



Gobierno de
Zapopan

**ACTA DEL COMITÉ MIXTO
DE OBRA PÚBLICA PARA EL
MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
DÉCIMA SÉPTIMA SESIÓN, 2025**



Obras Públicas
e Infraestructura
Gestión Integral de la Ciudad

En la ciudad de Zapopan, Jalisco, siendo las **09:30 (nueve)** horas con treinta minutos del día **17 (diecisiete) de septiembre de 2025 (dos mil veinticinco)**, en el sitio que ocupa el Auditorio Fray Antonio de Segovia de la Unidad Basílica, salón 1, ubicado en Andador 20 de noviembre, sin número (Plaza Américas), en la colonia Zapopan Centro, Zapopan, Jalisco, México, se reunieron los integrantes del Comité Mixto de Obra Pública, se reunieron los integrantes del Comité Mixto de Obra Pública, con el objeto de llevar a cabo la **Décima Séptima sesión** (ejercicio fiscal 2025) del Comité Mixto de Obra Pública de la presente administración, señalándose para esta reunión lo siguiente:

La Suplente del Presidente del Comité Mixto de Obra Pública, Paulina del Carmen Torres Padilla da inicio formal a la presente sesión de Comité Mixto de la (Décima Séptima Sesión).

ORDEN DEL DÍA:

1. **Lista de asistencia.**
2. **Verificación de Quórum.**
3. **Aprobación de la Orden del Día.**
4. **Lectura y aprobación del acta Décima Sexta sesión del Comité Mixto de Obra Pública, ejercicio presupuestal 2025.**
5. **Presentación y apertura de propuestas técnicas y económicas mediante la modalidad de Licitación Pública y Concurso Simplificado Sumario.**
6. **Presentación y Autorización de inicios de procedimientos mediante la modalidad de Licitación Pública y Concurso Simplificado Sumario.**
7. **Presentación y Autorización de Convenios Modificatorios.**
8. **Informe de Adjudicaciones Directas.**
9. **Asuntos Varios.**

Con fundamento en el artículo 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; los artículos 2 y 37 fracción II de la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco, así como en los artículos 55, 56, 57, 58 y 59 de la Ley de Obra Pública para el Estado de Jalisco y sus Municipios y los artículos 69 y 70 del Reglamento de la Ley de Obra Pública para el Estado de Jalisco y sus Municipios y artículos 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16 y 17 del Reglamento de Asignación y Contratación de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Municipio de Zapopan, Jalisco. Una vez comprobado que las convocatorias correspondientes fueron debidamente notificadas a las autoridades, así como a los representantes de los organismos colegiados, se procedió a verificar la asistencia, corroborando que se encontraban presentes al inicio de la Sesión, las siguientes personas:

1. *Lista de asistencia.*

Ismael Jáuregui Castañeda, Secretario Técnico del Comité Mixto de Obra Pública, hace uso de la voz y nombra asistencia.

Paulina del Carmen Torres Padilla, Suplente del Presidente del Comité Mixto de Obra Pública. **Presente.**

La presente hoja corresponde al Acta de la **Décima Séptima Sesión** del ejercicio fiscal 2025 del Comité Mixto de Obra Pública, celebrada el día **17 (diecisiete) de septiembre de 2025 (dos mil veinticinco)**, consistente en **29 (veintinueve)** hojas útiles por su anverso, incluyendo esta.

Página 1 de 29



**ACTA DEL COMITÉ MIXTO
DE OBRA PÚBLICA PARA EL
MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
DÉCIMA SÉPTIMA SESIÓN, 2025**



Claudia Elena Álvarez Ortiz invitado con voz y sin voto de la Comisión Colegiada y Permanente de Desarrollo Urbano. **Presente.**

Regidor y Síndico Gabriel Alberto Lara Castro, representante Titular de la Comisión Colegiada y Permanente de Hacienda, Patrimonio y Presupuestos. Ausente.

Andrea Estefanía Vargas Arteaga, suplente de la Tesorera Municipal. **Presente.**

Jorge Urdapilleta Núñez, invitado con voz y sin voto de la fracción edilicia del Partido Acción Nacional. **Presente.**

Regidor Oscar Eduardo Santos Rizo, representante titular de la fracción edilicia del Partido Revolucionario Institucional. **Presente.**

Moisés David Cuadras Abrego, invitado con voz y sin voto de la fracción edilicia del Partido Revolucionario Institucional. **Presente.**

Regidora Ana Cecilia Santos Martínez, representante titular de la fracción edilicia del Partido Futuro. **Presente.**

Diana Jazmín Campos Miramontes, invitada con voz y sin voto de la fracción edilicia del Partido Futuro. **Presente.**

Regidor Mauro Lomelí Aguirre, representante titular de la fracción edilicia del Partido Movimiento de Regeneración Nacional. **Presente.**

Luz Fanny Vela Talavera, invitada con voz y sin voto de la fracción edilicia del Partido Movimiento de Regeneración Nacional. **Presente.**

María Josefina Isabel de Anda González, representante titular del Colegio de Arquitectos del Estado de Jalisco **Ausente**.

Juan Pablo Padilla Gutiérrez, representante suplente del Colegio de Ingenieros Civiles del Estado de Jalisco, A.C. **Presente.**

Itzi Guadalupe Aceves Ramírez, representante suplente de la Cámara Mexicana de La Industria de La Construcción. **Presente.**

Representante del Consejo Ciudadano de Control. **Ausente.**

José Roberto Valdés Flores, Director de Conservación de Inmuebles. Presente.

Jesús de Jesús Ramos Iglesias, Director de Verificación y Control de Obra Pública. Presente.

Ismael Jáuregui Castañeda, Secretario Técnico del Comité Mixto de Obra Pública. **Presente.**



2. Verificación del quórum legal para sesionar.

Se corroboró con la lista de asistencia que se cuenta con el quórum legal requerido para verificar esta Sesión, conforme a lo establecido en los artículos 2 y 37 fracción II de la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco, así como en los artículos 55, 56, 57, 58 y 59 de la Ley de Obra Pública para el Estado de Jalisco y sus Municipios y los artículos 69 y 70 del Reglamento de la Ley de Obra Pública para el Estado de Jalisco y sus Municipios y artículos 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16 y 17 del Reglamento de Asignación y Contratación de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Municipio de Zapopan, Jalisco, motivo por el cual se procede a agotar el siguiente punto de la orden del día.

3. Aprobación de la Orden del Día.

La Suplente del Presidente del Comité Mixto de Obra Pública, Paulina del Carmen Torres Padilla menciona: muy bien una vez constatado que hay quórum legal requerido, pasamos al punto número tres que es la aprobación de la orden del día que se les hizo llegar previamente, si no hay ninguna observación al respecto lo sometemos a su consideración los que estén a favor, así manifestarlo:

Paulina del Carmen Torres Padilla, Suplente del Presidente del Comité Mixto de Obra Pública. **A Favor.**

Andrea Estefanía Vargas Arteaga, suplente de la Tesorera Municipal. **A Favor.**

Regidor Oscar Eduardo Santos Rizo, representante titular de la fracción edilicia del Partido Revolucionario Institucional. **A Favor.**

Regidora Ana Cecilia Santos Martínez, representante titular de la fracción edilicia del Partido Futuro. **A Favor.**

Regidor Mauro Lomelí Aguirre, representante titular de la fracción edilicia del Partido Movimiento de Regeneración Nacional. **A Favor.**

Juan Pablo Padilla Gutiérrez, representante suplente del Colegio de Ingenieros Civiles del Estado de Jalisco, A.C. **A Favor.**

Ittzi Guadalupe Aceves Ramírez, representante suplente de la Cámara Mexicana de La Industria de La Construcción. **A Favor.**

José Roberto Valdés Flores, Director de Conservación de Inmuebles. **A Favor.**

Jesús de Jesús Ramos Iglesias, Director de Verificación y Control de Obra Pública. **A Favor.**

Ismael Jáuregui Castañeda, Secretario Técnico del Comité Mixto de Obra Pública. **A Favor.**

La Suplente del Presidente del Comité Mixto de Obra Pública, Paulina del Carmen Torres Padilla menciona: muchas gracias, queda aprobada por unanimidad la Orden del Día.

La presente hoja corresponde al Acta de la Décima Séptima Sesión del ejercicio fiscal 2025 del Comité Mixto de Obra Pública, celebrada el día 17 (diecisiete) de septiembre de 2025 (dos mil veinticinco), consistente en 29 (veintinueve) hojas útiles por su anverso, incluyendo esta.

4. Lectura y aprobación del acta Décima Sexta sesión del Comité Mixto de Obra Pública, ejercicio presupuestal 2025.

La Suplente del Presidente del Comité Mixto de Obra Pública, Paulina del Carmen Torres Padilla menciona: muy bien una vez constatado que hay quórum legal requerido, pasamos al punto número cuatro que es la Lectura y Aprobación del acta de la sesión Décima Sexta del Comité Mixto de Obra Pública ejercicio 2025 que se les hizo llegar previamente y omitimos su lectura, si no hay ninguna observación al respecto lo sometemos a su consideración los que estén a favor, así manifestarlo:

Paulina del Carmen Torres Padilla, Suplente del Presidente del Comité Mixto de Obra Pública. **A Favor.**

Andrea Estefanía Vargas Arteaga, suplente de la Tesorera Municipal. **A Favor.**

Regidor Oscar Eduardo Santos Rizo, representante titular de la fracción edilicia del Partido Revolucionario Institucional. **A Favor.**

Regidora Ana Cecilia Santos Martínez, representante titular de la fracción edilicia del Partido Futuro. **A Favor.**

Regidor Mauro Lomelí Aguirre, representante titular de la fracción edilicia del Partido Movimiento de Regeneración Nacional. **A Favor.**

Juan Pablo Padilla Gutiérrez, representante suplente del Colegio de Ingenieros Civiles del Estado de Jalisco, A.C. **A Favor.**

Ittzi Guadalupe Aceves Ramírez, representante suplente de la Cámara Mexicana de La Industria de La Construcción. **A Favor.**

Jose Roberto Valdés Flores, Director de Conservación de Inmuebles. **A Favor.**

Jesús de Jesús Ramos Iglesias, Director de Verificación y Control de Obra Pública. **A Favor.**

Ismael Jáuregui Castañeda, Secretario Técnico del Comité Mixto de Obra Pública. **A Favor.**

La Suplente del Presidente del Comité Mixto de Obra Pública, Paulina del Carmen Torres Padilla menciona: muy bien, queda aprobada por mayoría la acta de la Sesión de la Décima Sexta del Comité Mixto de Obra Pública ejercicio 2025.

La presente hoja corresponde al Acta de la Décima Séptima Sesión del ejercicio fiscal 2025 del Comité Mixto de Obra Pública, celebrada el día 17 (diecisiete) de septiembre de 2025 (dos mil veinticinco), consistente en 29 (veintinueve) hojas útiles por su anverso, incluyendo esta.

Página 4 de 29

5. Presentación y apertura de propuestas técnicas y económicas mediante la modalidad de Licitación Pública y Concurso Simplificado Sumario.

La Suplente del Presidente del Comité Mixto de Obra Pública, Paulina del Carmen Torres Padilla menciona: muy bien desahogado el Cuarto punto de la orden del día. Pasamos al Quinto punto de la orden del día que es la **Presentación y apertura de propuestas técnicas y económicas mediante la modalidad de Licitación Pública y Concurso Simplificado Sumario**, pido al Secretario Técnico, de lectura de las mismas.

Ismael Jáuregui Castañeda, Secretario Técnico del Comité Mixto de Obra Pública, hace uso de la voz, mencionando: Antes de empezar con la revisión de los paquetes quiero proponerles para efectos de agilizar la revisión de las propuestas, autoricen que los equipos de Construcción, Costos y Presupuestos y Contratación de Obras Públicas se integren a la mesa para revisar las propuestas, por lo que pido su autorización:

Paulina del Carmen Torres Padilla, Suplente del Presidente del Comité Mixto de Obra Pública. **A Favor.**

Andrea Estefanía Vargas Arteaga, suplente de la Tesorera Municipal. **A Favor.**

Regidor Oscar Eduardo Santos Rizo, representante titular de la fracción edilicia del Partido Revolucionario Institucional. **A Favor.**

Regidora Ana Cecilia Santos Martínez, representante titular de la fracción edilicia del Partido Futuro. **A Favor.**

Regidor Mauro Lomelí Aguirre, representante titular de la fracción edilicia del Partido Movimiento de Regeneración Nacional. **A Favor.**

Juan Pablo Padilla Gutiérrez, representante suplente del Colegio de Ingenieros Civiles del Estado de Jalisco, A.C. **A Favor.**

Itzí Guadalupe Aceves Ramírez, representante suplente de la Cámara Mexicana de La Industria de la Construcción. **A Favor.**

José Roberto Valdés Flores, Director de Conservación de Inmuebles. **A Favor.**

Jesús de Jesús Ramos Iglesias, Director de Verificación y Control de Obra Pública. **Abstención.**

Ismael Jáuregui Castañeda, Secretario Técnico del Comité Mixto de Obra Pública. **A Favor.**

La Suplente del Presidente del Comité Mixto de Obra Pública, Paulina del Carmen Torres Padilla menciona: muy bien queda aprobado con una Abstención, para que se integre el personal del área de construcción, presupuestos y contratación de obras públicas para la revisión de propuestas técnicas y económicas.

La presente hoja corresponde al Acta de la Décima Séptima Sesión del ejercicio fiscal 2025 del Comité Mixto de Obra Pública, celebrada el día 17 (diecisiete) de septiembre de 2025 (dos mil veinticinco), consistente en 29 (veintinueve) hojas útiles por su anverso, incluyendo esta.

Página 5 de 29

Jesús de Jesús Ramos Iglesias, Director de Verificación y Control de Obra Pública, hace uso de la voz mencionando: Con base en el Artículo 33 que a la letra señala "si la convocante solicitó información por medio de dispositivos electrónicos, será de carácter obligatorio revisar el contenido de la información de dichos implementos donde el contenido será validado por el representante de la Contraloría para esta ocasión Alejandra Díaz Galindo, Agustín Vázquez Santiago, Emmanuel Salgado Gómez, Guillermo Ventura Becerra, Luis Alfonso Alcaraz Rivera, Jorge Enrique Zúñiga Mejía, José Luis Segura Grimaldo, José Rodríguez González, Francisco Sandoval Mascorro y José Luis Ramírez Vargas; donde los dispositivos electrónicos deberán estar debidamente rotulados gracias.

Ismael Jáuregui Castañeda, Secretario Técnico del Comité Mixto de Obra Pública, hace uso de la voz, dando lectura y explicación de la **Presentación y apertura de propuestas técnicas y económicas mediante la modalidad de Licitación Pública y Concurso Simplificado Sumario**, cómo se describen en las siguientes tablas:

MEDIANTE LA MODALIDAD DE LICITACIÓN PÚBLICA:

Recurso Municipal Multianual:

NO.	OBJETO DE OBRA	NUMERO DE CONTRATO
1	Construcción del Nodo vial en Av. Patria y Av. Universidad, etapa 05, Municipio de Zapopan, Jalisco.	DOPI-MUN-RM-IM-LP-125-2025
2	Pavimentación con concreto hidráulico y mejoramiento del entorno urbano de la Av. Valdepeñas, etapa 01, frente 03, incluye: modernización de redes básicas de alcantarillado, conducción y distribución, infraestructura urbana y obras complementarias, colonia Villas Torremolinos, Municipio de Zapopan, Jalisco.	DOPI-MUN-RM-PAV-LP-128-2025
3	Pavimentación con concreto hidráulico y mejoramiento del entorno urbano de la Av. Valdepeñas, etapa 01, frente 04, incluye: modernización de redes básicas de alcantarillado, conducción y distribución, infraestructura urbana y obras complementarias, colonia Villas Torremolinos, Municipio de Zapopan, Jalisco.	DOPI-MUN-RM-PAV-LP-129-2025

Recurso Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social Municipal FAISM Ramo 33:

NO.	OBJETO DE OBRA	NUMERO DE CONTRATO
1	Pavimentación de la calle Morelos, etapa 02, incluye: modernización de redes básicas de alcantarillado, conducción y distribución, infraestructura urbana y obras complementarias, colonia Nueva España, Municipio de Zapopan, Jalisco.	DOPI-MUN-R33-PAV-LP-130-2025

La presente hoja corresponde al Acta de la Décima Séptima Sesión del ejercicio fiscal 2025 del Comité Mixto de Obra Pública, celebrada el día 17 (diecisiete) de septiembre de 2025 (dos mil veinticinco), consistente en 29 (veintinueve) hojas útiles por su anverso, incluyendo esta.

Recurso Municipal Multianual del Presupuesto Participativo:

NO.	OBJETO DE OBRA	NUMERO DE CONTRATO
1	Construcción de parque lineal Río Blanco más obras complementarias, etapa 02, prolongación Río Blanco, Municipio de Zapopan, Jalisco.	DOPI-MUN-PP-EP-LP-132-2025
2	Construcción de parque lineal Río Blanco más obras complementarias, etapa 03, prolongación Río Blanco, Municipio de Zapopan, Jalisco.	DOPI-MUN-PP-EP-LP-133-2025
3	Construcción de parque lineal Río Blanco más obras complementarias, etapa 04, prolongación Río Blanco, Municipio de Zapopan, Jalisco.	DOPI-MUN-PP-EP-LP-135-2025

Recurso Municipal Multianual de la Dirección de Conservación de Inmuebles:

NO.	OBJETO DE OBRA	NUMERO DE CONTRATO
1	Adecuación, mantenimiento y conservación a inmueble municipal, con trabajos de tablaroca, pintura vinílica y esmalte en general, colocación de luminarias, sustitución de carpintería, herrería, así como trabajos complementarios, en el mercado Lázaro Cárdenas, etapa 01, ubicado en av. Hidalgo no. 45, colonia Centro Histórico, en el Municipio de Zapopan, Jalisco.	DCI-MUN-RM-IM-LP-010-2025

MEDIANTE LA MODALIDAD DE CONCURSO SIMPLIFICADO SUMARIO:

Recurso Municipal:

NO.	OBJETO DE OBRA	NUMERO DE CONTRATO
1	Pavimentación con concreto hidráulico de la calle Puerto Chamela, incluye: modernización de redes básicas de alcantarillado, conducción y distribución, infraestructura urbana y obras complementarias, colonia Miramar, Municipio de Zapopan, Jalisco.	DOPI-MUN-RM-PAV-CI-131-2025
2	Trabajos de rehabilitación y obras complementarias en oficinas del Centro de Desarrollo Integral de la Familia, Municipio de Zapopan, Jalisco.	DOPI-MUN-RM-IM-CI-137-2025

La presente hoja corresponde al Acta de la Décima Séptima Sesión del ejercicio fiscal 2025 del Comité Mixto de Obra Pública, celebrada el día 17 (diecisiete) de septiembre de 2025 (dos mil veinticinco), consistente en 29 (veintinueve) hojas útiles por su anverso, incluyendo esta.



Gobierno de
Zapopan

**ACTA DEL COMITÉ MIXTO
DE OBRA PÚBLICA PARA EL
MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
DÉCIMA SÉPTIMA SESIÓN, 2025**



Obras Públicas
e Infraestructura
Gestión Integral de la Ciudad

Se procedió con la apertura del procedimiento mediante la modalidad de Licitación Pública DOPI-MUN-RM-IM-LP-125-2025 referente a: **Construcción del Nodo vial en Av. Patria y Av. Universidad, etapa 05, Municipio de Zapopan, Jalisco**, donde se inscribieron 26 (veintiséis) empresas de las cuales 15 (quince) se presentaron al Acto de Presentación de Propuestas Técnicas y Económicas, una vez revisadas las propuestas técnicas y económicas, se obtuvieron los siguientes resultados:

Relación de propuestas presentadas:

NO.	EMPRESA Y/O PERSONA FÍSICA	DOCUMENTACIÓN	IMPORTE SIN IVA
1	ALDSANBM CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$31,677,186.19
2	AMINOCONSTRUCCION, S. A. DE C. V.	SE ACEPTE	\$41,935,909.25
5	CODIGO A CONSTRUCTORES, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$41,073,674.30
7	CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS ELECTROMECANICOS, OBRA CIVIL Y MANTENIMIENTO, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$39,938,961.20
8	CONSTRUCTORA DE OBRAS EN INSTALACIONES, S. A. DE C. V.	SE ACEPTE	\$43,134,078.11
9	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ESPECIALIZADA C. VILLA S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$40,338,350.81
11	CONSTRULATAM, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$24,839,178.55
16	INFRAESTRUCTURA SAN MIGUEL, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$32,133,833.21
17	NEOINGENIERÍA Y DESARROLLOS DE OCCIDENTE, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$37,448,946.28
18	PARED URBANA, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$30,276,036.64
20	PROYECTOS Y SISTEMAS AVIFA, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$39,791,255.62
22	SERVICIOS EN INGENIERÍA, CONSTRUCCIÓN Y DISEÑO DE OBRA SUSTENTABLE 52, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$39,539,571.59
23	SERVICIOS METROPOLITANOS DE JALISCO, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$40,448,160.55
24	SOLUCIONES GROSE, S. A. DE C. V.	SE ACEPTE	\$40,138,656.00
26	XAVARIN CONSTRUCTORA, S. A. DE C. V.	SE ACEPTE	\$44,332,246.91

No hubo propuestas desechadas en este acto:

Se procedió con la apertura del procedimiento mediante la modalidad de Licitación Pública DOPI-MUN-RM-PAV-LP-128-2025 referente a: **Pavimentación con concreto hidráulico y mejoramiento del entorno urbano de la Av. Valdepeñas, etapa 01, frente 03, incluye: modernización de redes básicas de alcantarillado, conducción y distribución, infraestructura urbana y obras complementarias, colonia Villas Torremolinos, Municipio de Zapopan, Jalisco**, donde se inscribieron 61 (sesenta y un) empresas de las cuales 51 (cincuenta y uno) se presentaron al Acto de Presentación de Propuestas Técnicas y Económicas, una vez revisadas las propuestas técnicas y económicas, se obtuvieron los siguientes resultados:

La presente hoja corresponde al Acta de la Décima Séptima Sesión del ejercicio fiscal 2025 del Comité Mixto de Obra Pública, celebrada el día 17 (diecisiete) de septiembre de 2025 (dos mil veinticinco), consistente en 29 (veintinueve) hojas útiles por su anverso, incluyendo esta.

**ACTA DEL COMITÉ MIXTO
DE OBRA PÚBLICA PARA EL
MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
DÉCIMA SÉPTIMA SESIÓN, 2025**

Relación de propuestas presentadas:

NO.	EMPRESA Y/O PERSONA FÍSICA	DOCUMENTACIÓN	IMPORTE SIN IVA
1	ALQUIMIA GRUPO CONSTRUCTOR, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$14,369,814.57
2	AR + IN, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$15,228,084.32
4	BAURMEX CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$14,376,026.42
5	CERRO VIEJO CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$23,375,838.59
6	CINCO CONTEMPORANEA, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$16,723,934.46
7	CODIGO A CONSTRUCTORES, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$20,532,348.29
8	COINBA CONSTRUCCIONES, S. A. DE C. V.	SE ACEPTE	\$14,406,509.48
9	CONSTRUCCIONES COVIMEX, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$14,734,488.09
13	CONSTRUCTORA AMICUM, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$14,268,896.31
14	CONSTRUCTORA FLORES FAJARDO, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$14,650,127.88
15	CONSTRUCTORA LAGUNA SECA, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$14,367,705.83
16	CONSTRUCTORA MADEPA, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$14,880,371.22
17	CONSTRUCTORA Y DESARROLLADORA BARBA Y ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$16,935,535.05
19	CONSTRUMARAVI, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$14,254,203.69
22	DESARROLLADORA GLAR, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$14,095,770.59
26	ERBAZA, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$15,166,456.05
29	FEMARCO, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$14,489,696.13
30	GROUP BETA CIMENTACIONES, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$14,267,024.07
33	INCAMM CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$14,154,924.86
34	INECO CONSTRUYE, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$14,655,117.87
35	INFARAVIT, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$14,617,336.69
36	INFRAESTRUCTURA SAN MIGUEL, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$14,893,160.19
37	INGENIERÍA E INFRAESTRUCTURA DEL VALLE, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$14,601,073.18
38	INGENIERÍA Y PROYECTOS HR DE OCCIDENTE, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$14,117,810.16
39	INTEDRA CONSTRUCCIÓN INDUSTRIAL, S. A. DE C. V.	SE ACEPTE	\$14,333,963.18
41	LIRCON CONSTRUCCIONES, SA. DE C.V.	SE ACEPTE	\$14,519,739.86
42	MANCOR CORPORATIVO DE ARQUITECTURA, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$14,152,635.63
43	MAQUIOBRAS, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$14,970,838.57
44	METRICA INFRAESTRUCTURA, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$14,765,179.39
45	NEOINGENIERÍA Y DESARROLLOS DE OCCIDENTE, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$16,700,403.10
46	NOVA CONSTRUCCIÓN ACABADOS EN CONCRETO, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$14,530,350.08

La presente hoja corresponde al Acta de la Décima Séptima Sesión del ejercicio fiscal 2025 del Comité Mixto de Obra Pública, celebrada el dia 17 (diecisiete) de septiembre de 2025 (dos mil veinticinco), consistente en 29 (veintinueve) hojas útiles por su anverso, incluyendo ésta.

**ACTA DEL COMITÉ MIXTO
DE OBRA PÚBLICA PARA EL
MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
DÉCIMA SÉPTIMA SESIÓN, 2025**

47	PARED URBANA, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$15,652,465.78
48	PAVIMENTOS INDUSTRIALES Y URBANIZACIONES, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$15,027,681.04
49	PISOS Y CONCRETOS DE OCCIDENTE, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$15,884,406.20
50	PREMIUM INGENIERÍA PROYECTOS Y CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$14,486,299.55
51	RELIEVE EMPRESARIAL S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$14,598,818.47
52	SANDSTONE GLOBAL, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$14,891,346.37
55	SERVICIOS METROPOLITANOS DE JALISCO, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$20,213,583.87
56	TECORSAS, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$15,743,574.92
57	TRANSCER, S. A. DE C. V.	SE ACEPTE	\$15,347,219.26
58	TREE HOUSE CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$15,360,374.18
59	URBACHAVEZ, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$14,147,842.64
60	URBANIZACIONES INZUNZA, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$14,147,575.62
61	V.S. INGENIERÍA, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$14,203,378.03

Relación de las propuestas que fueron desechadas en este acto:

NO.	EMPRESA Y/O PERSONA FÍSICA	OBSERVACIONES
11	CONSTRUCCIONES Y DESARROLLOS INSIGNIA, S.A. DE C.V.	Se desecha por incumplimiento en PE-2
23	DESARROLLADORES MARSOL, S.A. DE C.V.	Se desecha por error en las caratulas (número de contrato)
24	EDIFICACIONES SAN JULIAN, S.A. DE C.V.	Se desecha por falta de identificación en los sobres
25	EDRIMEX CONSTRUCCIONES, S. A. DE C. V.	Se desecha por falta de firma en el documento PE-1 catalogo
27	ETC INGENIERÍA, S.A. DE C.V.	Se desecha por incumplimiento en el PT-2
32	GRUPO TAUBE DE MÉXICO, S.A. DE C.V.	Se desecha por falta de PE-2 (incompleto)
53	SB INGENIEROS CIVILES, S.A. DE C.V.	Se desecha por incumplimiento en el documento PT-24

Se procedió con la apertura del procedimiento mediante la modalidad de Licitación Pública DOPI-MUN-RM-PAV-LP-129-2025 referente a: **Pavimentación con concreto hidráulico y mejoramiento del entorno urbano de la Av. Valdepeñas, etapa 01, frente 04, incluye: modernización de redes básicas de alcantarillado, conducción y distribución, infraestructura urbana y obras complementarias, colonia Villas Torremolinos, Municipio de Zapopan, Jalisco**, donde se inscribieron 55 (cincuenta y cinco) empresas de las cuales 42 (cuarenta y dos) se presentaron al Acto de Presentación de Propuestas Técnicas y Económicas, una vez revisadas las propuestas técnicas y económicas, se obtuvieron los siguientes resultados:

**ACTA DEL COMITÉ MIXTO
DE OBRA PÚBLICA PARA EL
MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
DÉCIMA SÉPTIMA SESIÓN, 2025**

Relación de propuestas presentadas:

NO.	EMPRESA Y/O PERSONA FÍSICA	DOCUMENTACIÓN	IMPORTE SIN IVA
1	ALDSANBM CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$10,962,133.47
2	ALQUIMIA GRUPO CONSTRUCTOR, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$10,663,088.39
3	AR + IN, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$11,158,223.42
5	BAURMEX CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$10,455,606.43
6	CINCO CONTEMPORANEA, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$12,118,455.84
8	CODIGO A CONSTRUCTORES, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$14,638,968.48
9	CONSTRUARBA, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$10,943,038.87
13	CONSTRUCCIONES, ELECTRIFICACIONES Y ARRENDAMIENTO DE MAQUINARIA S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$11,292,218.46
14	CONSTRUCTORA AMICUM, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$10,906,009.81
15	CONSTRUCTORA LAGUNA SECA, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$10,435,705.31
16	CONSTRUCTORA MADEPA, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$10,704,762.14
17	CONSTRUCTORA XOCHILTEPEC, S. DE R.L. DE C.V.	SE ACEPTE	\$10,867,899.69
18	CONSTRUCTORA Y DESARROLLADORA BARBA Y ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$12,272,995.89
20	CONSTRUMARAVI, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$10,454,468.75
23	DESARROLLADORA GLAR, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$10,493,017.21
26	ECO CONSTRUCCIONES DE OCCIDENTE, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$11,126,625.83
27	EDRIMEX CONSTRUCCIONES, S. A. DE C. V.	SE ACEPTE	\$13,193,177.80
31	FEMARCO, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$10,581,298.59
32	GROUP BETA CIMENTACIONES, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$10,500,492.18
35	INCAMM CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$10,309,678.08
36	INFARAVIT, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$10,816,756.94
37	INGENIERÍA E INFRAESTRUCTURA DEL VALLE, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$10,669,375.63
38	INGENIERÍA Y PROYECTOS HR DE OCCIDENTE, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$10,350,473.75
39	INTEDRA CONSTRUCCIÓN INDUSTRIAL, S. A. DE C. V.	SE ACEPTE	\$10,510,547.18
41	MANCOR CORPORATIVO DE ARQUITECTURA, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$10,346,725.34
42	NEOINGENIERÍA Y DESARROLLOS DE OCCIDENTE, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$11,858,163.93
43	NOVA CONSTRUCCIÓN ACABADOS EN CONCRETO, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$10,541,843.22
44	PARED URBANA, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$11,451,918.33
45	PAVIMENTOS INDUSTRIALES Y URBANIZACIONES, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$11,099,737.91

La presente hoja corresponde al Acta de la Décima Séptima Sesión del ejercicio fiscal 2025 del Comité Mixto de Obra Pública, celebrada el día 17 (diecisiete) de septiembre de 2025 (dos mil veinticinco), consistente en 29 (veintinueve) hojas útiles por su anverso, incluyendo esta.



