

En cumplimiento del artículo 48 del Reglamento de Asignación y Contratación de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Municipio de Zapopan, Jalisco, se emite el presente Fallo correspondiente al procedimiento de Licitación Pública con número: DOPI-MUN-RM-IM-LP-066-2024, a efecto de adjudicar el respectivo contrato, para la ejecución de los trabajos consistentes en: Desarrollo del plan maestro denominado Gran Parque Zapopan Sur, ubicado en la confluencia de la calle privada Guadalupe, Av. prolongación Guadalupe, calle Platino, calle Tezontle, colonia Miramar, Municipio de Zapopan, Jalisco.

Habiéndose llevado a cabo el correspondiente acto de presentación y apertura de proposiciones, durante la **Décima Novena Sesión del Comité Mixto de Obra Pública ejercicio fiscal 2024**, el día **03 de septiembre de 2024**, en el cual fueron aceptadas a participar las propuestas de **10 (diez)** licitantes; y llevándose a cabo, posteriormente, de manera analítica y cualitativa la evaluación de las respectivas proposiciones técnica y económica, de cada uno de los participantes, se obtuvo como resultado lo siguiente:

EVALUACIÓN BINARIA DE LAS PROPUESTAS TÉCNICAS

Se procedió a evaluar las propuestas técnicas por el método binario para dictaminar "si cumple" o "no cumple" los requisitos solicitados, obteniéndose los siguientes resultados:

I.- RESULTADO DE LA EVALUACIÓN CUALITATIVA DE LAS PROPUESTAS.

Como resultado de la evaluación de las proposiciones, se determina que la empresa **INGENIERÍA TOPOGRÁFICA BERSA, S.A. DE C.V.** no reúne conforme a los criterios de adjudicación establecidos en la convocatoria a la licitación pública, las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas, de acuerdo con lo siguiente:

A. Proposición Técnica (PT)


DOCUMENTOS PT 17 TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO

1.- DOCUMENTO DE CADA UNA DE LAS TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO, EN EL CUAL EL LICITANTE ANALIZA E INTEGRA LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, MAQUINARIA Y EQUIPOS DE CONSTRUCCIÓN, ESPECIFICANDO LAS CARACTERÍSTICAS ESPECÍFICAS, LAS UNIDADES Y LAS CANTIDADES NECESARIAS PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE CADA UNO DE LOS CONCEPTOS REQUERIDOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS. DEBERÁ PRESENTAR EL 100% DE LAS TARJETAS DE LOS CONCEPTOS CONTENIDOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS.

Incumplimiento. - A). - DOPI-005 - NO CONSIDERA LOS EQUIPOS SUFICIENTES PARA LA ENTREGA DE LO SOLICITADO EN EL CONCEPTO.

B). - DOPI-006 - NO CONSIDERA LOS EQUIPOS SUFICIENTES PARA LA ENTREGA DE LO SOLICITADO EN EL CONCEPTO.

C). - DOPI-011 - NO CONSIDERA LOS EQUIPOS SUFICIENTES PARA LA ENTREGA DE LO SOLICITADO EN EL CONCEPTO.

INGENIERIA TOPOGRAFICA BERSA, S.A. DE C.V.		
Cliente:	MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO	
Obra:	DOPI-MUN-RM-IM-LP-066-2024 Desarrollo del plan maestro denominado Gran Parque Zapopan Sur, ubicado en la confluencia de la calle privada Guadalupe, Av. prolongación Guadalupe, calle Platino, calle Tezontle, colonia Miramar, Municipio de Zapopan, Jalisco.	Duración: 92 días naturales Fecha: 03/09/2024 Inicio Obra: 01/10/2024 Fin Obra: 31/12/2024
Lugar:	Zapopan, Jalisco	DOCUMENTO: PT 16

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código	Concepto	Unidad	Op.	Cantidad
Partida:		1 Analisis No.:		1
Analisis:	DOPI.005	PROYECTO		1.0000
PROYECTO DE RECTIFICACIÓN DE CAUCES, CÁLCULO HIDRÁULICO, SIMULACIÓN, DETALLES CONSTRUCTIVOS, ESPECIFICACIONES, MEMORIAS TÉCNICO DESCRIPTIVAS. INCLUYE: PLANOS EN PLANTA Y PERFIL, CÁLCULO DEL FUNCIONAMIENTO HIDRÁULICO, NIVELES DE PROYECTO. LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA DE ZAPOPAN PODRÁ SOLICITAR CUALQUIER INFORMACIÓN ADICIONAL O COMPLEMENTARIA AL RESPECTO				

MATERIALES


PAPELERIA	PAPELERIA, USB, CD, CARPETAS Y UTILES DE ESCRITORIO	LOTE	*	10.000000
-----------	-----------------------------------------------------	------	---	-----------

MANO DE OBRA

DT	DIRECTOR DE PROYECTO	JOR	*	29.197831
PROY	ESPECIALISTA EN ESTUDIOS Y PROYECTOS	JOR	*	35.238762
HID	ESPECIALISTA EN PROYECTOS HIDRAULICOS E HIDROLOGICOS	JOR	*	35.238762
AUXG	AUXILIAR GENERAL	JOR	*	35.238762

EQUIPO Y HERRAMIENTA

EQ-022-001	COMPUTADORA HP INTEL CORE I9 DE 1 TB MARCA LENOVO	HR	*	1,308.868303
EQ-022-003	MULTIFUNCIONAL XEROX WORKCENTRE 6515DN, COLOR, LÁSER, PRINT/SCAN/COPY/FAX	HR	*	5.034109

INGENIERIA TOPOGRAFICA BERSA, S.A. DE C.V.		
Cliente:	MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO	
Obra:	DOPI-MUN-RM-IM-LP-066-2024 Desarrollo del plan maestro denominado Gran Parque Zapopan Sur, ubicado en la confluencia de la calle privada Guadalupe, Av. prolongación Guadalupe, calle Platino, calle Tezontle, colonia Miramar, Municipio de Zapopan, Jalisco.	Duración: 92 días naturales Fecha: 03/09/2024 Inicio Obra: 01/10/2024 Fin Obra: 31/12/2024
Lugar:	Zapopan, Jalisco	DOCUMENTO: PT 16

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código	Concepto	Unidad	Op.	Cantidad
Partida:		1	Análisis No.:	1
Análisis:	DOPI.006	PROYECTO		1.0000

PROYECTO HIDRÁULICO DE ESTRUCTURA DE RETENCIÓN-REGULACIÓN E INFILTRACIÓN PLUVIAL, CON CAPACIDAD DE HASTA 150,000 M3 Y/O PERIODO DE RETORNO DE 100 AÑOS, CÁLCULO HIDRÁULICO, DETALLES CONSTRUCTIVOS, ESPECIFICACIONES, MEMORIAS TÉCNICO DESCRIPTIVAS. INCLUYE PLANOS EN PLANTA Y PERFIL, SECCIONES, CÁLCULO DEL FUNCIONAMIENTO HIDRÁULICO, TRANSITO-REGULACIÓN, INFILTRACIÓN, Y NIVELES DE PROYECTO. LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA DE ZAPOPAN PODRÁ SOLICITAR CUALQUIER INFORMACIÓN ADICIONAL O COMPLEMENTARIA AL RESPECTO

MATERIALES


PAPELERIA	PAPELERIA, USB, CD, CARPETAS Y UTILES DE ESCRITORIO	LOTE	*	10.000000
-----------	-----------------------------------------------------	------	---	-----------

MANO DE OBRA

DT	DIRECTOR DE PROYECTO	JOR	*	31.211475
PROY	ESPECIALISTA EN ESTUDIOS Y PROYECTOS	JOR	*	40.272871
HID	ESPECIALISTA EN PROYECTOS HIDRAULICOS E HIDROLOGICOS	JOR	*	40.272871
AUXG	AUXILIAR GENERAL	JOR	*	35.238762

EQUIPO Y HERRAMIENTA

EQ-022-001	COMPUTADORA HP INTEL CORE I9 DE 1 TB MARCA LENOVO	HR	*	2,013.643544
EQ-022-003	MULTIFUNCIONAL XEROX WORKCENTRE 6515DN, COLOR, LÁSER, PRINT/SCAN/COPY/FAX	HR	*	5.034109

INGENIERIA TOPOGRAFICA BERSA, S.A. DE C.V.		
Cliente:	MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO	
Obra:	DOPI-MUN-RM-IM-LP-066-2024 Desarrollo del plan maestro denominado Gran Parque Zapopan Sur, ubicado en la confluencia de la calle privada Guadalupe, Av. prolongación Guadalupe, calle Platino, calle Tezontle, colonia Miramar, Municipio de Zapopan, Jalisco.	Duración: 92 días naturales Fecha: 03/09/2024 Inicio Obra: 01/10/2024 Fin Obra: 31/12/2024
Lugar:	Zapopan, Jalisco	DOCUMENTO: PT 16

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código	Concepto	Unidad	Op.	Cantidad
Partida:		1 Análisis No.:		1
Análisis:	DOPI-011	PROYECTO		1.0000
PROYECTO ARQUITECTÓNICO, INCLUYE: PLANTAS, CORTES Y FACHADAS GENERALES A ESCALA LEGIBLE, MODELADO EN 3D (INCLUYE IMÁGENES DIGITALES QUE SEAN SOLICITADAS), CRITERIO ESTRUCTURAL, CRITERIOS DE INSTALACIONES INVOLUCRADAS, PROYECTO DE ARQUITECTURA DEL PAISAJE, MOBILIARIO URBANO, INFOGRAFÍAS DEL PROYECTO, ANÁLISIS DEL SITIO, ESPECIFICACIONES GENERALES, MEMORIA DESCRIPTIVA DEL PROYECTO. LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA DE ZAPOPAN PODRÁ SOLICITAR CUALQUIER INFORMACIÓN ADICIONAL O COMPLEMENTARIA QUE TENGA QUE VER CON ESTE CONCEPTO				

MATERIALES

PAPELERIA	PAPELERIA, USB, CD, CARPETAS Y UTILES DE ESCRITORIO	LOTE	*	30.000000
-----------	-----------------------------------------------------	------	---	-----------

MANO DE OBRA

DT	DIRECTOR DE PROYECTO	JOR	*	82.559385
PROY	ESPECIALISTA EN ESTUDIOS	Y JOR	*	100.682177
AUXG	PROYECTOS AUXILIAR GENERAL	JOR	*	100.682177
DIB	DIBUJANTE	JOR	*	100.682177

EQUIPO Y HERRAMIENTA

EQ-022-001	COMPUTADORA HP INTEL CORE I9 DE 1 TB MARCA LENOVO	HR	*	3,020.465315
EQ-022-003	MULTIFUNCIONAL XEROX WORKCENTRE 6515DN, COLOR, LÁSER, PRINT/SCAN/COPY/FAX	HR	*	30.204653

Fundamento. - El punto IV de las bases de licitación relativo a "Causas de descalificación de la licitación y los motivos para rechazar una propuesta" y IV.1.5.- Si no presenta alguno de los documentos solicitados de estas Bases de Licitación, c presenta alguno incompleto en sus hojas o en los datos requeridos, así mismo cuando los presente con modificaciones en cuanto al contenido especificado en la descripción hecha en el Capítulo e inciso antes mencionados o en los formatos proporcionados por el Municipio en el Pliego de Requisitos correspondiente.

I.- RESULTADO DE LA EVALUACIÓN CUALITATIVA DE LAS PROPUESTAS.

Como resultado de la evaluación de las proposiciones, se determina que la empresa **REIKIAVIK CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.** no reúne conforme a los criterios de adjudicación establecidos en la convocatoria a la licitación pública, las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas, de acuerdo con lo siguiente:

A. Proposición Económica (PE)

DOCUMENTOS PE 11 ANALISIS DE COSTO INDIRECTO

1.- ANÁLISIS DE COSTO INDIRECTO, LOS COSTOS INDIRECTOS DEBEN ESTAR REPRESENTADOS COMO UN PORCENTAJE DEL COSTO DIRECTO Y DESGLOSARSE EN: I. LOS CORRESPONDIENTES A LA ADMINISTRACIÓN DE OFICINAS CENTRALES, DETERMINADOS ATRAVÉS DE DIVIDIRLOS COSTOS Y GASTOS DE LAS OFICINAS CENTRALES ENTRE EL MONTO A COSTO DIRECTO DE LA OBRA PÚBLICA EJECUTADA EN EL AÑO FISCAL INMEDIATO ANTERIOR; Y II. LOS CORRESPONDIENTES A LA OBRA, INCLUYENDO LOS DISPOSITIVOS DE PROTECCIÓN DE OBRA OBLIGATORIOS, DETERMINADOS ATRAVÉS DE DIVIDIR LOS COSTOS Y GASTOS DE LA OFICINA DE OBRA ENTRE EL COSTO DIRECTO DE LA OBRA.

Incumplimiento. -El análisis se realizó y refleja solamente 2 decimales, si realizamos la operación nos da 8.6772% no reflejada en el análisis.

MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO, DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA			
NÚMERO DE PROCEDIMIENTO No: DOPI-MUN-RM-IM-LP-066-2024		REIKIAVIK CONSTRUCCIONES SA DE CV	
DESCRIPCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS: Desarrollo del plan maestro denominado Gran Parque Zapopan Sur, ubicado en la confluencia de la calle privada Guadalupe, Av. prolongación Guadalupe, calle Platino, calle Tezontle, colonia Miramar, Municipio de Zapopan, Jalisco.		JAIME NELSON MONTEÓN MUÑOZ ADMINISTRADOR GENERAL UNICO	
FECHA APERTURA : 3 de septiembre de 2024	INICIO: 1 de octubre de 2024	DOCUMENTO PE 11	
DURACION : 92 Días naturales.	TERMINO: 31 de diciembre de 2024		
ANÁLISIS DE COSTO INDIRECTO			
SEGUROS VEHÍCULOS (OFICINA)	12	\$3,200.00	\$38,400.00
		SUMA (d) \$	\$38,400.00
		TOTAL SUMA a + b + c + d = \$	\$1,613,960.80
$\text{I.A.C.} = \frac{\text{IMPORTE TOTAL ANUALIZADO ADMINISTRACIÓN CENTRAL}}{\text{IMPORTE TOTAL DE FACTURACIÓN ANUAL}} \times 100 = \frac{\$ 1,613,960.80}{\$ 18,600,000.00} \times 100 = 8.68\%$			

Fundamento. - El punto III.1.3.- Deberán considerar para la elaboración de su propuesta el uso de 5 (cinco) decimales en importes, cantidades y porcentajes de indirectos, financiamiento y utilidad con la finalidad de crear un cálculo más exacto y preciso. El resultado del precio unitario deberá ser a dos decimales y serán los que se capturen en el catálogo de conceptos, el cual deberá ser presentado en su totalidad a dos decimales.

I.- RESULTADO DE LA EVALUACIÓN CUALITATIVA DE LAS PROPUESTAS.

Como resultado de la evaluación de las proposiciones, se determina que la empresa **PASOS CONSTRUCCION E INGENIERÍA, S.A. DE C.V. EN ASOCIACIÓN CON GRUPO SM INGENIERÍA Y CONTROL DE CALIDAD, S.A. DE C.V.** no reúne conforme a los criterios de adjudicación establecidos en la convocatoria a la licitación pública, las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas, de acuerdo con lo siguiente:

A. Proposición Técnica (PT)

DOCUMENTOS PT 16 TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO


1.- DOCUMENTO DE CADA UNA DE LAS TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO, EN EL CUAL EL LICITANTE ANALIZA E INTEGRA LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, MAQUINARIA Y EQUIPOS DE CONSTRUCCIÓN, ESPECIFICANDO LAS CARACTERÍSTICAS ESPECÍFICAS, LAS UNIDADES Y LAS CANTIDADES NECESARIAS PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE CADA UNO DE LOS CONCEPTOS REQUERIDOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS. DEBERÁ PRESENTAR EL 100% DE LAS TARJETAS DE LOS CONCEPTOS CONTENIDOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS.

Incumplimiento. - A). – DOPI-005 – NO CONSIDERA LOS EQUIPOS SUFICIENTES PARA LA ENTREGA DE LO SOLICITADO EN EL CONCEPTO.

B) . – DOPI-005 - NO CONSIDERA LOS EQUIPOS SUFICIENTES PARA LA ENTREGA DE LO SOLICITADO EN EL CONCEPTO.

~~C) – DOPI-011 - NO CONSIDERA LOS EQUIPOS SUFICIENTES PARA LA ENTREGA DE LO SOLICITADO EN EL CONCEPTO.~~

MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
E INFRAESTRUCTURA
LICITACIÓN PÚBLICA
DOPI-MUN-RM-IM-LP-066-2024
FALLO

PASOS CONSTRUCCION E INGENIERIA, SA DE CV EN ASOCIACION CON GRUPO SM INGENIERIA Y CONTROL DE CALIDAD, SA DE CV		
Cliente:	MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA. UNIDAD DE PRESUPUESTOS Y CONTRATACION DE OBRA PUBLICA	
Obra:	DOPI-MUN-RM-IM-LP-066-2024 Desarrollo del plan maestro denominado Gran Parque Zapopan Sur, ubicado en la confluencia de la calle privada Guadalupe, Av. prolongación Guadalupe, calle Platino, calle Tezontle, colonia Miramar, Municipio de Zapopan, Jalisco.	Duración: 92 días naturales Fecha: 03/09/2024 Inicio Obra: 01/10/2024 Fin Obra: 31/12/2024
Lugar:	Zapopan, Jalisco	DOCUMENTO: PT 16

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código	Concepto	Unidad	Op.	Cantidad
Partida:	1 Análisis No.: 1			
Análisis:	DOPI-005	PROYECTO		1.0000
PROYECTO DE RECTIFICACIÓN DE CAUCES, CÁLCULO HIDRÁULICO, SIMULACIÓN, DETALLES CONSTRUCTIVOS, ESPECIFICACIONES, MEMORIAS TÉCNICO DESCRIPTIVAS. INCLUYE: PLANOS EN PLANTA Y PERFIL, CÁLCULO DEL FUNCIONAMIENTO HIDRÁULICO, NIVELES DE PROYECTO. LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA DE ZAPOPAN PODRÁ SOLICITAR CUALQUIER INFORMACIÓN ADICIONAL O COMPLEMENTARIA AL RESPECTO				

MATERIALES


PAPELERIA	PAPELERIA, USB, CD, CARPETAS Y LOTE UTILES DE ESCRITORIO	*	10.000000
-----------	-------------------------------------------------------------	---	-----------

MANO DE OBRA

DT	DIRECTOR DE PROYECTO	JOR	*	29.000000
PROY	ESPECIALISTA EN ESTUDIOS Y PROYECTOS	JOR	*	35.000000
HID	ESPECIALISTA EN PROYECTOS HIDRAULICOS E HIDROLOGICOS	JOR	*	35.000000
AUXG	AUXILIAR GENERAL	JOR	*	35.000000

EQUIPO Y HERRAMIENTA

EQ-022-001	COMPUTADORA HP INTEL CORE I9 DE 1 TB MARCA LENOVO	HR	*	1,300.000000
EQ-022-003	MULTIFUNCIONAL XEROX WORKCENTRE 6515DN, COLOR, LÁSER, PRINT/SCAN/COPY/FAX	HR	*	5.000000

PASOS CONSTRUCCION E INGENIERIA, SA DE CV EN ASOCIACION CON GRUPO SM INGENIERIA Y CONTROL DE CALIDAD, SA DE CV		 PASOS <small>CONSTRUCCION E INGENIERIA</small>
Cliente:	MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA. UNIDAD DE PRESUPUESTOS Y CONTRATACION DE OBRA PUBLICA	
Obra:	DOPI-MUN-RM-IM-LP-066-2024 Desarrollo del plan maestro denominado Gran Parque Zapopan Sur, ubicado en la confluencia de la calle privada Guadalupe, Av. prolongación Guadalupe, calle Platino, calle Tezontle, colonia Miramar, Municipio de Zapopan, Jalisco.	Duración: 92 días naturales Fecha: 03/09/2024 Inicio Obra: 01/10/2024 Fin Obra: 31/12/2024
Lugar:	Zapopan, Jalisco	DOCUMENTO: PT 16

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código	Concepto	Unidad	Op.	Cantidad
Partida:	1 Análisis No.: 1			
Análisis:	DOPI-006	PROYECTO		1.0000
PROYECTO HIDRÁULICO DE ESTRUCTURA DE RETENCIÓN-REGULACIÓN E INFILTRACIÓN PLUVIAL, CON CAPACIDAD DE HASTA 150,000 M3 Y/O PERIODO DE RETORNO DE 100 AÑOS, CÁLCULO HIDRÁULICO, DETALLES CONSTRUCTIVOS, ESPECIFICACIONES, MEMORIAS TÉCNICO DESCRIPTIVAS. INCLUYE PLANOS EN PLANTA Y PERFIL, SECCIONES, CÁLCULO DEL FUNCIONAMIENTO HIDRÁULICO, TRANSITO-REGULACIÓN, INFILTRACIÓN, Y NIVELES DE PROYECTO. LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA DE ZAPOPAN PODRÁ SOLICITAR CUALQUIER INFORMACIÓN ADICIONAL O COMPLEMENTARIA AL RESPECTO				

MATERIALES


PAPELERIA	PAPELERIA, USB, CD, CARPETAS Y LOTE UTILES DE ESCRITORIO	*	10.000000
-----------	----------------------------------------------------------	---	-----------

MANO DE OBRA

DT	DIRECTOR DE PROYECTO	JOR	*	31.000000
PROY	ESPECIALISTA EN ESTUDIOS Y PROYECTOS	JOR	*	40.000000
HID	ESPECIALISTA EN PROYECTOS HIDRAULICOS E HIDROLOGICOS	JOR	*	40.000000
AUXG	AUXILIAR GENERAL	JOR	*	35.000000

EQUIPO Y HERRAMIENTA

EQ-022-001	COMPUTADORA HP INTEL CORE I9 DE 1 TB MARCA LENOVO	HR	*	2,000.000000
EQ-022-003	MULTIFUNCIONAL XEROX WORKCENTRE 6515DN, COLOR, LÁSER, PRINT/SCAN/COPY/FAX	HR	*	5.000000

PASOS CONSTRUCCION E INGENIERIA, SA DE CV EN ASOCIACION CON GRUPO SM INGENIERIA Y CONTROL DE CALIDAD, SA DE CV			
Ciente:	MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA. UNIDAD DE PRESUPUESTOS Y CONTRATACION DE OBRA PUBLICA	Duración:	92 días naturales
Obra:	DOPI-MUN-RM-IM-LP-066-2024 Desarrollo del plan maestro denominado Gran Parque Zapopan Sur, ubicado en la confluencia de la calle privada Guadalupe, Av. prolongación Guadalupe, calle Platino, calle Tezontle, colonia Miramar, Municipio de Zapopan, Jalisco.	Fecha:	03/09/2024
Lugar:	, Zapopan, Jalisco	Inicio Obra:	01/10/2024
		Fin Obra:	31/12/2024
		DOCUMENTO:	PT 16

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código	Concepto	Unidad	Op.	Cantidad
Partida:	1 Análisis No.: 1			
Análisis:	DOPI-011	PROYECTO		1.0000

PROYECTO ARQUITECTÓNICO, INCLUYE: PLANTAS, CORTES Y FACHADAS GENERALES A ESCALA LEGIBLE, MODELADO EN 3D (INCLUYE IMÁGENES DIGITALES QUE SEAN SOLICITADAS), CRITERIO ESTRUCTURAL, CRITERIOS DE INSTALACIONES INVOLUCRADAS, PROYECTO DE ARQUITECTURA DEL PAISAJE, MOBILIARIO URBANO, INFOGRAFÍAS DEL PROYECTO, ANÁLISIS DEL SITIO, ESPECIFICACIONES GENERALES, MEMORIA DESCRIPTIVA DEL PROYECTO. LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA DE ZAPOPAN PODRÁ SOLICITAR CUALQUIER INFORMACIÓN ADICIONAL O COMPLEMENTARIA QUE TENGA QUE VER CON ESTE CONCEPTO

MATERIALES

PAPELERIA	PAPELERIA, USB, CD, CARPETAS Y LOTE	*	30.000000
	UTILES DE ESCRITORIO		

MANO DE OBRA

DT	DIRECTOR DE PROYECTO	JOR	*	82.000000
PROY	ESPECIALISTA EN ESTUDIOS Y PROYECTOS	JOR	*	100.000000
AUXG	AUXILIAR GENERAL	JOR	*	100.000000
DIB	DIBUJANTE	JOR	*	100.000000

EQUIPO Y HERRAMIENTA

EQ-022-001	COMPUTADORA HP INTEL CORE I9 DE 1 TB MARCA LENOVO	HR	*	3,000.000000
EQ-022-003	MULTIFUNCIONAL XEROX WORKCENTRE 6515DN, COLOR, LÁSER, PRINT/SCAN/COPY/FAX	HR	*	30.000000

Fundamento. - El punto IV de las bases de licitación relativo a "Causas de descalificación de la licitación y los motivos para rechazar una propuesta" y IV.1.5.- Si no presenta alguno de los documentos solicitados de estas Bases de Licitación, o presenta alguno incompleto en sus hojas o en los datos requeridos, así mismo cuando los presente con modificaciones en cuanto al contenido especificado en la descripción hecha en el Capítulo e inciso antes mencionados o en los formatos proporcionados por el Municipio en el Pliego de Requisitos correspondiente.

Unidad de Medida y Actualización (UMA) \$ 103.74

Impuesto Sobre Nómina
T
RxF
0.03
2.50%

Fundamento. - III.1.2.- Haber tomado en cuenta los costos vigentes de los materiales, mano de obra, herramienta y equipo, en el lugar donde se ejecutarán los trabajos, para la fecha de apertura de las propuestas.

NO.	NOMBRE / DENOMINACIÓN	RESULTADO
3	METRO ARQUITECTURA, S.A. DE C.V.	CUMPLE
4	COLEGIO DE INGENIEROS CIVILES DEL ESTADO DE JALISCO, A.C.	CUMPLE
6	ESTUDIOS, PROYECTOS Y SEÑALIZACION VIAL, S.A. DE C.V.	CUMPLE
7	CIVIL FRATERNITY CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	CUMPLE
10	INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN DUCIS, S.A. DE C.V.	CUMPLE
11	CONSTRUCCIONES DARAE, S.A. DE C.V.	CUMPLE

Una vez evaluadas las propuestas técnicas se procedió a desechar las que “no cumplen” con los requisitos solicitados, pasando a la siguiente etapa de evaluación económica por el método de Tasación Aritmética, en la cual se determinó quién sería el licitante ganador del Contrato de obra pública o servicios relacionados con las mismas.

EVALUACIÓN TASACIÓN ARITMÉTICA DE LAS PROPUESTAS ECONÓMICAS

Se procedió a evaluar las propuestas económicas cuya propuesta técnica resultó ser solvente por haber superado la evaluación binaria, para garantizar que el **presupuesto total** asegure al Municipio las mejores condiciones disponibles en cuanto a precio, calidad, financiamiento, oportunidad y demás circunstancias pertinentes de los trabajos, teniéndose los siguientes importes:

NO.	LICITANTE	IMPORTE SIN IVA
3	METRO ARQUITECTURA, S.A. DE C.V.	\$5,946,410.16
4	COLEGIO DE INGENIEROS CIVILES DEL ESTADO DE JALISCO, A.C.	\$5,586,052.93
6	ESTUDIOS, PROYECTOS Y SEÑALIZACION VIAL, S.A. DE C.V.	\$6,269,151.02
7	CIVIL FRATERNITY CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	\$5,634,693.03
10	INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN DUCIS, S.A. DE C.V.	\$5,680,167.56
11	CONSTRUCCIONES DARAE, S.A. DE C.V.	\$5,957,365.99

Se procedió a realizar el desarrollo de la tasación aritmética mediante la tabla respectiva, conforme a las siguientes etapas:

- I.- Eliminación por rango de aceptación;
- II.- Determinación de precios de mercado;
- III.- Determinación de insuficiencias;
- IV.- Eliminación de propuestas insolventes; y
- V. Determinación de **propuesta solvente más baja**, lo que no significa necesariamente la de menor precio.

I.- ELIMINACIÓN POR RANGO DE ACEPTACIÓN

MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA
UNIDAD DE PRESUPUESTO Y CONTRATACIÓN DE OBRA PÚBLICA
JEFATURA DEL DEPARTAMENTO DE COSTOS Y PRESUPUESTOS
TABLA DE EVALUACIÓN POR MEDIO DE TASACIÓN ARITMÉTICA


Obras Públicas e
Infraestructura
Gestión Integral de la Ciudad

DESARROLLO DEL PLAN MAESTRO DENOMINADO GRAN PARQUE ZAPOPAN SUR, UBICADO EN LA CONFLUENCIA DE LA CALLE PRIVADA GUADALUPE, AV. PROLONGACIÓN GUADALUPE, CALLE PLATINO, CALLE TEZONTLE, COLONIA MIRAMAR, MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO.

CONTRATO
DOPI-MUN-RM-IM-LP-066-2024

Rango de aceptación	10%	Promedio total	\$ 5,804,659.19	Promedio mínimo	\$ 5,224,193.27
Techo financiero	\$ 6,113,246.17			Promedio máximo	\$ 6,385,125.10

IMPORTES DESGLOSADOS DE LAS PROPUESTAS

CÓDIGO	EMPRESA	IMPORTE PROPUESTA	COSTO DIRECTO			COSTO INDIRECTO	FINANCIAMIENTO	UTILIDAD	CARGOS DE LEY
			MATERIALES	MANO DE OBRA	MAQUINARIA Y EQUIPO				
1	COLEGIO DE INGENIEROS CIVILES DEL ESTADO DE JALISCO, A.C.	\$ 5,586,052.93	\$ 347,802.63	\$ 3,526,790.24	\$ 619,022.93	\$ 445,774.63	\$ 3,999.23	\$ 642,649.26	\$ -
2	CIVIL FRATERNITY CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	\$ 5,634,693.03	\$ 344,321.15	\$ 3,470,886.85	\$ 630,685.01	\$ 459,373.10	\$ -	\$ 726,423.84	\$ -
3	INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN DUCIS, S.A. DE C.V.	\$ 5,680,167.56	\$ 351,239.00	\$ 3,498,135.84	\$ 630,694.22	\$ 459,207.08	\$ -	\$ 740,891.43	\$ -
4	METRO ARQUITECTURA, S.A. DE C.V.	\$ 5,946,410.16	\$ 89,465.78	\$ 4,443,455.29	\$ 505,844.56	\$ 321,935.35	\$ 10,910.55	\$ 567,037.67	\$ -
5	CONSTRUCCIONES DARAE, S.A. DE C.V.	\$ 5,957,365.99	\$ 137,107.98	\$ 4,274,700.65	\$ 553,106.27	\$ 377,292.85	\$ 25,135.24	\$ 590,407.76	\$ -
6	ESTUDIOS, PROYECTOS Y SEÑALIZACION VIAL, S.A. DE C.V.	\$ 6,269,151.02	\$ 107,350.90	\$ 4,705,015.33	\$ 496,852.96	\$ 389,936.17	\$ 25,046.11	\$ 543,799.87	\$ -

MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
E INFRAESTRUCTURA
LICITACIÓN PÚBLICA
DOPI-MUN-RM-IM-LP-066-2024
FALLO

II.- DETERMINACIÓN DE PRECIO DE MERCADO

	IMPORTE PROPUESTA	MATERIALES Y CONSUMIBLES	HONORARIOS Y MANO DE OBRA	PROGRAMAS DE COMPUTO Y EQUIPO	COSTO INDIRECTO	FINANCIAMIENTO	UTILIDAD	CARGOS DE LEY
Sustraendo	\$ 5,804,659.19	\$ 234,167.67	\$ 3,935,770.51	\$ 577,165.52	\$ 418,052.63	\$ 11,823.97	\$ 631,628.13	-

III.- DETERMINACIÓN DE INSUFICIENCIAS

CÓDIGO	EMPRESA	VALOR DE INSUFICIENCIA PARCIAL				
		COSTO DIRECTO			COSTO INDIRECTO	FINANCIAMIENTO
		MATERIALES	MANO DE OBRA	MAQUINARIA Y EQUIPO		
1	COLEGIO DE INGENIEROS CIVILES DEL ESTADO DE JALISCO, A.C.	\$ -	-\$ 408,980.27	\$ -	-\$ -	-\$ 7,884.74
2	CIVIL FRATERNITY CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	\$ -	-\$ 464,883.66	\$ -	-\$ -	-\$ 11,823.97
3	INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN DUCIS, S.A. DE C.V.	\$ -	-\$ 437,634.67	\$ -	-\$ -	-\$ 11,823.97
4	METRO ARQUITECTURA, S.A. DE C.V.	-\$ 144,701.92	\$ -	-\$ 71,320.64	-\$ 96,117.31	\$ -
5	CONSTRUCCIONES DARAE, S.A. DE C.V.	-\$ 97,059.69	\$ -	-\$ 24,059.25	-\$ 40,759.98	\$ -
6	ESTUDIOS, PROYECTOS Y SEÑALIZACION VIAL, S.A. DE C.V.	-\$ 126,808.77	\$ -	-\$ 80,312.66	-\$ 28,116.46	\$ -

IV.- ELIMINACIÓN DE PROPUESTAS INSOLVENTES

Una vez determinado los valores de insuficiencia parcial, con la suma de la misma se obtendrán, en números absolutos, el valor de insuficiencia total de cada uno de los licitantes.

CÓDIGO	EMPRESA	COSTO DIRECTO			COSTO INDIRECTO	FINANCIAMIENTO	VALOR DE INSUFICIENCIA TOTAL (MINUSCENDOS)	UTILIDAD (PLUS VALORES)	SOLVENCIA TOTAL	SOLVENCIA PARCIAL	IMPORTE DE LA PROPUESTA	RESULTADO FINAL
		MATERIALES	MANO DE OBRA	MAQUINARIA Y EQUIPO								
1	COLEGIO DE INGENIEROS CIVILES DEL ESTADO DE JALISCO, A.C.	\$ -	-\$ 408,980.27	\$ -	-\$ -	-\$ 7,884.74	-\$ 416,865.01	\$ 642,643.26	\$ 225,778.25	SOLVENTE	\$ 5,586,052.93	GANADOR
2	CIVIL FRATERNITY CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	\$ -	-\$ 464,883.66	\$ -	-\$ -	-\$ 11,823.97	-\$ 476,707.63	\$ 726,423.84	\$ 249,716.21	SOLVENTE	\$ 5,634,699.03	SOLVENTE
3	INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN DUCIS, S.A. DE C.V.	\$ -	-\$ 437,634.67	\$ -	-\$ -	-\$ 11,823.97	-\$ 449,458.64	\$ 740,891.42	\$ 291,432.78	SOLVENTE	\$ 5,680,167.56	SOLVENTE
4	METRO ARQUITECTURA, S.A. DE C.V.	-\$ 144,701.92	\$ -	-\$ 71,320.64	-\$ 96,117.31	\$ -	-\$ 312,139.87	\$ 567,037.57	\$ 254,897.80	SOLVENTE	\$ 5,946,410.16	SOLVENTE
5	CONSTRUCCIONES DARAE, S.A. DE C.V.	-\$ 97,059.69	\$ -	-\$ 24,059.25	-\$ 40,759.98	\$ -	-\$ 161,878.92	\$ 590,407.76	\$ 426,526.84	SOLVENTE	\$ 5,957,365.99	SOLVENTE
6	ESTUDIOS, PROYECTOS Y SEÑALIZACION VIAL, S.A. DE C.V.	-\$ 126,808.77	\$ -	-\$ 80,312.66	-\$ 28,116.46	\$ -	-\$ 235,237.89	\$ 543,799.87	\$ 308,561.98	SOLVENTE	\$ 6,260,151.02	DESCALIFICADO

V.- DETERMINACIÓN DE LA PROPUESTA MÁS BAJA

Hecho lo anterior, se determina la solvencia de cada una de las proposiciones mediante la sustracción donde el minuendo es el importe propuesto como utilidad, señalado en el importe por la utilidad propuesta, y el sustraendo es el valor de insuficiencia total que hubiere acumulado el mismo licitante; si el resultado es un número positivo la propuesta económica se declara solvente y si resulta un número negativo se declara insolvente; retirando del procedimientos las que hubieren resultado insolventes.

CÓDIGO	EMPRESA	COSTO DIRECTO			COSTO INDIRECTO	FINANCIAMIENTO	VALOR DE INSUFICIENCIA TOTAL (MINUSCENDOS)	UTILIDAD (PLUS VALORES)	SOLVENCIA TOTAL	SOLVENCIA PARCIAL	IMPORTE DE LA PROPUESTA	RESULTADO FINAL
		MATERIALES	MANO DE OBRA	MAQUINARIA Y EQUIPO								
1	COLEGIO DE INGENIEROS CIVILES DEL ESTADO DE JALISCO, A.C.	\$ -	-\$ 408,980.27	\$ -	-\$ -	-\$ 7,884.74	-\$ 416,865.01	\$ 642,643.26	\$ 225,778.25	SOLVENTE	\$ 5,586,052.93	GANADOR
2	CIVIL FRATERNITY CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	\$ -	-\$ 464,883.66	\$ -	-\$ -	-\$ 11,823.97	-\$ 476,707.63	\$ 726,423.84	\$ 249,716.21	SOLVENTE	\$ 5,634,699.03	SOLVENTE
3	INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN DUCIS, S.A. DE C.V.	\$ -	-\$ 437,634.67	\$ -	-\$ -	-\$ 11,823.97	-\$ 449,458.64	\$ 740,891.42	\$ 291,432.78	SOLVENTE	\$ 5,680,167.56	SOLVENTE
4	METRO ARQUITECTURA, S.A. DE C.V.	-\$ 144,701.92	\$ -	-\$ 71,320.64	-\$ 96,117.31	\$ -	-\$ 312,139.87	\$ 567,037.57	\$ 254,897.80	SOLVENTE	\$ 5,946,410.16	SOLVENTE
5	CONSTRUCCIONES DARAE, S.A. DE C.V.	-\$ 97,059.69	\$ -	-\$ 24,059.25	-\$ 40,759.98	\$ -	-\$ 161,878.92	\$ 590,407.76	\$ 426,526.84	SOLVENTE	\$ 5,957,365.99	SOLVENTE
6	ESTUDIOS, PROYECTOS Y SEÑALIZACION VIAL, S.A. DE C.V.	-\$ 126,808.77	\$ -	-\$ 80,312.66	-\$ 28,116.46	\$ -	-\$ 235,237.89	\$ 543,799.87	\$ 308,561.98	SOLVENTE	\$ 6,260,151.02	DESCALIFICADO

Como resultado de lo anterior, se determina adjudicar el contrato número **"DOPI-MUN-RM-IM-LP-066-2024"** al licitante **"COLEGIO DE INGENIEROS CIVILES DEL ESTADO DE JALISCO, A.C."**, el cual presentó proposición con un importe de los trabajos por \$5'586,052.93 (Cinco millones quinientos ochenta y seis mil cincuenta y dos pesos 93/100 m.n.) más \$893,768.47 (Ochocientos noventa y tres mil setecientos sesenta y ocho pesos 47/100 m.n.), de I.V.A. para un **monto total de \$6'479,821.40** (Seis millones cuatrocientos setenta y nueve mil ochocientos veintiún pesos 40/100 m.n.).

La anterior determinación deriva de los motivos siguientes: el referido licitante reunió las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas por el municipio, conforme a los criterios de adjudicación establecidos en las bases de la **Licitación Pública**, además de garantizar satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones respectivas y **teniendo que presentó la propuesta solvente más baja con el presupuesto total menor**, resultando la más conveniente al interés público.

Dado lo anterior, **el adjudicatario deberá entregar la siguiente documentación** conforme se estableció en la Convocatoria:

- Fianza de **Anticipo** o Escrito de renuncia al anticipo, de acuerdo al formato que se entregó en las Bases.
- Fianza de **Cumplimiento**, de acuerdo al formato que se entregó en las Bases.
- **Póliza de Seguro**, de acuerdo al formato que se entregó en las Bases.
- Opinión de Cumplimiento de obligaciones **Fiscales** en sentido Positivo, actualizado y vigente, obtenida durante el período entre la adjudicación y la suscripción del contrato.
- Opinión de Cumplimiento de obligaciones fiscales en materia de **Seguridad social**, en Positivo, actualizado y vigente, obtenida durante el período entre la adjudicación y la suscripción del contrato.
- Constancia de Situación Fiscal.
- Escrito de Designación del Responsable de Obra.
- Escrito de los datos de la Cuenta Bancaria, dirigido al Titular de la Tesorería Municipal.
- Copia simple de Estado de Cuenta, de fecha reciente no anterior a un mes.
- Acta Certificada de la Constitución de la empresa.
- Poder certificado del representante legal en caso de que no se manifieste en el acta anterior.
- Copia de INE o Pasaporte del representante legal (firmante del Contrato).

La entrega de la documentación se deberá llevar a cabo previo a la firma del Contrato; estableciéndose como **fecha para suscribirlo el día 20 de septiembre de 2024, a las 17:00 horas**, en las oficinas de la Dirección de Obras Públicas e Infraestructura; advirtiéndose que, **la normativa obliga a que se firme dentro de los diez días hábiles siguientes al de la notificación del Fallo.**

Se puntualiza que, de conformidad con el Artículo 97, numeral 4, de la Ley de Obra Pública para el Estado de Jalisco y sus Municipios, **si el adjudicatario por causas imputables a él mismo NO firma el contrato en la fecha señalada o a más tardar en el plazo que la citada Ley estipula**, se procederá a cancelar la adjudicación, o se podrá, sin necesidad de un nuevo procedimiento, adjudicar el contrato al participante que haya presentado la siguiente proposición solvente, de conformidad con lo asentado en este Fallo, y así sucesivamente en caso de que este último no acepte la adjudicación, siempre que la diferencia en precio con respecto a la proposición que inicialmente hubiere resultado ganadora, no sea superior al 10%. Si ninguna de las propuestas reúne las condiciones previstas en este numeral, se declarará desierta la licitación mediante acuerdo debidamente notificado y se procederá a realizar nuevo procedimiento.

De igual manera se establece que, **si el adjudicatario NO suscribiera el Contrato**, sin que medie causa justificada, **deberá pagar una multa equivalente al 5% del costo de la obra o servicio**; de no pagarse en los siguientes diez días hábiles de notificado, **el infractor será inhabilitado por un año para contratar obra pública o servicios**, conforme se estipula en el numeral 5 del Artículo 97, de la Ley de Obra Pública para el Estado de Jalisco y sus Municipios, normativa subsidiaria del Reglamento de Asignación y Contratación de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Municipio de Zapopan, Jalisco.

Deberán iniciarse los trabajos el día 01 de octubre de 2024 y concluirse el día 31 de diciembre de 2024, conforme se estipuló en la Convocatoria.

Actuando a nombre y representación del Municipio de Zapopan, Jalisco, emite el presente documento **Ismael Jáuregui Castañeda, Director de Obras Públicas e Infraestructura**.

La evaluación de las proposiciones la efectuó el personal de la jefatura de costos y presupuestos, a cargo de Oscar Osvaldo García Romero.

Este Fallo se emite en el municipio de Zapopan, Jalisco, el día **13 de septiembre de 2024**, en cumplimiento a lo dispuesto por el artículo **48** del Reglamento de Asignación y Contratación de Obras Públicas y Servicios relacionados con las Mismas para el Municipio de Zapopan, Jalisco.

POR PARTE DEL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO



OSCAR OSVALDO GARCÍA ROMERO
JEFE DE COSTOS Y PRESUPUESTOS



ENRIQUE BARAJAS NOVOA
JEFE DE LICITACIÓN Y CONTRATACIÓN



SANDRA PATRICIA SÁNCHEZ VALDEZ
JEFE DE UNIDAD DE PRESUPUESTO Y CONTRATACIÓN DE OBRA PÚBLICA



ISMAEL JÁUREGUI CASTAÑEDA
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA

