



Sindicatura  
Zapopan



2797

Número de Oficio: 03000/391/2024.

Asunto: Se convoca a la 9na Sesión Ordinaria de Comité Técnico del Fideicomiso CUSMAX.

A/A: suplente JULIO EDUARDO GUTIÉRREZ ROQUE.

Zapopan, Jalisco a 27 de agosto de 2024.



Gobierno de  
Zapopan

GRACIELA DE OBALDIA ESCALANTE  
SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO.  
P R E S E N T E.

Por este conducto le envío un cordial saludo, ocasión que aprovecho para actuar en los términos de la Sesión Ordinaria del Pleno del Ayuntamiento de fecha 27 de enero de 2016, mediante la cual se autorizó la constitución del "FIDEICOMISO COEFICIENTE DE UTILIZACIÓN DEL SUELO" también conocido como CUSMAX, identificado bajo el número 2365-2 de Bansi, S.A., Institución de Banca Múltiple, Departamento Fiduciario, así como de conformidad a la Cláusula Séptima del Fideicomiso y con fundamento en los artículos 1, 5 y 7 de las Reglas de Operación, se le **CONVOCA** a la **Novena Sesión Ordinaria** de Comité Técnico del Fideicomiso de la Administración 2021-2024 que tendrá verificativo el próximo día **11 (once) de septiembre de 2024 (dos mil veinticuatro) a las 12:00 (doce) horas, en las instalaciones del Centro Integral de Servicios Zapopan (CISZ) ubicadas en Av. Prolongación Laureles No. 300, Colonia Tepeyac, Zapopan, Jalisco C.P. 45150, 5to piso, en la Ante Sala de Cabildo**, sesión que se regirá al tenor del siguiente:

ORDEN DEL DÍA

1. Registro de Asistencia.
2. Verificación de Quórum.
3. De conformidad con lo establecido en el artículo 6 de las Reglas de Operación, presentación, discusión y en su caso aprobación de los informes trimestrales correspondientes a los siguientes periodos:
  - julio de 2023 a septiembre de 2023
  - octubre de 2023 a diciembre de 2023
  - enero de 2024 a marzo de 2024
  - abril de 2024 a junio de 2024
4. Informe del avance de las obras contratadas.
5. Asuntos Varios.
6. Clausura de Sesión.

Sin más por el momento, me despido de usted, quedando a sus órdenes para cualquier duda o comentario al respecto.

A T E N T A M E N T E

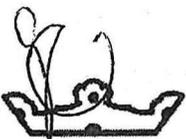
"Zapopan Tierra de Amistad, Trabajo y Respeto"

"2024, Año del Bicentenario del Nacimiento del Federalismo Mexicano, así como de la Libertad y la Soberanía de los Estados"

  
 MANUEL RODRIGO ESCOTO LEAL.  
 Síndico Laborador Municipal  
 Secretario de Actas y Acuerdos  
 del Comité Técnico del Fideicomiso 2365-2.  
 SINDICATURA

Recibo original  
Dora Jara  
25/09/24

MREL/iv





Sindicatura  
Zapopan

Número de Oficio: 03000/392/2024.

Asunto: Se convoca a la 9na Sesión Ordinaria de  
Comité Técnico del Fideicomiso CUSMAX.

A/A: suplente SANDRA PATRICIA SÁNCHEZ VALDEZ

Zapopan, Jalisco a 27 de agosto de 2024.



Gobierno de  
Zapopan

ISMAEL JÁUREGUI CASTAÑEDA  
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA  
DEL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO.  
P R E S E N T E.

Por este conducto le envío un cordial saludo, ocasión que aprovecho para actuar en los términos de la Sesión Ordinaria del Pleno del Ayuntamiento de fecha 27 de enero de 2016, mediante la cual se autorizó la constitución del "FIDEICOMISO COEFICIENTE DE UTILIZACIÓN DEL SUELO" también conocido como CUSMAX, identificado bajo el número 2365-2 de Bansi, S.A., Institución de Banca Múltiple, Departamento Fiduciario, así como de conformidad a la Cláusula Séptima del Fideicomiso y con fundamento en los artículos 1, 5 y 7 de las Reglas de Operación, se le **CONVOCA** a la **Novena Sesión Ordinaria** de Comité Técnico del Fideicomiso de la Administración 2021-2024 que tendrá verificativo el próximo día **11 (once) de septiembre de 2024 (dos mil veinticuatro) a las 12:00 (doce) horas, en las instalaciones del Centro Integral de Servicios Zapopan (CISZ) ubicadas en Av. Prolongación Laureles No. 300, Colonia Tepeyac, Zapopan, Jalisco C.P. 45150, 5to piso, en la Ante Sala de Cabildo**, sesión que se registrá al tenor del siguiente:

ORDEN DEL DÍA

1. Registro de Asistencia.
2. Verificación de Quórum.
3. De conformidad con lo establecido en el artículo 6 de las Reglas de Operación, presentación, discusión y en su caso aprobación de los informes trimestrales correspondientes a los siguientes periodos:
  - julio de 2023 a septiembre de 2023
  - octubre de 2023 a diciembre de 2023
  - enero de 2024 a marzo de 2024
  - abril de 2024 a junio de 2024
4. Informe del avance de las obras contratadas.
5. Asuntos Varios.
6. Clausura de Sesión.

Sin más por el momento, me despido de usted, quedando a sus órdenes para cualquier duda o comentario al respecto.

001899



MREL/mav

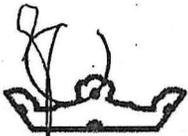
A T E N T A M E N T E

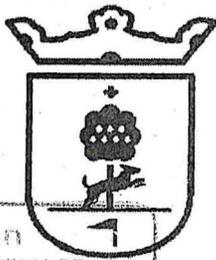
"Zapopan Tierra de Amistad, Trabajo y Respeto"

"2024, Año del Bicentenario del Nacimiento del Federalismo Mexicano, así como de la Libertad y la Soberanía de los Estados"

  
 MANUEL ROMÁN ESCOTO LEAL  
 Síndico Responsable Municipal  
 Secretario de Actas y Acuerdos  
 del Comité Técnico del Fideicomiso 2365-2.

Recibido original  
25/08/2024





**Sindicatura**  
Zapopan



**Número de Oficio:** 03000/393/2024.

**Asunto:** Se convoca a la 9na Sesión Ordinaria de Comité Técnico del Fideicomiso CUSMAX.

**A/A:** suplente LUIS RAMIRO CORTEZ ACEVEDO

Zapopan, Jalisco a 27 de agosto de 2024.



**Gobierno de**  
**Zapopan**

**PATRICIA FREGOSO CRUZ**  
**COORDINADORA GENERAL DE GESTIÓN INTEGRAL**  
**DE LA CIUDAD DEL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO.**  
**P R E S E N T E.**

Por este conducto le envío un cordial saludo, ocasión que aprovecho para actuar en los términos de la Sesión Ordinaria del Pleno del Ayuntamiento de fecha 27 de enero de 2016, mediante la cual se autorizó la constitución del "FIDEICOMISO COEFICIENTE DE UTILIZACIÓN DEL SUELO" también conocido como CUSMAX, identificado bajo el número 2365-2 de Bansi, S.A., Institución de Banca Múltiple, Departamento Fiduciario, así como de conformidad a la Cláusula Séptima del Fideicomiso y con fundamento en los artículos 1, 5 y 7 de las Reglas de Operación, se le **CONVOCA** a la Novena Sesión Ordinaria de Comité Técnico del Fideicomiso de la Administración 2021-2024 que tendrá verificativo el próximo día 11 (once) de septiembre de 2024 (dos mil veinticuatro) a las 12:00 (doce) horas, en las instalaciones del Centro Integral de Servicios Zapopan (CISZ) ubicadas en Av. Prolongación Laureles No. 300, Colonia Tepeyac, Zapopan, Jalisco C.P. 45150, 5to piso, en la Ante Sala de Cabildo, sesión que se registrá al tenor del siguiente:

**Sindicatura**  
Centro Integral de Servicios Zapopan  
Cabildo  
Av. Prolongación Laureles 300  
Colonia Tepeyac, C.P. 45150  
Zapopan, Jalisco México  
www.zapopan.gob.mx

**ORDEN DEL DÍA**

1. Registro de Asistencia.
2. Verificación de Quórum.
3. De conformidad con lo establecido en el artículo 6 de las Reglas de Operación, presentación, discusión y en su caso aprobación de los informes trimestrales correspondientes a los siguientes periodos:
  - julio de 2023 a septiembre de 2023
  - octubre de 2023 a diciembre de 2023
  - enero de 2024 a marzo de 2024
  - abril de 2024 a junio de 2024
4. Informe del avance de las obras contratadas.
5. Asuntos Varios.
6. Clausura de Sesión.

Sin más por el momento, me despido de usted, quedando a sus órdenes para cualquier duda o comentario al respecto.

**A T E N T A M E N T E**  
**"Zapopan Tierra de Amistad, Trabajo y Respeto"**  
**"2024, Año del Bicentenario del Nacimiento del Federalismo Mexicano, así como de la Libertad y la Soberanía de los Estados"**

**MANUEL DRAGO ESCOTO LEAL.**  
Síndico y Regidor Municipal  
Secretario de Actas y Acuerdos  
del Comité Técnico del Fideicomiso 2365-2.

*Reg. Original*  
*25/09/24*

MREL/ra





Sindicatura  
Zapopan

002389/21



Número de Oficio: 03000/394/2024.  
Asunto: Se convoca a la 9na Sesión Ordinaria de  
Comité Técnico del Fideicomiso CUSMAX.  
A/A: suplente JAVIER CERVANTES CHÁVEZ

Zapopan, Jalisco a 27 de agosto de 2024.



Gobierno de  
Zapopan

JUAN PABLO MAGAÑA VAZQUEZ  
DIRECTOR DE ORDENAMIENTO DEL TERRITORIO  
DEL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO.  
P R E S E N T E.

**Sindicatura**

Centro Integral de Servicios Zapopan  
Cuarto piso  
Av. Prolongación Laureles 300  
Colonia Tepeyac, C.P. 45150  
Zapopan, Jalisco, México  
www.zapopan.gob.mx

Por este conducto le envío un cordial saludo, ocasión que aprovecho para actuar en los términos de la Sesión Ordinaria del Pleno del Ayuntamiento de fecha 27 de enero de 2016, mediante la cual se autorizó la constitución del "FIDEICOMISO COEFICIENTE DE UTILIZACIÓN DEL SUELO" también conocido como CUSMAX, identificado bajo el número 2365-2 de Bansi, S.A., Institución de Banca Múltiple, Departamento Fiduciario, así como de conformidad a la Cláusula Séptima del Fideicomiso y con fundamento en los artículos 1, 5 y 7 de las Reglas de Operación, se le **CONVOCA** a la **Novena Sesión Ordinaria** de Comité Técnico del Fideicomiso de la Administración 2021-2024 que tendrá verificativo el próximo día **11 (once) de septiembre de 2024 (dos mil veinticuatro) a las 12:00 (doce) horas, en las instalaciones del Centro Integral de Servicios Zapopan (CISZ) ubicadas en Av. Prolongación Laureles No. 300, Colonia Tepeyac, Zapopan, Jalisco C.P. 45150, 5to piso, en la Ante Sala de Cabildo**, sesión que se registrá al tenor del siguiente:

**ORDEN DEL DÍA**

1. Registro de Asistencia.
2. Verificación de Quórum.
3. De conformidad con lo establecido en el artículo 6 de las Reglas de Operación, presentación, discusión y en su caso aprobación de los informes trimestrales correspondientes a los siguientes periodos:
  - julio de 2023 a septiembre de 2023
  - octubre de 2023 a diciembre de 2023
  - enero de 2024 a marzo de 2024
  - abril de 2024 a junio de 2024
4. Informe del avance de las obras contratadas.
5. Asuntos Varios.
6. Clausura de Sesión.

Sin más por el momento, me despido de usted, quedando a sus órdenes para cualquier duda o comentario al respecto.

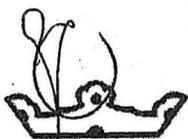
**A T E N T A M E N T E**

**"Zapopan Tierra de Amistad, Trabajo y Respeto"**

**"2024, Año del Bicentenario del Nacimiento del Federalismo Mexicano, así como de la Libertad y la Soberanía de los Estados"**

  
**MANUEL ALBERTO ESCOTO LEAL.**  
 Síndico y Regidor Municipal  
 Secretario de Actas y Acuerdos  
 del Comité Técnico del Fideicomiso 2365-2.  
**SINDICATURA**

*Recibir original  
Duty Jane  
25/09/24*



MREL/mav



**Sindicatura**  
Zapopan

**Número de Oficio:** 03000/395/2024.

**Asunto:** Se convoca a la 9na Sesión Ordinaria de Comité Técnico del Fideicomiso CUSMAX.

**A/A:** suplente ANA LUISA RAMIREZ RAMIREZ.

Zapopan, Jalisco a 27 de agosto de 2024.



**Gobierno de**  
**Zapopan**

**JOSÉ PEDRO KUMAMOTO AGUILAR**  
**REPRESENTANTE DE LA FRACCIÓN EDILICIA**  
**DEL PARTIDO FUTURO.**  
**P R E S E N T E.**

Por este conducto le envío un cordial saludo, ocasión que aprovecho para actuar en los términos de la Sesión Ordinaria del Pleno del Ayuntamiento de fecha 27 de enero de 2016, mediante la cual se autorizó la constitución del "FIDEICOMISO COEFICIENTE DE UTILIZACIÓN DEL SUELO" también conocido como CUSMAX, identificado bajo el número 2365-2 de Bansi, S.A., Institución de Banca Múltiple, Departamento Fiduciario, así como de conformidad a la Cláusula Séptima del Fideicomiso y con fundamento en los artículos 1, 5 y 7 de las Reglas de Operación, se le **CONVOCA** a la **Novena Sesión Ordinaria** de Comité Técnico del Fideicomiso de la Administración 2021-2024 que tendrá verificativo el próximo día 11 **(once) de septiembre de 2024 (dos mil veinticuatro) a las 12:00 (doce) horas, en las instalaciones del Centro Integral de Servicios Zapopan (CISZ) ubicadas en Av. Prolongación Laureles No. 300, Colonia Tepeyac, Zapopan, Jalisco C.P. 45150, 5to piso, en la Ante Sala de Cabildo;** sesión que se regirá al tenor del siguiente:

**ORDEN DEL DÍA**

1. Registro de Asistencia.
2. Verificación de Quórum.
3. De conformidad con lo establecido en el artículo 6 de las Reglas de Operación, presentación, discusión y en su caso aprobación de los informes trimestrales correspondientes a los siguientes periodos:
  - julio de 2023 a septiembre de 2023
  - octubre de 2023 a diciembre de 2023
  - enero de 2024 a marzo de 2024
  - abril de 2024 a junio de 2024
4. Informe del avance de las obras contratadas.
5. Asuntos Varios.
6. Clausura de Sesión.

Sin más por el momento, me despido de usted, quedando a sus órdenes para cualquier duda o comentario al respecto.

**A T E N T A M E N T E**

**"Zapopan Tierra de Amistad, Trabajo y Respeto"**

**"2024, Año del Bicentenario del Nacimiento del Federalismo Mexicano, así como de la Libertad y la Soberanía de los Estados"**



**MANUEL RODRIGO ESCOTO LEAL.**

Síndico y Regidor Municipal

Secretario de Actas y Acuerdos

del Comité Técnico del Fideicomiso 2365-2.

Reciba  
30-08-24  
Silva  
1:47 p.m.

Reciba  
Dora Jimena  
25/09/24



MREL/na



**Sindicatura**  
Zapopan

Número de Oficio: 03000/396/2024.

Asunto: Se convoca a la 9na Sesión Ordinaria de  
Comité Técnico del Fideicomiso CUSMAX.

A/A: suplente JOSÉ MANUEL MARTÍN DEL CAMPO FLORES.

Zapopan, Jalisco a 27 de agosto de 2024.



Gobierno de  
**Zapopan**

**Sindicatura**

Centro Integral de Servicios Zapopan  
Cuarto piso  
Av. Prolongación Laureles 300  
Colonia Tepeyac C.P. 45150  
Zapopan, Jalisco México  
www.zapopan.gob.mx

**OMAR ANTONIO BORBOA BECERRA**  
**REPRESENTANTE DE LA FRACCIÓN EDILICIA**  
**DEL PARTIDO ACCIÓN NACIONAL.**  
**P R E S E N T E.**

Por este conducto le envío un cordial saludo, ocasión que aprovecho para actuar en los términos de la Sesión Ordinaria del Pleno del Ayuntamiento de fecha 27 de enero de 2016, mediante la cual se autorizó la constitución del "FIDEICOMISO COEFICIENTE DE UTILIZACIÓN DEL SUELO" también conocido como CUSMAX, identificado bajo el número 2365-2 de Bansi, S.A., Institución de Banca Múltiple, Departamento Fiduciario, así como de conformidad a la Cláusula Séptima del Fideicomiso y con fundamento en los artículos 1, 5 y 7 de las Reglas de Operación, se le **CONVOCA** a la **Novena Sesión Ordinaria** de Comité Técnico del Fideicomiso de la Administración 2021-2024 que tendrá verificativo el próximo día **11 (once) de septiembre de 2024 (dos mil veinticuatro) a las 12:00 (doce) horas, en las instalaciones del Centro Integral de Servicios Zapopan (CISZ) ubicadas en Av. Prolongación Laureles No. 300, Colonia Tepeyac, Zapopan, Jalisco C.P. 45150, 5to piso, en la Ante Sala de Cabildo**, sesión que se regirá al tenor del siguiente:

**ORDEN DEL DÍA**

1. Registro de Asistencia.
2. Verificación de Quórum.
3. De conformidad con lo establecido en el artículo 6 de las Reglas de Operación, presentación, discusión y en su caso aprobación de los informes trimestrales correspondientes a los siguientes periodos:
  - julio de 2023 a septiembre de 2023
  - octubre de 2023 a diciembre de 2023
  - enero de 2024 a marzo de 2024
  - abril de 2024 a junio de 2024
4. Informe del avance de las obras contratadas.
5. Asuntos Varios.
6. Clausura de Sesión.

Sin más por el momento, me despido de usted, quedando a sus órdenes para cualquier duda o comentario al respecto.

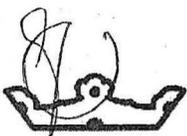
**A T E N T A M E N T E**

**"Zapopan Tierra de Amistad, Trabajo y Respeto"**

**"2024, Año del Bicentenario del Nacimiento del Federalismo Mexicano, así como de la Libertad y la Soberanía de los Estados"**

  
**MANUEL RODRIGO SOTO LEAL.**  
Síndico y Regidor Municipal  
Secretario de Actas y Acuerdos  
del Comité Técnico del Fideicomiso 2365-2.

Reubr original  
Patty J...  
25/09/24



MREL/mv



**Sindicatura**  
Zapopan

Número de Oficio: 03000/396/2024.

Asunto: Se convoca a la 9na Sesión Ordinaria de  
Comité Técnico del Fideicomiso CUSMAX.

A/A: suplente JOSÉ MANUEL MARTÍN DEL CAMPO FLORES.

Zapopan, Jalisco a 27 de agosto de 2024.



**Gobierno de**  
**Zapopan**

**OMAR ANTONIO BORBOA BECERRA**  
**REPRESENTANTE DE LA FRACCIÓN EDILICIA**  
**DEL PARTIDO ACCIÓN NACIONAL.**

**P R E S E N T E.**

Por este conducto le envío un cordial saludo, ocasión que aprovecho para actuar en los términos de la Sesión Ordinaria del Pleno del Ayuntamiento de fecha 27 de enero de 2016, mediante la cual se autorizó la constitución del "FIDEICOMISO COEFICIENTE DE UTILIZACIÓN DEL SUELO" también conocido como CUSMAX, identificado bajo el número 2365-2 de Bansi, S.A., Institución de Banca Múltiple, Departamento Fiduciario, así como de conformidad a la Cláusula Séptima del Fideicomiso y con fundamento en los artículos 1, 5 y 7 de las Reglas de Operación, se le **CONVOCA** a la *Novena Sesión Ordinaria* de Comité Técnico del Fideicomiso de la Administración 2021-2024 que tendrá verificativo el próximo día **11 (once) de septiembre de 2024 (dos mil veinticuatro) a las 12:00 (doce) horas, en las instalaciones del Centro Integral de Servicios Zapopan (CISZ) ubicadas en Av. Prolongación Laureles No. 300, Colonia Tepeyac, Zapopan, Jalisco C.P. 45150, 5to piso, en la Ante Sala de Cabildo**, sesión que se regirá al tenor del siguiente:

**ORDEN DEL DÍA**

1. Registro de Asistencia.
2. Verificación de Quórum.
3. De conformidad con lo establecido en el artículo 6 de las Reglas de Operación, presentación, discusión y en su caso aprobación de los informes trimestrales correspondientes a los siguientes periodos:
  - julio de 2023 a septiembre de 2023
  - octubre de 2023 a diciembre de 2023
  - enero de 2024 a marzo de 2024
  - abril de 2024 a junio de 2024
4. Informe del avance de las obras contratadas.
5. Asuntos Varios.
6. Clausura de Sesión.

Sin más por el momento, me despido de usted, quedando a sus órdenes para cualquier duda o comentario al respecto.

**A T E N T A M E N T E**

**"Zapopan Tierra de Amistad, Trabajo y Respeto"**

**"2024, Año del Bicentenario del Nacimiento del Federalismo Mexicano, así como de la Libertad y la Soberanía de los Estados"**



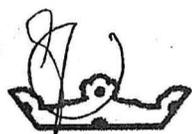
**MANUEL RODRÍGUEZ MARTÍN**

Síndico y Regidor Municipal

Secretario de Actas y Acuerdos

del Comité Técnico del Fideicomiso 2365-2.

*Recibir original  
Duty Jans  
25/09/24*



MREL/nbv



Sindicatura  
Zapopan

Número de Oficio: 03000/397/2024.

Asunto: Se convoca a la 9na Sesión Ordinaria de  
Comité Técnico del Fideicomiso CUSMAX.

A/A: suplente DAVID SANCHEZ ALVAREZ.

Zapopan, Jalisco a 27 de agosto de 2024.



Gobierno de  
Zapopan

ALBERTO URIBE CAMACHO  
REPRESENTANTE DE LA FRACCIÓN EDILICIA  
DEL PARTIDO MOVIMIENTO REGENERACIÓN NACIONAL.  
P R E S E N T E.

Por este conducto le envío un cordial saludo, ocasión que aprovecho para actuar en los términos de la Sesión Ordinaria del Pleno del Ayuntamiento de fecha 27 de enero de 2016, mediante la cual se autorizó la constitución del "FIDEICOMISO COEFICIENTE DE UTILIZACIÓN DEL SUELO" también conocido como CUSMAX, identificado bajo el número 2365-2 de Bansi, S.A., Institución de Banca Múltiple, Departamento Fiduciario, así como de conformidad a la Cláusula Séptima del Fideicomiso y con fundamento en los artículos 1, 5 y 7 de las Reglas de Operación, se le **CONVOCA** a la Novena Sesión Ordinaria de Comité Técnico del Fideicomiso de la Administración 2021-2024 que tendrá verificativo el próximo día **11 (once) de septiembre de 2024 (dos mil veinticuatro) a las 12:00 (doce) horas, en las instalaciones del Centro Integral de Servicios Zapopan (CISZ) ubicadas en Av. Prolongación Laureles No. 300, Colonia Tepeyac, Zapopan, Jalisco C.P. 45150, 5to piso, en la Ante Sala de Cabildo, sesión que se registrá al tenor del siguiente:**

Sindicatura

Centro Integral de Servicios Zapopan  
Cuarto piso  
Av. Prolongación Laureles 300  
Colonia Tepeyac C.P. 45150  
Zapopan, Jalisco, México  
www.zapopan-gob.mx

ORDEN DEL DÍA

1. Registro de Asistencia.
2. Verificación de Quórum.
3. De conformidad con lo establecido en el artículo 6 de las Reglas de Operación, presentación, discusión y en su caso aprobación de los informes trimestrales correspondientes a los siguientes periodos:
  - julio de 2023 a septiembre de 2023
  - octubre de 2023 a diciembre de 2023
  - enero de 2024 a marzo de 2024
  - abril de 2024 a junio de 2024
4. Informe del avance de las obras contratadas.
5. Asuntos Varios.
6. Clausura de Sesión.

Sin más por el momento, me despido de usted, quedando a sus órdenes para cualquier duda o comentario al respecto.

ATENTAMENTE

"Zapopan Tierra de Amistad, Trabajo y Respeto"

"2024, Año del Bicentenario del Nacimiento del Federalismo Mexicano, así como de la Libertad y la Soberanía de los Estados"



MANUEL RODRIGUEZ SEPTO LEAL

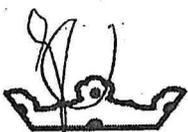
Síndico y Regidor Municipal  
Secretario de Actas y Acuerdos

del Comité Técnico del Fideicomiso 2365-2.

*Manuel Rodríguez Septo Leal*  
25/09/24

RECIBI ORIGINAL.  
DAVID S.A

MREL/nov



BODE AGOSTO. 2024 13:50 HORA



**Sindicatura**  
Zapopan

Número de Oficio: 03000/398/2024.

Asunto: Se convoca a la 9na Sesión Ordinaria de Comité Técnico del Fideicomiso CUSMAX.

A/A: suplente EMILIANO RAMOS VILLARRUEL.

Zapopan, Jalisco a 27 de agosto de 2024..



**Gobierno de**  
**Zapopan**

**DULCE SARAHÍ CORTES VITE**  
**REPRESENTANTE DE LA FRACCIÓN EDILICIA**  
**DEL PARTIDO REVOLUCIONARIO INSTITUCIONAL.**  
**P R E S E N T E.**

Por este conducto le envío un cordial saludo, ocasión que aprovecho para actuar en los términos de la Sesión Ordinaria del Pleno del Ayuntamiento de fecha 27 de enero de 2016, mediante la cual se autorizó la constitución del "FIDEICOMISO COEFICIENTE DE UTILIZACIÓN DEL SUELO" también conocido como CUSMAX, identificado bajo el número 2365-2 de Bansi, S.A., Institución de Banca Múltiple, Departamento Fiduciario, así como de conformidad a la Cláusula Séptima del Fideicomiso y con fundamento en los artículos 1, 5 y 7 de las Reglas de Operación, se le **CONVOCA** a la *Novena Sesión Ordinaria* de Comité Técnico del Fideicomiso de la Administración 2021-2024 que tendrá verificativo el próximo día **11 (once) de septiembre de 2024 (dos mil veinticuatro) a las 12:00 (doce) horas, en las instalaciones del Centro Integral de Servicios Zapopan (CISZ) ubicadas en Av. Prolongación Laureles No. 300, Colonia Tepeyac, Zapopan, Jalisco C.P. 45150, 5to piso, en la Ante Sala de Cabildo**, sesión que se regirá al tenor del siguiente:

#### ORDEN DEL DÍA

1. Registro de Asistencia.
2. Verificación de Quórum.
3. De conformidad con lo establecido en el artículo 6 de las Reglas de Operación, presentación, discusión y en su caso aprobación de los informes trimestrales correspondientes a los siguientes periodos:
  - julio de 2023 a septiembre de 2023
  - octubre de 2023 a diciembre de 2023
  - enero de 2024 a marzo de 2024
  - abril de 2024 a junio de 2024
4. Informe del avance de las obras contratadas.
5. Asuntos Varios.
6. Clausura de Sesión.

Sin más por el momento, me despido de usted, quedando a sus órdenes para cualquier duda o comentario al respecto.

**A T E N T A M E N T E**

**"Zapopan Tierra de Amistad, Trabajo y Respeto"**

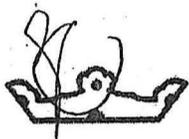
**"2024, Año del Bicentenario del Nacimiento del Federalismo Mexicano, así como de la Libertad y la Soberanía de los Estados"**

  
**MANUEL RODRIGO ESCOBAR REAL**  
Síndico y Regidor Municipal  
Secretario de Actos y Acuerdos  
del Comité Técnico del Fideicomiso 2365-2.  
**SINDICATURA**

*Recibido  
Duty Jara  
23/08/24*

*Recibido  
Cecily Osorio  
30/08/24  
13:5*

MREL/





**Sindicatura**  
Zapopan

**Número de Oficio:** 03000/399/2024.

**Asunto:** Se convoca a la 9na Sesión Ordinaria de Comité Técnico del Fideicomiso CUSMAX.

**A/A:** suplente JOSÉ MIGUEL SANTOS ZEPEDA.

Zapopan, Jalisco a 27 de agosto de 2024.



**Gobierno de Zapopan**

**IVÁN RICARDÓ CHÁVEZ GÓMEZ**  
**REPRESENTANTE DE LA FRACCIÓN EDILICIA**  
**DEL PARTIDO MOVIMIENTO CIUDADANO**  
**P R E S E N T E.**

Por este conducto le envío un cordial saludo, ocasión que aprovecho para actuar en los términos de la Sesión Ordinaria del Pleno del Ayuntamiento de fecha 27 de enero de 2016, mediante la cual se autorizó la constitución del "FIDEICOMISO COEFICIENTE DE UTILIZACIÓN DEL SUELO" también conocido como CUSMAX, identificado bajo el número 2365-2 de Bansi, S.A., Institución de Banca Múltiple, Departamento Fiduciario, así como de conformidad a la Cláusula Séptima del Fideicomiso y con fundamento en los artículos 1, 5 y 7 de las Reglas de Operación, se le **CONVOCA** a la *Novena Sesión Ordinaria* de Comité Técnico del Fideicomiso de la Administración 2021-2024 que tendrá verificativo el próximo día **11 (once) de septiembre de 2024 (dos mil veinticuatro)** a las **12:00 (doce) horas, en las instalaciones del Centro Integral de Servicios Zapopan (CISZ) ubicadas en Av. Prolongación Laureles No. 300, Colonia Tepeyac, Zapopan, Jalisco C.P. 45150, 5to piso, en la Ante Sala de Cabildo**, sesión que se regirá al tenor del siguiente:

**ORDEN DEL DÍA**

1. Registro de Asistencia.
2. Verificación de Quórum.
3. De conformidad con lo establecido en el artículo 6 de las Reglas de Operación, presentación, discusión y en su caso aprobación de los informes trimestrales correspondientes a los siguientes periodos:
  - julio de 2023 a septiembre de 2023
  - octubre de 2023 a diciembre de 2023
  - enero de 2024 a marzo de 2024
  - abril de 2024 a junio de 2024
4. Informe del avance de las obras contratadas.
5. Asuntos Varios.
6. Clausura de Sesión.

Sin más por el momento, me despido de usted, quedando a sus órdenes para cualquier duda o comentario al respecto.

**A T E N T A M E N T E**

**"Zapopan Tierra de Amistad, Trabajo y Respeto"**

**"2024, Año del Bicentenario del Nacimiento del Federalismo Mexicano, así como de la Libertad y la Soberanía de los Estados"**

**MANUEL RODRÍGUEZ ESCOTO LEAL.**

Síndico Municipal

Secretario de Actas y Acuerdos

SINDICATURA  
del Comité Técnico del Fideicomiso 2365-2.



*Recibo original  
José Santos  
25/09/24*

*Recibido  
Karla Torres  
Luis Chávez*

*MREL/REV*



**Sindicatura**  
Zapopan

Número de Oficio: 03000/400/2024.

Asunto: Se convoca a la 9na Sesión Ordinaria de  
Comité Técnico del Fideicomiso CUSMAX.

A/A: suplente ALFREDO OROZCO ALONSO.

Zapopan, Jalisco a 27 de agosto de 2024.



**Gobierno de**  
**Zapopan**

**RODRIGO GIL RAMIREZ**  
**PRESIDENTE DE LA CÁMARA NACIONAL DE LA INDUSTRIA**  
**DE DESARROLLO Y PROMOCIÓN DE VIVIENDA,**  
**DELEGACIÓN JALISCO (CANADEVI JALISCO)**  
**P R E S E N T E.**

Por este conducto le envío un cordial saludo, ocasión que aprovecho para actuar en los términos de la Sesión Ordinaria del Pleno del Ayuntamiento de fecha 27 de enero de 2016, mediante la cual se autorizó la constitución del "FIDEICOMISO COEFICIENTE DE UTILIZACIÓN DEL SUELO" también conocido como CUSMAX, identificado bajo el número 2365-2 de Bansi, S.A., Institución de Banca Múltiple, Departamento Fiduciario, así como de conformidad a la Cláusula Séptima del Fideicomiso y con fundamento en los artículos 1, 5 y 7 de las Reglas de Operación, se le **CONVOCA** a la Novena Sesión Ordinaria de Comité Técnico del Fideicomiso de la Administración 2021-2024 que tendrá verificativo el próximo día **11 (once) de septiembre de 2024 (dos mil veinticuatro)** a las **12:00 (doce) horas**, en las instalaciones del Centro Integral de Servicios Zapopan (CISZ) ubicadas en Av. Prolongación Laureles No. 300, Colonia Tepeyac, Zapopan, Jalisco C.P. 45150, 5to piso, en la Ante Sala de Cabildo, sesión que se registrá al tenor del siguiente:

**ORDEN DEL DÍA**

1. Registro de Asistencia.
2. Verificación de Quórum.
3. De conformidad con lo establecido en el artículo 6 de las Reglas de Operación, presentación, discusión y en su caso aprobación de los informes trimestrales correspondientes a los siguientes periodos:
  - julio de 2023 a septiembre de 2023
  - octubre de 2023 a diciembre de 2023
  - enero de 2024 a marzo de 2024
  - abril de 2024 a junio de 2024
4. Informe del avance de las obras contratadas.
5. Asuntos Varios.
6. Clausura de Sesión.

Sin más por el momento, me despido de usted, quedando a sus órdenes para cualquier duda o comentario al respecto.

**A T E N T A M E N T E**

**"Zapopan Tierra de Amistad, Trabajo y Respeto"**

**"2024, Año del Bicentenario del Nacimiento del Federalismo Mexicano, así como de la Libertad y la Soberanía de los Estados"**



CANI020510K24  
Cámara Nacional de la Industria de Desarrollo y  
Promoción de Vivienda, Delegación Jalisco  
Av. Faro 2350 4to. Piso Oficina 4K  
Col Verde Valle CP. 44550 Guadalajara, Jalisco  
TEL. (01 33) 4445-4836

Recibido en el día 27/08/2024

Recibe: *Ara Alvarez*



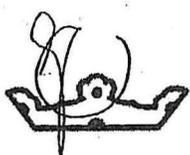
**MANUEL ROSALES ESCOTO LEAL.**

Síndico y Regidor Municipal

Secretario de Actas y Acuerdos

del Comité Técnico del Fideicomiso 2365-2.

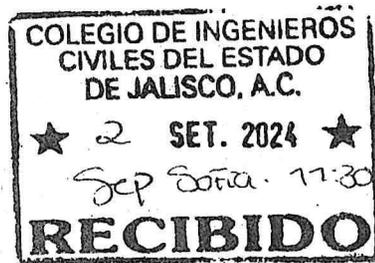
*Recibo original  
Duty Jara  
25/09/24*



MREL/pev



Sindicatura  
Zapopan



Número de Oficio: 03000/401/2024.

Asunto: Se convoca a la 9na Sesión Ordinaria de Comité Técnico del Fideicomiso CUSMAX.

A/A: suplente OSVALDO HERNÁNDEZ LLAMAS.

Zapopan, Jalisco a 27 de agosto de 2024.



Gobierno de  
Zapopan

ING. LUIS ENRIQUE BARBOZA NIÑO  
PRESIDENTE DEL COLEGIO DE INGENIEROS CIVILES  
DEL ESTADO DE JALISCO.

P R E S E N T E.

Por este conducto le envío un cordial saludo, ocasión que aprovecho para actuar en los términos de la Sesión Ordinaria del Pleno del Ayuntamiento de fecha 27 de enero de 2016, mediante la cual se autorizó la constitución del "FIDEICOMISO COEFICIENTE DE UTILIZACIÓN DEL SUELO" también conocido como CUSMAX, identificado bajo el número 2365-2 de Bansi, S.A., Institución de Banca Múltiple, Departamento Fiduciario, así como de conformidad a la Cláusula Séptima del Fideicomiso y con fundamento en los artículos 1, 5 y 7 de las Reglas de Operación, se le **CONVOCA** a la *Novena Sesión Ordinaria* de Comité Técnico del Fideicomiso de la Administración 2021-2024 que tendrá verificativo el próximo día 11 (once) de septiembre de 2024 (dos mil veinticuatro) a las 12:00 (doce) horas, en las instalaciones del Centro Integral de Servicios Zapopan (CISZ) ubicadas en Av. Prolongación Laureles No. 300, Colonia Tepeyac, Zapopan, Jalisco C.P. 45150, 5to piso, en la Ante Sala de Cabildo, sesión que se registrá al tenor del siguiente:

#### ORDEN DEL DÍA

1. Registro de Asistencia.
2. Verificación de Quórum.
3. De conformidad con lo establecido en el artículo 6 de las Reglas de Operación, presentación, discusión y en su caso aprobación de los informes trimestrales correspondientes a los siguientes periodos:
  - julio de 2023 a septiembre de 2023
  - octubre de 2023 a diciembre de 2023
  - enero de 2024 a marzo de 2024
  - abril de 2024 a junio de 2024
4. Informe del avance de las obras contratadas.
5. Asuntos Varios.
6. Clausura de Sesión.

Sin más por el momento, me despido de usted, quedando a sus órdenes para cualquier duda o comentario al respecto.

