

En cumplimiento del artículo 48 del **Reglamento de Asignación y Contratación de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Municipio de Zapopan, Jalisco**, se emite el presente **Fallo** correspondiente al procedimiento de **Licitación Pública** con número: **DOPI-MUN-PP-EP-LP-079-2024**, a efecto de adjudicar el respectivo contrato, para la ejecución de los trabajos consistentes en: **Construcción del espacio público denominado Unidad Deportiva Lomas del Centinela, más obras complementarias, colonia Mesa Colorada Poniente, Municipio de Zapopan, Jalisco.**

Habiéndose llevado a cabo el correspondiente acto de presentación y apertura de proposiciones, durante la **Vigésima Quinta Sesión del Comité Mixto de Obra Pública ejercicio fiscal 2024**, el día **03 de diciembre de 2024**, en el cual fueron aceptadas a participar las propuestas de **39 (treinta y nueve)** licitantes; y llevándose a cabo, posteriormente, de manera analítica y cualitativa la evaluación de las respectivas proposiciones técnica y económica, de cada uno de los participantes, se obtuvo como resultado lo siguiente:

EVALUACIÓN BINARIA DE LAS PROPUESTAS TÉCNICAS

Se procedió a evaluar las propuestas técnicas por el método binario para dictaminar “si cumple” o “no cumple” los requisitos solicitados, obteniéndose los siguientes resultados:

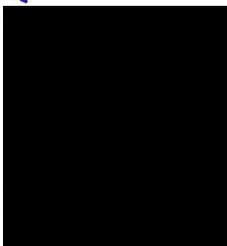
I.- RESULTADO DE LA EVALUACIÓN CUALITATIVA DE LAS PROPUESTAS.

Como resultado de la evaluación de las proposiciones, se determina que la empresa **Grupo Constructor Gleoss S.A. de C.V.** no reúne conforme a los criterios de adjudicación establecidos en la convocatoria a la licitación pública, las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas, de acuerdo con lo siguiente:

A. Proposición Técnica (PT)

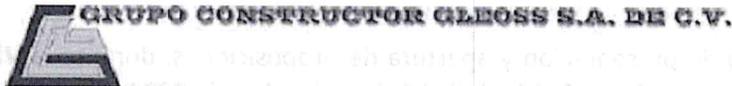
DOCUMENTOS PT 17 TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO

1.- DOCUMENTO DE CADA UNA DE LAS TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO, EN EL CUAL EL LICITANTE ANALIZA E INTEGRA LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, MAQUINARIA Y EQUIPOS DE CONSTRUCCIÓN, ESPECIFICANDO LAS CARACTERÍSTICAS ESPECÍFICAS, LAS UNIDADES Y LAS CANTIDADES NECESARIAS PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE CADA UNO DE LOS CONCEPTOS REQUERIDOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS. DEBERÁ PRESENTAR EL 100% DE LAS TARJETAS DE LOS CONCEPTOS CONTENIDOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS.



Incumplimiento. – DOPI-002 - DEMOLICIÓN DE GUARNICIÓN DE CONCRETO M3 SIMPLE POR MEDIOS MECÁNICOS, INCLUYE: HERRAMIENTA, CORTE CON DISCO DE DIAMANTE PARA DELIMITAR ÁREA, ACARREO DEL MATERIAL A BANCO DE OBRA PARA SU POSTERIOR RETIRO, VOLUMEN MEDIDO EN SECCIÓN, ABUNDAMIENTO, EQUIPO Y MANO DE OBRA.

a.-El concepto no considera equipo de corte con disco de diamante



DOPI-MUN-PP-EP-LP-079-2024
CONSTRUCCIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO
DENOMINADO UNIDAD DEPORTIVA LOMAS
DEL CENTINELA, MÁS OBRAS
COMPLEMENTARIAS, COLONIA MESA
COLORADA PONIENTE, MUNICIPIO DE
ZAPOPAN, JALISCO.



FECHA APERTURA: 03-DICIEMBRE-2024

INICIO: 15-DICIEMBRE-2024

TERMINO: 31-MAYO-2025

PERIODO: 168 DIAS NATURALES

PT 17 Tarjetas de Conceptos

C Clave	D: R	Descripción	Unidad	Cantidad
---------	---------	-------------	--------	----------

+ DOPI-001		DESPALME DE TERRENO NATURAL POR MEDIOS MECÁNICOS, DE 15 CM DE ESPESOR, INCLUYE: ACARREO DEL MATERIAL PARA SU POSTERIOR RETIRO, EQUIPO Y MANO DE OBRA.	M2	
H RETROEXCAVADORA	X	retroexcavadora cargador JCV 214-E 95 hp	hora	0.01916
PEON		peon	jor	0.03594
HERRAMIENTA MENOR		herramineta menor sobre mano de obra	(%)mo	0.03000

+ DOPI-002		DEMOLICIÓN DE GUARNICIÓN DE CONCRETO SIMPLE POR MEDIOS MECÁNICOS, INCLUYE: HERRAMIENTA, CORTE CON DISCO DE DIAMANTE PARA DELIMITAR ÁREA, ACARREO DEL MATERIAL A BANCO DE OBRA PARA SU POSTERIOR RETIRO, VOLUMEN MEDIDO EN SECCIÓN, ABUNDAMIENTO, EQUIPO Y MANO DE OBRA.	M3	
------------	--	---	----	--

H RETROEXCAVADORA		retroexcavadora cargador JCV 214-E 95 hp	hora	0.21888
H MARTILLO HIDRAULICO		Martillo hidraulico para retroexcavadora Case modelo 580H	hora	0.21885
PEON	X	peon	jor	0.19864
HERRAMIENTA MENOR		herramineta menor sobre mano de obra	(%)mo	0.03000

+ DOPI-003		DEMOLICIÓN POR MEDIOS MECÁNICOS DE CONCRETO SIMPLE EN BANQUETAS, INCLUYE: HERRAMIENTA, CORTE CON DISCO DE DIAMANTE PARA DELIMITAR ÁREA, ACARREO DEL MATERIAL A BANCO DE OBRA PARA SU POSTERIOR RETIRO, VOLUMEN MEDIDO EN SECCIÓN, ABUNDAMIENTO, EQUIPO Y MANO DE OBRA.	M3	
------------	--	--	----	--

H RETROEXCAVADORA		retroexcavadora cargador JCV 214-E 95 hp	hora	0.21888
H MARTILLO HIDRAULICO		Martillo hidraulico para retroexcavadora Case modelo 580H	hora	0.21885
PEON	X	peon	jor	0.19864
HERRAMIENTA MENOR		herramineta menor sobre mano de obra	(%)mo	0.03000

Incumplimiento. – DOPI-003 - DEMOLICIÓN POR MEDIOS MECÁNICOS DE M3 CONCRETO SIMPLE EN BANQUETAS, INCLUYE: HERRAMIENTA, CORTE CON DISCO DE DIAMANTE PARA DELIMITAR ÁREA, ACARREO DEL MATERIAL A BANCO DE OBRA PARA SU POSTERIOR RETIRO, VOLUMEN MEDIDO EN SECCIÓN, ABUNDAMIENTO, EQUIPO Y MANO DE OBRA.

a.-El concepto no considera equipo de corte con disco de diamante



DOPI-MUN-PP-EP-LP-079-2024
 CONSTRUCCIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO
 DENOMINADO UNIDAD DEPORTIVA LOMAS
 DEL CENTINELA, MÁS OBRAS
 COMPLEMENTARIAS, COLONIA MESA
 COLORADA PONIENTE, MUNICIPIO DE
 ZAPOPAN, JALISCO.



FECHA APERTURA: 03-DICIEMBRE-2024
 INICIO: 15-DICIEMBRE-2024
 TERMINO: 31-MAYO-2025
 PERIODO: 168 DIAS NATURALES

PT 17 Tarjetas de Conceptos				
C Clave	D R	Descripción	Unidad	Cantidad
+ DOPI-001		DESPALME DE TERRENO NATURAL POR MEDIOS MECÁNICOS, DE 15 CM DE ESPESOR, INCLUYE: ACARREO DEL MATERIAL PARA SU POSTERIOR RETIRO, EQUIPO Y MANO DE OBRA.	M2	
H RETROEXCAVADORA	X	retroexcavadora cargador JCV 214-E 95 hp	hora	0.01916
PEON		peon	jor	0.03594
HERRAMIENTA MENOR		herramineta menor sobre mano de obra	(%)mo	0.03000
+ DOPI-002		DEMOLICIÓN DE GUARNICIÓN DE CONCRETO SIMPLE POR MEDIOS MECÁNICOS, INCLUYE: HERRAMIENTA, CORTE CON DISCO DE DIAMANTE PARA DELIMITAR ÁREA, ACARREO DEL MATERIAL A BANCO DE OBRA PARA SU POSTERIOR RETIRO, VOLUMEN MEDIDO EN SECCIÓN, ABUNDAMIENTO, EQUIPO Y MANO DE OBRA.	M3	
H RETROEXCAVADORA		retroexcavadora cargador JCV 214-E 95 hp	hora	0.21888
H MARTILLO HIDRAULICO		Martillo hidraulico para retroexcavadora Case modelo 580H	hora	0.21885
PEON	X	peon	jor	0.19864
HERRAMIENTA MENOR		herramineta menor sobre mano de obra	(%)mo	0.03000
+ DOPI-003		DEMOLICIÓN POR MEDIOS MECÁNICOS DE CONCRETO SIMPLE EN BANQUETAS. INCLUYE: HERRAMIENTA, CORTE CON DISCO DE DIAMANTE PARA DELIMITAR ÁREA, ACARREO DEL MATERIAL A BANCO DE OBRA PARA SU POSTERIOR RETIRO, VOLUMEN MEDIDO EN SECCIÓN, ABUNDAMIENTO, EQUIPO Y MANO DE OBRA.	M3	
H RETROEXCAVADORA		retroexcavadora cargador JCV 214-E 95 hp	hora	0.21888
H MARTILLO HIDRAULICO		Martillo hidraulico para retroexcavadora Case modelo 580H	hora	0.21885
PEON	X	peon	jor	0.19864
HERRAMIENTA MENOR		herramineta menor sobre mano de obra	(%)mo	0.03000

Incumplimiento. – DOPI-026 - SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MÓDULO DE JUEGO TIPO "TREPADERO GEODÉSICO", MODELO TRE-PL-01-00 O SIMILAR, MEDIDAS 2.50 X 2.50 X 1.45 M, INCLUYE: HERRAMIENTA, MATERIALES, ACARREOS, FIJACIÓN A DADO DE CONCRETO, EQUIPO Y MANO DE OBRA.
a.-El concepto no considera concreto solicitado en la descripción



GRUPO CONSTRUCTOR GLEOSS S.A. DE C.V.

DOPI-MUN-PP-EP-LP-079-2024
CONSTRUCCIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO
DENOMINADO UNIDAD DEPORTIVA LOMAS
DEL CENTINELA, MÁS OBRAS
COMPLEMENTARIAS, COLONIA MESA
COLORADA PONIENTE, MUNICIPIO DE
ZAPOPAN, JALISCO.



FECHA APERTURA: 03-DICIEMBRE-2024
INICIO: 15-DICIEMBRE-2024
TERMINO: 31-MAYO-2025
PERIODO: 168 DIAS NATURALES

PT 17 Tarjetas de Conceptos

C Clave	Dt R	Descripción	Unidad	Cantidad
+ DOPI-022		SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PISO AMORTIGUANTE VACIADO EN SITIO RESISTENTE A LA ABRASIÓN, IMPERMEABLE, RESISTENTE AL INTEMPERISMO, ANTIDERRAPANTE SIN JUNTAS CONSTRUCTIVAS, COLOR DE ACUERDO A PROYECTO DE 3 CM DE ESPESOR, BICAPA CON CUBIERTA SUPERFICIAL DE EPDM AL 50%, INCLUYE: HERRAMIENTA, PEGAMENTO PARA LIGA DE CAPAS, MATERIALES DE FIJACIÓN, DESPERDICIOS, FLETES, ACARREOS, EQUIPO Y MANO DE OBRA.	M2	
PIS-032.2		PISO AMORTIGUANTE VACIADO EN SITIO RESISTENTE A LA ABRASIÓN, IMPERMEABLE, RESISTENTE AL INTEMPERISMO, ANTIDERRAPANTE SIN JUNTAS CONSTRUCTIVAS, COLOR DE ACUERDO A PROYECTO DE 3 CM DE ESPESOR, BICAPA CON CUBIERTA SUPERFICIAL DE EPDM AL 50%	m2	1.00000
OFICIAL HERRERO		oficial herrero	jor	0.11165
AYUDANTE HERRERO	X	ayudante de herrero	jor	0.11165
HERRAMIENTA MENOR		herramienta menor sobre mano de obra	(%)mo	0.03000
+ DOPI-026		SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MÓDULO DE JUEGO TIPO "TREPADERO GEODÉSICO", MODELO TRE-PL-01-00 O SIMILAR, MEDIDAS 2.50 X 2.50 X 1.45 M, INCLUYE: HERRAMIENTA, MATERIALES, ACARREOS, FIJACIÓN A DADO DE CONCRETO, EQUIPO Y MANO DE OBRA.	PZA	
DIV-145.8.1		MODULO DE JUEGO TIPO "TREPADERO GEODÉSICO", MODELO TRE-PL-01-00 O SIMILAR, MEDIDAS 2.50 X 2.50 X 1.45 M	pieza	1.00000
LAM-014		Barrenancia Hva Has 34-958 Hilti 3/4"x4"	pieza	18.00000
ACE-035		Tomillo de 5/16"x 1 1/2"	pieza	18.00000
OFICIAL HERRERO		oficial herrero	jor	3.15000
AYUDANTE HERRERO	X	ayudante de herrero	jor	3.15000
HERRAMIENTA MENOR		herramienta menor sobre mano de obra	(%)mo	0.03000

Incumplimiento. – DOPI-119 - SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE POZO DE ABSORCIÓN DE 8.00 M DE PROFUNDIDAD X 1.40 M DE DIÁMETRO, EN MATERIAL TIPO II ESTABLE, INCLUYE: HERRAMIENTA, TUBERÍA PREFABRICADA A BASE DE CONCRETO ARMADO DE 96 CM DE DIÁMETRO EXTERIOR Y 80 CM DE DIÁMETRO INTERIOR, CON 130 ORIFICIOS DE 1 1/4" EN TUBERÍA FILTRANTE, ESCALONES DE ACERO EN TUBERÍA, BROCAL Y TAPA FABRICADO A BASE DE HIERRO DÚCTIL, LOSA CONICA DE CONCRETO ARMADO DE 96 CM DE DIÁMETRO EXTERIOR Y 10 CM DE ESPESOR, BASE DE CONCRETO ARMADO DE 96 CM DE DIÁMETRO EXTERIOR Y 10 CM DE ESPESOR, TELA GEOTEXTIL EN ADEME Y PERFORACIÓN , FILTRO DE GRAVA LATERAL EN ÁREA FILTRANTE, DEMOLICIONES, REPOSICIÓN DE MATERIAL, ARMADO CON VARILLA DE 1/2" EN DIAMANTE, TRAZO Y NIVELACIÓN, RETIRO DE MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACIÓN, EQUIPO Y MANO DE OBRA.

a.-El análisis menciona un material diferente al solicitado en la descripción

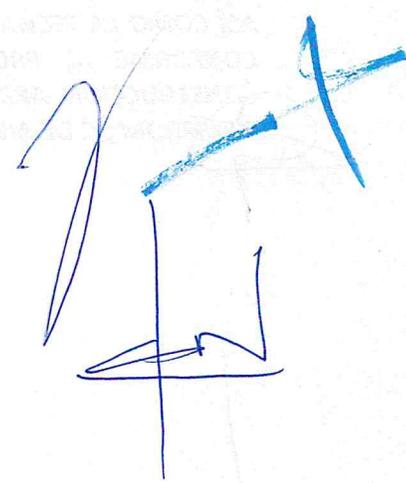


DOPI-MUN-PP-EP-LP-079-2024
 CONSTRUCCIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO
 DENOMINADO UNIDAD DEPORTIVA LOMAS
 DEL CENTINELA, MÁS OBRAS
 COMPLEMENTARIAS, COLONIA MESA
 COLORADA PONIENTE, MUNICIPIO DE
 ZAPOPAN, JALISCO.



FECHA APERTURA: 03-DICIEMBRE-2024
 INICIO: 15-DICIEMBRE-2024
 TERMINO: 31-MAYO-2025
 PERIODO: 168 DIAS NATURALES

PT 17 Tarjetas de Conceptos				
C Clave	D: R	Descripción	Unidad	Cantidad
+ DOPI-118		RELLENO EN CEPAS O MESETAS CON MATERIAL DE BANCO (TEPETATE), COMPACTADO CON EQUIPO DE IMPACTO AL 90% ± 2 DE SU P.V.S.M., PRUEBA AASHTO ESTÁNDAR, CBR DEL 5% MÍNIMO, EN CAPAS NO MAYORES DE 20 CM, INCLUYE: HERRAMIENTA, INCORPORACIÓN DE AGUA NECESARIA, MEDIDO EN TERRENO NATURAL POR SECCIÓN SEGÚN PROYECTOS, ABUNDAMIENTO, EQUIPO Y MANO DE OBRA.	M3	
CEM-001		Agua en pipa	m3	0.20000
PET-008		Material de banco (arena limosa o tepetate)	m3	1.30000
PEON	X	peon	jor	0.16667
H BAILARINA		bailarina motor de gasolina	hora	0.21329
HERRAMIENTA MENOR		herramienta menor sobre mano de obra	(%)mo	0.03000
+ DOPI-119		SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE POZO DE ABSORCIÓN DE 8.00 M DE PROFUNDIDAD X 1.40 M DE DIÁMETRO, EN MATERIAL TIPO II ESTABLE, INCLUYE: HERRAMIENTA, TUBERÍA PREFABRICADA A BASE DE CONCRETO ARMADO DE 96 CM DE DIÁMETRO EXTERIOR Y 80 CM DE DIÁMETRO INTERIOR, CON 130 ORIFICIOS DE 1 1/4" EN TUBERÍA FILTRANTE, ESCALONES DE ACERO EN TUBERÍA, BROCAL Y TAPA FABRICADO A BASE DE HIERRO DÚCTIL, LOSA CONICA DE CONCRETO ARMADO DE 96 CM DE DIÁMETRO EXTERIOR Y 10 CM DE ESPESOR, BASE DE CONCRETO ARMADO DE 96 CM DE DIÁMETRO EXTERIOR Y 10 CM DE ESPESOR, TELA GEOTEXTIL EN ADEME Y PERFORACIÓN , FILTRO DE GRAVA LATERAL EN ÁREA FILTRANTE, DEMOLICIONES, REPOSICIÓN DE MATERIAL, ARMADO CON VARILLA DE 1/2" EN DIAMANTE, TRAZO Y NIVELACIÓN, RETIRO DE MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACIÓN, EQUIPO Y MANO DE OBRA.	PZA	
BYT-019.3.3		POZO DE VISITA PARA ALTA TENSION NORMA CFE-TN-PVATE69, INCLUYE SUMINISTRO Y COLOCACION DE TAPA Y ARO 84-B DE MATERIAL POLIMERICO PARA BANQUETA, CON PROTOCOLO CFE, FABRICACION EN OBRA DE ESTRUCTURA METALICA PROTECTORA CONTRA VANDALISMO, ESPECIFICACION CFE	pieza	1.00000



Fundamento. - El punto IV de las bases de licitación relativo a "Causas de descalificación de la licitación y los motivos para rechazar una propuesta" y IV.1.5.- Si no presenta alguno de los documentos solicitados de estas Bases de Licitación, o presenta alguno incompleto en sus hojas o en los datos requeridos, así mismo cuando los presente con modificaciones en cuanto al contenido especificado en la descripción hecha en el Capítulo e inciso antes mencionados o en los formatos proporcionados por el Municipio en el Pliego de Requisitos correspondiente.

I.- RESULTADO DE LA EVALUACIÓN CUALITATIVA DE LAS PROPUESTAS.

Como resultado de la evaluación de las proposiciones, se determina que la empresa **Desarrolladora Lumadi, S.A. De C.V.** no reúne conforme a los criterios de adjudicación establecidos en la convocatoria a la licitación pública, las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas, de acuerdo con lo siguiente:

A.- Proposición Técnica (PT)

DOCUMENTO PT 5 RELACIÓN DE MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN

RELACIÓN DE MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN, INDICANDO SI SON DE SU PROPIEDAD, ARRENDADAS CON O SIN OPCIÓN A COMPRA, SU UBICACIÓN FÍSICA, MODELO Y USOS ACTUALES, ASÍ COMO LA FECHA EN QUE SE DISPONDRÁ DE ESTOS INSUMOS EN EL SITIO DE LOS TRABAJOS CONFORME AL PROGRAMA PRESENTADO; TRATÁNDOSE DE MAQUINARIA O EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN ARRENDADO, CON O SIN OPCIÓN A COMPRA, DEBERÁ PRESENTARSE CARTA COMPROMISO DE ARRENDAMIENTO Y DISPONIBILIDAD EN EL CASO DE QUE RESULTARE GANADOR.

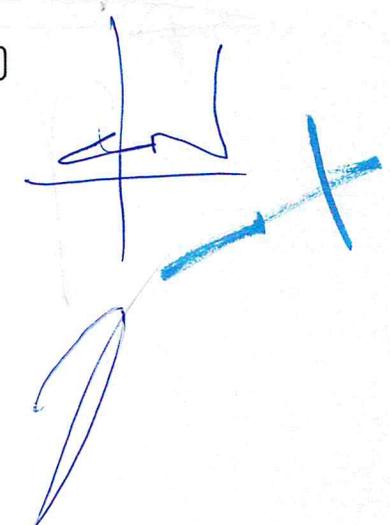
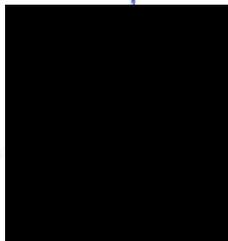
Incumplimiento. – El licitante relaciona maquinaria que no participa en la elaboración de la propuesta, siendo incoherente un documento con otro.

Página 2 de 151

DESARROLLADORA LUMADI, S.A. DE C.V.	
<p>Cliente: MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA</p> <p>Concurso No. DOPI-MUN-PP-EP-LP-079-2024 Obra: Construcción del espacio público denominado Unidad Deportiva Lomas del Centinela, más obras complementarias, colonia Mesa Colorada Poniente, Municipio de Zapopan, Jalisco.</p> <p>Lugar: , Zapopan, Jalisco</p>	 <p>Duración: 168 días naturales Fecha: 03/12/2024</p> <p>Inicio Obra: 15/12/2024 Fin Obra: 31/05/2025 DOCUMENTO PT-17</p>

TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO

Código	Concepto	Unidad	Cantidad
Partida: A		Análisis No.:	
Análisis: DOPI-002		M3	0.1800
DEMOLICIÓN DE GUARNICIÓN DE CONCRETO SIMPLE POR MEDIOS MECÁNICOS, INCLUYE: HERRAMIENTA, CORTE CON DISCO DE DIAMANTE PARA DELIMITAR ÁREA, ACARREO DEL MATERIAL A BANCO DE OBRA PARA SU POSTERIOR RETIRO, VOLUMEN MEDIDO EN SECCIÓN, ABUNDAMIENTO, EQUIPO Y MANO DE OBRA.			
MATERIALES			
MA AGUA	AGUA	M3	0.009000
MANO DE OBRA			
MO011	PEON	JOR	29.243162
EQUIPO Y HERRAMIENTA			
EQMARETRO	MARTILLO P/RETRO EXCAVADORA	HOR	6.247486
EQRE446B	RETROEXCAVADORA JOHN DEERE 310G	HOR	6.247486
%MO1	HERRAMIENTA MENOR	%	0.030000
EQ1052	CORTADORA DE PAVIMENTO	HR	6.247486

 <p>Zapopan</p>	<p>MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS E INFRAESTRUCTURA</p>	<p>PROCEDIMIENTO No. DOPI-MUN-PP-EP-LP-079-2024</p>	 <p>LUMADI DESARROLLADORA DOCUMENTO PT-5</p>
<p>Construcción del espacio público denominado Unidad Deportiva Lomas del Centinela, más obras complementarias, colonia Mesa Colorada Poniente, Municipio de Zapopan, Jalisco.</p>		<p>CLAUDIO FELIPE TRUJILLO GRACIAM REPRESENTANTE LEGAL</p>	<p>DESARROLLADORA LUMADI, S.A. DE C.V. FECHA: 03 DE DICIEMBRE DE 2024</p>

RELACION DE MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCION

EQUIPO No. *	NOMBRE DE LA MAQUINARIA O EQUIPO	MARCA	MODELO	AÑO	CARACTERÍSTICAS PARTICULARES			UBICACIÓN FÍSICA (ENT. FED.)	DISPONIBILIDAD			
					CAPACIDAD	COMBUSTIBLE	POTENCIA		PROPIO	RENTADO	OPCIÓN DE COMPRA	FECHA
EQGAUA	CANON PARA GRUA DE 350 HP ARTICULADA HIAB 090/AW DE 8.4 TON Y 7.20 M DE ALCANCE	MERCEDES BENZ	C090/AW	2013	8.4 TON	DESEL	350 HP	JALISCO		X	-	15/09/2024
EQGUAMIB-2 ST0	GRUA HIDRAULICA ARTICULADA HIAB 090/AW DE 8.4 TON Y ALCANCE DE 7.20 M	HIAB	090/AW	2013	7.20 M	-	8.4 TON	JALISCO		X	-	15/09/2024
EQBAILAR	BALANINA DE 4.5 HP	HYUNDAI	HYB250	2014	-	GASOLINA	4.5 HP	JALISCO	X		-	15/09/2024
EQCAMION	CANION DE VOLTEO MERCEDES BENZ LF-1417/34 7 M3 DE 170 HP	MERCEDES BENZ	LF-1417/34	2011	7 M3	DESEL	170 HP	JALISCO		X	-	15/09/2024
EQMARTH95E5	MARTILLO HIDRAULICO HPSES DE 300 A 1200 GOLPES POR MINUTO	CATERPILLAR	HPSES	2012	-	-	-	JALISCO	X		-	15/09/2024
EQVIB ST0W	VIBRADOR STOW AW 1850 DE 8 HP	STOW	AW 1850	2013	-	DESEL	120 HP	JALISCO	X		-	15/09/2024
EQGENE	PLATAFORMA ARTICULADA GENE 230/20N ALTURA DE TRABAJO 11.54 M CAP. 227 KG	GENE	230/20N	2015	11.4 M	-	227 KG	JALISCO		X	-	15/09/2024
EQHIDRO	HIDROLAVADORA KARCHER SERIE K 18000 PSI 1.5 GPM 1.5 PREMIUM	KARCHER	K3 PREMIUM	2018	-	ELECTRICO	18000 PSI	JALISCO	X		-	15/09/2024
EQSOPLETE	SOPLETE DE GAS BUTANO HIGHHEAT B54000T BERNZOMATIC	HIGHHEAT	B54000T	2010	-	GAS	-	JALISCO	X		-	15/09/2024
EQ OVI-COR	EQUIPO DE CORTE OVI-ACETILENO SOLDADORA LINCOLN 14E 300 AMP K1277 DE 40 HP MOTOR PERKINS 4136, 4 CIL 1600 RPM	FRASILVER	C46 4520	2019	-	ACETILENO	-	JALISCO	X		-	15/09/2024
EQSOPLETE	SOPLETE DE GAS BUTANO HIGHHEAT B54000T BERNZOMATIC	HIGHHEAT	B54000T	2010	-	GAS	-	JALISCO	X		-	15/09/2024
EQHIDRO	HIDROLAVADORA KARCHER SERIE K 18000 PSI 1.5 GPM 1.5 PREMIUM	KARCHER	K3 PREMIUM	2018	-	ELECTRICO	18000 PSI	JALISCO	X		-	15/09/2024
EQSOPLETE	SOPLETE DE GAS BUTANO HIGHHEAT B54000T BERNZOMATIC	HIGHHEAT	B54000T	2010	-	GAS	-	JALISCO	X		-	15/09/2024
EQ OVI-COR	EQUIPO DE CORTE OVI-ACETILENO SOLDADORA LINCOLN 14E 300 AMP K1277 DE 40 HP MOTOR PERKINS 4136, 4 CIL 1600 RPM	FRASILVER	C46 4520	2019	-	ACETILENO	-	JALISCO	X		-	15/09/2024
EQSOPLETE	SOPLETE DE GAS BUTANO HIGHHEAT B54000T BERNZOMATIC	HIGHHEAT	B54000T	2010	-	GAS	-	JALISCO	X		-	15/09/2024
EQHIDRO	HIDROLAVADORA KARCHER SERIE K 18000 PSI 1.5 GPM 1.5 PREMIUM	KARCHER	K3 PREMIUM	2018	-	ELECTRICO	18000 PSI	JALISCO	X		-	15/09/2024
EQSOPLETE	SOPLETE DE GAS BUTANO HIGHHEAT B54000T BERNZOMATIC	HIGHHEAT	B54000T	2010	-	GAS	-	JALISCO	X		-	15/09/2024
EQHIDRO	HIDROLAVADORA KARCHER SERIE K 18000 PSI 1.5 GPM 1.5 PREMIUM	KARCHER	K3 PREMIUM	2018	-	ELECTRICO	18000 PSI	JALISCO	X		-	15/09/2024
EQSOPLETE	SOPLETE DE GAS BUTANO HIGHHEAT B54000T BERNZOMATIC	HIGHHEAT	B54000T	2010	-	GAS	-	JALISCO	X		-	15/09/2024
EQHIDRO	HIDROLAVADORA KARCHER SERIE K 18000 PSI 1.5 GPM 1.5 PREMIUM	KARCHER	K3 PREMIUM	2018	-	ELECTRICO	18000 PSI	JALISCO	X		-	15/09/2024
EQSOPLETE	SOPLETE DE GAS BUTANO HIGHHEAT B54000T BERNZOMATIC	HIGHHEAT	B54000T	2010	-	GAS	-	JALISCO	X		-	15/09/2024
EQHIDRO	HIDROLAVADORA KARCHER SERIE K 18000 PSI 1.5 GPM 1.5 PREMIUM	KARCHER	K3 PREMIUM	2018	-	ELECTRICO	18000 PSI	JALISCO	X		-	15/09/2024
EQSOPLETE	SOPLETE DE GAS BUTANO HIGHHEAT B54000T BERNZOMATIC	HIGHHEAT	B54000T	2010	-	GAS	-	JALISCO	X		-	15/09/2024
EQHIDRO	HIDROLAVADORA KARCHER SERIE K 18000 PSI 1.5 GPM 1.5 PREMIUM	KARCHER	K3 PREMIUM	2018	-	ELECTRICO	18000 PSI	JALISCO	X		-	15/09/2024
EQSOPLETE	SOPLETE DE GAS BUTANO HIGHHEAT B54000T BERNZOMATIC	HIGHHEAT	B54000T	2010	-	GAS	-	JALISCO	X		-	15/09/2024
EQHIDRO	HIDROLAVADORA KARCHER SERIE K 18000 PSI 1.5 GPM 1.5 PREMIUM	KARCHER	K3 PREMIUM	2018	-	ELECTRICO	18000 PSI	JALISCO	X		-	15/09/2024
EQSOPLETE	SOPLETE DE GAS BUTANO HIGHHEAT B54000T BERNZOMATIC	HIGHHEAT	B54000T	2010	-	GAS	-	JALISCO	X		-	15/09/2024
EQHIDRO	HIDROLAVADORA KARCHER SERIE K 18000 PSI 1.5 GPM 1.5 PREMIUM	KARCHER	K3 PREMIUM	2018	-	ELECTRICO	18000 PSI	JALISCO	X		-	15/09/2024
EQSOPLETE	SOPLETE DE GAS BUTANO HIGHHEAT B54000T BERNZOMATIC	HIGHHEAT	B54000T	2010	-	GAS	-	JALISCO	X		-	15/09/2024
EQHIDRO	HIDROLAVADORA KARCHER SERIE K 18000 PSI 1.5 GPM 1.5 PREMIUM	KARCHER	K3 PREMIUM	2018	-	ELECTRICO	18000 PSI	JALISCO	X		-	15/09/2024
EQSOPLETE	SOPLETE DE GAS BUTANO HIGHHEAT B54000T BERNZOMATIC	HIGHHEAT	B54000T	2010	-	GAS	-	JALISCO	X		-	15/09/2024
EQHIDRO	HIDROLAVADORA KARCHER SERIE K 18000 PSI 1.5 GPM 1.5 PREMIUM	KARCHER	K3 PREMIUM	2018	-	ELECTRICO	18000 PSI	JALISCO	X		-	15/09/2024
EQSOPLETE	SOPLETE DE GAS BUTANO HIGHHEAT B54000T BERNZOMATIC	HIGHHEAT	B54000T	2010	-	GAS	-	JALISCO	X		-	15/09/2024
EQHIDRO	HIDROLAVADORA KARCHER SERIE K 18000 PSI 1.5 GPM 1.5 PREMIUM	KARCHER	K3 PREMIUM	2018	-	ELECTRICO	18000 PSI	JALISCO	X		-	15/09/2024
EQSOPLETE	SOPLETE DE GAS BUTANO HIGHHEAT B54000T BERNZOMATIC	HIGHHEAT	B54000T	2010	-	GAS	-	JALISCO	X		-	15/09/2024
EQHIDRO	HIDROLAVADORA KARCHER SERIE K 18000 PSI 1.5 GPM 1.5 PREMIUM	KARCHER	K3 PREMIUM	2018	-	ELECTRICO	18000 PSI	JALISCO	X		-	15/09/2024
EQSOPLETE	SOPLETE DE GAS BUTANO HIGHHEAT B54000T BERNZOMATIC	HIGHHEAT	B54000T	2010	-	GAS	-	JALISCO	X		-	15/09/2024
EQHIDRO	HIDROLAVADORA KARCHER SERIE K 18000 PSI 1.5 GPM 1.5 PREMIUM	KARCHER	K3 PREMIUM	2018	-	ELECTRICO	18000 PSI	JALISCO	X		-	15/09/2024
EQSOPLETE	SOPLETE DE GAS BUTANO HIGHHEAT B54000T BERNZOMATIC	HIGHHEAT	B54000T	2010	-	GAS	-	JALISCO	X		-	15/09/2024
EQHIDRO	HIDROLAVADORA KARCHER SERIE K 18000 PSI 1.5 GPM 1.5 PREMIUM	KARCHER	K3 PREMIUM	2018	-	ELECTRICO	18000 PSI	JALISCO	X		-	15/09/2024
EQSOPLETE	SOPLETE DE GAS BUTANO HIGHHEAT B54000T BERNZOMATIC	HIGHHEAT	B54000T	2010	-	GAS	-	JALISCO	X		-	15/09/2024
EQHIDRO	HIDROLAVADORA KARCHER SERIE K 18000 PSI 1.5 GPM 1.5 PREMIUM	KARCHER	K3 PREMIUM	2018	-	ELECTRICO	18000 PSI	JALISCO	X		-	15/09/2024
EQSOPLETE	SOPLETE DE GAS BUTANO HIGHHEAT B54000T BERNZOMATIC	HIGHHEAT	B54000T	2010	-	GAS	-	JALISCO	X		-	15/09/2024
EQHIDRO	HIDROLAVADORA KARCHER SERIE K 18000 PSI 1.5 GPM 1.5 PREMIUM	KARCHER	K3 PREMIUM	2018	-	ELECTRICO	18000 PSI	JALISCO	X		-	15/09/2024
EQSOPLETE	SOPLETE DE GAS BUTANO HIGHHEAT B54000T BERNZOMATIC	HIGHHEAT	B54000T	2010	-	GAS	-	JALISCO	X		-	15/09/2024
EQHIDRO	HIDROLAVADORA KARCHER SERIE K 18000 PSI 1.5 GPM 1.5 PREMIUM	KARCHER	K3 PREMIUM	2018	-	ELECTRICO	18000 PSI	JALISCO	X		-	15/09/2024
EQSOPLETE	SOPLETE DE GAS BUTANO HIGHHEAT B54000T BERNZOMATIC	HIGHHEAT	B54000T	2010	-	GAS	-	JALISCO	X		-	15/09/2024
EQHIDRO	HIDROLAVADORA KARCHER SERIE K 18000 PSI 1.5 GPM 1.5 PREMIUM	KARCHER	K3 PREMIUM	2018	-	ELECTRICO	18000 PSI	JALISCO	X		-	15/09/2024
EQSOPLETE	SOPLETE DE GAS BUTANO HIGHHEAT B54000T BERNZOMATIC	HIGHHEAT	B54000T	2010	-	GAS	-	JALISCO	X		-	15/09/2024
EQHIDRO	HIDROLAVADORA KARCHER SERIE K 18000 PSI 1.5 GPM 1.5 PREMIUM	KARCHER	K3 PREMIUM	2018	-	ELECTRICO	18000 PSI	JALISCO	X		-	15/09/2024
EQSOPLETE	SOPLETE DE GAS BUTANO HIGHHEAT B54000T BERNZOMATIC	HIGHHEAT	B54000T	2010	-	GAS	-	JALISCO	X		-	15/09/2024
EQHIDRO	HIDROLAVADORA KARCHER SERIE K 18000 PSI 1.5 GPM 1.5 PREMIUM	KARCHER	K3 PREMIUM	2018	-	ELECTRICO	18000 PSI	JALISCO	X		-	15/09/2024
EQSOPLETE	SOPLETE DE GAS BUTANO HIGHHEAT B54000T BERNZOMATIC	HIGHHEAT	B54000T	2010	-	GAS	-	JALISCO	X		-	15/09/2024
EQHIDRO	HIDROLAVADORA KARCHER SERIE K 18000 PSI 1.5 GPM 1.5 PREMIUM	KARCHER	K3 PREMIUM	2018	-	ELECTRICO	18000 PSI	JALISCO	X		-	15/09/2024
EQSOPLETE	SOPLETE DE GAS BUTANO HIGHHEAT B54000T BERNZOMATIC	HIGHHEAT	B54000T	2010	-	GAS	-	JALISCO	X		-	15/09/2024
EQHIDRO	HIDROLAVADORA KARCHER SERIE K 18000 PSI 1.5 GPM 1.5 PREMIUM	KARCHER	K3 PREMIUM	2018	-	ELECTRICO	18000 PSI	JALISCO	X		-	15/09/2024
EQSOPLETE	SOPLETE DE GAS BUTANO HIGHHEAT B54000T BERNZOMATIC	HIGHHEAT	B54000T	2010	-	GAS	-	JALISCO	X		-	15/09/2024
EQHIDRO	HIDROLAVADORA KARCHER SERIE K 18000 PSI 1.5 GPM 1.5 PREMIUM	KARCHER	K3 PREMIUM	2018	-	ELECTRICO	18000 PSI	JALISCO	X		-	15/09/2024
EQSOPLETE	SOPLETE DE GAS BUTANO HIGHHEAT B54000T BERNZOMATIC	HIGHHEAT	B54000T	2010	-	GAS	-	JALISCO	X		-	15/09/2024
EQHIDRO	HIDROLAVADORA KARCHER SERIE K 18000 PSI 1.5 GPM 1.5 PREMIUM	KARCHER	K3 PREMIUM	2018	-	ELECTRICO	18000 PSI	JALISCO	X		-	15/09/2024
EQSOPLETE	SOPLETE DE GAS BUTANO HIGHHEAT B54000T BERNZOMATIC	HIGHHEAT	B54000T	2010	-	GAS	-	JALISCO	X		-	15/09/2024
EQHIDRO	HIDROLAVADORA KARCHER SERIE K 18000 PSI 1.5 GPM 1.5 PREMIUM	KARCHER	K3 PREMIUM	2018	-	ELECTRICO	18000 PSI	JALISCO	X		-	15/09/2024
EQSOPLETE	SOPLETE DE GAS BUTANO HIGHHEAT B54000T BERNZOMATIC	HIGHHEAT	B54000T	2010	-	GAS	-	JALISCO	X		-	15/09/2024
EQHIDRO	HIDROLAVADORA KARCHER SERIE K 18000 PSI 1.5 GPM 1.5 PREMIUM	KARCHER	K3 PREMIUM	2018	-	ELECTRICO	18000 PSI	JALISCO	X		-	15/09/2024
EQSOPLETE	SOPLETE DE GAS BUTANO HIGHHEAT B54000T BERNZOMATIC	HIGHHEAT	B54000T	2010	-	GAS	-	JALISCO	X		-	15/09/2024
EQHIDRO	HIDROLAVADORA KARCHER SERIE K 18000 PSI 1.5 GPM 1.5 PREMIUM	KARCHER	K3 PREMIUM	2018	-	ELECTRICO	18000 PSI	JALISCO	X		-	15/09/2024
EQSOPLETE	SOPLETE DE GAS BUTANO HIGHHEAT B54000T BERNZOMATIC	HIGHHEAT	B54000T	2010	-	GAS	-	JALISCO	X		-	15/09/2024
EQHIDRO	HIDROLAVADORA KARCHER SERIE K 18000 PSI 1.5 GPM 1.5 PREMIUM	KARCHER	K3 PREMIUM	2018	-	ELECTRICO	18000 PSI	JALISCO	X		-	15/09/2024
EQSOPLETE	SOPLETE DE GAS BUTANO HIGHHEAT B54000T BERNZOMATIC	HIGHHEAT	B54000T	2010	-	GAS	-	JALISCO	X		-	15/09/2024
EQHIDRO	HIDROLAVADORA KARCHER SERIE K 18000 PSI 1.5 GPM 1.5 PREMIUM	KARCHER	K3 PREMIUM	2018	-	ELECTRICO	18000 PSI	JALISCO	X		-	15/09/2024
EQSOPLETE	SOPLETE DE GAS BUTANO HIGHHEAT B54000T BERNZOMATIC	HIGHHEAT	B54000T	2010	-	GAS	-	JALISCO	X		-	15/09/2024
EQHIDRO	HIDROLAVADORA KARCHER SERIE K 18000 PSI 1.5 GPM 1.5 PREMIUM	KARCHER	K3 PREMIUM	2018	-	ELECTRICO	18000 PSI	JALISCO	X		-	15/09/2024
EQSOPLETE	SOPLETE DE GAS BUTANO HIGHHEAT B54000T BERNZOMATIC	HIGHHEAT	B54000T	2010	-	GAS	-	JALISCO	X		-	15/09/2024
EQHIDRO	HIDROLAVADORA KARCHER SERIE K 18000 PSI 1.5 GPM 1.5 PREMIUM	KARCHER	K3 PREMIUM	2018	-	ELECTRICO	18000 PSI	JALISCO	X		-	15/09/2024
EQSOPLETE	SOPLETE DE GAS BUTANO HIGHHEAT B54000T BERNZOMATIC	HIGHHEAT	B54000T	2010	-	GAS	-	JALISCO	X		-	15/09/2024
EQHIDRO	HIDROLAVADORA KARCHER SERIE K 18000 PSI 1.5 GPM 1.5 PREMIUM	KARCHER	K3 PREMIUM	2018	-	ELECTRICO	18000 PSI	JALISCO	X		-	15/09/2024
EQSOPLETE	SOPLETE DE GAS BUTANO HIGHHEAT B54000T BERNZOMATIC	HIGHHEAT	B54000T	2010	-	GAS	-	JALISCO	X		-	15/09/2024
EQHIDRO	HIDROLAVADORA KARCHER SERIE K 18000 PSI 1.5 GPM 1.5 PREMIUM	KARCHER	K3 PREMIUM	2018	-	ELECTRICO	18000 PSI	JALISCO	X		-	15/09/2024
EQSOPLETE	SOPLETE DE GAS BUTANO HIGHHEAT B54000T BERNZOMATIC	HIGHHEAT	B54000T	2010	-	GAS	-	JALISCO	X		-	15/09/2024
EQHIDRO	HIDROLAVADORA KARCHER SERIE K 18000 PSI 1.5 GPM 1.5 PREMIUM	KARCHER	K3 PREMIUM	2018	-	ELECTRICO	18000 PSI	JALISCO	X		-	15/09

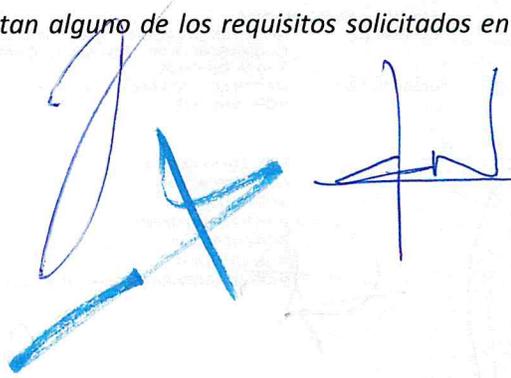
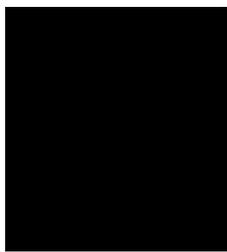
 <p>MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS E INFRAESTRUCTURA</p>		 <p>PROCEDIMIENTO No. DOPI-MUN-PP-EP-LP-079-2024</p>		 <p>LUMADI DESARROLLADORA DOCUMENTO PT-5</p>							
Construcción del espacio público denominado Unidad Deportiva Lomas del Centinela, más obras complementarias, colonia Mesa Colorada Poniente, Municipio de Zapopan, Jalisco.			CLAUDIO FELIPE TRUJILLO GRACIAN REPRESENTANTE LEGAL		DESARROLLADORA LUMADI, S.A. DE C.V.						
RELACION DE MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCION											
REVOLV	REVOLVEDORA ARSILAR-100K 1 SACO DE 2 HP MOT. KOHLER S/REDUCTOR	KOHLER	100K	2012	1 SACO	GASOLINA	8 HP	JALISCO	X	-	15/09/2014
EOEST	ESTACION TOTAL LEICA FLEXLINE PLUS 1506 E500	LEICA	FLEXLINE PLUS TS	2014	-	ELECTRICO	-	JALISCO	X	-	15/09/2014
EQPETROLIZADORA	PETROLIZADORA SEAMAN GUNNINGON DE 4300 LT. 1140 DE 155 HP. MOTOR V4811H008 6555 BOMBA 756 LPM BARRA 3 66 M SIN/CAMBIO	SEAMAN GUNNINGON	1140	2012	4300 LT	GASOLINA	155 HP	JALISCO		X	15/09/2014
EQCORTADORA	CORTADORA DE Pisos WACKER NEWSON BPS 1345 ABZ	WACKER	BPS 1345 ABZ	2017	-	GASOLINA	-	JALISCO	X	-	15/09/2014
EQMOTO	MOTOCORFORMADORA CATERPILLAR 14 M DE 220	CATERPILLAR	14 M	2015	-	DIESEL	220 HP	JALISCO		X	15/09/2014
EQCOMPAC	COMPACTADOR DE SUELOS DE TAMBOR LISO VIBRATORIO DYNAPAC CASOLD DE 152 HP Y 14.3 TON DE PESO DE OPERACION. 2.13 M DE ANCHO DE TAMBOR	DYNAPAC	CASOLD	2014	-	DIESEL	152 HP	JALISCO		X	15/09/2014
NOTA IMPORTANTE: TANTO EN EL RENDIMIENTO O EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN RENTADO, CON O SIN OPCIÓN A COMPRA, EL LICITANTE DEBERÁ PRESENTAR CARTA COMPROMISO DE ARRENDAMIENTO Y DISPONIBILIDAD EN EL CASO DE QUE RESULTARA GANADOR.											
*CON ESTOS NÚMEROS SE IDENTIFICARA LA MAQUINARIA O EL EQUIPO EN TODOS LOS DOCUMENTOS QUE LO CITEEN, EXCEPTO EN LOS ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS, EN LOS CUALES SE DEBERÁ ASENTAR EL NOMBRE Y MODELO DE ESTAS.											

Fundamento. - El punto V de las bases de licitación relativo a "EVALUACIÓN BINARIA" y V.1.- La Dirección de Obras Públicas e Infraestructura, para la evaluación binaria de la propuesta técnica del licitante deberá verificar que la propuesta cumpla con lo señalado en el artículo 73 numeral 3 de la Ley de Obra Pública para el Estado de Jalisco y sus Municipios y artículo 92 de su Reglamento y de esta manera calificar "Si Cumple" o "No Cumple" con los requisitos solicitados en la convocatoria y bases de la Licitación Pública.

Las proposiciones técnicas que cumplan con todos los requisitos solicitados en la convocatoria y bases de la Licitación Pública pasarán a la etapa de evaluación económica, desechándose las restantes.

A continuación, se plasmarán las causales de desechamiento de propuestas técnicas por omisión de requisitos solicitados dentro de la convocatoria y bases de la Licitación Pública, conforme a lo siguiente:

1. Que algún documento o documentos no cumplan u omitan alguno de los requisitos solicitados en la convocatoria y bases de la Licitación Pública.

I.- RESULTADO DE LA EVALUACIÓN CUALITATIVA DE LAS PROPUESTAS.

Como resultado de la evaluación de las proposiciones, se determina que **CONSTRUCTORA FRECOM S.A. DE C.V.** no reúne conforme a los criterios de adjudicación establecidos en la convocatoria a la licitación pública, las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas, de acuerdo con lo siguiente:

A. Proposición Técnica (PT)

DOCUMENTO PT 17. DOCUMENTO DE CADA UNA DE LAS TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO, EN EL CUAL EL LICITANTE ANALIZA E INTEGRA LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, MAQUINARIA Y EQUIPOS DE CONSTRUCCIÓN, ESPECIFICANDO LAS CARACTERÍSTICAS ESPECÍFICAS, LAS UNIDADES Y LAS CANTIDADES NECESARIAS PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE CADA UNO DE LOS CONCEPTOS REQUERIDOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS. DEBERÁ PRESENTAR EL 100% DE LAS TARJETAS DE LOS CONCEPTOS CONTENIDOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS.

ESTE DOCUMENTO DEBERÁ SER CONGRUENTE CON EL RESTO DE SU PROPUESTA.

Incumplimiento. - En el análisis DOPI-003 se incumple debido a que no considera corte con disco dentro del análisis solicitado en las especificaciones del concepto, por lo que no cumple.

Página 3 de 164

CONSTRUCTORA FRECOM S.A. DE C.V.	
<p>Ciliente: DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA, MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO</p>	
<p>Concurso No. DOPI-MUN-PP-EP-LP-079-2024 Obra: Construcción del espacio público denominado Unidad Deportiva Lomas del Centinela, más obras complementarias, colonia Mesa Colorada Poniente, Municipio de Zapopan, Jalisco.</p>	<p>Duración: 168 días naturales Fecha: 03/12/2024</p>
<p>Lugar: . ZAPOPAN, Jalisco</p>	<p>Inicio Obra: 15/12/2024 Fin Obra: 31/05/2025 DOCUMENTO PT-17</p>

TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO

Código	Concepto	Unidad	Cantidad
Partida:		1 Análisis No.:	
Análisis:	DOPI-003	M3	0.3200
	DEMOLICIÓN POR MEDIOS MECÁNICOS DE CONCRETO SIMPLE EN BANQUETAS, INCLUYE: HERRAMIENTA, CORTE CON DISCO DE DIAMANTE PARA DELIMITAR ÁREA, ACARREO DEL MATERIAL A BANCO DE OBRA PARA SU POSTERIOR RETIRO. VOLUMEN MEDIDO EN SECCIÓN. ABUNDAMIENTO, EQUIPO Y MANO DE OBRA.		
EQUIPO Y HERRAMIENTA			
EQRE426C	RETROEXCAVADORA CAT. 426 C. 80 HP. 7051 KG. CUCHARON GRAL. 0.96 M3, CUCHARON RETRO 0.16 M3. 4.70 M. DE PROF.	HOR	0.330000
EQMARETRO	MARTILLO HIDRAULICO H110 ES DE 450-1,000 GOLPES POR MINUTOS	HCR	0.330000
	(CD) Costo directo		100.00%
	(CI) INDIRECTOS		
	SUBTOTAL1		
	(CF) FINANCIAMIENTO		
	SUBTOTAL2		
	(CU) UTILIDAD		
	PRECIO UNITARIO (CD+CI+CF+CU)		

Fundamento. - El punto IV de las bases de licitación relativo a "Causas de descalificación de la licitación y los motivos para rechazar una propuesta" y IV.2.E.-

I. Que en las tarjetas de conceptos de trabajo no se hayan integrado los materiales, mano de obra, herramientas, maquinaria y equipos de construcción, especificando las características específicas, las unidades y las cantidades necesarias para la correcta ejecución de cada uno de los conceptos requeridos en el catálogo de conceptos.

Incumplimiento. - En el análisis DOPI-140 se incumple debido a que la tubería Conduit considerada en el análisis es incorrecta, se solicita tubería Conduit de 2" y se considera tubería Conduit pared gruesa roscado de 1 1/4", por lo que no cumple.

Página 152 de 164

CONSTRUCTORA FRECOM S.A. DE C.V.	
Cliente: DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA, MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO	
Concurso No. DOPI-MUN-PP-EP-LP-079-2024 Obra: Construcción del espacio público denominado Unidad Deportiva Lomas del Centinela, más obras complementarias, colonia Mesa Colorada Poniente, Municipio de Zapopan, Jalisco.	Duración: 168 días naturales Fecha: 03/12/2024
Lugar: ZAPOPAN, Jalisco	Inicio Obra: 15/12/2024 Fin Obra: 31/05/2025 DOCUMENTO PT-17

TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO

Código	Concepto	Unidad	Cantidad
--------	----------	--------	----------

Partida: 10 Análisis No.: PZA 1.0000

Análisis: DOPI-140
 BASE PARA MEDIDOR TRIFÁSICO, PARA USO EXTERIOR NEMA 2B, 7 TERMINALES CON CAPACIDAD DE 200 AMPERES, TENSIÓN MÁXIMA 600 VOLTS, INCLUYE: RECEPTÁCULO PARA TUBERÍA CONDUIT DE 2" (ADAPTADOR ROSCADO TIPO HUB), REDUCCIÓN BUSHING 2" A 1-1/4", TUBO CONDUIT PARED GRUESA ROSCADO DE 1-1/4", MUECA ROSCADA DE 1-1/4", TUBO DE AJUSTE 1/2" VARILLA DE TIERRA PROTOCOLIZADA Y CONECTOR REFORZADO PARA VARILLA DE TIERRA, FLEJE DE ACERO INOXIDABLE 3/4" Y HEBILLAS, ACARREOS, ELEMENTOS DE FIJACIÓN, CONEXIONES, PRUEBAS, AJUSTES, MATERIALES, EQUIPO Y MANO DE OBRA.

MATERIALES

MA-0217	BASE TRIFÁSICA 7 x 200 AMP	PZA	1.000000
MA-0218	RECEPTÁCULO PARA TUBERÍA CONDUIT DE 2" (ADAPTADOR ROSCADO TIPO HUB)	PZA	1.000000
MA-0219	REDUCCIÓN BUSHING 2" A 1-1/4"	PZA	1.000000
MA-0220	TUBO CONDUIT PARED GRUESA ROSCADO DE 1-1/4"	PZA	1.000000
MA-0221	MUECA ROSCADA DE 1-1/4"	PZA	1.000000
MA-0222	TUBO DE AJUSTE 1/2"	PZA	0.500000
MA-0224	CONECTOR REFORZADO PARA VARILLA DE TIERRA	PZA	1.000000
MA-0145	FLEJE DE ACERO INOX. DE 3/4"	M	2.000000
MA-0147	HEBILLA PARA FLEJE DE 3/4"	PZA	1.000000
VAR.CW	VARILLA DE COBRE MODELO GRC58 O SIMILAR DE 16 MM POR 3.05 M	PZA	1.000000
CA.N60	CARGA CADWELD NO 60	PZA	1.000000
FRUEBAS	FRUEBAS INDICADAS POR SUPERVISION	PDA	1.000000
MT-0048	ELEMENTOS DE FIJACION	LOTE	1.000000

MANO DE OBRA

CUA-20	CUADRILLA 20 (OF. ELECTRICISTA + 1 AYUDANTE)	JOR	
MO-001	AYUDANTE GRAL	JOR	1.000000
MO-020	OFICIAL ELECTRICISTA	JOR	1.000000
	Importe:		1.350000
	Volumen:		36.68%

EQUIPO Y HERRAMIENTA

%M-01	HERRAMIENTA MENOR	%	0.030000
-------	-------------------	---	----------

REPRESENTANTE LEGAL: EMETERIO FREGOSO ARELLANO

Fundamento. - El punto IV de las bases de licitación relativo a "Causas de descalificación de la licitación y los motivos para rechazar una propuesta" y IV.2.E.-

II. Que la integración de las tarjetas de conceptos de trabajo no sea congruente con la metodología o ejecución de los trabajos, con el programa de ejecución propuesto, así como los programas de utilización de personal y de maquinaria y equipo de construcción, debiendo tomar en cuenta las cantidades de materiales, recursos humanos y demás insumos necesarios en el momento y la zona donde se ejecutarán los trabajos, lo anterior de conformidad con lo solicitado en cada concepto, las especificaciones generales y particulares de construcción y normas de calidad que determine la Dirección de Obras Públicas e Infraestructura.

I.- RESULTADO DE LA EVALUACIÓN CUALITATIVA DE LAS PROPUESTAS.

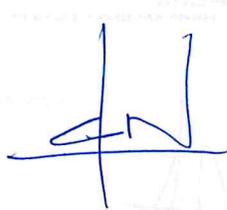
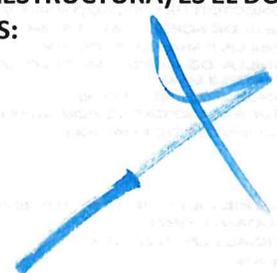
Como resultado de la evaluación de las proposiciones, se determina que la empresa **Tree House Construcciones, S.A. de C.V.** no reúne conforme a los criterios de adjudicación establecidos en la convocatoria a la licitación pública, las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas, de acuerdo con lo siguiente:

A.- Proposición Económica (PE)

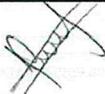
DOCUMENTO PE 7 RESUMEN DE IMPORTES PARA LA EVALUACIÓN POR TASACIÓN ARITMÉTICA

RESUMEN DE IMPORTES PARA LA EVALUACIÓN POR TASACIÓN ARITMÉTICA, (EN FORMATO ESTABLECIDO POR LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA) ES EL DOCUMENTO DONDE LOS LICITANTES DEBERÁN INTEGRAR LOS SIGUIENTES RUBROS:

- a) IMPORTE POR MATERIALES.
- b) IMPORTE POR MANO DE OBRA.
- c) IMPORTE POR MAQUINARIA Y EQUIPO.
- d) IMPORTE POR COSTOS INDIRECTOS.
- e) IMPORTE DE FINANCIAMIENTO.
- f) IMPORTE POR UTILIDAD PROPUESTA.
- g) PRESUPUESTO TOTAL (ES LA SUMA DE LOS NUMERALES DEL ENCISO "A" AL ENCISO "F", MÁS LOS CARGOS OBLIGATORIOS ESTABLECIDOS EN LA LEY).



Incumplimiento. – El licitante presenta en su tasación un importe distinto al de su catálogo.

	MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA UNIDAD DE PRESUPUESTOS Y CONTRATACION DE OBRA PUBLICA	LICITACION PUBLICA No. DOPI-MUN-PP-EP-LP-079-2024		
	DESCRIPCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS: Construcción del espacio público denominado Unidad Deportiva Lomas del Centinela, más obras complementarias, colonia Mesa Colorada Poniente, Municipio de Zapopan, Jalisco.	FECHA DE INICIO: 15/12/2024 FECHA DE TERMINACIÓN: 31/05/2025 PLAZO DE EJECUCIÓN: 168 DIAS NATURALES FECHA DE PRESENTACIÓN: 03/12/2024		
	RAZÓN SOCIAL DEL LICITANTE: TREE HOUSE CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	NOMBRE, CARGO Y FIRMA DEL LICITANTE ADMINISTRADOR GENERAL ÚNICO: C. JOSE MOISÉS PULIDO GUTIÉRREZ		
	DOCUMENTO PE-1			

CATÁLOGO DE CONCEPTOS						
CLAVE	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO (\$)	PRECIO UNITARIO (\$) CON LETRA	IMPORTE (\$) M. N.
DOPH-150	ASENTAMIENTO DE PLACAS METÁLICAS DE POSTES A BASE DE GROUT NO METÁLICO. INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M3	0.05	\$55,426.64	NOVENTA Y CINCO MIL CUATROCIENTOS VEINTISEIS PESOS 64/100 M.N.	\$ 4,771.33
K	LIMPIEZA					\$ 9,591.61
DOPH-151	LIMPIEZA GRUEZA DE OBRA. INCLUYE: ACARRIO A BANCO DE OBRA, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M2	972.78	\$9.56	NUEVE PESOS 56/100 M.N.	\$ 9,591.61

RESUMEN DE PARTIDAS		
A	PRELIMINARES	\$ 69,299.26
B	PORTÓN DE INGRESO	\$ 55,134.08
C	ÁREA DE JUEGOS INFANTILES	\$ 969,343.46
C1	EXCAVACIONES Y RELLENOS	\$ 169,489.33
C2	PISO AMORTIGUANTE	\$ 220,325.68
C3	MOBILIARIO	\$ 640,528.45
D	ANDADORES	\$ 229,499.28
D1	EXCAVACIONES Y RELLENOS	\$ 109,840.45
D2	PISOS DE CONCRETO	\$ 76,517.04
D3	MOBILIARIO	\$ 43,141.79
E	CANCHA DE USOS MÚLTIPLES	\$ 1,425,371.66
E1	EXCAVACIONES Y RELLENOS	\$ 602,358.75
E2	LOSA DE CONCRETO	\$ 114,520.72
E3	MOBILIARIO	\$ 309,428.85
E4	BACKSTOP	\$ 46,063.33
F	REFORESTACIÓN Y JARDINERÍA	\$ 561,783.99
G	CERCADO PERIMETRAL DE HERRERÍA	\$ 3,452.25
G1	EXCAVACIONES Y RELLENOS	\$ 75,584.72
G2	MAMPOSTERÍA	\$ 482,747.02
G3	HERRERÍA	\$ 469,661.51
H	CONSTRUCCIÓN DE MUROS COLINDANTES	\$ 54,154.04
H1	EXCAVACIONES Y RELLENOS	\$ 107,159.70
H2	CIMENTACION	\$ 308,307.77
H3	MURO	\$ 134,692.60
I	INSTALACIÓN PLUVIAL	\$ 365,479.86
J	ALUMBRADO PÚBLICO	\$ 9,591.61
K	LIMPIEZA	\$ 9,591.61

IMPORTE TOTAL CON LETRA CINCO MILLONES TREINTA Y DOS MIL NOVECIENTOS SESENTA Y NUEVE PESOS 44/100 M.N.	<table border="1"> <tr><td>SUBTOTAL M. N.</td><td>\$ 4,338,766.76</td></tr> <tr><td>IVA M. N.</td><td>\$ 694,202.68</td></tr> <tr><td>TOTAL M. N.</td><td>\$ 5,032,969.44</td></tr> </table>	SUBTOTAL M. N.	\$ 4,338,766.76	IVA M. N.	\$ 694,202.68	TOTAL M. N.	\$ 5,032,969.44
SUBTOTAL M. N.	\$ 4,338,766.76						
IVA M. N.	\$ 694,202.68						
TOTAL M. N.	\$ 5,032,969.44						

SUBTOTAL M. N.	\$	4,338,766.76
IVA M. N.	\$	694,202.68
TOTAL M. N.	\$	5,032,969.44

 <p>MUNICIPIO DE ZAPOPAN DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA</p>		 <p>Obras Públicas e Infraestructura Gestión Integral de la Ciudad</p>		PROCEDIMIENTO No. : DOPI-MUN-PP-EP-LP-079-2024	DOCUMENTO PE-7
DESCRIPCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS: (ANGOTAR NOMBRE Y/O DESCRIPCIÓN DE LA OBRA) Construcción del espacio público denominado Unidad Deportiva Lomas del Centinela, más obras complementarias, colonia Mesa Colorada Poniente, Municipio de Zapopan, Jalisco.	RAZÓN SOCIAL DEL LICITANTE: TREE HOUSE CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	FIRMA DEL LICITANTE	FECHA: 03-dic-24	PLAZO DE EJECUCIÓN: 168 DIAS NATURALES	HOJA: 1 DE: 1

EL IMPORTE DE LOS RUBROS PARA LA EVALUACIÓN POR TASACIÓN ARITMETICA ES EL DOCUMENTO DONDE LOS LICITANTES DEBERAN INTEGRAR LOS SIGUIENTES RUBROS. (EN EL FORMATO ESTABLECIDO POR LA DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS E INFRAESTRUCTURA)

Importe de Materiales:	\$	2,369,264.53	63.61654%
Importe de Mano de Obra:	\$	905,831.53	24.32226%
Importe por Maquinaria y Equipo:	\$	449,194.06	12.06120%
Importe por Costo Directo:	\$	3,724,290.12	100.00000%
Importe por Costo Indirecto:	\$	258,675.78	6.94564%
Importe por Financiamiento:	\$	-	0.00000%
Importe por Utilidad Propuesta:	\$	355,811.49	8.93333%
Presupuesto Total:	\$	4,338,777.39	

Presupuesto total (Es la suma de los numerales del I al VI, más los cargos obligatorios)

Presupuesto Total: \$ 4,338,777.39

Fundamento. - El punto IV de las bases de licitación relativo a "Causas de descalificación de la licitación y los motivos para rechazar una propuesta" y "VI.- EVALUACIÓN POR TASACIÓN ARITMÉTICA:"

VI.1.- La Dirección de Obras Públicas e Infraestructura, sólo procederá a realizar la evaluación de las propuestas económicas de aquellas proposiciones cuya propuesta técnica resulte solvente por haber superado la evaluación binaria, lo anterior con fundamento en el artículo 73 numeral 6 de la Ley de Obra Pública para el Estado de Jalisco y sus Municipios.

Para la evaluación por tasación aritmética se verificarán, los siguientes aspectos:

I. Que durante la captura de los importes señalados en las fracciones I a la VI del numeral 9 del artículo 73 de la Ley de Obra Pública para el Estado de Jalisco y sus Municipios, más los cargos obligatorios establecidos en la misma, y esta suma sea diferente al presupuesto total señalado en el catálogo de conceptos propuesto por el licitante, será motivo de desechamiento de la misma.

NO.	NOMBRE / DENOMINACIÓN	RESULTADO
1	GRUPO CONSTRUCTOR DE LA REGIÓN, S.A. DE C.V.	CUMPLE
4	MILARU CONSTRUCTORES, S.A. DE C.V.	CUMPLE
5	INFRAESTRUCTURA RHINO77, S.A. DE C.V.	CUMPLE
13	A3 IDEAS CONSTRUCTIVAS, S. DE R.L. DE C.V.	CUMPLE
15	GABRIEL PLASCENCIA LÓPEZ	CUMPLE
19	SEISLA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	CUMPLE
21	IMEX CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	CUMPLE
22	MIVE CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.	CUMPLE
24	IZOR ESTRUCTURAS, S.A. DE C.V.	CUMPLE
27	SANDSTONE GLOBAL, S.A. DE C.V.	CUMPLE
28	DOUSARQ ARQUITECTOS, S. DE R.L. DE C.V.	CUMPLE
38	SORCIN CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.	CUMPLE
39	CODECAM CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	CUMPLE
40	HOGARES AYAMAR, S.DE R.L. DE C.V.	CUMPLE
42	VALAKAR INFRAESTRUCTURA S.A. DE C.V.	CUMPLE
44	JUAN DE DIOS DE LA TORRE TOSCA	CUMPLE
45	PASOS CONSTRUCCIÓN E INGENIERÍA, S.A. DE C.V.	CUMPLE
46	GALJACK ARQUITECTOS Y CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	CUMPLE
47	INGENIERÍA TOPOGRÁFICA BERSA, S.A. DE C.V.	CUMPLE
48	J&L ASESORÍA Y SERVICIOS, S.A. DE C.V.	CUMPLE
49	URBANIZACIONES INZUNZA, S.A. DE C.V.	CUMPLE
50	CONSTRUCTORA MADEPA, S.A. DE C.V.	CUMPLE
55	SAMIER EDIFICACIONES, S. DE R.L. DE C.V.	CUMPLE
61	PIXIDE CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	CUMPLE
62	BLACK DESARROLLADORA DE PROYECTOS Y CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.	CUMPLE
63	VIALITEK GRUPO CONSTRUCTOR S.A. DE C.V.	CUMPLE
64	DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS DOXOS, S.A. DE C.V.	CUMPLE
65	SERVICIO ELECTROMÉCANICO DE OCCIDENTE, S.A. DE C.V.	CUMPLE
66	INECO CONSTRUYE, S.A. DE C.V.	CUMPLE
69	BARTORRES CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	CUMPLE
71	SERVICIOS METROPOLITANOS DE JALISCO, S.A. DE C.V.	CUMPLE
72	ABEX PROYECTOS Y CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.	CUMPLE
73	BLACK SEAL S.A. DE C.V.	CUMPLE
74	CÓDIGO A CONSTRUCTORES, S.A. DE C.V.	CUMPLE
76	INGENIERÍA Y [REDACTED], S.A. DE C.V.	CUMPLE

Una vez evaluadas las propuestas técnicas se procedió a desechar las que “no cumplen” con los requisitos solicitados, pasando a la siguiente etapa de evaluación económica por el método de Tasación Aritmética, en la cual se determinó quién sería el licitante ganador del Contrato de obra pública o servicios relacionados con las mismas.

EVALUACIÓN TASACIÓN ARITMÉTICA DE LAS PROPUESTAS ECONÓMICAS

Se procedió a evaluar las propuestas económicas cuya propuesta técnica resultó ser solvente por haber superado la evaluación binaria, para garantizar que el **presupuesto total** asegure al Municipio las mejores condiciones disponibles en cuanto a precio, calidad, financiamiento, oportunidad y demás circunstancias pertinentes de los trabajos, teniéndose los siguientes importes:

NO.	LICITANTE	IMPORTE SIN IVA
1	GRUPO CONSTRUCTOR DE LA REGIÓN, S.A. DE C.V.	\$4,073,969.98
4	MILARU CONSTRUCTORES, S.A. DE C.V.	\$4,153,258.15
5	INFRAESTRUCTURA RHINO77, S.A. DE C.V.	\$4,476,999.84
13	A3 IDEAS CONSTRUCTIVAS, S. DE R.L. DE C.V.	\$4,975,565.78
15	GABRIEL PLASCENCIA LÓPEZ	\$4,235,262.42
19	SEISLA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	\$4,945,323.37
21	IMEX CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	\$4,706,975.15
22	MIVE CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.	\$4,517,603.05
24	IZOR ESTRUCTURAS, S.A. DE C.V.	\$4,535,468.42
27	SANDSTONE GLOBAL, S.A. DE C.V.	\$5,224,613.39
28	DOUSARQ ARQUITECTOS, S. DE R.L. DE C.V.	\$4,225,650.81
38	SORCIN CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.	\$4,935,501.09
39	CODECAM CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	\$4,880,419.01
40	HOGARES AYAMAR, S.DE R.L. DE C.V.	\$5,211,741.01
42	VALAKAR INFRAESTRUCTURA S.A. DE C.V.	\$4,905,483.40
44	JUAN DE DIOS DE LA TORRE TOSCA	\$4,232,819.54
45	PASOS CONSTRUCCIÓN E INGENIERÍA, S.A. DE C.V.	\$4,653,597.83
46	GALJACK ARQUITECTOS Y CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	\$4,922,424.52
47	INGENIERÍA TO [REDACTED] S.A. DE C.V.	\$4,700,111.13

48	J&L ASESORÍA Y SERVICIOS, S.A. DE C.V.	\$4,572,890.64
49	URBANIZACIONES INZUNZA, S.A. DE C.V.	\$4,386,923.67
50	CONSTRUCTORA MADEPA, S.A. DE C.V.	\$4,511,320.81
55	SAMIER EDIFICACIONES, S. DE R.L. DE C.V.	\$4,686,201.45
61	PIXIDE CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	\$4,836,440.31
62	BLACK DESARROLLADORA DE PROYECTOS Y CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.	\$4,712,203.66
63	VIALITEK GRUPO CONSTRUCTOR S.A. DE C.V.	\$4,942,269.87
64	DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS DOXOS, S.A. DE C.V.	\$5,631,522.59
65	SERVICIO ELECTROMÉCANICO DE OCCIDENTE, S.A. DE C.V.	\$4,958,579.88
66	INECO CONSTRUYE, S.A. DE C.V.	\$4,579,319.57
69	BARTORRES CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	\$4,608,349.57
71	SERVICIOS METROPOLITANOS DE JALISCO, S.A. DE C.V.	\$4,469,374.25
72	ABEX PROYECTOS Y CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.	\$4,713,190.67
73	BLACK SEAL S.A. DE C.V.	\$4,664,169.36
74	CÓDIGO A CONSTRUCTORES, S.A. DE C.V.	\$4,585,785.51
76	INGENIERÍA Y SOLUCIONES JADA, S.A. DE C.V.	\$4,203,788.58

Se procedió a realizar el desarrollo de la tasación aritmética mediante la tabla respectiva, conforme a las siguientes etapas:

- I.- Eliminación por rango de aceptación;
- II.- Determinación de precios de mercado;
- III.- Determinación de insuficiencias;
- IV.- Eliminación de propuestas insolventes; y
- V. Determinación de **propuesta solvente más baja**, lo que no significa necesariamente la de menor precio.

I.- ELIMINACIÓN POR RANGO DE ACEPTACIÓN



MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA
UNIDAD DE PRESUPUESTO Y CONTRATACIÓN DE OBRA PÚBLICA
JEFATURA DEL DEPARTAMENTO DE COSTOS Y PRESUPUESTOS
TABLA DE EVALUACIÓN POR MEDIO DE TASACIÓN ARITMÉTICA



CONTRATO
DOPI-MUN-PP-EP-LP-079-2024

CONSTRUCCIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DENOMINADO UNIDAD DEPORTIVA LOMAS DEL CENTINELA, MÁS OBRAS COMPLEMENTARIAS, COLONIA MESA COLORADA PONIENTE, MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO.

Rango de adaptación	10%
Techo financiero	\$ 5,379,871.34

Promedio total	\$ 4,645,693.99	Promedio mínimo	\$ 4,181,124.59
		Promedio máximo	\$ 5,110,263.39

IMPORTE DESGLOSADOS DE LAS PROPUESTAS

CÓDIGO	EMPRESA	IMPORTE PROPUESTA	COSTO DIRECTO			COSTO INDIRECTO	FINANCIAMIENTO	UTILIDAD	CARGOS DE LEY
			MATERIALES	MANO DE OBRA	MAQUINARIA Y EQUIPO				
1	GRUPO CONSTRUCTOR DE LA REGIÓN, S.A. DE C.V.	\$ 4,073,969.98	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO
2	MILARU CONSTRUCTORES, S.A. DE C.V.	\$ 4,163,258.15	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO
3	INGENIERÍA Y SOLUCIONES JADA, S.A. DE C.V.	\$ 4,203,788.58	\$ 2,233,143.15	\$ 810,643.70	\$ 449,151.93	\$ 417,765.61	\$ -	\$ 293,302.83	\$ -
4	DOUSARQ ARQUITECTOS, S. DE R.L. DE C.V.	\$ 4,225,650.81	\$ 2,120,834.34	\$ 740,609.42	\$ 519,005.66	\$ 367,581.28	\$ 8,079.63	\$ 469,513.79	\$ -
5	JUAN DE DIOS DE LA TORRE TOSCA	\$ 4,232,819.54	\$ 2,111,305.21	\$ 1,090,759.26	\$ 203,112.57	\$ 431,402.22	\$ 11,350.52	\$ 384,792.98	\$ -
6	GABRIEL PLASCENCIA LÓPEZ	\$ 4,235,262.42	\$ 2,600,062.42	\$ 687,477.14	\$ 325,564.23	\$ 325,179.34	\$ 37,413.69	\$ 258,420.29	\$ -
7	URBANIZACIONES INZUNZA, S.A. DE C.V.	\$ 4,386,923.67	\$ 2,351,327.10	\$ 929,741.05	\$ 469,778.82	\$ 246,083.32	\$ -	\$ 389,700.70	\$ -
8	SERVICIOS METROPOLITANOS DE JALISCO, S.A. DE C.V.	\$ 4,469,374.25	\$ 2,393,003.53	\$ 936,614.14	\$ 459,099.55	\$ 252,934.00	\$ -	\$ 427,741.29	\$ -
9	INFRAESTRUCTURA RHINO77, S.A. DE C.V.	\$ 4,476,999.84	\$ 2,531,456.39	\$ 820,431.43	\$ 416,630.56	\$ 301,481.47	\$ -	\$ 406,999.99	\$ -
10	CONSTRUCTORA MADEPA, S.A. DE C.V.	\$ 4,511,320.81	\$ 2,477,819.16	\$ 869,126.56	\$ 451,278.65	\$ 340,700.73	\$ -	\$ 372,503.26	\$ -
11	MIVE CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.	\$ 4,517,603.05	\$ 2,280,746.59	\$ 830,705.29	\$ 652,344.30	\$ 296,929.17	\$ 8,332.22	\$ 447,662.33	\$ -
12	IZOR ESTRUCTURAS, S.A. DE C.V.	\$ 4,535,468.42	\$ 2,869,050.89	\$ 772,742.83	\$ 222,819.25	\$ 243,470.62	\$ 1,500,434.25	\$ 561,451.78	\$ -
13	J&L ASesoría Y SERVICIOS, S.A. DE C.V.	\$ 4,572,890.64	\$ 2,175,351.68	\$ 1,109,821.45	\$ 494,114.70	\$ 377,928.78	\$ -	\$ 415,721.66	\$ -
14	INECO CONSTRUYE, S.A. DE C.V.	\$ 4,579,319.57	\$ 2,603,347.48	\$ 807,086.46	\$ 474,726.59	\$ 322,453.56	\$ -	\$ 371,672.58	\$ -
15	CODIGO A CONSTRUCTORES, S.A. DE C.V.	\$ 4,585,785.51	\$ 2,452,657.59	\$ 956,999.88	\$ 475,328.09	\$ 297,072.03	\$ -	\$ 403,568.56	\$ -
16	BARTORRES CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	\$ 4,608,349.57	\$ 2,739,057.87	\$ 996,304.75	\$ 169,728.21	\$ 281,074.68	\$ 2,958.30	\$ 418,912.38	\$ -
17	PASOS CONSTRUCCIÓN E INGENIERÍA, S.A. DE C.V.	\$ 4,653,597.83	\$ 2,740,258.21	\$ 1,000,407.07	\$ 169,898.69	\$ 316,967.64	\$ 2,991.42	\$ 423,052.30	\$ -
18	BLACK SEAL S.A. DE C.V.	\$ 4,664,169.36	\$ 2,596,266.21	\$ 903,965.43	\$ 455,739.34	\$ 277,773.65	\$ -	\$ 430,430.84	\$ -
19	SAMIER EDIFICACIONES, S. DE R.L. DE C.V.	\$ 4,686,201.45	\$ 2,504,476.09	\$ 914,499.31	\$ 486,292.59	\$ 355,689.86	\$ -	\$ 425,243.60	\$ -
20	INGENIERIA TOPOGRAFICA BERSA, S.A. DE C.V.	\$ 4,700,111.13	\$ 2,742,819.64	\$ 1,003,891.92	\$ 169,990.91	\$ 353,045.42	\$ 3,023.48	\$ 427,277.14	\$ -
21	IMEX CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	\$ 4,706,975.15	\$ 2,743,356.27	\$ 768,180.42	\$ 473,255.21	\$ 299,641.61	\$ 48,088.91	\$ 447,693.84	\$ -
22	BLACK DESARROLLADORA DE PROYECTOS Y CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.	\$ 4,712,203.66	\$ 2,437,537.02	\$ 882,687.60	\$ 607,680.07	\$ 356,493.88	\$ 695.36	\$ 428,152.30	\$ -
23	ABEX PROYECTOS Y CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.	\$ 4,713,190.67	\$ 2,437,537.02	\$ 768,180.42	\$ 473,255.21	\$ 299,641.61	\$ 48,088.91	\$ 447,693.84	\$ -
24	PIXIDE CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	\$ 4,836,440.31	\$ 2,759,511.93	\$ 720,214.55	\$ 618,714.05	\$ 338,531.19	\$ -	\$ 399,327.45	\$ -
25	CODECAM CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	\$ 4,880,419.01	\$ 2,504,028.22	\$ 925,514.92	\$ 640,854.64	\$ 366,335.80	\$ -	\$ 443,685.43	\$ -
26	WALAKAR INFRAESTRUCTURA S.A. DE C.V.	\$ 4,905,483.40	\$ 2,800,797.67	\$ 720,214.55	\$ 618,694.56	\$ 331,176.54	\$ -	\$ 434,569.86	\$ -
27	GALIJAUX ARQUITECTOS Y CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	\$ 4,932,424.52	\$ 2,809,732.11	\$ 833,110.87	\$ 395,326.01	\$ 371,001.06	\$ 22,466.18	\$ 406,413.11	\$ -
28	SORCIN CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.	\$ 4,935,501.09	\$ 2,451,772.32	\$ 1,193,485.58	\$ 512,043.83	\$ 407,840.45	\$ 4,815.44	\$ 365,596.61	\$ -
29	VIALITEK GRUPO CONSTRUCTOR S.A. DE C.V.	\$ 4,942,269.87	\$ 2,816,536.30	\$ 720,718.35	\$ 619,143.39	\$ 344,981.04	\$ -	\$ 440,685.01	\$ -
30	SEISLA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	\$ 4,945,323.37	\$ 2,825,731.01	\$ 790,671.18	\$ 487,423.50	\$ 274,112.57	\$ 49,138.42	\$ 517,967.97	\$ -
31	SERVICIO ELECTROMECANICO DE OCCIDENTE, S.A. DE C.V.	\$ 4,958,579.88	\$ 2,550,008.10	\$ 1,120,911.87	\$ 494,229.85	\$ 333,163.99	\$ 22,488.57	\$ 438,459.63	\$ -
32	A3 IDEAS CONSTRUCTIVAS, S. DE R.L. DE C.V.	\$ 4,975,565.78	\$ 2,357,387.63	\$ 1,203,958.29	\$ 311,910.04	\$ 508,256.65	\$ 15,915.49	\$ 452,332.81	\$ -
33	HOGARES AYAMAR, S. DE R.L. DE C.V.	\$ 5,211,741.01	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO
34	SANDSTONE GLOBAL, S.A. DE C.V.	\$ 5,224,613.39	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO
35	DISÑO, CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS DOXOS, S.A. DE C.V.	\$ 5,611,522.93	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO

II.- DETERMINACIÓN DE PRECIO DE MERCADO

IMPORTE PROPUESTA	COSTO DIRECTO			COSTO INDIRECTO	FINANCIAMIENTO	UTILIDAD	CARGOS DE LEY
	MATERIALES	MANO DE OBRA	MAQUINARIA Y EQUIPO				
IMPORTE PROPUESTA	MATERIALES Y CONSUMIBLES	HONORARIOS Y MANO DE OBRA	PROGRAMAS DE COMPUTO Y EQUIPO	COSTO INDIRECTO	FINANCIAMIENTO	UTILIDAD	CARGOS DE LEY

Sustraendo \$ 4,645,693.99 \$ 2,539,138.64 \$ 890,630.01 \$ 446,252.23 \$ 331,606.52 \$ 10,208.80 \$ 418,952.65 \$ -

III.- DETERMINACIÓN DE INSUFICIENCIAS

CÓDIGO	EMPRESA	VALOR DE INSUFICIENCIA PARCIAL				
		COSTO DIRECTO			COSTO INDIRECTO	FINANCIAMIENTO
		MATERIALES	MANO DE OBRA	MAQUINARIA Y EQUIPO		
1	GRUPO CONSTRUCTOR DE LA REGIÓN, S.A. DE C.V.	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO
2	MILARU CONSTRUCTORES, S.A. DE C.V.	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO
3	INGENIERÍA Y SOLUCIONES JADA, S.A. DE C.V.	-\$ 305,995.49	-\$ 79,986.31	\$ -	\$ -	-\$ 10,208.80
4	DOUSARQ ARQUITECTOS, S. DE R.L. DE C.V.	-\$ 418,304.30	-\$ 150,020.59	\$ -	\$ -	-\$ 2,129.18
5	JUAN DE DIOS DE LA TORRE TOSCA	-\$ 427,833.43	\$ -	-\$ 243,139.66	\$ -	\$ -
6	GABRIEL PLASCENCIA LÓPEZ	\$ -	-\$ 203,152.87	-\$ 120,688.00	-\$ 6,427.18	\$ -
7	URBANIZACIONES INZUNZA, S.A. DE C.V.	-\$ 187,811.54	\$ -	\$ -	-\$ 85,523.20	-\$ 10,208.80
8	SERVICIOS METROPOLITANOS DE JALISCO, S.A. DE C.V.	-\$ 146,135.11	\$ -	\$ -	-\$ 78,672.51	-\$ 10,208.80
9	INFRAESTRUCTURA RHINO77, S.A. DE C.V.	-\$ 7,682.25	-\$ 70,198.58	-\$ 29,621.67	-\$ 30,125.05	-\$ 10,208.80
10	CONSTRUCTORA MADEPA, S.A. DE C.V.	-\$ 61,319.48	-\$ 21,503.45	\$ -	\$ -	-\$ 10,208.80
11	MIVE CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.	-\$ 258,392.05	-\$ 59,924.72	\$ -	-\$ 34,677.35	-\$ 1,876.59
12	IZOR ESTRUCTURAS, S.A. DE C.V.	\$ -	-\$ 117,887.18	-\$ 223,432.98	-\$ 88,135.90	\$ -
13	J&L ASESORÍA Y SERVICIOS, S.A. DE C.V.	-\$ 363,786.96	\$ -	\$ -	\$ -	-\$ 10,208.80
14	INECO CONSTRUYE, S.A. DE C.V.	\$ -	-\$ 83,543.55	\$ -	-\$ 9,152.96	-\$ 10,208.80
15	CODIGO A CONSTRUCTORES, S.A. DE C.V.	-\$ 86,481.05	\$ -	\$ -	-\$ 34,534.49	-\$ 10,208.80
16	BARTORRES CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	\$ -	\$ -	-\$ 276,524.02	-\$ 50,531.84	-\$ 7,250.50
17	PASOS CONSTRUCCIÓN E INGENIERÍA, S.A. DE C.V.	\$ -	\$ -	-\$ 276,353.54	-\$ 14,638.88	-\$ 7,217.39
18	BLACK SEAL S.A. DE C.V.	\$ -	\$ -	\$ -	-\$ 53,832.87	-\$ 10,208.80
19	SAMIER EDIFICACIONES, S. DE R.L. DE C.V.	-\$ 34,662.55	\$ -	\$ -	\$ -	-\$ 10,208.80
20	INGENIERIA TOPOGRAFICA BERSA, S.A. DE C.V.	\$ -	\$ -	-\$ 276,261.32	\$ -	-\$ 7,185.32
21	IMEX CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	\$ -	-\$ 122,449.59	\$ -	-\$ 31,964.91	\$ -
22	BLACK DESARROLLADORA DE PROYECTOS Y CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.	-\$ 101,601.62	-\$ 7,942.41	\$ -	\$ -	-\$ 9,513.45
23	ABEX PROYECTOS Y CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.	-\$ 101,601.62	-\$ 122,449.59	\$ -	-\$ 31,964.91	\$ -
24	PIXIDE CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	\$ -	-\$ 170,415.46	\$ -	\$ -	-\$ 10,208.80
25	CODECAM CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	-\$ 35,110.42	\$ -	\$ -	\$ -	-\$ 10,208.80
26	VALAKAR INFRAESTRUCTURA S.A. DE C.V.	\$ -	-\$ 170,415.46	\$ -	-\$ 429.97	-\$ 10,208.80
27	GALJACK ARQUITECTOS Y CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	\$ -	-\$ 57,519.14	-\$ 50,926.22	\$ -	\$ -
28	SORCIN CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.	-\$ 87,366.32	\$ -	\$ -	\$ -	-\$ 5,393.36
29	VIALITEK GRUPO CONSTRUCTOR S.A. DE C.V.	\$ -	-\$ 169,911.66	\$ -	\$ -	-\$ 10,208.80
30	SEISLA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	\$ -	-\$ 99,958.83	\$ -	-\$ 57,493.94	\$ -
31	SERVICIO ELECTROMÉCANICO DE OCCIDENTE, S.A. DE C.V.	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
32	A3 IDEAS CONSTRUCTIVAS, S. DE R.L. DE C.V.	-\$ 181,751.01	\$ -	-\$ 134,342.19	\$ -	\$ -
33	HOGARES AYAMAR, S. DE R.L. DE C.V.	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO
34	SANDSTONE GLOBAL, S.A. DE C.V.	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO
35	DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS DOXOS, S.A. DE C.V.	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO

MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
E INFRAESTRUCTURA
LICITACIÓN PÚBLICA
DOPI-MUN-PP-EP-LP-079-2024
FALLO

IV.- ELIMINACIÓN DE PROPUESTAS INSOLVENTES

Una vez determinado los valores de insuficiencia parcial, con la suma de la misma se obtendrán, en números absolutos, el valor de insuficiencia total de cada uno de los licitantes.

CÓDIGO	EMPRESA	COSTO DIRECTO			COSTO INDIRECTO	FINANCIAMIENTO	VALOR DE INSUFICIENCIA TOTAL (MÍNUCO)	UTILIDAD (SUSTRANDO)	SOLVENCIA TOTAL	RESOLUCIÓN PARCIAL	IMPORTE DE LA PROPUESTA	RESOLUCIÓN FINAL
		MATERIALES	MANO DE OBRERA	MAQUINARIA Y EQUIPO								
1	GRUPO CONSTRUCTOR DE LA REGION, S.A. DE C.V.	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	\$ 4,073,969.98	DESCALIFICADO
2	MILARU CONSTRUCTORES, S.A. DE C.V.	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	\$ 4,163,268.58	DESCALIFICADO
3	INGENIERIA Y SOLUCIONES JADA, S.A. DE C.V.	-\$ 305,995.49	-\$ 79,986.31	-\$	-\$	-\$ 10,208.80	-\$ 396,190.60	-\$ 293,302.81	-\$ 102,887.77	DESCALIFICADO	\$ 4,203,788.58	DESCALIFICADO
4	DOUSARQ ARQUITECTOS, S. DE R.L. DE C.V.	-\$ 418,104.30	-\$ 150,020.59	-\$	-\$	-\$ 2,129.18	-\$ 570,454.06	-\$ 469,513.79	-\$ 100,940.27	DESCALIFICADO	\$ 4,225,650.81	DESCALIFICADO
5	JUAN DE DIOS DE LA TORRE TOSCA	-\$ 427,833.43	-\$	-\$ 243,139.66	-\$	-\$	-\$ 670,973.09	-\$ 384,792.98	-\$ 286,180.11	DESCALIFICADO	\$ 4,232,819.54	DESCALIFICADO
6	GABRIEL PLASCENCIA LOPEZ	-\$	-\$ 203,152.87	-\$ 120,688.00	-\$ 6,427.18	-\$	-\$ 330,268.05	-\$ 258,420.29	-\$ 71,847.75	DESCALIFICADO	\$ 4,235,262.42	DESCALIFICADO
7	URBANIZACIONES INZUNZA, S.A. DE C.V.	-\$ 187,811.54	-\$	-\$	-\$ 85,523.20	-\$ 10,208.80	-\$ 283,543.54	-\$ 389,700.70	-\$ 106,157.16	SOLVENTE	\$ 4,386,923.67	GANADOR
8	SERVICIOS METROPOLITANOS DE JALISCO, S.A. DE C.V.	-\$ 146,135.11	-\$	-\$	-\$ 78,672.51	-\$ 10,208.80	-\$ 235,016.42	-\$ 427,741.29	-\$ 192,724.66	SOLVENTE	\$ 4,469,374.25	SOLVENTE
9	INFRAESTRUCTURA RHINOZZ, S.A. DE C.V.	-\$ 7,682.25	-\$ 70,198.58	-\$ 29,621.67	-\$ 30,125.05	-\$ 10,208.80	-\$ 147,836.35	-\$ 406,999.99	-\$ 259,163.64	SOLVENTE	\$ 4,476,999.04	SOLVENTE
10	CONSTRUCTORA MADEPA, S.A. DE C.V.	-\$ 61,319.48	-\$ 21,503.49	-\$	-\$	-\$ 10,208.80	-\$ 93,031.73	-\$ 372,503.23	-\$ 279,471.53	SOLVENTE	\$ 4,511,320.81	SOLVENTE
11	MIVE CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.	-\$ 258,392.05	-\$ 59,924.72	-\$	-\$ 34,677.35	-\$ 1,876.59	-\$ 354,870.70	-\$ 447,642.31	-\$ 92,791.43	SOLVENTE	\$ 4,517,603.05	SOLVENTE
12	IZOR ESTRUCTURAS, S.A. DE C.V.	-\$	-\$ 117,887.18	-\$ 223,432.98	-\$ 88,135.90	-\$	-\$ 429,456.06	-\$ 561,451.78	-\$ 131,995.22	SOLVENTE	\$ 4,535,468.42	SOLVENTE
13	JBL ASESORIA Y SERVICIOS, S.A. DE C.V.	-\$ 363,786.96	-\$	-\$	-\$	-\$ 10,208.80	-\$ 373,995.76	-\$ 415,271.66	-\$ 41,725.90	SOLVENTE	\$ 4,572,890.64	SOLVENTE
14	INECO CONSTRUYE, S.A. DE C.V.	-\$	-\$ 83,543.55	-\$	-\$ 9,152.96	-\$ 10,208.80	-\$ 102,905.31	-\$ 371,672.58	-\$ 268,767.27	SOLVENTE	\$ 4,579,319.57	SOLVENTE
15	COUGAO A CONSTRUCTORES, S.A. DE C.V.	-\$ 86,481.05	-\$	-\$	-\$ 34,534.49	-\$ 10,208.80	-\$ 131,224.34	-\$ 403,568.56	-\$ 272,344.21	SOLVENTE	\$ 4,585,785.51	SOLVENTE
16	BARTORES CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	-\$	-\$	-\$ 276,524.02	-\$ 50,531.84	-\$ 7,250.50	-\$ 334,306.36	-\$ 418,912.38	-\$ 84,606.02	SOLVENTE	\$ 4,608,349.57	SOLVENTE
17	PASOS CONSTRUCCION E INGENIERIA, S.A. DE C.V.	-\$	-\$	-\$ 276,353.54	-\$ 14,638.80	-\$ 7,217.39	-\$ 298,209.81	-\$ 423,052.30	-\$ 124,842.50	SOLVENTE	\$ 4,653,597.83	SOLVENTE
18	BLACK SEAL S.A. DE C.V.	-\$	-\$	-\$	-\$ 53,832.87	-\$ 10,208.80	-\$ 64,041.68	-\$ 430,430.84	-\$ 366,389.17	SOLVENTE	\$ 4,664,169.36	SOLVENTE
19	SAMIER EDIFICACIONES, S. DE R.L. DE C.V.	-\$ 34,642.55	-\$	-\$	-\$	-\$ 10,208.80	-\$ 44,871.35	-\$ 425,241.60	-\$ 380,372.25	SOLVENTE	\$ 4,686,201.45	SOLVENTE
20	INGENIERIA TOPOGRAFICA BERSA, S.A. DE C.V.	-\$	-\$	-\$ 276,261.32	-\$	-\$ 7,185.32	-\$ 283,446.64	-\$ 427,277.14	-\$ 143,880.49	SOLVENTE	\$ 4,700,111.13	SOLVENTE
21	IMEK CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	-\$	-\$ 122,449.59	-\$	-\$ 31,964.91	-\$	-\$ 154,414.50	-\$ 447,693.84	-\$ 293,279.34	SOLVENTE	\$ 4,706,975.15	SOLVENTE
22	BLAK DESARROLLADORA DE PROYECTOS Y CONSTRUCCION, S.A. DE C.V.	-\$ 101,601.62	-\$ 7,942.41	-\$	-\$ 9,513.45	-\$	-\$ 119,057.47	-\$ 428,151.30	-\$ 309,094.83	SOLVENTE	\$ 4,712,203.66	SOLVENTE
23	AREX PROYECTOS Y CONSTRUCCION, S.A. DE C.V.	-\$ 101,601.62	-\$ 122,449.59	-\$	-\$ 31,964.91	-\$	-\$ 256,016.12	-\$ 447,693.84	-\$ 191,677.72	SOLVENTE	\$ 4,713,190.67	SOLVENTE
24	PIXIDE CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	-\$	-\$ 170,415.46	-\$	-\$	-\$ 10,208.80	-\$ 180,624.26	-\$ 399,327.45	-\$ 218,703.19	SOLVENTE	\$ 4,816,440.31	SOLVENTE
25	CODECAM CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	-\$ 35,110.42	-\$	-\$	-\$	-\$ 10,208.80	-\$ 45,319.22	-\$ 443,685.43	-\$ 398,366.21	SOLVENTE	\$ 4,880,419.01	SOLVENTE
26	VALAKAR INFRAESTRUCTURA S.A. DE C.V.	-\$	-\$ 170,415.46	-\$	-\$ 429.97	-\$ 10,208.80	-\$ 181,054.24	-\$ 434,569.86	-\$ 253,515.62	SOLVENTE	\$ 4,905,483.40	SOLVENTE
27	GALACK ARQUITECTOS Y CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	-\$	-\$ 57,519.14	-\$ 50,924.22	-\$	-\$	-\$ 108,445.36	-\$ 406,413.11	-\$ 297,967.75	SOLVENTE	\$ 4,922,424.52	SOLVENTE
28	SORICH CONSTRUCCION, S.A. DE C.V.	-\$ 87,366.32	-\$	-\$	-\$	-\$ 5,393.36	-\$ 92,759.68	-\$ 365,596.61	-\$ 272,836.93	SOLVENTE	\$ 4,935,501.09	SOLVENTE
29	VALITEK GRUPO CONSTRUCTOR S.A. DE C.V.	-\$	-\$ 169,911.66	-\$	-\$	-\$ 10,208.80	-\$ 180,120.46	-\$ 440,685.01	-\$ 260,564.55	SOLVENTE	\$ 4,942,249.87	SOLVENTE
30	SEILA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	-\$	-\$	-\$ 99,958.83	-\$	-\$ 57,493.94	-\$	-\$ 157,452.77	-\$ 517,967.97	SOLVENTE	\$ 4,945,323.37	SOLVENTE
31	SERVICIO ELECTROMECANICO DE OCCIDENTE, S.A. DE C.V.	-\$	-\$	-\$	-\$	-\$	-\$	-\$ 438,459.63	-\$ 438,459.63	SOLVENTE	\$ 4,958,579.88	SOLVENTE
32	A3 IDEAS CONSTRUCTIVAS, S. DE R.L. DE C.V.	-\$ 181,751.01	-\$	-\$ 134,342.19	-\$	-\$	-\$ 316,093.20	-\$ 452,332.81	-\$ 136,239.61	SOLVENTE	\$ 4,975,565.78	SOLVENTE
33	HOGARES AYAMAR, S. DE R.L. DE C.V.	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	\$ 5,211,741.01	DESCALIFICADO
34	SANDSTONE GLOBAL, S.A. DE C.V.	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	\$ 5,224,613.39	DESCALIFICADO
35	DISENO, CONSTRUCCION Y SERVICIOS DOYOS, S.A. DE C.V.	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	\$ 5,631,522.59	DESCALIFICADO

V.- DETERMINACIÓN DE LA PROPUESTA MÁS BAJA

Hecho lo anterior, se determina la solvencia de cada una de las proposiciones mediante la sustracción donde el minuendo es el importe propuesto como utilidad, señalado en el importe por la utilidad propuesta, y el sustraendo es el valor de insuficiencia total que hubiere acumulado el mismo licitante; si el resultado es un número positivo la propuesta económica se declara solvente y si resulta un número negativo se declara insolvente; retirando del procedimientos las que hubieren resultado insolventes.

CÓDIGO	EMPRESA	COSTO DIRECTO			COSTO INDIRECTO	FINANCIAMIENTO	VALOR DE INSUFICIENCIA TOTAL (MÍNUCO)	UTILIDAD (SUSTRANDO)	SOLVENCIA TOTAL	RESOLUCIÓN PARCIAL	IMPORTE DE LA PROPUESTA	RESOLUCIÓN FINAL
		MATERIALES	MANO DE OBRERA	MAQUINARIA Y EQUIPO								
1	GRUPO CONSTRUCTOR DE LA REGION, S.A. DE C.V.	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	\$ 4,073,969.98	DESCALIFICADO
2	MILARU CONSTRUCTORES, S.A. DE C.V.	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	\$ 4,163,268.58	DESCALIFICADO
3	INGENIERIA Y SOLUCIONES JADA, S.A. DE C.V.	-\$ 305,995.49	-\$ 79,986.31	-\$	-\$	-\$ 10,208.80	-\$ 396,190.60	-\$ 293,302.81	-\$ 102,887.77	DESCALIFICADO	\$ 4,203,788.58	DESCALIFICADO
4	DOUSARQ ARQUITECTOS, S. DE R.L. DE C.V.	-\$ 418,104.30	-\$ 150,020.59	-\$	-\$	-\$ 2,129.18	-\$ 570,454.06	-\$ 469,513.79	-\$ 100,940.27	DESCALIFICADO	\$ 4,225,650.81	DESCALIFICADO
5	JUAN DE DIOS DE LA TORRE TOSCA	-\$ 427,833.43	-\$	-\$ 243,139.66	-\$	-\$	-\$ 670,973.09	-\$ 384,792.98	-\$ 286,180.11	DESCALIFICADO	\$ 4,232,819.54	DESCALIFICADO
6	GABRIEL PLASCENCIA LOPEZ	-\$	-\$ 203,152.87	-\$ 120,688.00	-\$ 6,427.18	-\$	-\$ 330,268.05	-\$ 258,420.29	-\$ 71,847.75	DESCALIFICADO	\$ 4,235,262.42	DESCALIFICADO
7	URBANIZACIONES INZUNZA, S.A. DE C.V.	-\$ 187,811.54	-\$	-\$	-\$ 85,523.20	-\$ 10,208.80	-\$ 283,543.54	-\$ 389,700.70	-\$ 106,157.16	SOLVENTE	\$ 4,386,923.67	GANADOR
8	SERVICIOS METROPOLITANOS DE JALISCO, S.A. DE C.V.	-\$ 146,135.11	-\$	-\$	-\$ 78,672.51	-\$ 10,208.80	-\$ 235,016.42	-\$ 427,741.29	-\$ 192,724.66	SOLVENTE	\$ 4,469,374.25	SOLVENTE
9	INFRAESTRUCTURA RHINOZZ, S.A. DE C.V.	-\$ 7,682.25	-\$ 70,198.58	-\$ 29,621.67	-\$ 30,125.05	-\$ 10,208.80	-\$ 147,836.35	-\$ 406,999.99	-\$ 259,163.64	SOLVENTE	\$ 4,476,999.04	SOLVENTE
10	CONSTRUCTORA MADEPA, S.A. DE C.V.	-\$ 61,319.48	-\$ 21,503.49	-\$	-\$	-\$ 10,208.80	-\$ 93,031.73	-\$ 372,503.23	-\$ 279,471.53	SOLVENTE	\$ 4,511,320.81	SOLVENTE
11	MIVE CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.	-\$ 258,392.05	-\$ 59,924.72	-\$	-\$ 34,677.35	-\$ 1,876.59	-\$ 354,870.70	-\$ 447,642.31	-\$ 92,791.43	SOLVENTE	\$ 4,517,603.05	SOLVENTE
12	IZOR ESTRUCTURAS, S.A. DE C.V.	-\$	-\$ 117,887.18	-\$ 223,432.98	-\$ 88,135.90	-\$	-\$ 429,456.06	-\$ 561,451.78	-\$ 131,995.22	SOLVENTE	\$ 4,535,468.42	SOLVENTE
13	JBL ASESORIA Y SERVICIOS, S.A. DE C.V.	-\$ 363,786.96	-\$	-\$	-\$	-\$ 10,208.80	-\$ 373,995.76	-\$ 415,271.66	-\$ 41,725.90	SOLVENTE	\$ 4,572,890.64	SOLVENTE
14	INECO CONSTRUYE, S.A. DE C.V.	-\$	-\$ 83,543.55	-\$	-\$ 9,152.96	-\$ 10,208.80	-\$ 102,905.31	-\$ 371,672.58	-\$ 268,767.27	SOLVENTE	\$ 4,579,319.57	SOLVENTE
15	COUGAO A CONSTRUCTORES, S.A. DE C.V.	-\$ 86,481.05	-\$	-\$	-\$ 34,534.49	-\$ 10,208.80	-\$ 131,224.34	-\$ 403,568.56	-\$ 272,344.21	SOLVENTE	\$ 4,585,785.51	SOLVENTE
16	BARTORES CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	-\$	-\$	-\$ 276,524.02	-\$ 50,531.84	-\$ 7,250.50	-\$ 334,306.36	-\$ 418,912.38	-\$ 84,606.02	SOLVENTE	\$ 4,608,349.57	SOLVENTE
17	PASOS CONSTRUCCION E INGENIERIA, S.A. DE C.V.	-\$	-\$	-\$ 276,353.54	-\$ 14,638.80	-\$ 7,217.39	-\$ 298,209.81	-\$ 423,052.30	-\$ 124,842.50	SOLVENTE	\$ 4,653,597.83	SOLVENTE
18	BLACK SEAL S.A. DE C.V.	-\$	-\$	-\$	-\$ 53,832.87	-\$ 10,208.80	-\$ 64,041.68	-\$ 430,430.84	-\$ 366,389.17	SOLVENTE	\$ 4,664,169.36	SOLVENTE
19	SAMIER EDIFICACIONES, S. DE R.L. DE C.V.	-\$ 34,642.55	-\$	-\$	-\$	-\$ 10,208.80	-\$ 44,871.35	-\$ 425,241.60	-\$ 380,372.25	SOLVENTE	\$ 4,686,201.45	SOLVENTE
20	INGENIERIA TOPOGRAFICA BERSA, S.A. DE C.V.	-\$	-\$	-\$ 276,261.32	-\$	-\$ 7,185.32	-\$ 283,446.64	-\$ 427,277.14	-\$ 143,880.49	SOLVENTE	\$ 4,700,111.13	SOLVENTE
21	IMEK CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	-\$	-\$ 122,449.59	-\$	-\$ 31,964.91	-\$	-\$ 154,414.50	-\$ 447,693.84	-\$ 293,279.34	SOLVENTE	\$ 4,706,975.15	SOLVENTE
22	BLAK DESARROLLADORA DE PROYECTOS Y CONSTRUCCION, S.A. DE C.V.	-\$ 101,601.62	-\$ 7,942.41	-\$	-\$ 9,513.45	-\$	-\$ 119,057.47	-\$ 428,151.30	-\$ 309,094.83	SOLVENTE	\$ 4,712,203.66	SOLVENTE
23	AREX PROYECTOS Y CONSTRUCCION, S.A. DE C.V.	-\$ 101,601.62	-\$ 122,449.59	-\$	-\$ 31,964.91	-\$	-\$ 256,016.12	-\$ 447,693.84	-\$ 191,677.72	SOLVENTE	\$ 4,713,190.67	SOLVENTE
24	PIXIDE CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	-\$	-\$ 170,415.46	-\$	-\$	-\$ 10,208.80	-\$ 180,624.26	-\$ 399,327.45	-\$ 218,703.19	SOLVENTE	\$ 4,816,440.31	SOLVENTE
25	CODECAM CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	-\$ 35,110.42	-\$	-\$	-\$	-\$ 10,208.80	-\$ 45,319.22	-\$ 443,685.43	-\$ 398,366.21	SOLVENTE	\$ 4,880,419.01	SOLVENTE
26	VALAKAR INFRAESTRUCTURA S.A. DE C.V.	-\$	-\$ 170,415.46	-\$	-\$ 429.97	-\$ 10,208.80	-\$ 181,054.24	-\$ 434,569.86	-\$ 253,515.62	SOLVENTE	\$ 4,905,483.40	SOLVENTE
27	GALACK ARQUITECTOS											

Como resultado de lo anterior, se determina adjudicar el contrato número “**DOPI-MUN-PP-EP-LP-079-2024**” al licitante “**URBANIZACIONES INZUNZA, S.A. DE C.V.**”, el cual presentó proposición con un importe de los trabajos por \$4'386,923.67 (Cuatro millones trescientos ochenta y seis mil novecientos veintitrés pesos 67/100 m.n.) más \$701,907.79 (Setecientos un mil novecientos siete pesos 79/100 m.n.), **de I.V.A.** para un **monto total de \$5'088,831.46** (Cinco millones ochenta y ocho mil ochocientos treinta y un pesos 46/100 m.n.). ✓

La anterior determinación deriva de los motivos siguientes: el referido licitante reunió las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas por el municipio, conforme a los criterios de adjudicación establecidos en las bases de la **Licitación Pública**, además de garantizar satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones respectivas y **teniendo que presentó la propuesta solvente más baja con el presupuesto total menor**, resultando la más conveniente al interés público.

Dado lo anterior, **el adjudicatario deberá entregar la siguiente documentación** conforme se estableció en la Convocatoria:

- Fianza de **Anticipo** o Escrito de renuncia al anticipo, de acuerdo al formato que se entregó en las Bases.
- Fianza de **Cumplimiento**, de acuerdo al formato que se entregó en las Bases.
- **Póliza de Seguro**, de acuerdo al formato que se entregó en las Bases.
- Opinión de Cumplimiento de obligaciones **Fiscales** en sentido Positivo, actualizado y vigente, obtenida durante el período entre la adjudicación y la suscripción del contrato.
- Opinión de Cumplimiento de obligaciones fiscales en materia de **Seguridad social**, en Positivo, actualizado y vigente, obtenida durante el período entre la adjudicación y la suscripción del contrato.
- Constancia de Situación Fiscal.
- Escrito de Designación del Responsable de Obra.
- Escrito con los datos de la Cuenta Bancaria, dirigido al Titular de la Tesorería Municipal.
- Copia simple de Estado de Cuenta, de fecha reciente no anterior a un mes.
- Acta Certificada de la Constitución de la empresa.
- Poder certificado del representante legal en caso de que no se manifieste en el acta anterior.
- Copia de INE o Pasaporte del representante legal (firmante del Contrato).

La entrega de la documentación se hizo en el presente acto previo a la firma del Contrato; estableciéndose como **fecha para suscribirlo el día 14 de diciembre de 2024 a las 11:00 horas**, en las oficinas de la Dirección de Obras Públicas e Infraestructura; advirtiéndose que **la licitación obliga a que se firme dentro de los diez días hábiles siguientes al de la notificación del Fallo.**

Se puntualiza que, de conformidad con el Artículo 97, numeral 4, de la Ley de Obra Pública para el Estado de Jalisco y sus Municipios, **si el adjudicatario por causas imputables a él mismo NO firma el contrato en la fecha señalada o a más tardar en el plazo que la citada Ley estipula**, se procederá a cancelar la adjudicación, o se podrá, sin necesidad de un nuevo procedimiento, adjudicar el contrato al participante que haya presentado la siguiente proposición solvente, de conformidad con lo asentado en este Fallo, y así sucesivamente en caso de que este último no acepte la adjudicación, siempre que la diferencia en precio con respecto a la proposición que inicialmente hubiere resultado ganadora, no sea superior al 10%. Si ninguna de las propuestas reúne las condiciones previstas en este numeral, se declarará desierta la licitación mediante acuerdo debidamente notificado y se procederá a realizar nuevo procedimiento.

De igual manera se establece que, **si el adjudicatario NO suscribiera el Contrato**, sin que medie causa justificada, **deberá pagar una multa equivalente al 5% del costo de la obra o servicio**; de no pagarse en los siguientes diez días hábiles de notificado, **el infractor será inhabilitado por un año para contratar obra pública o servicios**, conforme se estipula en el numeral 5 del Artículo 97, de la Ley de Obra Pública para el Estado de Jalisco y sus Municipios, normativa subsidiaria del Reglamento de Asignación y Contratación de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Municipio de Zapopan, Jalisco.

Deberán iniciarse los trabajos el día 15 de diciembre de 2024 y concluirse el día 31 de mayo de 2025, conforme se estipuló en la Convocatoria.

Actuando a nombre y representación del Municipio de Zapopan, Jalisco, emite el presente documento **Ismael Jáuregui Castañeda, Director de Obras Públicas e Infraestructura**.

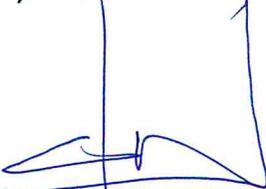
La evaluación de las proposiciones la efectuó el personal de la jefatura de costos y presupuestos, a cargo de Oscar Osvaldo García Romero.

Este Fallo se emite en el municipio de Zapopan, Jalisco, el día **10 de diciembre de 2024**, en cumplimiento a lo dispuesto por el artículo **48** del Reglamento de Asignación y Contratación de Obras Públicas y Servicios relacionados con las Mismas para el Municipio de Zapopan, Jalisco.

POR PARTE DEL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO



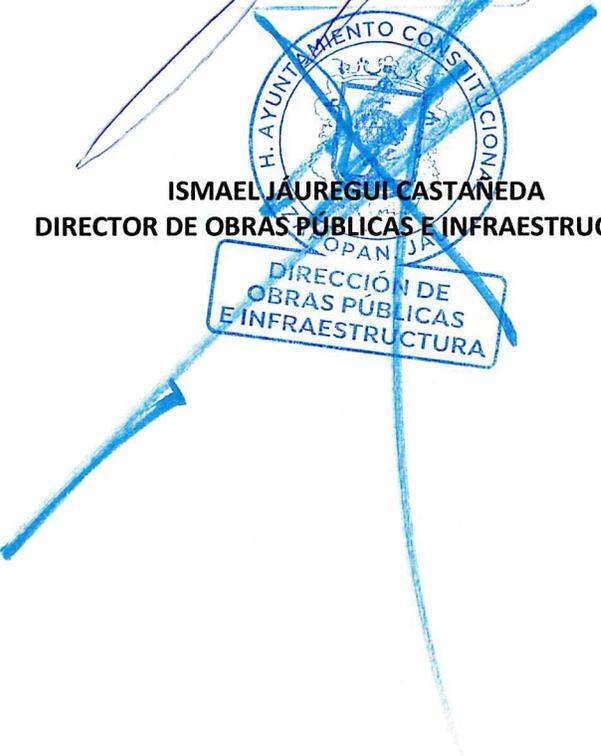
OSCAR OSVALDO GARCÍA ROMERO
JEFE DE COSTOS Y PRESUPUESTOS



ENRIQUE BARAJAS NOVOA
JEFE DE LICITACIÓN Y CONTRATACIÓN



SANDRA PATRICIA SÁNCHEZ VALDEZ
JEFE DE UNIDAD DE PRESUPUESTO Y CONTRATACIÓN DE OBRA PÚBLICA



ISMAEL JAUREGUI CASTAÑEDA
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA



DIRECCIÓN DE
OBRAS PÚBLICAS
E INFRAESTRUCTURA