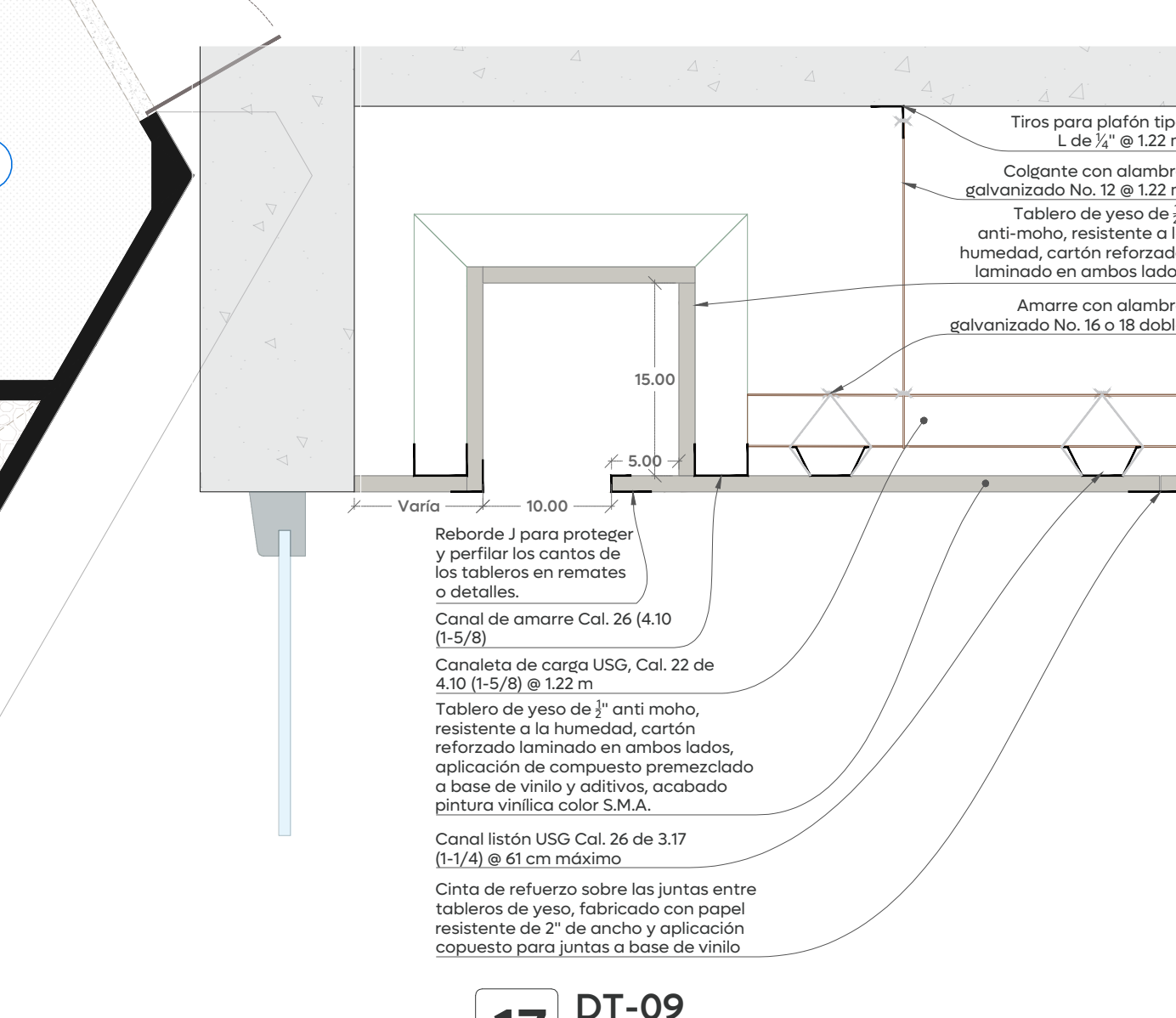
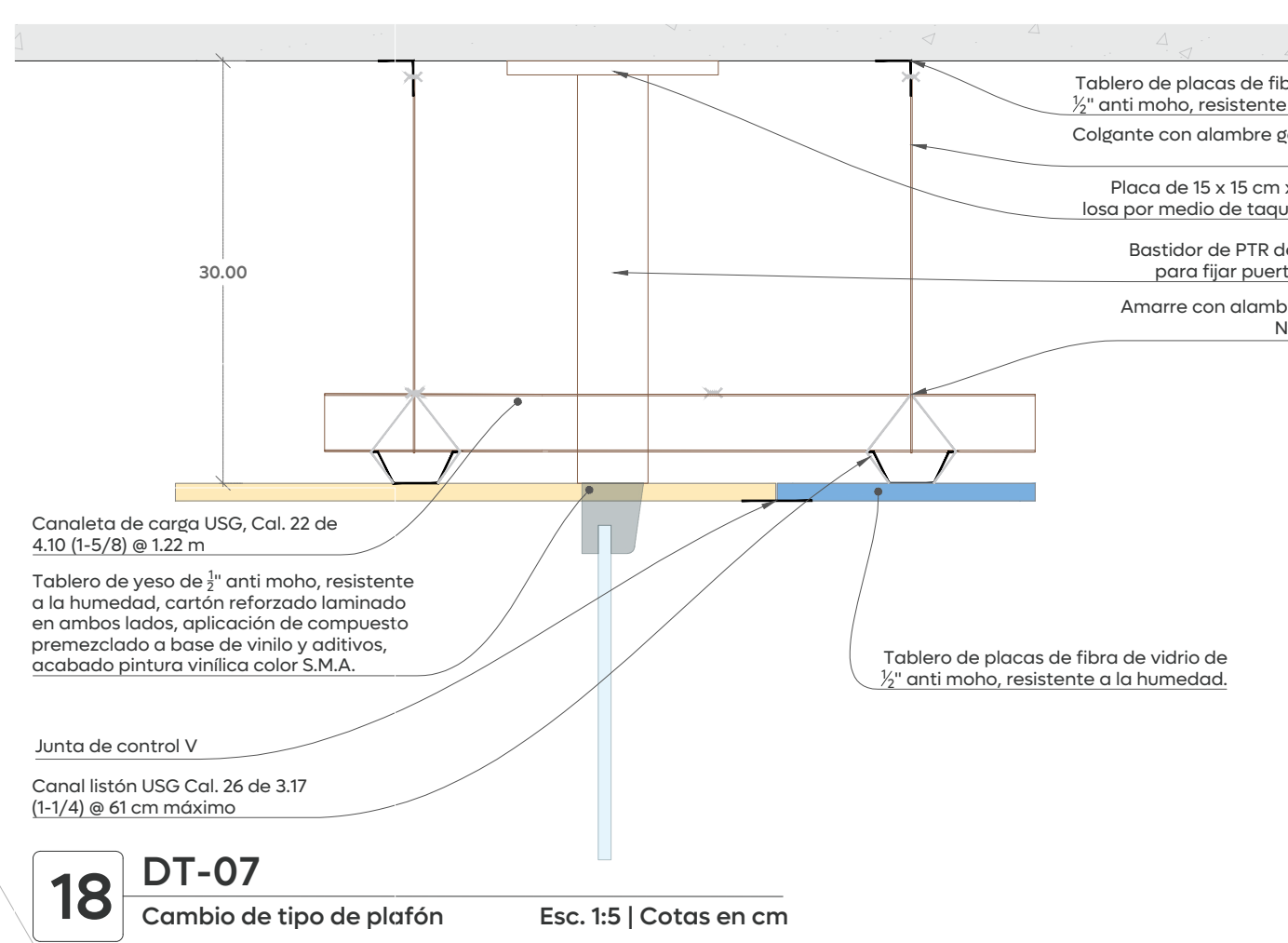
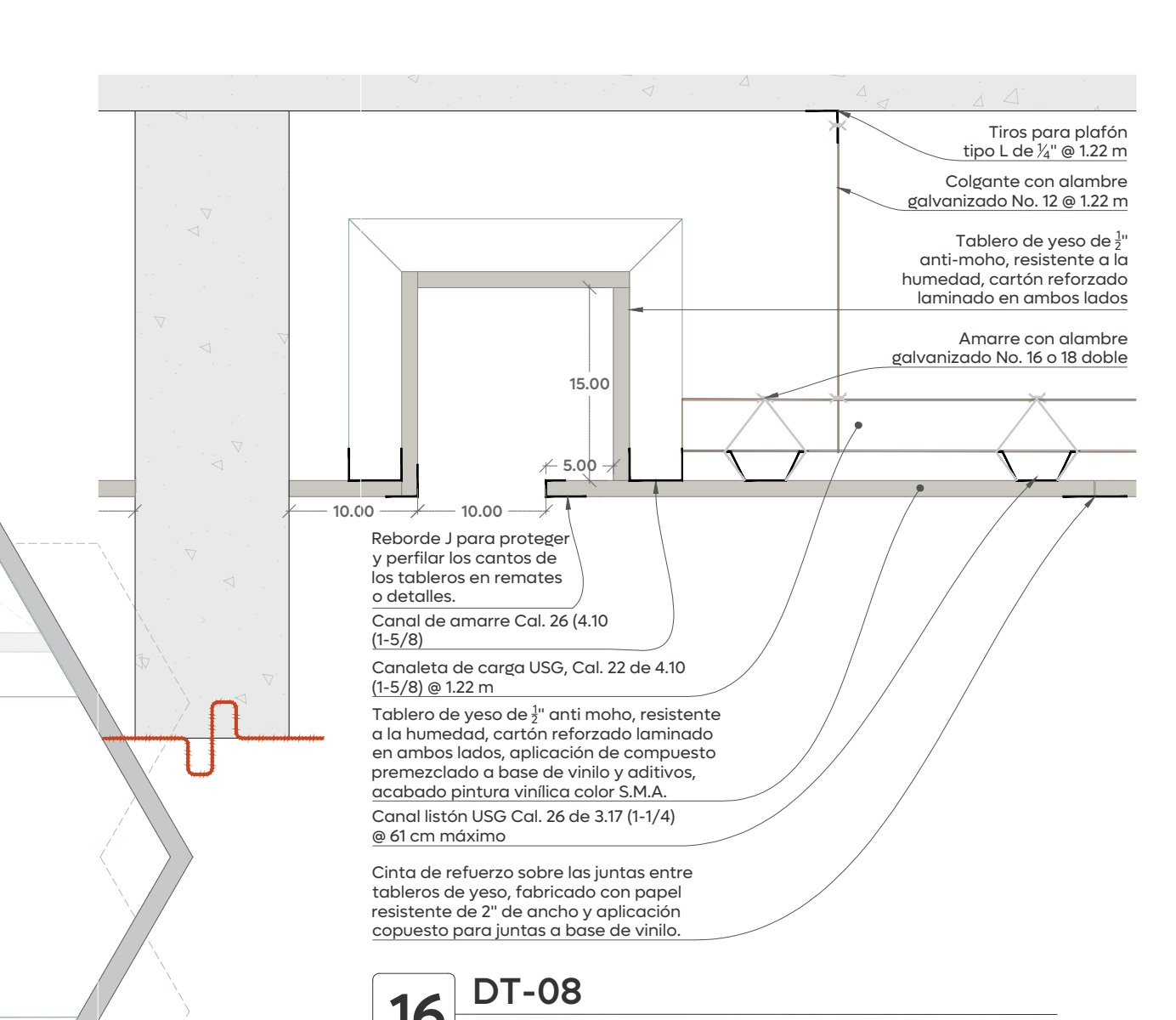


10 Acabados en planta baja

11 Acabados en planta baja
Acabados en pisos y muros



- | Símbolo de acabados | |
|--|--|
| A  | Indicador para puros |
| B  | Indicador para muros |
| C  | Indicador para plafones |
| ACABADOS PISOS: | |
| A | <p>INICIAL: Losa/leimante/entrepiso de concreto, según cubo estructural.</p> <p>INTERMEDIO: Acabado pulido tipo espejo perfectamente nivelado, con acabado brillante, con el brillo según la distancia según proyecto estructural.</p> <p>FINAL: Aplicación de decolor colorante para superficies, color S.M.A. mediante espray, con una dilución de 1:100.</p> |
| B | <p>INICIAL: Losa/leimante/entrepiso de concreto, según cubo estructural.</p> <p>INTERMEDIO: Acabado pulido tipo espejo perfectamente nivelado, con acabado brillante, con el brillo según la distancia según proyecto estructural.</p> <p>FINAL: Aplicación de dos manos de epóxido HDI A5, color S.M.A. Moa Zaski o similar.</p> |
| C | <p>INICIAL: Losa/leimante/entrepiso de concreto, según cubo estructural.</p> <p>INTERMEDIO: Acabado rugoso para recibir piso.</p> <p>FINAL: Aplicación de cerámica de 30x30 cm. Moa, Escame, color Luminerie white, colorado o hueso, asentado con pegajoso y juntasider sin arena color similar al del piso.</p> |
| D | <p>INICIAL: Terreno natural degradado, escarificado, nivelado, mejorado y compactado a 80% P.V.S.M.</p> <p>INTERMEDIO: Férme de concreto premezclado en 12 cm de espesor, armado con varilla estructural de 6/8 y 8 a 70-2000 kg/cm².</p> <p>FINAL: Acabado lavado con grano de marmal blanco B2 (3/4)mm/31.</p> |
| E | <p>INICIAL: Terreno natural degradado, escarificado, nivelado, mejorado y compactado a 80% P.V.S.M.</p> <p>INTERMEDIO: Colocación de tierra vertida en capas de 15 cm, adagionado con arena gruesa, Moa, Uviada sólido o similar, en proporción 3 por 1 mm.</p> <p>FINAL: Piedra bolto de rol color S.M.A. en un diámetro de 32”.</p> |
| F | <p>INICIAL: Aplicación de superficie de ácido murático lavado en agua. Prop. 100 para 1000 de agua. Traspasar lavado con agua o agua limpia (hidrorepelante).</p> <p>Asociación de impermeabilizante hidrófugo Vaportopos 500 A 1 litro, en proporción de 1 litro por 10 m² de superficie.</p> <p>INTERMEDIO: Colocación de relento con mortero, 50% de cemento y 50% de arena, con un espesor de 2 cm.</p> <p>FINAL: Impermeabilización de impermeabilizante aplicativo Vaportopos 500 A 1 litro, en proporción de 1 litro por 10 m² de superficie.</p> |
| G | <p>INICIAL: Impermeabilización de impermeabilizante aplicativo Vaportopos 500 A 1 litro, en proporción de 1 litro por 10 m² de superficie.</p> <p>INTERMEDIO: Impermeabilización de impermeabilizante aplicativo Vaportopos 500 A 1 litro, en proporción de 1 litro por 10 m² de superficie.</p> <p>FINAL: Impermeabilización de impermeabilizante aplicativo Vaportopos 500 A 1 litro, en proporción de 1 litro por 10 m² de superficie.</p> |
| H | <p>INICIAL: Terreno natural degradado, escarificado, nivelado, mejorado y compactado a 80% P.V.S.M.</p> <p>INTERMEDIO: Colocación de tierra vertida en capas de 15 cm, adagionado con arena gruesa, Moa, Uviada sólido o similar, en proporción 3 por 1 mm.</p> <p>FINAL: Piedra bolto de rol color S.M.A. en un diámetro de 32”.</p> |
| I | <p>INICIAL: Terreno natural degradado, escarificado, nivelado, mejorado y compactado a 80% P.V.S.M.</p> <p>INTERMEDIO: Colocación de tierra vertida en capas de 15 cm, adagionado con arena gruesa, Moa, Uviada sólido o similar, en proporción 3 por 1 mm.</p> <p>FINAL: Copo según plano NÚ-01.</p> |

- ACABADOS Muros**

INITERMO: Muro de concreto armado, con espesor y diseño según cálculo estructural.

INTERMEDIO: Acabado tipo enlucado de 10 cm, con acabado cuatrupleado.

FINAL: Aplicación de dos manos de sellador de base de políuretano transparente, acabado mate.

INITIAL: Muro de concreto armado, con espesor y diseño según cálculo estructural.

INTERMEDIO: Acabado con cimbrado común y preparación necesaria para recibir revestimiento.

FINAL: Laminar poliolefinico en medida 99 x 19 cm, Mod. Essenco, color Luminare white, calcolado a huebo, asentado con pegajoso y yuntador color Luminare white, en altura de 2.30 m (barrido completo), sobre el nivel de piso terminado. Revestido con 2 manos de sellador de base de políuretano transparente, sobre muro de concreto armado mate.

INITIAL: Muro de concreto armado, con espesor y diseño según cálculo estructural.

INTERMEDIO: Acabado con cimbrado común y preparación necesaria para recibir revestimiento.

FINAL: Laminar poliolefinico en medida 99 x 19 cm, Mod. Essenco, color Luminare white, calcolado a huebo, asentado con pegajoso y yuntador color Luminare white, en altura de 2.30 m (barrido completo), sobre el nivel de piso terminado. Revestido con 2 manos de sellador de base de políuretano transparente, sobre muro de concreto armado mate.

- INICIAL:** Enchape de tablero de yeso, freecode.
- INTERMEDIO:** Santos entre tablero tratados con compuesto para juntas de cemento (respetando el espesor mínimo de 2 mm de espesor) en toda la superficie con compuesto basáltico o basáltico.
- FINAL:** Capa de microcemento orgánico-mineral a base de cemento Portland en espesor de 5 mm.
- INICIAL:** Muro laminar de tablero de 12,7 mm. unidos con pastas de cemento. Cajas o 0 a 0,01 m, posibles (fijas con paja de 1" sobre un canal de 6 cm, C. 22).
- INTERMEDIO:** Santos entre tablero cemento tratados con compuesto para juntas de cemento (respetando el espesor mínimo de 2 mm de espesor) en toda la superficie con compuesto basáltico o basáltico. Con tratamiento de pintura virul color negro mate.
- FINAL:** Laminar de panel LS WPC, Color Gris Oxford, en dimensiones de 295x30x3 cm.

- ACABADOS EN PLÁSTICO:**

 - INICIAL:** Liso de concreto según cálculo estructural.
 - INTERMEDIO:** Plafón liso a base de hojas de ready-mix, tipo fragado, de 12" o superior tipo T-1, terminado con pasta ready-mix, acabado liso, sin texturas.
 - FINAL:** Aplicación uniforme de una capa con selector viscoso 7 A. Posterior recubrimiento con dos manos como mínimo a hasta lograr una superficie uniforme con pintura 100% acrílica, color S.A.S.A. acabado mateado.
 - INICIAL:** Liso de concreto según cálculo estructural.
 - INTERMEDIO:** Plafón liso a base de hojas de ready-mix, resistente al moho y a la contaminación de la atmósfera, tipo fragado, de 12" terminado con pasta ready-mix, acabado liso, sin texturas.
 - FINAL:** Aplicación uniforme de una capa con selector viscoso 7 A. Posterior recubrimiento con dos manos como mínimo a hasta lograr una superficie uniforme con pintura 100% acrílica, color S.A.S.A. acabado mateado.
 - INICIAL:** Liso de concreto según cálculo estructural.
 - INTERMEDIO:** Plafón liso a base de hojas de placas de fibra de vidrio o de fibra de vidrio y a base de ready-mix, tipo fragado, de 12" o superior tipo T-1, terminado con pasta ready-mix, acabado liso, sin texturas.
 - FINAL:** Aplicación uniforme de una capa con selector viscoso 7 A. Posterior recubrimiento con dos manos como mínimo a hasta lograr una superficie uniforme con pintura 100% acrílica, color S.A.S.A. acabado mateado.

- INICIAL:** Lasa de concreto según diseño estructural.
- D** **INTERMEDIO:** Colocación de metal desplegado, fijado a lecho bajo de la losa, colocado previo al colado con anclajes de alambre galvanizado. Apinados repetidos con mezcla trabado-arena pre-13, acabado rugoso.
- FINAL:** Aplazado plomo con mezcla trabado-arena pre-13, acabado con lina. Aplicación de sellador *stix*, posterior aplicación de pintura 100% acrílica hasta cubrir homogéneamente la superficie, color S.M.A.
- — — Indica junta de control en plañón, a base de junta de control de PVC tipo "V" Mca. USG o similar.
-  Indica cambio de acabado-arena pre-13.

 Registro para plafón yeso de 24" x 24" RC-580024 (Radious corner). Mod. especial redondeada, código 590252, en medidas de 60 x 60 cm. Mca. Panel Rey y similar.

Cajilla o base de hondas y tabernáculos resistente a la humedad (antimoho) "X" con suspensión tipo TT; terminado con pasta Ready mix, acabado fino en textura, todo Mca. U&S o similar; aplicación uniforme de una capa con sopleador vilinillo 7 x 1 posterior recubrimiento con las manos como mínimo a hasta lograr una superficie uniforme con pintura UV-alcólica, color blanco popcorn, acabado mate.

CENEFAS:

Cenefa: Elaborada de concreto Fc=200 kg/cm², acabado color integral negro al 4%, terminado pulido.

