MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
E INFRAESTRUCTURA
LICITACIÓN PÚBLICA
DOPI-MUN-RM-PAV-LP-094-2025

FALLO

En cumplimiento del artículo **48** del **Reglamento de Asignación y Contratación de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Municipio de Zapopan, Jalisco**, se emite el presente **Fallo** correspondiente al procedimiento de **Licitación Pública** con número: **DOPI-MUN-RM-PAV-LP-094-2025**, a efecto de adjudicar el respectivo contrato, para la ejecución de los trabajos consistentes en: **Modernización a la Red de Vía Urbana San José del Bajío/Tabachines, frente 01, pavimentación con concreto hidráulico de la calle Prolongación Belenes, incluye: redes básicas de alcantarillado, conducción y distribución, infraestructura urbana y obras complementarias, colonias San José del Bajío, Tabachines, Municipio de Zapopan, Jalisco**.

Habiéndose llevado a cabo el correspondiente acto de presentación y apertura de proposiciones, durante la **Décima Tercera Sesión del Comité Mixto de Obra Pública ejercicio fiscal 2025**, el día **08 de julio de 2025**, en el cual fueron aceptadas a participar las propuestas de **21 (veintiún)** licitantes; y llevándose a cabo, posteriormente, de manera analítica y cualitativa la evaluación de las respectivas proposiciones técnica y económica, de cada uno de los participantes, se obtuvo como resultado lo siguiente:

EVALUACIÓN BINARIA DE LAS PROPUESTAS TÉCNICAS

Se procedió a evaluar las propuestas técnicas por el método binario para dictaminar "si cumple" o "no cumple" los requisitos solicitados, obteniéndose los siguientes resultados:

I.- RESULTADO DE LA EVALUACIÓN CUALITATIVA DE LAS PROPUESTAS.

Como resultado de la evaluación de las proposiciones, se determina que la empresa **ARMAQOP, S.A. DE C.V.** no reúne conforme a los criterios de adjudicación establecidos en la convocatoria a la licitación pública, las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas, de acuerdo con lo siguiente:

A. Proposición Técnica (PT)

DOCUMENTO PT 17 DOCUMENTO DE CADA UNA DE LAS TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO

1.- DOCUMENTO DE CADA UNA DE LAS TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO, EN EL CUAL EL LICITANTE ANALIZA E INTEGRA LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, MAQUINARIA Y EQUIPOS DE CONSTRUCCIÓN, ESPECIFICANDO LAS CARACTERÍSTICAS ESPECÍFICAS, LAS UNIDADES Y LAS CANTIDADES NECESARIAS PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE CADA UNO DE LOS CONCEPTOS REQUERIDOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS. DEBERÁ PRESENTAR EL 100% DE LAS TARJETAS DE LOS CONCEPTOS CONTENIDOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS.

Incumplimiento. – A). - La tarjeta del concepto DOPI-055, en el análisis no se considera volumen suficiente para la elaboración del trabajo.

Pag

Armaqop, S.A. de C.V.

Cliente: MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO.
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA

Concurso No. DOPI-MUN-RM-PAV-LP-094-2025
Obra: Modernización a la Red de Vía Urbana San José del Bajío/Tabachines, frente 01, pavimentación con concreto hidráulico de la calle Prolongación Belenes, incluye: redes básicas de alcantarillado, conducción y distribución, infraestructura urbana y obras complementarias, colonias San José del Bajío, Tabachines, Municipio de Zapopan, Jalisco.

Lugar: , Zapopan, Jalisco

Duración: 122 días naturales
Fecha: 08/07/2025
Inicio Obra: 01/08/2025
Fin Obra: 30/11/2025
Documento PT-17

TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO

Código	Concepto	Unidad	Op.	Cantidad
Partida:	3 Análisis No.:			1
Análisis:	**DOPI-055**	**PZA**		**1.0000**

REGISTRO SANITARIO FORJADO DE 0.40 M X 0.40 M Y HASTA 0.50 M DE PROFUNDIDAD, MEDIDAS INTERIORES, MUROS CON BLOCK 11 X 14 X 28 CM COLOCADO A SOGA, JUNTEADO CON MORTERO CEMENTO ARENA 1:3, CONTRAMARCO DE ÁNGULO DE 1 1/2" X 1/4" DE ESPESOR, TAPA DE CONCRETO POLIMERICO DE 50 CM X 50 CM DE 1 1/4" CON SUPERFICIE ANTIDERRAPANTE TIPO PIRAMIDAL COLOR GRIS DE PESO APROXIMADO 11 KG Y RESISTENCIA MECÁNICA DE 500 KG, LOGOTIPO DE ZAPOPAN Y JALADERA TIPO PERNO, LOSA DE PISO DE 8 CM DE CONCRETO F´C= 200 KG/CM2 HECHO EN OBRA ARMADO CON MALLA ELECTROSOLDADA Y APLANADO INTERIOR DE 1.50 CM CON MORTERO CEMENTO ARENA 1:4 CON IMPERMEABILIZANTE INTEGRAL A RAZÓN DE 0.20 KG/M2, INCLUYE: HERRAMIENTA, CIMBRA, DESCIMBRA, MATERIALES, EQUIPO Y MANO DE OBRA.

BASICOS

BA MURO REG	MUROS CON BLOCK 11 X 14 X 28 CM, COLOCADO A SOGA 12 CM Y/O 14 CM, JUNTEADO CON MORTERO CEMENTO ARENA 1:3	M2	*	1.080000
BA ACERO ESTR	ACERO ESTRUCTURAL	KG	*	5.568000
BA TAPA REG	TAPA DE CONCRETO POLIMERICO DE 50 CM X 50 CM DE 1 1/4" CON SUPERFICIE ANTIDERRAPANTE TIPO PIRAMIDAL COLOR GRIS DE PESO APROXIMADO 11 KG Y RESISTENCIA MECÁNICA DE 500 KG, LOGOTIPO DE ZAPOPAN Y JALADERA TIPO PERNO	PZA	*	1.000000
BA LOSA REG	LOSA DE PISO DE 8 CM DE CONCRETO F´C= 200 KG/CM2 HECHO EN OBRA ARMADO CON MALLA ELECTROSOLDADA EN REGISTROS	M2	*	0.462400
BA APLA REG	APLANADO INTERIOR DE 1.50 CM CON MORTERO CEMENTO ARENA 1:4 CON IMPERMEABILIZANTE INTEGRAL A RAZÓN DE 0.20 KG/M2	M2	*	0.800000

Incumplimiento. – B). - La tarjeta del concepto DOPI-056, en el análisis no se considera volumen suficiente para la elaboración del trabajo.

Page

Armaqop, S.A. de C.V.

Cliente: MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO.
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA

Concurso No. DOPI-MUN-RM-PAV-LP-094-2025
Obra: Modernización a la Red de Vía Urbana San José del Bajío/Tabachines, frente 01, pavimentación con concreto hidráulico de la calle Prolongación Belenes, incluye: redes básicas de alcantarillado, conducción y distribución, infraestructura urbana y obras complementarias, colonias San José del Bajío, Tabachines, Municipio de Zapopan, Jalisco.

Lugar: , Zapopan, Jalisco

Duración: 122 días naturales
Fecha: 08/07/2025
Inicio Obra: 01/08/2025
Fin Obra: 30/11/2025
Documento **PT-17**

TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO

Código	Concepto	Unidad	Op.	Cantidad
Partida:	3 Análisis No.:			1
Análisis:	**DOPI-056**	**PZA**		**1.0000**

REGISTRO SANITARIO FORJADO DE 0.40 M X 0.40 M Y HASTA 0.75 M DE PROFUNDIDAD, MEDIDAS INTERIORES, MUROS CON BLOCK 11 X 14 X 28 CM COLOCADO A SOGA, JUNTEADO CON MORTERO CEMENTO ARENA 1:3 CONTRAMARCO DE ÁNGULO DE 1 1/2" X 1/4" DE ESPESOR, TAPA DE CONCRETO POLIMERICO DE 50 CM X 50 CM DE 1/4" DE ESPESOR, CON SUPERFICIE ANTIDERRAPANTE TIPO PIRAMIDAL COLOR GRIS DE PESO APROXIMADO 11 KG Y RESISTENCIA MECÁNICA DE 500 KG, LOGOTIPO DE ZAPOPAN Y JALADERA TIPO PERNO, LOSA DE PISO DE 8 CM DE CONCRETO F´C= 200 KG/CM2 HECHO EN OBRA ARMADO CON MALLA ELECTROSOLDADA Y APLANADO INTERIOR DE 1.50 CM CON MORTERO CEMENTO ARENA 1:4 CON IMPERMEABILIZANTE INTEGRAL A RAZÓN DE 0.20 KG/M2, INCLUYE: HERRAMIENTA, CIMBRA, DESCIMBRA, MATERIALES, EQUIPO Y MANO DE OBRA.

BASICOS

BA MURO REG	MUROS CON BLOCK 11 X 14 X 28 CM, COLOCADO A SOGA 12 CM Y/O 14 CM, JUNTEADO CON MORTERO CEMENTO ARENA 1:3	M2	*	1.620000
BA ACERO ESTR	ACERO ESTRUCTURAL	KG	*	5.568000
BA TAPA REG	TAPA DE CONCRETO POLIMERICO DE 50 CM X 50 CM DE 1 1/4" CON SUPERFICIE ANTIDERRAPANTE TIPO PIRAMIDAL COLOR GRIS DE PESO APROXIMADO 11 KG Y RESISTENCIA MECÁNICA DE 500 KG, LOGOTIPO DE ZAPOPAN Y JALADERA TIPO PERNO	PZA	*	1.000000
BA LOSA REG	LOSA DE PISO DE 8 CM DE CONCRETO F´C= 200 KG/CM2 HECHO EN OBRA ARMADO CON MALLA ELECTROSOLDADA EN REGISTROS	M2	*	0.462400
BA APLA REG	APLANADO INTERIOR DE 1.50 CM CON MORTERO CEMENTO ARENA 1:4 CON IMPERMEABILIZANTE INTEGRAL A RAZÓN DE 0.20 KG/M2	M2	*	1.200000

Incumplimiento. – C). - La tarjeta del concepto DOPI-111, en el análisis no se considera el insumo para elaborar el trabajo como se menciona en la descripción del concepto.

Armaqop, S.A. de C.V.

Cliente:	MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO. DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA		
Concurso No.	DOPI-MUN-RM-PAV-LP-094-2025	**Duración:**	122 días naturales
Obra:	Modernización a la Red de Vía Urbana San José del Bajío/Tabachines, frente 01, pavimentación con concreto hidráulico de la calle Prolongación Belenes, incluye: redes básicas de alcantarillado, conducción y distribución, infraestructura urbana y obras complementarias, colonias San José del Bajío, Tabachines, Municipio de Zapopan, Jalisco.	**Fecha:** **Inicio Obra:** **Fin Obra:**	08/07/2025 01/08/2025 30/11/2025
Lugar:	, Zapopan, Jalisco	**Documento**	**PT-17**

TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO

Código	Concepto	Unidad	Op.	Cantidad
Partida:		3 Análisis No.:		1
Análisis:	**DOPI-111**	**M**		**618.9000**

GUARNICIÓN TIPO "I" EN SECCIÓN 30X35 CM DE ALTURA A BASE DE CONCRETO PREMEZCLADO F'C= 300 KG/CM2, T.M.A. 13 MM, R.N. ACABADOLAVADO, INCLUYE: HERRAMIENTA, OCHAVADO EN UNA ARISTA SUPERIOR CON CHAFLÁN DE 1", CIMBRA, DESCIMBRA, COLADO, MATERIALES, CURADO, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, PRUEBAS DE LABORATORIO, EQUIPO Y HERRAMIENTA.

MATERIALES				
MA CIMBRA MET	CIMBRA METALICA	KG	*	0.100000
MA ACEITE QUE	ACEITE QUEMADO	LT	*	0.100000
MA MEM CURAD	MEMBRANA DE CURADO BASE AGUA	LT	*	0.137813
MA CONCRETO :	CONCRETO PREMEZCLADO F'C=300 KG/CM2	M3	*	0.110250
MA ALAMBRE	ALAMBRE RECOCIDO CAL. 16	KG	*	0.050000
MA CHAFLAN	CHAFLÁN DE 1"	M	*	1.000000
MANO DE OBRA				
2A+4A-U	CUADRILLA No. 76 (2 ALBAÑIL + 4 AY) URBANNIZACION	JOR	/	35.000000
EQUIPO Y HERRAMIENTA				
%MO1	HERRAMIENTA MENOR	%	*	0.030000
EQVIB	VIBRADOR PARA CONCRETO	HOR	*	0.055125
EQHIDROLAVA	HIDROLAVADORA DE GASOLINA 13 HP	HOR	*	0.030000

Fundamento. - El punto V de las bases de licitación relativo a "EVALUACIÓN BINARIA" y V.1- La Dirección de Obras Públicas e Infraestructura, para la evaluación binaria de la propuesta técnica del licitante deberá verificar que la propuesta cumpla con lo señalado en el artículo 73 numeral 3 de la Ley de Obra Pública para el Estado de Jalisco y sus Municipios y artículo 92 de su Reglamento y de esta manera calificar "Si Cumple" o "No Cumple" con los requisitos solicitados en la convocatoria y bases de la Licitación Pública.
V.1.7- Tratándose de proposiciones que consideren condiciones de pago sobre la base de precios unitarios:
V.1.7.E). TARJETA DE CONCEPTO DE TRABAJO:
I. Que en las tarjetas de conceptos de trabajo no se hayan integrado los materiales, mano de obra, herramientas, maquinaria y equipos de construcción, especificando las características específicas, las unidades y las cantidades necesarias para la correcta ejecución de cada uno de los conceptos requeridos en el catálogo de conceptos.
II. Que la integración de las tarjetas de conceptos de trabajo no sea congruente con la metodología o ejecución de los trabajos, con el programa de ejecución propuesto, así como los programas de utilización de personal y de maquinaria y equipo de construcción, debiendo tomar en cuenta las cantidades de materiales, recursos humanos y demás insumos necesarios en el momento y la zona donde se ejecutarán los trabajos, lo anterior de conformidad con lo solicitado en cada concepto, las especificaciones generales y particulares de construcción y normas de calidad que determine la Dirección de Obras Públicas e Infraestructura.

