

En cumplimiento del artículo 48 del Reglamento de Asignación y Contratación de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Municipio de Zapopan, Jalisco, se emite el presente Fallo correspondiente al procedimiento de Licitación Pública con número: DOPI-MUN-R33-PAV-LP-130-2025, a efecto de adjudicar el respectivo contrato, para la ejecución de los trabajos consistentes en: **Pavimentación de la calle Morelos, etapa 02, incluye: modernización de redes básicas de alcantarillado, conducción y distribución, infraestructura urbana y obras complementarias, colonia Nueva España, Municipio de Zapopan, Jalisco.**

Habiéndose llevado a cabo el correspondiente acto de presentación y apertura de proposiciones, durante la **Décima Séptima Sesión del Comité Mixto de Obra Pública ejercicio fiscal 2025**, el día **17 de septiembre de 2025**, en el cual fueron aceptadas a participar las propuestas de **47 (cuarenta y siete)** licitantes; y llevándose a cabo, posteriormente, de manera analítica y cualitativa la evaluación de las respectivas proposiciones técnica y económica, de cada uno de los participantes, se obtuvo como resultado lo siguiente:

EVALUACIÓN BINARIA DE LAS PROPUESTAS TÉCNICAS

Se procedió a evaluar las propuestas técnicas por el método binario para dictaminar "si cumple" o "no cumple" los requisitos solicitados, obteniéndose los siguientes resultados:

I.- RESULTADO DE LA EVALUACIÓN CUALITATIVA DE LAS PROPUESTAS.

Como resultado de la evaluación de las proposiciones, se determina que la empresa **COINBA CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.** no reúne conforme a los criterios de adjudicación establecidos en la convocatoria a la licitación pública, las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas, de acuerdo con lo siguiente:

A. Proposición Técnica (PT)

DOCUMENTOS PT 17 TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO

1.- DOCUMENTO DE CADA UNA DE LAS TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO, EN EL CUAL EL LICITANTE ANALIZA E INTEGRA LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, MAQUINARIA Y EQUIPOS DE CONSTRUCCIÓN, ESPECIFICANDO LAS CARACTERÍSTICAS ESPECÍFICAS, LAS UNIDADES Y LAS CANTIDADES NECESARIAS PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE CADA UNO DE LOS CONCEPTOS REQUERIDOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS. DEBERÁ PRESENTAR EL 100% DE LAS TARJETAS DE LOS CONCEPTOS CONTENIDOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS.

Incumplimiento. - a). – DOPI-021 SUMINISTRO, HABILITADO Y COLOCACIÓN DE ACERO DE REFUERZO DE FY= 4200 KG/CM2, INCLUYE: MATERIALES, TRASLAPES, SILLETAS, HABILITADO, AMARRES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.

a.- No se toman en cuenta las silletas que se piden en la descripción del concepto.

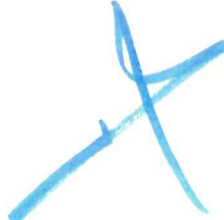
Página: 21

 MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA		 PROCEDIMIENTO DOPI-MUN-R33-PAV-LP-130-2025	DOCUMENTO PT 17
DESCRIPCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS: PAVIMENTACIÓN DE LA CALLE MORELOS, ETAPA 02, INCLUYE: MODERNIZACIÓN DE REDES BÁSICAS DE ALCANTARILLADO, CONDUCCIÓN Y DISTRIBUCIÓN, INFRAESTRUCTURA URBANA Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, COLONIA NUEVA ESPAÑA, MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO		RAZÓN SOCIAL DEL LICITANTE COINBA CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.  C. CESAR ALBERTO BAÑUELOS BARRANCO ADMINISTRADOR GENERAL UNICO	 FECHA: APERTURA 17/09/2025 HOJA DE:
FECHA DE INICIO DE LOS TRABAJOS: 01/10/2025, FECHA DE TÉRMINO DE LOS TRABAJOS: 15/12/2025, PLAZO DE EJECUCIÓN 76 DÍAS NAT.			
TARJETA DE CONCEPTOS DE TRABAJO, DOCUMENTO EN EL CUAL EL LICITANTE ANALIZA E INTEGRA LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, MAQUINARIA Y EQUIPOS DE CONSTRUCCIÓN, ESPECIFICANDO LAS CARACTERÍSTICAS ESPECÍFICAS, LAS UNIDADES Y LAS CANTIDADES NECESARIAS PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE CADA UNO DE LOS CONCEPTOS REQUERIDOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS.			
TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO			
Código	Concepto	Unidad	Rendimiento

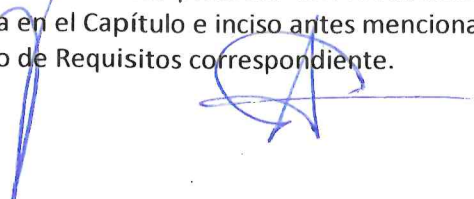
~~Anexo DOPI-021~~ Unidad: KG
SUMINISTRO, HABILITADO Y COLOCACIÓN DE ACERO DE REFUERZO DE FY= 4200 KG/CM2, INCLUYE: MATERIALES, TRASLAPES, SILLETAS, HABILITADO, AMARRES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.

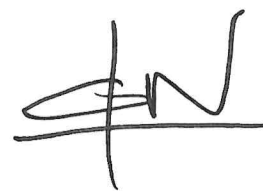
MATERIALES	ACERO DE REFUERZO DEL # 2 AL # 12, FY=4200	KG	1.05000
MANO DE OBRA	CUADRILLA (1 ALBAÑIL + 1 PEON)	JOR	105.80
EQUIPO Y HERRAMIENTA	HERRAMIENTA MENOR	%	0.03000

Cantidad utilizada de este concepto en el presupuesto 390.67



Fundamento. - El punto IV de las bases de licitación relativo a "Causas de descalificación de la licitación y los motivos para rechazar una propuesta" y IV.1.5.- Si no presenta alguno de los documentos solicitados de estas Bases de Licitación, o presenta alguno incompleto en sus hojas o en los datos requeridos, así mismo cuando los presente con modificaciones en cuanto al contenido especificado en la descripción hecha en el Capítulo e inciso antes mencionados o en los formatos proporcionados por el Municipio en el Pliego de Requisitos correspondiente.

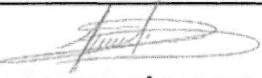




Incumplimiento. - b). – DOPI-022 CONCRETO HECHO EN OBRA DE F'C= 250 KG/CM2, T.MA. 3/4", R.N., INCLUYE: HERRAMIENTA, ELABORACIÓN DE CONCRETO, ACARREOS, COLADO, VIBRADO, EQUIPO Y MANO DE OBRA.

a.- El concepto pide vibrado de concreto y no se toma en cuenta el vibrador de concreto.

Página: 22

 MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA		 Gobierno de Zapopan Obras Públicas e Infraestructura Gestión integral de la Ciudad	PROCEDIMIENTO DOPI-MUN-R33-PAV-LP-130-2025	DOCUMENTO PT 17
DESCRIPCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS: PAVIMENTACIÓN DE LA CALLE MORELOS, ETAPA 02, INCLUYE: MODERNIZACIÓN DE REDES BÁSICAS DE ALCANTARILLADO, CONDUCCIÓN Y DISTRIBUCIÓN, INFRAESTRUCTURA URBANA Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, COLONIA NUEVA ESPAÑA, MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO.		RAZÓN SOCIAL DEL LICITANTE COINBA CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.		
		 C. CESAR ALBERTO BAÑUELOS BARRANCO ADMINISTRADOR GENERAL UNICO		FECHA: APERTURA: 17/09/2025 HOJA: DE:
FECHA DE INICIO DE LOS TRABAJOS: 01/10/2025, FECHA DE TÉRMINO DE LOS TRABAJOS: 15/12/2025, PLAZO DE EJECUCIÓN 78 DÍAS. NAT.				
TARJETA DE CONCEPTOS DE TRABAJO, DOCUMENTO EN EL CUAL EL LICITANTE ANALIZA E INTEGRA LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, MAQUINARIA Y EQUIPOS DE CONSTRUCCIÓN, ESPECIFICANDO LAS CARACTERÍSTICAS ESPECÍFICAS, LAS UNIDADES Y LAS CANTIDADES NECESARIAS PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE CADA UNO DE LOS CONCEPTOS REQUERIDOS EN EL CATALOGO DE CONCEPTOS.				
TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO				
Código	Concepto	Unidad	Rendimiento	Cantidad

Análisis: DOPI-022 Unidad: M3
CONCRETO HECHO EN OBRA DE F'C= 250 KG/CM2, T.MA. 3/4", R.N., INCLUYE: HERRAMIENTA, ELABORACIÓN DE CONCRETO, ACARREOS, COLADO, VIBRADO, EQUIPO Y MANO DE OBRA.

MATERIALES

ARENA DE RIO.	M3	0.53000
GRAVA TRITURADA DE BANCO DE 3/4" PUESTO EN OBRA	M3.	0.64000
AGUA DE PIPA	M3	0.23500
CEMENTO GRIS	TON	0.35000

MANO DE OBRA

CUADRILLA (1 ALBAÑIL + 5 PEONES)	JOR	12.05	0.06300
----------------------------------	-----	-------	---------

EQUIPO Y HERRAMIENTA

HERRAMIENTA MENOR	%	0.03000
REVOLVEDORA P/CONCRETO DE 1 SACO 8 DE HP	HOR	0.50000

Cantidad utilizada de este concepto en el presupuesto 3.24

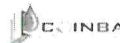
Fundamento. - El punto IV de las bases de licitación relativo a "Causas de descalificación de la licitación y los motivos para rechazar una propuesta" y IV.1.5.- Si no presenta alguno de los documentos solicitados de estas Bases de Licitación, o presenta alguno incompleto en sus hojas o en los datos requeridos, así mismo cuando los presente con modificaciones en cuanto al contenido especificado en la descripción hecha en el Capítulo e inciso antes mencionados o en los formatos proporcionados por el Municipio en el Pliego de Requisitos correspondiente.

MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
E INFRAESTRUCTURA
LICITACIÓN PÚBLICA
DOPI-MUN-R33-PAV-LP-130-2025
FALLO

Incumplimiento. - c). – DOPI-034 al DOPI-038 REGISTRO SANITARIO FORJADO DE 0.40 M X 0.40 M Y HASTA 0.50 M DE PROFUNDIDAD, MEDIDAS INTERIORES, MUROS CON BLOCK 11 X 14 X 28 CM COLOCADO A SOGA, JUNTEADO CON MORTERO CEMENTO ARENA 1:3, CONTRAMARCO DE ÁNGULO DE 1 1/2" X 1/4" DE ESPESOR, TAPA DE CONCRETO POLIMERICO DE 50 CM X 50 CM DE 1 1/4" CON SUPERFICIE ANTIDERRAPANTE TIPO PIRAMIDAL COLOR GRIS DE PESO APROXIMADO 11 KG Y RESISTENCIA MECÁNICA DE 500 KG, LOGOTIPO DE ZAPOPAN Y JALADERA TIPO PERNO, LOSA DE PISO DE 8 CM DE CONCRETO F'C= 200 KG/CM2 HECHO EN OBRA ARMADO CON MALLA ELECTROSOLDADA Y APLANADO INTERIOR DE 1.50 CM CON MORTERO CEMENTO ARENA 1:4 CON IMPERMEABILIZANTE INTEGRAL A RAZÓN DE 0.20 KG/M2, INCLUYE: HERRAMIENTA, CIMBRA, DESCIMBRA, MATERIALES, EQUIPO Y MANO DE OBRA.

a.- No se toma en cuenta el impermeabilizante integral que se pide en la descripción del concepto.

Página: 34

 MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA		 PROCEDIMIENTO DOPI-MUN-R33-PAV-LP-130-2025		DOCUMENTO PT 17	
DESCRIPCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS PAVIMENTACIÓN DE LA CALLE MOPELOS, ETAPA 02, INCLUYE: MODERNIZACIÓN DE REDES BÁSICAS DE ALCANTARILLADO, CONDUCCIÓN Y DISTRIBUCIÓN, INFRAESTRUCTURA URBANA Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, COLONIA NUEVA ESPAÑA, MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO			RAZÓN SOCIAL DEL LICITANTE COINBA CONSTRUCCIONES S A DE CV 		FECHA APERTURA 17/09/2025 HOJA DE
C. CESAR ALBERTO BAÑUELOS BARRANCO ADMINISTRADOR GENERAL UNICO					
FECHA DE INICIO DE LOS TRABAJOS: 01/10/2025, FECHA DE TÉRMINO DE LOS TRABAJOS: 15/12/2025, PLAZO DE EJECUCIÓN 78 DÍAS, NAT					
TARETA DE CONCEPTOS DE TRABAJO. DOCUMENTO QUE, PARA EL LICITANTE ANALIZA E INTERPRETA LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, MAQUINARIA Y EQUIPOS DE CONSTRUCCIÓN ESPECIFICANDO LAS CARACTERÍSTICAS ESPECÍFICAS, LAS UNIDADES Y LAS CANTIDADES NECESARIAS PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE CADA UNO DE LOS CONCEPTOS REQUERIDOS EN EL CATALOGO DE CONCEPTOS.					
TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO					
Código	Concepto	Unidad	Rendimiento	cantidad	
Análisis: DOPI-034 Unidad: PZA REGISTRO SANITARIO FORJADO DE 0.40 M X 0.40 M Y HASTA 0.50 M DE PROFUNDIDAD, MEDIDAS INTERIORES, MUROS CON BLOCK 11 X 14 X 28 CM COLOCADO A SOGA, JUNTEADO CON MORTERO CEMENTO ARENA 1:3, CONTRAMARCO DE ÁNGULO DE 1 1/2" X 1/4" DE ESPESOR, TAPA DE CONCRETO POLIMERICO DE 50 CM X 50 CM DE 1 1/4" CON SUPERFICIE ANTIDERRAPANTE TIPO PIRAMIDAL COLOR GRIS DE PESO APROXIMADO 11 KG Y RESISTENCIA MECÁNICA DE 500 KG, LOGOTIPO DE ZAPOPAN Y JALADERA TIPO PERNO, LOSA DE PISO DE 8 CM DE CONCRETO F'C= 200 KG/CM2 HECHO EN OBRA ARMADO CON MALLA ELECTROSOLDADA Y APLANADO INTERIOR DE 1.50 CM CON MORTERO CEMENTO ARENA 1:4 CON IMPERMEABILIZANTE INTEGRAL A RAZÓN DE 0.20 KG/M2, INCLUYE: HERRAMIENTA, CIMBRA, DESCIMBRA, MATERIALES, EQUIPO Y MANO DE OBRA.					
MATERIALES					
	BLOCK DE JALCRETO 11 X 14 X 28 CMS. PUESTO EN OBRA	PZA	25.64000		
	CONTRAMARCO DE ÁNGULO DE 1 1/2" X 1/4" DE ESPESOR, 50 X 50 CMS. PUESTO EN OBRA	PZA	1.00000		
	TAPA DE CONCRETO POLIMERICO DE 50 CM X 50 CM DE 1 1/4" CON SUPERFICIE ANTIDERRAPANTE TIPO PIRAMIDAL	PZA	1.00000		
	MALLA ELECTROSOLDADA 6X6-10/10, PUESTA EN OBRA	M2	0.46550		
MANO DE OBRA					
	CUADRILLA (1 ALBAÑIL + 1 PEON)	JOR	1.54	0.65000	
EQUIPO Y HERRAMIENTA					
	HERRAMIENTA MENOR	%		0.03000	
BÁSICOS					
	MORTERO A BASE DE CEMENTO, ARENA DE RIO	M3		0.05340	
	CONCRETO DE F'C=200 KG/CM2, HECHO EN OBRA, T.M.A = 19 MM, RESISTENCIA NORMAL	M3		0.03700	

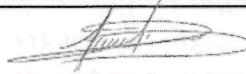
Cantidad utilizada de este concepto en el presupuesto 9

Fundamento. - El punto IV de las bases de licitación relativo a "Causas de descalificación de la licitación y los motivos para rechazar una propuesta" y IV.1.5.- Si no presenta alguno de los documentos solicitados de estas Bases de Licitación, o presenta alguno incompleto en sus hojas o en los datos requeridos, así mismo cuando los presente con modificaciones en cuanto al contenido especificado en la descripción hecha en el Capítulo e inciso antes mencionados o en los formatos proporcionados por el Municipio en el Pliego de Requisitos correspondiente.

Incumplimiento. - d). – DOPI-095 DEMOLICIÓN DE GUARNICIÓN DE CONCRETO SIMPLE POR MEDIOS MECÁNICOS, INCLUYE: HERRAMIENTA, CORTE CON DISCO DE DIAMANTE PARA DELIMITAR ÁREA, ACARREO DEL MATERIAL A BANCO DE OBRA PARA SU POSTERIOR RETIRO, VOLUMEN MEDIDO EN SECCIÓN, ABUNDAMIENTO, EQUIPO Y MANO DE OBRA.

a.- No anexa el disco de corte para la cortadora de concreto que pide la descripción del concepto.

Página: 95

 MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA		 PROCEDIMIENTO DOPI-MUN-R33-PAV-LP-130-2025	DOCUMENTO PT 17
DESCRIPCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS: PAVIMENTACIÓN DE LA CALLE MORELOS, ETAPA 02, INCLUYE: MODERNIZACIÓN DE REDES BÁSICAS DE ALCANTARILLADO, CONDUCCIÓN Y DISTRIBUCIÓN, INFRAESTRUCTURA URBANA Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, COLONIA NUEVA ESPAÑA, MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO.		RAZÓN SOCIAL DEL LICITANTE COINBA CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.  C. CESAR ALBERTO BAÑUELOS BARRANCO ADMINISTRADOR GENERAL UNICO	
		 FECHA: APERTURA 17/09/2025 HOJA: DE:	
FECHA DE INICIO DE LOS TRABAJOS 01/10/2025, FECHA DE TÉRMINO DE LOS TRABAJOS 15/12/2025, PLAZO DE EJECUCIÓN 76 DÍAS. NAT.			
TARJETA DE CONCEPTOS DE TRABAJO, DOCUMENTO EN EL CUAL EL LICITANTE ANALIZA E INTEGRA LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, MAQUINARIA Y EQUIPOS DE CONSTRUCCIÓN, ESPECIFICANDO LAS CARACTERÍSTICAS ESPECÍFICAS, LAS UNIDADES Y LAS CANTIDADES NECESARIAS PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE CADA UNO DE LOS CONCEPTOS REQUERIDOS EN EL CATALOGO DE CONCEPTOS.			
TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO			
Código	Concepto	Unidad	Rendimiento

Análisis: DOPI-095 Unidad: M3
DEMOLICIÓN DE GUARNICIÓN DE CONCRETO SIMPLE POR MEDIOS MECÁNICOS, INCLUYE: HERRAMIENTA, CORTE CON DISCO DE DIAMANTE PARA DELIMITAR ÁREA, ACARREO DEL MATERIAL A BANCO DE OBRA PARA SU POSTERIOR RETIRO, VOLUMEN MEDIDO EN SECCIÓN, ABUNDAMIENTO, EQUIPO Y

MANO DE OBRA.

MANO DE OBRA

CUADRILLA (1 ALBAÑIL + 1 PEON)	JOR	32.00	0.03125
---------------------------------	-----	-------	---------

EQUIPO Y HERRAMIENTA

EXCAVADORA HIDRAULICA CAT. 320 D	HOR	8.33	0.12000
MARTILLO HIDRAULICO PARA EXCAVADORA, MEGA 320	HORA	8.33	0.12000
CAMION DE VOLTÉO DE 7 M3	HOR	12.00	0.08333
HERRAMIENTA MENOR	%		0.03000
MAQUINA CORTADORA DE PISO, CON DISCO E DIAMANTE DE	HRS.	12.00	0.08333

Cantidad utilizada de este concepto en el presupuesto 12.76

Fundamento. - El punto IV de las bases de licitación relativo a "Causas de descalificación de la licitación y los motivos para rechazar una propuesta" y IV.1.5.- Si no presenta alguno de los documentos solicitados de estas Bases de Licitación, o presenta alguno incompleto en sus hojas o en los datos requeridos, así mismo cuando los presente con modificaciones en cuanto al contenido especificado en la descripción hecha en el Capítulo e inciso antes mencionados o en los formatos proporcionados por el Municipio en el Pliego de Requisitos correspondiente.

I.- RESULTADO DE LA EVALUACIÓN CUALITATIVA DE LAS PROPUESTAS.

Como resultado de la evaluación de las proposiciones, se determina que la empresa **CONSTRUCTORA PILIER S.A. DE C.V.** no reúne conforme a los criterios de adjudicación establecidos en la convocatoria a la licitación pública, las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas, de acuerdo con lo siguiente:

A. Proposición Técnica (PT)

DOCUMENTO PT 17 DOCUMENTO DE CADA UNA DE LAS TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO

1.- DOCUMENTO DE CADA UNA DE LAS TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO, EN EL CUAL EL LICITANTE ANALIZA E INTEGRA LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, MAQUINARIA Y EQUIPOS DE CONSTRUCCIÓN, ESPECIFICANDO LAS CARACTERÍSTICAS ESPECÍFICAS, LAS UNIDADES Y LAS CANTIDADES NECESARIAS PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE CADA UNO DE LOS CONCEPTOS REQUERIDOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS. DEBERÁ PRESENTAR EL 100% DE LAS TARJETAS DE LOS CONCEPTOS CONTENIDOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS.

Incumplimiento. – A). - La tarjeta del concepto DOPI-002, en el análisis no se considero la mano de obra requerida.

CONSTRUCTORA PILIER S.A. DE C.V.

Descripción del proyecto: Pagamentación de la calle Morales, etapa 02, análisis de la obra de infraestructura urbana y obras complementarias, colonia Nueva España, Municipio de Zapopan, Jalisco.

LICITACION:
DOPI-MUN-R33-PAV-LP-130-2025

Fecha de propuesta: 17/sep/2025

Inicio de obra: 01/oct/2025

Fin de obra: 15/dic/2025

Duración en días: 76

PT-17 TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO

Clave: DOPI-002 Unidad: M

REALIZACIÓN DE VIDEO INSPECCIÓN DE TUBERÍA HIDROSANITARIA EN TUBERÍA DE HASTA 10", Cantidad: 186.28

ALMACENADO DE VIDEO DE INSPECCIÓN CALIDAD FULL HD EN UNA MEMORIA FLASH USB, DONDE SE REALIZAN LOS ANÁLISIS SOLICITADOS POR SUSPENSIÓN, INCLUYE: MAQUINARIA Y EQUIPO, Precio unitario: 299.87

DE OBRA ESPECIALIZADA Y HERRAMIENTA, Total: 55,859.78

C	Clave	Descripción	Unidad	Cantidad
Materiales				
	0271	VIDEO INSPECCIÓN DE TUBERÍA HIDROSANITARIA EN TUBERÍA DE HASTA 10"	ML	1.00000

Costo directo

Indirectos8

Financiamiento

Utilidad

Precio unitario

Incumplimiento. – B). - La tarjeta del concepto DOPI-011, en el análisis no se consideran insumos con las características mencionadas en la descripción.

CONSTRUCTORA PILIER S.A. DE C.V.



Descripción del proyecto: Pavimentación de la calle Morelos, etapa 02, incluye: modernización de redes básicas de alcantarillado, conducción y distribución, infraestructura urbana y obras complementarias, colonia Nueva España, Municipio de Zapopan, Jalisco.

LICITACION:
DOPI-MUN-R33-PAV-LP-130-2025
Fecha de propuesta: 17/sep./2025
Inicio de obra: 01/oct./2025
Fin de obra: 15/dic./2025
Duración en días: 76

PT-17 TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO

Clave: DOPI-011 Unidad: PZA
CAJA CIEGA PARA TUBERÍA DE 10" DE 55X55X40 CM MEDIDAS INTERIORES PARA UNIÓN DE TUBERÍA DE P.V.C. SANITARIO CON TUBO DE CONCRETO, ASBESTO Y/O P.V.C. SANITARIO. INCLUYE: HERRAMIENTA, PISO DE CONCRETO DE 12 CM DE ESPESOR HECHO EN OBRA F'C= 250 KG/CM2 ARMADO CON VARILLA 3/8" @15 CM EN SU LECHO INFERIOR AMBOS SENTIDOS, MEDIA CAÑA FORJADA A BASE DE CONCRETO SIMPLE F'C= 150 KG/CM2 CON UN ESPESOR PROMEDIO DE 12 CM, MUROS DE 12 CM DE ESPESOR A BASE DE LADRILLO 11X14X28 CM ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA EN PROPORCIÓN 1:3, APEDRADO ACABADO PULIDO AL INTERIOR CON MORTERO CEMENTO-ARENA EN PROPORCIÓN 1:3 DE 3 CM DE ESPESOR CON IMPERMEABILIZANTE INTEGRAL A RAZÓN DE 0.20 KG/M2, LOSA TAPA SUPERIOR DE 12 CM DE ESPESOR ELABORADA CON CONCRETO HECHO EN OBRA DE F'C= 250 KG/CM2 Y REFORZADA CON VARILLA 3/8" @10 CM EN SU LECHO INFERIOR EN AMBOS SENTIDOS, INCLUYE: HERRAMIENTA, PREPARACIÓN DE MORTEROS Y CONCRETOS, NIVELACIÓN, MATERIALES, ACARREOS, EQUIPO Y MANO DE OBRA.

C	Clave	Descripción	Unidad	Cantidad
Materiales				
	0111	VARILLA CORRUGADA DE 3/8" #3 (0.557 KG/M).	KG	5.14333
	0106	ALAMBRE RECOCIDO #16.	KG	0.29309
	0235	LADRILLO DE LAMA TIPO ADOBON DE 7X14X28 CMS.	PZA	204.67752
	0196	FESTERGRAL ADITIVO IMPERMEABILIZANTE (1-2 KG / 50 KG DE CEMENTO ó CAL).	KG	1.09728
Mano de Obra				
	0302	OFICIAL ALBAÑIL.	JOR	1.23051
	0301	AYUDANTE GENERAL ESPECIALIZADO	JOR	1.23051
Herramienta				
	0003	HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000
Auxiliares				
+	0508	CONCRETO HECHO EN OBRA DE F'C=250 KG/CM2 RESISTENCIA CON AGREGADO MAX. 3/4" INCLUYE: ACARREOS DEL ALMACEN, REVOLVEDORA, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA MENOR.	M3	0.03812
+	0505	CONCRETO HECHO EN OBRA DE F'C=150 KG/CM2 RESISTENCIA CON AGREGADO MAX. 3/4" INCLUYE: ACARREOS DEL ALMACEN, REVOLVEDORA, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA MENOR.	M3	0.03812
+	0500	MORTERO DE CEMENTO GRIS-ARENA DE RIO EN PROPORCIÓN 1:3 FABRICADO EN OBRA.	M3	0.06530

Costo directo

Indirectos8

Financiamiento

Utilidad

Precio unitario

Incumplimiento. – C). - La tarjeta del concepto DOPI-036, en el análisis no se considera la cantidad suficiente de insumos para elaborar el trabajo.

CONSTRUCTORA PILIER S.A. DE C.V.



Descripción del proyecto: Pavimentación de la calle Morales, etapa 02, incluye: modernización de redes básicas de alcantarillado, conducción y distribución, infraestructura urbana y obras complementarias, colonia Nueva España, Municipio de Zapopan, Jalisco.

LICITACION:
DOPI-MUN-R33-PAV-LP-130-2025
Fecha de propuesta: 17/sep./2025
Inicio de obra: 01/oct./2025
Fin de obra: 15/dic./2025
Duración en días: 76

PT-17 TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO				
Clave:	DOPI-036			
REGISTRO SANITARIO FORJADO DE 0.40 M X 0.40 M Y HASTA 1.00 M DE PROFUNDIDAD, MEDIDAS INTERIORES, MUROS CON BLOCK 11 X 14 X 28 CM COLOCADO A SOGA, JUNTEADO CON MORTERO CEMENTO ARENA 1:3, CONTRAMARCO DE ÁNGULO DE 1 1/2" X 1/4" DE ESPESOR, TAPA DE CONCRETO POLIMERICO DE 50 CM X 50 CM DE 1 1/4" DE ESPESOR, CON SUPERFICIE ANTIDERRAPANTE TIPO PIRAMIDAL COLOR GRIS DE PESO APROXIMADO 11 KG Y RESISTENCIA MECÁNICA DE 500 KG, LOGOTIPO DE ZAPOPAN Y JALADERA TIPO PERNO, LOSA DE PISO DE 8 CM DE CONCRETO F' C= 200 KG/CM2 HECHO EN OBRA ARMADO CON MALLA ELECTROSOLDADA Y APLANADO INTERIOR DE 1.50 CM CON MORTERO CEMENTO ARENA 1:4 CON IMPERMEABILIZANTE INTEGRAL A RAZÓN DE 0.20 KG/M2, INCLUYE: HERRAMIENTA, CIMBRA, DESCIMBRA, MATERIALES, EQUIPO Y MANO DE OBRA.			Unidad:	PZA
			Cantidad:	3.00
			Precio unitario:	3,569.91
			Total	10,709.73
C	Clave	Descripción	Unidad	Cantidad
Materiales				
	34127	BLOCK DE JALCRETO 11X14X28 CM	PZA	28.23434
	0253	TAPA DE CONCRETO POLIMERICO DE 50 CM X 50 CM DE 1 1/4" CON SUPERFICIE ANTIDERRAPANTE TIPO PIRAMIDAL	PZA	1.00000
	0115	MALLA ELECTROSOLDADA 6X6 - 10/10.	M2	0.19473
	0196	FESTERGRAL ADITIVO IMPERMEABILIZANTE (1-2 KG / 50 KG DE CEMENTO ó CAL).	KG	1.58211
Mano de Obra				
	0302	OFICIAL ALBAÑIL	JOR	0.51523
	0300	PEON	JOR	0.51523
Herramienta				
	0003	HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000
Auxiliares				
+	0500	MORTERO DE CEMENTO GRIS-ARENA DE RIO EN PROPORCIÓN 1:3 FABRICADO EN OBRA.	M3	0.04260
+	0507	HERRERIA ESTRUCTURAL. INCLUYE: SUMINISTRO, HABILITADO Y COLOCACION, FLETES, ACARREOS, CORTES, DESPERDICIOS, SOLDADURAS, PINTURA ANTICORROSIVA (PRIMER), MATERIAL, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	KG	10.46616
+	0506	CONCRETO HECHO EN OBRA F'C= 200 KG/CM2 RESISTENCIA CON AGREGADO MAX. 3/4" INCLUYE: ACARREOS DEL ALMACEN, REVOLVEDORA, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA MENOR.	M3	0.01999
+	0501	MORTERO DE CEMENTO GRIS-ARENA DE RIO EN PROPORCIÓN 1:4, FABRICADO EN OBRA.	M3	0.05014
+	0501	MORTERO DE CEMENTO GRIS-ARENA DE RIO EN PROPORCIÓN 1:4, FABRICADO EN OBRA.	M3	0.02848

Costo directo

Indirectos8

Financiamiento

Utilidad

Fundamento. - El punto V de las bases de licitación relativo a "EVALUACIÓN BINARIA" y V.1- La Dirección de Obras Públicas e Infraestructura, para la evaluación binaria de la propuesta técnica del licitante deberá verificar que la propuesta cumpla con lo señalado en el artículo 73 numeral 3 de la Ley de Obra Pública para el Estado de Jalisco y sus Municipios y artículo 92 de su Reglamento y de esta manera calificar "Si Cumple" o "No Cumple" con los requisitos solicitados en la convocatoria y bases de la Licitación Pública.

V.1.7- Tratándose de proposiciones que consideren condiciones de pago sobre la base de precios unitarios:

V.1.7.E). TARJETA DE CONCEPTO DE TRABAJO:

I. Que en las tarjetas de conceptos de trabajo no se hayan integrado los materiales, mano de obra, herramientas, maquinaria y equipos de construcción, especificando las características específicas, las unidades y las cantidades necesarias para la correcta ejecución de cada uno de los conceptos requeridos en el catálogo de conceptos.

II. Que la integración de las tarjetas de conceptos de trabajo no sea congruente con la metodología o ejecución de los trabajos, con el programa de ejecución propuesto, así como los programas de utilización de personal y de maquinaria y equipo de construcción, debiendo tomar en cuenta las cantidades de materiales, recursos humanos y demás insumos necesarios en el momento y la zona donde se ejecutarán los trabajos, lo anterior de conformidad con lo solicitado en cada concepto, las especificaciones generales y particulares de construcción y normas de calidad que determine la Dirección de Obras Públicas e Infraestructura.

I.- RESULTADO DE LA EVALUACIÓN CUALITATIVA DE LAS PROPUESTAS.

Como resultado de la evaluación de las proposiciones, se determina que la empresa **Construmaravi, S.A. de C.V.** no reúne conforme a los criterios de adjudicación establecidos en la convocatoria a la licitación pública, las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas, de acuerdo con lo siguiente:

A. Proposición Económica (PE)

DOCUMENTO PE 7 RESUMEN DE IMPORTES PARA LA EVALUACIÓN POR TASACIÓN ARITMÉTICA

RESUMEN DE IMPORTES PARA LA EVALUACIÓN POR TASACIÓN ARITMÉTICA, (EN FORMATO ESTABLECIDO POR LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA) ES EL DOCUMENTO DONDE LOS LICITANTES DEBERÁN INTEGRAR LOS SIGUIENTES RUBROS:

- a) IMPORTE POR MATERIALES.
- b) IMPORTE POR MANO DE OBRA.
- c) IMPORTE POR MAQUINARIA Y EQUIPO.
- d) IMPORTE POR COSTOS INDIRECTOS.
- e) IMPORTE DE FINANCIAMIENTO.
- f) IMPORTE POR UTILIDAD PROPUESTA.
- g) PRESUPUESTO TOTAL (ES LA SUMA DE LOS NUMERALES DEL ENCISO "A" AL ENCISO "F", MÁS LOS CARGOS OBLIGATORIOS ESTABLECIDOS EN LA LEY).

~~Incumplimiento.~~ – El licitante presenta en su tasación un importe distinto al de su catálogo.

MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
E INFRAESTRUCTURA
LICITACIÓN PÚBLICA
DOPI-MUN-R33-PAV-LP-130-2025
FALLO

	MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA UNIDAD DE PRESUPUESTOS Y CONTRATACIÓN DE OBRA PÚBLICA	LICITACIÓN PÚBLICA No. DOPI-MUN-R33-PAV-LP-130-2025	
	DESCRIPCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS: Pavimentación de la calle Morelos, etapa 02, incluye: modernización de redes básicas de alcantarillado, conducción y distribución, infraestructura urbana y obras complementarias, colonia Nueva España, Municipio de Zapopan, Jalisco.	FECHA DE INICIO: 1 de octubre de 2025 FECHA DE TERMINACIÓN: 15 de diciembre de 2025 PLAZO DE EJECUCIÓN: 76 Días naturales FECHA DE PRESENTACIÓN: 17 de septiembre de 2025	
	RAZÓN SOCIAL DEL LICITANTE: CONSTRUMARAVI S.A. DE C.V.	NOMBRE, CARGO Y FIRMA DEL LICITANTE ADMINISTRADOR GENERAL ÚNICO: RAMIRO MARQUEZ AVILA	DOCUMENTO PE 1
	CATÁLOGO DE CONCEPTOS		

CLAVE	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO (\$)	PRECIO UNITARIO (\$) CON LETRA	IMPORTE (\$) M. N.
RESUMEN DE PARTIDAS						
Pavimentación de la calle Morelos, etapa 02, incluye: modernización de redes básicas de alcantarillado, conducción y distribución, infraestructura urbana y obras complementarias, colonia Nueva España, Municipio de Zapopan, Jalisco.						
DRE	DRENAJE					\$ 675,497.81
DRE.01	RED DE DRENAJE SANITARIO					\$ 675,497.81
DRE.01.1	LÍNEA PRINCIPAL					\$ 269,123.75
DRE.01.2	POZOS DE VISITA					\$ 145,582.38
DRE.01.3	DESCARGAS DOMICILIARIAS					\$ 260,791.68
APO	AGUA POTABLE					\$ 393,344.59
APO.01	RED O SISTEMA DE AGUA ENTUBADA					\$ 393,344.59
APO.01.1	LÍNEA PRINCIPAL					\$ 113,410.97
APO.01.2	TOMAS DOMICILIARIAS					\$ 83,598.45
APO.01.3	CAJAS DE VÁLVULAS					\$ 96,255.45
APO.01.4	PIEZAS ESPECIALES					\$ 100,079.78
URB	URBANIZACIÓN					\$ 2,651,836.01
URB.01	PAVIMENTACIÓN					\$ 1,689,837.29
URB.01.1	PRELIMINARES					\$ 149,101.36
URB.01.2	TERRACERÍAS					\$ 421,780.57
URB.01.3	SUPERFICIE DE RODAMIENTO					\$ 1,118,955.36
URB.02	GUARNICIONES Y BANQUETAS, E INFRAESTRUCTURA PÚBLICA PARA EL ACCESO Y EL APOYO DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD					\$ 632,441.62
URB.02.1	GUARNICIONES Y BANQUETAS, E INFRAESTRUCTURA PÚBLICA PARA EL ACCESO Y EL APOYO DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD					\$ 580,021.94
URB.02.2	ÁREAS VERDES					\$ 52,420.68
URB.03	SEÑALÉTICA					\$ 137,748.38
URB.04	LIMPIEZA					\$ 19,818.25
URB.05	ALUMBRADO PÚBLICO					\$ 171,900.43

IMPORTE TOTAL CON LETRA
CUATRO MILLONES TRESCIENTOS QUINCE MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y SEIS PESOS 96/100 M.N.

SUBTOTAL M. N. \$ 3,720,678.41
IVA M. N. \$ 595,308.55
TOTAL M. N. \$ 4,315,986.96

SUBTOTAL M. N. \$ 3,720,678.41
IVA M. N. \$ 595,308.55
TOTAL M. N. \$ 4,315,986.96

MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
E INFRAESTRUCTURA
LICITACIÓN PÚBLICA
DOPI-MUN-R33-PAV-LP-130-2025
FALLO

 MUNICIPIO DE ZAPOPAN DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA			CONCURSO No. DOPI-MUN-R33-PAV-LP-130-2025		DOCUMENTO PE-7
DESCRIPCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS: (ANOTAR NOMBRE Y/O DESCRIPCIÓN DE LA OBRA) Pavimentación de la calle Morelos, etapa 02, incluye: modernización de redes básicas de alcantarillado, conducción y distribución, infraestructura urbana y obras complementarias, colonia Nueva España, Municipio de Zapopan, Jalisco	RAZÓN SOCIAL DEL LICITANTE: CONSTRUMARAVI, S.A. DE C.V.	FIRMA DEL LICITANTE ADMINISTRADOR GENERAL UNICO: RAMIRO MARGÜEZ AVILA	FECHA: 17-sep-25	PLAZO DE EJECUCIÓN: 76 días naturales	HOJA: 1 DE: 1

EL IMPORTE DE LOS RUBROS PARA LA EVALUACIÓN POR TASACIÓN ARITMÉTICA ES EL DOCUMENTO DONDE LOS LICITANTES DEBERÁN INTEGRAR LOS SIGUIENTES RUBROS: (EN EL FORMATO ESTABLECIDO POR LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA)

Importe de Materiales:	\$	2,111,111.11	64.78818%
Importe de Mano de Obra:	\$	1,116,666.66	20.01676%
Importe por Maquinaria y Equipo:	\$	499,270.00	15.18507%
Importe por Costo Directo:	\$	3,167,767.60	100.00000%
Importe por Costo Indirecto:	\$	168,900.58	5.33110%
Importe por Financiamiento:	\$	9,995.68	0.31206%
Importe por Utilidad Propuesta:	\$	379,281.73	11.97000%
Presupuesto Total:		\$	3,720,970.99

Presupuesto Total: \$ 3,720,970.99

Presupuesto Total: \$ **3,720,970.99**

Fundamento. - El punto IV de las bases de licitación relativo a "Causas de descalificación de la licitación y los motivos para rechazar una propuesta" y "VI.- EVALUACIÓN POR TASACIÓN ARITMÉTICA:"

VI.1.- La Dirección de Obras Públicas e Infraestructura, sólo procederá a realizar la evaluación de las propuestas económicas de aquellas proposiciones cuya propuesta técnica resulte solvente por haber superado la evaluación binaria, lo anterior con fundamento en el artículo 73 numeral 6 de la Ley de Obra Pública para el Estado de Jalisco y sus Municipios.

Para la evaluación por tasación aritmética se verificarán, los siguientes aspectos:

I.- Que durante la captura de los importes señalados en las fracciones I a la VI del numeral 9 del artículo 73 de la Ley de Obra Pública para el Estado de Jalisco y sus Municipios, más los cargos obligatorios establecidos en la misma, y esta suma sea diferente al presupuesto total señalado en el catálogo de conceptos propuesto por el licitante, será motivo de desechamiento de la misma.

I.- RESULTADO DE LA EVALUACIÓN CUALITATIVA DE LAS PROPUESTAS.

Como resultado de la evaluación de las proposiciones, se determina que la empresa **DESARROLLADORES MARSOL, S.A. DE C.V.** no reúne conforme a los criterios de adjudicación establecidos en la convocatoria a la licitación pública, las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas, de acuerdo con lo siguiente:

A. Proposición Técnica (PT)

DOCUMENTO PT 17 DOCUMENTO DE CADA UNA DE LAS TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO

1.- DOCUMENTO DE CADA UNA DE LAS TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO, EN EL CUAL EL LICITANTE ANALIZA E INTEGRA LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, MAQUINARIA Y EQUIPOS DE CONSTRUCCIÓN, ESPECIFICANDO LAS CARACTERÍSTICAS ESPECÍFICAS, LAS UNIDADES Y LAS CANTIDADES NECESARIAS PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE CADA UNO DE LOS CONCEPTOS REQUERIDOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS. DEBERÁ PRESENTAR EL 100% DE LAS TARJETAS DE LOS CONCEPTOS CONTENIDOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS.

MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
E INFRAESTRUCTURA
LICITACIÓN PÚBLICA
DOPI-MUN-R33-PAV-LP-130-2025
FALLO

Incumplimiento. – A). - La tarjeta del concepto DOPI-069, en el análisis no se considero la cantidad de insumos requerida.

Página

DESARROLLADORES MARSOL, S.A. DE C.V.	
Ciente:	MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA.
Obra:	DOPI-MUN-R33-PAV-LP-130-2025 Pavimentación de la calle Morelos, etapa 02, incluye: modernización de redes básicas de alcantarillado, conducción y distribución, infraestructura urbana y obras complementarias, colonia Nueva España, Municipio de Zapopan, Jalisco.
Lugar:	Zapopan, Jalisco
 Duración: 76 días naturales Fecha: 17/09/2025 Inicio Obra: 01/10/2025 Fin Obra: 15/12/2025 DOCUMENTO: PT 17	

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código	Concepto	Unidad	Op.	Cantidad
Partida.		2	Análisis No.:	1

Análisis: DOPI-069 **PZA 30.0000**

CUADRO DE MEDICIÓN PARA AGUA POTABLE EN TOMA DOMICILIARIA, INCLUYE: HERRAMIENTA, CODO DE BRONCE CON ENTRADA A POLIETILENO Y SALIDA A FIERRO GALVANIZADO CON SISTEMA A PRESIÓN DE 1/2", NIPLE GALVANIZADO DE 1/2" (0.50 M PROMEDIO), LLAVE DE PASO DE 1/2", NIPLE GALVANIZADO DE 1/2" (0.05 M PROMEDIO), TEE DE ACERO GALVANIZADO DE 1/2", TAPÓN MACHO GALVANIZADO DE 1/2", TEE DE ACERO GALVANIZADO DE 1/2", TAPÓN MACHO GALVANIZADO DE 1/2", NIPLE GALVANIZADO DE 1/2" (0.05 M PROMEDIO), CODO DE 90° GALVANIZADO DE 1/2", VÁLVULA DE COMPUERTA DE 1/2", NIPLE GALVANIZADO DE 1/2" (0.40 M PROMEDIO), CONEXIONES, CORTES, NIVELACIÓN, MATERIALES, EQUIPO Y MANO DE OBRA.

MATERIALES

MA367	ADAPTADOR DE PAD A FIERRO GALVANIZADO DE 1/2"	PZA	*	1.000000
G21351	NIPLE GALVANIZADO DE 1/2 pulg X 2 pulg	PZA	*	2.000000
LL-P-1/2	LLAVE DE PASO DE BRONCE DE 1/2"	PZA	*	1.000000
TEE-GAL-1/2	TEE DE ACERO GALVANIZADO DE 1/2"	PZA	*	2.000000
VAL-AIR	VÁLVULA ELIMINADORA DE AIRE DE 1/2"	PZA	*	1.000000
TAP 1/2"	TAPÓN DE FIERRO GALVANIZADO DE 1/2"	PZA	*	1.000000
VAL1/2	VÁLVULA DE COMPUERTA DE 1/2"	PZA	*	1.000000
M-017-0457.2	NIPLE GALVANIZADO DE 1/2" (0.50 M PROMEDIO)	PZA	*	1.000000
M-017-0457.3	NIPLE GALVANIZADO DE 1/2" (0.40 M PROMEDIO)	PZA	*	1.000000
M-017-0457.4	CODO DE 90° GALVANIZADO DE 1/2"	PZA	*	1.000000

MANO DE OBRA

CUADPLOME	CUADRILLA PLOMEROS (1 OF. PLOMERO + 1 PEON)	JOR	*	0.382424
-----------	---	-----	---	----------

Incumplimiento. – B). - La tarjeta del concepto DOPI-084, en el análisis no se consideró la cantidad de insumos requerida.

Pág

DESARROLLADORES MARSOL, S.A. DE C.V.			
Cliente:	MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA.		
Obra:	DOPI-MUN-R33-PAV-LP-130-2025 Pavimentación de la calle Morelos, etapa 02, incluye: modernización de redes básicas de alcantarillado, conducción y distribución, infraestructura urbana y obras complementarias, colonia Nueva España, Municipio de Zapopan, Jalisco.	Duración: 76 días naturales Fecha: 17/09/2025	
		Inicio Obra: 01/10/2025 Fin Obra: 15/12/2025	
Lugar:	Zapopan, Jalisco	DOCUMENTO: PT 17	

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código	Concepto	Unidad	Op.	Cantidad
Partida:		4 Análisis No.: 1		
Análisis:	DOPI-084	PZA	*	2.0000
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE DE 4" X 4" DE DIÁMETRO DE FO.FO., INCLUYE: 50 % DE TORNILLOS Y EMPAQUES, MATERIAL, ACARREOS, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.				

MATERIALES

EMP-4	EMPAQUE DE NEOPRENO DE 4" Ø	PZA	*	0.500000
TOR-MAQ-5/8-3	TORNILLO MAQUINA CABEZA HEXAGONAL DE 5/8" X 3" CON TUERCA	PZA	*	4.000000
TEE-4-4-FOFO	TEE DE 4" X 4" DE DIÁMETRO DE FO.FO.	PZA	*	1.000000
BÁSICOS INT FOFO	INSTALACION DE PIEZAS DE FOFO	KG	*	28.000000

Incumplimiento. – C). - La tarjeta del concepto DOPI-145, en el análisis no se cumple con la característica que se menciona en la descripción.

