

En cumplimiento del artículo 48 del Reglamento de Asignación y Contratación de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Municipio de Zapopan, Jalisco, se emite el presente Fallo correspondiente al procedimiento de Licitación Pública con número: DOPI-MUN-RM-IM-LP-012-2025, a efecto de adjudicar el respectivo contrato, para la ejecución de los trabajos consistentes en: **Construcción del Nodo vial en Av. Patria y Av. Universidad, etapa 03, Municipio de Zapopan, Jalisco.**

Habiéndose llevado a cabo el correspondiente acto de presentación y apertura de proposiciones, durante la **Octava Sesión del Comité Mixto de Obra Pública ejercicio fiscal 2025**, el día **02 de mayo de 2025**, en el cual fueron aceptadas a participar las propuestas de **15 (quince)** licitantes; y llevándose a cabo, posteriormente, de manera analítica y cualitativa la evaluación de las respectivas proposiciones técnica y económica, de cada uno de los participantes, se obtuvo como resultado lo siguiente:

EVALUACIÓN BINARIA DE LAS PROPUESTAS TÉCNICAS

Se procedió a evaluar las propuestas técnicas por el método binario para dictaminar "si cumple" o "no cumple" los requisitos solicitados, obteniéndose los siguientes resultados:

I.- RESULTADO DE LA EVALUACIÓN CUALITATIVA DE LAS PROPUESTAS.

Como resultado de la evaluación de las proposiciones, se determina que la empresa **CONSTRUEXPRESS EXPERIMENTAL CONSTRUCTORA S.A. DE C.V.** no reúne conforme a los criterios de adjudicación establecidos en la convocatoria a la licitación pública, las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas, de acuerdo con lo siguiente:

A. Proposición Técnica (PT)

DOCUMENTO PT 17 DOCUMENTO DE CADA UNA DE LAS TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO

1.- DOCUMENTO DE CADA UNA DE LAS TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO, EN EL CUAL EL LICITANTE ANALIZA E INTEGRA LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, MAQUINARIA Y EQUIPOS DE CONSTRUCCIÓN, ESPECIFICANDO LAS CARACTERÍSTICAS ESPECÍFICAS, LAS UNIDADES Y LAS CANTIDADES NECESARIAS PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE CADA UNO DE LOS CONCEPTOS REQUERIDOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS. DEBERÁ PRESENTAR EL 100% DE LAS TARJETAS DE LOS CONCEPTOS CONTENIDOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS.

Incumplimiento. – A). - La tarjeta del concepto DOPI-076, en el análisis no se considera el volumen requerido para la elaboración del trabajo.

Página 76 de 94

 <p>MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA</p>		 <p>COMISIÓN DE FALLOS DE LICITACIONES PÚBLICAS</p>		<p>NUMERO DE PROCEDIMIENTO No. DOPI-MUN-RM-IM-LP-012-2025</p>	<p>DOCUMENTO PT 17</p>
<p>PLAZO DE EJECUCIÓN: 200 días</p>		<p>FECHA DE INICIO: 15/05/2025</p>		<p>FECHA DE TERMINACIÓN: 30/11/2025</p>	
<p>DESCRIPCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS: CONSTRUCCIÓN DEL NODO VIAL EN AV. PATRIA Y AV. UNIVERSIDAD, ETAPA 03 MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO.</p>		<p>RAZÓN SOCIAL DEL LICITANTE: CONSTRUEXPRESS EXPERIMENTAL CONSTRUCTORA, S.A DE C.V.</p>	<p>FIRMA DEL LICITANTE: ADMINISTRADOR GENERAL UNICO C. JENNIFER CINTHIA BALLESTEROS TORRES</p>	<p>FECHA: 02/05/2025</p>	

TARJETA DE CONCEPTOS DE TRABAJO, DOCUMENTO EN EL CUAL EL LICITANTE ANALIZA E INTEGRA LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, MAQUINARIA Y EQUIPOS DE CONSTRUCCIÓN, ESPECIFICANDO LAS CARACTERÍSTICAS ESPECÍFICAS, LAS UNIDADES Y LAS CANTIDADES NECESARIAS PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE CADA UNO DE LOS CONCEPTOS REQUERIDOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS.

CLAVE:	UNIDAD:	CONCEPTO:
DOPI-076	M2	DESCARIFICACION Y MEJORAMIENTO DEL TERMINO NATURAL DE 20 CM DE ESPESOR POR MEDIOS MECANICOS CON 25 KG/M3 DE CALHIDRA (PARA CUMPLIR CON CALIDAD DE SUBRASANTE), COMPACTADO AL 100% Y 2 DE SU P.V.S.M. PRUEBA AASHTO ESTANDAR, CBR DEL 20% MINIMO, INCLUYE: EXTENDIDO DEL MATERIAL, HOMOGENIZADO, AFINE DE LA SUPERFICIE, COMPACTADO, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA

MATERIALES		UNIDAD	CANTIDAD
MA-CAL01	CAL	TON	0.004200

MANO DE OBRA		UNIDAD	CANTIDAD
MO-AYUGRAL	AYUDANTE GENERAL	JOR	0.010000

EQUIPO Y HERRAMIENTA		UNIDAD	CANTIDAD
MQ-VIBRO	VIBRO COMPACTADOR INGERSOLL RAND SD100 O SIMILAR CAP DE 125 HP	HR	0.020000
MQ-MOTO	MOTOCONFORMADORA CATERPILLAR 12G O SIMILAR, CAPACIDAD DE 12 PIES	HR	0.020000
%MO1	HERRAMIENTA MENOR	%	0.030000
%MI	MANDO INTERMEDIO	%	0.100000

BASICOS		UNIDAD	CANTIDAD
BA-AGUA	AGUA EN PIPA INCLUYE: REGALIA, EXTRACI3N Y CARGA	M3	0.060000

Incumplimiento. – B). - La tarjeta del concepto DOPI-077, en el análisis se considera un insumo con características distintas a las mencionada en la descripción del concepto.

 <p>MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA</p>		 <p>NUMERO DE PROCEDIMIENTO No. DOPI-MUN-RM-IM-LP-012-2025</p>		<p>DOCUMENTO PT 17</p>	
<p>PLAZO DE EJECUCIÓN: 200 días</p>		<p>FECHA DE INICIO: 15/05/2025</p>		<p>FECHA DE TERMINACIÓN: 30/11/2025</p>	
<p>DESCRIPCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS: CONSTRUCCIÓN DEL NODO VIAL EN AV. PATRIA Y AV. UNIVERSIDAD, ETAPA 03, MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO.</p>		<p>RAZÓN SOCIAL DEL LICITANTE: CONSTRUEXPRESS EXPERIMENTAL CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.</p>		<p>FIRMA DEL LICITANTE: ADMINISTRADOR GENERAL ÚNICO C. JENNIFER CINTHIA BALLESTEROS TORRES</p>	

TARJETA DE CONCEPTOS DE TRABAJO, DOCUMENTO EN EL CUAL EL LICITANTE ANALIZA E INTEGRA LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, MAQUINARIA Y EQUIPOS DE CONSTRUCCIÓN, ESPECIFICANDO LAS CARACTERÍSTICAS ESPECÍFICAS, LAS UNIDADES Y LAS CANTIDADES NECESARIAS PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE CADA UNO DE LOS CONCEPTOS REQUERIDOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS.

CLAVE: DOPI-077	UNIDAD: M3	CONCEPTO: SUMINISTRO Y COLOCACION DE BASE HIDRAULICA DE 100% PRODUCTO DE TRITURACION DE 20 CM DE ESPESOR COMPACTADA MINIMO AL 100% DE SU P.V.S.M. PRUEBA AASHTO MODIFICADA, CBR DEL 80%, DESGASTE DE LOS ANGELES 35% MÁXIMO, INCLUYE: MATERIALES, CONFORMACION, AGUA, MANO DE OBRA, EQUIPO PARA MEZCLADO DE MATERIALES, EXTENDIDO, COMPACTACION Y DESPERDICIOS.
------------------------	-------------------	--

MATERIALES		UNIDAD	CANTIDAD
MA-BASE-HID	BASE HIDRAULICA DE BANCO EN PROPORCION 70% GRAVA Y 30% MATERIAL DE BANCO, PUESTA EN OBRA	M3	1.270000
MA-PRUEBAS-LAB	PRUEBAS DE LABORATORIO PARA SUELOS Y CONCRETOS	PZA	0.250000

EQUIPO Y HERRAMIENTA		UNIDAD	CANTIDAD
MQ-VIBRO	VIBROCOMPACTADOR INGERSOLL RAND SD100 O SIMILAR CAP DE 125 HP	HR	0.030000
MQ-MOTO	MOTOCONFORMADORA CATERPILLAR 12G O SIMILAR, CAPACIDAD DE 12 PIES	HR	0.035000

BASICOS		UNIDAD	CANTIDAD
BR-AGUA	AGUA EN PIPA INCLUYE: REGALIA, EXTRACION Y CARGA	M3	0.120000

Incumplimiento. – C). - La tarjeta del concepto DOPI-080, en el análisis no se considera el volumen requerido para la elaboración del trabajo.

 <p>MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA</p>		 <p>NUMERO DE PROCEDIMIENTO No. DOPI-MUN-RM-IM-LP-012-2025</p>		<p>DOCUMENTO PT 17</p>	
<p>PLAZO DE EJECUCIÓN: 200 días</p>	<p>FECHA DE INICIO: 15/05/2025</p>	<p>FECHA DE TERMINACIÓN: 30/11/2025</p>			
<p>DESCRIPCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS: CONSTRUCCIÓN DEL NODO VIAL EN AV. PATRIA Y AV. UNIVERSIDAD, ETAPA 03 MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO.</p>		<p>RAZÓN SOCIAL DEL LICITANTE: CONSTRUEXPRESS EXPERIMENTAL CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.</p>	<p>FIRMA DEL LICITANTE: ADMINISTRADOR GENERAL UNICO C. JENNIFER CINTHIA BALLESTEROS TORRES</p>	<p>FECHA: 02/05/2025</p>	

TARJETA DE CONCEPTOS DE TRABAJO, DOCUMENTO EN EL CUAL EL LICITANTE ANALIZA E INTEGRA LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, MAQUINARIA Y EQUIPOS DE CONSTRUCCIÓN, ESPECIFICANDO LAS CARACTERÍSTICAS ESPECÍFICAS, LAS UNIDADES Y LAS CANTIDADES NECESARIAS PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE CADA UNO DE LOS CONCEPTOS REQUERIDOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS.

CLAVE:	UNIDAD:	CONCEPTO:
DOPI-080	M2	PAVIMENTO DE 22 CM DE ESPESOR DE CONCRETO HIDRAULICO PREMEZCLADO MR-48, R.R. A 7 DIAS, T.M.A. 38 MM, ACABADO TEXTURIZADO CON PEINE DE 1" DE SEPARACIÓN APROXIMADA, INCLUYE: HERRAMIENTA, CIMBRA, DESCIMBRA, MATERIALES, ACARREOS, VOLTEADO, VIBRADO, CURADO, PRUEBAS DE LABORATORIO, EQUIPO Y MANO DE OBRA.

MATERIALES	UNIDAD	CANTIDAD
MA-CON-MR48-RR7 CONCRETO HIDRAULICO PREMEZCLADO MR-48, R.R., T.M.A. 38 MM A 7 DIAS	M3	0.210000
MA-CIMBRA CIMBRA METALICA PARA LOSAS Y GUARNICIONES	M2	0.400000
MA-GRASA GRASA	KG	0.200000
MA-DESMOLDANTE DESMOLDANTE	LT	0.300000
MA-CURA CURACRETO	LT	0.400000
MA-PRUEBAS-LAB PRUEBAS DE LABORATORIO PARA SUELOS Y CONCRETOS	PZA	0.250000

MANO DE OBRA		UNIDAD	CANTIDAD
CATEGORIA			
MO-AYUGRAL AYUDANTE GENERAL	JOR	0.062500	
MO-COLAD OFICIAL COLADOR	JOR	0.062500	

EQUIPO Y HERRAMIENTA		UNIDAD	CANTIDAD
NOMBRE			
EQ-VIBRADOR VIBRADOR DE CHICOTE PARA CONCRETO	HR	0.150000	
EQ-REGLA REGLA VIBRATORIA TIPO ESTRUCTURA MCA ALLEN DE 22.5' CON MOTOR HONDA DE 9HP	HR	0.025000	
HMMO1 HERRAMIENTA MENOR	%	0.030000	
HMMI MANDO INTERMEDIO	%	0.100000	

Incumplimiento. – D). - La tarjeta del concepto DOPI-081, en el análisis no se considera el volumen requerido para la elaboración del trabajo.

 <p>MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA</p>		 <p>NUMERO DE PROCEDIMIENTO No. DOPI-MUN-RM-IM-LP-012-2025</p>		DOCUMENTO PT 17	
PLAZO DE EJECUCIÓN:	200 días	FECHA DE INICIO:	15/05/2025	FECHA DE TERMINACIÓN:	30/11/2025
DESCRIPCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS:		RAZON SOCIAL DEL LICITANTE:	FIRMA DEL LICITANTE:	FECHA:	
CONSTRUCCIÓN DEL NODO VIAL EN AV. PATRIA Y AV. UNIVERSIDAD, ETAPA 03 MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO.		CONSTRUEXPRESS EXPERIMENTAL CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	ADMINISTRADOR GENERAL ÚNICO C. JENNIFER CINTHIA BALLESTOS TORRES	02/05/2025	

TARJETA DE CONCEPTOS DE TRABAJO, DOCUMENTO EN EL CUAL EL LICITANTE ANALIZA E INTEGRA LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, MAQUINARIA Y EQUIPOS DE CONSTRUCCIÓN, ESPECIFICANDO LAS CARACTERÍSTICAS ESPECÍFICAS, LAS UNIDADES Y LAS CANTIDADES NECESARIAS PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE CADA UNO DE LOS CONCEPTOS REQUERIDOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS.

CLAVE:	UNIDAD:	CONCEPTO:
DOPI-081	M2	PAVIMENTO DE 22 CM DE ESPESOR DE CONCRETO HIDRAULICO PREMEZCLADO MR-48, R.R. A 14 DIAS, T.M.A. 38 MM, ACABADO TEXTURIZADO CON PEINE DE 1" DE SEPARACIÓN APROXIMADA. INCLUYE: HERRAMIENTA, CIMBRA, DESCIMBRA, MATERIALES, ACARREOS, VOLTEADO, VIBRADO, CURADO, PRUEBAS DE LABORATORIO, EQUIPO Y MANO DE OBRA.

MATERIALES	UNIDAD	CANTIDAD
MA-CON-MR48-RR14 CONCRETO HIDRAULICO PREMEZCLADO MR-48, R.R. T.M.A. 38 MM A 14 DIAS	M3	0.210000
MA-CIMBRA CIMBRA METALICA PARA LOSAS Y GUARNICIONES	M2	0.400000
MA-GRASA GRASA	KG	0.200000
MA-DESMOLDANTE DESMOLDANTE	LT	0.300000
MA-CURA CURACRETO	LT	0.400000
MA-PRUEBAS-LAB PRUEBAS DE LABORATORIO PARA SUELOS Y CONCRETOS	PZA	0.250000

MANO DE OBRA		UNIDAD	CANTIDAD
CATEGORIA			
MO-AYUGRAL AYUDANTE GENERAL	JOR	0.062500	
MO-COLAD OFICIAL COLADOR	JOR	0.062500	

EQUIPO Y HERRAMIENTA		UNIDAD	CANTIDAD
NOMBRE			
EQ-VIBRADOR VIBRADOR DE CHICOTE PARA CONCRETO	HR	0.150000	
EQ-REGLA REGLA VIBRATORIA TIPO ESTRUCTURA MCA ALLEN DE 22.5' CON MOTOR HONDA DE 9HP	HR	0.025000	
HMO1 HERRAMIENTA MENOR	%	0.030000	
HMI MANDO INTERMEDIO	%	0.100000	

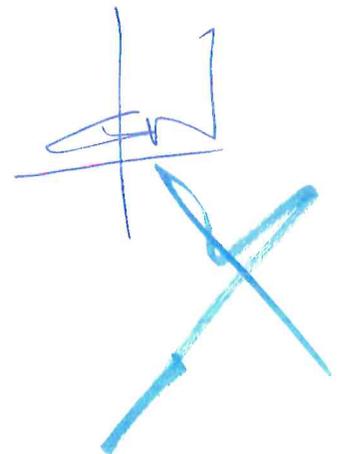
Fundamento. - El punto V de las bases de licitación relativo a "EVALUACIÓN BINARIA" y V.1- La Dirección de Obras Públicas e Infraestructura, para la evaluación binaria de la propuesta técnica del licitante deberá verificar que la propuesta cumpla con lo señalado en el artículo 73 numeral 3 de la Ley de Obra Pública para el Estado de Jalisco y sus Municipios y artículo 92 de su Reglamento y de esta manera calificar "Si Cumple" o "No Cumple" con los requisitos solicitados en la convocatoria y bases de la Licitación Pública.

V.1.7- Tratándose de proposiciones que consideren condiciones de pago sobre la base de precios unitarios:

V.1.7.E). TARJETA DE CONCEPTO DE TRABAJO:

I. Que en las tarjetas de conceptos de trabajo no se hayan integrado los materiales, mano de obra, herramientas, maquinaria y equipos de construcción, especificando las características específicas, las unidades y las cantidades necesarias para la correcta ejecución de cada uno de los conceptos requeridos en el catálogo de conceptos.

II. Que la integración de las tarjetas de conceptos de trabajo no sea congruente con la metodología o ejecución de los trabajos, con el programa de ejecución propuesto, así como los programas de utilización de personal y de maquinaria y equipo de construcción, debiendo tomar en cuenta las cantidades de materiales, recursos humanos y demás insumos necesarios en el momento y la zona donde se ejecutarán los trabajos, lo anterior de conformidad con lo solicitado en cada concepto, las especificaciones generales y particulares de construcción y normas de calidad que determine la Dirección de Obras Públicas e Infraestructura.



I.- RESULTADO DE LA EVALUACIÓN CUALITATIVA DE LAS PROPUESTAS.

Como resultado de la evaluación de las proposiciones, se determina que la empresa **CONSTRULATAM, S.A. DE C.V. EN ASOCIACIÓN EN PARTICIPACIÓN CON DOMMONT CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.** no reúne conforme a los criterios de adjudicación establecidos en la convocatoria a la licitación pública, las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas, de acuerdo con lo siguiente:

A. Proposición Técnica (PT)

DOCUMENTOS PT 17 TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO

1.- DOCUMENTO DE CADA UNA DE LAS TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO, EN EL CUAL EL LICITANTE ANALIZA E INTEGRA LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, MAQUINARIA Y EQUIPOS DE CONSTRUCCIÓN, ESPECIFICANDO LAS CARACTERÍSTICAS ESPECÍFICAS, LAS UNIDADES Y LAS CANTIDADES NECESARIAS PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE CADA UNO DE LOS CONCEPTOS REQUERIDOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS. DEBERÁ PRESENTAR EL 100% DE LAS TARJETAS DE LOS CONCEPTOS CONTENIDOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS.

Incumplimiento. - a). – DOPI-026 COLOCACIÓN DE ANCLA A BASE DE REDONDO LISO DE 2 1/2" DE DIÁMETRO ASTM 325, CON UN DESARROLLO DE 25 CM, INCLUYE: FIJACIÓN, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.

a - La descripción del concepto en su documento PT-17 difiere del catálogo de conceptos entregado por la dependencia PE-1

CONSTRULATAM, S.A. DE C.V. EN ASOCIACION EN PARTICIPACION CON DOMMONT CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.		
Cliente: MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA		
Concurso No. DOPI-MUN-RM-IM-LP-012-2025 Obra: Construcción del Nudo vial en Av. Patria y Av. Universidad, etapa 03, Municipio de Zapopan, Jalisco.	Duración: 200 días naturales Fecha: 02/05/2025	
	Inicio Obra: 15/05/2025 Fin Obra: 30/11/2025	
		DOCUMENTO PT-17
Lugar: , Zapopan, Jalisco		

TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO

Código	Concepto	Unidad	Cantidad
Partida:		2 Análisis No.:	
Análisis:	DOPI-026	PZA	8.0000
SUMINISTRO, HABILITADO Y COLOCACIÓN DE ANCLA A BASE DE REDONDO LISO DE 2 1/2" DE DIÁMETRO ASTM 325, CON UN DESARROLLO DE 25 CM, INCLUYE: BARRENO CON ROSCA EN LA PARTE SUPERIOR A UNA PROFUNDIDAD DE 2 1/2" Y 1 1/2" DE DIÁMETRO, FIJACIÓN, CORTES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.			

MATERIALES

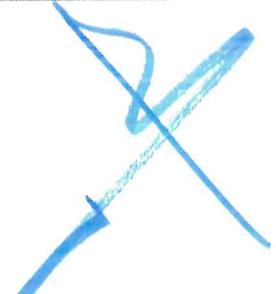
SOLD.7018	SOLDADURA ELECTRODO 7018	KG	0.300000
-----------	--------------------------	----	----------

MANO DE OBRA

MO061	OFICIAL HERRERO	JOR	0.123388
MO031	AYUDANTE ESPECIALIZADO	JOR	0.123388

EQUIPO Y HERRAMIENTA

%MO1	HERRAMIENTA MENOR	%	0.030000
EQPULIDOR	ESMERILADORA ELECTRICA	HOR	0.420000
EQSOLD.SAE300A	SOLDADORA LINCOLN SAE 300 AMP K1277 DE 60 HP	HOR	0.072000
EQ OXI-COR	MOTOR PERKINS 4236, 4 CIL 1600 RPM (SIN OPERADOR)	HR	0.060000
	EQUIPO DE CORTE OXI-ACETILENO		



DOPI-022	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONCRETO PREMEZCLADO F'c= 350 KG/CM2, R.N., T.M.A. 3/4", REV. 16, TIRO DIRECTO, INCLUYE: HERRAMIENTA, MANIOBRAS, ACARREOS, DESPERDICIOS, COLADO, VIBRADO, CURADO, MATERIALES, PRUEBAS DE LABORATORIO, EQUIPO Y MANO DE OBRA.	M3	60.06	\$4,119.36
DOPI-023	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONCRETO PREMEZCLADO BOMBABLE F'c= 350 KG/CM2, R.N., T.M.A. 3/4", REV. 18, INCLUYE: HERRAMIENTA, MANIOBRAS, BOMBA, ACARREOS, DESPERDICIOS, COLADO, VIBRADO, CURADO, MATERIALES, PRUEBAS DE LABORATORIO, EQUIPO Y MANO DE OBRA.	M3	61.08	\$4,636.01
DOPI-024	SUMINISTRO, HABILITADO Y MONTAJE DE ANCLA A BASE DE REDONDO LISO DE 1 1/2" DE DIÁMETRO ASTM F1554 GRADO 105, CON UN DESARROLLO DE 1.88 M (CON ROSCA DE 25 CM EN EXTREMO SUPERIOR E INFERIOR), INCLUYE: TUERCAS HEXAGONALES 2H DE 1 1/2" CON RONDANA DE PRESIÓN, PLACA A-572-GR50 DE ATRAQUE DE 13X13 CM DE 1 1/2" DE ESPESOR SOLDADA EN ANCLA, FUJACIÓN, SOLDADURAS, CORTES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	PZA	132.00	\$1,270.91
DOPI-025	SUMINISTRO, HABILITADO Y MONTAJE DE ANCLA A BASE DE REDONDO LISO DE 1 1/2" DE DIÁMETRO ASTM F1554 GRADO 55, CON UN DESARROLLO DE 1.75 M (CON ROSCA DE 25 CM EN EXTREMO SUPERIOR), INCLUYE: TUERCAS HEXAGONALES 2H DE 1 1/2" CON RONDANA DE PRESIÓN, PLACA A-572-GR50 DE ATRAQUE DE 13X13 CM DE 1 1/2" DE ESPESOR SOLDADA EN ANCLA, FUJACIÓN, SOLDADURAS, CORTES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	PZA	22.00	\$1,200.12
DOPI-026	COLOCACIÓN DE ANCLA A BASE DE REDONDO LISO DE 2 1/2" DE DIÁMETRO ASTM 325, CON UN DESARROLLO DE 25 CM, INCLUYE: FUJACIÓN, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	PZA	8.00	\$267.66
DOPI-027	ASENTAMIENTO DE PLACAS METÁLICAS DE ESTRUCTURA A BASE DE GROUT NO METÁLICO, RESISTENCIA MÍNIMA DE F'c= 700 KG/CM2, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M3	1.82	\$83,274.74 OCI
DOPI-028	CARGA MECÁNICA Y ACARREO EN CAMIÓN DE MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACIÓN, DEMOLICIÓN Y/O ESCOMBROS, A 1ER KILÓMETRO DE DISTANCIA, VOLUMEN MEDIDO EN SECCIONES, INCLUYE: REGALÍAS AL BANCO DE TIRO Y ABUNDAMIENTO.	M3	438.56	\$58.32
DOPI-029	ACARREO EN CAMIÓN DE MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACIONES, DEMOLICIONES Y/O ESCOMBROS, EN KILÓMETROS SUBSECUENTES. VOLUMEN MEDIDO EN SECCIONES, INCLUYE: ABUNDAMIENTO.	M3-KM	9,209.76	\$8.22

Página 3

B TERRAPLÉN Y MUROS DE CONTENCIÓN EN RAMPA VEHICULAR				
B1 TERRAPLÉN				
DOPI-030	TRAZO Y NIVELACIÓN CON EQUIPO TOPOGRÁFICO DEL TERRENO ESTABLECIENDO EJES Y REFERENCIAS Y BANCOS DE NIVEL, INCLUYE: HERRAMIENTA, CRUCETAS, ESTACAS, HILOS, MARCAS Y TRAZOS CON CALHIDRA, EQUIPO Y MANO DE OBRA.	M2	298.28	\$8.94
DOPI-031	CORTE DE TERRENO A CIELO ABIERTO EN CAJÓN EN MATERIAL TIPO "II" CON EQUIPO MECÁNICO PESADO PARA CONFORMACIÓN DE TERRACERÍAS, DE 0.00 M A 4.00 M DE PROFUNDIDAD, INCLUYE: AFINE DE FONDO Y TALUDES, NIVELACIÓN, REFERENCIAS, MOVIMIENTOS DE TIERRA (ACARREO INTERNO) CON EQUIPO MECÁNICO HASTA 100 M DE DISTANCIA, VOLUMEN MEDIDO EN SECCIÓN, ABUNDAMIENTO, EQUIPO Y MANO DE OBRA.	M3	23.87	\$48.48
DOPI-032	RELLENO Y CONFORMACIÓN DE TERRAPLÉN, COMPACTADO EN FORMA MECÁNICA CON RODILLO VIBRATORIO, AL 95% DE SU P.V.S.M. DE LA PRUEBA AASHTO ESTÁNDAR, EN CAPAS DE 15 CM, A BASE DE MATERIAL DE BANCO, INCLUYE: HERRAMIENTA, SUMINISTRO DE AGUA PARA LOGRAR HUMEDAD ÓPTIMA, TENDIDO, TRASPALCOS, PRUEBAS DE COMPACTACIÓN, PRUEBAS DE GRANULOMETRÍA, AFINE, NIVELACIÓN, ACARREOS HASTA EL SITIO DE SU COLOCACIÓN, EQUIPO Y MANO DE OBRA. (VOLUMEN MEDIDO COMPACTADO)	M3	613.63	\$418.78
DOPI-033	RELLENO EN CEPAS O MESETAS CON MATERIAL DE BANCO (TEPETATE), COMPACTADO CON EQUIPO DE IMPACTO AL 95% + 2 DE SU P.V.S.M. PRUEBA AASHTO ESTÁNDAR ORB DEL 5% MÍNIMO EN CAPAS NO	M3	17.89	\$439.62

Fundamento. - El punto IV de las bases de licitación relativo a "Causas de descalificación de la licitación y los motivos para rechazar una propuesta" y IV.1.5.- Si no presenta alguno de los documentos solicitados de estas Bases de Licitación, o presenta alguno incompleto en sus hojas o en los datos requeridos, así mismo cuando los presente con modificaciones en cuanto al contenido especificado en la descripción hecha en el Capítulo e inciso antes mencionados o en los formatos proporcionados por el Municipio en el Pliego de Requisitos correspondiente.

Incumplimiento. - b). – DOPI-085 CALAFATEO DE JUNTAS DE DILATACIÓN EN PAVIMENTOS DE CONCRETO HIDRÁULICO DE 13 MM X 17 MM, CON BACKER-ROD DE 13 MM DE DIÁMETRO (CINTILLA DE POLIURETANO) Y SELLADOR PARA JUNTAS SUPERSEAL P TIPO FESTER O SIMILAR, INCLUYE: HERRAMIENTA, LIMPIEZA DE LA JUNTA, ENSANCHE CON CORTADORA HASTA 13 MM, MATERIAL, DESPERDICIOS, EQUIPO Y MANO DE OBRA.

a.- No se incluye el disco de corte para la cortadora de concreto.

Página:

CONSTRULATAM, S.A. DE C.V. EN ASOCIACION EN PARTICIPACION CON DOMMONT CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.		
Cliente: MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA		
Concurso No. DOPI-MUN-RM-IM-LP-012-2025 Obra: Construcción del Nudo vial en Av. Patria y Av. Universidad, etapa 03, Municipio de Zapopan, Jalisco.	Duración: 200 días naturales Fecha: 02/05/2025	
	Inicio Obra: 15/05/2025 Fin Obra: 30/11/2025	
		DOCUMENTO PT-17
Lugar: , Zapopan, Jalisco		

TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO

Código	Concepto	Unidad	Cantidad
Partida: D		Análisis No.:	
Análisis: DOPI-085		M	6,886.7200
CALAFATEO DE JUNTAS DE DILATACIÓN EN PAVIMENTOS DE CONCRETO HIDRÁULICO DE 13 MM X 17 MM, CON BACKER-ROD DE 13 MM DE DIÁMETRO (CINTILLA DE POLIURETANO) Y SELLADOR PARA JUNTAS SUPERSEAL P TIPO FESTER O SIMILAR, INCLUYE: HERRAMIENTA, LIMPIEZA DE LA JUNTA, ENSANCHE CON CORTADORA HASTA 13 MM, MATERIAL, DESPERDICIOS, EQUIPO Y MANO DE OBRA.			
MATERIALES			
CINTILLA	CINTILLA DE POLIURETANO BACKER-ROD (CINTILLA DE POLIURETANO)	M	1.050000
SELLADOR	SELLADOR PARA JUNTAS SUPERSEAL P TIPO FESTER	PZA	0.136000
PIST.CALA	310 ML PISTOLA PARA CALAFATEO	PZA	0.014000
MANO DE OBRA			
MO03	CUADRILLA NO. 03 (2 AYUDANTES)	JOR	0.010084
EQUIPO Y HERRAMIENTA			
%MO1	HERRAMIENTA MENOR	%	0.030000
EQCORTADORA	CORTADORA DE PISOS WACKER NEUSON BFS 1345ABZ	HR	0.049037

Fundamento. - El punto IV de las bases de licitación relativo a "Causas de descalificación de la licitación y los motivos para rechazar una propuesta" y IV.1.5.- Si no presenta alguno de los documentos solicitados de estas Bases de Licitación, o presenta alguno incompleto en sus hojas o en los datos requeridos, así mismo cuando los presente con modificaciones en cuanto al contenido especificado en la descripción hecha en el Capítulo e inciso antes mencionados o en los formatos proporcionados por el Municipio en el Pliego de Requisitos correspondiente.

B. Proposición Económica (PE)

DOCUMENTOS PE 12 ANÁLISIS DESGLOSADO DEL COSTO DE FINANCIAMIENTO.

1.- ANÁLISIS DESGLOSADO DEL COSTO DE FINANCIAMIENTO, EL COSTO DE FINANCIAMIENTO DEBE REPRESENTARSE POR UN PORCENTAJE DE LA SUMA DE LOS COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS; Y CONSIDERARSE LOS GASTOS DE EJECUCIÓN, LOS PAGOS POR ESTIMACIONES RECIBIDAS Y LA TASA DE INTERÉS QUE APLICA, REFIRIÉNDOLA SIEMPRE A ALGÚN INDICADOR ECONÓMICO OFICIAL.

Incumplimiento. - a). – En su apartado (V Costos financiamiento acumulado), en su operación aritmética del costo del financiamiento acumulado entre el costo directo + costo indirecto es errónea ya que muestra el total del mes 5to. Debiendo de ser el del mes 8vo.



MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA
ANÁLISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN DEL COSTO POR FINANCIAMIENTO

ZAPOPAN, JALISCO A 02 DE MAYO DE 2025
 PROCEDIMIENTO No.
DOPI-MUN-RM-IM-LP-012-2025
 DESCRIPCIÓN DE LA OBRA:

Construcción del Nudo vial en Av. Patria y Av. Universidad, etapa 03, Municipio de Zapopan, Jalisco.
 CONTRATISTA:
CONSTRULATAM, S.A. DE C.V. EN ASOCIACIÓN EN PARTICIPACIÓN CON DOMMONT CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.

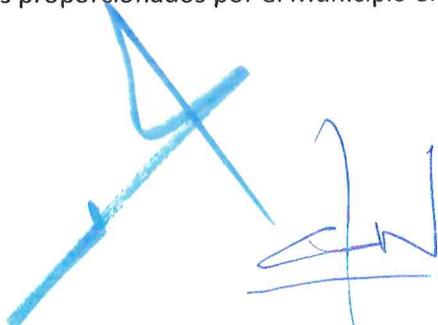
FECHA DE INICIO: 15 de mayo de 2025
 FECHA DE TÉRMINO: 30 de noviembre de 2025
 DURACIÓN: 200 DÍAS NATURALES

ANÁLISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN DEL COSTO POR FINANCIAMIENTO											
COSTO DIRECTO (CD)		21,880,084.83000									
COSTO INDIRECTO (CI)		1,301,548.72540									
% IND.		6.35913%									
COSTO DIRECTO + INDIRECTO		23,277,830.55540									
ANTICIPO		30.00000%									
CONCEPTO	MES	1	2	3	4	5	6	7	8	9	TOTAL
I. EGRESOS	8.97720%	15.69806%	8.47040%	4.51820%	6.20030%	7.30920%	59.66271%				100.00000%
A.- MATERIALES	1,381,170.13000	2,437,892.01000	1,350,166.80000	726,031.53000	574,978.90000	1,072,070.37000	7,786,311.04000				15,406,515.96000
B.- MANO DE OBRA	219,743.00000	397,861.31000	351,244.49000	192,029.40000	184,607.06000	440,236.97000	1,119,249.37000				2,895,079.16000
C.- EQUIPO	381,849.81000	641,853.13000	154,209.95000	81,195.85000	70,802.08000	66,127.11000	2,187,852.65000				3,653,590.11000
D.- COSTO DIRECTO (A+B+C)	1,642,871.94000	3,477,406.45000	1,855,609.55000	988,856.87000	830,276.06000	1,568,404.45000	11,092,419.06000				21,880,084.83000
E.- COSTO INDIRECTO (D x % CI)	123,530.32368	221,008.02272	117,904.78438	62,872.80531	59,148.13201	101,628.03286	705,273.02445				1,301,548.72540
F.- COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTO (D + E)	2,066,402.26368	3,698,504.47272	1,973,504.34438	1,051,729.67531	889,424.19201	1,700,033.98286	11,797,732.08445				23,277,830.55540
EGRESOS ACUMULADOS	2,066,402.26368	5,764,608.73640	7,738,711.08078	8,790,440.75609	9,779,884.48809	11,479,897.57095	23,277,830.55540				
II. INGRESOS											
A.- ESTIMACIONES DE OBRA		2,096,402.26368	3,698,504.47272	1,973,504.34438	1,051,729.67531	889,424.19201	1,700,033.98286	11,797,732.08445			23,277,830.55540
B.- AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO (A x % ANTICIPO)		619,920.67910	1,159,561.34162	592,141.30331	316,618.90266	266,627.11900	510,009.92486	3,639,219.86034			6,963,779.16662
C.- ESTIMACIONES CON ANTICIPO AMORTIZADO (A - B)		1,446,481.68458	2,538,943.13110	1,381,363.04107	735,110.77265	622,797.07299	1,190,024.05799	8,258,512.22411			16,244,051.38878
D.- ANTICIPOS	6,683,289.16682										
INGRESOS ACUMULADOS	6,683,289.16682	8,429,770.75120	11,018,723.89210	12,400,386.22316	13,136,597.69586	13,829,104.30828	15,019,217.46628	23,277,830.55540			13,136,597.69588
III. DIFERENCIA ENTRE INGRESOS Y EGRESOS ACUMULADOS (I - II)		4,616,886.90204	2,694,804.01450	3,235,012.80132	3,009,946.16708	3,356,732.20779	2,349,249.73734	8,258,512.08912			
IV. COSTO FINANCIAMIENTO PARCIAL (INTERESES) (TASA INTERÉS x III)		45,768.02226	34,806.44264	30,531.45249	33,602.61224	31,245.99161	21,888.02713	76,872.06184			
V. COSTOS FINANCIAMIENTO ACUMULADOS		45,768.02226	70,573.48479	101,104.91728	134,707.42952	166,953.09113	187,821.12826	110,949.08642	110,949.08642		
INDICADOR ECONÓMICO	CFP	PUNTOS BANCARIOS									
TASA DE INTERÉS	MENSUAL	7.17000%	0.93083%	4.90000%							
SE CONSIDERA 0.00% EN PRECIOS UNITARIOS											
PORCENTAJE DE FINANCIAMIENTO=	COSTO DE FINANCIAMIENTO ACUMULADO	X 100									
	COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTO	166,853.09113 X 100									
		23,277,830.55540									
		0.71293%									


 NANCY LUCERO OLIVA GUTIÉRREZ
 REPRESENTANTE COMÚN

Fila electrónica		Buscar todo o por elementos				
11 08078	8,790,440.75608	9,779,864.48809	11,479,897.57095	23,277,630.55540	23,277,630.55540	
7272	1,973,804.34438	1,051,729.67531	989,423.73201	1,700,033.08286	11,797,732.98445	
4182	592,141.30331	315,518.90259	296,827.11960	510,009.92486	3,539,319.89534	
3090	1,381,663.04106	736,210.77272	692,596.61240	1,190,023.15800	8,258,413.08912	
8210	12,400,386.92316	13,136,597.69588	13,829,194.30828	15,019,217.46628	23,277,630.55540	
12 80132	3,609,946.16708	3,356,733.20779	2,349,296.73734	- 8,258,413.08912	-	
31.45249	33,602.58224	31,245.59161	21,868.03713	- 76,872.06184	-	
34.91728	134,707.49952	165,953.09113	187,821.12826	110,949.06642	110,949.06642	
CARIOS		SE CONSIDERA 0.00% EN PRECIO				
4.00000%						
X 100		165,953.09113 X 100	0.71293%			
		23,277,630.55540				

Fundamento. - El punto IV de las bases de licitación relativo a "Causas de descalificación de la licitación y los motivos para rechazar una propuesta" y IV.1.5.- Si no presenta alguno de los documentos solicitados de estas Bases de Licitación, o presenta alguno incompleto en sus hojas o en los datos requeridos, así mismo cuando los presente con modificaciones en cuanto al contenido especificado en la descripción hecha en el Capítulo e inciso antes mencionados o en los formatos proporcionados por el Municipio en el Pliego de Requisitos correspondiente.

I.- RESULTADO DE LA EVALUACIÓN CUALITATIVA DE LAS PROPUESTAS.

Como resultado de la evaluación de las proposiciones, se determina que la empresa **Construmaq, S.A. de C.V.** no reúne conforme a los criterios de adjudicación establecidos en la convocatoria a la licitación pública, las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas, de acuerdo con lo siguiente:

A. Proposición Técnica (PT)

DOCUMENTO PT 17 DOCUMENTO DE CADA UNA DE LAS TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO

1.- DOCUMENTO DE CADA UNA DE LAS TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO, EN EL CUAL EL LICITANTE ANALIZA E INTEGRA LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, MAQUINARIA Y EQUIPOS DE CONSTRUCCIÓN, ESPECIFICANDO LAS CARACTERÍSTICAS ESPECÍFICAS, LAS UNIDADES Y LAS CANTIDADES NECESARIAS PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE CADA UNO DE LOS CONCEPTOS REQUERIDOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS. DEBERÁ PRESENTAR EL 100% DE LAS TARJETAS DE LOS CONCEPTOS CONTENIDOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS.

Incumplimiento. – A). - La tarjeta del concepto DOPI-018, en el análisis no se consideraron los insumos necesarios para la correcta elaboración de los trabajos.

Construmaq S.A. de C.V.			
Ciente:	MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA. UNIDAD DE PRESUPUESTOS Y CONTRATACION DE OBRA PUBLICA.	Duración:	200 días naturales
Concurso No.	DOPI-MUN-RM-IM-LP-012-2025	Fecha:	02/05/2025
Obra:	Construcción del Nodo vial en Av. Patria y Av. Universidad, etapa 03, Municipio de Zapopan, Jalisco.	Inicio Obra:	15/05/2025
		Fin Obra:	30/11/2025
		DOCUMENTO	PT17
Lugar:	Zapopan, Jalisco		

TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO

Código	Concepto	Unidad	Op.	Cantidad
Partida:	A2	Análisis No.:		1
Análisis:	DOPI-018	M2		22.0100
CIMBRA DE MADERA DE 1RA CALIDAD EN CIMENTACIÓN, ACABADO APARENTE, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, HERRAMIENTA, ACARREOS, CORTES, DESPERDICIOS, HABILITADO, PLOMEOS, CHAFLANES, CIMBRADO, DESCIMBRADO, LIMPIEZA, EQUIPO Y MANO DE OBRA.				

MATERIALES				
M01-0019	BARROTE DE PINO DE 3a 1 1/2" X 3 1/2"	M	*	0.600000
M01-0021	CLAVO PARA MADERA DE 2 1/2"	KG	*	0.200000
M01-0022	CLAVOS PARA MADERA DE 4"	KG	*	0.200000
M01-0006	ALAMBRE RECOCIDO	KG	*	0.150000
M01-0018	CIMBRAPLAY DE 16 MM	M2	*	1.050000
M01-2064	CHAFLAN DE MADERA 3/4"X3/4"X2.40 MTS	PZA	*	0.200000

MANO DE OBRA				
M04-0017	CUADRILLA 0017 - 1 OFICIAL CARPINRTERO ON + 1 AYUDANTE EN GENERAL	JOR	*	0.170000

EQUIPO Y HERRAMIENTA				
%MO-01	HERRAMIENTA MENOR	%MO	*	0.030000

Incumplimiento. – B). - La tarjeta del concepto DOPI-044, en el análisis no considera los andamios necesarios para la realización de los trabajos.

Construmaq S.A. de C.V.			
Cliente:	MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA. UNIDAD DE PRESUPUESTOS Y CONTRATACION DE OBRA PUBLICA.	Duración:	200 días naturales
Concurso No.	DOPI-MUN-RM-IM-LP-012-2025	Fecha:	02/05/2025
Obra:	Construcción del Nudo vial en Av. Patria y Av. Universidad, etapa 03, Municipio de Zapopan, Jalisco.	Inicio Obra:	15/05/2025
		Fin Obra:	30/11/2025
		DOCUMENTO	PT17
Lugar:	Zapopan, Jalisco		

TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO

Código	Concepto	Unidad	Op.	Cantidad
--------	----------	--------	-----	----------

Partida: B2 Análisis No.: 1

Análisis: DOPI-044 M2 425.1500

CIMBRA DE MADERA ACABADO APARENTE, EN MUROS, INCLUYE: HERRAMIENTA, SUMINISTRO DE MATERIALES, ACARREOS, ELEVACIONES A CUALQUIER NIVEL, HABILITADO, CORTES, DESPERDICIOS, CHAFLANES, PLOMEOS, NIVELACIONES, **ANDAMIOS**, CIMBRA, DESCIMBRA, LIMPIEZA, EQUIPO Y MANO DE OBRA.

MATERIALES

M01-0019	BARROTE DE PINO DE 3a 1 1/2" X 3 1/2"	M	*	0.600000
M01-0021	CLAVO PARA MADERA DE 2 1/2"	KG	*	0.200000
M01-0022	CLAVOS PARA MADERA DE 4"	KG	*	0.200000
M01-0006	ALAMBRE RECOCIDO	KG	*	0.150000
M01-0018	CIMBRAPLAY DE 16 MM	M2	*	1.050000
M01-3123	MOÑO SEPARADOR PARA CIMBRA	PZA	*	2.000000
M01-3122	CUÑA METALICA PARA CIMBRA	PZA	*	0.500000
M01-2064	CHAFLAN DE MADERA 3/4"X3/4"X2.40 MTS	PZA	*	0.200000

MANO DE OBRA

M04-0017	CUADRILLA 0017 - 1 OFICIAL CARPINRTERO ON + 1 AYUDANTE EN GENERAL	JOR	*	0.170000
----------	---	-----	---	----------

EQUIPO Y HERRAMIENTA

%MO-01	HERRAMIENTA MENOR	%MO	*	0.030000
-------------------	-------------------	-----	---	----------

Incumplimiento. – C). - La tarjeta del concepto DOPI-073, en el análisis no considera la cortadora necesaria para la realización de los trabajos.

Página 1

Construmaq S.A. de C.V.	
Cliente:	MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA UNIDAD DE PRESUPUESTOS Y CONTRATACION DE OBRA PUBLICA.
Concurso No.	DOPI-MUN-RM-IM-LP-012-2025
Obra:	Construcción del Nodo vial en Av. Patria y Av. Universidad, etapa 03, Municipio de Zapopan, Jalisco.
Duración:	200 días naturales
Fecha:	02/05/2025
Inicio Obra:	15/05/2025
Fin Obra:	30/11/2025
Lugar:	Zapopan, Jalisco



TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO

Código	Concepto	Unidad	Op.	Cantidad
Partida:	D	Análisis No.:		1
Análisis:	DOPI-073	M3		371.2500
DEMOLICIÓN DE GUARNICIÓN DE CONCRETO SIMPLE POR MEDIOS MECÁNICOS. INCLUYE: HERRAMIENTA, CORTE CON DISCO DE DIAMANTE PARA DELIMITAR ÁREA, ACARREO DEL MATERIAL A BANCO DE OBRA PARA SU POSTERIOR RETIRO, VOLUMEN MEDIDO EN SECCIÓN, ABUNDAMIENTO, EQUIPO Y MANO DE OBRA.				

MANO DE OBRA

M04-0004	CUADRILLA 0004 - 2 AYUDANTES EN GENERAL	JOR	*	0.011667
----------	---	-----	---	----------

EQUIPO Y HERRAMIENTA

%MO-01	HERRAMIENTA MENOR	%MO	*	0.030000
M03-0007	RETROEXCAVADORA CATERPILLAR 420D	HR	*	0.220000
M03-0013	MARTILLO HIDRAULICO PARA RETROEXCAVADORA	HR	*	0.220000

(CD) Costo directo	
(CI) INDIRECTOS	6.6600%
SUBTOTAL1	
(CF) FINANCIAMIENTO	0.2500%
SUBTOTAL2	
(CU) UTILIDAD	10.3500%
PRECIO UNITARIO (CD+CI+CF+CU)	

Fundamento. - El punto V de las bases de licitación relativo a "EVALUACIÓN BINARIA" y V.1- La Dirección de Obras Públicas e Infraestructura, para la evaluación binaria de la propuesta técnica del licitante deberá verificar que la propuesta cumpla con lo señalado en el artículo 73 numeral 3 de la Ley de Obra Pública para el Estado de Jalisco y sus Municipios y artículo 92 de su Reglamento y de esta manera calificar "Si Cumple" o "No Cumple" con los requisitos solicitados en la convocatoria y bases de la Licitación Pública.

V.1.7- Tratándose de proposiciones que consideren condiciones de pago sobre la base de precios unitarios:

V.1.7.E). TARJETA DE CONCEPTO DE TRABAJO:

I. Que en las tarjetas de conceptos de trabajo no se hayan integrado los materiales, mano de obra, herramientas, maquinaria y equipos de construcción, especificando las características específicas, las unidades y las cantidades necesarias para la correcta ejecución de cada uno de los conceptos requeridos en el catálogo de conceptos.

II. Que la integración de las tarjetas de conceptos de trabajo no sea congruente con la metodología o ejecución de los trabajos, con el programa de ejecución propuesto, así como los programas de utilización de personal y de maquinaria y equipo de construcción, debiendo tomar en cuenta las cantidades de materiales, recursos humanos y demás insumos necesarios en el momento y la zona donde se ejecutarán los trabajos, lo anterior de conformidad con lo solicitado en cada concepto, las especificaciones generales y particulares de construcción y normas de calidad que determine la Dirección de Obras Públicas e Infraestructura.

I.- RESULTADO DE LA EVALUACIÓN CUALITATIVA DE LAS PROPUESTAS.

Como resultado de la evaluación de las proposiciones, se determina que la empresa **DESARROLLADORA DE PROYECTOS PROFESIONALES EN MOVILIDAD URBANA, S.A DE C.V.** no reúne conforme a los criterios de adjudicación establecidos en la convocatoria a la licitación pública, las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas, de acuerdo con lo siguiente:

A. Proposición Técnica (PT)

DOCUMENTO PT 17. DOCUMENTO DE CADA UNA DE LAS TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO, EN EL CUAL EL LICITANTE ANALIZA E INTEGRA LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, MAQUINARIA Y EQUIPOS DE CONSTRUCCIÓN, ESPECIFICANDO LAS CARACTERÍSTICAS ESPECÍFICAS, LAS UNIDADES Y LAS CANTIDADES NECESARIAS PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE CADA UNO DE LOS CONCEPTOS REQUERIDOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS. DEBERÁ PRESENTAR EL 100% DE LAS TARJETAS DE LOS CONCEPTOS CONTENIDOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS.

ESTE DOCUMENTO DEBERÁ SER CONGRUENTE CON EL RESTO DE SU PROPUESTA.

Incumplimiento. - En el análisis de precios unitarios DOPI-025, se incumple debido a que no consideran el material requerido en la descripción del concepto del trabajo solicitado.

Página 25 de 94

DESARROLLADORA DE PROYECTOS PROFESIONALES EN MOVILIDAD URBANA S.A. DE C.V.		
Dependencia: MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA		
Procedimiento No.: DOPI-MUN-RM-IM-LP-012-2025		Fecha: 02/05/2025
Obra: Construcción del Nodo vial en Av. Patria y Av. Universidad, etapa 03. Municipio de Zapopan, Jalisco.		Fecha de inicio: 15/05/2025
		Fecha de terminación: 30/11/2025
		Plazo de ejecución: 200 días naturales
Lugar: Av. Patria y Av. Universidad, ZAPOPAN, Jalisco		DOCUMENTO PT 17

TARJETA DE CONCEPTOS DE TRABAJO, DOCUMENTO EN EL CUAL EL LICITANTE ANALIZA E INTEGRA LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, MAQUINARIA Y EQUIPOS DE CONSTRUCCIÓN, ESPECIFICANDO LAS CARACTERÍSTICAS ESPECÍFICAS, LAS UNIDADES Y LAS CANTIDADES NECESARIAS PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE CADA UNO DE LOS CONCEPTOS REQUERIDOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS.

Código	Concepto	Unidad	Op.	Cantidad
--------	----------	--------	-----	----------

Partida: A12 Análisis No.: 1

Análisis: **DOPI-025** **PZA** **22.0000**

SUMINISTRO, HABILITADO Y MONTAJE DE ANCLA A BASE DE REDONDO LISO DE 1 1/2" DE DIÁMETRO **ASTM F1554 GRADO 55**, CON UN DESARROLLO DE 1.75 M (CON ROSCA DE 25 CM EN EXTREMO SUPERIOR), INCLUYE: TUERCAS HEXAGONALES 2H DE 1 1/2" CON RONDANA DE PRESIÓN, PLACA A-572-GR50 DE ATRAQUE DE 13X13 CM DE 1 1/2" DE ESPESOR SOLDADA EN ANCLA, FIJACIÓN, SOLDADURAS, CORTES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.

MATERIALES

313-SOL-0101	SOLDADURA ELECTRODO 7018 DE 5/32 (4 MM) DE DIAMETRO	KG	*	0.250000
303-ARF-1101	ALAMBRE RECOCIDO CAL. 16. (1.59 mm Ø). KG. 0.016 KG/M	KG	*	0.100000
317-APL-0201	PLACA A-572-GR50 DE ATRAQUE DE 13X13 CM DE 1-1/2" DE ESPESOR	PZA	*	1.000000
313-TOR-0438	TUERCA HEXAGONAL 2H DE 1-1/2"	PZA	*	2.000000
313-TOR-0538	RONDANA DE PRESION DE 1-1/2"	PZA	*	2.000000
313-VAR-0126	ANCLA A BASE DE REDONDO LISO DE 1 1/2" DE DIÁMETRO ASTM F1554 GRADO 105 , CON UN DESARROLLO DE 1.75 M (CON ROSCA DE 25 CM EN EXTREMO SUPERIOR E INFERIOR)	PZA	*	1.000000

Fundamento. - El punto IV de las bases de licitación relativo a "Causas de descalificación de la licitación y los motivos para rechazar una propuesta" y V.1.- E). Tarjetas de concepto de trabajo:

I. Que en las tarjetas de conceptos de trabajo no se hayan integrado los materiales, mano de obra, herramientas, maquinaria y equipos de construcción, especificando las características específicas, las unidades y las cantidades necesarias para la correcta ejecución de cada uno de los conceptos requeridos en el catálogo de conceptos.

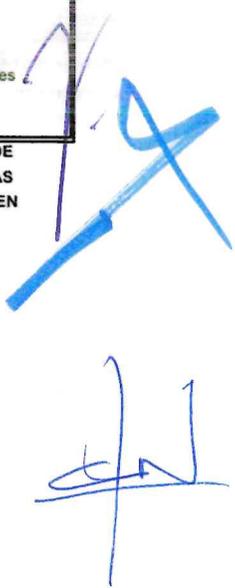
II. Que la integración de las tarjetas de conceptos de trabajo no sea congruente con la metodología o ejecución de los trabajos, con el programa de ejecución propuesto, así como los programas de utilización de personal y de maquinaria y equipo de construcción, debiendo tomar en cuenta las cantidades de materiales, recursos humanos y demás insumos necesarios en el momento y la zona donde se ejecutarán los trabajos, lo anterior de conformidad con lo solicitado en cada concepto, las especificaciones generales y particulares de construcción y normas de calidad que determine la Dirección de Obras Públicas e Infraestructura.

Incumplimiento. - En el análisis de precio DOPI-052, se incumple debido a que no consideran el equipo adecuado (roscadora y prensa) requerido para la ejecución del trabajo solicitado en la descripción del concepto.

DESARROLLADORA DE PROYECTOS PROFESIONALES EN MOVILIDAD URBANA S.A. DE C.V.		
Dependencia: MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA		
Procedimiento No.: DOPI-MUN-RM-IM-LP-012-2025		
Obra: Construcción del Nodo vial en Av. Patria y Av. Universidad, etapa 03, Municipio de Zapopan, Jalisco.		Fecha: 02/05/2025
		Fecha de inicio: 15/05/2025
		Fecha de terminación: 30/11/2025
		Piazo de ejecución: 200 días naturales
Lugar: Av. Patria y Av. Universidad, ZAPOPAN, Jalisco		DOCUMENTO PT 17

TARJETA DE CONCEPTOS DE TRABAJO, DOCUMENTO EN EL CUAL EL LICITANTE ANALIZA E INTEGRA LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, MAQUINARIA Y EQUIPOS DE CONSTRUCCIÓN, ESPECIFICANDO LAS CARACTERÍSTICAS ESPECÍFICAS, LAS UNIDADES Y LAS CANTIDADES NECESARIAS PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE CADA UNO DE LOS CONCEPTOS REQUERIDOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS.

Código	Concepto	Unidad	Op.	Cantidad
Partida:	A22	Análisis No.:		1
Análisis:	DOPI-052	PZA		36.0000
SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONECTOR MECÁNICO NVENT LENTON TERMINATOR, DIÁMETRO DEL #10, INCLUYE: HERRAMIENTA, FIJACIÓN Y MANO DE OBRA.				
MATERIALES				
303-HAB-0110	CONECTOR MECÁNICO NVENT LENTON TERMINATOR, DIÁMETRO DEL #10	PZA	*	1.000000
MANO DE OBRA				
CUAD0006	CUADRILLA No 6 (1 FIERRERO + 1 JOR AYUDANTE)	JOR	/	32.000000
EQUIPO Y HERRAMIENTA				
%MD1	HERRAMIENTA MENOR	%	*	0.030000



Fundamento. - El punto IV de las bases de licitación relativo a “Causas de descalificación de la licitación y los motivos para rechazar una propuesta” y V.1.- E). Tarjetas de concepto de trabajo:

I. Que en las tarjetas de conceptos de trabajo no se hayan integrado los materiales, mano de obra, herramientas, maquinaria y equipos de construcción, especificando las características específicas, las unidades y las cantidades necesarias para la correcta ejecución de cada uno de los conceptos requeridos en el catálogo de conceptos.

II. Que la integración de las tarjetas de conceptos de trabajo no sea congruente con la metodología o ejecución de los trabajos, con el programa de ejecución propuesto, así como los programas de utilización de personal y de maquinaria y equipo de construcción, debiendo tomar en cuenta las cantidades de materiales, recursos humanos y demás insumos necesarios en el momento y la zona donde se ejecutarán los trabajos, lo anterior de conformidad con lo solicitado en cada concepto, las especificaciones generales y particulares de construcción y normas de calidad que determine la Dirección de Obras Públicas e Infraestructura.

Incumplimiento. - En el análisis de precio DOPI-053, se incumple debido a que no consideran el equipo adecuado (roscadora y prensa) requerido para la ejecución del trabajo solicitado en la descripción del concepto.

TARJETA DE CONCEPTOS DE TRABAJO, DOCUMENTO EN EL CUAL EL LICITANTE ANALIZA E INTEGRA LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, MAQUINARIA Y EQUIPOS DE CONSTRUCCIÓN, ESPECIFICANDO LAS CARACTERÍSTICAS ESPECÍFICAS, LAS UNIDADES Y LAS CANTIDADES NECESARIAS PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE CADA UNO DE LOS CONCEPTOS REQUERIDOS EN

EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS.

Código	Concepto	Unidad	Op.	Cantidad
Partida:	A22	Análisis No.:		1
Análisis:	DOPI-053	PZA		18.0000
SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONECTOR MECÁNICO LENTON CADWELD, DIÁMETRO DEL #10, INCLUYE: HERRAMIENTA FIJACIÓN Y MANO DE OBRA.				
MATERIALES				
303-HAB-0210	CONECTOR MECÁNICO LENTON CADWELD, DIÁMETRO DEL #10	PZA	*	1.000000
MANO DE OBRA				
CUAD0006	CUADRILLA No 6 (1 FERRERO + 1 JOR AYUDANTE)	JOR	/	32.000000
EQUIPO Y HERRAMIENTA				
%MO1	HERRAMIENTA MENOR	%	*	0.030000

Fundamento. - El punto IV de las bases de licitación relativo a “Causas de descalificación de la licitación y los motivos para rechazar una propuesta” y V.1.- E). Tarjetas de concepto de trabajo:

I. Que en las tarjetas de conceptos de trabajo no se hayan integrado los materiales, mano de obra, herramientas, maquinaria y equipos de construcción, especificando las características específicas, las unidades y las cantidades necesarias para la correcta ejecución de cada uno de los conceptos requeridos en el catálogo de conceptos.

II. Que la integración de las tarjetas de conceptos de trabajo no sea congruente con la metodología o ejecución de los trabajos, con el programa de ejecución propuesto, así como los programas de utilización de personal y de maquinaria y equipo de construcción, debiendo tomar en cuenta las cantidades de materiales, recursos humanos y demás insumos necesarios en el momento y la zona donde se ejecutarán los trabajos, lo anterior de conformidad con lo solicitado en cada concepto, las especificaciones generales y particulares de construcción y normas de calidad que determine la Dirección de Obras Públicas e Infraestructura.

Incumplimiento. - En el análisis de precio DOPI-086, se incumple debido a que no consideran el material requerido para la ejecución del trabajo solicitado en la descripción del concepto.

TARJETA DE CONCEPTOS DE TRABAJO, DOCUMENTO EN EL CUAL EL LICITANTE ANALIZA E INTEGRA LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, MAQUINARIA Y EQUIPOS DE CONSTRUCCIÓN, ESPECIFICANDO LAS CARACTERÍSTICAS ESPECÍFICAS, LAS UNIDADES Y LAS CANTIDADES NECESARIAS PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE CADA UNO DE LOS CONCEPTOS REQUERIDOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS.

Código	Concepto	Unidad	Op.	Cantidad
Partida:	A4	Análisis No.:		1
Análisis:	DOPI-086	KG		5,780.5000
SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE BARRAS DE MADRE CON VARILLA CORRUGADA DE 1/2" DE DIÁMETRO Y 75 CM DE DESARROLLO A CADA 60 CM DE SEPARACIÓN. FY= 2800 KG/CM2. INCLUYE: HERRAMIENTA, MATERIAL, DESPERDICIO, CORTES, COLOCACIÓN, ACARREOS, EQUIPO Y MANO DE OBRA.				
MATERIALES				
303-ARF-0301	VARILLA R-42 KGM	VARILLA No. 4, (1/2 Ø), KG, 0.996	KG	1.050000
MANO DE OBRA				
CUAD0006	CUADRILLA	No 6 (1 FERRERO + 1 JOR AYUDANTE)		0.007143
EQUIPO Y HERRAMIENTA				
%MO1	HERRAMIENTA MENOR		%	0.030000

Fundamento. - El punto IV de las bases de licitación relativo a "Causas de descalificación de la licitación y los motivos para rechazar una propuesta" y V.1.- E). Tarjetas de concepto de trabajo:

I. Que en las tarjetas de conceptos de trabajo no se hayan integrado los materiales, mano de obra, herramientas, maquinaria y equipos de construcción, especificando las características específicas, las unidades y las cantidades necesarias para la correcta ejecución de cada uno de los conceptos requeridos en el catálogo de conceptos.

II. Que la integración de las tarjetas de conceptos de trabajo no sea congruente con la metodología o ejecución de los trabajos, con el programa de ejecución propuesto, así como los programas de utilización de personal y de maquinaria y equipo de construcción, debiendo tomar en cuenta las cantidades de materiales, recursos humanos y demás insumos necesarios en el momento y la zona donde se ejecutarán los trabajos, lo anterior de conformidad con lo solicitado en cada concepto, las especificaciones generales y particulares de construcción y normas de calidad que determine la Dirección de Obras Públicas e Infraestructura.

I.- RESULTADO DE LA EVALUACIÓN CUALITATIVA DE LAS PROPUESTAS.

Como resultado de la evaluación de las proposiciones, se determina que la empresa **RIVERA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.** no reúne conforme a los criterios de adjudicación establecidos en la convocatoria a la licitación pública, las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas, de acuerdo con lo siguiente:

DOCUMENTO PT 5. RELACIÓN DE MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN, INDICANDO SI SON DE SU PROPIEDAD, ARRENDADAS CON O SIN OPCIÓN A COMPRA, SU UBICACIÓN FÍSICA, MODELO Y USOS ACTUALES, ASÍ COMO LA FECHA EN QUE SE DISPONDRÁ DE ESTOS INSUMOS EN EL SITIO DE LOS TRABAJOS CONFORME AL PROGRAMA PRESENTADO; TRATÁNDOSE DE MAQUINARIA O EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN ARRENDADO, CON O SIN OPCIÓN A COMPRA, DEBERÁ PRESENTARSE CARTA COMPROMISO DE ARRENDAMIENTO Y DISPONIBILIDAD EN EL CASO DE QUE RESULTARE GANADOR.

Incumplimiento. – El documento Pt-5 relación de maquinaria no cumple debido a que no se considera algunas especificaciones solicitadas en la tabla de los anexos, como lo es año, número de serie, capacidad, combustible y potencia las cuales son requeridas, por lo que es incorrecto.

RIVERA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.		
Cliente: DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS E INFRAESTRUCTURA DEL MUNICIPIO DE ZAPOPAN		
Concurso No: DOPI-MUN-RM-IM-LP-012-2025	Fecha: 02/05/2025	Duración: 200 días naturales
Obra: Construcción del Nudo vial en Av. Patria y Av. Universidad, etapa 03, Municipio de Zapopan, Jalisco.		
		DOCUMENTO PT 5
Lugar: Ciudad: Zapopan, Jalisco	Inicio obra: 15/05/2025	Fin obra: 30/11/2025

Página 1 de 3

RELACION DE MAQUINARIA Y/O EQUIPO DE CONSTRUCCION

Clasificación Codificación	Nombre de la maquinaria y/o equipo	Marca	Modelo	Usos actuales	Fecha de utilización	Ubicación actual estado	Disponibilidad		
							Propio	Por Comprar	Arrendada
EQUIPO Y HERRAMIENTA									
EH.BARR.01	Barridora frontal Swega 8300 Swega autopropulsada motor VW 1600 cc, ancho 2.2m 0-15km/h	Swega	17/06/1925	Optima	10/08/2025	Bodega	PROPIO		
EH.COMP.01	Compactador de placa Dynapac vibratoria Dynapac CM-13 de 8 hp gasolina	Dynapac	CM-13	Optima	04/06/2025	Bodega	PROPIO		
EH.COMP.ASF.0	Compactador de asfalto Seaman Caterpillar CB634C de 145 hp, Gunnison 2 tambores vibratorios 2.13m ancho	Caterpillar	4300 R	Optima	10/08/2025	Bodega	PROPIO		
EH.COMP.TL.01	Compactador de suelos de Caterpillar tambor liso vibratorio Caterpillar CS533D de 103 hp y 9.400 ton de peso de operacion y 2.13 m de ancho del tambor	Caterpillar	CS533D	Optima	06/07/2025	Bodega	PROPIO		
EH.CORT.01	Cortadora de pisos Wacker Wacker Neuson BFS 1345ABZ, hasta Neuson diámetro de disco 45 cm, profundidad de corte 1.7 cm	Wacker Neuson	BFS 1345ABZ	Optimo	10/08/2025	Bodega	PROPIO		
EH.ESTT.01	Estación total Leica Flexline Leica Flexline Plus TS06 R500 con presión Plus angular de 5°, medición sin prisma hasta 500 m. temperatura de trabajo -20 a +	Leica	TS06 R500	Optima	04/06/2025	Bodega	PROPIO		

ING. GABRIEL HERNANDEZ SANCHEZ. REPRESENTANTE LEGAL

Incumplimiento. - En el análisis DOPI-050 incumple debido a que no se considera el material solicitado en las especificaciones del concepto y tampoco se considera primario anticorrosivo, se solicita barra de acero A-36 (redondo liso) del #10 y se analiza acero a36 cortado con laser y perforado (placa) por lo que el material es incorrecto, por lo que no cumple.

RIVERA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	
Ciente: DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS E INFRAESTRUCTURA DEL MUNICIPIO DE ZAPOPAN	
Concurso No. DOPI-MUN-RM-IM-LP-012-2025	Duración: 200 días naturales
Obra: Construcción del Nudo vial en Av. Patria y Av. Universidad, etapa 03, Municipio de Zapopan, Jalisco.	Fecha: 02/05/2025
	Inicio Obra: 15/05/2025
	Fin Obra: 30/11/2025
	DOCUMENTO
	PT 17
Lugar: Zapopan, Jalisco	

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código	Concepto	Unidad	Cantidad
Partida: B2		Análisis No.:	
Análisis: DOPI-050		KG	706.4800
SUMINISTRO, HABILITADO Y COLOCACIÓN DE BARRA DE ACERO A-36 (REDONDO LISO) DEL #10. INCLUYE: HERRAMIENTA, MATERIALES, ACARREOS, SOLDADURAS PRIMARIO ANTICORROSIVO, EQUIPO Y MANO DE OBRA.			
MATERIALES			
MA.ACE.A-36.01	Acero A36 cortado con laser y perforaciones	KG	1.070000
MANO DE OBRA			
MO.1S1AY	Cuadrilla No.7 (1 Soldador + 1 Ayudante)	JOR	0.026041
EQUIPO Y HERRAMIENTA			
EH.SOLD.01	Soldadora Lincoln trifasica 200 amperes (sin operador).	HR	0.160000

Fundamento. - El punto IV de las bases de licitación relativo a "Causas de descalificación de la licitación y los motivos para rechazar una propuesta" y IV.2.E.-

I. Que en las tarjetas de conceptos de trabajo no se hayan integrado los materiales, mano de obra, herramientas, maquinaria y equipos de construcción, especificando las características específicas, las unidades y las cantidades necesarias para la correcta ejecución de cada uno de los conceptos requeridos en el catálogo de conceptos.

II. Que la integración de las tarjetas de conceptos de trabajo no sea congruente con la metodología o ejecución de los trabajos, con el programa de ejecución propuesto, así como los programas de utilización de personal y de maquinaria y equipo de construcción, debiendo tomar en cuenta las cantidades de materiales, recursos humanos y demás insumos necesarios en el momento y la zona donde se ejecutarán los trabajos, lo anterior de conformidad con lo solicitado en cada concepto, las especificaciones generales y particulares de construcción y normas de calidad que determine la Dirección de Obras Públicas e Infraestructura.

Incumplimiento. - En el análisis DOPI-070 incumple debido a que no considera soldadura y pintura anticorrosiva en su análisis, solicitado en las especificaciones de su concepto, por lo que no cumple.

RIVERA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	
Cliente: DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS E INFRAESTRUCTURA DEL MUNICIPIO DE ZAPOPAN	
Concurso No. DOPI-MUN-RM-IM-LP-012-2025	Duración: 200 días naturales
Obra: Construcción del Nodo vial en Av. Patria y Av. Universidad, etapa 03, Municipio de Zapopan, Jalisco.	Fecha: 02/05/2025
	Inicio Obra: 15/05/2025
	Fin Obra: 30/11/2025
Lugar: , Zapopan, Jalisco	DOCUMENTO PT 17

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código	Concepto	Unidad	Cantidad
Partida: C		Análisis No.:	
Análisis: DOPI-070		KG	8,805.4800
SUMINISTRO, HABILITADO Y FABRICACIÓN DE PARAPETO METÁLICO A BASE DE PERFILES OC Y PLACAS DE ACERO A 36 DE DIFERENTES PESOS, SEGÚN PROYECTO, INCLUYE: HERRAMIENTA, FLETES, CORTES, AJUSTES, SOLDADURA CON EQUIPO ELÉCTRICO, PINTURA ANTICORROSIVA, EQUIPO Y MANO DE OBRA.			

MATERIALES			
MA.ACE.A-36.01	Acero A36 cortado con laser y perforaciones	KG	1.070000
MANO DE OBRA			
MO.1S1AY	Cuadrilla No.7 (1 Soldador + 1 Ayudante)	JOR	0.026041
EQUIPO Y HERRAMIENTA			
EH.SOLD.01	Soldadora Lincoln trifasica 200 amperes (sin operador).	HR	0.160000

Fundamento. - El punto IV de las bases de licitación relativo a "Causas de descalificación de la licitación y los motivos para rechazar una propuesta" y IV.2.E.-

I. Que en las tarjetas de conceptos de trabajo no se hayan integrado los materiales, mano de obra, herramientas, maquinaria y equipos de construcción, especificando las características específicas, las unidades y las cantidades necesarias para la correcta ejecución de cada uno de los conceptos requeridos en el catálogo de conceptos.

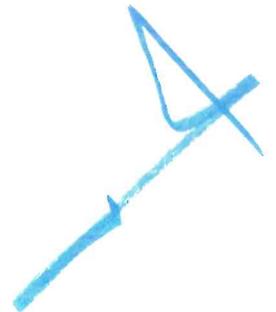
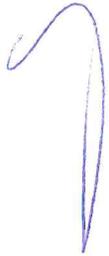
I.- RESULTADO DE LA EVALUACIÓN CUALITATIVA DE LAS PROPUESTAS.

Como resultado de la evaluación de las proposiciones, se determina que la empresa **Sandstone Global, S.A. de C.V.** no reúne conforme a los criterios de adjudicación establecidos en la convocatoria a la licitación pública, las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas, de acuerdo con lo siguiente:

A. Proposición Técnica (PT)

DOCUMENTO PT 17 DOCUMENTO DE CADA UNA DE LAS TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO

1.- DOCUMENTO DE CADA UNA DE LAS TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO, EN EL CUAL EL LICITANTE ANALIZA E INTEGRA LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, MAQUINARIA Y EQUIPOS DE CONSTRUCCIÓN, ESPECIFICANDO LAS CARACTERÍSTICAS ESPECÍFICAS, LAS UNIDADES Y LAS CANTIDADES NECESARIAS PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE CADA UNO DE LOS CONCEPTOS REQUERIDOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS. DEBERÁ PRESENTAR EL 100% DE LAS TARJETAS DE LOS CONCEPTOS CONTENIDOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS.



Incumplimiento. – A). - La tarjeta del concepto DOPI-017, en el análisis no se consideraron los insumos necesarios para la correcta elaboración de los trabajos.

SANDSTONE GLOBAL, S.A. DE C.V.		
Cliente:	MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA	DOCUMENTO PT 17
Procedimiento:	DOPI-MUN-RM-IM-LP-012-2025	Duración: 200 días naturales
Obra:	Construcción del Nodo vial en Av. Patria y Av. Universidad, etapa 03, Municipio de Zapopan, Jalisco.	Fecha: 02/05/2025
		Inicio Obra: 15/05/2025 Fin Obra: 30/11/2025

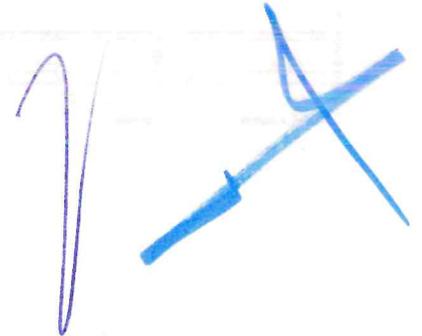
TARJETAS DE PRECIOS UNITARIOS

Código	Concepto	Unidad	Op.	Cantidad
--------	----------	--------	-----	----------

Análisis: DOPI-017 M2 159.0400
 CIMBRA DE MADERA DE 3RA CALIDAD EN CIMENTACIÓN, ACABADO COMÚN, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, HERRAMIENTA, ACARREOS, CORTES, DESPERDICIOS, HABILITADO, PLOMEOS, CHAFLANES, CIMBRADO, DESCIMBRADO, LIMPIEZA, EQUIPO Y MANO DE OBRA.

MATERIALES					
MATBMD2x8x10	Tablon de Madera de Pino de 2a de 2" x 8" x 10'	PZA	*		0.403750
MABRMD2x4x10	Barrote de Madera de Pino de 2a clase de 2" x 4" x 10'	PZA	*		0.021872
MACOMB01	Diesel	LT	*		0.006500
MACLAV	Clavos de Acero de 40 mm a 100 mm	KG	*		0.102000
MAALREC	Alambre Recocido	KG	*		0.150000
BASICOS					
BACIMB	Cimbrado y Descimbrado de Moldes de Madera.	M2	*		1.000000
BAHABCIM	Habilitado de Moldes de Madera acabado comun (4 usos)	M2	*		1.000000

(CD) Costo directo	
(CI) INDIRECTOS	9.00000%
SUBTOTAL1	
(CF) FINANCIAMIENTO	
SUBTOTAL2	
(CU) UTILIDAD	11.00000%
PRECIO UNITARIO (CD+CI+CF+CU)	



Incumplimiento. – B). - La tarjeta del concepto DOPI-018, en el análisis no se consideraron los insumos necesarios para la correcta elaboración de los trabajos.

SANDSTONE GLOBAL, S.A. DE C.V.		
Cliente:	MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA	DOCUMENTO PT 17
Procedimiento:	DOPI-MUN-RM-IM-LP-012-2025	Duración: 200 días naturales
Obra:	Construcción del Nodo vial en Av. Patria y Av. Universidad, etapa 03, Municipio de Zapopan, Jalisco.	Fecha: 02/05/2025
		Inicio Obra: 15/05/2025 Fin Obra: 30/11/2025

TARJETAS DE PRECIOS UNITARIOS

Código	Concepto	Unidad	Op.	Cantidad
--------	----------	--------	-----	----------

Análisis: DOPI-018 M2 22.0100

CIMBRA DE MADERA DE 1RA CALIDAD EN CIMENTACIÓN. ACABADO APARENTE. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, HERRAMIENTA, ACARREOS, CORTES, DESPERDICIOS, HABILITADO, PLOMEOS, CHAFLANES, CIMBRADO, DESCIMBRADO, LIMPIEZA, EQUIPO Y MANO DE OBRA.

MATERIALES

MATRPMD19	Triplay de Madera de Pino de 2a de 19 mm - 1.22 x 2.44 m	PZA	*	0.167966
MADLMD3/4x4x8	Duela de Madera de Pino de 2a de 3/4" x 4" x 8'	PZA	*	0.985250
MABRMD1.5x4x8	Barrote de Madera de Pino de 2a clase de 1 1/2" x 4" x 8'	PZA	*	0.327625
MACOMB01	Diesel	LI	*	0.062500
MACLAV	Clavos de Acero de 40 mm a 100 mm	KG	*	0.187500
MAALREC	Alambre Recocido	KG	*	0.170000

BASICOS

BACIMB	Cimbrado y Descimbrado de Moldes de Madera.	M2	*	1.000000
BAHABCIM	Habilitado de Moldes de Madera acabado comun (4 usos)	M2	*	1.000000

(CD) Costo directo

(CI) INDIRECTOS

SUBTOTAL1

(CF) FINANCIAMIENTO

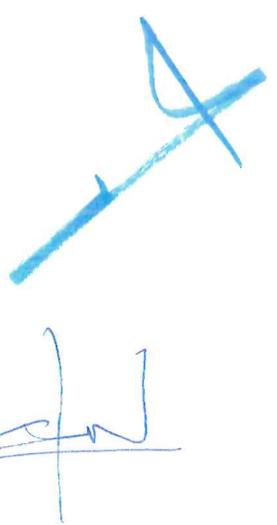
SUBTOTAL2

(CU) UTILIDAD

PRECIO UNITARIO (CD+CI+CF+CU)

9.00000%

11.00000%



Incumplimiento. – C). - La tarjeta del concepto DOPI-080, en el análisis no se consideraron los insumos necesarios para la correcta elaboración de los trabajos.

SANDSTONE GLOBAL, S.A. DE C.V.		
Ciente:	MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA	DOCUMENTO PT 17
Procedimiento:	DOPI-MUN-RM-IM-LP-012-2025	Duración: 200 días naturales
Obra:	Construcción del Nodo vial en Av. Patria y Av. Universidad, etapa 03, Municipio de Zapopan, Jalisco.	Fecha: 02/05/2025
		Inicio Obra: 15/05/2025
		Fin Obra: 30/11/2025

TARJETAS DE PRECIOS UNITARIOS

Código	Concepto	Unidad	Op.	Cantidad
--------	----------	--------	-----	----------

Análisis: DOPI-080 M2 1,011.1800

PAVIMENTO DE 22 CM DE ESPESOR DE CONCRETO HIDRÁULICO PREMEZCLADO MR-48, R.R. A 7 DÍAS, T.M.A. 38 MM, ACABADO TEXTURIZADO CON PEINE DE 1" DE SEPARACIÓN APROXIMADA, INCLUYE: HERRAMIENTA, CIMBRA, DESCIMBRA, MATERIALES, ACARREOS, VOLTEADO, VIBRADO, CURADO, PRUEBAS DE LABORATORIO, EQUIPO Y MANO DE OBRA.

MATERIALES				
MACON48R7	Concreto Premezclado de MR=48 kg/cm2 T.M.A. 3/4" R.R. a 7 días	M3	*	0.231000
MAMBR-CR	Membrana de Curado Seal Tight 1300 Clear	L1	*	0.200000

BASICOS

BACMB-MT	Cimbra Metálica a Base de Charola para Bordillos y Guarniciones	M2	*	0.117857
CUAD1A+1A	Cuadrilla de 1 Albañil + 1 Ayudante General	Jor	*	0.071429

(CD) Costo directo

(CI) INDIRECTOS

SUBTOTAL1

(CF) FINANCIAMIENTO

SUBTOTAL2

(CU) UTILIDAD

PRECIO UNITARIO (CD+CI+CF+CU)

9.00000%

11.00000%

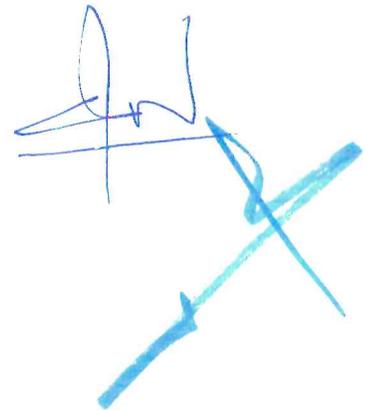
Fundamento. - El punto V de las bases de licitación relativo a "EVALUACIÓN BINARIA" y V.1- La Dirección de Obras Públicas e Infraestructura, para la evaluación binaria de la propuesta técnica del licitante deberá verificar que la propuesta cumpla con lo señalado en el artículo 73 numeral 3 de la Ley de Obra Pública para el Estado de Jalisco y sus Municipios y artículo 92 de su Reglamento y de esta manera calificar "Si Cumple" o "No Cumple" con los requisitos solicitados en la convocatoria y bases de la Licitación Pública.

V.1.7- Tratándose de proposiciones que consideren condiciones de pago sobre la base de precios unitarios:

V.1.7.E). TARJETA DE CONCEPTO DE TRABAJO:

I. Que en las tarjetas de conceptos de trabajo no se hayan integrado los materiales, mano de obra, herramientas, maquinaria y equipos de construcción, especificando las características específicas, las unidades y las cantidades necesarias para la correcta ejecución de cada uno de los conceptos requeridos en el catálogo de conceptos.

II. Que la integración de las tarjetas de conceptos de trabajo no sea congruente con la metodología o ejecución de los trabajos, con el programa de ejecución propuesto, así como los programas de utilización de personal y de maquinaria y equipo de construcción, debiendo tomar en cuenta las cantidades de materiales, recursos humanos y demás insumos necesarios en el momento y la zona donde se ejecutarán los trabajos, lo anterior de conformidad con lo solicitado en cada concepto, las especificaciones generales y particulares de construcción y normas de calidad que determine la Dirección de Obras Públicas e Infraestructura.



I.- RESULTADO DE LA EVALUACIÓN CUALITATIVA DE LAS PROPUESTAS.

Como resultado de la evaluación de las proposiciones, se determina que la empresa **URUS URBANA S.A. DE C.V.** no reúne conforme a los criterios de adjudicación establecidos en la convocatoria a la licitación pública, las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas, de acuerdo con lo siguiente:

+

DOCUMENTO PT 17. DOCUMENTO DE CADA UNA DE LAS TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO, EN EL CUAL EL LICITANTE ANALIZA E INTEGRA LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, MAQUINARIA Y EQUIPOS DE CONSTRUCCIÓN, ESPECIFICANDO LAS CARACTERÍSTICAS ESPECÍFICAS, LAS UNIDADES Y LAS CANTIDADES NECESARIAS PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE CADA UNO DE LOS CONCEPTOS REQUERIDOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS. DEBERÁ PRESENTAR EL 100% DE LAS TARJETAS DE LOS CONCEPTOS CONTENIDOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS.

ESTE DOCUMENTO DEBERÁ SER CONGRUENTE CON EL RESTO DE SU PROPUESTA.

Incumplimiento. - En el análisis DOPI-004 se incumple debido a que no considera el equipo necesario para realizar el vibrado, solicitado en las especificaciones del concepto, por lo que no cumple.

Página 4 de 94

URUS URBANA S.A. DE C.V.

Dependencia: MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA

Procedimiento No.: DOPI-MUN-RM-IM-LP-012-2025

Obra: Construcción del Nudo vial en Av. Patria y Av. Universidad, etapa 03, Municipio de Zapopan, Jalisco.

Fecha: 02/05/2025
Fecha de inicio: 15/05/2025
Fecha de terminación: 30/11/2025
Plazo de ejecución: 200 días naturales
DOCUMENTO PT 17

Lugar: Av. Patria y Av. Universidad, ZAPOPAN, Jalisco

TARJETA DE CONCEPTOS DE TRABAJO, DOCUMENTO EN EL CUAL EL LICITANTE ANALIZA E INTEGRA LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, MAQUINARIA Y EQUIPOS DE CONSTRUCCIÓN, ESPECIFICANDO LAS CARACTERÍSTICAS ESPECÍFICAS, LAS UNIDADES Y LAS CANTIDADES NECESARIAS PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE CADA UNO DE LOS CONCEPTOS REQUERIDOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS.

Código	Concepto	Unidad	Op.	Cantidad
Partida: A11		Análisis No.:		1
Análisis:	DOPI-004	M3		64.2700
SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONCRETO PREMEZCLADO F'C= 300 KG/CM2, R.R. A 14 DÍAS, T.M.A. 3/4" REV. 18, TIRO DIRECTO. INCLUYE: HERRAMIENTA, MANIOBRAS, ACARREOS, DESPERDICIOS, COLADO, VIBRADO, CURADO , MATERIALES, PRUEBAS DE LABORATORIO, EQUIPO Y MANO DE OBRA.				
MATERIALES				
0900-16	CONCRETO PREMEZC.RN F'C=300 KG/CM2	M3	*	1.150000
	AGREGADO MAXIMO 3/4"			
0901-4014	RESISTENCIA RAPIDA 14 DIAS PARA CONCRETO PREMEZCLADO	M3	*	1.150000
0901-18	REVENIMIENTO 18 CM. PARA CONCRETO PREMEZCLADO	M3	*	1.150000
MANO DE OBRA				
02-0490	CUADRILLA No 49 (1 ALBAÑIL + 4 AYUDANTES DE ALBAÑILERIA)	JOR	/	24.000000
EQUIPO Y HERRAMIENTA				
03-5313	TUBO TREMIE DE 20 M. DE LONGITUD	HORA	/	3.000000
03-4341	GRUA CONVERTIBLE LINK-BELT LS-418 DE 245 H.P. (DRAGA 3 M3)	HORA	/	3.000000
00-0001	HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	*	0.030000

Fundamento. - El punto IV de las bases de licitación relativo a "Causas de descalificación de la licitación y los motivos para rechazar una propuesta" y IV.2.E.-

I. Que en las tarjetas de conceptos de trabajo no se hayan integrado los materiales, mano de obra, herramientas, maquinaria y equipos de construcción, especificando las características específicas, las unidades y las cantidades necesarias para la correcta ejecución de cada uno de los conceptos requeridos en el catálogo de conceptos.

Incumplimiento. - En el análisis DOPI-031 se incumple debido a que no considera maquinaria necesaria para realizar el corte de terreno a cielo abierto de 0 a 4 metros, refiriendo a excavadora o retroexcavadora para realizar lo solicitado en el concepto, por lo que no cumple.

Página 31 de 94

URUS URBANA S.A. DE C.V.	
Dependencia: MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA	
Procedimiento No.: DOPI-MUN-RM-IM-LP-012-2025 Obra: Construcción del Nudo vial en Av. Patria y Av. Universidad, etapa 03, Municipio de Zapopan, Jalisco.	Fecha: 02/05/2025 Fecha de inicio: 15/05/2025 Fecha de terminación: 30/11/2025 Plazo de ejecución: 200 días naturales DOCUMENTO PT 17
Lugar: Av. Patria y Av. Universidad, ZAPOPAN, Jalisco	

TARJETA DE CONCEPTOS DE TRABAJO, DOCUMENTO EN EL CUAL EL LICITANTE ANALIZA E INTEGRA LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, MAQUINARIA Y EQUIPOS DE CONSTRUCCIÓN, ESPECIFICANDO LAS CARACTERÍSTICAS ESPECÍFICAS, LAS UNIDADES Y LAS CANTIDADES NECESARIAS PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE CADA UNO DE LOS CONCEPTOS REQUERIDOS EN

EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS.

Código	Concepto	Unidad	Op.	Cantidad
Partida: AZ1		Análisis No.:		1
Análisis:	DOPI-031	M3		23.8700
CORTE DE TERRENO A CIELO ABIERTO EN CAJÓN EN MATERIAL TIPO "B" CON EQUIPO MECÁNICO PESADO PARA CONFORMACIÓN DE TERRACERÍAS DE 0.00 M. A 0.00 M. DE PROFUNDIDAD, INCLUYE: AFINE DE FONDO Y TALUDES, NIVELACIÓN, REFERENCIAS, MOVIMIENTOS DE TIERRA (ACARREO INTERNO) CON EQUIPO MECÁNICO HASTA 100 M DE DISTANCIA, VOLUMEN MEDIDO EN SECCIÓN, ABUNDAMIENTO, EQUIPO Y MANO DE OBRA.				

MANO DE OBRA				
02-0130B	CUADRILLA No 13B (1 AYUDANTE JOR GENERAL)			0.002612
EQUIPO Y HERRAMIENTA				
00-0001	HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	*	0.030000
03-4541	MOTONIVELADORA CATERPILLAR 120K, MOTOR DIESEL DE 127 H.P., ANCHO DE LA HOJA 3.70 M.	HORA	*	0.025000
BASICOS				
77-1201	ACARREO CON RETROEXCAVADORA DE MATERIAL PRODUCTO DE DEMOLICIÓN Y/O EXCAVACIÓN A BANCO DE OBRA PARA SU POSTERIOR RETIRO. INCLUYE OPERACIÓN Y EQUIPO.	M3	*	1.300000
77-0931	AFINE Y CONFORMACIÓN DE TERRENO NATURAL COMPACTADO EN CAPAS NO MAYORES DE 20 CM DE ESPESOR POR MEDIOS MECÁNICOS, EN TERRACERÍAS. INCLUYE: CONFORMACIÓN, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M2	*	12.500000

Fundamento. - El punto IV de las bases de licitación relativo a "Causas de descalificación de la licitación y los motivos para rechazar una propuesta" y IV.2.E.-

I. Que en las tarjetas de conceptos de trabajo no se hayan integrado los materiales, mano de obra, herramientas, maquinaria y equipos de construcción, especificando las características específicas, las unidades y las cantidades necesarias para la correcta ejecución de cada uno de los conceptos requeridos en el catálogo de conceptos.

II. Que la integración de las tarjetas de conceptos de trabajo no sea congruente con la metodología o ejecución de los trabajos, con el programa de ejecución propuesto, así como los programas de utilización de personal y de maquinaria y equipo de construcción, debiendo tomar en cuenta las cantidades de materiales, recursos humanos y demás insumos necesarios en el momento y la zona donde se ejecutarán los trabajos, lo anterior de conformidad con lo solicitado en cada concepto, las especificaciones generales y particulares de construcción y normas de calidad que determine la Dirección de Obras Públicas e Infraestructura.

NO.	NOMBRE / DENOMINACIÓN	RESULTADO
3	BREYSA CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	CUMPLE
4	CAMINOS Y PLATAFORMAS, S.A. DE C.V.	CUMPLE
5	CINCO CONTEMPORANEA, S.A. DE C.V.	CUMPLE
11	DESARROLLADORA FULHAM S. DE R.L. DE C.V.	CUMPLE
15	INMOBILIARIA BOCHUM S. DE R.L. DE C.V.	CUMPLE
16	PANAOBRAS, S. DE R.L. DE C.V.	CUMPLE
20	SERVICIOS METROPOLITANOS DE JALISCO, S.A. DE C.V.	CUMPLE
21	URCONT GDL, S.A. DE C.V. EN ASOCIACIÓN EN PARTICIPACIÓN CON PREFABRICADOS Y CONCRETOS TAPATÍOS AARSA, S. A. DE C. V.	CUMPLE

Una vez evaluadas las propuestas técnicas se procedió a desechar las que “no cumplen” con los requisitos solicitados, pasando a la siguiente etapa de evaluación económica por el método de Tasación Aritmética, en la cual se determinó quién sería el licitante ganador del Contrato de obra pública o servicios relacionados con las mismas.

EVALUACIÓN TASACIÓN ARITMÉTICA DE LAS PROPUESTAS ECONÓMICAS

Se procedió a evaluar las propuestas económicas cuya propuesta técnica resultó ser solvente por haber superado la evaluación binaria, para garantizar que el presupuesto total asegure al Municipio las mejores condiciones disponibles en cuanto a precio, calidad, financiamiento, oportunidad y demás circunstancias pertinentes de los trabajos, teniéndose los siguientes importes:

NO.	LICITANTE	IMPORTE SIN IVA
3	BREYSA CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	\$22,373,476.10
4	CAMINOS Y PLATAFORMAS, S.A. DE C.V.	\$23,868,031.31
5	CINCO CONTEMPORANEA, S.A. DE C.V.	\$31,717,578.37
11	DESARROLLADORA FULHAM S. DE R.L. DE C.V.	\$30,350,348.93
15	INMOBILIARIA BOCHUM S. DE R.L. DE C.V.	\$30,956,725.56
16	PANAOBRAS, S. DE R.L. DE C.V.	\$30,693,512.62
20	SERVICIOS METROPOLITANOS DE JALISCO, S.A. DE C.V.	\$34,123,603.58
21	URCONT GDL, S.A. DE C.V. EN ASOCIACIÓN EN PARTICIPACIÓN CON PREFABRICADOS Y CONCRETOS TAPATÍOS AARSA, S. A. DE C. V.	\$24,868,074.55

Se procedió a realizar el desarrollo de la tasación aritmética mediante la tabla respectiva, conforme a las siguientes etapas:

- I.- Eliminación por rango de aceptación;
- II.- Determinación de precios de mercado;
- III.- Determinación de insuficiencias;
- IV.- Eliminación de propuestas insolventes; y
- V. Determinación de **propuesta solvente más baja**, lo que no significa necesariamente la de menor precio.

I.- ELIMINACIÓN POR RANGO DE ACEPTACIÓN



MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA
UNIDAD DE PRESUPUESTO Y CONTRATACIÓN DE OBRA PÚBLICA
JEFATURA DEL DEPARTAMENTO DE COSTOS Y PRESUPUESTOS
TABLA DE EVALUACIÓN POR MEDIO DE TASACIÓN ARITMÉTICA



CONTRATO
DOPI-MUN-RM-IM-LP-012-2025

CONSTRUCCIÓN DEL NODÓ VIAL EN AV. PATRIA Y AV. UNIVERSIDAD, ETAPA 03, MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO.

Rango de aceptación
Techo financiero

10%
\$ 34,913,310.47

Promedia total \$ 28,742,378.56

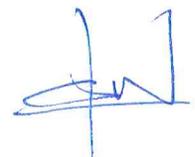
Promedio minimo \$ 25,868,140.70
Promedio maximo \$ 31,616,616.41

IMPORTE DESGLOSADOS DE LAS PROPUESTAS

CÓDIGO	EMPRESA	IMPORTE PROPUESTA	COSTO DIRECTO			COSTO INDIRECTO	FINANCIAMIENTO	UTILIDAD	CARGOS DE LEY
			MATERIALES	MANO DE OBRA	MAQUINARIA Y EQUIPO				
1	BREYSA CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	\$ 22,373,476.10	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO
2	CAMINDOS Y PLATAFORMAS, S.A. DE C.V.	\$ 23,868,031.31	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO
3	URCONT GDL, S.A. DE C.V. EN ASOCIACION EN PARTICIPACION CON PREFABRICADOS Y CONCRETOS TAPATIÓS AARSA, S.A. DE C.V.	\$ 24,868,074.55	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO
4	DESARROLLADORA FULHAM S. DE R.L. DE C.V.	\$ 30,350,348.93	\$ 15,432,158.32	\$ 3,408,288.60	\$ 4,144,491.00	\$ 3,777,931.98	\$ -	\$ 3,588,148.57	\$ -
5	PANAOBRRAS, S. DE R.L. DE C.V.	\$ 30,693,512.62	\$ 17,069,714.80	\$ 3,421,294.08	\$ 3,033,114.35	\$ 2,107,302.47	\$ -	\$ 3,041,539.90	\$ -
6	INMOBILIARIA BOCHUM S. DE R.L. DE C.V.	\$ 30,956,725.56	\$ 15,898,251.60	\$ 3,463,056.05	\$ 4,143,839.97	\$ 2,567,794.00	\$ 197,309.93	\$ 4,038,121.00	\$ -
7	CINCO CONTEMPORANEA, S.A. DE C.V.	\$ 31,717,578.37	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO
8	SERVICIOS METROPOLITANOS DE JALISCO, S.A. DE C.V.	\$ 34,128,000.58	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO

II.- DETERMINACIÓN DE PRECIO DE MERCADO

IMPORTE PROPUESTA	MATERIALES Y CONSUMIBLES	HONORARIOS Y MANO DE OBRA	PROGRAMAS DE COMPUTO Y EQUIPO	COSTO INDIRECTO	FINANCIAMIENTO	UTILIDAD	CARGOS DE LEY
Sustrayendo \$ 28,742,378.56	\$ 15,898,251.60	\$ 3,463,056.05	\$ 4,143,839.97	\$ 2,567,794.00	\$ -	\$ 3,588,148.57	\$ -



III.- DETERMINACIÓN DE INSUFICIENCIAS

CÓDIGO	EMPRESA	VALOR DE INSUFICIENCIA PARCIAL				
		COSTO DIRECTO			COSTO INDIRECTO	FINANCIAMIENTO
		MATERIALES	MANO DE OBRA	MAQUINARIA Y EQUIPO		
1	BREYSA CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO
2	CAMINOS Y PLATAFORMAS, S.A. DE C.V.	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO
3	URCONT GDL, S.A. DE C.V. EN ASOCIACIÓN EN PARTICIPACIÓN CON PREFABRICADOS Y CONCRETOS TAPATIÓS AARSA, S.A. DE C.V.	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO
4	DESARROLLADORA FULHAM S. DE R.L. DE C.V.	-\$ 466,093.28	-\$ 54,769.39	\$ -	\$ -	\$ -
5	PANAORBRAS, S. DE R.L. DE C.V.	\$ -	\$ -	-\$ 1,110,725.62	-\$ 460,491.52	\$ -
6	INMOBILIARIA BOCHUM S. DE R.L. DE C.V.	\$ -	\$ -	-\$ 0.00	\$ -	\$ -
7	CINCO CONTEMPORÁNEA, S.A. DE C.V.	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO
8	SERVICIOS METROPOLITANOS DE JALISCO, S.A. DE C.V.	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO

IV.- ELIMINACIÓN DE PROPUESTAS INSOLVENTES

Una vez determinado los valores de insuficiencia parcial, con la suma de la misma se obtendrán, en números absolutos, el valor de insuficiencia total de cada uno de los licitantes.

CÓDIGO	EMPRESA	COSTO DIRECTO			COSTO INDIRECTO	FINANCIAMIENTO	VALOR DE INSUFICIENCIA TOTAL (PROMEDIO)	UTILIDAD (SUSTRACCIÓN)	SOLVENCIA TOTAL	RESOLUCIÓN PARCIAL	IMPORTE DE LA PROPUESTA	RESOLUCIÓN FINAL
		MATERIALES	MANO DE OBRA	MAQUINARIA Y EQUIPO								
1	BREYSA CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	\$ 22,373,476.10	DESCALIFICADO	
2	CAMINOS Y PLATAFORMAS, S.A. DE C.V.	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	\$ 23,868,031.31	DESCALIFICADO	
3	URCONT GDL, S.A. DE C.V. EN ASOCIACIÓN EN PARTICIPACIÓN CON PREFABRICADOS Y CONCRETOS TAPATIÓS AARSA, S.A. DE C.V.	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	\$ 24,868,074.55	DESCALIFICADO	
4	DESARROLLADORA FULHAM S. DE R.L. DE C.V.	-\$ 466,093.28	-\$ 54,769.39	\$ -	\$ -	-\$ 520,862.67	\$ 3,588,148.57	\$ 3,067,285.90	SOLVENTE	\$ 30,350,348.93	GANADOR	
5	PANAORBRAS, S. DE R.L. DE C.V.	\$ -	\$ -	-\$ 1,110,725.62	-\$ 460,491.52	-\$ 1,571,217.14	\$ 3,041,539.90	\$ 1,470,322.78	SOLVENTE	\$ 30,693,512.62	SOLVENTE	
6	INMOBILIARIA BOCHUM S. DE R.L. DE C.V.	\$ -	\$ -	-\$ 0.00	\$ -	-\$ 0.00	\$ 4,684,874.07	\$ 4,684,874.07	SOLVENTE	\$ 30,956,725.56	SOLVENTE	
7	CINCO CONTEMPORÁNEA, S.A. DE C.V.	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	\$ 31,717,578.37	DESCALIFICADO	
8	SERVICIOS METROPOLITANOS DE JALISCO, S.A. DE C.V.	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	\$ 34,123,603.58	DESCALIFICADO	

V.- DETERMINACIÓN DE LA PROPUESTA MÁS BAJA

Hecho lo anterior, se determina la solvencia de cada una de las proposiciones mediante la sustracción donde el minuendo es el importe propuesto como utilidad, señalado en el importe por la utilidad propuesta, y el sustraendo es el valor de insuficiencia total que hubiere acumulado el mismo licitante; si el resultado es un número positivo la propuesta económica se declara solvente y si resulta un número negativo se declara insolvente; retirando del procedimientos las que hubieren resultado insolventes.

CÓDIGO	EMPRESA	COSTO DIRECTO			COSTO INDIRECTO	FINANCIAMIENTO	VALOR DE INSUFICIENCIA TOTAL (PROMEDIO)	UTILIDAD (SUSTRACCIÓN)	SOLVENCIA TOTAL	RESOLUCIÓN PARCIAL	IMPORTE DE LA PROPUESTA	RESOLUCIÓN FINAL
		MATERIALES	MANO DE OBRA	MAQUINARIA Y EQUIPO								
1	BREYSA CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	\$ 22,373,476.10	DESCALIFICADO	
2	CAMINOS Y PLATAFORMAS, S.A. DE C.V.	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	\$ 23,868,031.31	DESCALIFICADO	
3	URCONT GDL, S.A. DE C.V. EN ASOCIACIÓN EN PARTICIPACIÓN CON PREFABRICADOS Y CONCRETOS TAPATIÓS AARSA, S.A. DE C.V.	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	\$ 24,868,074.55	DESCALIFICADO	
4	DESARROLLADORA FULHAM S. DE R.L. DE C.V.	-\$ 466,093.28	-\$ 54,769.39	\$ -	\$ -	-\$ 520,862.67	\$ 3,588,148.57	\$ 3,067,285.90	SOLVENTE	\$ 30,350,348.93	GANADOR	
5	PANAORBRAS, S. DE R.L. DE C.V.	\$ -	\$ -	-\$ 1,110,725.62	-\$ 460,491.52	-\$ 1,571,217.14	\$ 3,041,539.90	\$ 1,470,322.78	SOLVENTE	\$ 30,693,512.62	SOLVENTE	
6	INMOBILIARIA BOCHUM S. DE R.L. DE C.V.	\$ -	\$ -	-\$ 0.00	\$ -	-\$ 0.00	\$ 4,684,874.07	\$ 4,684,874.07	SOLVENTE	\$ 30,956,725.56	SOLVENTE	
7	CINCO CONTEMPORÁNEA, S.A. DE C.V.	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	\$ 31,717,578.37	DESCALIFICADO	
8	SERVICIOS METROPOLITANOS DE JALISCO, S.A. DE C.V.	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	\$ 34,123,603.58	DESCALIFICADO	

Como resultado de lo anterior, se determina adjudicar el contrato número “**DOPI-MUN-RM-IM-LP-012-2025**” al licitante “**DESARROLLADORA FULHAM S. DE R.L. DE C.V.**”, el cual presentó proposición con un importe de los trabajos por \$30'350,348.93 (Treinta millones trescientos cincuenta mil trescientos cuarenta y ocho pesos 93/100 m.n.) más \$4'856,055.83 (Cuatro millones ochocientos cincuenta y seis mil cincuenta y cinco pesos 83/100 m.n.), **de I.V.A.** para un **monto total de \$35'206,404.76** (Treinta y cinco millones doscientos seis mil cuatrocientos cuatro pesos 76/100 m.n.).

La anterior determinación deriva de los motivos siguientes: el referido licitante reunió las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas por el municipio, conforme a los criterios de adjudicación establecidos en las bases de la **Licitación Pública**, además de garantizar satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones respectivas y **teniendo que presentó la propuesta solvente más baja con el presupuesto total menor**, resultando la más conveniente al interés público.

Dado lo anterior, **el adjudicatario deberá entregar la siguiente documentación** conforme se estableció en la Convocatoria:

- Fianza de **Anticipo** o Escrito de renuncia al anticipo, de acuerdo al formato que se entregó en las Bases.
- Fianza de **Cumplimiento**, de acuerdo al formato que se entregó en las Bases.
- **Póliza de Seguro**, de acuerdo al formato que se entregó en las Bases.
- Opinión de Cumplimiento de obligaciones **Fiscales** en sentido Positivo, actualizado y vigente, obtenida durante el período entre la adjudicación y la suscripción del contrato.
- Opinión de Cumplimiento de obligaciones fiscales en materia de **Seguridad social**, en Positivo, actualizado y vigente, obtenida durante el período entre la adjudicación y la suscripción del contrato.
- Constancia de Situación Fiscal.
- Escrito de Designación del Responsable de Obra.
- Escrito con los datos de la Cuenta Bancaria, dirigido al Titular de la Tesorería Municipal.
- Copia simple de Estado de Cuenta, de fecha reciente no anterior a un mes.
- Acta Certificada de la Constitución de la empresa.
- Poder certificado del representante legal en caso de que no se manifieste en el acta anterior.
- Copia de INE o Pasaporte del representante legal (firmante del Contrato).

La entrega de la documentación se deberá llevar a cabo previo a la firma del Contrato; estableciéndose como **fecha para suscribirlo el día 15 de mayo de 2025, a las 09:00 horas**, en las oficinas de la Dirección de Obras Públicas e Infraestructura; advirtiéndose que, **la normativa obliga a que se firme dentro de los diez días hábiles siguientes al de la notificación del Fallo.**

Se puntualiza que, de conformidad con el Artículo 97, numeral 4, de la Ley de Obra Pública para el Estado de Jalisco y sus Municipios, **si el adjudicatario por causas imputables a él mismo NO firma el contrato en la fecha señalada o a más tardar en el plazo que la citada Ley estipula**, se procederá a cancelar la adjudicación, o se podrá, sin necesidad de un nuevo procedimiento, adjudicar el contrato al participante que haya presentado la siguiente proposición solvente, de conformidad con lo asentado en este Fallo, y así sucesivamente en caso de que este último no acepte la adjudicación, siempre que la diferencia en precio con respecto a la proposición que inicialmente hubiere resultado ganadora, no sea superior al 10%. Si ninguna de las propuestas reúne las condiciones previstas en este numeral, se declarará desierta la licitación mediante acuerdo debidamente notificado y se procederá a realizar nuevo procedimiento.

De igual manera se establece que, si el adjudicatario **NO** suscribiera el Contrato, sin que medie causa justificada, **deberá pagar una multa equivalente al 5% del costo de la obra o servicio**; de no pagarse en los siguientes diez días hábiles de notificado, **el infractor será inhabilitado por un año para contratar obra pública o servicios**, conforme se estipula en el numeral 5 del Artículo 97, de la Ley de Obra Pública para el Estado de Jalisco y sus Municipios, normativa subsidiaria del Reglamento de Asignación y Contratación de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Municipio de Zapopan, Jalisco.

Actuando a nombre y representación del Municipio de Zapopan, Jalisco, emite el presente documento **Ismael Jáuregui Castañeda, Director de Obras Públicas e Infraestructura**.

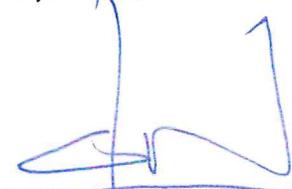
La evaluación de las proposiciones la efectuó el personal de la jefatura de costos y presupuestos, a cargo de Oscar Osvaldo García Romero.

Este Fallo se emite en el municipio de Zapopan, Jalisco, el día **12 de mayo de 2025**, en cumplimiento a lo dispuesto por el artículo **48** del Reglamento de Asignación y Contratación de Obras Públicas y Servicios relacionados con las Mismas para el Municipio de Zapopan, Jalisco.

POR PARTE DEL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO



OSCAR OSVALDO GARCÍA ROMERO
JEFE DE COSTOS Y PRESUPUESTOS



ENRIQUE BARAJAS NOVOA
JEFE DE LICITACIÓN Y CONTRATACIÓN



SANDRA PATRICIA SÁNCHEZ VALDEZ
JEFE DE UNIDAD DE PRESUPUESTO Y CONTRATACIÓN DE OBRA PÚBLICA



ISMAEL JÁUREGUI CASTAÑEDA
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA

