

En cumplimiento del artículo 48 del Reglamento de Asignación y Contratación de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Municipio de Zapopan, Jalisco, se emite el presente Fallo correspondiente al procedimiento de Licitación Pública con número: DOPI-MUN-R33-PAV-LP-066-2025, a efecto de adjudicar el respectivo contrato, para la ejecución de los trabajos consistentes en: Pavimentación con concreto hidráulico de la calle Chico Zapote, incluye: modernización de redes básicas de alcantarillado, conducción y distribución, infraestructura urbana y obras complementarias, colonia Paraísos del Colli, Municipio de Zapopan, Jalisco.

Habiéndose llevado a cabo el correspondiente acto de presentación y apertura de proposiciones, durante la **Décima Sesión del Comité Mixto de Obra Pública ejercicio fiscal 2025**, el día **10 de junio de 2025**, en el cual fueron aceptadas a participar las propuestas de **18 (dieciocho)** licitantes; y llevándose a cabo, posteriormente, de manera analítica y cualitativa la evaluación de las respectivas proposiciones técnica y económica, de cada uno de los participantes, se obtuvo como resultado lo siguiente:

EVALUACIÓN BINARIA DE LAS PROPUESTAS TÉCNICAS

Se procedió a evaluar las propuestas técnicas por el método binario para dictaminar "si cumple" o "no cumple" los requisitos solicitados, obteniéndose los siguientes resultados:

I.- RESULTADO DE LA EVALUACIÓN CUALITATIVA DE LAS PROPUESTAS.

Como resultado de la evaluación de las proposiciones, se determina que la empresa **GRUPO CONSTRUCTOR CORTELL S.A. DE C.V.** no reúne conforme a los criterios de adjudicación establecidos en la convocatoria a la licitación pública, las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas, de acuerdo con lo siguiente:

DOCUMENTO PT 5. RELACIÓN DE MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN, INDICANDO SI SON DE SU PROPIEDAD, ARRENDADAS CON O SIN OPCIÓN A COMPRA, SU UBICACIÓN FÍSICA, MODELO Y USOS ACTUALES, ASÍ COMO LA FECHA EN QUE SE DISPONDRÁ DE ESTOS INSUMOS EN EL SITIO DE LOS TRABAJOS CONFORME AL PROGRAMA PRESENTADO; TRATÁNDOSE DE MAQUINARIA O EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN ARRENDADO, CON O SIN OPCIÓN A COMPRA, DEBERÁ PRESENTARSE CARTA COMPROMISO DE ARRENDAMIENTO Y DISPONIBILIDAD EN EL CASO DE QUE RESULTARE GANADOR.

Incumplimiento. – El documento Pt-5 relación de maquinaria no cumple debido a que no se considera el llenado de la tabla características particulares de capacidad algunas maquinarias y no se considera número de serie, capacidad, potencia solicitados en los anexos estando incompleto el documento, por lo que es incorrecto.

MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
E INFRAESTRUCTURA
LICITACIÓN PÚBLICA
DOPI-MUN-R33-PAV-LP-066-2025
FALLO

 MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA		 PROCEDIMIENTO No. DOPI-MUN-R33-PAV-LP-066-2025		 DOCUMENTO PT 5
DESCRIPCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS: Pavimentación de concreto hidráulico de la calle Chico Zapote, incluye modernización de redes básicas de alcantarillado, conducción y distribución, infraestructura urbana y obras complementarias, colonia Paraisos del Edil, Municipio de Zapopan, Jalisco.		FECHA DE INICIO: 07/jul/2025 FECHA DE TERMINACIÓN: 15/oct/2025		
RAZÓN SOCIAL DEL LICITANTE: GRUPO CONSTRUCTOR CORTELL S.A DE C.V.		FIRMA DEL LICITANTE: Ing. RAFAEL RAMÍREZ CORTÉS ADMINISTRADOR GENERAL UNICO		FECHA: 10 de junio de 2025
		PLAZO DE EJECUCIÓN: 101 días		HOJA: 1 de 1

EQUIPO CODIGO	NOMBRE DE LA MAQUINARIA O EQUIPO	MARCA	CARACTERÍSTICAS PARTICULARES					UBICACIÓN FÍSICA (ENT. FED.)	DISPONIBILIDAD					
			MODELO	AÑO	NÚMERO DE SERIE	CAPACIDAD	COMBUSTIBLE		POTENCIA	PROPIO	RENTADO	OPCIÓN DE COMPRA	FECHA	
EQBALEAR	APISONADOR (BAILARINA) DE 4.5 HP	ROBIN	FH17	2024							X			24/jul/2025
EQBOMBA	BOMBAS AUTOCENTRANTE DE 2" DE 8 HP	AQUA PAK	SIGMA150A	2024			GASOLINA	4.5 HP	JALISCO	X				01/sep/2025
EQPRAYAS	CALDERA PARA PINTURA TERMOPLASTICA	GRACO		2020			GASOLINA	8 HP	JALISCO	X				25/sep/2025
EQHAB	CAMION CON GRUA HAB	KENWORTH	1800	2004		5 TON	DIESEL		JALISCO		X			01/sep/2025
EQCAMION	CAMION DE VOLTEO DE 7 M3	DINA	2014	2015		7 M3	DIESEL		JALISCO		X			19/jul/2025
EQPETRO	CAMION PETROLIZADORA DE 1105 GALONES	SEAMANI	2018	2020		1105 GAL	GASOLINA		JALISCO		X			07/jul/2025
EQPIPA	CAMION PIPA DE 9 M3	INTERNATIONAL	4300	2012		9 M3	DIESEL		JALISCO		X			21/ago/2025
EQCORTAP	CORTADORA DE PISO	FELSA		2023			GASOLINA	13 HP	JALISCO	X				11/jul/2025
EQCORTACERO	EQUIPO CORTADORA DE ACERO	DEWALT	D28700	2022			ELECTRICIDAD	3.2 HP	JALISCO	X				10/jul/2025
EQTRAN	EQUIPO DE TOPOGRAFIA	LEICA	TS10	2019					JALISCO	X				16/jul/2025
EQVIDEO	EQUIPO DE VIDEOINSPECCION	VEVOR		2022		50m/10"	ELECTRICIDAD		JALISCO	X				17/jul/2025
EQGRUA	GRUA DE PATIO PETHIBONE DE 20 TON	PETHIBONE		2019		20 TON	DIESEL		JALISCO		X			10/sep/2025
EQMARETRO	MARTELLO P/RETRO EXCAVADORA	CAT		2021					JALISCO		X			04/oct/2025
EQMOTO	MOTONIVELADORA CAT. 120 H	CATERPILLAR	120H	2019			DIESEL	120 HP	JALISCO		X			10/jul/2025
EQPINTARAY	PINTARAYAS AIRLES GRACO	GRACO		0			GASOLINA	8HP	JALISCO	X				11/ago/2025
EQRE4LC	RETROEXCAVADORA CAT. 416 C, 75 HP	CATERPILLAR	416 C	2014			DIESEL	75 HP	JALISCO	X				01/sep/2025
EQREV	REVOLVEDORA P/CONCRETO DE 1 SACO 8 DE HP	HONDA	GK270	2024			GASOLINA	8 HP	JALISCO		X			07/jul/2025
EQVIBRA	RODILLO VIBRATORIO WACKER DE 1/2 TON	WACKER		2020			GASOLINA	8 HP	JALISCO	X				17/jul/2025
EQROMPEE	ROMPEDORA ELECTRICA SUPERADOR	HILTI	T-1000	2023			GASOLINA	8 HP	JALISCO		X			03/sep/2025
EQVB	VIBRADOR PARA CONCRETO	ROBIN	EM12	2024			ELECTRICIDAD		JALISCO	X				07/jul/2025
EQVAP	VIBROCOMPACTADOR VAP 70	CATERPILLAR	RS-800A	2015			DIESEL	50 HP	JALISCO		X			25/jul/2025

MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA

ANEXOS DE CONVOCATORIA Y BASES
DE LICITACIÓN PÚBLICA

 MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO. DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA		 PROCEDIMIENTO No. (ANOTAR NUMERO)		DOCUMENTO PT 5	
DESCRIPCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS: (ANOTAR NOMBRE Y/O DESCRIPCIÓN DE LA OBRA).		RAZÓN SOCIAL DEL LICITANTE:		FIRMA DEL LICITANTE:	
		FECHA:		HOJA: DE:	

RELACIÓN DE MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN.

EQUIPO No.	NOMBRE DE LA MAQUINARIA O EQUIPO	MARCA	CARACTERÍSTICAS PARTICULARES					UBICACIÓN FÍSICA (ENT. FED.)	DISPONIBILIDAD					
			MODELO	AÑO	NÚMERO DE SERIE	CAPACIDAD	COMBUSTIBLE		POTENCIA	PROPIO	RENTADO	OPCIÓN DE COMPRA	FECHA	

NOTA IMPORTANTE: TRATÁNDOSE DE MAQUINARIA O EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN RENTADO, CON O SIN OPCIÓN A COMPRA, EL LICITANTE DEBERÁ PRESENTAR CARTA COMPROMISO DE ARRENDAMIENTO Y DISPONIBILIDAD EN EL CASO DE QUE RESULTARÁ GANADOR.
 *CON ESTOS NÚMEROS SE IDENTIFICARÁ LA MAQUINARIA O EL EQUIPO EN TODOS LOS DOCUMENTOS QUE LO CITEN, EXCEPTO EN LOS ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS, EN LOS CUALES SE DEBERÁ ASENTAR EL NOMBRE Y MODELO DE ESTAS.

Fundamento. - El punto IV- de las bases de licitación relativo a "Causas de descalificación de la licitación y los motivos para rechazar una propuesta"

IV.1.5.- Si no presenta alguno de los documentos solicitados de estas Bases de Licitación, o presenta alguno incompleto en sus hojas o en los datos requeridos, así mismo cuando los presente con modificaciones en cuanto al contenido especificado en la descripción hecha en el Capítulo e inciso antes mencionados o en los formatos proporcionados por el Municipio en el Pliego de Requisitos correspondiente.

DOCUMENTO PT 17. DOCUMENTO DE CADA UNA DE LAS TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO, EN EL CUAL EL LICITANTE ANALIZA E INTEGRA LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, MAQUINARIA Y EQUIPOS DE CONSTRUCCIÓN, ESPECIFICANDO LAS CARACTERÍSTICAS ESPECÍFICAS, LAS UNIDADES Y LAS CANTIDADES NECESARIAS PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE CADA UNO DE LOS CONCEPTOS REQUERIDOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS. DEBERÁ PRESENTAR EL 100% DE LAS TARJETAS DE LOS CONCEPTOS CONTENIDOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS.

ESTE DOCUMENTO DEBERÁ SER CONGRUENTE CON EL RESTO DE SU PROPUESTA.

Incumplimiento. - En el análisis DOPI-068 incumple debido a que no considera la cantidad de tapones macho solicitada en el concepto por lo que es incorrecto, se solicitan 2 piezas y se considera 1 pieza, por lo que no cumple.

GRUPO CONSTRUCTOR CORTELL S.A. DE C.V.

Ciente: **MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO**
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA
 Concurso No: **DOPI-MUN-R33-PAV-LP-066-2025**
 Obra: Pavimentación con concreto hidráulico de la calle Chico Zapote, incluye: modernización de redes básicas de alcantarillado, conducción y distribución, infraestructura urbana y obras complementarias, colonia Paraíso del Colli, Municipio de Zapopan, Jalisco.
 Fecha: 10 de junio de 2025
 Lugar: colonia Paraíso del Colli, Zapopan, Jalisco



DOCUMENTO PT 17

Duración: 101 días
 Inicio Obra: 07/jul/2025
 Fin Obra: 15/oct/2025

TARJETA DE CONCEPTOS DE TRABAJO

Código	Concepto	Unidad	Rendimiento	Cantidad
Partida: APO.01.2				
Análisis: DOPI-068				
		PZA		29,00
CUADRO DE MEDICIÓN PARA AGUA POTABLE EN TOMA DOMICILIARIA, INCLUYE: HERRAMIENTA, CODO DE BRONCE CON ENTRADA A POLIETILENO Y SALIDA A FIERRO GALVANIZADO CON SISTEMA A PRESIÓN DE 1/2", NIPLE GALVANIZADO DE 1/2" (0.50 M PROMEDIO), LLAVE DE PASO DE 1/2", NIPLE GALVANIZADO DE 1/2" (0.05 M PROMEDIO), TEE DE ACERO GALVANIZADO DE 1/2", TAPON MACHO GALVANIZADO DE 1/2", TEE DE ACERO GALVANIZADO DE 1/2", TAPON MACHO GALVANIZADO DE 1/2", NIPLE GALVANIZADO DE 1/2" (0.05 M PROMEDIO), CODO DE 90° GALVANIZADO DE 1/2", VÁLVULA DE COMPUERTA DE 1/2", NIPLE GALVANIZADO DE 1/2" (0.40 M PROMEDIO), CONEXIONES, CORTES, NIVELACIÓN, MATERIALES, EQUIPO Y MANO DE OBRA.				
MATERIALES				
CDFIEGALV1/2	CODO DE BRONCE CON ENTRADA A POLIETILENO Y SALIDA A FIERRO GALVANIZADO CON SISTEMA A PRESIÓN DE 1/2"	PZA		1,0000
NPGLV1/2	NIPLE GALVANIZADO DE 1/2" DE 50 CM	PZA		1,0000
LLVP1/2	LLAVE DE PASO DE 1/2"	PZA		1,0000
TEEGALV1/2	TEE DE ACERO GALVANIZADO DE 1/2"	PZA		1,0000
TPMGALV1/2	TAPON MACHO GALVANIZADO DE 1/2"	PZA		1,0000
CDGALV1/2	CODO DE 90° GALVANIZADO DE 1/2"	PZA		1,0000
VLVCOMP1/2	VÁLVULA DE COMPUERTA DE 1/2"	PZA		1,0000
%MO3	MATERIALES MENORES Y DE CONSUMO	%		0,0100
NPLGALV1/25CM	NIPLE GALVANIZADO DE 1/2" DE 5 CM	PZA		2,0000
NPLGALV1/240CM	NIPLE GALVANIZADO DE 1/2" DE 40 CM	PZA		1,0000
MANO DE OBRA				
1P1E	CUADRILLA No 20 (1 PLOMERO+ 1 AY.ESP.)	JOR	5,0000	5,0000
EQUIPO Y HERRAMIENTA				
%MO1	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR	%	0,0300	0,0300

Fundamento. - El punto IV de las bases de licitación relativo a "Causas de descalificación de la licitación y los motivos para rechazar una propuesta" y IV.2.E.-

I. Que en las tarjetas de conceptos de trabajo no se hayan integrado los materiales, mano de obra, herramientas, maquinaria y equipos de construcción, especificando las características específicas, las unidades y las cantidades necesarias para la correcta ejecución de cada uno de los conceptos requeridos en el catálogo de conceptos.

Incumplimiento. - En el análisis DOPI-126 incumple debido a que el volumen considerado es incorrecto, se solicita una cama de asiento de 10 cm de espesor equivalente 0.10 m3 y se analiza un volumen de 0.015 m3 inferior a lo solicitado, por lo que no cumple.

Página 126 de 204

GRUPO CONSTRUCTOR CORTELL S.A. DE C.V.

Ciente: **MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO**
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA

Concurso No. **DOPI-MUN-R33-PAV-LP-066-2025**

Obra: Pavimentación con concreto hidráulico de la calle Chico Zapote, incluye: modernización de redes básicas de alcantarillado, conducción y distribución, infraestructura urbana y obras complementarias, colonia Paraísos del Colli, Municipio de Zapopan, Jalisco.

Fecha: 10 de junio de 2025

Lugar: colonia Paraísos del Colli, Zapopan, Jalisco



DOCUMENTO PT 17

Duración: 101 días

Inicio Obra: 07/jul/2025

Fin Obra: 15/oct/2025

TARJETA DE CONCEPTOS DE TRABAJO

Código	Concepto	Unidad	Rendimiento	Cantidad
Partida: URB.01.3				
Análisis: DOPI-126		M2		377,92
PAVIMENTO DE ADOQUÍN HEXAGONAL CON MEDIDAS DE 20 X 23 X 10 CM DE ESPESOR, COLOR NEGRO, ACABADO LISO, CON UNA RESISTENCIA DE 350 KG/CM2 (MODULADO SEGÚN PROYECTO), INCLUYE: HERRAMIENTA, CAMA DE ASIENTO DE 10 CM DE ESPESOR A BASE DE ARENA FINA LIBRE DE IMPUREZAS, CON UNA HUMEDAD UNIFORME, BARRIDO CON ESCOBA DE CERDAS SUAVES CON ARENA FINA SECA (SIN ARCILLAS), VIBRADO CON VIBRO COMPACTADORA, ALCARREOS, CORTES, DESPERDICIOS, NIVELADO, MATERIALES, EQUIPO Y MANO DE OBRA.				
MATERIALES				
ADOQ20X23X10	ADOQUÍN HEXAGONAL CON MEDIDAS DE 20 X 23 X 10 CM DE ESPESOR, COLOR NEGRO, ACABADO LISO, CON UNA RESISTENCIA DE 350 KG/CM2	M2		1,0300
ARENAC	ARENA DE RIO CERNIDA	M3		0,0150
MANO DE OBRA				
1CO1A	CUADRILLA No 12 (1 COLOCADOR + AY.)	JOR	16,0000	16,0000
EQUIPO Y HERRAMIENTA				
%MO1	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR	%	0,0300	0,0300
VIBRA	RODILLO VIBRATORIO WACKER DE 1/2 TON	HOR	40,0000	0,0250

Fundamento. - El punto IV de las bases de licitación relativo a "Causas de descalificación de la licitación y los motivos para rechazar una propuesta" y IV.2.E.-

I. Que en las tarjetas de conceptos de trabajo no se hayan integrado los materiales, mano de obra, herramientas, maquinaria y equipos de construcción, especificando las características específicas, las unidades y las cantidades necesarias para la correcta ejecución de cada uno de los conceptos requeridos en el catálogo de conceptos.

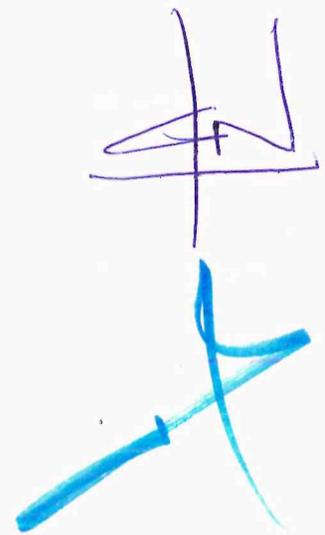
I.- RESULTADO DE LA EVALUACIÓN CUALITATIVA DE LAS PROPUESTAS.

Como resultado de la evaluación de las proposiciones, se determina que la empresa **OBR INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN, S. A. DE C. V.** no reúne conforme a los criterios de adjudicación establecidos en la convocatoria a la licitación pública, las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas, de acuerdo con lo siguiente:

A. Proposición Técnica (PT)

DOCUMENTO PT 17 DOCUMENTO DE CADA UNA DE LAS TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO

1.- DOCUMENTO DE CADA UNA DE LAS TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO, EN EL CUAL EL LICITANTE ANALIZA E INTEGRA LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, MAQUINARIA Y EQUIPOS DE CONSTRUCCIÓN, ESPECIFICANDO LAS CARACTERÍSTICAS ESPECÍFICAS, LAS UNIDADES Y LAS CANTIDADES NECESARIAS PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE CADA UNO DE LOS CONCEPTOS REQUERIDOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS. DEBERÁ PRESENTAR EL 100% DE LAS TARJETAS DE LOS CONCEPTOS CONTENIDOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS.



FALLO

Incumplimiento. – A). - La tarjeta del concepto DOPI-011, en el análisis no se consideran las características de la descripción.

OBR INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.			
Ciente:	MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA.	Duración:	101 días naturales
Obra:	DOPI-MUN-R33-PAV-LP-066-2025 Pavimentación con concreto hidráulico de la calle Chico Zapote, incluye: modernización de redes básicas de alcantarillado, conducción y distribución, infraestructura urbana y obras complementarias, colonia Paraísos del Colli, Municipio de Zapopan, Jalisco.	Fecha:	10/06/2025
Lugar:	Zapopan, Jalisco	Inicio Obra:	07/07/2025
		Fin Obra:	15/10/2025
		DOCUMENTO:	PT 17

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código	Concepto	Unidad	Op.	Cantidad
Partida:		1 Análisis No.:		1
Análisis:	DOPI-011	PZA		5.0000
CAJA CIEGA PARA TUBERÍA DE 10" DE 55X55X40 CM MEDIDAS INTERIORES PARA UNIÓN DE TUBERÍA DE P.V.C. SANITARIO CON TUBO DE CONCRETO, ASBESTO Y/O P.V.C. SANITARIO. INCLUYE: HERRAMIENTA, PISO DE CONCRETO DE 12 CM DE ESPESOR HECHO EN OBRA F'C= 250 KG/CM2 ARMADO CON VARILLA 3/8" @15 CM EN SU LECHO INFERIOR AMBOS SENTIDOS, MEDIA CAÑA FORJADA A BASE DE CONCRETO SIMPLE F'C= 150 KG/CM2 CON UN ESPESOR PROMEDIO DE 12 CM, MUROS DE 12 CM DE ESPESOR A BASE DE LADRILLO 11X14X28 CM ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA EN PROPORCIÓN 1:3 APLANADO ACABADO PULIDO AL INTERIOR CON MORTERO CEMENTO-ARENA EN PROPORCIÓN 1:3 DE 3 CM DE ESPESOR CON IMPERMEABILIZANTE INTEGRAL A RAZÓN DE 0.20 KG/M2. LOSA TAPA SUPERIOR DE 12 CM DE ESPESOR ELABORADA CON CONCRETO HECHO EN OBRA DE F'C= 250 KG/CM2 Y REFORZADA CON VARILLA 3/8" @10 CM EN SU LECHO INFERIOR EN AMBOS SENTIDOS, INCLUYE: HERRAMIENTA, PREPARACIÓN DE MORTEROS Y CONCRETOS, NIVELACIÓN, MATERIALES, ACARREOS, EQUIPO Y MANO DE OBRA.				
MANO DE OBRA				
CUADALB	CUADRILLA ALBAÑILERIA (1 OFICIAL ALBAÑIL + 1 PEON)	JOR	*	0.040000
BASICOS				
SOGA1:3	MUROS CON BLOCK 11 X 14 X 28 CM, COLOCADO A SOGA, JUNTEADO CON MORTERO CEMENTO ARENA 1:3 INCLUYE: MATERIALES Y MANO DE OBRA	M2	*	0.880000
LOSA-12	PISO DE CONCRETO DE 12 CM DE ESPESOR HECHO EN OBRA F'C= 250 KG/CM2 ARMADO CON VARILLA 3/8" @15 CM EN SU LECHO INFERIOR AMBOS SENTIDOS	M2	*	0.302500
APLANADO1:3	APLANADO PULIDO CON MORTERO 1:3 SOLO MATERIALES (2.5 CM DE ESPESOR) CON IMPERMEABILIZANTE INTEGRAL (2 KG X SACO)	M2	*	0.880000
LOSA-12A	LOSA TAPA SUPERIOR DE 12 CM DE ESPESOR ELABORADA CON CONCRETO HECHO EN OBRA DE F'C= 250 KG/CM2 Y REFORZADA CON VARILLA 3/8" @10 CM EN SU LECHO INFERIOR EN AMBOS SENTIDOS	M2	*	0.302500
CONCRETO F'C=150	CONCRETO FC=150 KG/CM2 T.M.A. 3/4" CON REVOLVEDORA	M3	*	0.036300

Incumplimiento. – B). - La tarjeta del concepto DOPI-065, en el análisis no se considera el insumo con las características de la descripción.

Página 65 de 203

OBR INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.		
Cliente:	MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA	
Obra:	DOPI-MUN-R33-PAV-LP-066-2025 Pavimentación con concreto hidráulico de la calle Chico Zapote, incluye modernización de redes básicas de alcantarillado, conducción y distribución, infraestructura urbana y obras complementarias, colonia Paraisos del Colli, Municipio de Zapopan, Jalisco.	Duración: 101 días naturales Fecha: 10/06/2025 Inicio Obra: 07/07/2025 Fin Obra: 15/10/2025
Lugar:	Zapopan, Jalisco	DOCUMENTO: PT 17

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código	Concepto	Unidad	Op.	Cantidad
--------	----------	--------	-----	----------

Partida: DOPI-065 2 Análisis No. 1

Análisis: **DOPI-065** **PZA** **29.0000**
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ADAPTADOR DE BRONCE DE 1/2" INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.

MATERIALES

MA367	ADAPTADOR DE PAD A FIERRO GALVANIZADO DE 1/2"	PZA		1.000000
--------------	-----------------------------------------------	-----	--	----------

MANO DE OBRA
CUADPLOME ~~CUADRILLA PLOMEROS (1 OF. PLOMERO + 1 AYUDANTE GENERAL)~~ JOR 0.010926

Fundamento. - El punto V de las bases de licitación relativo a "EVALUACIÓN BINARIA" y V.1- La Dirección de Obras Públicas e Infraestructura, para la evaluación binaria de la propuesta técnica del licitante deberá verificar que la propuesta cumpla con lo señalado en el artículo 73 numeral 3 de la Ley de Obra Pública para el Estado de Jalisco y sus Municipios y artículo 92 de su Reglamento y de esta manera calificar "Si Cumple" o "No Cumple" con los requisitos solicitados en la convocatoria y bases de la Licitación Pública.

V.1.7- Tratándose de proposiciones que consideren condiciones de pago sobre la base de precios unitarios: V.1.7.E). TARJETA DE CONCEPTO DE TRABAJO:

I. Que en las tarjetas de conceptos de trabajo no se hayan integrado los materiales, mano de obra, herramientas, maquinaria y equipos de construcción, especificando las características específicas, las unidades y las cantidades necesarias para la correcta ejecución de cada uno de los conceptos requeridos en el catálogo de conceptos.

II. Que la integración de las tarjetas de conceptos de trabajo no sea congruente con la metodología o ejecución de los trabajos, con el programa de ejecución propuesto, así como los programas de utilización de personal y de maquinaria y equipo de construcción, debiendo tomar en cuenta las cantidades de materiales, recursos humanos y demás insumos necesarios en el momento y la zona donde se ejecutarán los trabajos, lo anterior de conformidad con lo solicitado en cada concepto, las especificaciones generales y particulares de construcción y normas de calidad que determine la Dirección de Obras Públicas e Infraestructura.

I.- RESULTADO DE LA EVALUACIÓN CUALITATIVA DE LAS PROPUESTAS.

Como resultado de la evaluación de las proposiciones, se determina que la empresa **SANDSTONE GLOBAL S.A. DE C.V.** no reúne conforme a los criterios de adjudicación establecidos en la convocatoria a la licitación pública, las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas, de acuerdo con lo siguiente:

A. Proposición Técnica (PT)

DOCUMENTO PT 17 DOCUMENTO DE CADA UNA DE LAS TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO

1.- DOCUMENTO DE CADA UNA DE LAS TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO, EN EL CUAL EL LICITANTE ANALIZA E INTEGRA LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, MAQUINARIA Y EQUIPOS DE CONSTRUCCIÓN, ESPECIFICANDO LAS CARACTERÍSTICAS ESPECÍFICAS, LAS UNIDADES Y LAS CANTIDADES NECESARIAS PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE CADA UNO DE LOS CONCEPTOS REQUERIDOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS. DEBERÁ PRESENTAR EL 100% DE LAS TARJETAS DE LOS CONCEPTOS CONTENIDOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS.

Incumplimiento. – A). - La tarjeta del concepto DOPI-068, en el análisis no considera un tapón macho galvanizado de 1/2" para la elaboración del concepto.

	SANDSTONE GLOBAL S.A. DE C.V.	Documento: PT 17
	Procedimiento No.: DOPI-MUN-R33-PAV-LP-066-2025 Descripción: PAVIMENTACIÓN CON CONCRETO HIDRÁULICO DE LA CALLE CHICO ZAPOTE. INCLUYE: MODERNIZACIÓN DE REDES BÁSICAS DE ALCANTARILLADO, CONDUCCIÓN Y DISTRIBUCIÓN, INFRAESTRUCTURA URBANA Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, COLONIA PARAÍSO DEL COLLI, MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO. Área convocante: DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA	Fecha: 20/may/2025 Presentación: 10/jun/2025 Fecha Inicio: 07/07/2025 Fecha Fin: 15/10/2025 Duración: 101 días naturales
		Página: 68 de 207

Obra: PAVIMENTACIÓN CON CONCRETO HIDRÁULICO DE LA CALLE CHICO ZAPOTE, INCLUYE: MODERNIZACIÓN DE REDES BÁSICAS DE ALCANTARILLADO, CONDUCCIÓN Y DISTRIBUCIÓN, INFRAESTRUCTURA URBANA Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, COLONIA PARAÍSO DEL COLLI, MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO.

TARJETA DE CONCEPTOS DE TRABAJO, DOCUMENTO EN EL CUAL EL LICITANTE ANALIZA E INTEGRA LOS MATERIALES Y CONSUMIBLES, HONORARIOS Y MANO DE OBRA, PROGRAMAS DE CÓMPUTO Y EQUIPO, ESPECIFICANDO LAS CARACTERÍSTICAS ESPECÍFICAS, LAS UNIDADES Y LAS CANTIDADES NECESARIAS PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE CADA UNO DE LOS CONCEPTOS REQUERIDOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS.

DOPI-068 CUADRO DE MEDICIÓN PARA AGUA POTABLE EN TOMA DOMICILIARIA, INCLUYE: HERRAMIENTA, CODO DE BRONCE CON ENTRADA A POLIETILENO Y SALIDA A FIERRO GALVANIZADO CON SISTEMA A PRESIÓN DE 1/2". NIPLÉ GALVANIZADO DE 1/2" (0.50 M PROMEDIO), LLAVE DE PASO DE 1/2" NIPLÉ GALVANIZADO DE 1/2" (0.05 M PROMEDIO), TEE DE ACERO GALVANIZADO DE 1/2", TAPÓN MACHO GALVANIZADO DE 1/2", TEE DE ACERO GALVANIZADO DE 1/2", TAPÓN MACHO GALVANIZADO DE 1/2", NIPLÉ GALVANIZADO DE 1/2" (0.05 M PROMEDIO), CODO DE 90° GALVANIZADO DE 1/2", VALVULA DE COMPUERTA DE 1/2", NIPLÉ GALVANIZADO DE 1/2" (0.40 M PROMEDIO), CONEXIONES, CORTES, NIVELACIÓN, MATERIALES, EQUIPO Y MANO DE OBRA.

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
Materiales					
COD-BR	CODO DE BRONCE CONCENTRADA A POLIETILENO Y SALIDA A FIERRO GAL	pza	1.000000	*****	*****
VAL-EA	VÁLVULA ELIMINADORA DE AIRE DE 1/2"	pza	1.000000	*****	*****
NIP-04	NIPLÉ GALVANIZADO DE 1/2" (0.40 M PROMEDIO)	pza	1.000000	*****	*****
NIP-50	NIPLÉ GALVANIZADO DE 1/2" (0.50 M PROMEDIO)	pza	2.000000	*****	*****
LL-112	LLAVE DE PASO DE 1/2"	pza	1.000000	*****	*****
TEE-112	TEE DE ACERO GALVANIZADO DE 1/2"	pza	1.000000	*****	*****
TAP-112	TAPÓN MACHO GALVANIZADO DE 1/2"	pza	1.000000	*****	*****
CO-112	CODO DE 90° GALVANIZADO DE 1/2"	pza	1.000000	*****	*****
Total de Materiales					
Mano de Obra					
MO-03	AYUDANTE GENERAL	por	0.300000	*****	*****
MO-05	OFICIAL ESPECIALIZADO	por	0.300000	*****	*****
% MO	% DE HERRAMIENTA MO	(%)mo	0.030000	*****	*****
Total de Mano de Obra					
Costo Directo					
			Indirectos	8.500000%	
			Subtotal		
			Financiamiento	0.27505%	
			Subtotal		
			Unidad	8.000000%	
			Subtotal		
PRECIO UNITARIO				*****	*****

Incumplimiento. – B). - La tarjeta del concepto DOPI-110, en el análisis no considera la mano de obra especializada para la elaboración del concepto.

 SANDSTONE GLOBAL	SANDSTONE GLOBAL S.A. DE C.V.	Documento: PT 17
	Procedimiento No.: DOPI-MUN-R33-PAV-LP-066-2025 Descripción: PAVIMENTACIÓN CON CONCRETO HIDRÁULICO DE LA CALLE CHICO ZAPOTE, INCLUYE: MODERNIZACIÓN DE REDES BÁSICAS DE ALCANTARILLADO, CONDUCCIÓN Y DISTRIBUCIÓN, INFRAESTRUCTURA URBANA Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, COLONIA PARAÍSO DEL COLLI, MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO. Área convocante: DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA	Fecha: 20/may./2025 Presentación: 10/jun./2025 Fecha Inicio: 07/07/2025 Fecha Fin: 15/10/2025 Duración: 101 días naturales
		Página: 110 de 207

Obra: PAVIMENTACIÓN CON CONCRETO HIDRÁULICO DE LA CALLE CHICO ZAPOTE, INCLUYE: MODERNIZACIÓN DE REDES BÁSICAS DE ALCANTARILLADO, CONDUCCIÓN Y DISTRIBUCIÓN, INFRAESTRUCTURA URBANA Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, COLONIA PARAÍSO DEL COLLI, MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO.

TARJETA DE CONCEPTOS DE TRABAJO, DOCUMENTO EN EL CUAL EL LICITANTE ANALIZA E INTEGRA LOS MATERIALES Y CONSUMIBLES, HONORARIOS Y MANO DE OBRA, PROGRAMAS DE CÓMPUTO Y EQUIPO, ESPECIFICANDO LAS CARACTERÍSTICAS ESPECÍFICAS, LAS UNIDADES Y LAS CANTIDADES NECESARIAS PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE CADA UNO DE LOS CONCEPTOS REQUERIDOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS.

DOPI-110 RETIRO Y REUBICACIÓN DE POSTE DE MADERA DE TELMEX DE 7.00 A 10.00 M DE ALTURA, INCLUYE: HERRAMIENTA, DESCONEXIÓN Y SOSTENIMIENTO DE CABLEADO, DESMONTAJE DE POSTE Y COLOCACIÓN EN SU NUEVA UBICACIÓN, ALINEADO Y PLOMEADO, ACOSTILLADO Y RELLENO DE LA CEPA, CONEXIÓN, EQUIPO Y MANO DE OBRA ESPECIALIZADA. PZA

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
Mano de Obra					
MO-03	AYUDANTE GENERAL	jor	0.500000	*****	*****
MO-03	AYUDANTE GENERAL	jor	0.500000	*****	*****
% MO	% DE HERRAMIENTA MO	(%)mo	0.030000	*****	*****
Total de Mano de Obra					
Equipo					
GRU-NAT	GRUA ARTICULADA NACIONAL N80-32, CAPACIDAD DE CARGA DE 11.35 TON/M, ALCANCE HORIZONTAL 9.73 M. INC. OPERADOR	hr	4.000000	*****	*****
Total de Equipo					
Costo Directo					
Indirectos				8.50000%	
Subtotal					
Financiamiento				0.27505%	
Subtotal					
Utilidad				8.00000%	
Subtotal					
PRECIO UNITARIO					*****

Incumplimiento. – C). - La tarjeta del concepto DOPI-185, en el análisis del concreto no considera todas las especificaciones de la luminaria en la elaboración del concepto.

 SANDSTONE GLOBAL	SANDSTONE GLOBAL S.A. DE C.V.	Documento: PT 17
	Procedimiento No.: DOPI-MUN-R33-PAV-LP-066-2025 Descripción: PAVIMENTACIÓN CON CONCRETO HIDRÁULICO DE LA CALLE CHICO ZAPOTE, INCLUYE: MODERNIZACIÓN DE REDES BÁSICAS DE ALCANTARILLADO, CONDUCCIÓN Y DISTRIBUCIÓN, INFRAESTRUCTURA URBANA Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, COLONIA PARAÍSO DEL COLLI, MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO.	Fecha: 20/may /2025 Presentación: 10/jun /2025 Fecha Inicio: 07/07/2025 Fecha Fin: 15/10/2025 Duración: 101 días naturales
Área convocante: DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA		Página: 186 de 207

Obra: PAVIMENTACIÓN CON CONCRETO HIDRÁULICO DE LA CALLE CHICO ZAPOTE, INCLUYE: MODERNIZACIÓN DE REDES BÁSICAS DE ALCANTARILLADO, CONDUCCIÓN Y DISTRIBUCIÓN, INFRAESTRUCTURA URBANA Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, COLONIA PARAÍSO DEL COLLI, MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO.

TARJETA DE CONCEPTOS DE TRABAJO, DOCUMENTO EN EL CUAL EL LICITANTE ANALIZA E INTEGRA LOS MATERIALES Y CONSUMIBLES, HONORARIOS Y MANO DE OBRA, PROGRAMAS DE CÓMPUTO Y EQUIPO, ESPECIFICANDO LAS CARACTERÍSTICAS ESPECÍFICAS, LAS UNIDADES Y LAS CANTIDADES NECESARIAS PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE CADA UNO DE LOS CONCEPTOS REQUERIDOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS.

DOPI-185 LUMINARIO TIPO VIALIDAD DE USO INTEMPERIE MODELO ROAD FOCUS, FABRICADA EN FUNDICIÓN DE ALUMINIO INYECTADA A PRESIÓN PINTADA CON PINTURA POLIÉSTER APLICADA MEDIANTE PROCESO ELECTROESTÁTICO COLOR GRIS, EQUIPADA CON DRIVER QUE TRABAJA A 120 A 277 VOLTS, CON UN CONSUMO MÁXIMO DE 72 WATTS Y 32 LEDS EFICIENCIA LUMÍNICA DE 9.408 LUMENES PARA LA CURVA LE2 A 4000° K. DIMEABLE DE 0 A 10 V. CON SISTEMA ÓPTICO COMPUESTO POR PRISMAS PATENTADO EN CONJUNTO CAPAZ DE GENERAR CURVA II MEDIA CUTOFF. EQUIPADA CON SISTEMA DE PROTECCIÓN CONTRA DESCARGAS PARA 10KV / 10KA CLASE "C" INCLUYE BASE PARA FOTO CONTROL Y SHORTING CAP, NIVEL DE PROTECCIÓN IP EN SISTEMA ELÉCTRICO IP64 NIVEL DE PROTECCIÓN IP EN SISTEMA ÓPTICO IP66 GARANTÍA INTEGRAL EN DRIVER Y SISTEMA ELÉCTRICO 10 AÑOS GARANTÍA INTEGRAL EN SISTEMA ÓPTICO. 10 AÑOS. CATALOGO RFS-72W32LED4K-G2-R2M PZA

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
Materiales					
LUM-PHI	LUMINARIO TIPO VIALIDAD DE USO INTEMPERIE MODELO ROAD FOCUS, FABRICADA EN FUNDICIÓN DE ALUMINIO INYECTADA A PRESIÓN PINTADA CON PINTURA POLIÉSTER APLICADA MEDIANTE PROCESO ELECTROESTÁTICO COLOR GRIS, EQUIPADA CON DRIVER QUE TRABAJA A 120 A 277 VOLTS, CON UN CONSUMO MÁXIMO DE 54 WATTS Y 16 LEDS EFICIENCIA LUMÍNICA DE 8.356 LUMENES PARA LA CURVA LE2 A 4000° K. DIMEABLE DE 0 A 10 V. CON SISTEMA ÓPTICO COMPUESTO POR PRISMAS PATENTADO EN CONJUNTO CAPAZ DE GENERAR CURVA II MEDIA CUTOFF. EQUIPADA CON SISTEMA DE PROTECCIÓN CONTRA DESCARGAS PARA 10KV / 10KA CLASE "C" INCLUYE BASE PARA FOTO CONTROL Y SHORTING CAP, NIVEL DE PROTECCIÓN IP EN SISTEMA ELÉCTRICO IP64 NIVEL DE PROTECCIÓN IP EN SISTEMA ÓPTICO IP66 GARANTÍA INTEGRAL EN DRIVER Y SISTEMA ELÉCTRICO: 10 AÑOS GARANTÍA INTEGRAL EN SISTEMA ÓPTICO: 10 AÑOS.	pza	1.000000	*****	*****
Total de Materiales					
Mano de Obra					
MO-03	AYUDANTE GENERAL	jor	0.300000	*****	*****
MO-05	OFICIAL ESPECIALIZADO	jor	0.300000	*****	*****
% MO	% DE HERRAMIENTA MO	(%)mo	0.030000	*****	*****
Total de Mano de Obra					
Equipo					
GRU-NAT	GRUA ARTICULADA NACIONAL N80-32. CAPACIDAD DE CARGA DE 11.35 TON/M. ALCANCE HORIZONTAL 9.73 M. INC. OPERADOR	hr	0.300000	*****	*****
Total de Equipo					
Costo Directo					
Indirectos				8.50000%	

Incumplimiento. - D). - La tarjeta del concepto DOPI-188, en el análisis del concreto no considera todas las especificaciones correctas en el tubo y curva de PVC en la elaboración del concepto.

 SANDSTONE GLOBAL	SANDSTONE GLOBAL S.A. DE C.V.	Documento: PT 17
	Procedimiento No.: DOPI-MUN-R33-PAV-LP-066-2025 Descripción: PAVIMENTACIÓN CON CONCRETO HIDRÁULICO DE LA CALLE CHICO ZAPOTE, INCLUYE: MODERNIZACIÓN DE REDES BÁSICAS DE ALCANTARILLADO, CONDUCCIÓN Y DISTRIBUCIÓN, INFRAESTRUCTURA URBANA Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, COLONIA PARAÍSO DEL COLLI, MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO.	Fecha: 20/may./2025 Presentación: 10/jun./2025 Fecha Inicio: 07/07/2025 Fecha Fin: 15/10/2025 Duración: 101 días naturales
Área convocante: DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA		Página: 191 de 207

Obra: PAVIMENTACIÓN CON CONCRETO HIDRÁULICO DE LA CALLE CHICO ZAPOTE, INCLUYE: MODERNIZACIÓN DE REDES BÁSICAS DE ALCANTARILLADO, CONDUCCIÓN Y DISTRIBUCIÓN, INFRAESTRUCTURA URBANA Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, COLONIA PARAÍSO DEL COLLI, MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO.

TARJETA DE CONCEPTOS DE TRABAJO, DOCUMENTO EN EL CUAL EL LICITANTE ANALIZA E INTEGRA LOS MATERIALES Y CONSUMIBLES, HONORARIOS Y MANO DE OBRA, PROGRAMAS DE CÓMPUTO Y EQUIPO, ESPECIFICANDO LAS CARACTERÍSTICAS ESPECÍFICAS, LAS UNIDADES Y LAS CANTIDADES NECESARIAS PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE CADA UNO DE LOS CONCEPTOS REQUERIDOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS.

DOPI-188 SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE ANCLA PARA POSTE METÁLICO DE 0.40X0.40X1.00 M, A BASE DE CONCRETO HECHO EN OBRA DE F'C = 250 KG/CM2, DISTANCIA ENTRE BASTONES PARA LA SUJECIÓN DE LA BASE DEL POSTE DE 190 MM. INCLUYE: HERRAMIENTA, ESTRIBOS DE ALAMBRÓN DE 1/4" UNIDOS CON SOLDADURA ELÉCTRICA @ 15 CM, 4 BASTONES ROSCADOS DE 3/4" X 0.90 M, 4 TUERNAS Y 4 RODANAS GALVANIZADAS, COLADO DE CONCRETO CURVA Y TUBO PVC CONDUIT DE 1 1/4", RETIRO DE EXCEDENTES E INSTALACIÓN DE GUÍA CON ALAMBRE GALVANIZADO, EQUIPO Y MANO DE OBRA. PZA

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
Materiales					
BAS-ROS	ANCLA A BASE DE 4 BASTONES ROSCADOS DE 3/4" X 0.90 M CON ESTRIBOS DE ALAMBRÓN DE 1/4"	pza	1.000000	*****	*****
CUR-38	CURVA PVC CONDUIT DE 38 MM	pza	1.000000	*****	*****
PVC-38	TUBO DE PVC CONDUIT DE 38 MM	m	1.100000	*****	*****
Total de materiales					
Mano de Obra					
MO-03	AYUDANTE GENERAL	jor	0.400000	*****	*****
MO-05	OFICIAL ESPECIALIZADO	jor	0.400000	*****	*****
% MO	% DE HERRAMIENTA MO	(%)mo	0.030000	*****	*****
Total de Mano de Obra					
Auxiliares					
CHO-250	CONCRETO HECHO EN OBRA F'C= 250 KG/CM2	m3	0.168000	*****	*****
Total de Auxiliares					
Costo Directo					
			Indirectos	8.50000%	
			Subtotal		
			Financiamiento	0.27505%	
			Subtotal		
			Utilidad	8.00000%	
			Subtotal		
PRECIO UNITARIO					*****



Fundamento. - El punto V de las bases de licitación relativo a "EVALUACIÓN BINARIA" y V.1- La Dirección de Obras Públicas e Infraestructura, para la evaluación binaria de la propuesta técnica del licitante deberá verificar que la propuesta cumpla con lo señalado en el artículo 73 numeral 3 de la Ley de Obra Pública para el Estado de Jalisco y sus Municipios y artículo 92 de su Reglamento y de esta manera calificar "Si Cumple" o "No Cumple" con los requisitos solicitados en la convocatoria y bases de la Licitación Pública.

V.1.7- Tratándose de proposiciones que consideren condiciones de pago sobre la base de precios unitarios: V.1.7.E). TARJETA DE CONCEPTO DE TRABAJO:

I. Que en las tarjetas de conceptos de trabajo no se hayan integrado los materiales, mano de obra, herramientas, maquinaria y equipos de construcción, especificando las características específicas, las unidades y las cantidades necesarias para la correcta ejecución de cada uno de los conceptos requeridos en el catálogo de conceptos.

II. Que la integración de las tarjetas de conceptos de trabajo no sea congruente con la metodología o ejecución de los trabajos, con el programa de ejecución propuesto, así como los programas de utilización de personal y de maquinaria y equipo de construcción, debiendo tomar en cuenta las cantidades de materiales, recursos humanos y demás insumos necesarios en el momento y la zona donde se ejecutarán los trabajos, lo anterior de conformidad con lo solicitado en cada concepto, las especificaciones generales y particulares de construcción y normas de calidad que determine la Dirección de Obras Públicas e Infraestructura.



I.- RESULTADO DE LA EVALUACIÓN CUALITATIVA DE LAS PROPUESTAS.

Como resultado de la evaluación de las proposiciones, se determina que la empresa **VELERO PAVIMENTACIÓN Y CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.** no reúne conforme a los criterios de adjudicación establecidos en la convocatoria a la licitación pública, las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas, de acuerdo con lo siguiente:

A. Proposición Técnica (PT)

DOCUMENTO PT 17 DOCUMENTO DE CADA UNA DE LAS TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO

1.- DOCUMENTO DE CADA UNA DE LAS TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO, EN EL CUAL EL LICITANTE ANALIZA E INTEGRA LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, MAQUINARIA Y EQUIPOS DE CONSTRUCCIÓN, ESPECIFICANDO LAS CARACTERÍSTICAS ESPECÍFICAS, LAS UNIDADES Y LAS CANTIDADES NECESARIAS PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE CADA UNO DE LOS CONCEPTOS REQUERIDOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS. DEBERÁ PRESENTAR EL 100% DE LAS TARJETAS DE LOS CONCEPTOS CONTENIDOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS.

Incumplimiento. – A). - La tarjeta del concepto DOPI-011, menciona concreto simple $f'c = 150 \text{ kg/cm}^2$ en la descripción, el cual no se considera en su análisis.



VELERO PAVIMENTACIÓN Y CONSTRUCCIÓN. S.A DE C.V.

Descripción del proyecto: PAVIMENTACIÓN CON CONCRETO HIDRAULICO DE LA CALLE CHICO ZAPOTE. INCLUYE: MODERNIZACIÓN DE REDES BÁSICAS DE ALCANTARILLADO. CONDUCCIÓN Y DISTRIBUCIÓN. INFRAESTRUCTURA URBANA Y OBRAS COMPLEMENTARIAS. COLONIA PARAÍSO DEL COLLI, MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO.

Ubicación: CALLE CHICO ZAPOTE, COLONIA PARAÍSO DEL COLLI, MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO..

Cliente: MUNICIPIO DE ZAPOPAN

Anexo PT17
Núm de concurso: DOPI-MUN-R33-PAV-LP-066-2025
Fecha de propuesta: 10/jun/2025
Inicio de obra: 07/jul./2025
Fin de obra: 15/oct./2025
Duración en días: 101
Página: 11/203

TARJETAS DE CONCEPTO DE TRABAJO

Clave: **DOPI-011**

Unidad: PZA
Cantidad: 5.00

CAJA CIEGA PARA TUBERÍA DE 10" DE 55X55X40 CM MEDIDAS INTERIORES PARA UNIÓN DE TUBERÍA DE P.V.C. SANITARIO CON TUBO DE CONCRETO, ASBESTO Y/O P.V.C. SANITARIO. INCLUYE: HERRAMIENTA, PISO DE CONCRETO DE 12 CM DE ESPESOR HECHO EN OBRA $f'c = 250 \text{ KG/CM}^2$ ARMADO CON VARILLA 3/8" @15 CM EN SU LECHO INFERIOR AMBOS SENTIDOS. MEDIA CAÑA FORJADA A BASE DE CONCRETO SIMPLE $f'c = 150 \text{ KG/CM}^2$ CON UN ESPESOR PROMEDIO DE 12 CM, MUROS DE 12 CM DE ESPESOR A BASE DE LADRILLO 11X14X28 CM ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA EN PROPORCIÓN 1:3, APLANADO ACABADO PULIDO AL INTERIOR CON MORTERO CEMENTO-ARENA EN PROPORCIÓN 1:3 DE 3 CM DE ESPESOR CON IMPERMEABILIZANTE INTEGRAL A RAZÓN DE 0.20 KG/M2, LOSA TAPA SUPERIOR DE 12 CM DE ESPESOR ELABORADA CON CONCRETO HECHO EN OBRA DE $f'c = 250 \text{ KG/CM}^2$ Y REFORZADA CON VARILLA 3/8" @10 CM EN SU LECHO INFERIOR EN AMBOS SENTIDOS, INCLUYE: HERRAMIENTA, PREPARACIÓN DE MORTEROS Y CONCRETOS, NIVELACIÓN, MATERIALES, ACARREOS, EQUIPO Y MANO DE OBRA.

C	Clave	Descripción	Unidad	Cantidad
Auxiliares				
+	BAS-120525-030	Muro a soga con ladrillo 11x14x28 asentando con mortero en porporcion 1:3	m2	1.650000
+	BAS-120525-023	Losa de 12 cm con concreto hecho en obra de $f'c = 250 \text{ kg/cm}^2$ y reforzada con v#3@15 cms ambos sentidos	m2	0.792100
+	BAS-120525-025	Losa tapa de 12 cm con concreto hecho en obra de $f'c = 250 \text{ kg/cm}^2$ y reforzada con v#3@10 cms ambos sentidos, cimbra muerta	m2	0.792100
+	BAS-120525-007	Aplanado de 3.00 cm con mortero en proporción 1:3 con impermeabilizante integral	m2	1.220000
+	BAS-120525-026	Media caña de 12 cm de espesor de concreto hecho en obra de $f'c = 100 \text{ kg/cm}^2$	m2	0.372100
Costo directo				
Indirectos de oficina				10.00000%
Subtotal				
Financiamiento				0.10589%
Subtotal				
Utilidad				8.50000%
Subtotal				
Precio unitario				



Incumplimiento. – B). - La tarjeta del concepto DOPI-106, no considera insumos para el corte de acero, mencionado en la descripción.

VELERO PAVIMENTACIÓN Y CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.

Descripción del proyecto: PAVIMENTACIÓN CON CONCRETO HIDRÁULICO DE LA CALLE CHICO ZAPOTE, INCLUYE: MODERNIZACIÓN DE REDES BÁSICAS DE ALCANTARILLADO, CONDUCCIÓN Y DISTRIBUCIÓN, INFRAESTRUCTURA URBANA Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, COLONIA PARAÍSO DEL COLLI, MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO.

Ubicación: CALLE CHICO ZAPOTE, COLONIA PARAÍSO DEL COLLI, MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO..

Cliente: MUNICIPIO DE ZAPOPAN

Anexo: PT17

Núm de concurso: DOPI-MUN-R33-PAV-LP-066-2025

Fecha de propuesta: 10/jun/2025

Inicio de obra: 07/jul./2025

Fin de obra: 15/oct./2025

Duración en días: 101

Página: 106/203

TARJETAS DE CONCEPTO DE TRABAJO

Clave: DOPI-106

Unidad: M3

Cantidad: 1.09

DEMOLICIÓN POR MEDIOS MECÁNICOS DE ELEMENTOS ESTRUCTURALES DE CONCRETO ARMADO, INCLUYE: HERRAMIENTA, CORTE DE ACERO, ACARREO DEL MATERIAL A BANCO DE OBRA PARA SU POSTERIOR RETIRO Y LIMPIEZA DEL ÁREA DE LOS TRABAJOS, VOLUMEN MEDIDO E SECCIONES, ABUNDAMIENTO, EQUIPO Y MANO DE OBRA.

C	Clave	Descripción	Unidad	Cantidad
Equipo				
H	EQ-260525-010	Martillo demoledor eléctrico marca bosch gsh 27 vc de 2000 w de 32 kg.	hr	0.125000
H	EQ-260525-011	Martillo hidraulico Okada Okb 303 B250 kg. clase 750 pie-lib 500-850 golpes/min. para retroexcavadora de 5 a 12 ton.	hr	0.125000
H	EQ-260525-017	Retroexcavadora cargadora Caterpillar 416 E 95 H.P	hr	0.125000
H	EQ-260525-002	Camión de volteo Mercedes Benz LK-1417/34 7m3 de170 hp	hr	0.020000
Auxiliares				
+	BAS-120525-013	Cuadrilla (1 Oficial Albañil + 2 Ayudantes Albañiles + Herramienta Menor + Mando intermedio)	jor	0.010000
Costo directo				
Indirectos de oficina				10.00000%
Subtotal				
Financiamiento				0.10589%
Subtotal				
Utilidad				8.50000%
Subtotal				
Precio unitario				

Incumplimiento. – C). - La tarjeta del concepto DOPI-109, no considera insumos necesarios para el retiro fuera de la obra, mencionado en la descripción.



VELERO PAVIMENTACIÓN Y CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V

Descripción del proyecto: PAVIMENTACIÓN CON CONCRETO HIDRAULICO DE LA CALLE CHICO ZAPOTE, INCLUYE: MODERNIZACIÓN DE REDES BASICAS DE ALCANTARILLADO, CONDUCCION Y DISTRIBUCION, INFRAESTRUCTURA URBANA Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, COLONIA PARAISOS DEL COLLI, MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO.

Ubicación: CALLE CHICO ZAPOTE, COLONIA PARAISOS DEL COLLI, MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO..

Cliente: MUNICIPIO DE ZAPOPAN

Anexo

PT17

Núm de concurso:

DOPI-MUN-R33-

Fecha de propuesta:

PAV-LP-066-2025

Inicio de obra:

10/jun./2025

Fin de obra:

07/jul./2025

Duración en días:

15/oct./2025

Página:

101

109/203

TARJETAS DE CONCEPTO DE TRABAJO

Clave: DOPI-109

Unidad: M2

Cantidad: 33.30

DESMANTELIAMIENTO DE MALLA CICLÓN EXISTENTE CON POSTES VERTICALES Y HORIZONTALES, INCLUYE: HERRAMIENTA, DESMONTAJE DE PUERTAS, DEMOLICIÓN DE ANCLAJES DE CONCRETO, ACARREO Y APILE DE MATERIAL A BODEGA DONDE INDIQUE SUPERVISIÓN DENTRO Y FUERA DE LA OBRA, EQUIPO Y MANO DE OBRA.

C	Clave	Descripción	Unidad	Cantidad
---	-------	-------------	--------	----------

Equipo

H	EQ 260525-010	Martillo demoledor eléctrico marca bosch gsh 27 vc de 2000 w de 32 kg.	hr	0.100000
---	---------------	------------------------------------------------------------------------	----	----------

Auxiliares

+	BAS-120525-013	Cuadrilla (1 Oficial Albañil + 2 Ayudantes Albañiles + Herramienta Menor + Mando intermedio)	jor	0.010000
---	----------------	----------------------------------------------------------------------------------------------	-----	----------

Costo directo

Indirectos de oficina

10.00000%

Subtotal

Financiamiento

0.10589%

Subtotal

Utilidad

8.50000%

Subtotal

Precio unitario

Fundamento. - El punto V de las bases de licitación relativo a "EVALUACIÓN BINARIA" y V.1- La Dirección de Obras Públicas e Infraestructura, para la evaluación binaria de la propuesta técnica del licitante deberá verificar que la propuesta cumpla con lo señalado en el artículo 73 numeral 3 de la Ley de Obra Pública para el Estado de Jalisco y sus Municipios y artículo 92 de su Reglamento y de esta manera calificar "Si Cumple" o "No Cumple" con los requisitos solicitados en la convocatoria y bases de la Licitación Pública.

V.1.7- Tratándose de proposiciones que consideren condiciones de pago sobre la base de precios unitarios: V.1.7.E). TARJETA DE CONCEPTO DE TRABAJO:

I. Que en las tarjetas de conceptos de trabajo no se hayan integrado los materiales, mano de obra, herramientas, maquinaria y equipos de construcción, especificando las características específicas, las unidades y las cantidades necesarias para la correcta ejecución de cada uno de los conceptos requeridos en el catálogo de conceptos.

II. Que la integración de las tarjetas de conceptos de trabajo no sea congruente con la metodología o ejecución de los trabajos, con el programa de ejecución propuesto, así como los programas de utilización de personal y de maquinaria y equipo de construcción, debiendo tomar en cuenta las cantidades de materiales, recursos humanos y demás insumos necesarios en el momento y la zona donde se ejecutarán los trabajos, lo anterior de conformidad con lo solicitado en cada concepto, las especificaciones generales y particulares de construcción y normas de calidad que determine la Dirección de Obras Públicas e Infraestructura.

NO.	NOMBRE / DENOMINACIÓN	RESULTADO
1	ABEX PROYECTOS Y CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.	CUMPLE
6	BASIS DESARROLLO E INNOVACION, S.A. DE C.V.	CUMPLE
10	CONSTRUCCIÓN Y RESTAURACIÓN DE OCCIDENTE, S. DE R.L. DE C.V.	CUMPLE
11	CONSTRUCCIONES CIVILES EN MOVIMIENTO S.A. DE C.V.	CUMPLE
12	CONSTRUCCIONES ICU, S.A. DE C.V.	CUMPLE
13	CONSTRUCCIONES TÉCNICAS DE OCCIDENTE, S.A. DE C.V.	CUMPLE
15	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ESPECIALIZADA C. VILLA S.A. DE C.V.	CUMPLE
22	EMMAQUI, S.A. DE C.V.	CUMPLE
25	GSS CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	CUMPLE
27	INFRAESTRUCTURA GLOBAL KUBE, S.A. DE C.V.	CUMPLE
29	LIRCON CONSTRUCCIONES, SA. DE C.V.	CUMPLE
31	MAYAR CORPORATIVO DE INGENIERIAS, S.A. DE C.V.	CUMPLE
33	REABELA S.A. DE C.V.	CUMPLE
38	T&T SUPERVISIÓN, PROYECTOS Y CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.	CUMPLE

FALLO

Una vez evaluadas las propuestas técnicas se procedió a desechar las que “no cumplen” con los requisitos solicitados, pasando a la siguiente etapa de evaluación económica por el método de Tasación Aritmética, en la cual se determinó quién sería el licitante ganador del Contrato de obra pública o servicios relacionados con las mismas.

EVALUACIÓN TASACIÓN ARITMÉTICA DE LAS PROPUESTAS ECONÓMICAS

Se procedió a evaluar las propuestas económicas cuya propuesta técnica resultó ser solvente por haber superado la evaluación binaria, para garantizar que el **presupuesto total** asegure al Municipio las mejores condiciones disponibles en cuanto a precio, calidad, financiamiento, oportunidad y demás circunstancias pertinentes de los trabajos, teniéndose los siguientes importes:

NO.	LICITANTE	IMPORTE SIN IVA
1	ABEX PROYECTOS Y CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.	\$4,438,124.27
6	BASIS DESARROLLO E INNOVACION, S.A. DE C.V.	\$4,333,394.44
10	CONSTRUCCIÓN Y RESTAURACIÓN DE OCCIDENTE, S. DE R.L. DE C.V.	\$4,310,891.35
11	CONSTRUCCIONES CIVILES EN MOVIMIENTO S.A. DE C.V.	\$4,224,480.18
12	CONSTRUCCIONES ICU, S.A. DE C.V.	\$4,397,729.21
13	CONSTRUCCIONES TÉCNICAS DE OCCIDENTE, S.A. DE C.V.	\$4,447,365.51
15	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ESPECIALIZADA C. VILLA S.A. DE C.V.	\$3,878,301.83
22	EMMAQUI, S.A. DE C.V.	\$3,513,811.24
25	GSS CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	\$5,457,824.38
27	INFRAESTRUCTURA GLOBAL KUBE, S.A. DE C.V.	\$4,490,573.14
29	LIRCON CONSTRUCCIONES, SA. DE C.V.	\$4,471,248.67
31	MAYAR CORPORATIVO DE INGENIERIAS, S.A. DE C.V.	\$4,200,296.87
33	REABELA S.A. DE C.V.	\$4,592,559.48
38	T&T SUPERVISIÓN, PROYECTOS Y CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.	\$4,284,605.14

Se procedió a realizar el desarrollo de la tasación aritmética mediante la tabla respectiva, conforme a las siguientes etapas:

- I.- Eliminación por rango de aceptación;
- II.- Determinación de precios de mercado;
- III.- Determinación de insuficiencias;
- IV.- Eliminación de propuestas insolventes; y
- V. Determinación de **propuesta solvente más baja**, lo que no significa necesariamente la de menor precio.

I.- ELIMINACIÓN POR RANGO DE ACEPTACIÓN



Pavimentación con concreto hidráulico de la calle Chico Zapote, incluye: modernización de redes básicas de alcantarillado, conducción y distribución, infraestructura urbana y obras complementarias, colonia Paraíso del Colli, Municipio de Zapopan, Jalisco.

MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA.
UNIDAD DE PRESUPUESTO Y CONTRATACIÓN DE OBRA PÚBLICA
JEFATURA DEL DEPARTAMENTO DE COSTOS Y PRESUPUESTOS
TABLA DE EVALUACIÓN POR MEDIO DE TASACIÓN ARITMÉTICA



CONTRATO
DOPI-MUN-R33-PAV-LP-066-2025

Rango de aceptación	10%
Techo financiero	\$ 5,154,363.45

Promedio total	\$ 4,339,130.84	Promedio mínimo	\$ 3,905,217.76
		Promedio máximo	\$ 4,773,043.92

IMPORTE DESGLOSADOS DE LAS PROPUESTAS

CÓDIGO	EMPRESA	IMPORTE PROPUESTA	COSTO DIRECTO			COSTO INDIRECTO	FINANCIAMIENTO	UTILIDAD	CARGOS DE LEY
			MATERIALES	MANO DE OBRA	MAQUINARIA Y EQUIPO				
1	EMMACUI, S.A. DE C.V.	\$ 3,513,811.24	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO
2	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ESPECIALIZADA C. VILLA, S.A. DE C.V.	\$ 3,878,301.83	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO
3	MAYAR CORPORATIVO DE INGENIERIAS, S.A. DE C.V.	\$ 4,200,296.87	\$ 2,253,069.14	\$ 789,065.88	\$ 516,929.77	\$ 284,719.13	\$ 12,172.88	\$ 344,336.95	\$ -
4	CONSTRUCCIONES CIVILES EN MOVIMIENTO, S.A. DE C.V.	\$ 4,224,480.18	\$ 2,338,040.36	\$ 749,375.95	\$ 492,573.44	\$ 227,810.86	\$ 11,623.31	\$ 405,177.09	\$ -
5	T&T SUPERVISIÓN, PROYECTOS Y CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.	\$ 4,284,605.14	\$ 2,299,228.82	\$ 845,110.01	\$ 459,739.86	\$ 156,807.75	\$ 6,613.88	\$ 317,369.71	\$ -
6	CONSTRUCCIÓN Y RESTAURACIÓN DE OCCIDENTE, S. DE R.L. DE C.V.	\$ 4,310,891.35	\$ 2,429,321.56	\$ 723,970.32	\$ 486,904.51	\$ 236,612.85	\$ 6,958.43	\$ 427,123.68	\$ -
7	BASIS DESARROLLO E INNOVACIÓN, S.A. DE C.V.	\$ 4,333,394.44	\$ 2,478,897.64	\$ 714,552.53	\$ 482,101.41	\$ 238,910.74	\$ 7,009.83	\$ 411,822.29	\$ -
8	CONSTRUCCIONES ICU, S.A. DE C.V.	\$ 4,397,729.21	\$ 2,500,168.28	\$ 771,081.04	\$ 455,533.47	\$ 239,184.17	\$ 10,008.12	\$ 421,453.36	\$ -
9	ABEX PROYECTOS Y CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.	\$ 4,438,124.27	\$ 2,181,480.83	\$ 777,222.80	\$ 548,778.01	\$ 346,490.27	\$ 13,057.41	\$ 440,754.85	\$ -
10	CONSTRUCCIONES TÉCNICAS DE OCCIDENTE, S.A. DE C.V.	\$ 4,447,365.51	\$ 2,415,723.29	\$ 829,758.21	\$ 464,833.91	\$ 325,442.90	\$ 7,361.22	\$ 404,311.95	\$ -
11	LIRCON CONSTRUCCIONES, SA. DE C.V.	\$ 4,471,248.67	\$ 2,379,156.40	\$ 829,051.36	\$ 504,364.83	\$ 315,568.67	\$ -	\$ 441,105.14	\$ -
12	INFRAESTRUCTURA GLOBAL KUBE, S.A. DE C.V.	\$ 4,490,573.14	\$ 2,448,714.06	\$ 900,727.75	\$ 482,237.20	\$ 259,179.75	\$ 10,051.79	\$ 389,586.50	\$ -
13	REABELA, S.A. DE C.V.	\$ 4,592,556.48	\$ 2,511,374.48	\$ 724,589.42	\$ 506,642.88	\$ 298,800.02	\$ 6,912.79	\$ 379,147.59	\$ -
14	GSS CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	\$ 4,672,824.38	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO

II.- DETERMINACIÓN DE PRECIO DE MERCADO

	IMPORTE PROPUESTA	MATERIALES Y CONSUMIBLES	HONORARIOS Y MANO DE OBRA	PROGRAMAS DE COMPUTO Y EQUIPO	COSTO INDIRECTO	FINANCIAMIENTO	UTILIDAD	CARGOS DE LEY
Sustraendo	\$ 4,339,130.84	\$ 2,393,591.06	\$ 795,859.99	\$ 493,162.55	\$ 282,767.61	\$ 8,745.81	\$ 402,651.59	\$ -

III.- DETERMINACIÓN DE INSUFICIENCIAS

CÓDIGO	EMPRESA	VALOR DE INSUFICIENCIA PARCIAL				
		COSTO DIRECTO			COSTO INDIRECTO	FINANCIAMIENTO
		MATERIALES	MANO DE OBRA	MAQUINARIA Y EQUIPO		
1	EMMAQUI, S.A. DE C.V.	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO
2	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ESPECIALIZADA C. VILLA, S.A. DE C.V.	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO
3	MAYAR CORPORATIVO DE INGENIERIAS, S.A. DE C.V.	-\$ 140,521.92	-\$ 6,794.11	-\$	-\$	-\$
4	CONSTRUCCIONES CIVILES EN MOVIMIENTO, S.A. DE C.V.	-\$ 55,550.70	-\$ 46,484.04	-\$ 589.11	-\$ 54,956.75	-\$
5	T&T SUPERVISIÓN, PROYECTOS Y CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.	-\$ 94,362.24	-\$	-\$ 33,422.69	-\$	-\$ 2,131.92
6	CONSTRUCCIÓN Y RESTAURACIÓN DE OCCIDENTE, S. DE R.L. DE C.V.	-\$	-\$ 71,889.67	-\$ 6,258.04	-\$ 46,154.76	-\$ 1,787.37
7	BASIS DESARROLLO E INNOVACIÓN, S.A. DE C.V.	-\$	-\$ 81,307.46	-\$ 11,061.14	-\$ 43,856.87	-\$ 1,735.98
8	CONSTRUCCIONES ICU, S.A. DE C.V.	-\$	-\$ 24,778.95	-\$ 37,629.08	-\$ 43,583.44	-\$
9	ABEX PROYECTOS Y CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.	-\$ 212,110.23	-\$	-\$	-\$	-\$
10	CONSTRUCCIONES TÉCNICAS DE OCCIDENTE, S.A. DE C.V.	-\$	-\$	-\$ 28,328.64	-\$	-\$ 1,384.58
11	LIRCON CONSTRUCCIONES, SA. DE C.V.	-\$ 14,434.66	-\$	-\$	-\$	-\$ 8,745.81
12	INFRAESTRUCTURA GLOBAL KUBE, S.A. DE C.V.	-\$	-\$	-\$ 10,925.35	-\$ 23,587.86	-\$
13	REABELA, S.A. DE C.V.	-\$	-\$ 71,260.57	-\$	-\$	-\$ 1,833.02
14	GSS CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO

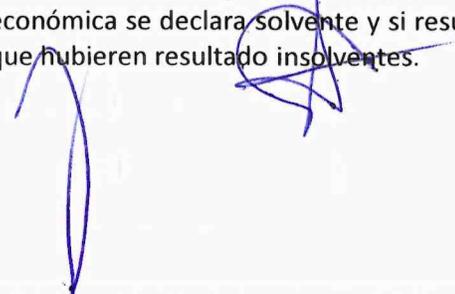
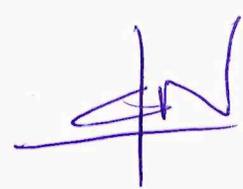
IV.- ELIMINACIÓN DE PROPUESTAS INSOLVENTES

Una vez determinado los valores de insuficiencia parcial, con la suma de la misma se obtendrán, en números absolutos, el valor de insuficiencia total de cada uno de los licitantes.

CÓDIGO	EMPRESA	COSTO DIRECTO			COSTO INDIRECTO	FINANCIAMIENTO	VALOR DE INSUFICIENCIA TOTAL (MÍNIMO)		UTILIDAD (SUSTRAENDO)	SOLVENCIA TOTAL	RESOLUCIÓN PARCIAL	IMPORTE DE LA PROPUESTA	RESOLUCIÓN FINAL
		MATERIALES	MANO DE OBRA	MAQUINARIA Y EQUIPO			DESCALIFICADO	DESCALIFICADO					
1	EMMAQUI, S.A. DE C.V.	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	-\$ 3,513,811.24	DESCALIFICADO	
2	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ESPECIALIZADA C. VILLA, S.A. DE C.V.	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	-\$ 3,878,301.83	DESCALIFICADO	
3	MAYAR CORPORATIVO DE INGENIERIAS, S.A. DE C.V.	-\$ 140,521.92	-\$ 6,794.11	-\$	-\$	-\$	-\$ 147,316.03	-\$ 344,336.95	-\$ 197,020.92	SOLVENTE	-\$ 4,200,296.87	GANADOR	
4	CONSTRUCCIONES CIVILES EN MOVIMIENTO, S.A. DE C.V.	-\$ 55,550.70	-\$ 46,484.04	-\$ 589.11	-\$ 54,956.75	-\$	-\$ 157,580.61	-\$ 405,177.09	-\$ 247,596.49	SOLVENTE	-\$ 4,224,480.18	SOLVENTE	
5	T&T SUPERVISIÓN, PROYECTOS Y CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.	-\$ 94,362.24	-\$	-\$ 33,422.69	-\$	-\$	-\$ 129,916.85	-\$ 317,399.71	-\$ 387,482.95	SOLVENTE	-\$ 4,284,405.14	SOLVENTE	
6	CONSTRUCCIÓN Y RESTAURACIÓN DE OCCIDENTE, S. DE R.L. DE C.V.	-\$	-\$ 71,889.67	-\$ 6,258.04	-\$ 46,154.76	-\$	-\$ 126,089.85	-\$ 477,123.68	-\$ 361,839.83	SOLVENTE	-\$ 4,310,891.95	SOLVENTE	
7	BASIS DESARROLLO E INNOVACIÓN, S.A. DE C.V.	-\$	-\$ 81,307.46	-\$ 11,061.14	-\$ 43,856.87	-\$	-\$ 137,961.45	-\$ 411,922.29	-\$ 273,960.84	SOLVENTE	-\$ 4,333,194.44	SOLVENTE	
8	CONSTRUCCIONES ICU, S.A. DE C.V.	-\$	-\$ 24,778.95	-\$ 37,629.08	-\$ 43,583.44	-\$	-\$ 105,991.47	-\$ 421,453.36	-\$ 315,463.89	SOLVENTE	-\$ 4,387,729.21	SOLVENTE	
9	ABEX PROYECTOS Y CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.	-\$ 212,110.23	-\$	-\$	-\$	-\$	-\$ 212,110.23	-\$ 440,754.85	-\$ 228,644.62	SOLVENTE	-\$ 4,488,124.27	SOLVENTE	
10	CONSTRUCCIONES TÉCNICAS DE OCCIDENTE, S.A. DE C.V.	-\$	-\$	-\$ 28,328.64	-\$	-\$	-\$ 28,328.64	-\$ 404,311.95	-\$ 374,598.73	SOLVENTE	-\$ 4,447,365.51	SOLVENTE	
11	LIRCON CONSTRUCCIONES, SA. DE C.V.	-\$ 14,434.66	-\$	-\$	-\$	-\$	-\$ 23,180.47	-\$ 443,095.54	-\$ 419,915.07	SOLVENTE	-\$ 4,471,248.67	SOLVENTE	
12	INFRAESTRUCTURA GLOBAL KUBE, S.A. DE C.V.	-\$	-\$	-\$ 10,925.35	-\$ 23,587.86	-\$	-\$ 34,513.21	-\$ 389,586.50	-\$ 355,073.29	SOLVENTE	-\$ 4,490,573.14	SOLVENTE	
13	REABELA, S.A. DE C.V.	-\$	-\$ 71,260.57	-\$	-\$	-\$	-\$ 73,093.59	-\$ 379,197.59	-\$ 306,104.00	SOLVENTE	-\$ 4,592,559.48	SOLVENTE	
14	GSS CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	-\$ 5,457,824.38	DESCALIFICADO	

V.- DETERMINACIÓN DE LA PROPUESTA MÁS BAJA

Hecho lo anterior, se determina la solvencia de cada una de las proposiciones mediante la sustracción donde el minuendo es el importe propuesto como utilidad, señalado en el importe por la utilidad propuesta, y el sustraendo es el valor de insuficiencia total que hubiere acumulado el mismo licitante; si el resultado es un número positivo la propuesta económica se declara solvente y si resulta un número negativo se declara insolvente; retirando del procedimientos las que hubieren resultado insolventes.

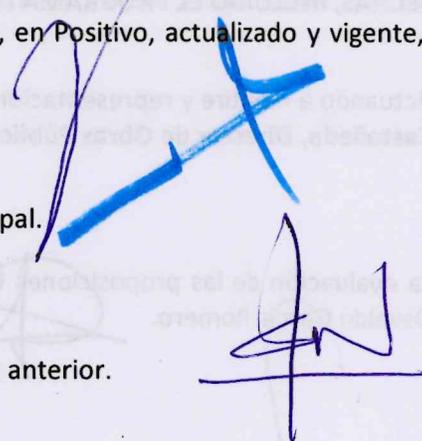
CÓDIGO	EMPRESA	COSTO DIRECTO			COSTO INDIRECTO	FINANCIAMIENTO	VALOR DE INSUFICIENCIA TOTAL (IMPENDIO)		UTILIZADO (PLUS TRÁFICO)	SOLVENCIA TOTAL	RESOLUCIÓN PARCIAL	IMPORTE DE LA PROPOSTA	RESOLUCIÓN FINAL
		MATERIALES	MANO DE OBRERA	MAQUINARIA Y EQUIPO			DESCALIFICADO	DESCALIFICADO					
1	EMMAQUI, S.A. DE C.V.	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	\$ 5,513,811.24	DESCALIFICADO	
2	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ESPECIALIZADA C. VILLA, S.A. DE C.V.	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	\$ 3,878,301.83	DESCALIFICADO	
3	MAYAR CORPORATIVO DE INGENIERÍAS, S.A. DE C.V.	-\$ 140,521.92	-\$ 6,794.11	\$ -	-\$ -	-\$ -	-\$ 147,316.03	\$ 844,336.95	\$ 287,020.92	SOLVENTE	\$ 4,200,296.87	GANADOR	
4	CONSTRUCCIONES CIVILES EN MOVIMIENTO, S.A. DE C.V.	-\$ 55,550.70	-\$ 46,484.04	-\$ 589.11	-\$ 54,956.75	-\$ -	-\$ 157,580.61	\$ 405,177.09	\$ 247,596.49	SOLVENTE	\$ 4,224,480.18	SOLVENTE	
5	T&T SUPERVISIÓN, PROYECTOS Y CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.	-\$ 94,562.24	\$ -	-\$ 33,421.69	-\$ -	-\$ 2,131.92	-\$ 129,916.85	\$ 317,399.71	\$ 187,482.85	SOLVENTE	\$ 4,284,605.14	SOLVENTE	
6	CONSTRUCCIÓN Y RESTAURACIÓN DE OCCIDENTE, S. DE R.L. DE C.V.	-\$ -	-\$ 71,889.67	-\$ 6,256.04	-\$ 46,154.76	-\$ 1,787.37	-\$ 126,089.85	\$ 427,133.68	\$ 301,033.83	SOLVENTE	\$ 4,310,891.35	SOLVENTE	
7	BASIS DESARROLLO E INNOVACIÓN, S.A. DE C.V.	\$ -	-\$ 81,307.46	-\$ 11,061.14	-\$ 43,856.87	-\$ 1,735.90	-\$ 137,961.45	\$ 411,912.29	\$ 273,960.84	SOLVENTE	\$ 4,333,394.44	SOLVENTE	
8	CONSTRUCCIONES ICU, S.A. DE C.V.	\$ -	-\$ 24,778.95	-\$ 37,629.08	-\$ 49,583.44	-\$ -	-\$ 105,991.47	\$ 421,453.36	\$ 315,461.89	SOLVENTE	\$ 4,387,739.21	SOLVENTE	
9	ABEX PROYECTOS Y CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.	-\$ 212,110.23	\$ -	\$ -	-\$ -	-\$ -	-\$ 212,110.23	\$ 440,754.85	\$ 228,644.62	SOLVENTE	\$ 4,438,124.27	SOLVENTE	
10	CONSTRUCCIONES TÉCNICAS DE OCCIDENTE, S.A. DE C.V.	\$ -	\$ -	-\$ 28,328.64	-\$ -	-\$ 1,984.58	-\$ 29,713.22	\$ 404,311.95	\$ 374,598.73	SOLVENTE	\$ 4,447,365.51	SOLVENTE	
11	LIRCON CONSTRUCCIONES SA. DE C.V.	-\$ 14,434.66	\$ -	\$ -	-\$ -	-\$ 8,745.81	-\$ 23,180.47	\$ 443,095.54	\$ 419,915.07	SOLVENTE	\$ 4,471,248.67	SOLVENTE	
12	INFRAESTRUCTURA GLOBAL KUBE, S.A. DE C.V.	\$ -	\$ -	-\$ 10,925.35	-\$ 23,587.86	-\$ -	-\$ 34,513.21	\$ 389,586.50	\$ 355,073.29	SOLVENTE	\$ 4,480,573.14	SOLVENTE	
13	REABELA, S.A. DE C.V.	\$ -	-\$ 71,260.57	\$ -	-\$ -	-\$ 1,833.02	-\$ 73,093.59	\$ 379,197.59	\$ 306,104.00	SOLVENTE	\$ 4,592,559.48	SOLVENTE	
14	GSS CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	\$ 5,457,824.38	DESCALIFICADO	

Como resultado de lo anterior, se determina adjudicar el contrato número "DOPI-MUN-R33-PAV-LP-066-2025" al licitante "MAYAR CORPORATIVO DE INGENIERÍAS, S.A. DE C.V.", el cual presentó proposición con un importe de los trabajos por \$4'200,296.87 (Cuatro millones doscientos mil doscientos noventa y seis pesos 87/100 m.n.) más \$672,047.50 (Seiscientos setenta y dos mil cuarenta y siete pesos 50/100 m.n.), de I.V.A. para un monto total de \$4'872,344.37 (Cuatro millones ochocientos setenta y dos mil trescientos cuarenta y cuatro pesos 37/100 m.n.).

La anterior determinación deriva de los motivos siguientes: el referido licitante reunió las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas por el municipio, conforme a los criterios de adjudicación establecidos en las bases de la Licitación Pública, además de garantizar satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones respectivas y teniendo que presentó la propuesta solvente más baja con el presupuesto total menor, resultando la más conveniente al interés público.

Dado lo anterior, el adjudicatario deberá entregar la siguiente documentación conforme se estableció en la Convocatoria:

- Fianza de Anticipo o Escrito de renuncia al anticipo, de acuerdo al formato que se entregó en las Bases.
- Fianza de Cumplimiento, de acuerdo al formato que se entregó en las Bases.
- Póliza de Seguro, de acuerdo al formato que se entregó en las Bases.
- Opinión de Cumplimiento de obligaciones Fiscales en sentido Positivo, actualizado y vigente, obtenida durante el período entre la adjudicación y la suscripción del contrato.
- Opinión de Cumplimiento de obligaciones fiscales en materia de Seguridad social, en Positivo, actualizado y vigente, obtenida durante el período entre la adjudicación y la suscripción del contrato.
- Constancia de Situación Fiscal.
- Escrito de Designación del Responsable de Obra.
- Escrito con los datos de la Cuenta Bancaria, dirigido al Titular de la Tesorería Municipal.
- Copia simple de Estado de Cuenta, de fecha reciente no anterior a un mes.
- Acta Certificada de la Constitución de la empresa.
- Poder certificado del representante legal en caso de que no se manifieste en el acta anterior.
- Copia de INE o Pasaporte del representante legal (firmante del Contrato).



La entrega de la documentación se deberá llevar a cabo previo a la firma del Contrato; estableciéndose como **fecha para suscribirlo el día 10 de julio de 2025, a las 09:30 horas**, en las oficinas de la Dirección de Obras Públicas e Infraestructura; advirtiéndose que, **la normativa obliga a que se firme dentro de los diez días hábiles siguientes al de la notificación del Fallo.**

Se puntualiza que, de conformidad con el Artículo 97, numeral 4, de la Ley de Obra Pública para el Estado de Jalisco y sus Municipios, **si el adjudicatario por causas imputables a él mismo NO firma el contrato en la fecha señalada o a más tardar en el plazo que la citada Ley estipula**, se procederá a cancelar la adjudicación, o se podrá, sin necesidad de un nuevo procedimiento, adjudicar el contrato al participante que haya presentado la siguiente proposición solvente, de conformidad con lo asentado en este Fallo, y así sucesivamente en caso de que este último no acepte la adjudicación, siempre que la diferencia en precio con respecto a la proposición que inicialmente hubiere resultado ganadora, no sea superior al 10%. Si ninguna de las propuestas reúne las condiciones previstas en este numeral, se declarará desierta la licitación mediante acuerdo debidamente notificado y se procederá a realizar nuevo procedimiento.

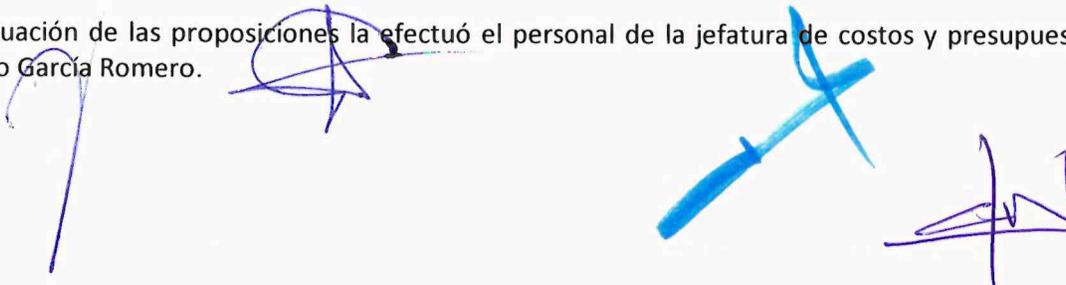
De igual manera se establece que, **si el adjudicatario NO suscribiera el Contrato**, sin que medie causa justificada, **deberá pagar una multa equivalente al 5% del costo de la obra o servicio**; de no pagarse en los siguientes diez días hábiles de notificado, **el infractor será inhabilitado por un año para contratar obra pública o servicios**, conforme se estipula en el numeral 5 del Artículo 97, de la Ley de Obra Pública para el Estado de Jalisco y sus Municipios, normativa subsidiaria del Reglamento de Asignación y Contratación de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Municipio de Zapopan, Jalisco.

Asimismo, se hace la puntualización de que, **se cambia la fecha anotada en la Convocatoria y Bases para el inicio de la obra**, estableciéndose que **deberán iniciarse los trabajos el día martes 15 de julio de 2025 y concluirse el día 23 de octubre de 2025**, sin que se altere el periodo de **101 días naturales** considerado originalmente.

Por esto último, **EL CONTRATISTA DEBERÁ ADECUAR LA DOCUMENTACIÓN DE LA PROPUESTA A ESTAS NUEVAS FECHAS, INCLUIDO EL PROGRAMA DE EJECUCIÓN**, cuyos términos definitivos se incorporarán en el contrato.

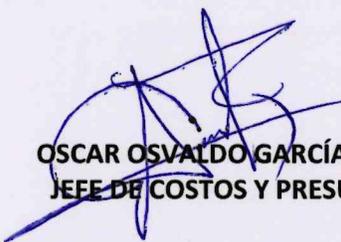
Actuando a nombre y representación del Municipio de Zapopan, Jalisco, emite el presente documento **Ismael Jáuregui Castañeda, Director de Obras Públicas e Infraestructura.**

La evaluación de las proposiciones la efectuó el personal de la jefatura de costos y presupuestos, a cargo de Oscar Osvaldo García Romero.



Este Fallo se emite en el municipio de Zapopan, Jalisco, el día **30 de junio de 2025**, en cumplimiento a lo dispuesto por el artículo **48** del Reglamento de Asignación y Contratación de Obras Públicas y Servicios relacionados con las Mismas para el Municipio de Zapopan, Jalisco.

POR PARTE DEL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO



OSCAR OSVALDO GARCÍA ROMERO
JEFE DE COSTOS Y PRESUPUESTOS



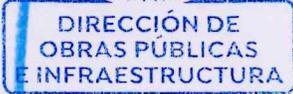
ENRIQUE BARAJAS NOVOA
JEFE DE LICITACIÓN Y CONTRATACIÓN



SANDRA PATRICIA SÁNCHEZ VALDEZ
JEFE DE UNIDAD DE PRESUPUESTO Y CONTRATACIÓN DE OBRA PÚBLICA



ISMAEL JÁUREGUI CASTAÑEDA
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA



DIRECCIÓN DE
OBRAS PÚBLICAS
E INFRAESTRUCTURA

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
 LIBRARY
 540 EAST 57TH STREET
 CHICAGO, ILL. 60637