Página:

DESARROLLADORES MARSOL, S.A. DE C.V.	
Cliente:	MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA.
Obra:	DOPI-MUN-R33-PAV-LP-130-2025 Pavimentación de la calle Morelos, etapa 02, incluye: modernización de redes básicas de alcantarillado, conducción y distribución, infraestructura urbana y obras complementarias, colonia Nueva España, Municipio de Zapopan, Jalisco.
Lugar:	Zapopan, Jalisco
 Duración: 76 días naturales Fecha: 17/09/2025 Inicio Obra: 01/10/2025 Fin Obra: 15/12/2025 DOCUMENTO: PT 17	

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código	Concepto	Unidad	Op.	Cantidad	
Partida:		2	Análisis No.	1	
Análisis:	DOPI-145	PZA		3.0000	
SUMINISTRO Y PLANTACIÓN DE ARBOL OLIVO NEGRO DE MÍNIMO 2.00 M DE ALTURA Y 2" DE DIÁMETRO EN TRONCO, INCLUYE: HERRAMIENTA, EXCAVACIÓN, AGUA PARA RIEGO, MANO DE OBRA, RIEGO Y CUIDADOS POR 30 DÍAS.					
MATERIALES					
CEM-001	AGUA	M3	*	0.050000	
FERTIL	FERTILIZANTE ORGÁNICO 5 KG	KG	*	0.500000	
RVG-TIE001	TIERRA VEGETAL	M3	*	0.050000	
OLIVO2.5	ARBOL OLIVO NEGRO DE 2.00 M. A 2.50 M.	PZA	*	1.000000	
	DE ALTURA A PARTIR N.P.T., MÍNIMO DE 1 1/2" DE DIÁMETRO BASAL				

MANO DE OBRA

CUADJARD	CUADRILLA DE JARDINERÍA (1 OFICIAL JOR JARDINERO + 1 PEON)	JOR	*	0.080000	
----------	---	-----	---	----------	--

Fundamento. - El punto V de las bases de licitación relativo a "EVALUACIÓN BINARIA" y V.1- La Dirección de Obras Públicas e Infraestructura, para la evaluación binaria de la propuesta técnica del licitante deberá verificar que la propuesta cumpla con lo señalado en el artículo 73 numeral 3 de la Ley de Obra Pública para el Estado de Jalisco y sus Municipios y artículo 92 de su Reglamento y de esta manera calificar "Si Cumple" o "No Cumple" con los requisitos solicitados en la convocatoria y bases de la Licitación Pública.

V.1.7- Tratándose de proposiciones que consideren condiciones de pago sobre la base de precios unitarios:

V.1.7.E). TARJETA DE CONCEPTO DE TRABAJO:

I. Que en las tarjetas de conceptos de trabajo no se hayan integrado los materiales, mano de obra, herramientas, maquinaria y equipos de construcción, especificando las características específicas, las unidades y las cantidades necesarias para la correcta ejecución de cada uno de los conceptos requeridos en el catálogo de conceptos.

II. Que la integración de las tarjetas de conceptos de trabajo no sea congruente con la metodología o ejecución de los trabajos, con el programa de ejecución propuesto, así como los programas de utilización de personal y de maquinaria y equipo de construcción, debiendo tomar en cuenta las cantidades de materiales, recursos humanos y demás insumos necesarios en el momento y la zona donde se ejecutarán los trabajos, lo anterior de conformidad con lo solicitado en cada concepto, las especificaciones generales y particulares de construcción y normas de calidad que determine la Dirección de Obras Públicas e Infraestructura.

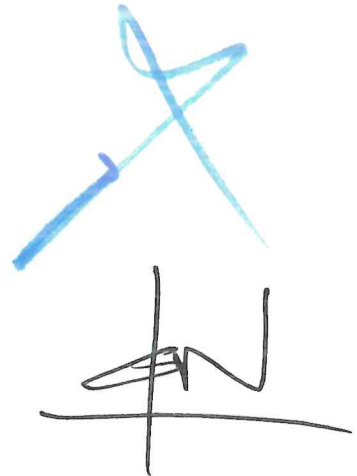
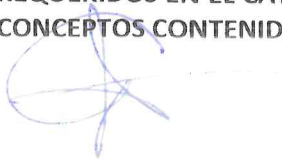
I.- RESULTADO DE LA EVALUACIÓN CUALITATIVA DE LAS PROPUESTAS.

Como resultado de la evaluación de las proposiciones, se determina que la empresa **LIRCON CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.** no reúne conforme a los criterios de adjudicación establecidos en la convocatoria a la licitación pública, las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas, de acuerdo con lo siguiente:

A. Proposición Técnica (PT)

DOCUMENTO PT 17 DOCUMENTO DE CADA UNA DE LAS TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO

1.- DOCUMENTO DE CADA UNA DE LAS TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO, EN EL CUAL EL LICITANTE ANALIZA E INTEGRA LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, MAQUINARIA Y EQUIPOS DE CONSTRUCCIÓN, ESPECIFICANDO LAS CARACTERÍSTICAS ESPECÍFICAS, LAS UNIDADES Y LAS CANTIDADES NECESARIAS PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE CADA UNO DE LOS CONCEPTOS REQUERIDOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS. DEBERÁ PRESENTAR EL 100% DE LAS TARJETAS DE LOS CONCEPTOS CONTENIDOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS.



FALLO

Incumplimiento. – A). - La tarjeta del concepto DOPI-022, en el análisis no considera las especificaciones correctas del concreto en la elaboración del concepto.



LIRCON CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.

MUNICIPIO DE ZAPOPAN JALISCO Dirección de Obras Públicas e Infraestructura.			Numero de procedimiento: DOPI-MUN-R33-PAV-LP-130-2025		DOCUMENTO PT17
Descripción general de los trabajos: Pavimentación de la calle Morelos, etapa 02, incluye: modernización de redes básicas de alcantarillado, conducción y distribución, infraestructura urbana y obras complementarias, colonia Nueva España, Municipio de Zapopan, Jalisco.			Fecha inicio: 01/10/2025 Fecha termino: 15/12/2025		
Razón social del licitante: LIRCON CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.	Firma del licitante  ARQ. MIGUEL DE JESUS LIRA CONTRERAS	Fecha: 17/09/2025	Plazo de ejecución: 76 c	Hoja: 22 De: 195	

TARJETA DE CONCEPTOS DE TRABAJO

DOPI-022 **CONCRETO HECHO EN OBRA DE F'C= 250 KG/CM2, T.MA. 3/4", R.N. INCLUYE: HERRAMIENTA, ELABORACIÓN** M3
DE CONCRETO, ACARREOS, COLADO, VIBRADO, EQUIPO Y MANO DE OBRA.

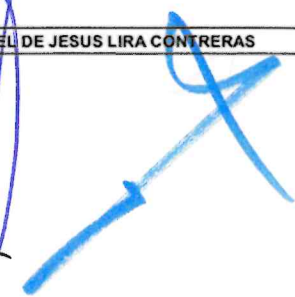
CLAVE	Mano de Obra	UNIDAD	CANTIDAD
MOCU-002	Cuadrilla No 2 (1 Albañil + 1 Peón)	jor	0.10000

CLAVE	Equipo	UNIDAD	CANTIDAD
AMAIN-001	Revolvedora para concreto marca Cipsa modelo R10 de un saco tipo trompo, cap. 5 m3/hr, motor a gasolina marca Kohler de 8 HP, con reductor, montada sobre ruedas tipo B78X-13, peso de la máquina con motor 363 kg.	hora	0.12500
AMALI-017	Vibrador de gasolina marca Dynapac modelo MVK8 cap. 12000 VPM, con chicote de 4.00 mts, por 38 mm (1 1/2") con motor de gasolina de 4 H. P.	hora	0.10000

CLAVE	Auxiliares	UNIDAD	CANTIDAD
PCON-014	Concreto 250 Kg/cm2 agregado de 38 mm, cemento normal revenimiento 8 a 10 cm.	m3	1.00000

LIRCON CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.	ARQ. MIGUEL DE JESUS LIRA CONTRERAS
------------------------------------	-------------------------------------

Colaboro Firmado por Arq.
Cof. Párrafo del Sol. Zapopan, Jalisco
E-mail: lconstrucciones@outlook
Tel. (33) 361-4316

FALLO

Incumplimiento. – B). - La tarjeta del concepto DOPI-030 en el análisis existe una discrepancia en las regalías de banco para la elaboración del concepto.

7
LIRCON

LIRCON CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.

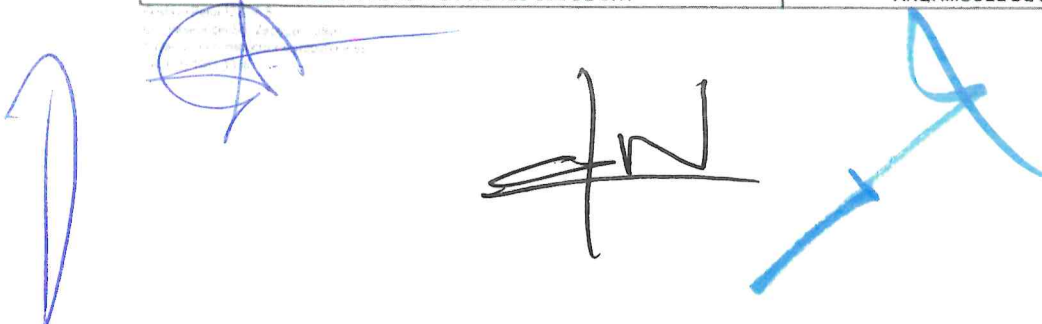
MUNICIPIO DE ZAPOPAN JALISCO Dirección de Obras Públicas e Infraestructura.			Numero de procedimiento: DOPI-MUN-R33-PAV-LP-130-2025		DOCUMENTO PT17
Descripción general de los trabajos: Pavimentación de la calle Morelos, etapa 02, incluye: modernización de redes básicas de alcantarillado, conducción y distribución, infraestructura urbana y obras complementarias, colonia Nueva España, Municipio de Zapopan, Jalisco.			Fecha inicio: 01/10/2025 Fecha termino: 15/12/2025		
Razón social del licitante: LIRCON CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.	Firma del licitante  ARQ. MIGUEL DE JESUS LIRA CONTRERAS	Fecha: 17/09/2025	Plazo de ejecución: 76 c	Hoja: 30 De: 195	
TARJETA DE CONCEPTOS DE TRABAJO					

DOPI-030 CARGA MECÁNICA Y ACARREO EN CAMIÓN DE MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACIÓN, DEMOLICIÓN Y/O ESCOMBROS, A 1ER KILÓMETRO DE DISTANCIA, VOLUMEN MEDIDO EN SECCIONES. INCLUYE: REGALÍAS AL BANCO DE TIRO Y ABUNDAMIENTO. M3

CLAVE	Materiales	UNIDAD	CANTIDAD
VJA	Regalías de banco	viaje	0.25000

CLAVE	Equipo	UNIDAD	CANTIDAD
AMAPE-034	Retroexcavadora cargadora Caterpillar 450 E 124 H.P	hora	0.07143
AMAPE-039	Camión de volteo de 7 m3 de capacidad	hora	0.07143

LIRCON CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.	ARQ. MIGUEL DE JESUS LIRA CONTRERAS
------------------------------------	-------------------------------------



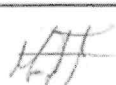
Handwritten signatures and stamps are present below the signature line, including a large blue signature on the left and a blue signature on the right.

FALLO

Incumplimiento. – C). - La tarjeta del concepto DOPI-142 en el análisis no considera todos los materiales para la elaboración del concepto.



LIRCON CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.

MUNICIPIO DE ZAPOPAN JALISCO Dirección de Obras Públicas e Infraestructura.			Numero de procedimiento: DOPI-MUN-R33-PAV-LP-130-2025	DOCUMENTO PT17
Descripción general de los trabajos: Pavimentación de la calle Morelos, etapa 02, incluye: modernización de redes básicas de alcantarillado, conducción y distribución, infraestructura urbana y obras complementarias, colonia Nueva España, Municipio de Zapopan, Jalisco.			Fecha inicio: 01/10/2025 Fecha termino: 15/12/2025	
Razón social del licitante: LIRCON CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.	Firma del licitante  ARQ. MIGUEL DE JESUS LIRA CONTRERAS	Fecha: 17/09/2025	Plazo de ejecución: 76 c	Hoja: 142 De: 195
TARJETA DE CONCEPTOS DE TRABAJO				

DOPI-142 **SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE GUÍA PODOTÁCTIL PUNTUAL Y/O AVANCE CON LÍNEAS, PREFABRICADA A BASE DE CONCRETO VIBROPRESADO, RESISTENCIA DE F'CD = 250 KG/CM2, MEDIDAS DE 40 X 40 X 4 CM, COLOR NEGRO 2500, CON SELLADOR ACRILICO LIBRE DE SOLVENTES MATE, JUNTA DE 2 A 3 MM DE ESPESOR COMO MÍNIMO DE SEPARACIÓN, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:3 DE 2 CM MÍNIMO, INCLUYE: MATERIALES, ACARREOS, ALMACENAJES, PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, RECORTES, DESPERDICIOS, AJUSTES, EQUIPO, ASÍ COMO LA LIMPIEZA PARCIAL Y TOTAL AL INICIO Y FINAL DE ESTA ACTIVIDAD, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.** **PZA**

CLAVE	Materiales	UNIDAD	CANTIDAD
SEN-GUIACN	Guía podotactil puntual o lineal prefabricada a base de concreto vibropresado resistencia de 250kg/cm2 de 40x40cm	pieza	1.00000
CLAVE	Mano de Obra	UNIDAD	CANTIDAD
MOCU-005	Cuadrilla; Albañilería. (1.00 Albañil + 1.00 Peón).	jor	0.05000
CLAVE	Auxiliares	UNIDAD	CANTIDAD
PMEZ-028	Mezcla cemento arena 1:3	m3	0.00320

LIRCON CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V. **ARQ. MIGUEL DE JESUS LIRA CONTRERAS**

Teléfono: 33 3287 418
 Cui: Paseo de Sol, Zapopan, Jalisco
 E-mail: liron.construcciones@outlook.es
 Tel: 33 3287 418

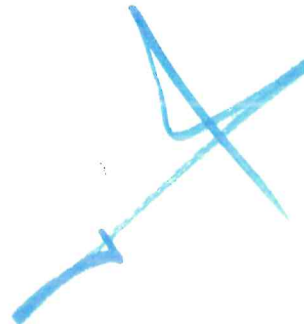
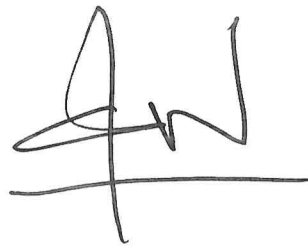
Fundamento. - El punto V de las bases de licitación relativo a "EVALUACIÓN BINARIA" y V.1- La Dirección de Obras Públicas e Infraestructura, para la evaluación binaria de la propuesta técnica del licitante deberá verificar que la propuesta cumpla con lo señalado en el artículo 73 numeral 3 de la Ley de Obra Pública para el Estado de Jalisco y sus Municipios y artículo 92 de su Reglamento y de esta manera calificar "Si Cumple" o "No Cumple" con los requisitos solicitados en la convocatoria y bases de la Licitación Pública.

V.1.7- Tratándose de proposiciones que consideren condiciones de pago sobre la base de precios unitarios:

V.1.7.E). TARJETA DE CONCEPTO DE TRABAJO:

I. Que en las tarjetas de conceptos de trabajo no se hayan integrado los materiales, mano de obra, herramientas, maquinaria y equipos de construcción, especificando las características específicas, las unidades y las cantidades necesarias para la correcta ejecución de cada uno de los conceptos requeridos en el catálogo de conceptos.

II. Que la integración de las tarjetas de conceptos de trabajo no sea congruente con la metodología o ejecución de los trabajos, con el programa de ejecución propuesto, así como los programas de utilización de personal y de maquinaria y equipo de construcción, debiendo tomar en cuenta las cantidades de materiales, recursos humanos y demás insumos necesarios en el momento y la zona donde se ejecutarán los trabajos, lo anterior de conformidad con lo solicitado en cada concepto, las especificaciones generales y particulares de construcción y normas de calidad que determine la Dirección de Obras Públicas e Infraestructura.