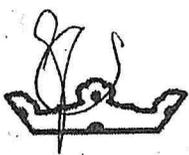
A T E N T A M E N T E

"Zapopan Tierra de Amistad, Trabajo y Respeto"

"2024, Año del Bicentenario del Nacimiento del Federalismo Mexicano, así como de la Libertad y la Soberanía de los Estados"

  
 MANUEL RODRÍGUEZ FLOTO LEAL.  
 Síndico y Regidor Municipal  
 ZAPAPAN,  
 Secretario de Actas y Acuerdos  
 del Comité Técnico del Fideicomiso 2365-2.

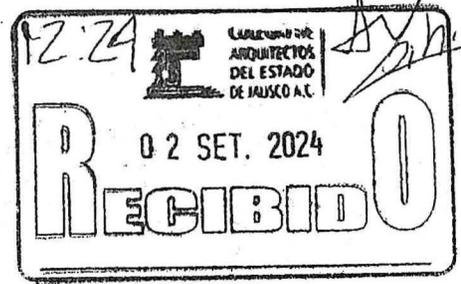
Recebr original  
Duty Jara  
25/09/24



MREL/fer



Sindicatura  
Zapopan



Número de Oficio: 03000/402/2024.  
Asunto: Se convoca a la 9na Sesión Ordinaria de  
Comité Técnico del Fideicomiso CUSMAX.  
A/A: suplente «SUPLENTE».

Zapopan, Jalisco a 27 de agosto de 2024.



Gobierno de  
Zapopan

PRESIDENTE DEL COLEGIO DE ARQUITECTOS  
DEL ESTADO DE JALISCO.  
P R E S E N T E.

Sindicatura  
Centro Integral de Servicios Zapopan  
Cuarto piso  
Av. Prolongación Laureles 300  
Colonia Tepeyac, C.P. 45150  
Zapopan, Jalisco, México  
www.zapopan.gob.mx

Por este conducto le envío un cordial saludo, ocasión que aprovecho para actuar en los términos de la Sesión Ordinaria del Pleno del Ayuntamiento de fecha 27 de enero de 2016, mediante la cual se autorizó la constitución del "FIDEICOMISO COEFICIENTE DE UTILIZACIÓN DEL SUELO" también conocido como CUSMAX, identificado bajo el número 2365-2 de Bansi, S.A., Institución de Banca Múltiple, Departamento Fiduciario, así como de conformidad a la Cláusula Séptima del Fideicomiso y con fundamento en los artículos 1, 5 y 7 de las Reglas de Operación, se le **CONVOCA** a la *Novena Sesión Ordinaria* de Comité Técnico del Fideicomiso de la Administración 2021-2024 que tendrá verificativo el próximo día **11 (once) de septiembre de 2024 (dos mil veinticuatro) a las 12:00 (doce) horas, en las instalaciones del Centro Integral de Servicios Zapopan (CISZ) ubicadas en Av. Prolongación Laureles No. 300, Colonia Tepeyac, Zapopan, Jalisco C.P. 45150, 5to piso, en la Ante Sala de Cabildo**, sesión que se regirá al tenor del siguiente:

ORDEN DEL DÍA

1. Registro de Asistencia.
2. Verificación de Quórum.
3. De conformidad con lo establecido en el artículo 6 de las Reglas de Operación, presentación, discusión y en su caso aprobación de los informes trimestrales correspondientes a los siguientes periodos:
  - julio de 2023 a septiembre de 2023
  - octubre de 2023 a diciembre de 2023
  - enero de 2024 a marzo de 2024
  - abril de 2024 a junio de 2024
4. Informe del avance de las obras contratadas.
5. Asuntos Varios.
6. Clausura de Sesión.

Sin más por el momento, me despido de usted, quedando a sus órdenes para cualquier duda o comentario al respecto.

A T E N T A M E N T E

"Zapopan Tierra de Amistad, Trabajo y Respeto"

"2024, Año del Bicentenario del Nacimiento del Federalismo Mexicano, así como de la Libertad y la Soberanía de los Estados"

MANUEL ESCOTO LEAL.  
Sindicatura y Registro Municipal  
Secretaría de Actas y Acuerdos  
del Comité Técnico del Fideicomiso 2365-2.

Recibido  
Duty Jimenez  
25/09/24



MREL/nav

Pacalata

Deane Espinoza & Uta

33 38 33 61 49



Sindicatura  
Zapopan

Número de Oficio: 03000/403/2024.

Asunto: Se convoca a la 9na Sesión Ordinaria de  
Comité Técnico del Fideicomiso CUSMAX.

A/A: suplente GUSTAVO ADOLFO NUÑEZ GAXIOLA.

Zapopan, Jalisco a 27 de agosto de 2024.



Gobierno de  
Zapopan

EDUARDO LEAÑO ESPINOSA  
ASOCIACIÓN DE DESARROLLADORES INMOBILIARIOS  
CAPÍTULO OCCIDENTE (ADI OCCIDENTE).  
P R E S E N T E.

Por este conducto le envío un cordial saludo, ocasión que aprovecho para actuar en los términos de la Sesión Ordinaria del Pleno del Ayuntamiento de fecha 27 de enero de 2016, mediante la cual se autorizó la constitución del "FIDEICOMISO COEFICIENTE DE UTILIZACIÓN DEL SUELO" también conocido como CUSMAX, identificado bajo el número 2365-2 de Bansi, S.A., Institución de Banca Múltiple, Departamento Fiduciario, así como de conformidad a la Cláusula Séptima del Fideicomiso y con fundamento en los artículos 1, 5 y 7 de las Reglas de Operación, se le **CONVOCA** a la Novena Sesión Ordinaria de Comité Técnico del Fideicomiso de la Administración 2021-2024 que tendrá verificativo el próximo día 11 (once) de septiembre de 2024 (dos mil veinticuatro) a las 12:00 (doce) horas, en las instalaciones del Centro Integral de Servicios Zapopan (CISZ) ubicadas en Av. Prolongación Laureles No. 300, Colonia Tepeyac, Zapopan, Jalisco C.P. 45150, 5to piso, en la Ante Sala de Cabildo, sesión que se regirá al tenor del siguiente:

#### ORDEN DEL DÍA

1. Registro de Asistencia.
2. Verificación de Quórum.
3. De conformidad con lo establecido en el artículo 6 de las Reglas de Operación, presentación, discusión y en su caso aprobación de los informes trimestrales correspondientes a los siguientes periodos:
  - julio de 2023 a septiembre de 2023
  - octubre de 2023 a diciembre de 2023
  - enero de 2024 a marzo de 2024
  - abril de 2024 a junio de 2024
4. Informe del avance de las obras contratadas.
5. Asuntos Varios.
6. Clausura de Sesión.

Sin más por el momento, me despido de usted, quedando a sus órdenes para cualquier duda o comentario al respecto.

A T E N T A M E N T E

"Zapopan Tierra de Amistad, Trabajo y Respeto"

"2024, Año del Bicentenario del Nacimiento del Federalismo Mexicano, así como de la Libertad y la Soberanía de los Estados"



MANUEL RODRIGO ESCOTO LEAL.

Síndico y Regidor Municipal

Secretaría de Actas y Acuerdos

SINDICATURA  
del Comité Técnico del Fideicomiso-2365-2.

Reabrorgins  
Juty Jans  
25/09/24



Ja



Sindicatura  
Zapopan

MREL/nav

Número de Oficio: 03000/404/2024.

Asunto: Se convoca a la 9na Sesión Ordinaria de  
Comité Técnico del Fideicomiso CUSMAX.

A/A: suplente ADRIANA DEL REFUGIO DE LA TORRE MARTÍN.

Zapopan, Jalisco a 27 de agosto de 2024.



Gobierno de  
Zapopan

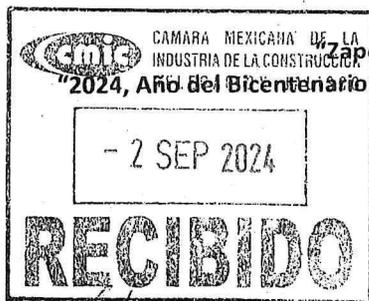
JUAN MANUEL CHÁVEZ OCHOA  
PRESIDENTE DE LA CÁMARA MEXICANA  
DE LA CONSTRUCCIÓN, DELEGACIÓN JALISCO  
(CMIC DELEGACIÓN JALISCO).  
P R E S E N T E.

Por este conducto le envío un cordial saludo, ocasión que aprovecho para actuar en los términos de la Sesión Ordinaria del Pleno del Ayuntamiento de fecha 27 de enero de 2016, mediante la cual se autorizó la constitución del "FIDEICOMISO COEFICIENTE DE UTILIZACIÓN DEL SUELO" también conocido como CUSMAX, identificado bajo el número 2365-2 de Bansi, S.A., Institución de Banca Múltiple, Departamento Fiduciario, así como de conformidad a la Cláusula Séptima del Fideicomiso y con fundamento en los artículos 1, 5 y 7 de las Reglas de Operación, se le **CONVOCA** a la **Novena Sesión Ordinaria** de Comité Técnico del Fideicomiso de la Administración 2021-2024 que tendrá verificativo el próximo día **11 (once) de septiembre de 2024 (dos mil veinticuatro) a las 12:00 (doce) horas, en las instalaciones del Centro Integral de Servicios Zapopan (CISZ) ubicadas en Av. Prolongación Laureles No. 300, Colonia Tepeyac, Zapopan, Jalisco C.P. 45150, 5to piso, en la Ante Sala de Cabildo**, sesión que se regirá al tenor del siguiente:

#### ORDEN DEL DÍA

1. Registro de Asistencia.
2. Verificación de Quórum.
3. De conformidad con lo establecido en el artículo 6 de las Reglas de Operación, presentación, discusión y en su caso aprobación de los informes trimestrales correspondientes a los siguientes periodos:
  - julio de 2023 a septiembre de 2023
  - octubre de 2023 a diciembre de 2023
  - enero de 2024 a marzo de 2024
  - abril de 2024 a junio de 2024
4. Informe del avance de las obras contratadas.
5. Asuntos Varios.
6. Clausura de Sesión.

Sin más por el momento, me despido de usted, quedando a sus órdenes para cualquier duda o comentario al respecto.



MREL/nav

A T E N T A M E N T E

Zapopan Tierra de Amistad, Trabajo y Respeto"  
del Nacimiento del Federalismo Mexicano, así como de la Libertad  
y la Soberanía de los Estados"



MANUEL RODRIGO ESCOTO LEAL.  
Síndico y Regidor Municipal  
Secretaría de Asesoría y Acuerdos

del Comité Técnico del Fideicomiso 2365-2.

Recibido  
Patty Jimenez  
25/09/24





Sindicatura  
Zapopan

Número de Oficio: 03000/405/2024.

Asunto: Se convoca a la 9na Sesión Ordinaria de  
Comité Técnico del Fideicomiso CUSMAX.

A/A: suplente TALINA ROBLES VILLASEÑOR.

Zapopan, Jalisco a 27 de agosto de 2024.



Gobierno de  
Zapopan

ADRIANA ROMO LÓPEZ  
TESORERA MUNICIPAL DE ZAPOPAN, JALISCO  
P R E S E N T E.

Por este conducto le envío un cordial saludo, ocasión que aprovecho para actuar en los términos de la Sesión Ordinaria del Pleno del Ayuntamiento de fecha 27 de enero de 2016, mediante la cual se autorizó la constitución del "FIDEICOMISO COEFICIENTE DE UTILIZACIÓN DEL SUELO" también conocido como CUSMAX, identificado bajo el número 2365-2 de Bansi, S.A., Institución de Banca Múltiple, Departamento Fiduciario, así como de conformidad a la Cláusula Séptima del Fideicomiso y con fundamento en los artículos 1, 5 y 7 de las Reglas de Operación, se le **CONVOCA** a la Novena Sesión Ordinaria de Comité Técnico del Fideicomiso de la Administración 2021-2024 que tendrá verificativo el próximo día 11 (once) de septiembre de 2024 (dos mil veinticuatro) a las 12:00 (doce) horas, en las instalaciones del Centro Integral de Servicios Zapopan (CISZ) ubicadas en Av. Prolongación Laureles No. 300, Colonia Tepeyac, Zapopan, Jalisco C.P. 45150, 5to piso, en la Ante Sala de Cabildo, sesión que se registrá al tenor del siguiente:

ORDEN DEL DÍA

1. Registro de Asistencia.
2. Verificación de Quórum.
3. De conformidad con lo establecido en el artículo 6 de las Reglas de Operación, presentación, discusión y en su caso aprobación de los informes trimestrales correspondientes a los siguientes periodos:
  - julio de 2023 a septiembre de 2023
  - octubre de 2023 a diciembre de 2023
  - enero de 2024 a marzo de 2024
  - abril de 2024 a junio de 2024
4. Informe del avance de las obras contratadas.
5. Asuntos Varios.
6. Clausura de Sesión.

Sin más por el momento, me despido de usted, quedando a sus órdenes para cualquier duda o comentario al respecto.

A T E N T A M E N T E

"Zapopan Tierra de Amistad, Trabajo y Respeto"

"2024, Año del Bicentenario del Nacimiento del Federalismo Mexicano, así como de la Libertad y la Soberanía de los Estados"



MANUEL RODRIGO ESCOTO LEAL.

Síndico y Procurador Municipal

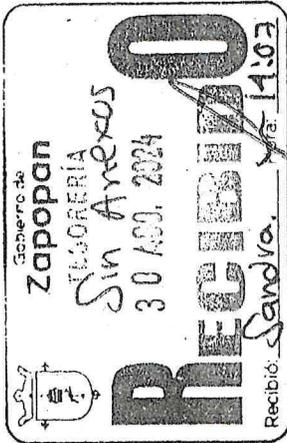
Secretario de SINDICATURA Cuerdos

del Comité Técnico del Fideicomiso 2365-2.

Recibido  
Dyly Dime  
25/09/24

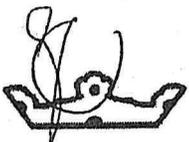
Sindicatura

Centro Integral de Servicios Zapopan  
5to piso  
Av. Prolongación Laureles 300  
Colonia Tepeyac, C.P. 45150  
Zapopan, Jalisco, México  
www.zapopan.gob.mx



007428

MREL/ra





Número de Oficio: 03000/406/2024.  
Asunto: Se convoca a la 9na Sesión Ordinaria de  
Comité Técnico del Fideicomiso CUSMAX.  
A/A: suplente JORGE GUSTAVO GARCÍA JUÁREZ.

Zapopan, Jalisco a 27 de agosto de 2024.



JUAN JOSÉ FRANGIE SAADE  
PRESIDENTE MUNICIPAL DE ZAPOPAN, JALISCO.  
P R E S E N T E.

Por este conducto le envío un cordial saludo, ocasión que aprovecho para actuar en los términos de la Sesión Ordinaria del Pleno del Ayuntamiento de fecha 27 de enero de 2016, mediante la cual se autorizó la constitución del "FIDEICOMISO COEFICIENTE DE UTILIZACIÓN DEL SUELO" también conocido como CUSMAX, identificado bajo el número 2365-2 de Bansi, S.A., Institución de Banca Múltiple, Departamento Fiduciario, así como de conformidad a la Cláusula Séptima del Fideicomiso y con fundamento en los artículos 1, 5 y 7 de las Reglas de Operación, se le **CONVOCA** a la Novena Sesión Ordinaria de Comité Técnico del Fideicomiso de la Administración 2021-2024 que tendrá verificativo el próximo día **11 (once) de septiembre de 2024 (dos mil veinticuatro)** a las **12:00 (doce) horas, en las instalaciones del Centro Integral de Servicios Zapopan (CISZ) ubicadas en Av. Prolongación Laureles No. 300, Colonia Tepeyac, Zapopan, Jalisco C.P. 45150, 5to piso, en la Ante Sala de Cabildo, sesión que se regirá al tenor del siguiente:**

#### ORDEN DEL DÍA

1. Registro de Asistencia.
2. Verificación de Quórum.
3. De conformidad con lo establecido en el artículo 6 de las Reglas de Operación, presentación, discusión y en su caso aprobación de los informes trimestrales correspondientes a los siguientes periodos:
  - julio de 2023 a septiembre de 2023
  - octubre de 2023 a diciembre de 2023
  - enero de 2024 a marzo de 2024
  - abril de 2024 a junio de 2024
4. Informe del avance de las obras contratadas.
5. Asuntos Varios.
6. Clausura de Sesión.

Sin más por el momento, me despido de usted, quedando a sus órdenes para cualquier duda o comentario al respecto.

ATENTAMENTE

"Zapopan Tierra de Amistad, Trabajo y Respeto"

"2024, Año del Bicentenario del Nacimiento del Federalismo Mexicano, así como de la Libertad y la Soberanía de los Españoles"



MANUEL RODRIGO ESCOTO LEAL.

Síndico y Secretario Municipal  
Secretario de Actas y Acuerdos  
del Comité Técnico del Fideicomiso 2365-2.

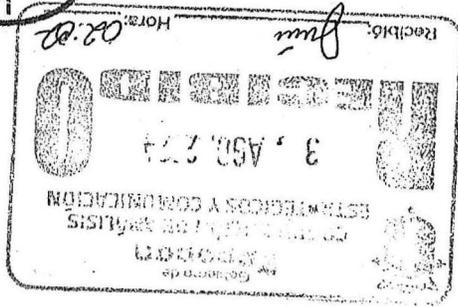
Recibe  
Dn. J. J. Frangie Saade  
25/09/2024

MREL/mv





Sindicatura  
Zapopan



Número de Oficio: 03000/407/2024.  
Asunto: Se convoca a la 9na Sesión Ordinaria de  
Comité Técnico del Fideicomiso CUSMAX.

Zapopan, Jalisco a 27 de agosto de 2024.



Gobierno de  
Zapopan

MARTHA PATRICIA HUERTA ALMARAZ  
COORDINADORA DE ANÁLISIS ESTRATÉGICO Y  
COMUNICACIÓN DEL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO.  
P R E S E N T E.

Por este conducto le envío un cordial saludo, ocasión que aprovecho para actuar en los términos de la Sesión Ordinaria del Pleno del Ayuntamiento de fecha 27 de enero de 2016, mediante la cual se autorizó la constitución del "FIDEICOMISO COEFICIENTE DE UTILIZACIÓN DEL SUELO" también conocido como CUSMAX, identificado bajo el número 2365-2 de Bansi, S.A., Institución de Banca Múltiple, Departamento Fiduciario, así como de conformidad a la Cláusula Séptima del Fideicomiso y con fundamento en los artículos 1, 5 y 7 de las Reglas de Operación, se le **CONVOCA** a la *Novena Sesión Ordinaria* de Comité Técnico del Fideicomiso de la Administración 2021-2024 que tendrá verificativo el próximo día **11 (once) de septiembre de 2024 (dos mil veinticuatro) a las 12:00 (doce) horas, en las instalaciones del Centro Integral de Servicios Zapopan (CISZ) ubicadas en Av. Prolongación Laureles No. 300, Colonia Tepeyac, Zapopan, Jalisco C.P. 45150, 5to piso, en la Ante Sala de Cabildo, con la finalidad de que sea grabada y transmitida.**

Sin más por el momento, me despido de usted, quedando a sus órdenes para cualquier duda o comentario al respecto.

A T E N T A M E N T E  
"Zapopan Tierra de Amistad, Trabajo y Respeto"

"2024, Año del Bicentenario del Nacimiento del Federalismo Mexicano, así como de la Libertad y la Soberanía de los Estados"



MANUEL RODRIGO ESCOTO LEAL.  
Síndico y Regidor Municipal  
SINDICATURA  
Secretario de Actas y Acuerdos

del Comité Técnico del Fideicomiso 2365-2.

MREL/ptv

Recibido  
Judy Am  
25/09/24





Sindicatura  
Zapopan

Número de Oficio: 03000/408/2024.

Asunto: Se convoca a la 9na Sesión Ordinaria de  
Comité Técnico del Fideicomiso CUSMAX.

Zapopan, Jalisco a 27 de agosto de 2024.



Gobierno de  
Zapopan

ESTEFANIA JUAREZ LIMÓN  
REGIDORA PRESIDENTE DE LA COMISIÓN  
EDILICIA DE DESARROLLO URBANO  
P R E S E N T E.

Por este conducto le envío un cordial saludo, ocasión que aprovecho para actuar en los términos de la Sesión Ordinaria del Pleno del Ayuntamiento de fecha 27 de enero de 2016, mediante la cual se autorizó la constitución del "FIDEICOMISO COEFICIENTE DE UTILIZACIÓN DEL SUELO" también conocido como CUSMAX, identificado bajo el número 2365-2 de Bansi, S.A., Institución de Banca Múltiple, Departamento Fiduciario, así como de conformidad a la Cláusula Séptima del Fideicomiso y con fundamento en los artículos 1, 5 y 7 de las Reglas de Operación, se le **CONVOCA** a la **Novena Sesión Ordinaria** de Comité Técnico del Fideicomiso de la Administración 2021-2024 que tendrá verificativo el próximo día 11 **(once) de septiembre de 2024 (dos mil veinticuatro) a las 12:00 (doce) horas, en las instalaciones del Centro Integral de Servicios Zapopan (CISZ) ubicadas en Av. Prolongación Laureles No. 300, Colonia Tepeyac, Zapopan, Jalisco C.P. 45150, 5to piso, en la Ante Sala de Cabildo**, sesión que se regirá al tenor del siguiente:

ORDEN DEL DÍA

1. Registro de Asistencia.
2. Verificación de Quórum.
3. De conformidad con lo establecido en el artículo 6 de las Reglas de Operación, presentación, discusión y en su caso aprobación de los informes trimestrales correspondientes a los siguientes periodos:
  - julio de 2023 a septiembre de 2023
  - octubre de 2023 a diciembre de 2023
  - enero de 2024 a marzo de 2024
  - abril de 2024 a junio de 2024
4. Informe del avance de las obras contratadas.
5. Asuntos Varios.
6. Clausura de Sesión.

Sin más por el momento, me despido de usted, quedando a sus órdenes para cualquier duda o comentario al respecto.

A T E N T A M E N T E

"Zapopan Tierra de Amistad, Trabajo y Respeto"

"2024, Año del Bicentenario del Nacimiento del Federalismo Mexicano, así como de la Libertad y la Soberanía de los Estados"



MANUEL RODRIGO ESCOTO LEAL.

Síndico y Regidor Municipal  
SINDICATURA  
Secretario de Actas y Acuerdos  
del Comité Técnico del Fideicomiso 2365-2.

Reabr 015  
Jm  
25/sep/24

Martha Ester V  
30/Ago/24  
13-51

MREL/nr

