



Gobierno de
Zapopan

**ACTA DEL COMITÉ MIXTO
DE OBRA PÚBLICA PARA EL
MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
DÉCIMA OCTAVA SESIÓN, 2024**



Obras Públicas
e Infraestructura
Gestión integral de la Ciudad

En la ciudad de Zapopan, Jalisco, siendo las **09:00 (nueve)** horas del día **20 (veinte)** de **agosto de 2024 (dos mil veinticuatro)**, en el sitio que ocupa el Auditorio Fray Antonio de Segovia de la Unidad Basilica, salón 1, ubicado en el Andador 20 de noviembre sin número (Plaza Américas), en la colonia Zapopan Centro, Zapopan, Jalisco, México, se reunieron los integrantes del Comité Mixto de Obra Pública, con el objeto de llevar a cabo la **Décima Octava** sesión (ejercicio fiscal 2024) del Comité Mixto de Obra Pública de la presente administración, señalándose para esta reunión lo siguiente:

La Suplente del Presidente del Comité Mixto de Obra Pública, Paulina del Carmen Torres Padilla da inicio formal a la presente sesión de Comité Mixto de la (Décima Octava Sesión).

ORDEN DEL DÍA:

1. **Lista de asistencia.**
2. **Verificación de Quórum.**
3. **Aprobación de la Orden del Día.**
4. **Lectura y Aprobación del acta de la sesión Decima Séptima del Comité Mixto de Obra Pública ejercicio 2024.**
5. **Presentación y apertura de proposiciones técnicas y económicas mediante la modalidad de Licitación Pública.**
6. **Presentación y apertura de proposiciones técnicas y económicas mediante la modalidad de Concurso Simplificado Sumario.**
7. **Asuntos Varios.**

Con fundamento en el artículo 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; los artículos 2 y 37 fracción II de la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco, así como en los artículos 55, 56, 57, 58 y 59 de la Ley de Obra Pública para el Estado de Jalisco y sus Municipios y los artículos 69 y 70 del Reglamento de la Ley de Obra Pública para el Estado de Jalisco y sus Municipios y artículos 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16 y 17 del Reglamento de Asignación y Contratación de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Municipio de Zapopan, Jalisco. Una vez comprobado que las convocatorias correspondientes fueron debidamente notificadas a las autoridades, así como a los representantes de los organismos colegiados, se procedió a verificar la asistencia, corroborando que se encontraban presentes al inicio de la Sesión, las siguientes personas:

1. Lista de asistencia.

Ismael Jauregui Castañeda, Secretario del Comité Mixto de Obra Pública, hace uso de la voz y nombra asistencia.

Paulina del Carmen Torres Padilla, Suplente del Presidente del Comité Mixto de Obra Pública. **Presente.**

Regidor Claudio Alberto de Angelis Martínez, Representante Titular de la Comisión Colegiada y Permanente de Hacienda, Patrimonio y Presupuestos. **Ausente.**

La presente hoja corresponde al Acta de la **Décima Octava** Sesión del Comité Mixto de Obra Pública, celebrada el día **20 (veinte)** de **agosto de 2024 (dos mil veinticuatro)**, consistente en **14 (catorce)** hojas útiles por su anverso, incluyendo esta.





Gobierno de
Zapopan

**ACTA DEL COMITÉ MIXTO
DE OBRA PÚBLICA PARA EL
MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
DÉCIMA OCTAVA SESIÓN, 2024**



Obras Públicas
e Infraestructura
Creación Integral de la Ciudad

Regidora Estefanía Juárez Limón, Representante Titular de la Comisión Colegiada y Permanente de Desarrollo Urbano. **Presente.**

Andrea Estefanía Vargas Arteaga, Suplente de la Tesorera Municipal. **Presente.**

Ismael Jauregui Castañeda, Secretario Técnico del Comité Mixto de Obra Pública. **Presente.**

Julieta Esquivel Pérez, invitada sin voz ni voto de la Fracción Edilicia del Partido Acción Nacional. **Presente.**

Regidora Dulce Sarahí Cortés Vite, Representante Titular de la Fracción Edilicia independiente. **Ausente.**

Lourdes Georgina Chávez Ramírez, invitada sin voz ni voto de la Fracción Edilicia del Partido Futuro. **Presente.**

Liceida Dorantes Contreras, invitada sin voz ni voto de la fracción Edilicia del Partido Movimiento de Regeneración Nacional. **Presente.**

Jesús Uribe Sedano, Representante Suplente del Colegio de Arquitectos del Estado de Jalisco. **Presente.**

Alejandro Ornelas González, Representante Suplente del Colegio de Ingenieros Civiles del Estado de Jalisco. **Presente.**

Representante del Consejo Ciudadano de Control. **Ausente.**

Emilio Becerra Avena, Representante Suplente de la Cámara Mexicana de La Industria de La Construcción. **Presente.**

José Roberto Valdés Flores, Director de Conservación de Inmuebles. **Presente.**

Jesús de Jesús Ramos Iglesias, Director de Verificación y Control de Obra Pública. **Presente.**

2. Verificación del quórum legal para sesionar.

Se corroboró con la lista de asistencia que se cuenta con el quórum legal requerido para verificar esta Sesión, conforme a lo establecido en los artículos 2 y 37 fracción II de la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco, así como en los artículos 55, 56, 57, 58 y 59 de la Ley de Obra Pública para el Estado de Jalisco y sus Municipios y los artículos 69 y 70 del Reglamento de la Ley de Obra Pública para el Estado de Jalisco y sus Municipios y artículos 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16 y 17 del Reglamento de Asignación y Contratación de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Municipio de Zapopan, Jalisco, motivo por el cual se procede a agotar el siguiente punto de la orden del día.

3. Aprobación de la Orden del Día.

La presente hoja corresponde al Acta de la Décima Octava Sesión del Comité Mixto de Obra Pública, celebrada el día 20 (veinte) de agosto de 2024 (dos mil veinticuatro), consistente en 14 (catorce) hojas útiles por su anverso, incluyendo esta.



Ciudad de las
niñas y niños

La Suplente del Presidente del Comité Mixto de Obra Pública, Paulina del Carmen Torres Padilla menciona: muy bien una vez constatado que hay quórum legal requerido, pasamos al punto número tres que es la aprobación de la orden del día que se les hizo llegar previamente, si no hay ninguna observación al respecto lo sometemos a su consideración los que estén a favor, así manifestarlo:

Paulina del Carmen Torres Padilla, Suplente del Presidente del Comité Mixto de Obra Pública. **A Favor.**

Regidora Estefanía Juárez Limón, Representante Titular de la Comisión Colegiada y Permanente de Desarrollo Urbano. **A Favor.**

Andrea Estefanía Vargas Arteaga, Suplente de la Tesorera Municipal. **A Favor.**

Ismael Jauregui Castañeda, Secretario Técnico del Comité Mixto de Obra Pública. **A Favor.**

Jesús Uribe Sedano, Representante Suplente del Colegio de Arquitectos del Estado de Jalisco. **A Favor.**

Alejandro Ornelas González, Representante Suplente del Colegio de Ingenieros Civiles del Estado de Jalisco. **A Favor.**

Emilio Becerra Avena, Representante Suplente de la Cámara Mexicana de La Industria de La Construcción. **A Favor.**

José Roberto Valdés Flores, Director de Conservación de Inmuebles. **A Favor.**

Jesús de Jesús Ramos Iglesias, Director de Verificación y Control de Obra Pública. **A Favor.**

La Suplente del Presidente del Comité Mixto de Obra Pública, Paulina del Carmen Torres Padilla menciona: muy bien, queda aprobada por mayoría la Orden del Día.

4. Lectura y Aprobación del Acta de la Sesión Décima Séptima del Comité Mixto de Obra Pública ejercicio 2024.

La Suplente del Presidente del Comité Mixto de Obra Pública, Paulina del Carmen Torres Padilla menciona: muy bien una vez constatado que hay quórum legal requerido, pasamos al punto número cuatro que es la Lectura y Aprobación de la acta de la sesión **Décima Séptima** del Comité Mixto de Obra Pública ejercicio 2024 que se les hizo llegar previamente dispensamos su lectura, si no hay ninguna observación al respecto lo sometemos a su consideración los que estén a favor, así manifestarlo:

Paulina del Carmen Torres Padilla, Suplente del Presidente del Comité Mixto de Obra Pública. **A Favor.**

Regidora Estefanía Juárez Limón, Representante Titular de la Comisión Colegiada y Permanente de Desarrollo Urbano. **A Favor.**

Andrea Estefanía Vargas Arteaga, Suplente de la Tesorera Municipal. **A Favor.**

Ismael Jauregui Castañeda, Secretario Técnico del Comité Mixto de Obra Pública. **A Favor.**

Jesús Uribe Sedano, Representante Suplente del Colegio de Arquitectos del Estado de Jalisco. **A Favor.**

Alejandro Ornelas González, Representante Suplente del Colegio de Ingenieros Civiles del Estado de Jalisco. **A Favor.**

Emilio Becerra Avena, Representante Suplente de la Cámara Mexicana de La Industria de La Construcción. **A Favor.**

José Roberto Valdés Flores, Director de Conservación de Inmuebles. **A Favor.**

Jesús de Jesús Ramos Iglesias, Director de Verificación y Control de Obra Pública. **A Favor.**

La Suplente del Presidente del Comité Mixto de Obra Pública, Paulina del Carmen Torres Padilla menciona: muy bien, queda aprobada por mayoría la acta de la Sesión Decima Séptima del Comité Mixto de Obra Pública ejercicio 2024.

5. Presentación y apertura de proposiciones técnicas y económicas mediante la modalidad de Licitación Pública.

La Suplente del Presidente del Comité Mixto de Obra Pública, Paulina del Carmen Torres Padilla, muy bien desahogado el **Cuarto** punto de la orden del día. Pasamos al **Quinto** punto que es la **Presentación y apertura de proposiciones técnicas y económicas mediante la modalidad de Licitación Pública**, pido al Secretario de lectura de los mismos.

Ismael Jauregui Castañeda, Secretario Técnico del Comité Mixto de Obra Pública, hace uso de la voz, mencionando: Antes de empezar con la revisión de los paquetes quiero proponerles para efectos de agilizar la revisión de las propuestas, autoricen que los equipos de Costos y Contratación de Obras Públicas se integren a la mesa para revisar las propuestas, por lo que pido su autorización.

La Suplente del Presidente del Comité Mixto de Obra Pública, Paulina del Carmen Torres Padilla hace uso de la voz, mencionando: muy bien, si no hay ningún inconveniente al respecto lo sometemos a su consideración los que estén a favor, así manifestarlo:

Paulina del Carmen Torres Padilla, Suplente del Presidente del Comité Mixto de Obra Pública. **A Favor.**

Regidora Estefanía Juárez Limón, Representante Titular de la Comisión Colegiada y Permanente de Desarrollo Urbano. **A Favor.**

Andrea Estefanía Vargas Arteaga, Suplente de la Tesorera Municipal. **A Favor.**

La presente hoja corresponde al Acta de la **Décima Octava Sesión** del Comité Mixto de Obra Pública, celebrada el día **20 (veinte) de agosto de 2024 (dos mil veinticuatro)**, consistente en **14 (catorce) hojas** útiles por su anverso, incluyendo esta.



Gobierno de Zapopan

ACTA DEL COMITÉ MIXTO DE OBRA PÚBLICA PARA EL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO DÉCIMA OCTAVA SESIÓN, 2024



Obras Públicas e Infraestructura
Creación Integral de la Ciudad

Ismael Jauregui Castañeda, Secretario Técnico del Comité Mixto de Obra Pública. **A Favor.**

Jesús Uribe Sedano, Representante Suplente del Colegio de Arquitectos del Estado de Jalisco. **A Favor.**

Alejandro Ornelas González, Representante Suplente del Colegio de Ingenieros Civiles del Estado de Jalisco. **A Favor.**

Emilio Becerra Avena, Representante Suplente de la Cámara Mexicana de La Industria de La Construcción. **A Favor.**

José Roberto Valdés Flores, Director de Conservación de Inmuebles. **A Favor.**

Jesús de Jesús Ramos Iglesias, Director de Verificación y Control de Obra Pública. **Abstención.**

La Suplente del Presidente del Comité Mixto de Obra Pública, Paulina del Carmen Torres Padilla menciona: muy bien queda aprobado con una Abstención, para que se integre el personal del área de costos, proyectos, construcción y contratación de obras públicas para la revisión de propuestas técnicas y económicas.

Jesús de Jesús Ramos Iglesias, Director de Verificación y Control de Obra Pública, hace uso de la voz mencionando: Con base en el Artículo 33 que a la letra señala "si la convocante solicitó información por medio de dispositivos electrónicos, será de carácter obligatorio revisar el contenido de la información de dichos implementos; el contenido será validado por el representante de la Contraloría para esta ocasión son: Luis Alfonso Alcaraz Rivera, Jonathan Alexander Terrones Partida, Francisco Sánchez Alejandro, Francisco Sandoval Mascorro, Emmanuel Salgado Gómez y Guillermo Ventura Becerra, donde los dispositivos electrónicos deberán estar debidamente rotulados gracias.

Ismael Jauregui Castañeda, Secretario Técnico del Comité Mixto de Obra Pública, hace uso de la voz y da lectura y explicación de la **Presentación y apertura de proposiciones técnicas y económicas mediante la modalidad de Licitación Pública**, cómo se describen en la siguiente tabla:

Recurso Municipal Presupuesto Participativo:

NO.	OBJETO DE OBRA	NUMERO DE CONTRATO
1	Construcción del parque local denominado Juan Gil Preciado, más obras complementarias, ubicado en la confluencia de las calles Rusia, Nueva Orleans, etapa 01, colonia Vicente Guerrero, Nuevo México, Municipio de Zapopan, Jalisco.	DOPI-MUN-PP-ID-LP-033-2024
2	Construcción del parque local denominado Juan Gil Preciado, más obras complementarias, ubicado en la confluencia de las calles Rusia, Nueva Orleans, etapa 02, en la colonia Vicente Guerrero, Nuevo México, Municipio de Zapopan, Jalisco.	DOPI-MUN-PP-ID-LP-057-2024
3	Construcción del Centro Comunitario denominado San Miguel, más obras complementarias, etapa 01, frente 01, ubicado en la colonia Vistas del Centinela, Municipio de Zapopan, Jalisco.	DOPI-MUN-PP-IM-LP-062-2024
4	Construcción del Centro Comunitario denominado San Miguel, más obras complementarias, etapa 01, frente 02, ubicado en la colonia Vistas del Centinela, Municipio de Zapopan, Jalisco.	DOPI-MUN-PP-IM-LP-063-2024

La presente hoja corresponde al Acta de la **Décima Octava Sesión** del Comité Mixto de Obra Pública, celebrada el día 20 (veinte) de agosto de 2024 (dos mil veinticuatro), consistente en 14 (catorce) hojas útiles por su anverso, incluyendo esta.



Cludad de las niñas y niños

ppp

[Handwritten signatures and initials]



Gobierno de
Zapopan

**ACTA DEL COMITÉ MIXTO
DE OBRA PÚBLICA PARA EL
MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
DÉCIMA OCTAVA SESIÓN, 2024**



Obras Públicas
e Infraestructura
Gestión Integral de la Ciudad

Se procedió con la apertura del procedimiento mediante la modalidad de Licitación Pública **DOPI-MUN-PP-ID-LP-033-2024** referente a: **Construcción del parque local denominado Juan Gil Preciado, más obras complementarias, ubicado en la confluencia de las calles Rusia, Nueva Orleans, etapa 01, colonia Vicente Guerrero, Nuevo México, Municipio de Zapopan, Jalisco**, donde se inscribieron 52 (cincuenta y dos) empresas de las cuales 41 (cuarenta y uno) se presentaron al Acto de Presentación de Propuestas Técnicas y Económicas, una vez revisadas las propuestas técnicas y económicas, se obtuvieron los siguientes resultados:

Relación de propuestas presentadas:

NO.	EMPRESA Y/O PERSONA FÍSICA	DOCUMENTACIÓN	IMPORTE SIN IVA
1	CONSTRUCCIONES ICU, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA	\$7,241,795.75
3	MAQUIOBRAS, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA	\$6,958,776.57
4	GRUPO CONSTRUCTOR STRADE, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA	\$7,781,838.61
6	INGENIERIA TOPOGRAFICA BERSA, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA	\$6,624,062.15
8	SEISLA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA	\$7,833,804.96
9	LAMBDA CONSULTORIA Y CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA	\$7,317,099.06
10	GRUPO CONSTRUCTOR DE LA REGIÓN, S.A. DE C.V. EN ASOCIACIÓN EN PARTICIPACIÓN CON GRUPO CONSTRUCTOR VERTICE JALISCO, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA	\$7,973,466.44
11	ANITSUJ, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA	\$7,686,548.83
12	SANDSTONE GLOBAL, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA	\$7,071,633.00
13	GRUPO CONSTRUCTOR HORUS, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA	\$7,758,250.65
14	IMEX CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA	\$7,390,397.27
15	NOVA CONSTRUCCIÓN ACABADOS EN CONCRETO, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA	\$6,667,643.24
16	GABRIEL PLASCENCIA LÓPEZ	SE ACEPTA	\$6,717,351.42
18	CONSTRUCTORA BASMER, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA	\$7,042,761.76
19	URCONT GDL, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA	\$6,936,965.80
20	HE ARQUITECTURA E INGENIERIA, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA	\$6,849,840.50
22	URBANIZACIONES INZUNZA, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA	\$6,866,281.61
23	CONSTRUCTORA FLORES FAJARDO, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA	\$7,265,462.78
24	FEMARCO, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA	\$6,600,658.40
25	CONSTRUCTORA LAGUNA SECA, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA	\$7,225,012.09
27	DESARROLLADORA LUMADI, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA	\$6,870,150.38
28	CONSTRUCTORA MADEPA, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA	\$6,926,001.53
30	SISTEMAS ECOLÓGICOS INTELIGENTES CAREY, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA	\$8,344,310.94
31	CONSTRUCCIÓN, DESARROLLO Y PROYECTOS JMR, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA	\$6,910,332.02

La presente hoja corresponde al Acta de la **Décima Octava Sesión** del Comité Mixto de Obra Pública, celebrada el día **20 (veinte) de agosto de 2024 (dos mil veinticuatro)**, consistente en **14 (catorce) hojas** útiles por su anverso, incluyendo esta.



Handwritten signature/initials

Handwritten signature/initials



Gobierno de
Zapopan

**ACTA DEL COMITÉ MIXTO
DE OBRA PÚBLICA PARA EL
MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
DÉCIMA OCTAVA SESIÓN, 2024**



Obras Públicas
e Infraestructura
Gestión Integral de la Ciudad

NO.	EMPRESA Y/O PERSONA FÍSICA	DOCUMENTACIÓN	IMPORTE SIN IVA
32	EDIFICACIONES SAN JULIAN, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA	\$6,257,908.12
33	PROMOTORA Y CONSTRUCTORA JAWER, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA	\$6,834,094.96
34	NICZA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA	\$6,956,571.13
35	GALJACK ARQUITECTOS Y CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA	\$6,387,080.97
36	DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS DOXOS, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA	\$6,873,757.28
37	MDG EQUIPO Y MAQUINARIA S.A. DE C.V.	SE ACEPTA	\$7,029,222.35
39	CONSTRUCCIONES Y DESARROLLOS INSIGNIA, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA	\$6,426,568.95
40	OPERADORA DE PROYECTOS ARH, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA	\$7,104,307.47
41	ROMO ACEVEDO CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA	\$6,932,206.61
42	CONSTRUCCIÓN Y RESTAURACIÓN DE OCCIDENTE, S. DE R.L. DE C.V.	SE ACEPTA	\$7,584,280.31
44	BASIS DESARROLLO E INNOVACION, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA	\$7,493,440.35
45	COMERCIALIZADORA POLÍGONO, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA	\$7,215,193.21
46	CONSTRUCCIONES TÉCNICAS DE OCCIDENTE, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA	\$7,410,512.22
47	G.H. MAQUINARIA Y EQUIPO, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA	\$8,815,733.08
48	CELIO & CO., S.A. DE C.V.	SE ACEPTA	\$6,668,201.15
50	GRUPO MUR-GO CONSTRUCTORA, S. DE R.L. DE C.V.	SE ACEPTA	\$7,565,607.80
52	INFRAESTRUCTURA RHINO77, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA	\$7,248,761.08

No hubo propuestas desechadas en este acto.

Se procedió con la apertura del procedimiento mediante la modalidad de Licitación Pública **DOPI-MUN-PP-ID-LP-057-2024** referente a: **Construcción del parque local denominado Juan Gil Preciado, más obras complementarias, ubicado en la confluencia de las calles Rusia, Nueva Orleans, etapa 02, en la colonia Vicente Guerrero, Nuevo México, Municipio de Zapopan, Jalisco**, donde se inscribieron 49 (cuarenta y nueve) empresas de las cuales 38 (treinta y ocho) se presentaron al Acto de Presentación de Propuestas Técnicas y Económicas, una vez revisadas las propuestas técnicas y económicas, se obtuvieron los siguientes resultados:

Relación de propuestas presentadas:

NO.	EMPRESA Y/O PERSONA FÍSICA	DOCUMENTACIÓN	IMPORTE SIN IVA
2	MAQUIOBRAS, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA	\$11,593,492.54
4	BASIS DESARROLLO E INNOVACION, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA	\$11,050,009.05
5	ROMO ACEVEDO CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA	\$13,981,385.02

La presente hoja corresponde al Acta de la **Décima Octava Sesión** del Comité Mixto de Obra Pública, celebrada el día **20 (veinte)** de agosto de 2024 (dos mil veinticuatro), consistente en **14 (catorce)** hojas útiles por su anverso, incluyendo esta.

Página 7 de 14



• Ciudad de las
niñas niños

Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten signature



Gobierno de
Zapopan

**ACTA DEL COMITÉ MIXTO
DE OBRA PÚBLICA PARA EL
MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
DÉCIMA OCTAVA SESIÓN, 2024**



Obras Públicas
e Infraestructura
Gestión Integral de la Ciudad

NO.	EMPRESA Y/O PERSONA FÍSICA	DOCUMENTACIÓN	IMPORTE SIN IVA
6	NOS PRENDE LO QUE HACEMOS, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA	\$10,669,878.58
7	SEISLA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA	\$12,484,050.76
8	CONSTRUCCIONES COVIMEX, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA	\$11,958,128.47
9	GRUPO CONSTRUCTOR DE LA REGIÓN, S.A. DE C.V. EN ASOCIACIÓN EN PARTICIPACIÓN CON GRUPO CONSTRUCTOR VERTICE JALISCO, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA	\$14,772,730.58
10	ANITSUJ, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA	\$11,760,179.03
11	SANDSTONE GLOBAL, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA	\$11,370,372.45
12	CONSTRUCCIONES TÉCNICAS DE OCCIDENTE, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA	\$13,191,218.83
13	IMEX CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA	\$12,232,039.44
14	GABRIEL PLASCENCIA LÓPEZ	SE ACEPTA	\$9,901,361.15
16	CONSTRUCTORA BASMER, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA	\$11,390,086.49
17	BLACK SEAL S.A. DE C.V.	SE ACEPTA	\$11,348,530.16
18	HE ARQUITECTURA E INGENIERIA, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA	\$11,283,711.98
20	URBANIZACIONES INZUNZA, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA	\$11,351,807.88
21	LAMBDA CONSULTORIA Y CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA	\$10,869,014.96
22	FEMARCO, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA	\$9,998,633.74
23	CONSTRUCTORA LAGUNA SECA, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA	\$11,648,957.58
25	DESARROLLADORA LUMADI, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA	\$11,289,922.07
26	CONSTRUCTORA MADEPA, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA	\$9,893,006.03
28	SISTEMAS ECOLÓGICOS INTELIGENTES CAREY, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA	\$11,815,869.86
29	NICZA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA	\$11,168,248.49
30	EDIFICACIONES SAN JULIAN, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA	\$10,499,377.08
31	MIVE CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.	SE ACEPTA	\$9,901,955.32
32	CONSTRUCTORA FLORES FAJARDO, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA	\$11,689,621.99
33	GALJACK ARQUITECTOS Y CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA	\$13,004,205.55
34	DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS DOXOS, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA	\$13,649,635.16
36	CONSTRUCCIONES Y DESARROLLOS INSIGNIA, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA	\$10,684,152.77
37	CONSTRUCCIÓN Y RESTAURACIÓN DE OCCIDENTE, S. DE R.L. DE C.V.	SE ACEPTA	\$11,149,189.73
39	GRUPO CONSTRUCTOR STRADE, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA	\$11,827,399.11
41	CONSTRUCCIÓN, DESARROLLO Y PROYECTOS JMR, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA	\$11,203,553.48
43	COMERCIALIZADORA POLÍGONO, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA	\$11,251,233.65
44	CELIO & CO., S.A. DE C.V.	SE ACEPTA	\$10,508,869.25

La presente hoja corresponde al Acta de la Décima Octava Sesión del Comité Mixto de Obra Pública, celebrada el día 20 (veinte) de agosto de 2024 (dos mil veinticuatro), consistente en 14 (catorce) hojas útiles por su anverso, incluyendo esta.



