE OBRA	SUPERVISOR EXTERNO	JEFE DE UNIDAD DE CONSTRUCCIÓN		
						
DESARROLLADORA	IRRE ALVAREZ	ING. JOSE ALEJANDRO PULIDO OROZCO	ING. LUIS ALBERTO HERNANDEZ PEREZ	Ing. Juan Carlos Guzman		
DESARROLLO	V. A EN P CON					
	ARTA					

Identificador: 63587a95d4d64



MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
DIRECCIÓN OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA
JEFATURA DE UNIDAD DE CONSTRUCCIÓN



Obras Públicas e
Infraestructura

OBRA:

Modernización a la Red de Vía Urbana, Zona Poniente, incluye: pavimentación, alcantarillado sanitario, agua potable, banquetas, cruces peatonales, accesibilidad universal, señalética horizontal y vertical y obras complementarias, Municipio de Zapopan, Jalisco

ESTIMACIÓN No:

7

FECHA:

31 de mayo de 2023

PERIODO DEL TRABAJO:

1 de mayo de 2023

AL:

31 de mayo de 2023

CONTRATISTA:

DESARROLLADORA FULHAM, S. de R.L. de C.V., A EN PCON
DESARROLLADORES VERDE VALLARTA,

LOCALIDAD:

MUNICIPIO:

ZAPOPAN, JALISCO

CONTRATO:

DOPI-MUN-RM-PAV-LP-132-2022

HOJA No:

1

RESUMEN DE PARTIDAS DE ESTA ESTIMACIÓN						
CLAVE	PARTIDA	IMPORTE	IMPORTES DE LA ESTIMACIÓN			
	Modernización a la Red de Vía Urbana, Zona Poniente, Incluye: pavimentación, alcantarillado sanitario, agua potable, banquetas, cruces peatonales, accesibilidad universal, señalética horizontal y vertical y obras complementarias, Municipio de Zapopan, Jalisco	\$9,825,828.26	MONTO DE LA ESTIMACIÓN:		\$9,825,828.26	
			IVA		\$1,572,132.52	
			TOTAL:		\$11,397,960.78	
			AMORTIZACIÓN:		\$560,808.04	
			SUPERVISIÓN EXTERNA:		\$560,808.04	
			ACTUALIZACIÓN INPC:		\$0.00	
			NETO A PAGAR:		\$11,397,960.78	
ESTADO CONTABLE						
CONCEPTO	ESTIMADO	I. V. A.	SUBTOTAL	CARGO A RETENCIONES	ABONO A RETENCIONES	TOTAL
IMPORTE DEL CONTRATO:	\$95,442,976.34	\$15,270,930.21	\$110,713,738.55			\$110,713,738.55
IMPORTE SUPERVISIÓN EXTERNA:	\$4,772,143.82	\$783,543.01	\$5,555,686.83			\$5,555,686.83
IMPORTE ACTUALIZACIÓN:	\$2,618,344.90	\$466,935.18	\$3,385,280.08			\$3,385,280.08
TOTAL CONTRACTUAL:	\$103,133,385.06	\$16,501,338.41	\$119,634,703.47			\$119,634,703.47
ACUMULADO ANTERIOR	\$21,158,073.42	\$3,385,291.75	\$24,543,365.17			\$24,543,365.17
ESTA ESTIMACIÓN	\$9,825,828.26	\$1,572,132.52	\$11,397,960.78			\$11,397,960.78
ACUMULADO A LA FECHA	\$30,983,901.68	\$4,957,424.27	\$35,941,325.95			\$35,941,325.95
SALDO POR EJERCER	\$72,149,483.38	\$11,543,914.14	\$83,693,377.52			\$83,693,377.52

AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO	
ANTICIPO DEL CONTRATO	\$5,981,735.17
AMORTIZACIÓN ANTERIOR ACUMULADA	\$1,227,168.26
AMORTIZACIÓN ESTA ESTIMACIÓN	\$560,808.04
AMORTIZACIÓN ACTUAL ACUMULADA	\$1,797,066.30
FALTANTE POR AMORTIZAR	\$4,184,668.97

SUPERVISOR DE OBRA		SUPERVISOR EXTERNO		JEFE DE UNIDAD DE CONSTRUCCIÓN	
ING. JOSE ALEJANDRO PULIDO OROZCO		ING. LUIS ALBERTO HERNANDEZ PEREZ		Ing. Alvaro Orozco Guadalupe	
DESARROLLADORA FULHAM, S. de R.L. de C.V., A EN PCON		DESARROLLADORES VERDE VALLARTA,			

000012

Identificador: 63587a95d4d64



Zapopan

MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
DIRECCIÓN OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA
 JEATURA DE UNIDAD DE CONSTRUCCIÓN

Obras Públicas e
Infraestructura

OBRA: Modernización a la Red de Vía Urbana, Zona Poniente, incluye: pavimentación, alcantarillado sanitario, agua potable, banquetas, cruces peatonales, accesibilidad universal, señalética horizontal - vertical y obras complementarias, Municipio de Zapopan, Jalisco

LOCALIDAD:
MUNICIPIO: ZAPOPAN, JALISCO

CONTRATO: DOPI-MUN-RM-PAV-LP-132-2022

ESTIMACIÓN No.
FECHA:
PERIODO DEL TRABAJO:

AL:
CONTRATISTA:

HOJA No:

6
 30 de abril de 2023
 01/04/23
 30/04/23

DESARROLLADORA FULHAM, S. de R.L. de C.V., A EN P CON
 DESARROLLADORES VERDE VALLARTA,

RESUMEN DE PARTIDAS DE ESTA ESTIMACIÓN						
CLAVE	PARTIDA	IMPORTE	IMPORTES DE LA ESTIMACIÓN			
	Modernización a la Red de Vía Urbana, Zona Poniente, incluye: pavimentación, alcantarillado sanitario, agua potable, banquetas, cruces peatonales, accesibilidad universal, señalética horizontal - vertical y obras complementarias, Municipio de Zapopan, Jalisco	\$4,303,505.04	MONTO DE LA ESTIMACIÓN:		\$4,303,505.04	
			IVA		\$698,160.30	
			TOTAL:		\$5,001,665.34	
			AMORTIZACIÓN:		\$253,083.33	
			SUPERVISIÓN EXTERNA:		\$253,083.33	
			ACTUALIZACIÓN INPC:		\$0.00	
			NETO A PAGAR:		\$5,001,666.54	
ESTADO CONTABLE						
CONCEPTO	ESTIMADO	I. V. A.	SUBTOTAL	CARGO A RETENCIONES	ABONO A RETENCIONES	TOTAL
IMPORTE DEL CONTRATO:	\$39,442,875.34	\$15,270,860.21	\$110,713,735.55			\$110,713,735.55
IMPORTE SUPERVISIÓN EXTERNA:	\$4,772,143.82	\$703,543.01	\$5,535,686.83			\$5,535,686.83
IMPORTE ACTUALIZACIÓN:	\$2,018,344.00	\$466,035.18	\$3,385,290.00			\$3,385,290.00
TOTAL CONTRACTUAL:	\$103,133,365.06	\$16,501,338.41	\$119,634,703.47			\$119,634,703.47
ACUMULADO ANTERIOR	\$16,794,567.79	\$2,887,110.84	\$18,481,698.62			\$19,481,698.62
ESTA ESTIMACIÓN	\$4,363,505.04	\$658,160.90	\$5,001,666.54			\$5,001,666.54
ACUMULADO A LA FECHA	\$21,158,073.42	\$3,385,291.75	\$24,543,365.17			\$24,543,365.17
SALDO POR EJERCER	\$81,975,291.64	\$13,116,046.86	\$95,091,338.30			\$95,091,338.30
AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO						
ANTICIPO DEL CONTRATO			\$5,961,735.17			
AMORTIZACIÓN ANTERIOR ACUMULADA			\$974,084.93			
AMORTIZACIÓN ESTA ESTIMACIÓN			\$253,083.33			
AMORTIZACIÓN ACTUAL ACUMULADA			\$1,227,168.26			
FALTANTE POR AMORTIZAR			\$4,734,566.91			
SUPERVISOR DE OBRA ING. JOSÉ ALEJANDRO FULIDO CROZCO SUPERVISOR EXTERNO ING. LUIS ALBERTO HERNÁNDEZ PÉREZ JEFE DE UNIDAD DE CONSTRUCCIÓN ING. ANA MARÍA GUTIÉRREZ						
DESARROLLADORA FULHAM, S. de R.L. de C.V., A EN P CON DESARROLLADORES VERDE VALLARTA						