I.- RESULTADO DE LA EVALUACIÓN CUALITATIVA DE LAS PROPUESTAS.

Como resultado de la evaluación de las proposiciones, se determina que la empresa **CODECAM CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.** no reúne conforme a los criterios de adjudicación establecidos en la convocatoria a la licitación pública, las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas, de acuerdo con lo siguiente:

A. Proposición Técnica (PT)

DOCUMENTO PT 17 DOCUMENTO DE CADA UNA DE LAS TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO

1.- DOCUMENTO DE CADA UNA DE LAS TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO, EN EL CUAL EL LICITANTE ANALIZA E INTEGRA LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, MAQUINARIA Y EQUIPOS DE CONSTRUCCIÓN, ESPECIFICANDO LAS CARACTERÍSTICAS ESPECÍFICAS, LAS UNIDADES Y LAS CANTIDADES NECESARIAS PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE CADA UNO DE LOS CONCEPTOS REQUERIDOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS. DEBERÁ PRESENTAR EL 100% DE LAS TARJETAS DE LOS CONCEPTOS CONTENIDOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS.

Incumplimiento. – A). - La tarjeta del concepto DOPI-012, en el análisis no considera el permiso ante parques y jardines para la elaboración del concepto.

8-jul-2025

CODECAM CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.

Dependencia : MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO — DOCUMENTO PT17
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA.
UNIDAD DE PRESUPUESTOS Y CONTRATACIÓN DE OBRA PÚBLICA
Concurso No. DOPI-MUN-RM-PAV-LP-094-2025 — Fecha: 08-jul-25
Obra: Modernización a la Red de Vía Urbana San José del Bajío/Tabachines, frente 01, pavimentación con concreto hidráulico de la calle Prolongación Belenes, incluye: redes básicas de alcantarillado, conducción y
Lugar: Municipio de Zapopan, Jalisco.

TARJETA DE CONCEPTOS DE TRABAJO

Código	Concepto	Unidad		Rendimiento	cantidad

Análisis: DOPI-012 **Unidad: PZA**

~~TALA, DERRIBO Y RETIRO DE ÁRBOL DE 3.00~~ A 6.00 M DE ALTURA, INCLUYE: HERRAMIENTA, PAGO DE PERMISOS ANTE PARQUES Y JARDINES, CORTE DE FOLLAJE EN SECCIONES, APILE DE RAMAS Y TRONCOS, EXTRACCIÓN DE TOCÓN, RETIRO DE MATERIALES DE DESECHO FUERA DE LA OBRA A TIRADERO INDICADO POR SUPERVISIÓN, EQUIPO Y MANO DE OBRA.

MANO DE OBRA				
	CUADRILLA 2 AYUDANTES	JOR	0.6700	1.500000
EQUIPO Y HERRAMIENTA				
	HERRAMIENTA MENOR	%MO		0.030000
	CAMION GRUA S/PLATAFORMA	HR	1.3300	0.750000
	CAMION VOLTEO DE 14 M3	HR	0.6700	1.500000
	RETROEXCAVADORA CAT. 416 D	HR	2.0000	0.500000
	MOTOSIERRA ESPADA 90 CM	HR	0.2500	4.000000

Incumplimiento. – B). - La tarjeta del concepto DOPI-016, en el análisis no considera las regalías del banco de tiro para la elaboración del concepto.

8-jul-2025

CODECAM CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.

Dependencia : MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO — **DOCUMENTO PT17**
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA.
UNIDAD DE PRESUPUESTOS Y CONTRATACIÓN DE OBRA PÚBLICA
Concurso No. DOPI-MUN-RM-PAV-LP-094-2025 Fecha: 08-jul-25
Obra: Modernización a la Red de Vía Urbana San José del Bajío/Tabachines, frente 01, pavimentación con concreto hidráulico de la calle Prolongación Belenes, incluye: redes básicas de alcantarillado, conducción y
Lugar: Municipio de Zapopan, Jalisco.

TARJETA DE CONCEPTOS DE TRABAJO

Código	Concepto	Unidad		Rendimiento	cantidad

Análisis: DOPI-016 **Unidad: M3**
CARGA MECÁNICA Y ACARREO EN CAMIÓN DE MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACIÓN, DEMOLICIÓN Y/O ESCOMBROS, A 1ER KILÓMETRO DE DISTANCIA, VOLUMEN MEDIDO EN SECCIONES, INCLUYE: REGALÍAS AL BANCO DE TIRO Y ABUNDAMIENTO.

EQUIPO Y HERRAMIENTA				
	RETROEXCAVADORA CAT. 416 D	HR	35.7100	0.028000
	CAMION VOLTEO DE 14 M3	HR	78.7400	0.012700

Incumplimiento. – C). - La tarjeta del concepto DOPI-030, en el análisis del concreto no considera el concreto simple F´C=150 kg/cm2 para la elaboración del concepto.

8-jul-2025

CODECAM CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.

Dependencia : MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO — **DOCUMENTO PT17**
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA.
UNIDAD DE PRESUPUESTOS Y CONTRATACIÓN DE OBRA PÚBLICA
Concurso No. DOPI-MUN-RM-PAV-LP-094-2025 Fecha: 08-jul-25
Obra: Modernización a la Red de Vía Urbana San José del Bajío/Tabachines, frente 01, pavimentación con concreto hidráulico de la calle Prolongación Belenes, incluye: redes básicas de alcantarillado, conducción y
Lugar: Municipio de Zapopan, Jalisco.

TARJETA DE CONCEPTOS DE TRABAJO

Código	Concepto	Unidad		Rendimiento	cantidad

Análisis: DOPI-030 **Unidad: PZA**

CAJA CIEGA PARA TUBERÍA DE 18" DE 75X75X60 CM MEDIDAS INTERIORES PARA UNIÓN DE TUBERÍA DE P.V.C. SANITARIO CON TUBO DE CONCRETO, ASBESTO Y/O P.V.C. SANITARIO. INCLUYE: HERRAMIENTA, PISO DE CONCRETO DE 12 CM DE ESPESOR HECHO EN OBRA F'C= 250 KG/CM2 ARMADO CON VARILLA 3/8" @15 CM EN SU LECHO INFERIOR AMBOS SENTIDOS, MEDIA CAÑA FORJADA A BASE DE CONCRETO SIMPLE F C= 150 KG/CM2 CON UN ESPESOR PROMEDIO DE 22.50 CM, MUROS DE 12 CM DE ESPESOR A BASE DE LADRILLO 11X14X28 CM ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA EN PROPORCIÓN 1:3, APLANADO ACABADO PULIDO AL INTERIOR CON MORTERO CEMENTO-ARENA EN PROPORCIÓN 1:3 DE 3 CM DE ESPESOR CON IMPERMEABILIZANTE INTEGRAL A RAZÓN DE 0.20 KG/M2, LOSA TAPA SUPERIOR DE 12 CM DE ESPESOR ELABORADA CON CONCRETO HECHO EN OBRA DE F'C= 250 KG/CM2 Y REFORZADA CON VARILLA 3/8" @10 CM EN SU LECHO INFERIOR EN AMBOS SENTIDOS, INCLUYE: HERRAMIENTA, PREPARACIÓN DE MORTEROS Y CONCRETOS, NIVELACIÓN, MATERIALES, ACARREOS, EQUIPO Y MANO DE OBRA.

MATERIALES				
	BLOCK 11 - 14 -28 CM	PZA		82.150000
	IMPERMEABILIZANTE INTEGRAL	KG		0.450000
MANO DE OBRA				
	CUAD No.02 (1 OF. ALBAÑIL + 1 AYUDANTE)	JOR	0.6100	1.650000
	CUADRILLA 2 AYUDANTES	JOR	0.6700	1.500000
EQUIPO Y HERRAMIENTA				
	HERRAMIENTA MENOR	%MO		0.030000
BASICOS				
	CONCRETO F'C = 250 KG/CM2 HECHO EN OBRA	M3		0.410000
	SUM. HAB Y COL. DE ACERO DE REFUERZO F'Y= 4,200 KG/CM2	KG		36.179000
	CONCRETO F'C = 100 KG/CM2 HECHO EN OBRA	M3		0.225400
	MORTERO CEMENTO - ARENA DE RIO 1:3	M3		0.103800
	CIMBRA MADERA ACABADO COMUN	M2		1.950000

Incumplimiento. – D). - La tarjeta del concepto DOPI-055, en el análisis no considera el contramarco en la elaboración del concepto.

8-jul-2025

CODECAM CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.

Dependencia : MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO — **DOCUMENTO PT17**
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA
UNIDAD DE PRESUPUESTOS Y CONTRATACIÓN DE OBRA PÚBLICA
Concurso No. DOPI-MUN-RM-PAV-LP-094-2025 Fecha: 08-jul-25
Obra: Modernización a la Red de Vía Urbana San José del Bajío/Tabachines, frente 01, pavimentación con concreto hidráulico de la calle Prolongación Belenes, incluye: redes básicas de alcantarillado, conducción y
Lugar: Municipio de Zapopan, Jalisco.

TARJETA DE CONCEPTOS DE TRABAJO

Código	Concepto	Unidad		Rendimiento	cantidad

Análisis: DOPI-055 **Unidad: PZA**

REGISTRO SANITARIO FORJADO DE 0.40 M X 0.40 M Y HASTA 0.50 M DE PROFUNDIDAD, MEDIDAS INTERIORES, MUROS CON BLOCK 11 X 14 X 28 CM COLOCADO A SOGA, JUNTEADO CON MORTERO CEMENTO ARENA 1:3, CONTRAMARCO DE ÁNGULO DE 1 1/2" X 1/4" DE ESPESOR, TAPA DE CONCRETO POLIMERICO DE 50 CM X 50 CM DE 1 1/4" CON SUPERFICIE ANTIDERRAPANTE TIPO PIRAMIDAL COLOR GRIS DE PESO APROXIMADO 11 KG Y RESISTENCIA MECÁNICA DE 500 KG, LOGOTIPO DE ZAPOPAN Y JALADERA TIPO PERNO, LOSA DE PISO DE 8 CM DE CONCRETO F C= 200 KG/CM2 HECHO EN OBRA ARMADO CON MALLA ELECTROSOLDADA Y APLANADO INTERIOR DE 1.50 CM CON MORTERO CEMENTO ARENA 1:4 CON IMPERMEABILIZANTE INTEGRAL A RAZÓN DE 0.20 KG/M2, INCLUYE: HERRAMIENTA, CIMBRA, DESCIMBRA, MATERIALES, EQUIPO Y MANO DE OBRA.

MATERIALES				
	BLOCK 11 - 14 -28 CM	PZA		29.060000
	MALLA ELECTROSOLDADA 6X6-10/10	M2		0.539000
	TAPA CONCRETO POLIMERICO 50 X 50 CM	PZA		1.000000
	IMPERMEABILIZANTE INTEGRAL	KG		0.160000
MANO DE OBRA				
	CUAD No.02 (1 OF. ALBAÑIL + 1 AYUDANTE)	JOR	4.4200	0.226000
EQUIPO Y HERRAMIENTA				
	HERRAMIENTA MENOR	%MO		0.030000
BASICOS				
	MORTERO CEMENTO - ARENA DE RIO 1:3	M3		0.034533
	CONCRETO F'C = 200 KG/CM2 HECHO EN OBRA	M3		0.043120
	MORTERO CEMENTO - ARENA DE RIO 1:4	M3		0.017600

Fundamento. - El punto V de las bases de licitación relativo a "EVALUACIÓN BINARIA" y V.1- La Dirección de Obras Públicas e Infraestructura, para la evaluación binaria de la propuesta técnica del licitante deberá verificar que la propuesta cumpla con lo señalado en el artículo 73 numeral 3 de la Ley de Obra Pública para el Estado de Jalisco y sus Municipios y artículo 92 de su Reglamento y de esta manera calificar "Si Cumple" o "No Cumple" con los requisitos solicitados en la convocatoria y bases de la Licitación Pública.
V.1.7- Tratándose de proposiciones que consideren condiciones de pago sobre la base de precios unitarios:
V.1.7.E). TARJETA DE CONCEPTO DE TRABAJO:
I. Que en las tarjetas de conceptos de trabajo no se hayan integrado los materiales, mano de obra, herramientas, maquinaria y equipos de construcción, especificando las características específicas, las unidades y las cantidades necesarias para la correcta ejecución de cada uno de los conceptos requeridos en el catálogo de conceptos.
II. Que la integración de las tarjetas de conceptos de trabajo no sea congruente con la metodología o ejecución de los trabajos, con el programa de ejecución propuesto, así como los programas de utilización de personal y de maquinaria y equipo de construcción, debiendo tomar en cuenta las cantidades de materiales, recursos humanos y demás insumos necesarios en el momento y la zona donde se ejecutarán los trabajos, lo anterior de conformidad con lo solicitado en cada concepto, las especificaciones generales y particulares de construcción y normas de calidad que determine la Dirección de Obras Públicas e Infraestructura.

I.- RESULTADO DE LA EVALUACIÓN CUALITATIVA DE LAS PROPUESTAS.

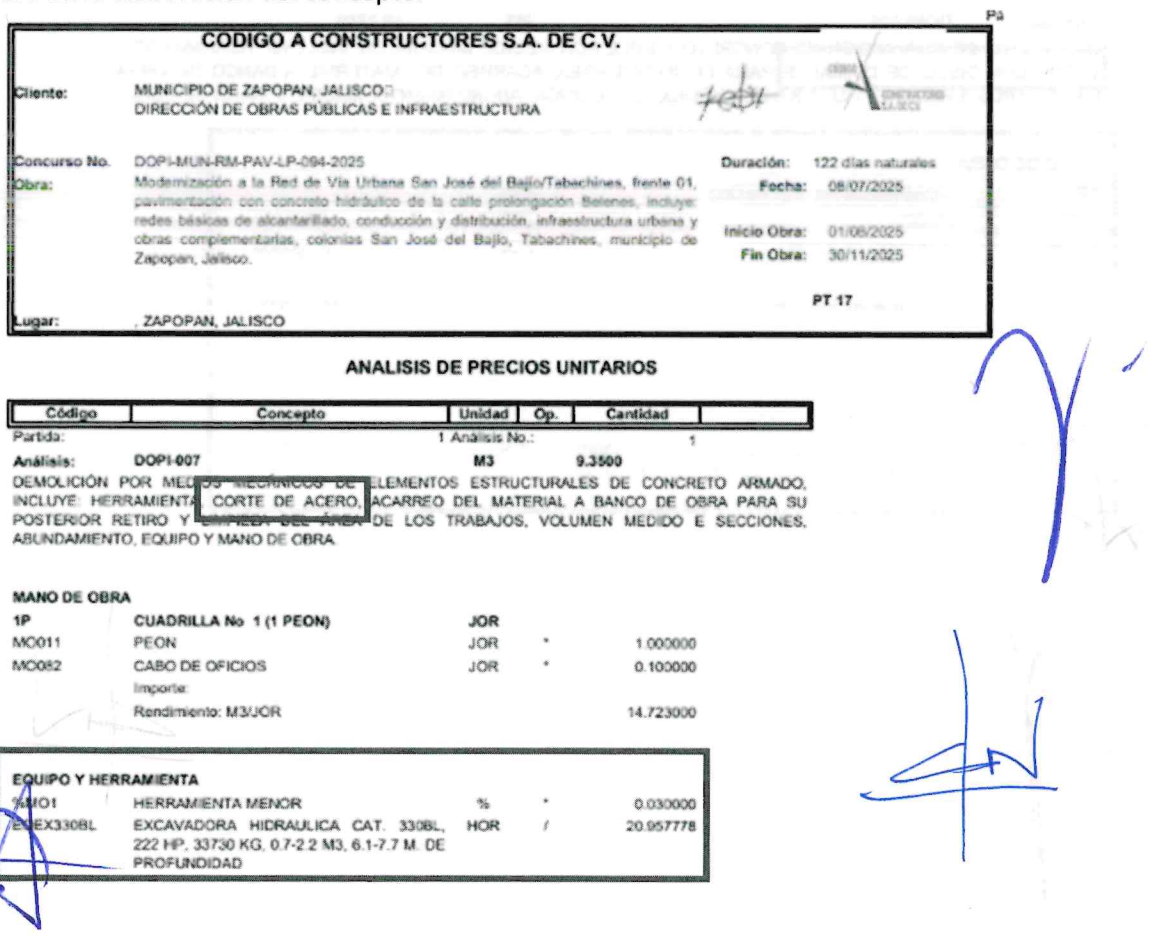
Como resultado de la evaluación de las proposiciones, se determina que la empresa **CODIGO A CONSTRUCTORES S.A. DE C.V.** no reúne conforme a los criterios de adjudicación establecidos en la convocatoria a la licitación pública, las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas, de acuerdo con lo siguiente:

A. Proposición Técnica (PT)

DOCUMENTO PT 17 DOCUMENTO DE CADA UNA DE LAS TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO

1.- DOCUMENTO DE CADA UNA DE LAS TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO, EN EL CUAL EL LICITANTE ANALIZA E INTEGRA LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, MAQUINARIA Y EQUIPOS DE CONSTRUCCIÓN, ESPECIFICANDO LAS CARACTERÍSTICAS ESPECÍFICAS, LAS UNIDADES Y LAS CANTIDADES NECESARIAS PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE CADA UNO DE LOS CONCEPTOS REQUERIDOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS. DEBERÁ PRESENTAR EL 100% DE LAS TARJETAS DE LOS CONCEPTOS CONTENIDOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS.

Incumplimiento. – A). - La tarjeta del concepto DOPI-007, en el análisis no considera el equipo para el corte de acero en la elaboración del concepto.



CODIGO A CONSTRUCTORES S.A. DE C.V.

Cliente: MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA

Concurso No. DOPI-MUN-RM-PAV-LP-094-2025
Obra: Modernización a la Red de Vía Urbana San José del Bajío/Tabachines, frente 01, pavimentación con concreto hidráulico de la calle prolongación Belenes, incluye: redes básicas de alcantarillado, conducción y distribución, infraestructura urbana y obras complementarias, colonias San José del Bajío, Tabachines, municipio de Zapopan, Jalisco.

Duración: 122 días naturales
Fecha: 08/07/2025
Inicio Obra: 01/08/2025
Fin Obra: 30/11/2025

PT 17

Lugar: , ZAPOPAN, JALISCO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código	Concepto	Unidad	Op.	Cantidad
Partida:		1 Análisis No.:		1
Análisis:	**DOPI-007**	**M3**		**9.3500**

DEMOLICIÓN POR MEDIOS MECÁNICOS DE ELEMENTOS ESTRUCTURALES DE CONCRETO ARMADO, INCLUYE: HERRAMIENTA, CORTE DE ACERO, ACARREO DEL MATERIAL A BANCO DE OBRA PARA SU POSTERIOR RETIRO Y LIMPIEZA DEL ÁREA DE LOS TRABAJOS, VOLUMEN MEDIDO E SECCIONES, ABUNDAMIENTO, EQUIPO Y MANO DE OBRA.

MANO DE OBRA

1P	**CUADRILLA No 1 (1 PEON)**	**JOR**		
MO011	PEON	JOR	*	1.000000
MO082	CABO DE OFICIOS	JOR	*	0.100000
	Importe:			
	Rendimiento: M3/JOR			14.723000

EQUIPO Y HERRAMIENTA

%MO1	HERRAMIENTA MENOR	%	*	0.030000
EDEX330BL	EXCAVADORA HIDRAULICA CAT. 330BL, 222 HP, 33730 KG, 0.7-2.2 M3, 6.1-7.7 M. DE PROFUNDIDAD	HOR	/	20.957778

Incumplimiento. – B). - La tarjeta del concepto DOPI-008, en el análisis no el corte con disco diamante para la elaboración del concepto.

CODIGO A CONSTRUCTORES S.A. DE C.V.

Cliente:	MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA		
Concurso No.	DOPI-MUN-RM-PAV-LP-094-2025	**Duración:**	122 días naturales
Obra:	Modernización a la Red de Vía Urbana San José del Bajío/Tabachines, frente 01, pavimentación con concreto hidráulico de la calle prolongación Belenes, incluye: redes básicas de alcantarillado, conducción y distribución, infraestructura urbana y obras complementarias, colonias San José del Bajío, Tabachines, municipio de Zapopan, Jalisco.	**Fecha:** **Inicio Obra:** **Fin Obra:**	08/07/2025 01/08/2025 30/11/2025
			PT 17
Lugar:	, ZAPOPAN, JALISCO		

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código	Concepto	Unidad	Op.	Cantidad
Partida:		1 Análisis No.:		1
Análisis:	**DOPI-008**	**M3**		**48.2700**

DEMOLICIÓN DE GUARNICIÓN DE CONCRETO SIMPLE POR MEDIOS MECÁNICOS, INCLUYE: HERRAMIENTA, CORTE CON DISCO DE DIAMANTE PARA DELIMITAR ÁREA, ACARREO DEL MATERIAL A BANCO DE OBRA PARA SU POSTERIOR RETIRO, VOLUMEN MEDIDO EN SECCIÓN, ABUNDAMIENTO, EQUIPO Y MANO DE OBRA

MANO DE OBRA				
1P	**CUADRILLA No 1 (1 PEON)**	**JOR**		
MO011	PEON	JOR	*	1.000000
MO082	CABO DE OFICIOS	JOR	*	0.100000
	Importe:			
	Rendimiento: M3/JOR			14.723000
EQUIPO Y HERRAMIENTA				
%MO1	HERRAMIENTA MENOR	%	*	0.030000
EQEX330BL	EXCAVADORA HIDRAULICA CAT. 330BL, 222 HP, 33730 KG, 0.7-2.2 M3, 6.1-7.7 M. DE PROFUNDIDAD	HOR	/	20.957778

Incumplimiento. – C). - La tarjeta del concepto DOPI-016, en el análisis no considera las regalías al banco de tiro para la elaboración del concepto.

Pagir

CODIGO A CONSTRUCTORES S.A. DE C.V.

Cliente:	MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO□ DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA		
Concurso No.	DOPI-MUN-RM-PAV-LP-094-2025	**Duración:**	122 días naturales
Obra:	Modernización a la Red de Vía Urbana San José del Bajío/Tabachines, frente 01, pavimentación con concreto hidráulico de la calle prolongación Belenes, incluye: redes básicas de alcantarillado, conducción y distribución, infraestructura urbana y obras complementarias, colonias San José del Bajío, Tabachines, municipio de Zapopan, Jalisco.	**Fecha:** **Inicio Obra:** **Fin Obra:**	08/07/2025 01/08/2025 30/11/2025
			PT 17
Lugar:	, ZAPOPAN, JALISCO		

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código	Concepto	Unidad	Op.	Cantidad	
Partida:		1 Análisis No.:			1
Análisis:	**DOPI-016**	**M3**		**563.4000**	

CARGA MECÁNICA Y ACARREO EN CAMIÓN DE MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACIÓN, DEMOLICIÓN Y/O ESCOMBROS, A 1ER KILÓMETRO DE DISTANCIA, VOLUMEN MEDIDO EN SECCIONES, INCLUYE REGALÍAS AL BANCO DE TIRO Y ABUNDAMIENTO.

EQUIPO Y HERRAMIENTA				
EQCAMION	CAMION DE VOLTEO DE 7 M3	HOR	/	20.949847
EQTRAXC	CARGADOR SOBRE LLANTAS CAT 920	HOR	/	113.839416

Incumplimiento. – D). - La tarjeta del concepto DOPI-088, en el análisis no considera las especificaciones correspondientes del concreto para la elaboración del concepto.

Pagin

CODIGO A CONSTRUCTORES S.A. DE C.V.

Cliente: MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA

Concurso No. DOPI-MUN-RM-PAV-LP-094-2025
Obra: Modernización a la Red de Vía Urbana San José del Bajío/Tabachines, frente 01, pavimentación con concreto hidráulico de la calle prolongación Belenes, incluye: redes básicas de alcantarillado, conducción y distribución, infraestructura urbana y obras complementarias, colonias San José del Bajío, Tabachines, municipio de Zapopan, Jalisco.

Duración: 122 días naturales
Fecha: 08/07/2025
Inicio Obra: 01/08/2025
Fin Obra: 30/11/2025

PT 17

Lugar: , ZAPOPAN, JALISCO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código	Concepto	Unidad	Op.	Cantidad
Partida:		2 Análisis No.:		1
Análisis:	**DOPI-088**	**M2**		**640.7300**

PAVIMENTO DE 20 CM DE ESPESOR DE CONCRETO HIDRÁULICO PREMEZCLADO MR-45, R.R. A 7 DÍAS, T.M.A. 38 MM, ACABADO TEXTURIZADO CON PEINE DE 1" DE SEPARACIÓN APROXIMADA, INCLUYE: HERRAMIENTA, CIMBRA, DESCIMBRA, MATERIALES, ACARREOS, VOLTEADO, VIBRADO, CURADO, PRUEBAS DE LABORATORIO, EQUIPO Y MANO DE OBRA.

MATERIALES				
307-CON-MR48-7	CONCRETO HIDRÁULICO PREMEZCLADO MR-48, R.R. A 7 DÍAS, T.M.A. 38 MM	M3	*	0.200000
PRU-CONCRE	PRUEBAS DE CALIDAD PARA CONCRETOS	M3	*	0.500000
MAT-PE-D1"	PEINE DE 1"	PZA	*	0.000862
MANO DE OBRA				
1A5P	**CUADRILLA No 22 (1 ALBAÑIL + 5 PEONES)**	**JOR**		
MO011	PEON	JOR	*	5.000000
MO041	OFICIAL ALBAÑIL	JOR	*	1.000000
MO082	CABO DE OFICIOS	JOR	*	0.500000
	Importe:			
	Rendimiento: M2/JOR			75.841333
EQUIPO Y HERRAMIENTA				
EQREGLAV	REGLA VIBRATORIA DE 2.0 HP DE 4 M.	HOR	/	40.000000
%MO1	HERRAMIENTA MENOR	%	*	0.030000

Fundamento. - El punto V de las bases de licitación relativo a "EVALUACIÓN BINARIA" y V.1- La Dirección de Obras Públicas e Infraestructura, para la evaluación binaria de la propuesta técnica del licitante deberá verificar que la propuesta cumpla con lo señalado en el artículo 73 numeral 3 de la Ley de Obra Pública para el Estado de Jalisco y sus Municipios y artículo 92 de su Reglamento y de esta manera calificar "Si Cumple" o "No Cumple" con los requisitos solicitados en la convocatoria y bases de la Licitación Pública.
V.1.7- Tratándose de proposiciones que consideren condiciones de pago sobre la base de precios unitarios:
V.1.7.E). TARJETA DE CONCEPTO DE TRABAJO:
I. Que en las tarjetas de conceptos de trabajo no se hayan integrado los materiales, mano de obra, herramientas, maquinaria y equipos de construcción, especificando las características específicas, las unidades y las cantidades necesarias para la correcta ejecución de cada uno de los conceptos requeridos en el catálogo de conceptos.
II. Que la integración de las tarjetas de conceptos de trabajo no sea congruente con la metodología o ejecución de los trabajos, con el programa de ejecución propuesto, así como los programas de utilización de personal y de maquinaria y equipo de construcción, debiendo tomar en cuenta las cantidades de materiales, recursos humanos y demás insumos necesarios en el momento y la zona donde se ejecutarán los trabajos, lo anterior de conformidad con lo solicitado en cada concepto, las especificaciones generales y particulares de construcción y normas de calidad que determine la Dirección de Obras Públicas e Infraestructura.

I.- RESULTADO DE LA EVALUACIÓN CUALITATIVA DE LAS PROPUESTAS.

Como resultado de la evaluación de las proposiciones, se determina que la empresa **Constructora Basmer, S.A. De C.V.,** no reúne conforme a los criterios de adjudicación establecidos en la convocatoria a la licitación pública, las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas, de acuerdo con lo siguiente:

A. Proposición Económica (PE)

DOCUMENTO PE 7 RESUMEN DE IMPORTES PARA LA EVALUACIÓN POR TASACIÓN ARITMÉTICA

RESUMEN DE IMPORTES PARA LA EVALUACIÓN POR TASACIÓN ARITMÉTICA, (EN FORMATO ESTABLECIDO POR LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA) ES EL DOCUMENTO DONDE LOS LICITANTES DEBERÁN INTEGRAR LOS SIGUIENTES RUBROS:

a) IMPORTE POR MATERIALES.

b) IMPORTE POR MANO DE OBRA.

c) IMPORTE POR MAQUINARIA Y EQUIPO.

d) IMPORTE POR COSTOS INDIRECTOS.

e) IMPORTE DE FINANCIAMIENTO.

f) IMPORTE POR UTILIDAD PROPUESTA.

g) PRESUPUESTO TOTAL (ES LA SUMA DE LOS NUMERALES DEL ENCISO "A" AL ENCISO "F", MÁS LOS CARGOS OBLIGATORIOS ESTABLECIDOS EN LA LEY).

Incumplimiento. – El licitante presenta en su tasación un importe distinto al de su catálogo.

Gobierno de Zapopan	MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA. UNIDAD DE PRESUPUESTOS Y CONTRATACION DE OBRA PUBLICA	LICITACIÓN PÚBLICA No. DOPI-MUN-RM-PAV-LP-094-2025
	DESCRIPCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS: Modernización a la Red de Vía Urbana San José del Bajío/Tabachines, frente 01, pavimentación con concreto hidráulico de la calle prolongación Belenes, incluye: redes básicas de alcantarillado, conducción y distribución, infraestructura urbana y obras complementarias, colonias San José del Bajío, Tabachines, municipio de Zapopan, Jalisco.	FECHA DE INICIO: 8/1/2025 FECHA DE TERMINACIÓN: 11/30/2025 PLAZO DE EJECUCIÓN: 122 DIAS NATURALES FECHA DE PRESENTACIÓN: 7/8/2025
	RAZÓN SOCIAL DEL LICITANTE: CONSTRUCTORA BASMER, S.A. DE C.V.	NOMBRE, CARGO Y FIRMA DEL LICITANTE REPRESENTANTE LEGAL: ROSA BEATRIZ VALDERRAMA GRANADOS

DOCUMENTO: PE 1

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

CLAVE	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO ($)	PRECIO UNITARIO ($) CON LETRA	IMPORTE ($) M. N.
	RESUMEN DE PARTIDAS					
	Modernización a la Red de Vía Urbana San José del Bajío/Tabachines, frente 01, pavimentación con concreto hidráulico de la calle prolongación Belenes, incluye: redes básicas de alcantarillado, conducción y distribución, infraestructura urbana y obras complementarias, colonias San José del Bajío, Tabachines, municipio de Zapopan, Jalisco.					
A	**PRELIMINARES**					$ 464,648.46
B	**ALCANTARILLADO SANITARIO**					$ 1,196,276.05
B1	LÍNEA PRINCIPAL					$ 954,949.01
B2	POZOS DE VISITA					$ 199,500.60
B3	DESCARGAS DOMICILIARIAS					$ 41,826.44
C	**RENIVELACIÓN DE CAJAS DE VÁLVULAS**					$ 190,949.06
D	**PAVIMENTACIÓN**					$ 10,693,550.62
D1	TERRACERÍAS					$ 1,827,509.56
D2	SUPERFICIE DE RODAMIENTO					$ 5,627,191.23
D3	BANQUETAS, CRUCES PEATONALES Y ACCESIBILIDAD UNIVERSAL					$ 1,973,309.00
D4	ÁREAS VERDES					$ 674,891.84
D5	SEÑALAMIENTO HORIZONTAL Y VERTICAL					$ 497,875.61
D6	LIMPIEZA					$ 90,773.38
E	ALUMBRADO PÚBLICO					$ 631,111.32

IMPORTE TOTAL CON LETRA

QUINCE MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL SETECIENTOS OCHENTA Y UN PESOS 19/100 M.N.

SUBTOTAL M. N.	$	13,176,535.51
IVA M. N.	$	2,108,245.68
TOTAL M. N.	$	15,284,781.19

SUBTOTAL M. N.	$	13,176,535.51
IVA M. N.	$	2,108,245.68
TOTAL M. N.	$	15,284,781.19

FALLO

MUNICIPIO DE ZAPOPAN DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA			CONCURSO No.: DOPI-MUN-RM-PAV-LP-094-2025		DOCUMENTO PE-7
DESCRIPCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS: (ANOTAR NOMBRE Y/O DESCRIPCIÓN DE LA OBRA)	RAZON SOCIAL DEL LICITANTE:	FIRMA DEL LICITANTE	FECHA:	PLAZO DE EJECUCION:	HOJA: 1
Modernización a la Red de Vía Urbana San José del Bajío/Tabachines, frente 01, pavimentación con concreto hidráulico de la calle Prolongación Belenes, incluye: redes básicas de alcantarillado, conducción y distribución, infraestructura urbana y obras complementarias, colonias San José del Bajío, Tabachines, Municipio de Zapopan, Jalisco.	CONSTRUCTORA BASMER, S.A. DE C.V.	REPRESENTANTE LEGAL: ROSA BEATRIZ VALDERRAMA GRANADOS	08-jul-25	122 días naturales	DE: 1

EL IMPORTE DE LOS RUBROS PARA LA EVALUACIÓN POR TASACIÓN ARITMETICA ES EL DOCUMENTO DONDE LOS LICITANTES DEBERAN INTEGRAR LOS SIGUIENTES RUBROS. (EN EL FORMATO ESTABLECIDO POR LA DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS E INFRAESTRUCTURA)

Importe de Materiales:	$	7,914,658.32	70.87226%
Importe de Mano de Obra:	$	1,867,887.60	16.63782%
Importe por Maquinaria y Equipo:	$	1,394,707.11	12.48993%
Importe por Costo Directo:	$	11,160,861.06	100.00000%
Importe por Costo Indirecto:	$	582,899.19	5.22000%
Importe por Financiamiento:	$	15,039.42	0.12800%
Importe por Utilidad Propuesta:	$	1,411,760.76	12.00000%
Presupuesto Total:	$	13,170,340.43	

Presupuesto total (Es la suma de los numerales del I al VI, más los cargos obligatorios

Presupuesto Total: $ 13,176,340.43

Fundamento. - El punto IV de las bases de licitación relativo a "Causas de descalificación de la licitación y los motivos para rechazar una propuesta" y "VI.- EVALUACIÓN POR TASACIÓN ARITMÉTICA:"

VI.1.- La Dirección de Obras Públicas e Infraestructura, sólo procederá a realizar la evaluación de las propuestas económicas de aquellas proposiciones cuya propuesta técnica resulte solvente por haber superado la evaluación binaria, lo anterior con fundamento en el artículo 73 numeral 6 de la Ley de Obra Pública para el Estado de Jalisco y sus Municipios.

Para la evaluación por tasación aritmética se verificarán, los siguientes aspectos:

I. Que durante la captura de los importes señalados en las fracciones I a la VI del numeral 9 del artículo 73 de la Ley de Obra Pública para el Estado de Jalisco y sus Municipios, más los cargos obligatorios establecidos en la misma, y esta suma sea diferente al presupuesto total señalado en el catálogo de conceptos propuesto por el licitante, será motivo de desechamiento de la misma.

I.- RESULTADO DE LA EVALUACIÓN CUALITATIVA DE LAS PROPUESTAS.

Como resultado de la evaluación de las proposiciones, se determina que la empresa **CONTRUCTORA RIARCON, S. A. DE C. V.** no reúne conforme a los criterios de adjudicación establecidos en la convocatoria a la licitación pública, las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas, de acuerdo con lo siguiente:

A. Proposición Técnica (PT)

DOCUMENTO PT 17 DOCUMENTO DE CADA UNA DE LAS TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO

1.- DOCUMENTO DE CADA UNA DE LAS TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO, EN EL CUAL EL LICITANTE ANALIZA E INTEGRA LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, MAQUINARIA Y EQUIPOS DE CONSTRUCCIÓN, ESPECIFICANDO LAS CARACTERÍSTICAS ESPECÍFICAS, LAS UNIDADES Y LAS CANTIDADES NECESARIAS PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE CADA UNO DE LOS CONCEPTOS REQUERIDOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS. DEBERÁ PRESENTAR EL 100% DE LAS TARJETAS DE LOS CONCEPTOS CONTENIDOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS.

Incumplimiento. – A). - La tarjeta del concepto DOPI-055, no considera la cantidad necesaria de material, conforme a lo mencionado en descripción.

CONTRUCTORA RIARCON, S.A. DE C.V.

RIARCON CONSTRUCTORA

Cliente:	MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO. DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA		
Concurso No.	DOPI-MUN-RM-PAV-LP-094-2025	**Duración:**	122 días naturales
Obra:	Modernización a la Red de Vía Urbana San José del Bajío/Tabachines, frente 01, pavimentación con concreto hidráulico de la calle Prolongación Belenes, incluye: redes básicas de alcantarillado, conducción y distribución, infraestructura urbana y obras complementarias, colonias San José del Bajío, Tabachines, Municipio de Zapopan, Jalisco.	**Fecha:**	08/07/2025
		Inicio Obra:	01/08/2025
		Fin Obra:	30/11/2025
		Documento	**PT-17**
Lugar:	, Zapopan, Jalisco		

TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO

Código	Concepto	Unidad	Op.	Cantidad
Partida:		3 Análisis No.:		1
Análisis:	**DOPI-055**	**PZA**		**1.0000**

REGISTRO SANITARIO FORJADO DE 0.40 M X 0.40 M Y HASTA 0.50 M DE PROFUNDIDAD, MEDIDAS INTERIORES, MUROS CON BLOCK 11 X 14 X 28 CM COLOCADO A SOGA, JUNTEADO CON MORTERO CEMENTO ARENA 1:3, CONTRAMARCO DE ÁNGULO DE 1 1/2" X 1/4" DE ESPESOR, TAPA DE CONCRETO POLIMERICO DE 50 CM X 50 CM DE 1 1/4" CON SUPERFICIE ANTIDERRAPANTE TIPO PIRAMIDAL COLOR GRIS DE PESO APROXIMADO 11 KG Y RESISTENCIA MECÁNICA DE 500 KG, LOGOTIPO DE ZAPOPAN Y JALADERA TIPO PERNO, LOSA DE PISO DE 8 CM DE CONCRETO F´C= 200 KG/CM2 HECHO EN OBRA ARMADO CON MALLA ELECTROSOLDADA Y APLANADO INTERIOR DE 1.50 CM CON MORTERO CEMENTO ARENA 1:4 CON IMPERMEABILIZANTE INTEGRAL A RAZÓN DE 0.20 KG/M2, INCLUYE: HERRAMIENTA, CIMBRA, DESCIMBRA, MATERIALES, EQUIPO Y MANO DE OBRA.

BASICOS

BA MURO REG	MUROS CON BLOCK 11 X 14 X 28 CM, COLOCADO A SOGA 12 CM Y/O 14 CM, JUNTEADO CON MORTERO CEMENTO ARENA 1:3	M2	*	1.080000
BA ACERO EST	ACERO ESTRUCTURAL	KG	*	5.568000
BA TAPA REG	TAPA DE CONCRETO POLIMERICO DE 50 CM X 50 CM DE 1 1/4" CON SUPERFICIE ANTIDERRAPANTE TIPO PIRAMIDAL COLOR GRIS DE PESO APROXIMADO 11 KG Y RESISTENCIA MECÁNICA DE 500 KG, LOGOTIPO DE ZAPOPAN Y JALADERA TIPO PERNO	PZA	*	1.000000
BA LOSA REG	LOSA DE PISO DE 8 CM DE CONCRETO F´C= 200 KG/CM2 HECHO EN OBRA ARMADO CON MALLA ELECTROSOLDADA EN REGISTROS	M2	*	0.462400
BA APLA REG	APLANADO INTERIOR DE 1.50 CM CON MORTERO CEMENTO ARENA 1:4 CON IMPERMEABILIZANTE INTEGRAL A RAZÓN DE 0.20 KG/M2	M2	*	0.800000

Incumplimiento. – B). - La tarjeta del concepto DOPI-056, no considera la cantidad necesaria de material, conforme a lo mencionado en descripción.

CONTRUCTORA RIARCON, S.A. DE C.V.

RIARCON CONSTRUCTORA

Cliente: MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO.
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA

Concurso No. DOPI-MUN-RM-PAV-LP-094-2025
Obra: Modernización a la Red de Vía Urbana San José del Bajío/Tabachines, frente 01, pavimentación con concreto hidráulico de la calle Prolongación Belenes, incluye: redes básicas de alcantarillado, conducción y distribución, infraestructura urbana y obras complementarias, colonias San José del Bajío, Tabachines, Municipio de Zapopan, Jalisco.

Duración: 122 días naturales
Fecha: 08/07/2025

Inicio Obra: 01/08/2025
Fin Obra: 30/11/2025
Documento PT-17

Lugar: , Zapopan, Jalisco

TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO

Código	Concepto	Unidad	Op.	Cantidad
Partida:		3 Análisis No.:		1
Análisis:	**DOPI-056**	**PZA**		**1.0000**

REGISTRO SANITARIO FORJADO DE 0.40 M X 0.40 M Y HASTA 0.75 M DE PROFUNDIDAD, MEDIDAS INTERIORES, MUROS CON BLOCK 11 X 14 X 28 CM COLOCADO A SOGA, JUNTEADO CON MORTERO CEMENTO ARENA 1:3, CONTRAMARCO DE ANGULO DE 1 1/2" X 1/4" DE ESPESOR, TAPA DE CONCRETO POLIMERICO DE 50 CM X 50 CM DE 1 1/4" DE ESPESOR, CON SUPERFICIE ANTIDERRAPANTE TIPO PIRAMIDAL COLOR GRIS DE PESO APROXIMADO 11 KG Y RESISTENCIA MECÁNICA DE 500 KG, LOGOTIPO DE ZAPOPAN Y JALADERA TIPO PERNO, LOSA DE PISO DE 8 CM DE CONCRETO F´C= 200 KG/CM2 HECHO EN OBRA ARMADO CON MALLA ELECTROSOLDADA Y APLANADO INTERIOR DE 1.50 CM CON MORTERO CEMENTO ARENA 1:4 CON IMPERMEABILIZANTE INTEGRAL A RAZÓN DE 0.20 KG/M2, INCLUYE: HERRAMIENTA, CIMBRA, DESCIMBRA, MATERIALES, EQUIPO Y MANO DE OBRA.

BASICOS

BA MURO REG	MUROS CON BLOCK 11 X 14 X 28 CM, COLOCADO A SOGA 12 CM Y/O 14 CM, JUNTEADO CON MORTERO CEMENTO ARENA 1:3	M2	*	1.620000
BA ACERO ESTR	ACERO ESTRUCTURAL	KG	*	5.568000
BA TAPA REG	TAPA DE CONCRETO POLIMERICO DE 50 CM X 50 CM DE 1 1/4" CON SUPERFICIE ANTIDERRAPANTE TIPO PIRAMIDAL COLOR GRIS DE PESO APROXIMADO 11 KG Y RESISTENCIA MECÁNICA DE 500 KG, LOGOTIPO DE ZAPOPAN Y JALADERA TIPO PERNO	PZA	*	1.000000
BA LOSA REG	LOSA DE PISO DE 8 CM DE CONCRETO F´C= 200 KG/CM2 HECHO EN OBRA ARMADO CON MALLA ELECTROSOLDADA EN REGISTROS	M2	*	0.462400
BA APLA REG	APLANADO INTERIOR DE 1.50 CM CON MORTERO CEMENTO ARENA 1:4 CON IMPERMEABILIZANTE INTEGRAL A RAZÓN DE 0.20 KG/M2	M2	*	1.200000

Fundamento. - El punto V de las bases de licitación relativo a "EVALUACIÓN BINARIA" y V.1- La Dirección de Obras Públicas e Infraestructura, para la evaluación binaria de la propuesta técnica del licitante deberá verificar que la propuesta cumpla con lo señalado en el artículo 73 numeral 3 de la Ley de Obra Pública para el Estado de Jalisco y sus Municipios y artículo 92 de su Reglamento y de esta manera calificar "Si Cumple" o "No Cumple" con los requisitos solicitados en la convocatoria y bases de la Licitación Pública.
V.1.7- Tratándose de proposiciones que consideren condiciones de pago sobre la base de precios unitarios:
V.1.7.E). TARJETA DE CONCEPTO DE TRABAJO:
I. Que en las tarjetas de conceptos de trabajo no se hayan integrado los materiales, mano de obra, herramientas, maquinaria y equipos de construcción, especificando las características específicas, las unidades y las cantidades necesarias para la correcta ejecución de cada uno de los conceptos requeridos en el catálogo de conceptos.
II. Que la integración de las tarjetas de conceptos de trabajo no sea congruente con la metodología o ejecución de los trabajos, con el programa de ejecución propuesto, así como los programas de utilización de personal y de maquinaria y equipo de construcción, debiendo tomar en cuenta las cantidades de materiales, recursos humanos y demás insumos necesarios en el momento y la zona donde se ejecutarán los trabajos, lo anterior de conformidad con lo solicitado en cada concepto, las especificaciones generales y particulares de construcción y normas de calidad que determine la Dirección de Obras Públicas e Infraestructura.

I.- RESULTADO DE LA EVALUACIÓN CUALITATIVA DE LAS PROPUESTAS.

Como resultado de la evaluación de las proposiciones, se determina que la empresa **INTEDRA CONSTRUCCION INDUSTRIAL S.A. DE C.V.** no reúne conforme a los criterios de adjudicación establecidos en la convocatoria a la licitación pública, las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas, de acuerdo con lo siguiente:

A. Proposición Técnica (PT)

DOCUMENTO PT 17 DOCUMENTO DE CADA UNA DE LAS TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO

1.- DOCUMENTO DE CADA UNA DE LAS TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO, EN EL CUAL EL LICITANTE ANALIZA E INTEGRA LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, MAQUINARIA Y EQUIPOS DE CONSTRUCCIÓN, ESPECIFICANDO LAS CARACTERÍSTICAS ESPECÍFICAS, LAS UNIDADES Y LAS CANTIDADES NECESARIAS PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE CADA UNO DE LOS CONCEPTOS REQUERIDOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS. DEBERÁ PRESENTAR EL 100% DE LAS TARJETAS DE LOS CONCEPTOS CONTENIDOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS.

Incumplimiento. – A). - La tarjeta del concepto DOPI-007, en el análisis no considera el equipo de corte de acero para la elaboración del concepto.

INTEDRA
INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN

DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS E INFRAESTRUCTURA DE ZAPOPAN
DOPI-MUN-RM-PAV-LP-094-2025
Modernización a la Red de Vía Urbana San José del Bajío/Tabachines, frente 01, pavimentación con concreto hidráulico de la calle Prolongación Belenes, incluye: redes básicas de alcantarillado, conducción y distribución, infraestructura urbana y obras
complementarias, colonias San Jose del Bajio, Tabachines Municipio de Zapopan, Jalisco.
08 DE JULIO DEL 2025
INICIO 01 DE AGOSTO DEL 2025
TERMINO 30 DE NOVIEMBRE DEL 2025
122 DIAS NATURALES

PT17

Descripción

Clave: DOPI-007
DEMOLICIÓN POR MEDIOS MECÁNICOS DE ELEMENTOS ESTRUCTURALES DE CONCRETO ARMADO, INCLUYE: HERRAMIENTA, CORTE DE ACERO, ACARREO DEL MATERIAL A BANCO DE OBRA PARA SU POSTERIOR RETIRO Y LIMPIEZA DEL AREA DE LOS TRABAJOS, VOLUMEN MEDIDO E SECCIONES, ABUNDAMIENTO, EQUIPO Y MANO DE OBRA.

Unidad : M3
Cantidad : 9.35

C	Clave	Descripción	Unidad	Cantidad
Mano de Obra				
	MO-1000	PEON.	JOR	0.01812
Herramienta				
	0003	HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000
Equipo				
H	905063	CARGADOR-RETROEXCAVADORA SOBRE NEUMATICOS JOHN DEERE 710FD DE 115 HP Y 10 TON DE PESO DE OPERACION, INC. OPERACION	HR	0.70489
H	905065	MARTILLO HIDRAULICO PARA RETROEXCAVADORA 580 S.K.	HR	0.70489

Incumplimiento. – B). - La tarjeta del concepto DOPI-008, en el análisis no considera el corte con disco diamante para la elaboración del concepto.

INTEOBRA
INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN

DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS E INFRAESTRUCTURA DE ZAPOPAN
DOPI-MUN-RM-PAV-LP-094-2025
Modernización a la Red de Vía Urbana San José del Bajío/Tabachines, frente 01, pavimentación con concreto hidráulico de la calle Prolongación Belenes, incluye: redes básicas de alcantarillado, conducción y distribución, infraestructura urbana y obras
complementarias, colonias San Jose del Bajio, Tabachines Municipio de Zapopan, Jalisco.
08 DE JULIO DEL 2025
INICIO 01 DE AGOSTO DEL 2025
TERMINO 30 DE NOVIEMBRE DEL 2025
122 DIAS NATURALES

PT17		
Descripción		
Clave: DOPI-008 DEMOLICIÓN DE GUARNICIÓN DE CONCRETO SIMPLE POR MEDIOS MECÁNICOS, INCLUYE: HERRAMIENTA, CORTE CON DISCO DE DIAMANTE PARA DELIMITAR ÁREA, ACARREO DEL MATERIAL A BANCO DE OBRA PARA SU POSTERIOR RETIRO, VOLUMEN MEDIDO EN SECCIÓN, ABUNDAMIENTO, EQUIPO Y MANO DE OBRA	Unidad : Cantidad :	M3 48.27

C	Clave	Descripción	Unidad	Cantidad
Mano de Obra				
	MO-1000	PEON.	JOR	0.01812
Herramienta				
	0003	HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000
Equipo				
H	905063	CARGADOR-RETROEXCAVADORA SOBRE NEUMATICOS JOHN DEERE 710FD DE 115 HP Y 10 TON DE PESO DE OPERACION. INC. OPERACION	HR	0.70489
H	905065	MARTILLO HIDRAULICO PARA RETROEXCAVADORA 580 S.K.	HR	0.70489

Incumplimiento. – C). - La tarjeta del concepto DOPI-016, en el análisis no considera las regalías al banco de tiro para la elaboración del concepto.

INTEOBRA
INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN

DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS E INFRAESTRUCTURA DE ZAPOPAN
DOPI-MUN-RM-PAV-LP-094-2025
Modernización a la Red de Vía Urbana San José del Bajío/Tabachines, frente 01, pavimentación con concreto hidráulico de la calle Prolongación Belenes, incluye: redes básicas de alcantarillado, conducción y distribución, infraestructura urbana y obras
complementarias, colonias San Jose del Bajio, Tabachines Municipio de Zapopan, Jalisco.
08 DE JULIO DEL 2025
INICIO 01 DE AGOSTO DEL 2025
TERMINO 30 DE NOVIEMBRE DEL 2025
122 DIAS NATURALES

PT17			
Descripción			
Clave: DOPI-016 CARGA MECÁNICA Y ACARREO EN CAMIÓN DE MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACIÓN, DEMOLICIÓN Y/O ESCOMBROS, A 1ER KILÓMETRO DE DISTANCIA, VOLUMEN MEDIDO EN SECCIONES, INCLUYE: REGALÍAS AL BANCO DE TIRO Y ABUNDAMIENTO.		Unidad : Cantidad :	M3 563.40

C	Clave	Descripción	Unidad	Cantidad
Equipo				
H	900012	CAMION DE VOLTEO DINA DE 170 HP CAPACIDAD DE 7 M3 MOTOR DE 8 CIL. CONSUMO DE DIESEL, INCLUYE: OPERADOR Y AYUDANTE.	HR	0.03901
H	905063	CARGADOR-RETROEXCAVADORA SOBRE NEUMATICOS JOHN DEERE 710FD DE 115 HP Y 10 TON DE PESO DE OPERACION. INC. OPERACION	HR	0.02049

Incumplimiento. – D). - La tarjeta del concepto DOPI-103, en el análisis no considera las especificaciones correctas para la elaboración del concepto.

INTEBRA
INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN

DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS E INFRAESTRUCTURA DE ZAPOPAN
DOPI-MUN-RM-PAV-LP-094-2025
Modernización a la Red de Vía Urbana San José del Bajío/Tabachines, frente 01, pavimentación con concreto hidráulico de la calle Prolongación Belenes, incluye: redes básicas de alcantarillado, conducción y distribución, infraestructura urbana y obras
complementarias, colonias San Jose del Bajio, Tabachines Municipio de Zapopan, Jalisco.
08 DE JULIO DEL 2025
INICIO 01 DE AGOSTO DEL 2025
TERMINO 30 DE NOVIEMBRE DEL 2025
122 DIAS NATURALES

PT17		
Descripción		
Clave: DOPI-103 SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE QUESADILLA PREFABRICADA (BARRA DELIMITADORA TIPO TRAPEZOIDAL) DE CONCRETO PREMEZCLADO DE F'C= 300 KG/CM2, ACABADO LISO CON DETALLES PARA UBICACIÓN DE FRANJAS REFLECTANTES, MEDIDAS DE 0.21 M DE ALTO POR 0.50 M DE ANCHO, 1.30 M Y 2.00 M EN SUS TRAMOS LARGOS, ARMADA CON 1 VARILLA CORRUGADA DE 1/2" EN TODO SU PERÍMETRO INFERIOR Y MALLA ELECTROSOLDADA 6X6-4/4, INCLUYE: HERRAMIENTA, DOS GRAPAS Y/O ANCLAS A BASE DE VARILLA DE 5/8", GRÚA HIAB, ACARREOS INTERNOS, EQUIPO Y MANO DE OBRA.	Unidad :	PZA
	Cantidad :	7.00

C	Clave	Descripción	Unidad	Cantidad
Materiales				
	QUESADILLA	DELIMITADOR DE CARRIL DE CICLOVÍA TIPO QUESADILLA (BARRA TIPO TRAPEZOIDAL) DE POLIETILENO DE MEDIA DENSIDAD FLEXIBLE, COLOR VERDE O AMARILLO, CON FRANJAS REFLECTANTES VINÍLICAS ADHERIDAS DE ALTA INTENSIDAD EN COLOR BLANCO, MEDIDAS DE 0.00 M EN UN EXTREMO A REMATAR A 0.13 M DE ALTO EN EL OTRO EXTREMO EN ÁREA DE CORONA, 0.40 M DE ANCHO Y 1.80 M DE LARGO DE ACUERDO	pza	1.00000
Mano de Obra				
	30515	OFICIAL ALBAÑIL Y PEON	JOR	0.23499
Herramienta				
	0003	HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000

Fundamento. - El punto V de las bases de licitación relativo a "EVALUACIÓN BINARIA" y V.1- La Dirección de Obras Públicas e Infraestructura, para la evaluación binaria de la propuesta técnica del licitante deberá verificar que la propuesta cumpla con lo señalado en el artículo 73 numeral 3 de la Ley de Obra Pública para el Estado de Jalisco y sus Municipios y artículo 92 de su Reglamento y de esta manera calificar "Si Cumple" o "No Cumple" con los requisitos solicitados en la convocatoria y bases de la Licitación Pública.
V.1.7- Tratándose de proposiciones que consideren condiciones de pago sobre la base de precios unitarios:
V.1.7.E). TARJETA DE CONCEPTO DE TRABAJO:
I. Que en las tarjetas de conceptos de trabajo no se hayan integrado los materiales, mano de obra, herramientas, maquinaria y equipos de construcción, especificando las características específicas, las unidades y las cantidades necesarias para la correcta ejecución de cada uno de los conceptos requeridos en el catálogo de conceptos.
II. Que la integración de las tarjetas de conceptos de trabajo no sea congruente con la metodología o ejecución de los trabajos, con el programa de ejecución propuesto, así como los programas de utilización de personal y de maquinaria y equipo de construcción, debiendo tomar en cuenta las cantidades de materiales, recursos humanos y demás insumos necesarios en el momento y la zona donde se ejecutarán los trabajos, lo anterior de conformidad con lo solicitado en cada concepto, las especificaciones generales y particulares de construcción y normas de calidad que determine la Dirección de Obras Públicas e Infraestructura.

I.- RESULTADO DE LA EVALUACIÓN CUALITATIVA DE LAS PROPUESTAS.

Como resultado de la evaluación de las proposiciones, se determina que la empresa **Mancor Corporativo De Arquitectura, S.A. De C.V.,** no reúne conforme a los criterios de adjudicación establecidos en la convocatoria a la licitación pública, las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas, de acuerdo con lo siguiente:

A. Proposición Técnica (PT)

DOCUMENTO PT 17 DOCUMENTO DE CADA UNA DE LAS TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO

1.- DOCUMENTO DE CADA UNA DE LAS TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO, EN EL CUAL EL LICITANTE ANALIZA E INTEGRA LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, MAQUINARIA Y EQUIPOS DE CONSTRUCCIÓN, ESPECIFICANDO LAS CARACTERÍSTICAS ESPECÍFICAS, LAS UNIDADES Y LAS CANTIDADES NECESARIAS PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE CADA UNO DE LOS CONCEPTOS REQUERIDOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS. DEBERÁ PRESENTAR EL 100% DE LAS TARJETAS DE LOS CONCEPTOS CONTENIDOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS.

Incumplimiento. – A). - La tarjeta del concepto DOPI-031, el análisis no considera el material necesario para la realización de los trabajos.

MANCOR CORPORATIVO DE ARQUITECTURA, S.A. DE C.V.

Cliente: MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO.
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA

Concurso No. DOPI-MUN-RM-PAV-LP-094-2025
Obra: Modernización a la Red de Vía Urbana San José del Bajío/Tabachines, frente 01, pavimentación con concreto hidráulico de la calle Prolongación Belenes, incluye: redes básicas de alcantarillado, conducción y distribución, infraestructura urbana y obras complementarias, colonias San José del Bajío, Tabachines, Municipio de Zapopan, Jalisco.

Duración: 122 días naturales
Fecha: 08/07/2025
Inicio Obra: 01/08/2025
Fin Obra: 30/11/2025
Documento PT-17

Lugar: , Zapopan, Jalisco

TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO

Código	Concepto	Unidad	Op.	Cantidad
Partida:		1 Análisis No.:		1
Análisis:	**DOPI-031**	**PZA**		**13.0000**

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MANGA DE EMPOTRAMIENTO DE P.V.C. DE 18" DE DIÁMETRO, INCLUYE: MATERIAL, ACARREOS, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.

MATERIALES

MA MANGA 16"	MANGA DE EMPOTRAMIENTO DE P.V.C. DE 16" DE DIÁMETRO	PZA	*	1.000000

MANO DE OBRA

MO055	OFICIAL TUBERO	JOR	/	5.000000
MO031	AYUDANTE ESPECIALIZADO	JOR	/	5.000000

EQUIPO Y HERRAMIENTA

%MO1	HERRAMIENTA MENOR	%	*	0.030000

Incumplimiento. – B). - La tarjeta del concepto DOPI-032, el análisis no considera el material necesario para la realización de los trabajos.

MANCOR CORPORATIVO DE ARQUITECTURA, S.A. DE C.V.

Cliente:	MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO. DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA		
Concurso No.	DOPI-MUN-RM-PAV-LP-094-2025	Duración:	122 días naturales
Obra:	Modernización a la Red de Vía Urbana San José del Bajío/Tabachines, frente 01, pavimentación con concreto hidráulico de la calle Prolongación Belenes, incluye: redes básicas de alcantarillado, conducción y distribución, infraestructura urbana y obras complementarias, colonias San José del Bajío, Tabachines, Municipio de Zapopan, Jalisco.	Fecha:	08/07/2025
		Inicio Obra:	01/08/2025
		Fin Obra:	30/11/2025
		Documento	PT-17
Lugar:	, Zapopan, Jalisco		

TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO

Código	Concepto	Unidad	Op.	Cantidad
Partida:		1 Análisis No.:		1
Análisis:	DOPI-032	PZA		1.0000
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE DE P.V.C. DE 18" X 18" DE DIÁMETRO, INCLUYE: MATERIAL, ACARREOS, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.				
MATERIALES				
MA TEE 16" PVC TEE DE P.V.C. DE 16" X 16" DE DIAMETRO		PZA	*	1.000000
MANO DE OBRA				
MO055	OFICIAL TUBERO	JOR	/	2.000000
MO031	AYUDANTE ESPECIALIZADO	JOR	/	2.000000
EQUIPO Y HERRAMIENTA				
%MO1	HERRAMIENTA MENOR	%	*	0.030000

Fundamento. - El punto V de las bases de licitación relativo a "EVALUACIÓN BINARIA" y V.1- La Dirección de Obras Públicas e Infraestructura, para la evaluación binaria de la propuesta técnica del licitante deberá verificar que la propuesta cumpla con lo señalado en el artículo 73 numeral 3 de la Ley de Obra Pública para el Estado de Jalisco y sus Municipios y artículo 92 de su Reglamento y de esta manera calificar "Si Cumple" o "No Cumple" con los requisitos solicitados en la convocatoria y bases de la Licitación Pública.

V.1.7- Tratándose de proposiciones que consideren condiciones de pago sobre la base de precios unitarios:

V.1.7.E). TARJETA DE CONCEPTO DE TRABAJO:

I. Que en las tarjetas de conceptos de trabajo no se hayan integrado los materiales, mano de obra, herramientas, maquinaria y equipos de construcción, especificando las características específicas, las unidades y las cantidades necesarias para la correcta ejecución de cada uno de los conceptos requeridos en el catálogo de conceptos.

II. Que la integración de las tarjetas de conceptos de trabajo no sea congruente con la metodología o ejecución de los trabajos, con el programa de ejecución propuesto, así como los programas de utilización de personal y de maquinaria y equipo de construcción, debiendo tomar en cuenta las cantidades de materiales, recursos humanos y demás insumos necesarios en el momento y la zona donde se ejecutarán los trabajos, lo anterior de conformidad con lo solicitado en cada concepto, las especificaciones generales y particulares de construcción y normas de calidad que determine la Dirección de Obras Públicas e Infraestructura.

NO.	NOMBRE / DENOMINACIÓN	RESULTADO
10	CONSTRUARBA, S.A. DE C.V.	CUMPLE
11	CONSTRUCCIÓN, DESARROLLO Y PROYECTOS JMR, S.A. DE C.V.	CUMPLE
20	CONSTRUCTORA Y EDIFICADORA ROMAC, S. A. DE C. V.	CUMPLE
21	CONSTRUMOVA, S.A.P.I. DE C.V.	CUMPLE
22	CONSTRUNAV, S. A. DE C. V.	CUMPLE
24	DESARROLLADORA GLAR, S.A. DE C.V.	CUMPLE
29	EXCAVACIONES Y OBRA HIDRÁULICA SEGURA, S.A. DE C.V.	CUMPLE
30	GALJACK ARQUITECTOS Y CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	CUMPLE
31	GRUPO CONSTRUCTOR CORTELL, S.A. DE C.V.	CUMPLE
45	PIXIDE CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	CUMPLE
46	RA INGENIERÍA HIDRÁULICA, S. A. DE C. V.	CUMPLE
50	SANDSTONE GLOBAL, S.A. DE C.V.	CUMPLE
51	SISTEMAS ECOLÓGICOS INTELIGENTES CAREY, S.A. DE C.V.	CUMPLE
52	TREE HOUSE CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	CUMPLE

Una vez evaluadas las propuestas técnicas se procedió a desechar las que "no cumplen" con los requisitos solicitados, pasando a la siguiente etapa de evaluación económica por el método de Tasación Aritmética, en la cual se determinó quién sería el licitante ganador del Contrato de obra pública o servicios relacionados con las mismas.

EVALUACIÓN TASACIÓN ARITMÉTICA DE LAS PROPUESTAS ECONÓMICAS

Se procedió a evaluar las propuestas económicas cuya propuesta técnica resultó ser solvente por haber superado la evaluación binaria, para garantizar que **el presupuesto total** asegure al Municipio las mejores condiciones disponibles en cuanto a precio, calidad, financiamiento, oportunidad y demás circunstancias pertinentes de los trabajos, teniéndose los siguientes importes:

NO.	LICITANTE	IMPORTE SIN IVA
10	CONSTRUARBA, S.A. DE C.V.	$13,928,101.79
11	CONSTRUCCIÓN, DESARROLLO Y PROYECTOS JMR, S.A. DE C.V.	$13,282,401.86
20	CONSTRUCTORA Y EDIFICADORA ROMAC, S. A. DE C. V.	$13,359,530.75
21	CONSTRUMOVA, S.A.P.I. DE C.V.	$15,377,737.59
22	CONSTRUNAV, S. A. DE C. V.	$13,687,970.70
24	DESARROLLADORA GLAR, S.A. DE C.V.	$13,399,017.24
29	EXCAVACIONES Y OBRA HIDRÁULICA SEGURA, S.A. DE C.V.	$14,131,118.85
30	GALJACK ARQUITECTOS Y CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	$13,463,485.64
31	GRUPO CONSTRUCTOR CORTELL, S.A. DE C.V.	$13,388,300.92
45	PIXIDE CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	$13,934,364.27
46	RA INGENIERÍA HIDRÁULICA, S. A. DE C. V.	$13,499,193.60
50	SANDSTONE GLOBAL, S.A. DE C.V.	$14,003,637.28
51	SISTEMAS ECOLÓGICOS INTELIGENTES CAREY, S.A. DE C.V.	$13,562,079.36
52	TREE HOUSE CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	$13,605,638.28

Se procedió a realizar el desarrollo de la tasación aritmética mediante la tabla respectiva, conforme a las siguientes etapas:

I.- Eliminación por rango de aceptación:
II.- Determinación de precios de mercado;
III.- Determinación de insuficiencias;
IV.- Eliminación de propuestas insolventes; y
V. Determinación de **propuesta solvente más baja**, lo que no significa necesariamente la de menor precio.

Gobierno de Zapopan

MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA
LICITACIÓN PÚBLICA
DOPI-MUN-RM-PAV-LP-094-2025
FALLO

Obras Públicas e Infraestructura
Gestión Integral de la Ciudad

I.- ELIMINACIÓN POR RANGO DE ACEPTACIÓN

MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA.
UNIDAD DE PRESUPUESTO Y CONTRATACION DE OBRA PUBLICA
JEFATURA DEL DEPARTAMENTO DE COSTOS Y PRESUPUESTOS
TABLA DE EVALUACIÓN POR MEDIO DE TASACIÓN ARITMETICA

CONTRATO
DOPI-MUN-RM-PAV-LP-094-2025

Modernización a la Red de Vía Urbana San José del Bajío/Tabachines, frente 01, pavimentación con concreto hidráulico de la calle Prolongación Belenes, incluye: redes básicas de alcantarillado, conducción y distribución, infraestructura urbana y obras complementarias, colonias San José del Bajío, Tabachines, Municipio de Zapopan, Jalisco.

Rango de aceptación	10%		
Techo financiero	$ 16,633,051.22	*Promedio total*	$ 13,663,536.56
		Promedio mínimo	$ 12,297,182.90
		Promedio máximo	$ 15,029,890.21

IMPORTES DESGLOSADOS DE LAS PROPUESTAS

CÓDIGO	EMPRESA	IMPORTE PROPUESTA	COSTO DIRECTO			COSTO INDIRECTO	FINANCIAMIENTO	UTILIDAD	CARGOS DE LEY
			MATERIALES	MANO DE OBRA	MAQUINARIA Y EQUIPO				
1	CONSTRUCCIÓN, DESARROLLO Y PROYECTOS JMR, S.A. DE C.V.	$ 13,282,401.86	$ 8,059,388.03	$ 1,795,464.73	$ 1,404,128.04	$ 653,020.89	$ 10,899.48	$ 1,359,210.73	$ -
2	CONSTRUCTORA Y EDIFICADORA ROMAC, S. A. DE C. V.	$ 13,359,530.75	$ 8,267,546.95	$ 1,730,457.43	$ 1,346,511.61	$ 1,134,451.60	$ 62,394.84	$ 1,254,136.24	$ -
3	GRUPO CONSTRUCTOR CORTELL, S.A. DE C.V.	$ 13,388,300.92	$ 8,192,466.15	$ 2,027,125.47	$ 1,217,177.62	$ 725,418.26	$ 8,995.15	$ 1,217,118.27	$ -
4	DESARROLLADORA GLAR, S.A. DE C.V.	$ 13,399,017.24	$ 7,634,215.78	$ 1,937,912.17	$ 1,592,317.85	$ 876,409.00	$ 62,612.44	$ 1,295,070.99	$ -
5	GALJACK ARQUITECTOS Y CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	$ 13,463,485.64	$ 8,152,915.92	$ 1,816,203.23	$ 1,101,868.36	$ 1,107,098.75	$ 60,890.43	$ 1,223,897.67	$ -
6	RA INGENIERÍA HIDRÁULICA, S. A. DE C. V.	$ 13,499,193.60	$ 8,208,231.36	$ 1,807,322.21	$ 1,420,403.21	$ 588,951.77	$ 12,024.91	$ 1,462,487.43	$ -
7	SISTEMAS ECOLÓGICOS INTELIGENTES CAREY, S.A. DE C.V.	$ 13,562,079.36	$ 7,931,010.39	$ 2,159,001.78	$ 1,326,834.22	$ 929,396.26	$ 10,583.48	$ 1,004,594.64	$ -
8	TREE HOUSE CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	$ 13,605,638.28	$ 7,712,250.67	$ 2,003,128.10	$ 1,294,133.21	$ 1,107,721.57	$ 85,413.57	$ 1,403,306.71	$ -
9	CONSTRUNAV, S. A. DE C. V.	$ 13,687,970.70	$ 8,036,336.85	$ 2,016,029.74	$ 1,636,036.53	$ 935,072.83	$ 27,034.42	$ 1,037,341.85	$ -
10	CONSTRUARBA, S.A. DE C.V.	$ 13,928,101.79	$ 8,640,498.83	$ 1,555,334.13	$ 1,701,406.89	$ 926,710.93	$ 7,600.80	$ 1,196,765.83	$ -
11	PIXIDE CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	$ 13,934,364.27	$ 8,144,181.38	$ 1,761,141.06	$ 1,804,332.12	$ 966,046.50	$ 48,795.11	$ 1,210,099.59	$ -
12	SANDSTONE GLOBAL, S.A. DE C.V.	$ 14,003,637.28	$ 7,983,563.86	$ 1,846,403.83	$ 2,012,706.15	$ 949,413.83	$ 30,286.98	$ 1,156,263.63	$ -
13	EXCAVACIONES Y OBRA HIDRÁULICA SEGURA, S.A. DE C.V.	$ 14,131,118.85	$ 8,211,095.50	$ 2,353,461.06	$ 1,325,862.78	$ 891,781.45	$ 63,911.70	$ 1,284,611.25	$ -
14	CONSTRUMOVA, S.A.P.I. DE C.V.	$ 15,177,737.59	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO

II.- DETERMINACIÓN DE PRECIO DE MERCADO

	IMPORTE PROPUESTA	MATERIALES Y CONSUMIBLES	HONORARIOS Y MANO DE OBRA	PROGRAMAS DE COMPUTO Y EQUIPO	COSTO INDIRECTO	FINANCIAMIENTO	UTILIDAD	CARGOS DE LEY
Sustraendo	$ 13,663,536.56	$ 8,081,726.10	$ 1,917,695.37	$ 1,460,831.28	$ 915,280.93	$ 36,220.81	$ 1,239,802.07	$ -

III.- DETERMINACIÓN DE INSUFICIENCIAS

CÓDIGO	EMPRESA	VALOR DE INSUFICIENCIA PARCIAL				
		COSTO DIRECTO			COSTO INDIRECTO	FINANCIAMIENTO
		MATERIALES	MANO DE OBRA	MAQUINARIA Y EQUIPO		
1	CONSTRUCCIÓN, DESARROLLO Y PROYECTOS JMR, S.A. DE C.V.	-$ 22,338.07	-$ 122,230.64	-$ 56,703.24	-$ 262,260.05	-$ 25,321.33
2	CONSTRUCTORA Y EDIFICADORA ROMAC, S. A. DE C. V.	$ -	-$ 187,237.94	-$ 114,319.67	$ -	$ -
3	GRUPO CONSTRUCTOR CORTELL, S.A. DE C.V.	$ -	$ -	-$ 243,653.66	-$ 189,862.67	-$ 27,225.66
4	DESARROLLADORA GLAR, S.A. DE C.V.	-$ 447,510.32	$ -	$ -	-$ 38,871.94	$ -
5	GALJACK ARQUITECTOS Y CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	$ -	-$ 101,492.14	-$ 358,962.92	$ -	$ -
6	RA INGENIERÍA HIDRÁULICA, S. A. DE C. V.	$ -	-$ 110,373.16	-$ 40,428.07	-$ 326,329.16	-$ 24,195.91
7	SISTEMAS ECOLÓGICOS INTELIGENTES CAREY, S.A. DE C.V.	-$ 150,715.71	$ -	-$ 133,997.06	$ -	-$ 25,637.33
8	TREE HOUSE CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	-$ 369,475.43	$ -	-$ 166,698.07	$ -	$ -
9	CONSTRUNAV, S. A. DE C. V.	-$ 45,389.25	$ -	$ -	$ -	-$ 9,186.39
10	CONSTRUARBA, S.A. DE C.V.	$ -	-$ 362,361.24	$ -	$ -	-$ 28,620.01
11	PIXIDE CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	$ -	-$ 156,554.31	$ -	$ -	$ -
12	SANDSTONE GLOBAL, S.A. DE C.V.	-$ 98,162.24	-$ 71,291.54	$ -	$ -	-$ 5,933.83
13	EXCAVACIONES Y OBRA HIDRÁULICA SEGURA, S.A. DE C.V.	$ -	$ -	-$ 134,968.50	-$ 23,499.48	$ -
14	CONSTRUMOVA, S.A.P.I. DE C.V.	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO

IV.- ELIMINACIÓN DE PROPUESTAS INSOLVENTES

Una vez determinado los valores de insuficiencia parcial, con la suma de la misma se obtendrán, en números absolutos, el valor de insuficiencia total de cada uno de los licitantes.

CÓDIGO	EMPRESA	COSTO DIRECTO			COSTO INDIRECTO	FINANCIAMIENTO	VALOR DE INSUFICIENCIA TOTAL (MINUENDO)	UTILIDAD (SUSTRAENDO)	SOLVENCIA TOTAL	RESOLUCIÓN PARCIAL	IMPORTE DE LA PROPUESTA	RESOLUCIÓN FINAL
		MATERIALES	MANO DE OBRA	MAQUINARIA Y EQUIPO								
1	CONSTRUCCIÓN, DESARROLLO Y PROYECTOS JMR, S.A. DE C.V.	-$ 22,338.07	$ 122,230.64	-$ 56,703.24	-$ 262,260.05	-$ 25,321.33	$ 488,853.32	$ 1,359,210.73	$ 870,357.41	SOLVENTE	$ 13,282,401.86	GANADOR
2	CONSTRUCTORA Y EDIFICADORA ROMAC, S. A. DE C. V.	$ -	$ 187,237.94	-$ 114,319.67	$ -	$ -	-$ 301,557.61	$ 1,254,136.24	$ 952,578.64	SOLVENTE	$ 13,359,530.75	SOLVENTE
3	GRUPO CONSTRUCTOR CORTELL, S.A. DE C.V.	$ -	$ -	-$ 243,653.66	-$ 189,862.67	-$ 27,225.66	-$ 460,741.99	$ 1,217,118.27	$ 756,376.27	SOLVENTE	$ 13,388,300.92	SOLVENTE
4	DESARROLLADORA GLAR, S.A. DE C.V.	-$ 447,510.32	$ -	$ -	-$ 38,871.94	$ -	-$ 486,382.25	$ 1,295,070.99	$ 808,688.74	SOLVENTE	$ 13,399,017.24	SOLVENTE
5	GALJACK ARQUITECTOS Y CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	$ -	$ 101,492.14	-$ 358,962.92	$ -	$ -	-$ 460,455.06	$ 1,223,897.67	$ 763,442.61	SOLVENTE	$ 13,463,485.64	SOLVENTE
6	RA INGENIERÍA HIDRÁULICA, S. A. DE C. V.	$ -	$ 110,373.16	-$ 40,428.07	-$ 326,329.16	-$ 24,195.91	-$ 501,326.29	$ 1,462,487.42	$ 961,161.13	SOLVENTE	$ 13,499,193.60	SOLVENTE
7	SISTEMAS ECOLÓGICOS INTELIGENTES CAREY, S.A. DE C.V.	-$ 150,715.71	$ -	-$ 133,997.06	$ -	-$ 25,637.33	-$ 310,350.10	$ 1,004,594.64	$ 694,244.54	SOLVENTE	$ 13,562,079.36	SOLVENTE
8	TREE HOUSE CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	-$ 369,475.43	$ -	-$ 166,698.07	$ -	$ -	-$ 536,173.50	$ 1,403,306.71	$ 867,133.22	SOLVENTE	$ 13,605,638.28	SOLVENTE
9	CONSTRUNAV, S. A. DE C. V.	-$ 45,389.25	$ -	$ -	$ -	-$ 9,186.39	-$ 54,575.64	$ 1,037,341.85	$ 982,766.21	SOLVENTE	$ 13,687,970.70	SOLVENTE
10	CONSTRUARBA, S.A. DE C.V.	$ -	$ 362,361.24	$ -	$ -	-$ 28,620.01	-$ 390,981.25	$ 1,196,765.83	$ 805,784.58	SOLVENTE	$ 13,928,101.79	SOLVENTE
11	PIXIDE CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	$ -	$ 156,554.31	$ -	$ -	$ -	$ 156,554.31	$ 1,210,099.59	$ 1,053,545.28	SOLVENTE	$ 13,934,364.27	SOLVENTE
12	SANDSTONE GLOBAL, S.A. DE C.V.	-$ 98,162.24	$ 71,291.54	$ -	$ -	-$ 5,933.83	-$ 175,387.61	$ 1,156,263.63	$ 980,876.02	SOLVENTE	$ 14,003,637.28	SOLVENTE
13	EXCAVACIONES Y OBRA HIDRÁULICA SEGURA, S.A. DE C.V.	$ -	$ -	-$ 134,968.50	-$ 23,499.48	$ -	-$ 158,467.98	$ 1,284,611.25	$ 1,126,143.27	SOLVENTE	$ 14,131,118.85	SOLVENTE
14	CONSTRUMOVA, S.A.P.I. DE C.V.	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	$ 15,377,737.59	DESCALIFICADO

V.- DETERMINACIÓN DE LA PROPUESTA MÁS BAJA

Hecho lo anterior, se determina la solvencia de cada una de las proposiciones mediante la sustracción donde el minuendo es el importe propuesto como utilidad, señalado en el importe por la utilidad propuesta, y el sustraendo es el valor de insuficiencia total que hubiere acumulado el mismo licitante; si el resultado es un número positivo la propuesta económica se declara solvente y si resulta un número negativo se declara insolvente; retirando del procedimientos las que hubieren resultado insolventes.

CÓDIGO	EMPRESA	COSTO DIRECTO			COSTO INDIRECTO	FINANCIAMIENTO	VALOR DE INSUFICIENCIA TOTAL (MINUENDO)	UTILIDAD (SUSTRAENDO)	SOLVENCIA TOTAL	RESOLUCIÓN PARCIAL	IMPORTE DE LA PROPUESTA	RESOLUCIÓN FINAL
		MATERIALES	MANO DE OBRA	MAQUINARIA Y EQUIPO								
1	CONSTRUCCIÓN, DESARROLLO Y PROYECTOS JMR, S.A. DE C.V.	-$ 22,338.07	$ 122,230.64	-$ 56,703.24	-$ 262,260.05	-$ 25,321.33	$ 488,853.32	$ 1,359,210.73	$ 870,357.41	SOLVENTE	$ 13,282,401.86	GANADOR
2	CONSTRUCTORA Y EDIFICADORA ROMAC, S. A. DE C. V.	$ -	$ 187,237.94	-$ 114,319.67	$ -	$ -	-$ 301,557.61	$ 1,254,136.24	$ 952,578.64	SOLVENTE	$ 13,359,530.75	SOLVENTE
3	GRUPO CONSTRUCTOR CORTELL, S.A. DE C.V.	$ -	$ -	-$ 243,653.66	-$ 189,862.67	-$ 27,225.66	-$ 460,741.99	$ 1,217,118.27	$ 756,376.27	SOLVENTE	$ 13,388,300.92	SOLVENTE
4	DESARROLLADORA GLAR, S.A. DE C.V.	-$ 447,510.32	$ -	$ -	-$ 38,871.94	$ -	-$ 486,382.25	$ 1,295,070.99	$ 808,688.74	SOLVENTE	$ 13,399,017.24	SOLVENTE
5	GALJACK ARQUITECTOS Y CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	$ -	$ 101,492.14	-$ 358,962.92	$ -	$ -	-$ 460,455.06	$ 1,223,897.67	$ 763,442.61	SOLVENTE	$ 13,463,485.64	SOLVENTE
6	RA INGENIERÍA HIDRÁULICA, S. A. DE C. V.	$ -	$ 110,373.16	-$ 40,428.07	-$ 326,329.16	-$ 24,195.91	-$ 501,326.29	$ 1,462,487.42	$ 961,161.13	SOLVENTE	$ 13,499,193.60	SOLVENTE
7	SISTEMAS ECOLÓGICOS INTELIGENTES CAREY, S.A. DE C.V.	-$ 150,715.71	$ -	-$ 133,997.06	$ -	-$ 25,637.33	-$ 310,350.10	$ 1,004,594.64	$ 694,244.54	SOLVENTE	$ 13,562,079.36	SOLVENTE
8	TREE HOUSE CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	-$ 369,475.43	$ -	-$ 166,698.07	$ -	$ -	-$ 536,173.50	$ 1,403,306.71	$ 867,133.22	SOLVENTE	$ 13,605,638.28	SOLVENTE
9	CONSTRUNAV, S. A. DE C. V.	-$ 45,389.25	$ -	$ -	$ -	-$ 9,186.39	-$ 54,575.64	$ 1,037,341.85	$ 982,766.21	SOLVENTE	$ 13,687,970.70	SOLVENTE
10	CONSTRUARBA, S.A. DE C.V.	$ -	$ 362,361.24	$ -	$ -	-$ 28,620.01	-$ 390,981.25	$ 1,196,765.83	$ 805,784.58	SOLVENTE	$ 13,928,101.79	SOLVENTE
11	PIXIDE CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	$ -	$ 156,554.31	$ -	$ -	$ -	$ 156,554.31	$ 1,210,099.59	$ 1,053,545.28	SOLVENTE	$ 13,934,364.27	SOLVENTE
12	SANDSTONE GLOBAL, S.A. DE C.V.	-$ 98,162.24	$ 71,291.54	$ -	$ -	-$ 5,933.83	-$ 175,387.61	$ 1,156,263.63	$ 980,876.02	SOLVENTE	$ 14,003,637.28	SOLVENTE
13	EXCAVACIONES Y OBRA HIDRÁULICA SEGURA, S.A. DE C.V.	$ -	$ -	-$ 134,968.50	-$ 23,499.48	$ -	-$ 158,467.98	$ 1,284,611.25	$ 1,126,143.27	SOLVENTE	$ 14,131,118.85	SOLVENTE
14	CONSTRUMOVA, S.A.P.I. DE C.V.	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	$ 15,377,737.59	DESCALIFICADO

Como resultado de lo anterior, se determina adjudicar el contrato número "**DOPI-MUN-RM-PAV-LP-094-2025**" al licitante "**CONSTRUCCIÓN, DESARROLLO Y PROYECTOS JMR, S.A. DE C.V.**", el cual presentó proposición con un importe de los trabajos por $13'282,401.86 (Trece millones doscientos ochenta y dos mil cuatrocientos un pesos 86/100 m.n.) más $2'125,184.30 (Dos millones ciento veinticinco mil ciento ochenta y cuatro pesos 30/100 m.n.), **de I.V.A.** para un **monto total de $15'407,586.16** (Quince millones cuatrocientos siete mil quinientos ochenta y seis pesos 16/100 m.n.).

La anterior determinación deriva de los motivos siguientes: el referido licitante reunió las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas por el municipio, conforme a los criterios de adjudicación establecidos en las bases de la **Licitación Pública**, además de garantizar satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones respectivas y **teniendo que presentó la propuesta solvente más baja con el presupuesto total menor**, resultando la más conveniente al interés público.

Dado lo anterior, **el adjudicatario deberá entregar la siguiente documentación** conforme se estableció en la Convocatoria:

- Fianza de **Anticipo** o Escrito de renuncia al anticipo, de acuerdo al formato que se entregó en las Bases.
- Fianza de **Cumplimiento**, de acuerdo al formato que se entregó en las Bases.
- **Póliza de Seguro**, de acuerdo al formato que se entregó en las Bases.
- Opinión de Cumplimiento de obligaciones **Fiscales** en sentido Positivo, actualizado y vigente, obtenida durante el período entre la adjudicación y la subscripción del contrato.
- Opinión de Cumplimiento de obligaciones fiscales en materia de **Seguridad social**, en Positivo, actualizado y vigente, obtenida durante el período entre la adjudicación y la subscripción del contrato.
- Constancia de Situación Fiscal.
- Escrito de Designación del Responsable de Obra.
- Escrito con los datos de la Cuenta Bancaria, dirigido al Titular de la Tesorería Municipal.
- Copia simple de Estado de Cuenta, de fecha reciente no anterior a un mes.
- Acta Certificada de la Constitución de la empresa.
- Poder certificado del representante legal en caso de que no se manifieste en el acta anterior.
- Copia de INE o Pasaporte del representante legal (firmante del Contrato).

La entrega de la documentación se deberá llevar a cabo previo a la firma del Contrato; estableciéndose como **fecha para subscribirlo el día 31 de julio de 2025, a las 11:00 horas**, en las oficinas de la Dirección de Obras Públicas e Infraestructura; advirtiéndose que, **la normativa obliga a que se firme dentro de los diez días hábiles siguientes al de la notificación del Fallo**.

Se puntualiza que, de conformidad con el Artículo 97, numeral 4, de la Ley de Obra Pública para el Estado de Jalisco y sus Municipios, **si el adjudicatario por causas imputables a él mismo NO firma el contrato en la fecha señalada o a más tardar en el plazo que la citada Ley estipula**, se procederá a cancelar la adjudicación, o se podrá, sin necesidad de un nuevo procedimiento, adjudicar el contrato al participante que haya presentado la siguiente proposición solvente, de conformidad con lo asentado en este Fallo, y así sucesivamente en caso de que este último no acepte la adjudicación, siempre que la diferencia en precio con respecto a la proposición que inicialmente hubiere resultado ganadora, no sea superior al 10%. Si ninguna de las propuestas reúne las condiciones previstas en este numeral, se declarará desierta la licitación mediante acuerdo debidamente notificado y se procederá a realizar nuevo procedimiento.

De igual manera se establece que, **si el adjudicatario NO suscribiera el Contrato**, sin que medie causa justificada, **deberá pagar una multa equivalente al 5% del costo de la obra** o servicio; de no pagarse en los siguientes diez días hábiles de notificado, **el infractor será inhabilitado por un año para contratar obra pública o servicios**, conforme se estipula en el numeral 5 del Artículo 97, de la Ley de Obra Pública para el Estado de Jalisco y sus Municipios, normativa subsidiaria del Reglamento de Asignación y Contratación de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Municipio de Zapopan, Jalisco.

FALLO

Actuando a nombre y representación del Municipio de Zapopan, Jalisco, emite el presente documento **Ismael Jáuregui Castañeda, Director de Obras Públicas e Infraestructura**.

La evaluación de las proposiciones la efectuó el personal de la jefatura de costos y presupuestos, a cargo de Oscar Osvaldo García Romero.

Este Fallo se emite en el municipio de Zapopan, Jalisco, el día **22 de julio de 2025**, en cumplimiento a lo dispuesto por el artículo **48** del Reglamento de Asignación y Contratación de Obras Públicas y Servicios relacionados con las Mismas para el Municipio de Zapopan, Jalisco.

POR PARTE DEL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO

OSCAR OSVALDO GARCÍA ROMERO
JEFE DE COSTOS Y PRESUPUESTOS

ENRIQUE BARAJAS NOVOA
JEFE DE LICITACIÓN Y CONTRATACIÓN

SANDRA PATRICIA SÁNCHEZ VALDEZ
JEFE DE UNIDAD DE PRESUPUESTO Y CONTRATACIÓN DE OBRA PÚBLICA

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL ZAPOPAN, JAL.
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA

ISMAEL JÁUREGUI CASTAÑEDA
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA