

En cumplimiento del artículo 48 del **Reglamento de Asignación y Contratación de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Municipio de Zapopan, Jalisco**, se emite el presente **Fallo** correspondiente al procedimiento de **Licitación Pública** con número: **DOPI-MUN-RM-IM-LP-125-2025**, a efecto de adjudicar el respectivo contrato, para la ejecución de los trabajos consistentes en: **Construcción del Nodo vial en Av. Patria y Av. Universidad, etapa 05, Municipio de Zapopan, Jalisco.**

Habiéndose llevado a cabo el correspondiente acto de presentación y apertura de proposiciones, durante la **Décima Séptima Sesión del Comité Mixto de Obra Pública ejercicio fiscal 2025**, el día **17 de septiembre de 2025**, en el cual fueron aceptadas a participar las propuestas de **15 (quince)** licitantes; y llevándose a cabo, posteriormente, de manera analítica y cualitativa la evaluación de las respectivas proposiciones técnica y económica, de cada uno de los participantes, se obtuvo como resultado lo siguiente:

#### **EVALUACIÓN BINARIA DE LAS PROPUESTAS TÉCNICAS**

Se procedió a evaluar las propuestas técnicas por el método binario para dictaminar “si cumple” o “no cumple” los requisitos solicitados, obteniéndose los siguientes resultados:

##### **I.- RESULTADO DE LA EVALUACIÓN CUALITATIVA DE LAS PROPUESTAS.**

Como resultado de la evaluación de las proposiciones, se determina que la empresa **PROYECTOS Y SISTEMAS AVIFA, S.A. DE C.V.** no reúne conforme a los criterios de adjudicación establecidos en la convocatoria a la licitación pública, las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas, de acuerdo con lo siguiente:

##### **A. Proposición Técnica (PT)**

**DOCUMENTO P 17. DOCUMENTO DE CADA UNA DE LAS TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO, EN EL CUAL EL LICITANTE ANALIZA E INTEGRA LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, MAQUINARIA Y EQUIPOS DE CONSTRUCCIÓN, ESPECIFICANDO LAS CARACTERÍSTICAS ESPECÍFICAS, LAS UNIDADES Y LAS CANTIDADES NECESARIAS PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE CADA UNO DE LOS CONCEPTOS REQUERIDOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS. DEBERÁ PRESENTAR EL 100% DE LAS TARJETAS DE LOS CONCEPTOS CONTENIDOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS.**

**Incumplimiento.** - En el análisis de precio unitario con clave DOPI-037 se incumple debido a que no considera el equipo y personal requerido, de acuerdo con la descripción del concepto de trabajo solicitado.



PROYECTOS Y SISTEMAS AVIFA, S.A. DE C.V.

Descripción del proyecto: CONSTRUCCIÓN DEL NODO VIAL EN AV. PATRIA Y AV. UNIVERSIDAD. ETAPA 05, MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO.

Ubicación: . .

Cliente: MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO

Anexo: P1

Núm de concurso: D

Fecha de propuesta: 20/11/2025

Inicio de obra: 01/12/2025

Fin de obra: 15/01/2026

Duración en días: 15

Página: 37

**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

Clave: DOPI-037

Unidad:

Cantidad:

Total

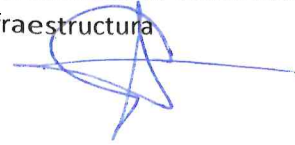
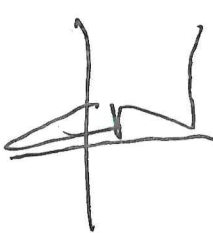
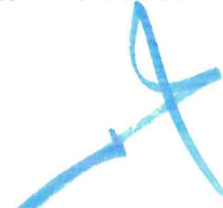
SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE BANCO DE DUCTOS PARA RED ELÉCTRICA, FORMADO EN CONFIGURACIÓN 3+1 (3 POLIDUCTOS PEAD RD 19 DE 3" DE DIÁMETRO MÁS 1 DE 2"), POR EL MÉTODO DE PERFORACIÓN DIRECCIONAL HORIZONTAL EN MATERIAL TIPO II, INCLUYE: HERRAMIENTA, AMPLIADOR, ACARREOS, EQUIPO Y MANO DE OBRA ESPECIALIZADA.

| C                          | Clave            | Descripción                                                                                                               | Unidad | Cantidad |
|----------------------------|------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------|
| <b>Materiales</b>          |                  |                                                                                                                           |        |          |
|                            | MAT-150925-201   | Tubería pad 3" de diámetro                                                                                                | m      | 3.150000 |
|                            | MAT-150925-120   | Limpieza de lodos de perforación con equipo de extracción                                                                 | vaje   | 0.021000 |
|                            | MAT-150925-200   | Tubería pad 2" de diámetro                                                                                                | m      | 1.050000 |
|                            | MAT-150925-176   | Sondeo de instalaciones existentes                                                                                        | pza    | 0.002100 |
| <b>Total de Materiales</b> |                  |                                                                                                                           |        |          |
| <b>Auxiliares</b>          |                  |                                                                                                                           |        |          |
|                            | + BAS-070925-018 | Cuadrilla (1 Oficial Electricista + 4 Ayudante Electricista + Herramienta Menor + Mando intermedio + Equipo de seguridad) | jor    | 0.200824 |
| <b>Total de Auxiliares</b> |                  |                                                                                                                           |        |          |
| <b>Costo directo</b>       |                  |                                                                                                                           |        |          |

**Fundamento.** - El punto IV de las bases de licitación relativo a "Causas de descalificación de la licitación y los motivos para rechazar una propuesta" y V.1.- E). Tarjetas de concepto de trabajo:

I. Que en las tarjetas de conceptos de trabajo no se hayan integrado los materiales, mano de obra, herramientas, maquinaria y equipos de construcción, especificando las características específicas, las unidades y las cantidades necesarias para la correcta ejecución de cada uno de los conceptos requeridos en el catálogo de conceptos.

II. Que la integración de las tarjetas de conceptos de trabajo no sea congruente con la metodología o ejecución de los trabajos, con el programa de ejecución propuesto, así como los programas de utilización de personal y de maquinaria y equipo de construcción, debiendo tomar en cuenta las cantidades de materiales, recursos humanos y demás insumos necesarios en el momento y la zona donde se ejecutarán los trabajos, lo anterior de conformidad con lo solicitado en cada concepto, las especificaciones generales y particulares de construcción y normas de calidad que determine la Dirección de Obras Públicas e Infraestructura

**Incumplimiento.** - En el análisis de precio unitario DOPI-038 se incumple debido a que no considera el equipo y personal requerido, de acuerdo con la descripción del concepto de trabajo solicitado.

|                                                                                   |                                                                                                                                |                     |   |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---|
|  | PROYECTOS Y SISTEMAS AVIFA, S.A. DE C.V.                                                                                       | Anexo:              | P |
|                                                                                   | Descripción del proyecto: CONSTRUCCIÓN DEL NODO VIAL EN AV. PATRIA Y AV. UNIVERSIDAD, ETAPA 05, MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO. | Núm de concurso:    | D |
|                                                                                   |                                                                                                                                | Fecha de propuesta: | 2 |
|                                                                                   |                                                                                                                                | Inicio de obra:     | 0 |
|                                                                                   |                                                                                                                                | Fin de obra:        | 1 |
| Ubicación:                                                                        | , ,                                                                                                                            | Duración en días:   | 1 |
| Cliente:                                                                          | MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO                                                                                                  | Página:             | 3 |

| ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                |                                                                                                                           |           |          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|----------|
| Clave:                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                | DOPI-038                                                                                                                  | Unidad:   |          |
| SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE BANCO DE DUCTOS PARA RED ELÉCTRICA, FORMADO EN CONFIGURACIÓN 4+1 (4 POLIDUCTOS PEAD RD 19 DE 3" DE DIÁMETRO MÁS 1 DE 2"), POR EL MÉTODO DE PERFORACIÓN DIRECCIONAL HORIZONTAL EN MATERIAL TIPO II, INCLUYE: HERRAMIENTA, AMPLIADOR, ACARREOS, EQUIPO Y MANO DE OBRA ESPECIALIZADA. |                |                                                                                                                           | Cantidad: |          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                |                                                                                                                           | Total     |          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                |                                                                                                                           |           |          |
| C                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Clave          | Descripción                                                                                                               | Unidad    | Cantidad |
| <b>Materiales</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                |                                                                                                                           |           |          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | MAT-150925-201 | Tubería pad 3" de diámetro                                                                                                | m         | 4.200000 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | MAT-150925-200 | Tubería pad 2" de diámetro                                                                                                | m         | 1.050000 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | MAT-150925-120 | Limpieza de lodos de perforación con equipo de extracción                                                                 | viaje     | 0.021000 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | MAT-150925-176 | Sondeo de instalaciones existentes                                                                                        | pza       | 0.002100 |
| <b>Total de Materiales</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                | FALTA EL EQUIPO Y PERSONAL ESPECIALIZADO PARA PERFORACIÓN DIRECCIONAL                                                     |           |          |
| <b>Auxiliares</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                |                                                                                                                           |           |          |
| +                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | BAS-070925-018 | Cuadrilla (1 Oficial Electricista + 4 Ayudante Electricista + Herramienta Menor + Mando intermedio + Equipo de seguridad) | jor       | 0.225927 |
| <b>Total de Auxiliares</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                |                                                                                                                           |           |          |
| <b>Costo directo</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                |                                                                                                                           |           |          |

**Fundamento.** - El punto IV de las bases de licitación relativo a "Causas de descalificación de la licitación y los motivos para rechazar una propuesta" y V.1.- E). Tarjetas de concepto de trabajo:

I. Que en las tarjetas de conceptos de trabajo no se hayan integrado los materiales, mano de obra, herramientas, maquinaria y equipos de construcción, especificando las características específicas, las unidades y las cantidades necesarias para la correcta ejecución de cada uno de los conceptos requeridos en el catálogo de conceptos.

II. Que la integración de las tarjetas de conceptos de trabajo no sea congruente con la metodología o ejecución de los trabajos, con el programa de ejecución propuesto, así como los programas de utilización de personal y de maquinaria y equipo de construcción, debiendo tomar en cuenta las cantidades de materiales, recursos humanos y demás insumos necesarios en el momento y la zona donde se ejecutarán los trabajos, lo anterior de conformidad con lo solicitado en cada concepto, las especificaciones generales y particulares de construcción y normas de calidad que determine la Dirección de Obras Públicas e Infraestructura.



**Incumplimiento.** - En el análisis de precio unitario DOPI-039 se incumple debido a que no considera el equipo y personal requerido, de acuerdo con la descripción del concepto de trabajo solicitado.

|                                                                                   |                                                                                                                                |                     |   |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---|
|  | PROYECTOS Y SISTEMAS AVIFA, S.A. DE C.V.                                                                                       | Anexo:              | P |
|                                                                                   | Descripción del proyecto: CONSTRUCCIÓN DEL NODO VIAL EN AV. PATRIA Y AV. UNIVERSIDAD, ETAPA 05, MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO. | Núm de concurso:    | D |
|                                                                                   |                                                                                                                                | Fecha de propuesta: | 2 |
|                                                                                   |                                                                                                                                | Inicio de obra:     | 0 |
|                                                                                   |                                                                                                                                | Fin de obra:        | 1 |
|                                                                                   |                                                                                                                                | Duración en días:   | 1 |
| Ubicación:                                                                        |                                                                                                                                | Página:             | 3 |
| Cliente:                                                                          | MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO                                                                                                  |                     |   |

| ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS                                                                                                                                                                                                                                                  |                |                                                                                                                           |           |          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|----------|
| Clave:                                                                                                                                                                                                                                                                         |                | DOPI-039                                                                                                                  | Unidad:   |          |
| SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE BANCO DE DUCTOS PARA RED ELÉCTRICA, FORMADO CON 4 POLIDUCTOS PEAD RD 19 DE 2" DE DIÁMETRO, POR EL MÉTODO DE PERFORACIÓN DIRECCIONAL HORIZONTAL EN MATERIAL TIPO II, INCLUYE: HERRAMIENTA, AMPLIADOR, ACARREOS, EQUIPO Y MANO DE OBRA ESPECIALIZADA. |                |                                                                                                                           | Cantidad: |          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                |                |                                                                                                                           | Total     |          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                |                |                                                                                                                           |           |          |
| C                                                                                                                                                                                                                                                                              | Clave          | Descripción                                                                                                               | Unidad    | Cantidad |
| <b>Materiales</b>                                                                                                                                                                                                                                                              |                |                                                                                                                           |           |          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                | MAT-150925-200 | Tubería pad 2" de diámetro                                                                                                | m         | 4.200000 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                | MAT-150925-120 | Limpieza de lodos de perforación con equipo de extracción                                                                 | vaje      | 0.021000 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                | MAT-150925-176 | Sondeo de instalaciones existentes                                                                                        | pza       | 0.002100 |
| <b>Total de Materiales</b>                                                                                                                                                                                                                                                     |                | FALTA EL EQUIPO Y PERSONAL ESPECIALIZADO PARA PERFORACIÓN DIRECCIONAL                                                     |           |          |
| <b>Auxiliares</b>                                                                                                                                                                                                                                                              |                |                                                                                                                           |           |          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                | BAS-070925-018 | Cuadrilla (1 Oficial Electricista + 4 Ayudante Electricista + Herramienta Menor + Mando intermedio + Equipo de seguridad) | jor       | 0.200824 |
| <b>Total de Auxiliares</b>                                                                                                                                                                                                                                                     |                | Costo directo                                                                                                             |           |          |

**Fundamento.** - El punto IV de las bases de licitación relativo a "Causas de descalificación de la licitación y los motivos para rechazar una propuesta" y V.1.- E). Tarjetas de concepto de trabajo:

I. Que en las tarjetas de conceptos de trabajo no se hayan integrado los materiales, mano de obra, herramientas, maquinaria y equipos de construcción, especificando las características específicas, las unidades y las cantidades necesarias para la correcta ejecución de cada uno de los conceptos requeridos en el catálogo de conceptos.

II. Que la integración de las tarjetas de conceptos de trabajo no sea congruente con la metodología o ejecución de los trabajos, con el programa de ejecución propuesto, así como los programas de utilización de personal y de maquinaria y equipo de construcción, debiendo tomar en cuenta las cantidades de materiales, recursos humanos y demás insumos necesarios en el momento y la zona donde se ejecutarán los trabajos, lo anterior de conformidad con lo solicitado en cada concepto, las especificaciones generales y particulares de construcción y normas de calidad que determine la Dirección de Obras Públicas e Infraestructura.

**Incumplimiento.** - En el análisis de precio unitario DOPI-040 se incumple debido a que no considera el equipo y personal requerido, de acuerdo con la descripción del concepto de trabajo solicitado.

|                                                                                   |                                                                                                                                |                     |            |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|------------|
|  | PROYECTOS Y SISTEMAS AVIFA, S.A. DE C.V.                                                                                       | Anexo:              | P          |
|                                                                                   | Descripción del proyecto: CONSTRUCCIÓN DEL NODO VIAL EN AV. PATRIA Y AV. UNIVERSIDAD, ETAPA 05, MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO. | Núm de concurso:    | D          |
|                                                                                   |                                                                                                                                | Fecha de propuesta: | 21/11/2025 |
|                                                                                   | Ubicación: , ,                                                                                                                 | Inicio de obra:     | 01/12/2025 |
|                                                                                   | Cliente: MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO                                                                                         | Fin de obra:        | 11/12/2025 |
|                                                                                   |                                                                                                                                | Duración en días:   | 11         |
|                                                                                   |                                                                                                                                | Página:             | 41         |

| ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS |                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                           |        |           |
|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------|
| Clave:                        | DOPI-040                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                           |        | Unidad:   |
|                               | SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE BANCO DE DUCTOS PARA RED ELÉCTRICA, FORMADO CON 5 POLIDUCTOS PEAD RD 19 DE 2" DE DIÁMETRO, POR EL MÉTODO DE PERFORACIÓN DIRECCIONAL HORIZONTAL EN MATERIAL TIPO II, INCLUYE: HERRAMIENTA, AMPLIADOR, ACARREOS, EQUIPO Y MANO DE OBRA ESPECIALIZADA. |                                                                                                                           |        | Cantidad: |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                           |        | Total     |
| C                             | Clave                                                                                                                                                                                                                                                                          | Descripción                                                                                                               | Unidad | Cantidad  |
| <b>Materiales</b>             |                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                           |        |           |
|                               | MAT-150925-200                                                                                                                                                                                                                                                                 | Tubería pad 2" de diámetro                                                                                                | m      | 5.250000  |
|                               | MAT-150925-120                                                                                                                                                                                                                                                                 | Limpieza de lodos de perforación con equipo de extracción                                                                 | viaje  | 0.021000  |
|                               | MAT-150925-176                                                                                                                                                                                                                                                                 | Sondeo de instalaciones existentes                                                                                        | pza    | 0.002100  |
| <b>Total de Materiales</b>    |                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                           |        |           |
| <b>Auxiliares</b>             |                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                           |        |           |
|                               | + BAS-070925-018                                                                                                                                                                                                                                                               | Cuadrilla (1 Oficial Electricista + 4 Ayudante Electricista + Herramienta Menor + Mando intermedio + Equipo de seguridad) | jor    | 0.200824  |
| <b>Total de Auxiliares</b>    |                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                           |        |           |
| <b>Costo directo</b>          |                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                           |        |           |

**Fundamento.** - El punto IV de las bases de licitación relativo a "Causas de descalificación de la licitación y los motivos para rechazar una propuesta" y V.1.- E). Tarjetas de concepto de trabajo:

I. Que en las tarjetas de conceptos de trabajo no se hayan integrado los materiales, mano de obra, herramientas, maquinaria y equipos de construcción, especificando las características específicas, las unidades y las cantidades necesarias para la correcta ejecución de cada uno de los conceptos requeridos en el catálogo de conceptos.

II. Que la integración de las tarjetas de conceptos de trabajo no sea congruente con la metodología o ejecución de los trabajos, con el programa de ejecución propuesto, así como los programas de utilización de personal y de maquinaria y equipo de construcción, debiendo tomar en cuenta las cantidades de materiales, recursos humanos y demás insumos necesarios en el momento y la zona donde se ejecutarán los trabajos, lo anterior de conformidad con lo solicitado en cada concepto, las especificaciones generales y particulares de construcción y normas de calidad que determine la Dirección de Obras Públicas e Infraestructura.

**Incumplimiento.** - En el análisis de precio unitario DOPI-041 se incumple debido a que no considera el material requerido, de acuerdo con la descripción del concepto de trabajo solicitado.



PROYECTOS Y SISTEMAS AVIFA, S.A. DE C.V.

Descripción del proyecto: CONSTRUCCIÓN DEL NODO VIAL EN AV. PATRIA Y AV. UNIVERSIDAD, ETAPA 05. MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO.

Ubicación: , ,

Ciente: MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO

Anexo: P{

Núm de concurso: Di

Fecha de propuesta: 20/17

Inicio de obra: 01

Fin de obra: 15

Duración en días: 13

Página: 41

#### ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Clave: DOPI-041

Unidad:

RELLENO DE CONCRETO FLUIDO F'C= 25 KG/CM2, T.M.A. 19 MM, R.N., TIRO DIRECTO, INCLUYE: SUMINISTRO, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.

Cantidad:

Total

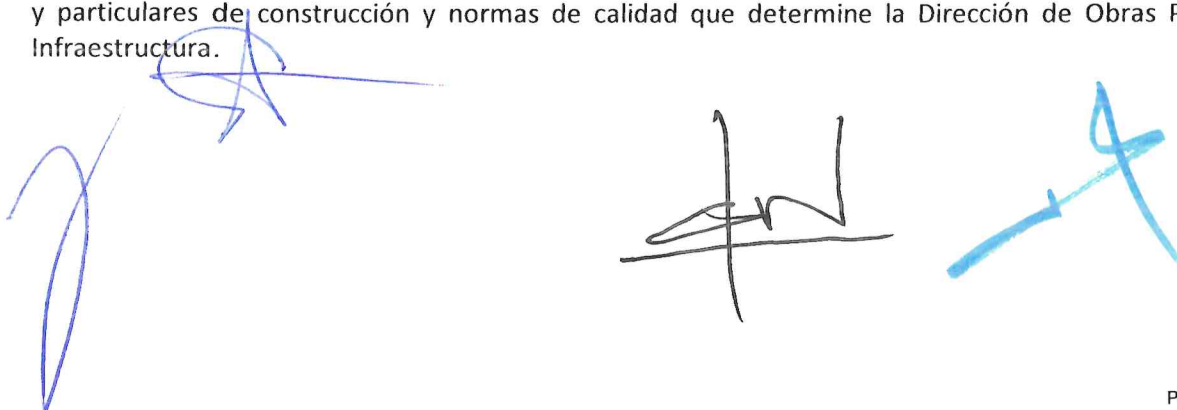
| C                          | Clave          | Descripción                                                                                   | Unidad | Cantidad |
|----------------------------|----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------|
| <b>Auxiliares</b>          |                |                                                                                               |        |          |
| +                          | BAS-070925-011 | Concreto hecho en obra f'c=250 kg/cm2                                                         | m3     | 1.050000 |
| +                          | BAS-070925-023 | Cuadrilla (3 Ayudantes Albañiles + Herramienta Menor + Mando intermedio+ Equipo de seguridad) | jor    | 0.090000 |
| <b>Total de Auxiliares</b> |                |                                                                                               |        |          |

Costo directo

**Fundamento.** - El punto IV de las bases de licitación relativo a "Causas de descalificación de la licitación y los motivos para rechazar una propuesta" y V.1.- E). Tarjetas de concepto de trabajo:

I. Que en las tarjetas de conceptos de trabajo no se hayan integrado los materiales, mano de obra, herramientas, maquinaria y equipos de construcción, especificando las características específicas, las unidades y las cantidades necesarias para la correcta ejecución de cada uno de los conceptos requeridos en el catálogo de conceptos.

II. Que la integración de las tarjetas de conceptos de trabajo no sea congruente con la metodología o ejecución de los trabajos, con el programa de ejecución propuesto, así como los programas de utilización de personal y de maquinaria y equipo de construcción, debiendo tomar en cuenta las cantidades de materiales, recursos humanos y demás insumos necesarios en el momento y la zona donde se ejecutarán los trabajos, lo anterior de conformidad con lo solicitado en cada concepto, las especificaciones generales y particulares de construcción y normas de calidad que determine la Dirección de Obras Públicas e Infraestructura.





**I.- RESULTADO DE LA EVALUACIÓN CUALITATIVA DE LAS PROPUESTAS.**

Como resultado de la evaluación de las proposiciones, se determina que la empresa **SERVICIOS EN INGENIERIA, CONSTRUCCION Y DISEÑO DE OBRA SUSTENTABLE 52, S.A. DE C.V** no reúne conforme a los criterios de adjudicación establecidos en la convocatoria a la licitación pública, las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas, de acuerdo con lo siguiente:

**A. Proposición Técnica (PT)**

**DOCUMENTO PT 17 DOCUMENTO DE CADA UNA DE LAS TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO**

**1.- DOCUMENTO DE CADA UNA DE LAS TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO, EN EL CUAL EL LICITANTE ANALIZA E INTEGRA LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, MAQUINARIA Y EQUIPOS DE CONSTRUCCIÓN, ESPECIFICANDO LAS CARACTERÍSTICAS ESPECÍFICAS, LAS UNIDADES Y LAS CANTIDADES NECESARIAS PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE CADA UNO DE LOS CONCEPTOS REQUERIDOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS. DEBERÁ PRESENTAR EL 100% DE LAS TARJETAS DE LOS CONCEPTOS CONTENIDOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS.**

**Incumplimiento.** – A). - La tarjeta del concepto DOPI-037, en el análisis, el insumo no cumple con las características que se mencionan en la descripción.



DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS E INFRAESTRUCTURA DE ZAPOPAN

DOPI-MUN-RM-IM-LP-125-2025

Construcción del nodo vial en av. Patria y av. Universidad, etapa 05, municipio de Zapopan, Jalisco.

17 DE SEPTIEMBRE DEL 2025

INICIO 01 DE OCTUBRE DEL 2025

TERMINO 15 DE FEBRERO DEL 2026

138 DIAS NATURALES

| PT17                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                          |                                        |          |          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|----------------------------------------|----------|----------|
| Descripción                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                          |                                        |          |          |
| Clave DOPI-037                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                          |                                        | Unidad   | M.       |
| SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE BANCO DE DUCTOS PARA RED ELÉCTRICA, FORMADO EN CONFIGURACIÓN 3+1 (2 POLIDUCTOS PEAD RD 19 DE 3" DE DIÁMETRO MÁS 1 DE 2"). POR EL MÉTODO DE PERFORACIÓN DIRECCIONAL HORIZONTAL EN MATERIAL TIPO II. INCLUYE HERRAMIENTA AMPLIADOR, ACARREOS, EQUIPO Y MANO DE OBRA ESPECIALIZADA. |                                          |                                        | Cantidad | 239.00   |
| C                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Clave                                    | Descripción                            | Unidad   | Cantidad |
| Materiales                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                          |                                        |          |          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 37162                                    | MANGUERA PAD RD-17 DE 3"               | ML       | 3.15000  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 37160                                    | MANGUERA PAD RD-17 DE 2"               | ML       | 1.05000  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | PERFORACIÓN DIRECCIONAL HORIZONTAL CON 4 |                                        | ML       | 1.05000  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                          | MANGUERA PAD RD-13.5 DE 3" DE DIÁMETRO |          |          |
| Mano de Obra                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                          |                                        |          |          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | MO-6008                                  | OFICIAL ELECTRICISTA                   | JOR      | 0.03378  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | MO-2000                                  | AYUDANTE GENERAL                       | JOR      | 0.03378  |
| Herramienta                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                          |                                        |          |          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 0003                                     | HERRAMIENTA MENOR                      | (%)mo    | 0.03000  |



**Incumplimiento.** – B). - La tarjeta del concepto DOPI-038, en el análisis, el insumo no cumple con las características que se mencionan en la descripción.



DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS E INFRAESTRUCTURA DE ZAPOPAN

DOPI-MUN-RM-IM-LP-125-2025

Construcción del nodo vial en av. Patria y av. Universidad, etapa 05, municipio de Zapopan, Jalisco.

17 DE SEPTIEMBRE DEL 2025

INICIO 01 DE OCTUBRE DEL 2025

TERMINO 15 DE FEBRERO DEL 2026

138 DIAS NATURALES

| PT17        |  |
|-------------|--|
| Descripción |  |

Clave: DOPI-038

SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE BANCOS DE DUCTOS PARA RED ELÉCTRICA, FORMADO EN CONFIGURACIÓN 4+1 (4 POLIDUCTOS PEAD RD 19 DE 3" DE DIÁMETRO MÁS 1 DE 2"). POR EL MÉTODO DE PERFORACIÓN DIRECCIONAL HORIZONTAL EN MATERIAL TIPO II, INCLUYE: HERRAMIENTA, AMPLIADOR, ACARREOS, EQUIPO Y MANO DE OBRA ESPECIALIZADA.

Unidad : M  
Cantidad : 67.00

| C                   | Clave            | Descripción                                                          | Unidad | Cantidad |
|---------------------|------------------|----------------------------------------------------------------------|--------|----------|
| <b>Materiales</b>   |                  |                                                                      |        |          |
|                     | 37162            | MANGUERA PAD RD-17 DE 3"                                             | ML     | 4.20000  |
|                     | 37160            | MANGUERA PAD RD-17 DE 2"                                             | ML     | 1.05000  |
|                     |                  | PERFORACIÓN DIRECCIONAL CON 4 MANGUERA PAD RD-13.5 DE 3" DE DIÁMETRO | ML     | 1.05000  |
| <b>Mano de Obra</b> |                  |                                                                      |        |          |
|                     | MO-6008          | OFICIAL ELECTRICISTA                                                 | JOR    | 0.04826  |
|                     | MO-2000          | AYUDANTE GENERAL                                                     | JOR    | 0.04826  |
|                     | Herramienta 0003 | HERRAMIENTA MENOR                                                    | (%)mo  | 0.03000  |

**Incumplimiento.** – C). - La tarjeta del concepto DOPI-039, en el análisis, el insumo no cumple con las características que se mencionan en la descripción.



DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS E INFRAESTRUCTURA DE ZAPOPAN  
DOPI-MUN-RM-IM-LP-125-2025  
Construcción del nodo vial en av. Patria y av. Universidad, etapa 05, municipio de Zapopan, Jalisco.  
17 DE SEPTIEMBRE DEL 2025  
INICIO 01 DE OCTUBRE DEL 2025  
TERMINO 15 DE FEBRERO DEL 2026  
138 DIAS NATURALES

| PT17                                                                                       |         |                                            |        |          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------------------------------------|--------|----------|
| Descripción                                                                                |         |                                            |        |          |
| Clave DOPI-039                                                                             |         |                                            |        |          |
| SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE BANCO DE DUCTOS PARA RED ELECTRICA, FORMADO CON 4               |         |                                            |        |          |
| POLIDUCTOS PEAD RD 19 DE 2" DE DIÁMETRO, POR EL MÉTODO DE PERFORACIÓN DIRECCIONAL          |         |                                            |        |          |
| HORIZONTAL EN MATERIAL TIPO II, INCLUYE HERRAMIENTA, AMPLIADOR, ACARREOS, EQUIPO Y MANO DE |         |                                            |        |          |
| OBRA ESPECIALIZADA                                                                         |         |                                            |        |          |
| C                                                                                          | Clave   | Descripción                                | Unidad | Cantidad |
| <b>Materiales</b>                                                                          |         |                                            |        |          |
| 37160                                                                                      |         | MANGUERA PAD RD-17 DE 2"                   | ML     | 4.20000  |
|                                                                                            |         | PERFORACIÓN DE 19" DE 2" DE DIÁMETRO CON 4 | ML     | 1.05000  |
|                                                                                            |         | MANGUERA PAD RD-13.5 DE 3" DE              |        |          |
|                                                                                            |         | DIÁMETRO                                   |        |          |
| <b>Mano de Obra</b>                                                                        |         |                                            |        |          |
|                                                                                            | MO-6008 | OFICIAL ELECTRICISTA                       | JOR    | 0.04826  |
|                                                                                            | MO-2000 | AYUDANTE GENERAL                           | JOR    | 0.04826  |
| <b>Herramienta</b>                                                                         |         |                                            |        |          |
|                                                                                            | 0003    | HERRAMIENTA MENOR                          | (%)mo  | 0.03000  |

**Fundamento.** - El punto V de las bases de licitación relativo a "EVALUACIÓN BINARIA" y V.1- La Dirección de Obras Públicas e Infraestructura, para la evaluación binaria de la propuesta técnica del licitante deberá verificar que la propuesta cumpla con lo señalado en el artículo 73 numeral 3 de la Ley de Obra Pública para el Estado de Jalisco y sus Municipios y artículo 92 de su Reglamento y de esta manera calificar "Si Cumple" o "No Cumple" con los requisitos solicitados en la convocatoria y bases de la Licitación Pública.

V.1.7- Tratándose de proposiciones que consideren condiciones de pago sobre la base de precios unitarios: V.1.7.E). TARJETA DE CONCEPTO DE TRABAJO:

I. Que en las tarjetas de conceptos de trabajo no se hayan integrado los materiales, mano de obra, herramientas, maquinaria y equipos de construcción, especificando las características específicas, las unidades y las cantidades necesarias para la correcta ejecución de cada uno de los conceptos requeridos en el catálogo de conceptos.

II. Que la integración de las tarjetas de conceptos de trabajo no sea congruente con la metodología o ejecución de los trabajos, con el programa de ejecución propuesto, así como los programas de utilización de personal y de maquinaria y equipo de construcción, debiendo tomar en cuenta las cantidades de materiales, recursos humanos y demás insumos necesarios en el momento y la zona donde se ejecutarán los trabajos, lo anterior de conformidad con lo solicitado en cada concepto, las especificaciones generales y particulares de construcción y normas de calidad que determine la Dirección de Obras Públicas e Infraestructura.

| NO. | NOMBRE / DENOMINACIÓN                                                                  | RESULTADO |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 1   | ALDSANBM CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.                                                    | CUMPLE    |
| 2   | AMINOCONSTRUCCION, S. A. DE C. V.                                                      | CUMPLE    |
| 5   | CODIGO A CONSTRUCTORES, S.A. DE C.V.                                                   | CUMPLE    |
| 7   | CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS ELECTROMECHANICOS, OBRA CIVIL Y MANTENIMIENTO, S.A. DE C.V. | CUMPLE    |
| 8   | CONSTRUCTORA DE OBRAS EN INSTALACIONES, S. A. DE C. V.                                 | CUMPLE    |
| 9   | CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ESPECIALIZADA C. VILLA S.A. DE C.V.                        | CUMPLE    |
| 11  | CONSTRULATAM, S.A. DE C.V.                                                             | CUMPLE    |
| 16  | INFRAESTRUCTURA SAN MIGUEL, S.A. DE C.V.                                               | CUMPLE    |
| 17  | NEOINGENIERÍA Y DESARROLLOS DE OCCIDENTE, S.A. DE C.V.                                 | CUMPLE    |
| 18  | PARED URBANA, S.A. DE C.V.                                                             | CUMPLE    |
| 23  | SERVICIOS METROPOLITANOS DE JALISCO, S.A. DE C.V.                                      | CUMPLE    |
| 24  | SOLUCIONES GROSE, S. A. DE C. V.                                                       | CUMPLE    |
| 26  | XAVARIN CONSTRUCTORA, S. A. DE C. V.                                                   | CUMPLE    |



Una vez evaluadas las propuestas técnicas se procedió a desechar las que “no cumplen” con los requisitos solicitados, pasando a la siguiente etapa de evaluación económica por el método de Tasación Aritmética, en la cual se determinó quién sería el licitante ganador del Contrato de obra pública o servicios relacionados con las mismas.

### EVALUACIÓN TASACIÓN ARITMÉTICA DE LAS PROPUESTAS ECONÓMICAS

Se procedió a evaluar las propuestas económicas cuya propuesta técnica resultó ser solvente por haber superado la evaluación binaria, para garantizar que el **presupuesto total** asegure al Municipio las mejores condiciones disponibles en cuanto a precio, calidad, financiamiento, oportunidad y demás circunstancias pertinentes de los trabajos, teniéndose los siguientes importes:

| NO. | LICITANTE                                                                             | IMPORTE<br>SIN IVA |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| 1   | ALDSANBM CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.                                                   | \$31,677,186.19    |
| 2   | AMINOCONSTRUCCION, S. A. DE C. V.                                                     | \$41,935,909.25    |
| 5   | CODIGO A CONSTRUCTORES, S.A. DE C.V.                                                  | \$41,073,674.30    |
| 7   | CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS ELECTROMECANICOS, OBRA CIVIL Y MANTENIMIENTO, S.A. DE C.V. | \$39,938,961.20    |
| 8   | CONSTRUCTORA DE OBRAS EN INSTALACIONES, S. A. DE C. V.                                | \$43,134,078.11    |
| 9   | CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ESPECIALIZADA C. VILLA S.A. DE C.V.                       | \$40,338,350.81    |
| 11  | CONSTRULATAM, S.A. DE C.V.                                                            | \$24,839,178.55    |
| 16  | INFRAESTRUCTURA SAN MIGUEL, S.A. DE C.V.                                              | \$32,133,833.21    |
| 17  | NEOINGENIERÍA Y DESARROLLOS DE OCCIDENTE, S.A. DE C.V.                                | \$37,448,946.28    |
| 18  | PARED URBANA, S.A. DE C.V.                                                            | \$30,276,036.64    |
| 23  | SERVICIOS METROPOLITANOS DE JALISCO, S.A. DE C.V.                                     | \$40,448,160.55    |
| 24  | SOLUCIONES GROSE, S. A. DE C. V.                                                      | \$40,138,656.00    |
| 26  | XAVARIN CONSTRUCTORA, S. A. DE C. V.                                                  | \$44,332,246.91    |

Se procedió a realizar el desarrollo de la tasación aritmética mediante la tabla respectiva, conforme a las siguientes etapas:

- I.- Eliminación por rango de aceptación;
- II.- Determinación de precios de mercado;
- III.- Determinación de insuficiencias;
- IV.- Eliminación de propuestas insolventes; y
- V. Determinación de **propuesta solvente más baja**, lo que no significa necesariamente la de menor precio.

**MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO**  
**DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS**  
**E INFRAESTRUCTURA**  
**LICITACIÓN PÚBLICA**  
**DOPI-MUN-RM-IM-LP-125-2025**  
**FALLO**

**I.- ELIMINACIÓN POR RANGO DE ACEPTACIÓN**

MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO  
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA  
UNIDAD DE PRESUPUESTO Y CONTRATACIÓN DE OBRA PÚBLICA  
JEFATURA DEL DEPARTAMENTO DE COSTOS Y PRESUPUESTOS  
**TABLA DE EVALUACIÓN POR MEDIO DE TASACIÓN ARITMÉTICA**

CONTRATO  
DOPI-MUN-RM-IM-LP-125-2025

Construcción del Nudo vial en Av. Patria y Av. Universidad, etapa 05, Municipio de Zapopan, Jalisco.

|                     |                  |                 |                  |                 |                  |
|---------------------|------------------|-----------------|------------------|-----------------|------------------|
| Rango de aceptación | 10%              | Promedio total  | \$ 38,049,435.69 | Promedio mínimo | \$ 34,244,492.12 |
| Techo financiero    | \$ 44,837,901.21 | Promedio máximo | \$ 41,854,379.25 |                 |                  |

**IMPORTES DESGLOSADOS DE LAS PROPUESTAS**

| CÓDIGO | EMPRESA                                                                               | IMPORTE PROPUESTA | COSTO DIRECTO    |                 |                     | COSTO INDIRECTO | FINANCIAMIENTO | UTILIDAD        | CARGOS DE LEY |
|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------------------|-----------------|---------------------|-----------------|----------------|-----------------|---------------|
|        |                                                                                       |                   | MATERIALES       | MANO DE OBRA    | MAQUINARIA Y EQUIPO |                 |                |                 |               |
| 1      | CONSTRUTAM, S.A. DE C.V.                                                              | \$ 24,839,178.55  | DESCALIFICADO    | DESCALIFICADO   | DESCALIFICADO       | DESCALIFICADO   | DESCALIFICADO  | DESCALIFICADO   | DESCALIFICADO |
| 2      | PARED URBANA, S.A. DE C.V.                                                            | \$ 30,276,056.64  | DESCALIFICADO    | DESCALIFICADO   | DESCALIFICADO       | DESCALIFICADO   | DESCALIFICADO  | DESCALIFICADO   | DESCALIFICADO |
| 3      | ALDSANBM CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.                                                   | \$ 31,677,185.19  | DESCALIFICADO    | DESCALIFICADO   | DESCALIFICADO       | DESCALIFICADO   | DESCALIFICADO  | DESCALIFICADO   | DESCALIFICADO |
| 4      | INFRAESTRUCTURA SAN MIGUEL, S.A. DE C.V.                                              | \$ 32,133,833.21  | DESCALIFICADO    | DESCALIFICADO   | DESCALIFICADO       | DESCALIFICADO   | DESCALIFICADO  | DESCALIFICADO   | DESCALIFICADO |
| 5      | NEOINGENIERIA Y DESARROLLOS DE OCCIDENTE, S.A. DE C.V.                                | \$ 37,448,946.28  | \$ 23,102,425.44 | \$ 3,662,720.67 | \$ 1,694,884.67     | \$ 2,276,902.46 | \$ 61,473.67   | \$ 2,771,847.62 | \$ -          |
| 6      | CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS ELECTROMECANICOS, OBRA CIVIL Y MANTENIMIENTO, S.A. DE C.V. | \$ 39,938,961.20  | \$ 26,781,170.25 | \$ 4,842,662.78 | \$ 1,734,635.25     | \$ 2,768,752.87 | \$ 180,636.11  | \$ 3,630,785.73 | \$ -          |
| 7      | SOLUCIONES GROSE, S.A. DE C.V.                                                        | \$ 40,136,656.00  | \$ 26,794,550.97 | \$ 4,877,572.62 | \$ 1,747,248.90     | \$ 3,340,937.19 | \$ 73,500.62   | \$ 3,314,142.87 | \$ -          |
| 8      | CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ESPECIALIZADA C. VILLA S.A. DE C.V.                       | \$ 40,358,350.81  | \$ 26,732,750.72 | \$ 4,838,326.49 | \$ 1,555,868.05     | \$ 3,588,744.20 | \$ 126,747.92  | \$ 3,937,440.39 | \$ -          |
| 9      | SERVICIOS METROPOLITANOS DE JALISCO, S.A. DE C.V.                                     | \$ 40,448,160.55  | \$ 23,280,628.98 | \$ 5,083,337.29 | \$ 3,728,828.00     | \$ 3,220,446.25 | \$ -           | \$ 3,065,384.89 | \$ -          |
| 10     | CODIGO A CONSTRUCTORES, S.A. DE C.V.                                                  | \$ 41,073,674.30  | \$ 23,276,234.75 | \$ 4,937,404.55 | \$ 1,859,988.00     | \$ 4,900,422.05 | \$ -           | \$ 3,960,022.53 | \$ -          |
| 11     | AMINOCONSTRUCCION, S.A. DE C.V.                                                       | \$ 41,935,909.25  | DESCALIFICADO    | DESCALIFICADO   | DESCALIFICADO       | DESCALIFICADO   | DESCALIFICADO  | DESCALIFICADO   | DESCALIFICADO |
| 12     | CONSTRUCTORA DE OBRAS EN INSTALACIONES, S.A. DE C.V.                                  | \$ 45,134,078.11  | DESCALIFICADO    | DESCALIFICADO   | DESCALIFICADO       | DESCALIFICADO   | DESCALIFICADO  | DESCALIFICADO   | DESCALIFICADO |
| 13     | XAVARIN CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.                                                    | \$ 44,232,245.91  | DESCALIFICADO    | DESCALIFICADO   | DESCALIFICADO       | DESCALIFICADO   | DESCALIFICADO  | DESCALIFICADO   | DESCALIFICADO |

**II.- DETERMINACIÓN DE PRECIO DE MERCADO**

| IMPORTE PROPUESTA | MATERIALES Y CONSUMIBLES | HONORARIOS Y MANO DE OBRA | PROGRAMAS DE COMPUTO Y EQUIPO | COSTO INDIRECTO | FINANCIAMIENTO | UTILIDAD | CARGOS DE LEY |
|-------------------|--------------------------|---------------------------|-------------------------------|-----------------|----------------|----------|---------------|
|-------------------|--------------------------|---------------------------|-------------------------------|-----------------|----------------|----------|---------------|

|            |                  |                  |                 |                 |                 |              |                 |      |
|------------|------------------|------------------|-----------------|-----------------|-----------------|--------------|-----------------|------|
| Sustraendo | \$ 38,049,435.69 | \$ 25,017,696.18 | \$ 4,785,475.30 | \$ 2,226,399.21 | \$ 3,649,714.08 | \$ 65,430.55 | \$ 3,492,584.01 | \$ - |
|------------|------------------|------------------|-----------------|-----------------|-----------------|--------------|-----------------|------|

**III.- DETERMINACIÓN DE INSUFICIENCIAS**

| CÓDIGO | EMPRESA                                                                               | VALOR DE INSUFICIENCIA PARCIAL |                  |                     |                  |                |
|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|------------------|---------------------|------------------|----------------|
|        |                                                                                       | COSTO DIRECTO                  |                  |                     | COSTO INDIRECTO  | FINANCIAMIENTO |
|        |                                                                                       | MATERIALES                     | MANO DE OBRA     | MAQUINARIA Y EQUIPO |                  |                |
| 1      | CONSTRUTAM, S.A. DE C.V.                                                              | DESCALIFICADO                  | DESCALIFICADO    | DESCALIFICADO       | DESCALIFICADO    | DESCALIFICADO  |
| 2      | PARED URBANA, S.A. DE C.V.                                                            | DESCALIFICADO                  | DESCALIFICADO    | DESCALIFICADO       | DESCALIFICADO    | DESCALIFICADO  |
| 3      | ALDSANBM CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.                                                   | DESCALIFICADO                  | DESCALIFICADO    | DESCALIFICADO       | DESCALIFICADO    | DESCALIFICADO  |
| 4      | INFRAESTRUCTURA SAN MIGUEL, S.A. DE C.V.                                              | DESCALIFICADO                  | DESCALIFICADO    | DESCALIFICADO       | DESCALIFICADO    | DESCALIFICADO  |
| 5      | NEOINGENIERIA Y DESARROLLOS DE OCCIDENTE, S.A. DE C.V.                                | -\$ 1,915,270.74               | -\$ 1,122,754.63 | -\$ 531,514.54      | -\$ 1,372,911.61 | -\$ 3,956.88   |
| 6      | CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS ELECTROMECANICOS, OBRA CIVIL Y MANTENIMIENTO, S.A. DE C.V. | \$ -                           | \$ -             | -\$ 491,763.96      | -\$ 880,961.21   | \$ -           |
| 7      | SOLUCIONES GROSE, S.A. DE C.V.                                                        | \$ -                           | \$ -             | -\$ 479,150.31      | -\$ 308,776.89   | \$ -           |
| 8      | CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ESPECIALIZADA C. VILLA S.A. DE C.V.                       | \$ -                           | -\$ 447,146.81   | -\$ 672,531.16      | -\$ 60,969.88    | \$ -           |
| 9      | SERVICIOS METROPOLITANOS DE JALISCO, S.A. DE C.V.                                     | -\$ 1,737,067.20               | \$ -             | \$ -                | \$ -             | -\$ 65,430.55  |
| 10     | CODIGO A CONSTRUCTORES, S.A. DE C.V.                                                  | -\$ 1,741,461.43               | \$ -             | \$ -                | \$ -             | -\$ 65,430.55  |
| 11     | AMINOCONSTRUCCION, S.A. DE C.V.                                                       | DESCALIFICADO                  | DESCALIFICADO    | DESCALIFICADO       | DESCALIFICADO    | DESCALIFICADO  |
| 12     | CONSTRUCTORA DE OBRAS EN INSTALACIONES, S.A. DE C.V.                                  | DESCALIFICADO                  | DESCALIFICADO    | DESCALIFICADO       | DESCALIFICADO    | DESCALIFICADO  |
| 13     | XAVARIN CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.                                                    | DESCALIFICADO                  | DESCALIFICADO    | DESCALIFICADO       | DESCALIFICADO    | DESCALIFICADO  |



#### IV.- ELIMINACIÓN DE PROPUESTAS INSOLVENTES

Una vez determinado los valores de insuficiencia parcial, con la suma de la misma se obtendrán, en números absolutos, el valor de insuficiencia total de cada uno de los licitantes.

| CÓDIGO | EMPRESA                                                                               | COSTO DIRECTO   |                 |                     | COSTO INDIRECTO | FINANCIAMIENTO | VALOR DE INSUFICIENCIA TOTAL (NÚMEROS) | UTILIDAD (SUSTRAYENDO) | SOLVENCIA TOTAL | RESOLUCIÓN PARCIAL | IMPORTE DE LA PROPUESTA | RESOLUCIÓN FINAL |
|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|---------------------|-----------------|----------------|----------------------------------------|------------------------|-----------------|--------------------|-------------------------|------------------|
|        |                                                                                       | MATERIALES      | MANO DE OBRA    | MAQUINARIA Y EQUIPO |                 |                |                                        |                        |                 |                    |                         |                  |
| 1      | CONSTRUTAM S.A. DE C.V.                                                               | DESCALIFICADO   | DESCALIFICADO   | DESCALIFICADO       | DESCALIFICADO   | DESCALIFICADO  | DESCALIFICADO                          | DESCALIFICADO          | DESCALIFICADO   | DESCALIFICADO      | \$ 24,839,178.55        | DESCALIFICADO    |
| 2      | PARED URBANA, S.A. DE C.V.                                                            | DESCALIFICADO   | DESCALIFICADO   | DESCALIFICADO       | DESCALIFICADO   | DESCALIFICADO  | DESCALIFICADO                          | DESCALIFICADO          | DESCALIFICADO   | DESCALIFICADO      | \$ 30,276,036.64        | DESCALIFICADO    |
| 3      | ALEXSABRA CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.                                                  | DESCALIFICADO   | DESCALIFICADO   | DESCALIFICADO       | DESCALIFICADO   | DESCALIFICADO  | DESCALIFICADO                          | DESCALIFICADO          | DESCALIFICADO   | DESCALIFICADO      | \$ 31,677,186.19        | DESCALIFICADO    |
| 4      | INFRAESTRUCTURA SAN MIGUEL, S.A. DE C.V.                                              | DESCALIFICADO   | DESCALIFICADO   | DESCALIFICADO       | DESCALIFICADO   | DESCALIFICADO  | DESCALIFICADO                          | DESCALIFICADO          | DESCALIFICADO   | DESCALIFICADO      | \$ 32,133,933.71        | DESCALIFICADO    |
| 5      | NEOINGENIERIA Y DESARROLLOS DE OCCIDENTE, S.A. DE C.V.                                | \$ 1,915,270.74 | \$ 1,122,754.63 | \$ 531,514.54       | \$ 1,372,911.61 | \$ 3,956.85    | \$ 4,946,408.39                        | \$ 2,721,847.62        | \$ 2,174,560.77 | DESCALIFICADO      | \$ 37,448,946.28        | DESCALIFICADO    |
| 6      | CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS ELECTROMECANICOS, OBRA CIVIL Y MANTENIMIENTO, S.A. DE C.V. | \$              | \$              | \$ 491,763.96       | \$ 880,961.21   | \$             | \$ 1,372,725.16                        | \$ 3,630,786.73        | \$ 2,288,060.56 | SOLVENTE           | \$ 39,938,961.20        | GANADOR          |
| 7      | SOLUCIONES GROSE, S.A. DE C.V.                                                        | \$              | \$              | \$ 479,150.31       | \$ 308,776.89   | \$             | \$ 787,927.19                          | \$ 3,314,142.87        | \$ 2,526,215.68 | SOLVENTE           | \$ 40,138,656.00        | SOLVENTE         |
| 8      | CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ESPECIALIZADA C. VILA S.A. DE C.V.                        | \$              | \$ 447,146.81   | \$ 672,531.16       | \$ 60,969.88    | \$             | \$ 1,180,647.84                        | \$ 3,997,448.33        | \$ 2,816,800.50 | SOLVENTE           | \$ 40,338,350.81        | SOLVENTE         |
| 9      | SERVICIOS METROPOLITANOS DE JALISCO, S.A. DE C.V.                                     | \$ 1,737,067.20 | \$              | \$                  | \$              | \$             | \$ 65,430.55                           | \$ 1,802,497.75        | \$ 3,065,384.89 | SOLVENTE           | \$ 40,448,160.55        | SOLVENTE         |
| 10     | CODIGO A CONSTRUCTORES, S.A. DE C.V.                                                  | \$ 1,741,461.43 | \$              | \$                  | \$              | \$             | \$ 65,430.55                           | \$ 1,806,891.98        | \$ 3,960,022.53 | SOLVENTE           | \$ 41,073,674.10        | SOLVENTE         |
| 11     | AMINDO CONSTRUCCION, S.A. DE C.V.                                                     | DESCALIFICADO   | DESCALIFICADO   | DESCALIFICADO       | DESCALIFICADO   | DESCALIFICADO  | DESCALIFICADO                          | DESCALIFICADO          | DESCALIFICADO   | DESCALIFICADO      | \$ 41,935,909.25        | DESCALIFICADO    |
| 12     | CONSTRUCTORA DE OBRAS EN INSTALACIONES, S.A. DE C.V.                                  | DESCALIFICADO   | DESCALIFICADO   | DESCALIFICADO       | DESCALIFICADO   | DESCALIFICADO  | DESCALIFICADO                          | DESCALIFICADO          | DESCALIFICADO   | DESCALIFICADO      | \$ 42,134,078.11        | DESCALIFICADO    |
| 13     | XAVAPIN CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.                                                    | DESCALIFICADO   | DESCALIFICADO   | DESCALIFICADO       | DESCALIFICADO   | DESCALIFICADO  | DESCALIFICADO                          | DESCALIFICADO          | DESCALIFICADO   | DESCALIFICADO      | \$ 44,332,246.91        | DESCALIFICADO    |

#### V.- DETERMINACIÓN DE LA PROPUESTA MÁS BAJA

Hecho lo anterior, se determina la solvencia de cada una de las proposiciones mediante la sustracción donde el minuendo es el importe propuesto como utilidad, señalado en el importe por la utilidad propuesta, y el sustraendo es el valor de insuficiencia total que hubiere acumulado el mismo licitante; si el resultado es un número positivo la propuesta económica se declara solvente y si resulta un número negativo se declara insolvente; retirando del procedimiento las que hubieran resultado insolventes.

| CÓDIGO | EMPRESA                                                                               | COSTO DIRECTO   |                 |                     | COSTO INDIRECTO | FINANCIAMIENTO | VALOR DE INSUFICIENCIA TOTAL (NÚMEROS) | UTILIDAD (SUSTRAYENDO) | SOLVENCIA TOTAL | RESOLUCIÓN PARCIAL | IMPORTE DE LA PROPUESTA | RESOLUCIÓN FINAL |
|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|---------------------|-----------------|----------------|----------------------------------------|------------------------|-----------------|--------------------|-------------------------|------------------|
|        |                                                                                       | MATERIALES      | MANO DE OBRA    | MAQUINARIA Y EQUIPO |                 |                |                                        |                        |                 |                    |                         |                  |
| 1      | CONSTRUTAM S.A. DE C.V.                                                               | DESCALIFICADO   | DESCALIFICADO   | DESCALIFICADO       | DESCALIFICADO   | DESCALIFICADO  | DESCALIFICADO                          | DESCALIFICADO          | DESCALIFICADO   | DESCALIFICADO      | \$ 24,839,178.55        | DESCALIFICADO    |
| 2      | PARED URBANA, S.A. DE C.V.                                                            | DESCALIFICADO   | DESCALIFICADO   | DESCALIFICADO       | DESCALIFICADO   | DESCALIFICADO  | DESCALIFICADO                          | DESCALIFICADO          | DESCALIFICADO   | DESCALIFICADO      | \$ 30,276,036.64        | DESCALIFICADO    |
| 3      | ALEXSABRA CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.                                                  | DESCALIFICADO   | DESCALIFICADO   | DESCALIFICADO       | DESCALIFICADO   | DESCALIFICADO  | DESCALIFICADO                          | DESCALIFICADO          | DESCALIFICADO   | DESCALIFICADO      | \$ 31,677,186.19        | DESCALIFICADO    |
| 4      | INFRAESTRUCTURA SAN MIGUEL, S.A. DE C.V.                                              | DESCALIFICADO   | DESCALIFICADO   | DESCALIFICADO       | DESCALIFICADO   | DESCALIFICADO  | DESCALIFICADO                          | DESCALIFICADO          | DESCALIFICADO   | DESCALIFICADO      | \$ 32,133,933.71        | DESCALIFICADO    |
| 5      | NEOINGENIERIA Y DESARROLLOS DE OCCIDENTE, S.A. DE C.V.                                | \$ 1,915,270.74 | \$ 1,122,754.63 | \$ 531,514.54       | \$ 1,372,911.61 | \$ 3,956.85    | \$ 4,946,408.39                        | \$ 2,721,847.62        | \$ 2,174,560.77 | DESCALIFICADO      | \$ 37,448,946.28        | DESCALIFICADO    |
| 6      | CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS ELECTROMECANICOS, OBRA CIVIL Y MANTENIMIENTO, S.A. DE C.V. | \$              | \$              | \$ 491,763.96       | \$ 880,961.21   | \$             | \$ 1,372,725.16                        | \$ 3,630,786.73        | \$ 2,288,060.56 | SOLVENTE           | \$ 39,938,961.20        | GANADOR          |
| 7      | SOLUCIONES GROSE, S.A. DE C.V.                                                        | \$              | \$              | \$ 479,150.31       | \$ 308,776.89   | \$             | \$ 787,927.19                          | \$ 3,314,142.87        | \$ 2,526,215.68 | SOLVENTE           | \$ 40,138,656.00        | SOLVENTE         |
| 8      | CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ESPECIALIZADA C. VILA S.A. DE C.V.                        | \$              | \$ 447,146.81   | \$ 672,531.16       | \$ 60,969.88    | \$             | \$ 1,180,647.84                        | \$ 3,997,448.33        | \$ 2,816,800.50 | SOLVENTE           | \$ 40,338,350.81        | SOLVENTE         |
| 9      | SERVICIOS METROPOLITANOS DE JALISCO, S.A. DE C.V.                                     | \$ 1,737,067.20 | \$              | \$                  | \$              | \$             | \$ 65,430.55                           | \$ 1,802,497.75        | \$ 3,065,384.89 | SOLVENTE           | \$ 40,448,160.55        | SOLVENTE         |
| 10     | CODIGO A CONSTRUCTORES, S.A. DE C.V.                                                  | \$ 1,741,461.43 | \$              | \$                  | \$              | \$             | \$ 65,430.55                           | \$ 1,806,891.98        | \$ 3,960,022.53 | SOLVENTE           | \$ 41,073,674.10        | SOLVENTE         |
| 11     | AMINDO CONSTRUCCION, S.A. DE C.V.                                                     | DESCALIFICADO   | DESCALIFICADO   | DESCALIFICADO       | DESCALIFICADO   | DESCALIFICADO  | DESCALIFICADO                          | DESCALIFICADO          | DESCALIFICADO   | DESCALIFICADO      | \$ 41,935,909.25        | DESCALIFICADO    |
| 12     | CONSTRUCTORA DE OBRAS EN INSTALACIONES, S.A. DE C.V.                                  | DESCALIFICADO   | DESCALIFICADO   | DESCALIFICADO       | DESCALIFICADO   | DESCALIFICADO  | DESCALIFICADO                          | DESCALIFICADO          | DESCALIFICADO   | DESCALIFICADO      | \$ 42,134,078.11        | DESCALIFICADO    |
| 13     | XAVAPIN CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.                                                    | DESCALIFICADO   | DESCALIFICADO   | DESCALIFICADO       | DESCALIFICADO   | DESCALIFICADO  | DESCALIFICADO                          | DESCALIFICADO          | DESCALIFICADO   | DESCALIFICADO      | \$ 44,332,246.91        | DESCALIFICADO    |

Como resultado de lo anterior, se determina adjudicar el contrato número "DOPI-MUN-RM-IM-LP-125-2025" al licitante "CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS ELECTROMECANICOS, OBRA CIVIL Y MANTENIMIENTO, S.A. DE C.V.", el cual presentó proposición con un importe de los trabajos por \$39'938,961.20 (Treinta y nueve millones novecientos treinta y ocho mil novecientos sesenta y un pesos 20/100 m.n.) más \$6'390,233.79 (Seis millones trescientos noventa mil doscientos treinta y tres pesos 79/100 m.n.), de I.V.A. para un monto total de \$46'329,194.99 (Cuarenta y seis millones trescientos veintinueve mil ciento noventa y cuatro pesos 99/100 m.n.).

La anterior determinación deriva de los motivos siguientes: el referido licitante reunió las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas por el municipio, conforme a los criterios de adjudicación establecidos en las bases de la Licitación Pública, además de garantizar satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones respectivas y teniendo que presentó la propuesta solvente más baja con el presupuesto total menor, resultando la más conveniente al interés público.



Dado lo anterior, **el adjudicatario deberá entregar la siguiente documentación** conforme se estableció en la Convocatoria:

- Fianza de **Anticipo** o Escrito de renuncia al anticipo, de acuerdo al formato que se entregó en las Bases.
- Fianza de **Cumplimiento**, de acuerdo al formato que se entregó en las Bases.
- **Póliza de Seguro**, de acuerdo al formato que se entregó en las Bases.
- Opinión de Cumplimiento de obligaciones **Fiscales** en sentido Positivo, actualizado y vigente, obtenida durante el período entre la adjudicación y la subscripción del contrato.
- Opinión de Cumplimiento de obligaciones fiscales en materia de **Seguridad social**, en Positivo, actualizado y vigente, obtenida durante el período entre la adjudicación y la subscripción del contrato.
- Constancia de Situación Fiscal.
- Escrito de Designación del Responsable de Obra.
- Escrito con los datos de la Cuenta Bancaria, dirigido al Titular de la Tesorería Municipal.
- Copia simple de Estado de Cuenta, de fecha reciente no anterior a un mes.
- Acta Certificada de la Constitución de la empresa.
- Poder certificado del representante legal en caso de que no se manifieste en el acta anterior.
- Copia de INE o Pasaporte del representante legal (firmante del Contrato).

La entrega de la documentación se deberá llevar a cabo previo a la firma del Contrato; estableciéndose como **fecha para subscribirlo el día 30 de septiembre de 2025, a las 13:00 horas**, en las oficinas de la Dirección de Obras Públicas e Infraestructura; advirtiéndose que, **la normativa obliga a que se firme dentro de los diez días hábiles siguientes al de la notificación del Fallo.**

Se puntualiza que, de conformidad con el Artículo 97, numeral 4, de la Ley de Obra Pública para el Estado de Jalisco y sus Municipios, **si el adjudicatario por causas imputables a él mismo NO firma el contrato en la fecha señalada o a más tardar en el plazo que la citada Ley estipula**, se procederá a cancelar la adjudicación, o se podrá, sin necesidad de un nuevo procedimiento, adjudicar el contrato al participante que haya presentado la siguiente proposición solvente, de conformidad con lo asentado en este Fallo, y así sucesivamente en caso de que este último no acepte la adjudicación, siempre que la diferencia en precio con respecto a la proposición que inicialmente hubiere resultado ganadora, no sea superior al 10%. Si ninguna de las propuestas reúne las condiciones previstas en este numeral, se declarará desierta la licitación mediante acuerdo debidamente notificado y se procederá a realizar nuevo procedimiento.

De igual manera se establece que, **si el adjudicatario NO suscribiera el Contrato**, sin que medie causa justificada, **deberá pagar una multa equivalente al 5% del costo de la obra o servicio**; de no pagarse en los siguientes diez días hábiles de notificado, **el infractor será inhabilitado por un año para contratar obra pública o servicios**, conforme se estipula en el numeral 5 del Artículo 97, de la Ley de Obra Pública para el Estado de Jalisco y sus Municipios, normativa subsidiaria del Reglamento de Asignación y Contratación de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Municipio de Zapopan, Jalisco.

**FALLO**

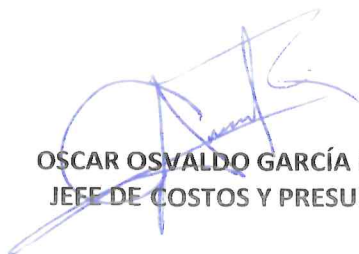
**Deberán iniciarse los trabajos el día 01 de octubre de 2025 y concluirse el día 15 de febrero de 2026, período de 138 días naturales, conforme se estableció en la Convocatoria y las Bases.**

Actuando a nombre y representación del Municipio de Zapopan, Jalisco, emite el presente documento **Ismael Jáuregui Castañeda, Director de Obras Públicas e Infraestructura.**

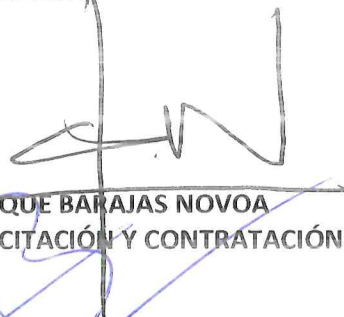
La evaluación de las proposiciones la efectuó el personal de la jefatura de costos y presupuestos, a cargo de Oscar Osvaldo García Romero.

Este Fallo se emite en el municipio de Zapopan, Jalisco, el día **25 de septiembre de 2025**, en cumplimiento a lo dispuesto por el artículo **48** del Reglamento de Asignación y Contratación de Obras Públicas y Servicios relacionados con las Mismas para el Municipio de Zapopan, Jalisco.

**POR PARTE DEL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO**



**OSCAR OSVALDO GARCÍA ROMERO**  
**JEFE DE COSTOS Y PRESUPUESTOS**



**ENRIQUE BARAJAS NOVOA**  
**JEFE DE LICITACIÓN Y CONTRATACIÓN**



**SANDRA PATRICIA SÁNCHEZ VALDEZ**  
**JEFE DE UNIDAD DE PRESUPUESTO Y CONTRATACIÓN DE OBRA PÚBLICA**

**ISMAEL JÁUREGUI CASTAÑEDA**  
**DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA**