

Zapopan Jalisco a, 24 de marzo de 2025

## INVITACIÓN PARA EJECUTAR OBRA PÚBLICA

GRUPO CONSTRUCTOR TERRAFERMA, S.A. DE C.V.

JOSÉ GUADALUPE MONTENEGRO No. 1233 MEXILCALTZINGO GUADALAJARA 44100

En cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 134 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos y con fundamento en los artículos 21 fracción II, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 48, y 49, del Reglamento de Asignación y Contratación de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Municipio de Zapopan, Jalisco, el Municipio de Zapopan a través de la Dirección de Obras Públicas e Infraestructura, lo invita a participar en la ejecución de los trabajos consistentes en:

Mantenimiento y adecuación de espacios en baños y aulas a inmueble Municipal Academia Arboleda. Ubicado en Av. Santa Margarita No. 140 en la Colonia La Arboleda en el Municipio de Zapopan, Jalisco.

I.- Procedimiento número: DCI-MUN-RM-IM-CI-004-2025

II.- Descripción de los trabajos: Mantenimiento y adecuación de espacios en baños y aulas a inmueble Municipal Academia Arboleda. Ubicado en Av. Santa Margarita No. 140 en la Colonia La Arboleda en el Municipio de Zapopan, Jalisco.

III.- Ubicación: Zapopan, Jalisco.

IV.- Origen de Recursos: Recurso Municipal Dirección de Conservación de Inmuebles

V.- Modalidad del procedimiento: Concurso Simplificado Sumario

VI.- Fechas: Inicio: 1 de mayo de 2025 termino: 30 de septiembre de 2025

- a. Límite para que manifieste por escrito aceptar participar en la ejecución de los trabajos:  
26 de marzo de 2025 a las 15:00 hrs.
- b. La Visita de los Trabajos será en la sala de juntas de la Dirección de Obras Públicas e Infraestructura, del Centro Integral de Servicios Zapopan (CISZ), ubicada en Prolongación Avenida Laureles No. 300, 3er piso, Colonia Tepeyac, Zapopan, Jalisco, México. C.P. 45150, el día:  
25 de marzo de 2025 a las 10:00 horas.
- c. La Junta de Aclaraciones será en la sala de juntas de la Dirección de Obras Públicas e Infraestructura, del Centro Integral de Servicios Zapopan (CISZ), ubicada en Prolongación Avenida Laureles No. 300, 3er piso, Colonia Tepeyac, Zapopan, Jalisco, México. C.P. 45150, el día:  
26 de marzo de 2025 a las 10:00 horas.

d. Recepción y Apertura de Propuestas será En el Foro Cometa ubicado en el Parque de las Niñas y los Niños, en las confluencias de las calles Santa Lucía y Blvd. Panamericano, colonia Tepeyac, Zapopan, Jalisco, México, C.P. 45150, el día:  
2 de abril de 2025 a las 9:30 horas.

e. El acto de Pronunciamento de Fallo será en la sala de juntas de la Dirección de Obras Públicas e Infraestructura, del Centro Integral de Servicios Zapopan (CISZ), ubicada en Prolongación Avenida Laureles No. 300, 3er piso, Colonia Tepeyac, Zapopan, Jalisco, México. C.P. 45150, el día:  
15 de abril de 2025 a las 16:00 hrs.

VII.- Fecha estimada de inicio de los trabajos: 1 de mayo de 2025

VIII.- Fecha estimada de terminación de los trabajos: 30 de septiembre de 2025

El plazo de ejecución de la obra será de: 153 días naturales

IX.- Las bases no tendrán costo.

No se podrá subcontratar ninguna de las partes de los trabajos.

El idioma en que deberá presentarse la proposición será en español.

Las bases para este **Concurso Simplificado Sumario**, estarán disponibles en las oficinas de la Dirección de Obras Públicas e Infraestructura, Ubicada en Prolongación Avenida Laureles No.300, 3er piso, Colonia Tepeyac, Zapopan, Jalisco, México. CP 45150. Teléfono 38182200 ext. 3127, a partir de la fecha de la invitación, de lunes a viernes de las 09:00 horas a las 15:00 horas, hasta la fecha límite de la inscripción.

La entrega de las proposiciones deberá hacerse en 2 sobres cerrados que contengan la uno la propuesta técnica y la otro la propuesta económica. La documentación distinta deberá entregarse en un sobre aparte al que contenga la propuesta técnica y económica.

Los requisitos generales que deberá cubrir para éste **Concurso Simplificado Sumario**, son los siguientes:

- a. Copia de la Constancia del refrendo actualizado al Padrón de Contratistas.
- b. Opinión de Cumplimiento de las Obligaciones Fiscales, artículo 32-D emitidos por el Sistema de Administración Tributaria SAT. **(positiva)**.
- c. Opinión de Cumplimiento de las Obligaciones Fiscales, artículo 32-D emitidos por el Instituto Mexicano del Seguro Social IMSS. **(positiva)**.
- d. Escrito en el que manifiesta la dirección de su correo electrónico, así como su domicilio para oír y recibir todo tipo de notificaciones.
- e. Declaración de que no se encuentra en alguno de los supuestos que establece el artículo 48 de la Ley de Obra Pública para el Estado de Jalisco y sus Municipios.
- f. Identificación Oficial vigente con fotografía.
- g. Escrito mediante el cual el representante de la Personal Moral manifiesta que cuenta con facultad suficiente para comprometer a su representada.
- h. Declaración de Integridad, mediante la cual el Licitante manifieste de que por sí mismo o a través de interpósita persona, se Abstendrá de Adoptar Conductas para que los servidores públicos del H. Ayuntamiento de Zapopan, induzcan o alteren las evaluaciones de las proposiciones, el resultado del procedimiento de contratación y cualquier otro aspecto que le otorgue condiciones más ventajosas, con relación a los demás participantes.

La experiencia o capacidad técnica en trabajos similares a los que se asignarán, deberá anexarse en su propuesta técnica.

Para este contrato se otorgará el **30 % de anticipo**.

El Municipio de Zapopan, con base en el análisis de la proposición admitida, formulará el dictamen que servirá como fundamento para el fallo, y mediante el cual, en su caso adjudicará el contrato si la propuesta resulta solvente porque sea remunerativa en su conjunto, reúna las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas por el Municipio y garantice satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones respectivas.

**El Municipio de Zapopan se reserva el derecho de verificar la veracidad de las manifestaciones y documentos presentados.**

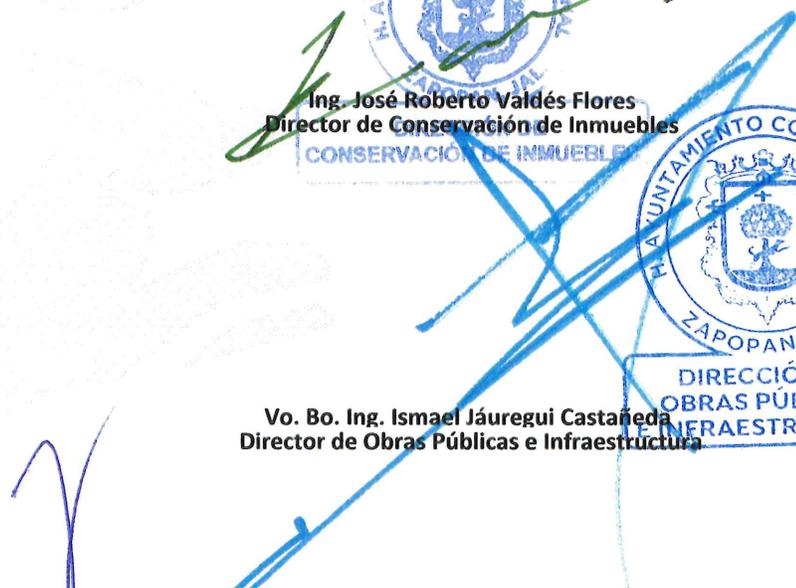
Las condiciones que regirán este Contrato están contenidas en las bases para el procedimiento de contratación por la modalidad de **Concurso Simplificado Sumario**.

Sin otro particular, reciba un saludo.

Atentamente  
"Zapopan, Tierra de Amistad, Trabajo y Respeto"



Ing. José Roberto Valdés Flores  
Director de Conservación de Inmuebles



Vo. Bo. Ing. Ismael Jáuregui Castañeda  
Director de Obras Públicas e Infraestructura