000012

Identificador: 63687a95d4d64



Zapopan

MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
DIRECCIÓN OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA
JEFATURA DE UNIDAD DE CONSTRUCCIÓN

Obras Públicas e
Infraestructura

OBRA:

Modernización a la Red de Vía Urbana Zona Poniente, incluye:
pavimentación, alcantarillado sanitario, agua potable, banquetas, cruces
peatonales, accesibilidad universal, señalética horizontal - vertical y otros
complementarios. Municipio de Zapopan, Jalisco

ESTIMACIÓN No.

FECHA:

PERIODO DEL TRABAJO:

AL:

CONTRATISTA:

HOJA No:

5

31 de marzo de 2023

01/03/2023

31/03/2023

DESARROLLADORA FULHAM, S. de R.L. de C.V., A EN P CON
DESARROLLADORES VERDE VALLARTA.

LOCALIDAD:

MUNICIPIO:

CONTRATO:

ZAPOPAN, JALISCO

DOPI-MUN-RM-PAV-LP-132-2022

RESUMEN DE PARTIDAS DE ESTA ESTIMACIÓN						
CLAVE	PARTIDA	IMPORTE		IMPORTES DE LA ESTIMACIÓN		
	Modernización a la Red de Vía Urbana, Zona Poniente, incluye: pavimentación, alcantarillado sanitario, agua potable, banquetas, cruces peatonales, accesibilidad universal, señalética horizontal - vertical y otros complementarios. Municipio de Zapopan, Jalisco.	\$3,847,237.88		MONTOS DE LA ESTIMACIÓN:	\$3,847,237.88	
				IVA	\$615,558.08	
				TOTAL	\$4,462,795.94	
				AMORTIZACIÓN:	\$223,139.60	
				SUPERVISIÓN EXTERNA:	\$223,139.60	
				ACTUALIZACIÓN INPC:	\$0.00	
				NETO A PAGAR:	\$4,462,795.94	
ESTADO CONTABLE						
CONCEPTO	ESTIMADO	I.V.A.	SUBTOTAL	CARGO A RETENCIONES	ABONO A RETENCIONES	TOTAL
IMPORTE DEL CONTRATO	\$95,442,375.34	\$15,270,880.21	\$110,713,255.55			\$110,713,255.55
IMPORTE SUPERVISIÓN EXTERNA:	\$4,772,143.82	\$763,543.01	\$5,535,686.83			\$5,535,686.83
IMPORTE ACTUALIZACIÓN:	\$2,918,344.90	\$466,835.18	\$3,385,280.08			\$3,385,280.08
TOTAL CONTRACTUAL	\$103,133,365.06	\$16,501,358.41	\$119,634,723.47			\$119,634,723.47
ACUMULADO ANTERIOR	\$12,947,329.90	\$2,071,572.78	\$15,018,902.68			\$15,018,902.68
ESTA ESTIMACIÓN	\$3,847,237.88	\$615,558.08	\$4,462,795.94			\$4,462,795.94
ACUMULADO A LA FECHA	\$16,794,567.78	\$2,687,130.86	\$19,481,698.62			\$19,481,698.62
SALDO POR EJERCER	\$86,338,797.28	\$13,814,227.55	\$100,153,024.84			\$100,153,024.84

AMORTIZACIÓN DEL ANTICPO	
ANTICPO DEL CONTRATO	\$5,981,735.17
AMORTIZACIÓN ANTERIOR ACUMULADA	\$750,945.13
AMORTIZACIÓN ESTA ESTIMACIÓN	\$223,139.60
AMORTIZACIÓN ACTUAL ACUMULADA	\$974,084.83
ALFANTE POR AMORTIZAR	\$5,007,650.34

SUPERVISOR DE OBRA		SUPERVISOR EXTERNO		JEFE DE UNIDAD DE CONSTRUCCIÓN	
ING. MIGUEL ÁNGEL AGUIRRE ALVAREZ		ING. JOSÉ ALEJANDRO PULIDO OROZCO		ING. ANDRÉS CRISTÓBAL GONZÁLEZ	
DESARROLLADORA FULHAM, S. de R.L. de C.V., A EN P CON DESARROLLADORES VERDE VALLARTA					

000012

Identificador: 61687a95d4d64



MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
DIRECCIÓN OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA
JEFATURA DE UNIDAD DE CONSTRUCCIÓN



OBRA:

Modernización a la Red de Vía Urbana Zona Poniente incluye: pavimentación, alcantarillado sanitario, agua potable, banquetas, cruces peatonales, accesibilidad universal, señalética horizontal - vertical y obras complementarias Municipio de Zapopan, Jalisco

ESTIMACIÓN No:

FECHA:

PERIODO DEL TRABAJO:

AL:

CONTRATISTA:

HOJA No:

3

31 de enero de 2023

01/01/2023

31/01/2023

DESARROLLADORA FLITAM, S. de R.L. de C.V. AENP CON
DESARROLLADORES VERDE VALLARTA

1

LOCALIDAD:

MUNICIPIO:

CONTRATO:

ZAPOPAN, JALISCO

DOPMUN-RM-PAV-LR-132-2022

RESUMEN DE PARTIDAS DE ESTA ESTIMACION						
CLAVE	PARTIDA	IMPORTE		IMPORTES DE LA ESTIMACION		
	Modernización a la Red de Vía Urbana Zona Poniente incluye: pavimentación, alcantarillado sanitario, agua potable, banquetas, cruces peatonales, accesibilidad universal, señalética horizontal - vertical y obras complementarias Municipio de Zapopan, Jalisco	\$4,117,077.94		MONTO DE LA ESTIMACION:	\$4,117,077.94	
				I/A	\$658,732.47	
				TOTAL	\$4,775,810.41	
				AMORTIZACION:	\$238,790.52	
				SUPERVISION EXTERNA	\$238,790.52	
				ACTUALIZACION INPC	\$0.00	
				NETO A PAGAR:	\$4,775,810.41	
ESTADO CONTABLE						
CONCEPTO	ESTIMADO	I.V.A.	SUBTOTAL	CARGO A RETENCIONES	ABONO A RETENCIONES	TOTAL
IMPORTE DEL CONTRATO	\$95,442,876.34	\$15,270,860.21	\$110,713,736.55			\$110,713,736.55
IMPORTE SUPERVISION EXTERNA	\$4,772,143.62	\$763,543.01	\$5,535,686.63			\$5,535,686.63
IMPORTE ACTUALIZACION	\$7,918,344.50	\$408,435.18	\$8,326,779.68			\$8,326,779.68
TOTAL CONTRACTUAL	\$103,133,365.06	\$16,501,338.41	\$119,634,703.47			\$119,634,703.47
ACUMULADO ANTERIOR	\$5,207,503.52	\$833,200.56	\$6,040,704.08			\$6,040,704.08
ESTA ESTIMACION	\$4,117,077.94	\$658,732.47	\$4,775,810.41			\$4,775,810.41
ACUMULADO A LA FECHA	\$9,324,581.46	\$1,491,933.03	\$10,816,514.49			\$10,816,514.49
SALDO POR EJERCER	\$93,808,783.60	\$15,009,405.38	\$108,818,188.97			\$108,818,188.97

AMORTIZACIÓN DEL ANTICUPO	
ANTICUPO DEL CONTRATO	\$3,581,135.17
AMORTIZACIÓN ANTERIOR ACUMULADA	\$2,02,036.20
AMORTIZACIÓN ESTA ESTIMACIÓN	\$238,790.52
AMORTIZACIÓN ACTUAL ACUMULADA	\$540,826.72
FALTANTE POR AMORTIZAR	\$3,440,308.45

SUPERVISOR DE OBRA				SUPERVISOR EXTERNO		JEFE DE UNIDAD DE CONSTRUCCIÓN	
ING. MIGUEL ANGEL AGUIRRE ALVAREZ				ING. JOSE ANTONIO ALVARADO CACZCO		ING. LUIS AMORIM MORALES PEREZ	
DESARROLLADORA FLITAM, S. de R.L. de C.V. AENP CON DESARROLLADORES VERDE VALLARTA							

000011

Identificador: 63587a95d4d64



MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
DIRECCIÓN OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA
JEFATURA DE UNIDAD DE ECONOMÍA COMÚN



OBRA: Modernización de la Red de Vía Urbana, Zona Poniente, incluye: pavimentación, alcantarillado sanitario, agua potable, banquetas, cruces peatonales, accesibilidad universal, señalética horizontal - vertical y obras complementarias, Municipio de Zapopan, Jalisco

LOCALIDAD: ZAPOPAN, JALISCO

MUNICIPIO: ZAPOPAN, JALISCO

CONTRATO: DOPH-MUN-RM-PAV-LP-132-2022

ESTIMACIÓN No. 1

FEC HA: 30/11/22

PERIODO DEL TRABAJO: 24/11/22

AL: 30/11/22

CONTRATISTA: DESARROLLADORA FULHAM, S. de R.L. de C.V. A EN P CON DESARROLLADORES VERDE VALLARTA

HOJA No: 1

RESUMEN DE PARTIDAS DE ESTA ESTIMACIÓN			
CLAVE	PARTIDA	IMPORTE	IMPORTE DE LA ESTIMACIÓN
	Modernización de la Red de Vía Urbana, Zona Poniente, incluye: pavimentación, alcantarillado sanitario, agua potable, banquetas, cruces peatonales, accesibilidad universal, señalética horizontal - vertical y obras complementarias, Municipio de Zapopan, Jalisco	\$1,828,046.79	
			MONTOS DE LA ESTIMACIÓN:
			NA
			TOTAL
			AMORTIZACIÓN:
			SUPERVISIÓN EXTERNA
			ACTUALIZACIÓN INPC
			NETO A PAGAR

ESTADO CONTABLE						
CONCEPTO	ESTIMADO	I. V. A.	SUBTOTAL	CARGO A RETENCIONES	ABONO A RETENCIONES	TOTAL
IMPORTE DEL CONTRATO:	\$95,442,876.34	\$15,270,880.21	\$110,713,756.55			\$110,713,756.55
IMPORTE SUPERVISIÓN EXTERNA:	\$4,774,143.82	\$763,543.01	\$5,535,686.83			\$5,535,686.83
IMPORTE ACTUALIZACIÓN INPC	\$2,816,344.90	\$466,935.16	\$3,385,280.06			\$3,385,280.06
TOTAL CONTRACTUAL:	\$103,033,365.06	\$16,501,358.41	\$119,534,723.47			\$119,534,723.47
ACUMULADO ANTERIOR	\$0.00	\$0.00	\$0.00			\$0.00
ESTA ESTIMACIÓN	\$1,828,046.79	\$292,487.49	\$2,120,534.28			\$2,120,534.28
ACUMULADO A LA FECHA	\$1,828,046.79	\$292,487.49	\$2,120,534.28			\$2,120,534.28
SALDO POR EJERCER	\$101,305,318.27	\$16,208,850.92	\$117,514,169.19			\$117,514,169.19

AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO	
ANTICIPO DEL CONTRATO	\$5,981,735.17
AMORTIZACIÓN ANTERIOR ACUMULADA	\$0.00
AMORTIZACIÓN ESTA ESTIMACIÓN	\$106,026.71
AMORTIZACIÓN ACTUAL ACUMULADA	\$106,026.71
FALTANTE POR AMORTIZAR	\$5,875,708.46

SUPERVISOR DE OBRA		SUPERVISOR EXTERNO		JEFE DE UNIDAD DE CONSTRUCCIÓN	
DESARROLLADORA FULHAM, S. de R.L. de C.V. A EN P CON DESARROLLADORES VERDE VALLARTA, ING. MIGUEL ANGEL AGUIRRE ALVAREZ		ING. JOSE ALEJANDRO PULIDO OROZCO		ING. LUIS ALBERTO BERNANDEZ PEREZ	

000014

MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA

AVISO DE INICIO DE OBRA

En observancia al artículo 103 de la Ley de Obra Pública para el Estado de Jalisco y sus Municipios, se inicia la ejecución de la obra, así mismo se pone a su disposición el sitio de los trabajos.

FECHA	30 de Noviembre de 2022	
ÁREA RESPONSABLE	UNIDAD DE CONSTRUCCIÓN	
NÚMERO DE CONTRATO	FECHA DE ADJUDICACIÓN	
DOPIMUN RM PAV-LP-132-2022	22 de Noviembre de 2022	
FECHA DE CELEBRACIÓN DEL CONTRATO (X) CONVENIO ()	30 de Noviembre de 2022	
NOMBRE, DESCRIPCIÓN Y LOCALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS		
Modernización a la Red de Vía Urbana, Zona Poniente, incluye: pavimentación, alcantarillado sanitario, agua potable, banquetas, cruces peatonales, accesibilidad universal, señalética horizontal - vertical y obras complementarias, Municipio de Zapopan, Jalisco		
MODALIDAD DE LA ASIGNACIÓN:	LICITACIÓN PÚBLICA (X)	CONCURSO SIMPLIFICADO SUMARIO ()
	ADJUDICACIÓN DIRECTA ()	
CONTRATISTA	R.F.C.	ORIGEN DE RECURSOS
DESARROLLADORA FULHAM S. DE R.L. DE C.V. EN ASOCIACIÓN CON DESARROLLADORES VERDE VALLARTA S.A. DE C.V.	OFU090928JB5	RECURSO MUNICIPAL MULTIANUAL 2022, 2023 Y 2024
IMPORTE DEL CONTRATO (X) CONVENIO ()	IVA	TOTAL CONTRATADO
\$103,133,365.06	\$16,501,338.41	\$119,634,703.47
PORCENTAJE ANTICIPO	0.05%	IMPORTE ANTICIPO
		\$5,981,735.17
NÚMERO E IMPORTE DE FIANZA DE ANTICIPO	AFIANZADORA DE ANTICIPO	
BKY-0666-0130110 \$5,981,735.17	Berkley International Fianzas México, S.A. de C.V.	
NÚMERO E IMPORTE DE FIANZA DE CUMPLIMIENTO	AFIANZADORA DE CUMPLIMIENTO	
BKY-0666-0130118 \$21,963,470.35	Berkley International Fianzas México, S.A. de C.V.	
NÚMERO E IMPORTE DE PÓLIZA DE SEGURO	ASEGURADORA	
02-07-009746-000-01 \$10,313,336.51	Berkley International Seguros México, S.A. de C.V.	
EJERCICIO PRESUPUESTAL	2022	
VIGENCIA O PLAZO DE EJECUCIÓN		
FECHA DE INICIACIÓN		
DÍA	MES	AÑO
24	Noviembre	2022
FECHA DE TERMINACIÓN		
DÍA	MES	AÑO
05	Septiembre	2023
PLAZO DE EJECUCIÓN		
287 DÍAS NATURALES		

MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO

Ismael Jauregui Castañeda
Director de Obras Públicas e Infraestructura

CONTRATISTA

Miguel Angel Aguilar Alvarez
Representante Legal de Común Acuerdo
Desarrolladora Fulham, S. de R.L. de C.V. en
asociación en participación con Desarrolladores
Verde Vallarta, S.A. de C.V.
DFU090928JB5 DVV121012433