

ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES

Acta que se formula con motivo de la celebración del acto de presentación y apertura de proposiciones de la **Licitación Pública No. DOPI-MUN-RM-PAV-LP-030-2025**, de conformidad con el procedimiento establecido en el artículo 21 fracción I, del Reglamento de Asignación y Contratación de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas para el municipio de Zapopan, Jalisco, y las bases de la **Licitación Pública** para realizar los trabajos consistentes en: **Pavimentación con concreto hidráulico de la calle San José María Robles, incluye: modernización de redes básicas de alcantarillado, conducción y distribución, infraestructura urbana y obras complementarias, colonias Chapalita Oriente y Jardines de San Ignacio, Municipio de Zapopan, Jalisco.**

En el Foro Cometa ubicado en el Parque de las Niñas y los Niños, en las confluencias de las calles Santa Lucía y Blvd. Panamericano, colonia Tepeyac, Zapopan, Jalisco, México, C.P. 45150, siendo las 09:30 horas del día 02 (dos) de abril del año 2025 (dos mil veinticinco), de conformidad a lo establecido en el artículo 33 del Reglamento de Asignación y Contratación de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Municipio de Zapopan, Jalisco, para celebrar el acto arriba referido, se reunieron los servidores públicos y participantes, cuyos nombres, representaciones y firmas, figuran al final de esta acta, el presente acto fue presidido por **Paulina del Carmen Torres Padilla**, Suplente del Presidente del Comité Mixto de Obra Pública para el Municipio de Zapopan, Jalisco, e **Ismael Jáuregui Castañeda**, Director de Obras Públicas e Infraestructura, en su calidad de Secretario Técnico del Comité Mixto de Obra Pública para el Municipio de Zapopan, Jalisco, quienes procedieron con el acto de presentación y apertura de proposiciones, de conformidad con lo dispuesto en artículo 70 de la Ley de Obra Pública para el Estado de Jalisco y sus Municipios y de los artículos 89 párrafo segundo y tercero y 90 de su reglamento.

Los licitantes presentaron dos sobres cerrados con las proposiciones por separado, en un sobre la propuesta técnica y en otro la económica, como lo establece el artículo 67 numeral 1 de la Ley de Obra Pública para el Estado de Jalisco y sus Municipios, una vez recibidas las proposiciones en la fecha, hora y lugar establecidos en la convocatoria y bases de licitación pública, éstas no podrán ser retiradas o dejarse sin efecto, por lo que se considerarán vigentes dentro de este procedimiento hasta su conclusión.

Se informa a los presentes que los recursos para esta licitación pública son de carácter municipal con **cargo al Recurso Municipal**, una vez legalmente instalada la junta de presentación y apertura de proposiciones, y habiendo registrado y pasando lista de los asistentes se procedió a la recepción de los sobres cerrados con las propuestas de los licitantes que asistieron a este acto.

Recibidos la totalidad de los sobres que contienen las propuestas técnicas y económicas, previo a su apertura se dio lectura al documento que contiene el presupuesto autorizado en el programa anual de inversión pública para la ejecución de los trabajos que se licitan siendo este un importe de **\$ 8,841,121.33 (ocho millones ochocientos cuarenta y uno mil ciento veinte un pesos 33/100 M.N.) incluido el impuesto al valor agregado (IVA).**

Se inscribieron a participar 89 empresas

El número de propuestas recibidas y la forma en que se recibieron se detalla a continuación.

ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES

MEDIO DE PRESENTACIÓN DE PROPUESTAS

NO. DE PROPUESTAS RECIBIDAS

PROPOSICIONES RECIBIDAS EN EL ACTO

58

Previo a la apertura de los sobres, la dirección de obras públicas e infraestructura hizo entrega del formato para la verificación de la recepción de los documentos que los licitantes entreguen en este acto, en relación con los documentos requeridos en la convocatoria y bases de la **Licitación Pública**, a efecto de facilitar y agilizar la presentación de las proposiciones.

Se procedió primero con la apertura de los sobres que contienen la propuesta técnica, revisando la forma cuantitativa y no cualitativa la documentación presentada por cada licitante, desechándose las propuestas que hayan omitido alguno de los requisitos solicitados en la convocatoria y bases de la **Licitación Pública**.

Se continuó con la apertura de los sobres de las propuestas económicas de los licitantes, cuya propuesta técnica haya calificado y se verificó que las proposiciones incluyan la información y requisitos solicitados en la convocatoria y bases de la **Licitación Pública** desechándose las propuestas que hayan omitido algún requisito solicitado.

Una vez hecho lo anterior, se obtuvieron los siguientes resultados.

PROPOSICIONES PRESENTADAS

| NO. | EMPRESA Y/O PERSONA FÍSICA | DOCUMENTACIÓN | IMPORTE SIN IVA |
|-----|--|---------------|-----------------|
| 1 | ELEMENTO 83 CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS, S.A. DE C.V. | SE ACEPTA | \$6,800,297.67 |
| 2 | ROMBA CONSTRUCCIONES Y PROYECTO, S.A. DE C.V. | SE ACEPTA | \$6,110,012.74 |
| 3 | MAQUIOBRAS, S.A. DE C.V. | SE ACEPTA | \$6,230,111.35 |
| 4 | GRUPO CONSTRUCTOR DE LA REGIÓN, S.A. DE C.V. | SE ACEPTA | \$6,351,647.79 |
| 6 | CONSTRUMOVA, S.A.P.I. DE C.V. | SE ACEPTA | \$7,537,421.54 |
| 7 | GRUPO CONSTRUCTOR INNOBLACK, S.A. DE C.V. | SE ACEPTA | \$6,050,543.99 |
| 9 | DINAMO URBANIZACIONES, S.A. DE C.V. | SE ACEPTA | \$6,493,282.89 |
| 10 | CONSTRUCCIONES TÉCNICAS DE OCCIDENTE, S.A. DE C.V. | SE ACEPTA | \$6,279,633.09 |
| 11 | DOUSARQ ARQUITECTOS, S. DE R.L. DE C.V. | SE ACEPTA | \$6,160,605.50 |
| 14 | SANDSTONE GLOBAL, S.A. DE C.V. | SE ACEPTA | \$6,637,796.83 |
| 15 | MINARETE CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V. | SE ACEPTA | \$6,916,667.89 |
| 16 | ATELIER BCM, S.A. DE C.V. | SE ACEPTA | \$6,206,782.62 |
| 19 | CONSTRUCTORA MABAY, S.A. DE C.V. | SE ACEPTA | \$6,120,341.60 |
| 20 | ECO CONSTRUCCIÓN Y ASOCIADOS, S.A. DE C.V. | SE ACEPTA | \$8,163,530.29 |
| 21 | MAYAR CORPORATIVO DE INGENIERIAS, S.A. DE C.V. | SE ACEPTA | \$6,029,562.81 |
| 22 | GRUPO CONSTRUCTOR STRADE, S.A. DE C.V. | SE ACEPTA | \$6,409,403.53 |
| 23 | JORGE ARMANDO TORRES ZERMEÑO | SE ACEPTA | \$9,373,780.63 |
| 24 | URBANIZACIONES INZUNZA, S.A. DE C.V. | SE ACEPTA | \$6,143,437.65 |
| 25 | PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES BELA, S.A. DE C.V. | SE ACEPTA | \$6,318,682.51 |
| 26 | GRUPO CONSTRUCTOR CORTELL, S.A. DE C.V. | SE ACEPTA | \$5,973,547.49 |
| 28 | NICZA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V. | SE ACEPTA | \$6,127,484.77 |
| 31 | CONSTRUCTORA FLORES FAJARDO, S.A. DE C.V. | SE ACEPTA | \$5,900,199.39 |

ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES

| | | | |
|----|---|-----------|----------------|
| 33 | CAMINOS Y PLATAFORMAS, S.A. DE C.V. | SE ACEPTA | \$6,683,832.22 |
| 34 | MAXWEL OBRAS, S. A. DE C. V. | SE ACEPTA | \$6,626,306.98 |
| 36 | SKIP EDIFICACIONES, S.A. DE C.V. | SE ACEPTA | \$6,097,550.92 |
| 37 | CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ESPECIALIZADA C. VILLA S.A. DE C.V. | SE ACEPTA | \$5,940,516.29 |
| 39 | PREMIUM INGENIERÍA PROYECTOS Y CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V. | SE ACEPTA | \$6,197,235.28 |
| 40 | ALDSANBM CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V. | SE ACEPTA | \$6,239,114.16 |
| 41 | COMERCIALIZADORA POLÍGONO, S.A. DE C.V. | SE ACEPTA | \$6,083,803.07 |
| 42 | ECO CONSTRUCCIONES DE OCCIDENTE, S.A. DE C.V. | SE ACEPTA | \$6,665,951.86 |
| 44 | INFRAESTRUCTURA RHINO77, S.A. DE C.V. | SE ACEPTA | \$6,134,423.72 |
| 49 | ESTRUCTURAS CONSTRUCCIONES Y URBANIZACIONES, S.A. DE C.V. | SE ACEPTA | \$6,074,513.30 |
| 50 | YBRAB GRUPO CONSTRUCTOR, S.A. DE C.V. | SE ACEPTA | \$6,061,076.64 |
| 51 | EDIFICACIONES Y DESARROLLOS DE JALISCO, S. A. DE C.V. | SE ACEPTA | \$6,742,038.93 |
| 52 | CONSTRUMAQ, S.A. DE C.V. | SE ACEPTA | \$6,892,319.59 |
| 54 | CONSTRUMARAVI, S.A. DE C.V. | SE ACEPTA | \$6,192,594.08 |
| 56 | PASOS CONSTRUCCIÓN E INGENIERÍA, S.A. DE C.V. | SE ACEPTA | \$6,502,373.87 |
| 59 | CONSTRUCCIONES Y EDIFICACIONES CORIBA, S.A. DE C.V. | SE ACEPTA | \$6,679,461.43 |
| 61 | GLORIA ESMERALDA RAMÍREZ RAMÍREZ | SE ACEPTA | \$6,152,658.68 |
| 62 | INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN DUCIS, S.A. DE C.V. | SE ACEPTA | \$6,485,383.82 |
| 66 | FIRMITAS CONSTRUCTA, S.A. DE C.V. | SE ACEPTA | \$6,800,297.67 |
| 69 | RIVERA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V. | SE ACEPTA | \$6,765,923.22 |
| 71 | SOFIA CONSTRUCCIONES PROYECTOS Y ASESORÍA, S.A. DE C.V. | SE ACEPTA | \$6,296,547.66 |
| 72 | LIRCON CONSTRUCCIONES, SA. DE C.V. | SE ACEPTA | \$6,916,458.32 |
| 73 | URBACHAVEZ, S.A. DE C.V. | SE ACEPTA | \$6,131,090.96 |
| 75 | CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS ELECTROMECANICOS, OBRA CIVIL Y MANTENIMIENTO, S.A. DE C.V. | SE ACEPTA | \$6,505,584.73 |
| 77 | XCAN CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V. | SE ACEPTA | \$6,111,966.31 |
| 79 | GUISHI CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V. | SE ACEPTA | \$6,097,043.03 |
| 80 | FORZA INGENIERIA APLICADA, S.A. DE C.V. | SE ACEPTA | \$6,422,688.32 |
| 82 | CONSTRUCTORES RCS S.A. DE C.V. | SE ACEPTA | \$6,020,153.29 |
| 85 | FEMARCO, S.A. DE C.V. | SE ACEPTA | \$6,103,404.50 |
| 86 | EDIFICACIONES YAZMIN, S.A. DE C.V. | SE ACEPTA | \$6,649,032.28 |
| 87 | CODECA INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V. | SE ACEPTA | \$6,259,209.44 |
| 88 | PROCOPESA, S.A. DE C.V. | SE ACEPTA | \$6,820,483.58 |
| 89 | INFRAESTRUCTURA GLOBAL KUBE, S.A. DE C.V. | SE ACEPTA | \$6,751,425.74 |

Relación de propuestas que fueron desechadas en este acto:

| NO. | EMPRESA Y/O PERSONA FÍSICA | OBSERVACIONES |
|-----|--|--|
| 18 | MANCOR CORPORATIVO DE ARQUITECTURA, S.A. DE C.V. | Se desecha por incumplir en el documento PT-3 falta de firma |
| 48 | INTEGRA CONSTRUCCIÓN INDUSTRIAL, S. A. DE C. V. | Se desecha por incumplir con el documento PE-7 |
| 74 | RUSLIV CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V. | Se desecha por incumplimiento en la constancia original PT-2 |

ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES

Concluida la apertura de proposiciones, se dio lectura de los importes totales de cada proposición aceptada y de entre los licitantes que hayan asistido, estos eligieron por lo menos a uno que, en forma conjunta con el servidor público designado para presidir este acto, rubricaron (el documento PE1 catálogo de conceptos de los trabajos).

Las proposiciones y sus documentos anexos, quedan en poder de la Dirección de Obras Públicas e Infraestructura, para su evaluación.

Se formulará el dictamen de fallo correspondiente, dándose a conocer a los asistentes durante el Acto de Fallo, el cual será el día **15 (quince) de abril del presente año, a las 16:00 horas, en la sala de juntas de la Dirección de Obras Públicas e Infraestructura, ubicada en Prolongación Avenida Laureles No. 300, 3er piso, Zapopan, Jalisco, en el Centro Integral de Servicios Zapopan (CISZ)**, de conformidad con los **artículos 48 Y 49**, del Reglamento de Asignación y Contratación de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Municipio de Zapopan, Jalisco, adjudicándose el contrato correspondiente a la empresa que resulte solvente porque reúne, conforme a los criterios de adjudicación establecidos en la convocatoria de la **Licitación Pública**, las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas por la convocante, y garantice satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones respectivas, **para lo cual se solicita se presente el representante legal de la empresa o designar mediante poder simple a quien podrá presentarse al acto del fallo.**

La presente acta surte efecto como acuse de recibo de los sobres de las propuestas entregadas, para las empresas participantes.

Concluido el acto de presentación y apertura de proposiciones se levanta la presente acta para efecto legales que haya lugar, las personas que participaron en él, firman el presente documento, entregándose a los presentes una copia del mismo.

EMPRESA (S) PARTICIPANTE (S)

| RAZÓN SOCIAL | REPRESENTANTES (NOMBRE Y FIRMA) |
|--|---------------------------------|
| ELEMENTO 83 CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS, S.A. DE C.V. | |
| ROMBA CONSTRUCCIONES Y PROYECTO, S.A. DE C.V. | |
| MAQUIOBRAS, S.A. DE C.V. | |
| GRUPO CONSTRUCTOR DE LA REGIÓN, S.A. DE C.V. | |
| ERAIKI CORPORATION, S. A. DE C. V. | |
| CONSTRUMOVA, S.A.P.I. DE C.V. | |
| GRUPO CONSTRUCTOR INNOBLACK, S.A. DE C.V. | |
| ZUBIA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V. | |
| DINAMO URBANIZACIONES, S.A. DE C.V. | |
| CONSTRUCCIONES TÉCNICAS DE OCCIDENTE, S.A. DE C.V. | |

ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES

| | |
|---|--|
| DOUSARQ ARQUITECTOS, S. DE R.L. DE C.V. | |
| GABRIEL PLASCENCIA LÓPEZ | |
| GRUPO V Y CG, S.A. DE C.V. | |
| SANDSTONE GLOBAL, S.A. DE C.V. | |
| MINARETE CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V. | |
| ATELIER BCM, S.A. DE C.V. | |
| OBRAS Y SERVICIOS FORTEM, S.A. DE C.V. | |
| MANCOR CORPORATIVO DE ARQUITECTURA, S.A. DE C.V. | |
| CONSTRUCTORA MABAY, S.A. DE C.V. | |
| ECO CONSTRUCCIÓN Y ASOCIADOS, S.A. DE C.V. | |
| MAYAR CORPORATIVO DE INGENIERIAS, S.A. DE C.V. | |
| GRUPO CONSTRUCTOR STRADE, S.A. DE C.V. | |
| JORGE ARMANDO TORRES ZERMEÑO | |
| URBANIZACIONES INZUNZA, S.A. DE C.V. | |
| PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES BELA, S.A. DE C.V. | |
| GRUPO CONSTRUCTOR CORTELL, S.A. DE C.V. | |
| RELIEVE EMPRESARIAL S.A. DE C.V. | |
| NICZA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V. | |
| LAPAD GRUPO CONSTRUCTOR, S.A. DE C.V. | |
| JOMANOLI, S. A. DE C. V. | |
| CONSTRUCTORA FLORES FAJARDO, S.A. DE C.V. | |
| DESARROLLADORA GLAR, S.A. DE C.V. | |
| CAMINOS Y PLATAFORMAS, S.A. DE C.V. | |
| MAXWEL OBRAS, S. A. DE C. V. | |
| ALQUIMIA GRUPO CONSTRUCTOR, S.A. DE C.V. | |
| SKIP EDIFICACIONES, S.A. DE C.V. | |
| CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ESPECIALIZADA C. VILLA S.A. DE C.V. | |
| ABASTECEDORA CIVIL ELECTROMECHANICA, S.A. DE C.V. | |
| PREMIUM INGENIERÍA PROYECTOS Y CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V. | |
| ALDSANBM CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V. | |
| COMERCIALIZADORA POLÍGONO, S.A. DE C.V. | |
| ECO CONSTRUCCIONES DE OCCIDENTE, S.A. DE C.V. | |
| BIRMEK CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V. | |
| INFRAESTRUCTURA RHINO77, S.A. DE C.V. | |
| FAUSTO GARNICA PADILLA | |
| KALEA CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V. | |
| GRUPO CONSTRUCTOR GUNEMA, S.A. DE C.V. | |
| INTEDRA CONSTRUCCIÓN INDUSTRIAL, S. A. DE C. V. | |
| ESTRUCTURAS CONSTRUCCIONES Y URBANIZACIONES, S.A. DE C.V. | |
| YBRAB GRUPO CONSTRUCTOR, S.A. DE C.V. | |

ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES

| | |
|---|--|
| EDIFICACIONES Y DESARROLLOS DE JALISCO, S. A. DE C.V. | |
| CONSTRUMAQ, S.A. DE C.V. | |
| SERVICIOS METROPOLITANOS DE JALISCO, S.A. DE C.V. | |
| CONSTRUMARAVI, S.A. DE C.V. | |
| CODIGO A CONSTRUCTORES, S.A. DE C.V. | |
| PASOS CONSTRUCCIÓN E INGENIERÍA, S.A. DE C.V. | |
| TREE HOUSE CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V. | |
| PREFABRICADOS Y CONCRETOS TAPATÍOS AARSA, S. A. DE C. V. | |
| CONSTRUCCIONES Y EDIFICACIONES CORIBA, S.A. DE C.V. | |
| DOS-HB CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V. | |
| GLORIA ESMERALDA RAMÍREZ RAMÍREZ | |
| INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN DUCIS, S.A. DE C.V. | |
| CODECAM CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V. | |
| CONSTRUCCIONES ICU, S.A. DE C.V. | |
| CONSTRUCTORA FONTES Y ASOCIADOS, S.A. DE C.V. | |
| FIRMITAS CONSTRUCTA, S.A. DE C.V. | |
| GRUPO EMPORIO CONTEMPORANEO, S.A. DE C.V. | |
| TECNOLOGÍA Y CALIDAD EN ASFALTOS, S.A. DE C.V. | |
| RIVERA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V. | |
| NOGAFORTE CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V. | |
| SOFIA CONSTRUCCIONES PROYECTOS Y ASESORIA, S.A. DE C.V. | |
| LIRCON CONSTRUCCIONES, SA. DE C.V. | |
| URBACHAVEZ, S.A. DE C.V. | |
| RUSLIV CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V. | |
| CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS ELECTROMECANICOS, OBRA CIVIL Y MANTENIMIENTO, S.A. DE C.V. | |
| PAVIMENTOS INDUSTRIALES Y URBANIZACIONES, S.A. DE C.V. | |
| XCAN CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V. | |
| SALVADOR PANTOJA VACA | |
| GUISHI CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V. | |
| FORZA INGENIERIA APLICADA, S.A. DE C.V. | |
| MEGA ARRENDADORA DE MAQUINARIA S. DE R.L. DE C.V. | |
| CONSTRUCTORES RCS S.A. DE C.V. | |
| GRUPO CONSTRUCTOR GARAG, S.A. DE C.V. | |
| 5M CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V. | |
| FEMARCO, S.A. DE C.V. | |
| EDIFICACIONES YAZMIN, S.A. DE C.V. | |
| CODECA INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V. | |
| PROCOPESA, S.A. DE C.V. | |
| INFRAESTRÚCTURA GLOBAL KUBE, S.A. DE C.V. | |

ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES

INTEGRANTES DE LA COMISIÓN PARA APROBACIÓN

| MIEMBROS | FIRMAS |
|--|--------|
| Paulina del Carmen Torres Padilla Suplente del Presidente del Comité Mixto De Obra Pública | |
| Regidor: Cuauhtémoc Gámez Ponce Representante Titular de la Comisión Colegiada y Permanente de Desarrollo Urbano. | |
| Regidor y Sindico: Gabriel Alberto Lara Castro Representante Suplente de la Comisión Colegiada y Permanente de Hacienda. | |
| Andrea Estefanía Vargas Arteaga Representante Suplente de la Tesorera Municipal. | |
| Regidor: Rosa Isela Díaz Gurrola Representante Titular del Partido Acción Nacional. | |
| Juan Pablo Padilla Gutiérrez Representante Suplente del Colegio de Ingenieros Civiles Del Estado de Jalisco, A.C. | |
| Ittzi Guadalupe Aceves Ramírez Representante Suplente de la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción Jalisco. | |
| Jesús de Jesús Ramos Iglesias Director de Verificación y Control de Obra Pública | |
| José Roberto Valdés Flores Director de Conservación de Inmuebles. | |
| Ismael Jáuregui Castañeda Secretario Técnico del Comité Mixto de Obra Pública | |