ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES

Acta que se formula con motivo de la celebración del acto de presentación y apertura de proposiciones de la **Licitación Pública** No. **DOPI-MUN-RM-PAV-LP-031-2025**, de conformidad con el procedimiento establecido el artículo 21 fracción I, del Reglamento de Asignación y Contratación de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas para el municipio de Zapopan, Jalisco, y las bases de la **Licitación Pública** para realizar los trabajos consistentes en: **Pavimentación con concreto hidráulico de la calle Manzanos, incluye: modernización de redes básicas de alcantarillado, conducción y distribución, infraestructura urbana y obras complementarias, colonia Jardines del Vergel, Municipio de Zapopan, Jalisco.**

En el Foro Cometa ubicado en el Parque de las Niñas y los Niños, en las confluencias de las calles Santa Lucía y Blvrd. Panamericano, colonia Tepeyac, Zapopan, Jalisco, México, C.P. 45150, siendo las **09:30 horas** del día **02 (dos) de abril del año 2025 (dos mil veinticinco)**, de conformidad a lo establecido en el **artículo 33** del Reglamento de Asignación y Contratación de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Municipio de Zapopan, Jalisco, para celebrar el acto arriba referido, se reunieron los servidores públicos y participantes, cuyos nombres, representaciones y firmas, figuran al final de esta acta, el presente acto fue presidido por **Paulina del Carmen Torres Padilla**, Suplente del Presidente del Comité Mixto de Obra Pública para el Municipio de Zapopan, Jalisco, e **Ismael Jáuregui Castañeda,** Director de Obras Públicas e Infraestructura, en su calidad de Secretario Técnico del Comité Mixto de Obra Pública para el Municipio de Zapopan, Jalisco, quienes procedieron con el acto de presentación y apertura de proposiciones, de conformidad con lo dispuesto en artículo 70 de la Ley de Obra Pública para el Estado de Jalisco y sus Municipios y de los artículos 89 párrafo segundo y tercero y 90 de su reglamento.

Los licitantes presentaron dos sobres cerrados con las proposiciones por separado, en un sobre la propuesta técnica y en otro la económica, como lo establece el artículo 67 numeral 1 de la Ley de Obra Pública para el Estado de Jalisco y sus Municipios, una vez recibidas las proposiciones en la fecha, hora y lugar establecidos en la convocatoria y bases de licitación pública, éstas no podrán ser retiradas o dejarse sin efecto, por lo que se considerarán vigentes dentro de este procedimiento hasta su conclusión.

Se informa a los presentes que los recursos para esta licitación pública son de carácter municipal con **cargo al Recurso Municipal,** una vez legalmente instalada la junta de presentación y apertura de proposiciones, y habiendo registrado y pasando lista de los asistentes se procedió a la recepción de los sobres cerrados con las propuestas de los licitantes que asistieron a este acto.

Recibidos la totalidad de los sobres que contienen las propuestas técnicas y económicas, previo a su apertura se dio lectura al documento que contiene el presupuesto autorizado en el programa anual de inversión pública para la ejecución de los trabajos que se licitan siendo este un importe de **$ 6,278,469.90 (seis millones doscientos setenta y ocho mil cuatrocientos sesenta y nueve pesos 90/100 M.N.) incluido el impuesto al valor agregado (IVA).**

Se inscribieron a participar **96** empresas

El número de propuestas recibidas y la forma en que se recibieron se detalla a continuación:

ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES

MEDIO DE PRESENTACIÓN DE PROPUESTAS	NO. DE PROPUESTAS RECIBIDAS
PROPOSICIONES RECIBIDAS EN EL ACTO	69

Previo a la apertura de los sobres, la dirección de obras públicas e infraestructura hizo entrega del formato para la verificación de la recepción de los documentos que los licitantes entreguen en este acto, en relación con los documentos requeridos en la convocatoria y bases de la **Licitación Pública**, a efecto de facilitar y agilizar la presentación de las proposiciones.

Se procedió primero con la apertura de los sobres que contienen la propuesta técnica, revisando la forma cuantitativa y no cualitativa la documentación presentada por cada licitante, desechándose las propuestas que hayan omitido alguno de los requisitos solicitados en la convocatoria y bases de la **Licitación Pública**.

Se continuó con la apertura de los sobres de las propuestas económicas de los licitantes, cuya propuesta técnica haya calificado y se verificó que las proposiciones incluyan la información y requisitos solicitados en la convocatoria y bases de la **Licitación Pública** desechándose las propuestas que hayan omitido algún requisito solicitado.

Una vez hecho lo anterior, se obtuvieron los siguientes resultados.

PROPOSICIONES PRESENTADAS

NO.	EMPRESA Y/O PERSONA FÍSICA	DOCUMENTACIÓN	IMPORTE SIN IVA
1	ELEMENTO 83 CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA	$4,882,966.35
4	GRUPO CONSTRUCTOR DE LA REGIÓN, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA	$4,609,735.66
9	DINAMO URBANIZACIONES, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA	$4,577,499.11
10	CONSTRUCCIONES TÉCNICAS DE OCCIDENTE, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA	$4,534,568.83
11	DOUSARQ ARQUITECTOS, S. DE R.L. DE C.V.	SE ACEPTA	$4,669,113.12
13	DESARROLLOS CASAVI, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA	$5,179,353.33
14	EXCAVACIONES Y OBRA HIDRÁULICA SEGURA, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA	$4,678,196.46
15	SANDSTONE GLOBAL, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA	$4,684,070.47
16	MINARETE CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA	$4,908,278.20
20	MANCOR CORPORATIVO DE ARQUITECTURA, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA	$4,372,609.42
21	CONSTRUCCIONES E INGENIERÍA EL CIPRÉS, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA	$4,585,701.46
22	MAYAR CORPORATIVO DE INGENIERIAS, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA	$4,393,478.74
23	ECO CONSTRUCCIÓN Y ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA	$5,846,712.18
24	GRUPO CONSTRUCTOR STRADE, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA	$4,628,573.31
25	JORGE ARMANDO TORRES ZERMEÑO	SE ACEPTA	$6,077,040.35
26	URBANIZACIONES INZUNZA, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA	$4,684,583.63
27	PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES BELA, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA	$4,617,008.54
28	GRUPO CONSTRUCTOR CORTELL, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA	$4,338,080.19
29	JOSÉ ARTURO MUÑIZ CARRILLO	SE ACEPTA	$5,141,795.23
30	RELIEVE EMPRESARIAL S.A. DE C.V.	SE ACEPTA	$4,559,558.13
31	CONSTRUCCIÓN, DESARROLLO Y PROYECTOS JMR, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA	$4,700,949.74
32	GRUPO ARESAL, S. A. DE C. V.	SE ACEPTA	$4,570,575.54

ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES

34	CONSTRUCTORA FLORES FAJARDO, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA	$4,359,116.92
35	MAXWEL OBRAS, S. A. DE C. V.	SE ACEPTA	$4,720,805.11
36	SKIP EDIFICACIONES, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA	$4,347,629.20
37	DESARROLLADORA EN INGENIERIA OPUS, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA	$4,564,406.55
38	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ESPECIALIZADA C. VILLA S.A. DE C.V.	SE ACEPTA	$4,260,298.25
41	COMERCIALIZADORA POLÍGONO, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA	$4,339,912.74
42	MILARU CONSTRUCTORES, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA	$4,565,507.93
44	INFRAESTRUCTURA RHINO77, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA	$4,387,710.65
45	PARED URBANA, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA	$4,529,453.35
49	CONSTRUCCIONES CIVILES EN MOVIMIENTO S.A. DE C.V.	SE ACEPTA	$4,560,150.13
50	EDIFICACIONES SAN JULIAN, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA	$4,757,927.94
51	YBRAB GRUPO CONSTRUCTOR, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA	$4,454,527.10
53	OBR INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN, S. A. DE C. V.	SE ACEPTA	$4,614,112.74
55	PASOS CONSTRUCCIÓN E INGENIERÍA, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA	$4,645,740.56
58	CONSTRUCCIONES Y EDIFICACIONES CORIBA, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA	$4,697,100.95
60	MCB URBANIZADORA, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA	$4,407,359.75
61	INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN DUCIS, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA	$4,568,561.02
62	CODECAM CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA	$4,558,441.71
63	CONSTRUCCIONES ICU, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA	$4,498,079.87
64	FIRMITAS CONSTRUCTA, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA	$4,932,473.46
65	ABEX PROYECTOS Y CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA	$4,658,102.80
66	CONSTRUCTUR, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA	$4,560,609.67
67	GRUPO EMPORIO CONTEMPORANEO, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA	$4,627,958.30
72	URBACHAVEZ, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA	$4,449,184.95
73	CONSTRUTOP, S.A DE C.V.	SE ACEPTA	$4,427,748.28
75	CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS ELECTROMECANICOS, OBRA CIVIL Y MANTENIMIENTO, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA	$4,572,266.04
76	CIVIL FRATERNITY CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA	$4,653,983.68
77	XCAN CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA	$4,735,844.05
78	CORF MAQUINARÍA Y CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA	$4,619,999.41
79	GUISHI CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA	$4,717,884.47
80	SORCIN CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA	$4,731,766.07
81	SALVADOR PANTOJA VACA	SE ACEPTA	$4,634,984.97
82	CONSTRUCTORA BELIO, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA	$4,557,029.72
83	LAGUS GRUPO CONSTRUCTOR, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA	$5,218,187.09
84	CONSTRUCTORES RCS S.A. DE C.V.	SE ACEPTA	$4,531,591.82
89	CONSTRUCTORA FRECOM, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA	$4,578,027.93
90	FEMARCO, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA	$4,532,214.37
91	URBANIZADORA ALTAX, S. A. DE C. V.	SE ACEPTA	$5,688,412.32
92	EDIFICACIONES YAZMIN, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA	$4,744,369.27
93	RENOVACIONES URBANAS, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA	$4,385,320.38
94	CODECA INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA	$4,565,734.92
95	ARRENTRAC, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA	$4,960,324.09
96	INFRAESTRUCTURA GLOBAL KUBE, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA	$4,860,277.79

ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES

Relación de propuestas que fueron desechadas en este acto:

NO.	EMPRESA Y/O PERSONA FÍSICA	OBSERVACIONES
71	LIRCON CONSTRUCCIONES, SA. DE C.V.	Se desecha por no cumplir con el PE-2
85	ARKICON, S.A. DE C.V.	Se desecha por falta de firma en el PE-3
68	EMMAQUI, S.A. DE C.V.	Se desecha por incumplimiento en el documentos PE-2
70	NOGAFORTE CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	Se desecha por incumplimiento en el documentos PE-24

Concluida la apertura de proposiciones, se dio lectura de los importes totales de cada proposición aceptada y de entre los licitantes que hayan asistido, estos eligieron por lo menos a uno que, en forma conjunta con el servidor público designado para presidir este acto, rubricaron (el documento **PE1** catálogo de conceptos de los trabajos).

Las proposiciones y sus documentos anexos, quedan en poder de la Dirección de Obras Públicas e Infraestructura, para su evaluación.

Se formulará el dictamen de fallo correspondiente, dándose a conocer a los asistentes durante el Acto de Fallo, el cual será el día **15 (quince) de abril del presente año**, a las **16:00 horas, en la sala de juntas de la Dirección de Obras Públicas e Infraestructura, ubicada en Prolongación Avenida Laureles No. 300, 3er piso, Zapopan, Jalisco, en el Centro Integral de Servicios Zapopan (CISZ),** de conformidad con los **artículos 48 Y 49**, del Reglamento de Asignación y Contratación de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Municipio de Zapopan, Jalisco, adjudicándose el contrato correspondiente a la empresa que resulte solvente porque reúne, conforme a los criterios de adjudicación establecidos en la convocatoria de la **Licitación Pública**, las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas por la convocante, y garantice satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones respectivas, **para lo cual se solicita se presente el representante legal de la empresa o designar mediante poder simple a quien podrá presentarse al acto del fallo.**

La presente acta surte efecto como acuse de recibo de los sobres de las propuestas entregadas, para las empresas participantes.

Concluido el acto de presentación y apertura de proposiciones se levanta la presente acta para efecto legales que haya lugar, las personas que participaron en él, firman el presente documento, entregándose a los presentes una copia del mismo.

ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES

[redacted]

EMPRESA (S) PARTICIPANTE (S)

RAZÓN SOCIAL	REPRESENTANTES (NOMBRE Y FIRMA)
ELEMENTO 83 CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS, S.A. DE C.V.	[redacted]
ROMBA CONSTRUCCIONES Y PROYECTO, S.A. DE C.V.	
CONSTRUARBA, S.A. DE C.V.	
GRUPO CONSTRUCTOR DE LA REGIÓN, S.A. DE C.V.	
ERAIKI CORPORATION, S. A. DE C. V.	
CONSTRUMOVA, S.A.P.I. DE C.V.	
GRUPO CONSTRUCTOR INNOBLACK, S.A. DE C.V.	
ZUBIA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	
DINAMO URBANIZACIONES, S.A. DE C.V.	
CONSTRUCCIONES TÉCNICAS DE OCCIDENTE, S.A. DE C.V.	
DOUSARQ ARQUITECTOS, S. DE R.L. DE C.V.	
GABRIEL PLASCENCIA LÓPEZ	
DESARROLLOS CASAVI, S.A. DE C.V.	
EXCAVACIONES Y OBRA HIDRÁULICA SEGURA, S.A. DE C.V.	
SANDSTONE GLOBAL, S.A. DE C.V.	
MINARETE CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	
ERBAZA, S.A. DE C.V.	
OBRAS Y SERVICIOS FORTEM, S.A. DE C.V.	
AR + IN, S.A. DE C.V.	
MANCOR CORPORATIVO DE ARQUITECTURA, S.A. DE C.V.	
CONSTRUCCIONES E INGENIERÍA EL CIPRÉS, S.A. DE C.V.	
MAYAR CORPORATIVO DE INGENIERIAS, S.A. DE C.V.	
ECO CONSTRUCCIÓN Y ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	
GRUPO CONSTRUCTOR STRADE, S.A. DE C.V.	
JORGE ARMANDO TORRES ZERMEÑO	
URBANIZACIONES INZUNZA, S.A. DE C.V.	
PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES BELA, S.A. DE C.V.	
GRUPO CONSTRUCTOR CORTELL, S.A. DE C.V.	
JOSÉ ARTURO MUÑIZ CARRILLO	
RELIEVE EMPRESARIAL S.A. DE C.V.	
CONSTRUCCIÓN, DESARROLLO Y PROYECTOS JMR, S.A. DE C.V.	
GRUPO ARESAL, S. A. DE C. V.	
CONSTRUCTORA MABAY, S.A. DE C.V.	
CONSTRUCTORA FLORES FAJARDO, S.A. DE C.V.	
MAXWEL OBRAS, S. A. DE C. V.	

[redacted]

ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES

SKIP EDIFICACIONES, S.A. DE C.V.
DESARROLLADORA EN INGENIERIA OPUS, S.A. DE C.V.
CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ESPECIALIZADA C. VILLA S.A. DE C.V.
ABASTECEDORA CIVIL ELECTROMECANICA, S.A. DE C.V.
PREMIUM INGENIERÍA PROYECTOS Y CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.
COMERCIALIZADORA POLÍGONO, S.A. DE C.V.
MILARU CONSTRUCTORES, S.A. DE C.V.
INECO CONSTRUYE, S.A. DE C.V.
INFRAESTRUCTURA RHINO77, S.A. DE C.V.
PARED URBANA, S.A. DE C.V.
BIRMEK CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.
KALEA CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.
FAUSTO GARNICA PADILLA
CONSTRUCCIONES CIVILES EN MOVIMIENTO S.A. DE C.V.
EDIFICACIONES SAN JULIAN, S.A. DE C.V.
YBRAB GRUPO CONSTRUCTOR, S.A. DE C.V.
SERVICIOS METROPOLITANOS DE JALISCO, S.A. DE C.V.
OBR INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN, S. A. DE C. V.
CODIGO A CONSTRUCTORES, S.A. DE C.V.
PASOS CONSTRUCCIÓN E INGENIERÍA, S.A. DE C.V.
TREE HOUSE CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.
PREFABRICADOS Y CONCRETOS TAPATÍOS AARSA, S. A. DE C. V.
CONSTRUCCIONES Y EDIFICACIONES CORIBA, S.A. DE C.V.
DOS-HB CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.
MCB URBANIZADORA, S.A. DE C.V.
INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN DUCIS, S.A. DE C.V.
CODECAM CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.
CONSTRUCCIONES ICU, S.A. DE C.V.
FIRMITAS CONSTRUCTA, S.A. DE C.V.
ABEX PROYECTOS Y CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.
CONSTRUCTUR, S.A. DE C.V.
GRUPO EMPORIO CONTEMPORANEO, S.A. DE C.V.
EMMAQUI, S.A. DE C.V.
TECNOLOGÍA Y CALIDAD EN ASFALTOS, S.A. DE C.V.
NOGAFORTE CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.
LIRCON CONSTRUCCIONES, SA. DE C.V.
URBACHAVEZ, S.A. DE C.V.
CONSTRUTOP, S.A DE C.V.
CONSTRUCTORA SERGIO HERNÁNDEZ, S.A. DE C.V.
CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS ELECTROMECANICOS, OBRA CIVIL Y MANTENIMIENTO, S.A. DE C.V.

ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES

CIVIL FRATERNITY CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.
XCAN CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.
CORF MAQUINARÍA Y CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.
GUISHI CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.
SORCIN CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.
SALVADOR PANTOJA VACA
CONSTRUCTORA BELIO, S.A. DE C.V.
LAGUS GRUPO CONSTRUCTOR, S.A. DE C.V.
CONSTRUCTORES RCS S.A. DE C.V.
ARKICON, S.A. DE C.V.
T&T SUPERVISIÓN, PROYECTOS Y CONSTUCCION, S.A. DE C.V.
GRUPO CONSTRUCTOR GARAG, S.A. DE C.V.
5M CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.
CONSTRUCTORA FRECOM, S.A. DE C.V.
FEMARCO, S.A. DE C.V.
URBANIZADORA ALTAX, S. A. DE C. V.
EDIFICACIONES YAZMIN, S.A. DE C.V.
RENOVACIONES URBANAS, S.A. DE C.V.
CODECA INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.
ARRENTRAC, S.A. DE C.V.
INFRAESTRUCTURA GLOBAL KUBE, S.A. DE C.V.

ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES

INTEGRANTES DE LA COMISIÓN PARA APROBACIÓN

MIEMBROS	FIRMAS
Paulina del Carmen Torres Padilla Suplente del Presidente del Comité Mixto De Obra Pública	
Regidor: Cuauhtémoc Gámez Ponce Representante Titular de la Comisión Colegiada y Permanente de Desarrollo Urbano.	
Regidor y Sindico: Gabriel Alberto Lara Castro Representante Suplente de la Comisión Colegiada y Permanente de Hacienda.	
Andrea Estefanía Vargas Arteaga Representante Suplente de la Tesorera Municipal.	
Regidor: Rosa Isela Díaz Gurrola Representante Titular del Partido Acción Nacional.	
Juan Pablo Padilla Gutiérrez Representante Suplente del Colegio de Ingenieros Civiles Del Estado de Jalisco, A.C.	
Ittzi Guadalupe Aceves Ramírez Representante Suplente de la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción Jalisco.	
Jesús de Jesús Ramos Iglesias Director de Verificación y Control de Obra Pública	
José Roberto Valdés Flores Director de Conservación de Inmuebles.	
Ismael Jáuregui Castañeda Secretario Técnico del Comité Mixto de Obra Pública	