

En cumplimiento del artículo 48 del Reglamento de Asignación y Contratación de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Municipio de Zapopan, Jalisco, se emite el presente Fallo correspondiente al procedimiento de Licitación Pública con número: DOPI-MUN-CUSMAX-EP-LP-003-2025, a efecto de adjudicar el respectivo contrato, para la ejecución de los trabajos consistentes en: **Rehabilitación urbana y mejoramiento de la Plaza Pública y Quiosco de San Francisco de Ixcatán, más obras complementarias, ubicada en la confluencia de las calles Niños Héroes y Morelos, San Francisco de Ixcatán, Municipio de Zapopan, Jalisco.**

Habiéndose llevado a cabo el correspondiente acto de presentación y apertura de proposiciones, durante la **Tercera Sesión del Comité Mixto de Obra Pública ejercicio fiscal 2025**, el día **25 de febrero de 2025**, en el cual fueron aceptadas a participar las propuestas de **50 (cincuenta)** licitantes; y llevándose a cabo, posteriormente, de manera analítica y cualitativa la evaluación de las respectivas proposiciones técnica y económica, de cada uno de los participantes, se obtuvo como resultado lo siguiente:

EVALUACIÓN BINARIA DE LAS PROPUESTAS TÉCNICAS

Se procedió a evaluar las propuestas técnicas por el método binario para dictaminar "si cumple" o "no cumple" los requisitos solicitados, obteniéndose los siguientes resultados:

I.- RESULTADO DE LA EVALUACIÓN CUALITATIVA DE LAS PROPUESTAS.

Como resultado de la evaluación de las proposiciones, se determina que la empresa **CONSTRUCTORA MABAY, S.A. DE C.V.** no reúne conforme a los criterios de adjudicación establecidos en la convocatoria a la licitación pública, las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas, de acuerdo con lo siguiente:

A. Proposición Técnica (PT)

DOCUMENTO PT 17. DOCUMENTO DE CADA UNA DE LAS TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO, EN EL CUAL EL LICITANTE ANALIZA E INTEGRA LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, MAQUINARIA Y EQUIPOS DE CONSTRUCCIÓN, ESPECIFICANDO LAS CARACTERÍSTICAS ESPECÍFICAS, LAS UNIDADES Y LAS CANTIDADES NECESARIAS PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE CADA UNO DE LOS CONCEPTOS REQUERIDOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS. DEBERÁ PRESENTAR EL 100% DE LAS TARJETAS DE LOS CONCEPTOS CONTENIDOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS.

ESTE DOCUMENTO DEBERÁ SER CONGRUENTE CON EL RESTO DE SU PROPUESTA.

*Recibo Copia Fallo
09/05/25*

Incumplimiento. - En el análisis DOPI-011 se incumple debido a que no se considera equipo para realizar los cortes y desmontaje del barandal de herrería, por lo que no cumple.

Página: 110

CONSTRUCTORA MABAY, S.A. DE C.V.	
Dependencia : MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA	DOCUMENTO PT17
LICITACIÓN PÚBLICA DOPI-MUN-CUSMAX-EP-LP-003-2025	Fecha: 2025/02/25
Obra: Rehabilitación urbana y mejoramiento de la Plaza Pública y Quiosco de San Francisco de Ixcátán, más obras complementarias, ubicada en la confluencia de las calles Niños Héroes y Morelos, San Francisco de Ixcátán, Municipio de Zapopan, Jalisco.	Inicio: 2025/04/01 Fin: 2025/07/31 Plazo: 122 días

MABAY
CONSTRUCTORA

TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO

Código	Concepto	Unidad	Op	cantidad
--------	----------	--------	----	----------

Análisis: DOPI-011 Unidad: M
 DESMONTAJE DE BARANDAL DE HERRERÍA EXISTENTE DE 0.50 A 1.50 M DE ALTURA, INCLUYE:
 HERRAMIENTA, CORTES, DEMOLICIÓN DE ANCLAS, ACARREOS AL SITIO DE APILE, EQUIPO Y MANO DE OBRA.

MANO DE OBRA	CUADRILLA DE HERREROS (1 OFICIAL + 1 AYUDANTE)	JOR	0.156122
---------------------	--	-----	----------

Fundamento. - El punto IV de las bases de licitación relativo a "Causas de descalificación de la licitación y los motivos para rechazar una propuesta" y IV.2.E.-

I. Que en las tarjetas de conceptos de trabajo no se hayan integrado los materiales, mano de obra, herramientas, maquinaria y equipos de construcción, especificando las características específicas, las unidades y las cantidades necesarias para la correcta ejecución de cada uno de los conceptos requeridos en el catálogo de conceptos.

II. Que la integración de las tarjetas de conceptos de trabajo no sea congruente con la metodología o ejecución de los trabajos, con el programa de ejecución propuesto, así como los programas de utilización de personal y de maquinaria y equipo de construcción, debiendo tomar en cuenta las cantidades de materiales, recursos humanos y demás insumos necesarios en el momento y la zona donde se ejecutarán los trabajos, lo anterior de conformidad con lo solicitado en cada concepto, las especificaciones generales y particulares de construcción y normas de calidad que determine la Dirección de Obras Públicas e Infraestructura.

Incumplimiento. - En el análisis DOPI-098 se incumple debido a que no considera andamios, solicitado en las especificaciones del concepto para su correcta ejecución, por lo que no cumple.

Página: 980

CONSTRUCTORA MABAY, S.A. DE C.V.	
Dependencia : MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA	DOCUMENTO PT17
LICITACIÓN PÚBLICA DOPI-MUN-CUSMAX-EP-LP-003-2025	Fecha: 2025/02/25
Obra: Rehabilitación urbana y mejoramiento de la Plaza Pública y Quiosco de San Francisco de Ixcátán, más obras complementarias, ubicada en la confluencia de las calles Niños Héroes y Morelos, San Francisco de Ixcátán, Municipio de Zapopan, Jalisco.	Inicio: 2025/04/01 Fin: 2025/07/31 Plazo: 122 días

TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO

Código	Concepto	Unidad	Op	cantidad
--------	----------	--------	----	----------

Análisis: DOPI-098 Unidad: M2

MURO DE BLOCK DE JALCRETO DE 11X14X28 CM A TEZÓN ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:3, ACABADO COMÚN, ~~INCLUYE~~ TRAZO, NIVELACIÓN, PLOMEO, MATERIALES, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, ANDAMIOS, EQUIPO Y ACARREOS.

MATERIALES

BLOCK DE CONCRETO SOLIDO DE 11 X 14 X 28. PZA 48.070000

MANO DE OBRA

CUADRILLA DE ALBAÑILERIA (1 OFICIAL + 1 PEON) JOR 0.121428

BASICOS

AGUA PUESTA EN OBRA M3 0.010000

MORTERO CEMENTO ARENA PROP. 1:3 M3 0.075982

Fundamento. - El punto IV de las bases de licitación relativo a "Causas de descalificación de la licitación y los motivos para rechazar una propuesta" y IV.2.E.-

I. Que en las tarjetas de conceptos de trabajo no se hayan integrado los materiales, mano de obra, herramientas, maquinaria y equipos de construcción, especificando las características específicas, las unidades y las cantidades necesarias para la correcta ejecución de cada uno de los conceptos requeridos en el catálogo de conceptos.

Incumplimiento. - En el análisis DOPI-213 se incumple debido a que no considera varillas de unión del No. 4 y soldadura, especificado en la descripción del concepto para su correcta fijación, por lo que no cumple.

Página: 2130

CONSTRUCTORA MABAY, S.A. DE C.V.	
Dependencia : MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA	DOCUMENTO PT17
LICITACIÓN PÚBLICA DOPI-MUN-CUSMAX-EP-LP-003-2025	Fecha: 2025/02/25
Obra: Rehabilitación urbana y mejoramiento de la Plaza Pública y Quiosco de San Francisco de Ixcatán, más obras complementarias, ubicada en la confluencia de las calles Niños Héroes y Morelos, San Francisco de Ixcatán, Municipio de Zapopan, Jalisco. 	Inicio: 2025/04/01 Fin: 2025/07/31 Plazo: 122 días

TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO

Código	Concepto	Unidad	Op	cantidad
--------	----------	--------	----	----------

Análisis: DOPI-213 Unidad: PZA

SUMINISTRO, HABILITADO Y MONTAJE DE JUEGO DE ANCLAS DE ACERO A-36 (4 PZAS UNIDAS) CON 19 CM DE SEPARACIÓN A CENTROS, A BASE DE REDONDO LISO DE 3/4" DE DIÁMETRO CON UN DESARROLLO DE 0.80 M CON ROSCA DE 11 CM EN LA PARTE SUPERIOR Y UNA ESCUADRA DE 15 CM EN LA PARTE INFERIOR, INCLUYE: HERRAMIENTA, VARILLAS DE UNIÓN DEL No. 4, SOLDADURAS, CORTES, EQUIPO Y MANO DE OBRA.

MATERIALES	JUEGO DE ANCLAS DE ACERO A-36 (4 PZAS UN	PZA	1.000000
MANO DE OBRA	CUADRILLA DE ALBAÑILERIA (1 OFICIAL + 1 PEON)	JOR	0.033342

Fundamento. - El punto IV de las bases de licitación relativo a "Causas de descalificación de la licitación y los motivos para rechazar una propuesta" y IV.2.E.-

I. Que en las tarjetas de conceptos de trabajo no se hayan integrado los materiales, mano de obra, herramientas, maquinaria y equipos de construcción, especificando las características específicas, las unidades y las cantidades necesarias para la correcta ejecución de cada uno de los conceptos requeridos en el catálogo de conceptos.

Incumplimiento. - En el análisis DOPI-224 se incumple debido a que no considera gravilla de 3/8" para el acabado lavado, especificado en la descripción del concepto para su correcta fijación, por lo que no cumple.

Página: 2240

CONSTRUCTORA MABAY, S.A. DE C.V.	
Dependencia : MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA	DOCUMENTO PT17
LICITACIÓN PÚBLICA DOPI-MUN-CUSMAX-EP-LP-003-2025	Fecha: 2025/02/25
Obra: Rehabilitación urbana y mejoramiento de la Plaza Pública y Quiosco de San Francisco de Ixcatán, más obras complementarias, ubicada en la confluencia de las calles Niños Héroes y Morelos, San Francisco de Ixcatán, Municipio de Zapopan, Jalisco.	Inicio: 2025/04/01 Fin: 2025/07/31 Plazo: 122 días

MABAY
CONSTRUCTORA

TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO

Código	Concepto	Unidad	Op	cantidad
--------	----------	--------	----	----------

Análisis: DOPI-224 Unidad: M2

PISO DE CONCRETO HECHO EN OBRA F'C= 250 KG/CM2, AGREGADO DE GRAVILLA DE 3/8", ACABADO LAVADO, DE 5 CM DE ESPESOR CON ANCHO RADIAL VARIABLE, INCLUYE: HERRAMIENTA, ACARREOS, PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, CIMBRA, DESCIMBRA, NIVELACIÓN, COLADO, VIBRADO, CURADO, MATERIALES, EQUIPO Y MANO DE OBRA.

MATERIALES				
	CURACRETO BLANCO	LT		0.250000
MANO DE OBRA				
	CUADRILLA DE ALBAÑILERIA (1 OFICIAL + 1 PEON)	JOR		0.112754
EQUIPO Y HERRAMIENTA				
	HIDROLAVADORA DE GASOLINA 13 HP KARCHER G3000	HOR		0.200058
	VIBRADOR DE CONCRETO A GASOLINA EVANS 4HP	HR		0.060017
BASICOS				
	CIMBRA EN FRONTERAS EN LOSAS Y PISOS DE CONCRETO, M2 INCLUYE DESCARGAS, ACARREOS, DESMOLDANTE, CORTES, DESPERDICIOS, CIMBRADO Y DESCIMBRADO Y RETIRO.			0.100000
	CONCRETO F'C=250 KG/CM2 HECHO EN OBRA	M3		0.052500

Fundamento. - El punto IV de las bases de licitación relativo a "Causas de descalificación de la licitación y los motivos para rechazar una propuesta" y IV.2.E.-

I. Que en las tarjetas de conceptos de trabajo no se hayan integrado los materiales, mano de obra, herramientas, maquinaria y equipos de construcción, especificando las características específicas, las unidades y las cantidades necesarias para la correcta ejecución de cada uno de los conceptos requeridos en el catálogo de conceptos.

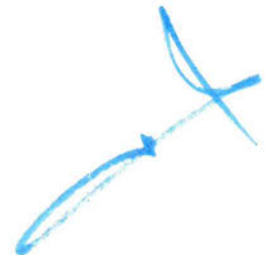
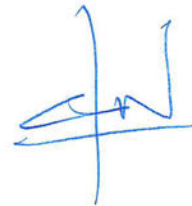
I.- RESULTADO DE LA EVALUACIÓN CUALITATIVA DE LAS PROPUESTAS.

Como resultado de la evaluación de las proposiciones, se determina que la empresa **AR+IN S.A. DE C.V.** no reúne conforme a los criterios de adjudicación establecidos en la convocatoria a la licitación pública, las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas, de acuerdo con lo siguiente:

A. Proposición Técnica (PT)

DOCUMENTO PT 17 DOCUMENTO DE CADA UNA DE LAS TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO

1.- DOCUMENTO DE CADA UNA DE LAS TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO, EN EL CUAL EL LICITANTE ANALIZA E INTEGRA LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, MAQUINARIA Y EQUIPOS DE CONSTRUCCIÓN, ESPECIFICANDO LAS CARACTERÍSTICAS ESPECÍFICAS, LAS UNIDADES Y LAS CANTIDADES NECESARIAS PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE CADA UNO DE LOS CONCEPTOS REQUERIDOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS. DEBERÁ PRESENTAR EL 100% DE LAS TARJETAS DE LOS CONCEPTOS CONTENIDOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS.



MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
E INFRAESTRUCTURA
LICITACIÓN PÚBLICA
DOPI-MUN-CUSMAX-EP-LP-003-2025
FALLO

Incumplimiento. – A). - La tarjeta del concepto DOPI-220, en el análisis el volumen de insumo está por debajo del requerido para elaboración del concepto.

AR+IN S.A. DE C.V.	
Dependencia : MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA	DOCUMENTO PT17
LICITACIÓN PÚBLICA DOPI-MUN-CUSMAX-EP-LP-003-2025	Fecha: 2025/02/25
Obra: Rehabilitación urbana y mejoramiento de la Plaza Pública y Quiosco de San Francisco de Ixcatán, más obras complementarias, ubicada en la confluencia de las calles Niños Héroes y Morelos, San Francisco de Ixcatán, Municipio de Zapopan, Jalisco.	Inicio: 2025/04/01 Fin: 2025/07/31 Plazo: 122 días

AR+IN

TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO

Código	Concepto	Unidad	Op	cantidad
--------	----------	--------	----	----------

Análisis: DOPI-220

Unidad: M2

SUMINISTRO, ELABORACIÓN Y COLOCACIÓN DE TAPETE DE MÁRMOL DE 2.00 CM DE ESPESOR PARA PISO DE QUIOSCO DE FORMA OCTAGONAL DE 7.00 M DE DIÁMETRO SEGÚN DISEÑO DE PROYECTO, FORMADO CON PIEZAS DE DIFERENTES FORMAS Y MEDIDAS, INCLUYE: MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, TRABAJOS EN TALLER Y OBRA, MÁRMOL TIPO BASALTINA, DRAMA WHITE Y NEGRO QUERÉTARO, PEGADO CON PEGAMÁRMOL DE 1.00 CM DE ESPESOR, CORTES DE PIEZAS, BOLEADO DE ARISTA PERIMETRAL DE TAPETE OCTAGONAL, PULIDO DE TAPETE DE MÁRMOL POR MEDIOS MECÁNICOS, DESPERDICIOS, FLETES, ACARREOS Y EN CAMIÓN PLATAFORMA CON GRÚA, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS ESPECIALIZADAS.

MATERIALES

ADHESIVO PARA MARMOL	KG	10.000000
MÁRMOL TIPO BASALTINA, DRAMA WHITE Y NEGRO M2 QUERÉTARO		0.864000

MANO DE OBRA

CUADRILLA DE MARMOLEROS (1 OFICIAL + 1 AYUDANTE)	JOR	0.778794
--	-----	----------

Incumplimiento. – B). - La tarjeta del concepto DOPI-224, en análisis general y en el básico no incluye el agregado que se menciona en la descripción.

AR+IN S.A. DE C.V.	
Dependencia : MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA	DOCUMENTO PT17
LICITACIÓN PÚBLICA DOPI-MUN-CUSMAX-EP-LP-003-2025	Fecha: 2025/02/25
Obra: Rehabilitación urbana y mejoramiento de la Plaza Pública y Quiosco de San Francisco de Ixcátán, más obras complementarias, ubicada en la confluencia de las calles Niños Héroes y Morelos, San Francisco de Ixcátán, Municipio de Zapopan, Jalisco.	Inicio: 2025/04/01 Fin: 2025/07/31 Plazo: 122 días

TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO

Código	Concepto	Unidad	Op	cantidad
--------	----------	--------	----	----------

Análisis: DOPI-224 Unidad: M2

PISO DE CONCRETO HECHO EN OBRA F'C= 250 KG/CM². AGREGADO DE GRAVILLA DE 3/8", ACABADO LAVADO, DE 5 CM DE ESPESOR CON ANCHO RADIAL VARIABLE, INCLUYE: HERRAMIENTA, ACARREOS, PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, CIMBRA, DESCIMBRA, NIVELACIÓN, COLADO, VIBRADO, CURADO, MATERIALES, EQUIPO Y MANO DE OBRA.

MATERIALES	CURACRETO BLANCO	LT		0.250000
MANO DE OBRA	CUADRILLA DE ALBAÑILERIA (1 OFICIAL + 1 PEON)	JOR		0.112721
EQUIPO Y HERRAMIENTA	HIDROLAVADORA DE GASOLINA 13 HP KARCHER G3000	HOR		0.200000
	VIBRADOR DE CONCRETO A GASOLINA EVANS 4HP	HR		0.060000
BASICOS	CIMBRA EN FRONTERAS EN LOSAS Y PISOS DE CONCRETO, M2 INCLUYE DESCARGAS, ACARREOS, DESMOLDANTE, CORTES, DESPERDICIOS, CIMBRADO Y DESCIMBRADO Y RETIRO			0.100000
	CONCRETO F'C=250 KG/CM ² HECHO EN OBRA	M3		0.052500

ANÁLISIS DE BASICOS

Código	Concepto	Unidad	Costo	Op	cantidad	Importe
--------	----------	--------	-------	----	----------	---------

Análisis: Unidad: M3

CONCRETO F'C=250 KG/CM² HECHO EN OBRA

MATERIALES	AGUA PUESTA EN OBRA	M3	\$80.00		0.226800	\$18.14
	CEMENTO GRIS	TON	\$4,586.00		0.412000	\$1,889.43
	ARENA	M3	\$264.29		0.529200	\$139.86
	GRAVA DE 3/4"	M3	\$357.14		0.756000	\$270.00
	Subtotal: MATERIALES					\$2,317.43
MANO DE OBRA	CUADRILLA DE ALBAÑILERIA (1 OFICIAL + 2 PEONES)	JOR	\$1,687.64		0.111111	\$187.52
	Subtotal: MANO DE OBRA					\$187.52
EQUIPO Y HERRAMIENTA	REVOLVEDORA DE CONCRETO MAXI 10 1 SACO	HR	\$90.19		0.500000	\$45.10
	Subtotal: EQUIPO Y HERRAMIENTA					\$45.10
	Costo directo					\$2,550.05
	(* DOS MIL QUINIENTOS CINCUENTA PESOS 05/100 M.N. *)					

Incumplimiento. – C). - La tarjeta del concepto DOPI-292, en el análisis el volumen del insumo está por debajo del requerido para elaboración del concepto.

AR+IN S.A. DE C.V.	
Dependencia : MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA	DOCUMENTO PT17
LICITACIÓN PÚBLICA DOPI-MUN-CUSMAX-EP-LP-003-2025	Fecha: 2025/02/25
Obra: Rehabilitación urbana y mejoramiento de la Plaza Pública y Quiosco de San Francisco de Ixcátán, más obras complementarias, ubicada en la confluencia de las calles Niños Héroes y Morelos, San Francisco de Ixcátán, Municipio de Zapopan, Jalisco.	inicio: 2025/04/01 Fin: 2025/07/31 Plazo: 122 días

TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO

Código	Concepto	Unidad	Op	cantidad
	Análisis: DOPI-292 Unidad: M2 PLANTILLA DE 10 CM DE ESPESOR DE CONCRETO HECHO EN OBRA DE F C=100 KG/CM2, INCLUYE: PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, NIVELACIÓN, MAESTREDO, COLADO, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.			
MANO DE OBRA	CUADRILLA DE ALBAÑILERIA (1 OFICIAL + 1 PEON)	JOR		0.052500
BASICOS	CONCRETO F'C=100 KG/CM2 HECHO EN OBRA, T.M.A=19 MM, M3 RESISTENCIA NORMAL			0.052500

Fundamento. - El punto V de las bases de licitación relativo a "EVALUACIÓN BINARIA" y V.1- La Dirección de Obras Públicas e Infraestructura, para la evaluación binaria de la propuesta técnica del licitante deberá verificar que la propuesta cumpla con lo señalado en el artículo 73 numeral 3 de la Ley de Obra Pública para el Estado de Jalisco y sus Municipios y artículo 92 de su Reglamento y de esta manera calificar "Si Cumple" o "No Cumple" con los requisitos solicitados en la convocatoria y bases de la Licitación Pública.

V.1.7- Tratándose de proposiciones que consideren condiciones de pago sobre la base de precios unitarios: V.1.7.E). TARJETA DE CONCEPTO DE TRABAJO:

I. Que en las tarjetas de conceptos de trabajo no se hayan integrado los materiales, mano de obra, herramientas, maquinaria y equipos de construcción, especificando las características específicas, las unidades y las cantidades necesarias para la correcta ejecución de cada uno de los conceptos requeridos en el catálogo de conceptos.

II. Que la integración de las tarjetas de conceptos de trabajo no sea congruente con la metodología o ejecución de los trabajos, con el programa de ejecución propuesto, así como los programas de utilización de personal y de maquinaria y equipo de construcción, debiendo tomar en cuenta las cantidades de materiales, recursos humanos y demás insumos necesarios en el momento y la zona donde se ejecutarán los trabajos, lo anterior de conformidad con lo solicitado en cada concepto, las especificaciones generales y particulares de construcción y normas de calidad que determine la Dirección de Obras Públicas e Infraestructura.

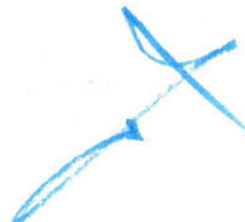
I.- RESULTADO DE LA EVALUACIÓN CUALITATIVA DE LAS PROPUESTAS.

Como resultado de la evaluación de las proposiciones, se determina que la empresa **Constructora Capla, S.A. de C.V.** no reúne conforme a los criterios de adjudicación establecidos en la convocatoria a la licitación pública, las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas, de acuerdo con lo siguiente:

A. Proposición Técnica (PT)

DOCUMENTO PT 17 DOCUMENTO DE CADA UNA DE LAS TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO

1.- DOCUMENTO DE CADA UNA DE LAS TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO, EN EL CUAL EL LICITANTE ANALIZA E INTEGRA LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, MAQUINARIA Y EQUIPOS DE CONSTRUCCIÓN, ESPECIFICANDO LAS CARACTERÍSTICAS ESPECÍFICAS, LAS UNIDADES Y LAS CANTIDADES NECESARIAS PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE CADA UNO DE LOS CONCEPTOS REQUERIDOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS. DEBERÁ PRESENTAR EL 100% DE LAS TARJETAS DE LOS CONCEPTOS CONTENIDOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS.



MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
E INFRAESTRUCTURA
LICITACIÓN PÚBLICA
DOPI-MUN-CUSMAX-EP-LP-003-2025
FALLO

Incumplimiento. – A). - La tarjeta del concepto DOPI-255, en el análisis no consideran los andamios necesarios que se mencionan en la descripción del concepto.

Página 255 de 386

Obra:	Rehabilitación urbana y mejoramiento de la Plaza Pública y Quiosco de San Francisco de Ixcatán, más obras complementarias, ubicada en la confluencia de las calles Niños Héroes y Morelos, San Francisco de Ixcatán, Municipio de Zapopan, Jalisco.	DOCUMENTO PT-17
Concurso No:	DOPI-MUN-CUSMAX-EP-LP-003-2025	Fecha: 25/02/2025
Cliente:	MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA	Inicio obra: 01/04/2025
Lugar:	Zapopan, Jalisco	Fin obra: 31/07/2025
	CONSTRUCTORA CAPLA, S.A. DE C.V.	Duración: 122 días naturales
		

TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO

Código	Concepto	Unidad	Cantidad
--------	----------	--------	----------

Partida: O
Análisis: DOPI-255
M2 63.2600
APLANADO DE MUROS DE 3.01 M HASTA 6.00 M DE ALTURA, CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:3 DE 2.00 CM DE ESPESOR PROMEDIO, A PLOMO Y REGLA, ACABADO APALILLADO FINO, INCLUYE: HERRAMIENTA, MATERIALES, DESPERDICIOS, **ANDAMIOS**, PLOMO, NIVELACIÓN, REMATES, LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO, ACARREO DE MATERIALES AL SITIO DE SU UTILIZACIÓN, EQUIPO Y MANO DE OBRA.

MANO DE OBRA

MO05 CUADRILLA NO. 05 (OF. ALBAÑIL + 1 AYUDANTE) JOR 0.138707

EQUIPO Y HERRAMIENTA

%MO1 HERRAMIENTA MENOR % 0.030000

BASICOS

MORT1:3 MORTERO CEMENTO-ARENA PROPORCION 1:3 M3 0.021000

Incumplimiento. – B). - La tarjeta del concepto DOPI-257, en el análisis no consideran los andamios necesarios que se mencionan en la descripción del concepto.

Página 257 de 386

Obra:	Rehabilitación urbana y mejoramiento de la Plaza Pública y Quiosco de San Francisco de Ixcátán, más obras complementarias, ubicada en la confluencia de las calles Niños Héroes y Morelos, San Francisco de Ixcátán, Municipio de Zapopan, Jalisco.	DOCUMENTO
Concurso No:	DOPI-MUN-CUSMAX-EP-LP-003-2025	PT-17
Cliente:	MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA	Fecha: 25/02/2025 Inicio obra: 01/04/2025 Fin obra: 31/07/2025 Duración: 122 días naturales
Lugar:	Zapopan, Jalisco	
	CONSTRUCTORA CAPLA, S.A. DE C.V.	

TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO

Código	Concepto	Unidad	Cantidad
Partida:	O	Análisis No.	
Análisis:	DOPI-257	M	54.0000
FILETES Y BOLEADOS, HECHOS CON MORTERO CEMENTO-ARENA EN PROPORCIÓN 1:3, TANTO INCLINADOS COMO VERTICALES A TIRO DE HILO Y ESCUADRA, INCLUYE: DESPERDICIOS, ANDAMIOS , ACARREO DE MATERIALES AL SITIO DE SU UTILIZACIÓN, A CUALQUIER NIVEL, EQUIPO Y MANO DE OBRA.			
MANO DE OBRA			
MO05	CUADRILLA NO. 05 (OF. ALBAÑIL + 1 AYUDANTE)	JOR	0.099077
EQUIPO Y HERRAMIENTA			
%MO1	HERRAMIENTA MENOR	%	0.030000

BASICOS			
MORT1:3	MORTERO CEMENTO-ARENA PROPORCION 1:3	M3	0.004000

Fundamento. - El punto V de las bases de licitación relativo a "EVALUACIÓN BINARIA" y V.1- La Dirección de Obras Públicas e Infraestructura, para la evaluación binaria de la propuesta técnica del licitante deberá verificar que la propuesta cumpla con lo señalado en el artículo 73 numeral 3 de la Ley de Obra Pública para el Estado de Jalisco y sus Municipios y artículo 92 de su Reglamento y de esta manera calificar "Si Cumple" o "No Cumple" con los requisitos solicitados en la convocatoria y bases de la Licitación Pública.

V.1.7- Tratándose de proposiciones que consideren condiciones de pago sobre la base de precios unitarios: V.1.7.E). **TARJETA DE CONCEPTO DE TRABAJO:**

I. Que en las tarjetas de conceptos de trabajo no se hayan integrado los materiales, mano de obra, herramientas, maquinaria y equipos de construcción, especificando las características específicas, las unidades y las cantidades necesarias para la correcta ejecución de cada uno de los conceptos requeridos en el catálogo de conceptos.

II. Que la integración de las tarjetas de conceptos de trabajo no sea congruente con la metodología o ejecución de los trabajos, con el programa de ejecución propuesto, así como los programas de utilización de personal y de maquinaria y equipo de construcción, debiendo tomar en cuenta las cantidades de materiales, recursos humanos y demás insumos necesarios en el momento y la zona donde se ejecutarán los trabajos, lo anterior de conformidad con lo solicitado en cada concepto, las especificaciones generales y particulares de construcción y normas de calidad que determine la Dirección de Obras Públicas e Infraestructura.

I.- RESULTADO DE LA EVALUACIÓN CUALITATIVA DE LAS PROPUESTAS.

Como resultado de la evaluación de las proposiciones, se determina que la empresa **CONSTRUCCIONES DARAE, S.A. DE C.V.** no reúne conforme a los criterios de adjudicación establecidos en la convocatoria a la licitación pública, las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas, de acuerdo con lo siguiente:

A. Proposición Técnica (PT)

DOCUMENTO PT 17 DOCUMENTO DE CADA UNA DE LAS TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO

1.- DOCUMENTO DE CADA UNA DE LAS TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO, EN EL CUAL EL LICITANTE ANALIZA E INTEGRA LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, MAQUINARIA Y EQUIPOS DE CONSTRUCCIÓN, ESPECIFICANDO LAS CARACTERÍSTICAS ESPECÍFICAS, LAS UNIDADES Y LAS CANTIDADES NECESARIAS PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE CADA UNO DE LOS CONCEPTOS REQUERIDOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS. DEBERÁ PRESENTAR EL 100% DE LAS TARJETAS DE LOS CONCEPTOS CONTENIDOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS.



MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
E INFRAESTRUCTURA
LICITACIÓN PÚBLICA
DOPI-MUN-CUSMAX-EP-LP-003-2025
FALLO

Incumplimiento. – A). - La tarjeta del concepto DOPI-040, en el análisis se consideró un volumen del insumo menor al requerido de acuerdo a descripción de concepto.

CONSTRUCCIONES DARAE, S.A. DE C.V.		
Cliente:	MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO. DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA	
Concurso No.	DOPI-MUN-CUSMAX-EP-LP-003-2025	Duración: 122 días naturales
Obra:	Rehabilitación urbana y mejoramiento de la Plaza Pública y Quiosco de San Francisco de Ixcátán, más obras complementarias, ubicada en la confluencia de las calles Niños Héroes y Morelos, San Francisco de Ixcátán, Municipio de Zapopan, Jalisco.	Fecha: 25/02/2025
		Inicio Obra: 01/04/2025
		Fin Obra: 31/07/2025
		Documento PT-17
Lugar:	Zapopan, Jalisco	

TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO

Código	Concepto	Unidad	Op.	Cantidad
Partida: B		Análisis No.		1
Análisis: DOPI-040		M		26.8500
GUARNICIÓN TIPO "T" EN SECCIÓN 15X35 CM DE ALTURA A BASE DE CONCRETO PREMEZCLADO F'C= 250 KG/CM2, T.M.A. 13 MM, R.N., ACABADO APARENTE, INCLUYE: CIMBRA, DESCIMBRA, COLADO, MATERIALES, CURADO, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, PRUEBAS DE LABORATORIO, EQUIPO Y HERRAMIENTA.				
MATERIALES				
MA CIMBRA MET CIMBRA METALICA		KG	*	0.100000
MA ACEITE QUE ACEITE QUEMADO		LT	*	0.100000
MA MEM CURAD MEMBRANA DE CURADO BASE AGUA		LT	*	0.072188
MA CONCRETO : CONCRETO PREMEZCLADO F'C=250 KG/CM2		M3	*	0.049500

MANO DE OBRA

2A+4A-U CUADRILLA No. 76 (2 ALBAÑIL + 4 AY) JOR / 48.783487
URBANNIZACION

EQUIPO Y HERRAMIENTA

%MO1 HERRAMIENTA MENOR % * 0.030000
EQVIB VIBRADOR PARA CONCRETO HOR * 0.014895

MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
E INFRAESTRUCTURA
LICITACIÓN PÚBLICA
DOPI-MUN-CUSMAX-EP-LP-003-2025
FALLO

Incumplimiento. – B). - La tarjeta del concepto DOPI-085, en el análisis, el insumo tiene características distintas a la descripción del concepto.

Página

CONSTRUCCIONES DARAE, S.A. DE C.V.		
Cliente:	MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO. DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA	
Concurso No.	DOPI-MUN-CUSMAX-EP-LP-003-2025	Duración: 122 días naturales
Obra:	Rehabilitación urbana y mejoramiento de la Plaza Pública y Quiosco de San Francisco de Ixcatán, más obras complementarias, ubicada en la confluencia de las calles Niños Héroes y Morelos, San Francisco de Ixcatán, Municipio de Zapopan, Jalisco.	Fecha: 25/02/2025
Lugar:	Zapopan, Jalisco	Inicio Obra: 01/04/2025 Fin Obra: 31/07/2025 Documento: PT-17

TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO

Código	Concepto	Unidad	Op.	Cantidad
--------	----------	--------	-----	----------

Partida: 3 Análisis No.: 1

Análisis: **DOPI-085** PZA 2.0000

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURAS TIPO PORTERÍA CON EXTENSIONES PARA SOPORTAR LOS TABLEROS DE BASQUETBOL, FABRICADOS A BASE DE TUBO DE 4" Y EXTENSIONES EN TUBO DE 2" TODO EN

CEDULA 40, MEDIDAS (3.80 M DE ALTO POR 3.10 M DE ANCHO Y 3.20 M DE FONDO), LA DISTANCIA DE LA PORTERÍA AL TABLERO ES DE 2.75 M, TABLERO PROFESIONAL PARA BASQUETBOL EN ACRÍLICO DE 15 MM DE GROSOR REVESTIDO CON BASTIDOR DE PTR 4" X 2" BLANCO (4.05 KG/M), BASTIDOR DE PTR 4" X 2" X 48 CM BLANCO (7.07 KG/M), ÁNGULO DE 4 1/4" X 56 CM BLANCO (9.82 KG/M) Y PLACA DE ACERO DE 1/4" DE ESPESOR X 6 X 10 CM (49.8 KG/M), MEDIDAS OFICIALES 1.80 M POR 1.05 M, AROS TIPO NBA DISEÑADOS PARA USO RUDO CAPACES DE SOPORTAR EL PESO DE UN JUGADOR AL COLGARSE, RED DE USO RUDO, INCLUYE: HERRAMIENTA, PRIMER ANTICORROSIVO Y TERMINADO EN ESMALTE 100 MATE COMEX O SIMILAR EN COLOR BLANCO, MATERIALES, ACARREOS, EQUIPO Y MANO DE OBRA.

MATERIALES

MA PORTERIA 4" ESTRUCTURAS TIPO PORTERÍA CON PZA * 1.000000

EXTENSIONES PARA SOPORTAR LOS
TABLEROS DE BASQUETBOL,
FABRICADOS A BASE DE TUBO DE 4" Y
EXTENSIONES EN TUBO DE 2" TODO EN

CEDULA 40, MEDIDAS (3.80 M DE ALTO
POR 3.10 M DE ANCHO Y 2.62 M DE
FONDO), LA DISTANCIA DE LA PORTERÍA
AL TABLERO ES DE 2.20 M, TABLERO
PROFESIONAL PARA BASQUETBOL EN
ACRÍLICO DE 15 MM DE GROSOR
REVESTIDO CON BASTIDOR DE PTR 1"
VERDE (1.62 KG/M), MEDIDAS OFICIALES
1.80 M POR 1.05 M, AROS TIPO NBA
DISEÑADOS PARA USO RUDO CAPACES
DE SOPORTAR EL PESO DE UN JUGADOR
AL COLGARSE, RED DE USO RUDO,
INCLUYE: PRIMER ANTICORROSIVO Y
TERMINADO EN ESMALTE 100 MATE

MANO DE OBRA

MO031 AYUDANTE ESPECIALIZADO JOR * 1.040165
MO043 OFICIAL ESPECIALIZADO JOR * 1.040165

EQUIPO Y HERRAMIENTA

%MO1 HERRAMIENTA MENOR % * 0.030000
EQHIAB GRUA HIAB MONTADA EN CAMION DE 12 HOR * 1.040564
TON

Incumplimiento. – C). - La tarjeta del concepto DOPI-099, en el análisis, el volumen del insumo es menor al requerido de acuerdo a la descripción de concepto.

CONSTRUCCIONES DARAE, S.A. DE C.V.		
Cliente:	MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO. DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA	
Concurso No.	DOPI-MUN-CUSMAX-EP-LP-003-2025	Duración: 122 días naturales
Obra:	Rehabilitación urbana y mejoramiento de la Plaza Pública y Quiosco de San Francisco de Ixcátán, más obras complementarias, ubicada en la confluencia de las calles Niños Héroes y Morelos, San Francisco de Ixcátán, Municipio de Zapopan, Jalisco.	Fecha: 25/02/2025
		Inicio Obra: 01/04/2025
		Fin Obra: 31/07/2025
		Documento PT-17
Lugar:	Zapopan, Jalisco	

TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO

Código	Concepto	Unidad	Op.	Cantidad
Partida:		3 Análisis No.		1
Análisis:	DOPI-099	M2		61.8300
MURO DE BLOCK DE JALCRETO DE 11X14X28 CM A SOGA, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:3, ACABADO COMÚN, INCLUYE: TRAZO, NIVELACIÓN, PLOMO, MATERIALES, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, ANDAMIOS, EQUIPO Y ACARREOS.				

MATERIALES				
MA BLOCK	BLOCK 11 X 14 X 28 CMS	PZA	*	14.000000

MANO DE OBRA

MO011	PEON	JOR	/	9.365926
MO041	OFICIAL ALBAÑIL	JOR	/	9.365926

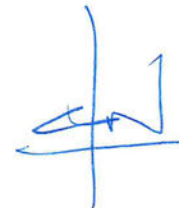
EQUIPO Y HERRAMIENTA

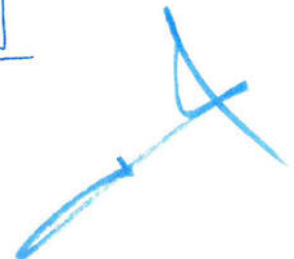
%MO1	HERRAMIENTA MENOR	%	*	0.030000
------	-------------------	---	---	----------

BASICOS

BA MORTERO 1:	MORTERO CEMENTO-ARENA 1:3	M3	*	0.025000
---------------	---------------------------	----	---	----------







MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
E INFRAESTRUCTURA
LICITACIÓN PÚBLICA
DOPI-MUN-CUSMAX-EP-LP-003-2025
FALLO

Incumplimiento. – D). - La tarjeta del concepto DOPI-104, en el análisis, la unidad de insumo no tiene congruencia con descripción de concepto.

Pági

CONSTRUCCIONES DARAE, S.A. DE C.V.		
Cliente:	MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO. DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA	CONSTRUCCIONES DARAE, S.A. DE C.V.
Concurso No.	DOPI-MUN-CUSMAX-EP-LP-003-2025	Duración: 122 días naturales
Obra:	Rehabilitación urbana y mejoramiento de la Plaza Pública y Quiosco de San Francisco de Ixcátán, más obras complementarias, ubicada en la confluencia de las calles Niños Héroes y Morelos, San Francisco de Ixcátán, Municipio de Zapopan, Jalisco.	Fecha: 25/02/2025
		Inicio Obra: 01/04/2025
		Fin Obra: 31/07/2025
		Documento PT-17
Lugar:	Zapopan, Jalisco	

TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO

Código	Concepto	Unidad	Op.	Cantidad
Partida:		4 Análisis No.:		1
Análisis:	DOPI-104	M2		23.8300
SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE PARA CONCRETO SELLOTEK O SIMILAR, RENDIMIENTO APROXIMADO DE 1 KG POR 1 M2, INCLUYE: MATERIALES, DESPERDICIO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.				
MATERIALES				
MA IMPERSLT01	IMPERMEABILIZANTE PARA CONCRETO SELLOTEK O SIMILAR	LT	*	1.000000
MANO DE OBRA				
MO031	AYUDANTE ESPECIALIZADO	JOR	*	0.061496
MO043	OFICIAL ESPECIALIZADO	JOR	*	0.061496
EQUIPO Y HERRAMIENTA				
%MO1	HERRAMIENTA MENOR	%	*	0.030000

MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
E INFRAESTRUCTURA
LICITACIÓN PÚBLICA
DOPI-MUN-CUSMAX-EP-LP-003-2025
FALLO

Incumplimiento. – E). - La tarjeta del concepto DOPI-160, en el análisis, en el análisis, el volumen del insumo es menor al requerido de acuerdo a la descripción de concepto.

Pág

CONSTRUCCIONES DARAE, S.A. DE C.V.		
Cliente:	MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO. DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA	CONSTRUCCIONES DARAE, S.A. DE C.V.
Concurso No.	DOPI-MUN-CUSMAX-EP-LP-003-2025	Duración: 122 días naturales
Obra:	Rehabilitación urbana y mejoramiento de la Plaza Pública y Quiosco de San Francisco de Ixcátán, más obras complementarias, ubicada en la confluencia de las calles Niños Héroes y Morelos, San Francisco de Ixcátán, Municipio de Zapopan, Jalisco.	Fecha: 25/02/2025
Lugar:	Zapopan, Jalisco	Inicio Obra: 01/04/2025 Fin Obra: 31/07/2025 Documento PT-17

TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO

Código	Concepto	Unidad	Op.	Cantidad
Partida: 2 Análisis No.: 1				
Análisis:	DOPI-160	M2		6.1000
MURO DE BLOCK DE JALCRETO DE 11X14X28 CM A SOGA, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:3, ACABADO COMÚN, INCLUYE: TRAZO, NIVELACIÓN, PLOMO, MATERIALES, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, ANDAMIOS, EQUIPO Y ACARREOS.				

MATERIALES				
MA BLOCK	BLOCK 11 X 14 X 28 CMS	PZA	*	14.000000

MANO DE OBRA

MO011	PEON	JOR	/	9.365926
MO041	OFICIAL ALBAÑIL	JOR	/	9.365926

EQUIPO Y HERRAMIENTA

%MO1	HERRAMIENTA MENOR	%	*	0.030000
------	-------------------	---	---	----------

BASICOS

BA MORTERO 1:	MORTERO CEMENTO-ARENA 1:3	M3	*	0.025000
---------------	---------------------------	----	---	----------

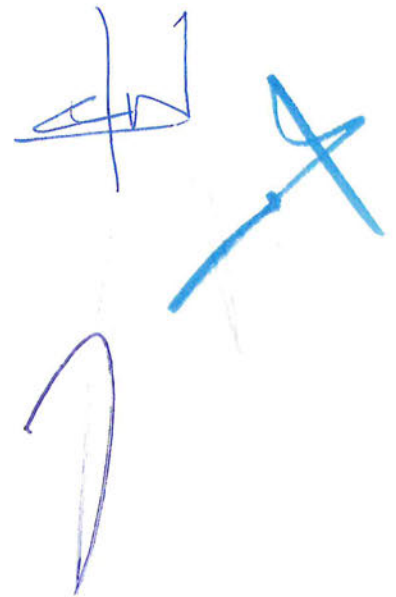
Fundamento. - El punto V de las bases de licitación relativo a "EVALUACIÓN BINARIA" y V.1- La Dirección de Obras Públicas e Infraestructura, para la evaluación binaria de la propuesta técnica del licitante deberá verificar que la propuesta cumpla con lo señalado en el artículo 73 numeral 3 de la Ley de Obra Pública para el Estado de Jalisco y sus Municipios y artículo 92 de su Reglamento y de esta manera calificar "Si Cumple" o "No Cumple" con los requisitos solicitados en la convocatoria y bases de la Licitación Pública.

V.1.7- Tratándose de proposiciones que consideren condiciones de pago sobre la base de precios unitarios:

V.1.7.E). TARJETA DE CONCEPTO DE TRABAJO:

I. Que en las tarjetas de conceptos de trabajo no se hayan integrado los materiales, mano de obra, herramientas, maquinaria y equipos de construcción, especificando las características específicas, las unidades y las cantidades necesarias para la correcta ejecución de cada uno de los conceptos requeridos en el catálogo de conceptos.

II. Que la integración de las tarjetas de conceptos de trabajo no sea congruente con la metodología o ejecución de los trabajos, con el programa de ejecución propuesto, así como los programas de utilización de personal y de maquinaria y equipo de construcción, debiendo tomar en cuenta las cantidades de materiales, recursos humanos y demás insumos necesarios en el momento y la zona donde se ejecutarán los trabajos, lo anterior de conformidad con lo solicitado en cada concepto, las especificaciones generales y particulares de construcción y normas de calidad que determine la Dirección de Obras Públicas e Infraestructura.



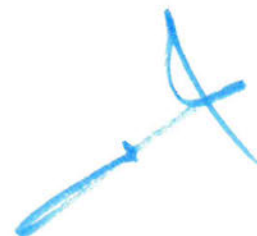
I.- RESULTADO DE LA EVALUACIÓN CUALITATIVA DE LAS PROPUESTAS.

Como resultado de la evaluación de las proposiciones, se determina que la empresa **INGENIERÍA TOPOGRÁFICA BERSA, S.A. DE C.V.** no reúne conforme a los criterios de adjudicación establecidos en la convocatoria a la licitación pública, las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas, de acuerdo con lo siguiente:

A. Proposición Técnica (PT)

DOCUMENTOS PT 17 TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO

1.- DOCUMENTO DE CADA UNA DE LAS TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO, EN EL CUAL EL LICITANTE ANALIZA E INTEGRA LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, MAQUINARIA Y EQUIPOS DE CONSTRUCCIÓN, ESPECIFICANDO LAS CARACTERÍSTICAS ESPECÍFICAS, LAS UNIDADES Y LAS CANTIDADES NECESARIAS PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE CADA UNO DE LOS CONCEPTOS REQUERIDOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS. DEBERÁ PRESENTAR EL 100% DE LAS TARJETAS DE LOS CONCEPTOS CONTENIDOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS.



Incumplimiento. - a). - DOPI-006 DEMOLICIÓN POR MEDIOS MECÁNICOS DE ELEMENTOS ESTRUCTURALES DE CONCRETO ARMADO, INCLUYE: HERRAMIENTA, CORTE DE ACERO, ACARREO DEL MATERIAL A BANCO DE OBRA PARA SU POSTERIOR RETIRO Y LIMPIEZA DEL ÁREA DE LOS TRABAJOS, VOLUMEN MEDIDO E SECCIONES, ABUNDAMIENTO, EQUIPO Y MANO DE OBRA.

a.- No se incluye mano de obra para el corte de acero ya que incluye los insumos de oxígeno y acetileno.

Página 6

INGENIERIA TOPOGRAFICA BERSA, S.A. DE C.V.		
Ciente:	MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA. UNIDAD DE PRESUPUESTOS Y CONTRATACION DE OBRA PUBLICA	
Obra:	DOPI-MUN-CUSMAX-EP-LP-003-2025 Rehabilitación urbana y mejoramiento de la Plaza Pública y Quiosco de San Francisco de Ixcatán, más obras complementarias, ubicada en la confluencia de las calles Niños Héroes y Morelos, San Francisco de Ixcatán, Municipio de Zapopan, Jalisco.	Duración: 122 días naturales Fecha: 25/02/2025 Inicio Obra: 01/04/2025 Fin Obra: 31/07/2025
Lugar:	Zapopan, Jalisco	DOCUMENTO: PT 17

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código	Concepto	Unidad	Op.	Cantidad
Partida:		1	Análisis No.:	1
Análisis:	DOPI-006	M3		2.5600
DEMOLICIÓN POR MEDIOS MECÁNICOS DE ELEMENTOS ESTRUCTURALES DE CONCRETO ARMADO, INCLUYE: HERRAMIENTA, CORTE DE ACERO, ACARREO DEL MATERIAL A BANCO DE OBRA PARA SU POSTERIOR RETIRO Y LIMPIEZA DEL ÁREA DE LOS TRABAJOS, VOLUMEN MEDIDO E SECCIONES, ABUNDAMIENTO, EQUIPO Y MANO DE OBRA.				

MATERIALES

MA001	ACETILENO EN TANQUES	KG	*	0.200000
MA051	OXIGENO EN TANQUES RELLENABLES	KG	*	0.600000

EQUIPO Y HERRAMIENTA

EQ-MAR04	MARTILLO HDGO. MOD H70 CAT CAP.435	HR	*	0.500000
1220-08-01	KG CARGADOR RETROEXCAVADOR CATERPILLAR 436C DE 85 HP Y 7.1 TON DE PESO DE OPERACION, CAPACIDAD DE CUCHARON DE 1.31 YD ³	HR	*	0.500000
OXICORTE	EQUIPO DE OXICORTE	HR	*	2.000000

Fundamento. - El punto IV de las bases de licitación relativo a "Causas de descalificación de la licitación y los motivos para rechazar una propuesta" y IV.1.5.- Si no presenta alguno de los documentos solicitados de estas Bases de Licitación, o presenta alguno incompleto en sus hojas o en los datos requeridos, así mismo cuando los presente con modificaciones en cuanto al contenido especificado en la descripción hecha en el Capítulo e inciso antes mencionados o en los formatos proporcionados por el Municipio en el Pliego de Requisitos correspondiente.

Incumplimiento. - b). - DOPI-008 DESMONTAJE DE ESTRUCTURA METÁLICA A BASE DE PERFILES ESTRUCTURALES DE DISTINTAS MEDIDAS Y CALIBRES, A CUALQUIER ALTURA, INCLUYE: HERRAMIENTA, ACARREO Y APILE DE MATERIAL A BODEGA DONDE INDIQUE SUPERVISIÓN DENTRO Y FUERA DE LA OBRA, EQUIPO Y MANO DE OBRA.

a.- La descripción del concepto pide acarreo del material sobrante fuera de la obra y no se toma en cuenta ningún vehículo para su traslado.

Página

INGENIERIA TOPOGRAFICA BERSA, S.A. DE C.V.		
Cliente:	MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA UNIDAD DE PRESUPUESTOS Y CONTRATACION DE OBRA PUBLICA	
Obra:	DOPI-MUN-CUSMAX-EP-LP-003-2025 Rehabilitación urbana y mejoramiento de la Plaza Pública y Quiosco de San Francisco de Ixcátán, más obras complementarias, ubicada en la confluencia de las calles Niños Héroes y Morelos, San Francisco de Ixcátán, Municipio de Zapopan, Jalisco.	Duración: 122 días naturales Fecha: 25/02/2025 Inicio Obra: 01/04/2025 Fin Obra: 31/07/2025
Lugar:	Zapopan, Jalisco	DOCUMENTO: PT 17

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código	Concepto	Unidad	Op.	Cantidad
Partida:		1 Análisis No.:		1
Análisis:	DOPI-008	KG		400.9700
DESMONTAJE DE ESTRUCTURA METÁLICA A BASE DE PERFILES ESTRUCTURALES DE DISTINTAS MEDIDAS Y CALIBRES, A CUALQUIER ALTURA, INCLUYE: HERRAMIENTA, ACARREO Y APILE DE MATERIAL A BODEGA DONDE INDIQUE SUPERVISIÓN DENTRO Y FUERA DE LA OBRA, EQUIPO Y MANO DE OBRA.				
MATERIALES				
MA001	ACETILENO EN TANQUES	KG	*	0.030000
MA051	OXIGENO EN TANQUES RELLENABLES	KG	*	0.100000
MANO DE OBRA				
CUADHERR	CUADRILLA HERREROS (1 OF. HERRERO + AYUDANTE GRAL.)	JOR	*	0.010000
EQUIPO Y HERRAMIENTA				
OXICORTE	EQUIPO DE OXICORTE	HR	*	0.200000

Fundamento. - El punto IV de las bases de licitación relativo a "Causas de descalificación de la licitación y los motivos para rechazar una propuesta" y IV.1.5.- Si no presenta alguno de los documentos solicitados de estas Bases de Licitación, o presenta alguno incompleto en sus hojas o en los datos requeridos, así mismo cuando los presente con modificaciones en cuanto al contenido especificado en la descripción hecha en el Capítulo e inciso antes mencionados o en los formatos proporcionados por el Municipio en el Pliego de Requisitos correspondiente.

MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
E INFRAESTRUCTURA
LICITACIÓN PÚBLICA
DOPI-MUN-CUSMAX-EP-LP-003-2025
FALLO

Incumplimiento. - c). – DOPI-025 CANCELACIÓN DE SALIDAS ELÉCTRICAS DE CONTACTOS Y/O APAGADORES, INCLUYE: HERRAMIENTA, RETIRO SIN RECUPERACIÓN DE ACCESORIOS, PLACAS, CHALUPAS, CAJAS CUADRADAS, AISLAMIENTO DE CABLES, RELLENOS, RESANE ACABADO APALILLADO O SIMILAR CON MORTERO CEMENTO-ARENA EN PROPORCIÓN 1:4, ACARREOS, MATERIALES, EQUIPO Y MANO DE OBRA

a.- El concepto pide resanes con mortero cemento arena proporción 1:4 y no se toma en cuenta dicho básico para su análisis.

Página 25 de

INGENIERIA TOPOGRAFICA BERSA, S.A. DE C.V.	
Cliente:	MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA. UNIDAD DE PRESUPUESTOS Y CONTRATACION DE OBRA PUBLICA
Obra:	DOPI-MUN-CUSMAX-EP-LP-003-2025 Rehabilitación urbana y mejoramiento de la Plaza Pública y Quiosco de San Francisco de Ixcátán, más obras complementarias, ubicada en la confluencia de las calles Niños Héroes y Morelos, San Francisco de Ixcátán, Municipio de Zapopan, Jalisco.
Lugar:	Zapopan, Jalisco
Duración:	122 días naturales
Fecha:	25/02/2025
Inicio Obra:	01/04/2025
Fin Obra:	31/07/2025
DOCUMENTO:	PT 17

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código	Concepto	Unidad	Op.	Cantidad
Partida:		1	Análisis No.:	1
Análisis:	DOPI-025	SAL		5.0000
CANCELACIÓN DE SALIDAS ELÉCTRICAS DE CONTACTOS Y/O APAGADORES. INCLUYE: HERRAMIENTA, RETIRO SIN RECUPERACIÓN DE ACCESORIOS, PLACAS, CHALUPAS, CAJAS CUADRADAS, AISLAMIENTO DE CABLES, RELLENOS, RESANE ACABADO APALILLADO O SIMILAR CON MORTERO CEMENTO-ARENA EN PROPORCIÓN 1:4, ACARREOS, MATERIALES, EQUIPO Y MANO DE OBRA				

MANO DE OBRA

CUADELEC CUADRILLA ELECTRICA (1 OFICIAL JOR * 0.150000
ELECTRICO + 1 AYUDANTE GENERAL)

EQUIPO Y HERRAMIENTA

AND ANDAMIOS %MO * 0.050000

Fundamento. - El punto IV de las bases de licitación relativo a "Causas de descalificación de la licitación y los motivos para rechazar una propuesta" y IV.1.5.- Si no presenta alguno de los documentos solicitados de estas Bases de Licitación, o presenta alguno incompleto en sus hojas o en los datos requeridos, así mismo cuando los presente con modificaciones en cuanto al contenido especificado en la descripción hecha en el Capítulo e inciso antes mencionados o en los formatos proporcionados por el Municipio en el Pliego de Requisitos correspondiente.

Incumplimiento. - d). – DOPI-046 SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MALLA ELECTROSOLDADA 6X6-10/10, INCLUYE: HABILITADO, DESPERDICIOS, CORTES, AJUSTES, ALAMBRE, TRASLAPES, SILLETAS, MATERIAL DE FIJACIÓN, ACARREO DEL MATERIAL AL SITIO DE SU COLOCACIÓN, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.

a.- El concepto pide silletas y no se toma en cuenta dicho insumo para su análisis de precio unitario.

Página 1

INGENIERIA TOPOGRAFICA BERSA, S.A. DE C.V.		
Ciente:	MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA UNIDAD DE PRESUPUESTOS Y CONTRATACION DE OBRA PUBLICA	
Obra:	DOPI-MUN-CUSMAX-EP-LP-003-2025 Rehabilitación urbana y mejoramiento de la Plaza Pública y Quiosco de San Francisco de Ixcátán, más obras complementarias, ubicada en la confluencia de las calles Niños Héroes y Morelos, San Francisco de Ixcátán, Municipio de Zapopan, Jalisco.	
Lugar:	Zapopan, Jalisco	
	Duración: 122 días naturales Fecha: 25/02/2025 Inicio Obra: 01/04/2025 Fin Obra: 31/07/2025	
	DOCUMENTO: PT 17	

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código	Concepto	Unidad	Op.	Cantidad
Partida: 2 Análisis No.: 1				
Análisis:	DOPI-046	M2		397.9800
SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MALLA ELECTROSOLDADA 6X6-10/10, INCLUYE: HABILITADO, DESPERDICIOS, CORTES, AJUSTES, ALAMBRE, TRASLAPES, SILLETAS, MATERIAL DE FIJACIÓN, ACARREO DEL MATERIAL AL SITIO DE SU COLOCACIÓN, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.				
MATERIALES				
MA003	ALAMBRE RECOCIDO CAL. 16, (1.59 mm Ø),	KG	*	0.033000
ACE-017	KG, 0.016 KG/M MALLA ELECTROSOLDADA 6X6 10/10 (0.98 KG/M2)	M2	*	1.050000
MANO DE OBRA				
CUADFE	CUADRILLA FIERREROS (1 OFICIAL JOR FIERRERO + 1 AYUDANTE GENERAL)		*	0.007000

Fundamento. - El punto IV de las bases de licitación relativo a "Causas de descalificación de la licitación y los motivos para rechazar una propuesta" y IV.1.5.- Si no presenta alguno de los documentos solicitados de estas Bases de Licitación, o presenta alguno incompleto en sus hojas o en los datos requeridos, así mismo cuando los presente con modificaciones en cuanto al contenido especificado en la descripción hecha en el Capítulo e inciso antes mencionados o en los formatos proporcionados por el Municipio en el Pliego de Requisitos correspondiente.

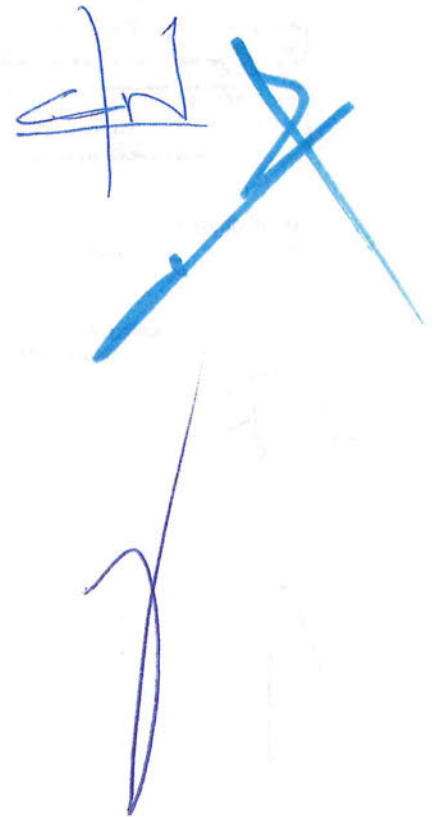
I.- RESULTADO DE LA EVALUACIÓN CUALITATIVA DE LAS PROPUESTAS.

Como resultado de la evaluación de las proposiciones, se determina que la empresa **Constructora Flores Fajardo, S.A. De C.V.** no reúne conforme a los criterios de adjudicación establecidos en la convocatoria a la licitación pública, las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas, de acuerdo con lo siguiente:

A. Proposición Técnica (PT)

DOCUMENTO PT 17 DOCUMENTO DE CADA UNA DE LAS TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO

1.- DOCUMENTO DE CADA UNA DE LAS TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO, EN EL CUAL EL LICITANTE ANALIZA E INTEGRA LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, MAQUINARIA Y EQUIPOS DE CONSTRUCCIÓN, ESPECIFICANDO LAS CARACTERÍSTICAS ESPECÍFICAS, LAS UNIDADES Y LAS CANTIDADES NECESARIAS PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE CADA UNO DE LOS CONCEPTOS REQUERIDOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS. DEBERÁ PRESENTAR EL 100% DE LAS TARJETAS DE LOS CONCEPTOS CONTENIDOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS.



**MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
E INFRAESTRUCTURA
LICITACIÓN PÚBLICA
DOPI-MUN-CUSMAX-EP-LP-003-2025
FALLO**

Incumplimiento. – A). - La tarjeta del concepto DOPI-041, en el análisis no considera el material necesario que se menciona en la descripción del concepto.

Obra:	Rehabilitación urbana y mejoramiento de la Plaza Pública y Quiosco de San Francisco de Ixcatán, más obras complementarias, ubicada en la confluencia de las calles Niños Héroes y Morelos, San Francisco de Ixcatán, Municipio de Zapopan, Jalisco.	DOCUMENTO PT-17
Concurso No:	DOPI-MUN-CUSMAX-EP-LP-003-2025	Fecha: 25/02/2025
Cliente:	MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA	Inicio obra: 01/04/2025 Fin obra: 31/07/2025 Duración: 122 días naturales
Lugar:	Zapopan, Jalisco	
	CONSTRUCTORA FLORES FAJARDO, S.A. DE C.V.	

TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	
Partida: B		Análisis No.:		
Análisis: DOPI-041		M3	147.7800	
RELLENO FLUIDO PREMEZCLADO F'C= 40 KG/CM2 TIRO DIRECTO INCLUYE: SUMINISTRO, DESPERDICIOS, COLADO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y EQUIPO.				
MATERIALES				
001-089.1	RELLENO FLUIDO PREMEZCLADO F'C=45 KG/CM2 TIRO DIRECTO	M3	1.050000	

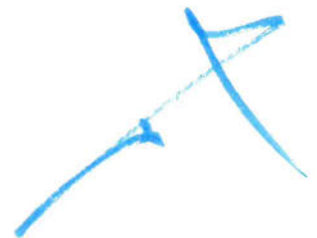
MANO DE OBRA

MO05 CUADRILLA NO. 05 (OF. ALBAÑIL + 1 AYUDANTE) JOR 0.258069

EQUIPO Y HERRAMIENTA

%MO1 HERRAMIENTA MENOR % 0.030000



MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
E INFRAESTRUCTURA
LICITACIÓN PÚBLICA
DOPI-MUN-CUSMAX-EP-LP-003-2025
FALLO

Incumplimiento. – B). - La tarjeta del concepto DOPI-042, en el análisis no considera el material necesario que se menciona en la descripción del concepto.

Obra:	Rehabilitación urbana y mejoramiento de la Plaza Pública y Quiosco de San Francisco de Ixcatán, más obras complementarias, ubicada en la confluencia de las calles Niños Héroes y Morelos, San Francisco de Ixcatán, Municipio de Zapopan, Jalisco.	DOCUMENTO PT-17
Concurso No:	DOPI-MUN-CUSMAX-EP-LP-003-2025	
Cliente:	MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA	Fecha: 25/02/2025 Inicio obra: 01/04/2025 Fin obra: 31/07/2025 Duración: 122 días naturales
Lugar:	Zapopan, Jalisco	
	CONSTRUCTORA FLORES FAJARDO, S.A. DE C.V.	

TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO

Código	Concepto	Unidad	Cantidad
--------	----------	--------	----------

Partida: B
Análisis: DOPI-042
Análisis No.: M2 1 431.0800
SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PIEDRA TIPO PÓRFIDO JALISCO, MEDIDAS DE 0.15 M X 0.30 M Y ESPESOR VARIABLE DE 3 A 5 CM, CORTE CON DISCO RECTIFICADO, ASENTADA CON MORTERO CEMENTO-ARENA PROPORCIÓN 1:3 CON UN ESPESOR TOTAL MÁXIMO DE 8 CM (PIEDRA Y MORTERO), JUNTA DE 1.5 CM DE ESPESOR CON JUNTEADOR SIN ARENA CON RENDIMIENTO PROMEDIO DE 4 M2 P/SACO DE 5 KG, COLOR S.M.A., INCLUYE: HERRAMIENTA, MATERIALES, ACARREOS, NIVELACIÓN, CORTES, REMATES, DESPERDICIOS, LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO, EQUIPO Y MANO DE OBRA.

MATERIALES			
118-012.1	PIEDRA TIPO PÓRFIDO JALISCO, MEDIDAS DE 0.15 M X 0.35 M Y ESPESOR VARIABLE DE 3 A 5 CM, CORTE CON DISCO RECTIFICADO	M2	1.050000

JUNTEADOR	JUNTEADOR CUALQUIER COLOR	KG	1.250000
100005	AGUA	M3	0.001000

MANO DE OBRA			
MO010	CUADRILLA NO. 14 (OFICIAL ESPECIALIZADO + 1 AYUDANTE)	JOR	0.142304

EQUIPO Y HERRAMIENTA			
%MO1	HERRAMIENTA MENOR	%	0.030000

BÁSICOS			
MORT1:3	MORTERO CEMENTO-ARENA PROPORCIÓN 1:3	M3	0.042000

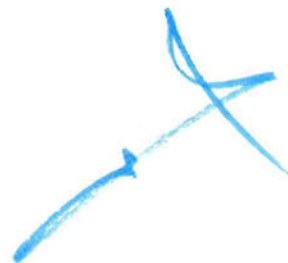
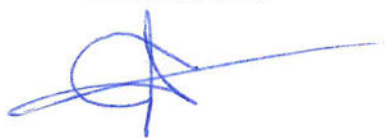
Fundamento. - El punto V de las bases de licitación relativo a "EVALUACIÓN BINARIA" y V.1- La Dirección de Obras Públicas e Infraestructura, para la evaluación binaria de la propuesta técnica del licitante deberá verificar que la propuesta cumpla con lo señalado en el artículo 73 numeral 3 de la Ley de Obra Pública para el Estado de Jalisco y sus Municipios y artículo 92 de su Reglamento y de esta manera calificar "Si Cumple" o "No Cumple" con los requisitos solicitados en la convocatoria y bases de la Licitación Pública.

V.1.7- Tratándose de proposiciones que consideren condiciones de pago sobre la base de precios unitarios:

V.1.7.E). TARJETA DE CONCEPTO DE TRABAJO:

I. Que en las tarjetas de conceptos de trabajo no se hayan integrado los materiales, mano de obra, herramientas, maquinaria y equipos de construcción, especificando las características específicas, las unidades y las cantidades necesarias para la correcta ejecución de cada uno de los conceptos requeridos en el catálogo de conceptos.

II. Que la integración de las tarjetas de conceptos de trabajo no sea congruente con la metodología o ejecución de los trabajos, con el programa de ejecución propuesto, así como los programas de utilización de personal y de maquinaria y equipo de construcción, debiendo tomar en cuenta las cantidades de materiales, recursos humanos y demás insumos necesarios en el momento y la zona donde se ejecutarán los trabajos, lo anterior de conformidad con lo solicitado en cada concepto, las especificaciones generales y particulares de construcción y normas de calidad que determine la Dirección de Obras Públicas e Infraestructura.



I.- RESULTADO DE LA EVALUACIÓN CUALITATIVA DE LAS PROPUESTAS.

Como resultado de la evaluación de las proposiciones, se determina que la empresa **CONSTRUMOVA S.A.P.I. DE C.V.** no reúne conforme a los criterios de adjudicación establecidos en la convocatoria a la licitación pública, las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas, de acuerdo con lo siguiente:

A. Proposición Técnica (PT)

DOCUMENTO PT 17. DOCUMENTO DE CADA UNA DE LAS TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO, EN EL CUAL EL LICITANTE ANALIZA E INTEGRA LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, MAQUINARIA Y EQUIPOS DE CONSTRUCCIÓN, ESPECIFICANDO LAS CARACTERÍSTICAS ESPECÍFICAS, LAS UNIDADES Y LAS CANTIDADES NECESARIAS PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE CADA UNO DE LOS CONCEPTOS REQUERIDOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS. DEBERÁ PRESENTAR EL 100% DE LAS TARJETAS DE LOS CONCEPTOS CONTENIDOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS.

ESTE DOCUMENTO DEBERÁ SER CONGRUENTE CON EL RESTO DE SU PROPUESTA.

Incumplimiento. - En el análisis DOPI-011 se incumple debido a que no se considera equipo para realizar los cortes y desmontaje del barandal de herrería, por lo que no cumple.

PAGINA 11 DE 394

CONSTRUMOVA S.A.P.I. DE C.V.	
Cliente:	MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA UNIDAD DE PRESUPUESTOS Y CONTRATACION DE OBRA PUBLICA
Concurso No.	DOPI-MUN-CUSMAX-EP-LP-003-2025
Obra:	Rehabilitación urbana y mejoramiento de la Plaza Pública y Quisco de San Francisco de Ixcatán, más obras complementarias, ubicada en la confluencia de las calles Niños Héroes y Morelos, San Francisco de Ixcatán, Municipio de Zapopan, Jalisco.
Lugar:	SAN FRANCISCO DE IXCATAN, ZAPOPAN, Jalisco
Duración:	122 días naturales
Fecha:	25/02/2025
Inicio Obra:	01/04/2025
Fin Obra:	31/07/2025

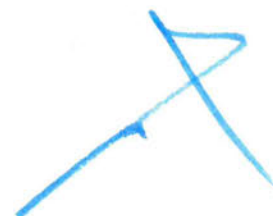
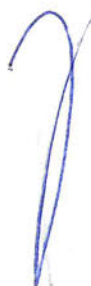
PT 17 TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO

Código	Concepto	Unidad	Op.	Cantidad
Partida: A		Análisis No.: 1		
Análisis: DOPI-011		M		15.7300
DESMONTAJE DE BARANDAL DE HERRERÍA EXISTENTE DE 0.50 A 1.50 M DE ALTURA, INCLUYE: HERRAMIENTA, CORTES, DEMOLICIÓN DE ANCLAS, ACARREOS AL SITIO DE APILE, EQUIPO Y MANO DE OBRA.				
MANO DE OBRA				
1H1A	CUADRILLA No 9 (1 HERRERO + AYUDANTE)	JOR	*	0.08900
MO011	PEON	JOR	*	0.08000
EQUIPO Y HERRAMIENTA				
%MO1	HERRAMIENTA MENOR	%MO	*	0.03000
EQHA525-100	Camioneta de redilas Ford F-450-SD XL, 1 eje trasero con doble llanta	HR	*	0.01000

Fundamento. - El punto IV de las bases de licitación relativo a "Causas de descalificación de la licitación y los motivos para rechazar una propuesta" y IV.2.E.-

I. Que en las tarjetas de conceptos de trabajo no se hayan integrado los materiales, mano de obra, herramientas, maquinaria y equipos de construcción, especificando las características específicas, las unidades y las cantidades necesarias para la correcta ejecución de cada uno de los conceptos requeridos en el catálogo de conceptos.

II. Que la integración de las tarjetas de conceptos de trabajo no sea congruente con la metodología o ejecución de los trabajos, con el programa de ejecución propuesto, así como los programas de utilización de personal y de maquinaria y equipo de construcción, debiendo tomar en cuenta las cantidades de materiales, recursos humanos y demás insumos necesarios en el momento y la zona donde se ejecutarán los trabajos, lo anterior de conformidad con lo solicitado en cada concepto, las especificaciones generales y particulares de construcción y normas de calidad que determine la Dirección de Obras Públicas e Infraestructura.



MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
E INFRAESTRUCTURA
LICITACIÓN PÚBLICA
DOPI-MUN-CUSMAX-EP-LP-003-2025
FALLO

Incumplimiento. - En el análisis DOPI-227 se incumple debido a que el material considerado es incongruente al solicitado, el concepto solicita malla electrosoldada 6-6/10-10 y se analiza malla electrosoldada 6x6/8-8 por lo que es incongruente, por lo que no cumple.

PAGINA 229 DE 394

CONSTRUMOVA S.A.P.I. DE C.V.		
Cliente:	MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA UNIDAD DE PRESUPUESTOS Y CONTRATACIÓN DE OBRA PÚBLICA	
Concurso No.	DOPI-MUN-CUSMAX-EP-LP-003-2025	
Obra:	Rehabilitación urbana y mejoramiento de la Plaza Pública y Quisco de San Francisco de Ixcátán, más obras complementarias, ubicada en la confluencia de las calles Niños Héroes y Morelos, San Francisco de Ixcátán, Municipio de Zapopan, Jalisco.	
Lugar:	SAN FRANCISCO DE IXCATAN, ZAPOPAN, Jalisco	
	Duración:	122 días naturales
	Fecha:	25/02/2025
	Inicio Obra:	01/04/2025
	Fin Obra:	31/07/2025

PT 17 TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO

Código	Concepto	Unidad	Op.	Cantidad
Partida: M		Análisis No.:		1
Análisis: DOPI-227		M		17.5600
HUELLA DE 30 CM DE ANCHO Y 10 CM DE ESPESOR, CON NARIZ DESPATINADA A 45 GRADOS, A BASE DE CONCRETO F'C= 250 KG/CM ² AGREGADO GRAVILLA DE 3/8", ACABADO LAVADO, REFORZADA CON MALLA ELECTROSOLDADA 6-6/10-10, INCLUYE: HERRAMIENTA, CIMBRA PERIMETRAL, COLADO, NIVELADO, CORADO, DESCORADO, MATERIAL, EQUIPO Y MANO DE OBRA.				
MATERIALES				
AGUA	AGUA PUESTA EN OBRA	M3	*	0.05000
308-FES-0101	CURAFEST BLANCO (CUBETA DE 19 LTS)	LT	*	0.03300
MANO DE OBRA				
1A1P	CUADRILLA No 5 (1 ALBAÑIL+1 PEON)	JOR	*	0.12500
EQUIPO Y HERRAMIENTA				
%MO1	HERRAMIENTA MENOR	%MO	*	0.03000
BASICOS				
CIMET	CIMBRA METALICA EN FRONTERAS DE LOSAS, BANQUETAS, FIRMES, GUARNICIONES, ETC., INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA Y	M2	*	0.20000
LP-060-186	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MALLA ELECTROSOLDADA 6X6/8 COMO REFUERZO EN LOSAS DE CONCRETO, INCLUYE: HABILITADO, DESPERDICIOS, TRASLAPES, MATERIAL DE FIJACIÓN, ACARREO DEL MATERIAL AL SITIO DE SU COLOCACIÓN, MANO DE OBRA Y	M2	*	0.30000
250GRAV	CONCRETO HECHO EN OBRA F'C= 250 KG/CM ² , AGREGADO DE GRAVILLA 3/8" R.N.	M3	*	0.03300

Fundamento. - El punto IV de las bases de licitación relativo a "Causas de descalificación de la licitación y los motivos para rechazar una propuesta" y IV.2.E.-

II. Que la integración de las tarjetas de conceptos de trabajo no sea congruente con la metodología o ejecución de los trabajos, con el programa de ejecución propuesto, así como los programas de utilización de personal y de maquinaria y equipo de construcción, debiendo tomar en cuenta las cantidades de materiales, recursos humanos y demás insumos necesarios en el momento y la zona donde se ejecutarán los trabajos, lo anterior de conformidad con lo solicitado en cada concepto, las especificaciones generales y particulares de construcción y normas de calidad que determine la Dirección de Obras Públicas e Infraestructura.

Incumplimiento. - En el análisis DOPI-249 se incumple debido a que el señalamiento analizado es incorrecto, se solicita en el concepto señalamiento vertical de 0.61x0.61 m en lámina galvanizada con poste de ptr galvanizado de 2"x2" y se analiza señalamiento vertical de 0.61x0.61 en lámina galvanizada con poste de ptr galvanizado de 2"x2" con un tablero adicional de 0.61x0.20 m siendo incongruente el señalamiento, por lo que no cumple.

PAGINA 252 DE 394

CONSTRUMOVA S.A.P.I. DE C.V.		
Cliente:	MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA. UNIDAD DE PRESUPUESTOS Y CONTRATACIÓN DE OBRA PÚBLICA	
Concurso No.	DOPI-MUN-CUSMAX-EP-LP-003-2025	Duración: 122 días naturales
Obra:	Rehabilitación urbana y mejoramiento de la Plaza Pública y Quisco de San Francisco de Ixcátán, más obras complementarias, ubicada en la confluencia de las calles Niños Héroes y Morelos, San Francisco de Ixcátán, Municipio de Zapopan, Jalisco.	Fecha: 25/02/2025
Lugar:	SAN FRANCISCO DE IXCATAN, ZAPOPAN, Jalisco	Inicio Obra: 01/04/2025 Fin Obra: 31/07/2025

PT 17 TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO

Código	Concepto	Unidad	Op.	Cantidad
Partida: N				
Partida: N		Análisis No.:		1
Análisis:	DOPI-249	PZA		3.0000
SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE SEÑALAMIENTO VERTICAL (RESTRICTIVO, INFORMATIVO O PREVENTIVO) DE 0.61X0.61 M EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 16, CON PELÍCULA REFLEJANTE ALTA INTENSIDAD, INCLUYE: HERRAMIENTA, SUMINISTRO Y COLOCACIÓN, POSTE DE PTR GALVANIZADO DE 2"x2" Y CON ALTURA LIBRE DE MÍNIMO 2.50 M DESDE NIVEL DE SUELO A PARTE INFERIOR DEL TABLERO DE LA SEÑAL EN CALIBRE 12, DADO DE CONCRETO DE F'C= 150 KG/CM2 HECHO EN OBRA DE 40X40X80 CM, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.				
MATERIALES				
MAT 0086	PTR GALVANIZADO CAL 12 DE 2" X 2"	M	*	3.30000
MAT 0087	OREJA DE SUJECCIÓN	PZA	*	2.00000
MAT 0088	Tornillo hexagonal de 5/8" x 1 1/2", modelo	PZA	*	6.00000
MAT 0084-2	SEÑALAMIENTO VERTICAL (RESTRICTIVO, INFORMATIVO O PREVENTIVO) DE 0.61X0.61 M EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 16, CON PELÍCULA REFLEJANTE ALTA INTENSIDAD, ADICIONAL UN TABLERO DE 0.61 X 0.20 M EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 16, CON PELÍCULA REFLEJANTE ALTA INTENSIDAD.	PZA	*	1.00000
MANO DE OBRA				
1T1E	CUADRILLA No 21 (1 TECNICO+ 1 AY.ESP.)	JOR	/	8.00000
1A1P	CUADRILLA No 5 (1 ALBAÑIL+1 PEON)	JOR	/	25.00000
EQUIPO Y HERRAMIENTA				
%MO1	HERRAMIENTA MENOR	%MO	*	0.03000
BASICOS				
150.	CONCRETO F'C=150 KG/CM2 HECHO EN OBRA T.M.A. = 19 MM RESISTENCIA NORMAL	M3	*	0.14080

Fundamento. - El punto IV de las bases de licitación relativo a "Causas de descalificación de la licitación y los motivos para rechazar una propuesta" y IV.2.E.-

II. Que la integración de las tarjetas de conceptos de trabajo no sea congruente con la metodología o ejecución de los trabajos, con el programa de ejecución propuesto, así como los programas de utilización de personal y de maquinaria y equipo de construcción, debiendo tomar en cuenta las cantidades de materiales, recursos humanos y demás insumos necesarios en el momento y la zona donde se ejecutarán los trabajos, lo anterior de conformidad con lo solicitado en cada concepto, las especificaciones generales y particulares de construcción y normas de calidad que determine la Dirección de Obras Públicas e Infraestructura.

I.- RESULTADO DE LA EVALUACIÓN CUALITATIVA DE LAS PROPUESTAS.

Como resultado de la evaluación de las proposiciones, se determina que la empresa **PASOS CONSTRUCCIÓN E INGENIERÍA, S.A. DE C.V.** no reúne conforme a los criterios de adjudicación establecidos en la convocatoria a la licitación pública, las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas, de acuerdo con lo siguiente:

A. Proposición Técnica (PT)

DOCUMENTO PT 17. DOCUMENTO DE CADA UNA DE LAS TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO, EN EL CUAL EL LICITANTE ANALIZA E INTEGRA LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, MAQUINARIA Y EQUIPOS DE CONSTRUCCIÓN, ESPECIFICANDO LAS CARACTERÍSTICAS ESPECÍFICAS, LAS UNIDADES Y LAS CANTIDADES NECESARIAS PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE CADA UNO DE LOS CONCEPTOS REQUERIDOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS. DEBERÁ PRESENTAR EL 100% DE LAS TARJETAS DE LOS CONCEPTOS CONTENIDOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS.

ESTE DOCUMENTO DEBERÁ SER CONGRUENTE CON EL RESTO DE SU PROPUESTA.

Incumplimiento. - En el análisis DOPI-024 se incumple debido a que no se consideran los insumos adecuados y/o solicitados para la ejecución de los trabajos requeridos en el concepto.

Página 24 de 387

PASOS CONSTRUCCION E INGENIERIA, S.A. DE C.V.	
Ciente:	MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA. UNIDAD DE PRESUPUESTOS Y CONTRATACION DE OBRA PUBLICA
Obra:	DOPI-MUN-CUSMAX-EP-LP-003-2025 Rehabilitación urbana y mejoramiento de la Plaza Pública y Quiosco de San Francisco de Ixcatán, más obras complementarias, ubicada en la confluencia de las calles Niños Héroes y Morelos, San Francisco de Ixcatán, Municipio de Zapopan, Jalisco.
Lugar:	Zapopan, Jalisco
Duración:	122 días naturales
Fecha:	25/02/2025
Inicio Obra:	01/04/2025
Fin Obra:	31/07/2025
DOCUMENTO:	PT 17

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código	Concepto	Unidad	Op.	Cantidad
Partida:		1 Análisis No.:		1
Análisis:	DOPI-024	PZA		5.0000
DESMTAJE Y RETIRO DE LUMINARIA TIPO SPOT DE 30 CM DE DIÁMETRO, INCLUYE: HERRAMIENTA, DEMOLICIÓN DE DADOS DE CONCRETO, DESCONEXIÓN, RETIRO DE LUMINARIA, ACARREOS HACIA ALMACÉN DE LA OBRA Y POSTERIOR RETIRO FUERA DE LA OBRA DONDE INDIQUE SUPERVISOR, EQUIPO Y MANO DE OBRA.				

MANO DE OBRA

CUADALB CUADRILLA ALBAÑILERIA (1 OFICIAL JOR * 0.080000
ALBAÑIL + 1 PEON)

Fundamento. - El punto IV de las bases de licitación relativo a "Causas de descalificación de la licitación y los motivos para rechazar una propuesta" y IV.2.E.-

I. Que en las tarjetas de conceptos de trabajo no se hayan integrado los materiales, mano de obra, herramientas, maquinaria y equipos de construcción, especificando las características específicas, las unidades y las cantidades necesarias para la correcta ejecución de cada uno de los conceptos requeridos en el catálogo de conceptos.

Incumplimiento. - En el análisis DOPI-025 se incumple debido a que no se consideran los insumos adecuados y/o solicitados para la ejecución de los trabajos solicitados en el concepto.

Página 25 de 387

PASOS CONSTRUCCIÓN E INGENIERIA, S.A. DE C.V.			
Cliente:	MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA UNIDAD DE PRESUPUESTOS Y CONTRATACION DE OBRA PUBLICA	Duración:	122 días naturales
Obra:	DOPI-MUN-CUSMAX-EP-LP-003-2025 Rehabilitación urbana y mejoramiento de la Plaza Pública y Quiosco de San Francisco de Ixcátán, más obras complementarias, ubicada en la confluencia de las calles Niños Héroes y Morelos, San Francisco de Ixcátán, Municipio de Zapopan, Jalisco.	Fecha:	25/02/2025
Lugar:	Zapopan, Jalisco	Inicio Obra:	01/04/2025
		Fin Obra:	31/07/2025
		DOCUMENTO:	PT 17

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código	Concepto	Unidad	Op.	Cantidad
Partida:		1	Análisis No.:	1
Análisis:	DOPI-025	SAL		5.0000
CANCELACIÓN DE SALIDAS ELÉCTRICAS DE CONTACTOS Y/O APAGADORES, INCLUYE: HERRAMIENTA, RETIRO SIN RECUPERACIÓN DE ACCESORIOS, PLACAS, CHALURAS, CAJAS CUADRADAS, AISLAMIENTO DE CABLES, RELLENOS, RESANE ACABADO APALILLADO O SIMILAR CON MORTERO CEMENTO-ARENA EN PROPORCIÓN 1:4, ACARREOS, MATERIALES, EQUIPO Y MANO DE OBRA				

MANO DE OBRA

CUADELEC CUADRILLA ELECTRICA (1 OFICIAL JOR * 0.150000
ELECTRICO + 1 AYUDANTE GENERAL)

EQUIPO Y HERRAMIENTA

AND ANDAMIOS %MO * 0.050000

Fundamento. - El punto IV de las bases de licitación relativo a "Causas de descalificación de la licitación y los motivos para rechazar una propuesta" y IV.2.E.-

I. Que en las tarjetas de conceptos de trabajo no se hayan integrado los materiales, mano de obra, herramientas, maquinaria y equipos de construcción, especificando las características específicas, las unidades y las cantidades necesarias para la correcta ejecución de cada uno de los conceptos requeridos en el catálogo de conceptos.

Incumplimiento. - En el análisis DOPI-029 se incumple debido a que no se consideran los insumos adecuados y/o solicitados para la ejecución de los trabajos requeridos en el concepto.

Página 29 de 387

PASOS CONSTRUCCIÓN E INGENIERIA, S.A. DE C.V.	
Cliente:	MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA UNIDAD DE PRESUPUESTOS Y CONTRATACION DE OBRA PUBLICA
Obra:	DOPI-MUN-CUSMAX-EP-LP-003-2025 Rehabilitación urbana y mejoramiento de la Plaza Pública y Quiosco de San Francisco de Ixcátán, más obras complementarias, ubicada en la confluencia de las calles Niños Héroes y Morelos, San Francisco de Ixcátán, Municipio de Zapopan, Jalisco.
Lugar:	Zapopan, Jalisco
Duración:	122 días naturales
Fecha:	25/02/2025
Inicio Obra:	01/04/2025
Fin Obra:	31/07/2025
DOCUMENTO:	PT 17

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código	Concepto	Unidad	Op.	Cantidad
Partida:		1	Análisis No.:	1
Análisis:	DOPI-029	M2		1.4400
DESMONTAJE Y RETIRO DE PUERTAS Y VENTANAS A BASE DE HERRERÍA ABIERTA Y/O CERRADA, INCLUYE: HERRAMIENTA, CORTES CON EQUIPO, RETIRO DE MARCOS, DEMOLICIÓN EN MUROS Y CASTILLOS PARA RETIRO DE ANCLAS, ACARREOS DENTRO Y FUERA DE LA OBRA A LUGAR AUTORIZADO POR SUPERVISIÓN, EQUIPO Y MANO DE OBRA.				

MANO DE OBRA

CUADHERR	CUADRILLA HERREROS (1 OF. HERRERO + JOR AYUDANTE GRAL.)	*	0.050000
----------	---	---	----------

Fundamento. - El punto IV de las bases de licitación relativo a "Causas de descalificación de la licitación y los motivos para rechazar una propuesta" y IV.2.E.-

I. Que en las tarjetas de conceptos de trabajo no se hayan integrado los materiales, mano de obra, herramientas, maquinaria y equipos de construcción, especificando las características específicas, las unidades y las cantidades necesarias para la correcta ejecución de cada uno de los conceptos requeridos en el catálogo de conceptos.

Incumplimiento. - En el análisis DOPI-036 se incumple debido a que se considera un básico de escarificación por medios manuales para la ejecución de los trabajos solicitados y en el concepto se indica que la escarificación debe ser por medios mecánicos, adicionalmente no anexa dentro del documento PT 16 ese básico utilizado.

Página 36 de 387

PASOS CONSTRUCCIÓN E INGENIERIA, S.A. DE C.V.	
Cliente:	MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA UNIDAD DE PRESUPUESTOS Y CONTRATACION DE OBRA PUBLICA
Obra:	DOPI-MUN-CUSMAX-EP-LP-003-2025 Rehabilitación urbana y mejoramiento de la Plaza Pública y Quiosco de San Francisco de Ixcátán, más obras complementarias, ubicada en la confluencia de las calles Niños Héroes y Morelos, San Francisco de Ixcátán, Municipio de Zapopan, Jalisco.
Lugar:	Zapopan, Jalisco
 Duración: 122 días naturales Fecha: 25/02/2025 Inicio Obra: 01/04/2025 Fin Obra: 31/07/2025 DOCUMENTO: PT 17	

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código	Concepto	Unidad	Op.	Cantidad
Partida:	2 Análisis No.: 1			
Análisis:	DOPI-036	M2		397.9800
ESCARIFICACIÓN DEL TERRENO NATURAL DE 15 CM DE ESPESOR POR MEDIOS MECÁNICOS, COMPACTADO CON EQUIPO DE IMPACTO AL 90% ± 2 DE SU P.V.S.M., PRUEBA AASHTO ESTANDAR, CBR DEL 5% MÍNIMO, INCLUYE: AFINE DE LA SUPERFICIE, EXTENDIDO DEL MATERIAL, HOMOGENIZADO, COMPACTADO, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.				
BASICOS				
Z003-25-DOPI-05	ESCARIFICACIÓN DEL TERRENO NATURAL DE 15 CM DE ESPESOR POR MEDIOS MANUALES, COMPACTADO CON EQUIPO DE IMPACTO AL 90% ± 2 DE SU P.V.S.M., PRUEBA AASHTO ESTANDAR, CBR DEL 5% MÍNIMO, INCLUYE: AFINE DE LA SUPERFICIE, EXTENDIDO DEL MATERIAL, HOMOGENIZADO, COMPACTADO, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M2	*	1.000000

Fundamento. - El punto IV de las bases de licitación relativo a "Causas de descalificación de la licitación y los motivos para rechazar una propuesta" y IV.2.E.-

I. Que en las tarjetas de conceptos de trabajo no se hayan integrado los materiales, mano de obra, herramientas, maquinaria y equipos de construcción, especificando las características específicas, las unidades y las cantidades necesarias para la correcta ejecución de cada uno de los conceptos requeridos en el catálogo de conceptos.

MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
E INFRAESTRUCTURA
LICITACIÓN PÚBLICA
DOPI-MUN-CUSMAX-EP-LP-003-2025
FALLO

Incumplimiento. - En el análisis DOPI-045 se incumple debido a que no se consideran los insumos adecuados y/o solicitados para la ejecución de los trabajos solicitados en el concepto.

Página 45 de 387

PASOS CONSTRUCCIÓN E INGENIERÍA, S.A. DE C.V.	
Cliente:	MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA UNIDAD DE PRESUPUESTOS Y CONTRATACION DE OBRA PÚBLICA
Obra:	DOPI-MUN-CUSMAX-EP-LP-003-2025 Rehabilitación urbana y mejoramiento de la Plaza Pública y Quiosco de San Francisco de Ixcátán, más obras complementarias, ubicada en la confluencia de las calles Niños Héroes y Morelos, San Francisco de Ixcátán, Municipio de Zapopan, Jalisco.
Lugar:	Zapopan, Jalisco
Duración:	122 días naturales
Fecha:	25/02/2025
Inicio Obra:	01/04/2025
Fin Obra:	31/07/2025
DOCUMENTO:	PT 17

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código	Concepto	Unidad	Op.	Cantidad
Partida:		2	Análisis No.:	1
Análisis:	DOPI-045	M2		397.9800
PISO DE CONCRETO PREMEZCLADO F'C= 200 KG/CM2, T.M.A. 13 MM, R.N. DE 10 CM DE ESPESOR, ACABADO LAVADO, COLOR NATURAL, INCLUYE: HERRAMIENTA, ACARREOS, PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, CIMBRA, DESCIMBRA, NIVELACIÓN, COLADO, VIBRADO, CURADO, MATERIALES, EQUIPO Y MANO DE OBRA.				
MATERIALES				
CURACRETO	CURACRETO	LT	*	0.200000
CO-PREM-200	CONCRETO E'C=200 KG/CM2	M3	*	0.105000
	PREMEZCLADO TMA 19 MM, RESISTENCIA NORMAL 28 DÍAS TIRO DIRECTO			

MANO DE OBRA

Fundamento. - El punto IV de las bases de licitación relativo a "Causas de descalificación de la licitación y los motivos para rechazar una propuesta" y IV.2.E.-

I. Que en las tarjetas de conceptos de trabajo no se hayan integrado los materiales, mano de obra, herramientas, maquinaria y equipos de construcción, especificando las características específicas, las unidades y las cantidades necesarias para la correcta ejecución de cada uno de los conceptos requeridos en el catálogo de conceptos.

I.- RESULTADO DE LA EVALUACIÓN CUALITATIVA DE LAS PROPUESTAS.

Como resultado de la evaluación de las proposiciones, se determina que la empresa **BARTORRES CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.** no reúne conforme a los criterios de adjudicación establecidos en la convocatoria a la licitación pública, las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas, de acuerdo con lo siguiente:

A. Proposición Técnica (PT)

DOCUMENTO PT 17. DOCUMENTO DE CADA UNA DE LAS TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO, EN EL CUAL EL LICITANTE ANALIZA E INTEGRA LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, MAQUINARIA Y EQUIPOS DE CONSTRUCCIÓN, ESPECIFICANDO LAS CARACTERÍSTICAS ESPECÍFICAS, LAS UNIDADES Y LAS CANTIDADES NECESARIAS PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE CADA UNO DE LOS CONCEPTOS REQUERIDOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS. DEBERÁ PRESENTAR EL 100% DE LAS TARJETAS DE LOS CONCEPTOS CONTENIDOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS.

ESTE DOCUMENTO DEBERÁ SER CONGRUENTE CON EL RESTO DE SU PROPUESTA.

Incumplimiento. - En el análisis DOPI-025 se incumple debido a que no se consideran los insumos necesarios para la ejecución de los trabajos solicitados en el concepto.

Página 25 de 389

BARTORRES CONSTRUCTORA SA DE CV	
Cliente: DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA MUNICIPIO DE ZAPOPAN	
Proc. DOPI-MUN-CUSMAX-EP-LP-003-2025	Duración: 122 días naturales
Obra: Rehabilitación urbana y mejoramiento de la Plaza Pública y Quiosco de San Francisco de Ixcatán, más obras complementarias, ubicada en la confluencia de las calles Niños Héroes y Morelos, San Francisco de Ixcatán, Municipio de Zapopan, Jalisco.	Fecha: 25/02/2025
	Inicio Obra: 01/04/2025
	Fin Obra: 31/07/2025
Lugar: San Francisco de Ixcatán, ZAPOPAN, Jalisco	DOCUMENTO PT17

TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO

Código	Concepto	Unidad	Op.	Cantidad
Partida: A		Análisis No.:		1
Análisis: DOPI-025		SAL		5.0000
CANCELACIÓN DE SALIDAS ELÉCTRICAS DE CONTACTOS Y/O APAGADORES, INCLUYE: HERRAMIENTA, RETIRO SIN RECUPERACIÓN DE ACCESORIOS, PLACAS, CHALUPAS, CAJAS CUADRADAS, AISLAMIENTO DE CABLES, RELLENOS, RESANE ACABADO APALILLADO O SIMILAR CON MORTERO CEMENTO-ARENA EN PROPORCIÓN 1:4, ACARREOS, MATERIALES, EQUIPO Y MANO DE OBRA				

MANO DE OBRA				
1E1E	CUADRILLA No 19 (1 ELECTRIC.+AY.ESP)	JOR	/	6.080050
EQUIPO Y HERRAMIENTA				
%MO1	HERRAMIENTA MENOR	%	*	0.030000
%MO2	ANDAMIOS	%	*	0.050000

(CD) Costo directo	
(CI) INDIRECTOS	7.26021%
SUBTOTAL1	
(CF) FINANCIAMIENTO	0.35643%
SUBTOTAL2	
(CU) UTILIDAD	11.48333%
PRECIO UNITARIO (CD+CI+CF+CU)	

Fundamento. - El punto IV de las bases de licitación relativo a "Causas de descalificación de la licitación y los motivos para rechazar una propuesta" y IV.2.E.-

I. Que en las tarjetas de conceptos de trabajo no se hayan integrado los materiales, mano de obra, herramientas, maquinaria y equipos de construcción, especificando las características específicas, las unidades y las cantidades necesarias para la correcta ejecución de cada uno de los conceptos requeridos en el catálogo de conceptos.

Incumplimiento. - En el análisis DOPI-026 se incumple debido a que no se consideran los insumos necesarios para la ejecución de los trabajos solicitados en el concepto.

Página 26 de 389

BARTORRES CONSTRUCTORA SA DE CV	
Cliente: DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA MUNICIPIO DE ZAPOPAN	
Proc. DOPI-MUN-CUSMAX-EP-LP-003-2025	Duración: 122 días naturales
Obra: Rehabilitación urbana y mejoramiento de la Plaza Pública y Quiosco de San Francisco de Ixcátán, más obras complementarias, ubicada en la confluencia de las calles Niños Héroes y Morelos, San Francisco de Ixcátán, Municipio de Zapopan, Jalisco.	Fecha: 25/02/2025
	Inicio Obra: 01/04/2025
	Fin Obra: 31/07/2025
Lugar: San Francisco de Ixcátán, ZAPOPAN, Jalisco	DOCUMENTO PT17

TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO

Código	Concepto	Unidad	Op.	Cantidad
Partida: A		Análisis No.:		1
Análisis: DOPI-026		PZA		10.0000
DESMONTAJE Y RETIRO DE POSTE CON LUMINARIA PUNTA POSTE A UNA ALTURA DE HASTA 5.00 M. INCLUYE: HERRAMIENTA, CORTES CON EQUIPO ENTRE PLACA AHOGADA A DADO DE CONCRETO Y LA BASE DE LAS COLUMNAS VERTICALES, DEMOLICION DE DADOS DE CONCRETO, DESCONEXION, RETIRO DE LUMINARIA, RETIRO DE CABLEADO, ACARREOS HACIA ALMACÉN DE LA OBRA Y POSTERIOR RETIRO FUERA DE LA OBRA DONDE INDIQUE SUPERVISOR, EQUIPO Y MANO DE OBRA.				

MANO DE OBRA

1E1E	CUADRILLA No 19 (1 ELECTRIC.+AY.ESP)	JOR	*	0.129711
1P	CUADRILLA No 1 (1 PEON)	JOR	*	0.038462

EQUIPO Y HERRAMIENTA

%MO1	HERRAMIENTA MENOR	%	*	0.030000
Rompedora	ROMPEDORA NEUMATICA DE 4 HP	HR	*	0.250000
EQ-CGC	CAMION GRUA CANASTILLA 2009 FORD	HR	*	0.333333
F550 DE 13 M				
EQ3.5	CAMIONETA DE 3.5 TON 2008	HR	*	0.123500

(CD) Costo directo

(CI) INDIRECTOS

SUBTOTAL1

(CF) FINANCIAMIENTO

SUBTOTAL2

(CU) UTILIDAD

PRECIO UNITARIO (CD+CI+CF+CU)

7.26021%

0.35643%

11.48333%

Fundamento. - El punto IV de las bases de licitación relativo a "Causas de descalificación de la licitación y los motivos para rechazar una propuesta" y IV.2.E.-

I. Que en las tarjetas de conceptos de trabajo no se hayan integrado los materiales, mano de obra, herramientas, maquinaria y equipos de construcción, especificando las características específicas, las unidades y las cantidades necesarias para la correcta ejecución de cada uno de los conceptos requeridos en el catálogo de conceptos.

Incumplimiento. - En el análisis DOPI-037 se incumple debido a que no se considera la cantidad necesaria en los insumos requeridos para la ejecución de los trabajos solicitados en el concepto.

Página 37 de 389

BARTORRES CONSTRUCTORA SA DE CV	
Ciente: DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA MUNICIPIO DE ZAPOPAN	
Proc. DOPI-MUN-CUSMAX-EP-LP-003-2025	Duración: 122 días naturales
Obra: Rehabilitación urbana y mejoramiento de la Plaza Pública y Quiosco de San Francisco de Ixcátán, más obras complementarias, ubicada en la confluencia de las calles Niños Héroes y Morelos, San Francisco de Ixcátán, Municipio de Zapopan, Jalisco.	Fecha: 25/02/2025
	Inicio Obra: 01/04/2025
	Fin Obra: 31/07/2025
Lugar: San Francisco de Ixcátán, ZAPOPAN, Jalisco	DOCUMENTO PT17

TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO

Código	Concepto	Unidad	Op.	Cantidad
Partida: B		Unidad		1
Análisis: DOPI-037		M3		369.4400
RELLENO EN CEPAS O MESETAS CON MATERIAL DE BANCO (TEPETATE), COMPACTADO CON EQUIPO DE IMPACTO AL 90% ± 2 DE SU P.V.S.M., PROBEA AASHTO ESTANDAR CBR DEL 5% MÍNIMO, EN CAPAS NO MAYORES DE 20 CM. INCLUYE: HERRAMIENTA, INCORPORACIÓN DE AGUA NECESARIA, MEDIDO EN TERRENO NATURAL POR SECCIÓN SEGÚN PROYECTOS, ABUNDAMIENTO, EQUIPO Y MANO DE OBRA.				

MATERIALES

358-AGU-0101	AGUA DE TOMA	M3	*	0.150000
PET-008	MATERIAL DE BANCO (ARENA LIMOSA O TEPETATE), PUESTO EN OBRA	M3	*	0.833333

MANO DE OBRA

1P	CUADRILLA No 1 (1 PEON)	JOR	*	0.141683
----	-------------------------	-----	---	----------

EQUIPO Y HERRAMIENTA

EQPIPA	CAMION PIPA DE 9 M3	HR	*	0.007328
EQBAILAR	BAILARINA DE 4.5 HP	HR	*	0.149996
%MO1	HERRAMIENTA MENOR	%	*	0.030000

(CD) Costo directo	
(CI) INDIRECTOS	7.26021%
SUBTOTAL1	
(CF) FINANCIAMIENTO	0.35643%
SUBTOTAL2	
(CU) UTILIDAD	11.48333%
PRECIO UNITARIO (CD+CI+CF+CU)	

Fundamento. - El punto IV de las bases de licitación relativo a "Causas de descalificación de la licitación y los motivos para rechazar una propuesta" y IV.2.E.-

I. Que en las tarjetas de conceptos de trabajo no se hayan integrado los materiales, mano de obra, herramientas, maquinaria y equipos de construcción, especificando las características específicas, las unidades y las cantidades necesarias para la correcta ejecución de cada uno de los conceptos requeridos en el catálogo de conceptos.

MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
E INFRAESTRUCTURA
LICITACIÓN PÚBLICA
DOPI-MUN-CUSMAX-EP-LP-003-2025
FALLO

Incumplimiento. - En el análisis DOPI-040 se incumple debido a que no se consideran los insumos necesarios para la ejecución de los trabajos solicitados en el concepto.

Página 40 de 389

BARTORRES CONSTRUCTORA SA DE CV	
Ciente: DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA MUNICIPIO DE ZAPOPAN	
Proc. DOPI-MUN-CUSMAX-EP-LP-003-2025 Obra: Rehabilitación urbana y mejoramiento de la Plaza Pública y Quiosco de San Francisco de Ixcátán, más obras complementarias, ubicada en la confluencia de las calles Niños Héroes y Morelos, San Francisco de Ixcátán, Municipio de Zapopan, Jalisco.	Duración: 122 días naturales Fecha: 25/02/2025 Inicio Obra: 01/04/2025 Fin Obra: 31/07/2025
Lugar: San Francisco de Ixcátán, ZAPOPAN, Jalisco	DOCUMENTO PT17

TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO

Código	Concepto	Unidad	Op.	Cantidad
Partida: B		Análisis No.:		1
Análisis: DOPI-040		M		26.8500
GUARNICIÓN TIPO "T" EN SECCIÓN 15X35 CM DE ALTURA A BASE DE CONCRETO PREMEZCLADO F'C= 250 KG/CM2, T.M.A. 19 MM, R.N., ACABADO APARENTE, INCLUYE: CIMBRA, DESCIMBRA, COLADO, MATERIALES, CURADO, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, PRUEBAS DE LABORATORIO, EQUIPO Y HERRAMIENTA.				

MATERIALES

307-CON-0101	CONCRETO PREMEZCLADO F'C=250 KG/CM2, CLASE 1	M3	*	0.055125
260523-PL-250-R	PRUEBAS DE LABORATORIO PARA CONCRETO HIDRÁULICO PREMEZCLADO F'C=250 KG/CM2, T.M.A. 19 MM, R.N.	M3	*	0.055125

MANO DE OBRA

1A1P	CUADRILLA No 5 (1 ALBAÑIL+1 PEON)	JOR	*	0.056920
------	-----------------------------------	-----	---	----------

EQUIPO Y HERRAMIENTA

EQ-VIBRADOR	VIBRADOR PARA CONCRETO CON CHICOTE MOTOR GASOLINA	CON	HR	0.061850
%MO1	HERRAMIENTA MENOR	%	*	0.030000

BASICOS

CIMBRA APARENTE	CIMBRA APARENTE EN DALAS Y CASTILLOS (SOLO MATERIALES)	M2	*	0.160000
-----------------	--	----	---	----------

(CD) Costo directo

(CI) INDIRECTOS 7.26021%

SUBTOTAL1

(CF) FINANCIAMIENTO 0.35643%

SUBTOTAL2

(CU) UTILIDAD 11.48333%

PRECIO UNITARIO (CD+CI+CF+CU)

Fundamento. - El punto IV de las bases de licitación relativo a "Causas de descalificación de la licitación y los motivos para rechazar una propuesta" y IV.2.E.-

I. Que en las tarjetas de conceptos de trabajo no se hayan integrado los materiales, mano de obra, herramientas, maquinaria y equipos de construcción, especificando las características específicas, las unidades y las cantidades necesarias para la correcta ejecución de cada uno de los conceptos requeridos en el catálogo de conceptos.

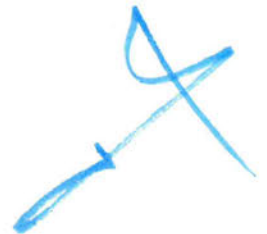
I.- RESULTADO DE LA EVALUACIÓN CUALITATIVA DE LAS PROPUESTAS.

Como resultado de la evaluación de las proposiciones, se determina que la empresa **FIRMITAS CONSTRUCTA, S.A. de C.V.** no reúne conforme a los criterios de adjudicación establecidos en la convocatoria a la licitación pública, las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas, de acuerdo con lo siguiente:

A. Proposición Técnica (PT)

DOCUMENTO PT 17 DOCUMENTO DE CADA UNA DE LAS TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO

1.- DOCUMENTO DE CADA UNA DE LAS TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO, EN EL CUAL EL LICITANTE ANALIZA E INTEGRA LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, MAQUINARIA Y EQUIPOS DE CONSTRUCCIÓN, ESPECIFICANDO LAS CARACTERÍSTICAS ESPECÍFICAS, LAS UNIDADES Y LAS CANTIDADES NECESARIAS PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE CADA UNO DE LOS CONCEPTOS REQUERIDOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS. DEBERÁ PRESENTAR EL 100% DE LAS TARJETAS DE LOS CONCEPTOS CONTENIDOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS.



Incumplimiento. – A). - La tarjeta del concepto DOPI-030, en el análisis no se considera el pago correspondiente de permisos

Página: 300

Firmitas Constructa, S.A. de C.V.	
Dependencia : MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA	DOCUMENTO PT17
LICITACIÓN PÚBLICA DOPI-MUN-CUSMAX-EP-LP-003-2025	Fecha: 2025/02/25
Obra: Rehabilitación urbana y mejoramiento de la Plaza Pública y Quiosco de San Francisco de Ixcatán, más obras complementarias, ubicada en la confluencia de las calles Niños Héroes y Morelos, San Francisco de Ixcatán, Municipio de Zapopan, Jalisco.	Inicio: 2025/04/01 Fin: 2025/07/31 Plazo: 122 días

TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO

Código	Concepto	Unidad	Op	cantidad
--------	----------	--------	----	----------

Análisis: DOPI-030 Unidad: PZA

TALA, DERRIBO Y RETIRO DE ÁRBOL DE 8.00 A 9.00 M DE ALTURA, INCLUYE: HERRAMIENTA, PAGO DE PERMISOS ANTE PARQUES Y JARDINES, CORTE DE FOLLAJE EN SECCIONES, APILE DE RAMAS Y TRONCOS, EXTRACCIÓN DE TOCON, RETIRO DE MATERIALES DE DESECHO FUERA DE LA OBRA A TIRADERO INDICADO POR SUPERVISIÓN, EQUIPO Y MANO DE OBRA.

MANO DE OBRA

CUADRILLA DE JARDINEROS (1 OFICIAL + 1 AYUDANTE)
 CUADRILLA DE JARDINEROS (1 OFICIAL + 1 AYUDANTE)

JOR 1.892273
 JOR 1.892273

EQUIPO Y HERRAMIENTA

CAMION VOLTEO DE 7 M3 KODIAK
 MOTOSIERRA A GASOLINA DE 36" STIHL
 RETROEXCAVADORA CATERPILLAR 416F

HR 3.384545
 HR 13.538177
 HR 1.128224

Incumplimiento. – B). - La tarjeta del concepto DOPI-031, en el análisis no se considera el pago correspondiente de permisos.

Firmitas Constructa, S.A. de C.V.	
Dependencia : MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA	DOCUMENTO PT17
LICITACIÓN PÚBLICA DOPI-MUN-CUSMAX-EP-LP-003-2025 Obra: Rehabilitación urbana y mejoramiento de la Plaza Pública y Quiosco de San Francisco de Ixcatán, más obras complementarias, ubicada en la confluencia de las calles Niños Héroes y Morelos, San Francisco de Ixcatán, Municipio de Zapopan, Jalisco.	Fecha: 2025/02/25 Inicio: 2025/04/01 Fin: 2025/07/31 Plazo: 122 días

TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO

Código	Concepto	Unidad	Op	cantidad
--------	----------	--------	----	----------

Análisis: DOPI-031 Unidad: PZA

TALA, DERRIBO Y RETIRO DE ÁRBOL DE 3.00 A 6.00 M DE ALTURA, INCLUYE: HERRAMIENTA, PAGO DE PERMISOS ANTE PARQUES Y JARDINES, CORTE DE FOLLAJE EN SECCIONES, APILE DE RAMAS Y TRONCOS, EXTRACCIÓN DE TOCON, RETIRO DE MATERIALES DE DESECHO FUERA DE LA OBRA A TIRADERO INDICADO POR SUPERVISIÓN, EQUIPO Y MANO DE OBRA.

MANO DE OBRA

CUADRILLA DE JARDINEROS (1 OFICIAL + 1 AYUDANTE)

JOR

2.100000

EQUIPO Y HERRAMIENTA

RETROEXCAVADORA CATERPILLAR 416F

HR

0.720000

MOTOSIERRA A GASOLINA DE 36" STIHL

HR

8.400000

CAMION VOLTEO DE 7 M3 KODIAK

HR

2.118000

MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
E INFRAESTRUCTURA
LICITACIÓN PÚBLICA
DOPI-MUN-CUSMAX-EP-LP-003-2025
FALLO

Incumplimiento. – C). - La tarjeta del concepto DOPI-022, en el análisis general y del básico no se considera el agregado con las características que se menciona en la descripción del concepto.

Firmitas Constructa, S.A. de C.V.	
Dependencia : MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA	DOCUMENTO PT17
LICITACIÓN PÚBLICA DOPI-MUN-CUSMAX-EP-LP-003-2025 Obra: Rehabilitación urbana y mejoramiento de la Plaza Pública y Quiosco de San Francisco de Ixcatán, más obras complementarias, ubicada en la confluencia de las calles Niños Héroes y Morelos, San Francisco de Ixcatán, Municipio de Zapopan, Jalisco.	Fecha: 2025/02/25 Inicio: 2025/04/01 Fin: 2025/07/31 Plazo: 122 días

TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO

Código	Concepto	Unidad	Op	cantidad
--------	----------	--------	----	----------

Análisis: DOPI-224 Unidad: M2

PISO DE CONCRETO HECHO EN OBRA F'C= 250 KG/CM2, AGREGADO DE GRAVILLA DE 3/8", ACABADO LAVADO, DE 5 CM DE ESPESOR CON ANCHO RADIAL VARIABLE, INCLUYE HERRAMIENTA, ACARREOS, PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, CIMBRA, DESCIMBRA, NIVELACIÓN, COLADO, VIBRADO, CURADO, MATERIALES, EQUIPO Y MANO DE OBRA.

MATERIALES				
	CURACRETO BLANCO	LT		0.250000
MANO DE OBRA				
	CUADRILLA DE ALBAÑILERIA (1 OFICIAL + 1 PEON)	JOR		0.112721
EQUIPO Y HERRAMIENTA				
	HIDROLAVADORA DE GASOLINA 13 HP KARCHER G3000	HOR		0.200000
	VIBRADOR DE CONCRETO A GASOLINA EVANS 4HP	HR		0.060000
BASICOS				
	CIMBRA EN FRONTERAS EN LOSAS Y PISOS DE CONCRETO, M2 INCLUYE DESCARGAS, ACARREOS, DESMOLDANTE, CORTES, DESPERDICIOS, CIMBRADO Y DESCIMBRADO Y RETIRO.			0.100000
	CONCRETO F'C=200 KG/CM2 HECHO EN OBRA	M3		0.052500

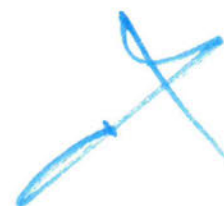
MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
E INFRAESTRUCTURA
LICITACIÓN PÚBLICA
DOPI-MUN-CUSMAX-EP-LP-003-2025
FALLO

Firmitas Constructa, S.A. de C.V.	
Dependencia :	MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA
DOCUMENTO PE9	
LICITACIÓN PÚBLICA DOPI-MUN-CUSMAX-EP-LP-003-2025	Fecha: 2025/02/25
Obra: Rehabilitación urbana y mejoramiento de la Plaza Pública y Quilisco de San Francisco de Ixcátan, más obras complementarias, ubicada en la confluencia de las calles Niños Héroes y Morelos, San Francisco de Ixcátan, Municipio de Zapopan, Jalisco.	Inicio: 2025/04/01 Fin: 2025/07/31 Plazo: 122 días

ANÁLISIS DE BÁSICOS

Código	Concepto	Unidad	Costo	Op	cantidad	Importe
Análisis: Unidad: M3 CONCRETO FC-200 KG/CM2 HECHO EN OBRA						
MATERIALES						
	ARENA	M3	\$264.29		0.593500	\$156.86
	GRAVA DE 3/4"	M3	\$357.14		0.727650	\$259.87
	CEMENTO GRIS	TON	\$4,586.00		0.360500	\$1,653.25
	Subtotal: MATERIALES					\$2,069.98
MANO DE OBRA						
	CUADRILLA DE ALBAÑILERIA (1 OFICIAL + 2 PEONES)	JOR	\$1,687.64		0.125000	\$210.96
	Subtotal: MANO DE OBRA					\$210.96
EQUIPO Y HERRAMIENTA						
	REVOLVEDORA DE CONCRETO MAXI 10 1 SACO	HR	\$90.19		0.500000	\$45.10
	Subtotal: EQUIPO Y HERRAMIENTA					\$45.10
BÁSICOS						
	AGUA PUESTA EN OBRA	M3	\$86.59		0.231250	\$20.02
	Subtotal: BÁSICOS					\$20.02
	Costo directo					\$2,346.06
	(" DOS MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y SEIS PESOS 06/100 M.N. ")					



Fundamento. - El punto V de las bases de licitación relativo a "EVALUACIÓN BINARIA" y V.1- La Dirección de Obras Públicas e Infraestructura, para la evaluación binaria de la propuesta técnica del licitante deberá verificar que la propuesta cumpla con lo señalado en el artículo 73 numeral 3 de la Ley de Obra Pública para el Estado de Jalisco y sus Municipios y artículo 92 de su Reglamento y de esta manera calificar "Si Cumple" o "No Cumple" con los requisitos solicitados en la convocatoria y bases de la Licitación Pública.

V.1.7- Tratándose de proposiciones que consideren condiciones de pago sobre la base de precios unitarios:

V.1.7.E). TARJETA DE CONCEPTO DE TRABAJO:

I. Que en las tarjetas de conceptos de trabajo no se hayan integrado los materiales, mano de obra, herramientas, maquinaria y equipos de construcción, especificando las características específicas, las unidades y las cantidades necesarias para la correcta ejecución de cada uno de los conceptos requeridos en el catálogo de conceptos.

II. Que la integración de las tarjetas de conceptos de trabajo no sea congruente con la metodología o ejecución de los trabajos, con el programa de ejecución propuesto, así como los programas de utilización de personal y de maquinaria y equipo de construcción, debiendo tomar en cuenta las cantidades de materiales, recursos humanos y demás insumos necesarios en el momento y la zona donde se ejecutarán los trabajos, lo anterior de conformidad con lo solicitado en cada concepto, las especificaciones generales y particulares de construcción y normas de calidad que determine la Dirección de Obras Públicas e Infraestructura.



I.- RESULTADO DE LA EVALUACIÓN CUALITATIVA DE LAS PROPUESTAS.

Como resultado de la evaluación de las proposiciones, se determina que la empresa **Z&T EDIFICACIONES MEXICANAS, S.A. DE C.V.** no reúne conforme a los criterios de adjudicación establecidos en la convocatoria a la licitación pública, las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas, de acuerdo con lo siguiente:

A. Proposición Técnica (PT)

DOCUMENTO PT 17. DOCUMENTO DE CADA UNA DE LAS TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO, EN EL CUAL EL LICITANTE ANALIZA E INTEGRA LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, MAQUINARIA Y EQUIPOS DE CONSTRUCCIÓN, ESPECIFICANDO LAS CARACTERÍSTICAS ESPECÍFICAS, LAS UNIDADES Y LAS CANTIDADES NECESARIAS PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE CADA UNO DE LOS CONCEPTOS REQUERIDOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS. DEBERÁ PRESENTAR EL 100% DE LAS TARJETAS DE LOS CONCEPTOS CONTENIDOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS.

ESTE DOCUMENTO DEBERÁ SER CONGRUENTE CON EL RESTO DE SU PROPUESTA.

Incumplimiento. - En el análisis DOPI-003 se incumple debido a que no se consideran los insumos adecuados y/o solicitados para la ejecución de los trabajos requeridos en el concepto.



Z&T EDIFICACIONES MEXICANAS

Proyecto: Rehabilitación urbana y mejoramiento de la Plaza Pública y Quiosco de San Francisco de Ixcátán, más obras complementarias, ubicada en la confluencia de las calles Niños Héroes y Morelos, San Francisco de Ixcátán, Municipio de Zapopan, Jalisco.

Procedimiento No. DOPI-MUN-CUSMAX-EP-LP-003-2025 Conv. No. 001/2025 Duración: 122 días nat.

Página: 3/395
 Fecha: 25/feb./2025
 Inicio de obra: 01/abr./2025
 Fin de obra: 31/jul./2025

PT 17-DOCUMENTO DE CADA UNA DE LAS TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO.					
Clave:		DOP1-003		Unidad:	M3
DEMOLICIÓN POR MEDIOS MECÁNICOS DE CONCRETO SIMPLE EN BANQUETAS, INCLUYE: HERRAMIENTA CORTE CON DISCO DE DIAMANTE PARA DELIMITAR ÁREA, ACARREO DEL MATERIAL A BANCO DE OBRA PARA SU POSTERIOR RETIRO, VOLUMEN MEDIDO EN SECCIÓN, ABUNDAMIENTO, EQUIPO Y MANO DE OBRA.				Cantidad:	13.20
				Precio unitario:	\$203.39
				Total:	\$2,684.75
C	Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Porcentaje de participación
Mano de Obra					
+	CUAD 01	CUADRILLA 01 (1 PEÓN)	JOR	0.002292	0.69%
Equipo					
H	EQRE416	RETROEXCAVADORA CAT. 416 B, 75 HP, 6330 KG, CUCHARON GRAL. 0.76 M3, CUCHARON RETRO 0.10 M3, 4.38 M. DE PROF.	HOR	0.197184	78.74%
	MART. P/RETRO	MARTILLO P/RETRO EXCAVADORA	HRA	0.119173	20.56%
Costo directo					
Indirectos					
Subtotal					
Financiamiento					
Subtotal					
Utilidad					
Subtotal					
Precio unitario					

Fundamento. - El punto IV de las bases de licitación relativo a "Causas de descalificación de la licitación y los motivos para rechazar una propuesta" y IV.2.E.-

I. Que en las tarjetas de conceptos de trabajo no se hayan integrado los materiales, mano de obra, herramientas, maquinaria y equipos de construcción, especificando las características específicas, las unidades y las cantidades necesarias para la correcta ejecución de cada uno de los conceptos requeridos en el catálogo de conceptos.

Incumplimiento. - En el análisis DOPI-005 se incumple debido a que no se consideran los insumos adecuados y/o solicitados para la ejecución de los trabajos solicitados en el concepto.



Z&T EDIFICACIONES MEXICANAS

Página: 5/395
Fecha: 25/feb./2025

Proyecto: Rehabilitación urbana y mejoramiento de la Plaza Pública y Quiosco de San Francisco de Ixcátán, más obras complementarias, ubicada en la confluencia de las calles Niños Héroes y Morelos, San Francisco de Ixcátán, Municipio de Zapopan, Jalisco.

Inicio de obra: 01/abr./2025
Fin de obra: 31/jul./2025

Procedimiento No. DOPI-MUN-CUSMAX-EP-LP-003-2025 Conv. No. 001/2025 Duración: 122 días nat.

PT 17-DOCUMENTO DE CADA UNA DE LAS TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO.

Clave: DOPI-005 Unidad: M3
Cantidad: 10.54
HERRAMIENTA, CORTE CON DISCO DE DIAMANTE PARA DELIMITAR ÁREA, ACARREO DEL MATERIAL A BANCO DE OBRA PARA SU POSTERIOR RETIRO, VOLUMEN MEDIDO EN SECCIÓN, ABUNDAMIENTO, EQUIPO Y MANO DE OBRA. Precio unitario: \$261.02
Total: \$2,751.15

C	Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Porcentaje de participación
Mano de Obra					
+	CUAD 08	CUADRILLA N° 08 (2 PEONES)	JOR	0.023875	11.29%
Equipo					
	MART. P/RETRO	MARTILLO P/RETRO EXCAVADORA	HRA	0.187272	25.18%
H	EQRE416	RETROEXCAVADORA CAT. 416 B, 75 HP, 6330 KG, CUCHARON GRAL. 0.76 M3, CUCHARON RETRO 0.10 M3, 4.38 M. DE PROF.	HOR	0.204143	63.52%
Costo directo					
Indirectos					
Subtotal					
Financiamiento					
Subtotal					
Utilidad					
Subtotal					
Precio unitario					

Fundamento. - El punto IV de las bases de licitación relativo a "Causas de descalificación de la licitación y los motivos para rechazar una propuesta" y IV.2.E.-

I. Que en las tarjetas de conceptos de trabajo no se hayan integrado los materiales, mano de obra, herramientas, maquinaria y equipos de construcción, especificando las características específicas, las unidades y las cantidades necesarias para la correcta ejecución de cada uno de los conceptos requeridos en el catálogo de conceptos.

Incumplimiento. - En el análisis DOPI-036 se incumple debido a que no se consideran los insumos adecuados y/o solicitados para la ejecución de los trabajos requeridos en el concepto.



Z&T EDIFICACIONES MEXICANAS

Proyecto: Rehabilitación urbana y mejoramiento de la Plaza Pública y Quiosco de San Francisco de Ixcatán, más obras complementarias, ubicada en la confluencia de las calles Niños Héroes y Morelos, San Francisco de Ixcatán, Municipio de Zapopan, Jalisco.

Procedimiento No. DOPI-MUN-CUSMAX-EP-LP-003-2025

Conv. No. 001/2025 Duración: 122 días nat.

Página: 36/395

Fecha: 25/feb./2025

Inicio de obra: 01/abr./2025

Fin de obra: 31/jul./2025

PT 17-DOCUMENTO DE CADA UNA DE LAS TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO.

Clave:	DOPI-036	Unidad:	M2
		Cantidad:	397.98
		Precio unitario:	\$41.12
		Total:	\$16,364.94

ESCARIFICACIÓN DEL TERRENO NATURAL DE 15 CM DE ESPESOR POR MEDIOS MECÁNICOS, COMPACTADO CON EQUIPO DE IMPACTO AL 90% ± 2 DE SU P.V.S.M., PRUEBA AASHTO ESTANDAR, CBR DEL 5% MÍNIMO, INCLUYE: AFINE DE LA SUPERFICIE, EXTENDIDO DEL MATERIAL, HOMOGENIZADO, COMPACTADO, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.

C	Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Porcentaje de participación
Materiales					
	AGUA	AGUA PARA OBRA	M3	0.020000	3.34%
Mano de Obra					
+	CUAD 08	CUADRILLA N° 08 (2 PEONES)	JOR	0.012461	37.40%
Equipo					
H	EQRE416	RETROEXCAVADORA CAT. 416 B, 75 HP, 6330 KG, CUCHARON GRAL. 0.76 M3, CUCHARON RETRO 0.10 M3, 4.38 M. DE PROF.	HOR	0.030000	59.26%

Costo directo

Indirectos

Subtotal

Financiamiento

Subtotal

Utilidad

Subtotal

Precio unitario

Fundamento. - El punto IV de las bases de licitación relativo a "Causas de descalificación de la licitación y los motivos para rechazar una propuesta" y IV.2.E.-

I. Que en las tarjetas de conceptos de trabajo no se hayan integrado los materiales, mano de obra, herramientas, maquinaria y equipos de construcción, especificando las características específicas, las unidades y las cantidades necesarias para la correcta ejecución de cada uno de los conceptos requeridos en el catálogo de conceptos.

Incumplimiento. - En el análisis DOPI-045 se incumple debido a que no se consideran los insumos adecuados y/o solicitados para la ejecución de los trabajos solicitados en el concepto.



Z&T EDIFICACIONES MEXICANAS

Proyecto: Rehabilitación urbana y mejoramiento de la Plaza Pública y Quiosco de San Francisco de Ixcatán, más obras complementarias, ubicada en la confluencia de las calles Niños Héroes y Morelos, San Francisco de Ixcatán, Municipio de Zapopan, Jalisco.

Procedimiento No. DOPI-MUN-CUSMAX-EP-LP-003-2025

Conv. No. 001/2025 Duración: 122 días nat.

Página: 45/395
Fecha: 25/feb./2025

Inicio de obra: 01/abr./2025
Fin de obra: 31/jul./2025

PT 17-DOCUMENTO DE CADA UNA DE LAS TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO.

Clave:	DOPI-045	Unidad:	M2
		Cantidad:	397.98
		Precio unitario:	\$425.36
		Total:	\$169,284.77

PISO DE CONCRETO PREMEZCLADO F'C= 200 KG/CM2, T.M.A. 13 MM, R.N. DE 10 CM DE ESPESOR, ACABADO LAVADO, COLOR NATURAL, INCLUYE: HERRAMIENTA, ACARREOS, PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, CIMBRA, DESCIMBRA, NIVELACIÓN, COLADO, VIBRADO, CURADO, MATERIALES, EQUIPO Y MANO DE OBRA.

C	Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Porcentaje de participación
Materiales					
	MZP1-18	CONCRETO PREMEZCLADO F'C= 200 KG/CM2, T.M.A. 19 MM, R.N. 28 DIAS	M	0.111000	66.42%
	CIMBRA MET	CIMBRA METÁLICA PARA PAVIMENTOS HIDRÁULICOS	KG	0.240000	2.01%
	VARILLA N°3	VARILLA DEL No. 3, (3/8 Ø), KG, 0.557 KG/M (PEDIDOS MENORES)	KG	0.075000	0.41%
	ALAMBRE CAL. 16	ALAMBRE RECOCIDO CAL. 16, (1.59 mm Ø), KG, 0.016 KG/M	KG	0.075000	0.47%
	DESCIMBRAL	DESMOLDANTE PARA CIMBRA BASE AGUA (CUBETA DE 19 L) (REND. 6 A 9 M2/L)	CUB	0.046660	6.47%
	MEMBRA	MEMBRANA BLANCA MARCA FESTER O SIMILAR ESPREABLE (RENDIMIENTO 4 M2/L) CUB 19 LITROS.	LT	0.050000	0.53%

Mano de Obra

Fundamento. - El punto IV de las bases de licitación relativo a "Causas de descalificación de la licitación y los motivos para rechazar una propuesta" y IV.2.E.-

I. Que en las tarjetas de conceptos de trabajo no se hayan integrado los materiales, mano de obra, herramientas, maquinaria y equipos de construcción, especificando las características específicas, las unidades y las cantidades necesarias para la correcta ejecución de cada uno de los conceptos requeridos en el catálogo de conceptos.

Incumplimiento. - En el análisis DOPI-048 se incumple debido a que no se consideran los insumos adecuados y/o solicitados para la ejecución de los trabajos solicitados en el concepto.



Z&T EDIFICACIONES MEXICANAS

Proyecto: Rehabilitación urbana y mejoramiento de la Plaza Pública y Quiosco de San Francisco de Ixcátán, más obras complementarias, ubicada en la confluencia de las calles Niños Héroes y Morelos, San Francisco de Ixcátán, Municipio de Zapopan, Jalisco.

Procedimiento No. DOPI-MUN-CUSMAX-EP-LP-003-2025

Conv. No. 001/2025 Duración: 122 días nat.

Página: 48/395

Fecha: 25/feb./2025

Inicio de obra: 01/abr./2025

Fin de obra: 31/jul./2025

PT 17-DOCUMENTO DE CADA UNA DE LAS TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO.

Clave: DOPI-048

Unidad: PZA

Cantidad: 1.00

ESTAMPADO DE ESCUDO DE ZAPOPAN (VER PROYECTO) SOBRE UNA LOSA DE CONCRETO DE F'C= 200 KG/CM2 DE 1.20 M DE DIÁMETRO Y 10 CM DE ESPESOR, ACABADO PULIDO, COLOR NATURAL, INCLUYE: HERRAMIENTA, MOLDE, DESMOLDANTE, LOSA DE CONCRETO, CIMBRA, DESCIMBRA, MATERIALES, ACARREOS, EQUIPO Y MANO DE OBRA.

Precio unitario: \$4,356.86

Total: \$4,356.86

C	Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Porcentaje de participación
Materiales					
	MZP2-10	MOLDE PARA ESTAMPADO DE ESCUDO DE ZAPOPAN (VER PROYECTO) SOBRE UNA LOSA DE CONCRETO DE F'C= 200 KG/CM2 DE 1.20 M DE DIÁMETRO Y 10 CM DE ESPESOR	PZA	1.000000	89.91%
	DESMOLDANTE2	DESMOLDANTE CUBETA DE 10 KG (RENDIMIENTO DE 60 M2/PIEZA)	KG	0.033300	0.62%
Mano de Obra					
+	CUAD 03	CUADRILLA 03 (1 OF. ALBAÑIL + 5 PEONES)	JOR	0.103605	9.47%
Costo directo					

Indirectos

Subtotal

Financiamiento

Subtotal

Utilidad

Subtotal

Precio unitario

Fundamento. - El punto IV de las bases de licitación relativo a "Causas de descalificación de la licitación y los motivos para rechazar una propuesta" y IV.2.E.-

I. Que en las tarjetas de conceptos de trabajo no se hayan integrado los materiales, mano de obra, herramientas, maquinaria y equipos de construcción, especificando las características específicas, las unidades y las cantidades necesarias para la correcta ejecución de cada uno de los conceptos requeridos en el catálogo de conceptos.

I.- RESULTADO DE LA EVALUACIÓN CUALITATIVA DE LAS PROPUESTAS.

Como resultado de la evaluación de las proposiciones, se determina que la empresa **GRUPO CONSTRUCTOR CORTELL S.A. DE C.V.** no reúne conforme a los criterios de adjudicación establecidos en la convocatoria a la licitación pública, las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas, de acuerdo con lo siguiente:

A. Proposición Técnica (PT)

DOCUMENTO PT 17. DOCUMENTO DE CADA UNA DE LAS TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO, EN EL CUAL EL LICITANTE ANALIZA E INTEGRA LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, MAQUINARIA Y EQUIPOS DE CONSTRUCCIÓN, ESPECIFICANDO LAS CARACTERÍSTICAS ESPECÍFICAS, LAS UNIDADES Y LAS CANTIDADES NECESARIAS PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE CADA UNO DE LOS CONCEPTOS REQUERIDOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS. DEBERÁ PRESENTAR EL 100% DE LAS TARJETAS DE LOS CONCEPTOS CONTENIDOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS.

ESTE DOCUMENTO DEBERÁ SER CONGRUENTE CON EL RESTO DE SU PROPUESTA.

Incumplimiento. - En el análisis DOPI-036 se incumple debido a que no se consideran los insumos adecuados y/o solicitados para la ejecución de los trabajos requeridos en el concepto.

Página 36 de 389

GRUPO CONSTRUCTOR CORTELL S.A. DE C.V.

Ciente: **MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO**
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA

Concurso No. **DOPI-MUN-CUSMAX-EP-LP-003-2025**

Obra: Rehabilitación urbana y mejoramiento de la Plaza Pública y Quisco de San Francisco de Ixcátán, más obras complementarias, ubicada en la confluencia de las calles Niños Héroes y Morelos, San Francisco de Ixcátán, Municipio de Zapopan, Jalisco.

Fecha: 25 de febrero de 2025
Lugar: San Francisco de Ixcátán, Zapopan, Jalisco

DOCUMENTO PT 17
Duración: 122 días
Inicio Obra: 01/abr/2025
Fin Obra: 31/jul/2025

TARJETA DE CONCEPTOS DE TRABAJO

Código	Concepto	Unidad	Rendimiento	Cantidad
Partida: 8				
Análisis: DOPI-036		M2		397,98
	ESCARIFICACIÓN DEL TERRENO NATURAL DE 15 CM DE ESPESOR POR MEDIOS MECÁNICOS, COMPACTADO CON EQUIPO DE IMPACTO AL 90% ± 2 DE SU P.V.S.M., PRUEBA AASHTO ESTANDAR, CBR DEL 5% MÍNIMO, INCLUYE: AFINE DE LA SUPERFICIE, EXTENDIDO DEL MATERIAL, HOMOGENIZADO, COMPACTADO, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.			
MATERIALES				
AGUA	AGUA (MANEJO)	M3		0,0100
MANO DE OBRA				
1A	CUADRILLA No 3 (1 AYUDANTE GENERAL)	JOR	150,0000	150,0000
EQUIPO Y HERRAMIENTA				
EQPIPA	CAMION PIPA DE 9 M3	HOR	588,2353	0,0017
%MO1	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR	%	0,0300	0,0300
EQVAP	VIBROCOMPACTADOR VAP 70	HOR	400,0000	0,0025
EQMOTO14H	MOTONIVELADORA CAT. 14H DE 215 HP	HOR	333,3333	0,0030
%MO6	PRUEBAS	%	0,0300	0,0300

Fundamento. - El punto IV de las bases de licitación relativo a "Causas de descalificación de la licitación y los motivos para rechazar una propuesta" y IV.2.E.-

I. Que en las tarjetas de conceptos de trabajo no se hayan integrado los materiales, mano de obra, herramientas, maquinaria y equipos de construcción, especificando las características específicas, las unidades y las cantidades necesarias para la correcta ejecución de cada uno de los conceptos requeridos en el catálogo de conceptos.

Incumplimiento. - En el análisis DOPI-046 se incumple debido a que no se consideran los insumos necesarios para la ejecución de los trabajos solicitados en el concepto.

Página 48 de 389

GRUPO CONSTRUCTOR CORTELL S.A. DE C.V.

Cliente: **MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO**
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA

Concurso No. **DOPI-MUN-CUSMAX-EP-LP-003-2025**

Obra: Rehabilitación urbana y mejoramiento de la Plaza Pública y Quisco de San Francisco de Ixcátán, más obras complementarias, ubicada en la confluencia de las calles Niños Héroes y Morelos, San Francisco de Ixcátán, Municipio de Zapopan, Jalisco.

Fecha: 25 de febrero de 2025

Lugar: San Francisco de Ixcátán, Zapopan, Jalisco


DOCUMENTO PT 17
Duración: 122 días
Inicio Obra: 01/abr/2025
Fin Obra: 31/jul/2025

TARJETA DE CONCEPTOS DE TRABAJO

Código	Concepto	Unidad	Rendimiento	Cantidad
Partida: B				
Análisis: DOPI-048		PZA		1,00
ESTAMPADO DE ESCUDO DE ZAPOPAN (VER PROYECTO) SOBRE UNA LOSA DE CONCRETO DE F'c= 200 KG/CM2 DE 1.20 M DE DIÁMETRO Y 10 CM DE ESPESOR, ACABADO PULIDO, COLOR NATURAL, INCLUYE: HERRAMIENTA, MOLDE, DESMOLDANTE, LOSA DE CONCRETO, CIMBRA, DESCIMBRA, MATERIALES, ACARREOS, EQUIPO Y MANO DE OBRA.				

MATERIALES

AGUA	AGUA (MANEJO)	M3		0,0080
MADERA2da	MADERA DE PINO DE 2da	PT		0,1500
CLAVOS	CLAVOS DE 1" A 4 "	KG		0,0030
CURACRETO	CURACRETO BASE AGUA	LT		0,1500
CP03	CONCRETO PREM. C-A, F'c=200 KG/CM2, NORMAL	M3		0,1230
MOLDEE	MOLDE PARA ESTAMPADO	PZA		0,1500

MANO DE OBRA

1A2P	CUADRILLA No 27 (1 ALBAÑIL + 2 PEONES)	JOR	15,0000	15,0000
------	--	-----	---------	---------

EQUIPO Y HERRAMIENTA

%MO1	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR	%	0,0300	0,0300
EQVIB	VIBRADOR PARA CONCRETO	HOR	10,0000	0,1000

Fundamento. - El punto IV de las bases de licitación relativo a "Causas de descalificación de la licitación y los motivos para rechazar una propuesta" y IV.2.E.-

I. Que en las tarjetas de conceptos de trabajo no se hayan integrado los materiales, mano de obra, herramientas, maquinaria y equipos de construcción, especificando las características específicas, las unidades y las cantidades necesarias para la correcta ejecución de cada uno de los conceptos requeridos en el catálogo de conceptos.

Incumplimiento. - En el análisis DOPI-055 se incumple debido a que no se consideran los insumos adecuados y/o solicitados para la ejecución de los trabajos requeridos en el concepto.

Página 55 de 389

GRUPO CONSTRUCTOR CORTELL S.A. DE C.V.

Cliente: **MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO**
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA
Concurso No: **DOPI-MUN-CUSMAX-EP-LP-003-2025**

Obra: Rehabilitación urbana y mejoramiento de la Plaza Pública y Quisco de San Francisco de Ixcátán, más obras complementarias, ubicada en la confluencia de las calles Niños Héroes y Morelos, San Francisco de Ixcátán, Municipio de Zapopan, Jalisco.

Fecha: 25 de febrero de 2025

Lugar: San Francisco de Ixcátán, Zapopan, Jalisco



DOCUMENTO PT 17

Duración: 122 días

Inicio Obra: 01/abr/2025

Fin Obra: 31/jul/2025

TARJETA DE CONCEPTOS DE TRABAJO

Código	Concepto	Unidad	Rendimiento	Cantidad
Partida: C				
Análisis: DOPI-055		M2		39,59
ESCARIFICACIÓN DEL TERRENO NATURAL DE 15 CM DE ESPESOR POR MEDIOS MANUALES, COMPACTADO CON EQUIPO DE IMPACTO AL 90% ± 2 DE SU P.V.S.M., PRUEBA AASHTO ESTANDAR, CBR DEL 5% MÍNIMO, INCLUYE: AFINE DE LA SUPERFICIE, EXTENDIDO DEL MATERIAL, HOMOGENIZADO, COMPACTADO, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.				
MATERIALES				
AGUA	AGUA (MANEJO)	M3		0,0100
MANO DE OBRA				
1A	CUADRILLA No 3 (1 AYUDANTE GENERAL)	JOR	150,0000	150,0000
EQUIPO Y HERRAMIENTA				
EQUIPA	CAMION PIPA DE 9 M3	HOR	588,2353	0,0017
%MO1	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR	%	0,0300	0,0300
EQVAP	VIBROCOMPACTADOR VAP 70	HOR	400,0000	0,0025
EQMOTO14H	MOTONIVELADORA CAT. 14H DE 215 HP	HOR	333,3333	0,0030
%MO6	PRUEBAS	%	0,0300	0,0300

Fundamento. - El punto IV de las bases de licitación relativo a "Causas de descalificación de la licitación y los motivos para rechazar una propuesta" y IV.2.E.-

I. Que en las tarjetas de conceptos de trabajo no se hayan integrado los materiales, mano de obra, herramientas, maquinaria y equipos de construcción, especificando las características específicas, las unidades y las cantidades necesarias para la correcta ejecución de cada uno de los conceptos requeridos en el catálogo de conceptos.

Incumplimiento. - En el análisis DOPI-082 se incumple debido a que no se consideran los insumos necesarios para la ejecución de los trabajos solicitados en el concepto.

Página 82 de 389

GRUPO CONSTRUCTOR CORTELL S.A. DE C.V.

Cliente: **MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO**
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA

Concurso No: **DOPI-MUN-CUSMAX-EP-LP-003-2025**

Obra: Rehabilitación urbana y mejoramiento de la Plaza Pública y Quisco de San Francisco de Ixcátán, más obras complementarias, ubicada en la confluencia de las calles Niños Héroes y Morelos, San Francisco de Ixcátán, Municipio de Zapopan, Jalisco.

Fecha: 25 de febrero de 2025

Lugar: San Francisco de Ixcátán, Zapopan, Jalisco



DOCUMENTO PT 17

Duración: 122 días

Inicio Obra: 01/abr/2025

Fin Obra: 31/jul/2025

TARJETA DE CONCEPTOS DE TRABAJO

Código	Concepto	Unidad	Rendimiento	Cantidad
Partida: D02				
Análisis: DOPI-082		PZA		2,00
SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE LOGO CON PLANTILLA, CON LA LEYENDA DE "Ciudad de las niñas" Y/O "Ciudad de los niños" CON PINTURA BASE ACEITE DE SECADO RÁPIDO, MATE MARCA COMEX O SIMILAR, MEDIDAS PROMEDIO DE 1.72 M X 0.80 M CONFORME A DETALLE DE PROYECTO, INCLUYE: HERRAMIENTA, LIMPIEZA Y PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, MATERIALES, EQUIPO Y MANO DE OBRA.				
MATERIALES				
PNTSR	PINTURA BASE ACEITE DE SECADO RÁPIDO, MATE MARCA COMEX O SIMILAR	LT		2,1000
MANO DE OBRA				
1P1A	CUADRILLA No 8 (1 PINTOR + AYUDANTE)	JOR	2,5000	2,5000
EQUIPO Y HERRAMIENTA				
%MO1	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR	%	0,0300	0,0300

Fundamento. - El punto IV de las bases de licitación relativo a "Causas de descalificación de la licitación y los motivos para rechazar una propuesta" y IV.2.E.-

I. Que en las tarjetas de conceptos de trabajo no se hayan integrado los materiales, mano de obra, herramientas, maquinaria y equipos de construcción, especificando las características específicas, las unidades y las cantidades necesarias para la correcta ejecución de cada uno de los conceptos requeridos en el catálogo de conceptos.

Incumplimiento. - En el documento PE 8.A se incumple debido a que se establece como fecha del mismo el día 3 de diciembre del 2024, no siendo congruente con la fecha de presentación y apertura de las propuestas de acuerdo con la convocatoria y las bases de licitación correspondientes.

ZAPOPAN, JALISCO, A 3 DE DICIEMBRE DE 2024

DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
 PRESENTE.

Página 1 de 1



DOCUMENTO PE8

Me refiero a la Convocatoria No. 001/2025 de fecha 30 de enero de 2025, para participar en el procedimiento: No. DOPI-MUN-CUSMAX-EP-LP-003-2025 relativa a: Rehabilitación urbana y mejoramiento de la Plaza Pública y Quisco de San Francisco de Ixcatán, más obras complementarias, ubicada en la confluencia de las calles Niños Héroes y Morelos, San Francisco de Ixcatán, Municipio de Zapopan, Jalisco.

ANÁLISIS DEL FACTOR DTP/TI
A).- DETERMINACIÓN DE LAS PRESTACIONES DE LA LEY FEDERAL DEL TRABAJO.
DATOS PARA CALCULAR EL FACTOR DE SALARIO REAL (Fsr)

CAT	CATEGORIA	
DICAL	DIAS CALENDARIO	365.00
DIAGI	DIAS DE AGUINALDO	15.00
PIVAC	DIAS POR PRIMA VACACIONAL (25%)	3.00
TP	DIAS DE PAGO OBLIGATORIO AUNQUE NO SEAN LABORABLES AL AÑO (SUMA)	383.00
DIDOM	DIAS DOMINGO	52.00
DIVAC	DIAS DE VACACIONES	12.00
DIFEO	DIAS FESTIVOS OFICIALES (POR LEY)	7.00
DICOS	DIAS PERDIDOS POR COSTUMBRE Y CONDICIONES CLIMATOLOGICAS	3.00
DINLA	(SUMA) DIAS NO LABORADOS AL AÑO	74.00
TI	DIAS REALMENTE LABORADOS AL AÑO (DICAL - DINLA)	291.00
Tp/TI	DIAS PAGADOS / DIAS LABORADOS (Tp / TI)	1.31615
FACTOR Tp/DICAL	DIAS PAGADOS / DIAS CALENDARIO (Tp / DICAL)	1.04932

ING. RAFAEL RAMÍREZ CORTÉS
 ADMINISTRADOR GENERAL ÚNICO
 GRUPO CONSTRUCTOR CORTELL S.A. DE C.V.

Fundamento. - El punto IV de las bases de licitación relativo a "Causas de descalificación de la licitación y los motivos para rechazar una propuesta" y IV.1.5.-

Si no presenta alguno de los documentos solicitados en estas Bases de Licitación, o presenta alguno incompleto en sus hojas o en los datos requeridos, así mismo cuando los presente con modificaciones en cuanto al contenido especificado en la descripción hecha en el Capítulo e inciso antes mencionado o en los formatos proporcionados por el Municipio en el Pliego de Requisitos correspondiente.

MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
E INFRAESTRUCTURA
LICITACIÓN PÚBLICA
DOPI-MUN-CUSMAX-EP-LP-003-2025
FALLO

Incumplimiento. - En el documento PE 8.C se incumple debido a que se establece como fecha del mismo el día 3 de diciembre del 2024, no siendo congruente con la fecha de presentación y apertura de las propuestas de acuerdo con la convocatoria y las bases de licitación correspondientes.

ZAPOPAN, JALISCO, A 3 DE DICIEMBRE DE 2024

ING. ISMAEL JÁUREGUI CASTAÑEDA

DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO

PRESENTE.



DOCUMENTO PE8

Me refiero a la Convocatoria No. 001/2025 de fecha 30 de enero de 2025, para participar en el procedimiento:
No. DOPI-MUN-CUSMAX-EP-LP-003-2025 relativa a: Rehabilitación urbana y mejoramiento de la Plaza Pública y Quisco de San Francisco de Ixcátán, más obras complementarias, ubicada en la confluencia de las calles Niños Héroes y Morelos, San Francisco de Ixcátán, Municipio de Zapopan, Jalisco.

C).- TABULADOR DE SALARIOS REALES DE MANO DE OBRA

CLAVE	CATEGORIA	SALARIO TABULADO	FACTOR DE SALARIO REAL	SALARIO REAL
MO011	PEON	\$ 314.29	1.76884	\$ 555.93
MO021	AYUDANTE GENERAL	\$ 314.29	1.76884	\$ 555.93
MO031	AYUDANTE ESPOLAUZADO	\$ 342.86	1.76531	\$ 605.25
MO041	OFICIAL ALBAÑIL	\$ 542.86	1.75057	\$ 950.31
MO051	OFICIAL HERRERO	\$ 542.86	1.75057	\$ 950.31
MO052	OFICIAL CARPINTERO DE O. NEGRA	\$ 542.86	1.75057	\$ 950.31
MO053	OFICIAL PINTOR	\$ 514.29	1.75306	\$ 901.58
MO061	OFICIAL HERRERO	\$ 542.86	1.75057	\$ 950.31
MO065	OFICIAL AZULE/ERO	\$ 571.43	1.74835	\$ 999.06
MO064	OFICIAL COLCADOR	\$ 542.86	1.75057	\$ 950.31
MO066	OFICIAL VIDRIERO	\$ 542.86	1.75057	\$ 950.31
MO067	OPERADOR DE MAQUINARIA MENOR	\$ 571.43	1.74835	\$ 999.06
MO081	OFICIAL ALUMINERO	\$ 542.86	1.75057	\$ 950.31
MO082	CABO DE OFICIOS	\$ 571.43	1.74835	\$ 999.06
MO083	OFICIAL PLUMERO	\$ 542.86	1.75057	\$ 950.31
MO084	OFICIAL ELECTRICISTA	\$ 571.43	1.74835	\$ 999.06
MO092	TOPOGRAFO	\$ 542.86	1.75057	\$ 950.31
MO093	OPERADOR MAQUINARIA PESADA	\$ 600.00	1.74633	\$ 1,047.80
MO094	SORBESTANTE	\$ 571.43	1.74835	\$ 999.06
MO111	TECNICO ESPECIALIZADO	\$ 542.86	1.75057	\$ 950.31

ING. RAFAEL RAMÍREZ CORTÉS
ADMINISTRADOR GENERAL ÚNICO
GRUPO CONSTRUCTOR CORTELL S.A. DE C.V.

Fundamento. - El punto IV de las bases de licitación relativo a "Causas de descalificación de la licitación y los motivos para rechazar una propuesta" y IV.1.5.-

Si no presenta alguno de los documentos solicitados en estas Bases de Licitación, o presenta alguno incompleto en sus hojas o en los datos requeridos, así mismo cuando los presente con modificaciones en cuanto al contenido especificado en la descripción hecha en el Capítulo e inciso antes mencionado o en los formatos proporcionados por el Municipio en el Pliego de Requisitos correspondiente

NO.	NOMBRE / DENOMINACIÓN	RESULTADO
1	ROBERTO CASARRUBIAS PÉREZ	CUMPLE
3	JAVAX CONSULTORES, S.A. DE C.V.	CUMPLE
4	GRUPO V Y CG, S.A. DE C.V.	CUMPLE
7	DÍNAMO URBANIZACIONES, S.A. DE C.V.	CUMPLE
10	IZOR ESTRUCTURAS, S.A. DE C.V.	CUMPLE
12	ECO CONSTRUCCIONES DE OCCIDENTE, S.A. DE C.V.	CUMPLE
14	ZUBIA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	CUMPLE
15	CONSTRUARBA, S.A. DE C.V.	CUMPLE
18	KALEA CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.	CUMPLE
21	PIXIDE CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	CUMPLE
23	VALAKAR INFRAESTRUCTURA S.A. DE C.V.	CUMPLE
24	EDIFICACIONES Y ESPACIOS LETCO, S.A. DE C.V.	CUMPLE
26	VIALITEK GRUPO CONSTRUCTOR S.A. DE C.V.	CUMPLE
30	SEISLA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	CUMPLE
31	CONSTRULATAM, S.A. DE C.V.	CUMPLE
34	IMEX CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	CUMPLE
36	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ESPECIALIZADA C. VILLA S.A. DE C.V.	CUMPLE
39	CONSTRUTAG, S.A. DE C.V.	CUMPLE
43	ALAN PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	CUMPLE
47	BIG CONSTRUCCIÓN E INTERIORISMO, S.A. DE C.V.	CUMPLE
49	GABRIEL PLASCENCIA LÓPEZ	CUMPLE
50	EMIRO Y RO CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	CUMPLE
53	MAPA OBRAS Y PAVIMENTOS, S.A. DE C.V.	CUMPLE
55	SEI GRUPO CONSTRUCTOR, S.A. DE C.V.	CUMPLE
57	CINCO CONSTRUCTORES, S.A. DE C.V.	CUMPLE
60	L & A EJECUCIÓN, CONSTRUCCIÓN Y PROYECTOS COOPERATIVO JM, S.A. DE C.V.	CUMPLE
61	INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN DUCIS, S.A. DE C.V.	CUMPLE
62	EXCAVACIONES Y OBRA HIDRÁULICA SEGURA, S.A. DE C.V.	CUMPLE
63	CONSTRUCTORA FRECOM, S.A. DE C.V.	CUMPLE
67	JES VIVIENDA, S.A. DE C.V.	CUMPLE
68	HE ARQUITECTURA E INGENIERÍA, S.A. DE C.V.	CUMPLE
70	SIGAR SEGUIMIENTO CONSTRUCTOR OPERATIVO, S.A. DE C.V.	CUMPLE
72	MCB URBANIZADORA, S.A. DE C.V.	CUMPLE
73	CARMED INGENIERÍA, S.A. DE C.V.	CUMPLE

74	GRUPO EMPORIO CONTEMPORÁNEO, S.A. DE C.V.	CUMPLE
75	CONSTRUCCIONES CLÁSICO TRES, S.A. DE C.V.	CUMPLE
76	EDIFICACIONES Y DESARROLLOS DE JALISCO, S. A. DE C.V.	CUMPLE
78	ERAIKI CORPORATION, S.A. DE C.V.	CUMPLE

Una vez evaluadas las propuestas técnicas se procedió a desechar las que “no cumplen” con los requisitos solicitados, pasando a la siguiente etapa de evaluación económica por el método de Tasación Aritmética, en la cual se determinó quién sería el licitante ganador del Contrato de obra pública o servicios relacionados con las mismas.

EVALUACIÓN TASACIÓN ARITMÉTICA DE LAS PROPUESTAS ECONÓMICAS

Se procedió a evaluar las propuestas económicas cuya propuesta técnica resultó ser solvente por haber superado la evaluación binaria, para garantizar que el **presupuesto total** asegure al Municipio las mejores condiciones disponibles en cuanto a precio, calidad, financiamiento, oportunidad y demás circunstancias pertinentes de los trabajos, teniéndose los siguientes importes:

NO.	LICITANTE	IMPORTE SIN IVA
1	ROBERTO CASARRUBIAS PÉREZ	\$12,821,862.25
3	JAVAX CONSULTORES, S.A. DE C.V.	\$12,631,891.50
4	GRUPO V Y CG, S.A. DE C.V.	\$14,145,051.79
7	DÍNAMO URBANIZACIONES, S.A. DE C.V.	\$12,342,853.09
10	IZOR ESTRUCTURAS, S.A. DE C.V.	\$12,416,556.13
12	ECO CONSTRUCCIONES DE OCCIDENTE, S.A. DE C.V.	\$14,579,900.24
14	ZUBIA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	\$13,102,337.52
15	CONSTRUARBA, S.A. DE C.V.	\$13,713,264.42
18	KALEA CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.	\$13,053,243.59
21	PIXIDE CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	\$13,839,735.83
23	VALAKAR INFRAESTRUCTURA S.A. DE C.V.	\$13,509,474.15
24	EDIFICACIONES Y ESPACIOS LETCO, S.A. DE C.V.	\$15,131,394.35
26	VIALITEK GRUPO CONSTRUCTOR S.A. DE C.V.	\$12,720,007.75
30	SEISLA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	\$12,900,184.76
31	CONSTRULATAM, S.A. DE C.V.	\$12,595,893.42
34	IMEX CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	\$13,278,034.09
36	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ESPECIALIZADA C. VILLA S.A. DE C.V.	\$12,480,696.11

39	CONSTRUTAG, S.A. DE C.V.	\$12,281,778.81
43	ALAN PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	\$13,994,193.17
47	BIG CONSTRUCCIÓN E INTERIORISMO, S.A. DE C.V.	\$11,121,725.63
49	GABRIEL PLASCENCIA LÓPEZ	\$10,344,120.05
50	EMIRO Y RO CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	\$12,452,121.42
53	MAPA OBRAS Y PAVIMENTOS, S.A. DE C.V.	\$12,535,503.38
55	SEI GRUPO CONSTRUCTOR, S.A. DE C.V.	\$16,685,595.88
57	CINCO CONSTRUCTORES, S.A. DE C.V.	\$15,416,317.33
60	L & A EJECUCIÓN, CONSTRUCCIÓN Y PROYECTOS COORPORATIVO JM, S.A. DE C.V.	\$11,774,598.68
61	INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN DUCIS, S.A. DE C.V.	\$12,838,704.21
62	EXCAVACIONES Y OBRA HIDRÁULICA SEGURA, S.A. DE C.V.	\$10,991,680.90
63	CONSTRUCTORA FRECOM, S.A. DE C.V.	\$12,635,539.34
67	JES VIVIENDA, S.A. DE C.V.	\$13,593,354.59
68	HE ARQUITECTURA E INGENIERÍA, S.A. DE C.V.	\$12,601,223.78
70	SIGAR SEGUIMIENTO CONSTRUCTOR OPERATIVO, S.A. DE C.V.	\$13,275,658.07
72	MCB URBANIZADORA, S.A. DE C.V.	\$12,285,070.27
73	CARMED INGENIERÍA, S.A. DE C.V.	\$12,804,380.42
74	GRUPO EMPORIO CONTEMPORÁNEO, S.A. DE C.V.	\$9,282,386.71
75	CONSTRUCCIONES CLÁSICO TRES, S.A. DE C.V.	\$12,614,489.94
76	EDIFICACIONES Y DESARROLLOS DE JALISCO, S. A. DE C.V.	\$13,777,895.26
78	ERAIKI CORPORATION, S.A. DE C.V.	\$14,889,296.24

Se procedió a realizar el desarrollo de la tasación aritmética mediante la tabla respectiva, conforme a las siguientes etapas:

- I.- Eliminación por rango de aceptación;
- II.- Determinación de precios de mercado;
- III.- Determinación de insuficiencias;
- IV.- Eliminación de propuestas insolventes; y
- V. Determinación de **propuesta solvente más baja**, lo que no significa necesariamente la de menor precio.

I.- ELIMINACIÓN POR RANGO DE ACEPTACIÓN


REHABILITACIÓN URBANA Y MEJORAMIENTO DE LA PLAZA PÚBLICA Y QUIOSCO DE SAN FRANCISCO DE IXCATÁN, MÁS OBRAS COMPLEMENTARIAS, UBICADA EN LA CONFLUENCIA DE LAS CALLES NIÑOS HÉROES Y MORELOS, SAN FRANCISCO DE IXCATÁN, MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO.

MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA
UNIDAD DE PRESUPUESTO Y CONTRATACIÓN DE OBRA PÚBLICA
JEFATURA DEL DEPARTAMENTO DE COSTOS Y PRESUPUESTOS
TABLA DE EVALUACIÓN POR MEDIO DE TASACIÓN ARITMÉTICA


CONTRATO
DOPI-MUN-CUSMAX-EP-LP-003-2025

Rango de aceptación 10%
Fecha financiera \$ 14,058,068.21

Promedio total \$ 12,985,834.24
Promedio mínimo \$ 11,687,250.81
Promedio máximo \$ 14,284,417.66

MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
E INFRAESTRUCTURA
LICITACIÓN PÚBLICA
DOPI-MUN-CUSMAX-EP-LP-003-2025
FALLO

IMPORTES DESGLOSADOS DE LAS PROPUESTAS

CÓDIGO	EMPRESA	IMPORTE PROPUESTA	COSTO DIRECTO			COSTO INDIRECTO	FINANCIAMIENTO	UTILIDAD	CARGOS DE LEY
			MATERIALES	MANO DE OBRA	MAQUINARIA Y EQUIPO				
1	GRUPO EMPORIO CONTEMPORANEO, S.A. DE C.V.	\$ 9,282,386.71	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO
2	GABRIEL PLASCENCIA LÓPEZ	\$ 10,344,120.05	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO
3	EXCAVACIONES Y OBRA HIDRAULICA SEGURA, S.A. DE C.V.	\$ 10,991,680.90	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO
4	RIG CONSTRUCCIÓN E INTERIORISMO, S.A. DE C.V.	\$ 11,121,725.63	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO
5	L & A EJECUCIÓN, CONSTRUCCIÓN Y PROYECTOS COOPERATIVO JM, S.A. DE C.V.	\$ 11,774,598.68	\$ 7,218,704.77	\$ 1,970,848.52	\$ 804,504.46	\$ 861,439.20	\$ 12,945.75	\$ 905,743.20	\$ -
6	CONSTRUTAG, S.A. DE C.V.	\$ 12,281,778.81	\$ 7,694,317.36	\$ 2,082,526.87	\$ 629,718.22	\$ 936,590.62	\$ 28,802.31	\$ 909,756.43	\$ -
7	MCB URBANIZADORA, S.A. DE C.V.	\$ 12,285,070.27	\$ 7,688,542.37	\$ 2,292,163.86	\$ 521,206.42	\$ 694,463.13	\$ 33,282.35	\$ 1,055,587.86	\$ -
8	DINAMO URBANIZACIONES, S.A. DE C.V.	\$ 12,342,853.09	\$ 8,021,518.52	\$ 1,845,494.80	\$ 592,036.04	\$ 814,060.23	\$ 50,368.25	\$ 1,019,375.24	\$ -
9	IZOR ESTRUCTURAS, S.A. DE C.V.	\$ 12,416,556.13	\$ 7,569,344.24	\$ 2,351,477.36	\$ 601,812.34	\$ 726,150.13	\$ 30,454.96	\$ 1,137,322.89	\$ -
10	EMIRO Y RO CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	\$ 12,452,121.42	\$ 7,745,062.87	\$ 2,304,792.59	\$ 535,635.31	\$ 719,813.37	\$ 40,699.09	\$ 1,106,335.32	\$ -
11	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ESPECIALIZADA C. VILLA S.A. DE C.V.	\$ 12,480,696.11	\$ 7,719,247.05	\$ 2,305,123.12	\$ 642,444.36	\$ 699,016.62	\$ 35,274.99	\$ 1,079,305.10	\$ -
12	MAPA OBRAS Y PAVIMENTOS, S.A. DE C.V.	\$ 12,535,503.38	\$ 7,598,254.39	\$ 2,069,303.66	\$ 462,748.85	\$ 1,023,161.00	\$ 13,384.16	\$ 1,060,850.95	\$ -
13	CONSTRUTAM, S.A. DE C.V.	\$ 12,595,893.42	\$ 8,203,659.46	\$ 1,880,608.38	\$ 232,856.35	\$ 1,212,554.07	\$ 26,308.37	\$ 1,040,038.80	\$ -
14	HE ARQUITECTURA E INGENIERIA, S.A. DE C.V.	\$ 12,601,223.78	\$ 7,974,968.21	\$ 2,232,976.73	\$ 304,681.05	\$ 913,632.35	\$ 25,353.05	\$ 1,149,612.38	\$ -
15	CONSTRUCCIONES CLASICO TRES, S.A. DE C.V.	\$ 12,614,489.94	\$ 7,839,089.99	\$ 2,183,161.37	\$ 668,485.28	\$ 784,349.41	\$ 32,866.94	\$ 1,106,681.86	\$ -
16	JAVAX CONSULTORES, S.A. DE C.V.	\$ 12,631,891.50	\$ 7,719,510.81	\$ 2,440,754.59	\$ 547,996.59	\$ 665,066.59	\$ 37,667.33	\$ 1,220,976.56	\$ -
17	CONSTRUCTORA FRECOM, S.A. DE C.V.	\$ 12,635,539.34	\$ 8,182,067.95	\$ 2,406,669.33	\$ 271,456.40	\$ 760,213.56	\$ 25,041.98	\$ 989,863.18	\$ -
18	VIALITEK GRUPO CONSTRUCTOR S.A. DE C.V.	\$ 12,720,007.75	\$ 7,948,887.26	\$ 2,196,235.04	\$ 544,189.14	\$ 881,868.19	\$ -	\$ 1,149,018.14	\$ -
19	CARMED INGENIERIA, S.A. DE C.V.	\$ 12,804,380.42	\$ 7,635,095.37	\$ 2,326,090.44	\$ 602,073.75	\$ 1,056,325.96	\$ 20,638.30	\$ 1,164,022.38	\$ -
20	ROBERTO CASARRUBIAS PÉREZ	\$ 12,821,862.25	\$ 7,796,502.92	\$ 2,447,972.42	\$ 621,086.41	\$ 668,435.97	\$ 48,746.91	\$ 1,241,070.19	\$ -
21	INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN DUCIS, S.A. DE C.V.	\$ 12,838,704.21	\$ 8,112,453.67	\$ 2,028,197.20	\$ 467,888.03	\$ 848,683.11	\$ 57,236.11	\$ 1,324,186.43	\$ -
22	SEISA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	\$ 12,900,184.76	\$ 8,139,582.08	\$ 1,985,702.71	\$ 632,794.21	\$ 881,080.22	\$ 24,572.53	\$ 1,236,153.29	\$ -
23	KALEA CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.	\$ 13,053,243.59	\$ 7,701,184.15	\$ 2,817,454.42	\$ 457,275.17	\$ 842,026.44	\$ 48,781.88	\$ 1,186,672.21	\$ -
24	ZUBIA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	\$ 13,102,337.52	\$ 7,691,355.43	\$ 2,906,760.58	\$ 480,764.64	\$ 850,742.08	\$ 41,836.40	\$ 1,191,145.91	\$ -
25	SIGAR SEGUIMIENTO CONSTRUCTOR OPERATIVO, S.A. DE C.V.	\$ 13,275,658.07	\$ 8,039,215.75	\$ 2,763,893.15	\$ 641,575.11	\$ 945,262.23	\$ -	\$ 885,881.16	\$ -
26	IMEX CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	\$ 13,278,034.09	\$ 8,302,346.79	\$ 2,024,480.60	\$ 645,366.39	\$ 964,864.00	\$ 25,200.32	\$ 1,315,641.44	\$ -
27	VALAKAR INFRAESTRUCTURA S.A. DE C.V.	\$ 13,509,474.15	\$ 8,346,934.18	\$ 2,849,942.73	\$ 555,411.54	\$ 953,592.23	\$ -	\$ 1,203,515.13	\$ -
28	JES VIVIENDA, S.A. DE C.V.	\$ 13,593,354.59	\$ 7,627,559.43	\$ 3,185,818.24	\$ 706,466.41	\$ 999,901.26	\$ 25,670.18	\$ 1,048,000.10	\$ -
29	CONSTRUARBA, S.A. DE C.V.	\$ 13,713,264.42	\$ 8,482,969.03	\$ 2,886,516.10	\$ 752,720.87	\$ 911,845.35	\$ 32,678.49	\$ 1,246,666.98	\$ -
30	EDIFICACIONES Y DESARROLLOS DE JALISCO, S.A. DE C.V.	\$ 13,777,895.26	\$ 8,522,379.21	\$ 2,473,408.22	\$ 496,464.60	\$ 1,145,777.53	\$ 2,341.83	\$ 1,117,633.42	\$ -
31	PIXIDE CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	\$ 13,839,735.83	\$ 8,585,174.21	\$ 2,459,958.72	\$ 555,702.92	\$ 974,470.21	\$ -	\$ 1,264,447.02	\$ -
32	ALAN PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	\$ 13,994,193.17	\$ 7,840,047.78	\$ 3,051,025.80	\$ 772,269.30	\$ 830,496.97	\$ 27,254.34	\$ 1,272,199.38	\$ -
33	GRUPO VY CG, S.A. DE C.V.	\$ 14,145,051.79	\$ 8,667,350.42	\$ 2,506,172.81	\$ 613,838.23	\$ 1,052,699.79	\$ 18,883.94	\$ 1,285,898.49	\$ -
34	ECO CONSTRUCCIONES DE OCCIDENTE, S.A. DE C.V.	\$ 14,579,900.24	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO
35	ERAIKI CORPORATION, S.A. DE C.V.	\$ 14,889,296.24	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO
36	EDIFICACIONES Y ESPACIOS LETCO, S.A. DE C.V.	\$ 15,131,394.35	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO
37	CINCO CONSTRUCTORES, S.A. DE C.V.	\$ 15,416,317.33	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO
38	SEI GRUPO CONSTRUCTOR, S.A. DE C.V.	\$ 16,065,595.83	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO

II.- DETERMINACIÓN DE PRECIO DE MERCADO

IMPORTE PROPUESTA	MATERIALES Y CONSUMIBLES	HONORARIOS Y MANO DE OBRA	PROGRAMAS DE COMPUTO Y EQUIPO	COSTO INDIRECTO	FINANCIAMIENTO	UTILIDAD	CARGOS DE LEY
-------------------	--------------------------	---------------------------	-------------------------------	-----------------	----------------	----------	---------------

Sustraendo	\$ 12,985,834.24	\$ 7,950,637.43	\$ 2,347,370.73	\$ 567,559.54	\$ 879,220.78	\$ 26,261.29	\$ 1,137,904.98	\$ -
------------	------------------	-----------------	-----------------	---------------	---------------	--------------	-----------------	------




MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
E INFRAESTRUCTURA
LICITACIÓN PÚBLICA
DOPI-MUN-CUSMAX-EP-LP-003-2025
FALLO

III.- DETERMINACIÓN DE INSUFICIENCIAS

CÓDIGO	EMPRESA	VALOR DE INSUFICIENCIA PARCIAL				
		COSTO DIRECTO			COSTO INDIRECTO	FINANCIAMIENTO
		MATERIALES	MANO DE OBRA	MAQUINARIA Y EQUIPO		
1	GRUPO EMPORIO CONTEMPORANEO, S.A. DE C.V.	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO
2	GABRIEL PLASCENCIA LÓPEZ	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO
3	EXCAVACIONES Y OBRA HIDRÁULICA SEGURA, S.A. DE C.V.	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO
4	BIG CONSTRUCCIÓN E INTERIORISMO, S.A. DE C.V.	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO
5	L & A EJECUCIÓN, CONSTRUCCIÓN Y PROYECTOS COOPERATIVO JM, S.A. DE C.V.	-\$ 731,932.66	-\$ 376,522.21	\$ -	-\$ 17,781.58	-\$ 13,315.53
6	CONSTRUTAG, S.A. DE C.V.	-\$ 256,320.07	-\$ 264,843.86	\$ -	\$ -	\$ -
7	MCB URBANIZADORA, S.A. DE C.V.	-\$ 262,095.06	-\$ 55,206.87	-\$ 46,353.12	-\$ 184,757.66	\$ -
8	DINAMO URBANIZACIONES, S.A. DE C.V.	\$ -	-\$ 501,875.93	\$ -	-\$ 65,160.55	\$ -
9	IZOR ESTRUCTURAS, S.A. DE C.V.	-\$ 381,293.19	\$ -	\$ -	-\$ 153,070.65	\$ -
10	EMIRO Y RO CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	-\$ 205,574.56	-\$ 42,578.14	-\$ 31,924.23	-\$ 159,407.41	\$ -
11	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ESPECIALIZADA C. VILLA S.A. DE C.V.	-\$ 231,390.38	-\$ 42,247.61	\$ -	-\$ 180,204.16	\$ -
12	MAPA OBRAS Y PAVIMENTOS, S.A. DE C.V.	-\$ 352,383.04	-\$ 278,067.07	-\$ 104,810.69	\$ -	-\$ 12,877.12
13	CONSTRUTATAM, S.A. DE C.V.	\$ -	-\$ 466,762.35	-\$ 334,703.19	\$ -	\$ -
14	HE ARQUITECTURA E INGENIERIA, S.A. DE C.V.	\$ -	-\$ 114,394.00	-\$ 262,878.49	\$ -	-\$ 908.24
15	CONSTRUCCIONES CLÁSICO TRES, S.A. DE C.V.	-\$ 111,547.44	-\$ 164,209.36	\$ -	-\$ 94,871.37	\$ -
16	JAVAX CONSULTORES, S.A. DE C.V.	-\$ 231,126.62	\$ -	-\$ 19,562.95	-\$ 214,154.19	\$ -
17	CONSTRUCTORA FRECOM, S.A. DE C.V.	\$ -	\$ -	-\$ 296,103.14	-\$ 119,007.23	-\$ 1,219.31
18	VIALITEK GRUPO CONSTRUCTOR S.A. DE C.V.	-\$ 1,750.17	-\$ 151,135.69	-\$ 23,370.40	\$ -	-\$ 26,261.29
19	CARMED INGENIERÍA, S.A. DE C.V.	-\$ 315,542.06	-\$ 21,280.29	\$ -	\$ -	-\$ 5,622.98
20	ROBERTO CASARRUBIAS PÉREZ	-\$ 154,134.51	\$ -	\$ -	-\$ 212,784.81	\$ -
21	INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN DUCIS, S.A. DE C.V.	\$ -	-\$ 319,173.53	-\$ 99,671.51	-\$ 30,537.67	\$ -
22	SEISLA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	\$ -	-\$ 361,668.02	\$ -	\$ -	-\$ 1,688.69
23	KALEA CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.	-\$ 249,453.28	\$ -	-\$ 110,284.37	-\$ 37,194.34	\$ -
24	ZUBIA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	-\$ 319,282.00	\$ -	-\$ 86,794.90	-\$ 28,478.70	\$ -
25	SIGAR SEGUIMIENTO CONSTRUCTOR OPERATIVO, S.A. DE C.V.	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-\$ 26,261.29
26	IMEX CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	\$ -	-\$ 322,890.13	\$ -	\$ -	-\$ 1,060.96
27	VALAKAR INFRAESTRUCTURA S.A. DE C.V.	\$ -	\$ -	-\$ 12,148.00	\$ -	-\$ 26,261.29
28	JES VIVIENDA, S.A. DE C.V.	-\$ 323,078.00	\$ -	\$ -	\$ -	-\$ 591.10
29	CONSTRUARBA, S.A. DE C.V.	\$ -	-\$ 60,854.63	\$ -	\$ -	\$ -
30	EDIFICACIONES Y DESARROLLOS DE JALISCO, S. A. DE C.V.	\$ -	\$ -	-\$ 71,094.94	\$ -	-\$ 23,919.46
31	PIXIDE CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	\$ -	\$ -	-\$ 11,856.62	\$ -	-\$ 26,261.29
32	ALAN PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	-\$ 110,589.65	\$ -	\$ -	-\$ 48,723.81	\$ -
33	GRUPO V Y CG, S.A. DE C.V.	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-\$ 7,377.35
34	ECO CONSTRUCCIONES DE OCCIDENTE, S.A. DE C.V.	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO
35	ERAIKI CORPORATION, S.A. DE C.V.	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO
36	EDIFICACIONES Y ESPACIOS LETCO, S.A. DE C.V.	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO
37	CINCO CONSTRUCTORES, S.A. DE C.V.	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO
38	SEI GRUPO CONSTRUCTOR, S.A. DE C.V.	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO

MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
E INFRAESTRUCTURA
LICITACIÓN PÚBLICA
DOPI-MUN-CUSMAX-EP-LP-003-2025
FALLO

IV.- ELIMINACIÓN DE PROPUESTAS INSOLVENTES

Una vez determinado los valores de insuficiencia parcial, con la suma de la misma se obtendrán, en números absolutos, el valor de insuficiencia total de cada uno de los licitantes.

CÓDIGO	EMPRESA	COSTO DIRECTO			COSTO INDIRECTO	FINANCIAMIENTO	VALOR DE INSUFICIENCIA TOTAL (NÚMERO)	UTILIDAD (SUSTRANENDO)	SOLVENCIA TOTAL	RESOLUCIÓN PARCIAL	IMPORTE DE LA PROPUESTA	RESOLUCIÓN FINAL
		MATERIALES	MANO DE OBRA	MAQUINARIA Y EQUIPO								
1	GRUPO EMPORIO CONTEMPORANEO, S.A. DE C.V.	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	\$ 9,282,386.71	DESCALIFICADO
2	GABRIEL PLAZENCIA LÓPEZ	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	\$ 10,344,120.05	DESCALIFICADO
3	EDIFICACIONES Y OBRAS MECÁNICAS SEGURA, S.A. DE C.V.	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	\$ 10,991,680.90	DESCALIFICADO
4	BIG CONSTRUCCIÓN E INTERIORISMO, S.A. DE C.V.	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	\$ 11,171,725.63	DESCALIFICADO
5	I & A EJECUCIÓN, CONSTRUCCIÓN Y PROYECTOS COOPERATIVO JM, S.A. DE C.V.	\$ 731,932.66	\$ 376,522.21	\$ -	\$ 17,781.58	\$ 13,315.55	\$ 1,199,551.98	\$ 905,743.20	\$ 233,808.78	DESCALIFICADO	\$ 11,774,598.68	DESCALIFICADO
6	CONSTRUTAG, S.A. DE C.V.	\$ 256,320.07	\$ 264,843.86	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 521,163.93	\$ 909,756.43	\$ 388,592.51	SOLVENTE	\$ 12,281,778.81	GANADOR
7	MCE URBANIZADORA, S.A. DE C.V.	\$ 262,095.06	\$ 55,206.87	\$ 46,353.12	\$ 184,757.66	\$ -	\$ 548,412.70	\$ 1,055,587.86	\$ 507,175.10	SOLVENTE	\$ 12,285,070.27	SOLVENTE
8	DINAMO URBANIZACIONES, S.A. DE C.V.	\$ -	\$ 501,875.93	\$ -	\$ 65,160.55	\$ -	\$ 567,036.48	\$ 1,019,375.24	\$ 452,338.79	SOLVENTE	\$ 12,342,853.08	SOLVENTE
9	UDOR ESTRUCTURAS, S.A. DE C.V.	\$ 381,299.19	\$ -	\$ -	\$ 153,070.65	\$ -	\$ 534,369.84	\$ 1,137,322.89	\$ 602,959.06	SOLVENTE	\$ 12,416,556.13	SOLVENTE
10	ENARO Y RO CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	\$ 205,574.56	\$ 42,578.14	\$ 31,924.23	\$ 159,407.41	\$ -	\$ 439,484.34	\$ 1,106,235.52	\$ 666,750.98	SOLVENTE	\$ 12,452,121.42	SOLVENTE
11	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ESPECIALIZADA C. VILLA S.A. DE C.V.	\$ 731,390.38	\$ 42,347.61	\$ -	\$ 180,204.18	\$ -	\$ 453,842.15	\$ 1,079,305.10	\$ 625,462.95	SOLVENTE	\$ 12,480,696.11	SOLVENTE
12	MAPA OBRAS Y PAVIMENTOS, S.A. DE C.V.	\$ 352,383.04	\$ 278,067.07	\$ 104,810.69	\$ -	\$ 12,877.11	\$ 748,137.92	\$ 1,060,850.95	\$ 312,713.03	SOLVENTE	\$ 12,535,503.38	SOLVENTE
13	CONSTRUTAM, S.A. DE C.V.	\$ -	\$ 466,762.35	\$ 334,708.19	\$ -	\$ -	\$ 801,465.54	\$ 1,040,038.80	\$ 238,573.28	SOLVENTE	\$ 12,595,893.42	SOLVENTE
14	HE ARQUITECTURA E INGENIERIA, S.A. DE C.V.	\$ -	\$ 114,994.00	\$ 262,878.49	\$ -	\$ 808.24	\$ 378,180.73	\$ 1,149,612.38	\$ 771,451.65	SOLVENTE	\$ 12,601,223.78	SOLVENTE
15	CONSTRUCCIONES CLASICO TRES, S.A. DE C.V.	\$ 111,547.44	\$ 164,209.36	\$ -	\$ 94,871.37	\$ -	\$ 370,628.17	\$ 1,106,681.86	\$ 736,053.70	SOLVENTE	\$ 12,614,489.94	SOLVENTE
16	JAVAX CONSULTORES, S.A. DE C.V.	\$ 231,126.62	\$ -	\$ 19,562.95	\$ 214,154.19	\$ -	\$ 464,843.76	\$ 1,220,976.56	\$ 756,132.81	SOLVENTE	\$ 12,631,891.30	SOLVENTE
17	CONSTRUCTORA FRECOM, S.A. DE C.V.	\$ -	\$ -	\$ 296,103.14	\$ 119,007.23	\$ 1,219.31	\$ 416,329.67	\$ 909,863.18	\$ 375,533.53	SOLVENTE	\$ 12,635,539.34	SOLVENTE
18	VALUTEK GRUPO CONSTRUCTOR S.A. DE C.V.	\$ 1,750,171	\$ 151,195.69	\$ 23,370.40	\$ -	\$ 26,261.29	\$ 202,517.54	\$ 1,149,018.14	\$ 946,500.60	SOLVENTE	\$ 12,720,007.75	SOLVENTE
19	CARMEN INGENIERIA, S.A. DE C.V.	\$ 315,542.06	\$ 21,280.29	\$ -	\$ -	\$ 3,622.98	\$ 342,445.33	\$ 1,164,032.98	\$ 871,577.05	SOLVENTE	\$ 12,804,380.42	SOLVENTE
20	ROBERTO CASARILUJAS PÉREZ	\$ 154,134.51	\$ -	\$ -	\$ 212,784.81	\$ -	\$ 366,919.32	\$ 1,241,070.19	\$ 874,150.87	SOLVENTE	\$ 12,821,862.25	SOLVENTE
21	INGENIERIA Y CONSTRUCCION DUROS, S.A. DE C.V.	\$ -	\$ 319,173.53	\$ 99,671.51	\$ 30,537.67	\$ -	\$ 449,382.71	\$ 1,324,168.43	\$ 874,788.72	SOLVENTE	\$ 12,838,704.21	SOLVENTE
22	SERISA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	\$ -	\$ 591,668.02	\$ -	\$ -	\$ 1,688.69	\$ 363,356.71	\$ 1,236,153.79	\$ 873,797.08	SOLVENTE	\$ 12,800,184.76	SOLVENTE
23	KALEA CONSTRUCCION, S.A. DE C.V.	\$ 249,453.28	\$ -	\$ 110,294.97	\$ 37,194.84	\$ -	\$ 396,931.99	\$ 1,186,672.21	\$ 789,740.22	SOLVENTE	\$ 13,053,248.59	SOLVENTE
24	ZUBIA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	\$ 319,782.00	\$ -	\$ 86,794.90	\$ 28,478.70	\$ -	\$ 434,555.60	\$ 1,191,145.91	\$ 756,590.31	SOLVENTE	\$ 13,102,337.52	SOLVENTE
25	SIGAR SEGUIMIENTO CONSTRUCTOR OPERATIVO, S.A. DE C.V.	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 26,261.29	\$ 26,261.29	\$ 885,881.16	\$ 859,619.87	SOLVENTE	\$ 13,275,658.07	SOLVENTE
26	IMEX CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	\$ -	\$ 322,890.13	\$ -	\$ -	\$ 1,060.96	\$ 323,951.09	\$ 1,315,641.44	\$ 991,690.35	SOLVENTE	\$ 13,278,034.09	SOLVENTE
27	VALAKAR INFRAESTRUCTURA S.A. DE C.V.	\$ -	\$ -	\$ 12,148.00	\$ -	\$ 26,261.29	\$ 38,409.29	\$ 1,303,515.13	\$ 1,145,105.84	SOLVENTE	\$ 13,509,474.15	SOLVENTE
28	DEL VIRENDA, S.A. DE C.V.	\$ 323,078.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 591.10	\$ 323,669.10	\$ 1,048,000.10	\$ 724,331.01	SOLVENTE	\$ 13,569,354.59	SOLVENTE
29	CONSTRUABIA, S.A. DE C.V.	\$ -	\$ 60,854.63	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 60,854.63	\$ 1,346,666.98	\$ 1,185,812.35	SOLVENTE	\$ 13,713,364.42	SOLVENTE
30	EDIFICACIONES Y DESARROLLOS DE JALISCO, S.A. DE C.V.	\$ -	\$ -	\$ 71,094.94	\$ -	\$ 29,919.46	\$ 95,014.40	\$ 1,137,633.42	\$ 1,042,619.02	SOLVENTE	\$ 13,777,895.26	SOLVENTE
31	PRIDE CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	\$ -	\$ -	\$ 11,856.62	\$ -	\$ 26,261.29	\$ 38,117.91	\$ 1,264,447.02	\$ 1,226,329.11	SOLVENTE	\$ 13,839,735.83	SOLVENTE
32	ALAN PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	\$ 110,589.65	\$ -	\$ -	\$ 48,723.81	\$ -	\$ 159,313.46	\$ 1,272,199.38	\$ 1,112,885.92	SOLVENTE	\$ 13,994,193.17	SOLVENTE
33	GRUPO V Y CG, S.A. DE C.V.	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 7,377.35	\$ 7,377.35	\$ 1,285,898.49	\$ 1,278,521.14	SOLVENTE	\$ 14,145,051.79	DESCALIFICADO
34	ECO CONSTRUCCIONES DE OCCIDENTE, S.A. DE C.V.	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	\$ 14,579,800.24	DESCALIFICADO
35	ERAKI CORPORATION, S.A. DE C.V.	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	\$ 14,889,236.24	DESCALIFICADO
36	EDIFICACIONES Y ESPACIOS LÉDIO, S.A. DE C.V.	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	\$ 15,131,394.35	DESCALIFICADO
37	CINCO CONSTRUCTORES, S.A. DE C.V.	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	\$ 15,416,317.13	DESCALIFICADO
38	SEI GRUPO CONSTRUCTOR, S.A. DE C.V.	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	\$ 16,685,595.88	DESCALIFICADO

V.- DETERMINACIÓN DE LA PROPUESTA MÁS BAJA

Hecho lo anterior, se determina la solvencia de cada una de las proposiciones mediante la sustracción donde el minuendo es el importe propuesto como utilidad, señalado en el importe por la utilidad propuesta, y el sustraendo es el valor de insuficiencia total que hubiere acumulado el mismo licitante; si el resultado es un número positivo la propuesta económica se declara solvente y si resulta un número negativo se declara insolvente; retirando del procedimientos las que hubieren resultado insolventes.

MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
E INFRAESTRUCTURA
LICITACIÓN PÚBLICA
DOPI-MUN-CUSMAX-EP-LP-003-2025
FALLO

CÓDIGO	EMPRESA	CORTO DIRECTO			CORTO INDIRECTO	FINANCIAMIENTO	VALOR DE INEFICIENCIA TOTAL (MILLONES)	UTILIZADO (MILLONES)	SOLVENCIA TOTAL	RESOLUCIÓN PARCIAL	IMPORTE DE LA PROPOSTA	RESOLUCIÓN FINAL
		MATERIALES	MANO DE OBRA	MAQUINARIA Y EQUIPO								
1	GRUPO EMPORIO CONTEMPORANEO, S.A. DE C.V.	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	\$ 9,282,386.71	DESCALIFICADO
2	GABRIEL PLASCENCIA LÓPEZ	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	\$ 10,344,120.05	DESCALIFICADO
3	EXCAVACIONES Y OBRA HIDRÁULICA SEGURA, S.A. DE C.V.	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	\$ 10,991,680.90	DESCALIFICADO
4	BIG CONSTRUCCIÓN E INTERIORISMO, S.A. DE C.V.	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	\$ 11,121,725.63	DESCALIFICADO
5	I & A EECUCIÓN, CONSTRUCCIÓN Y PROYECTOS COORPORATIVO JM, S.A. DE C.V.	\$ 731,832.66	\$ 578,522.21	\$ -	\$ 17,781.58	\$ 13,315.53	\$ 1,139,551.98	\$ 805,743.20	\$ 233,808.78	DESCALIFICADO	\$ 11,774,598.68	DESCALIFICADO
6	CONSTRUTAG, S.A. DE C.V.	\$ 256,320.07	\$ 264,843.86	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 521,163.93	\$ 909,756.43	\$ 388,592.51	SOLENTE	\$ 12,281,278.81	GANADOR
7	MACB URBANIZADORA, S.A. DE C.V.	\$ 262,095.08	\$ 55,208.87	\$ 46,353.12	\$ 184,757.66	\$ -	\$ 540,412.70	\$ 1,055,587.86	\$ 507,175.16	SOLENTE	\$ 12,285,070.27	SOLENTE
8	DINAMO URBANIZACIONES, S.A. DE C.V.	\$ -	\$ 501,875.93	\$ -	\$ 65,160.55	\$ -	\$ 587,036.48	\$ 1,019,375.24	\$ 452,338.76	SOLENTE	\$ 12,342,853.09	SOLENTE
9	IZOR ESTRUCTURAS, S.A. DE C.V.	\$ 381,293.19	\$ -	\$ -	\$ 353,070.65	\$ -	\$ 534,363.84	\$ 1,137,322.89	\$ 602,959.06	SOLENTE	\$ 12,416,556.13	SOLENTE
10	EMIRO Y RO CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	\$ 205,574.56	\$ 42,578.14	\$ 31,924.23	\$ 159,407.41	\$ -	\$ 439,484.34	\$ 1,106,235.32	\$ 666,750.98	SOLENTE	\$ 12,451,121.42	SOLENTE
11	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ESPECIALIZADA C- VILLA S.A. DE C.V.	\$ 231,890.38	\$ 42,247.61	\$ -	\$ 180,204.16	\$ -	\$ 453,842.15	\$ 1,079,305.10	\$ 625,462.95	SOLENTE	\$ 12,480,696.11	SOLENTE
12	MAPA OBRAS Y PAVIMENTOS, S.A. DE C.V.	\$ 352,383.04	\$ 278,067.07	\$ 104,810.69	\$ -	\$ 12,877.12	\$ 745,137.92	\$ 1,060,850.95	\$ 312,713.03	SOLENTE	\$ 12,535,503.38	SOLENTE
13	CONSTRUTATAM, S.A. DE C.V.	\$ -	\$ 466,762.35	\$ 334,703.19	\$ -	\$ -	\$ 801,465.54	\$ 1,040,038.80	\$ 238,573.26	SOLENTE	\$ 12,595,893.42	SOLENTE
14	HE ARQUITECTURA E INGENIERIA, S.A. DE C.V.	\$ -	\$ 114,394.00	\$ 262,878.49	\$ -	\$ 908.24	\$ 378,100.73	\$ 1,149,612.38	\$ 771,431.65	SOLENTE	\$ 12,601,273.78	SOLENTE
15	CONSTRUCCIONES CLASICO TRES, S.A. DE C.V.	\$ 121,547.44	\$ 184,209.36	\$ -	\$ 94,871.37	\$ -	\$ 370,626.17	\$ 1,106,691.86	\$ 756,053.70	SOLENTE	\$ 12,614,489.94	SOLENTE
16	MAXI CONSULTORES, S.A. DE C.V.	\$ 231,126.62	\$ -	\$ 19,562.95	\$ 214,154.19	\$ -	\$ 464,343.76	\$ 1,220,976.56	\$ 756,132.81	SOLENTE	\$ 12,631,891.30	SOLENTE
17	CONSTRUCTORA FRECOM, S.A. DE C.V.	\$ -	\$ -	\$ 296,103.14	\$ 119,007.23	\$ 1,219.31	\$ 416,329.67	\$ 889,863.18	\$ 573,533.51	SOLENTE	\$ 12,635,539.34	SOLENTE
18	VALUTEK GRUPO CONSTRUCTOR S.A. DE C.V.	\$ 1,750.17	\$ 151,135.69	\$ 23,870.40	\$ -	\$ 26,261.29	\$ 202,517.54	\$ 1,149,018.14	\$ 946,500.60	SOLENTE	\$ 12,720,007.75	SOLENTE
19	CARMED INGENIERIA, S.A. DE C.V.	\$ 315,542.06	\$ 21,280.29	\$ -	\$ -	\$ 5,622.98	\$ 342,445.33	\$ 1,164,022.38	\$ 821,577.05	SOLENTE	\$ 12,804,380.42	SOLENTE
20	ROBERTO CASARRUBIAS PÉREZ	\$ 154,134.51	\$ -	\$ -	\$ 212,784.81	\$ -	\$ 366,919.32	\$ 1,241,070.19	\$ 874,150.87	SOLENTE	\$ 12,821,862.25	SOLENTE
21	INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN DUCIS, S.A. DE C.V.	\$ -	\$ 319,173.53	\$ 99,671.51	\$ 30,537.67	\$ -	\$ 449,382.71	\$ 1,324,168.43	\$ 874,785.72	SOLENTE	\$ 12,838,704.21	SOLENTE
22	SEFISA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	\$ -	\$ 361,668.02	\$ -	\$ -	\$ 1,688.69	\$ 365,356.71	\$ 1,236,155.79	\$ 872,797.08	SOLENTE	\$ 12,900,184.76	SOLENTE
23	KALEA CONSTRUCCION, S.A. DE C.V.	\$ 249,493.28	\$ -	\$ 110,284.37	\$ 37,194.34	\$ -	\$ 396,931.99	\$ 1,186,672.21	\$ 789,740.22	SOLENTE	\$ 13,053,343.59	SOLENTE
24	ELURIA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	\$ 319,382.00	\$ -	\$ 86,794.90	\$ 28,478.70	\$ -	\$ 434,555.60	\$ 1,191,145.94	\$ 756,390.31	SOLENTE	\$ 13,102,337.52	SOLENTE
25	SEGUR SEGUIMIENTO CONSTRUCTOR OPERATIVO, S.A. DE C.V.	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 26,261.29	\$ 26,261.29	\$ 885,581.16	\$ 859,619.87	SOLENTE	\$ 13,275,658.07	SOLENTE
26	INEX CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	\$ -	\$ 372,890.13	\$ -	\$ -	\$ 1,060.98	\$ 323,951.09	\$ 1,315,641.44	\$ 991,690.35	SOLENTE	\$ 13,278,034.09	SOLENTE
27	VALAKAR INFRAESTRUCTURA S.A. DE C.V.	\$ -	\$ -	\$ 12,148.00	\$ -	\$ 26,261.29	\$ 38,409.29	\$ 1,203,515.13	\$ 1,165,105.84	SOLENTE	\$ 13,509,474.15	SOLENTE
28	JESVIVIENDA, S.A. DE C.V.	\$ 323,078.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 591.10	\$ 323,669.10	\$ 1,048,000.10	\$ 724,331.01	SOLENTE	\$ 13,593,594.59	SOLENTE
29	CONSTRUIBAR, S.A. DE C.V.	\$ -	\$ 60,854.63	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 60,854.63	\$ 1,246,666.98	\$ 1,185,812.35	SOLENTE	\$ 13,713,264.42	SOLENTE
30	EDIFICACIONES Y DESARROLLOS DE JALISCO, S.A. DE C.V.	\$ -	\$ -	\$ 71,094.94	\$ -	\$ 23,919.45	\$ 95,014.40	\$ 1,137,633.42	\$ 1,042,619.03	SOLENTE	\$ 13,777,895.26	SOLENTE
31	PONIDE CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	\$ -	\$ 11,856.62	\$ -	\$ -	\$ 26,261.29	\$ 38,117.91	\$ 1,264,447.02	\$ 1,226,329.11	SOLENTE	\$ 13,839,735.83	SOLENTE
32	ALAN PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	\$ 110,589.65	\$ -	\$ -	\$ 48,723.81	\$ -	\$ 159,313.46	\$ 1,272,199.38	\$ 1,112,885.92	SOLENTE	\$ 13,994,193.17	SOLENTE
33	GRUPO VY CG, S.A. DE C.V.	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 7,372.35	\$ 7,372.35	\$ 1,285,388.49	\$ 1,275,531.14	SOLENTE	\$ 14,145,053.79	SOLENTE
34	ECO CONSTRUCCIONES DE OCCIDENTE, S.A. DE C.V.	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	\$ 14,579,900.34	DESCALIFICADO
35	FRAMO CORPORATION, S.A. DE C.V.	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	\$ 14,889,286.24	DESCALIFICADO
36	EDIFICACIONES Y ESPACIOS LÉICO, S.A. DE C.V.	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	\$ 15,131,394.35	DESCALIFICADO
37	CINCO CONSTRUCTORES, S.A. DE C.V.	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	\$ 15,416,317.33	DESCALIFICADO
38	SEI GRUPO CONSTRUCTOR, S.A. DE C.V.	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	\$ 16,685,595.88	DESCALIFICADO

Como resultado de lo anterior, se determina adjudicar el contrato número “DOPI-MUN-CUSMAX-EP-LP-003-2025” al licitante “CONSTRUTAG, S.A. DE C.V.”, el cual presentó proposición con un importe de los trabajos por \$12’281,778.81 (Doce millones doscientos ochenta y un mil setecientos setenta y ocho pesos 81/100 m.n.) más \$1’965,084.61 (Un millón novecientos sesenta y cinco mil ochenta y cuatro pesos 61/100 m.n.), de I.V.A. para un monto total de \$14’246,863.42 (Catorce millones doscientos cuarenta y seis mil ochocientos sesenta y tres pesos 42/100 m.n.).

La anterior determinación deriva de los motivos siguientes: el referido licitante reunió las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas por el municipio, conforme a los criterios de adjudicación establecidos en las bases de la Licitación Pública, además de garantizar satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones respectivas y teniendo que presentó la propuesta solvente más baja con el presupuesto total menor, resultando la más conveniente al interés público.

Dado lo anterior, el adjudicatario deberá entregar la siguiente documentación conforme se estableció en la Convocatoria:

- Fianza de **Anticipo** o Escrito de renuncia al anticipo, de acuerdo al formato que se entregó en las Bases.
- Fianza de **Cumplimiento**, de acuerdo al formato que se entregó en las Bases.
- **Póliza de Seguro**, de acuerdo al formato que se entregó en las Bases.
- Opinión de Cumplimiento de obligaciones **Fiscales** en sentido Positivo, actualizado y vigente, obtenida durante el período entre la adjudicación y la suscripción del contrato.
- Opinión de Cumplimiento de obligaciones fiscales en materia de **Seguridad social**, en Positivo, actualizado y vigente, obtenida durante el período entre la adjudicación y la suscripción del contrato.
- Constancia de Situación Fiscal.
- Escrito de Designación del Responsable de Obra.
- Escrito con los datos de la Cuenta Bancaria, dirigido al Titular de la Tesorería Municipal.

- Copia simple de Estado de Cuenta, de fecha reciente no anterior a un mes.
- Acta Certificada de la Constitución de la empresa.
- Poder certificado del representante legal en caso de que no se manifieste en el acta anterior.
- Copia de INE o Pasaporte del representante legal (firmante del Contrato).

La entrega de la documentación se deberá llevar a cabo previo a la firma del Contrato; estableciéndose como **fecha para subscribirlo el día 24 de marzo de 2025, a las 11:00 horas**, en las oficinas de la Dirección de Obras Públicas e Infraestructura; advirtiéndose que, **la normativa obliga a que se firme dentro de los diez días hábiles siguientes al de la notificación del Fallo.**

Se puntualiza que, de conformidad con el Artículo 97, numeral 4, de la Ley de Obra Pública para el Estado de Jalisco y sus Municipios, **si el adjudicatario por causas imputables a él mismo NO firma el contrato en la fecha señalada o a más tardar en el plazo que la citada Ley estipula**, se procederá a cancelar la adjudicación, o se podrá, sin necesidad de un nuevo procedimiento, adjudicar el contrato al participante que haya presentado la siguiente proposición solvente, de conformidad con lo asentado en este Fallo, y así sucesivamente en caso de que este último no acepte la adjudicación, siempre que la diferencia en precio con respecto a la proposición que inicialmente hubiere resultado ganadora, no sea superior al 10%. Si ninguna de las propuestas reúne las condiciones previstas en este numeral, se declarará desierta la licitación mediante acuerdo debidamente notificado y se procederá a realizar nuevo procedimiento.

De igual manera se establece que, **si el adjudicatario NO suscribiera el Contrato**, sin que medie causa justificada, **deberá pagar una multa equivalente al 5% del costo de la obra o servicio**; de no pagarse en los siguientes diez días hábiles de notificado, **el infractor será inhabilitado por un año para contratar obra pública o servicios**, conforme se estipula en el numeral 5 del Artículo 97, de la Ley de Obra Pública para el Estado de Jalisco y sus Municipios, normativa subsidiaria del Reglamento de Asignación y Contratación de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Municipio de Zapopan, Jalisco.

Deberán iniciarse los trabajos el día 01 de abril de 2025 y concluirse el día 31 de julio de 2025, conforme se estipuló en la Convocatoria.

Actuando a nombre y representación del Municipio de Zapopan, Jalisco, emite el presente documento **Ismael Jáuregui Castañeda, Director de Obras Públicas e Infraestructura.**

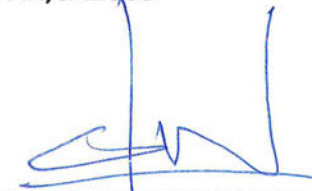
La evaluación de las proposiciones la efectuó el personal de la jefatura de costos y presupuestos, a cargo de Oscar Osvaldo García Romero.

Este Fallo se emite en el municipio de Zapopan, Jalisco, el día **07 de marzo de 2025**, en cumplimiento a lo dispuesto por el artículo **48** del Reglamento de Asignación y Contratación de Obras Públicas y Servicios relacionados con las Mismas para el Municipio de Zapopan, Jalisco.

POR PARTE DEL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO



OSCAR OSVALDO GARCÍA ROMERO
JEFE DE COSTOS Y PRESUPUESTOS



ENRIQUE BARAJAS NOVOA
JEFE DE LICITACIÓN Y CONTRATACIÓN



SANDRA PATRICIA SÁNCHEZ VALDEZ
JEFE DE UNIDAD DE PRESUPUESTO Y CONTRATACIÓN DE OBRA PÚBLICA



ISMAEL JÁUREGUI CASTAÑEDA
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA

