

En cumplimiento del artículo 48 del **Reglamento de Asignación y Contratación de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Municipio de Zapopan, Jalisco**, se emite el presente **Fallo** correspondiente al procedimiento de **Licitación Pública** con número: **DOPI-MUN-PP-EP-LP-001-2025**, a efecto de adjudicar el respectivo contrato, para la ejecución de los trabajos consistentes en: **Construcción del parque barrial denominado Nueva España, más obras complementarias, ubicado en la confluencia de las calles Portugal/Vicente Guerrero, Valladolid/Morelos, Municipio de Zapopan, Jalisco.**

Habiéndose llevado a cabo el correspondiente acto de presentación y apertura de proposiciones, durante la **Tercera Sesión del Comité Mixto de Obra Pública ejercicio fiscal 2025**, el día **25 de febrero de 2025**, en el cual fueron aceptadas a participar las propuestas de **61 (sesenta y un)** licitantes; y llevándose a cabo, posteriormente, de manera analítica y cualitativa la evaluación de las respectivas proposiciones técnica y económica, de cada uno de los participantes, se obtuvo como resultado lo siguiente:

EVALUACIÓN BINARIA DE LAS PROPUESTAS TÉCNICAS

Se procedió a evaluar las propuestas técnicas por el método binario para dictaminar "si cumple" o "no cumple" los requisitos solicitados, obteniéndose los siguientes resultados:

I.- RESULTADO DE LA EVALUACIÓN CUALITATIVA DE LAS PROPUESTAS.

Como resultado de la evaluación de las proposiciones, se determina que la empresa **BUFETE EDIFICADOR PERCA S.A. DE C.V.** no reúne conforme a los criterios de adjudicación establecidos en la convocatoria a la licitación pública, las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas, de acuerdo con lo siguiente:

A. Proposición Técnica (PT)

DOCUMENTO PT 17. DOCUMENTO DE CADA UNA DE LAS TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO, EN EL CUAL EL LICITANTE ANALIZA E INTEGRA LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, MAQUINARIA Y EQUIPOS DE CONSTRUCCIÓN, ESPECIFICANDO LAS CARACTERÍSTICAS ESPECÍFICAS, LAS UNIDADES Y LAS CANTIDADES NECESARIAS PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE CADA UNO DE LOS CONCEPTOS REQUERIDOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS. DEBERÁ PRESENTAR EL 100% DE LAS TARJETAS DE LOS CONCEPTOS CONTENIDOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS.

ESTE DOCUMENTO DEBERÁ SER CONGRUENTE CON EL RESTO DE SU PROPUESTA.

Incumplimiento. - En el análisis DOPI-015 se incumple debido a que no considera lo solicitado en las especificaciones del concepto, se requiere de instalación de 2 retenidas y un sistema de tierra y no se consideran en la matriz, por lo que no cumple.

RECIBI COPIA DE FALLO

07/03/2025

BUFETE EDIFICADOR PERCA S.A. DE C.V.		
Cliente: MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA Concurso No.: DOPI-MUN-PP-EP-LP-001-2025 Obra: Construcción del parque barrial denominado Nueva España, más obras complementarias, ubicado en la confluencia de las calles Portugal/Vicente Guerrero, Valladolid/Morelos, Municipio de Zapopan, Jalisco. Lugar: Zapopan, Jalisco		
Duración: 106 días naturales Fecha: 25/02/2025 Inicio Obra: 01/04/2025 Fin Obra: 15/07/2025 DOCUMENTO PT-17		

TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO

Código	Concepto	Unidad	Cantidad
Partida: A		Analisis No.:	
Analisis: DOPI-015		PZA	1.0000
REUBICACIÓN DE POSTE DE CONCRETO DE CFE A LIMITE DE PROPIEDAD DE 9.00 M DE ALTURA CON DOBLE REMATE E INSTALACIÓN DE 2 RETENIDAS Y UN SISTEMA DE TIERRAS. INCLUYE HERRAMIENTA, DESCONEXIÓN Y SOSTENIMIENTO DE CABLEADO, DESMONTAJE DE POSTE Y COLOCACIÓN EN SU NUEVA UBICACIÓN, ALINEADO Y PLOMEADO, ACOSTILLADO Y RELLENO DE LA CEPA, CONEXIÓN, EQUIPO Y MANO DE OBRA ESPECIALIZADA.			

MANO DE OBRA			
MO010	CUADRILLA NO. 14 (OFICIAL ESPECIALIZADO + 1 AYUDANTE)	JOR	12 269288
EQUIPO Y HERRAMIENTA			
%MO1	HERRAMIENTA MENOR	%	0.030000
EQGRUA	CAMION PARA GRUA DE 350 HP ARTICULDA HIAB 090/AW DE 8.4 TON Y 7.20 M DE ALCANCE	HOR	16.359050
EQGRUAHIAB-8.5T	GRUA HIDRAULICA ARTICULADA HIAB 090/AW DE 8.4 TON Y ALCANCE DE 7.20 M	HOR	16.359050
EQCAMION	CAMION DE VOLTEO MERCEDES BENZ LK-1417/34 7 M3 DE 170 HP	HOR	5.112203

Fundamento. - El punto IV de las bases de licitación relativo a "Causas de descalificación de la licitación y los motivos para rechazar una propuesta" y IV.2.E.-

I. Que en las tarjetas de conceptos de trabajo no se hayan integrado los materiales, mano de obra, herramientas, maquinaria y equipos de construcción, especificando las características específicas, las unidades y las cantidades necesarias para la correcta ejecución de cada uno de los conceptos requeridos en el catálogo de conceptos.

II. Que la integración de las tarjetas de conceptos de trabajo no sea congruente con la metodología o ejecución de los trabajos, con el programa de ejecución propuesto, así como los programas de utilización de personal y de maquinaria y equipo de construcción, debiendo tomar en cuenta las cantidades de materiales, recursos humanos y demás insumos necesarios en el momento y la zona donde se ejecutarán los trabajos, lo anterior de conformidad con lo solicitado en cada concepto, las especificaciones generales y particulares de construcción y normas de calidad que determine la Dirección de Obras Públicas e Infraestructura.

Incumplimiento. - En el análisis DOPI-038 se incumple debido a que no considera tubo de fo.ga. de 5/8" de diámetro y 20 cm de largo y soldadura, solicitado en las especificaciones del concepto para su correcta ejecución, por lo que no cumple.

Página 38 de 332

BUFETE EDIFICADOR PERCA S.A. DE C.V.	
Cliete: MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA	
Concurso No. DOPI-MUN-PP-EP-LP-001-2025 Obra: Construcción del parque barrial denominado Nueva España, más obras complementarias, ubicado en la confluencia de las calles Portugal/Vicente Guerrero, Valladolid/Morelos, Municipio de Zapopan, Jalisco.	Duración: 106 días naturales Fecha: 25/02/2025 Inicio Obra: 01/04/2025 Fin Obra: 15/07/2025 DOCUMENTO PT-17
Lugar: , Zapopan, Jalisco	

TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO

Código	Concepto	Unidad	Cantidad
Partida:	3 Análisis No.:		
Análisis:	DOPI-038	PZA	6.0000
SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PASADOR DE PISO CON VARILLA DE REDONDO LISO DE 1/2" BASE Y ANILLOS DE TUBERÍA 3/4" X 10 CM Y 5 CM RESPECTIVAMENTE, BASE DE SOLERA DE 1" X 1/8", INCLUYE: HERRAMIENTA, SOLDADURA, TUBO DE FO.GA. DE 5/8" DIÁMETRO Y 20 CM LARGO, MATERIALES MENORES, EQUIPO Y MANO DE OBRA.			

MATERIALES

001-015.1	PASADOR DE PISO CON VARILLA DE REDONDO LISO DE 1/2". BASE Y ANILLOS DE TUBERÍA 3/4" X 10 CM Y 5 CM RESPECTIVAMENTE. BASE DE SOLERA DE 1" X 1/8"	PZA	1.000000
M-MEN	MATERIALES MENORES	LOTE	0.500000

MANO DE OBRA

MO010	CUADRILLA NO. 14 (OFICIAL ESPECIALIZADO + 1 AYUDANTE)	JOR	0.306732
-------	---	-----	----------

EQUIPO Y HERRAMIENTA

%MO1	HERRAMIENTA MENOR	%	0.030000
------	-------------------	---	----------

Fundamento. - El punto IV de las bases de licitación relativo a "Causas de descalificación de la licitación y los motivos para rechazar una propuesta" y IV.2.E.-

I. Que en las tarjetas de conceptos de trabajo no se hayan integrado los materiales, mano de obra, herramientas, maquinaria y equipos de construcción, especificando las características específicas, las unidades y las cantidades necesarias para la correcta ejecución de cada uno de los conceptos requeridos en el catálogo de conceptos.

Incumplimiento. - En el análisis DOPI-039 se incumple debido a que no considera soldadura y equipo para soldar en la matriz, especificado en la descripción del concepto para su correcta fijación, por lo que no cumple.

Página 39 de 332

BUFETE EDIFICADOR PERCA S.A. DE C.V.	
Cliente: MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA	
Concurso No. DOPI-MUN-PP-EP-LP-001-2025 Obra: Construcción del parque bial denominado Nueva España, más obras complementarias, ubicado en la confluencia de las calles Portugal/Vicente Guerrero, Valladolid/Morelos, Municipio de Zapopan, Jalisco.	Duración: 106 días naturales Fecha: 25/02/2025 Inicio Obra: 01/04/2025 Fin Obra: 15/07/2025 DOCUMENTO PT-17
Lugar: , Zapopan, Jalisco	

TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO

Código	Concepto	Unidad	Cantidad
Partida:		3 Análisis No.:	
Análisis:	DOPI-039	PZA	3.0000
SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PASADOR PICAPORTE CON VARILLA DE REDONDO LISO DE 1/2" DE DIÁMETRO POR 18 CM, PALANCA DE SOLERA DE 3/4" X 1/8" POR 15 CM, ANILLOS DE TUBERÍA 3/4" X 5 CM DE LARGO, BASE DE SOLERA DE 1" X 1/8" X 25 CM, INCLUYE: HERRAMIENTA, SOLDADURA, MATERIALES MENORES, EQUIPO Y MANO DE OBRA.			

MATERIALES			
001-016.1	PASADOR PICAPORTE CON VARILLA DE REDONDO LISO DE 1/2" DE DIÁMETRO POR 18 CM, PALANCA DE SOLERA DE 3/4" X 1/8" POR 15 CM, ANILLOS DE TUBERÍA 3/4" X 5 CM DE LARGO, BASE DE SOLERA DE 1" X 1/8" X 25 CM	PZA	1.000000
M-MEN	MATERIALES MENORES	LOTE	0.500000
MANO DE OBRA			
MO010	CUADRILLA NO. 14 (OFICIAL ESPECIALIZADO + 1 AYUDANTE)	JOR	0.306732
EQUIPO Y HERRAMIENTA			
%MO1	HERRAMIENTA MENOR	%	0.030000

Fundamento. - El punto IV de las bases de licitación relativo a "Causas de descalificación de la licitación y los motivos para rechazar una propuesta" y IV.2.E.-

I. Que en las tarjetas de conceptos de trabajo no se hayan integrado los materiales, mano de obra, herramientas, maquinaria y equipos de construcción, especificando las características específicas, las unidades y las cantidades necesarias para la correcta ejecución de cada uno de los conceptos requeridos en el catálogo de conceptos.

Incumplimiento. - En el análisis DOPI-040 se incumple debido a que no considera soldadura y equipo para soldar en la matriz, especificado en la descripción del concepto para su correcta fijación, por lo que no cumple.

Página 40 de 332

BUFETE EDIFICADOR PERCA S.A. DE C.V.	
Cliente: MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA	
Concurso No. DOPI-MUN-PP-EP-LP-001-2025	Duración: 106 días naturales
Obra: Construcción del parque barrial denominado Nueva España, más obras complementarias, ubicado en la confluencia de las calles Portugal/Vicente Guerrero, Valladolid/Morelos, Municipio de Zapopan, Jalisco.	Fecha: 25/02/2025
	Inicio Obra: 01/04/2025
	Fin Obra: 15/07/2025
	DOCUMENTO PT-17
Lugar: , Zapopan, Jalisco	

TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO

Código	Concepto	Unidad	Cantidad
--------	----------	--------	----------

Partida:

3 Análisis No.:

Análisis: DOPI-040

PZA

6.0000

SUMINISTRO Y COLOCACIÓN TEJUELO PARA PORTÓN Y/O PUERTAS DE HERRERÍA, CON BALERO DE 2" DE DIÁMETRO, INCLUYE: HERRAMIENTA, SOLDADURA, MATERIALES MENORES, EQUIPO Y MANO DE OBRA.

MATERIALES

001-017.1	TEJUELO PARA PORTÓN Y/O PUERTAS DE HERRERÍA, CON BALERO DE 2" DE DIÁMETRO	PZA	1.000000
M-MEN	MATERIALES MENORES	LOTE	0.500000

MANO DE OBRA

MO010	CUADRILLA NO. 14 (OFICIAL ESPECIALIZADO + 1 AYUDANTE)	JOR	0.306732
-------	---	-----	----------

EQUIPO Y HERRAMIENTA

%MO1	HERRAMIENTA MENOR	%	0.030000
------	-------------------	---	----------

Fundamento. - El punto IV de las bases de licitación relativo a "Causas de descalificación de la licitación y los motivos para rechazar una propuesta" y IV.2.E.-

I. Que en las tarjetas de conceptos de trabajo no se hayan integrado los materiales, mano de obra, herramientas, maquinaria y equipos de construcción, especificando las características específicas, las unidades y las cantidades necesarias para la correcta ejecución de cada uno de los conceptos requeridos en el catálogo de conceptos.

Incumplimiento. - En el análisis DOPI-096 se incumple debido a que no considera andamios, solicitados en las especificaciones del concepto para su correcta ejecución, por lo que no cumple.

Página 96 de 332

BUFETE EDIFICADOR PERCA S.A. DE C.V.	
Cliente: MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA	
Concurso No. DOPI-MUN-PP-EP-LP-001-2025 Obra: Construcción del parque barrial denominado Nueva España, más obras complementarias, ubicado en la confluencia de las calles Portugal/Vicente Guerrero, Valladolid/Morelos, Municipio de Zapopan, Jalisco.	Duración: 106 días naturales Fecha: 25/02/2025 Inicio Obra: 01/04/2025 Fin Obra: 15/07/2025 DOCUMENTO PT-17
Lugar: , Zapopan, Jalisco	

TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO

Código	Concepto	Unidad	Cantidad
Partida: 2 Análisis No.:			
Análisis:	DOPI-096	M2	24.4000
APLANADO DE 1.00 CM DE ESPESOR EN MURO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:3, ACABADO APALILLADO FINO, INCLUYE: HERRAMIENTA, MATERIALES, ACARREOS, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, ANDAMIOS, PLOMEADO, NIVELADO, REGLEADO, RECORTES, EQUIPO Y MANO DE OBRA.			
MANO DE OBRA			
MO05	CUADRILLA NO. 05 (OF. ALBAÑIL + 1 AYUDANTE)	JOR	0.122693
EQUIPO Y HERRAMIENTA			
%MO1	HERRAMIENTA MENOR	%	0.030000
BASICOS			
MORT1:3	MORTERO CEMENTO-ARENA PROPORCION 1:3	M3	0.010500

Fundamento. - El punto IV de las bases de licitación relativo a "Causas de descalificación de la licitación y los motivos para rechazar una propuesta" y IV.2.E.-

I. Que en las tarjetas de conceptos de trabajo no se hayan integrado los materiales, mano de obra, herramientas, maquinaria y equipos de construcción, especificando las características específicas, las unidades y las cantidades necesarias para la correcta ejecución de cada uno de los conceptos requeridos en el catálogo de conceptos.

I.- RESULTADO DE LA EVALUACIÓN CUALITATIVA DE LAS PROPUESTAS.

Como resultado de la evaluación de las proposiciones, se determina que la empresa **ATELIER BCM, S.A. DE C.V.** no reúne conforme a los criterios de adjudicación establecidos en la convocatoria a la licitación pública, las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas, de acuerdo con lo siguiente:

A. Proposición Técnica (PT)

DOCUMENTO PT 17 DOCUMENTO DE CADA UNA DE LAS TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO

1.- DOCUMENTO DE CADA UNA DE LAS TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO, EN EL CUAL EL LICITANTE ANALIZA E INTEGRA LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, MAQUINARIA Y EQUIPOS DE CONSTRUCCIÓN, ESPECIFICANDO LAS CARACTERÍSTICAS ESPECÍFICAS, LAS UNIDADES Y LAS CANTIDADES NECESARIAS PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE CADA UNO DE LOS CONCEPTOS REQUERIDOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS. DEBERÁ PRESENTAR EL 100% DE LAS TARJETAS DE LOS CONCEPTOS CONTENIDOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS.

Incumplimiento. – A). - La tarjeta del concepto DOPI-038, en el análisis la descripción del insumo no coincide con la descripción del concepto.

Página 38 de 332

ATELIER BCM, S.A. DE C.V.		
Cliente: DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA DEL MUNICIPIO DE ZAPOPAN		
Concurso No. DOPI-MUN-PP-EP-LP-001-2025	Duración: 106 días naturales	
Obra: Construcción del parque barrial denominado Nueva España, más obras complementarias, ubicado en la confluencia de las calles Portugal/Vicente Guerrero, Valladolid/Morelos, Municipio de Zapopan, Jalisco.	Fecha: 25/02/2025	
	Inicio Obra: 01/04/2025	
	Fin Obra: 15/07/2025	
Lugar: , Zapopan, Jalisco	DOCUMENTO	
	PE 6	

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código	Concepto	Unidad	P. Unitario	Op.	Cantidad	Importe	%
Partida: C3		Análisis No.: 40					
Análisis: DOPI-038		PZA			6.0000	\$7,576.50	
SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PASADOR DE PISO CON VARILLA DE REDONDO LISO DE 1/2", BASE Y ANILLOS DE TUBERÍA 3/4" X 10 CM Y 5 CM RESPECTIVAMENTE, BASE DE SOLERA DE 1" X 1/8", INCLUYE: HERRAMIENTA, SOLDADURA, TUBO DE FO.GA. DE 5/8" DIÁMETRO Y 20 CM LARGO, MATERIALES MENORES, EQUIPO Y MANO DE OBRA.							
MATERIALES							
MA.PASADOR.01	Pasador de piso con varilla de redondo liso de 1/2" base y anillos de tubería 3/4" x 10 cm, base de solera de 3/4" x 1/8", incluye: herramienta, soldadura, tubo de fo.ga. de 5/8" diámetro y 20 cm largo	PZA	\$750.00	*	1.000000	\$750.00	69.80%
SUBTOTAL: MATERIALES						\$750.00	69.80%
MANO DE OBRA							
MO.1H1AY	Cuadrilla No.6 (1 Herrero + 1 Ayudante)	JOR	\$1,298.10	*	0.250000	\$324.53	30.20%
SUBTOTAL: MANO DE OBRA						\$324.53	30.20%
	(CD) Costo directo					\$1,074.53	100.00%
	(CI) INDIRECTOS			6.0702%		\$65.23	
	SUBTOTAL1					\$1,139.76	
	(CF) FINANCIAMIENTO			0.2633%		\$3.00	
	SUBTOTAL2					\$1,142.76	
	(CU) UTILIDAD			10.5000%		\$119.99	
	PRECIO UNITARIO (CD+CI+CF+CU)					\$1,262.75	

MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
E INFRAESTRUCTURA
LICITACIÓN PÚBLICA
DOPI-MUN-PP-EP-LP-001-2025
FALLO

Incumplimiento. – B). - La tarjeta del concepto DOPI-069, en el análisis, el insumo tiene características distintas a la descripción del concepto.

ATELIER BCM, S.A. DE C.V.		
Cliente: DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA DEL MUNICIPIO DE ZAPOPAN		
Concurso No. DOPI-MUN-PP-EP-LP-001-2025	Duración: 106 días naturales	
Obra: Construcción del parque barrial denominado Nueva España, más obras complementarias, ubicado en la confluencia de las calles Portugal/Vicente Guerrero, Valladolid/Morelos, Municipio de Zapopan, Jalisco.	Fecha: 25/02/2025	
	Inicio Obra: 01/04/2025	
	Fin Obra: 15/07/2025	
DOCUMENTO		
PE 6		
Lugar: Zapopan, Jalisco		

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código	Concepto	Unidad	P. Unitario	Op.	Cantidad	Importe	%
Partida: D3		Analisis No.:	100				
Análisis:	DOPI-069		M3		64.7300	\$272,730.15	
SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONCRETO PREMEZCLADO BOMBEABLE F'C= 250 KG/CM2, R.R., A 14 DÍAS, T.M.A. 19 MM, REV. 16, INCLUYE: HERRAMIENTA, BOMBA, MATERIALES, COLADO, VIBRADO, DESCIMBRA, CURADO, PRUEBAS DE LABORATORIO, EQUIPO Y MANO DE OBRA.							
MATERIALES							
MA.CON.250.3.B CONCRETO ESTRUCTURAL	M3	\$2,800.00	*	1.050000	\$2940.00	82.00%	
PREMEZCLADO BOMBEABLE, CLASE I, PESO NORMAL, DE F'C=250 KG/CM2, A 3 DÍAS, T.M.A. 19 MM, ACABADO COMÚN, REV. MAX. 18"-2 CM							
EH.CON.BOMBA Servicio de Bombeo	M3	\$157.04	*	0.066667	\$10.47	0.29%	
EH.CON.PLUMA. Bomba Pluma (Alcance 32 m)	SERV	\$186.49	*	0.066667	\$12.43	0.35%	
SUBTOTAL: MATERIALES						\$2962.90	82.64%
MANO DE OBRA							
MO.1A5P Cuadrilla No.9 (1 Albañil + 5 Peones)	JOR	\$3,544.58	*	0.166667	\$590.76	16.48%	
SUBTOTAL: MANO DE OBRA						\$590.76	16.48%
EQUIPO Y HERRAMIENTA							
EH.VIBR.01 Vibrador Wacker 2000 2 hp 35 x 14' sin operador.	HR	\$15.84	*	2.000000	\$31.68	0.88%	
SUBTOTAL: EQUIPO Y HERRAMIENTA						\$31.68	0.88%
(CD) Costo directo						\$3,585.34	100.00%
(CI) INDIRECTOS						6.0702%	\$217.64
SUBTOTAL1						\$3,802.98	
(CF) FINANCIAMIENTO						0.2633%	\$10.01
SUBTOTAL2						\$3,812.99	
(CU) UTILIDAD						10.5000%	\$400.36
PRECIO UNITARIO (CD+CI+CF+CU)						\$4,213.35	

Incumplimiento. – C). - La tarjeta del concepto DOPI-073, en el análisis, el insumo tiene características distintas a la descripción del concepto.