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



Gobierno de
Zapopan

**ACTA DEL COMITÉ MIXTO
DE OBRA PÚBLICA PARA EL
MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
DÉCIMA OCTAVA SESIÓN, 2024**



Obras Públicas
e Infraestructura
Gestión Integral de la Ciudad

NO.	EMPRESA Y/O PERSONA FÍSICA	DOCUMENTACIÓN	IMPORTE SIN IVA
45	NOVA CONSTRUCCIÓN ACABADOS EN CONCRETO, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA	\$11,023,324.95
48	INFRAESTRUCTURA RHINO77, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA	\$11,277,421.11
49	INGENIERIA TOPOGRAFICA BERSA, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA	\$10,980,039.95

Relación de las propuestas que fueron desechadas en este acto:

NO.	EMPRESA Y/O PERSONA FÍSICA	OBSERVACIONES
40	CONSTRUCTORA INOPARK, S.A. DE C.V.	Se desecha por no cumplir con la opinión de SAT PT-21

Se procedió con la apertura del procedimiento mediante la modalidad de Licitación Pública **DOPI-MUN-PP-IM-LP-062-2024** referente a: **Construcción del Centro Comunitario denominado San Miguel, más obras complementarias, etapa 01, frente 01, ubicado en la colonia Vistas del Centinela, Municipio de Zapopan, Jalisco**, donde se inscribieron 31 (treinta y un) empresas de las cuales 13 (trece) se presentaron al Acto de Presentación de Propuestas Técnicas y Económicas, una vez revisadas las propuestas técnicas y económicas, se obtuvieron los siguientes resultados:

Relación de propuestas presentadas:

NO.	EMPRESA Y/O PERSONA FÍSICA	DOCUMENTACIÓN	IMPORTE SIN IVA
6	SEISLA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA	\$27,050,489.67
7	GRUPO CONSTRUCTOR DE LA REGIÓN, S.A. DE C.V. EN ASOCIACIÓN EN PARTICIPACIÓN CON GRUPO CONSTRUCTOR VERTICE JALISCO, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA	\$23,422,753.46
9	ANITSUJ, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA	\$28,673,002.49
12	IMEX CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA	\$28,138,961.17
13	BLACK SEAL S.A. DE C.V.	SE ACEPTA	\$26,496,850.71
16	SERVICIOS METROPOLITANOS DE JALISCO, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA	\$25,918,863.24
20	INECO CONSTRUYE, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA	\$27,428,300.99
22	CODIGO A CONSTRUCTORES, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA	\$26,398,921.82
23	VIALITEK GRUPO CONSTRUCTOR S.A. DE C.V.	SE ACEPTA	\$31,306,933.45
26	COMERCIALIZADORA POLÍGONO, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA	\$26,474,768.69
30	INFRAESTRUCTURA RHINO77, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA	\$26,256,809.85
31	DOS-HB CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA	\$26,180,455.84

Relación de las propuestas que fueron desechadas en este acto:

NO.	EMPRESA Y/O PERSONA FÍSICA	OBSERVACIONES
4	VALAKAR INFRAESTRUCTURA S.A. DE C.V.	Se desecha por no presentar el documento PE-7

La presente hoja corresponde al Acta de la Décima Octava Sesión del Comité Mixto de Obra Pública, celebrada el día 20 (veinte) de agosto de 2024 (dos mil veinticuatro), consistente en 14 (catorce) hojas útiles por su anverso, incluyendo esta.



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



Gobierno de
Zapopan

**ACTA DEL COMITÉ MIXTO
DE OBRA PÚBLICA PARA EL
MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
DÉCIMA OCTAVA SESIÓN, 2024**



Obras Públicas
e Infraestructura
Gestión Integral de la Ciudad

Se procedió con la apertura del procedimiento mediante la modalidad de Licitación Pública **DOPI-MUN-PP-IM-LP-063-2024** referente a: **Construcción del Centro Comunitario denominado San Miguel, más obras complementarias, etapa 01, frente 02, ubicado en la colonia Vistas del Centinela, Municipio de Zapopan, Jalisco**, donde se inscribieron 34 (treinta y cuatro) empresas de las cuales 12 (doce) se presentaron al Acto de Presentación de Propuestas Técnicas y Económicas, una vez revisadas las propuestas técnicas y económicas, se obtuvieron los siguientes resultados:

Relación de propuestas presentadas:

NO.	EMPRESA Y/O PERSONA FÍSICA	DOCUMENTACIÓN	IMPORTE SIN IVA
5	SEISLA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA	\$22,567,966.85
6	SERVICIOS METROPOLITANOS DE JALISCO, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA	\$19,949,016.70
7	GRUPO CONSTRUCTOR DE LA REGIÓN, S.A. DE C.V. EN ASOCIACIÓN EN PARTICIPACIÓN CON GRUPO CONSTRUCTOR VERTICE JALISCO, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA	\$20,373,518.85
10	DOS-HB CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA	\$20,547,381.28
12	IMEX CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA	\$21,323,450.00
13	URCONT GDL, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA	\$20,621,073.89
16	INECO CONSTRUYE, S.A. DE C.V. EN ASOCIACIÓN EN PARTICIPACIÓN CON ECO CONSTRUCCIONES DE OCCIDENTE, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA	\$20,184,793.23
20	ANITSUJ, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA	\$22,140,238.50
22	CODIGO A CONSTRUCTORES, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA	\$21,255,536.93
23	MTO DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S.A. DE C.V.	SE ACEPTA	\$20,441,316.48
32	INFRAESTRUCTURA RHINO77, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA	\$20,259,352.33
34	COMERCIALIZADORA POLÍGONO, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA	\$21,053,840.44

No hubo propuestas desechadas en este acto.

Una vez comprobado, dado lectura y revisando de forma cuantitativa la **Presentación y apertura de proposiciones técnicas y económicas mediante la modalidad de Licitación Pública** presentados, y no teniendo ninguna observación de los mismos se procedió a someterlos a consideración de los integrantes del Comité Mixto de Obra Pública, que se encontraban presentes en la sesión, manifestándolo de la siguiente manera:

Paulina del Carmen Torres Padilla, Suplente del Presidente del Comité Mixto de Obra Pública. **A Favor.**

Regidora Estefanía Juárez Limón, Representante Titular de la Comisión Colegiada y Permanente de Desarrollo Urbano. **A Favor.**

Andrea Estefanía Vargas Arteaga, Suplente de la Tesorera Municipal. **A Favor.**

Ismael Jauregui Castañeda, Secretario Técnico del Comité Mixto de Obra Pública. **A Favor.**

La presente hoja corresponde al Acta de la **Décima Octava Sesión** del Comité Mixto de Obra Pública, celebrada el día **20 (veinte)** de agosto de 2024 (**dos mil veinticuatro**), consistente en **14 (catorce)** hojas útiles por su anverso, incluyendo esta.



Handwritten signature/initials

Handwritten signature/initials

Handwritten signature/initials

Jesús Uribe Sedano, Representante Suplente del Colegio de Arquitectos del Estado de Jalisco. **A Favor.**

Alejandro Ornelas González, Representante Suplente del Colegio de Ingenieros Civiles del Estado de Jalisco. **A Favor.**

Emilio Becerra Avena, Representante Suplente de la Cámara Mexicana de La Industria de La Construcción. **A Favor.**

José Roberto Valdés Flores, Director de Conservación de Inmuebles. **A Favor.**

Jesús de Jesús Ramos Iglesias, Director de Verificación y Control de Obra Pública. **Abstención.**

La Suplente del Presidente del Comité Mixto de Obra Pública, Paulina del Carmen Torres Padilla menciona: muy bien queda aprobado con una abstención, lo presentado en el Quinto punto de la Orden del Día que es la Presentación y apertura de proposiciones técnicas y económicas mediante la modalidad de Licitación Pública.

6. Presentación y apertura de proposiciones técnicas y económicas mediante la modalidad de Concurso Simplificado Sumario.

La Suplente del Presidente del Comité Mixto de Obra Pública, Paulina del Carmen Torres Padilla, muy bien desahogado el Quinto punto de la orden del día. Pasamos al Sexto punto que es la Presentación y apertura de proposiciones técnicas y económicas mediante la modalidad de Concurso Simplificado Sumario, pido al Secretario de lectura del mismo:

Ismael Jauregui Castañeda, Secretario Técnico del Comité Mixto de Obra Pública, hace uso de la voz y da lectura y explicación de la Presentación y apertura de proposiciones técnicas y económicas mediante la modalidad de Concurso Simplificado Sumario, cómo se describe en la siguiente tabla:

Recurso Municipal de la Dirección de Conservación de Inmuebles:

NO.	OBJETO DE OBRA	NUMERO DE CONTRATO
1	Mantenimiento y adecuación de espacios con trabajos de instalaciones eléctricas, hidráulicas y sanitarias, albañilería, cubierta y estructura, así como trabajos complementarios en instalaciones del Taller Municipal, ubicado en la esquina de Periférico Norte y calle Antonio Madrazo, colonia Constitución en el Municipio de Zapopan, Jalisco.	DCI-MUN-RM-IM-CI-017-2024

Se procedió con la apertura del procedimiento mediante la modalidad de Concurso Simplificado Sumario DCI-MUN-RM-IM-CI-017-2024 referente a: **Mantenimiento y adecuación de espacios con trabajos de instalaciones eléctricas, hidráulicas y sanitarias, albañilería, cubierta y estructura, así como trabajos complementarios en instalaciones del Taller Municipal, ubicado en la esquina de Periférico Norte y calle Antonio Madrazo, colonia Constitución en el Municipio de Zapopan, Jalisco**, donde se invitó a 05 (cinco) empresas de las cuales las 05 (cinco) se presentaron al Acto de Presentación de Propuestas Técnicas y Económicas, una vez revisadas las propuestas técnicas y económicas, se obtuvieron los siguientes resultados:

Relación de propuestas presentadas:

NO.	EMPRESA Y/O PERSONA FÍSICA	DOCUMENTACIÓN	IMPORTE SIN IVA
1	VACO GRUPO TÉCNICO DE CONSTRUCCIONES, SA DE CV.	SE ACEPTA	\$4,987,236.40
2	INGENIERÍA METJ CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA	\$4,495,613.32
3	GRUPO CONSTRUCTOR MR DE JALISCO, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA	\$4,949,479.28
5	DAMAR ACARREOS DE MÉXICO, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA	\$4,881,250.77

Relación de las propuestas que fueron desechadas en este acto:

NO.	EMPRESA Y/O PERSONA FÍSICA	DOCUMENTACIÓN	OBSERVACIONES
4	ARKICON, S.A. DE C.V.	Se desecha	Se desecha por falta de rubrica original en el documento PT-2

Una vez comprobado, dado lectura y revisando de forma cuantitativa la **Presentación y apertura de proposiciones técnicas y económicas mediante la modalidad de Concurso Simplificado Sumario** presentados, y no teniendo ninguna observación de los mismos se procedió a someterlos a consideración de los integrantes del Comité Mixto de Obra Pública, que se encontraban presentes en la sesión, manifestándolo de la siguiente manera:

Pautina del Carmen Torres Padilla, Suplente del Presidente del Comité Mixto de Obra Pública. **A Favor.**

Regidora Estefanía Juárez Limón, Representante Titular de la Comisión Colegiada y Permanente de Desarrollo Urbano. **A Favor.**

Andrea Estefanía Vargas Arteaga, Suplente de la Tesorera Municipal. **A Favor.**

Ismael Jauregui Castañeda, Secretario Técnico del Comité Mixto de Obra Pública. **A Favor.**

Jesús Uribe Sedano, Representante Suplente del Colegio de Arquitectos del Estado de Jalisco. **A Favor.**

Alejandro Ornelas González, Representante Suplente del Colegio de Ingenieros Civiles del Estado de Jalisco. **A Favor.**

Emilio Becerra Avena, Representante Suplente de la Cámara Mexicana de La Industria de La Construcción. **A Favor.**

La presente hoja corresponde al Acta de la **Décima Octava Sesión** del Comité Mixto de Obra Pública, celebrada el día 20 (veinte) de agosto de 2024 (dos mil veinticuatro), consistente en 14 (catorce) hojas útiles por su anverso, incluyendo esta.

José Roberto Valdés Flores, Director de Conservación de Inmuebles. **A Favor.**

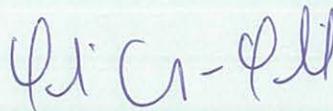
Jesús de Jesús Ramos Iglesias, Director de Verificación y Control de Obra Pública. **Abstención.**

La Suplente del Presidente del Comité Mixto de Obra Pública, Paulina del Carmen Torres Padilla menciona: muy bien queda aprobado con una abstención, lo presentado en el Sexto punto de la Orden del Día que es la Presentación y apertura de proposiciones técnicas y económicas mediante la modalidad de Concurso Simplificado Sumario.

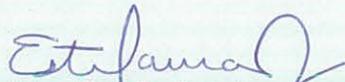
7. Asuntos varios.

La Suplente del Presidente del Comité Mixto de Obra Pública, Paulina del Carmen Torres Padilla menciona: muy bien desahogado el **Sexto** punto de la Orden del Día. Pasamos al **Séptimo** punto, que es **Asuntos Varios**, si alguien tiene algún asunto que tratar, a sus órdenes:

Sin otro asunto que tratar la Suplente del Presidente del Comité Mixto de Obra Pública, Paulina del Carmen Torres Padilla, da por terminada la **Décima Octava** sesión del Comité Mixto de Obra Pública, de la actual administración, siendo las **10:47** diez horas con cuarenta y siete minutos del día **20 (veinte) de agosto de 2024 (dos mil veinticuatro)** elaborándose la presente **Acta** como constancia, firmando las autoridades, así como representantes de los organismos colegiados a los que hace mención el artículo 12 del Reglamento de Asignación y Contratación de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Municipio de Zapopan, Jalisco, que estuvieron presentes y así quisieron hacerlo.



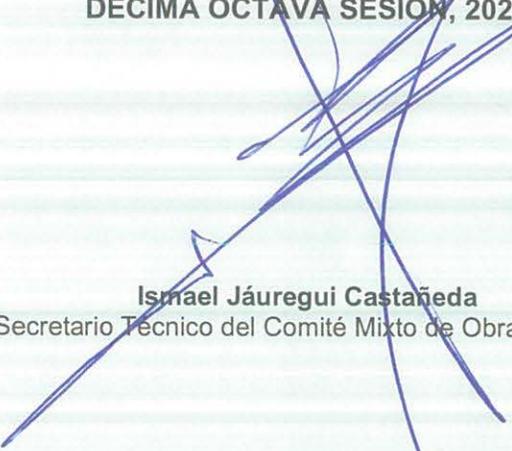
Paulina del Carmen Torres Padilla
Suplente del Presidente del Comité Mixto de Obra Pública.



Regidora Estefanía Juárez Limón
Representante Titular de la Comisión Colegiada y Permanente de Desarrollo Urbano.



Andrea Estefanía Vargas Arteaga
Suplente de la Tesorera Municipal.



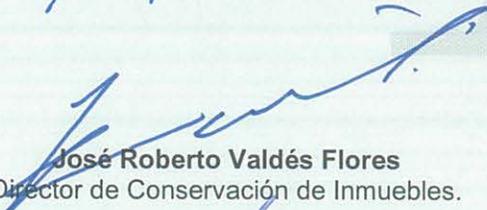
Ismael Jáuregui Castañeda
Secretario Técnico del Comité Mixto de Obra Pública.

Jesús Uribe Sedano
Representante Suplente del Colegio de Arquitectos del Estado de Jalisco.

Alejandro Ornelas González
Representante Suplente del Colegio de Ingenieros Civiles del Estado de Jalisco.



Emilio Becerra Avena
Representante Suplente de la Cámara Mexicana de La Industria de La Construcción.



José Roberto Valdés Flores
Director de Conservación de Inmuebles.



Jesús de Jesús Ramos Iglesias
Director de Verificación y Control de Obra Pública.

Esta hoja de firmas corresponde al Acta levantada con motivo, de la **Décima Octava Sesión** del Comité Mixto de Obra Pública de la presente administración.

La presente hoja corresponde al Acta de la **Décima Octava Sesión** del Comité Mixto de Obra Pública, celebrada el día 20 (veinte) de agosto de 2024 (dos mil veinticuatro), consistente en 14 (catorce) hojas útiles por su anverso, incluyendo esta.