Gobierno de
Zapopan

**ACTA DEL COMITÉ MIXTO
DE OBRA PÚBLICA PARA EL
MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
DÉCIMA SÉPTIMA SESIÓN, 2025**



Obras Públicas
e Infraestructura
Gestión Integral de la Ciudad

46	PROYECTOS Y SISTEMAS AVIFA, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$11,044,689.18
48	SANDSTONE GLOBAL, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$10,697,537.63
49	SB INGENIEROS CIVILES, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$11,677,450.75
51	SERVICIOS METROPOLITANOS DE JALISCO, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$14,410,729.95
52	TRANSCER, S. A. DE C. V.	SE ACEPTE	\$11,214,326.02
53	URBACHAVEZ, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$10,313,947.11
54	URNANIZACIONES Y TRANSPORTES DIEZ, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$10,302,692.82
55	V.S. INGENIERÍA, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$10,403,082.72

Relación de las propuestas que fueron desechadas en este acto:

NO.	EMPRESA Y/O PERSONA FÍSICA	OBSERVACIONES
24	DESARROLLADORES MARSOL, S.A. DE C.V.	Se desecha por equivocación en año de la licitación en el sobre.
34	GRUPO TAUBE DE MÉXICO, S.A. DE C.V.	Se desecha por no cumplir con el documento PE-14
28	ERBAZA, S.A. DE C.V.	Se desecha por no cumplir con el documento PE-24 USB (vacía).
10	CONSTRUCCIONES COVIMEX, S.A. DE C.V.	Se desecha por no cumplir con el documento PE-02
40	LIRCON CONSTRUCCIONES, SA. DE C.V.	Se desecha por falta de firma en el documento PE-04

Se procedió con la apertura del procedimiento mediante la modalidad de Licitación Pública DOPI-MUN-R33-PAV-LP-130-2025 referente a: **Pavimentación de la calle Morelos, etapa 02, incluye: modernización de redes básicas de alcantarillado, conducción y distribución, infraestructura urbana y obras complementarias, colonia Nueva España, Municipio de Zapopan, Jalisco**, donde se inscribieron 69 (sesenta y nueve) empresas de las cuales 50 (cincuenta) se presentaron al Acto de Presentación de Propuestas Técnicas y Económicas, una vez revisadas las propuestas técnicas y económicas, se obtuvieron los siguientes resultados:

Relación de propuestas presentadas:

NO.	EMPRESA Y/O PERSONA FÍSICA	DOCUMENTACIÓN	IMPORTE SIN IVA
1	ABEX PROYECTOS Y CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$4,023,050.70
3	ARMAQOP, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$3,781,812.87
5	BAURMEX CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$3,940,727.06
6	BIG CONSTRUCCIÓN E INTERIORISMO, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$4,258,778.27
7	CARMED INGENIERÍA, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$4,008,374.25
8	CODECAM CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$3,737,050.14

La presente hoja corresponde al Acta de la Décima Séptima Sesión del ejercicio fiscal 2025 del Comité Mixto de Obra Pública, celebrada el día 17 (diecisiete) de septiembre de 2025 (dos mil veinticinco), consistente en 29 (veintinueve) hojas útiles por su anverso, incluyendo esta.



Gobierno de
Zapopan

**ACTA DEL COMITÉ MIXTO
DE OBRA PÚBLICA PARA EL
MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
DÉCIMA SÉPTIMA SESIÓN, 2025**



Obras Públicas
e Infraestructura
Gestión Integral de la Ciudad

9	COINBA CONSTRUCCIONES, S. A. DE C. V.	SE ACEPTE	\$3,689,032.61
10	CONSTRUARBA, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$3,977,429.47
19	CONSTRUCTORA FLORES FAJARDO, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$4,067,579.24
20	CONSTRUCTORA LAGUNA SECA, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$3,859,251.45
21	CONSTRUCTORA MADEPA, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$4,109,587.90
22	CONSTRUCTORA PILIER, S. A. DE C. V.	SE ACEPTE	\$3,705,064.45
23	CONSTRUCTORA Y EDIFICADORA ROMAC, S. A. DE C. V.	SE ACEPTE	\$3,735,129.26
24	CONSTRUMARAVI, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$3,720,678.41
26	CONTRUCTORA RIARCON, S. A. DE C. V.	SE ACEPTE	\$3,745,643.03
27	DESARROLLADORES MARSOL, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$3,713,876.42
28	ECO CONSTRUCCIÓN Y ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$3,788,063.97
29	ECO CONSTRUCCIONES DE OCCIDENTE, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$3,810,702.90
30	EDIFICACIONES SAN JULIAN, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$10,480,387.87
31	EDIFICACIONES Y CONSTRUCCIONES SOLEC, S. A. DE C. V.	SE ACEPTE	\$3,980,777.08
35	EXTRA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$3,880,542.77
36	GROUP BETA CIMENTACIONES, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$3,873,534.33
38	GRUPO CONSTRUCTOR INNOBLACK, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$3,863,868.52
40	CONSTRUCCIONES Y EDIFICACIONES CORIBA, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$3,899,108.95
42	INFARAVIT, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$3,832,502.07
44	INGENIERÍA E INFRAESTRUCTURA DEL VALLE, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$3,815,480.41
46	JORGE ARMANDO TORRES ZERMEÑO	SE ACEPTE	\$5,043,433.00
47	JOSÉ DE JESÚS FARÍAS ROMERO	SE ACEPTE	\$3,804,395.90
50	LIRCON CONSTRUCCIONES, SA. DE C.V.	SE ACEPTE	\$3,705,700.68
51	MACAR INGENIERÍA EN CONSTRUCCIÓN, S. A. DE C. V.	SE ACEPTE	\$3,970,028.04
52	MANCOR CORPORATIVO DE ARQUITECTURA, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$3,738,793.30
53	MAPA OBRAS Y PAVIMENTOS, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$3,893,063.01
54	MCB URBANIZADORA, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$3,825,397.65
55	METRICA INFRAESTRUCTURA, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$3,864,267.40
57	MODULACIÓN Y TRASFORMACIONES DE ESPACIOS, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$5,125,592.35
58	MTO DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$3,942,094.44
59	NEOINGENIERÍA Y DESARROLLOS DE OCCIDENTE, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$4,035,702.59
60	NOVA CONSTRUCCIÓN ACABADOS EN CONCRETO, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$3,778,736.14

La presente hoja corresponde al Acta de la Décima Séptima Sesión del ejercicio fiscal 2025 del Comité Mixto de Obra Pública, celebrada el día 17 (diecisiete) de septiembre de 2025 (dos mil veinticinco), consistente en 29 (veintinueve) hojas útiles por su anverso, incluyendo esta.



Gobierno de
Zapopan

ACTA DEL COMITÉ MIXTO
DE OBRA PÚBLICA PARA EL
MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
DÉCIMA SÉPTIMA SESIÓN, 2025



Obras Públicas
e Infraestructura
Gestión Integral de la Ciudad

61	PISOS Y CONCRETOS DE OCCIDENTE, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$4,361,754.40
62	RA INGENIERÍA HIDRÁULICA, S. A. DE C. V.	SE ACEPTE	\$3,716,351.46
63	ROMO ACEVEDO CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$4,049,680.90
64	SANDSTONE GLOBAL, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$3,916,369.43
65	SERVICIOS EN INGENIERÍA, CONSTRUCCIÓN Y DISEÑO DE OBRA SUSTENTABLE 52, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$4,491,515.07
66	TECORSIA, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$4,024,118.24
67	TREE HOUSE CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$4,121,054.90
68	URBACHAVEZ, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$3,857,734.47
69	YCKOR INGENIERIA Y CONSTRUCCION, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$4,028,860.24

Relación de las propuestas que fueron desechadas en este acto:

NO.	EMPRESA Y/O PERSONA FÍSICA	OBSERVACIONES
12	CONSTRUCCIONES ICU, S.A. DE C.V.	Se desecha por incumplimiento en PT-21
14	CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS SEZA, S.A. DE C.V.	Se desecha por incumplimiento en PE-3
34	EXCAVACIONES Y OBRA HIDRÁULICA SEGURA, S.A. DE C.V.	Se desecha por inconsistencia en PE-1 y PE-7

Se procedió con la apertura del procedimiento mediante la modalidad de Licitación Pública DOPI-MUN-PP-EP-LP-132-2025 referente a: **Construcción de parque lineal Río Blanco más obras complementarias, etapa 02, prolongación Río Blanco, Municipio de Zapopan, Jalisco**, donde se inscribieron 65 (sesenta y cinco) empresas de las cuales 32 (treinta y dos) se presentaron al Acto de Presentación de Propuestas Técnicas y Económicas, una vez revisadas las propuestas técnicas y económicas, se obtuvieron los siguientes resultados:

Relación de propuestas presentadas:

NO.	EMPRESA Y/O PERSONA FÍSICA	DOCUMENTACIÓN	IMPORTE SIN IVA
3	ARKICON, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$14,651,414.08
4	ARMAQOP, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$16,105,345.50
6	BARTORRES CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$14,988,769.24
8	BAURMEX CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$16,106,194.66
10	CAYPAN, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$13,881,221.81
18	CONSTRUCTORA CORBEC, S. A. DE C. V.	SE ACEPTE	\$14,081,017.80
23	CONSTRUCTORA XOCHILTEPEC, S. DE R.L. DE C.V.	SE ACEPTE	\$13,993,206.69

La presente hoja corresponde al Acta de la Décima Séptima Sesión del ejercicio fiscal 2025 del Comité Mixto de Obra Pública, celebrada el día 17 (diecisiete) de septiembre de 2025 (dos mil veinticinco), consistente en 29 (veintinueve) hojas útiles por su anverso, incluyendo esta.



Gobierno de
Zapopan

**ACTA DEL COMITÉ MIXTO
DE OBRA PÚBLICA PARA EL
MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
DÉCIMA SÉPTIMA SESIÓN, 2025**



Obras Públicas
e Infraestructura
Gestión Integral de la Ciudad

24	CONSTRUCTORA Y EDIFICADORA ROMAC, S. A. DE C. V.	SE ACEPTE	\$11,824,684.87
25	CONSTRUMOVA, S.A.P.I. DE C.V.	SE ACEPTE	\$15,572,617.96
26	CONSTRUTAG, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$20,294,103.95
27	CONTRUCTORA RIARCON, S. A. DE C. V.	SE ACEPTE	\$15,936,554.44
29	DESARROLLOS INTELIGENTES Y URBANIZACIONES PONCE, S. A. DE C. V.	SE ACEPTE	\$16,249,971.15
30	ECO CONSTRUCCIÓN Y ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$15,690,441.06
37	GRAY PAVEMENT, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$15,083,572.75
38	GROUP BETA CIMENTACIONES, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$16,251,217.22
43	INCAMM CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$15,807,304.90
45	INFRAESTRUCTURA GLOBAL KUBE, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$18,056,660.69
47	INTEDRA CONSTRUCCIÓN INDUSTRIAL, S. A. DE C. V.	SE ACEPTE	\$16,091,597.40
51	MANCOR CORPORATIVO DE ARQUITECTURA, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$15,499,165.79
52	MDG EQUIPO Y MAQUINARIA S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$15,779,564.70
53	MIRJAQ CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$15,817,796.77
55	NEOINGENIERÍA Y DESARROLLOS DE OCCIDENTE, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$14,912,716.84
56	NOVA CONSTRUCCIÓN ACABADOS EN CONCRETO, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$16,177,418.50
57	RA INGENIERÍA HIDRÁULICA, S. A. DE C. V.	SE ACEPTE	\$16,151,707.55
59	SERVICIOS EN INGENIERÍA, CONSTRUCCIÓN Y DISEÑO DE OBRA SUSTENTABLE 52, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$14,525,283.52
60	SOFIA CONSTRUCCIONES PROYECTOS Y ASESORÍA, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$16,312,780.51
61	SOLUCIONES INTEGRALES EN PAVIMENTOS DE GUADALAJARA, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$14,706,549.15
62	TASUM SOLUCIONES EN CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$13,075,000.03
63	URBANIZACIONES INZUNZA, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$15,814,007.92
64	URBANIZADORES PROGRESISTAS DE LOS ALTOS, S. A. DE C. V.	SE ACEPTE	\$12,073,316.72

Relación de las propuestas que fueron desechadas en este acto:

NO.	EMPRESA Y/O PERSONA FÍSICA	OBSERVACIONES
44	INECO CONSTRUYE, S.A. DE C.V.	Se desecha por no error en el PE-02
34	ETC INGENIERÍA, S.A. DE C.V.	Se desecha por incumplimiento en la inscripción (en copia)

La presente hoja corresponde al Acta de la Décima Séptima Sesión del ejercicio fiscal 2025 del Comité Mixto de Obra Pública, celebrada el día 17 (diecisiete) de septiembre de 2025 (dos mil veinticinco), consistente en 29 (veintinueve) hojas útiles por su anverso, incluyendo esta.



Gobierno de
Zapopan

**ACTA DEL COMITÉ MIXTO
DE OBRA PÚBLICA PARA EL
MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
DÉCIMA SÉPTIMA SESIÓN, 2025**



Obras Públicas
e Infraestructura
Gestión Integral de la Ciudad

Se procedió con la apertura del procedimiento mediante la modalidad de Licitación Pública DOPI-MUN-PP-EP-LP-133-2025 referente a: **Construcción de parque lineal Río Blanco más obras complementarias, etapa 03, prolongación Río Blanco, Municipio de Zapopan, Jalisco**, donde se inscribieron 60 (sesenta) empresas de las cuales 30 (treinta) se presentaron al Acto de Presentación de Propuestas Técnicas y Económicas, una vez revisadas las propuestas técnicas y económicas, se obtuvieron los siguientes resultados:

Relación de propuestas presentadas:

NO.	EMPRESA Y/O PERSONA FÍSICA	DOCUMENTACIÓN	IMPORTE SIN IVA
1	ABEX PROYECTOS Y CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$18,121,780.05
4	ARMAQOP, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$17,989,199.81
6	BASIS DESARROLLO E INNOVACION, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$16,893,692.27
7	BAURMEX CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$17,882,391.68
8	BIG CONSTRUCCIÓN E INTERIORISMO, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$6,393,196.97
9	CODECAM CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$17,750,076.26
11	CONSTRUCCIÓN Y RESTAURACIÓN DE OCCIDENTE, S. DE R.L. DE C.V.	SE ACEPTE	\$17,233,334.55
13	CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS SEZA, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$22,768,855.14
18	CONSTRUCTORA FLORES FAJARDO, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$18,618,780.73
25	CONTRUCTORA RIARCON, S. A. DE C. V.	SE ACEPTE	\$17,899,208.09
31	FEMARCO, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$18,846,025.88
34	GRAY PAVEMENT, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$19,427,616.78
40	INCAMM CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$17,799,539.62
41	INECO CONSTRUYE, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$19,264,419.26
44	INTEDRA CONSTRUCCIÓN INDUSTRIAL, S. A. DE C. V.	SE ACEPTE	\$17,937,409.73
46	MANCOR CORPORATIVO DE ARQUITECTURA, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$17,413,394.47
47	MDG EQUIPO Y MAQUINARIA S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$17,454,552.50
48	MIRJAQ CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$17,681,080.71
49	MRH ELECTRIFICACIONES, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$18,997,989.02
50	NEOINGENIERÍA Y DESARROLLOS DE OCCIDENTE, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$21,417,014.57
54	SOFIA CONSTRUCCIONES PROYECTOS Y ASESORÍA, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$19,440,746.11
55	SOLUCIONES INTEGRALES EN PAVIMENTOS DE GUADALAJARA, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$20,808,216.16
56	URBACHAVEZ, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$18,094,844.24
58	URNANIZACIONES Y TRANSPORTES DIEZ, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$17,791,990.20

La presente hoja corresponde al Acta de la Décima Séptima Sesión del ejercicio fiscal 2025 del Comité Mixto de Obra Pública, celebrada el dia 17 (diecisiete) de septiembre de 2025 (dos mil veinticinco), consistente en 29 (veintinueve) hojas útiles por su anverso, incluyendo esta.

Página 16 de 29

Relación de las propuestas que fueron desechadas en este acto:

NO.	EMPRESA Y/O PERSONA FÍSICA	OBSERVACIONES
2	ACVGAR CONSTRUCTORA, S. A. DE C. V.	Se desecha por incumplimiento PE-2
24	CONSTRUTAG, S.A. DE C.V.	Se desecha por incumplimiento PE-3
27	ECO CONSTRUCCIÓN Y ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	Se desecha por incumplimiento PT-24
29	EDIFICADORA SAN GERMAN, S. A. DE C. V.	Se desecha por no presentar PE-7
35	GROUP BETA CIMENTACIONES, S.A. DE C.V.	Se desecha por falta de firma en PE-11
57	URBANIZADORES PROGRESISTAS DE LOS ALTOS, S. A. DE C. V.	Se desecha por incumplimiento PT-1

Se procedió con la apertura del procedimiento mediante la modalidad de Licitación Pública DOPI-MUN-PP-EP-LP-135-2025 referente a: **Construcción de parque lineal Río Blanco más obras complementarias, etapa 04, prolongación Río Blanco Municipio de Zapopan, Jalisco**, donde se inscribieron 57 (sesenta y un) empresas de las cuales 22 (veintidós) se presentaron al Acto de Presentación de Propuestas Técnicas y Económicas, una vez revisadas las propuestas técnicas y económicas, se obtuvieron los siguientes resultados:

Relación de propuestas presentadas:

NO.	EMPRESA Y/O PERSONA FÍSICA	DOCUMENTACIÓN	IMPORTE SIN IVA
1	ABEX PROYECTOS Y CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$15,642,965.47
4	ARKICON, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$19,255,859.92
5	ARMAQOP, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$17,476,024.73
6	BASIS DESARROLLO E INNOVACION, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$16,430,679.02
7	BAURMEX CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$17,341,873.71
11	CONSTRUCCIÓN Y RESTAURACIÓN DE OCCIDENTE, S. DE R.L. DE C.V.	SE ACEPTE	\$16,757,035.46
14	CONSTRUCTORA CORBEC, S. A. DE C. V.	SE ACEPTE	\$16,467,324.71
23	CONTRUCTORA RIARCON, S. A. DE C. V.	SE ACEPTE	\$17,370,964.87
24	DAMAR ACARREOS DE MÉXICO, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$17,295,250.40
26	ECO CONSTRUCCIÓN Y ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$17,084,900.22
27	ECO CONSTRUCCIONES DE OCCIDENTE, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$17,549,032.70
29	EDIFICADORA SAN GERMAN, S. A. DE C. V.	SE ACEPTE	\$17,406,058.87
39	INCAMM CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$17,286,317.84
42	INTEDRA CONSTRUCCIÓN INDUSTRIAL, S. A. DE C. V.	SE ACEPTE	\$17,442,861.76
46	MANCOR CORPORATIVO DE ARQUITECTURA, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$16,313,341.51

La presente hoja corresponde al Acta de la **Décima Séptima Sesión** del ejercicio fiscal 2025 del Comité Mixto de Obra Pública, celebrada el día 17 (diecisiete) de septiembre de 2025 (dos mil veinticinco), consistente en 29 (veintinueve) hojas útiles por su anverso, incluyendo esta.

**ACTA DEL COMITÉ MIXTO
DE OBRA PÚBLICA PARA EL
MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
DÉCIMA SÉPTIMA SESIÓN, 2025**

48	MIRJAQ CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$17,159,721.14
49	MTO DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$16,481,902.71
50	NEOINGENIERÍA Y DESARROLLOS DE OCCIDENTE, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$19,189,446.78
55	SOFIA CONSTRUCCIONES PROYECTOS Y ASESORÍA, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$17,365,322.59
56	SOLUCIONES INTEGRALES EN PAVIMENTOS DE GUADALAJARA, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$18,773,970.80

Relación de las propuestas que fueron desechadas en este acto:

NO.	EMPRESA Y/O PERSONA FÍSICA	OBSERVACIONES
22	CONSTRUTAG, S.A. DE C.V.	Se desecha por no cumplir con el documento PT-03 falta de firma
47	MCB URBANIZADORA, S.A. DE C.V.	Se desecha por no cumplir con el documento PE-14.

Se procedió con la apertura del procedimiento mediante la modalidad de Licitación Pública DCI-MUN-RM-IM-LP-010-2025 referente a: **Adecuación, mantenimiento y conservación a inmueble municipal, con trabajos de tablaroca, pintura vinílica y esmalte en general, colocación de luminarias, sustitución de carpintería, herrería, así como trabajos complementarios, en el mercado Lázaro Cárdenas, etapa 01, ubicado en av. Hidalgo no. 45, colonia Centro Histórico, en el Municipio de Zapopan, Jalisco**, donde se inscribieron 46 (cuarenta y seis) empresas de las cuales 26 (veintiséis) se presentaron al Acto de Presentación de Propuestas Técnicas y Económicas, una vez revisadas las propuestas técnicas y económicas, se obtuvieron los siguientes resultados:

Relación de propuestas presentadas:

NO.	EMPRESA Y/O PERSONA FÍSICA	DOCUMENTACIÓN	IMPORTE SIN IVA
5	BAURMEX CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$8,395,146.62
6	BIRMEK CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$7,490,812.27
7	CODECAM CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$7,756,426.46
10	CONSTRUCTORA CONSTIER, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$10,324,661.10
11	CONSTRUCTORA CORBEC, S. A. DE C. V.	SE ACEPTE	\$8,371,032.53
13	CONSTRUCTORA Y EDIFICADORA ROMAC, S. A. DE C. V.	SE ACEPTE	\$10,297,408.84
16	ECO CONSTRUCCIÓN Y ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$10,195,644.92
18	ERAIKI CORPORATION, S. A. DE C. V.	SE ACEPTE	\$8,987,655.55
26	JORGE ARMANDO TORRES ZERMEÑO	SE ACEPTE	\$9,461,244.35
28	LIRCON CONSTRUCCIONES, SA. DE C.V.	SE ACEPTE	\$7,331,437.65
29	MACAR INGENIERÍA EN CONSTRUCCIÓN, S. A. DE C. V.	SE ACEPTE	\$8,479,420.07

La presente hoja corresponde al Acta de la Décima Séptima Sesión del ejercicio fiscal 2025 del Comité Mixto de Obra Pública, celebrada el día 17 (diecisiete) de septiembre de 2025 (dos mil veinticinco), consistente en 29 (veintinueve) hojas útiles por su anverso, incluyendo esta.

**ACTA DEL COMITÉ MIXTO
DE OBRA PÚBLICA PARA EL
MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
DÉCIMA SÉPTIMA SESIÓN, 2025**

30	MANCOR CORPORATIVO DE ARQUITECTURA, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$8,056,160.43
31	MCB URBANIZADORA, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$7,801,490.37
32	MDG EQUIPO Y MAQUINARIA S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$9,470,236.09
37	NEOINGENIERÍA Y DESARROLLOS DE OCCIDENTE, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$9,020,496.65
39	PREMIUM INGENIERÍA PROYECTOS Y CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$7,828,274.42
40	PROYECTOS Y SISTEMAS AVIFA, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$8,829,764.17
41	RA INGENIERÍA HIDRÁULICA, S. A. DE C. V.	SE ACEPTE	\$8,474,389.77
42	ROMO ACEVEDO CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$8,655,757.36
44	SERVICIOS EN INGENIERÍA, CONSTRUCCIÓN Y DISEÑO DE OBRA SUSTENTABLE 52, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$8,955,321.00
45	VACO GRUPO TÉCNICO DE CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$8,620,243.22
46	ZUBIA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$7,520,666.97

Relación de las propuestas que fueron desecharadas en este acto:

NO.	EMPRESA Y/O PERSONA FÍSICA	OBSERVACIONES
1	ACVGAR CONSTRUCTORA, S. A. DE C. V.	Se desecha por incumplir en PT-21
3	ALTA INGENIERÍA DE CONCRETO S Y S, S. A. DE C. V.	Se desecha por incumplimiento en PT-24
14	CONSTRUMOVA, S.A.P.I. DE C.V.	Se desecha por falta de cedula en PE-2
35	MRH ELECTRIFICACIONES, S.A. DE C.V.	Se desecha porque incumple en PT-6

Se procedió con la apertura del procedimiento mediante la modalidad de Concurso Simplificado Sumario DOPI-MUN-RM-PAV-CI-131-2025 referente a: Pavimentación con concreto hidráulico de la calle Puerto Chamela, incluye: modernización de redes básicas de alcantarillado, conducción y distribución, infraestructura urbana y obras complementarias, colonia Miramar, Municipio de Zapopan, Jalisco, donde se invitó a 5 (cinco) empresas de las cuales las 5 (cinco) se presentaron al Acto de Presentación de Propuestas Técnicas y Económicas, una vez revisadas las propuestas técnicas y económicas, se obtuvieron los siguientes resultados:

Relación de propuestas presentadas:

NO.	EMPRESA Y/O PERSONA FÍSICA	DOCUMENTACIÓN	IMPORTE SIN IVA
1	TERRACERÍAS Y PAVIMENTOS MAYA, S. DE R. L. DE C. V.	SE ACEPTE	\$11,260,923.00
2	ARMANI CONSTRUCCIONES Y EDIFICACIONES, S. A. DE C. V.	SE ACEPTE	\$11,323,607.32
4	CONSTRUCCIONES PALOZA, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$11,123,367.60
5	CONSTRUCCIONES LAMARSA, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$10,998,420.85

La presente hoja corresponde al Acta de la Décima Séptima Sesión del ejercicio fiscal 2025 del Comité Mixto de Obra Pública, celebrada el dia 17 (diecisiete) de septiembre de 2025 (dos mil veinticinco), consistente en 29 (veintinueve) hojas útiles por su anverso, incluyendo esta.

Página 19 de 29

Relación de las propuestas que fueron desecharadas en este acto:

NO.	EMPRESA Y/O PERSONA FÍSICA	OBSERVACIONES
3	PROYEJAL, S. DE R.L. DE C.V.	Se desecha por incumplimiento PT-06

Se procedió con la apertura del procedimiento mediante la modalidad de Concurso Simplificado Sumario DOPI-MUN-RM-IM-CI-137-2025 referente a: **Trabajos de rehabilitación y obras complementarias en oficinas del Centro de Desarrollo Integral de la Familia, Municipio de Zapopan, Jalisco**, donde se invitó a 5 (cinco) empresas de las cuales las 5 (cinco) se presentaron al Acto de Presentación de Propuestas Técnicas y Económicas, una vez revisadas las propuestas técnicas y económicas, se obtuvieron los siguientes resultados:

Relación de propuestas presentadas:

NO.	EMPRESA Y/O PERSONA FÍSICA	DOCUMENTACIÓN	IMPORTE SIN IVA
1	XAVARIN CONSTRUCTORA, S. A. DE C. V.	SE ACEPTE	\$5,168,242.12
2	NEOINGENIERÍA Y DESARROLLOS DE OCCIDENTE, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$4,872,089.28
3	SERVICIOS EN INGENIERÍA, CONSTRUCCIÓN Y DISEÑO DE OBRA SUSTENTABLE 52, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$5,273,475.31
4	CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS ELECTROMECANICOS, OBRA CIVIL Y MANTENIMIENTO, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$5,072,797.58
5	CONSTRUCTORA HUAXTLA, S.A. DE C.V.	SE ACEPTE	\$4,951,994.24

No hubo propuestas desecharadas en este acto.

Una vez dado lectura y explicación de la **Presentación y apertura de propuestas técnicas y económicas mediante la modalidad de Licitación Pública y Concurso Simplificado Sumario**, y no teniendo ninguna observación del mismo se procedió a someterlos a consideración de los integrantes del Comité Mixto de Obra Pública, que se encontraban presentes en la Sesión, manifestándolo de la siguiente manera:

Paulina del Carmen Torres Padilla, Suplente del Presidente del Comité Mixto de Obra Pública. **A Favor.**

Andrea Estefanía Vargas Arteaga, suplente de la Tesorera Municipal. **A Favor.**

Regidor Oscar Eduardo Santos Rizo, representante titular de la fracción edilicia del Partido Revolucionario Institucional. **A Favor.**



ACTA DEL COMITÉ MIXTO
DE OBRA PÚBLICA PARA EL
MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
DÉCIMA SÉPTIMA SESIÓN, 2025



Regidora Ana Cecilia Santos Martínez, representante titular de la fracción edilicia del Partido Futuro. **A Favor.**

Regidor Mauro Lomelí Aguirre, representante titular de la fracción edilicia del Partido Movimiento de Regeneración Nacional. **A Favor.**

Juan Pablo Padilla Gutiérrez, representante suplente del Colegio de Ingenieros Civiles del Estado de Jalisco, A.C. **A Favor.**

Itzi Guadalupe Aceves Ramírez, representante suplente de la Cámara Mexicana de La Industria de La Construcción. **A Favor.**

José Roberto Valdés Flores, Director de Conservación de Inmuebles. **A Favor.**

Jesús de Jesús Ramos Iglesias, Director de Verificación y Control de Obra Pública. **Abstención.**

Ismael Jáuregui Castañeda, Secretario Técnico del Comité Mixto de Obra Pública. **A Favor.**

La Suplente del Presidente del Comité Mixto de Obra Pública, Paulina del Carmen Torres Padilla menciona: muy bien, queda aprobado con una abstención, lo presentado en el quinto punto de la Orden del día que es la Presentación y apertura de propuestas técnicas y económicas mediante la modalidad de Licitación Pública.

6. Presentación y autorización de Inicio de Procedimiento, mediante la modalidad de Licitación Pública y Concurso Simplificado Sumario.

La Suplente del Presidente del Comité Mixto de Obra Pública, Paulina del Carmen Torres Padilla menciona: muy bien desahogado el Quinto punto de la orden del día. Pasamos al Sexto punto de la orden del día que es la **Presentación y autorización de inicios de procedimiento, mediante la modalidad de Licitación Pública y Concurso Simplificado Sumario**, pido al Secretario Técnico, de lectura de las mismas.

Ismael Jáuregui Castañeda, Secretario Técnico del Comité Mixto de Obra Pública, hace uso de la voz, dando lectura y explicación de la **Presentación y autorización de inicios de procedimiento, mediante la modalidad de Licitación Pública y Concurso Simplificado Sumario** cómo se describen en la siguientes tablas:

La presente hoja corresponde al Acta de la Décima Séptima Sesión del ejercicio fiscal 2025 del Comité Mixto de Obra Pública, celebrada el día 17 (diecisiete) de septiembre de 2025 (dos mil veinticinco), consistente en 29 (veintinueve) hojas útiles por su anverso, incluyendo esta.

Página 21 de 29



**ACTA DEL COMITÉ MIXTO
DE OBRA PÚBLICA PARA EL
MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
DÉCIMA SÉPTIMA SESIÓN, 2025**



MEDIANTE LA MODALIDAD DE LICITACIÓN PÚBLICA:

Recurso Municipal del Presupuesto Participativo:

NO.	OBJETO DE OBRA	NUMERO DE CONTRATO
1	Construcción e integración al entorno urbano de la Unidad Deportiva denominada Paraísos del Colli, etapa 01, más obras complementarias, ubicada en la colonia Paraísos del Colli, Municipio de Zapopan, Jalisco.	DOPI-MUN-PP-EP-LP-141-2025
2	Construcción e integración al entorno urbano de la Unidad Deportiva denominada Paraísos del Colli, etapa 02, más obras complementarias, ubicada en la colonia Paraísos del Colli, Municipio de Zapopan, Jalisco.	DOPI-MUN-PP-EP-LP-142-2025
3	Construcción e integración al entorno urbano de la Unidad Deportiva denominada Paraísos del Colli, etapa 03, más obras complementarias, ubicada en la colonia Paraísos del Colli, Municipio de Zapopan, Jalisco.	DOPI-MUN-PP-EP-LP-143-2025
4	Rehabilitación y obras complementarias del parque local denominado Rancho Centinela, ubicado en la confluencia de las calles Azaleas, Acacia, colonia El Centinela, Municipio de Zapopan, Jalisco.	DOPI-MUN-PP-PAV-LP-144-2025
5	Rehabilitación e integración al entorno urbano del espacio público denominado La Palmita, frente 01, más obras complementarias, ubicado en la calle Lic. Luis Manuel Rojas, colonia Constitución, Municipio de Zapopan, Jalisco.	DOPI-MUN-PP-PAV-LP-145-2025
6	Construcción e integración al entorno urbano del espacio público denominado Roberto Orozco, etapa 01, más obras complementarias, ubicado en la confluencia de las calles Refugio Orozco Delgado, Librada Orozco Delgado, colonia Roberto Orozco, Municipio de Zapopan, Jalisco.	DOPI-MUN-PP-PAV-LP-146-2025
7	Rehabilitación e integración al entorno urbano del parque barrial denominado Marcelino García Barragán, más obras complementarias, ubicado en la calle Elote, colonia Marcelino García Barragán, Municipio de Zapopan, Jalisco.	DOPI-MUN-PP-PAV-LP-147-2025

Recurso Municipal:

NO.	OBJETO DE OBRA	NUMERO DE CONTRATO
1	Rehabilitación de la Unidad de Manejo Ambiental Villa Fantasía, etapa 01/frente 01, más obras complementarias, ubicada en la confluencia de las calles Juan Manuel, José María Morelos, colonia Tepeyac, Municipio de Zapopan, Jalisco.	DOPI-MUN-RM-EP-LP-148-2025
2	Rehabilitación de la Unidad de Manejo Ambiental Villa Fantasía, etapa 01/frente 02, más obras complementarias, ubicada en la confluencia de las calles Juan Manuel, José María Morelos, colonia Tepeyac, Municipio de Zapopan, Jalisco.	DOPI-MUN-RM-EP-LP-149-2025

La presente hoja corresponde al Acta de la Décima Séptima Sesión del ejercicio fiscal 2025 del Comité Mixto de Obra Pública, celebrada el dia 17 (diecisiete) de septiembre de 2025 (dos mil veinticinco), consistente en 29 (veintinueve) hojas útiles por su anverso, incluyendo esta.

3	Rehabilitación de la Unidad de Manejo Ambiental Villa Fantasía, etapa 01/frente 03, más obras complementarias, ubicada en la confluencia de las calles Juan Manuel, José María Morelos, colonia Tepeyac, Municipio de Zapopan, Jalisco.	DOPI-MUN-RM-EP-LP-150-2025
4	Rehabilitación de la Unidad de Manejo Ambiental Villa Fantasía, etapa 01/frente 04, más obras complementarias, ubicada en la confluencia de las calles Juan Manuel, José María Morelos, colonia Tepeyac, Municipio de Zapopan, Jalisco.	DOPI-MUN-RM-EP-LP-151-2025

MEDIANTE LA MODALIDAD DE CONCURSO SIMPLIFICADO SUMARIO:

Recurso Municipal:

NO.	OBJETO DE OBRA	NUMERO DE CONTRATO
1	Construcción de infraestructura para protección, regulación y mitigación pluvial, rectificación de cauces y obras complementarias de la cuenca denominada Arroyo Hondo, etapa 01, Municipio de Zapopan, Jalisco.	DOPI-MUN-RM-IH-CI-152-2025
2	Pavimentación con concreto hidráulico de las calles Ciruelos/Naranjo, Aguacate/Naranjo, incluye: modernización de redes básicas de alcantarillado, conducción y distribución, infraestructura urbana y obras complementarias, colonia La Periquera, Nuevo México, Municipio de Zapopan, Jalisco.	DOPI-MUN-RM-PAV-CI-153-2025

Una vez dado lectura y explicación de la **Presentación y autorización de inicios de procedimiento, mediante la modalidad de Licitación Pública y Concurso Simplificado Sumario**, y no teniendo ninguna observación del mismo se procedió a someterlos a consideración de los integrantes del Comité Mixto de Obra Pública, que se encontraban presentes en la Sesión, manifestándolo de la siguiente manera:

Paulina del Carmen Torres Padilla, Suplente del Presidente del Comité Mixto de Obra Pública. **A Favor.**

Andrea Estefanía Vargas Arteaga, suplente de la Tesorera Municipal. **A Favor.**

Regidor Oscar Eduardo Santos Rizo, representante titular de la fracción edilicia del Partido Revolucionario Institucional. **A Favor.**

Regidora Ana Cecilia Santos Martínez, representante titular de la fracción edilicia del Partido Futuro. **A Favor.**

Regidor Mauro Lomelí Aguirre, representante titular de la fracción edilicia del Partido Movimiento de Regeneración Nacional. **A Favor.**

Juan Pablo Padilla Gutiérrez, representante suplente del Colegio de Ingenieros Civiles del Estado de Jalisco, A.C. **A Favor.**

La presente hoja corresponde al Acta de la Décima Séptima Sesión del ejercicio fiscal 2025 del Comité Mixto de Obra Pública, celebrada el día 17 (diecisiete) de septiembre de 2025 (dos mil veinticinco), consistente en 29 (veintinueve) hojas útiles por su anverso, incluyendo esta.

Página 23 de 29



ACTA DEL COMITÉ MIXTO
DE OBRA PÚBLICA PARA EL
MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
DÉCIMA SÉPTIMA SESIÓN, 2025



Itzi Guadalupe Aceves Ramírez, representante suplente de la Cámara Mexicana de La Industria de La Construcción. **A Favor.**

José Roberto Valdés Flores, Director de Conservación de Inmuebles. **A Favor.**

Jesús de Jesús Ramos Iglesias, Director de Verificación y Control de Obra Pública. **Abstención.**

Ismael Jáuregui Castañeda, Secretario Técnico del Comité Mixto de Obra Pública. **A Favor.**

La Suplente del Presidente del Comité Mixto de Obra Pública, Paulina del Carmen Torres Padilla menciona: muy bien, queda aprobado con una abstención, lo presentado en el Sexto punto de la Orden del día que es la Presentación y autorización de inicios de procedimiento, mediante la modalidad de Licitación Pública y Concurso Simplificado Sumario.

7. *Presentación y Autorización de Convenios Modificatorios.*

La Suplente del Presidente del Comité Mixto de Obra Pública, Paulina del Carmen Torres Padilla, muy bien desahogado el **Sexto** punto de la orden del día. Pasamos al **Séptimo** punto que es la **presentación y autorización de Convenios Modificatorios**, pido al Secretario de lectura de los mismos:

Ismael Jáuregui Castañeda, Secretario Técnico del Comité Mixto de Obra Pública, hace uso de la voz y da lectura y explicación de la **presentación y autorización de Convenios Modificatorios** cómo se describen en la siguiente tabla:

Recurso Municipal:

CONTRATO	OBJETO DE OBRA	IMPORTE CONTRACTUAL	IMPORTE DEL CONVENIO	%
DOPI-MUN-RM-PAV-LP-008-2025	Pavimentación con concreto hidráulico de la calle Platino, etapa 01, incluye: modernización de redes básicas de alcantarillado, conducción y distribución, infraestructura urbana y obras complementarias, colonias Carlos Rivera Aceves, Arenales Tapatiós, municipio de Zapopan, Jalisco.	\$17,960,808.50	\$ 5,455,769.90	30.38

Recurso Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social Municipal FAISM Ramo 33:

CONTRATO	OBJETO DE OBRA	IMPORTE CONTRACTUAL	IMPORTE DEL CONVENIO	%
DOPI-MUN-R33-IH-LP-061-2025	Modernización de redes básicas de conducción y distribución, alcantarillado y obras complementarias en calle de Las Palmas, colonia Lomas del Centinela, Municipio de Zapopan, Jalisco.	\$1,905,131.17	\$ 1,159,716.29	60.87

La presente hoja corresponde al Acta de la **Décima Séptima Sesión** del ejercicio fiscal 2025 del Comité Mixto de Obra Pública, celebrada el día **17 (diecisiete) de septiembre de 2025 (dos mil veinticinco)**, consistente en **29 (veintinueve) hojas útiles** por su anverso, incluyendo esta.



ACTA DEL COMITÉ MIXTO
DE OBRA PÚBLICA PARA EL
MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
DÉCIMA SÉPTIMA SESIÓN, 2025



Una vez comprobado dado lectura y revisado cada una de la **Presentación y autorización de los Convenios Modificatorios** en el Procedimientos arriba mencionado, y no teniendo ninguna observación de los mismos se procedió a someterlo a la consideración de los integrantes del Comité Mixto de Obra Pública, que se encontraban presentes en la Sesión, manifestándolo de la siguiente manera:

Regidora Ana Cecilia Santos Martínez, representante titular de la fracción edilicia del Partido Futuro, hace uso de la voz mencionando según lo descrito por parte de **Ismael Jauregui Castañeda**, Secretario Técnico del Comité Mixto de Obra Pública, en cuanto a la ampliación del contrato de la última obra que se mencionó y que se encuentra dentro del márgenes legales para ampliación señala que no se puede dejar mas este tipo de cuestiones ya que debería de ser una excepción y no una regla porque si no estamos de alguna forma impidiendo que otras empresas puedan entregar los proyectos de las propuestas técnicas y económicas de calidad, solo quiero dejar asentado que si bien es cierto completar dentro de los márgenes legales, me parece que la ampliación es muy significativa y es por eso que las propuestas técnicas deberían de estar mejor complementadas y digamos que con un proyecto mas tranquilo de lo que realmente está sucediendo en la colonias.

Paulina del Carmen Torres Padilla, Suplente del Presidente del Comité Mixto de Obra Pública, hace uso de la voz diciendo que es un buen comentario y por supuesto que lo tomaremos en cuenta y se toma como excepciones estos casos por las características que la justificación se mandó en la convocatoria y las que menciona el Ing. **Ismael Jauregui**.

Paulina del Carmen Torres Padilla, Suplente del Presidente del Comité Mixto de Obra Pública. **A Favor.**

Andrea Estefanía Vargas Arteaga, suplente de la Tesorera Municipal. **A Favor.**

Regidor Oscar Eduardo Santos Rizo, representante titular de la fracción edilicia del Partido Revolucionario Institucional. **A Favor.**

Regidora Ana Cecilia Santos Martínez, representante titular de la fracción edilicia del Partido Futuro. **A Favor.**

Regidor Mauro Lomelí Aguirre, representante titular de la fracción edilicia del Partido Movimiento de Regeneración Nacional. **A Favor.**

Juan Pablo Padilla Gutiérrez, representante suplente del Colegio de Ingenieros Civiles del Estado de Jalisco, A.C. **A Favor.**

Itzi Guadalupe Aceves Ramírez, representante suplente de la Cámara Mexicana de La Industria de La Construcción. **A Favor.**

José Roberto Valdés Flores, Director de Conservación de Inmuebles. **A Favor.**

Jesús de Jesús Ramos Iglesias, Director de Verificación y Control de Obra Pública. **Abstención.**

Ismael Jáuregui Castañeda, Secretario Técnico del Comité Mixto de Obra Pública. **A Favor.**

La presente hoja corresponde al Acta de la Décima Séptima Sesión del ejercicio fiscal 2025 del Comité Mixto de Obra Pública, celebrada el día 17 (diecisiete) de septiembre de 2025 (dos mil veinticinco), consistente en 29 (veintinueve) hojas útiles por su anverso, incluyendo esta.

Página 25 de 29



ACTA DEL COMITÉ MIXTO
DE OBRA PÚBLICA PARA EL
MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
DÉCIMA SÉPTIMA SESIÓN, 2025



La Suplente del Presidente del Comité Mixto de Obra Pública, Paulina del Carmen Torres Padilla menciona: muy bien, queda aprobado con una abstención, lo presentado en el Séptimo punto de la Orden del Día que es la autorización de los Convenios Modificatorios.

8. Informe de Adjudicaciones Directas.

La Suplente del Presidente del Comité Mixto de Obra Pública, Paulina del Carmen Torres Padilla menciona: muy bien desahogado el Séptimo punto de la orden del día. Pasamos al Octavo punto de la orden del día que es el **Informe de Adjudicaciones Directas**, pido al Secretario Técnico, Ismael Jáuregui Castañeda da lectura de las mismas.

Ismael Jáuregui Castañeda, Secretario del Comité Mixto de Obra Pública, hace uso de la voz, dando lectura y explicación de las **Adjudicaciones Directas** que se describen en la siguiente tabla:

Recurso Municipal:

NO.	OBJETO DE OBRA	NUMERO DE CONTRATO	ADJUDICATARIO	IMPORTE CONTRATADO CON IVA
1	Reconstrucción de muros, reparación de infraestructura sanitaria, reparación de infraestructura hidráulica, reconstrucción de parapetos y obras adicionales para contingencias en la zona Sur, Municipio de Zapopan Jalisco.	DOPI-MUN-RM-CONT-AD-157-2025	GUISHI CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	\$2,557,418.52
2	Obra de contingencia para la sustitución de drenaje sanitario en Arroyo Seco a su cruce con Av. Doctor Mateo Regil y Santa Barbara, colonia El Briseño, Municipio de Zapopan, Jalisco.	DOPI-MUN-RM-CONT-AD-154-2025	FUTUROBRAS, S.A. DE C.V.	\$1,677,933.74
3	Reparación de socavones, sustitución de líneas de drenaje, lavaderos, muros de mampostería y obras complementarias de contingencias en la zona Norte y Oriente del Municipio de Zapopan, Jalisco.	DOPI-MUN-RM-CONT-AD-155-2025	CONSTRUCTORA C2A, S.A. DE C.V.	\$2,564,612.03
4	Reconstrucción de muros de mampostería, reparación de infraestructura sanitaria y revestimiento de canales en diferentes zonas del Municipio de Zapopan, Jalisco, Frente 1.	DOPI-MUN-RM-CONT-AD-156-2025	ZUBIA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	\$2,463,998.72

La presente hoja corresponde al Acta de la Décima Séptima Sesión del ejercicio fiscal 2025 del Comité Mixto de Obra Pública, celebrada el día 17 (diecisiete) de septiembre de 2025 (dos mil veinticinco), consistente en 29 (veintinueve) hojas útiles por su anverso, incluyendo esta.

Página 26 de 29



ACTA DEL COMITÉ MIXTO
DE OBRA PÚBLICA PARA EL
MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
DÉCIMA SÉPTIMA SESIÓN, 2025



Recurso Municipal de la Dirección de Conservación de Inmuebles:

NO.	OBJETO DE OBRA	NUMERO DE CONTRATO	ADJUDICATARIO	IMPORTE CONTRATADO CON IVA
1	Remodelación en baños de Unidad Basílica en área de planta baja, con trabajos de demolición de pisos, azulejos, cambio de muebles y accesorios, mamparas, tablaroca y pintura, así como instalaciones eléctricas e hidrosanitarias, en el Municipio de Zapopan, Jalisco.	DCI-MUN-RM-IM-AD-013-2025	PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES ANDAFE, S. A. DE C. V.	\$2,580,589.56

La Suplente del Presidente del Comité Mixto de Obra Pública, Paulina del Carmen Torres Padilla, hace uso de la voz mencionando: Si no hay observaciones al respecto y como este es un informe, no se vota, pasamos al siguiente punto.

9. Asuntos varios.

La Suplente del Presidente del Comité Mixto de Obra Pública, Paulina del Carmen Torres Padilla menciona: muy bien desahogado el **octavo** punto de la Orden del Día. Pasamos al **noveno** punto, que es **Asuntos Varios**, si alguien tiene algún asunto que tratar, a sus órdenes:

Sin otro asunto que tratar la Suplente del Presidente del Comité Mixto de Obra Pública, Paulina del Carmen Torres Padilla, da por terminada la **Décima Séptima** sesión del Comité Mixto de Obra Pública, de la actual administración, elaborándose la presente **Acta** como constancia, firmando las autoridades, así como representantes de los organismos colegiados a los que hace mención el artículo 12 del Reglamento de Asignación y Contratación de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Municipio de Zapopan, Jalisco, que estuvieron presentes y así quisieron hacerlo.

Paulina del Carmen Torres Padilla
Suplente del Presidente del Comité Mixto de Obra Pública.

Andrea Estefanía Vargas Arteaga
Suplente de la Tesorera Municipal.



ACTA DEL COMITÉ MIXTO
DE OBRA PÚBLICA PARA EL
MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
DÉCIMA SÉPTIMA SESIÓN, 2025



Regidor Oscar Eduardo Santos Rizo

Representante titular de la fracción edilicia del Partido Revolucionario Institucional.

Regidora Ana Cecilia Santos Martínez

Representante titular de la fracción edilicia del Partido Futuro.

Regidor Mauro Lomelí Aguirre

Representante titular de la fracción edilicia del Partido Movimiento de Regeneración Nacional.

Ismael Jáuregui Castañeda

Secretario Técnico del Comité Mixto de Obra Pública.

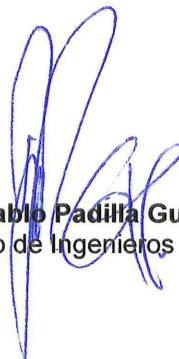
La presente hoja corresponde al Acta de la Décima Séptima Sesión del ejercicio fiscal 2025 del Comité Mixto de Obra Pública, celebrada el día 17 (diecisiete) de septiembre de 2025 (dos mil veinticinco), consistente en 29 (veintinueve) hojas útiles por su anverso, incluyendo esta.

Página 28 de 29



• Ciudad de las
niñas • niños

ACTA DEL COMITÉ MIXTO
DE OBRA PÚBLICA PARA EL
MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
DÉCIMA SÉPTIMA SESIÓN, 2025



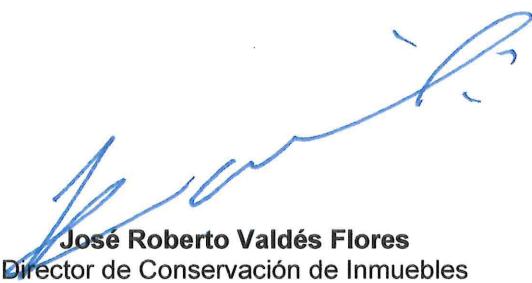
Juan Pablo Padilla Gutiérrez

Representante suplente del Colegio de Ingenieros Civiles del Estado de Jalisco, A.C.



Itzli Guadalupe Aceves Ramírez

Representante Suplente de la Cámara Mexicana de La Industria de La Construcción.



José Roberto Valdés Flores

Director de Conservación de Inmuebles



Jesús de Jesús Ramos Iglesias

Director de Verificación y Control de Obra Pública.

Esta hoja de firmas corresponde al Acta levantada con motivo, de la Décima Séptima Sesión del ejercicio 2025 del Comité Mixto de Obra Pública de la presente administración.

La presente hoja corresponde al Acta de la Décima Séptima Sesión del ejercicio fiscal 2025 del Comité Mixto de Obra Pública, celebrada el dia 17 (diecisiete) de septiembre de 2025 (dos mil veinticinco), consistente en 29 (veintinueve) hojas útiles por su anverso, incluyendo esta.

Página 29 de 29