Página 73 de 332

ATELIER BCM, S.A. DE C.V.		
Cliente: DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA DEL MUNICIPIO DE ZAPOPAN		
Concurso No. DOPI-MUN-PP-EP-LP-001-2025 Obra: Construcción del parque barrial denominado Nueva España, más obras complementarias, ubicado en la confluencia de las calles Portugal/Vicente Guerrero, Valladolid/Morelos, Municipio de Zapopan, Jalisco.	Duración: 106 días naturales Fecha: 25/02/2025 Inicio Obra: 01/04/2025 Fin Obra: 15/07/2025	DOCUMENTO PE 6
Lugar: , Zapopan, Jalisco		

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código	Concepto	Unidad	P. Unitario	Op.	Cantidad	Importe	%
Partida: D3		Analisis No.: 140					
Analisis: DOPI-073		M3			64.7300	\$269,116.27	
SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONCRETO PREMEZCLADO BOMBEABLE F'C= 250 KG/CM2, R.R., A 14 DÍAS, T.M.A. 19 MM, REV. 16, ADICIONANDO IMPERMEABILIZANTE INTEGRAL AL 4% FESTEGRAL O SIMILAR (2 KG POR CADA SACO DE CEMENTO DE 50 KG), INCLUYE: HERRAMIENTA, BOMBA, MATERIALES, COLADO, VIBRADO, DESCIMBRA, CURADO, PRUEBAS DE LABORATORIO, EQUIPO Y MANO DE OBRA.							
MATERIALES							
MA.CON.250.28	Concreto premezclado bombeable f'c=250 kg/cm2, 28 días	M3	\$2,491.00	*	1.050000	\$2615.55	73.93%
MA.IMPER.INTG.	Impermeabilizante integral (Festogral)	KG	\$18.74	*	16.000000	\$299.84	8.48%
SUBTOTAL:	MATERIALES					\$2915.39	82.41%
MANO DE OBRA							
MO.1A5P	Cuadrilla No.9 (1 Albañil + 5 Peones)	JOR	\$3,544.58	*	0.166667	\$590.76	16.70%
SUBTOTAL:	MANO DE OBRA					\$590.76	16.70%
EQUIPO Y HERRAMIENTA							
EH.VIBR.01	Vibrador Wacker 2000 2 hp 35 x 14' sin operador.	HR	\$15.84	*	2.000000	\$31.68	0.90%
SUBTOTAL:	EQUIPO Y HERRAMIENTA					\$31.68	0.90%
(CD) Costo directo						\$3,537.83	100.00%
(CI) INDIRECTOS						6.0702%	\$214.75
SUBTOTAL1							\$3,752.58
(CF) FINANCIAMIENTO						0.2633%	\$9.88
SUBTOTAL2							\$3,762.46
(CU) UTILIDAD						10.5000%	\$395.06
PRECIO UNITARIO (CD+CI+CF+CU)							\$4,157.52

Incumplimiento. – D). - La tarjeta del concepto DOPI-074, en el análisis, el insumo tiene características distintas a la descripción del concepto.

ATELIER BCM, S.A. DE C.V.		
Cliente: DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA DEL MUNICIPIO DE ZAPOPAN		
Concurso No. DOPI-MUN-PP-EP-LP-001-2025	Duración: 106 días naturales	
Obra: Construcción del parque barrial denominado Nueva España, más obras complementarias, ubicado en la confluencia de las calles Portugal/Vicente Guerrero, Valladolid/Morelos, Municipio de Zapopan, Jalisco.	Fecha: 25/02/2025	
	Inicio Obra: 01/04/2025	
	Fin Obra: 15/07/2025	
	DOCUMENTO	
	PE 6	
Lugar: Zapopan, Jalisco		

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código	Concepto	Unidad	P. Unitario	Op.	Cantidad	Importe	%
Partida: D3		Análisis No.:		150			
Análisis: DOPI-074		M3			64.7300	\$290,282.33	
SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONCRETO PREMEZCLADO BOMBEABLE F'C= 250 KG/CM2, R.N., T.M.A. 19 MM, REV. 16, ADICIONANDO IMPERMEABILIZANTE INTEGRAL AL 4% FESTEGRAL O SIMILAR (2 KG POR CADA SACO DE CEMENTO DE 50 KG). INCLUYE: HERRAMIENTA, BOMBA, MATERIALES, COLADO, VIBRADO, DESCIMBRA, CURADO, PRUEBAS DE LABORATORIO, EQUIPO Y MANO DE OBRA.							
MATERIALES							
MA.CON.250.14	Concreto premezclado bombeable f'c=250 kg/cm2, 14 días	M3	\$2,756.00	*	1.050000	\$2893.80	75.83%
MA.IMPER.INTG.	Impermeabilizante integral (Festergral)	KG	\$18.74	*	16.000000	\$299.84	7.86%
SUBTOTAL: MATERIALES						\$3193.64	83.69%
MANO DE OBRA							
MO.1A5P	Cuadrilla No.9 (1 Albañil + 5 Peones)	JOR	\$3,544.58	*	0.166667	\$590.76	15.48%
SUBTOTAL: MANO DE OBRA						\$590.76	15.48%
EQUIPO Y HERRAMIENTA							
EH.VIBR.01	Vibrador Wacker 2000 2 hp 35 x 14' sin operador.	HR	\$15.84	*	2.000000	\$31.68	0.83%
SUBTOTAL: EQUIPO Y HERRAMIENTA						\$31.68	0.83%
(CD) Costo directo						\$3,816.08	100.00%
(CI) INDIRECTOS						6.0702%	\$231.64
SUBTOTAL1							\$4,047.72
(CF) FINANCIAMIENTO						0.2633%	\$10.66
SUBTOTAL2							\$4,058.38
(CU) UTILIDAD						10.5000%	\$426.13
PRECIO UNITARIO (CD+CI+CF+CU)							\$4,484.51

MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
E INFRAESTRUCTURA
LICITACIÓN PÚBLICA
DOPI-MUN-PP-EP-LP-001-2025
FALLO

Incumplimiento. – E). - La tarjeta del concepto DOPI-075, en el análisis, el insumo no cuenta con el volumen suficiente para realizar el concepto.

ATELIER BCM, S.A. DE C.V.			
Cliente: DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA DEL MUNICIPIO DE ZAPOPAN			
Concurso No. DOPI-MUN-PP-EP-LP-001-2025		Duración: 106 días naturales	
Obra: Construcción del parque barrial denominado Nueva España, más obras complementarias, ubicado en la confluencia de las calles Portugal/Vicente Guerrero, Valladolid/Morelos, Municipio de Zapopan, Jalisco.		Fecha: 25/02/2025	
		Inicio Obra: 01/04/2025	
		Fin Obra: 15/07/2025	
		DOCUMENTO	
Lugar: , Zapopan, Jalisco		PE 6	

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código	Concepto	Unidad	P. Unitario	Op.	Cantidad	Importe	%
Partida: D3		Análisis No.:		160			
Análisis: DOPI-075		M3			72.5100	\$34,930.97	
FILTRO A BASE DE GRAVA O PIEDRA TRONADA (1" A 3") SIN FINOS, DE 30 CM DE ESPESOR. INCLUYE: HERRAMIENTA, ACARREOS, SUMINISTRO DE MATERIALES, EQUIPO Y MANO DE OBRA.							
MATERIALES							
MA.AG.GRA.03-	Grava de 3" a 1"	M3	\$520.00	*	0.650000	\$338.00	82.45%
SUBTOTAL: MATERIALES						\$338.00	82.45%
MANO DE OBRA							
MO.1AY	Cuadrilla No.13 (1 Ayudante)	JOR	\$575.48	*	0.125000	\$71.94	17.55%
SUBTOTAL: MANO DE OBRA						\$71.94	17.55%
(CD) Costo directo						\$409.94	100.00%
(CI) INDIRECTOS						6.0702%	\$24.88
SUBTOTAL1						\$434.82	
(CF) FINANCIAMIENTO						0.2633%	\$1.14
SUBTOTAL2						\$435.96	
(CU) UTILIDAD						10.5000%	\$45.78
PRECIO UNITARIO (CD+CI+CF+CU)						\$481.74	

Fundamento. - El punto V de las bases de licitación relativo a "EVALUACIÓN BINARIA" y V.1- La Dirección de Obras Públicas e Infraestructura, para la evaluación binaria de la propuesta técnica del licitante deberá verificar que la propuesta cumpla con lo señalado en el artículo 73 numeral 3 de la Ley de Obra Pública para el Estado de Jalisco y sus Municipios y artículo 92 de su Reglamento y de esta manera calificar "Si Cumple" o "No Cumple" con los requisitos solicitados en la convocatoria y bases de la Licitación Pública.

V.1.7- Tratándose de proposiciones que consideren condiciones de pago sobre la base de precios unitarios:

V.1.7.E). TARJETA DE CONCEPTO DE TRABAJO:

I. Que en las tarjetas de conceptos de trabajo no se hayan integrado los materiales, mano de obra, herramientas, maquinaria y equipos de construcción, especificando las características específicas, las unidades y las cantidades necesarias para la correcta ejecución de cada uno de los conceptos requeridos en el catálogo de conceptos.

II. Que la integración de las tarjetas de conceptos de trabajo no sea congruente con la metodología o ejecución de los trabajos, con el programa de ejecución propuesto, así como los programas de utilización de personal y de maquinaria y equipo de construcción, debiendo tomar en cuenta las cantidades de materiales, recursos humanos y demás insumos necesarios en el momento y la zona donde se ejecutarán los trabajos, lo anterior de conformidad con lo solicitado en cada concepto, las especificaciones generales y particulares de construcción y normas de calidad que determine la Dirección de Obras Públicas e Infraestructura.

I.- RESULTADO DE LA EVALUACIÓN CUALITATIVA DE LAS PROPUESTAS.

Como resultado de la evaluación de las proposiciones, se determina que la empresa **Constructora Capla, S.A. de C.V.** no reúne conforme a los criterios de adjudicación establecidos en la convocatoria a la licitación pública, las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas, de acuerdo con lo siguiente:

A. Proposición Técnica (PT)

DOCUMENTO PT 17 DOCUMENTO DE CADA UNA DE LAS TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO

1.- DOCUMENTO DE CADA UNA DE LAS TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO, EN EL CUAL EL LICITANTE ANALIZA E INTEGRA LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, MAQUINARIA Y EQUIPOS DE CONSTRUCCIÓN, ESPECIFICANDO LAS CARACTERÍSTICAS ESPECÍFICAS, LAS UNIDADES Y LAS CANTIDADES NECESARIAS PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE CADA UNO DE LOS CONCEPTOS REQUERIDOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS. DEBERÁ PRESENTAR EL 100% DE LAS TARJETAS DE LOS CONCEPTOS CONTENIDOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS.

Incumplimiento. – A). - La tarjeta del concepto DOPI-061, en el análisis no considera el material necesario para la realización de los trabajos.

Página 61 de 333

Obra:	Construcción del parque barrial denominado Nueva España, más obras complementarias, ubicado en la confluencia de las calles Portugal/Vicente Guerrero, Valladolid/Morelos, Municipio de Zapopan, Jalisco.	DOCUMENTO PT-17
Concurso No:	DOPI-MUN-PP-EP-LP-001-2025	
Cliente:	MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA	Fecha: 25/02/2025 Inicio obra: 01/04/2025 Fin obra: 15/07/2025 Duración: 106 días naturales
Lugar:	Zapopan, Jalisco	
	CONSTRUCTORA CAPLA, S.A. DE C.V.	

TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO

Código	Concepto	Unidad	Cantidad
--------	----------	--------	----------

Partida: 3 Análisis No.:
 Análisis: DOPI-061 M2 206.9300
 PLANTILLA DE 5 CM DE ESPESOR DE CONCRETO PREMEZCLADO DE F'C=100 KG/CM2, INCLUYE: PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, NIVELACIÓN, MAESTREO, COLADO, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.

MANO DE OBRA

MO05 CUADRILLA NO. 05 (OF. ALBAÑIL + 1 AYUDANTE) JOR 0.039724

EQUIPO Y HERRAMIENTA

%MO1 HERRAMIENTA MENOR % 0.030000

BÁSICOS
CONC.100

CONCRETO HECHO EN OBRA DE F'C=100 KG/CM2 T.M.A. 3/4" M3 0.052500

(CD) Costo directo 100.00%
 (CI) INDIRECTOS 6.2366%
 SUBTOTAL1
 (CF) FINANCIAMIENTO 0.5337%
 SUBTOTAL2
 (CU) UTILIDAD 9.5417%
 PRECIO UNITARIO (CD+CI+CF+CU)

Incumplimiento. – B). - La tarjeta del concepto DOPI-096, en el análisis no consideran los andamios necesarios que se mencionan en la descripción del concepto.

Página 96 de 333

Obra:	Construcción del parque barrial denominado Nueva España, más obras complementarias, ubicado en la confluencia de las calles Portugal/Vicente Guerrero, Valladolid/Morelos, Municipio de Zapopan, Jalisco.	DOCUMENTO PT-17
Concurso No:	DOPI-MUN-PP-EP-LP-001-2025	Fecha: 25/02/2025
Cliente:	MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA	Inicio obra: 01/04/2025
Lugar:	Zapopan, Jalisco	Fin obra: 15/07/2025
	CONSTRUCTORA CAPLA, S.A. DE C.V.	Duración: 106 días naturales
		

TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO

Código	Concepto	Unidad	Cantidad
Partida:	2	Análisis No.:	
Análisis:	DOPI-096	M2	24.4000
APLANADO DE 1.00 CM DE ESPESOR EN MURO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:3, ACABADO APALILLADO FINO, INCLUYE: HERRAMIENTA, MATERIALES, ACARREOS, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, ANDAMIOS , PLOMEADO, NIVELADO, REGLEADO, RECORTES, EQUIPO Y MANO DE OBRA.			
MANO DE OBRA			
MO05	CUADRILLA NO. 05 (OF. ALBAÑIL + 1 AYUDANTE)	JOR	0.119171
EQUIPO Y HERRAMIENTA			
%MO1	HERRAMIENTA MENOR	%	0.030000
BASICOS			
MORT1:3	MORTERO CEMENTO-ARENA PROPORCION 1:3	M3	0.010500

(CD) Costo directo 100.00%
(CI) INDIRECTOS 6.2366%
SUBTOTAL1
(CF) FINANCIAMIENTO 0.5337%
SUBTOTAL2
(CU) UTILIDAD 9.5417%
PRECIO UNITARIO (CD+CI+CF+CU)

Fundamento. - El punto V de las bases de licitación relativo a "EVALUACIÓN BINARIA" y V.1- La Dirección de Obras Públicas e Infraestructura, para la evaluación binaria de la propuesta técnica del licitante deberá verificar que la propuesta cumpla con lo señalado en el artículo 73 numeral 3 de la Ley de Obra Pública para el Estado de Jalisco y sus Municipios y artículo 92 de su Reglamento y de esta manera calificar "Si Cumple" o "No Cumple" con los requisitos solicitados en la convocatoria y bases de la Licitación Pública.

V.1.7- Tratándose de proposiciones que consideren condiciones de pago sobre la base de precios unitarios:

V.1.7.E). TARJETA DE CONCEPTO DE TRABAJO:

I. Que en las tarjetas de conceptos de trabajo no se hayan integrado los materiales, mano de obra, herramientas, maquinaria y equipos de construcción, especificando las características específicas, las unidades y las cantidades necesarias para la correcta ejecución de cada uno de los conceptos requeridos en el catálogo de conceptos.

II. Que la integración de las tarjetas de conceptos de trabajo no sea congruente con la metodología o ejecución de los trabajos, con el programa de ejecución propuesto, así como los programas de utilización de personal y de maquinaria y equipo de construcción, debiendo tomar en cuenta las cantidades de materiales, recursos humanos y demás insumos necesarios en el momento y la zona donde se ejecutarán los trabajos, lo anterior de conformidad con lo solicitado en cada concepto, las especificaciones generales y particulares de construcción y normas de calidad que determine la Dirección de Obras Públicas e Infraestructura.

I.- RESULTADO DE LA EVALUACIÓN CUALITATIVA DE LAS PROPUESTAS.

Como resultado de la evaluación de las proposiciones, se determina que la empresa **CONSTRUCCIONES Y EDIFICACIONES CORIBA S.A. DE C.V.** no reúne conforme a los criterios de adjudicación establecidos en la convocatoria a la licitación pública, las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas, de acuerdo con lo siguiente:

A. Proposición Técnica (PT)

DOCUMENTOS PT 17 TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO

1.- DOCUMENTO DE CADA UNA DE LAS TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO, EN EL CUAL EL LICITANTE ANALIZA E INTEGRA LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, MAQUINARIA Y EQUIPOS DE CONSTRUCCIÓN, ESPECIFICANDO LAS CARACTERÍSTICAS ESPECÍFICAS, LAS UNIDADES Y LAS CANTIDADES NECESARIAS PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE CADA UNO DE LOS CONCEPTOS REQUERIDOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS. DEBERÁ PRESENTAR EL 100% DE LAS TARJETAS DE LOS CONCEPTOS CONTENIDOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS.

Incumplimiento. - a). – DOPI-012 TALA, DERRIBO Y RETIRO DE ÁRBOL DE 3.00 A 6.00 M DE ALTURA, INCLUYE: HERRAMIENTA, PAGO DE PERMISOS ANTE PARQUES Y JARDINES, CORTE DE FOLLAJE EN SECCIONES, APILE DE RAMAS Y TRONCOS, EXTRACCIÓN DE TOCÓN, RETIRO DE MATERIALES DE DESECHO FUERA DE LA OBRA A TIRADERO INDICADO POR SUPERVISIÓN, EQUIPO Y MANO DE OBRA.

a.- El concepto pide pago de permiso ante parques y jardines insumo que no se toma en cuenta para su análisis.



MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
E INFRAESTRUCTURA
LICITACIÓN PÚBLICA
DOPI-MUN-PP-EP-LP-001-2025
FALLO

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA MUNICIPIO DE ZAPOPAN	CONVOCATORIA NO.: 001/2025	DOCUMENTO	PT 17
	A LA LICITACION NO.: DOPI-MUN-PP-EP-LP-001-2025		
		FECHA DE CONCURSO:	25/feb./2025
		FECHA DE INICIO:	01/04/2025
		FECHA DE TERMINO:	15/07/2025
DESCRIPCION GENERAL DE LOS TRABAJOS:	RAZON SOCIAL DEL LICITANTE:	PLAZO DE EJECUCION	106 DÍAS NATURALES
CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE BARRIAL DENOMINADO NUEVA ESPAÑA, MÁS OBRAS COMPLEMENTARIAS, UBICADO EN LA CONFLUENCIA DE LAS CALLES PORTUGAL/VICENTE GUERRERO, VALLADOLID/MORELOS, MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO	CONSTRUCCIONES Y EDIFICACIONES CORIBA S.A. DE C.V.	FIRMA DEL LICITANTE:	HOJA: DE:
		ING. JORGE ALFREDO CONTRERAS ROBLES	12 de 332

TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO

DOPI-012

TALA, DERRIBO Y RETIRO DE ÁRBOL DE 3.00 A 6.00 M DE ALTURA, INCLUYE: HERRAMIENTA, PAGO DE PERMISOS ANTE PARQUES Y JARDINES, CORTE DE FOLLAJE EN SECCIONES, APILE DE RAMAS Y TRONCOS, EXTRACCIÓN DE TOCÓN, RETIRO DE MATERIALES DE DESECHO FUERA DE LA OBRA A TIRADERO INDICADO POR SUPERVISION, EQUIPO Y MANO DE OBRA.

PZA

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad
	Mano de Obra		
MO950326	OFICIAL ESPECIALIZADO	jor	0.800000
MO950299	AYUDANTE	jor	0.800000
	Herramienta		
HERR	HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.030000
ESEG	EQUIPO DE SEGURIDAD PERSONAL	(%)mo	0.010000
	Equipo		
MQ981002	MOTOSIERRA	hr	5.000000
	Auxiliares		
BA138010	CARGA MANUAL Y ACARREO FUERA DE OBRA	m3	0.420000

Fundamento. - El punto IV de las bases de licitación relativo a "Causas de descalificación de la licitación y los motivos para rechazar una propuesta" y IV.1.5.- Si no presenta alguno de los documentos solicitados de estas Bases de Licitación, o presenta alguno incompleto en sus hojas o en los datos requeridos, así mismo cuando los presente con modificaciones en cuanto al contenido especificado en la descripción hecha en el Capítulo e inciso antes mencionados o en los formatos proporcionados por el Municipio en el Pliego de Requisitos correspondiente.

Incumplimiento. - b). – DOPI-016 CARGA MECÁNICA Y ACARREO EN CAMIÓN DE MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACIÓN, DEMOLICIÓN Y/O ESCOMBROS, A 1ER KILÓMETRO DE DISTANCIA, VOLUMEN MEDIDO EN SECCIONES, INCLUYE: REGALÍAS AL BANCO DE TIRO Y ABUNDAMIENTO.

a.- La descripción del concepto pide regalías al banco de tiro pago que no se toma en cuenta para su análisis.

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA MUNICIPIO DE ZAPOPAN	CONVOCATORIA NO.: 001/2025	DOCUMENTO	PT 17
	A LA LICITACION NO.: DOPI-MUN-PP-EP-LP-001-2025		
	 Obras Públicas e Infraestructura Gestión Integral de la Ciudad	FECHA DE CONCURSO:	25/feb./2025
		FECHA DE INICIO:	01/04/2025
		FECHA DE TERMINO:	15/07/2025
PLAZO DE EJECUCION		106 DÍAS NATURALES	
DESCRIPCION GENERAL DE LOS TRABAJOS:	RAZON SOCIAL DEL LICITANTE:	FIRMA DEL LICITANTE:	HOJA: DE:
CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE BARRIAL DENOMINADO NUEVA ESPAÑA, MÁS OBRAS COMPLEMENTARIAS, UBICADO EN LA CONFLUENCIA DE LAS CALLES PORTUGAL/VICENTE GUERRERO, VALLADOLID/MORELOS, MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO	CONSTRUCCIONES Y EDIFICACIONES CORIBA S.A. DE C.V.	ING. JORGE ALFREDO CONTRERAS ROBLES	16 de 332

TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO			
DOPI-016	CARGA MECÁNICA Y ACARREO EN CAMIÓN DE MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACIÓN, DEMOLICIÓN Y/O ESCOMBROS, A 1ER KILÓMETRO DE DISTANCIA, VOLUMEN MEDIDO EN SECCIONES, INCLUYE: REGALÍAS AL BANCO DE TIRO Y ABUNDAMIENTO.		M3
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad
	Equipo		
MQ980255	RETROEXCAVADORA CAT-416D	hr	0.020000
MQ980170	CAMION DE VOLTEO DE 7 M3	hr	0.016200

Fundamento. - El punto IV de las bases de licitación relativo a "Causas de descalificación de la licitación y los motivos para rechazar una propuesta" y IV.1.5.- Si no presenta alguno de los documentos solicitados de estas Bases de Licitación, o presenta alguno incompleto en sus hojas o en los datos requeridos, así mismo cuando los presente con modificaciones en cuanto al contenido especificado en la descripción hecha en el Capítulo e inciso antes mencionados o en los formatos proporcionados por el Municipio en el Pliego de Requisitos correspondiente.

Incumplimiento. - c). – DOPI-031 SUMINISTRO, HABILITADO Y COLOCACIÓN DE ACERO DE REFUERZO DE FY= 4200 KG/CM2, INCLUYE: MATERIALES, TRASLAPES, SILLETAS, HABILITADO, AMARRES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.

a.- El concepto pide silletas no tomándose en cuenta dicho insumo para su análisis.

Buscar texto o herramientas 🔍

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA MUNICIPIO DE ZAPOPAN	 Obras Públicas e Infraestructura Gestión Integral de la Ciudad	FECHA DE CONCURSO:	25/feb./2025
		FECHA DE INICIO:	01/04/2025
		FECHA DE TERMINO:	15/07/2025
		PLAZO DE EJECUCION	106 DÍAS NATURALES
DESCRIPCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS:	RAZON SOCIAL DEL LICITANTE:	FIRMA DEL LICITANTE:	HOJA: DE:
CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE BARRIAL DENOMINADO NUEVA ESPAÑA, MÁS OBRAS COMPLEMENTARIAS, UBICADO EN LA CONFLUENCIA DE LAS CALLES PORTUGAL/VICENTE GUERRERO, VALLADOLID/MORELOS, MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO	CONSTRUCCIONES Y EDIFICACIONES CORIBA S.A. DE C.V.	ING. JORGE ALFREDO CONTRERAS ROBLES	31 de 332

TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO			
DOPI-031	SUMINISTRO, HABILITADO Y COLOCACIÓN DE ACERO DE REFUERZO DE FY= 4200 KG/CM2, INCLUYE: MATERIALES, TRASLAPES, SILLETAS, HABILITADO, AMARRES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.		KG
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad
Materiales			
MA120100	ACERO DE REFUERZO CUALQUIER DIAM. FY=4,200 KG/CM2	kg	1.100000
MA120500	ALAMBRE RECOCIDO	kg	0.030000
Mano de Obra			
MO950326	OFICIAL ESPECIALIZADO	jor	0.006000
MO950299	AYUDANTE	jor	0.006000
Herramienta			
HERR	HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.030000
ESEG	EQUIPO DE SEGURIDAD PERSONAL	(%)mo	0.010000

Fundamento. - El punto IV de las bases de licitación relativo a "Causas de descalificación de la licitación y los motivos para rechazar una propuesta" y IV.1.5.- Si no presenta alguno de los documentos solicitados de estas Bases de Licitación, o presenta alguno incompleto en sus hojas o en los datos requeridos, así mismo cuando los presente con modificaciones en cuanto al contenido especificado en la descripción hecha en el Capítulo e inciso antes mencionados o en los formatos proporcionados por el Municipio en el Pliego de Requisitos correspondiente.

Incumplimiento. - d). – DOPI-039 SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PASADOR DE PISO CON VARILLA DE REDONDO LISO DE 1/2", BASE Y ANILLOS DE TUBERÍA 3/4" X 10 CM Y 5 CM RESPECTIVAMENTE, BASE DE SOLERA DE 1" X 1/8", INCLUYE: HERRAMIENTA, SOLDADURA, TUBO DE FO.GA. DE 5/8" DIÁMETRO Y 20 CM LARGO, MATERIALES MENORES, EQUIPO Y MANO DE OBRA.

a.- El concepto pide soldadura insumo que no se toma en cuenta para la elaboración de su análisis.

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA MUNICIPIO DE ZAPOPAN	CONVOCATORIA NO.: 001/2025	DOCUMENTO	PT 17
	A LA LICITACION NO.: DOPI-MUN-PP-EP-LP-001-2025		
	 Obras Públicas e Infraestructura Gestión Integral de la Ciudad	FECHA DE CONCURSO:	25/feb./2025
		FECHA DE INICIO:	01/04/2025
		FECHA DE TERMINO:	15/07/2025
	PLAZO DE EJECUCION	106 DÍAS NATURALES	
DESCRIPCION GENERAL DE LOS TRABAJOS:	RAZON SOCIAL DEL LICITANTE:	FIRMA DEL LICITANTE:	HOJA: DE:
CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE BARRIAL DENOMINADO NUEVA ESPAÑA, MÁS OBRAS COMPLEMENTARIAS, UBICADO EN LA CONFLUENCIA DE LAS CALLES PORTUGAL/VICENTE GUERRERO, VALLADOLID/MORELOS, MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO	CONSTRUCCIONES Y EDIFICACIONES CORIBA S.A. DE C.V.	ING. JORGE ALFREDO CONTRERAS ROBLES	39 de 332

TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO

DOPI-039	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PASADOR PICAPORTE CON VARILLA DE REDONDO LISO DE 1/2" DE DIÁMETRO POR 18 CM, PALANCA DE SOLESA DE 3/4" X 1/8" POR 15 CM, ANILLOS DE TUBERÍA 3/4" X 5 CM DE LARGO, BASE DE SOLESA DE 1" X 1/8" X 25 CM, INCLUYE: HERRAMIENTA, SOLDADURA, MATERIALES MENORES, EQUIPO Y MANO DE OBRA.			PZA
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	
Materiales				
MA122602	PASADOR PICAPORTE CON VARILLA DE REDONDO LISO DE 1/2" DE DIÁMETRO POR 18 CM, P	pza	1.000000	
Mano de Obra				
MO950326	OFICIAL ESPECIALIZADO	jor	0.050000	
MO950299	AYUDANTE	jor	0.050000	
Herramienta				
HERR	HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.030000	
ESEG	EQUIPO DE SEGURIDAD PERSONAL	(%)mo	0.010000	

Fundamento. - El punto IV de las bases de licitación relativo a "Causas de descalificación de la licitación y los motivos para rechazar una propuesta" y IV.1.5.- Si no presenta alguno de los documentos solicitados de estas Bases de Licitación, o presenta alguno incompleto en sus hojas o en los datos requeridos, así mismo cuando los presente con modificaciones en cuanto al contenido especificado en la descripción hecha en el Capítulo e inciso antes mencionados o en los formatos proporcionados por el Municipio en el Pliego de Requisitos correspondiente.

I.- RESULTADO DE LA EVALUACIÓN CUALITATIVA DE LAS PROPUESTAS.

Como resultado de la evaluación de las proposiciones, se determina que la empresa **SORCIN CONSTRUCCION S.A. DE C.V.** no reúne conforme a los criterios de adjudicación establecidos en la convocatoria a la licitación pública, las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas, de acuerdo con lo siguiente:

A. Proposición Técnica (PT)

DOCUMENTOS PT 17 TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO

1.- DOCUMENTO DE CADA UNA DE LAS TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO, EN EL CUAL EL LICITANTE ANALIZA E INTEGRA LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, MAQUINARIA Y EQUIPOS DE CONSTRUCCIÓN, ESPECIFICANDO LAS CARACTERÍSTICAS ESPECÍFICAS, LAS UNIDADES Y LAS CANTIDADES NECESARIAS PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE CADA UNO DE LOS CONCEPTOS REQUERIDOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS. DEBERÁ PRESENTAR EL 100% DE LAS TARJETAS DE LOS CONCEPTOS CONTENIDOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS.

Incumplimiento. - a). - DOPI-001 DESMONTAJE DE ESTRUCTURA METÁLICA A BASE DE PERFILES ESTRUCTURALES DE DISTINTAS MEDIDAS Y CALIBRES (PTR, CANAL, ÁNGULO, SOLERAS, IPR, ETC), A CUALQUIER ALTURA, INCLUYE: HERRAMIENTA, ACARREO Y APILE DE MATERIAL A BODEGA DONDE INDIQUE SUPERVISIÓN DENTRO Y FUERA DE LA OBRA, EQUIPO Y MANO DE OBRA.

a.- El concepto pide acarreo del material sobrante fuera de la obra y no se toma en cuenta ningún vehículo para su traslado.

MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
E INFRAESTRUCTURA
LICITACIÓN PÚBLICA
DOPI-MUN-PP-EP-LP-001-2025
FALLO

 Gobierno de Zapopan	MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA UNIDAD DE PRESUPUESTOS Y CONTRATACION DE OBRA PUBLICA	LICITACIÓN PÚBLICA N° DOPI-MUN-PP-EP-LP-001-2025		DOCUMENTO PT17
DESCRIPCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS Construcción del parque barrial denominado Nueva España, más obras complementarias, ubicado en la confluencia de las calles Portugal/Vicente Guerrero, Valladolid/Morelos, Municipio de Zapopan, Jalisco.		SORCIN CONSTRUCCION SA DE CV RAZÓN SOCIAL DEL LICITANTE	Fecha: 25/02/25 Fecha de inicio: 01/04/25 Fecha de termino: 15/07/25	Hoja 1 de 333
TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO				
CLAVE: DOPI-001	CONCEPTO: DESMONTAJE DE ESTRUCTURA METALICA A BASE DE PERFILES ESTRUCTURALES DE DISTINTAS MEDIDAS Y CALIBRES (PTR, CANAL, ÁNGULO, SOLERAS, IPR, ETC), A CUALQUIER ALTURA, INCLUYE: HERRAMIENTA, ACARREO Y APILE DE MATERIAL A BODEGA DONDE INDIQUE SUPERVISION DENTRO Y FUERA DE LA OBRA, EQUIPO Y MANO DE OBRA.			
Unidad: KG				
Clave	MANO DE OBRA	UNIDAD	CANTIDAD	
1H1A	CUADRILLA No 9 (1 HERRERO + AYUDANTE)	JOR	0.005290	
1P-U	CUADRILLA No 71 (1 PEON)	JOR	0.007210	
Clave	HERRAMIENTAS Y EQUIPO DE SEGURIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	
%MO1	HERRAMIENTA MENOR	(%)MO	0.030000	
Clave	MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCION	UNIDAD	CANTIDAD	
EQECORTE	EQUIPO DE CORTE OXI-ACETILENO	HOR	0.003700	

Fundamento. - El punto IV de las bases de licitación relativo a "Causas de descalificación de la licitación y los motivos para rechazar una propuesta" y IV.1.5.- Si no presenta alguno de los documentos solicitados de estas Bases de Licitación, o presenta alguno incompleto en sus hojas o en los datos requeridos, así mismo cuando los presente con modificaciones en cuanto al contenido especificado en la descripción hecha en el Capítulo e inciso antes mencionados o en los formatos proporcionados por el Municipio en el Pliego de Requisitos correspondiente.

Incumplimiento. - b). – DOPI-031 SUMINISTRO, HABILITADO Y COLOCACIÓN DE ACERO DE REFUERZO DE FY= 4200 KG/CM2, INCLUYE: MATERIALES, TRASLAPES, SILLETAS, HABILITADO, AMARRES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.

a.- La descripción del concepto pide silletas y no se toma en cuenta dicho insumo para su análisis.

 MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA UNIDAD DE PRESUPUESTOS Y CONTRATACION DE OBRA PUBLICA	LICITACIÓN PÚBLICA N° DOPI-MUN-PP-EP-LP-001-2025		DOCUMENTO PT17
	DESCRIPCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS Construcción del parque barrial denominado Nueva España, más obras complementarias, ubicado en la confluencia de las calles Portugal/Vicente Guerrero, Valladolid/Morelos, Municipio de Zapopan, Jalisco.		SORCIN CONSTRUCCION SA DE CV RAZÓN SOCIAL DEL LICITANTE
Fecha: 25/02/25 Fecha de inicio: 01/04/25 Fecha de termino: 15/07/25		Hoja 31 de 333	
TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO			
CLAVE: DOPI-031	CONCEPTO: SUMINISTRO, HABILITADO Y COLOCACIÓN DE ACERO DE REFUERZO DE FY= 4200 KG/CM2, INCLUYE: MATERIALES, TRASLAPES, SILLETAS, HABILITADO, AMARRES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.		
Unidad: KG			
Clave	MATERIALES	UNIDAD	CANTIDAD
303-ARF-1101	ALAMBRE RECOCIDO CAL. 16, (1.59 mm Ø), KG, 0.016 KG/M	KG	0.040000
303-ARF-0301	VARILLA R-42 DE DIFERENTES DIAMETROS	KG	1.070000
Clave	MANO DE OBRA	UNIDAD	CANTIDAD
1F1A	CUADRILLA No 6 (1 FIERREIRO + 1 AYUDANTE)	JOR	0.005799
Clave	HERRAMIENTAS Y EQUIPO DE SEGURIDAD	UNIDAD	CANTIDAD
%MO1	HERRAMIENTA MENOR	(%)MO	0.030000

Fundamento. - El punto IV de las bases de licitación relativo a "Causas de descalificación de la licitación y los motivos para rechazar una propuesta" y IV.1.5.- Si no presenta alguno de los documentos solicitados de estas Bases de Licitación, o presenta alguno incompleto en sus hojas o en los datos requeridos, así mismo cuando los presente con modificaciones en cuanto al contenido especificado en la descripción hecha en el Capítulo e inciso antes mencionados o en los formatos proporcionados por el Municipio en el Pliego de Requisitos correspondiente.

Incumplimiento. - c). – DOPI-055 CIMENTACIÓN DE PIEDRA BRAZA ACOMODADA, ASENTADA CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:3, INCLUYE: SELECCIÓN DE PIEDRA, MATERIALES, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y ACARREOS.

a.- El concepto pide asentado con mortero cemento arena proporción 1:3 cambiándose la especificación se analiza con mortero 1:4.

 MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA UNIDAD DE PRESUPUESTOS Y CONTRATACION DE OBRA PUBLICA		LICITACIÓN PÚBLICA N° DOPI-MUN-PP-EP-LP-001-2025		DOCUMENTO PT17
DESCRIPCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS Construcción del parque barrial denominado Nueva España, más obras complementarias, ubicado en la confluencia de las calles Portugal/Vicente Guerrero, Valladolid/Morelos, Municipio de Zapopan, Jalisco.		SORCIN CONSTRUCCION SA DE CV RAZÓN SOCIAL DEL LICITANTE	Fecha: 25/02/25 Fecha de inicio: 01/04/25 Fecha de termino: 15/07/25	Hoja 55 de 333
TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO				
CLAVE: DOPI-055	CONCEPTO: CIMENTACIÓN DE PIEDRA BRAZA ACOMODADA, ASENTADA CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:3, INCLUYE: SELECCIÓN DE PIEDRA, MATERIALES, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y ACARREOS.			
Unidad: M3				
Clave	MATERIALES	UNIDAD	CANTIDAD	
301-PBR-0101	PIEDRA BRAZA, M3	M3	1.300000	
Clave	MANO DE OBRA	UNIDAD	CANTIDAD	
1A1P-U	CUADRILLA No 74 (1 ALBANIL + 1 PEON)	JOR	0.333330	
Clave	HERRAMIENTAS Y EQUIPO DE SEGURIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	
%MO1	HERRAMIENTA MENOR	(%)MO	0.030000	
Clave	AUXILIARES BASICOS DE CONSTRUCCION	UNIDAD	CANTIDAD	
302-CIM-01-543	MORTERO CEMENTO ARENA EN PROPORCION DE 1:4, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M3	0.300000	

Fundamento. - El punto IV de las bases de licitación relativo a "Causas de descalificación de la licitación y los motivos para rechazar una propuesta" y IV.1.5.- Si no presenta alguno de los documentos solicitados de estas Bases de Licitación, o presenta alguno incompleto en sus hojas o en los datos requeridos, así mismo cuando los presente con modificaciones en cuanto al contenido especificado en la descripción hecha en el Capítulo e inciso antes mencionados o en los formatos proporcionados por el Municipio en el Pliego de Requisitos correspondiente.

Incumplimiento. - d). – DOPI-067 SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONCRETO PREMEZCLADO F'C= 250 KG/CM2, R.R., A 14 DÍAS, T.M.A. 19 MM, REV. 14, TIRO DIRECTO, INCLUYE: HERRAMIENTA, MATERIALES, COLADO, VIBRADO, DESCIMBRA, CURADO, PRUEBAS DE LABORATORIO, EQUIPO Y MANO DE OBRA.

a.- El concepto pide concreto premezclada resistencia rápida (R.R.) a 14 días y se analiza con concreta resistencia normal (R.N.) de acuerdo al precio unitario inmediato siguiente.

 MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA UNIDAD DE PRESUPUESTOS Y CONTRATACION DE OBRA PUBLICA	LICITACION PUBLICA N° DOPI-MUN-PP-EP-LP-001-2025	DOCUMENTO PT17
DESCRIPCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS Construcción del parque barrial denominado Nueva España, más obras complementarias, ubicado en la confluencia de las calles Portugal/Vicente Guerrero, Valladolid/Morelos, Municipio de Zapopan, Jalisco.	SORCIN CONSTRUCCION SA DE CV RAZÓN SOCIAL DEL LICITANTE	Fecha: 25/02/25 Fecha de inicio: 01/04/25 Fecha de termino: 15/07/25 Hoja 67 de 333

TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO			
CLAVE: DOPI-067	CONCEPTO: SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONCRETO PREMEZCLADO F'C= 250 KG/CM2, R.R., A 14 DÍAS, T.M.A. 19 MM, REV. 14, TIRO DIRECTO, INCLUYE: HERRAMIENTA, MATERIALES, COLADO, VIBRADO, DESCIMBRA, CURADO, PRUEBAS DE LABORATORIO, EQUIPO Y MANO DE OBRA.		
Unidad: M3			
Clave	MATERIALES	UNIDAD	CANTIDAD
358-AGU-0201	AGUA DE PIPA	M3	0.040000
308-FES-0101	CURAFEST BLANCO	LT	0.500000
365-CON-0103	CONCRETO PREMEZCLADO F'C=250 K/CM2 19 MM REV 10+2	M3	1.050000
Clave	MANO DE OBRA	UNIDAD	CANTIDAD
1A5P	CUADRILLA No 22 (1 ALBANIL + 5 PEONES)	JOR	0.073110
Clave	HERRAMIENTAS Y EQUIPO DE SEGURIDAD	UNIDAD	CANTIDAD
%MO1	HERRAMIENTA MENOR	(%)MO	0.030000
Clave	MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCION	UNIDAD	CANTIDAD
EQVIB	VIBRADOR PARA CONCRETO	HOR	0.292880

Fundamento. - El punto IV de las bases de licitación relativo a "Causas de descalificación de la licitación y los motivos para rechazar una propuesta" y IV.1.5.- Si no presenta alguno de los documentos solicitados de estas Bases de Licitación, o presenta alguno incompleto en sus hojas o en los datos requeridos, así mismo cuando los presente con modificaciones en cuanto al contenido especificado en la descripción hecha en el Capítulo e inciso antes mencionados o en los formatos proporcionados por el Municipio en el Pliego de Requisitos correspondiente.

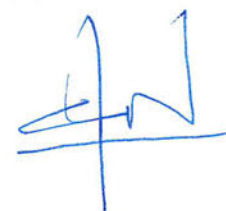
I.- RESULTADO DE LA EVALUACIÓN CUALITATIVA DE LAS PROPUESTAS.

Como resultado de la evaluación de las proposiciones, se determina que la empresa **Constructora Flores Fajardo, S.A. de C.V.** no reúne conforme a los criterios de adjudicación establecidos en la convocatoria a la licitación pública, las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas, de acuerdo con lo siguiente:

A. Proposición Técnica (PT)

DOCUMENTO PT 17 DOCUMENTO DE CADA UNA DE LAS TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO

1.- DOCUMENTO DE CADA UNA DE LAS TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO, EN EL CUAL EL LICITANTE ANALIZA E INTEGRA LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, MAQUINARIA Y EQUIPOS DE CONSTRUCCIÓN, ESPECIFICANDO LAS CARACTERÍSTICAS ESPECÍFICAS, LAS UNIDADES Y LAS CANTIDADES NECESARIAS PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE CADA UNO DE LOS CONCEPTOS REQUERIDOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS. DEBERÁ PRESENTAR EL 100% DE LAS TARJETAS DE LOS CONCEPTOS CONTENIDOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS.



MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
E INFRAESTRUCTURA
LICITACIÓN PÚBLICA
DOPI-MUN-PP-EP-LP-001-2025
FALLO

Incumplimiento. – A). - La tarjeta del concepto DOPI-096, en el análisis no consideran los andamios necesarios que se mencionan en la descripción del concepto.

Página 96 de 332

Obra:	Construcción del parque barrial denominado Nueva España, más obras complementarias, ubicado en la confluencia de las calles Portugal/Vicente Guerrero, Valladolid/Morelos, Municipio de Zapopan, Jalisco.	DOCUMENTO PT-17
Concurso No:	DOPI-MUN-PP-EP-LP-001-2025	Fecha: 25/02/2025
Cliente:	MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA	Inicio obra: 01/04/2025
Lugar:	Zapopan, Jalisco	Fin obra: 15/07/2025
	CONSTRUCTORA FLORES FAJARDO, S.A. DE C.V.	Duración: 106 días naturales
		

TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO

Código	Concepto	Unidad	Cantidad
Partida:	2	Análisis No.:	
Análisis:	DOPI-096	M2	24.4000
APLANADO DE 1.00 CM DE ESPESOR EN MURO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:3, ACABADO APALILLADO FINO, INCLUYE: HERRAMIENTA, MATERIALES, ACARREOS, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, ANDAMIOS , PLOMEADO, NIVELADO, REGLEADO, RECORTES, EQUIPO Y MANO DE OBRA.			
MANO DE OBRA			
MO05	CUADRILLA NO. 05 (OF. ALBAÑIL + 1 AYUDANTE)	JOR	0.120153
EQUIPO Y HERRAMIENTA			
%MO1	HERRAMIENTA MENOR	%	0.030000
BASICOS			
MORT1:3	MORTERO CEMENTO-ARENA PROPORCION 1:3	M3	0.010500

Incumplimiento. – B). - La tarjeta del concepto DOPI-099, en el análisis no consideran los andamios necesarios que se mencionan en la descripción del concepto.

Página 99 de 332

Obra:	Construcción del parque barrial denominado Nueva España, más obras complementarias, ubicado en la confluencia de las calles Portugal/Vicente Guerrero, Valladolid/Morelos, Municipio de Zapopan, Jalisco.	DOCUMENTO PT-17
Concurso No:	DOPI-MUN-PP-EP-LP-001-2025	Fecha: 25/02/2025
Cliente:	MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA	Inicio obra: 01/04/2025
Lugar:	Zapopan, Jalisco	Fin obra: 15/07/2025
	CONSTRUCTORA FLORES FAJARDO, S.A. DE C.V.	Duración: 106 días naturales
		

TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO

Código	Concepto	Unidad	Cantidad
--------	----------	--------	----------

Partida: 2 Análisis No.:
Análisis: DOPI-099 M 2.7800
FILETES Y BOLEADOS, HECHOS CON MORTERO CEMENTO-ARENA EN PROPORCIÓN 1:3, TANTO INCLINADOS COMO VERTICALES A TIRO DE HILO Y ESCUADRA, INCLUYE: DESPERDICIOS, **ANDAMIOS** Y ACARREO DE MATERIALES AL SITIO DE SU UTILIZACIÓN, A CUALQUIER NIVEL.

MANO DE OBRA
MO05 CUADRILLA NO. 05 (OF. ALBAÑIL + 1 AYUDANTE) JOR 0.100128

EQUIPO Y HERRAMIENTA
%MO1 HERRAMIENTA MENOR % 0.030000

BASICOS
MORT1:3 MORTERO CEMENTO-ARENA PROPORCION 1:3 M3 0.004000

Fundamento. - El punto V de las bases de licitación relativo a "EVALUACIÓN BINARIA" y V.1- La Dirección de Obras Públicas e Infraestructura, para la evaluación binaria de la propuesta técnica del licitante deberá verificar que la propuesta cumpla con lo señalado en el artículo 73 numeral 3 de la Ley de Obra Pública para el Estado de Jalisco y sus Municipios y artículo 92 de su Reglamento y de esta manera calificar "Si Cumple" o "No Cumple" con los requisitos solicitados en la convocatoria y bases de la Licitación Pública.

V.1.7- Tratándose de proposiciones que consideren condiciones de pago sobre la base de precios unitarios:

V.1.7.E). TARJETA DE CONCEPTO DE TRABAJO:

I. Que en las tarjetas de conceptos de trabajo no se hayan integrado los materiales, mano de obra, herramientas, maquinaria y equipos de construcción, especificando las características específicas, las unidades y las cantidades necesarias para la correcta ejecución de cada uno de los conceptos requeridos en el catálogo de conceptos.

II. Que la integración de las tarjetas de conceptos de trabajo no sea congruente con la metodología o ejecución de los trabajos, con el programa de ejecución propuesto, así como los programas de utilización de personal y de maquinaria y equipo de construcción, debiendo tomar en cuenta las cantidades de materiales, recursos humanos y demás insumos necesarios en el momento y la zona donde se ejecutarán los trabajos, lo anterior de conformidad con lo solicitado en cada concepto, las especificaciones generales y particulares de construcción y normas de calidad que determine la Dirección de Obras Públicas e Infraestructura.

I.- RESULTADO DE LA EVALUACIÓN CUALITATIVA DE LAS PROPUESTAS.

Como resultado de la evaluación de las proposiciones, se determina que la empresa **CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ESPECIALIZADA C. VILLA S.A. DE C.V.** no reúne conforme a los criterios de adjudicación establecidos en la convocatoria a la licitación pública, las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas, de acuerdo con lo siguiente:

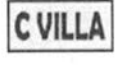
A. Proposición Técnica (PT)

DOCUMENTO PT 17. DOCUMENTO DE CADA UNA DE LAS TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO, EN EL CUAL EL LICITANTE ANALIZA E INTEGRA LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, MAQUINARIA Y EQUIPOS DE CONSTRUCCIÓN, ESPECIFICANDO LAS CARACTERÍSTICAS ESPECÍFICAS, LAS UNIDADES Y LAS CANTIDADES NECESARIAS PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE CADA UNO DE LOS CONCEPTOS REQUERIDOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS. DEBERÁ PRESENTAR EL 100% DE LAS TARJETAS DE LOS CONCEPTOS CONTENIDOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS.

ESTE DOCUMENTO DEBERÁ SER CONGRUENTE CON EL RESTO DE SU PROPUESTA.

Incumplimiento. - En el análisis DOPI-015 se incumple debido a que no considera lo solicitado en las especificaciones del concepto, se requiere de instalación de 2 retenidas y un sistema de tierra y no se consideran en la matriz, por lo que no cumple.

Página 15 de 332

CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ESPECIALIZADA C.VILLA S.A. DE C.V.		
Cliente: MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA		
Concurso No. DOPI-MUN-PP-EP-LP-001-2025 Obra: Construcción del parque barrial denominado Nueva España, más obras complementarias, ubicado en la confluencia de las calles Portugal/Vicente Guerrero, Valladolid/Morelos, Municipio de Zapopan, Jalisco.		Duración: 106 días naturales Fecha: 25/02/2025 Inicio Obra: 01/04/2025 Fin Obra: 15/07/2025 DOCUMENTO PT-17
Lugar: Zapopan, Jalisco		

TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	
Partida:	A			
Analisis:	DOPI-015	PZA	1,0000	
REUBICACIÓN DE DOCTE DE CONCRETO DE CEE A LÍMITE DE PROPIEDAD DE 9.00 M DE ALTURA CON DOBLE REMATE E INSTALACIÓN DE 2 RETENIDAS Y UN SISTEMA DE TIERRAS INCLUYE: HERRAMIENTA, DESCONEXIÓN Y SOSTENIMIENTO DE CABLEADO, DESMONTAJE DE DOCTE Y COLOCACIÓN EN SU NUEVA UBICACIÓN, ALINEADO Y PLOMEADO, ACOSTILLADO Y RELLENO DE LA CEPA, CONEXIÓN, EQUIPO Y MANO DE OBRA ESPECIALIZADA.				

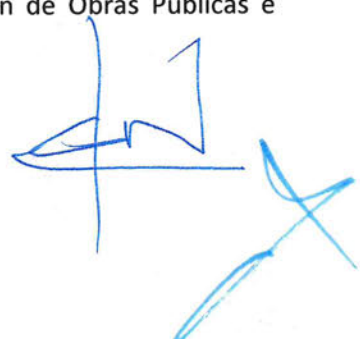
MANO DE OBRA				
MO010	CUADRILLA NO. 14 (OFICIAL ESPECIALIZADO + 1 AYUDANTE)	JOR		11.629688
EQUIPO Y HERRAMIENTA				
%MO1	HERRAMIENTA MENOR	%		0.030000
EQGRUA	CAMION PARA GRUA DE 350 HP ARTICULDA HIAB 090/AW DE 8.4 TON Y 7.20 M DE ALCANCE	HOR		16.261162
EQGRUAHIAB-8.5T	GRUA HIDRAULICA ARTICULADA HIAB 090/AW DE 8.4 TON Y ALCANCE DE 7.20 M	HOR		16.261162
EQCAMION	CAMION DE VOLTEO MERCEDES BENZ LK-1417/34 7 M3 DE 170 HP	HOR		5.081614

Fundamento. - El punto IV de las bases de licitación relativo a "Causas de descalificación de la licitación y los motivos para rechazar una propuesta" y IV.2.E.-

I. Que en las tarjetas de conceptos de trabajo no se hayan integrado los materiales, mano de obra, herramientas, maquinaria y equipos de construcción, especificando las características específicas, las unidades y las cantidades necesarias para la correcta ejecución de cada uno de los conceptos requeridos en el catálogo de conceptos.

II. Que la integración de las tarjetas de conceptos de trabajo no sea congruente con la metodología o ejecución de los trabajos, con el programa de ejecución propuesto, así como los programas de utilización de personal y de maquinaria y equipo de construcción, debiendo tomar en cuenta las cantidades de materiales, recursos humanos y demás insumos necesarios en el momento y la zona donde se ejecutarán los trabajos, lo anterior de conformidad con lo solicitado en cada concepto, las especificaciones generales y particulares de construcción y normas de calidad que determine la Dirección de Obras Públicas e Infraestructura.





Incumplimiento. - En el análisis DOPI-038 se incumple debido a que no considera tubo de fo.ga. de 5/8" de diámetro y 20 cm de largo y soldadura, solicitado en las especificaciones del concepto para su correcta ejecución, por lo que no cumple.

Página 38 de 332

CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ESPECIALIZADA C.VILLA S.A. DE C.V.	
C.VILLA Ciente: MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA Concurso No. DOPI-MUN-PP-EP-LP-001-2025 Obra: Construcción del parque barrial denominado Nueva España, más obras complementarias, ubicado en la confluencia de las calles Portugal/Vicente Guerrero, Valladolid/Morelos, Municipio de Zapopan, Jalisco. Lugar: , Zapopan, Jalisco	Duración: 106 días naturales Fecha: 25/02/2025 Inicio Obra: 01/04/2025 Fin Obra: 15/07/2025 DOCUMENTO PT-17

TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO

Código	Concepto	Unidad	Cantidad
Partida:	3 Análisis No.:		
Análisis:	DOPI-038	PZA	6.0000
SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PASADOR DE PISO CON VARILLA DE REDONDO LISO DE 1/2" BASE Y ANILLOS DE TUBERÍA 3/4" X 10 CM Y 5 CM RESPECTIVAMENTE, BASE DE SOLERA DE 1" X 1/8", INCLUYE: HERRAMIENTA, SOLDADURA, TUBO DE FO.GA. DE 5/8" DIÁMETRO Y 20 CM LARGO, MATERIALES MENORES, EQUIPO Y MANO DE OBRA.			

MATERIALES			
001-015.1	PASADOR DE PISO CON VARILLA DE REDONDO LISO DE 1/2", BASE Y ANILLOS DE TUBERÍA 3/4" X 10 CM Y 5 CM RESPECTIVAMENTE, BASE DE SOLERA DE 1" X 1/8"	PZA	1.000000
M-MEN	MATERIALES MENORES	LOTE	0.500000
MANO DE OBRA			
MO010	CUADRILLA NO. 14 (OFICIAL ESPECIALIZADO + 1 AYUDANTE)	JOR	0.290742
EQUIPO Y HERRAMIENTA			
%MO1	HERRAMIENTA MENOR	%	0.030000

Fundamento. - El punto IV de las bases de licitación relativo a "Causas de descalificación de la licitación y los motivos para rechazar una propuesta" y IV.2.E.-

I. Que en las tarjetas de conceptos de trabajo no se hayan integrado los materiales, mano de obra, herramientas, maquinaria y equipos de construcción, especificando las características específicas, las unidades y las cantidades necesarias para la correcta ejecución de cada uno de los conceptos requeridos en el catálogo de conceptos.

Incumplimiento. - En el análisis DOPI-039 se incumple debido a que no considera soldadura y equipo para soldar en la matriz, especificado en la descripción del concepto para su correcta fijación, por lo que no cumple.

Página 39 de 332

CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ESPECIALIZADA C.VILLA S.A. DE C.V.		
Cliente: MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA		
Concurso No. DOPI-MUN-PP-EP-LP-001-2025 Obra: Construcción del parque barrial denominado Nueva España, más obras complementarias, ubicado en la confluencia de las calles Portugal/Vicente Guerrero, Valladolid/Morelos, Municipio de Zapopan, Jalisco.	Duración: 106 días naturales Fecha: 25/02/2025 Inicio Obra: 01/04/2025 Fin Obra: 15/07/2025 DOCUMENTO PT-17	
Lugar: , Zapopan, Jalisco		

TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO

Código	Concepto	Unidad	Cantidad
Partida:	3 Análisis No.:		
Análisis:	DOPI-039	PZA	3.0000
SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PASADOR PICAPORTE CON VARILLA DE REDONDO LISO DE 1/2" DE DIÁMETRO POR 18 CM, PALANCA DE SOLERA DE 3/4" X 1/8" POR 15 CM, ANILLOS DE TUBERÍA 3/4" X 5 CM DE LARGO, BASE DE SOLERA DE 1" X 1/8" X 25 CM, INCLUYE: HERRAMIENTA, SOLDADURA, MATERIALES MENORES, EQUIPO Y MANO DE OBRA.			

MATERIALES			
001-016.1	PASADOR PICAPORTE CON VARILLA DE REDONDO LISO DE 1/2" DE DIÁMETRO POR 18 CM, PALANCA DE SOLERA DE 3/4" X 1/8" POR 15 CM, ANILLOS DE TUBERÍA 3/4" X 5 CM DE LARGO, BASE DE SOLERA DE 1" X 1/8" X 25 CM	PZA	1.000000
M-MEN	MATERIALES MENORES	LOTE	0.500000
MANO DE OBRA			
MO010	CUADRILLA NO. 14 (OFICIAL ESPECIALIZADO + 1 AYUDANTE)	JOR	0.290742
EQUIPO Y HERRAMIENTA			
%MO1	HERRAMIENTA MENOR	%	0.030000

Fundamento. - El punto IV de las bases de licitación relativo a "Causas de descalificación de la licitación y los motivos para rechazar una propuesta" y IV.2.E.-

I. Que en las tarjetas de conceptos de trabajo no se hayan integrado los materiales, mano de obra, herramientas, maquinaria y equipos de construcción, especificando las características específicas, las unidades y las cantidades necesarias para la correcta ejecución de cada uno de los conceptos requeridos en el catálogo de conceptos.

Incumplimiento. - En el análisis DOPI-040 se incumple debido a que no considera soldadura y equipo para soldar en la matriz, especificado en la descripción del concepto para su correcta fijación, por lo que no cumple.

Página 40 de 332

CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ESPECIALIZADA C.VILLA S.A. DE C.V.	
C VILLA Cliente: MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA Concurso No. DOPI-MUN-PP-EP-LP-001-2025 Obra: Construcción del parque bamal denominado Nueva España, más obras complementarias, ubicado en la confluencia de las calles Portugal/Vicente Guerrero, Valladolid/Morelos, Municipio de Zapopan, Jalisco. Lugar: , Zapopan, Jalisco	Duración: 106 días naturales Fecha: 25/02/2025 Inicio Obra: 01/04/2025 Fin Obra: 15/07/2025 DOCUMENTO PT-17

TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO

Código	Concepto	Unidad	Cantidad
Partida:	3 Análisis No.:		
Análisis: DOPI-040		PZA	6.0000
SUMINISTRO Y COLOCACIÓN TEJUELO PARA PORTÓN Y/O PUERTAS DE HERRERÍA, CON BALERO DE 2" DE DIÁMETRO, INCLUYE: HERRAMIENTA, SOLDADURA, MATERIALES MENORES, EQUIPO Y MANO DE OBRA.			

MATERIALES			
001-017.1	TEJUELO PARA PORTÓN Y/O PUERTAS DE HERRERÍA, CON BALERO DE 2" DE DIÁMETRO	PZA	1.000000
M-MEN	MATERIALES MENORES	LOTE	0.500000
MANO DE OBRA			
MO010	CUADRILLA NO. 14 (OFICIAL ESPECIALIZADO + 1 AYUDANTE)	JOR	0.290742
EQUIPO Y HERRAMIENTA			
%MO1	HERRAMIENTA MENOR	%	0.030000

Fundamento. - El punto IV de las bases de licitación relativo a "Causas de descalificación de la licitación y los motivos para rechazar una propuesta" y IV.2.E.-

I. Que en las tarjetas de conceptos de trabajo no se hayan integrado los materiales, mano de obra, herramientas, maquinaria y equipos de construcción, especificando las características específicas, las unidades y las cantidades necesarias para la correcta ejecución de cada uno de los conceptos requeridos en el catálogo de conceptos.

Incumplimiento. - En el análisis DOPI-096 se incumple debido a que no considera andamios, solicitados en las especificaciones del concepto para su correcta ejecución, por lo que no cumple.

Página 96 de 332

CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ESPECIALIZADA C.VILLA S.A. DE C.V.		
Cliente: MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA		
Concurso No. DOPI-MUN-PP-EP-LP-001-2025	Duración: 106 días naturales	
Obra: Construcción del parque barrial denominado Nueva España, más obras complementarias, ubicado en la confluencia de las calles Portugal/Vicente Guerrero, Valladolid/Morelos, Municipio de Zapopan, Jalisco.	Fecha: 25/02/2025	
	Inicio Obra: 01/04/2025	
	Fin Obra: 15/07/2025	
	DOCUMENTO	
	PT-17	
Lugar: , Zapopan, Jalisco		

TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO

Código	Concepto	Unidad	Cantidad
Partida:		2 Análisis No.:	
Análisis:	DOPI-096	M2	24.4000
APLANADO DE 1.00 CM DE ESPESOR EN MURO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:3, ACABADO APALILLADO FINO, INCLUYE: HERRAMIENTA, MATERIALES, ACARREOS, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, ANDAMIOS, PLOMEADO, NIVELADO, REGLEADO, RECORTES, EQUIPO Y MANO DE OBRA.			
MANO DE OBRA			
MO05	CUADRILLA NO. 05 (OF. ALBAÑIL + 1 AYUDANTE)	JOR	0.116297
EQUIPO Y HERRAMIENTA			
%MO1	HERRAMIENTA MENOR	%	0.030000
BASICOS			
MORT1:3	MORTERO CEMENTO-ARENA PROPORCION 1:3	M3	0.010500

Fundamento. - El punto IV de las bases de licitación relativo a "Causas de descalificación de la licitación y los motivos para rechazar una propuesta" y IV.2.E.-

I. Que en las tarjetas de conceptos de trabajo no se hayan integrado los materiales, mano de obra, herramientas, maquinaria y equipos de construcción, especificando las características específicas, las unidades y las cantidades necesarias para la correcta ejecución de cada uno de los conceptos requeridos en el catálogo de conceptos.

I.- RESULTADO DE LA EVALUACIÓN CUALITATIVA DE LAS PROPUESTAS.

Como resultado de la evaluación de las proposiciones, se determina que la empresa **CONSORCIO CONSTRUCTOR CACEB, S.A. DE C.V.** no reúne conforme a los criterios de adjudicación establecidos en la convocatoria a la licitación pública, las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas, de acuerdo con lo siguiente:

A. Proposición Técnica (PT)

DOCUMENTO PT 17. DOCUMENTO DE CADA UNA DE LAS TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO, EN EL CUAL EL LICITANTE ANALIZA E INTEGRA LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, MAQUINARIA Y EQUIPOS DE CONSTRUCCIÓN, ESPECIFICANDO LAS CARACTERÍSTICAS ESPECÍFICAS, LAS UNIDADES Y LAS CANTIDADES NECESARIAS PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE CADA UNO DE LOS CONCEPTOS REQUERIDOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS. DEBERÁ PRESENTAR EL 100% DE LAS TARJETAS DE LOS CONCEPTOS CONTENIDOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS.

ESTE DOCUMENTO DEBERÁ SER CONGRUENTE CON EL RESTO DE SU PROPUESTA.

Incumplimiento. - En el análisis DOPI-015 se incumple debido a que no considera lo solicitado en las especificaciones del concepto, se requiere de instalación de 2 retenidas y un sistema de tierra y no se consideran en la matriz, por lo que no cumple.

Página 15 de 332

Obra:	Construcción del parque barrial denominado Nueva España, más obras complementarias, ubicado en la confluencia de las calles Portugal/Vicente Guerrero, Valladolid/Morelos, Municipio de Zapopan, Jalisco.	DOCUMENTO PT-17
Concurso No:	DOPI-MUN-PP-EP-LP-001-2025	Fecha: 25/02/2025
Cliente:	MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA	Inicio obra: 01/04/2025
Lugar:	Zapopan, Jalisco	Fin obra: 15/07/2025
	CONSORCIO CONSTRUCTOR CACEB, S.A. DE C.V.	Duración: 106 días naturales
		

TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO

Código	Concepto	Unidad	Cantidad
Partida: A	Partida: A	Partida: A	Partida: A
Análisis: DOPI-015	Análisis: DOPI-015	Análisis: DOPI-015	Análisis: DOPI-015
REVISIÓN DE POSTE DE CONCRETO DE CFE A LÍMITE DE PROPIEDAD DE 9.00 M DE ALTURA CON DOBLE REMATE	REVISIÓN DE POSTE DE CONCRETO DE CFE A LÍMITE DE PROPIEDAD DE 9.00 M DE ALTURA CON DOBLE REMATE	PZA	1.0000
RETENIDAS Y UN SISTEMA DE TIERRAS. INCLUYE: HERRAMIENTA, DESCONEXIÓN Y SOSTENIMIENTO DE CABLEADO, DESMONTAJE DE POSTE Y COLOCACIÓN EN SU NUEVA UBICACIÓN	RETENIDAS Y UN SISTEMA DE TIERRAS. INCLUYE: HERRAMIENTA, DESCONEXIÓN Y SOSTENIMIENTO DE CABLEADO, DESMONTAJE DE POSTE Y COLOCACIÓN EN SU NUEVA UBICACIÓN		
OBRA ESPECIALIZADA	OBRA ESPECIALIZADA		
MANO DE OBRA	MANO DE OBRA		
MO010 CUADRILLA NO. 14 (OFICIAL ESPECIALIZADO + 1 AYUDANTE)	CUADRILLA NO. 14 (OFICIAL ESPECIALIZADO + 1 AYUDANTE)	JOR	12.000000
EQUIPO Y HERRAMIENTA	EQUIPO Y HERRAMIENTA		
%MO1 HERRAMIENTA MENOR	HERRAMIENTA MENOR	%	0.030000
EQGRUA CAMION PARA GRUA DE 350 HP ARTICULADA HIAB 090/AW DE 8.4 TON Y 7.20 M DE ALCANCE	CAMION PARA GRUA DE 350 HP ARTICULADA HIAB 090/AW DE 8.4 TON Y 7.20 M DE ALCANCE	HOR	16.000000
EQGRUAHIAB-8.5T GRUA HIDRAULICA ARTICULADA HIAB 090/AW DE 8.4 TON Y ALCANCE DE 7.20 M	GRUA HIDRAULICA ARTICULADA HIAB 090/AW DE 8.4 TON Y ALCANCE DE 7.20 M	HOR	16.000000
EQCAMION CAMION DE VOLTEO MERCEDES BENZ LK-1417/34 7 M3 DE 170 HP	CAMION DE VOLTEO MERCEDES BENZ LK-1417/34 7 M3 DE 170 HP	HOR	5.000000

Fundamento. - El punto IV de las bases de licitación relativo a "Causas de descalificación de la licitación y los motivos para rechazar una propuesta" y IV.2.E.-

I. Que en las tarjetas de conceptos de trabajo no se hayan integrado los materiales, mano de obra, herramientas, maquinaria y equipos de construcción, especificando las características específicas, las unidades y las cantidades necesarias para la correcta ejecución de cada uno de los conceptos requeridos en el catálogo de conceptos.

II. Que la integración de las tarjetas de conceptos de trabajo no sea congruente con la metodología o ejecución de los trabajos, con el programa de ejecución propuesto, así como los programas de utilización de personal y de maquinaria y equipo de construcción, debiendo tomar en cuenta las cantidades de materiales, recursos humanos y demás insumos necesarios en el momento y la zona donde se ejecutarán los trabajos, lo anterior de conformidad con lo solicitado en cada concepto, las especificaciones generales y particulares de construcción y normas de calidad que determine la Dirección de Obras Públicas e Infraestructura.

Incumplimiento. - En el análisis DOPI-038 se incumple debido a que no considera tubo de fo.ga. de 5/8" de diámetro y 20 cm de largo y soldadura, solicitado en las especificaciones del concepto para su correcta ejecución, por lo que no cumple.

Página 38 de 332

Obra:	Construcción del parque barrial denominado Nueva España, más obras complementarias, ubicado en la confluencia de las calles Portugal/Vicente Guerrero, Valladolid/Morelos, Municipio de Zapopan, Jalisco.	DOCUMENTO
Concurso No:	DOPI-MUN-PP-EP-LP-001-2025	PT-17
Cliente:	MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA	Fecha: 25/02/2025 Inicio obra: 01/04/2025 Fin obra: 15/07/2025 Duración: 106 días naturales
Lugar:	Zapopan, Jalisco	
CONSORCIO CONSTRUCTOR CACEB, S.A. DE C.V.		

TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO

Código	Concepto	Unidad	Cantidad
Partida:	3	Análisis No.:	
Análisis:	DOPI-038	PZA	6.0000
SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PASADOR DE PISO CON VARILLA DE REDONDO LISO DE 1/2", BASE Y ANILLOS DE TUBERÍA 3/4" X 10 CM Y 5 CM RESPECTIVAMENTE, BASE DE SOLERA DE 1" X 1/8", INCLUYE: HERRAMIENTA, SOLDADURA, TUBO DE FO.GA. DE 5/8" DIÁMETRO Y 20 CM LARGO, MATERIALES MENORES, EQUIPO Y MANO DE OBRA.			
MATERIALES			
001-015.1	PASADOR DE PISO CON VARILLA DE REDONDO LISO DE 1/2", BASE Y ANILLOS DE TUBERÍA 3/4" X 10 CM Y 5 CM RESPECTIVAMENTE, BASE DE SOLERA DE 1" X 1/8"	PZA	1.000000
M-MEN	MATERIALES MENORES	LOTE	0.500000
MANO DE OBRA			
MO010	CUADRILLA NO. 14 (OFICIAL ESPECIALIZADO + 1 AYUDANTE)	JOR	0.300000
EQUIPO Y HERRAMIENTA			
%MO1	HERRAMIENTA MENOR	%	0.030000

Fundamento. - El punto IV de las bases de licitación relativo a "Causas de descalificación de la licitación y los motivos para rechazar una propuesta" y IV.2.E.-

I. Que en las tarjetas de conceptos de trabajo no se hayan integrado los materiales, mano de obra, herramientas, maquinaria y equipos de construcción, especificando las características específicas, las unidades y las cantidades necesarias para la correcta ejecución de cada uno de los conceptos requeridos en el catálogo de conceptos.

Incumplimiento. - En el análisis DOPI-039 se incumple debido a que no considera soldadura y equipo para soldar en la matriz, especificado en la descripción del concepto para su correcta fijación, por lo que no cumple.

Página 39 de 332

Obra:	Construcción del parque barrial denominado Nueva España, más obras complementarias, ubicado en la confluencia de las calles Portugal/Vicente Guerrero, Valladolid/Morelos, Municipio de Zapopan, Jalisco.	DOCUMENTO PT-17
Concurso No:	DOPI-MUN-PP-EP-LP-001-2025	Fecha: 25/02/2025
Cliente:	MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA	Inicio obra: 01/04/2025
Lugar:	Zapopan, Jalisco	Fin obra: 15/07/2025
	CONSORCIO CONSTRUCTOR CACEB, S.A. DE C.V.	Duración: 106 días naturales
		

TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO

Código	Concepto	Unidad	Cantidad
Partida:	3	Análisis No.:	
Análisis:	DOPI-039	PZA	3.0000
SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PASADOR PICAPORTE CON VARILLA DE REDONDO LISO DE 1/2" DE DIÁMETRO POR 18 CM, PALANCA DE SOLERA DE 3/4" X 1/8" POR 15 CM, ANILLOS DE TUBERÍA 3/4" X 5 CM DE LARGO, BASE DE SOLERA DE 1" X 1/8" X 25 CM, INCLUYE: HERRAMIENTA SOLDADURA, MATERIALES MENORES, EQUIPO Y MANO DE OBRA.			

MATERIALES			
001-016.1	PASADOR PICAPORTE CON VARILLA DE REDONDO LISO DE 1/2" DE DIÁMETRO POR 18 CM, PALANCA DE SOLERA DE 3/4" X 1/8" POR 15 CM, ANILLOS DE TUBERÍA 3/4" X 5 CM DE LARGO, BASE DE SOLERA DE 1" X 1/8" X 25 CM	PZA	1.000000
M-MEN	MATERIALES MENORES	LOTE	0.500000
MANO DE OBRA			
MO010	CUADRILLA NO. 14 (OFICIAL ESPECIALIZADO + 1 AYUDANTE)	JOR	0.300000
EQUIPO Y HERRAMIENTA			
%MO1	HERRAMIENTA MENOR	%	0.030000

Fundamento. - El punto IV de las bases de licitación relativo a "Causas de descalificación de la licitación y los motivos para rechazar una propuesta" y IV.2.E.-

I. Que en las tarjetas de conceptos de trabajo no se hayan integrado los materiales, mano de obra, herramientas, maquinaria y equipos de construcción, especificando las características específicas, las unidades y las cantidades necesarias para la correcta ejecución de cada uno de los conceptos requeridos en el catálogo de conceptos.

Incumplimiento. - En el análisis DOPI-040 se incumple debido a que no considera soldadura y equipo para soldar en la matriz, especificado en la descripción del concepto para su correcta fijación, por lo que no cumple.

Página 40 de 332

Obra:	Construcción del parque barrial denominado Nueva España, más obras complementarias, ubicado en la confluencia de las calles Portugal/Vicente Guerrero, Valladolid/Morelos, Municipio de Zapopan, Jalisco.	DOCUMENTO PT-17
Concurso No:	DOPI-MUN-PP-EP-LP-001-2025	Fecha: 25/02/2025
Cliente:	MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA	Inicio obra: 01/04/2025 Fin obra: 15/07/2025 Duración: 106 días naturales
Lugar:	Zapopan, Jalisco	
	CONSORCIO CONSTRUCTOR CACEB, S.A. DE C.V.	

TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO

Código	Concepto	Unidad	Cantidad
Partida:	3	Análisis No.:	
Análisis:	DOPI-040	PZA	6.0000
SUMINISTRO Y COLOCACIÓN TEJUELO PARA PORTÓN Y/O PUERTAS DE HERRERÍA, CON BALERO DE 2" DE DIÁMETRO, INCLUYE: HERRAMIENTA, SOLDADURA, MATERIALES MENORES, EQUIPO Y MANO DE OBRA.			
MATERIALES			
001-017.1	TEJUELO PARA PORTÓN Y/O PUERTAS DE HERRERÍA, CON BALERO DE 2" DE DIÁMETRO	PZA	1.000000
M-MEN	MATERIALES MENORES	LOTE	0.500000
MANO DE OBRA			
MO010	CUADRILLA NO. 14 (OFICIAL ESPECIALIZADO + 1 AYUDANTE)	JOR	0.300000
EQUIPO Y HERRAMIENTA			
%MO1	HERRAMIENTA MENOR	%	0.030000

Fundamento. - El punto IV de las bases de licitación relativo a "Causas de descalificación de la licitación y los motivos para rechazar una propuesta" y IV.2.E.-

I. Que en las tarjetas de conceptos de trabajo no se hayan integrado los materiales, mano de obra, herramientas, maquinaria y equipos de construcción, especificando las características específicas, las unidades y las cantidades necesarias para la correcta ejecución de cada uno de los conceptos requeridos en el catálogo de conceptos.

Incumplimiento. - En el análisis DOPI-096 se incumple debido a que no considera andamios, solicitados en las especificaciones del concepto para su correcta ejecución, por lo que no cumple.

Página 96 de 332

Obra:	Construcción del parque barrial denominado Nueva España, más obras complementarias, ubicado en la confluencia de las calles Portugal/Vicente Guerrero, Valladolid/Morelos, Municipio de Zapopan, Jalisco.	DOCUMENTO PT-17
Concurso No:	DOPI-MUN-PP-EP-LP-001-2025	Fecha: 25/02/2025
Ciente:	MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA	Inicio obra: 01/04/2025
Lugar:	Zapopan, Jalisco	Fin obra: 15/07/2025
	CONSORCIO CONSTRUCTOR CACEB, S.A. DE C.V.	Duración: 106 días naturales
		

TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO

Código	Concepto	Unidad	Cantidad
Partida:	2	Análisis No.:	24.4000
Análisis:	DOPI-096	M2	
APLANADO DE 1.00 CM DE ESPESOR EN MURO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:3, ACABADO APALILLADO FINO, INCLUYE: HERRAMIENTA, MATERIALES, ACARREOS, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, ANDAMIOS, PLOMEADO, NIVELADO, REGLEADO, RECORTES, EQUIPO Y MANO DE OBRA			
MANO DE OBRA			
MO05	CUADRILLA NO. 05 (OF. ALBAÑIL + 1 AYUDANTE)	JOR	0.120000
EQUIPO Y HERRAMIENTA			
%MO1	HERRAMIENTA MENOR	%	0.030000
BASICOS			
MORT1:3	MORTERO CEMENTO-ARENA PROPORCION 1:3	M3	0.010500

Fundamento. - El punto IV de las bases de licitación relativo a "Causas de descalificación de la licitación y los motivos para rechazar una propuesta" y IV.2.E.-

I. Que en las tarjetas de conceptos de trabajo no se hayan integrado los materiales, mano de obra, herramientas, maquinaria y equipos de construcción, especificando las características específicas, las unidades y las cantidades necesarias para la correcta ejecución de cada uno de los conceptos requeridos en el catálogo de conceptos.

I.- RESULTADO DE LA EVALUACIÓN CUALITATIVA DE LAS PROPUESTAS.

Como resultado de la evaluación de las proposiciones, se determina que la empresa **Desarrolladora Lumadi, S.A. de C.V.** no reúne conforme a los criterios de adjudicación establecidos en la convocatoria a la licitación pública, las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas, de acuerdo con lo siguiente:

A. Proposición Técnica (PT)

DOCUMENTO PT 17 DOCUMENTO DE CADA UNA DE LAS TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO

1.- DOCUMENTO DE CADA UNA DE LAS TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO, EN EL CUAL EL LICITANTE ANALIZA E INTEGRA LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, MAQUINARIA Y EQUIPOS DE CONSTRUCCIÓN, ESPECIFICANDO LAS CARACTERÍSTICAS ESPECÍFICAS, LAS UNIDADES Y LAS CANTIDADES NECESARIAS PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE CADA UNO DE LOS CONCEPTOS REQUERIDOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS. DEBERÁ PRESENTAR EL 100% DE LAS TARJETAS DE LOS CONCEPTOS CONTENIDOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS.

Incumplimiento. – A). - La tarjeta del concepto DOPI-099, en el análisis no consideran los andamios necesarios que se mencionan en la descripción del concepto.

Página 99 de 332

Obra:	Construcción del parque barrial denominado Nueva España, más obras complementarias, ubicado en la confluencia de las calles Portugal/Vicente Guerrero, Valladolid/Morelos, Municipio de Zapopan, Jalisco.	DOCUMENTO
Concurso No:	DOPI-MUN-PP-EP-LP-001-2025	PT-17
Ciente:	MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA	Fecha: 25/02/2025 Inicio obra: 01/04/2025 Fin obra: 15/07/2025 Duración: 106 días naturales
Lugar:	Zapopan, Jalisco	
	DESARROLLADORA LUMADI, S.A. DE C.V.	

TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO

Código	Concepto	Unidad	Cantidad
Partida:	2	Análisis No.:	
Análisis:	DOPI-099	M	2.7800
FILETES Y BOLEADOS, HECHOS CON MORTERO CEMENTO-ARENA EN PROPORCIÓN 1:3, TANTO INCLINADOS COMO VERTICALES A TIRO DE HILO Y ESCUADRA, INCLUYE: DESPERDICIOS, ANDAMIOS Y ACARREO DE MATERIALES AL SITIO DE SU UTILIZACIÓN, A CUALQUIER NIVEL.			
MANO DE OBRA			
MO05	CUADRILLA NO. 05 (OF. ALBAÑIL + 1 AYUDANTE)	JOR	0.097450
EQUIPO Y HERRAMIENTA			
%MO1	HERRAMIENTA MENOR	%	0.030000

BASICOS
MORT1:3 MORTERO CEMENTO-ARENA PROPORCION 1:3 M3 0.004000

MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
E INFRAESTRUCTURA
LICITACIÓN PÚBLICA
DOPI-MUN-PP-EP-LP-001-2025
FALLO

Incumplimiento. – B). - La tarjeta del concepto DOPI-204, en el análisis no consideran los andamios necesarios que se mencionan en la descripción del concepto.

Página 204 de 332

Obra:	Construcción del parque barnal denominado Nueva España, más obras complementarias, ubicado en la confluencia de las calles Portugal/Vicente Guerrero, Valladolid/Morelos, Municipio de Zapopan, Jalisco.	DOCUMENTO PT-17
Concurso No:	DOPI-MUN-PP-EP-LP-001-2025	Fecha: 25/02/2025
Cliente:	MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA	Inicio obra: 01/04/2025
Lugar:	Zapopan, Jalisco	Fin obra: 15/07/2025
	DESARROLLADORA LUMADI, S.A. DE C.V.	Duración: 106 días naturales
		 LUMADI DESARROLLADORA

TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO

Código	Concepto	Unidad	Cantidad
Partida:	4	Análisis No.:	
Análisis:	DOPI-204	M2	61.8100
APLANADO DE 2 CM DE ESPESOR EN MURO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:3, ACABADO APALILLADO, INCLUYE: MATERIALES, ACARREOS, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, ANDAMIOS, PLOMEADO, NIVELADO, REGLEADO, RECORTES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.			
MANO DE OBRA			
MO05	CUADRILLA NO. 05 (OF. ALBAÑIL + 1 AYUDANTE)	JOR	0.116940
EQUIPO Y HERRAMIENTA			
%MO1	HERRAMIENTA MENOR	%	0.030000
BASICOS			
MORT1:3	MORTERO CEMENTO-ARENA PROPORCION 1:3	M3	0.021000

Fundamento. - El punto V de las bases de licitación relativo a "EVALUACIÓN BINARIA" y V.1- La Dirección de Obras Públicas e Infraestructura, para la evaluación binaria de la propuesta técnica del licitante deberá verificar que la propuesta cumpla con lo señalado en el artículo 73 numeral 3 de la Ley de Obra Pública para el Estado de Jalisco y sus Municipios y artículo 92 de su Reglamento y de esta manera calificar "Si Cumple" o "No Cumple" con los requisitos solicitados en la convocatoria y bases de la Licitación Pública.

V.1.7- Tratándose de proposiciones que consideren condiciones de pago sobre la base de precios unitarios:

V.1.7.E). TARJETA DE CONCEPTO DE TRABAJO:

I. Que en las tarjetas de conceptos de trabajo no se hayan integrado los materiales, mano de obra, herramientas, maquinaria y equipos de construcción, especificando las características específicas, las unidades y las cantidades necesarias para la correcta ejecución de cada uno de los conceptos requeridos en el catálogo de conceptos.

II. Que la integración de las tarjetas de conceptos de trabajo no sea congruente con la metodología o ejecución de los trabajos, con el programa de ejecución propuesto, así como los programas de utilización de personal y de maquinaria y equipo de construcción, debiendo tomar en cuenta las cantidades de materiales, recursos humanos y demás insumos necesarios en el momento y la zona donde se ejecutarán los trabajos, lo anterior de conformidad con lo solicitado en cada concepto, las especificaciones generales y particulares de construcción y normas de calidad que determine la Dirección de Obras Públicas e Infraestructura.

I.- RESULTADO DE LA EVALUACIÓN CUALITATIVA DE LAS PROPUESTAS.

Como resultado de la evaluación de las proposiciones, se determina que la empresa **MCB URBANIZADORA S.A. DE C.V.** no reúne conforme a los criterios de adjudicación establecidos en la convocatoria a la licitación pública, las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas, de acuerdo con lo siguiente:

A. Proposición Técnica (PT)

DOCUMENTO PT 17. DOCUMENTO DE CADA UNA DE LAS TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO, EN EL CUAL EL LICITANTE ANALIZA E INTEGRA LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, MAQUINARIA Y EQUIPOS DE CONSTRUCCIÓN, ESPECIFICANDO LAS CARACTERÍSTICAS ESPECÍFICAS, LAS UNIDADES Y LAS CANTIDADES NECESARIAS PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE CADA UNO DE LOS CONCEPTOS REQUERIDOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS. DEBERÁ PRESENTAR EL 100% DE LAS TARJETAS DE LOS CONCEPTOS CONTENIDOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS.

ESTE DOCUMENTO DEBERÁ SER CONGRUENTE CON EL RESTO DE SU PROPUESTA.

Incumplimiento. - En el análisis DOPI-015 se incumple debido a que no considera lo solicitado en las especificaciones del concepto, se requiere de instalación de 2 retenidas y un sistema de tierra y no se consideran en la matriz, por lo que no cumple.

Página 15 de 332

MCB Urbanizadora S.A. de C.V.	
Cliente: MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA	
Concurso No. DOPI-MUN-PP-EP-LP-001-2025	Duración: 106 días naturales
Obra: Construcción del parque barrial denominado Nueva España, más obras complementarias, ubicado en la confluencia de las calles Portugal/Vicente Guerrero, Valladolid/Morelos, Municipio de Zapopan, Jalisco.	Fecha: 25/02/2025
Lugar: Zapopan, Jalisco	Inicio Obra: 01/04/2025 Fin Obra: 15/07/2025
	DOCUMENTO PT-17

TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO

Código	Concepto	Unidad	Cantidad
Partida	A	Analisis No.	
Analisis:	DOPI-015	PZA	1.0000
INSTALACIÓN DE 2 RETENIDAS Y UN SISTEMA DE TIERRAS, INCLUYE: HERRAMIENTA, DESCONEJÓN Y SOSTENIMIENTO DE LA CEPA, CONEXIÓN, EQUIPO Y MANO DE OBRA ESPECIALIZADA			

MANO DE OBRA			
MO010	CUADRILLA NO. 14 (OFICIAL ESPECIALIZADO + AYUDANTE)	JOR	12.000000
EQUIPO Y HERRAMIENTA			
%MO1	HERRAMIENTA MENOR	%	0.030000
EQGRUA	CAMION PARA GRUA DE 350 HP ARTICULADA HIAB 090/AW DE 8.4 TON Y 7.20 M DE ALCANCE	HOR	16.000000
EQGRUAHIAB-8.5T	GRUA HIDRAULICA ARTICULADA HIAB 090/AW DE 8.4 TON Y ALCANCE DE 7.20 M	HOR	16.000000
EQCAMION	CAMION DE VOLTEO MERCEDES BENZ LK-1417/34 7 M3 DE 170 HP	HOR	5.000000

Fundamento. - El punto IV de las bases de licitación relativo a "Causas de descalificación de la licitación y los motivos para rechazar una propuesta" y IV.2.E.-

I. Que en las tarjetas de conceptos de trabajo no se hayan integrado los materiales, mano de obra, herramientas, maquinaria y equipos de construcción, especificando las características específicas, las unidades y las cantidades necesarias para la correcta ejecución de cada uno de los conceptos requeridos en el catálogo de conceptos.

II. Que la integración de las tarjetas de conceptos de trabajo no sea congruente con la metodología o ejecución de los trabajos, con el programa de ejecución propuesto, así como los programas de utilización de personal y de maquinaria y equipo de construcción, debiendo tomar en cuenta las cantidades de materiales, recursos humanos y demás insumos necesarios en el momento y la zona donde se ejecutarán los trabajos, lo anterior de conformidad con lo solicitado en cada concepto, las especificaciones generales y particulares de construcción y normas de calidad que determine la Dirección de Obras Públicas e Infraestructura.

Incumplimiento. - En el análisis DOPI-038 se incumple debido a que no considera tubo de fo.ga. de 5/8" de diámetro y 20 cm de largo y soldadura, solicitado en las especificaciones del concepto para su correcta ejecución, por lo que no cumple.

Página 38 de 332

MCB Urbanizadora S.A. de C.V.		
Cliente: MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA Concurso No. DOPI-MUN-PP-EP-LP-001-2025 Obra: Construcción del parque barrial denominado Nueva España, más obras complementarias, ubicado en la confluencia de las calles Portugal/Vicente Guerrero, Valladolid/Morelos, Municipio de Zapopan, Jalisco. Lugar: Zapopan, Jalisco		
Duración: 106 días naturales Fecha: 25/02/2025 Inicio Obra: 01/04/2025 Fin Obra: 15/07/2025 DOCUMENTO PT-17		

TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO

Código	Concepto	Unidad	Cantidad
Partida: 3 Análisis No.:			
Análisis: DOPI-038	PZA	6.0000	
SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PASADOR DE PISO CON VARILLA DE REDONDO LISO DE 1/2", BASE Y ANILLOS DE TUBERÍA 3/4" X 10 CM Y 5 CM RESPECTIVAMENTE, BASE DE SOLERA DE 1" X 1/8", INCLUYE: HERRAMIENTA, SOLDADURA, TUBO DE FO.GA. DE 5/8" DIÁMETRO Y 20 CM LARGO, MATERIALES MENORES, EQUIPO Y MANO DE OBRA.			

MATERIALES

001-015.1	PASADOR DE PISO CON VARILLA DE REDONDO LISO DE 1/2", BASE Y ANILLOS DE TUBERÍA 3/4" X 10 CM Y 5 CM RESPECTIVAMENTE, BASE DE SOLERA DE 1" X 1/8"	PZA	1.000000
M-MEN	MATERIALES MENORES	LOTE	0.500000

MANO DE OBRA

MO010	CUADRILLA NO. 14 (OFICIAL ESPECIALIZADO + 1 AYUDANTE)	JOR	0.300000
-------	---	-----	----------

EQUIPO Y HERRAMIENTA

%MO1	HERRAMIENTA MENOR	%	0.030000
------	-------------------	---	----------

Fundamento. - El punto IV de las bases de licitación relativo a "Causas de descalificación de la licitación y los motivos para rechazar una propuesta" y IV.2.E.-

I. Que en las tarjetas de conceptos de trabajo no se hayan integrado los materiales, mano de obra, herramientas, maquinaria y equipos de construcción, especificando las características específicas, las unidades y las cantidades necesarias para la correcta ejecución de cada uno de los conceptos requeridos en el catálogo de conceptos.

Incumplimiento. - En el análisis DOPI-039 se incumple debido a que no considera soldadura y equipo para soldar en la matriz, especificado en la descripción del concepto para su correcta fijación, por lo que no cumple.

Página 39 de 332

MCB Urbanizadora S.A. de C.V.	
Cliente: MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA	
Concurso No. DOPI-MUN-PP-EP-LP-001-2025 Obra: Construcción del parque barrial denominado Nueva España, más obras complementarias, ubicado en la confluencia de las calles Portugal/Vicente Guerrero, Valladolid/Morelos, Municipio de Zapopan, Jalisco.	Duración: 106 días naturales Fecha: 25/02/2025 Inicio Obra: 01/04/2025 Fin Obra: 15/07/2025 DOCUMENTO PT-17
Lugar: , Zapopan, Jalisco	

TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO

Código	Concepto	Unidad	Cantidad
Partida:		3 Análisis No.:	
Análisis:	DOPI-039	PZA	3.0000
SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PASADOR PICAPORTE CON VARILLA DE REDONDO LISO DE 1/2" DE DIÁMETRO POR 18 CM, PALANCA DE SOLERA DE 3/4" X 1/8" POR 15 CM, ANILLOS DE TUBERÍA 3/4" X 5 CM DE LARGO, BASE DE SOLERA DE 1" X 1/8" X 25 CM, INCLUYE: HERRAMIENTA, SOLDADURA, MATERIALES MENORES, EQUIPO Y MANO DE OBRA.			

MATERIALES			
001-016.1	PASADOR PICAPORTE CON VARILLA DE REDONDO LISO DE 1/2" DE DIÁMETRO POR 18 CM, PALANCA DE SOLERA DE 3/4" X 1/8" POR 15 CM, ANILLOS DE TUBERÍA 3/4" X 5 CM DE LARGO, BASE DE SOLERA DE 1" X 1/8" X 25 CM	PZA	1.000000
M-MEN	MATERIALES MENORES	LOTE	0.500000
MANO DE OBRA			
MO010	CUADRILLA NO. 14 (OFICIAL ESPECIALIZADO + 1 AYUDANTE)	JOR	0.300000
EQUIPO Y HERRAMIENTA			
%MO1	HERRAMIENTA MENOR	%	0.030000

Fundamento. - El punto IV de las bases de licitación relativo a "Causas de descalificación de la licitación y los motivos para rechazar una propuesta" y IV.2.E.-

I. Que en las tarjetas de conceptos de trabajo no se hayan integrado los materiales, mano de obra, herramientas, maquinaria y equipos de construcción, especificando las características específicas, las unidades y las cantidades necesarias para la correcta ejecución de cada uno de los conceptos requeridos en el catálogo de conceptos.

Incumplimiento. - En el análisis DOPI-040 se incumple debido a que no considera soldadura y equipo para soldar en la matriz, especificado en la descripción del concepto para su correcta fijación, por lo que no cumple.

Página 40 de 332

MCB Urbanizadora S.A. de C.V.	
Ciente: MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA Concurso No. DOPI-MUN-PP-EP-LP-001-2025 Obra: Construcción del parque barrial denominado Nueva España, más obras complementarias, ubicado en la confluencia de las calles Portugal/Vicente Guerrero, Valladolid/Morelos, Municipio de Zapopan, Jalisco. Lugar: , Zapopan, Jalisco	 Duración: 106 días naturales Fecha: 25/02/2025 Inicio Obra: 01/04/2025 Fin Obra: 15/07/2025 DOCUMENTO PT-17

TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO

Código	Concepto	Unidad	Cantidad
Partida:	3 Análisis No.:		
Análisis:	DOPI-040	PZA	6.0000
SUMINISTRO Y COLOCACIÓN TEJUELO PARA PORTÓN Y/O PUERTAS DE HERRERÍA, CON BALERO DE 2" DE DIÁMETRO, INCLUYE: HERRAMIENTA, SOLDADURA, MATERIALES MENORES, EQUIPO Y MANO DE OBRA.			

MATERIALES			
001-017.1	TEJUELO PARA PORTÓN Y/O PUERTAS DE HERRERÍA, CON BALERO DE 2" DE DIÁMETRO	PZA	1.000000
M-MEN	MATERIALES MENORES	LOTE	0.500000
MANO DE OBRA			
MO010	CUADRILLA NO. 14 (OFICIAL ESPECIALIZADO + 1 AYUDANTE)	JOR	0.300000
EQUIPO Y HERRAMIENTA			
%MO1	HERRAMIENTA MENOR	%	0.030000

Fundamento. - El punto IV de las bases de licitación relativo a "Causas de descalificación de la licitación y los motivos para rechazar una propuesta" y IV.2.E.-

I. Que en las tarjetas de conceptos de trabajo no se hayan integrado los materiales, mano de obra, herramientas, maquinaria y equipos de construcción, especificando las características específicas, las unidades y las cantidades necesarias para la correcta ejecución de cada uno de los conceptos requeridos en el catálogo de conceptos.

Incumplimiento. - En el análisis DOPI-096 se incumple debido a que no considera andamios, solicitados en las especificaciones del concepto para su correcta ejecución, por lo que no cumple.

Página 96 de 332

MCB Urbanizadora S.A. de C.V.	
Cliente: MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA	
Concurso No. DOPI-MUN-PP-EP-LP-001-2025 Obra: Construcción del parque barrial denominado Nueva España, más obras complementarias, ubicado en la confluencia de las calles Portugal/Vicente Guerrero, Valladolid/Morelos, Municipio de Zapopan, Jalisco.	Duración: 106 días naturales Fecha: 25/02/2025 Inicio Obra: 01/04/2025 Fin Obra: 15/07/2025 DOCUMENTO PT-17
Lugar: , Zapopan, Jalisco	

TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO

Código	Concepto	Unidad	Cantidad
--------	----------	--------	----------

Partida:

2 Análisis No.:

Análisis: DOPI-096

M2

24.4000

APLANADO DE 1.00 CM DE ESPESOR EN MURO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:3, ACABADO APALILLADO FINO, INCLUYE: HERRAMIENTA, MATERIALES, ACARREOS, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, ANDAMIOS, FLOMEADO, NIVELADO, REGLEADO, RECORTES, EQUIPO Y MANO DE OBRA.

MANO DE OBRA

MO05	CUADRILLA NO. 05 (OF. ALBAÑIL + 1 AYUDANTE)	JOR	0.120000
------	---	-----	----------

EQUIPO Y HERRAMIENTA

%MO1	HERRAMIENTA MENOR	%	0.030000
------	-------------------	---	----------

BASICOS

MORT1:3	MORTERO CEMENTO-ARENA PROPORCION 1:3	M3	0.010500
---------	--------------------------------------	----	----------

Fundamento. - El punto IV de las bases de licitación relativo a "Causas de descalificación de la licitación y los motivos para rechazar una propuesta" y IV.2.E.-

I. Que en las tarjetas de conceptos de trabajo no se hayan integrado los materiales, mano de obra, herramientas, maquinaria y equipos de construcción, especificando las características específicas, las unidades y las cantidades necesarias para la correcta ejecución de cada uno de los conceptos requeridos en el catálogo de conceptos.

NO.	NOMBRE / DENOMINACIÓN	RESULTADO
1	ALDSANBM CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	CUMPLE
2	GRUPO CONSTRUCTOR DE LA REGIÓN, S.A. DE C.V.	CUMPLE
5	JAVAX CONSULTORES, S.A. DE C.V.	CUMPLE
6	DESARROLLOS CASAVI, S.A. DE C.V.	CUMPLE
7	CIARCO CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	CUMPLE

9	DÍNAMO URBANIZACIONES, S.A. DE C.V.	CUMPLE
10	GRUPO CONSTRUCTOR GUNEMA, S.A. DE C.V.	CUMPLE
12	RELIEVE EMPRESARIAL S.A. DE C.V.	CUMPLE
14	INECO CONSTRUYE, S.A. DE C.V.	CUMPLE
15	AR + IN, S.A. DE C.V.	CUMPLE
16	ZUBIA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	CUMPLE
17	MAQUIOBRAS, S.A. DE C.V.	CUMPLE
19	LAMBDA CONSULTORÍA Y CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.	CUMPLE
20	KALEA CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.	CUMPLE
21	HECARFE CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	CUMPLE
22	VALAKAR INFRAESTRUCTURA S.A. DE C.V.	CUMPLE
23	CONSTRUCCIÓN Y RESTAURACIÓN DE OCCIDENTE, S. DE R.L. DE C.V.	CUMPLE
24	PIXIDE CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	CUMPLE
25	COMERCIALIZADORA POLÍGONO, S.A. DE C.V.	CUMPLE
26	URI-ARTE COMMERCE, S.A. DE C.V.	CUMPLE
27	BASIS DESARROLLO E INNOVACION, S.A. DE C.V.	CUMPLE
29	VIALITEK GRUPO CONSTRUCTOR S.A. DE C.V.	CUMPLE
31	CONSTRUCCIONES DARAE, S.A. DE C.V.	CUMPLE
33	CONSTRUMOVA, S.A.P.I. DE C.V.	CUMPLE
37	INGENIERÍA TOPOGRÁFICA BERSA, S.A. DE C.V.	CUMPLE
39	AXIOMA PROYECTOS E INGENIERÍA, S.A. DE C.V.	CUMPLE
42	RENCOIST CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	CUMPLE
43	CONSTRULATAM, S.A. DE C.V.	CUMPLE
44	IMEX CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	CUMPLE
47	SEISLA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	CUMPLE
50	CARVI ARQUITECTURA E INGENIERÍA, S.A. DE C.V. EN ASOCIACIÓN EN PARTICIPACIÓN CON PASOS CONSTRUCCIÓN E INGENIERÍA, S.A. DE C.V.	CUMPLE
55	VACO GRUPO TÉCNICO DE CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	CUMPLE
56	SKIP EDIFICACIONES, S.A. DE C.V.	CUMPLE
57	CONSTRUCTORA JALISCIENSE NOVART, S.A. DE C.V.	CUMPLE
58	EMIRO Y RO CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	CUMPLE
59	LAGUS GRUPO CONSTRUCTOR, S.A. DE C.V.	CUMPLE
62	FIRMITAS CONSTRUCTA, S.A. DE C.V.	CUMPLE
63	DOS-HB CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.	CUMPLE
64	CONSTRUCCIONES ADMAYAL, S.A. DE C.V.	CUMPLE
65	SERVICIOS DE INFRAESTRUCTURA NIVA, S.A. DE C.V.	CUMPLE

67	J.C. INGENIERÍA Y ESTRUCTURAS, S.A. DE C.V.	CUMPLE
68	MRH ELECTRIFICACIONES, S.A. DE C.V.	CUMPLE
70	Z&T EDIFICACIONES MEXICANAS, S.A. DE C.V.	CUMPLE
73	INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN DUCIS, S.A. DE C.V.	CUMPLE
75	ALQUIMIA GRUPO CONSTRUCTOR, S.A. DE C.V.	CUMPLE
76	CONSTRUCCIONES TÉCNICAS DE OCCIDENTE, S.A. DE C.V.	CUMPLE
77	CONSTRUCTORA BASMER, S.A. DE C.V.	CUMPLE
78	LAPAD GRUPO CONSTRUCTOR, S.A. DE C.V.	CUMPLE
80	HE ARQUITECTURA E INGENIERÍA, S.A. DE C.V.	CUMPLE
84	SISTEMAS ECOLÓGICOS INTELIGENTES CAREY, S.A. DE C.V.	CUMPLE
89	URBACHAVEZ, S.A. DE C.V.	CUMPLE

Una vez evaluadas las propuestas técnicas se procedió a desechar las que “no cumplen” con los requisitos solicitados, pasando a la siguiente etapa de evaluación económica por el método de Tasación Aritmética, en la cual se determinó quién sería el licitante ganador del Contrato de obra pública o servicios relacionados con las mismas.

EVALUACIÓN TASACIÓN ARITMÉTICA DE LAS PROPUESTAS ECONÓMICAS

Se procedió a evaluar las propuestas económicas cuya propuesta técnica resultó ser solvente por haber superado la evaluación binaria, para garantizar que el **presupuesto total** asegure al Municipio las mejores condiciones disponibles en cuanto a precio, calidad, financiamiento, oportunidad y demás circunstancias pertinentes de los trabajos, teniéndose los siguientes importes:

NO.	LICITANTE	IMPORTE SIN IVA
1	ALDSANBM CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	\$16,128,189.60
2	GRUPO CONSTRUCTOR DE LA REGIÓN, S.A. DE C.V.	\$15,219,588.15
5	JAVAX CONSULTORES, S.A. DE C.V.	\$14,011,420.53
6	DESARROLLOS CASAVI, S.A. DE C.V.	\$14,889,326.97
7	CIARCO CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	\$15,323,666.74
9	DÍNAMO URBANIZACIONES, S.A. DE C.V.	\$15,330,795.41
10	GRUPO CONSTRUCTOR GUNEMA, S.A. DE C.V.	\$16,689,348.07
12	RELIEVE EMPRESARIAL S.A. DE C.V.	\$13,819,577.32
14	INECO CONSTRUYE, S.A. DE C.V.	\$14,684,217.79
15	AR + IN, S.A. DE C.V.	\$13,851,235.18
16	ZUBIA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	\$14,826,291.98

17	MAQUIOBRAS, S.A. DE C.V.	\$14,890,167.37
19	LAMBDA CONSULTORÍA Y CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.	\$15,399,763.07
20	KALEA CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.	\$14,762,856.38
21	HECARFE CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	\$13,814,405.64
22	VALAKAR INFRAESTRUCTURA S.A. DE C.V.	\$14,681,227.96
23	CONSTRUCCIÓN Y RESTAURACIÓN DE OCCIDENTE, S. DE R.L. DE C.V.	\$15,676,659.65
24	PIXIDE CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	\$15,496,699.55
25	COMERCIALIZADORA POLÍGONO, S.A. DE C.V.	\$14,364,057.59
26	URI-ARTE COMMERCE, S.A. DE C.V.	\$15,421,275.90
27	BASIS DESARROLLO E INNOVACION, S.A. DE C.V.	\$15,522,644.97
29	VIALITEK GRUPO CONSTRUCTOR S.A. DE C.V.	\$14,987,102.06
31	CONSTRUCCIONES DARAE, S.A. DE C.V.	\$14,241,235.89
33	CONSTRUMOVA, S.A.P.I. DE C.V.	\$14,917,213.26
37	INGENIERÍA TOPOGRÁFICA BERSA, S.A. DE C.V.	\$14,035,715.28
39	AXIOMA PROYECTOS E INGENIERÍA, S.A. DE C.V.	\$15,006,826.45
42	RENCOIST CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	\$14,964,450.33
43	CONSTRULATAM, S.A. DE C.V.	\$14,131,774.26
44	IMEX CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	\$14,891,233.82
47	SEISLA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	\$15,116,379.83
50	CARVI ARQUITECTURA E INGENIERÍA, S.A. DE C.V. EN ASOCIACIÓN EN PARTICIPACIÓN CON PASOS CONSTRUCCIÓN E INGENIERÍA, S.A. DE C.V.	\$13,964,920.47
55	VACO GRUPO TÉCNICO DE CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	\$13,962,493.55
56	SKIP EDIFICACIONES, S.A. DE C.V.	\$16,460,012.02
57	CONSTRUCTORA JALISCIENSE NOVART, S.A. DE C.V.	\$11,990,985.98
58	EMIRO Y RO CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	\$14,306,955.40
59	LAGUS GRUPO CONSTRUCTOR, S.A. DE C.V.	\$16,223,233.67
62	FIRMITAS CONSTRUCTA, S.A. DE C.V.	\$13,787,915.36
63	DOS-HB CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.	\$15,379,083.33
64	CONSTRUCCIONES ADMAYAL, S.A. DE C.V.	\$13,996,939.31
65	SERVICIOS DE INFRAESTRUCTURA NIVA, S.A. DE C.V.	\$12,605,493.39
67	J.C. INGENIERÍA Y ESTRUCTURAS, S.A. DE C.V.	\$15,947,260.48
68	MRH ELECTRIFICACIONES, S.A. DE C.V.	\$14,705,338.14
70	Z&T EDIFICACIONES MEXICANAS, S.A. DE C.V.	\$15,499,434.77
73	INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN DUCIS, S.A. DE C.V.	\$13,836,034.09
75	ALQUIMIA GRUPO CONSTRUCTOR, S.A. DE C.V.	\$12,677,464.13
76	CONSTRUCCIONES TÉCNICAS DE OCCIDENTE, S.A. DE C.V.	\$16,194,308.91

77	CONSTRUCTORA BASMER, S.A. DE C.V.	\$14,306,708.73
78	LAPAD GRUPO CONSTRUCTOR, S.A. DE C.V.	\$12,591,853.06
80	HE ARQUITECTURA E INGENIERÍA, S.A. DE C.V.	\$14,909,209.03
84	SISTEMAS ECOLÓGICOS INTELIGENTES CAREY, S.A. DE C.V.	\$13,793,107.19
89	URBACHAVEZ, S.A. DE C.V.	\$14,014,463.06

Se procedió a realizar el desarrollo de la tasación aritmética mediante la tabla respectiva, conforme a las siguientes etapas:

I.- Eliminación por rango de aceptación:

II.- Determinación de precios de mercado;

III.- Determinación de insuficiencias;

IV.- Eliminación de propuestas insolventes; y

V. Determinación de **propuesta solvente más baja**, lo que no significa necesariamente la de menor precio.

I.- ELIMINACIÓN POR RANGO DE ACEPTACIÓN



CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE BARRIAL DENOMINADO NUEVA ESPAÑA, MÁS OBRAS COMPLEMENTARIAS, UBICADO EN LA CONFLUENCIA DE LAS CALLES PORTUGAL/VICENTE GUERRERO, VALLADOLID/MORELOS, MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO.

MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA.
UNIDAD DE PRESUPUESTO Y CONTRATACIÓN DE OBRA PÚBLICA
JEFATURA DEL DEPARTAMENTO DE COSTOS Y PRESUPUESTOS
TABLA DE EVALUACIÓN POR MEDIO DE TASACIÓN ARITMÉTICA



CONTRATO
DOPI-MUN-PP-EP-LP-001-2025

Rango de aceptación	10%
Precio financiero	\$ 16,062,743.94

Promedio total	\$ 14,680,984.22	Promedio mínimo	\$ 13,212,885.80
		Promedio máximo	\$ 16,149,082.65

MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
E INFRAESTRUCTURA
LICITACIÓN PÚBLICA
DOPI-MUN-PP-EP-LP-001-2025
FALLO

IMPORTES DESGLOSADOS DE LAS PROPUESTAS

CÓDIGO	EMPRESA	IMPORTE PROPUESTA	COSTO DIRECTO			COSTO INDIRECTO	FINANCIAMIENTO	UTILIDAD	CARGOS DE LEY
			MATERIALES	MANO DE OBRA	MAQUINARIA Y EQUIPO				
1	CONSTRUCTORA JALISCENSE NOVART, S.A. DE C.V.	\$ 11,990,985.98	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO
2	LAPAD GRUPO CONSTRUCTOR, S.A. DE C.V.	\$ 12,591,853.06	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO
3	SERVICIOS DE INFRAESTRUCTURA NIVA, S.A. DE C.V.	\$ 12,605,493.39	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO
4	ALQUIMIA GRUPO CONSTRUCTOR, S.A. DE C.V.	\$ 12,677,464.13	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO
5	FIRMITAS CONSTRUCTA, S.A. DE C.V.	\$ 13,787,915.36	\$ 6,672,574.04	\$ 2,469,155.03	\$ 2,543,636.19	\$ 724,748.56	\$ 52,216.79	\$ 1,325,160.74	\$ -
6	SISTEMAS ECOLÓGICOS INTELIGENTES CAREY, S.A. DE C.V.	\$ 13,793,107.19	\$ 6,891,475.81	\$ 2,387,645.90	\$ 2,285,912.65	\$ 1,040,853.09	\$ 47,671.49	\$ 1,138,820.31	\$ -
7	HECARFE CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	\$ 13,814,405.64	\$ 6,274,757.06	\$ 2,797,669.58	\$ 2,745,028.29	\$ 933,578.94	\$ 32,772.81	\$ 1,030,598.97	\$ -
8	RELIEVE EMPRESARIAL, S.A. DE C.V.	\$ 13,819,577.32	\$ 6,558,896.38	\$ 2,867,299.66	\$ 2,326,513.19	\$ 1,057,743.83	\$ 44,907.04	\$ 964,152.01	\$ -
9	INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN DUCIS, S.A. DE C.V.	\$ 13,836,034.09	\$ 6,669,544.82	\$ 2,834,167.46	\$ 1,929,158.88	\$ 914,629.69	\$ 61,737.50	\$ 1,427,062.41	\$ -
10	AR + IN, S.A. DE C.V.	\$ 13,851,235.18	\$ 7,247,128.57	\$ 2,389,002.20	\$ 1,954,513.50	\$ 635,182.37	\$ 31,908.93	\$ 1,593,505.69	\$ -
11	VACO GRUPO TÉCNICO DE CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	\$ 13,962,493.55	\$ 7,860,332.96	\$ 2,516,863.12	\$ 776,104.53	\$ 1,418,352.97	\$ 26,308.55	\$ 1,364,779.23	\$ -
12	CARVI ARQUITECTURA E INGENIERIA, S.A. DE C.V. EN ASOCIACIÓN EN PARTICIPACIÓN CON PASOS CONSTRUCCIÓN E INGENIERIA, S.A. DE C.V.	\$ 13,964,920.47	\$ 6,414,815.50	\$ 2,742,149.89	\$ 2,678,303.51	\$ 825,616.21	\$ 35,133.49	\$ 1,269,601.86	\$ -
13	CONSTRUCCIONES ADMAYAL, S.A. DE C.V.	\$ 13,996,939.31	\$ 6,762,184.20	\$ 2,486,346.06	\$ 2,611,682.83	\$ 823,531.69	\$ 56,617.70	\$ 1,257,049.52	\$ -
14	JAVAX CONSULTORES, S.A. DE C.V.	\$ 14,011,420.53	\$ 6,597,556.41	\$ 2,702,808.12	\$ 2,573,139.01	\$ 767,617.25	\$ 61,669.71	\$ 1,308,387.42	\$ -
15	URBACHAVEZ, S.A. DE C.V.	\$ 14,014,463.06	\$ 6,740,377.70	\$ 2,568,177.65	\$ 2,570,459.37	\$ 733,659.83	\$ 51,110.34	\$ 1,350,804.14	\$ -
16	INGENIERIA TOPOGRAFICA BERSA, S.A. DE C.V.	\$ 14,035,715.28	\$ 6,433,835.95	\$ 2,744,093.21	\$ 2,679,045.98	\$ 867,963.02	\$ 35,319.62	\$ 1,276,025.78	\$ -
17	CONSTRUTAM, S.A. DE C.V.	\$ 14,131,774.26	\$ 6,688,661.79	\$ 2,536,524.21	\$ 2,755,189.26	\$ 757,117.95	\$ 88,439.91	\$ 1,309,872.01	\$ -
18	CONSTRUCCIONES DAAE, S.A. DE C.V.	\$ 14,241,235.89	\$ 6,876,264.49	\$ 2,766,910.73	\$ 2,431,593.58	\$ 724,486.13	\$ 30,718.21	\$ 1,411,297.05	\$ -
19	CONSTRUCTORA BASMER, S.A. DE C.V.	\$ 14,306,708.73	\$ 6,903,003.16	\$ 2,619,002.17	\$ 2,603,238.94	\$ 810,458.60	\$ 61,044.88	\$ 1,310,504.96	\$ -
20	EMIRO Y RO CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	\$ 14,306,955.40	\$ 6,860,629.39	\$ 2,949,146.18	\$ 2,352,825.69	\$ 827,056.89	\$ 46,762.77	\$ 1,271,051.04	\$ -
21	COMERCIALIZADORA POLIGONO, S.A. DE C.V.	\$ 14,364,057.59	\$ 8,180,447.10	\$ 3,151,209.93	\$ 877,058.18	\$ 976,697.22	\$ 52,464.76	\$ 1,125,219.56	\$ -
22	VALAKAR INFRAESTRUCTURA S.A. DE C.V.	\$ 14,681,127.96	\$ 7,453,417.63	\$ 2,252,863.56	\$ 2,630,750.50	\$ 1,036,310.66	\$ -	\$ 1,307,912.88	\$ -
23	INECO CONSTRUYE, S.A. DE C.V.	\$ 14,684,217.79	\$ 7,806,160.75	\$ 2,611,319.33	\$ 1,997,563.85	\$ 1,030,402.22	\$ 46,137.10	\$ 1,191,757.28	\$ -
24	MRH ELECTRIFICACIONES, S.A. DE C.V.	\$ 14,705,338.14	\$ 7,779,408.47	\$ 2,396,021.19	\$ 736,320.52	\$ 1,278,590.87	\$ 25,679.95	\$ 1,423,329.33	\$ -
25	KALEA CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.	\$ 14,762,856.38	\$ 8,353,113.15	\$ 2,806,470.83	\$ 1,323,791.81	\$ 857,691.80	\$ 79,509.34	\$ 1,342,057.69	\$ -
26	ZUBIA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	\$ 14,826,291.98	\$ 8,400,844.52	\$ 2,807,545.04	\$ 1,324,943.45	\$ 860,549.81	\$ 85,200.07	\$ 1,347,908.29	\$ -
27	DESARROLLOS CASAVI, S.A. DE C.V.	\$ 14,889,326.97	\$ 6,840,346.81	\$ 3,296,575.85	\$ 2,482,139.70	\$ 1,001,221.65	\$ 40,723.29	\$ 1,229,490.66	\$ -
28	MAQUIOBRAS, S.A. DE C.V.	\$ 14,890,167.37	\$ 6,836,105.92	\$ 2,843,730.69	\$ 2,994,248.49	\$ 931,309.52	\$ 55,893.84	\$ 1,229,515.96	\$ -
29	IMEX CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	\$ 14,691,233.82	\$ 6,736,037.56	\$ 2,533,744.96	\$ 3,197,739.28	\$ 920,155.47	\$ 136,642.67	\$ 1,164,182.93	\$ -
30	HE ARQUITECTURA E INGENIERIA, S.A. DE C.V.	\$ 14,909,209.03	\$ 8,346,773.36	\$ 3,068,915.84	\$ 1,087,017.06	\$ 987,027.40	\$ 59,304.99	\$ 1,360,170.38	\$ -
31	CONSTRUIMOVA, S.A.P.I. DE C.V.	\$ 14,917,213.26	\$ 8,020,167.93	\$ 3,375,025.13	\$ 1,140,267.34	\$ 1,065,514.13	\$ 47,603.41	\$ 1,268,635.32	\$ -
32	RENCOIST CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	\$ 14,964,450.33	\$ 7,200,365.55	\$ 3,037,378.34	\$ 2,441,124.30	\$ 1,014,309.46	\$ 35,602.26	\$ 1,235,590.19	\$ -
33	VIALITEK GRUPO CONSTRUCTOR S.A. DE C.V.	\$ 14,987,102.06	\$ 7,589,179.92	\$ 2,264,693.70	\$ 2,635,856.99	\$ 1,030,402.78	\$ -	\$ 1,466,934.47	\$ -
34	AXIOMA PROYECTOS E INGENIERIA, S.A. DE C.V.	\$ 15,006,826.45	\$ 7,199,504.18	\$ 3,063,727.97	\$ 2,451,752.63	\$ 956,166.86	\$ 34,177.88	\$ 1,302,006.30	\$ -
35	SEISIA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	\$ 15,116,379.83	\$ 6,870,660.90	\$ 2,583,099.15	\$ 3,201,629.64	\$ 925,236.60	\$ 139,224.42	\$ 1,336,852.22	\$ -
36	GRUPO CONSTRUCTOR DE LA REGION, S.A. DE C.V.	\$ 15,219,588.15	\$ 7,188,429.91	\$ 3,284,599.43	\$ 2,533,892.03	\$ 815,246.52	\$ 46,596.84	\$ 1,349,023.99	\$ -
37	CIARCO CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	\$ 15,323,666.74	\$ 7,070,829.70	\$ 2,826,195.26	\$ 1,000,261.32	\$ 867,702.34	\$ 41,173.83	\$ 1,516,876.38	\$ -
38	DINAMO URBANIZACIONES, S.A. DE C.V.	\$ 15,330,795.41	\$ 7,886,874.66	\$ 2,268,308.90	\$ 2,835,815.63	\$ 990,927.44	\$ 83,402.19	\$ 1,265,466.59	\$ -
39	DOS-HB CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.	\$ 15,379,083.33	\$ 7,174,346.40	\$ 2,524,675.87	\$ 2,845,311.10	\$ 1,015,802.48	\$ 221,125.14	\$ 1,599,604.74	\$ -
40	LAMBDA CONSULTORIA Y CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.	\$ 15,399,763.07	\$ 6,763,642.26	\$ 3,682,969.59	\$ 2,603,849.44	\$ 1,032,082.68	\$ 45,482.39	\$ 1,271,522.37	\$ -
41	URI-ARTE COMMERCE, S.A. DE C.V.	\$ 15,421,275.90	\$ 6,888,351.41	\$ 3,593,468.90	\$ 2,641,351.08	\$ 1,077,088.90	\$ 44,305.44	\$ 1,175,193.17	\$ -
42	PMIDE CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	\$ 15,496,699.55	\$ 7,882,650.75	\$ 2,287,679.81	\$ 2,636,649.91	\$ 1,152,628.24	\$ -	\$ 1,536,952.92	\$ -
43	ZKT EDIFICACIONES MEXICANAS, S.A. DE C.V.	\$ 15,499,434.77	\$ 8,781,011.13	\$ 3,070,277.35	\$ 1,090,459.83	\$ 1,124,742.76	\$ 61,725.41	\$ 1,371,218.29	\$ -
44	BASIS DESARROLLO E INNOVACION, S.A. DE C.V.	\$ 15,522,644.97	\$ 6,775,870.36	\$ 3,693,602.10	\$ 2,685,077.56	\$ 975,404.62	\$ 45,727.36	\$ 1,346,689.79	\$ -
45	CONSTRUCCIÓN Y RESTAURACION DE OCCIDENTE, S. DE R.L. DE C.V.	\$ 15,676,659.65	\$ 6,782,409.19	\$ 3,773,071.32	\$ 2,729,593.87	\$ 1,111,831.30	\$ 51,479.70	\$ 1,228,191.30	\$ -
46	I.C. INGENIERIA Y ESTRUCTURAS, S.A. DE C.V.	\$ 15,947,260.48	\$ 7,006,389.73	\$ 3,192,380.24	\$ 2,994,257.73	\$ 989,839.89	\$ 54,320.38	\$ 1,708,462.98	\$ -
47	ALDSANBM CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	\$ 16,128,189.60	\$ 7,466,098.93	\$ 2,951,551.55	\$ 2,753,870.76	\$ 1,314,056.82	\$ 77,415.68	\$ 1,565,195.86	\$ -
48	CONSTRUCCIONES TECNICAS DE OCCIDENTE, S.A. DE C.V.	\$ 16,194,308.91	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO
49	LAGUS GRUPO CONSTRUCTOR, S.A. DE C.V.	\$ 16,223,233.67	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO
50	SKIP EDIFICACIONES, S.A. DE C.V.	\$ 16,460,012.02	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO
51	GRUPO CONSTRUCTOR GUNEMA, S.A. DE C.V.	\$ 16,589,348.07	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO

II.- DETERMINACIÓN DE PRECIO DE MERCADO

IMPORTE PROPUESTA	MATERIALES Y CONSUMIBLES	HONORARIOS Y MANO DE OBRA	PROGRAMAS DE COMPUTO Y EQUIPO	COSTO INDIRECTO	FINANCIAMIENTO	UTILIDAD	CARGOS DE LEY
-------------------	--------------------------	---------------------------	-------------------------------	-----------------	----------------	----------	---------------

Sustraendo \$	14,580,984.22	\$	7,228,807.28	\$	2,819,320.20	\$	2,286,609.49	\$	954,829.32	\$	52,539.68	\$	1,321,988.30	\$	-
---------------	---------------	----	--------------	----	--------------	----	--------------	----	------------	----	-----------	----	--------------	----	---

MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
E INFRAESTRUCTURA
LICITACIÓN PÚBLICA
DOPI-MUN-PP-EP-LP-001-2025
FALLO

III.- DETERMINACIÓN DE INSUFICIENCIAS

CÓDIGO	EMPRESA	VALOR DE INSUFICIENCIA PARCIAL				
		COSTO DIRECTO			COSTO INDIRECTO	FINANCIAMIENTO
		MATERIALES	MANO DE OERA	MAQUINARIA Y EQUIPO		
1	CONSTRUCTORA JALISCIENSE NOVART, S.A. DE C.V.	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO
2	LAPAD GRUPO CONSTRUCTOR, S.A. DE C.V.	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO
3	SERVICIOS DE INFRAESTRUCTURA NIVA, S.A. DE C.V.	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO
4	ALQUIMIA GRUPO CONSTRUCTOR, S.A. DE C.V.	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO
5	FIRMITAS CONSTRUCTA, S.A. DE C.V.	-\$ 556,233.24	-\$ 350,165.17	-\$ -	-\$ 230,080.76	-\$ 322.89
6	SISTEMAS ECOLÓGICOS INTELIGENTES CAREY, S.A. DE C.V.	-\$ 337,331.47	-\$ 431,674.30	-\$ 696.84	-\$ -	-\$ 4,868.19
7	HECARFE CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	-\$ 954,050.22	-\$ 21,650.62	-\$ -	-\$ 21,250.38	-\$ 19,766.87
8	RELIEVE EMPRESARIAL S.A. DE C.V.	-\$ 669,910.90	-\$ -	-\$ -	-\$ -	-\$ 7,632.64
9	INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN DUCIS, S.A. DE C.V.	-\$ 559,262.46	-\$ -	-\$ 357,450.61	-\$ 40,199.63	-\$ -
10	AR + IN, S.A. DE C.V.	-\$ -	-\$ 430,318.00	-\$ 332,095.99	-\$ 319,646.95	-\$ 20,630.75
11	VACO GRUPO TÉCNICO DE CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	-\$ -	-\$ 302,457.08	-\$ 1,510,504.96	-\$ -	-\$ 26,231.13
12	CARVI ARQUITECTURA E INGENIERÍA, S.A. DE C.V. EN ASOCIACIÓN EN PARTICIPACIÓN CON PASOS CONSTRUCCIÓN E INGENIERÍA, S.A. DE C.V.	-\$ 813,991.78	-\$ 77,170.31	-\$ -	-\$ 129,213.11	-\$ 17,406.19
13	CONSTRUCCIONES ADMAYAL, S.A. DE C.V.	-\$ 466,623.08	-\$ 332,974.14	-\$ -	-\$ 131,297.63	-\$ -
14	JAVAX CONSULTORES, S.A. DE C.V.	-\$ 631,250.87	-\$ 116,512.08	-\$ -	-\$ 187,212.06	-\$ -
15	URBACHAVEZ, S.A. DE C.V.	-\$ 488,429.58	-\$ 251,142.55	-\$ -	-\$ 221,169.49	-\$ 1,429.34
16	INGENIERIA TOPOGRAFICA BERSA, S.A. DE C.V.	-\$ 794,971.33	-\$ 75,226.99	-\$ -	-\$ 86,866.30	-\$ 17,220.06
17	CONSTRUTATAM, S.A. DE C.V.	-\$ 545,145.49	-\$ 282,795.99	-\$ -	-\$ 197,711.37	-\$ -
18	CONSTRUCCIONES DARAE, S.A. DE C.V.	-\$ 352,542.79	-\$ 52,409.47	-\$ -	-\$ 230,343.19	-\$ 21,821.47
19	CONSTRUCTORA BASMER, S.A. DE C.V.	-\$ 325,804.12	-\$ 200,318.03	-\$ -	-\$ 144,370.72	-\$ -
20	EMIRO Y RO CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	-\$ 368,177.89	-\$ -	-\$ -	-\$ 127,772.43	-\$ 5,776.91
21	COMERCIALIZADORA POLIGONO, S.A. DE C.V.	-\$ -	-\$ -	-\$ 1,409,551.31	-\$ -	-\$ 74.92
22	VALAKAR INFRAESTRUCTURA S.A. DE C.V.	-\$ -	-\$ 566,456.64	-\$ -	-\$ -	-\$ 52,539.68
23	INECO CONSTRUYE, S.A. DE C.V.	-\$ -	-\$ 208,000.87	-\$ 289,045.64	-\$ -	-\$ 6,402.58
24	MRH ELECTRIFICACIONES, S.A. DE C.V.	-\$ -	-\$ 423,299.01	-\$ 1,550,288.97	-\$ -	-\$ 26,859.73
25	KALEA CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.	-\$ -	-\$ 12,849.37	-\$ 962,817.68	-\$ 97,137.52	-\$ -
26	ZUBIA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	-\$ -	-\$ 11,775.16	-\$ 961,666.04	-\$ 94,279.51	-\$ -
27	DESARROLLOS CASAVI, S.A. DE C.V.	-\$ 388,460.47	-\$ -	-\$ -	-\$ -	-\$ 11,816.39
28	MAQUIOBRAS, S.A. DE C.V.	-\$ 392,701.36	-\$ -	-\$ -	-\$ 23,519.80	-\$ -
29	IMEX CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	-\$ 492,769.72	-\$ 285,575.24	-\$ -	-\$ 34,673.85	-\$ -
30	HE ARQUITECTURA E INGENIERIA, S.A. DE C.V.	-\$ -	-\$ -	-\$ 1,199,592.43	-\$ -	-\$ -
31	CONSTRUMOVA, S.A.P.I. DE C.V.	-\$ -	-\$ -	-\$ 1,146,342.15	-\$ -	-\$ 4,936.27
32	RENCOIST CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	-\$ 28,441.73	-\$ -	-\$ -	-\$ -	-\$ 16,937.42
33	VIALITEK GRUPO CONSTRUCTOR S.A. DE C.V.	-\$ -	-\$ 554,626.50	-\$ -	-\$ -	-\$ 52,539.68
34	AXIOMA PROYECTOS E INGENIERÍA, S.A. DE C.V.	-\$ 29,303.10	-\$ -	-\$ -	-\$ -	-\$ 18,361.80
35	SEISLA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	-\$ 358,146.38	-\$ 236,221.05	-\$ -	-\$ 29,592.72	-\$ -
36	GRUPO CONSTRUCTOR DE LA REGIÓN, S.A. DE C.V.	-\$ 40,377.37	-\$ -	-\$ -	-\$ 139,582.80	-\$ 5,942.84
37	CIARCO CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	-\$ -	-\$ -	-\$ 1,286,348.17	-\$ 87,126.98	-\$ 11,365.85
38	DINAMO URBANIZACIONES, S.A. DE C.V.	-\$ -	-\$ 551,011.30	-\$ -	-\$ -	-\$ -
39	DOS-HB CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.	-\$ 54,460.88	-\$ 294,644.33	-\$ -	-\$ -	-\$ -
40	LAMBDA CONSULTORIA Y CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.	-\$ 465,165.02	-\$ -	-\$ -	-\$ -	-\$ 7,057.29
41	URI-ARTE COMMERCE, S.A. DE C.V.	-\$ 340,255.87	-\$ -	-\$ -	-\$ -	-\$ 8,234.24
42	PIXIDE CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	-\$ -	-\$ 531,640.39	-\$ -	-\$ -	-\$ 52,539.68
43	Z&T EDIFICACIONES MEXICANAS, S.A. DE C.V.	-\$ -	-\$ -	-\$ 1,196,149.66	-\$ -	-\$ -
44	BASIS DESARROLLO E INNOVACION, S.A. DE C.V.	-\$ 452,936.92	-\$ -	-\$ -	-\$ -	-\$ 6,812.32
45	CONSTRUCCIÓN Y RESTAURACIÓN DE OCCIDENTE, S. DE R.L. DE C.V.	-\$ 446,398.09	-\$ -	-\$ -	-\$ -	-\$ 1,065.98
46	J.C. INGENIERÍA Y ESTRUCTURAS, S.A. DE C.V.	-\$ 222,417.55	-\$ -	-\$ -	-\$ -	-\$ -
47	ALDSANBM CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	-\$ -	-\$ -	-\$ -	-\$ -	-\$ -
48	CONSTRUCCIONES TÉCNICAS DE OCCIDENTE, S.A. DE C.V.	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO
49	LAGUS GRUPO CONSTRUCTOR, S.A. DE C.V.	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO
50	SKIP EDIFICACIONES, S.A. DE C.V.	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO
51	GRUPO CONSTRUCTOR GUNEMA, S.A. DE C.V.	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO

IV.- ELIMINACIÓN DE PROPUESTAS INSOLVENTES

Una vez determinado los valores de insuficiencia parcial, con la suma de la misma se obtendrán, en números absolutos, el valor de insuficiencia total de cada uno de los licitantes.

CÓDIGO	EMPRESA	COSTO DIRECTO			COSTO INDIRECTO	FINANCIAMIENTO	VALOR DE REQUERENCIA TOTAL (MINUCOS)	UTILIDAD (SUSTRAYENDO)	SOLVENCIA TOTAL	RESOLUCIÓN PARCIAL	IMPORTE DE LA PROPUESTA	RESOLUCIÓN FINAL
		MATERIALES	MANO DE OERA	MAQUINARIA Y EQUIPO								
1	CONSTRUCTORA JALISCOENSE NOBART, S.A. DE C.V.	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	\$ 13,990,985.98	DESCALIFICADO
2	LAPAD GRUPO CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	\$ 12,591,853.06	DESCALIFICADO
3	SERVICIOS DE INFRAESTRUCTURA NIVA, S.A. DE C.V.	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	\$ 12,605,493.39	DESCALIFICADO
4	ALQUIMIA GRUPO CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	\$ 12,677,464.13	DESCALIFICADO
5	FRONTIS CONSTRUCTA, S.A. DE C.V.	\$ 359,233.24	\$ 350,165.17	\$ -	\$ 230,050.78	\$ -	\$ 232.89	\$ 1,136,502.06	\$ 1,325,180.74	\$ 189,355.85	\$ 15,787,935.36	GANADOR
6	SISTEMAS ECOLÓGICOS INTELIGENTES CAREY, S.A. DE C.V.	\$ 357,311.47	\$ 431,674.30	\$ 896.84	\$ -	\$ 4,868.19	\$ 774,370.81	\$ 1,135,220.71	\$ 164,148.90	\$ 17,793,107.19	\$ 15,787,935.36	SOLVENTE
7	PECARFI CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	\$ 958,050.22	\$ 21,650.62	\$ -	\$ 21,250.35	\$ -	\$ 19,766.87	\$ 1,016,712.10	\$ 1,070,195.97	\$ 15,800.57	\$ 13,814,405.64	SOLVENTE
8	RELUVE EMPRESARIAL S.A. DE C.V.	\$ 969,810.99	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 7,832.64	\$ 977,343.34	\$ 984,132.01	\$ 256,692.97	\$ 13,819,577.32	SOLVENTE
9	INGENIERIA Y CONSTRUCCION DUCIS, S.A. DE C.V.	\$ 559,246.48	\$ -	\$ 357,850.61	\$ 40,199.61	\$ -	\$ 956,932.70	\$ 1,627,062.41	\$ 470,149.71	\$ 13,836,034.09	\$ 13,819,577.32	SOLVENTE
10	AR + IN, S.A. DE C.V.	\$ -	\$ 430,318.00	\$ 332,095.99	\$ 319,648.95	\$ 20,630.75	\$ 1,102,691.69	\$ 1,593,505.69	\$ 480,814.00	\$ 13,851,335.18	\$ 13,819,577.32	SOLVENTE
11	VACO GRUPO TECNICO DE CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	\$ -	\$ 302,457.05	\$ 5,510,504.96	\$ -	\$ -	\$ 1,839,191.17	\$ 1,864,779.23	\$ 478,213.96	\$ 13,962,493.35	\$ 13,819,577.32	DESCALIFICADO
12	CARVI ARQUITECTURA E INGENIERIA, S.A. DE C.V. EN ASOCIACIÓN EN PARTICIPACIÓN CON PASOS CONSTRUCCION E INGENIERIA, S.A. DE C.V.	\$ 313,981.78	\$ 77,170.81	\$ -	\$ 129,213.11	\$ 17,406.19	\$ 1,037,701.40	\$ 1,249,601.26	\$ 231,830.46	\$ 13,964,920.47	\$ 13,819,577.32	SOLVENTE
13	CONSTRUCCIONES ADMARAL, S.A. DE C.V.	\$ 466,623.05	\$ 332,874.14	\$ -	\$ 131,297.61	\$ -	\$ 930,894.86	\$ 1,257,069.52	\$ 326,154.87	\$ 13,996,939.31	\$ 13,819,577.32	SOLVENTE
14	JAVAY CONSULTORES, S.A. DE C.V.	\$ 631,290.87	\$ 116,312.00	\$ -	\$ 187,212.06	\$ -	\$ 934,975.02	\$ 1,308,187.42	\$ 373,432.40	\$ 14,013,420.53	\$ 13,819,577.32	SOLVENTE
15	URBOMAYEVAL, S.A. DE C.V.	\$ 488,429.58	\$ 251,142.55	\$ -	\$ 221,149.48	\$ 1,439.34	\$ 962,170.96	\$ 1,350,804.14	\$ 388,633.68	\$ 14,014,463.06	\$ 13,819,577.32	SOLVENTE
16	INGENIERIA TOPOGRAFICA BERSA, S.A. DE C.V.	\$ 794,971.33	\$ 75,126.99	\$ -	\$ 86,666.30	\$ 17,220.06	\$ 974,264.69	\$ 1,278,025.78	\$ 301,741.09	\$ 14,035,715.28	\$ 13,819,577.32	SOLVENTE
17	CONSTRUTAM, S.A. DE C.V.	\$ 545,145.49	\$ 282,795.99	\$ -	\$ 197,711.37	\$ -	\$ 1,025,652.85	\$ 1,309,873.43	\$ 284,219.15	\$ 14,131,774.26	\$ 13,819,577.32	SOLVENTE
18	CONSTRUCCIONES DARAB, S.A. DE C.V.	\$ 352,543.79	\$ 32,409.47	\$ -	\$ 230,843.19	\$ 21,821.47	\$ 657,116.92	\$ 1,431,287.05	\$ 784,100.13	\$ 14,241,355.89	\$ 13,819,577.32	SOLVENTE
19	CONSTRUCTORA BASMER, S.A. DE C.V.	\$ 325,004.12	\$ 200,318.03	\$ -	\$ 144,870.71	\$ -	\$ 670,492.87	\$ 1,330,504.96	\$ 440,612.10	\$ 14,306,708.73	\$ 13,819,577.32	SOLVENTE
20	EMIRO Y RO CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	\$ 366,177.89	\$ -	\$ -	\$ 127,772.43	\$ 5,776.91	\$ 501,727.34	\$ 1,271,051.04	\$ 749,323.00	\$ 14,506,955.40	\$ 13,819,577.32	SOLVENTE
21	COMERCIALIZADORA POLIGONO, S.A. DE C.V.	\$ -	\$ -	\$ 1,409,551.31	\$ -	\$ 74.92	\$ 1,409,626.24	\$ 1,125,219.56	\$ 284,406.68	\$ 14,564,057.39	\$ 13,819,577.32	DESCALIFICADO
22	VALKAR INFRAESTRUCTURA S.A. DE C.V.	\$ -	\$ 566,456.84	\$ -	\$ -	\$ 52,539.65	\$ 615,996.32	\$ 1,307,912.03	\$ 685,826.36	\$ 14,681,227.96	\$ 13,819,577.32	SOLVENTE
23	MECO CONSTRUYE, S.A. DE C.V.	\$ -	\$ 209,600.07	\$ 299,043.84	\$ -	\$ 9,402.98	\$ 505,449.10	\$ 1,394,757.28	\$ 685,300.18	\$ 14,684,127.79	\$ 13,819,577.32	SOLVENTE
24	NAM ELECTRICIFICACIONES, S.A. DE C.V.	\$ -	\$ 423,299.01	\$ 1,550,228.97	\$ -	\$ 26,859.73	\$ 2,000,447.71	\$ 1,423,329.33	\$ 577,110.38	\$ 14,705,536.14	\$ 13,819,577.32	DESCALIFICADO
25	KALEA CONSTRUCCION, S.A. DE C.V.	\$ -	\$ 12,649.37	\$ 962,817.68	\$ 97,137.53	\$ -	\$ 1,072,804.57	\$ 1,342,057.69	\$ 269,253.12	\$ 14,762,856.38	\$ 13,819,577.32	SOLVENTE
26	ZUBIA CONSTRUCCION, S.A. DE C.V.	\$ -	\$ 11,775.16	\$ 961,664.04	\$ 84,279.53	\$ -	\$ 1,067,720.71	\$ 1,347,900.29	\$ 280,187.58	\$ 14,826,291.98	\$ 13,819,577.32	SOLVENTE
27	DESARROLLOS CASAVI, S.A. DE C.V.	\$ 309,460.47	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 11,816.39	\$ 400,276.57	\$ 1,229,480.66	\$ 832,213.79	\$ 14,889,326.97	\$ 13,819,577.32	SOLVENTE
28	MAGUIBRAS, S.A. DE C.V.	\$ 392,701.36	\$ -	\$ -	\$ 23,519.80	\$ -	\$ 416,221.16	\$ 1,229,515.96	\$ 813,284.00	\$ 14,890,167.37	\$ 13,819,577.32	SOLVENTE
29	IMEX CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	\$ 492,769.72	\$ 285,375.24	\$ -	\$ 34,673.85	\$ -	\$ 1,193,018.81	\$ 1,684,182.93	\$ 351,164.12	\$ 14,891,333.82	\$ 13,819,577.32	SOLVENTE
30	ME ARQUITECTURA E INGENIERIA, S.A. DE C.V.	\$ -	\$ -	\$ 1,199,592.43	\$ -	\$ -	\$ 1,199,592.43	\$ 1,360,170.38	\$ 160,577.94	\$ 14,909,209.03	\$ 13,819,577.32	SOLVENTE
31	CONSTRUMOVA, S.A.P. DE C.V.	\$ -	\$ -	\$ 1,146,742.15	\$ -	\$ -	\$ 1,151,278.42	\$ 1,288,635.32	\$ 117,356.90	\$ 14,917,213.26	\$ 13,819,577.32	SOLVENTE
32	RENCOST CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	\$ 26,441.79	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 16,937.42	\$ 45,379.15	\$ 1,235,990.19	\$ 1,180,611.04	\$ 14,964,450.33	\$ 13,819,577.32	SOLVENTE
33	VALTEX GRUPO CONSTRUCTOR S.A. DE C.V.	\$ 29,305.10	\$ 594,626.30	\$ -	\$ -	\$ 32,519.63	\$ 607,146.18	\$ 1,468,914.47	\$ 819,760.29	\$ 14,987,102.08	\$ 13,819,577.32	SOLVENTE
34	AXIOMA PROYECTOS E INGENIERIA, S.A. DE C.V.	\$ -	\$ -	\$ 47,644.91	\$ -	\$ 18,361.00	\$ 66,005.91	\$ 1,302,006.30	\$ 1,234,941.40	\$ 15,008,324.43	\$ 13,819,577.32	SOLVENTE
35	RESLA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	\$ 358,146.38	\$ 236,221.05	\$ -	\$ 29,392.73	\$ -	\$ 623,860.13	\$ 1,338,232.22	\$ 712,892.07	\$ 15,116,379.83	\$ 13,819,577.32	SOLVENTE
36	GRUPO CONSTRUCTOR DE LA REGION, S.A. DE C.V.	\$ 40,377.37	\$ -	\$ 1,206,348.17	\$ 27,124.95	\$ 11,365.25	\$ 1,304,841.00	\$ 1,516,376.35	\$ 131,535.35	\$ 15,233,666.74	\$ 13,819,577.32	SOLVENTE
37	CIARCO CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 551,011.30	\$ 1,265,465.59	\$ 714,455.29	\$ 15,330,795.41	\$ 13,819,577.32	SOLVENTE
38	DINAMO URBANIZACIONES, S.A. DE C.V.	\$ -	\$ 551,011.30	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 551,011.30	\$ 1,265,465.59	\$ 714,455.29	\$ 15,330,795.41	\$ 13,819,577.32	SOLVENTE
39	DOS-HB CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	\$ 54,460.05	\$ 294,644.33	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 349,105.21	\$ 1,399,604.74	\$ 1,250,499.53	\$ 15,379,083.33	\$ 13,819,577.32	SOLVENTE
40	LAMBDA CONSULTORIA Y CONSTRUCCION, S.A. DE C.V.	\$ 485,143.02	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 7,057.29	\$ 472,222.31	\$ 1,275,522.37	\$ 799,300.06	\$ 15,399,763.07	\$ 13,819,577.32	SOLVENTE
41	URI-ARTI COMMERCE, S.A. DE C.V.	\$ 340,233.87	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 8,234.24	\$ 348,468.11	\$ 1,375,189.17	\$ 826,703.95	\$ 15,421,275.90	\$ 13,819,577.32	SOLVENTE
42	PIVOT CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	\$ -	\$ 551,440.39	\$ -	\$ -	\$ 52,539.65	\$ 584,000.07	\$ 1,338,953.31	\$ 853,772.85	\$ 15,486,499.53	\$ 13,819,577.32	SOLVENTE
43	TST EDIFICACIONES MEXICANAS, S.A. DE C.V.	\$ -	\$ -	\$ 1,196,199.46	\$ -	\$ -	\$ 1,196,199.46	\$ 1,375,121.28	\$ 175,048.83	\$ 15,489,434.77	\$ 13,819,577.32	SOLVENTE
44	BASIS DESARROLLO E INNOVACION, S.A. DE C.V.	\$ 452,895.93	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 6,912.32	\$ 459,749.25	\$ 1,248,609.79	\$ 896,940.54	\$ 15,532,644.97	\$ 13,819,577.32	SOLVENTE
45	CONSTRUCCION Y RESTAURACION DE OCCIDENTE, S. DE B.L. DE C.V.	\$ 446,388.09	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,065.90	\$ 447,454.07	\$ 1,225,181.30	\$ 789,727.13	\$ 15,576,659.65	\$ 13,819,577.32	SOLVENTE
46	J.C. INGENIERIA Y ESTRUCTURAS, S.A. DE C.V.	\$ 222,417.35	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 222,417.35	\$ 1,708,461.56	\$ 1,486,045.00	\$ 15,847,260.48	\$ 13,819,577.32	SOLVENTE
47	ALDANBA CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,565,193.06	\$ 1,565,193.06	\$ 16,128,189.60	\$ 13,819,577.32	DESCALIFICADO
48	CONSTRUCCIONES TECNICAS DE OCCIDENTE, S.A. DE C.V.	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	\$ 16,184,308.91	DESCALIFICADO
49	LAGUS GRUPO CONSTRUCTOR, S.A. DE C.V.	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	\$ 16,223,233.67	DESCALIFICADO
50	SKIP EDIFICACIONES, S.A. DE C.V.	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	\$ 16,460,012.02	DESCALIFICADO
51	GRUPO CONSTRUCTOR GUINEMA, S.A. DE C.V.	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	\$ 16,689,348.07	DESCALIFICADO

V.- DETERMINACIÓN DE LA PROPUESTA MÁS BAJA

Hecho lo anterior, se determina la solvencia de cada una de las proposiciones mediante la sustracción donde el minuendo es el importe propuesto como utilidad, señalado en el importe por la utilidad propuesta, y el sustraendo es el valor de insuficiencia total que hubiere acumulado el mismo licitante; si el resultado es un número positivo la propuesta económica se declara solvente y si resulta un número negativo se declara insolvente; retirando del procedimientos las que hubieren resultado insolventes.

MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
E INFRAESTRUCTURA
LICITACIÓN PÚBLICA
DOPI-MUN-PP-EP-LP-001-2025
FALLO

CÓDIGO	EMPRESA	MATERIALES	MANO DE OBR	MAQUINARIA Y EQUIPO	COSTO INDIRECTO	FINANCIAMIENTO	VALOR DE INSUFICIENCIA TOTAL (PUNTO)	LITIGIO (SUSTRUMENTO)	SOLVENCIA TOTAL	RESOLUCIÓN PARCIAL	IMPORTE DE LA PROPOSTA	RESOLUCIÓN FINAL
1	CONSTRUCTORA JAUSCIENTE INDIART, S.A. DE C.V.	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	\$ 11,990,985.98	DESCALIFICADO
2	LAPAR GRUPO CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	\$ 12,591,853.06	DESCALIFICADO
3	SERVICIOS DE INFRAESTRUCTURA NIVA, S.A. DE C.V.	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	\$ 12,605,493.39	DESCALIFICADO
4	ALQUIMIA GRUPO CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	\$ 12,677,464.13	DESCALIFICADO
5	FIRMITAS CONSTRUCTA, S.A. DE C.V.	\$ 358,133.34	\$ 350,165.17	\$ -	\$ 230,000.76	\$ 822.89	\$ 1,138,002.06	\$ 1,325,180.74	\$ 188,319.69	SOLVENTE	\$ 13,787,915.36	GANADOR
6	SISTEMAS ECOLÓGICOS INTELIGENTES CAREY, S.A. DE C.V.	\$ 337,331.47	\$ 431,674.30	\$ 696.84	\$ -	\$ 4,888.19	\$ 774,570.81	\$ 1,138,820.31	\$ 364,249.50	SOLVENTE	\$ 13,793,107.19	SOLVENTE
7	HECARFE CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	\$ 954,050.22	\$ 21,650.62	\$ -	\$ 21,250.30	\$ -	\$ 1,046,710.10	\$ 1,030,399.97	\$ 13,800.87	SOLVENTE	\$ 13,814,405.64	SOLVENTE
8	BEUEVE EMPRESARIAL, S.A. DE C.V.	\$ 669,810.90	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 7,832.64	\$ 677,543.54	\$ 964,132.01	\$ 236,600.47	SOLVENTE	\$ 13,819,577.32	SOLVENTE
9	INGENIERIA Y CONSTRUCCION DUCIS, S.A. DE C.V.	\$ 559,262.46	\$ -	\$ 357,450.61	\$ 40,199.03	\$ -	\$ 956,912.70	\$ 1,427,082.41	\$ 470,149.71	SOLVENTE	\$ 13,864,054.09	SOLVENTE
10	AR + IN, S.A. DE C.V.	\$ -	\$ 430,318.00	\$ 332,095.99	\$ 319,646.95	\$ -	\$ 1,102,691.69	\$ 1,593,505.69	\$ 490,814.00	SOLVENTE	\$ 13,851,235.18	SOLVENTE
11	VACO GRUPO TÉCNICO DE CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	\$ -	\$ 102,457.03	\$ 1,510,504.98	\$ -	\$ 26,231.13	\$ 1,839,193.17	\$ 1,364,779.23	\$ 474,413.92	DESCALIFICADO	\$ 13,962,492.55	DESCALIFICADO
12	CIAR ARQUITECTURA E INGENIERIA, S.A. DE C.V. EN ASOCIACIÓN EN PARTICIPACIÓN CON PASOS CONSTRUCCION E INGENIERIA, S.A. DE C.V.	\$ 613,991.78	\$ 77,370.31	\$ -	\$ 129,213.11	\$ 17,406.19	\$ 1,057,792.40	\$ 1,269,801.86	\$ 231,820.46	SOLVENTE	\$ 13,964,920.47	SOLVENTE
13	CONSTRUCCIONES ADMAYAL, S.A. DE C.V.	\$ 466,623.00	\$ 332,974.14	\$ -	\$ 131,297.63	\$ -	\$ 930,894.86	\$ 1,257,049.52	\$ 326,154.67	SOLVENTE	\$ 13,996,939.31	SOLVENTE
14	JAVAX CONSULTORES, S.A. DE C.V.	\$ 451,230.87	\$ 116,512.03	\$ -	\$ 187,212.06	\$ -	\$ 938,975.92	\$ 1,308,387.42	\$ 374,412.40	SOLVENTE	\$ 14,011,420.53	SOLVENTE
15	URBACHAVEZ, S.A. DE C.V.	\$ 408,429.58	\$ 251,142.55	\$ -	\$ 211,169.49	\$ 1,629.54	\$ 961,170.96	\$ 1,350,804.14	\$ 385,633.13	SOLVENTE	\$ 14,014,463.06	SOLVENTE
16	INGENIERIA TOPOGRAFICA BERSA, S.A. DE C.V.	\$ 784,971.33	\$ 75,226.99	\$ -	\$ 88,666.30	\$ 17,230.06	\$ 974,284.69	\$ 1,276,025.78	\$ 301,741.09	SOLVENTE	\$ 14,035,715.28	SOLVENTE
17	CONSTRUTAM, S.A. DE C.V.	\$ 545,143.49	\$ 282,795.99	\$ -	\$ 197,711.37	\$ -	\$ 1,025,652.85	\$ 1,309,272.43	\$ 284,219.30	SOLVENTE	\$ 14,111,774.26	SOLVENTE
18	CONSTRUCCIONES DAAE, S.A. DE C.V.	\$ 352,542.79	\$ 32,409.47	\$ -	\$ 230,343.19	\$ 23,821.47	\$ 697,116.92	\$ 1,411,287.05	\$ 734,180.13	SOLVENTE	\$ 14,241,235.89	SOLVENTE
19	CONSTRUCCIONES BASHER, S.A. DE C.V.	\$ 325,804.12	\$ 200,118.03	\$ -	\$ 144,704.72	\$ -	\$ 470,482.87	\$ 1,110,504.96	\$ 440,011.10	SOLVENTE	\$ 14,306,108.75	SOLVENTE
20	EMARO Y RO CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	\$ 368,177.89	\$ -	\$ -	\$ 127,772.43	\$ -	\$ 5,716.91	\$ 501,717.24	\$ 1,271,051.04	SOLVENTE	\$ 14,366,955.40	SOLVENTE
21	COMERCIALIZADORA POLIDORO, S.A. DE C.V.	\$ -	\$ 566,456.64	\$ 1,409,551.31	\$ -	\$ 32,539.80	\$ 918,999.32	\$ 1,307,912.08	\$ 608,916.56	SOLVENTE	\$ 14,683,227.96	SOLVENTE
22	VALKAR INFRAESTRUCTURA, S.A. DE C.V.	\$ -	\$ 203,000.87	\$ 239,045.64	\$ -	\$ 8,402.58	\$ 303,449.30	\$ 1,191,757.28	\$ 380,308.18	SOLVENTE	\$ 14,684,217.79	SOLVENTE
23	INECO CONSTRUVE, S.A. DE C.V.	\$ -	\$ 423,299.01	\$ 1,530,228.97	\$ -	\$ 26,059.73	\$ 2,000,447.71	\$ 1,423,329.33	\$ 577,116.33	DESCALIFICADO	\$ 14,705,318.14	DESCALIFICADO
24	MARIN ELECTRIFICACIONES, S.A. DE C.V.	\$ -	\$ 12,649.37	\$ 963,817.65	\$ 97,337.32	\$ -	\$ 1,072,004.57	\$ 1,342,057.69	\$ 269,253.12	SOLVENTE	\$ 14,762,856.38	SOLVENTE
25	KALEA CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.	\$ -	\$ 31,775.16	\$ 963,666.04	\$ 94,279.51	\$ -	\$ 1,067,720.71	\$ 1,347,808.29	\$ 250,187.52	SOLVENTE	\$ 14,826,291.98	SOLVENTE
26	DESARROLLOS CASAVI, S.A. DE C.V.	\$ 588,480.47	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 15,816.19	\$ 400,276.87	\$ 1,229,489.66	\$ 828,213.79	SOLVENTE	\$ 14,839,326.97	SOLVENTE
27	MAQUINERIAS, S.A. DE C.V.	\$ 392,701.36	\$ -	\$ -	\$ 23,519.80	\$ -	\$ 416,221.16	\$ 1,239,515.96	\$ 813,294.80	SOLVENTE	\$ 14,890,167.17	SOLVENTE
28	IREM CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	\$ 492,769.72	\$ 245,975.24	\$ -	\$ 54,673.05	\$ -	\$ 913,018.31	\$ 1,164,182.93	\$ 351,168.12	SOLVENTE	\$ 14,891,233.82	SOLVENTE
29	IN ARQUITECTURA E INGENIERIA, S.A. DE C.V.	\$ -	\$ -	\$ 1,199,392.49	\$ -	\$ -	\$ 1,199,392.49	\$ 1,940,179.91	\$ 160,577.84	SOLVENTE	\$ 14,909,209.03	SOLVENTE
30	CONSTRUMOVA, S.A.P. DE C.V.	\$ -	\$ -	\$ 1,146,342.13	\$ -	\$ -	\$ 8,926.27	\$ 1,131,278.41	\$ 1,008,632.31	SOLVENTE	\$ 14,917,213.38	SOLVENTE
31	REINOCOS CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	\$ 28,441.73	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 16,937.42	\$ 85,179.13	\$ 1,190,211.04	SOLVENTE	\$ 14,964,450.33	SOLVENTE
32	VALITEK GRUPO CONSTRUCTOR, S.A. DE C.V.	\$ -	\$ 554,624.50	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 52,539.68	\$ 607,166.10	\$ 1,466,934.47	SOLVENTE	\$ 14,987,102.06	SOLVENTE
33	AXIOMA PROYECTOS E INGENIERIA, S.A. DE C.V.	\$ 19,303.30	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 10,381.50	\$ 47,684.91	\$ 1,362,008.30	\$ 1,234,341.40	SOLVENTE	\$ 15,006,826.45	SOLVENTE
34	ZEISA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	\$ 358,146.38	\$ 236,221.05	\$ -	\$ 29,392.72	\$ -	\$ 613,960.13	\$ 1,326,852.22	\$ 712,892.07	SOLVENTE	\$ 15,116,579.83	SOLVENTE
35	GRUPO CONSTRUCTOR DE LA REGION, S.A. DE C.V.	\$ 40,377.57	\$ -	\$ -	\$ 139,582.80	\$ 5,842.34	\$ 105,903.02	\$ 1,340,023.98	\$ 1,143,120.97	SOLVENTE	\$ 15,219,588.15	SOLVENTE
36	CIARCO CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	\$ -	\$ -	\$ 1,208,348.17	\$ 87,126.98	\$ 11,345.03	\$ 1,304,841.00	\$ 1,516,376.30	\$ 331,535.32	SOLVENTE	\$ 15,323,666.74	SOLVENTE
37	DINAMO URBANIZACIONES, S.A. DE C.V.	\$ -	\$ 551,011.30	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 551,011.30	\$ 1,265,466.59	\$ 714,455.29	SOLVENTE	\$ 15,330,795.41	SOLVENTE
38	DOS-RE CONSTRUCCION, S.A. DE C.V.	\$ 34,490.28	\$ 294,644.32	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 349,109.23	\$ 1,299,604.74	\$ 1,259,499.53	SOLVENTE	\$ 15,379,083.18	SOLVENTE
39	RAMBA CONSULTORIA Y CONSTRUCCION, S.A. DE C.V.	\$ 465,185.02	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 7,887.28	\$ 473,222.81	\$ 1,271,522.87	SOLVENTE	\$ 15,399,763.07	SOLVENTE
40	LIRI-ARTE COMMERCE, S.A. DE C.V.	\$ 340,255.87	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 2,184.36	\$ 348,480.12	\$ 1,375,193.17	SOLVENTE	\$ 15,412,775.90	SOLVENTE
41	PRIME CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	\$ -	\$ 331,640.39	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 52,539.68	\$ 584,189.07	\$ 1,336,952.92	SOLVENTE	\$ 15,466,899.55	SOLVENTE
42	EST EDIFICACIONES MEXICANAS, S.A. DE C.V.	\$ -	\$ -	\$ 1,196,149.66	\$ -	\$ -	\$ 1,196,149.66	\$ 1,371,212.29	\$ 175,088.42	SOLVENTE	\$ 15,499,434.77	SOLVENTE
43	BASIS DESARROLLO E INNOVACION, S.A. DE C.V.	\$ 452,836.92	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 8,812.32	\$ 459,749.25	\$ 1,346,609.79	\$ 80,940.54	SOLVENTE	\$ 15,532,644.97	SOLVENTE
44	CONSTRUCCION Y RESTAURACION DE OCCIDENTE, S. DE R.L DE C.V.	\$ 446,593.09	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,063.90	\$ 447,656.99	\$ 1,228,191.30	\$ 700,727.23	SOLVENTE	\$ 15,676,659.65	SOLVENTE
45	J.C. INGENIERIA Y ESTRUCTURAS, S.A. DE C.V.	\$ 222,417.55	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 222,417.55	\$ 1,708,462.56	\$ 1,400,045.00	SOLVENTE	\$ 15,947,260.48	SOLVENTE
46	ALDANEM CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,365,195.88	\$ 1,365,195.88	SOLVENTE	\$ 16,128,169.40	DESCALIFICADO
47	CONSTRUCCIONES TÉCNICAS DE OCCIDENTE, S.A. DE C.V.	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	\$ 16,194,308.91	DESCALIFICADO
48	LAGUS GRUPO CONSTRUCTOR, S.A. DE C.V.	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	\$ 16,213,333.87	DESCALIFICADO
49	SKIP EDIFICACIONES, S.A. DE C.V.	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	\$ 16,460,012.02	DESCALIFICADO
50	GRUPO CONSTRUCTOR GUINEMA, S.A. DE C.V.	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	\$ 16,489,748.07	DESCALIFICADO

Como resultado de lo anterior, se determina adjudicar el contrato número "DOPI-MUN-PP-EP-LP-001-2025" al licitante "FIRMITAS CONSTRUCTA, S.A. DE C.V.", el cual presentó proposición con un importe de los trabajos por \$13'787,915.36 (Trece millones setecientos ochenta y siete mil novecientos quince pesos 36/100 m.n.) más \$2'206,066.46 (Dos millones doscientos seis mil sesenta y seis pesos 46/100 m.n.), de I.V.A. para un monto total de \$15'993,981.82 (Quince millones novecientos noventa y tres mil novecientos ochenta y un pesos 82/100 m.n.).

La anterior determinación deriva de los motivos siguientes: el referido licitante reunió las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas por el municipio, conforme a los criterios de adjudicación establecidos en las bases de la Licitación Pública, además de garantizar satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones respectivas y teniendo que presentó la propuesta solvente más baja con el presupuesto total menor, resultando la más conveniente al interés público.

Dado lo anterior, el adjudicatario deberá entregar la siguiente documentación conforme se estableció en la Convocatoria:

- Fianza de Anticipo o Escrito de renuncia al anticipo, de acuerdo al formato que se entregó en las Bases.
- Fianza de Cumplimiento, de acuerdo al formato que se entregó en las Bases.
- Póliza de Seguro, de acuerdo al formato que se entregó en las Bases.
- Opinión de Cumplimiento de obligaciones Fiscales en sentido Positivo, actualizado y vigente, obtenida durante el período entre la adjudicación y la suscripción del contrato.

- Opinión de Cumplimiento de obligaciones fiscales en materia de **Seguridad social**, en Positivo, actualizado y vigente, obtenida durante el período entre la adjudicación y la suscripción del contrato.
- Constancia de Situación Fiscal.
- Escrito de Designación del Responsable de Obra.
- Escrito con los datos de la Cuenta Bancaria, dirigido al Titular de la Tesorería Municipal.
- Copia simple de Estado de Cuenta, de fecha reciente no anterior a un mes.
- Acta Certificada de la Constitución de la empresa.
- Poder certificado del representante legal en caso de que no se manifieste en el acta anterior.
- Copia de INE o Pasaporte del representante legal (firmante del Contrato).

La entrega de la documentación se deberá llevar a cabo previo a la firma del Contrato; estableciéndose como **fecha para subscribirlo el día 24 de marzo de 2025, a las 11:00 horas**, en las oficinas de la Dirección de Obras Públicas e Infraestructura; advirtiéndose que, **la normativa obliga a que se firme dentro de los diez días hábiles siguientes al de la notificación del Fallo**.

Se puntualiza que, de conformidad con el Artículo 97, numeral 4, de la Ley de Obra Pública para el Estado de Jalisco y sus Municipios, **si el adjudicatario por causas imputables a él mismo NO firma el contrato en la fecha señalada o a más tardar en el plazo que la citada Ley estipula**, se procederá a cancelar la adjudicación, o se podrá, sin necesidad de un nuevo procedimiento, adjudicar el contrato al participante que haya presentado la siguiente proposición solvente, de conformidad con lo asentado en este Fallo, y así sucesivamente en caso de que este último no acepte la adjudicación, siempre que la diferencia en precio con respecto a la proposición que inicialmente hubiere resultado ganadora, no sea superior al 10%. Si ninguna de las propuestas reúne las condiciones previstas en este numeral, se declarará desierta la licitación mediante acuerdo debidamente notificado y se procederá a realizar nuevo procedimiento.

De igual manera se establece que, **si el adjudicatario NO suscribiera el Contrato**, sin que medie causa justificada, **deberá pagar una multa equivalente al 5% del costo de la obra o servicio**; de no pagarse en los siguientes diez días hábiles de notificado, **el infractor será inhabilitado por un año para contratar obra pública o servicios**, conforme se estipula en el numeral 5 del Artículo 97, de la Ley de Obra Pública para el Estado de Jalisco y sus Municipios, normativa subsidiaria del Reglamento de Asignación y Contratación de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Municipio de Zapopan, Jalisco.

Deberán iniciarse los trabajos el día 01 de abril de 2025 y concluirse el día 15 de julio de 2025, conforme se estipuló en la Convocatoria.

Actuando a nombre y representación del Municipio de Zapopan, Jalisco, emite el presente documento **Ismael Jáuregui Castañeda, Director de Obras Públicas e Infraestructura**.

La evaluación de las proposiciones la efectuó el personal de la jefatura de costos y presupuestos, a cargo de Oscar Osvaldo García Romero.

Este Fallo se emite en el municipio de Zapopan, Jalisco, el día **07 de marzo de 2025**, en cumplimiento a lo dispuesto por el artículo **48** del Reglamento de Asignación y Contratación de Obras Públicas y Servicios relacionados con las Mismas para el Municipio de Zapopan, Jalisco.

POR PARTE DEL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO



OSCAR OSVALDO GARCÍA ROMERO
JEFE DE COSTOS Y PRESUPUESTOS



ENRIQUE BARAJAS NOVOA
JEFE DE LICITACIÓN Y CONTRATACIÓN



SANDRA PATRICIA SÁNCHEZ VALDEZ
JEFE DE UNIDAD DE PRESUPUESTO Y CONTRATACIÓN DE OBRA PÚBLICA



ISMAEL JÁUREGUI CASTAÑEDA
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA



