ACTA DE LA QUINTA SESIÓN ORDINARIA DEL AYUNTAMIENTO, CELEBRADA EL 31 DE ENERO DEL 2025

En el salón de sesiones del Ayuntamiento del Centro Integral de Servicios Zapopan (CISZ) del Municipio de Zapopan, Jalisco, se convocó a una sesión ordinaria del Ayuntamiento, presidida por el ciudadano **Presidente Municipal**, Juan José Frangie Saade, en la que actuó como **Secretario** de la sesión, la ciudadana Graciela De Obaldía Escalante, **Secretario del Ayuntamiento**.

Lista de Asistencia:

Al inicio de la sesión y de conformidad a lo previsto por el artículo 12 del Reglamento del Ayuntamiento de Zapopan, Jalisco, la **Secretario** procedióen primer término a pasar lista de asistencia a las Regidoras y Regidores, y habiéndose procedido a ello, se dio fe de la presencia de los ciudadanos munícipes **Juan José Frangie Saade, Óscar Eduardo Santos Rizo, Rosa Icela Díaz Gurrola, Haideé Viviana Aceves Pérez, Cuauhtémoc Gámez Ponce, Norma Lizzet González González, Miguel Ángel Ixtláhuac Baumbach, María Elena Ortiz Sánchez, Gabriela Alejandra Magaña Enríquez, Gabriel Alberto Lara Castro, Nancy Naraly González Ramírez, Gerardo Rodríguez Jiménez, Martha Angélica Zamudio Macías, Daniel Guzmán Núñez, Karla Azucena Díaz López, Mauro Lomelí Aguirre, Carlos Armando Peralta Jáuregui, María Inés Mesta Orendain y Ana Cecilia Santos Martínez**.

Acto seguido, la **Secretario** comunicó la existencia de quórum.

Estando presentes el **Presidente Municipal** y las Regidoras y Regidores que con él formaron la totalidad de los miembros del Ayuntamiento, el **Presidente** declaró la existencia de quórum a las 14:15 horas, abierta la quinta sesión ordinaria celebrada el día viernes 31 de enero del año en curso, considerándola legalmente instalada y válidos los acuerdos que en ella se tomaron en los términos de la normatividad aplicable.

Continuando con el desarrollo de la sesión y para ser regida, el **Presidente** concedió el uso de la palabra a la **Secretario**, a efecto de que diera cuenta a los integrantes del Ayuntamiento, del orden del día propuesto, para su consideración.

En cumplimiento de lo anterior, la **Secretario** dio cuenta del siguiente:

“Orden del Día:

1. Declaratoria de quórum y legal instalación de la quinta sesión ordinaria del Ayuntamiento, de fecha 31 de enero del 2025.
2. Lectura y, en su caso, aprobación del acta de la cuarta sesión ordinaria del Ayuntamiento, celebrada el 12 de diciembre del 2024.
3. Turno de asuntos a comisiones.
4. Presentación de iniciativas diversas de las y los Regidores.
5. lectura, discusión y, en su caso, aprobación de dictámenes.
6. Presentación y, en su caso, aprobación de puntos de acuerdo que se glosaron a la sesión.
7. Presentación de puntos de acuerdo, para ser glosados a la siguiente sesión.
8. Presentación y, en su caso, aprobación de puntos de acuerdo de obvia y urgente resolución.
9. Asuntos generales.
10. Formal clausura de la quinta sesión ordinaria del Ayuntamiento.”

No habiendo consideraciones respecto al orden del día, en votación económica resultó **aprobado por unanimidad de votos**.

Concluida la votación, el **Presidente** comunicó: «Gracias, aprobado por unanimidad».

Asuntos y Acuerdos:

**1.** Declaratoria de quórum y legal instalación de la quinta sesión ordinaria del Ayuntamiento, de fecha 31 de enero del 2025.

A efecto de cumplimentar el primer punto del orden del día, el **Presidente** mencionó: «Ya se ha constatado que existe el quórum legal para tener instalada la reunión plenaria, sesionar válidamente y tomar los acuerdos».

**2.** Lectura y, en su caso, aprobación del acta de la cuarta sesión ordinaria del Ayuntamiento, celebrada el 12 de diciembre del 2024.

Con la finalidad de desahogar el siguiente punto del orden del día, el **Presidente** sometió a consideración del Pleno del Ayuntamiento, la dispensa de la lectura del proyecto de acta de la cuarta sesión ordinaria del Ayuntamiento, celebrada el 12 de diciembre del 2024.

Sometido que fue lo anterior, a consideración del Ayuntamiento, en votación económica resultó **aprobado por unanimidad de votos**.

Finalizada la votación, el **Presidente** comunicó: «Gracias, aprobado por unanimidad».

Acto seguido, el **Presidente** sometió a consideración de las Regidoras y Regidores, el contenido del acta antes referida.

.

No habiendo oradores en contra ni consideraciones al respecto, en votación económica resultó **aprobado por unanimidad de votos**.

Al término de la votación anterior, el **Presidente** indicó: «Gracias, aprobado por unanimidad».

**3.** Turno de asuntos a comisión.

Con el objeto de cumplimentar el tercer punto del orden del día, relativo al turno de asuntos a comisiones para su estudio y posterior dictamen, el **Presidente** sometió a consideración del Ayuntamiento, la dispensa de su lectura, por haber sido previamente circulados en tiempo y forma en la Agenda Edilicia.

Sometido que fue lo anterior, a consideración del Pleno del Ayuntamiento, en votación económica resultó **aprobado por unanimidad de votos**.

Concluida la votación, el **Presidente** comunicó: «Gracias, aprobado por unanimidad».

El turno a comisiones de los asuntos propuestos para su estudio y posterior dictamen, se describe a continuación:

“**3.1** Oficios números 0862/1/2024, 0865/1/2024, 0866/01/2024, 0867/01/2024, 0868/01/2024, 0869/01/2024, 0871/01/2024, 0873/01/2024, 0874/01/2024, 0875/01/2024, 0876/01/2024, 0877/01/2024, 0878/01/2024, 0879/01/2024, 0880/01/2024 y 0881/01/2024, suscritos por Juan Carlos Flores Miramontes, Secretario de Educación, a efecto de que el Ayuntamiento estudie y, en su caso, autorice la regularización de la posesión de diversos inmuebles donde se encuentran funcionando planteles educativos, localizados en las colonias Vicente Guerrero, Santa Margarita, La Tuzanía, Lomas Universidad, El Colli, Lomas del Valle, Ciudad Granja, Atemajac del Valle, Lom0as de Zapopan, Seattle, Miramar, Loma Bonita Ejidal, Mirador del Sol, Nuevo México y El Vigía (claves 14EJN0229L, 14EJN0580F, 14EPR1065P, 14EPR0971K, 14EPR0933H, 14EPR0837E, 14DPR2811L, 14DPR1360, 14DPR0345T, 14DPR1379Q, 14DPR3625X, 14DPR1374V, 14DPR3312W, 14DST0013P, 14DST0088F, 14DST0089E, 14EES0508F, 14DML0068P).

Proponiendo para su estudio y dictaminación, turnar a la Comisión Colegiada y Permanente de Hacienda, Patrimonio y Presupuestos.

**3.2** Oficio número 07101/2024-B/0444 suscrito por Marco Antonio Díaz Llamas, Jefe de la Unidad de Patrimonio, a efecto de que el Ayuntamiento estudie y, en su caso, autorice la baja en los registros del inventario de bienes inmuebles, de diversos predios asentados por duplicado.

Proponiendo para su estudio y dictaminación, turnar a la Comisión Colegiada y Permanente de Hacienda, Patrimonio y Presupuestos.

**3.3** Oficio número 07101/2024-B/0418 suscrito por Marco Antonio Díaz Llamas, Jefe de la Unidad de Patrimonio, a efecto de que el Ayuntamiento estudie y, en su caso, autorice la baja y desincorporación del patrimonio municipal, de 13 bicicletas, por haber concluido su vida útil.

Proponiendo para su estudio y dictaminación, turnar a la Comisión Colegiada y Permanente de Hacienda, Patrimonio y Presupuestos.

**3.4** Escrito que presenta el C. José Luis Gutiérrez Martín, del Desarrollo Inmobiliario Habitat DI, a efecto de que el Ayuntamiento estudie y, en su caso, autorice el trámite respectivo para la recepción de vialidades que afectan al predio ubicado en cerrada calle Emilio Portes Gil (Prolongación Avenida Guadalupe) sin número, de la Colonia Miguel de la Madrid.

Proponiendo para su estudio y dictaminación, turnar a las Comisiones Colegiadas y Permanentes de Desarrollo Urbano y de Hacienda, Patrimonio y Presupuestos.

**3.5** Oficio número 07101/2024-B/0469 suscrito por Marco Antonio Díaz Llamas, Jefe de la Unidad de Patrimonio, a efecto de que el Ayuntamiento estudie y, en su caso, autorice la baja en los registros del inventario de bienes inmuebles, de diversos predios de los que no se cuenta con antecedente de localización, superficie o documentación que acredite la propiedad a favor del Municipio y en virtud de ser registros obsoletos.

Proponiendo para su estudio y dictaminación, turnar a la Comisión Colegiada y Permanente de Hacienda, Patrimonio y Presupuestos.

**3.6** Oficio número 07101/2024-B/0470 suscrito por Marco Antonio Díaz Llamas, Jefe de la Unidad de Patrimonio, a efecto de que el Ayuntamiento estudie y, en su caso, autorice la baja del inventario de bienes inmuebles, de diversos registros, en virtud de que no hacen referencia a un bien inmueble, ya que su alta derivó para identificación de fraccionamientos donantes y las áreas de cesión se encuentran localizadas dentro de otras colonias.

Proponiendo para su estudio y dictaminación, turnar a la Comisión Colegiada y Permanente de Hacienda, Patrimonio y Presupuestos.

**3.7** Escrito presentado por el C. Antonio Leaño del Castillo, a efecto de que el Ayuntamiento estudie y, en su caso, autorice el trámite respectivo para realizar la entrega-recepción para la donación de la calle Paseo Loma Larga, ubicada en la Colonia de San Javier, derivado de la realización de diversas obras.

Proponiendo para su estudio y dictaminación, turnar a las Comisiones Colegiadas y Permanentes de Desarrollo Urbano y de Hacienda, Patrimonio y Presupuestos.

**3.8** Escritos que presentan los ciudadanos Yolanda Fonseca Chávez, Luis Fernando Ruiz Hernández y Rubén Daniel Guerrero Rodríguez, a efecto de que el Ayuntamiento estudie y, en su caso, autorice la enajenación, mediante la figura jurídica de la compraventa o la celebración de alguna figura jurídica (comodato o donación), para la posesión de las fracciones 13, 9 y 12, respectivamente, ubicadas en el fraccionamiento Virreyes Residencial, en la Avenida de los Virreyes y Avenida Parque del Encino.

Proponiendo para su estudio y dictaminación, turnar a la Comisión Colegiada y Permanente de Hacienda, Patrimonio y Presupuestos.

**3.9** Oficio número 24 Exp 08 presentado por la Presidenta Municipal de Totatiche, Jalisco, Mtra. Gema Livier Lara Gómez, a efecto de que el Ayuntamiento estudie y, en su caso, autorice la donación de vehículos para llevar a cabo diversos servicios.

Proponiendo para su estudio y dictaminación, turnar a la Comisión Colegiada y Permanente de Hacienda, Patrimonio y Presupuestos.

**3.10** Escrito presentado por el Lic. Carlos Segura Mc Namee, Presidente de la Mesa Directiva de la Asociación Vecinal Residencial Loma Bonita, a efecto de que el Ayuntamiento estudie y, en su caso, autorice la celebración de un convenio, para la entrega de un módulo localizado en el Parque Tintorera y hacer uso del mismo.

Proponiendo para su estudio y dictaminación, turnar a la Comisión Colegiada y Permanente de Hacienda, Patrimonio y Presupuestos.

**3.11** Oficio número SDM 016/2024 suscrito por la C. Laura Elena Arias Lepe, Directora del Sistema DIF del Municipio de Mixtlán, Jalisco, a efecto de que el Ayuntamiento estudie y, en su caso autorice la entrega, mediante la figura jurídica de la donación, de un vehículo, para favorecer las actividades propias de dicha institución.

Proponiendo para su estudio y dictaminación, turnar a la Comisión Colegiada y Permanente de Hacienda, Patrimonio y Presupuestos.

**3.12** Oficio número 043/2024/PM suscrito por el Mtro. Rafael Cisneros Díaz, Presidente Municipal de Tonaya, Jalisco, a efecto de que el Ayuntamiento estudie y, en su caso autorice la entrega, mediante la figura jurídica de la donación, de dos vehículos, para ser utilizados por las agencias y delegaciones de dicho Municipio.

Proponiendo para su estudio y dictaminación, turnar a la Comisión Colegiada y Permanente de Hacienda, Patrimonio y Presupuestos.

**3.13** Escrito que presenta el C. Luber Alonso López, a efecto de que el Ayuntamiento estudie y, en su caso, autorice la escrituración o permuta de un área de cesión, resultante de la subdivisión de una fracción de un predio de su propiedad, localizada en la parcela 448 Z1 P9/9 del Ejido de San Juan de Ocotán.

Proponiendo para su estudio y dictaminación, turnar a las Comisiones Colegiadas y Permanentes de Desarrollo Urbano y de Hacienda, Patrimonio y Presupuestos.

**3.14** Escrito presentado por el C. Jesús Alberto Jáuregui Juárez, Administrador General Único de Infraestructura y Obras JJM, S.A. de C.V., a efecto de que el Ayuntamiento estudie y, en su caso, autorice la permuta del cien por ciento de las áreas de cesión para destinos respecto del proyecto de urbanización ubicado en Calzada Nueva s/n, de la Colonia Ciudad Granja en este Municipio.

Proponiendo para su estudio y dictaminación, turnar a las Comisión Colegiada y Permanente de Desarrollo Urbano y de Hacienda, Patrimonio y Presupuestos.

**3.15** Oficio número 07010100/2025/0038 suscrito por Marco Antonio Díaz Llamas, Jefe de la Unidad de Patrimonio, a efecto de que el Ayuntamiento estudie y, en su caso, autorice la baja de un registro duplicado, dentro del inventario de bienes inmuebles.

Proponiendo para su estudio y dictaminación, turnar a la Comisión Colegiada y Permanente de Hacienda, Patrimonio y Presupuestos.

**3.16** Oficio número SG/005/2025 suscrito por el L.A.E. Alberto Eduardo Valencia Ruelas, Secretario General del Municipio de Talpa de Allende, a efecto de que el Ayuntamiento estudie y, en su caso, autorice la entrega en donación de una unidad de recolección de basura.

Proponiendo para su estudio y dictaminación, turnar a la Comisión Colegiada y Permanente de Hacienda, Patrimonio y Presupuestos.

**3.17** Escrito que presentan vecinos de los condominios C y B de las casas Obreros de Cananea, ubicados en calle Privada Plan de Guadalupe #1639, de la colonia La Palmita, a efecto de que el Ayuntamiento estudie y, en su caso, autorice el permiso para el uso de un portón de control de acceso, tanto peatonal, como vehicular.

Proponiendo para su estudio y dictaminación, turnar a las Comisiones Colegiadas y Permanentes de Desarrollo Urbano y de Hacienda, Patrimonio y Presupuestos.

**3.18** Oficio número 07600/2024/1770 suscrito por José Roberto Valdés Flores, Director de Conservación de Inmuebles, a efecto de que el Ayuntamiento estudie y, en su caso, autorice la asignación de una planta de emergencia de 16KVA, bajo la figura jurídica correspondiente, al Organismo Público Descentralizado del Consejo Municipal del Deporte de Zapopan.

Proponiendo para su estudio y dictaminación, turnar a la Comisión Colegiada y Permanente de Hacienda, Patrimonio y Presupuestos.

**3.19** Escrito presentado por el Lic. Edmundo Gómez, quien se ostenta como Presidente de la Asociación de Colonos del Desarrollo Residencial Campo Real, a efecto de que el Ayuntamiento estudie y, en su caso, autorice el permiso para ejercer plumas de control de acceso al fraccionamiento en cuestión.

Proponiendo para su estudio y dictaminación, turnar a las Comisiones Colegiadas y Permanentes de Hacienda, Patrimonio y Presupuestos y de Desarrollo Urbano.

**3.20** Oficio número 07010100/2025/0104 suscrito por Marco Antonio Díaz Llamas, Jefe de la Unidad de Patrimonio, a efecto de que el Ayuntamiento estudie y, en su caso, autorice la baja del padrón municipal y el destino final del helicóptero ECUREUIL AS 350 B3, con número de serie 3176 y número económico A0194, en virtud de que tiene un alto costo de reparación y mantenimiento.

Proponiendo para su estudio y dictaminación, turnar a la Comisión Colegiada y Permanente de Hacienda, Patrimonio y Presupuestos.

**3.21** Oficio número 0024/2025 suscrito por la L.A.E. Minerva Robles Ortega, Presidenta Municipal de Santa Maria de los Ángeles, Jalisco, a efecto de que el Ayuntamiento estudie y, en su caso, autorice la entrega, bajo la figura jurídica respectiva, de diversos vehículos para la prestación de diversos servicios en sus dependencias municipales.

Proponiendo para su estudio y dictaminación, turnar a la Comisión Colegiada y Permanente de Hacienda, Patrimonio y Presupuestos.

**3.22** Oficio suscrito por Juana Ceballos Guzmán, Presidenta Municipal de San Martin Hidalgo, Jalisco, a efecto de que el Ayuntamiento estudie y, en su caso, autorice la entrega, bajo la figura jurídica respectiva, de vehículos y/o un camión compactador de basura para el servicio público de dicho Municipio.

Proponiendo para su estudio y dictaminación, turnar a la Comisión Colegiada y Permanente de Hacienda, Patrimonio y Presupuestos.

**3.23** Oficio número Prot. A4672/2024 suscrito por José Francisco Card. Robles Ortega, Arzobispo de Guadalajara, a efecto de que el Ayuntamiento estudie y, en su caso, autorice la entrega de un terreno, bajo la figura jurídica del comodato, que colinda con la Sección Bosques, Boulevard Valle Imperial y Avenida Bosque Real, de la Colonia Vicente Guerrero.

Proponiendo para su estudio y dictaminación, turnar a la Comisión Colegiada y Permanente de Hacienda, Patrimonio y Presupuestos.

**3.24** Oficio número Prot. A2437/2024 suscrito por José Francisco Card. Robles Ortega, Arzobispo de Guadalajara, a efecto de que el Ayuntamiento estudie y, en su caso, autorice la entrega de un terreno bajo la figura jurídica del comodato, ubicado en el Fraccionamiento Puerta del Llano, para una capilla ya en uso.

Proponiendo para su estudio y dictaminación, turnar a la Comisión Colegiada y Permanente de Hacienda, Patrimonio y Presupuestos.

**3.25** Escrito que presenta el C. Armando Reynoso Ramírez, a efecto de que el Ayuntamiento estudie y, en su caso, autorice la permuta de áreas de cesión para destinos respecto del predio ubicado en Avenida Aviación s/n, en las inmediaciones de San Juan de Ocotán.

Proponiendo para su estudio y dictaminación, turnar a las Comisión Colegiada y Permanente de Desarrollo Urbano y de Hacienda, Patrimonio y Presupuestos.

**3.26** Escrito presentado por la C. Luisa Evangelina López Olmos, a efecto de que el Ayuntamiento estudie y, en su caso, autorice la regularización para la permanencia de la pluma instalada en la calle Tlatilco en su cruce con la calle Prolongación Avenida de las Fuentes, en la Colonia Diaz Ordaz.

Proponiendo para su estudio y dictaminación, turnar a la Comisión Colegiada y Permanente de Hacienda, Patrimonio y Presupuestos.

**3.27** Iniciativa que hace suya el Presidente Municipal, Juan José Frangie Saade, con relación a la regularización de asentamientos, derivado del oficio número 010000305/24/2025 suscrito por María Andrea Torres Padilla, Secretario Técnico de la Comisión Municipal de Regularización, a efecto de que el Ayuntamiento estudie y, en su caso, autorice la regularización del Fraccionamiento F-028/19 Finca Urbana Primavera.

Proponiendo para su estudio y dictaminación, turnar a la Comisión Colegiada y Permanente de Desarrollo Urbano.

**3.28** Escrito que presentan los ciudadanos Rosa María Mariscal Arellano, Julio César Antolin Larios y María Guadalupe Orozco Murillo, a efecto de que el Ayuntamiento estudie y, en su caso, autorice la renovación del contrato de comodato CO-0863/2020, referente a la entrega de vehículo utilizado como medio de trasporte escolar.

Proponiendo para su estudio y dictaminación, turnar a la Comisión Colegiada y Permanente de Hacienda, Patrimonio y Presupuestos.”

El **Presidente** sometió a consideración de las Regidoras y Regidores, el turno de los asuntos enlistados a las comisiones edilicias propuestas.

Concediéndose el uso de la palabra al Regidor **Carlos Armando Peralta Jáuregui**, mencionó: «Gracias Presidente, a Juventudes el 3.8 y el 3.14, por favor».

Turnándose el uso de la voz al Regidor Mauro Lomelí Aguirre, comentó: «Gracias Presidente, por favor a la comisión de Recuperación de Espacios Públicos: 3.1, 3.8, 3.10, 3.23 y 3.24».

Habiéndose turnado el uso de la palabra a la Regidora **Martha Angélica Zamudio Macías**, expresó: «Gracias Presidente, por favor solicito se turnen a la comisión de Promoción y Cultura *[SIC]* los asuntos 3.1, 3.8, 3.10 y 3.23, gracias».

En uso de la palabra, la Regidora **Gabriela Alejandra Magaña Enríquez**, manifestó: «Gracias, para solicitar el turno a Movilidad Urbana, del 3.4, 3.17, 3.19, 3.26 y 3.28, gracias».

Turnándose el uso de la palabra a la Regidora **María Elena Ortiz Sánchez**, mencionó: «Gracias Presidente, para turnar a la comisión de Inspección y Vigilancia, el 3.10 y 3.26, gracias».

Concediéndose el uso de la voz a la Regidora **Norma Lizzet González González**, comentó: «Gracias Presidente, para solicitar a turno para la comisión de Desarrollo Social y Humano, el 3.23 y 3.24».

El **Presidente** concedió el uso de la palabra al Regidor **Cuauhtémoc Gámez Ponce**, quien expresó: «Gracias, para Seguridad, por favor: 3.10, 3.17, 3.19, 3.20 y 3.26. Y para Desarrollo Urbano: del 3.1 al 3.6, 3.8, 3.15, 3.23 y 3.24, por favor».

No habiendo más oradores, el **Presidente** sometió a consideración del Ayuntamiento, el turno de los asuntos enlistados, a las comisiones edilicias propuestas, con las adiciones previamente realizadas; el cual, en votación económica resultó **aprobado por unanimidad de votos**.

Finalizada la votación, el **Presidente** señaló: «Aprobado por unanimidad».

**4.** Presentación de Iniciativas diversas de los ciudadanos Regidores.

A efecto de desahogar el siguiente punto del orden del día, el **Presidente** sometió a consideración del Pleno del Ayuntamiento, la dispensa de la lectura de las iniciativas presentadas previo al inicio de la sesión e identificadas con los números del 4.1 al 4.6, en virtud de que fueron publicadas oportunamente.

Sometido que fue lo anterior, a consideración de las Regidoras y Regidores, en votación económica resultó **aprobado por unanimidad de votos**.

Al término de la votación anterior, el **Presidente** indicó: «Gracias, aprobado por unanimidad».

Las iniciativas previamente referidas, se describen a continuación:

**4.1** Iniciativa presentada por el Regidor y Síndico Municipal, Gabriel Alberto Lara Castro, a efecto de que el Ayuntamiento estudie y, en su caso, autorice la reforma al artículo 29 fracción II del Reglamento de Policía, Justicia Cívica y Buen Gobierno de Zapopan, Jalisco; proponiendo para su estudio, turnar a la Comisión Colegiada y Permanente de Reglamentos y Puntos Constitucionales.

**4.2** Iniciativa que presenta el Regidor Mauro Lomelí Aguirre, a efecto de que el Ayuntamiento estudie y, en su caso, autorice la modificación a los artículos 32, 42, 58, 74, 79 y 81 del Reglamento para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos del Municipio de Zapopan, Jalisco; proponiendo para su estudio, turnar a la Comisión Colegiada y Permanente de Reglamentos y Puntos Constitucionales.

**4.3** Iniciativa presentada por el Regidor Gerardo Rodríguez Jiménez, a efecto de que el Ayuntamiento estudie y, en su caso, autorice la modificación a los artículos 1, 3, 4, 5, 23 fracción VI y Transitorio segundo del Reglamento del Consejo Municipal de Participación Social en la Educación de Zapopan, así como su denominación por: Reglamento del Consejo Municipal de Participación Escolar en la Educación de Zapopan y Consejo Municipal de Participación Escolar en la Educación de Zapopan; proponiendo para su estudio, turnar a las Comisiones Colegiadas y Permanentes de Gobernación y Asuntos Metropolitanos y de Reglamentos y Puntos Constitucionales.

**4.4** Iniciativa que presenta la Regidora Gabriela Alejandra Magaña Enríquez, a efecto de que el Ayuntamiento estudie y, en su caso, autorice elevar al Congreso del Estado de Jalisco, iniciativa de ley para reformar los artículos 3 y 8 de la Ley de Protección y Cuidado de los Animales del Estado de Jalisco, así como modificar el artículo 55 Ter del Reglamento de la Administración Pública Municipal de Zapopan, Jalisco; proponiendo para su estudio, turnar a las Comisiones Colegiadas y Permanentes de Movilidad Urbana y Conurbación y de Reglamentos y Puntos Constitucionales.

**4.5** Iniciativa presentada por los Regidores Norma Lizzet González González, María Elena Ortiz Sánchez, Daniel Guzmán Núñez, Miguel Angel Ixtláhuac Baumbach, Carlos Armando Peralta Jáuregui, Ana Cecilia Santos Martínez y Martha Angélica Zamudio Macías, a efecto de que el Ayuntamiento estudie y, en su caso, autorice modificar los artículos 149, 150, 152, 153, 155 y 160 del Reglamento para la Gobernanza y la Participación Ciudadana del Municipio de Zapopan, Jalisco; proponiendo para su estudio, turnar a las Comisiones Colegiadas y Permanentes de Desarrollo Social y Humano, Participación Ciudadana, Promoción Cultural y Reglamentos y Puntos Constitucionales.

**4.6** Iniciativa que presenta el Regidor y Síndico Municipal, Gabriel Alberto Lara Castro, a efecto de que el Ayuntamiento estudie y, en su caso autorice diversas reformas al Reglamento Interno de la Dirección de Investigación y Supervisión Interna del Municipio de Zapopan, Jalisco; proponiendo para su estudio, turnar a la Comisión Colegiada y Permanente de Reglamentos y Puntos Constitucionales.

En uso de la palabra, el **Presidente** consultó a los integrantes del Ayuntamiento, si tenían alguna iniciativa adicional a las ya presentadas, señalando las comisiones edilicias para su dictaminación o, en su caso, proponer algún turno adicional respecto de las glosadas.

Turnándose el uso de la palabra al Regidor **Miguel Ángel Ixtláhuac Baumbach**, expresó: «Gracias Presidente, solicitar, por favor, el 4.2 a la comisión de Desarrollo Económico, Competitividad y Asuntos Internacionales, se turne, por favor».

Concediéndose el uso de la voz al Regidor **Cuauhtémoc Gámez Ponce**, manifestó: «Gracias, para Seguridad: 4.1 y 4.6 y; para Desarrollo Urbano: 4.2, por favor».

Habiéndose turnado el uso de la palabra a la Regidora **Nancy Naraly González Ramírez**, mencionó: «Gracias Presidente, para presentar una iniciativa, mediante la cual se plantea la abrogación del Reglamento en Materia de Informática y Cómputo para el Municipio de Zapopan, Jalisco, turnándose a la comisión de Reglamentos y Puntos Constitucionales, gracias».

En el uso de la palabra, la Regidora **Karla Azucena Díaz López**, comentó: «Gracias Presidente, para presentar dos iniciativas. En Zapopan, la vivienda digna sí es posible. Zapopan, además de ser el corazón y el motor económico de Jalisco, es el tesoro medioambiental del Área Metropolitana de Guadalajara; el Municipio más poblado; el Municipio con mayor territorio y el Municipio con mayor oferta de vivienda y son todas estas características que se conjugan en Zapopan, las que hoy les invito a aprovechar para construir acuerdos, mecanismos y políticas públicas para que, acceder a la vivienda digna y adecuada, sea posible para todas las personas en Zapopan, pues lamentablemente, Zapopan también es el Municipio con los costos de compra o de renta de vivienda más elevados del Área Metropolitana, a pesar de ser el Municipio con mayor cantidad de oferta de vivienda inmobiliaria. Por mandato constitucional, estamos obligados a entender que la vivienda es un derecho humano y que esta vivienda debe ser digna y adecuada, que la prioridad es construir para vivir, no para enriquecerse y, en consecuencia, estamos obligados a promover el desarrollo de vivienda con estas características, a transformar la vivienda que ya existe en vivienda adecuada, así como a poner límites a la especulación inmobiliaria, a regular el desarrollo y el costo de la vivienda, desde la perspectiva de garantizar un derecho y no de comercializar con una de las necesidades primarias de todo ser humano. Actualmente, el mercado inmobiliario, al percibir la vivienda como un producto, no desarrolla vivienda digna y adecuada a la que puedan acceder la mayor parte de las personas, aunado a que, si analizamos los elementos básicos que deben aplicarse para que una vivienda sea considerada digna y adecuada, encontramos que existe vivienda catalogada como premium por el mercado inmobiliario que ni siquiera reúne los elementos básicos para ser considerada adecuada. Ya fue el momento de las denuncias contra los abusos y la especulación inmobiliaria, de las quejas por los altos costos de las rentas y las viviendas, ahora es tiempo de pasar a las acciones para garantizar el derecho a la vivienda; por eso, con las iniciativas que hoy presento, busco generar los mecanismos legales para garantizar el derecho a la vivienda digna y adecuada, mecanismos que permitan revisar y garantizar que la vivienda que se desarrolla en Zapopan, sea digna y adecuada, dignificar la vivienda que ya existe, generar acuerdos con los desarrolladores inmobiliarios para que su mercado de vivienda sea con justicia social y valores reales, coordinar esfuerzos con el Gobierno Federal y Estatal para que la población de Zapopan, pueda acceder a créditos y subsidios justos y combatir la especulación inmobiliaria, haciendo que la toma de decisiones sobre vivienda sea con visión de garantizar un derecho y no de hacer un negocio y es por ello que en las iniciativas que hoy presento, se especifican cuáles son los elementos básicos que debe contener una vivienda para que sea digna y adecuada. Se propone la creación del Comité Municipal de Vivienda Digna y Adecuada para que exista en Zapopan, un órgano que vigile, promueva y garantice el desarrollo de vivienda digna y adecuada y también, propone integrar a la reglamentación de Zapopan, la definición de *especulación inmobiliaria* porque debe quedar claro a qué nos estamos enfrentando y no estoy proponiendo que nos confrontemos con los desarrolladores inmobiliarios, ni que frenemos el desarrollo inmobiliario, sino que atendamos a nuestra obligación de garantizar el derecho a la vivienda, a que la grandeza del territorio de Zapopan, la riqueza medioambiental y cultural de Zapopan, la ubicación territorial privilegiada de Zapopan que, de manera natural cubren elementos de vivienda digna, los aprovechemos y generemos las condiciones para que la vivienda que se desarrolle en Zapopan, sea digna y adecuada, y para que se dignifique la que ya existe. La vivienda adecuada, debe ser garantizada por todos los niveles de gobierno, por lo tanto, debemos coordinar acciones con todos los niveles de gobierno para garantizar este derecho, para ser posible que en Zapopan, las personas tengan acceso a crédito y subsidios justos y adecuados para acceder a una vivienda que cuente con servicios públicos e infraestructura eficiente y de calidad, con habitabilidad, con accesibilidad, con adecuación cultural y ubicación que permita trasladarse de manera rápida y ágil a sus diversas actividades, así como con la seguridad de la tenencia, que son los elementos básicos con que debe contar toda vivienda para que sea digna y adecuada. El Gobierno Federal, ha puesto como uno de sus principales ejes de gobierno, el garantizar el derecho a la vivienda; el día de ayer, el Gobierno del Estado de Jalisco, firmó el convenio de colaboración del Programa de Vivienda para el Bienestar, con diferentes dependencias del Gobierno Federal, aprovechemos el momento y demostremos que en Zapopan podemos garantizar el derecho a la vivienda para todas y todos, hagamos posible que en Zapopan, la gente tenga la certeza que puede vivir de manera digna y propongo que estas iniciativas sean turnadas a las comisiones de Reglamentos y Puntos Constitucionales, Salud y Desarrollo Urbano. Es cuanto».

El Regidor **Gerardo Rodríguez Jiménez**, en uso de la palabra, expresó: «Gracias Presidente, para que la iniciativa que está con el número 4.3, la puedan turnar también a la comisión de Educación, por favor, muchas gracias».

Turnándose el uso de la voz a la Regidora **Norma Lizzet González González**, manifestó: «Gracias, para solicitar la iniciativa que acaba de presentar la Regidora Karla Díaz, a la comisión de Desarrollo Social y Humano, gracias».

Concediéndose el uso de la palabra al Regidor **Mauro Lomelí Aguirre**, mencionó: «Sí, también para pedir que la iniciativa de mi compañera Regidora, también vaya a Recuperación de Espacios».

La Regidora **María Inés Mesta Orendain**, comentó: «También para la comisión de Derechos Humanos e Igualdad de Género, por favor».

En uso de la voz, la Regidora **Ana Cecilia Santos Martínez**, expresó: «Gracias, también solicitar que se turne la iniciativa a la comisión de Medio Ambiente, por favor».

No habiendo más oradores, el **Presidente** sometió a consideración del Pleno del Ayuntamiento, el turno de la totalidad de las iniciativas presentadas, a las comisiones edilicias propuestas, con las adiciones previamente realizadas; el cual, en votación económica resultó **aprobado por unanimidad de votos**.

Concluida la votación, el **Presidente** comunicó: «Gracias, aprobado por unanimidad».

**5.** Lectura, discusión y, en su caso, aprobación de dictámenes.

Con la finalidad de cumplimentar el quinto punto del orden del día y por economía procesal, el **Presidente** sometió a consideración del Pleno del Ayuntamiento, la dispensa de la lectura de los dictámenes enlistados con los números del 5.1 al 5.23, por haber sido publicados electrónicamente en la Agenda Edilicia, en tiempo y forma.

Sometido que fue lo anterior, a consideración del Ayuntamiento, en votación económica resultó **aprobado por unanimidad de votos**.

Finalizada la votación, el **Presidente** comunicó: «Gracias, aprobado por unanimidad».

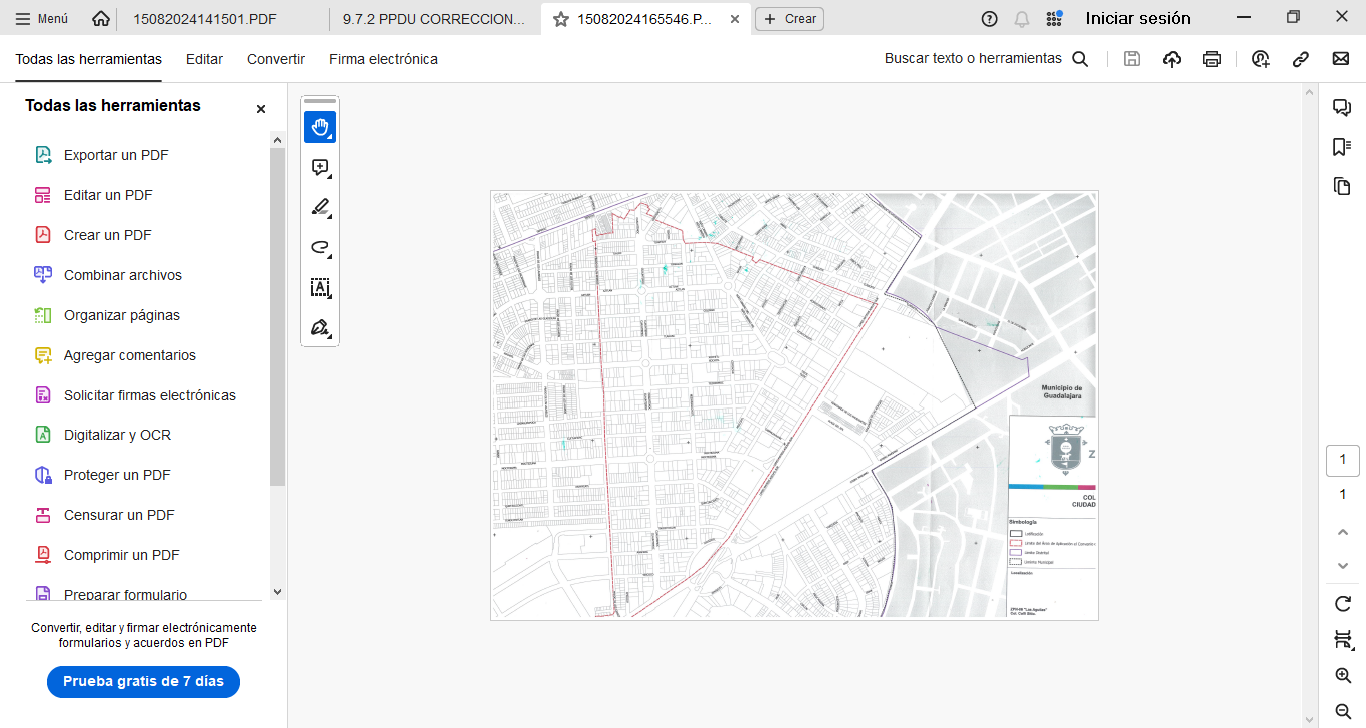
El texto íntegro de la parte conducente de los dictámenes se anexa a esta acta y se transcribe a continuación:

**5.1 (Expediente 14/24) Dictamen mediante el cual se autoriza la suscripción de un convenio de colaboración con la Asociación Civil denominada “Colonos Ciudad del Sol, A.C., cuyo objeto es la coadyuvancia en la aplicación, ejecución y cumplimiento de la Declaratoria de Polígono de Desarrollo Controlado de los límites territoriales de la colonia Ciudad del Sol.**

“Los Regidores integrantes de las Comisiones Colegiadas y Permanentes de Desarrollo Urbano, de Medio Ambiente y Desarrollo Sostenible, de Gobernación y Asuntos Metropolitanos y de Inspección y Vigilancia, nos permitimos presentar a la alta y distinguida consideración de este Ayuntamiento en Pleno, el presente dictamen, el cual tiene por objeto que se estudie y en su caso, se resuelva la petición que realiza el Presidente del Consejo Directivo de Colonos Ciudad del Sol, A.C., mediante el cual solicita se estudie y, en su caso, se autorice la suscripción de un “Convenio de Polígono de Desarrollo Controlado”, para aplicarse en el fraccionamiento en que el ejercen su representación vecinal, conforme al Plan Parcial de Desarrollo Urbano ZPN-6 “Las Águilas” vigente, en razón por lo cual nos permitimos manifestar los siguientes:

Acuerdos:

**Primero.** Conforme a lo dispuesto por el artículo 48 fracción II del Código Urbano para el Estado de Jalisco, en alcance a la Declaratoria de Polígono de Desarrollo Controlado de los límites territoriales de la colonia Ciudad del Sol, derivada de la aprobación y vigencia del correspondiente Plan Parcial de Desarrollo Urbano ZPN-6 “Las Águilas”, cuyo objeto es la coadyuvancia en el estricto cumplimiento de las disposiciones normativas en materia de desarrollo urbano, respecto a los usos de suelo, actividades y normas de control de la urbanización y edificación señaladas para el asentamiento en el citado Plan Parcial de Desarrollo Urbano ZPN-6 “Las Águilas” vigente, publicado en la Gaceta Municipal Volumen XXX, No. 241, Segunda Época, de fecha 01 primero de noviembre de 2023, aplicando además la modificación de la Fe de Erratas aprobada en Sesión Ordinaria de fecha 26 veintiséis de junio de 2024 dos mil veinticuatro, al Acuerdo del Ayuntamiento de fecha 18 dieciocho de octubre de 2023 dos mil veintitrés, por el cual se aprobaron los Planes Parciales de Desarrollo Urbano del Municipio de Zapopan, Jalisco, en los dictámenes 154/2021 del I al XV, concretamente:

*v. En el Distrito Urbano 6 Las Águilas, respecto del gráfico E1 “Estructura Urbana”, se corrige el derecho de vía del Anillo Periférico de 120.00 m. (ciento veinte metros) a 80.00 m. (ochenta metros), en un tramo de aproximadamente 550 metros de longitud, considerando que actualmente se encuentra habilitada y consolidada en su trazo la sección vial del Anillo Periférico en esta zona, es decir está urbanizada y funcional con carriles centrales y laterales.*

**Segundo**. En consecuencia de lo anterior, se autoriza la suscripción de un Convenio de Colaboración entre el Municipio de Zapopan, Jalisco, y la Asociación Civil denominada “Colonos Ciudad del Sol, A.C., cuyo objeto es la coadyuvancia en la aplicación, ejecución y cumplimiento de la Declaratoria de Polígono de Desarrollo Controlado de los límites territoriales de la colonia Ciudad del Sol, en el estricto cumplimiento de las disposiciones normativas en materia de desarrollo urbano, respecto a los usos de suelo, actividades y normas de control de la urbanización y edificación señaladas para el asentamiento en el Plan Parcial de Desarrollo Urbano ZPN-6 “Las Águilas” vigente, Plan Parcial de Desarrollo Urbano ZPN-6 “Las Águilas” vigente, publicado en la Gaceta Municipal Volumen XXX, No. 241, Segunda Época, de fecha 01 primero de noviembre de 2023, con su modificación de la Fe de Erratas aprobada en Sesión Ordinaria de fecha 26 veintiséis de junio de 2024 dos mil veinticuatro, al Acuerdo del Ayuntamiento de fecha 18 dieciocho de octubre de 2023 dos mil veintitrés, conforme al Anexo Único (Convenio) que forma parte integrante del dictamen para todos sus efectos legales a que haya lugar.

Para tal efecto, el Convenio que por este Acuerdo se autoriza, surtirá sus efectos para las partes a partir de la fecha de su suscripción, y estará vigente hasta el 30 treinta de septiembre de 2027 dos mil veintisiete, fecha de término del actual periodo de gobierno municipal 2024-2027, sin perjuicio de poder ser renovado por acuerdo de ambas partes, siempre y cuando, el Plan Parcial de Desarrollo Urbano del cual se deriva su objeto, no se modifique, suspenda, cancele o deje de tener efectos, cualquiera que sea la causa.

**Tercero.** Notifíquese este Acuerdo a la Sindicatura Municipal, a la Dirección Jurídico Consultivo, a la Dirección de Ordenamiento del Territorio, a la Coordinación General de Gestión Integral de la Ciudad, a la Dirección de Obras Públicas e Infraestructura, a la Dirección de Permisos y Licencias de Construcción, a la Coordinación General de Construcción de Comunidad, a la Dirección de Participación Ciudadana, a la Coordinación General de Servicios Municipales, y a la Coordinación General de Infraestructura de Comercio y Servicios Comunitarios, por conducto de sus titulares, para su conocimiento y efectos legales conducentes.

Remítase a la Sindicatura Municipal y a la Dirección Jurídico Consultivo, copia de la totalidad de este expediente, a efecto de que lleve a cabo la revisión final del instrumento jurídico que por este Acuerdo se aprueba, en conjunto con los documentos que acreditan la constitución, personalidad jurídica y representación legal correspondiente.

**Cuarto.** Notifíquese también el presente Acuerdo, al C. Marco Antonio García Valderrama, en su carácter de Presidente del Consejo Directivo de la Asociación denominada Colonos Ciudad del Sol, Asociación Civil, en el domicilio que para tal efecto señalo en su escrito inicial de solicitud, que obra en foja 001, para su conocimiento y efectos legales procedentes.

**Quinto.** Se faculta a los ciudadanos Presidente Municipal, al Síndico Municipal y a la Secretario del Ayuntamiento, para que suscriban la documentación inherente al cumplimiento del presente Acuerdo.”

**5.2 (Expediente 20/24) Dictamen por el que se resuelve improcedente la petición realizada por C. Manuel Magallanes Salinas de la Asociación Civil Mas Bosque Manu, A.C., quien solicitó la entrega bajo la figura jurídica de la donación de 4 cuatro Radios VHF Digital.**

“Los Regidores integrantes de las Comisiones Colegiadas y Permanentes de Hacienda, Patrimonio y Presupuestos y de Medio Ambiente y Desarrollo Sostenible, nos permitimos presentar a la alta y distinguida consideración de este Ayuntamiento en Pleno, el presente dictamen que tiene por objeto estudiar y resolver la petición que realizo el C. Manuel Magallanes Salinas de la Asociación Civil Mas Bosque Manu, A.C., en razón de lo cual hacemos de su conocimiento los siguientes:

**Acuerdo:**

**Primero.** Se resuelve improcedente la petición realizada por C. Manuel Magallanes Salinas de la Asociación Civil Mas Bosque Manu, A.C., quien solicitó la entrega bajo la figura jurídica de la donación de 4 cuatro Radios VHF Digital, para que dicha asociación civil, pueda tener comunicación dentro del Bosque La Primavera para las actividades que realizan dentro de la misma zona forestal, por los motivos y razones esgrimidos en el presente resolutivo en sus puntos 5 y 6 del apartado de Consideraciones, ya que este Municipio les apoyó para adquirir un repetidor de tecnología actual, lo que hace obsoletos los equipos que originalmente pedían en donación.

**Segundo.** Notifíquese la presente resolución al C. Manuel Magallanes Salinas, para su conocimiento mediante el tablero de avisos y notificaciones en estrado de la Secretaría del Ayuntamiento, con una publicación por 3 tres días hábiles consecutivos, en virtud de no haber señalado domicilio legal para tal fin, y/o por vía telefónica cuyo número se encuentra visible en la parte inferior del escrito inicial.

**Tercero**. Notifíquese la presente resolución a la Coordinación Municipal de Protección Civil y Bomberos del Municipio de Zapopan, Jalisco.

**Cuarto.** Se faculta a los ciudadanos Presidente Municipal y a la Secretario del Ayuntamiento, para que suscriban la documentación necesaria y conveniente para cumplimentar este Acuerdo.”

**5.3 (Expediente 42/24) Dictamen que resuelve la baja administrativa de la solicitud presentada por la C. Cecilia Margarita Aguirre Macías, Directora de la** **asociación Comisión para el Tratamiento Integral de Personas con Problemas Psicoemocionales, A.C. (COPSI), referente a la entrega de un inmueble municipal para destinarlo al funcionamiento de dicha asociación, por falta de interés jurídico.**

“Los Regidores integrantes de las Comisiones Colegiadas y Permanentes de Desarrollo Social y Humano, de Educación, de Hacienda, Patrimonio y Presupuestos, de Juventudes, de Participación Ciudadana y de Promoción Cultural, nos permitimos presentar a la alta y distinguida consideración de este Ayuntamiento en Pleno, el presente dictamen que tiene por objeto resolver la solicitud realizada por la C. Cecilia Margarita Aguirre Macías, quien se ostentó como Directora de la asociación civil Comisión para el Tratamiento Integral de Personas con Problemas Psicoemocionales, A.C. (COPSI), en la que solicita un inmueble municipal para destinarlo al funcionamiento de dicha asociación, en atención a los siguientes puntos de

Acuerdo:

**Primero**. Se resuelve la baja administrativa del expediente 42/24, por falta de interés jurídico de la promovente, C. Cecilia Margarita Aguirre Macías, quien se ostentó como Directora de la asociación Comisión para el Tratamiento Integral de Personas con Problemas Psicoemocionales, A.C. (COPSI), al exceder en demasía el plazo de 30 treinta días hábiles otorgado por la Dirección de Integración y Dictaminación, mediante oficio número 4400/I/2024/117, notificado y recibido personalmente por la promovente con fecha 19 diecinueve de marzo de 2024 dos mil veinticuatro, en el cual se le requiere dar cumplimiento a los requisitos señalados en el artículo 8 del Reglamento de Asistencia Social para el Municipio de Zapopan, Jalisco, habiendo transcurrido más de 7 siete meses a partir de la notificación de dicho oficio, sin haber recibido respuesta alguna por parte de la promovente.

Lo anterior, con fundamento en lo establecido por los artículos 34, 36, 37, 46 y 102 fracción III de la Ley de Procedimiento Administrativo del Estado de Jalisco, y en los términos establecidos en el punto 2 de Antecedentes, así como 7 y 8 de Consideraciones del presente Acuerdo.

**Segundo.** Notifíquese este Acuerdo a la promovente para su conocimiento y efectos legales que considere procedentes, ello, en el domicilio señalado en la solicitud materia del presente, dejándose a salvo los derechos de petición de quien acredite la representación legal de la asociación Comisión para el Tratamiento Integral de Personas con Problemas Psicoemocionales, A.C. (COPSI), para que en su caso, presente de nueva cuenta su solicitud ante la Secretaría del Ayuntamiento, con los requisitos establecidos en el artículo 8 del Reglamento de Asistencia Social para el Municipio de Zapopan, Jalisco, a efecto de ponerla a consideración del Ayuntamiento en Pleno, para su estudio y resolución.

**Tercero.** Notifíquese el presente Acuerdo para su conocimiento a la Dirección de Administración y a la Jefatura de la Unidad de Patrimonio.

**Cuarto.** Se autoriza al Presidente Municipal y a la Secretario del Ayuntamiento, para que suscriban la documentación inherente al cumplimiento del presente Acuerdo.”

**5.4 (Expediente 50/24) Dictamen mediante el cual se resuelve la baja administrativa de la iniciativa respecto a la instauración de un Programa de Liderazgos en las Juventudes de Zapopan, Jalisco.**

“Los suscritos Regidores integrantes de las Comisiones Colegiadas y Permanentes de DESARROLLO SOCIAL y HUMANO, de HACIENDA, Patrimonio y Presupuestos, y de JUVENTUDES, nos permitimos presentar a la alta y distinguida consideración de este Ayuntamiento en Pleno, el presente dictamen, el cual tiene por objeto resolver punto de acuerdo, que se decidió darle tratamiento de iniciativa, la cual tiene por objeto que se instaure un Programa de Liderazgos en las Juventudes de Zapopan, Jalisco; en razón de lo cual hacemos de su conocimiento los siguientes:

Acuerdo:

**Primero**. Se resuelve la baja administrativa del expediente 50/24, a efecto de que el Ayuntamiento estudie y en su caso, autorice instaurar un Programa de Liderazgos en las Juventudes de Zapopan, Jalisco, lo anterior, por estar atendida su materia y en proceso de desarrollo un programa en ese sentido en el ámbito ejecutivo, de acuerdo a lo establecido en los puntos 3 y 6 del apartado de Consideraciones del presente dictamen, y con fundamento en el artículo 27 de la Ley de Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco, así como en el artículo 52 del Reglamento de la Administración Pública Municipal de Zapopan, Jalisco.

**Segundo.** Notifíquese el presente Acuerdo a la Coordinación General de Construcción de la Comunidad, así como a la Dirección del Instituto Municipal de las Juventudes de Zapopan, Jalisco, para su conocimiento y efectos legales procedentes.

**Tercero.** Se autoriza al Presidente Municipal y a la Secretario del Ayuntamiento, para que suscriban la documentación inherente al cumplimiento del presente Acuerdo.”

**5.5 (Expedientes 88/18 y 208/18) Dictamen por el que se resuelve procedente la solicitud respecto a que permanezca abierta la calle Santa Sofía en su cruce con la calle Prolongación Mariposa de la colonia Lomas de San Gonzalo II y, por ende, la renovación del acuerdo del Ayuntamiento de fecha 20 de octubre del 2009, que autorizó la construcción de una barda en la calle en cuestión.**

“Los suscritos Regidores integrantes de las Comisiones Colegiadas y Permanentes de Desarrollo Urbano, de Hacienda, Patrimonio y Presupuestos, de Movilidad Urbana y Conurbación y de Recuperación de Espacios Públicos nos permitimos presentar a la alta y distinguida consideración de este Ayuntamiento en Pleno, el presente dictamen, el cual tiene por objeto resolver de manera acumulada los expedientes 88/18 y 208/18, los cuales versan sobre la misma materia, relativa a la solicitud de vecinos de la colonia Lomas de San Gonzalo II para que permanezca abierta la calle Santa Sofía en su cruce con la calle Prolongación Mariposa de dicha colonia (actualmente dicha calle está totalmente abierta) y, por lo tanto, se respete el libre tránsito peatonal y vehicular por dicho acceso, evidenciándose la falta de consenso entre los vecinos para el cierre de dicha calle, existiendo solicitudes a favor de su cierre argumentando cuestiones de seguridad y, en contra, por no existir condiciones que garanticen el libre tránsito peatonal y vehicular por la misma, requisito indispensable para que, en su caso, procediera la instalación de una reja que funcionara como un control de acceso, en razón de lo cual hacemos de su conocimiento los siguientes:

**Acuerdo:**

**Primero**. Se resuelve procedente la solicitud de los C.C. Felipe de Jesús Villaseñor Urtiz y Juan Carlos Peña Miralrío, así como de 66 sesenta y seis vecinos firmantes para que permanezca abierta la calle Santa Sofía en su cruce con la calle Prolongación Mariposa de la colonia Lomas de San Gonzalo II (expediente 208/18) tal y como se encuentra actualmente, totalmente rehabilitada y pavimentada (observar fotografía 2.2 inciso c) de Antecedentes).

**Segundo.** En consecuencia, se autoriza la revocación del Acuerdo de fecha 20 veinte de octubre de 2009 dos mil nueve, por el cual el Ayuntamiento autorizó la construcción de una barda sobre la calle Santa Sofía en su cruce con la calle Prolongación Mariposa, en la colonia Lomas de San Gonzalo II, en virtud de no haber habido consenso entre los vecinos para tal efecto, los cuales no cumplieron con la condición de ***que la petición debe ser respaldada por el total de los propietarios de las viviendas y predios que tengan frente a la vialidad en comento,*** de conformidad a lo establecido en el Acuerdo Primero de dicho resolutivo y en los oficios N°15031/2009/2-169/DPT y 1532/2008/SPP/2-010, emitidos por las entonces Dirección General de Obras Públicasy la Dirección de Planeación y Ordenamiento Territorial, actuales Dirección de Obras Públicas e Infraestructura, y la Dirección de Ordenamiento del Territorio, así como en los oficios N°1112/UVOT/2018/2-269, N°1112/UVOT/2020/2-324 y N°1112/UVOT/2020/2-135, mediante los cuales se emitió y confirmó Dictamen Técnico Improcedente, por parte de esta última dependencia (punto 7 de Consideraciones).

**Tercero**. Con base en lo expuesto en los puntos Primero y Segundo del presente Acuerdo, se resuelve improcedente la solicitud de la C. María Guadalupe Galván Ibarra, quien se ostentó como Presidenta de la Asociación Vecinal de Lomas de San Gonzalo II (expediente 88/18), a efecto de que el Ayuntamiento autorizara el cierre de la calle Santa Sofía, en su cruce con la calle Prolongación Mariposa, de la colonia Lomas de San Gonzalo II, en virtud de no haber habido consenso entre los vecinos para tal efecto y, con base en el Dictamen Técnico Improcedente emitido por la entonces Dirección de Planeación y Ordenamiento Territorial, actual Dirección de Ordenamiento del Territorio, mediante oficios N°1112/UVOT/2018/2-269, N°1112/UVOT/2020/2-324 y N°1112/UVOT/2020/2-135.

Lo anterior, con fundamento en lo establecido por los artículos 20, 34, 36, 37, 46 y 102 fracción III de la Ley de Procedimiento Administrativo del Estado de Jalisco, y en el numeral Séptimo de los *Lineamientos para Regular la Autorización de Controles de Acceso, los Convenios de Colaboración de Áreas de Cesión para Destinos y la Concesión de Servicios Públicos Relacionadas con los Controles de Acceso, del Municipio de Zapopan, Jalisco”*, de acuerdo a lo establecido en el punto 7 de Consideraciones del presente Acuerdo.

**Cuarto.** Notifíquese este Acuerdo a la C. María Guadalupe Galván Ibarra, promovente en el expediente 88/18, y al C. Juan Carlos Peña Miralrío, promovente en el expediente 208/18, así como al C. Felipe de Jesús Villaseñor Urtíz, promovente en ambos expedientes, en los domicilios señalados en sus escritos de petición. Lo anterior, para su conocimiento y efectos conducentes.

**Quinto.** Notifíquese el presente Acuerdo para su conocimiento a la Dirección de Obras Públicas e Infraestructura, a la Dirección de Ordenamiento del Territorio, a la Dirección de Administración, y a la Jefatura de la Unidad de Patrimonio.

**Sexto.** Se autoriza al Presidente Municipal y a la Secretario del Ayuntamiento, para que suscriban la documentación inherente al cumplimiento del presente Acuerdo.”

**5.6 (Expediente 102/21) Dictamen que resuelve la baja administrativa de la solicitud realizada por la Comisión Estatal del Agua, para la celebración de diversos convenios de colaboración por concepto de obra pública.**

“Los suscritos Regidores integrantes de las Comisiones Colegiadas y Permanentes de DESARROLLO URBANO, de HACIENDA, Patrimonio y Presupuestos y de Servicios Públicos, nos permitimos presentar a la alta y distinguida consideración de este Ayuntamiento en Pleno, el presente dictamen, el cual tiene por objeto resolver la solicitud a efecto de que el Ayuntamiento estudie y en su caso, autorice la celebración de diversos convenios de colaboración entre la Comisión Estatal del Agua y el Municipio de Zapopan, Jalisco, para llevar a cabo la aportación en conjunto de las acciones y recursos necesarios para la ejecución de obra pública, en razón de lo cual hacemos de su conocimiento los siguientes:

Acuerdo:

**Primero**. Se resuelve la baja administrativa del expediente 102/21, a efecto de que el Ayuntamiento estudie y en su caso, autorice la celebración de diversos convenios de colaboración por concepto de obra pública. Lo anterior, de acuerdo a lo establecido en los puntos 3 y 6 del apartado de Consideraciones del presente dictamen, y con fundamento en el artículo 27 de la Ley de Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco, así como en el artículo 55 bis del Reglamento de la Administración Pública Municipal de Zapopan, Jalisco.

**Segundo.** Notifíquese el presente Acuerdo a la Tesorería Municipal a la Coordinación General de Gestión Integral de la Ciudad, así como a la Dirección de Obras Púbicas e Infraestructura, para su conocimiento.

**Tercero.** Se autoriza al Presidente Municipal y a la Secretario del Ayuntamiento, para que suscriban la documentación inherente al cumplimiento del presente Acuerdo.”

**5.7 (Expediente 136/24) Dictamen mediante el cual se autoriza la suscripción de un convenio de colaboración con la Asociación Vecinal La Floresta del Colli, respecto de un inmueble ubicado en la calle Clavel de la colonia citada, para utilizarlo con la impartición de talleres de trabajo, actividades propias de la asociación y realizar actividades recreativas, educativas y sociales en beneficio de la comunidad, así como su cuidado, mantenimiento y conservación.**

“Los suscritos Regidores integrantes de la Comisiones Colegiadas y Permanentes de Hacienda, Patrimonio y Presupuestos, de Inspección y Vigilancia y de Promoción Cultural, nos permitimos presentar a la alta y distinguida consideración de este Ayuntamiento en Pleno, el presente dictamen, el cual tiene por objeto que se estudie y, en su caso, se autorice la solicitud de la Asociación Vecinal La Floresta del Colli, respecto de la suscripción del instrumento jurídico correspondiente sobre un inmueble, para la suscripción del instrumento jurídico correspondiente, respecto de un inmueble de propiedad municipal ubicado en dicha colonia, para utilizarlo con la impartición de talleres de trabajo en beneficio de la comunidad, en razón de lo cual, nos permitimos formular los siguientes:

Acuerdo:

**Primero.** Se autoriza la suscripción de un convenio de colaboración entre el Municipio de Zapopan, Jalisco y la Asociación Vecinal La Floresta del Colli, respecto del inmueble del cual tiene derechos posesorios reconocidos el Municipio de Zapopan, Jalisco, ubicado en la calle Clavel, entre las calles Violeta y Bugambilias, en la colonia citada, de este Municipio, mismo que cuenta con una superficie de 189.961 m2 (ciento ochenta y nueve, punto, novecientos sesenta y un metros cuadrados), según levantamiento topográfico con número de lámina UPI/L-65-03/132-24, ubicado dentro del predio que cuenta con una superficie de 1,120.00 m2 (mil ciento veinte metros cuadrados), y que se encuentra descrito en el punto 3 tres de Antecedentes, para utilizarlo con la impartición de talleres de trabajo, así como para desarrollar en él actividades propias de la asociación y realizar actividades recreativas, educativas y sociales en beneficio de la comunidad, así como su cuidado, mantenimiento y conservación.

El convenio de colaboración se entrega por un término de 10 diez años, contados a partir de su firma, sin que ello implique algún derecho real sobre el mismo, y por el contrario se declaran sujetas a las disposiciones establecidas en la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco, para los bienes del dominio público, el cual los establece como inalienables, inembargables e imprescriptibles. Dicho convenio se encontrará sujeto a la misma posesión que tiene el Municipio sobre el inmueble.

La posesión de la citada área a favor del Municipio, se acredita con la cesión de derechos del inmueble a favor del Municipio de Zapopan, por parte del Ejidatario José Sevilla Murillo, del Ejido de Santa Ana Tepetitlán, de fecha 12 doce de julio de 1992 mil novecientos noventa y dos.

En los términos de la fracción I del artículo 36 de la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco, este Acuerdo para ser válido, deberá ser aprobado por mayoría calificada de los miembros de este Ayuntamiento.

**Segundo.** El convenio de colaboración del inmueble deberá contener como mínimo las siguientes cláusulas:

**1.** El Municipioautoriza la suscripción de un Convenio de Colaboración con la Asociación Vecinal La Floresta del Colli, quien se obliga al cumplimiento de cada una de las obligaciones de este instrumento, respecto al inmueble que cuenta con una superficie de 189.961 m2 (ciento ochenta y nueve, punto, novecientos sesenta y un metros cuadrados), ubicado en la calle Clavel, entre las calles Violeta y Bugambilias, en la colonia La Floresta del Colli, en el Municipio de Zapopan, Jalisco.

**2.** El convenio de colaboración no confiere a la Asociación Vecinal La Floresta del Colli, ningún tipo de derecho real ni personal respecto del inmueble materia del convenio, el cual seguirá conservando su carácter de bien del dominio público, concediéndole a la Asociación Vecinal únicamente la autorización para realizar los actos necesarios para lograr el buen mantenimiento, cuidado y conservación del mismo, así como para la realización de actividades recreativas, educativas y sociales, en beneficio de la comunidad. El Municipio podrá requerir el espacio en cualquier momento, para lo cual hará el aviso correspondiente con 30 días naturales por conducto de la Jefatura de la Unidad de Patrimonio.

**3.** El Municipio se deslinda de cualquier obligación jurídica u onerosa que contraiga la Asociación Vecinal La Floresta del Colli, para cumplir con este convenio, siendo este responsable de los gastos que se realicen para el mantenimiento, cuidado y conservación del área municipal, así como de los servicios que requiera el inmueble.

**4.** El convenio entrará en vigor al momento de su firma y tendrá vigencia de 10 diez años a partir de su suscripción, sin embargo, cuando se renueve la directiva de la Asociación Vecinal, la nueva directiva dentro del plazo de los 60 sesenta días hábiles en que entre en funciones, deberá de manifestar de manera expresa y por escrito a la Jefatura Unidad de Patrimonio la voluntad de continuar haciéndose cargo del inmueble, bajo el convenio de colaboración. En caso de no hacerlo, se dará por terminado de manera anticipada el convenio de colaboración.

Asimismo, cualquiera de las partes puede darlo por terminado en cualquier momento, sin necesidad de determinación judicial, dándose únicamente mediante notificación por escrito a la otra parte, con 30 treinta días naturales de anticipación.

Dicho convenio se encontrará sujeto a la misma posesión que tiene el Municipio sobre el inmueble.

**5.** Se establecen comocausales de rescisión del convenio, que la Asociación Vecinal La Floresta del Colli, incumpla las obligaciones a su cargo, desatienda el mantenimiento del inmueble, utilice dicho espacio con fines de lucro, abandone o de al mismo un uso diverso al fin materia del convenio, no atienda las observaciones emitidas por las dependencias encargadas del seguimiento y vigilancia del cumplimiento del convenio o por causa de interés público debidamente justificada. Esto, independientemente de las sanciones a que se pudiera hacer acreedora.

En los anteriores casos, el Municipio podrá exigir la devolución total o parcial del espacio antes de que termine el plazo convenido y, en consecuencia, la Asociación Vecinal La Floresta del Colli, quedará obligado a devolverlo al Municipio de Zapopan, en un plazo de 30 (treinta) días naturales contados a partir de la fecha de notificación de la extinción del convenio de colaboración.

**6.** El Municipio designa de forma enunciativa más no limitativa a la Dirección de Administración, por conducto de la Jefatura de la Unidad de Patrimonio y a la Dirección de Inspección y Vigilancia, para que se encarguen del seguimiento y cumplimiento de las obligaciones establecidas en este convenio de colaboración, respecto en el ámbito de competencia de cada una.

**7.** La Asociación Vecinal La Floresta del Colli, no puede conceder el mantenimiento, cuidado y conservación a un tercero respecto del inmueble materia de este convenio sin el consentimiento previo, expreso y por escrito de este Municipio, a través del Ayuntamiento.

**8.** Asimismo, la Asociación Vecinal La Floresta del Colli, deberá permitir a la autoridad el uso del inmueble en cualquier momento que se requiera, para brindar algún servicio a la comunidad o realizar alguna actividad pública.

**9.** La Asociación Vecinal La Floresta del Colli, queda obligada a poner toda diligencia en el mantenimiento, cuidado y conservación del inmueble, y a responder del deterioro del mismo, debiendo reparar los daños causado al mismo. Asimismo, deberá cubrir el importe de los gastos ordinarios que se necesiten para su cuidado, mantenimiento y conservación, incluyendo el pago de la energía eléctrica, el agua correspondiente o cualquier otro que se requiera para el cumplimiento de su objetivo, sin tener en ninguno de los anteriores casos, el derecho de repetir en contra del Municipio.

**10.** La Asociación Vecinal La Floresta del Colli, deberá colocar en inmueble de posesión municipal materia del convenio y en un lugar visible, una placa o cartel suficientemente legible a primera vista que contenga la leyenda:

*“Sobre este inmueble tiene la posesión el Municipio de Zapopan, Jalisco, y se encuentra bajo el cuidado, mantenimiento y administración de la Asociación Vecinal La Floresta del Colli. Cualquier queja o denuncia podrá ser reportada a la Dirección de Inspección y Vigilancia al número 333-818-2200.”*

Las características de la placa o cartel las determinará la Jefatura de la Unidad de Patrimonio y serán elaboradas a costa de los particulares, y las mismas deberán de colocarse a más tardar en los 30 treinta días siguientes de la suscripción del convenio de colaboración que se autoriza.

**11.** Para resolver las controversias que se derivan por la interpretación y cumplimiento del convenio, ambas partes aceptan resolverlas de mutuo acuerdo, y de no ser esto posible, se someterán a la jurisdicción de los tribunales del Primer Partido Judicial del Estado de Jalisco, renunciando expresamente a la que pudiera corresponderles en razón de sus domicilios presentes o futuros.

**Tercero.** Notifíquese esta resolución a la Sindicatura Municipal y a la Dirección Jurídico Consultivo, para que procedan a la elaboración del instrumento jurídico *(convenio de colaboración)*, conforme a lo señalado en esta resolución, y en los términos que lo exija la protección de los intereses municipales, remitiéndose para tal efecto la acreditación de la Presidenta de la Asociación Vecinal La Floresta del Colli y sus datos de contacto, así como la copia simple de la cesión de derechos del inmueble que nos ocupa a favor del Municipio de Zapopan, por parte del Ejidatario José Sevilla Murillo, del Ejido de Santa Ana Tepetitlán, de fecha 12 doce de julio de 1992 mil novecientos noventa y dos, así como el levantamiento topográfico con número de lámina UPI/L-65-03/132-24, de septiembre de 2024 dos mil veinticuatro.

**Cuarto**. También notifíquese a la Dirección de Administración, a la Jefatura de la Unidad de Patrimonio y a la Dirección de Inspección y Vigilancia, por conducto de sus titulares, para su conocimiento y efectos legales procedentes a que haya lugar, para su ejecución y cumplimiento en la esfera de sus respectivas competencias.

Notifíquese también a la Dirección de Glosa y a la Dirección de Participación Ciudadana, para su conocimiento.

**Quinto.** Notifíquese la presente resolución a la Asociación Vecinal La Floresta del Colli, por conducto de su Presidenta, en el domicilio señalado en el presente expediente a foja 01 uno, para su para su conocimiento, así como para que acuda ante la Dirección Jurídico Consultivo de la Sindicatura Municipal, para suscribir el convenio de colaboración materia de la presente Acuerdo, el cual no tendrá efectos hasta que se suscriba dicho instrumento jurídico, y se entenderá que si no lo hace dentro de los 30 treinta días hábiles siguientes a la notificación que se le haga del presente, esta resolución quedará sin efectos por falta de interés de parte.

**Sexto.** Se faculta a los ciudadanosPresidente Municipal, al Síndico Municipal y a la Secretario del Ayuntamiento, para que suscriban la documentación inherente al cumplimiento del presente Acuerdo.”

**5.8 (Expediente 138/23) Dictamen por el que se resuelve la baja administrativa de la petición realizada por el C. Manuel Rico Cárdenas, administrador del Condominio “Coto Nogal 3735” respecto a la celebración de un contrato de comodato del inmueble de propiedad municipal, ubicado a un costado del citado Condominio.**

“Los suscritos Regidores integrantes de las Comisiones Colegiadas y Permanentes de Desarrollo Urbano, de Hacienda, Patrimonio y Presupuestos y de Inspección y Vigilancia, nos permitimos presentar a la alta y distinguida consideración de este Ayuntamiento en Pleno, el presente dictamen, el cual tiene por objeto resolver la solicitud del Administrador del Condominio “Coto Nogal 3735”, a efecto que se estudie y, en su caso, se autorice la celebración de un contrato de comodato, respecto de un área de cesión colindante al Condominio, para su mantenimiento; en razón de lo cual nos permitimos formular los siguientes

Acuerdo:

**Primero.** Se resuelve la baja administrativa del expediente 138/23, relativo a la solicitud por parte del ciudadano Manuel Rico Cárdenas, administrador del Condominio “Coto Nogal 3735” respecto de la solicitud de celebración de un contrato de comodato del inmueble de propiedad municipal, ubicado a un costado del citado Condominio, en los términos y por las razones que se desprenden del presente dictamen.

**Segundo**. Notifíquese este Acuerdo al ciudadano Manuel Rico Cárdenas, administrador del Condominio “Coto Nogal 3735”, para su conocimiento y efectos conducentes, a través de los estrados de la Secretaría del Ayuntamiento.

Asimismo, se le informa que se dejan a salvo los derechos del Condominio “Coto Nogal 3735”, para efecto de que, si es de su interés, presenten de nueva cuenta la solicitud, solventando los requisitos propios de su petición.

**Tercero.** Se faculta a los ciudadanosPresidente Municipal y a la Secretario del Ayuntamiento, para que suscriban la documentación inherente al cumplimiento del presente Acuerdo.”

**5.9 (Expediente 138/24) Dictamen que resuelve improcedente la solicitud realizada por la ciudadana Martha A. Castellanos Olmos, referente a la asignación directa de un espacio para ofrecer los servicios de preparación y/o entrega de alimentos para los servidores públicos que laboran en el Centro Integral de Servicios Zapopan (CISZ).**

“Los suscritos Regidores integrantes de las Comisiones Colegiadas y Permanentes de Educación, de Desarrollo Económico, Competitividad y Asuntos Internacionales, de Hacienda, Patrimonio y Presupuestos y de Salud, nos permitimos someter a la alta y distinguida consideración de este Ayuntamiento en Pleno, el presente dictamen, el cual tiene por objeto que se estudie y, en su caso, se atienda la petición presentada por la ciudadana Martha A. Castellanos Olmos, quien solicita se autorice la asignación de un espacio para ofrecer sus servicios de preparación y/o entrega de alimentos para los servidores públicos que laboran en el Centro Integral de Servicios Zapopan (CISZ), en razón de lo cual nos permitimos expresar a ustedes los siguientes

Acuerdo:

**Primero.** Se resuelve improcedente el expediente número 138/24, mismo que integra la solicitud realizada por la ciudadana Martha A. Castellanos Olmos, a efecto de que se autorice la asignación directa de un espacio para ofrecer los servicios de preparación y/o entrega de alimentos para los servidores públicos que laboran en el Centro Integral de Servicios Zapopan (CISZ), en virtud de la información manifestada en el oficio número 07000/2024-B/0022, de fecha 07 siete de noviembre de 2024 dos mil veinticuatro, por la Coordinación General de Administración e Innovación Gubernamental, en el cual se refiere que el espacio ubicado en piso 2 se encuentra ocupado por el consultorio médico dependiente del Organismo Público Descentralizado “Servicios de Salud del Municipio de Zapopan, Jalisco”, mismo que brinda la atención y asesoría médica a los trabajadores del Centro Integral de Servicios Zapopan (CISZ), y por lo que refiere al módulo exterior ubicado en el ingreso principal del edificio en cuestión, el fin y destino que se le dará será determinado por el despacho de la Presidencia Municipal, lo cual en términos de lo dispuesto por la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco, Capítulo III relativo “De la Concesión de Bienes y Servicios Públicos Municipales”, el mismo en caso de ser utilizado por algún particular deberá sujetarse a lo establecido en dicho ordenamiento.

Asimismo, se reitera que la Dirección de Integración y Dictaminación entabló comunicación vía telefónica con la ciudadana, a efecto de aclarar las dudas y alcances, por lo que se le brindo asesoría respecto a su petición de realizar entregas de alimentos para los servidores públicos que laboran en el Centro Integral de Servicios Zapopan (CISZ).

Lo anterior no obsta para señalar que está en consideración de la administración pública municipal evaluar las alternativas de uso del espacio del módulo exterior del CISZ, en el ingreso principal, para su aprovechamiento en beneficio de los servidores públicos del Municipio del Municipio de Zapopan, Jalisco, así como de las ciudadanas y ciudadanos que acuden a este edificio municipal a hacer sus trámites y gestiones.

**Segundo.** Notifíquese esta resolución a la Jefatura de Gabinete, a la Coordinación General de Administración e Innovación Gubernamental y a la Dirección de Administración, por conducto de sus titulares, para su conocimiento y efectos legales procedentes.

**Tercero.** Notifíquese esta resolución a la ciudadana Martha A. Castellanos Olmos, para su conocimiento y efectos conducentes, esto, en el domicilio que para tal efecto se señaló en el escrito inicial de solicitud.

**Cuarto.** Se autoriza a los ciudadanos Presidente Municipal y a la Secretario del Ayuntamiento, para que celebren los actos jurídicos necesarios y convenientes para cumplimentar el presente Acuerdo.”

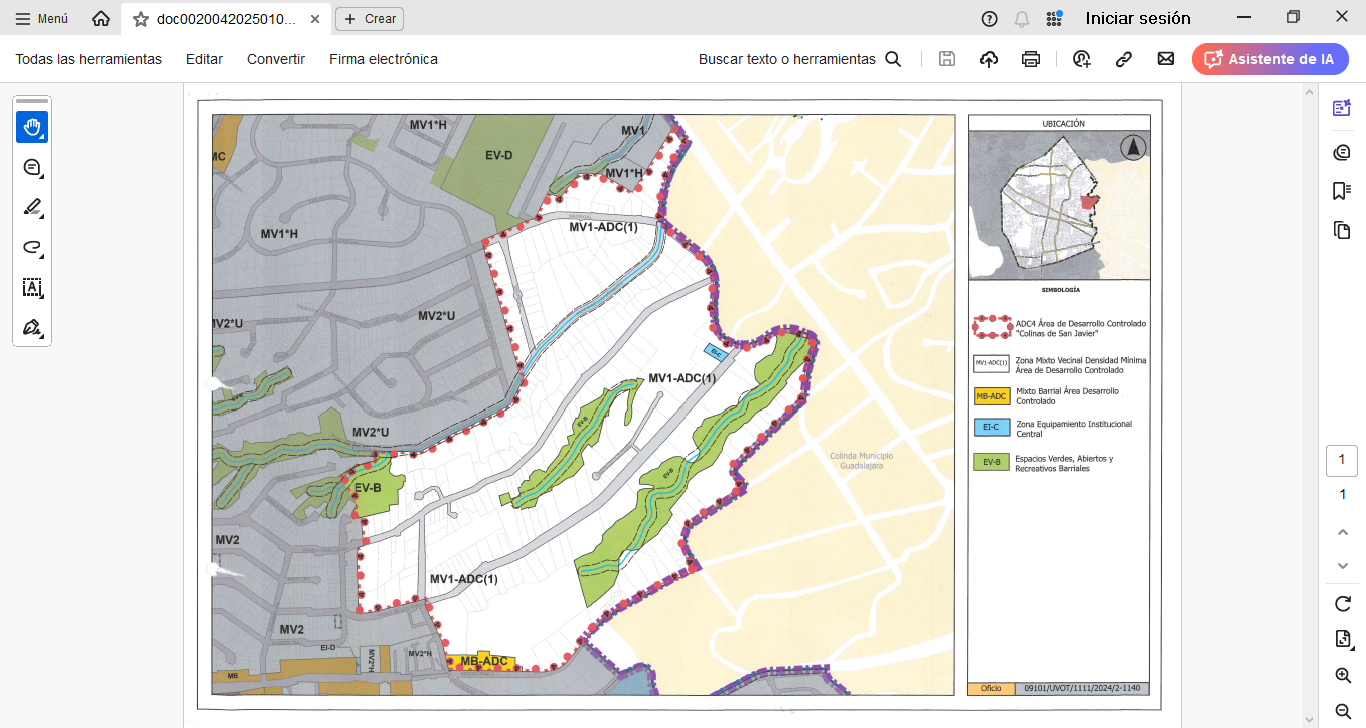
**5.10 (Expediente 148/24) Dictamen mediante el cual se autoriza la suscripción de un convenio de colaboración con la Asociación Civil denominada “Colinas de San Javier, A.C.”, cuyo objeto es la coadyuvancia en la aplicación, ejecución y cumplimiento de la Declaratoria de Polígono de Desarrollo Controlado de los límites territoriales de la colonia Colinas de San Javier.**

“Los Regidores integrantes de la Comisión Colegiada y Permanente de Desarrollo Urbano, nos permitimos presentar a la alta y distinguida consideración de este Ayuntamiento en Pleno, el presente dictamen, el cual tiene por objeto que se estudie y, en su caso, se atienda la petición que realizó el ciudadano Felipe Rodríguez Gutiérrez, en su carácter de representante legal de la Asociación Civil denominada “Colinas de San Javier”, A.C., mediante el cual solicita se estudie y, en su caso, se autorice la suscripción de un Convenio para la aplicación del área de polígono de desarrollo controlado de la colonia que representa, dentro de este Municipio de Zapopan, Jalisco, concretamente en la aplicación estricta del Plan Parcial de Desarrollo Urbano, Distrito Urbano ZPN-5 “Vallarta Patria”, vigente, en razón por lo cual nos permitimos manifestar los siguientes:

Acuerdos:

**Primero.** Conforme a lo dispuesto por el artículo 48 fracción II del Código Urbano para el Estado de Jalisco, en alcance a la Declaratoria de Polígono de Desarrollo Controlado de los límites territoriales de la colonia Colinas de San Javier, dentro de este Municipio de Zapopan, Jalisco, derivada de la aprobación y vigencia del correspondiente Plan Parcial de Desarrollo Urbano ZPN-5 “Vallarta Patria”, cuyo objeto es la coadyuvancia en el estricto cumplimiento de las disposiciones normativas en materia de desarrollo urbano, respecto a los usos de suelo, actividades y normas de control de la urbanización y edificación señaladas para el asentamiento en el citado Plan Parcial de Desarrollo Urbano ZPN-5 “Vallarta Patria” vigente, publicado en la Gaceta Municipal Volumen XXX, No. 241, Segunda Época, de fecha 01 primero de noviembre de 2023, aplicando además la modificación de la Fe de Erratas aprobada en Sesión Ordinaria de fecha 26 veintiséis de junio de 2024 dos mil veinticuatro, al Acuerdo del Ayuntamiento de fecha 18 dieciocho de octubre de 2023 dos mil veintitrés, por el cual se aprobaron los Planes Parciales de Desarrollo Urbano del Municipio de Zapopan, Jalisco, en los dictámenes 154/2021 del I al XV, concretamente:

***iv. En el Distrito Urbano 5 Vallarta Patria, respecto del gráfico E2 “Clasificación de Áreas”, se corrige el área de desarrollo contralado (se elimina el predio que no pertenece a las Colonias Lomas del Valle y San Javier). Respecto del gráfico E3 “Utilización del Suelo”, se corrige la traza de la calle “Juan Diego” y se corrige el Área de Desarrollo Controlado (se elimina el predio que no pertenece a las Colonias Lomas del Valle y San Javier).***



**Segundo**. En consecuencia de lo anterior, se autoriza la suscripción de un Convenio de Colaboración entre el Municipio de Zapopan, Jalisco, y la Asociación Civil denominada “Colinas de San Javier, A.C.”, cuyo objeto es la coadyuvancia en la aplicación, ejecución y cumplimiento de la Declaratoria de Polígono de Desarrollo Controlado de los límites territoriales de la colonia Colinas de San Javier, dentro de este Municipio de Zapopan, Jalisco, en el estricto cumplimiento de las disposiciones normativas en materia de desarrollo urbano, respecto a los usos de suelo, actividades y normas de control de la urbanización y edificación señaladas para el asentamiento en el Plan Parcial de Desarrollo Urbano ZPN-5 “Vallarta Patria” vigente, publicado en la Gaceta Municipal Volumen XXX, No. 241, Segunda Época, de fecha 01 primero de noviembre de 2023, con su modificación de la Fe de Erratas aprobada en Sesión Ordinaria de fecha 26 veintiséis de junio de 2024 dos mil veinticuatro, al Acuerdo del Ayuntamiento de fecha 18 dieciocho de octubre de 2023 dos mil veintitrés, conforme al Anexo Único (Convenio) que forma parte integrante del dictamen para todos sus efectos legales a que haya lugar.

Para tal efecto, el Convenio que por este Acuerdo se autoriza, surtirá sus efectos para las partes a partir de la fecha de su suscripción, y estará vigente hasta el 30 treinta de septiembre de 2027 dos mil veintisiete, fecha de término del actual periodo de gobierno municipal 2024-2027, sin perjuicio de poder ser renovado por acuerdo de ambas partes, siempre y cuando, el Plan Parcial de Desarrollo Urbano del cual se deriva su objeto, no se modifique, suspenda, cancele o deje de tener efectos, cualquiera que sea la causa.

**Tercero.** Notifíquese este Acuerdo a la Sindicatura Municipal, a la Dirección Jurídico Consultivo, a la Dirección de Ordenamiento del Territorio, a la Coordinación General de Gestión Integral de la Ciudad, a la Dirección de Obras Públicas e Infraestructura, a la Dirección de Permisos y Licencias de Construcción, a la Coordinación General de Construcción de Comunidad, a la Dirección de Participación Ciudadana, a la Coordinación General de Servicios Municipales y a la Coordinación General de Infraestructura de Comercio y Servicios Comunitarios, por conducto de sus titulares, para su conocimiento y efectos legales conducentes.

Remítase a la Sindicatura Municipal y a la Dirección Jurídico Consultivo, copia de la totalidad de éste expediente, a efecto de que lleve a cabo la revisión final del instrumento jurídico que por este Acuerdo se aprueba, en conjunto con las copias de las escrituras públicas que acreditan la constitución, personalidad jurídica y representación legal correspondiente, en el estricto cumplimiento de las disposiciones normativas en materia de desarrollo urbano, respecto a los usos de suelo, actividades y normas de control de la urbanización y edificación señaladas para el asentamiento en el Plan Parcial de Desarrollo Urbano ZPN-5 “Vallarta Patria” vigente, publicado en la Gaceta Municipal Volumen XXX, No. 241, Segunda Época, de fecha 01 primero de noviembre de 2023, con su modificación de la Fe de Erratas aprobada en Sesión Ordinaria de fecha 26 veintiséis de junio de 2024 dos mil veinticuatro, al Acuerdo del Ayuntamiento de fecha 18 dieciocho de octubre de 2023 dos mil veintitrés.

**Cuarto.** Notifíquese también el presente Acuerdo, al C. Felipe Rodríguez Gutiérrez, en su carácter de representante legal de la Asociación Civil denominada “Colinas de San Javier” A.C., en el domicilio que para tal efecto señaló en su escrito inicial de solicitud, para su conocimiento y efectos legales procedentes.

**Quinto**. Se faculta a los ciudadanos Presidente Municipal, al Síndico Municipal y a la Secretario del Ayuntamiento, para que suscriban la documentación inherente al cumplimiento del presente Acuerdo.”

**5.11 (Expediente 151/24) Dictamen por el que se resuelve de manera improcedente la solicitud de la ciudadana Leticia Ayala Millares, quien se ostenta como Presidenta de la Mesa Directiva de la Asociación de Colonos R.C., A.C., a efecto de que se autorice la instalación de controles de acceso al fraccionamiento Real Cantabria.**

“Los suscritos Regidores integrantes de la Comisión Colegiada y Permanente de Hacienda, Patrimonio y Presupuestos, nos permitimos presentar a la alta y distinguida consideración de este Ayuntamiento en Pleno, el presente dictamen, el cual tiene por objeto que se estudie y, en su caso, se autorice la instalación de controles de acceso al fraccionamiento Real Cantabria, en razón de lo cual nos permitimos formular los siguientes

Acuerdo:

**Primero.** Se resuelve de manera improcedente la solicitud de la ciudadana Leticia Ayala Millares, quien se ostenta como Presidenta de la Mesa Directiva de la Asociación de Colonos R.C., A.C., a efecto de que se autorice la instalación de controles de acceso al fraccionamiento Real Cantabria, sobre la Avenida Las Torres, por los motivos y razones esgrimidos en el presente resolutivo en su punto noveno del apartado de Antecedentes y Consideraciones, toda vez que, al contar dicha vialidad Avenida de las Torres con jerarquía de vialidad principal y colectora y ser de propiedad municipal, deberá permanecer libre al tránsito peatonal y vehicular.

**Segundo**. Notifíquese este Acuerdo a la ciudadana Leticia Ayala Millares, para su conocimiento y efectos conducentes, en el domicilio señalado en el expediente para tal efecto.

Aunado a lo anterior, se le informe que la devolución de los portones que señala, deberá de solicitarlos ante la Dirección de Inspección y Vigilancia.

**Tercero.** Notifíquese este Acuerdo a la Dirección de Inspección y Vigilancia, a la Dirección de Administración, a la Jefatura de la Unidad Patrimonio y a la Dirección de Ordenamiento del Territorio, para su conocimiento y efectos legales conducentes.

**Cuarto.** Se faculta a los ciudadanos Presidente Municipal y a la Secretario del Ayuntamiento, para que suscriban la documentación inherente al cumplimiento del presente Acuerdo.”

**5.12 (Expediente 159/24) Dictamen que autoriza la suscripción de un convenio de colaboración** **con el condominio “Coto La Alameda 1511”, fraccionamiento Parques de Tesistán III, para continuar con el cuidado, mantenimiento y uso público del Área de Cesión para Destinos ACD EV-2.**

“Los Regidores integrantes de la Comisión Colegiada y Permanente de Hacienda Patrimonio y Presupuestos, nos permitimos presentar a la alta y distinguida consideración de este Ayuntamiento en Pleno, el presente dictamen el cual tiene por objeto resolver la solicitud realizada por el condominio “Coto La Alameda 1511”, fraccionamiento Parques de Tesistán III, con domicilio en la calle Río Blanco 1511 mil quinientos once, a efecto de que el Ayuntamiento estudie y, en su caso, autorice la suscripción de un Convenio de Colaboración para continuar con el cuidado, mantenimiento y uso público del Área de Cesión para Destinos ACD EV-2, ubicada en la calle Parque Alcalde, a un costado del condominio, garantizando el libre acceso de la ciudadanía al área verde, motivo por el cual se formulan los siguientes:

**Acuerdo:**

**Primero.** Se autoriza la suscripción de un convenio de colaboración entre el Municipio de Zapopan, Jalisco y el condominio “Coto La Alameda 1511”, fraccionamiento Parques de Tesistán III, con domicilio en la calle Río Blanco 1511 mil quinientos once, para continuar con el cuidado, mantenimiento y uso público del Área de Cesión para Destinos ACD EV-2, con una superficie de 6,245.78 m2 (seis mil doscientos cuarenta y cinco punto setenta y ocho metros cuadrados), ubicada en la calle Parque Alcalde, a un costado del condominio, según extracto del plano de dicha acción urbanística (punto 4 inciso b) de Antecedentes), autorizando que permanezca el enmallado instalado, pero garantizando el libre acceso de la ciudadanía al área verde.

El convenio de colaboración se entrega por un término de 10 diez años, contados a partir de su firma, sin que ello implique algún derecho real sobre el mismo y, por el contrario, se declaran sujetas a las disposiciones establecidas en la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco, para los bienes del dominio público, el cual los establece como inalienables, inembargables e imprescriptibles.

En los términos de la fracción I del artículo 36 de la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco, este Acuerdo para ser válido, deberá ser aprobado por mayoría calificada de los miembros de este Ayuntamiento.

El Municipio acredita la propiedad del Área de Cesión para Destinos ACD EV-2, mediante Escritura Pública número 34,285 treinta y cuatro mil doscientos ochenta y cinco, de fecha 14 catorce de noviembre de 2011 dos mil once, pasada ante la fe del licenciado Diego Olivares Quirós, Notario Público número 119 ciento diecinueve, del Municipio de Guadalajara, Jalisco.

**Segundo.** El convenio de colaboración del inmueble deberá contener como mínimo las siguientes cláusulas:

**1.** El Municipioautoriza la suscripción de un Convenio de Colaboración con el condominio Coto La Alameda 1511 mil quinientos once, quien se obliga al cumplimiento de cada una de las obligaciones de este instrumento, respecto del Área de Cesión para Destinos ACD EV2, con una superficie de 6,245.78 m2 (seis mil doscientos cuarenta y cinco punto setenta y ocho metros cuadrados), en el Municipio de Zapopan, Jalisco.

**2.** El convenio de colaboración no confiere al condominio Coto La Alameda 1511 mil quinientos once, ningún tipo de derecho real ni personal respecto del inmueble materia del convenio, el cual seguirá conservando su carácter de bien del dominio público, concediéndole al condominio únicamente la autorización para realizar los actos necesarios para lograr el buen mantenimiento, cuidado y uso público del mismo, así como para la realización de actividades recreativas en beneficio de la comunidad. El Municipio podrá requerir el espacio en cualquier momento, para lo cual hará el aviso correspondiente con 30 treinta días naturales por conducto de la Jefatura de la Unidad de Patrimonio.

**3.** El Municipio se deslinda de cualquier obligación jurídica u onerosa que contraiga el condominio para cumplir con este convenio, siendo este responsable de los gastos que se realicen para el mantenimiento, cuidado y uso público del área municipal, así como de los servicios que requiera el inmueble.

**4.** El convenio de colaboración entrará en vigor al momento de su firma y tendrá vigencia de 10 diez años a partir de su suscripción, pudiendo cualquiera de las partes darlo por terminado en cualquier momento, sin necesidad de declaración judicial, dándose únicamente aviso por escrito a la otra, con 30 treinta días de anticipación; sin embargo, cuando se renueve el Consejo de Administración del Condominio a directiva del Condominio, tendrán un plazo de 60 sesenta días hábiles desde la fecha en que entren en funciones, para manifestar de manera expresa y por escrito a la Jefatura de la Unidad de Patrimonio la voluntad de continuar haciéndose cargo de los inmuebles bajo el convenio de colaboración. En caso de no hacerlo, se dará por terminado de manera anticipada el convenio de colaboración.

**5.** Se establecen comocausales de rescisión del convenio, que el condominio incumpla las obligaciones a su cargo, desatienda el mantenimiento del inmueble, utilice dicho espacio con fines de lucro, abandone o de al mismo un uso diverso al fin materia del convenio, no atienda las observaciones emitidas por las dependencias encargadas del seguimiento y vigilancia del cumplimiento del convenio o por causa de interés público debidamente justificada. Esto, independientemente de las sanciones a que se pudiera hacer acreedora.

En los anteriores casos, el Municipio podrá exigir la devolución del inmueble antes de que termine el plazo convenido y, en consecuencia, el condominio quedará obligado a devolverlo al Municipio de Zapopan, Jalisco, en un plazo de 30 (treinta) días naturales contados a partir de la fecha de notificación de la extinción del convenio de colaboración.

**6.** El Municipio designa de forma enunciativa más no limitativa a la Dirección de Administración, por conducto de la Jefatura de la Unidad de Patrimonio y a la Dirección de Inspección y Vigilancia, para que se encarguen del seguimiento y cumplimiento de las obligaciones establecidas en este convenio de colaboración, respecto en el ámbito de competencia de cada una.

**7.** El condominio no puede conceder el mantenimiento, cuidado y uso público del inmueble a un tercero sin el consentimiento previo, expreso y por escrito de este Municipio, a través del Ayuntamiento.

**8.** Asimismo, el condominio deberá permitir a la autoridad el uso del inmueble en cualquier momento que se requiera, para brindar algún servicio a la comunidad o realizar alguna actividad pública.

**9.** El condominio queda obligado a poner toda diligencia en el mantenimiento, cuidado y uso público del inmueble, y a responder del deterioro del mismo, debiendo reparar los daños causado a éste. Asimismo, deberá cubrir el importe de los gastos ordinarios que se necesiten para su cuidado, mantenimiento y uso público, incluyendo el pago de la energía eléctrica, el agua correspondiente o cualquier otro que se requiera para el cumplimiento de su objetivo, sin tener en ninguno de los anteriores casos, el derecho de repetir en contra del Municipio.

**10.** El condominio deberá colocar al ingreso del área de cesión para destinos ACD EV-2, en un lugar visible, una placa o letrero suficientemente legible a primera vista que contenga la leyenda:

*“El área verde identificada como ACD EV-2 es propiedad del Municipio de Zapopan, Jalisco, y se encuentra bajo el cuidado, mantenimiento y conservación, para uso público, del Condominio “Coto La Alameda 1511”. Cualquier queja o denuncia podrá ser reportada a la Dirección de Inspección y Vigilancia al número 333-818-2200.”*

Las características de la placa o letrero las determinará la Jefatura de la Unidad de Patrimonio y serán elaboradas a costa de los particulares, y la misma deberá de colocarse a más tardar en los 30 treinta días siguientes de la suscripción del convenio de colaboración que se autoriza.

**11.** De igual forma, el condominio tiene la obligación de colocar un reglamento suficientemente legible y en un lugar visible, que norme el uso público del área verde y que contenga por lo menos las siguientes disposiciones, las cuales no son limitativas, ya que podrán ampliarse de acuerdo a los requerimientos de los usuarios, siempre y cuando no contradigan las presentes:

a) El área verde es de uso común, para el sano esparcimiento de familias, por lo que no se le podrá negar el acceso a ninguna persona que dé cumplimiento al presente reglamento;

b) Se prohíbe el consumo de bebidas embriagantes y estupefacientes en el área verde municipal, así como el uso de envases de cristal;

c) Los usuarios están obligados a conservar limpio el lugar;

d). Se deberá especificar las condiciones de uso de los balones duros, pelotas, bicicletas, patinetas, entre otros, para garantizar la protección física de los mismos usuarios, sobre todo los menores de edad;

e) El horario permitido para el uso del área verde es de 9:00 a.m. a 8:00 p.m. en otoño e invierno y de 9:00 a.m. a 9:00 p.m. en primavera y verano;

f) El acceso al área verde o puerta de ingreso, deberá permanecer abierta en el horario estipulado en el reglamento, y no deberá ser obstruida o delimitada por ningún tipo de obstáculo, malla ciclónica o algún otro elemento; y

g) Las mascotas deberán de estar vigiladas por sus dueños, llevando los accesorios necesarios paras su control y vigilancia, procediéndose a observar lo señalado en el Reglamento de Sanidad, Protección y Trato Digno para los Animales en el Municipio de Zapopan, Jalisco.

**12.** Para resolver las controversias que se derivan por la interpretación y cumplimiento del convenio, ambas partes aceptan resolverlas de mutuo acuerdo, y de no ser esto posible, se someterán a la jurisdicción de los tribunales del Primer Partido Judicial del Estado de Jalisco, renunciando expresamente a la que pudiera corresponderles en razón de sus domicilios presentes o futuros.

**Tercero.** Notifíquese esta resolución a la Sindicatura Municipal y a la Dirección Jurídico Consultivo, para que procedan a la elaboración del instrumento jurídico *(convenio de colaboración)*, conforme a lo señalado en esta resolución, y en los términos que lo exija la protección de los intereses municipales, remitiéndose para tal efecto la siguiente documentación:

**a)** Credencial para votar expedida por el Instituto Nacional Electoral, a nombre de Mario Santander de la Rosa;

**b)** Escritura pública número 7,058 siete mil cientos y ocho, de fecha 29 veintinueve de mayo del año 2024 dos mil veinticuatro, pasada ante la del Lic. Carlos Márquez Rico, Notario Público número 11 once del Municipio de Zapopan, Jalisco, que contiene la protocolización del Acta de Asamblea General Extraordinaria del condominio “Coto La Alameda 1511”, de cuyo Cuarto Punto del Orden del Día se desprende la ratificación por parte del Consejo de Administración del L.C.P. Mario Santander de la Rosa, como administrador y representante legal de dicho condominio;

**c)** Escritura Pública número 63,095 sesenta y tres mil noventa y cinco, de fecha 30 treinta del abril del 2020 dos mil veinte, pasada ante la fe del Lic. Diego Olivares Quiroz, Notario Público número 119 ciento diecinueve del Municipio de Guadalajara, Jalisco, que contiene la Constitución del Régimen de Propiedad en Condominio Horizontal denominado “Coto La Alameda 1511”, ubicado en la calle Río Blanco N°1511 mil quinientos once;

**d)** Escritura Pública número 34,285 treinta y cuatro mil doscientos ochenta y cinco, de fecha 14 catorce de noviembre de 2011 dos mil once, pasada ante la fe del licenciado Diego Olivares Quirós, Notario Público número 119 ciento diecinueve, del Municipio de Guadalajara, Jalisco, en la que se hace constar la donación por parte de la Desarrolladora Kigali, S.A. de C.V. al Ayuntamiento de Zapopan, Jalisco, del Área de Cesión para Destinos ACD EV-2, con una superficie de 6,245.78 m2 (seis mil doscientos cuarenta y cinco punto setenta y ocho metros cuadrados), ubicada en la calle Parque Alcalde; y

**e)** Extracto del plano del condominio, donde se observa la superficie del ACD EV-2.

**Cuarto**. También notifíquese a la Dirección de Administración, a la Jefatura de la Unidad de Patrimonio y a la Dirección de Inspección y Vigilancia, por conducto de sus titulares, para su conocimiento y efectos legales procedentes a que haya lugar, para su ejecución y cumplimiento en la esfera de sus respectivas competencias.

**Quinto.** Notifíquese la presente resolución el condominio Coto La Alameda 1511, fraccionamiento Parques de Tesistán III, por conducto de su administrador, Mario Santander de la Rosa, en el domicilio señalado en el presente expediente a foja 01 uno, para su conocimiento, así como para que acuda ante la Dirección Jurídico Consultivo de la Sindicatura Municipal, para suscribir el convenio de colaboración materia de la presente Acuerdo, el cual no tendrá efectos hasta que se suscriba dicho instrumento jurídico, y se entenderá que si no lo hace dentro de los 30 treinta días hábiles siguientes a la notificación que se le haga del presente, esta resolución quedará sin efectos por falta de interés de parte.

**Sexto.** Se faculta a los ciudadanosPresidente Municipal, al Síndico Municipal y a la Secretario del Ayuntamiento, para que suscriban la documentación inherente al cumplimiento del presente Acuerdo.”

**5.13 (Expediente 179/24) Dictamen mediante el cual se otorga el reconocimiento por parte de este Ayuntamiento como persona jurídica auxiliar de la participación social al Régimen de Propiedad en Condominio denominado: Condominio I Uno Manzana V Cinco y/o Condominio Las Águilas del Fraccionamiento Parques de Tesistán III del Municipio de Zapopan, Jalisco, del Municipio de Zapopan, Jalisco.**

“Los Regidores integrantes de la Comisión Colegiada y Permanente de Participación Ciudadana, nos permitimos presentar a la alta y distinguida consideración de este Ayuntamiento en Pleno el presente dictamen, el cual tiene por objeto que se estudie y en su caso, se apruebe el reconocimiento y registro del Régimen de Propiedad en Condominio denominado Condominio I Uno, Manzana V Cinco y/o Condominio Las Águilas, del Fraccionamiento Parques de Tesistán III del Municipio de Zapopan, Jalisco, en razón de lo cual nos permitimos hacer de su conocimiento los siguientes

Acuerdo:

**Primero**.Se otorga el reconocimiento por parte de este Ayuntamiento como persona jurídica auxiliar de la participación social al Régimen de Propiedad en Condominio denominado: Condominio I Uno Manzana V Cinco y/o Condominio Las Águilas del Fraccionamiento Parques de Tesistán III del Municipio de Zapopan, Jalisco, del Municipio de Zapopan, Jalisco.

Este reconocimiento queda sujeto al cumplimiento en todo momento de los siguientes requisitos:

1. Se deberá permitir que cualquier vecino propietario o titular de un inmueble, en el ámbito territorial señalado al Condominio, pueda participar en ella como asociado;
2. Se compromete a renovar sus órganos de dirección, de conformidad a lo estipulado por el actual Reglamento para la Gobernanza y la Participación Ciudadana del Municipio de Zapopan, Jalisco;
3. Se obliga a rendir cuentas a sus condóminos en los términos señalados por el vigente Reglamento para la Gobernanza y la Participación Ciudadana del Municipio de Zapopan, Jalisco; y
4. No puede asumir funciones que correspondan a las autoridades federales, estatales o municipales.

**Segundo.** Se autoriza la inscripción del Régimen de Propiedad en Condominio denominado: Condominio I Uno Manzana V Cinco y/o Condominio Las Águilas del Fraccionamiento Parques de Tesistán III del Municipio de Zapopan, Jalisco, en el Registro Municipal que lleva a cabo la Dirección de Participación Ciudadana, en los términos del reglamento de la materia.

**Tercero.** Notifíquese el presente Acuerdo a la Dirección de Participación Ciudadana, para que, por su conducto, notifique el contenido del presente acuerdo al Régimen de Propiedad en Condominio denominado Condominio I Uno Manzana V Cinco y/o Condominio Las Águilas del Fraccionamiento Parques de Tesistán III del Municipio de Zapopan, Jalisco.

**Cuarto.** Se faculta al ciudadanoPresidente Municipal y a laSecretario del Ayuntamiento, a efecto de suscribir la documentación inherente para el cumplimiento del presente dictamen.”

**5.14 (Expediente 182/24) Dictamen por el que se resuelve instruir a la Comisión Municipal de Regularización (COMUR), a efecto de que inicie con el procedimiento de regularización del inmueble ubicado en la confluencia de las calles Apatzingán y Chimalpopoca, dentro de la Colonia El Zapote, identificado con clave patrimonial E-14-01.**

“Los Regidores integrantes de las Comisiones Colegiadas y Permanentes de Desarrollo Urbano y de Hacienda, Patrimonio y Presupuestos, nos permitimos presentar a la alta y distinguida consideración de este Ayuntamiento en Pleno, el presente dictamen, el cual tiene por objeto que se estudie y en su caso, se resuelva instruir a la Comisión Municipal de Regularización (COMUR), para iniciar el procedimiento de regularización del inmueble ubicado en la confluencia de las calles Apatzingán y Chimalpopoca, en la colonia El Zapote, en este Municipio, conforme a lo dispuesto por la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco, en razón por lo cual exponemos los siguientes:

**Acuerdo:**

**Primero.** Se resuelve instruir a la Comisión Municipal de Regularización (COMUR), a efecto de que inicie con el procedimiento de regularización del inmueble ubicado en la confluencia de las calles Apatzingán y Chimalpopoca, dentro de la Colonia El Zapote, identificado con clave patrimonial E-14-01, toda vez que se cuenta con la posesión del mismo, sin embargo se carece de documentos que acrediten la titularidad a favor del Municipio de Zapopan, Jalisco, conforme con lo dispuesto por la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco y en el Reglamento para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos del Municipio de Zapopan, Jalisco.

**Segundo.** Notifíquese el presente Acuerdo a la Comisión Municipal de Regularización de Zapopan, Jalisco (COMUR), por conducto de la Secretaría Técnica y Dirección de Regularización y Reservas Territoriales, para su conocimiento y efectos legales procedentes.

**Tercero.** Comuníquese con copia del presente Acuerdo al Procurador de Desarrollo Urbano del Estado de Jalisco (PRODEUR), para su conocimiento y efectos legales conducentes.

**Cuarto.** Notifíquese el presente Acuerdo al titular de la Dirección de Ordenamiento del Territorio, así como a la Dirección de Administración, a la Jefatura de la Unidad de Patrimonio y a la Dirección de Glosa, para su conocimiento.

**Quinto.** Se faculta a los ciudadanos Presidente Municipal, al Síndico Municipal y a la Secretario del Ayuntamiento, para que suscriban la documentación inherente al cumplimiento del presente Acuerdo.”

**5.15 (Expediente 192/20) Dictamen que resuelve la baja administrativa de la solicitud referente a que se autorice la permuta del equipamiento de Áreas de Cesión para Destinos, que corresponde a la acción urbanística denominada Pinar Industrial III.**

“Los suscritos Regidores integrantes de las Comisiones Colegiadas y Permanentes de EDUCACIÓN, de HACIENDA, Patrimonio y Presupuestos, de Promoción Cultural y de Recuperación de Espacios Públicos, nos permitimos presentar a la alta y distinguida consideración de este Ayuntamiento en Pleno, el presente dictamen, el cual tiene por objeto resolver la solicitud a efecto de que el Ayuntamiento estudie y en su caso, autorice la permuta del equipamiento de Áreas de Cesión para Destinos, que corresponde a la acción urbanística denominada Pinar Industrial III, con el fin de aplicarlos en la donación de material, equipo, mantenimiento e intervención de la infraestructura física de las bibliotecas públicas del Municipio. en razón de lo cual hacemos de su conocimiento los siguientes:

Acuerdo:

**Primero**. Se resuelve la baja administrativa del expediente 192/20, a efecto de que el Ayuntamiento estudie y en su caso, autorice permuta del equipamiento de Áreas de Cesión para Destinos, que corresponde a la acción urbanística denominada Pinar Industrial III, con el fin de aplicarlos en la donación de material, equipo, mantenimiento e intervención de la infraestructura física de las bibliotecas públicas del Municipio, lo anterior por no ser procedente su fondo y por haberse cumplido esta obligación en los términos de lo dispuesto por los artículos 140 y 141 del Reglamento Estatal de Zonificación.

**Segundo.** Notifíquese el presente Acuerdo a la Sindicatura Municipal, a la Coordinación General de Gestión Integral de la Ciudad, a la Dirección de Ordenamiento del Territorio, a la Dirección de Administración y a la Jefatura de la Unidad de Patrimonio, para su conocimiento.

**Tercero.** Se instruye a la Dirección de Ordenamiento del Territorio para que requiera formalmente a los promoventes de la acción urbanística Pinar Industrial III, a efecto de que efectúe la escrituración de las áreas de cesión para destinos que genera su acción urbanística, presentando el proyecto de escritura a la Sindicatura Municipal y a la Jefatura de la Unidad de Patrimonio, para su revisión, autorización y suscripción.

**Cuarto.** Se autoriza al Presidente Municipal y a la Secretario del Ayuntamiento, para que suscriban la documentación inherente al cumplimiento del presente Acuerdo.”

**5.16 (Expediente 193/24) Dictamen mediante el cual se resuelve improcedente la solicitud realizada por el ciudadano José de Jesús Mendoza Servín, referente a la entrega en comodato o arrendamiento del espacio localizado en la plazoleta del Centro Integral de Servicios Zapopan (CISZ), para ofrecer el servicio de impresiones para los usuarios del citado edificio.**

“Los suscritos Regidores integrantes de las Comisiones Colegiadas y Permanentes de Hacienda, Patrimonio y Presupuestos y de Recuperación de Espacios Públicos, nos permitimos someter a la alta y distinguida consideración de este Ayuntamiento en Pleno, el presente dictamen, el cual tiene por objeto que se estudie y, en su caso, se atienda la petición presentada por el ciudadano Arquitecto José de Jesús Mendoza Servín y el C. Erik Federico Reyes Aguayo, quienes solicitan se autorice la entrega en comodato o arrendamiento del espacio localizado en la plazoleta del Centro Integral de Servicios Zapopan (CISZ), para ofrecer el servicio de impresiones integrales, en razón de lo cual nos permitimos expresar a ustedes los siguientes

Acuerdo:

**Primero.** Se resuelve improcedente el expediente número 193/24, mismo que integra la solicitud realizada por el ciudadano José de Jesús Mendoza Servín, quien solicita se autorice la entrega en comodato o arrendamiento del espacio localizado en la plazoleta del Centro Integral de Servicios Zapopan (CISZ), para ofrecer el servicio de impresiones para los usuarios del citado edificio, en virtud de la información manifestada en el oficio número 07000/2024-B/0022, de fecha 07 siete de noviembre de 2024 dos mil veinticuatro, por la Coordinación General de Administración e Innovación Gubernamental, en el cual se refiere que el módulo exterior ubicado en el ingreso principal del edificio en cuestión, el fin y destino que se le dará será determinado por el despacho de la Presidencia Municipal,lo cual en términos de lo dispuesto por la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco, Capítulo III relativo “De la Concesión de Bienes y Servicios Públicos Municipales”, el mismo en caso de ser utilizado por algún particular deberá sujetarse a lo establecido en dicho ordenamiento.

Lo anterior, no obsta para señalar que está en consideración de la administración pública municipal evaluar las alternativas de uso del espacio del módulo exterior del CISZ, en el ingreso principal, para su aprovechamiento en beneficio de los servidores públicos del Municipio del Municipio de Zapopan, Jalisco, así como de las ciudadanas y ciudadanos que acuden a este edificio municipal a hacer sus trámites y gestiones.

**Segundo.** Notifíquese esta resolución a la Jefatura de Gabinete, a la Coordinación General de Administración e Innovación Gubernamental y a la Dirección de Administración, por conducto de sus titulares, para su conocimiento y efectos legales procedentes.

**Tercero.** Notifíquese esta resolución al ciudadano José de Jesús Mendoza Servín, para su conocimiento y efectos conducentes, esto, en el domicilio que para tal efecto se señaló en el escrito inicial de solicitud.

**Cuarto.** Se autoriza a los ciudadanos Presidente Municipal y a la Secretario del Ayuntamiento, para que celebren los actos jurídicos necesarios y convenientes para cumplimentar el presente Acuerdo.”

**5.17 (Expediente 215/24) Dictamen por el que se autoriza la desincorporación del dominio público, la incorporación al dominio privado y la baja del inventario de 20 vehículos propiedad municipal de incosteable reparación, así como la celebración de un contrato de donación con el DIF Zapopan, respecto a la entrega de dichos vehículos para destinarse a su venta en subasta pública como chatarra, y destinarse el producto de su venta a financiar sus programas sociales.**

“Los Regidores integrantes de la Comisión Colegiada y Permanente de Hacienda, Patrimonio y Presupuestos, nos permitimos someter a la alta y distinguida consideración de este Ayuntamiento en Pleno, el presente dictamen, el cual tiene por objeto se estudie y, en su caso, se autorice la desincorporación del dominio público al que están afectos, la incorporación al dominio privado y la baja del inventario municipal de 20 veinte vehículos que no se encuentran en estado de servir, para ser donados al Sistema para el Desarrollo Integral de la Familia de Zapopan, Jalisco (DIF Zapopan), en razón de lo cual de lo cual nos permitimos formular los siguientes:

Acuerdo:

**Primero.** Se autorizala desincorporación del dominio público, la incorporación al dominio privado y la baja del inventario de 20 veinte vehículos propiedad municipal de incosteable reparación, para baja y desincorporación del patrimonio municipal (comprendidos en el **Anexo 1** de este dictamen, que forma parte del mismo para todos los efectos legales, identificando a los automotores con número económico, placas, marca, tipo, modelo, número de motor y número de serie); en los términos y por los motivos que corresponde, de conformidad a los documentos anexos, así mismo, se autoriza su donación al Sistema para el Desarrollo Integral de la Familia de Zapopan, Jalisco (DIF Zapopan), para destinarse a su venta en subasta pública como chatarra, y destinarse el producto de su venta a financiar sus programas sociales, sin que puedan ser usados para gasto corriente (nómina)

Este Acuerdo para ser válido debe de aprobarse por mayoría calificada de los integrantes del Ayuntamiento, de conformidad con el artículo 36 fracciones V y VI de la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco.

**Segundo.** Notifíquese este Acuerdo a la Dirección de Administración y a la Jefatura de la Unidad de Patrimonio, para que procedan a realizar la baja de inventario municipal de los bienes desincorporados y cuya entrega en propiedad mediante la donación se autoriza a favor del Sistema para el Desarrollo Integral de la Familia de Zapopan, Jalisco (DIF Zapopan), conforme a lo dispuesto en este dictamen e identificados los 20 veinte vehículos que forman parte de este dictamen en el **Anexo 1**, actualizándose a su vez el registro correspondiente.

**Tercero.** Notifíquese a la Dirección General del Sistema para el Desarrollo Integral de la Familia de Zapopan, Jalisco (DIF Zapopan), a la Dirección de Glosa y a la Contraloría Ciudadana, para su conocimiento y efectos legales procedentes.

**Cuarto.** Notifíquese a la Sindicatura Municipal y a la Dirección Jurídico Consultivo, para efecto de que elaboren el contrato de donación de los 20 veinte vehículos materia de la desincorporación y baja de conformidad a lo establecido en la tabla descrita en el Acuerdo Primero del presente dictamen, a favor del Sistema para el Desarrollo Integral de la Familia de Zapopan, Jalisco (DIF Zapopan).

**Quinto**. Se instruye a la Dirección de Administración para que una vez que los bienes señalados en este Acuerdo sean dados de baja del inventario del patrimonio municipal, se informe por su conducto a la Auditoría Superior del Estado, a más tardar el día cinco del mes siguiente al en que se haya efectuado el movimiento, de ser necesario y encontrarse en dicho supuesto, para dar cumplimiento a lo señalado por el artículo 182 de la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Jalisco.

**Sexto.** Se autoriza a los ciudadanos Presidente Municipal, al Síndico Municipal y a la Secretario del Ayuntamiento, para que suscriban la documentación necesaria a fin de cumplimentar el presente Acuerdo.”

**5.18 (Expediente 220/23) Dictamen que resuelve la improcedencia de la solicitud presentada por el Dr. Rogelio Pérez Córdova, relativa a la autorización de una indemnización por la supuesta afectación a un predio de su propiedad, para la ampliación de la calle La Giralda.**

“Los suscritos Regidores integrantes de las Comisiones Colegiadas y Permanentes de Desarrollo Urbano, de Hacienda, Patrimonio y Presupuestos, de Inspección y Vigilancia y de Juventudes, nos permitimos presentar a la alta y distinguida consideración de este Ayuntamiento en Pleno, el presente dictamen, el cual tiene por objeto que se estudie y, en su caso, se autorice una indemnización por la supuesta afectación a un terreno, por la obra que identificó ampliación de la calle La Giralda (sin acreditar dicho hecho), en razón de lo cual nos permitimos formular los siguientes

Acuerdo:

**Primero.** Se resuelve la improcedencia de la solicitud del expediente 220/23, relativo a la solicitud del Dr. Rogelio Pérez Córdova, a efecto de que el Ayuntamiento estudie y, en su caso, autorice, una indemnización por la supuesta afectación a un predio de su propiedad, para la ampliación de la calle La Giralda, al no existir evidencia de dicha obra que señala o que acredite que el Municipio efectuó alguna afectación, y por las siguientes razones:

**a)** La persona que le vendió al C. Rogelio Pérez Córdova fue el C. Alejandro Lomelín Ruiz, albacea de la sucesión de María de los Ángeles Ruiz de Sandy, y en los documentos que obran en el expediente, proporcionados por la Dirección de Ingresos hay una licencia de alineamiento y asignación de número oficial para un predio ubicado en la manzana 830, predio baldío de la zona 23, a nombre de María de los Ángeles Ruiz Galindo de Sandy, de fecha 16 de diciembre de 1980 mil novecientos ochenta, es decir, 6 seis años antes de que lo adquiriera el solicitante, y ya estaba desde esa fecha alineado con la calle La Giralda sobre la manzana actual y contaba con una barda pergolada de concreto.

**b)** La cuenta predial del peticionario proviene de un traslado de propiedad del Municipio de Guadalajara, Jalisco, de cuenta 107834-001 recaudadora 001 según comprobante 8048/1987, siendo que la calle La Giralda no pertenece al Municipio de Guadalajara, Jalisco, ni ahora ni antes, cuya sección va de la Avenida López Mateos a la calle Obsidiana, continuando como Turmalina, culminando en la cerrada de calle Esmeralda, en el Municipio de Zapopan.

**c)** Actualmente sobre dicho predio y una superficie mayor hay un registro catastral a nombre de Gresati Malouf Adriana Laby y condueños, siendo estos: Gresati Malouf Michel, Gresati Malouf Jorge, Gresati Malouf Ricardo y Gresati Malouf Noha, ello, por la finca urbana ubicada en calle La Giralda número 463, con una superficie de terreno de 5,269.33 m2 (cinco mil doscientos sesenta y nueve punto treinta y tres metros cuadrados y una superficie de construcción de 5,327.33 m2 (cinco mil trescientos veintisiete punto treinta y tres metros cuadrados), adquirida por compra a “Inversiones Adriana” S.A., en escritura 15,512, de fecha 31 de diciembre de 1996, otorgada ante la fe del Lic. Javier Lozano Casillas, Notario 58 de Guadalajara, Jalisco, según comprobante 3830/1997.

De esta manera, se desprende que lo que adquirió el C. Rogelio Pérez Córdova está traslapado con la propiedad de quienes aparecen como titulares en la cuenta catastral citada, por lo que ambas partes tendrán que demostrar su mejor derecho sobre la fracción de inmueble que el peticionario señala de ser de su propiedad, eso por la vía civil, no deja de señalarse que el gráfico aportado por el mismo solicitante de clave catastral 23-830 de diciembre de 1980, cuando aún no la había adquirido, la ubica ya alineada perfectamente con la calle la Giralda.

d) El plano que el peticionario anexó a su solicitud no se corresponde al deslinde catastral y a la información de su escritura, su perito lo dibujó fuera de ella, para evitar evidenciar el traslape existente. En la fecha de adquisición no hubo información georeferenciada de su ubicación para soportar su levantamiento topográfico, pues incluso desde entonces su colindancia sur era con la calle la Giralda.

**Segundo**. Notifíquese este Acuerdo al Dr. Rogelio Pérez Córdova, en el domicilio señalado para tal efecto en su solicitud, con los anexos de este dictamen, para su conocimiento y efectos conducentes.

**Tercero**. Notifíquese este Acuerdo a la Sindicatura Municipal, a la Dirección Jurídico Contencioso, a la Tesorería Municipal, a la Dirección de Ingresos, a la Jefatura del Departamento de Apremios, a la Dirección de Administración, a la Jefatura de la Unidad de Patrimonio, a la Dirección de Ordenamiento del Territorio y a la Dirección de Catastro, para su conocimiento y efectos conducentes.

**Cuarto.** Se faculta a los ciudadanosPresidente Municipal y a la Secretario del Ayuntamiento, para que suscriban la documentación inherente al cumplimiento del presente Acuerdo.”

**5.19 (Expediente 172/24) Dictamen mediante el cual se declara y autoriza formalmente regularizado el predio denominado “Casa Guayabos, expediente 082/03”, en el Municipio de Zapopan, Jalisco.**

“Los Regidores integrantes de las Comisiones Colegiadas y Permanentes de Desarrollo Urbano, de Gobernación y Asuntos Metropolitanos y de Medio Ambiente y Desarrollo Sostenible, nos permitimos presentar a la alta y distinguida consideración de este Ayuntamiento en Pleno, el presente dictamen, el cual tiene por objeto que se estudie y en su caso, se apruebe y autorice la Declaratoria Formal de Regularización del fraccionamiento irregular denominado Casa Guayabos 082/03, en este Municipio de Zapopan, Jalisco, en virtud de que se ha culminado el proceso dentro de la Comisión Municipal de Regularización (COMUR), conforme a lo dispuesto por la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco, y lo dispuesto en el Reglamento para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos del Municipio de Zapopan, Jalisco, en razón por lo cual exponemos los siguientes:

**Acuerdo:**

**Primero.** Se declara y autoriza formalmente regularizado el predio denominado “**Casa Guayabos**, expediente 082/03”, en el Municipio de Zapopan, Jalisco, en virtud de que el procedimiento de regularización se ha cumplimentado cabalmente ante la Comisión Municipal de Regularización de Zapopan, Jalisco (COMUR), con una superficie de 13,229.00 m² (trece mil doscientos veintinueve metros cuadrados), para un total de 2 dos manzanas y 46 cuarenta y seis lotes fraccionados, conforme con lo dispuesto por la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco y en el Reglamento para la de Regularización y Titulación de Predios Urbanos del Municipio de Zapopan, Jalisco.

Se aprueban los créditos fiscales de la regularización a cargo del Comité por Causa, posesionarios y titulares de lotes del fraccionamiento denominado “**Casa Guayabos**, expediente 082/03”, en el Municipio de Zapopan, Jalisco, mismos que se proponen en este dictamen y que obran agregados en el presente expediente de regularización, actualizándose su monto respecto a los establecido en la Ley de Ingresos del Municipio de Zapopan, Jalisco, para el Ejercicio Fiscal en el que se cubran.

En caso de incumplimiento por parte de los posesionarios, respecto a las obligaciones contraídas en lo relativo a los créditos fiscales, constituirán impedimento para efectos de iniciar o continuar el procedimiento de titulación del predio, establecido en el Capítulo Cuarto de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco; lo anterior sin perjuicio de los demás cargos y sanciones que resulten aplicables, en términos de la legislación vigente.

Notifíquese a la Sindicatura Municipal, a la Tesorería Municipal y a la Dirección de Ingresos, para su conocimiento y efectos correspondientes a su pago.

**Segundo.** Notifíquese el presente Acuerdo a la Comisión Municipal de Regularización de Zapopan, Jalisco (COMUR), para su conocimiento y efectos legales procedentes, con motivo de la regularización formal del predio del predio denominado “**Casa Guayabos**, expediente 082/03”, en el Municipio de Zapopan, Jalisco.

**Tercero.** Notifíquese con copia de la presente resolución al Director del Registro Público de la Propiedad y Comercio del Estado de Jalisco, para su conocimiento e inscripción, por haberse dado la incorporación mediante el Procedimiento de Regularización, conforme a lo dispuesto por el artículo 28 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco, que señala que la resolución del Ayuntamiento deberá inscribirse ante el Registro Público, a través de su Dirección de Propiedad, enviándola con el expediente técnico del predio denominado “**Casa Guayabos**, expediente 082/03, que comprenda un legajo certificado de los documentos citados en el oficio 03900/2373/2024, suscrito por el entonces Director General Jurídico y Secretario Técnico de la Comisión Municipal de Regularización (COMUR), conjuntamente con la cuenta catastral, así como de este Acuerdo del Ayuntamiento y el Acta de la Sesión en que se apruebe, esto, bajo instancia de la Secretaría Técnica de la Comisión Municipal de Regularización, en los términos de los artículos 5 fracción VIII de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco y 42 fracción VI de la Reglamento para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos del Municipio de Zapopan, Jalisco.

En su momento, ya con la emisión de los títulos de propiedad correspondientes a cada lote, comparecerán los titulares al Registro Público de la Propiedad del Estado de Jalisco, a inscribir su respectivo título, conforme a lo dispuesto por los artículos 66 fracción I del Reglamento para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos del Municipio de Zapopan, Jalisco.

**Cuarto.** Comuníquese con copia del presente Acuerdo al Procurador de Desarrollo Urbano del Estado de Jalisco (PRODEUR), para su conocimiento y efectos legales conducentes.

**Quinto.** Hágase del conocimiento el presente Acuerdo al titular de la Dirección de Catastro Municipal, para que realice la apertura de las 46 cuarenta y seis cuentas catastrales correspondientes al predio denominado “**Casa Guayabos**, expediente 082/03” y la relativa a la calle (Privada Rosales).

**Sexto.** Notifíquese el presente Acuerdo al Titular de la Dirección de Ordenamiento del Territorio, así como a la Dirección de Administración y a la Jefatura de la Unidad de Patrimonio, para su conocimiento y efectos legales conducentes.

**Séptimo.** Se instruye a la Secretaría del Ayuntamiento para que dentro de los 10 días hábiles siguientes a la aprobación de la presente resolución, la publique por una sola vez, en forma abreviadaen la Gaceta Municipal; así mismo publique durante 3 días hábiles en los Estrados de la Secretaría *(Presidencia Municipal)* o en la Delegación Municipal que correspondan, lo anterior de conformidad con los artículo 28 fracción II de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.

**Octavo.** Notifíquese a los C.C. Mayra Jakeline Rivera Cruz, Isidro López Plascencia y Santos olivares Álvarez, en su carácter de integrantes del Comité por Causa en el fraccionamiento denominado “**Casa Guayabos**, expediente 082/03”, para su conocimiento y efectos correspondientes, mediante publicación en los Estrados de la Presidencia por tres días, para su conocimiento y efectos procedentes, conforme al artículo 28 fracción III de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.

**Noveno.** Se faculta a los ciudadanos Presidente Municipal, al Síndico Municipal y a la Secretario del Ayuntamiento, para que suscriban la documentación inherente al cumplimiento del presente Acuerdo.”

**5.20 (Expediente 104/24) Dictamen por el que se autoriza la suscripción de un convenio de colaboración con la Fundación del Dr. Simi, Asociación Civil, respecto al parque “Nueva España”, ubicado en la calle Morelos, número 135, colonia Nueva España, para la implementación del proyecto denominado “Colonia Simi Jalisco”, que incluye el mantenimiento y conservación del inmueble municipal en mención, así como para la instalación y funcionamiento de un huerto comunitario, un consultorio médico, consultorio psicológico, juegos infantiles, un bloque barras ejercitadoras y comedor comunitario.**

“Los suscritos Regidores integrantes de la Comisiones Colegiadas y Permanentes de Desarrollo Social y Humano, de Hacienda, Patrimonio y Presupuestos, de Medio Ambiente y Desarrollo Sostenible y de Salud, nos permitimos presentar a la alta y distinguida consideración de este Ayuntamiento en Pleno, el presente dictamen, el cual tiene por objeto que se estudie y, en su caso, se autorice la solicitud de la Fundación del Dr. Simi, Asociación Civil, respecto de la entrega bajo la figura jurídica de convenio de colaboración del inmueble ubicado en la calle Morelos, número 135, en la colonia Nueva España, en este Municipio, con el objeto de brindar diversos servicios a la comunidad; en razón de lo cual, nos permitimos formular los siguientes:

Acuerdo:

**Primero.** Se autoriza la suscripción de un convenio de colaboración entre el Municipio de Zapopan, Jalisco y la Fundación del Dr. Simi, Asociación Civil, respecto al parque “Nueva España”, ubicado en la calle Morelos, número 135 ciento treinta y cinco, colonia Nueva España, en este Municipio, mismo que cuenta con una superficie según levantamiento topográfico de 1,170.26 m2 (mil ciento setenta punto veintiséis metros cuadrados), para la implementación del proyecto denominado “Colonia Simi Jalisco”, que incluye el mantenimiento y conservación del inmueble municipal en mención, así como para la instalación y funcionamiento de un huerto comunitario, un consultorio médico, consultorio psicológico, juegos infantiles, un bloque barras ejercitadoras y comedor comunitario, y sin que dicho convenio autorice la restricción o colocación de cualquier material que impida u obstaculice su libre acceso y disfrute al parque, por su carácter de bien del dominio público e uso común; dicho proyecto debe de garantizar la accesibilidad universal en todas las instalaciones y servicios que ofrezca, asegurando el acceso seguro y equitativo a todas las personas, de manera coordinada con la autoridad municipal.

**La infraestructura para acceso universal quedaría expresada de la siguiente forma:**

* Juegos Infantiles: Implementar juegos inclusivos que permitan el acceso a niños y niñas con discapacidades
* Consultorios: Asegurar la instalación de rampas y señalización adecuada para personas con movilidad limitada, discapacidad visual y auditiva, y otras necesidades específicas.
* Huerto Comunitario: Adecuar el espacio para que personas con movilidad reducida puedan participar, con accesos y áreas de cultivo accesibles.

El convenio de colaboración se entrega por un término de 10 diez años contados a partir de la suscripción del instrumento jurídico correspondiente, sin que ello implique algún derecho real sobre el mismo, y por el contrario se declare sujeto a las disposiciones establecidas en la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco, el cual los establece como inalienables, inembargables e imprescriptibles.

La posesión de la citada área a favor del Municipio, se acredita con la constancia de fecha 14 catorce de octubre de 2006 dos mil seis, emitida por el Comisariado de Bienes Comunales de la Comunidad Indígena de Mezquitán, en donde consta que en Asamblea General de Comuneros celebrada el 25 veinticinco de mayo de 2003 dos mil tres, se ratificó y certificó el lote en materia, como área de donación entregada al Municipio de Zapopan, Jalisco.

Para efecto de que el proyecto sea plenamente conocido por los vecinos de la Colonia Nueva España y de la Colonia Agua Fría, en donde también tendrá impactos, se instruye a la Coordinación de Cercanía Ciudadana y a la Dirección de Participación Ciudadana, a efecto de presentar el detalle del mismo y a socializarlo en la comunidad, para efecto que se pueda implementar con la apropiación del mismo por la comunidad.

En los términos de la fracción I del artículo 36 de la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco, este Acuerdo para ser válido, deberá ser aprobado por mayoría calificada de los miembros de este Ayuntamiento.

**Segundo.** El convenio de colaboración respecto del área deberá contener como mínimo las siguientes cláusulas:

**1.** El Municipioautoriza la suscripción de un Convenio de Colaboración con la Fundación del Dr. Simi, A.C., quien se obliga al cumplimiento de cada una de las obligaciones de este instrumento, respecto al parque “Nueva España” ubicado en la calle Morelos, número 135 ciento treinta y cinco, en la colonia Nueva España, en el Municipio de Zapopan, Jalisco. Dicho proyecto debe de garantizar la accesibilidad universal en todas las instalaciones y servicios que ofrezca, asegurando el acceso seguro y equitativo a todas las personas.

**2)** El convenio de colaboración no confiere a la Asociación Civil, ningún tipo de derecho real ni personal respecto del inmueble materia del convenio, el cual seguirá conservando su carácter de bien del dominio público, concediéndole a la Asociación Civil, únicamente la autorización para realizar los actos necesarios para lograr el buen mantenimiento, cuidado y conservación del mismo, así como para la realización de actividades recreativas, de apoyo médico, educativas y sociales, del programa “Colonia Simi Jalisco” en beneficio de la comunidad. El Municipio podrá requerir el espacio en cualquier momento, para lo cual hará el aviso correspondiente con 30 días naturales por conducto de la Jefatura de la Unidad de Patrimonio.

La Fundación del Dr. Simi, A.C., se compromete a ofrecer todos los servicios de manera gratuita y equitativa para cualquier persona, independientemente de su condición física, discapacidad, edad, género, o cualquier otra característica personal.

**3)** El Municipio se deslinda de cualquier obligación jurídica, laboral u onerosa que contraiga la Asociación Civil, para cumplir con este convenio, siendo este responsable de los gastos que se realicen para el mantenimiento, cuidado y conservación del inmueble materia del convenio, de la iluminación necesaria, así como para la implementación del programa “Colonia Simi Jalisco”.

**4)** El convenio entrará en vigor al momento de su firma y tendrá vigencia de 10 diez años a partir de su suscripción, pudiendo cualquiera de las partes darlo por terminado en cualquier momento, sin necesidad de determinación judicial, dándose únicamente mediante notificación por escrito a la otra parte, con 30 treinta días de anticipación.

**5)** Se establecen comocausales de rescisión del convenio, que la Asociación Civil, incumpla las obligaciones a su cargo, desatienda el mantenimiento del inmueble materia del convenio y de los servicios que se prestan en el mismo, utilice dichos espacios con fines de lucro, abandone o de al inmueble un uso diverso al fin materia del convenio, no atienda las observaciones emitidas por las dependencias encargadas del seguimiento y vigilancia del cumplimiento del convenio o por causa de interés público debidamente justificada. Esto, independientemente de las sanciones a que se pudiera hacer acreedora.

En los anteriores casos, el Municipio podrá exigir la devolución total o parcial del espacio antes de que termine el plazo convenido y, en consecuencia, la Fundación del Dr. Simi Asociación Civil, quedará obligado a devolverlo al Municipio de Zapopan, en un plazo de 30 (treinta) días naturales contados a partir de la fecha de notificación de la extinción del convenio de colaboración.

**6)** El Municipio designa de forma enunciativa más no limitativa a la Dirección de Administración por conducto de la Jefatura de la Unidad de Patrimonio y a la Dirección de Inspección y Vigilancia, para que se encarguen del seguimiento y cumplimiento de las obligaciones establecidas en este convenio de colaboración, respecto en el ámbito de competencia de cada una.

**7)** La Fundación del Dr. Simi Asociación Civil, no puede conceder el mantenimiento, cuidado y conservación a un tercero respecto del inmueble materia del convenio sin el consentimiento previo, expreso y por escrito de este Municipio, a través del Ayuntamiento.

**8)** Asimismo, la Fundación del Dr. Simi Asociación Civil, deberá permitir a la autoridad el uso del predio en cualquier momento que se requieran, para brindar algún servicio a la comunidad o realizar alguna actividad pública.

**9)** La Fundación del Dr. Simi Asociación Civil, queda obligada a poner toda diligencia en el mantenimiento, cuidado y conservación del predio municipal, y a responder del deterioro del mismo, debiendo reparar los daños ocasionados por su uso. Asimismo, deberá cubrir el importe de los gastos ordinarios que se necesiten para su cuidado, mantenimiento y conservación, incluyendo el pago de la energía eléctrica, el agua correspondiente o cualquier otro que se requiera para el cumplimiento de su objetivo, sin tener en ninguno de los anteriores casos, el derecho de repetir en contra del Municipio.

**10)** La Fundación del Dr. Simi Asociación Civil, deberá colocar en un lugar visible, una placa suficientemente legible a primera vista que contenga la leyenda:

*“Sobre este predio tiene la posesión el Municipio de Zapopan, Jalisco, y se encuentran bajo el cuidado, mantenimiento y administración de la Fundación del Dr. Simi Asociación Civil. Cualquier queja o denuncia podrá ser reportada a la Dirección de Inspección y Vigilancia al número 333-818-2200.”*

Las características de la placa las determinará la Jefatura de la Unidad de Patrimonio y será elaborada a costa de la Asociación Civil, y la misma deberá de colocarse a más tardar en los 30 treinta días hábiles siguientes de la suscripción del convenio de colaboración que se autoriza.

**11)** Para resolver las controversias que se derivan por la interpretación y cumplimiento del convenio, ambas partes aceptan resolverlas de mutuo acuerdo, y de no ser esto posible, se someterán a la jurisdicción de los tribunales del Primer Partido Judicial del Estado de Jalisco, renunciando expresamente a la que pudiera corresponderles en razón de sus domicilios presentes o futuros.

**Tercero.** Notifíquese esta resolución a la Sindicatura Municipal y a la Dirección Jurídico Consultivo, para que procedan a la elaboración del convenio de colaboración, entre este Municipio y la Fundación del Dr. Simi Asociación Civil, conforme a lo señalado en esta resolución, añadiendo las cláusulas que sean necesarias para la salvaguarda del interés municipal, y en los términos que lo exija la protección de los intereses municipales.

Para tal efecto, se instruye a la Secretaría del Ayuntamiento para efecto de que le proporcione a la Dirección Jurídico Consultivo copia de las escrituras públicas que acreditan la personalidad jurídica del promovente y sus datos de contacto, así como el documento que acredita la posesión municipal y el levantamiento topográfico con número de lámina UPI-040-021 así como aquellos que se requieran para la elaboración del instrumento jurídico.

**Cuarto**. También notifíquese a la Dirección de Administración, a la Jefatura de la Unidad de Patrimonio y a la Dirección de Inspección y Vigilancia, por conducto de sus titulares, para que se encarguen del seguimiento y cumplimiento de las obligaciones establecidas en el convenio de colaboración que por este Acuerdo se autoriza, en el ámbito de competencia de cada una.

Notifíquese también a la Dirección de Cercanía Ciudadana, a la Dirección de Participación Ciudadana y a la Dirección de Glosa, para su conocimiento.

**Quinto.** Notifíquese a la Sindicatura Municipal, a través de la Dirección Jurídico Contencioso y la Jefatura de Recuperación de Espacios Públicos, para que verifique que el inmueble municipal materia del presente dictamen se encuentra libre de invasiones y, de no ser así ejecute las medidas necesarias para la recuperación del mismo.

**Sexto.** Notifíquese la presente resolución a la Fundación del Dr. Simi, Asociación Civil, por conducto de su apoderado Víctor González Herrera, en la calle Ignacio Zaragoza, número 113, segundo piso, en la colonia Centro, en el Municipio de Guadalajara, Jalisco, para su conocimiento, así como para que acuda ante la Dirección Jurídico Consultivo de la Sindicatura Municipal, para suscribir el convenio de colaboración materia de la presente Acuerdo, ya que la autorización del mismo no tendrá efectos hasta que se suscriba dicho instrumento, y se entenderá que si no lo hace dentro de los 30 treinta días hábiles siguientes a que terminen los trabajos de socialización con la comunidad de este proyecto por parte de la Coordinación de Cercanía Ciudadana y a la Dirección de Participación Ciudadana**,** esta resolución quedará sin efectos. Estas dos áreas deberán de informar a la Secretaría del Ayuntamiento de la fecha en que concluyan sus trabajos de comunicación y divulgación del proyecto, y de su resultado, para que ésta a su vez, lo haga del conocimiento de la Fundación del Dr. Simi, Asociación Civil, para proceder a la firma del convenio de colaboración, en su caso.

De igual forma, la Asociación Civil deberá de tramitar los permisos correspondientes ante las dependencias competentes, para la instalación y funcionamiento del proyecto “Colonia Simi Jalisco” en el parque “Nueva España”, entre ellos, el estudio de mecánica de suelos, si hace cualquier obra de cimentación.

A su vez, se solicita a dicha Asociación colocar una placa, de conformidad a lo dispuesto en el punto Segundo de Acuerdo, numeral 10, del presente resolutivo.

**Séptimo.** Se faculta a los ciudadanosPresidente Municipal, al Síndico Municipal y a la Secretario del Ayuntamiento, para que suscriban la documentación inherente al cumplimiento del presente Acuerdo.”

**5.21 (Expediente 222/24) Dictamen que autoriza la creación un fideicomiso, llamado Fideicomiso Maestro de Administración, para asumir todas las obligaciones derivadas de los compromisos que el Municipio de Zapopan, Jalisco, asumió a efecto de fungir como ciudad sede del Mundial de Fútbol 2026, en los términos del instrumento legal denominado “Host City Agreement”, de fecha 2 dos de julio de 2022 dos mil veintidós, a fin de realizar un esquema jurídico, administrativo y financiero, así como de colaboración con las personas físicas y jurídicas, de derecho privado o derecho público, que decidan participar con el Municipio de Zapopan, Jalisco, con relación a la atención de sus compromisos y responsabilidades como ciudad sede de la Copa Mundial de Fútbol 2026.**

“Los suscritos Regidores integrantes de las Comisiones Colegiadas y Permanentes de Gobernación y Asuntos Metropolitanos y de Hacienda, Patrimonio y Presupuestos, nos permitimos presentar a la alta y distinguida consideración de este Ayuntamiento en Pleno, el presente dictamen, el cual tiene por objeto que sea aprobado el esquema jurídico, administrativo y financiero, así como de colaboración con las personas físicas y jurídicas, de derecho privado o derecho público, que decidan participar con el Municipio de Zapopan, Jalisco, con relación a la atención de sus compromisos y responsabilidades como ciudad sede de la Copa Mundial de Fútbol 2026, en razón de lo cual hacemos de su conocimiento los siguientes:

**Acuerdo:**

**Primero.** Se autoriza la creación un fideicomiso, llamado Fideicomiso Maestro de Administración, para asumir todas las obligaciones derivadas de los compromisos que el Municipio de Zapopan, Jalisco, asumió a efecto de fungir como ciudad sede del Mundial de Fútbol 2026, en los términos del instrumento legal denominado “*Host City Agreement*”, de fecha 2 dos de julio de 2022 dos mil veintidós, a fin de realizar un esquema jurídico, administrativo y financiero, así como de colaboración con las personas físicas y jurídicas, de derecho privado o derecho público, que decidan participar con el Municipio de Zapopan, Jalisco, con relación a la atención de sus compromisos y responsabilidades como ciudad sede de la Copa Mundial de Fútbol 2026.

Se autoriza celebrar el contrato de fideicomiso con “Bansí”, Sociedad Anónima, Institución de Banca Múltiple, Departamento Fiduciario, como fiduciaria, creando el Fideicomiso Maestro, además de autorizarse crear un Fideicomiso de Aportaciones Privadas, y los fideicomisos satélites o accesorios que se requieran, dando flexibilidad al esquema jurídico-financiero para atender las responsabilidades del Municipio de Zapopan, Jalisco, para la celebración del Mundial como ciudad sede, sin dejar de observar los controles técnicos, operativos, jurídicos y financieros que proporciona esta figura jurídica. La Presidencia Municipal determinará a las personas que participe como parte de los Comités Técnicos de los Fideicomisos, por parte del Municipio de Zapopan, Jalisco.

En el Fideicomiso Maestro de Administración podrán participar no solo el Municipio de Zapopan, y el propio Fideicomiso de Aportaciones Privadas, sino el ente privado que por vocación debe de formar parte del mismo, en este caso, con la persona jurídica titular de derechos y capaz de asumir compromisos como sede física de los partidos de fútbol a celebrarse en el Estadio Akron y de sumarse de manera voluntaria, el Gobierno del Estado de Jalisco y el Municipio de Guadalajara, Jalisco, como fideicomitentes adherentes.

El Fideicomiso Maestro para el cumplimiento de sus fines y objetivo principal, además de la captación y destino de recursos para cumplir con los compromisos pactados con la Federación Internacional de Fútbol Asociación (FIFA) y la Federación Mexicana de Fútbol (FMF), estará facultado para la toma de las decisiones en torno a:

* Girar instrucciones al fiduciario sobre las entregas de dinero con cargo al patrimonio fideicomitido;
* Girar instrucciones al fiduciario sobre la pertinencia de constituir nuevos fideicomisos con destino específico, cuando lo requiera el control puntual de los recursos como gasto por vertientes y tareas especializadas; y
* Girar instrucciones al fiduciario sobre la apertura de cuentas con destino específico;
* Girar instrucciones al fiduciario para la constitución de subcomités con fines específicos.

1. Efectuar las aportaciones de recursos financieros al Fideicomiso Maestro de administración que se prevean para este propósito en el Presupuesto de Egresos del Municipio de Zapopan, Jalisco, en los ejercicios fiscales 2025 dos mil veinticinco y 2026 dos mil veintiséis.
2. Abrir una cuenta especifica productiva, como cuenta en administración para recibir la transferencia de recursos financieros de los donantes o ***sponsors***, ya sean personas físicas o jurídicas, fondos cuyo destino único es para sufragar los gastos derivados de los compromisos de Zapopan como ciudad sede mundialista, en los términos del “*Host City Agreement*”.
3. Crear un fideicomiso de aportaciones privadas, para recibir los recursos financieros aportados por donantes o sponsors, destinados a financiar los gastos de la celebración de este evento deportivo, a cambio de beneficios comerciales y/o en especie de paquetes de acceso a los eventos y partidos de fútbol, a efectuarse en la sede local, y que para cumplir con su propósito se transfieran directamente al Fideicomiso Maestro de administración.
4. Participar en el Fideicomiso Maestro con persona jurídica titular de derechos y capaz de asumir compromisos como sede física de los partidos de fútbol a celebrarse en el Estadio Akron.
5. Invitar formalmente al Gobierno del Estado de Jalisco y al Gobierno Municipal de Guadalajara, a participar en la atención conjunta de las acciones, compromisos y eventos que deben de desarrollarse y los que se acuerde efectuar en torno a la celebración mundialista, y que van más allá de la específica realización de la competición en la cancha, como los eventos previos y concomitantes a esta celebración deportiva en Zapopan, ya sean de orden artístico, cultural, social, deportivo, entre otros.

Para tal efecto, se autoriza la firma del contrato de creación de Fideicomiso Maestro en Administración, el Fideicomiso de Aportaciones Privadas, y los fideicomisos satélites o accesorios que se requieran, todos ellos, con la “Bansí”, Sociedad Anónima, Institución de Banca Múltiple, Departamento Fiduciario, como fiduciaria, de conformidad a lo previsto en el contrato elaborado para tal fin, cuyo esquema central para el Fideicomiso de Aportaciones Privadas se anexa al presente dictamen, visible como **Anexo 1.**

Para ser válido el presente Acuerdo del Ayuntamiento, de conformidad con lo dispuesto por los artículos 36 fracciones I y IX de la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco, es necesario que el presente Acuerdo sea aprobado por mayoría calificada de sus integrantes.

**Segundo.** Se autoriza e instruye a la Sindicatura Municipal y a la Tesorería Municipal para crear y abrir una o varias cuentas especificas productivas, como cuentas en administración para recibir la transferencia de recursos financieros de los donantes o *sponsors*, ya sean personas físicas o jurídicas, fondos cuyo destino único es para sufragar los gastos derivados de los compromisos d de Zapopan como ciudad sede mundialista, en los términos del “*Host City Agreement*”. Esta cuenta en administración se establece con fundamento en lo dispuesto por los artículos 82 fracción IV y 83 de la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco.

Los lineamientos generales de operación de esta(s) cuenta(s), así como el manejo de los recursos financieros públicos que aporte el Municipio de Zapopan y de los donantes privados, serán los siguientes:

1. El único objeto o destino de los recursos de la(s) cuenta(s) en administración será para sufragar los gastos derivados de los compromisos de Zapopan como ciudad sede mundialista.
2. La Tesorería Municipal efectuará la creación y apertura de la(s) cuenta(s) en administración necesaria(s) para recibir los donativos, conforme dicha dependencia mejor lo determine, en la institución bancaria que cuente con experiencia y buenas prácticas para su manejo y control.
3. La Tesorería Municipal a través de la Dirección de Ingresos realizará la apertura de los conceptos para recibir los ingresos específicos por donativos.
4. Los recursos que se reciban de los donantes o *sponsors,* estarán etiquetados para los fines del fideicomiso y requerirán previamente la suscripción de un convenio celebrado con el Municipio de Zapopan, Jalisco, donde se identifique plenamente al donante, su situación fiscal y acreditar la lícita procedencia de los recursos aportados. La recepción de estos ingresos extraordinarios a través de la figura de donativos y aportaciones privadas requerirá que se verifique previamente que los donantes o aportantes se encuentren al corriente en el cumplimiento de sus obligaciones fiscales, conforme a lo dispuesto en los artículos 32-D, 69 y 69-B del Código Fiscal de la Federación, garantizando así la legalidad y transparencia de los recursos recibidos.
5. La Tesorería Municipal identificará con claridad la cuenta bancaria en administración en la cual se recibirán los recursos de los donantes o *sponsors*, debiendo de proporcionar al donante la referencia y línea de captura abierta en cajas para efecto de efectuar la transferencia bancaria del donativo.
6. No se recibirán de ninguna manera donativos a través de recursos en especie ni en efectivo.
7. Por cada donación recibida, se emitirá el recibo correspondiente, y la factura con la información que se requiera a cada donante o *sponsor* y que se manifieste en el contrato que al efecto se suscriba.
8. Se efectuará un registro contable de cada donativo efectuado, considerando en su caso los accesorios que genere como intereses. El destino de ambos (*principal del donativo e intereses o accesorios)*, solo será el ya determinado de sufragar los gastos derivados de los compromisos de Zapopan como ciudad sede mundialista, debiendo de transferirse al Fideicomiso Maestro en Administración.
9. A los donantes se entregará por el Municipio de Zapopan el correspondiente recibodeducible de impuestos.
10. A su vez, la definición de la partida presupuestal de egresos que determine la Tesorería Municipal para la transferencia de los recursos del Municipio al Fideicomiso Maestro, conforme a lo dispuesto por el clasificador por objeto del gasto, permitirá asegurar el adecuado registro, gestión y aplicación de los recursos, garantizando que estos se integren correctamente y se reflejen de forma clara y transparente en la cuenta pública, por lo que deberán registrarse como gasto, en el capítulo correspondiente, asegurando una clasificación contable adecuada y conforme a los principios de transparencia y rendición de cuentas. La Tesorería a través de sus diversas direcciones deberá observar los momentos contables de lo recaudado y de lo devengo, tomando como referencia lo dispuesto en los presupuestos de ingresos y egresos, respectivamente, lo que implica el reconocimiento contable de los derechos y obligaciones en el momento en que se generen.
11. Los recursos estarán sujetos a las disposiciones establecidas en la ley y serán administrados conforme a los principios de legalidad, honestidad, eficacia, eficiencia, economía, racionalidad, austeridad, transparencia, control y rendición de cuentas. El cumplimiento de estos principios garantizará que la recepción y aplicación de recursos extraordinarios no comprometa la sostenibilidad financiera del municipio, preservando el balance presupuestario de los recursos disponibles.
12. Lo no previsto en estos lineamientos respecto de los aspectos financieros y contables de definirán por la Tesorería Municipal y si se tratare de aspectos jurídico, se definirá por la Sindicatura Municipal, conforme a sus atribuciones legales y a las leyes aplicables.

**Tercero.** Se faculta a la Sindicatura Municipal, a la Jefatura de Gabinete y a la representante de este Municipio como enlace para este evento ante la FIFA, a fin de establecer contacto formal y oficial con la representación del Gobierno del Estado de Jalisco y del Municipio de Guadalajara, Jalisco, para efecto de invitarlos a participar junto con este Municipio, si es que así deciden hacerlo, en las actividades, eventos y aportación de recursos financieros para llevar a cabo conjuntamente el cumplimiento de las obligaciones inherentes al contrato de ciudad sede de la Copa del Mundo 2026, de conformidad a lo señalado en el proyecto de convenio que para tal fin fue elaborado y forma parte del presente dictamen, identificado como **Anexo 2**.

Ahora bien, respecto al convenio de convenio de colaboración municipal en materia de coordinación y asociación propuesto en la iniciativa al Gobierno del Estado de Jalisco y al Gobierno Municipal de Guadalajara, Jalisco, es menester aprobarlo, como un documento base de acuerdos mutuos, pero no limitativos o inamovibles, ya que con el mismo, la coparticipación entre estos entes de gobierno será fundamental para el buen desarrollo de la justa mundialista, y de manera conjunta se construirán las áreas de colaboración respecto de los compromisos adquiridos ante la Federación Internacional de Fútbol Asociación y los países que serán participes de dicho torneo en nuestra ciudad, sin dejar de comprender que cada uno de ellos, el Municipio de Guadalajara, Jalisco y el Gobierno del Estado de Jalisco, deben de seguir el proceso de análisis, estudio, valoración, consenso y determinación libre y voluntaria, de las actividades en que pueden y quieren participar, de la definición de las tareas, actividades y responsabilidades que pueden y deciden asumir, respecto de la celebración de evento de la Copa Mundial de Futbol 2026, sujeto ello también a su disponibilidad presupuestal, y a sus recursos materiales, humanos, de herramientas y equipo, técnicos y tecnológicos, institucionales, logísticos, de suministros, capacidad instalada de provisión de bienes y servicios públicos, y sobre todo, a la decisión de sus órganos de gobierno.

A este dictamen se anexa el proyecto de convenio propuesto con el Municipio de Guadalajara, Jalisco, para valoración de ese Municipio y su Ayuntamiento, y definición final de su contenido por ellos, sin perjuicio de las modificaciones que se construyan de mutuo acuerdo.

Sobre la base de dicho convenio de colaboración municipal en materia de coordinación y asociación se construirá por la Sindicatura Municipal un convenio semejante, con diversas áreas de colaboración y alcances con el Gobierno del Estado de Jalisco, de aprobarlo éste también.

**Cuarto.** Notifíquese esta resolución al Gobierno del Estado de Jalisco, a través del Gobernador Constitucional del Estado de Jalisco, Jesús Pablo Lemus Navarro y del Secretario General de Gobierno, Salvador Zamora Zamora, así como a la Presidenta Municipal de Guadalajara, Jalisco, Verónica Delgadillo García, al Síndico Municipal, Salvador de la Cruz Rodríguez Reyes y al Tesorero Municipal, Ricardo Rodríguez Jiménez, para su conocimiento y efectos legales procedentes.

**Quinto.** Se autoriza la celebración de un convenio de colaboración en materia de coordinación y asociación con las personas físicas y jurídicas, de derecho privado o derecho público, que decidan participar con el Municipio de Zapopan, Jalisco, con relación a la atención de sus compromisos y responsabilidades como ciudad sede de la Copa Mundial de Fútbol 2026 dos mil veintiséis, para lo cual; se señalan de manera enunciativa y no limitativa, y sujetos al instrumento legal que en su caso se formalice por las partes, las siguientes:

a) La aportación de concurso de recursos financieros, en los términos que cada participante determine, sujeto a la aprobación de sus órganos de decisión competentes y a su suficiencia y previsión presupuestal;

b) La participación con recursos materiales, de infraestructura o administrativos, en la forma de apoyos, como puede ser con la prestación ordinaria y extraordinaria de los servicios y funciones públicas a su cargo, previo y durante el desarrollo de la Copa del Mundo 2026 en Zapopan.

c) La colaboración en los términos que se determine en el acuerdo que se construya y pacte entre el Municipio de Zapopan y los gobiernos ya señalados, con plena autonomía, respecto de la planeación, organización y ejecución de actividades y eventos del orden artístico, cultural, social, deportivo, entre otros, en el marco de la justa mundialista y con motivo de ella, de la recepción de las delegaciones oficiales de las selecciones, así como de las personas que acudan a presenciarlo de todas las latitudes, y a ser parte de los festejos y del programa que se elabore para la comunidad en torno a la competición.

d) En su caso, autorizar ser parte del Fideicomiso Maestro, autorizar adherirse al mecanismo jurídico, administrativo y financiero propuesto por el Municipio de Zapopan, a participar designando a su representante ante el Comité Técnico del Fideicomiso Maestro, y a autorizar la operación del Fideicomiso Maestro conforme a las bases delineadas en esta Iniciativa y el dictamen resolutivo que la apruebe.

Para ser válido el presente Acuerdo del Ayuntamiento, de conformidad con lo dispuesto por el artículo 36 fracción I de la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco, es necesario que el presente Acuerdo sea aprobado por mayoría calificada de sus integrantes.

**Sexto.** Asimismo, para el cumplimiento de compromisos operativos, laborales y comerciales, con relación a la celebración en Zapopan como ciudad sede de la Copa Mundial de Fútbol 2026, a efecto de que las obligaciones como sede mundialista se atiendan debidamente, y a la vez se distingan con claridad para efecto de control financiero de los recursos financieros recibidos en el Fideicomiso Maestro, de transparencia, de delimitación de responsabilidades y sobre todo de funcionalidad operativa, en el modelo de gestión de procesos para la atención de los compromisos derivados de la ciudad sede del mundial, se dispone y autoriza que todos los compromisos operativos, laborales y comerciales se gestionen a través de una persona jurídica diversa, responsable de la ejecución material de acciones para el desarrollo del evento y su promoción, siendo la figura jurídica la de una sociedad mercantil, cuyos títulos accionarios o certificados de aportación se aportarán al Fideicomiso Maestro.

**Séptimo.** Se instruye a la Sindicatura Municipal y a la Dirección Jurídico Consultivo para efecto de que con apoyo de la Dirección de Ingresos prepare el convenio modelo de recepción de donativos de aportaciones privadas, en el cual se identifique plenamente a los donantes, su situación fiscal, la acreditación de la lícita procedencia de los recursos aportados y el cumplimiento de sus obligaciones fiscales, conforme a lo dispuesto en los artículos 32-D, 69 y 69-B del Código Fiscal de la Federación, garantizando así la legalidad y transparencia de los recursos recibidos.

**Octavo.** Notifíquese el presente Acuerdo a la Sindicatura Municipal, a la Dirección General Jurídica, a la Dirección de Jurídico Consultivo, a la Jefatura de Gabinete, a la Tesorería Municipal, a la Dirección de Ingresos, a la Dirección de Presupuesto y Egresos, a la Dirección de Contabilidad y a la Dirección de Glosa, para su conocimiento y debido cumplimiento, incluyendo las instrucciones que en el cuerpo del dictamen y en sus acuerdos se recogen, con especial cuidado de los lineamientos generales de operación de la(s) cuentas(s) en administración que se autoriza a crear, elaborados con base en sus recomendaciones y opiniones, para la recepción de los recursos materia de donativos como aportaciones privadas, y el destino de estos recursos y los propios que aporte el Municipio de Zapopan al Fideicomiso Maestro de Administración, a efecto de garantizar la legalidad, transparencia y correcta aplicación de los recursos.

**Noveno.** Por la relevancia del evento y a fin de preparar la intervención de las diversas áreas de la administración pública municipal centralizada en la prestación de sus servicios y funciones públicas, comuníquese esta resolución a la Oficina de la Presidencia Municipal, a la Coordinación General de Servicios Municipales, a la Coordinación General de Administración e Innovación Gubernamental, a la Coordinación General de Desarrollo Económico y Combate a la Desigualdad, a la Coordinación General de Gestión Integral de la Ciudad, a la Coordinación General de Construcción de Comunidad, a la Coordinación General de Cercanía Ciudadana, a la Coordinación General de Infraestructura de Comercio y Servicios Comunitarios, a la Comisaría de Seguridad Pública del Municipio de Zapopan, a la Coordinación de Análisis Estratégico y Comunicación, a la Comisaría General de Seguridad Pública del Municipio y a la Coordinación Municipal de Protección Civil y Bomberos, para su conocimiento.

**Décimo.** Se autoriza a los ciudadanos Presidente Municipal, al Síndico Municipal, a la Secretario del Ayuntamiento y a la Tesorero Municipal, para que suscriban la documentación necesaria a fin de cumplimentar el presente Acuerdo.”

*[Propuesta de modificación].*

***Alcance al proyecto de Dictamen del expedientes 222/24***

***Expediente 222/24 Resuelve la iniciativa que tiene por objeto sea aprobado el esquema jurídico, administrativo y financiero, así como de colaboración con las personas físicas y jurídicas, de derecho privado o derecho público, que decidan participar con el Municipio de Zapopan, Jalisco, con relación a la atención de los compromisos y responsabilidades del Municipio de Zapopan, Jalisco, como ciudad sede de la Copa Mundial de Fútbol 2026.***

*Por parte de la Tesorería Municipal se hace esta propuesta de ajuste a la redacción del dictamen y sus acuerdos, luego de la revisión del último proyecto enviado a Comisiones.*

*Respecto del convenio la fiduciaria, propone que se prevea de una vez la materia de uno de los fideicomisos satélite, el del FAN FEST.*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ***Dice*** | ***Debe decir*** | ***Motivación*** |
| *Punto 3 de Antecedentes*  ***3.*** *Mediante oficio 4400/A/2024/458, de fecha 26 veintiséis de diciembre de 2024 dos mil veinticuatro, la Dirección de Integración y Dictaminación, le solicitó a la Tesorera Municipal, la información respecto de si existe una partida presupuestal para el año 2025, la cual pueda hacer frente a la erogación, a fin que se pueda crear el Fideicomiso Maestro de Administración para asumir las obligaciones derivadas de los compromisos del Municipio de Zapopan, Jalisco a efecto de fungir como ciudad sede del Mundial de Fútbol 2026, además de si el esquema jurídico financiero para ingreso de recursos vía donación y transferencia al fideicomiso de estos y de los propios del Municipio le parecen adecuados para su control y comprobación, solicitándole sus observaciones o propuestas al respecto.* | *Punto 3 de Antecedentes*  ***3.*** *Mediante oficio 4400/A/2024/458, de fecha 26 veintiséis de diciembre de 2024 dos mil veinticuatro,* ***recibido en la Tesorería Municipal el día 10 de enero de 2025,*** *la Dirección de Integración y Dictaminación, le solicitó a la Tesorera Municipal, la información respecto de si existe una partida presupuestal para el año 2025, la cual pueda hacer frente a la erogación, a fin que se pueda crear el Fideicomiso Maestro de Administración para asumir las obligaciones derivadas de los compromisos del Municipio de Zapopan, Jalisco a efecto de fungir como ciudad sede del Mundial de Fútbol 2026, además de si el esquema jurídico financiero para ingreso de recursos vía donación y transferencia al fideicomiso de estos y de los propios del Municipio le parecen adecuados para su control y comprobación, solicitándole sus observaciones o propuestas al respecto.* | *Aclarar la fecha de recepción del oficio (por periodo vacacional)* |
| *Punto 5 de antecedentes, respuesta de Dirección de Contabilidad, numeral 2 Fundamentación Jurídica, Ley de Ingresos 2025 del Municipio de Zapopan*  ***Ley de Ingresos 2025 del Municipio de Zapopan:*** *Permite la recepción de ingresos extraordinarios a través de donativos y aportaciones privadas, siempre que estos sean debidamente registrados y destinados exclusivamente a los fines específicos para los cuales fueron otorgados. ~~Para ello, se deberá verificar que los donantes o aportantes se encuentren al corriente en el cumplimiento de sus obligaciones fiscales, conforme a lo dispuesto en los artículos 32-D, 69 y 69-B del Código Fiscal de la Federación, garantizando así la legalidad y transparencia de los recursos recibidos.~~* | *Punto 5 de antecedentes, respuesta de Dirección de Contabilidad, numeral 2 Fundamentación Jurídica, Ley de Ingresos 2025 del Municipio de Zapopan*  ***Ley de Ingresos 2025 del Municipio de Zapopan:*** *Permite la recepción de ingresos extraordinarios a través de donativos y aportaciones privadas, siempre que estos sean debidamente registrados y destinados exclusivamente a los fines específicos para los cuales fueron otorgados.* | *Eliminar la última parte, pues no señala eso el Código Fiscal de la Federación, , que trata del ejercicio de recursos federales, de la reserva de datos de contribuyentes y de la emisión irregular de comprobantes fiscales, y no son disposiciones aplicables al caso* |
| *Acuerdos, Segundo, Lineamientos Generales, punto iv)*  *iv) Los recursos que se reciban de los donantes o sponsors, estarán etiquetados para los fines del fideicomiso y requerirán previamente la suscripción de un convenio celebrado con el Municipio de Zapopan, Jalisco, donde se identifique plenamente al donante, ~~su situación fiscal y acreditar la lícita procedencia de los recursos aportados. La recepción de estos ingresos extraordinarios a través de la figura de donativos y aportaciones privadas requerirá que se verifique previamente que los donantes o aportantes se encuentren al corriente en el cumplimiento de sus obligaciones fiscales, conforme a lo dispuesto en los artículos 32-D, 69 y 69-B del Código Fiscal de la Federación, garantizando así la legalidad y transparencia de los recursos recibidos.~~* | *Acuerdos, Segundo, Lineamientos Generales, punto iv)*  *iv) Los recursos que se reciban de los donantes o sponsors, estarán etiquetados para los fines del fideicomiso y requerirán previamente la suscripción de un convenio celebrado con el Municipio de Zapopan, Jalisco, donde se identifique plenamente al donante.* | *Eliminar la última parte, pues no señala eso el Código Fiscal de la Federación, , que trata del ejercicio de recursos federales, de la reserva de datos de contribuyentes y de la emisión irregular de comprobantes fiscales, y no son disposiciones aplicables al caso (como en observación previa)* |
| *Acuerdos, Segundo, Lineamientos Generales, punto v)*  *v) La Tesorería Municipal identificará con claridad la cuenta bancaria en administración en la cual se recibirán los recursos de los donantes o sponsors, debiendo de proporcionar al donante la referencia ~~y línea de captura abierta en cajas~~ para efecto de efectuar la transferencia bancaria del donativo.* | *Acuerdos, Segundo, Lineamientos Generales, punto v)*  *v) La Tesorería Municipal identificará con claridad la cuenta bancaria en administración en la cual se recibirán los recursos de los donantes o sponsors, debiendo de proporcionar al donante la referencia* ***bancaria*** *para efecto de* ***realizar*** *la transferencia bancaria del donativo.* | *Se corrige redacción para evitar de evitar redundancias y anotar el término técnico correcto* |
| *Acuerdos, Segundo, Lineamientos Generales, punto ix)*  *ix) A los donantes se entregará por el Municipio de Zapopan el correspondiente ~~recibo~~ deducible de impuestos.* | *Acuerdos, Segundo, Lineamientos Generales, punto ix)*  *ix) A los donantes se entregará por el Municipio de Zapopan el correspondiente* ***comprobante fiscal*** *deducible de impuestos.* | *Se corrige redacción para anotar el término técnico correcto* |
| *Acuerdos, Séptimo,*  ***Séptimo.*** *Se instruye a la Sindicatura Municipal y a la Dirección Jurídico Consultivo para efecto de que con apoyo de la Dirección de Ingresos prepare el convenio modelo de recepción de donativos de aportaciones privadas, en el cual se identifique plenamente a los donantes. ~~su situación fiscal, la acreditación de la lícita procedencia de los recursos aportados y el cumplimiento de sus obligaciones fiscales, conforme a lo dispuesto en los artículos 32-D, 69 y 69-B del Código Fiscal de la Federación, garantizando así la legalidad y transparencia de los recursos recibidos.~~* | *Acuerdos, Séptimo,*  ***Séptimo.*** *Se instruye a la Sindicatura Municipal y a la Dirección Jurídico Consultivo para efecto de que con apoyo de la Dirección de Ingresos* ***y la Dirección de Glosa,*** *preparen el convenio modelo de recepción de donativos de aportaciones privadas, en el cual se identifique plenamente a los donantes.* | *Se agrega a la Dirección de Glosa en el proceso de preparación del convenio para recepción de donativos y se elimina la última parte, pues no señala eso el Código Fiscal de la Federación, que trata del ejercicio de recursos federales, de la reserva de datos de contribuyentes y de la emisión irregular de comprobantes fiscales, y no son disposiciones aplicables al caso (como en observaciones previas)* |
|  | | |
| *SÉPTIMA. BOLETOS. “LOS MUNICIPIOS” reconocen que es atribución exclusiva de la FEDERATION INTERNATIONALE DE FOOTBALL ASSOCIATION (FIFA), o del tercero a quien éste designe, la venta y promoción de Boletos, por lo que deberá abstenerse de realizar cualquier venta o promoción no autorizada de los mismos.* | ***SÉPTIMA. FIDEICOMISO. “LOS MUNICIPIOS” aceptan y reconocen que el desarrollo operativo de los recursos destinados al proyecto FIFA FAN FEST se realizará a través de un Fideicomiso al que se transmitirá la propiedad de los recursos económicos, con la finalidad de que el Fiduciario, previas instrucciones de la(s) persona(s) física(s) o moral(es) facultadas para tales efectos, pueda realizar los pagos a los terceros que se requieran.***  *(El resto del clausulado se recorre al insertar esta cláusula Séptima)* | *Respecto del convenio la fiduciaria, propone que se prevea de una vez la materia de uno de los fideicomisos satélite, el del FAN FEST.* |
| *SEXTO. Asimismo, para el cumplimiento de compromisos operativos, laborales y comerciales, con relación a la celebración en Zapopan como ciudad sede de la Copa Mundial de Fútbol 2026, a efecto de que las obligaciones como sede mundialista se atiendan debidamente, y a la vez se distingan con claridad para efecto de control financiero de los recursos financieros recibidos en el Fideicomiso Maestro, de transparencia, de delimitación de responsabilidades y sobre todo de funcionalidad operativa, en el modelo de gestión de procesos para la atención de los compromisos derivados de la ciudad sede del mundial, se dispone y autoriza que todos los compromisos operativos, laborales y comerciales se gestionen a través de una persona jurídica diversa, responsable de la ejecución material de acciones para el desarrollo del evento y su promoción, siendo la figura jurídica la de una sociedad mercantil, cuyos títulos accionarios o certificados de aportación se aportarán al Fideicomiso Maestro.* | *SEXTO. Asimismo, para el cumplimiento de compromisos operativos, laborales y comerciales, con relación a la celebración en Zapopan como ciudad sede de la Copa Mundial de Fútbol 2026, a efecto de que las obligaciones como sede mundialista se atiendan debidamente, y a la vez se distingan con claridad para efecto de control financiero de los recursos financieros recibidos en el Fideicomiso Maestro, de transparencia, de delimitación de responsabilidades y sobre todo de funcionalidad operativa, en el modelo de gestión de procesos para la atención de los compromisos derivados de la ciudad sede del mundial, se dispone y autoriza que todos los compromisos operativos, laborales y comerciales se gestionen a través de una persona jurídica diversa, responsable de la ejecución material de acciones para el desarrollo del evento y su promoción, siendo la figura jurídica la de una sociedad mercantil, cuyos títulos accionarios,* ***partes sociales, o certificados de participación, según sea el caso, se aportará a un Fideicomiso de Tenencia Accionaria, expresamente constituido para tales efectos.*** | *Según la naturaleza de la sociedad puede haber acciones o partes sociales, por ello, se corrige esta redacción, y se propone aportar a un fideicomiso de tenencia accionaria para no mezclar fines, propósitos y destinos con el fideicomiso maestro.* |

**5.22 (Expediente 218/24) Dictamen mediante el cual se aprueba elevar Iniciativa de Decreto al H. Congreso del Estado de Jalisco, para reformar el numeral 3 tres del artículo 38 de la Ley para Regular la Venta y el Consumo de Bebidas Alcohólicas del Estado de Jalisco.**

“Los Regidores integrantes de las Comisiones Colegiadas y Permanentes de Desarrollo Económico, Competitividad y Asuntos Internacionales, de Gobernación y Asuntos Metropolitanos y de Reglamentos y Puntos Constitucionales, nos permitimos presentar a la alta y distinguida consideración de este Ayuntamiento en Pleno el presente dictamen, el cual tiene por objeto se autorice elevar iniciativa de Decreto al Honorable Congreso del Estado de Jalisco, para que se autorice la reforma del numeral 3 tres del artículo 38 de la Ley Para Regular la Venta y el Consumo de Bebidas Alcohólicas del Estado de Jalisco, bajo los siguientes:

Acuerdo:

**Primero.** Se aprueba elevar Iniciativa de Decreto al H. Congreso del Estado de Jalisco, para reformar el numeral 3 tres del artículo 38 de la Ley para Regular la Venta y el Consumo de Bebidas Alcohólicas del Estado de Jalisco,en lo relativo al horario que autoriza la venta de las bebidas alcohólicas en envase cerrado, en los establecimientos autorizados, en los siguientes términos:

***Ley Para Regular la Venta y el Consumo de Bebidas Alcohólicas del Estado de Jalisco***

***Artículo 38.***

*1. Los días y horas en que pueden permanecer abiertos los establecimientos para la venta y consumo de bebidas alcohólicas que define esta ley, deben ser establecidos por los ayuntamientos en sus respectivos ordenamientos municipales, tomando en cuenta el interés social, las costumbres y afluencia turística, y de conformidad con lo dispuesto en la presente y demás disposiciones legales y reglamentarias aplicables.*

*2. Los ayuntamientos pueden establecer horarios escalonados para el cierre de los establecimientos a que se refiere esta ley, siempre y cuando no se lesione el orden público o el interés social.*

*3. Independientemente del horario en que puedan permanecer abiertos dichos establecimientos, de conformidad a las disposiciones municipales reglamentarias; la venta y consumo de bebidas alcohólicas no debe iniciar antes de las 12:00 horas ni exceder de las 04:00 horas, mientras que en establecimientos donde pueda realizarse la venta, más no el consumo de bebidas alcohólicas, la venta* ***no debe iniciar antes de las 07:00 horas*** *ni excederse de las 22:00 horas en zonas habitacionales, y hasta las 01:00 horas, en establecimientos que se encuentren ubicados en zonas comerciales o mixtas.*

*4. Los ayuntamientos pueden otorgar autorización de horas extras de operación, respecto de los establecidos en sus ordenamientos, sin que la venta y consumo pueda exceder de las 04:00 horas, únicamente a los establecimientos a que se refieren los artículos 15 y 16, siempre que implementen programas de seguridad y prevención de accidentes de los enunciados en la presente ley, además de los que contemplen los reglamentos municipales en la materia, en los términos que estos últimos determinen.”*

**Segundo.** Notifíquese el contenido de la presente resolución al Honorable Congreso del Estado de Jalisco, con la presente Iniciativa que contiene la propuesta mencionada en el punto precedente.

**Tercero.** Notifíquese el contenido de la presente resolución a la Coordinación General de Desarrollo Económico y Combate a la Desigualdad, a la Dirección de Padrón y Licencias y a la Dirección de Inspección y Vigilancia, para su conocimiento y efectos legales procedentes.

**Cuarto.** Se autoriza a los ciudadanos Presidente Municipal y a la Secretario del Ayuntamiento, para que eleven al H. Congreso del Estado de Jalisco, la Iniciativa en los términos propuestos en el presente Dictamen, y para que celebren los actos jurídicos necesarios y convenientes para cumplimentar el presente Acuerdo.”

**5.23 (Expediente 219/24) Dictamen por el que se aprueba en lo general y en lo particular la reforma a los artículos 3, 4, 5, 6, 7 y segundo transitorio del Reglamento que Rige el Funcionamiento y Operación de la Unidad de Guardianes Viales del Municipio de Zapopan, Jalisco.**

“Los suscritos Regidores integrantes de la Comisión Colegiada y Permanente de Reglamentos y Puntos Constitucionales, nos permitimos presentar a la alta y distinguida consideración de este Ayuntamiento en Pleno, el presente dictamen, el cual tiene por objeto estudiar y resolver la iniciativa relativa a la propuesta de reforma a los artículos 3, 4, 5, 6, 7 y segundo transitorio del Reglamento que Rige el Funcionamiento y Operación de la Unidad de Gestión y Operación Vial del Municipio de Zapopan, Jalisco, en razón de lo cual hacemos de su conocimiento los siguientes:

**Acuerdo**:

**Primero.** Se aprueba en lo general y en lo particular la reforma a los artículos 3, 4, 5, 6, 7 y segundo transitorio del Reglamento que Rige el Funcionamiento y Operación de la Unidad de Gestión y Operación Vial del Municipio de Zapopan, Jalisco, en los siguientes términos:

**“Reglamento que Rige el Funcionamiento y Operación de la Unidad de Gestión y Operación Vial del Municipio de Zapopan, Jalisco”**

**Artículo 3.** El objetivo del presente reglamento es regular la estructura, organización y funcionamiento de la ***Unidad de*** ***Guardianes Viales***, como dependencia centralizada de la administración pública municipal, sectorizada y adscrita a la Dirección de Movilidad y Transporte del Municipio de Zapopan, Jalisco, para la operación ***de la Unidad de Guardianes Viales,*** como dependencia responsable y encargada de la sensibilización, asesoría y gestión para la convivencia de todas las personas usuarias de la vía pública.

**Artículo 4.** La ***Unidad de Guardianes Viales***, contará con una persona titular de la Jefatura de la Unidad y las personas servidoras públicas denominadas ***Agentes de Movilidad***, que se establezcan en la plantilla de personal y el organigrama de la Coordinación General de Gestión Integral de la Ciudad, conforme lo determine el presupuesto de egresos de cada ejercicio fiscal, y contará con los insumos, herramientas, equipo y bienes que sean asignados a dicha dependencia para el cumplimiento de sus funciones.

Los ***Agentes de Movilidad*** serán personas que integran una unidad especializada en materia de gestión, ordenamiento del tránsito y los flujos vehiculares y de la supervisión vial, siendo responsables de implementar las acciones y mecanismos necesarios para procurar la seguridad vial y la circulación de todas las personas usuarias de las vías públicas, en los cruceros conflictivos de los centros de población, compuesta por personas agentes de movilidad adscritas a la Dirección de Movilidad y Transporte.

Las personas servidoras públicas adscritas a la ***Unidad de*** ***Guardianes Viales***, deberán de estar debidamente acreditadas por el Municipio de Zapopan, Jalisco, además de que deberán cumplir con los requisitos que para tal efecto señala la Ley para los Servidores Públicos del Estado de Jalisco y sus Municipios, cumplir con la normatividad municipal y el Código de Ética y Reglas de Integridad para las Personas Servidoras Públicas del Municipio de Zapopan, Jalisco.

**Artículo 5.** La ***Unidad de Guardianes Viales***, de manera complementaria a las funciones que ejercen las personas agentes de movilidad establecidas en el Reglamento de Movilidad, Tránsito y Seguridad Vial para el Municipio de Zapopan, tendrá a su cargo la función de gestión, supervisión, regulación del tránsito de personas y vehículos en la vía pública, direccionando su actividad en la agilización de la circulación vial en los cruceros más conflictivos del municipio, en las horas de alta demanda u horas pico, en los sitios donde exista una intervención por obra civil que limite la fluidez de los vehículos y sobre todo, para salvaguardar la integridad de los peatones en estos sitios de alta conflictividad.

En cruces con presencia de ***Agentes de Movilidad***, las personas conductoras deberán atender sus indicaciones en todo momento. En los cruceros que no cuenten con presencia de ***Agentes de Movilidad***, para girar a la derecha si hay dispositivos semaforizados, la persona conductora deberá hacerlo cuando el semáforo indique la luz verde y si el cruce no se encuentra regulado con semáforo, podrá dar vuelta a la derecha con precaución, haciendo alto total de manera previa a la maniobra y dando siempre prelación de paso a las personas peatonas personas, personas conductoras de vehículos no motorizados y a los vehículos que circulan de frente por la vialidad a la que se pretende incorporar.

**Artículo 6.** El Municipio de Zapopan, Jalisco, con relación a este ordenamiento y en arreglo al orden constitucional federal y estatal, a la legislación del Estado de Jalisco, así como a los convenios de coordinación y colaboración que suscriba con el Gobierno del Estado de Jalisco, tendrá las siguientes facultades, que ejercerá por conducto de las personas agentes de movilidad asignadas a la ***Unidad de Guardianes Viales***:

I a la XI …

**Artículo 7.** El personal de la ***Unidad de Guardianes Viales***, denominado ***Agentes de Movilidad****,* tendrá las siguientes atribuciones y obligaciones y serán competentes para instrumentar procedimientos relativos a actos de gestión, verificación, vigilancia, o inspección en materia de movilidad, cumpliendo con las siguientes formalidades y acciones en la vía pública:

I. …

**II.** Para realizar actos de gestión vigilancia, verificación o inspección en materia de movilidad, bastará que los ***Agentes de Movilidad*** cuenten con la identificación oficial que los acredite como tales;

III. …

**IV.** Los ***Agentes de Movilidad*** harán del conocimiento del conductor los hechos u omisiones que, en su caso, constituyan la infracción a las disposiciones de este reglamento y al Reglamento de Movilidad, Transito y Seguridad Vial para el Municipio de Zapopan; además determinará si, con base en ellas, procede alguna medida de seguridad, y como consecuencia el apercibimiento o el Acta de Notificación de infracción, llenando formas impresas numeradas o ingresando los datos en el dispositivo tecnológico de infracción digital, en las que se harán constar las transgresiones que se hubiesen presentado, la cual deberá contener, cuando menos, los siguientes datos:

a al d …

**e.** Nombre y firma de los ***Agentes de Movilidad*** que levanten el Acta de Notificación de Infracción

**f.** Cumplido lo anterior, se procederá a la firma del Acta de Notificación de Infracción por los ***Agentes de Movilidad*** que la hayan aplicado

**g.** Se entregará el original de la misma al conductor o en caso de que el conductor del vehículo no se encuentre presente al momento en que los ***Agentes de Movilidad*** elaboren el Acta de Notificación de Infracción, este procederá a colocarla sobre el parabrisas del vehículo, y otro tanto se remitirá a la Dirección de Movilidad y Transporte del Municipio de Zapopan, Jalisco. Asimismo, en caso de que el conductor se niegue a recibirla, el original de ésta se dejara en el parabrisas.

**V. *Agentes de Movilidad*** en ejercicio de sus funciones harán del conocimiento del conductor del vehículo en que se comete la infracción, los hechos u omisiones que, en su caso, constituyan la infracción a las disposiciones de este reglamento, del Reglamento de Movilidad, Transito y Seguridad Vial para el Municipio de Zapopan, Jalisco y/o de la Ley de Movilidad, Seguridad Vial y Transporte del Estado de Jalisco, y determinará si, con base en ellas, procede alguna medida de seguridad, y como consecuencia el levantamiento del Acta de notificación de infracción, llenando formas impresas numeradas o ingresando los datos en el dispositivo tecnológico de infracción digital, en las que se harán constar las transgresiones que se hubiesen presentado, con los datos señalados en la fracción IV de este artículo;

**VI.** Cuando una persona dificulte o se niegue a que se ejerzan las facultades de supervisión, inspección, infracción o de inmovilización, insulte o denigre a las personas servidoras públicas de la ***Unidad de Guardianes Viales***, será puesta a disposición ante la autoridad competente; y

VII. …

**Artículos Transitorios**

**Primero.-** (…)

**Segundo.-** La operación de la ***Unidad de Guardianes Viales***, podrá ejecutarse con el personal acreditado, habilitado y comisionado para tal efecto en el año 2024 dos mil veinticuatro, adscritos a la Dirección de Movilidad y Transporte del Municipio de Zapopan, Jalisco, y sujetándose para el ejercicio fiscal 2025 a la plantilla de personal y asignaciones presupuestales destinadas de manera formal para su funcionamiento.”

**Artículos Transitorios:**

***Único. Las reformas los artículos 3, 4, 5, 6, 7 y segundo transitorio del Reglamento que Rige el Funcionamiento y Operación de la Unidad de Gestión y Operación Vial del Municipio de Zapopan, Jalisco, que se aprueban por este Acuerdo, entrarán en vigor el día siguiente de su publicación en la Gaceta Municipal, una vez promulgadas por el C. Presidente Municipal.”***

Este Acuerdo para ser válido debe de aprobarse por mayoría absoluta de los integrantes del Ayuntamiento, de conformidad con el artículo 42 fracción III de la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco.

**Segundo.** Se instruye al Archivo General Municipal a publicar en la Gaceta Municipal del Ayuntamiento de Zapopan, Jalisco, Las reformas los artículos 3, 4, 5, 6, 7 y segundo transitorio del Reglamento que Rige el Funcionamiento y Operación de la Unidad de Gestión y Operación Vial del Municipio de Zapopan, Jalisco, aprobadas en este dictamen, para que entren en vigor al día siguiente de su publicación, una vez promulgadas por el C. Presidente Municipal.

Una vez publicadas las reformas de los artículos 3, 4, 5, 6, 7 y segundo transitorio del Reglamento que Rige el Funcionamiento y Operación de la Unidad de Gestión y Operación Vial del Municipio de Zapopan, Jalisco, aprobadas en este dictamen, se instruye al Archivo General, para que las remita a la Dirección de Transparencia y Buenas Prácticas, para que proceda de conformidad a la normatividad correspondiente en materia de transparencia.

**Tercero.** Hágase del conocimiento las reformas aprobadas en este dictamen de los artículos 3, 4, 5, 6, 7 y segundo transitorio del Reglamento que Rige el Funcionamiento y Operación de la Unidad de Gestión y Operación Vial del Municipio de Zapopan, Jalisco, a la Coordinación General de Servicios Municipales, a la Coordinación General de Gestión Integral de la Ciudad, a la Coordinación General de Administración e Innovación Gubernamental, a la Coordinación General de Desarrollo Económico y Combate a la Desigualdad, a la Coordinación General de Construcción de Comunidad, a la Coordinación General de Cercanía Ciudadana, a la Coordinación General de Infraestructura de Comercio y Servicios Comunitarios, a la Sindicatura Municipal, a la Tesorería Municipal, a la Contraloría Ciudadana, a la Comisaría General de Seguridad Pública, a la Dirección de Movilidad y Transporte y a la Dirección de Mejora Regulatoria, por conducto de sus titulares para su conocimiento y debido cumplimiento.

**Cuarto.** En los términos del artículo 42 fracción VII de la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco, remítase al H. Congreso del Estado de Jalisco, una copia de las reformas de los artículos 3, 4, 5, 6, 7 y segundo transitorio del Reglamento que Rige el Funcionamiento y Operación de la Unidad de Gestión y Operación Vial del Municipio de Zapopan, Jalisco, para su compendio en la Biblioteca del Poder Legislativo, esto, una vez que sean promulgadas y publicadas.

**Quinto**. Se faculta a los ciudadanos Presidente Municipal y a la Secretario del Ayuntamiento, para que suscriban la documentación necesaria y conveniente para cumplimentar este Acuerdo.”

*[Propuesta de modificación].*

***Alcance al proyecto de Dictamen del expediente 219/24***

***Expediente 219/24 Resuelve iniciativa relativa a la propuesta de reforma a los artículos 3, 4, 5, 6, 7 y artículo segundo transitorio del Reglamento que Rige el Funcionamiento y Operación de la Unidad de Gestión y Operación Vial del Municipio de Zapopan, Jalisco, que debe denominarse ahora Reglamento que Rige el Funcionamiento y Operación de la Unidad de Guardianes Viales***

*En esta reforma se adecua este ordenamiento con la plantilla de personal, en la cual los antes llamados guardianes viales, se han de denominar agentes de movilidad, y la antes llamada Unidad de Gestión y Operación Vial del Municipio de Zapopan, Jalisco, se denomina Unidad de Guardianes Viales, por ello, además de las reformas aprobadas, se debe de corregir el nombre del Reglamento, para evitar contradicciones y disonancias, en los siguientes términos:*

|  |  |
| --- | --- |
| ***Dice*** | ***Debe decir*** |
| *Nombre del Reglamento*  *Reglamento que Rige el Funcionamiento y Operación de la Unidad de Gestión y Operación Vial del Municipio de Zapopan, Jalisco* | *Nombre del Reglamento*  *Reglamento que Rige el Funcionamiento y Operación de la* ***Unidad de Guardianes Viales*** |
| *(en el mismo sentido adecuar los Acuerdos que refieran el nombre del Reglamento en los Acuerdos del Dictamen)* | |

El **Presidente** sometió a consideración del Ayuntamiento, la votación en conjunto del contenido de los dictámenes enlistados con los números del 5.21 al 5.22, con sus respectivos anexos y alcances, consultando si tenían algún dictamen que reservar para su discusión y votación por separado.

Turnándose el uso de la palabra a la Regidora **Ana Cecilia Santos Martínez**, manifestó: «Gracias, pedir que se separe el 5.21, por favor, gracias».

En uso de la palabra, el Regidor **Mauro Lomelí Aguirre**, mencionó: «Para reservar el 5.22, por favor, Presidente».

No habiendo más oradores, el **Presidente** sometió a consideración de las Regidoras y Regidores, el contenido de los dictámenes marcados con los números del 5.1 al 5.20, con sus anexos respectivos; el cual, en votación económica resultó **aprobado por unanimidad de votos**.

Concluida la votación, el **Presidente** comunicó: «Gracias, aprobado por unanimidad».

Acto seguido, el **Presidente** sometió a consideración del Pleno del Ayuntamiento, el contenido del dictamen señalado con el número 5.21, así como su propuesta de modificación.

No habiendo oradores, en votación económica resultó **aprobado por mayoría calificada de votos**, con el voto a favor, de los Regidores Óscar Eduardo Santos Rizo, Rosa Icela Díaz Gurrola, Haideé Viviana Aceves Pérez, Cuauhtémoc Gámez Ponce, Norma Lizzet González González, Miguel Ángel Ixtláhuac Baumbach, María Elena Ortiz Sánchez, Gabriela Alejandra Magaña Enríquez, Gabriel Alberto Lara Castro, Nancy Naraly González Ramírez, Gerardo Rodríguez Jiménez, Martha Angélica Zamudio Macías, Daniel Guzmán Núñez, Karla Azucena Díaz López, Mauro Lomelí Aguirre, Carlos Armando Peralta Jáuregui y del Presidente Municipal, Juan José Frangie Saade; así como con el voto en sentido de abstención, de las Regidoras María Inés Mesta Orendain y Ana Cecilia Santos Martínez.

Finalizada la votación, el **Presidente** señaló: «Aprobado por mayoría».

En consecuencia, el **Presidente** sometió a consideración del Ayuntamiento, el contenido del dictamen identificado con el número 5.22.

Concediéndose el uso de la palabra al Regidor **Mauro Lomelí Aguirre**, comentó: «Gracias Presidente, de hecho, quiero adelantar que el voto de este dictamen será a favor, pero es importante hacer algunas consideraciones que estuvimos haciendo en las comisiones. Por tratarse de facilitar las cadenas productivas y la vida a los ciudadanos, creo que, el habilitar la venta de consumo de bebidas alcohólicas cerradas, a partir de las 7 de la mañana, no lo vemos mal, sobre todo, lo discutimos, la discusión que más me convenció fue la de la comisión de Desarrollo Económico que preside mi compañero Regidor Miguel Ixtláhuac Baumbach, ¿lo dije bien, Regidor?, gracias. Es por eso que, tocando este tema, consideramos votarlo a favor con el tema de las cadenas productivas, pero no podemos dejar de señalar y de pedir que se lleven a cabo algunas situaciones con respecto a problemáticas muy graves que hemos detectado en el Municipio de Zapopan y estamos hablando del alcoholismo en jóvenes o niños, por llamarlos de esta manera. Lamentablemente, se ha puesto muy de moda, tristemente, el que jóvenes y en algunos casos niños estén consumiendo bebidas alcohólicas y no sólo consumiendo, sino que ya tenemos un alto grado de alcoholismo en nuestros niños y en nuestros jóvenes. Esto, no puede frenar la productividad en el Municipio, pero, sin embargo, sí pedir al Municipio y tocar los temas correspondientes en las áreas que deben, que ya platicamos en las comisiones, como puede ser el DIF, Comunicación Social, hacer algunas campañas para poder erradicar esto y si no erradicarlo, eliminarlo. Creemos que sí podemos aportar mucho a este tema, pero al mismo tiempo, no podemos pisotear los derechos de otras personas por algunas problemáticas, pero sí podemos atacar la problemática directamente. Es cuanto y recalco, será a favor mi voto».

Turnándose el uso de la palabra al Regidor **Gerardo Rodríguez Jiménez**, expresó: «Muchas gracias Presidente, para que no se malinterprete, lo digo por los Regidores que no participaron en las comisiones dictaminadoras, esta iniciativa va encaminada, lo explico de la siguiente manera: tú vas hoy en día, te levantas temprano, haces algunas cosas y decides ir a una tienda, a un supermercado hacer compra de diferentes cosas, tus compras del día, las compras de la semana y cuando llegues con el cajero, si traes bebidas de alta graduación, baja graduación en tapa cerrada, el cajero te va a decir que no te puede vender porque el Reglamento de Zapopan lo prohíbe, vas al Reglamento, lo revisas y efectivamente, lo prohíbe. Cuando buscas cuál fue el espíritu del regidor para normar en ese sentido, te das cuenta que existe una Ley Estatal en materia de bebidas alcohólicas que estipula el tema de las 10 de la mañana, no se puede vender bebidas alcohólicas sino hasta después de las 10 de la mañana. Piensas en cuál fue el espíritu del diputado en su momento para poner esto en la ley, no lo encuentras ahí en el documento, pero te lo puedes imaginar ¿No? Yo creo que el diputado, la diputada estaban pensando en el trasnochado, en el fiestero, en el *“teporocho”* que no querían que siguieran *“pisteando”*, sino hasta después de las 10 de la mañana o que después de las 10 de la mañana ya estuvieran dormidos; pero la realidad es que esta lógica que viene en la ley, trastoca algunos temas: un tema, es el derecho a la compra que tiene un ciudadano que llega a un establecimiento legalmente constituido y establecido y tiene todas sus mercancías y hay mercancías que no le dejas consumir, sino hasta después de las 10 de la mañana; también, trastoca dinámicas sociales, alguien que se levanta temprano, va al gimnasio, deja a los niños a la escuela y se va a hacer el súper temprano y pensó en comprar la botella vino tinto, la cerveza para el fin de semana, para en la tarde, tiene que regresar después de las 10 de la mañana y eso no tiene ninguna lógica social ni administrativa y; también, el tema de las cadenas productivas, el pequeño comerciante, el medio comerciante va y se surte para la venta del día, pero los temas de bebidas alcohólicas tapadas, tienes que ir después de las 10 de la mañana. Eso es lo que busca esta iniciativa que, aprobándose, la vamos a elevar al Congreso del Estado para que pueda modificar esta Ley en su artículo 38 en su numeral tercero, sin embargo, y lo digo con mucho con mucho cariño, como lo expresa usted Regidor Mauro, se puede llevar alguien una mala idea, alguien puede salir de aquí pensando que el Ayuntamiento de Zapopan está queriendo promover el que niños y jóvenes puedan consumir alcohol antes de las 10 de la mañana, pero hay una muy buena noticia, que si un joven, un menor de edad quiere ir a comprar a una de estas tiendas, de estos supermercados, bebidas alcohólicas tapadas, tiene hoy en día dos grandes diques: el primer dique es, que antes de las 10 de la mañana, no se puede, pero si lo quitamos, si lo quitan los diputados locales, sigue estando el otro dique, que no permite ni lo de las 10 de la mañana, ni a ninguna hora del día, los menores de edad tienen prohibido la compra de esas bebidas o el tendero tiene prohibido el podérselas vender. Con eso, yo pediría que todo mundo esté muy tranquilo, va con la con la otra lógica, cadenas productivas, dinámica social, el derecho de los de los consumidores y creo que eso sí es positivo para todo mundo y para la ciudad; yo les pediría que hagamos la tarea con nuestros amigos diputados de las diferentes fracciones, a ver si lo podemos sacar lo más pronto posible. Es cuanto Presidente, muchas gracias».

Continuando con el uso de la palabra, el Regidor **Mauro Lomelí Aguirre**, manifestó: «Sí, como les comento, si yo quisiera confundir, Regidor, estaría votándolo en contra, lo estoy votando a favor porque estoy convencido que las cadenas productivas, como lo comenté; sin embargo, sin afán de confundir, como usted bien dice, las personas que tienen una enfermedad muy grave de alcoholismo o como peyorativamente se les dice *“teporochos”* esas personas no necesitan las 10 de la mañana ni las 7, ellos pueden tener almacenado desde semanas. En realidad, lo que yo trato de hacer, no es generar discusión ni incertidumbre ni mal informar, lo que digo es que existe un problema muy grande en el Municipio que es el alcoholismo, es un problema que, definitivamente, existe, se lo digo con conocimiento de causa. En mi trayectoria profesional, tuve la oportunidad de ser director de un bachillerato técnico en donde teníamos ese problema muy grave y se lo comento con conocimiento de causa y la idea de mi intervención era pedir que se iniciaran campañas en Comunicación Social, en el DIF, en todas las áreas que puedan aportar para erradicar el consumo de bebidas alcohólicas y repito, votaré a favor el tema, si yo quisiera mal informar, me estaría dando un balazo en el pie, no va por ahí mi comentario Regidor. Es cuanto, gracias».

El Regidor **Gerardo Rodríguez Jiménez**, en el uso de la voz, mencionó: «Estamos en sintonía, lo de *“teporocho”* lo dije con mucho, mucho cariño también y el problema grave de alcoholismo del que usted ha sido testigo, la buena noticia es que esta iniciativa, no afecta en lo más mínimo, no me atrevería jamás a presentar una iniciativa que pudiera atentar contra esto o fortalecer ese grave problema. Entonces creo que estamos en sintonía, es cuanto Presidente».

Una vez discutido, el **Presidente** solicitó el sentido del voto, respecto del contenido del dictamen marcado con el número 5.22; el cual, en votación económica resultó **aprobado por unanimidad de votos**.

Al término de la votación anterior, el **Presidente** indicó: «Gracias, aprobado por unanimidad».

De acuerdo a lo establecido en el artículo 42 fracción III de la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal, así como los artículos 21, 29 y 30 del Reglamento del Ayuntamiento de Zapopan, Jalisco; el **Presidente** sometió a consideración del Pleno del Ayuntamiento, en lo general, el dictamen identificado con el número 5.23, mismo que corresponde al expediente 219/24, con una propuesta de modificación.

No habiendo consideraciones, en votación económica resultó **aprobado por unanimidad de votos**.

Concluida la votación, el **Presidente** comunicó: «Aprobado por unanimidad».

Por lo anterior, el **Presidente** sometió a consideración de las Regidoras y Regidores, en lo particular, artículo por artículo, el dictamen de referencia.

En razón de que no fueron reservados artículos para su discusión en lo particular, el Presidente declaró **aprobado en lo general y en lo particular**, el dictamen enlistado con el número 5.23, mismo que corresponde al expediente 219/24 y su propuesta de modificación, mediante el cual se aprueba la reforma a los artículos 3, 4, 5, 6, 7 y segundo transitorio del Reglamento que Rige el Funcionamiento y Operación de la Unidad de Guardianes Viales del Municipio de Zapopan, Jalisco.

**6.** Presentación y, en su caso, aprobación de puntos de acuerdo que se glosaron a la sesión.

Con el objeto de desahogar el siguiente punto del orden del día, el **Presidente** sometió a consideración del Ayuntamiento, la dispensa de la lectura de los puntos de acuerdo enlistados con los números del 6.1 al 6.14, en virtud de que fueron publicados en tiempo y forma en la Agenda Edilicia.

Sometido que fue lo anterior, a consideración del Ayuntamiento, en votación económica resultó **aprobado por unanimidad de votos**.

Finalizada la votación, el **Presidente** señaló: «Aprobado por unanimidad».

Los puntos de acuerdo referidos anteriormente, se describen a continuación:

**6.1** Punto de acuerdo presentado por el Regidor y Síndico Municipal, Gabriel Alberto Lara Castro, tiene por objeto, autorizar la celebración de un convenio de coordinación fiscal y colaboración administrativa con el Gobierno del Estado de Jalisco, a través de la Secretaría de la Hacienda Pública, para la recaudación de multas impuestas por el Municipio de Zapopan, por las infracciones cometidas a la Ley de Movilidad, Seguridad Vial y Transporte del Estado de Jalisco, y su Reglamento, y cualquier otra disposición que lo sustituya.

**6.2** Punto de acuerdo que presenta el Regidor y Síndico Municipal, Gabriel Alberto Lara Castro, a efecto de que se autorice la celebración de un convenio de colaboración con el Gobierno del Estado de Jalisco, a través de la Secretaría de Administración, para que se realicen las acciones para la recepción, guarda y custodia y, en su caso, el destino final de vehículos en depósitos vehiculares a cargo de la Dirección General de Operaciones.

**6.3** Punto de acuerdo presentado por el Regidor y Síndico Municipal, Gabriel Alberto Lara Castro, que tiene por objeto, la celebración de un convenio de colaboración y coordinación con el Gobierno del Estado de Jalisco, para la implementación y operación dentro del territorio municipal, del protocolo para el establecimiento de los Puntos de Control de Alcoholemia y Vigilancia Ordinaria, conocido como “Programa Salvando Vidas” del Sistema de Fotoinfracciones, así como de los folios respectivos que se generen por violaciones a los ordenamientos que, en materia de vialidad y movilidad, estén vigentes en la entidad y sean aplicables.

**6.4** Punto de acuerdo que presenta el Regidor Mauro Lomelí Aguirre, a fin de requerir a la Dirección de Ordenamiento del Territorio, un listado actualizado de todas las urbanizaciones que no han cumplido con sus obligaciones manifiestas en el Código Urbano y en el Reglamento de Urbanización del Municipio de Zapopan, Jalisco, con relación a la entrega recepción de las áreas de cesión y demás supuestos, así como el estatus detallado de las mismas.

**6.5** Punto de acuerdo presentado por la Regidora Martha Angélica Zamudio Macías, el cual, tiene por objeto, se apruebe la realización del proyecto cultural “Mujeres Artistas Visuales Emergentes” y facilitar la exposición de arte en alguna galería o en el Centro Cultural del Municipio de Zapopan.

**6.6** Punto de acuerdo que presenta el Presidente Municipal, Juan José Frangie Saade, con el objeto de que se autorice la implementación de una Campaña de Matrimonios Colectivos 2025, misma que comprende el periodo del 1° al 28 de febrero del 2025.

**6.7** Punto de acuerdo presentado por el Regidor y Síndico Municipal, Gabriel Alberto Lara Castro, tiene por objeto, la colocación, de manera gratuita, de los primeros 2000 micro-chips para los animales de compañía, de propietarios o poseedores con domicilio en el Municipio de Zapopan, por parte de la Dirección de Protección Animal.

**6.8** Punto de acuerdo que presenta el Regidor Óscar Eduardo Santos Rizo, a efecto de que se diseñe e implemente un Plan Integral Emergente de Atención a Migrantes Deportados, que incluya programas de integración social, servicios de apoyo psicológico, asistencia legal, bolsa de empleo, inclusión a los programas de desarrollo y albergue temporal, en coordinación con el Gobierno Federal y Estatal, así como con las organizaciones de la sociedad civil.

**6.9** Punto de acuerdo presentado por el Regidor y Síndico Municipal, Gabriel Alberto Lara Castro, que tiene por objeto, se autorice la celebración de un convenio de coordinación fiscal y colaboración administrativa con el Gobierno del Estado de Jalisco, a través de la Secretaría de la Hacienda Pública, para la recaudación de multas impuestas por el Municipio de Zapopan, por infracciones cometidas en materia de estacionamientos o cualquier otra disposición que lo sustituya.

**6.10** Punto de acuerdo que presentan el Presidente Municipal, Juan José Frangie Saade y el Regidor y Síndico Municipal, Gabriel Alberto Lara Castro, a fin de que se autorice la celebración de un convenio de colaboración con el O.P.D. de Servicios de Salud del Municipio de Zapopan, para proporcionar a los tianguistas, que realicen el pago por concepto de asignación de derechos de tianguis para ejercer el comercio, la cobertura de asistencia médica para la atención de accidentes o patologías agudas médico quirúrgicas.

**6.11** Punto de acuerdo presentado por la Regidora Nancy Naraly González Ramírez, el cual tiene por objeto, se autorice la suscripción de un contrato de comodato con la Secretaría de Administración del Poder Ejecutivo del Estado de Jalisco, para recibir la posesión de dos vehículos tipo pipa, para ser destinados a las operaciones que realiza la Dirección de Gestión Integral de Agua y Drenaje.

**6.12** Punto de acuerdo que presentan las Regidoras Ana Cecilia Santos Martínez y María Inés Mesta Orendain, con el objeto de que se solicite a la Dirección de Medio Ambiente de Zapopan, la realización de un diagnóstico ambiental que evalúe los impactos derivados de la operación del Relleno Sanitario Metropolitano Poniente Picachos.

**6.13** Punto de acuerdo presentado por el Presidente Municipal, Juan José Frangie Saade, tiene por objeto, se autorice llevar a cabo el “Programa de Retiro Voluntario para el Personal Operativo de la Comisaría General de Seguridad Pública del Municipio de Zapopan, Jalisco, 2025”.

**6.14** Punto de acuerdo que presenta el Presidente Municipal, Juan José Frangie Saade, a efecto de que se autorice otorgar un apoyo económico a los 14 Centros de Atención Infantil (CAI), para el ejercicio Fiscal 2025.

El **Presidente** sometió a consideración del Pleno del Ayuntamiento, el contenido del conjunto de los puntos de acuerdo enlistados con anterioridad, con propuestas de modificación a los señalados con los números 6.2 y 6.3.

No habiendo oradores al respecto, en votación económica resultó **aprobado por unanimidad de votos**.

Al término de la votación anterior, el **Presidente** indicó: «Gracias, aprobado por unanimidad».

Concediéndose el uso de la palabra a la Regidora **Martha Angélica Zamudio Macías**, comentó: «Gracias, muy buenas tardes a todas y a todos, Presidente Municipal, Síndico Municipal, Secretario del Ayuntamiento, compañeras y compañeros. El pasado 9 de diciembre, quienes conformamos el Ayuntamiento de Zapopan, hicimos un compromiso con las mujeres y las niñas zapopanas, a través de la firma del Pacto Zapopan por las Mujeres y las Niñas; en dicho acuerdo nos comprometimos a llevar a cabo, acciones orientadas a disminuir la brecha de desigualdad y combatir la discriminación y toda forma de violencia en contra de las mujeres y las niñas, generando propuestas viables y sustentables para que puedan seguir desarrollándose con armonía, seguridad y paz. Es por todo lo anterior, que me permito elevar a la consideración de este Honorable Pleno del Ayuntamiento, un punto de acuerdo denominado “Mujeres Artistas Visuales Emergentes”, que tiene por objetivo, impulsar la igualdad cultural de las mujeres a zapopanas que estén comenzando su carrera artística y que busquen visibilizar sus obras en donde el Municipio facilitaría la exposición de su trabajo en algún inmueble propiedad municipal que se utilice como galería o centro cultural, así como la difusión de sus obras. Con acciones como esas, el Municipio de Zapopan sigue demostrando que la cultura es un puente de cambio, pero también, punta de lanza para la creación de oportunidades, en donde las mujeres son primero. Muchas gracias».

Turnándose el uso de la palabra a la Regidora **Ana Cecilia Santos Martínez**, expresó: «Gracias Presidente, me gustaría invitarles a que nos imagines que vamos caminando y al horizonte se ven varias montañas. A cada paso que damos, notamos que, en realidad, estas montañas son basura en donde se depositan a diario más de 3,100 toneladas de residuos sólidos, residuos que no sólo ocupan un espacio, sino que tienen el potencial de contaminar el aire, el suelo y el agua de las comunidades, afectando la salud de quienes viven ahí y la calidad de los recursos naturales de las que todas y todos dependemos. Este es el día a día de las personas que viven en comunidades como Milpillas, Huaxtla, Ixcatán y San Lorenzo; por eso, desde esta fracción, presentamos este punto de acuerdo para solicitar a la Dirección de Medio Ambiente, crear un diagnóstico ambiental que evalúe cuáles son los impactos del relleno sanitario Picachos y considerar los impactos generados a raíz del convenio que se firmó en diciembre de 2024 entre los Ayuntamientos de Guadalajara y Zapopan, para la disposición final de los residuos. Nuestra responsabilidad como gobierno es con las vecinas y vecinos, con las infancias de nuestro Municipio, no podemos seguirnos haciendo de oídos sordos ante los reclamos que se han hecho durante más de 20 años sobre el escurrimiento de los lixiviados, que los lixiviados se generan por la descomposición de residuos. Hoy alzamos la voz por estas personas y solicitamos que podamos hacer un diagnóstico exhaustivo de los impactos ambientales en nuestros cuerpos de agua, en nuestro suelo y biodiversidad junto con los impactos en la salud de las personas que podrían estar aumentando con la firma de este convenio; también, solicitamos que se incluya un análisis a profundidad sobre los lixiviados y el efecto que estos tienen sobre las cascadas de Huaxtla, San Lorenzo y el Río Milpillas. Zapopan necesita y merece un gobierno que no dé la espalda a los problemas y denuncias de sus habitantes, sino que genere soluciones reales, necesitamos que las personas tengan garantía de que su voz siempre será escuchada, que acompañaremos sus denuncias y haremos lo que nos toca para que éstas sean tratadas de manera oportuna, imparcial y efectiva. Les invitamos a que nos hagamos cargo de las decisiones del pasado y a unir esfuerzos por esta casa común, este sólo es un primer paso. Muchas gracias por aprobar nuestro punto de acuerdo».

**7.** Presentación de puntos de acuerdo, para ser glosados a la siguiente sesión.

A efecto de desahogar el séptimo punto del orden del día, el **Presidente** concedió el uso de la palabra a la Secretario para que diera cuenta de los puntos de acuerdo que hubieran sido presentados para ser glosados a la siguiente sesión.

Por lo anterior, la **Secretario** mencionó: «Como lo indica Presidente. Informar no fueron presentados puntos de acuerdo para glosar a la siguiente sesión. Es cuanto».

En consecuencia, el **Presidente** consultó a las Regidoras y Regidores, si tenían algún punto de acuerdo que presentar para glosar a la siguiente sesión del Pleno, señalando su materia u objeto.

*[Al no haber oradores al respecto, se procedió con el desahogo del siguiente punto del orden del día].*

**8.** Presentación y, en su caso, aprobación de puntos de acuerdo de obvia y urgente resolución.

Con la finalidad de cumplimentar el siguiente punto del orden del día, el **Presidente** concedió el uso de la palabra a la **Secretario** para que informara si en la dependencia a su cargo fueron presentados puntos de acuerdo de obvia y urgente resolución.

En uso de la palabra, la **Secretario** expresó: «Gracias Presidente. Informar que no fueron presentados puntos de acuerdo de obvia y urgente resolución. Es cuanto».

**9.** Asuntos generales

A efecto de desahogar el noveno punto del orden del día, el **Presidente** concedió el uso de la palabra a la Secretario para que diera cuenta de los asuntos recibidos en la oficina a su cargo.

En cumplimiento de lo anterior la **Secretario** manifestó: «Gracias Presidente. Hacer de su conocimiento que se recibieron oficios suscritos por diversos Regidores y por el Presidente Municipal, mediante los cuales remiten el Programa Anual de Trabajo de las comisiones colegiadas y permanentes que cada uno preside. Es cuanto».

El **Presidente** mencionó: «Gracias Secretario. Se tienen por recibidos dichos programas y se instruye a la Secretario del Ayuntamiento, para que realice la notificación respectiva, en términos de lo previsto por la fracción octava del artículo 35 del Reglamento del Ayuntamiento de Zapopan, Jalisco».

Continuando con el uso de la voz, la **Secretario** comentó: «Gracias Presidente. Dar cuenta que se recibió oficio suscrito por Miriam Lucía Cerna Fernández, Directora de Parques y Jardines, por el que remite un informe que contiene el número de convenios de colaboración de mantenimiento y conservación de áreas verdes, suscritos con el Municipio, respecto de los meses de junio a septiembre del 2024; concluyendo los informes correspondientes a la administración 2021-2024. Es cuanto».

En uso de la palabra, el **Presidente** expresó: «Gracias Secretario. En términos de lo establecido en el punto de acuerdo aprobado en sesión ordinaria del Ayuntamiento de fecha 10 de noviembre del 2021, se tiene por recibido el informe respectivo».

La **Secretario**, en el uso de la voz, manifestó: «Gracias Presidente. Informar a los integrantes de este Pleno, que se recibió escrito presentado por el ciudadano Jaime Frías Romo, Presidente de la Mesa Directiva de Jardines de Tabachines, en el que declina su solicitud respecto a la entrega de un área verde que se ubica en las calles Paseo de las Palmeras, Paseo de los Sabinos, Paseo de las Galateas y calle Cerrada, ya que no se encuentran en condiciones económicas para asumir los gastos que conllevan su cuidado y mantenimiento. Es cuanto».

Derivado de lo anterior, el **Presidente** sometió a consideración del Ayuntamiento, la propuesta para dejar sin efectos el dictamen y propuesta de comisiones del Ayuntamiento, aprobado en sesión ordinaria de fecha 15 de noviembre del 2024, correspondiente al expediente número 152/24, mediante el cual se autorizó la celebración del convenio de colaboración, respecto del área en cuestión.

No habiendo oradores al respecto, en votación económica resultó **aprobada por unanimidad de votos**.

Concluida la votación, el **Presidente** comunicó: «Aprobado por unanimidad. Se instruye a la Secretario del Ayuntamiento, para que realice las notificaciones respectivas».

Habiéndose turnado el uso de la palabra a la **Secretario**, mencionó: «Gracias Presidente. Hacer de su conocimiento que se recibieron diversos acuerdos legislativos; emanados de la Sexagésima Cuarta Legislatura del Honorable Congreso del Estado de Jalisco, en los que, con respeto a la autonomía prevista por el artículo 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, se exhorta a este Ayuntamiento en diversos términos. Documentos que fueron publicados en la Agenda Edilicia, para el conocimiento de las y los Regidores. Es cuanto».

El **Presidente**, en uso de la voz, comentó: «Gracias Secretario. Se tienen por recibidos los acuerdos legislativos referidos, ya que han sido oportunamente publicados, para el conocimiento de los integrantes de este Pleno».

En el uso de la palabra, la **Secretario** expresó: «Gracias Presidente. Informar que se recibió fe de erratas al acuerdo del Ayuntamiento, aprobado en sesión ordinaria del 30 de mayo del 2024, por el que se autorizó la renovación de un convenio de colaboración con el ciudadano Alfredo González Flores, respecto de un área verde propiedad municipal, ubicada en la colonia La Arboleda, para su conservación y mantenimiento; mismo que corresponde al expediente número 83/24. Es cuanto».

Derivado de lo anterior, el **Presidente** sometió a consideración de las Regidoras y Regidores, el contenido de dicha fe de erratas; el cual, en votación económica resultó **aprobado por unanimidad de votos**.

Finalizada la votación, el **Presidente** señaló: «Gracias, aprobado por unanimidad y se instruye a la Secretario del Ayuntamiento, a fin de que notifique a las dependencias respectivas».

Habiéndose turnado el uso de la palabra a la **Secretario**, manifestó: «Gracias Presidente. Dar cuenta que se recibió oficio suscito por el Presidente Municipal, Juan José Frangie Saade, mediante el cual solicita instruir a la Coordinación General de Gestión Integral de la Ciudad y a las Direcciones de Ordenamiento del Territorio y de Medio Ambiente, para que realicen la revisión de los Programas y Planes de desarrollo urbano para el Municipio de Zapopan, Jalisco, de conformidad a lo establecido en el artículo 138 del Código Urbano del Estado de Jalisco. Es cuanto».

El **Presidente** mencionó: «Gracias Secretario. Se pone a consideración de este Ayuntamiento, aprobar instruir a las dependencias antes referidas para que, dentro de las atribuciones de sus competencias, realicen la revisión de los instrumentos correspondientes, a fin de resolver si es necesaria la modificación o actualización de los mismos y dar cumplimiento a lo establecido en los artículos 98, 121, 138 y 139 del Código Urbano del Estado de Jalisco; los que estén a favor, les pido manifestarlo en votación económica».

Sometido que fue lo anterior, a consideración del Pleno del Ayuntamiento, en votación económica resultó **aprobado por unanimidad de votos**.

Al término de la votación anterior, el **Presidente** indicó: «Aprobado por unanimidad. Se instruye a la Secretario del Ayuntamiento, a fin de que notifique a las dependencias aludidas».

La **Secretario**, en el uso de la voz, comentó: «Dar cuenta a los integrantes de este Pleno, que se recibió, de acuerdo a lo previsto por el artículo 51 Bis y 51 Ter de la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco, escrito suscrito por las Regidoras María Inés Mesta Orendain y Ana Cecilia Santos Martínez, en el que comunican su determinación de constituirse como fracción edilicia, las normas acordadas para su funcionamiento interno y la definición de quién será la Coordinadora de la fracción edilicia de Futuro, siendo la Regidora Ana Cecilia Santos Martínez. Es cuanto».

En uso de la palabra, el **Presidente** expresó: «Gracias, se tiene por recibido el escrito respectivo, para los efectos a que haya lugar».

Turnándose el uso de la voz a la **Secretario**, manifestó: «Gracia Presidente. Hacer de su conocimiento que se recibió oficio suscrito por el Regidor y Síndico Municipal, Gabriel Alberto Lara Castro, por medio del cual informa el seguimiento otorgado al acuerdo del Ayuntamiento, de fecha 15 de noviembre del 2024, por el que se aprobó emitir y dar seguimiento a la convocatoria pública para la designación de Jueces Municipales y, a su vez, remite la propuesta para la designación de las y los aspirantes al cargo de “Juez Municipal”. Es cuanto Presidente».

Derivado de ello y de conformidad a lo previsto por el artículo 56 de la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal, y de acuerdo a lo dispuesto en la base sexta de la convocatoria correspondiente, el **Presidente** sometió a consideración del Ayuntamiento, tener por recibido el informe presentado por el Regidor y Síndico Municipal, Gabriel Alberto Lara Castro, así como la propuesta de designación respectiva, en favor de los ciudadanos: Juan Salvador Yáñez Navarro, Alejandro Paúl García Hernández, Elva María Díaz Medel, Jessica Azucena Nambo López, Karen Viridiana Peña Gaytán, Lucía Natasha Hernández Cebreros, Cuauhtémoc Luna Cristal, José Noé Alcaraz Ortiz y Yolanda Gómez de León; cuyos nombramientos surtirían efectos a partir del 4 de febrero del 2025 y hasta el 30 de septiembre del 2027.

No habiendo consideraciones al respecto, en votación económica resultó **aprobado por unanimidad de votos**.

Concluida la votación, el **Presidente** comunicó: «Gracias, aprobado por unanimidad».

En el uso de la palabra, el **Presidente** mencionó: «Por lo anterior y tomando en consideración lo establecido en la base sexta de la convocatoria de mérito, y habiéndose citado a los recién designados, les solicito pasen al frente, a efecto de tomar la protesta de Ley correspondiente, con fundamento en lo dispuesto por el artículo 108 de la Constitución Política del Estado de Jalisco, así como el diverso artículo 18 de la Ley para los Servidores Públicos del Estado de Jalisco y sus Municipios. Y a los presentes ponerse de pie».

Continuando con el uso de la voz, el **Presidente** comentó: «¿Protestan ustedes desempeñar leal y patrióticamente el cargo que les ha sido conferido, guardar y hacer guardar la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, la particular del Estado y las leyes que de ella emanen, mirando en todo momento por el bien y prosperidad de la Nación, del Estado y del Municipio de Zapopan, Jalisco?».

Los ciudadanos **Juan Salvador Yáñez Navarro, Alejandro Paúl García Hernández, Elva María Díaz Medel, Jessica Azucena Nambo López, Karen Viridiana Peña Gaytán, Lucía Natasha Hernández Cebreros, Cuauhtémoc Luna Cristal, José Noé Alcaraz Ortiz y Yolanda Gómez de León** respondieron: «Sí, protesto».

El **Presidente** señaló: «Si no lo hicieren así, que la Nación, el Estado y el Municipio de Zapopan se los demanden. Felicidades y enhorabuena».

Concediéndose el uso de la palabra a la **Secretario**, expresó: «Gracias Presidente. Informar que se recibió la propuesta por parte del Presidente Municipal, relativa al proceso efectuado para la designación de Delegados, Subdelegados y Agentes Municipales, esto en términos de lo dispuesto por los artículos 30, 32 y 33 del Reglamento de Delegaciones y Agencias Municipales de Zapopan, Jalisco, y de la convocatoria respectiva, anexando el listado de las y los ciudadanos propuestos para ocupar la titularidad de cada una de las Delegaciones, Subdelegaciones y Agencias Municipales; de igual forma, se tuvo a bien publicar los planes de trabajo de cada una de las candidatas y candidatos a ocupar el cargo. Lo anterior, para consideración y conocimiento de este Ayuntamiento. Es cuanto».

De conformidad a lo establecido en la fracción octava del artículo 32 del Reglamento de Delegaciones y Agencias Municipales de Zapopan, Jalisco, así como de acuerdo a lo estipulado en la convocatoria de mérito, el **Presidente** sometió a consideración del Pleno del Ayuntamiento, la propuesta para la designación de Delegados, Subdelegados y Agentes Municipales.

No habiendo oradores al respecto, en votación económica resultó **aprobada por unanimidad de votos**.

Finalizada la votación, el **Presidente** señaló: «Aprobado por unanimidad».

Continuando en el uso de la voz, el **Presidente** manifestó: «Atendiendo a lo previsto en el artículo 33 del Reglamento ya referido, me permito someter a consideración de ustedes, se lleve a cabo la protesta de Ley respectiva, a las y los recién designados Delegados, Subdelegados y Agentes Municipales, ya que se encuentran presentes en este Recinto; los que estén a favor les pido manifestarlo en votación económica».

Sometido que fue lo anterior, a consideración de las Regidoras y Regidores, en votación económica resultó **aprobado por unanimidad de votos**.

Al término de la votación anterior, el **Presidente** indicó: «Gracias, aprobado por unanimidad».

Por lo anterior, el **Presidente** manifestó: «De conformidad a lo previsto en el artículo 33 del Reglamento de Delegaciones y Agencias Municipales de Zapopan, Jalisco, así como a lo dispuesto por el artículo 108 de la Constitución Política del Estado de Jalisco y el diverso artículo 18 de la Ley para los Servidores Públicos del Estado de Jalisco y sus Municipios, se procederá a la toma de protesta de ley a las y los Delegados, Subdelegados y Agentes Municipales, de acuerdo a la propuesta presentada y aprobada hace unos momentos, cuyos nombramientos surtirán efectos a partir del día 4 de febrero del 2025 y hasta el 30 de septiembre del año 2027, quienes podrán permanecer en funciones, hasta que el Ayuntamiento entrante proceda a designar nuevos representantes; ello en términos de lo dispuesto en el artículo 30 del Reglamento en comento. Por lo que se solicita a la Secretario, nombrar a las y los designados a fin de que se pongan de pie para la toma de protesta de Ley respectiva».

Derivado de ello, la **Secretario** procedió a nombrar a las y los designados, de la manera en la que a continuación se describe:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **DELEGACION** | **NOMBRE** | **ASIGNACIÓN** |
| **Atemajac del Valle** | José López Muñoz  Angelica Macías Tafolla | *Delegado*  *Subdelegado* |
| **Ciudad Granja** | Olga Olivia Valera Isidro  Petra Alicia Aréchiga Mata | *Delegado*  *Subdelegado* |
| **El Batán** | Guadalupe Lizeth Álvarez Pérez  Miriam Franco Ramos | *Delegado*  *Subdelegado* |
| **Ixcatán** | Ma. Trinidad Alcalá Martínez  Norma Luna Gómez | *Delegado*  *Subdelegado* |
| **La Experiencia** | Teodoro Rivas Enciso  María del Carmen Portillo Ruiz | *Delegado*  *Subdelegado* |
| **La Primavera** | José Guadalupe Franco Covarrubias  Héctor Eduardo Gutiérrez Ríos | *Delegado*  *Subdelegado* |
| **La Venta del Astillero** | Jesús Chávez García  Angel Alexis Martínez Rosales | *Delegado*  *Subdelegado* |
| **Nextipac** | Diego Armando Lara Medina  Faustino Coronado Cabuto | *Delegado*  *Subdelegado* |
| **San Esteban** | Martin Eduardo Santos Chávez  Juan Daniel Camarena Ortega | *Delegado*  *Subdelegado* |
| **San Juan de Ocotán** | José Everardo Sánchez Jiménez  Juriana Araceli García Robles | *Delegado*  *Subdelegado* |
| **Santa Ana Tepetitlán** | J. Cruz Castellanos Márquez  Cristian Uribe Corona | *Delegado*  *Subdelegado* |
| **Tesistán** | Alejandro Montes Flores  Leticia Estefanía Huerta Lasso | *Delegado*  *Subdelegado* |

|  |  |
| --- | --- |
| **AGENCIA MUNICIPAL** | **NOMBRE** |
| **Copala** | Mónica Cristina Martínez Ramírez |
| **Ex Hacienda del Lazo** | José Antonio Sandoval Esparza |
| **Huaxtla** | María Elena Álvarez Álvarez |
| **Jocotán** | José Wvaldo Lamadrid Murillo |
| **Coronilla del Ocote** | Alejandro García Alvarado |
| **Milpillas Mesa de San Juan** | Bismarck Ramón Altamirano Rodríguez |
| **Paso de Guadalupe** | Ma. de los Ángeles González González |
| **Rio Blanco** | Alberto Moisés Velásquez Morales |
| **San Isidro** | Beatriz Lizama Puga |
| **San Lorenzo** | Ernesto Castañeda González |
| **San Miguel Tateposco** | Maria de Jesús Elizabeth Meza Bravo |
| **Santa Lucia** | José Rafael García Ávila |

En uso de la palabra, el **Presidente** mencionó: «Les pido a los presentes ponerse de pie. “¿Protestan ustedes desempeñar leal y patrióticamente el cargo que les ha sido conferido, guardar y hacer guardar la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, la particular del Estado y las leyes que de ella emanen, mirando en todo momento por el bien y prosperidad de la Nación, del Estado y del Municipio de Zapopan, Jalisco?».

Los **interpelados** respondieron: «Sí, protesto».

El **Presidente** señaló: «Si no lo hicieren así, que la Nación, el Estado y el Municipio de Zapopan se los demanden. Muchas felicidades a todas y todos, mucho éxito».

Habiéndose turnado el uso de la voz a la **Secretario**, comentó: «Gracias Presidente. Hacer de su conocimiento que se recibió oficio suscrito por el Regidor Daniel Guzmán Núñez, en su carácter de Presidente de la Comisión Colegida y Permanente de Participación Ciudadana, por medio del cual, remite los expedientes de los participantes designados por la Comisión que preside, para ocupar el puesto de titular y suplente, dentro del Consejo Ciudadano Metropolitano. Es cuanto».

De conformidad con la base sexta de la Convocatoria Pública y Abierta para Elegir a dos Consejeros o Consejeras Titulares y Suplentes, respecto a la integración del Consejo Ciudadano Metropolitano 2025, para representar al Municipio de Zapopan, Jalisco, durante el periodo 2025-2027; el **Presidente** sometió a consideración del Pleno del Ayuntamiento, ratificar la propuesta en sus términos; misma que, en votación económica, resultó **aprobada por unanimidad de votos**.

Concluida la votación, el **Presidente** comunicó: «Gracias, aprobado por unanimidad. Se instruye a la Secretario del Ayuntamiento, a fin de que notifique lo conducente al Secretario Técnico de la Junta de Coordinación Metropolitana, para los efectos legales a que haya lugar, incluyendo el expediente de las y los Consejeros seleccionados».

La **Secretario**, en el uso de la palabra, expresó: «Gracias Presidente. Hacer de su conocimiento que se recibieron oficios suscritos por David Rodríguez Pérez, Contralor Ciudadano, por medio de los cuales remite los códigos QR para consultar, tanto el Informe de Actividades Anual del año 2024, como el Programa Anual de Trabajo para el Ejercicio 2025, ambos de la Contraloría Ciudadana. Es cuanto».

En uso de la voz, el **Presidente** manifestó: «En términos de lo previsto por los artículos 7 y 16 del Reglamento Interno de la Contraloría Ciudadana y de los Procesos de Fiscalización del Municipio de Zapopan, Jalisco, se tienen por recibidos, tanto el informe, como el programa respectivo».

Continuando con el uso de la palabra, el **Presidente** mencionó: «En atención a lo dispuesto en el segundo párrafo del artículo 33 del Reglamento del Ayuntamiento de Zapopan, Jalisco, propongo a ustedes un cambio en la integración de la Comisión Colegiada y Permanente de Seguridad Pública y Justicia Cívica, para que la Regidora Rosa Icela Díaz Gurrola, forme parte de la misma. Los que estén a favor de dicha propuesta, les pido manifestarlo en votación económica».

Sometido que fue lo anterior, a consideración de las Regidoras y Regidores, en votación económica resultó **aprobado por unanimidad de votos**.

Finalizada la votación, el **Presidente** señaló: «Gracias, aprobado por unanimidad. Se instruye a la Secretario, para que realice la notificación de la nueva integración de la comisión edilicia, a las y los Regidores integrantes del Ayuntamiento, así como a la Dirección de Transparencia y Buenas Prácticas, y se publique la actualización respectiva, en la “Agenda Edilicia”».

Acto seguido, el **Presidente** consultó a los integrantes del Ayuntamiento, si tenían algún tema que tratar en el presente rubro.

*[No hubo oradores al respecto].*

**10.** Formal clausura de la quinta sesión ordinaria del Ayuntamiento.

Con el objeto de cumplimentar el último de los puntos del orden del día y no habiendo más asuntos que tratar, el **Presidente** dio por concluida la presente sesión, siendo las 15:09 horas del día viernes 31 de enero del 2025, agradeciendo la asistencia de las y los presentes, levantándose la presente acta para constancia, la cual firmaron las y los que en ella intervinieron y así quisieron hacerlo.

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |

La presente hoja de firmas, forma parte integrante del acta de la quinta sesión ordinaria del Ayuntamiento, celebrada el día viernes 31 de enero del 2025, en el salón de sesiones del Ayuntamiento del Centro Integral de Servicios Zapopan (CISZ), correspondiente a la administración municipal 2024-2027.