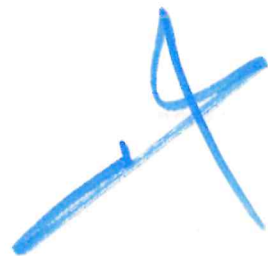
I.- RESULTADO DE LA EVALUACIÓN CUALITATIVA DE LAS PROPUESTAS.

Como resultado de la evaluación de las proposiciones, se determina que la empresa **RA INGENIERIA HIDRAULICA S.A. DE C.V.** no reúne conforme a los criterios de adjudicación establecidos en la convocatoria a la licitación pública, las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas, de acuerdo con lo siguiente:

A. Proposición Técnica (PT)

DOCUMENTO PT 17 DOCUMENTO DE CADA UNA DE LAS TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO

1.- DOCUMENTO DE CADA UNA DE LAS TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO, EN EL CUAL EL LICITANTE ANALIZA E INTEGRA LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, MAQUINARIA Y EQUIPOS DE CONSTRUCCIÓN, ESPECIFICANDO LAS CARACTERÍSTICAS ESPECÍFICAS, LAS UNIDADES Y LAS CANTIDADES NECESARIAS PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE CADA UNO DE LOS CONCEPTOS REQUERIDOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS. DEBERÁ PRESENTAR EL 100% DE LAS TARJETAS DE LOS CONCEPTOS CONTENIDOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS.



Incumplimiento. – A). - La tarjeta del concepto DOPI-011, en el análisis se considera un básico con volumen incorrecto para la elaboración del trabajo.

RA INGENIERIA HIDRAULICA S.A. DE C.V.			
Cliente:	MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO. DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA	Duración:	76 días naturales
Concurso No.	DOPI-MUN-R33-PAV-LP-130-2025	Fecha:	17/09/2025
Obra:	Pavimentación de la calle Morelos, etapa 02, incluye: modernización de redes básicas de alcantarillado, conducción y distribución, infraestructura urbana y obras complementarias, colonia Nueva España, Municipio de Zapopan, Jalisco.	Inicio Obra:	01/10/2025
Lugar:	. Zapopan, Jalisco	Fin Obra:	15/12/2025
		Documento	PT-17

TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO

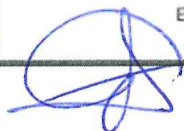
Código	Concepto	Unidad	Op.	Cantidad
Partida		1. Análisis No..		1
Análisis:	DOPI-011	PZA		4.0000
CAJA CIEGA PARA TUBERÍA DE 10" DE 55X55X40 CM MEDIDAS INTERIORES PARA UNIÓN DE TUBERÍA DE P.V.C. SANITARIO CON TUBO DE CONCRETO, ASBESTO Y/O P.V.C. SANITARIO, INCLUYE: HERRAMIENTA, PISO DE CONCRETO DE 12 CM DE ESPESOR HECHO EN OBRA F'C= 250 KG/CM2 ARMADO CON VARILLA 3/8" @15 CM EN SU LECHO INFERIOR AMBOS SENTIDOS, MEDIA CAÑA FORJADA A BASE DE CONCRETO SIMPLE F'C= 150 KG/CM2 CON UN ESPESOR PROMEDIO DE 12 CM, MUROS DE 12 CM DE ESPESOR A BASE DE LADRILLO 11X14X28 CM ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA EN PROPORCIÓN 1:3, APLANADO ACABADO PULIDO AL INTERIOR CON MORTERO CEMENTO-ARENA EN PROPORCIÓN 1:3 DE 3 CM DE ESPESOR CON IMPERMEABILIZANTE INTEGRAL A RAZÓN DE 0.20 KG/M2, LOSA TAPA SUPERIOR DE 12 CM DE ESPESOR ELABORADA CON CONCRETO HECHO EN OBRA DE F'C= 250 KG/CM2 Y REFORZADA CON VARILLA 3/8" @10 CM EN SU LECHO INFERIOR EN AMBOS SENTIDOS, INCLUYE: HERRAMIENTA, PREPARACIÓN DE MORTEROS Y CONCRETOS, NIVELACIÓN, MATERIALES, ACARREOS, EQUIPO Y MANO DE OBRA				
BASICOS				
BA PISO CAJIE	PISO DE CONCRETO DE 12 CM DE ESPESOR HECHO EN OBRA F'C= 250 KG/CM2 ARMADO CON VARILLA 3/8" @15 CM EN SU LECHO INFERIOR AMBOS SENTIDOS	M2	*	0.688900
BA APLANADO P	ACABADO PULIDO AL INTERIOR CON MORTERO CEMENTO-ARENA EN PROPORCIÓN 1:3 DE 3 CM DE ESPESOR CON IMPERMEABILIZANTE INTEGRAL A RAZÓN DE 0.20 KG/M2	M2	*	0.880000
BA LOSA CIEGA	LOSA TAPA SUPERIOR DE 12 CM DE ESPESOR ELABORADA CON CONCRETO HECHO EN OBRA DE F'C= 250 KG/CM2 Y REFORZADA CON VARILLA 3/8" @10 CM EN SU LECHO INFERIOR EN AMBOS SENTIDOS	M2	*	0.688900
BA MECANA CIE	MEDIA CAÑA FORJADA A BASE DE CONCRETO SIMPLE F'C= 150 KG/CM2 CON UN ESPESOR PROMEDIO DE 12 CM PARA DE CAJA CIEGA PARA TUBERÍA DE 10" DE 55X55 CM MEDIDAS INTERIORES	PZA	*	1.000000
BA MURO REG	MUROS CON BLOCK 11 X 14 X 28 CM, COLOCADO A SOGA 12 CM Y/O 14 CM, JUNTEADO CON MORTERO CEMENTO ARENA 1:3	M2	*	1.072000

RA INGENIERIA HIDRAULICA S.A. DE C.V.			
Cliente:	MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO. DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA	Duración:	76 días naturales
Concurso No.	DOPI-MUN-R33-PAV-LP-130-2025	Fecha:	17/09/2025
Obra:	Pavimentación de la calle Morelos, etapa 02, incluye: modernización de redes básicas de alcantarillado, conducción y distribución, infraestructura urbana y obras complementarias, colonia Nueva España, Municipio de Zapopan, Jalisco.	Inicio Obra:	01/10/2025
		Fin Obra:	15/12/2025
		Documento	PT-16
Lugar:	, Zapopan, Jalisco		

BÁSICOS

Código	Concepto	Unidad	Op.	Cantidad
Partida:		Análisis No.: 1		
Análisis: BA MECANÍA CIEGA2		PZA		
MEDIA CAÑA FORJADA A BASE DE CONCRETO SIMPLE F'C= 150 KG/CM2 CON UN ESPESOR PROMEDIO DE 12 CM PARA DE CAJA CIEGA PARA TUBERÍA DE 10" DE 55X55 CM MEDIDAS INTERIORES				
MANO DE OBRA				
MO011	PEON	JOR	/	16.000000
MO041	OFICIAL ALBAÑIL	JOR	/	16.000000
EQUIPO Y HERRAMIENTA				
%MO1	HERRAMIENTA MENOR	%	*	0.030000

BÁSICOS				
BA CONCRETO 1	CONCRETO DE F'C=150 KG/CM2. HECHO EN OBRA	M3	*	0.035937




FALLO

Incumplimiento. – B). - La tarjeta del concepto DOPI-069, no considera en su análisis la cantidad de material necesaria mencionada en descripción.

RA INGENIERIA HIDRAULICA S.A. DE C.V.			
Cliente:	MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO. DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA	Duración:	76 días naturales
Concurso No.	DOPI-MUN-R33-PAV-LP-130-2025	Fecha:	17/09/2025
Obra:	Pavimentación de la calle Morelos, etapa 02, incluye: modernización de redes básicas de alcantarillado, conducción y distribución, infraestructura urbana y obras complementarias, colonia Nueva España, Municipio de Zapopan, Jalisco.	Inicio Obra:	01/10/2025
		Fin Obra:	15/12/2025
		Documento	PT-17
Lugar:	Zapopan, Jalisco		

TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO

Código	Concepto	Unidad	Op.	Cantidad
Partida,		2 Análisis No.,		1
Análisis:	DOPI-069	PZA		30.0000
CUADRO DE MEDICIÓN PARA AGUA POTABLE EN TOMA DOMICILIARIA, INCLUYE: HERRAMIENTA, CODO DE BRONCE CON ENTRADA A POLIETILENO Y SALIDA A FIERRO GALVANIZADO CON SISTEMA A PRESIÓN DE 1/2" NIPLE GALVANIZADO DE 1/2" (0.50 M PROMEDIO), LLAVE DE PASO DE 1/2", NIPLE GALVANIZADO DE 1/2" (0.05 M PROMEDIO), TEE DE ACERO GALVANIZADO DE 1/2", TAPÓN MACHO GALVANIZADO DE 1/2", TEE DE ACERO GALVANIZADO DE 1/2", TAPÓN MACHO GALVANIZADO DE 1/2", NIPLE GALVANIZADO DE 1/2" (0.05 M PROMEDIO), CODO DE 90° GALVANIZADO DE 1/2", VÁLVULA DE COMPUERTA DE 1/2", NIPLE GALVANIZADO DE 1/2" (0.40 M PROMEDIO), CONEXIONES, CORTES, NIVELACIÓN, MATERIALES, EQUIPO Y MANO DE OBRA				

MATERIALES				
MA VALV COM R VÁLVULA DE COMPUERTA ROSCADA DE 1/2"	PZA	*		1.000000
MA NIPLE1 1/2" (NIPLE GALVANIZADO DE 1/2" (0.50 M PROMEDIO)	PZA	*		1.000000
MA NIPLE2 1/2" (NIPLE GALVANIZADO DE 1/2" (0.05 M PROMEDIO)	PZA	*		2.000000
MA CODO 1/2" G CODO 90° 1/2" GALVANIZADO	PZA	*		1.000000
MA TEE 1/2" GAL TEE DE ACERO GALVANIZADO DE 1/2"	PZA	*		2.000000
MA CODO BRON CODO DE BRONCE CON ENTRADA A POLIETILENO Y SALIDA A FIERRO GALVANIZADO CON SISTEMA A PRESIÓN DE 1/2"	PZA	*		1.000000
MA LLAVE DE P LLAVE DE PASO DE 1/2"	PZA	*		1.000000
MA VAEA 1/2" VÁLVULA ELIMINADORA DE AIRE DE 1/2"	PZA	*		1.000000
MA TAPON MA 1. TAPÓN MACHO GALVANIZADO DE 1/2"	PZA	*		1.000000
MA NIPLE3 1/2" (NIPLE GALVANIZADO DE 1/2" (0.40 M PROMEDIO)	PZA	*		1.000000
MANO DE OBRA				
MO055 OFICIAL TUBERO	JOR	/		3.000000
MO031 AYUDANTE ESPECIALIZADO	JOR	/		3.000000
EQUIPO Y HERRAMIENTA				
%MO1 HERRAMIENTA MENOR	%	*		0.030000

Fundamento. - El punto V de las bases de licitación relativo a "EVALUACIÓN BINARIA" y V.1- La Dirección de Obras Públicas e Infraestructura, para la evaluación binaria de la propuesta técnica del licitante deberá verificar que la propuesta cumpla con lo señalado en el artículo 73 numeral 3 de la Ley de Obra Pública para el Estado de Jalisco y sus Municipios y artículo 92 de su Reglamento y de esta manera calificar "Si Cumple" o "No Cumple" con los requisitos solicitados en la convocatoria y bases de la Licitación Pública.

V.1.7- Tratándose de proposiciones que consideren condiciones de pago sobre la base de precios unitarios:

V.1.7.E). TARJETA DE CONCEPTO DE TRABAJO:

I. Que en las tarjetas de conceptos de trabajo no se hayan integrado los materiales, mano de obra, herramientas, maquinaria y equipos de construcción, especificando las características específicas, las unidades y las cantidades necesarias para la correcta ejecución de cada uno de los conceptos requeridos en el catálogo de conceptos.

II. Que la integración de las tarjetas de conceptos de trabajo no sea congruente con la metodología o ejecución de los trabajos, con el programa de ejecución propuesto, así como los programas de utilización de personal y de maquinaria y equipo de construcción, debiendo tomar en cuenta las cantidades de materiales, recursos humanos y demás insumos necesarios en el momento y la zona donde se ejecutarán los trabajos, lo anterior de conformidad con lo solicitado en cada concepto, las especificaciones generales y particulares de construcción y normas de calidad que determine la Dirección de Obras Públicas e Infraestructura.

NO.	NOMBRE / DENOMINACIÓN	RESULTADO
1	ABEX PROYECTOS Y CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.	CUMPLE
3	ARMAQOP, S.A. DE C.V.	CUMPLE
5	BAURMEX CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	CUMPLE
6	BIG CONSTRUCCIÓN E INTERIORISMO, S.A. DE C.V.	CUMPLE
7	CARMED INGENIERÍA, S.A. DE C.V.	CUMPLE
8	CODECAM CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	CUMPLE
10	CONSTRUARBA, S.A. DE C.V.	CUMPLE
19	CONSTRUCTORA FLORES FAJARDO, S.A. DE C.V.	CUMPLE
20	CONSTRUCTORA LAGUNA SECA, S.A. DE C.V.	CUMPLE
21	CONSTRUCTORA MADEPA, S.A. DE C.V.	CUMPLE
23	CONSTRUCTORA Y EDIFICADORA ROMAC, S. A. DE C. V.	CUMPLE
26	CONTRUCTORA RIARCON, S. A. DE C. V.	CUMPLE
28	ECO CONSTRUCCIÓN Y ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	CUMPLE
29	ECO CONSTRUCCIONES DE OCCIDENTE, S.A. DE C.V.	CUMPLE
30	EDIFICACIONES SAN JULIAN, S.A. DE C.V.	CUMPLE

31	EDIFICACIONES Y CONSTRUCCIONES SOLEC, S. A. DE C. V.	CUMPLE
35	EXTRA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	CUMPLE
36	GROUP BETA CIMENTACIONES, S.A. DE C.V.	CUMPLE
38	GRUPO CONSTRUCTOR INNOBLACK, S.A. DE C.V.	CUMPLE
40	CONSTRUCCIONES Y EDIFICACIONES CORIBA, S.A. DE C.V.	CUMPLE
42	INFARAVIT, S.A. DE C.V.	CUMPLE
44	INGENIERÍA E INFRAESTRUCTURA DEL VALLE, S.A. DE C.V.	CUMPLE
46	JORGE ARMANDO TORRES ZERMEÑO	CUMPLE
47	JOSÉ DE JESÚS FARÍAS ROMERO	CUMPLE
51	MACAR INGENIERÍA EN CONSTRUCCIÓN, S. A. DE C. V.	CUMPLE
52	MANCOR CORPORATIVO DE ARQUITECTURA, S.A. DE C.V.	CUMPLE
53	MAPA OBRAS Y PAVIMENTOS, S.A. DE C.V.	CUMPLE
54	MCB URBANIZADORA, S.A. DE C.V.	CUMPLE
55	METRICA INFRAESTRUCTURA, S.A. DE C.V.	CUMPLE
57	MODULACIÓN Y TRASFORMACIONES DE ESPACIOS, S.A. DE C.V.	CUMPLE
58	MTO DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S.A. DE C.V.	CUMPLE
59	NEOINGENIERÍA Y DESARROLLOS DE OCCIDENTE, S.A. DE C.V.	CUMPLE
60	NOVA CONSTRUCCIÓN ACABADOS EN CONCRETO, S.A. DE C.V.	CUMPLE
61	PISOS Y CONCRETOS DE OCCIDENTE, S.A. DE C.V.	CUMPLE
63	ROMO ACEVEDO CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	CUMPLE
64	SANDSTONE GLOBAL, S.A. DE C.V.	CUMPLE
65	SERVICIOS EN INGENIERÍA, CONSTRUCCIÓN Y DISEÑO DE OBRA SUSTENTABLE 52, S.A. DE C.V.	CUMPLE
66	TECOSA, S.A. DE C.V.	CUMPLE
67	TREE HOUSE CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	CUMPLE
68	URBACHAVEZ, S.A. DE C.V.	CUMPLE
69	YCKOR INGENIERIA Y CONSTRUCCION, S.A. DE C.V.	CUMPLE

Una vez evaluadas las propuestas técnicas se procedió a desechar las que “no cumplen” con los requisitos solicitados, pasando a la siguiente etapa de evaluación económica por el método de Tasación Aritmética, en la cual se determinó quién sería el licitante ganador del Contrato de obra pública o servicios relacionados con las mismas.

EVALUACIÓN TASACIÓN ARITMÉTICA DE LAS PROPUESTAS ECONÓMICAS

Se procedió a evaluar las propuestas económicas cuya propuesta técnica resultó ser solvente por haber superado la evaluación binaria, para garantizar que el **presupuesto total** asegure al Municipio las mejores condiciones disponibles en cuanto a precio, calidad, financiamiento, oportunidad y demás circunstancias pertinentes de los trabajos, teniéndose los siguientes importes:

NO.	LICITANTE	IMPORTE SIN IVA
1	ABEX PROYECTOS Y CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.	\$4,023,050.70
3	ARMAQOP, S.A. DE C.V.	\$3,781,812.87
5	BAURMEX CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	\$3,940,727.06
6	BIG CONSTRUCCIÓN E INTERIORISMO, S.A. DE C.V.	\$4,258,778.27
7	CARMED INGENIERÍA, S.A. DE C.V.	\$4,008,374.25
8	CODECAM CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	\$3,737,050.14
10	CONSTRUARBA, S.A. DE C.V.	\$3,977,429.47
19	CONSTRUCTORA FLORES FAJARDO, S.A. DE C.V.	\$4,067,579.24
20	CONSTRUCTORA LAGUNA SECA, S.A. DE C.V.	\$3,859,251.45
21	CONSTRUCTORA MADEPA, S.A. DE C.V.	\$4,109,587.90
23	CONSTRUCTORA Y EDIFICADORA ROMAC, S. A. DE C. V.	\$3,735,129.26
26	CONSTRUCTORA RIARCON, S. A. DE C. V.	\$3,745,643.03
28	ECO CONSTRUCCIÓN Y ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	\$3,788,063.97
29	ECO CONSTRUCCIONES DE OCCIDENTE, S.A. DE C.V.	\$3,810,702.90
30	EDIFICACIONES SAN JULIAN, S.A. DE C.V.	\$10,480,387.87
31	EDIFICACIONES Y CONSTRUCCIONES SOLEC, S. A. DE C. V.	\$3,980,777.08
35	EXTRA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	\$3,880,542.77
36	GROUP BETA CIMENTACIONES, S.A. DE C.V.	\$3,873,534.33
38	GRUPO CONSTRUCTOR INNOBLACK, S.A. DE C.V.	\$3,863,868.52
40	CONSTRUCCIONES Y EDIFICAIONES CORIBA, S.A. DE C.V.	\$3,899,108.95
42	INFARAVIT, S.A. DE C.V.	\$3,832,502.07
44	INGENIERÍA E INFRAESTRUCTURA DEL VALLE, S.A. DE C.V.	\$3,815,480.41
46	JORGE ARMANDO TORRES ZERMEÑO	\$5,043,433.00
47	JOSÉ DE JESÚS FARÍAS ROMERO	\$3,804,395.90
51	MACAR INGENIERÍA EN CONSTRUCCIÓN, S. A. DE C. V.	\$3,970,028.04
52	MANCOR CORPORATIVO DE ARQUITECTURA, S.A. DE C.V.	\$3,738,793.30
53	MAPA OBRAS Y PAVIMENTOS, S.A. DE C.V.	\$3,893,063.01

54	MCB URBANIZADORA, S.A. DE C.V.	\$3,825,397.65
55	METRICA INFRAESTRUCTURA, S.A. DE C.V.	\$3,864,267.40
57	MODULACIÓN Y TRASFORMACIONES DE ESPACIOS, S.A. DE C.V.	\$5,125,592.35
58	MTO DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S.A. DE C.V.	\$3,942,094.44
59	NEOINGENIERÍA Y DESARROLLOS DE OCCIDENTE, S.A. DE C.V.	\$4,035,702.59
60	NOVA CONSTRUCCIÓN ACABADOS EN CONCRETO, S.A. DE C.V.	\$3,778,736.14
61	PISOS Y CONCRETOS DE OCCIDENTE, S.A. DE C.V.	\$4,361,754.40
63	ROMO ACEVEDO CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	\$4,049,680.90
64	SANDSTONE GLOBAL, S.A. DE C.V.	\$3,916,369.43
65	SERVICIOS EN INGENIERÍA, CONSTRUCCIÓN Y DISEÑO DE OBRA SUSTENTABLE 52, S.A. DE C.V.	\$4,491,515.07
66	TECOSA, S.A. DE C.V.	\$4,024,118.24
67	TREE HOUSE CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	\$4,121,054.90
68	URBACHAVEZ, S.A. DE C.V.	\$3,857,734.47
69	YCKOR INGENIERIA Y CONSTRUCCION, S.A. DE C.V.	\$4,028,860.24

Se procedió a realizar el desarrollo de la tasación aritmética mediante la tabla respectiva, conforme a las siguientes etapas:

- I.- Eliminación por rango de aceptación;
- II.- Determinación de precios de mercado;
- III.- Determinación de insuficiencias;
- IV.- Eliminación de propuestas insolventes; y
- V. Determinación de **propuesta solvente más baja**, lo que no significa necesariamente la de menor precio.

I.- ELIMINACIÓN POR RANGO DE ACEPTACIÓN



MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA
UNIDAD DE PRESUPUESTO Y CONTRATACIÓN DE OBRA PÚBLICA
JEFATURA DEL DEPARTAMENTO DE COSTOS Y PRESUPUESTOS
TABLA DE EVALUACIÓN POR MEDIO DE TASACIÓN ARITMÉTICA



Pavimentación de la calle Morelos, etapa 02, incluye: modernización de redes básicas de alcantarillado, conducción y distribución, infraestructura urbana y obras complementarias, colonia Nueva España, Municipio de Zapopan, Jalisco.

CONTRATO
DOPI-MUN-R33-PAV-LP-130-2025

Rango de aceptación

Techo financiero

10%
\$ 4,902,725.54

Promedio total \$ 4,003,242.48

Promedio mínimo \$ 3,602,918.24

Promedio máximo \$ 4,403,566.73

FALLO
IMPORTE DESGLOSADOS DE LAS PROPUESTAS

CÓDIGO	EMPRESA	IMPORTE PROPUESTA	COSTO DIRECTO			COSTO INDIRECTO	FINANCIAMIENTO	UTILIDAD	CARGOS DE LEY
			MATERIALES	MANO DE OBRA	MAQUINARIA Y EQUIPO				
1	CONSTRUCTORA Y EDIFICADORA ROMAC, S.A. DE C.V.	\$ 3,735,129.26	\$ 2,091,720.31	\$ 599,864.78	\$ 556,094.98	\$ 194,860.80	\$ 10,671.88	\$ 282,127.48	\$
2	CODECAM CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	\$ 3,737,050.14	\$ 1,973,527.70	\$ 579,568.19	\$ 556,463.53	\$ 280,171.30	\$ 9,258.29	\$ 338,061.13	\$
3	MANCOR CORPORATIVO DE ARQUITECTURA, S.A. DE C.V.	\$ 3,738,793.30	\$ 2,077,248.70	\$ 642,024.03	\$ 448,470.83	\$ 161,554.92	\$ 8,989.11	\$ 400,594.51	\$
4	CONSTRUCTORA RIARCON, S.A. DE C.V.	\$ 3,745,643.03	\$ 2,036,420.22	\$ 629,902.18	\$ 477,094.63	\$ 176,031.35	\$ 10,290.28	\$ 416,217.33	\$
5	NOVA CONSTRUCCIÓN ACABADOS EN CONCRETO, S.A. DE C.V.	\$ 3,778,736.14	\$ 2,044,794.48	\$ 565,988.18	\$ 576,510.59	\$ 237,174.14	\$ 10,688.79	\$ 343,510.62	\$
6	ARMAQOP, S.A. DE C.V.	\$ 3,781,812.87	\$ 2,056,738.53	\$ 635,916.95	\$ 480,827.90	\$ 190,409.00	\$ 9,788.93	\$ 408,215.44	\$
7	ECO CONSTRUCCIÓN Y ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	\$ 3,780,063.97	\$ 2,093,960.89	\$ 589,882.87	\$ 553,177.35	\$ 242,776.58	\$ 11,483.33	\$ 296,758.89	\$
8	JOSÉ DE JESÚS FARIAS ROMERO	\$ 3,804,395.90	\$ 2,093,960.89	\$ 601,405.82	\$ 556,141.21	\$ 243,863.09	\$ 11,185.19	\$ 298,057.28	\$
9	ECO CONSTRUCCIONES DE OCCIDENTE, S.A. DE C.V.	\$ 3,810,702.90	\$ 2,029,786.72	\$ 629,664.91	\$ 511,295.90	\$ 317,074.75	\$ 8,298.05	\$ 314,650.83	\$
10	INGENIERÍA E INFRAESTRUCTURA DEL VALLE, S.A. DE C.V.	\$ 3,815,480.41	\$ 2,098,062.72	\$ 648,173.18	\$ 488,746.10	\$ 169,836.56	\$ 9,533.49	\$ 401,186.37	\$
11	MCB URBANIZADORA, S.A. DE C.V.	\$ 3,825,397.65	\$ 2,137,777.05	\$ 600,247.43	\$ 532,018.13	\$ 216,865.30	\$ 11,908.84	\$ 326,556.11	\$
12	INFARAVIT, S.A. DE C.V.	\$ 3,832,502.07	\$ 2,174,282.28	\$ 563,643.40	\$ 479,396.22	\$ 256,214.97	\$ 10,632.50	\$ 348,416.94	\$
13	URBACHAVEZ, S.A. DE C.V.	\$ 3,857,734.47	\$ 2,159,172.96	\$ 588,040.49	\$ 545,379.68	\$ 227,945.89	\$ 10,723.91	\$ 326,641.82	\$
14	CONSTRUCTORA LAGUNA SECA, S.A. DE C.V.	\$ 3,859,251.45	\$ 1,979,341.26	\$ 771,950.61	\$ 544,559.62	\$ 229,910.03	\$ 14,767.30	\$ 318,772.63	\$
15	GRUPO CONSTRUCTOR INNOBLACK, S.A. DE C.V.	\$ 3,863,866.52	\$ 1,894,329.74	\$ 698,824.73	\$ 496,258.07	\$ 247,153.00	\$ 8,775.17	\$ 315,127.11	\$
16	METRICA INFRAESTRUCTURA, S.A. DE C.V.	\$ 3,864,267.40	\$ 2,013,256.40	\$ 707,576.25	\$ 462,654.99	\$ 315,093.59	\$ 14,466.19	\$ 351,219.98	\$
17	GROUP BETA CIMENTACIONES, S.A. DE C.V.	\$ 3,873,534.33	\$ 2,132,359.59	\$ 623,906.09	\$ 534,060.67	\$ 225,878.59	\$ 13,260.66	\$ 344,122.88	\$
18	EXTRA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	\$ 3,880,542.77	\$ 2,108,715.63	\$ 676,278.87	\$ 486,247.77	\$ 269,775.42	\$ 10,971.41	\$ 320,393.44	\$
19	MAPA OBRAS Y PAVIMENTOS, S.A. DE C.V.	\$ 3,893,063.01	\$ 2,079,641.23	\$ 609,159.75	\$ 536,728.61	\$ 325,778.49	\$ 4,261.57	\$ 337,779.12	\$
20	CONSTRUCCIONES Y EDIFICACIONES CORIBA, S.A. DE C.V.	\$ 3,899,108.95	\$ 1,976,350.01	\$ 761,234.34	\$ 621,562.19	\$ 252,474.80	\$ 10,769.13	\$ 276,718.48	\$
21	SANDSTONE GLOBAL, S.A. DE C.V.	\$ 3,916,369.43	\$ 2,256,896.55	\$ 510,072.56	\$ 545,998.76	\$ 265,037.43	\$ 14,994.18	\$ 323,369.95	\$
22	BAURMEX CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	\$ 3,940,727.06	\$ 2,131,951.62	\$ 654,788.42	\$ 610,178.25	\$ 218,522.39	\$ 13,812.43	\$ 311,510.77	\$
23	MTO DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S.A. DE C.V.	\$ 3,942,094.44	\$ 1,993,968.76	\$ 686,746.38	\$ 577,453.77	\$ 272,261.39	\$ 16,250.22	\$ 395,454.88	\$
24	MACAR INGENIERÍA EN CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.	\$ 3,970,028.04	\$ 2,192,347.63	\$ 904,820.60	\$ 225,120.46	\$ 277,411.11	\$ 9,222.43	\$ 360,892.22	\$
25	CONSTRUARBA, S.A. DE C.V.	\$ 3,977,429.47	\$ 2,232,831.72	\$ 522,763.40	\$ 582,074.51	\$ 333,418.51	\$ 11,887.58	\$ 294,638.06	\$
26	EDIFICACIONES Y CONSTRUCCIONES SOLEC, S.A. DE C.V.	\$ 3,980,777.08	\$ 2,257,719.26	\$ 547,802.21	\$ 513,834.43	\$ 352,208.56	\$ 14,371.24	\$ 294,841.39	\$
27	CARMED INGENIERÍA, S.A. DE C.V.	\$ 4,008,374.25	\$ 2,123,641.21	\$ 737,516.15	\$ 503,668.84	\$ 302,834.36	\$ 9,739.94	\$ 330,966.04	\$
28	ABEX PROYECTOS Y CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.	\$ 4,023,050.70	\$ 1,975,848.34	\$ 721,151.73	\$ 587,333.67	\$ 377,644.27	\$ 17,576.71	\$ 243,750.81	\$
29	TECORSA, S.A. DE C.V.	\$ 4,024,118.24	\$ 2,202,596.36	\$ 531,703.11	\$ 572,312.28	\$ 283,438.13	\$ 13,414.22	\$ 420,404.15	\$
30	YCKOR INGENIERIA Y CONSTRUCCION, S.A. DE C.V.	\$ 4,028,880.24	\$ 2,060,288.25	\$ 763,299.61	\$ 497,270.17	\$ 332,085.80	\$ 9,671.53	\$ 366,261.54	\$
31	NEOINGENIERIA Y DESARROLLOS DE OCCIDENTE, S.A. DE C.V.	\$ 4,035,702.59	\$ 2,261,026.05	\$ 450,124.01	\$ 679,088.03	\$ 271,215.05	\$ 7,322.81	\$ 366,872.60	\$
32	ROMO ACEVEDO CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	\$ 4,049,680.90	\$ 2,257,860.25	\$ 907,091.86	\$ 225,079.77	\$ 249,167.34	\$ 9,165.32	\$ 401,320.10	\$
33	CONSTRUCTORA FLORES FAJARDO, S.A. DE C.V.	\$ 4,067,579.74	\$ 2,164,903.98	\$ 655,726.06	\$ 549,560.22	\$ 319,182.63	\$ 8,526.10	\$ 369,789.00	\$
34	CONSTRUCTORA MADEPA, S.A. DE C.V.	\$ 4,109,587.90	\$ 2,283,572.61	\$ 682,215.40	\$ 506,166.17	\$ 309,640.29	\$ 8,994.35	\$ 339,352.99	\$
35	TREE HOUSE CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	\$ 4,121,054.90	\$ 2,013,256.40	\$ 714,948.07	\$ 585,078.18	\$ 351,179.79	\$ 14,981.09	\$ 441,611.36	\$
36	BIG CONSTRUCCION E INTERIORISMO, S.A. DE C.V.	\$ 4,258,778.27	\$ 2,229,089.85	\$ 603,711.88	\$ 360,028.00	\$ 316,120.45	\$ 8,219.94	\$ 421,988.39	\$
37	PISOS Y CONCRETOS DE OCCIDENTE, S.A. DE C.V.	\$ 4,361,754.40	\$ 2,046,314.90	\$ 780,559.62	\$ 660,426.41	\$ 374,099.29	\$ 15,664.50	\$ 484,689.68	\$
38	SERVICIOS EN INGENIERÍA, CONSTRUCCIÓN Y DISEÑO DE OBRA SUSTENTABLE 52, S.A. DE C.V.	\$ 4,491,515.07	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO
39	JORGE ARMANDO TORRES ZERMEÑO	\$ 5,043,433.00	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO
40	MODULACIÓN Y TRANSFORMACIONES DE ESPACIOS, S.A. DE C.V.	\$ 5,125,592.35	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO
41	EDIFICACIONES SAN JULIAN, S.A. DE C.V.	\$ 10,480,397.37	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO

II.- DETERMINACIÓN DE PRECIO DE MERCADO

IMPORTE PROPUESTA	MATERIALES Y CONSUMIBLES	HONORARIOS Y MANO DE OBRA	PROGRAMAS DE COMPUTO Y EQUIPO	COSTO INDIRECTO	FINANCIAMIENTO	UTILIDAD	CARGOS DE LEY
Sustraendo \$ 4,003,242.48	\$ 2,107,361.10	\$ 658,413.09	\$ 523,434.09	\$ 269,917.43	\$ 11,407.30	\$ 353,540.44	\$

MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
E INFRAESTRUCTURA
LICITACIÓN PÚBLICA
DOPI-MUN-R33-PAV-LP-130-2025
FALLO

III.- DETERMINACIÓN DE INSUFICIENCIAS

		VALOR DE INSUFICIENCIA PARCIAL				
CÓDIGO	EMPRESA	COSTO DIRECTO			COSTO INDIRECTO	FINANCIAMIENTO
		MATERIALES	MANO DE OBRA	MAQUINARIA Y EQUIPO		
1	CONSTRUCTORA Y EDIFICADORA ROMAC, S. A. DE C. V.	-\$ 15,640.79	-\$ 58,548.31	\$ -	-\$ 75,056.63	-\$ 735.43
2	CODECAM CONSTRUCCIONES, S. A. DE C. V.	-\$ 133,833.40	-\$ 78,844.90	\$ -	\$ -	2,149.01
3	MANCOR CORPORATIVO DE ARQUITECTURA, S. A. DE C. V.	-\$ 30,112.40	-\$ 16,389.06	-\$ 74,963.26	-\$ 108,362.51	2,418.20
4	CONSTRUCTORA RIARCON, S. A. DE C. V.	-\$ 70,940.88	-\$ 28,510.91	-\$ 46,339.46	-\$ 93,886.08	1,117.01
5	NOVA CONSTRUCCIÓN ACABADOS EN CONCRETO, S. A. DE C. V.	-\$ 62,566.62	-\$ 92,424.91	\$ -	-\$ 32,743.29	768.51
6	ARMAQOP, S. A. DE C. V.	-\$ 50,622.57	-\$ 22,496.14	-\$ 42,606.19	-\$ 79,508.43	1,618.38
7	ECO CONSTRUCCIÓN Y ASOCIADOS, S. A. DE C. V.	-\$ 13,400.21	-\$ 68,530.22	\$ -	-\$ 27,140.85	\$ -
8	JOSÉ DE JESÚS FARIAS ROMERO	-\$ 13,400.21	-\$ 57,007.27	\$ -	-\$ 26,054.34	222.12
9	ECO CONSTRUCCIONES DE OCCIDENTE, S. A. DE C. V.	-\$ 77,574.38	-\$ 28,748.18	-\$ 12,138.19	\$ -	3,109.26
10	INGENIERÍA E INFRAESTRUCTURA DEL VALLE, S. A. DE C. V.	-\$ 9,298.38	10,239.91	-\$ 34,687.99	-\$ 100,080.88	1,873.81
11	MCB URBANIZADORA, S. A. DE C. V.	\$ -	-\$ 58,165.66	\$ -	-\$ 53,052.13	\$ -
12	INFARAVIT, S. A. DE C. V.	\$ -	-\$ 94,769.69	-\$ 44,037.87	-\$ 13,702.47	774.81
13	URBACHAVEZ, S. A. DE C. V.	\$ -	-\$ 70,372.60	\$ -	-\$ 41,971.54	683.39
14	CONSTRUCTORA LAGUNA SECA, S. A. DE C. V.	-\$ 128,019.84	\$ -	\$ -	-\$ 40,007.40	\$ -
15	GRUPO CONSTRUCTOR INNOBLACK, S. A. DE C. V.	\$ -	213,031.36	\$ -	27,176.02	22,764.43
16	METRICA INFRAESTRUCTURA, S. A. DE C. V.	-\$ 94,104.70	\$ -	-\$ 60,779.10	\$ -	\$ -
17	GROUP BETA CIMENTACIONES, S. A. DE C. V.	\$ -	-\$ 34,507.00	\$ -	-\$ 44,038.85	\$ -
18	EXTRA CONSTRUCCIONES, S. A. DE C. V.	\$ -	\$ -	-\$ 37,186.32	-\$ 142.01	\$ -
19	MAPA OBRAS Y PAVIMENTOS, S. A. DE C. V.	-\$ 27,719.87	-\$ 49,253.34	\$ -	\$ -	7,145.73
20	CONSTRUCCIONES Y EDIFICACIONES CORIBA, S. A. DE C. V.	-\$ 131,011.09	\$ -	\$ -	17,442.63	638.17
21	SANDSTONE GLOBAL, S. A. DE C. V.	\$ -	148,340.53	\$ -	4,880.00	\$ -
22	BAURMEX CONSTRUCCIONES, S. A. DE C. V.	\$ -	3,624.67	\$ -	51,395.04	\$ -
23	MTD DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S. A. DE C. V.	-\$ 113,392.34	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
24	MACAR INGENIERÍA EN CONSTRUCCIÓN, S. A. DE C. V.	\$ -	-\$ 298,313.63	\$ -	\$ -	2,184.87
25	CONSTRUARBA, S. A. DE C. V.	\$ -	135,649.69	\$ -	\$ -	\$ -
26	EDIFICACIONES Y CONSTRUCCIONES SOLEC, S. A. DE C. V.	\$ -	110,610.88	-\$ 9,599.66	\$ -	\$ -
27	CARMED INGENIERÍA, S. A. DE C. V.	\$ -	\$ -	19,765.25	\$ -	1,667.37
28	ABEX PROYECTOS Y CONSTRUCCIÓN, S. A. DE C. V.	-\$ 131,512.76	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
29	TECOSA, S. A. DE C. V.	\$ -	126,709.98	\$ -	\$ -	\$ -
30	YCKOR INGENIERIA Y CONSTRUCCION, S. A. DE C. V.	-\$ 47,072.85	\$ -	26,163.92	\$ -	1,735.77
31	NEOINGENIERÍA Y DESARROLLOS DE OCCIDENTE, S. A. DE C. V.	\$ -	208,289.08	\$ -	\$ -	4,084.50
32	ROMO ACEVEDO CONSTRUCCIONES, S. A. DE C. V.	\$ -	\$ -	298,354.32	20,750.09	2,241.98
33	CONSTRUCTORA FLORES FAJARDO, S. A. DE C. V.	\$ -	2,687.03	\$ -	\$ -	2,881.21
34	CONSTRUCTORA MADEPA, S. A. DE C. V.	\$ -	\$ -	17,267.92	\$ -	2,412.96
35	TREE HOUSE CONSTRUCCIONES, S. A. DE C. V.	-\$ 94,104.70	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
36	BIG CONSTRUCCIÓN E INTERIORISMO, S. A. DE C. V.	\$ -	\$ -	163,406.09	\$ -	3,187.36
37	PISOS Y CONCRETOS DE OCCIDENTE, S. A. DE C. V.	-\$ 61,046.20	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
38	SERVICIOS EN INGENIERÍA, CONSTRUCCIÓN Y DISEÑO DE OBRA SUSTENTABLE 52, S. A. DE C. V.	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO
39	JORGE ARMANDO TORRES ZERMEÑO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO
40	MODULACIÓN Y TRASFORMACIONES DE ESPACIOS, S. A. DE C. V.	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO
41	EDIFICACIONES SAN JULIAN, S. A. DE C. V.	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO

IV.- ELIMINACIÓN DE PROPUESTAS INSOLVENTES

Una vez determinado los valores de insuficiencia parcial, con la suma de la misma se obtendrán, en números absolutos, el valor de insuficiencia total de cada uno de los licitantes.

CÓDIGO	EMPRESA	COSTO DIRECTO			COSTO INDIRECTO	FINANCIAMIENTO	VALOR DE INSUFICIENCIA TOTAL (MINUENDO)	UTILIDAD (SUSTRAYENDO)	SOLVENCIA TOTAL	RESOLUCIÓN PARCIAL	IMPORTE DE PROPUESTA	RESOLUCIÓN FINAL								
		MATERIALES	MANO DE OBRA	MAQUINARIA Y EQUIPO																
1	CONSTRUCTORA Y EDIFICADORA ROMAC, S.A. DE C.V.	-5	15,640.79	-5	58,548.31	-5	75,056.63	-5	735.43	-5	149,981.16	-5	282,127.48	-5	132,146.32	SOLVENTE	3,735,129.26	GANADOR		
2	CODECAM CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	-5	133,833.40	-5	76,844.50	-5	-	-5	2,149.01	-5	214,827.21	-5	338,061.13	-5	123,233.81	SOLVENTE	3,737,050.14	SOLVENTE		
3	MANCOP CORPORATIVO DE ARQUITECTURA, S.A. DE C.V.	-5	30,112.40	-5	16,389.06	-5	74,963.26	-5	2,418.20	-5	232,245.42	-5	400,594.51	-5	168,349.08	SOLVENTE	3,738,793.10	SOLVENTE		
4	CONSTRUCTORA RIARCON, S.A. DE C.V.	-5	70,940.88	-5	25,510.91	-5	46,339.46	-5	93,896.08	-5	1,117.01	-5	240,794.35	-5	416,217.33	-5	175,422.99	SOLVENTE	3,745,649.03	SOLVENTE
5	NOVA CONSTRUCCIÓN ACABADOS EN CONCRETO, S.A. DE C.V.	-5	62,566.62	-5	92,424.91	-5	-	-5	769.31	-5	189,503.34	-5	343,510.61	-5	155,007.28	SOLVENTE	3,778,736.14	SOLVENTE		
6	ARMADOR, S.A. DE C.V.	-5	50,622.57	-5	22,496.14	-5	42,606.19	-5	1,618.38	-5	196,851.71	-5	408,215.44	-5	211,363.73	SOLVENTE	3,781,812.87	SOLVENTE		
7	ECO CONSTRUCCIÓN Y ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	-5	13,400.21	-5	68,530.32	-5	-	-5	27,140.85	-5	109,071.26	-5	296,758.89	-5	187,687.60	SOLVENTE	3,786,063.97	SOLVENTE		
8	JOSÉ DE JESUS FARIAS ROMERO	-5	13,400.21	-5	97,007.27	-5	-	-5	26,054.34	-5	96,683.94	-5	298,057.28	-5	201,373.34	SOLVENTE	3,804,895.90	SOLVENTE		
9	ECO CONSTRUCCIONES DE OCCIDENTE, S.A. DE C.V.	-5	77,574.38	-5	28,748.18	-5	12,138.19	-5	-	-5	121,570.01	-5	314,650.83	-5	193,080.82	SOLVENTE	3,810,702.90	SOLVENTE		
10	INGENIERIA E INFRAESTRUCTURA DEL VALLE, S.A. DE C.V.	-5	9,298.38	-5	10,239.91	-5	34,687.99	-5	1,873.81	-5	156,160.97	-5	401,186.37	-5	245,005.39	SOLVENTE	3,815,480.41	SOLVENTE		
11	MCS URBANIZADORA, S.A. DE C.V.	-5	-	-5	58,165.66	-5	-	-5	83,052.13	-5	-	-5	111,217.80	-5	326,556.11	-5	3,825,397.65	SOLVENTE	3,825,397.65	SOLVENTE
12	INFARAVIT, S.A. DE C.V.	-5	-	-5	94,769.69	-5	44,037.87	-5	-	-5	774.81	-5	153,284.83	-5	348,416.94	-5	195,132.10	SOLVENTE	3,832,502.07	SOLVENTE
13	URBACHAVEZ, S.A. DE C.V.	-5	-	-5	70,372.60	-5	-	-5	41,971.54	-5	683.39	-5	113,027.53	-5	326,641.62	-5	213,614.29	SOLVENTE	3,857,734.47	SOLVENTE
14	CONSTRUCTORA LAGUNA SECA, S.A. DE C.V.	-5	128,019.84	-5	-	-5	-	-5	40,007.40	-5	-	-5	168,027.24	-5	218,722.63	-5	3,859,251.45	SOLVENTE	3,859,251.45	SOLVENTE
15	GRUPO CONSTRUCTOR HINOBLE, S.A. DE C.V.	-5	213,031.36	-5	-	-5	27,176.62	-5	2,632.14	-5	265,603.95	-5	518,527.81	-5	252,923.86	SOLVENTE	3,863,868.52	SOLVENTE	3,863,868.52	SOLVENTE
16	METINCA INFRAESTRUCTURA, S.A. DE C.V.	-5	94,104.70	-5	-	-5	60,775.10	-5	-	-5	154,883.80	-5	351,219.98	-5	196,326.18	SOLVENTE	3,864,267.40	SOLVENTE	3,864,267.40	SOLVENTE
17	GRUPO BETA CIMENTACIONES, S.A. DE C.V.	-5	-	-5	34,507.00	-5	-	-5	44,038.85	-5	-	-5	76,545.85	-5	344,122.88	-5	265,577.03	SOLVENTE	3,873,534.13	SOLVENTE
18	EXTRA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	-5	-	-5	-	-5	37,186.32	-5	142.01	-5	-	-5	37,328.33	-5	320,393.44	-5	283,065.11	SOLVENTE	3,880,542.77	SOLVENTE
19	MAPA OBRAS Y PAVIMENTOS, S.A. DE C.V.	-5	27,719.87	-5	49,353.34	-5	-	-5	7,145.72	-5	64,118.95	-5	337,779.12	-5	293,660.17	SOLVENTE	3,893,063.01	SOLVENTE	3,893,063.01	SOLVENTE
20	CONSTRUCCIONES Y EDIFICACIONES CORIBA, S.A. DE C.V.	-5	131,011.09	-5	-	-5	17,442.63	-5	638.17	-5	149,091.90	-5	276,718.48	-5	127,626.58	SOLVENTE	3,899,106.95	SOLVENTE	3,899,106.95	SOLVENTE
21	SANDSTONE GLOBAL, S.A. DE C.V.	-5	-	-5	148,340.53	-5	-	-5	4,880.00	-5	-	-5	153,220.54	-5	323,369.95	-5	170,149.42	SOLVENTE	3,916,369.43	SOLVENTE
22	BAURMEX CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	-5	-	-5	3,624.67	-5	-	-5	51,395.04	-5	-	-5	55,019.71	-5	311,510.77	-5	256,491.06	SOLVENTE	3,940,727.06	SOLVENTE
23	MITO DISEÑO Y CONSTRUCCION S.A. DE C.V.	-5	113,392.34	-5	-	-5	-	-5	-	-5	113,392.34	-5	395,454.88	-5	282,062.54	SOLVENTE	3,942,094.44	SOLVENTE	3,942,094.44	SOLVENTE
24	MACCAR INGENIERIA EN CONSTRUCCION, S.A. DE C.V.	-5	-	-5	-	-5	298,313.63	-5	-	-5	300,498.50	-5	360,892.22	-5	60,389.72	SOLVENTE	3,970,038.04	SOLVENTE	3,970,038.04	SOLVENTE
25	CONSTRUABIA, S.A. DE C.V.	-5	-	-5	125,649.69	-5	-	-5	-	-5	125,649.69	-5	294,638.08	-5	158,988.37	SOLVENTE	3,977,429.47	SOLVENTE	3,977,429.47	SOLVENTE
26	EDIFICACIONES Y CONSTRUCCIONES SOLEC, S.A. DE C.V.	-5	-	-5	110,630.88	-5	-	-5	5,599.66	-5	-	-5	120,230.54	-5	294,841.39	-5	174,630.85	SOLVENTE	3,980,777.08	SOLVENTE
27	CARMED INGENIERIA, S.A. DE C.V.	-5	-	-5	-	-5	19,765.25	-5	-	-5	21,432.61	-5	330,966.04	-5	269,533.43	SOLVENTE	4,008,374.25	SOLVENTE	4,008,374.25	SOLVENTE
28	ABEX PROYECTOS Y CONSTRUCCION, S.A. DE C.V.	-5	131,512.76	-5	-	-5	-	-5	-	-5	131,512.76	-5	243,750.81	-5	112,238.05	SOLVENTE	4,023,060.70	SOLVENTE	4,023,060.70	SOLVENTE
29	TECORA, S.A. DE C.V.	-5	-	-5	126,709.98	-5	-	-5	-	-5	126,709.98	-5	420,404.15	-5	293,694.16	SOLVENTE	4,024,118.24	SOLVENTE	4,024,118.24	SOLVENTE
30	YCOR INGENIERIA Y CONSTRUCCION, S.A. DE C.V.	-5	47,073.85	-5	-	-5	26,163.92	-5	-	-5	7,735.77	-5	74,872.54	-5	166,261.54	-5	201,289.00	SOLVENTE	4,028,860.24	SOLVENTE
31	NEOINGENIERIA Y DESARROLLOS DE OCCIDENTE, S.A. DE C.V.	-5	-	-5	208,289.03	-5	-	-5	4,084.50	-5	212,373.56	-5	366,877.60	-5	164,499.02	SOLVENTE	4,035,702.55	SOLVENTE	4,035,702.55	SOLVENTE
32	ROMO ACEVEDO CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	-5	-	-5	-	-5	298,354.92	-5	-	-5	221,346.39	-5	401,320.10	-5	79,973.71	SOLVENTE	4,049,680.90	SOLVENTE	4,049,680.90	SOLVENTE
33	CONSTRUCTORA FLORES FAJARDO, S.A. DE C.V.	-5	-	-5	2,687.03	-5	-	-5	2,687.21	-5	5,568.24	-5	263,789.90	-5	364,251.56	SOLVENTE	4,057,579.24	SOLVENTE	4,057,579.24	SOLVENTE
34	CONSTRUCTORA MADEPA, S.A. DE C.V.	-5	-	-5	-	-5	17,267.92	-5	-	-5	19,680.87	-5	339,382.99	-5	319,672.12	SOLVENTE	4,109,567.80	SOLVENTE	4,109,567.80	SOLVENTE
35	TRIE HOUSE CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	-5	94,104.70	-5	-	-5	-	-5	-	-5	94,104.70	-5	441,911.36	-5	347,506.66	SOLVENTE	4,121,054.90	SOLVENTE	4,121,054.90	SOLVENTE
36	BIS CONSTRUCCION E INTERIORISMO, S.A. DE C.V.	-5	-	-5	163,406.09	-5	-	-5	3,187.36	-5	166,593.45	-5	421,900.39	-5	255,394.93	SOLVENTE	4,258,772.37	SOLVENTE	4,258,772.37	SOLVENTE
37	PIDOS Y CONCRETOS DE OCCIDENTE, S.A. DE C.V.	-5	61,046.20	-5	-	-5	-	-5	-	-5	61,046.20	-5	488,689.68	-5	423,643.48	SOLVENTE	4,361,754.40	SOLVENTE	4,361,754.40	SOLVENTE
38	SERVICIOS EN INGENIERIA, CONSTRUCCION Y DISEÑO DE OBRA SUSTENTABLE S2, S.A. DE C.V.	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	4,491,515.07	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	
39	JORGE ARMANDO TORRES ZERMEÑO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	5,043,433.00	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	
40	MODULACION Y TRANSFORMACIONES DE ESPACIOS, S.A. DE C.V.	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	5,125,592.35	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	
41	EDIFICACIONES SAN JULIAN, S.A. DE C.V.	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	10,480,367.87	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	

V.- DETERMINACIÓN DE LA PROPUESTA MÁS BAJA

Hecho lo anterior, se determina la solvencia de cada una de las proposiciones mediante la sustracción donde el minuendo es el importe propuesto como utilidad, señalado en el importe por la utilidad propuesta, y el sustraendo es el valor de insuficiencia total que hubiere acumulado el mismo licitante; si el resultado es un número positivo la propuesta económica se declara solvente y si resulta un número negativo se declara insolvente; retirando del procedimientos las que hubieren resultado insolventes.

MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
E INFRAESTRUCTURA
LICITACIÓN PÚBLICA
DOPI-MUN-R33-PAV-LP-130-2025
FALLO

CÓDIGO	EMPRESA	MATERIALES	MANO DE OBRA	MAQUINARIA Y EQUIPO	COSTO INDIRECTO	FINANCIAMIENTO	VALOR DE INSUFICIENCIA TOTAL (MILLONES DE PESOS)	UTILIDAD (GUSTANOS)	SOLVENCIA TOTAL	RESOLUCIÓN PARCIAL	IMPORTE DE LA PROPUESTA	RESOLUCIÓN FINAL
1	CONSTRUCTORA Y EDIFICADORA ROMAC, S. A. DE C. V.	\$ 15,640.79	\$ 50,548.31	\$ -	\$ 25,056.63	\$ 735.42	\$ 145,981.16	\$ 282,127.48	\$ 132,146.32	solvente	\$ 3,735,129.26	solvente
2	CODICAR CONSTRUCCIONES, S. A. DE C. V.	\$ 133,832.40	\$ 79,844.90	\$ -	\$ -	\$ 1,149.01	\$ 214,827.21	\$ 139,061.13	\$ 123,123.21	solvente	\$ 3,737,059.14	solvente
3	MANICOR CORPORATIVO DE ARQUITECTURA, S. A. DE C. V.	\$ 30,112.40	\$ 16,389.06	\$ 24,963.26	\$ 108,262.51	\$ 2,418.20	\$ 232,245.43	\$ 400,594.51	\$ 168,349.08	solvente	\$ 3,736,793.30	solvente
4	CONSTRUCTORA RIACON, S. A. DE C. V.	\$ 70,940.88	\$ 28,510.91	\$ 46,339.46	\$ 93,886.08	\$ 1,317.01	\$ 240,794.35	\$ 416,217.33	\$ 175,422.99	solvente	\$ 3,745,643.01	solvente
5	NOVA CONSTRUCCIONES ACABADOS EN CONCRETO, S. A. DE C. V.	\$ 61,566.62	\$ 92,424.91	\$ -	\$ 32,743.20	\$ 768.51	\$ 188,503.34	\$ 343,510.63	\$ 355,007.28	solvente	\$ 3,778,736.14	solvente
6	ARMACOP, S. A. DE C. V.	\$ 50,622.57	\$ 22,496.14	\$ 42,606.19	\$ 79,508.43	\$ 1,610.30	\$ 196,851.71	\$ 408,215.44	\$ 211,261.73	solvente	\$ 3,781,812.87	solvente
7	ELO CONSTRUCCIONES Y ASOCIADOS, S. A. DE C. V.	\$ 13,400.21	\$ 68,530.22	\$ -	\$ 27,140.85	\$ -	\$ 109,071.28	\$ 296,758.89	\$ 187,687.60	solvente	\$ 3,786,061.97	solvente
8	JOSÉ DE RESUTABARRIOS ROMERO	\$ 13,400.21	\$ 57,007.27	\$ -	\$ 26,054.34	\$ 222.12	\$ 96,683.94	\$ 298,057.28	\$ 201,371.34	solvente	\$ 3,804,395.90	solvente
9	ELO CONSTRUCCIONES DE OCCIDENTE, S. A. DE C. V.	\$ 77,574.38	\$ 26,748.18	\$ 32,138.18	\$ -	\$ 3,109.26	\$ 121,670.01	\$ 315,450.83	\$ 193,080.82	solvente	\$ 3,810,702.90	solvente
10	INGENIERIA E INFRAESTRUCTURA DEL VALLE, S. A. DE C. V.	\$ 9,298.38	\$ 10,339.91	\$ 34,647.99	\$ 100,080.88	\$ 1,873.81	\$ 156,190.97	\$ 401,186.37	\$ 245,005.39	solvente	\$ 3,815,480.41	solvente
11	MAR URBANIZADORA, S. A. DE C. V.	\$ -	\$ 55,165.66	\$ -	\$ 53,052.13	\$ -	\$ 311,217.60	\$ 326,556.11	\$ 216,338.32	solvente	\$ 3,825,397.65	solvente
12	INFRAVIT, S. A. DE C. V.	\$ -	\$ 94,769.69	\$ 44,037.87	\$ 13,702.47	\$ 774.81	\$ 153,284.82	\$ 349,516.94	\$ 195,132.10	solvente	\$ 3,823,500.07	solvente
13	URBACHAVEZ, S. A. DE C. V.	\$ -	\$ 70,372.60	\$ -	\$ 41,971.54	\$ 683.39	\$ 113,027.53	\$ 326,641.82	\$ 713,614.29	solvente	\$ 3,857,734.47	solvente
14	CONSTRUCTORA LAGUNA SECA, S. A. DE C. V.	\$ 128,019.84	\$ -	\$ -	\$ 40,007.40	\$ -	\$ 168,027.24	\$ 318,722.63	\$ 150,695.39	solvente	\$ 3,859,251.45	solvente
15	GRUPO CONSTRUCTOR INNOBLACK, S. A. DE C. V.	\$ 213,031.36	\$ -	\$ 27,176.02	\$ 22,764.43	\$ 2,632.14	\$ 265,603.95	\$ 518,527.81	\$ 252,923.86	solvente	\$ 3,863,868.52	solvente
16	METRIX INFRAESTRUCTURA, S. A. DE C. V.	\$ 94,104.70	\$ -	\$ 60,779.10	\$ -	\$ -	\$ 154,883.80	\$ 351,219.98	\$ 196,336.18	solvente	\$ 3,864,267.40	solvente
17	GROUP META CONSTRUCCIONES, S. A. DE C. V.	\$ -	\$ 34,507.00	\$ -	\$ 44,038.85	\$ -	\$ 78,545.85	\$ 344,122.88	\$ 265,577.03	solvente	\$ 3,871,534.33	solvente
18	EXTRA CONSTRUCCIONES, S. A. DE C. V.	\$ -	\$ -	\$ 37,328.32	\$ 142.01	\$ -	\$ 37,328.32	\$ 320,393.44	\$ 283,065.11	solvente	\$ 3,880,542.77	solvente
19	MAPA OBRAS Y PAVIMENTOS, S. A. DE C. V.	\$ 27,719.87	\$ 49,253.34	\$ -	\$ -	\$ 7,145.73	\$ 84,118.95	\$ 337,779.12	\$ 253,660.17	solvente	\$ 3,893,061.01	solvente
20	CONSTRUCCIONES Y EDIFICACIONES CORIBA, S. A. DE C. V.	\$ 131,011.09	\$ -	\$ -	\$ 17,442.63	\$ 638.17	\$ 149,091.90	\$ 276,218.48	\$ 127,626.58	solvente	\$ 3,895,108.95	solvente
21	SANDSTONE GLOBAL, S. A. DE C. V.	\$ -	\$ 148,140.33	\$ -	\$ 4,880.00	\$ -	\$ 193,220.54	\$ 323,369.95	\$ 170,149.42	solvente	\$ 3,918,369.43	solvente
22	BAURMAX CONSTRUCCIONES, S. A. DE C. V.	\$ -	\$ 3,624.67	\$ -	\$ 51,395.04	\$ -	\$ 55,019.71	\$ 311,510.77	\$ 296,491.06	solvente	\$ 3,940,727.06	solvente
23	MTO DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S. A. DE C. V.	\$ 113,392.34	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 112,392.34	\$ 395,454.88	\$ 282,062.54	solvente	\$ 3,942,094.44	solvente
24	MACAR INGENIERIA EN CONSTRUCCION, S. A. DE C. V.	\$ -	\$ -	\$ 298,313.63	\$ -	\$ 2,184.87	\$ 300,498.50	\$ 360,892.72	\$ 60,393.72	solvente	\$ 3,970,028.04	solvente
25	CONSTRUBA, S. A. DE C. V.	\$ -	\$ 135,649.69	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 135,649.69	\$ 294,620.06	\$ 159,280.37	solvente	\$ 3,977,429.47	solvente
26	EDIFICACIONES Y CONSTRUCCIONES SOLEC, S. A. DE C. V.	\$ -	\$ 110,610.88	\$ 9,599.66	\$ -	\$ -	\$ 120,210.54	\$ 394,841.39	\$ 174,630.85	solvente	\$ 3,980,777.08	solvente
27	CARMED INGENIERIA, S. A. DE C. V.	\$ -	\$ -	\$ 19,765.25	\$ -	\$ -	\$ 1,667.37	\$ 21,432.61	\$ 309,533.43	solvente	\$ 4,006,374.25	solvente
28	AREY PROYECTOS Y CONSTRUCCION, S. A. DE C. V.	\$ 131,512.76	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 131,512.76	\$ 243,750.81	\$ 132,236.05	solvente	\$ 4,021,050.70	solvente
29	TECOSA, S. A. DE C. V.	\$ -	\$ 126,709.98	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 126,709.98	\$ 420,504.15	\$ 283,694.16	solvente	\$ 4,024,118.24	solvente
30	YKOR INGENIERIA Y CONSTRUCCION, S. A. DE C. V.	\$ 47,072.86	\$ -	\$ 26,163.92	\$ -	\$ 1,735.77	\$ 74,972.54	\$ 366,261.54	\$ 291,389.00	solvente	\$ 4,028,840.24	solvente
31	NO INGENIERIA Y DESARROLLOS DE OCCIDENTE, S. A. DE C. V.	\$ -	\$ 208,269.08	\$ -	\$ -	\$ 4,084.52	\$ 212,373.60	\$ 366,872.60	\$ 154,899.02	solvente	\$ 4,036,702.59	solvente
32	ROMO ALEVEDO CONSTRUCCIONES, S. A. DE C. V.	\$ -	\$ -	\$ 298,314.32	\$ 20,750.09	\$ 2,341.98	\$ 321,116.39	\$ 461,320.10	\$ 379,923.71	solvente	\$ 4,049,650.90	solvente
33	CONSTRUCTORA FLORES FAJARDO, S. A. DE C. V.	\$ -	\$ 3,487.03	\$ -	\$ -	\$ 2,881.21	\$ 5,368.24	\$ 369,789.90	\$ 364,221.66	solvente	\$ 4,067,679.34	solvente
34	CONSTRUCTORA MADEIRA, S. A. DE C. V.	\$ -	\$ 17,267.92	\$ -	\$ -	\$ 2,412.36	\$ 19,680.87	\$ 339,352.99	\$ 319,673.12	solvente	\$ 4,109,587.90	solvente
35	TREI HOUSE CONSTRUCCIONES, S. A. DE C. V.	\$ 94,104.70	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 94,104.70	\$ 441,611.36	\$ 342,505.66	solvente	\$ 4,121,054.90	solvente
36	RS CONSTRUCCION DE INTERIORADO, S. A. DE C. V.	\$ -	\$ 163,406.09	\$ -	\$ -	\$ 3,187.36	\$ 166,593.45	\$ 471,888.39	\$ 255,394.83	solvente	\$ 4,256,776.27	solvente
37	RIOS Y CONCRETOS DE OCCIDENTE, S. A. DE C. V.	\$ 61,046.20	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 61,046.20	\$ 484,689.68	\$ 423,643.48	solvente	\$ 4,261,761.40	solvente
38	SERVICIOS EN INGENIERIA, CONSTRUCCION Y DISEÑO DE OBRA SUSTENTABLE S2, S. A. DE C. V.	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	\$ 4,491,515.07	DESCALIFICADO
39	JOSPE ARMANDO TORRES PERAZA	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	\$ 5,041,413.00	DESCALIFICADO
40	MODULACION Y TRANSFORMACIONES DE ESPACIOS, S. A. DE C. V.	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	\$ 5,125,582.15	DESCALIFICADO
41	EDIFICACIONES SAN JULIAN, S. A. DE C. V.	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	\$ 10,480,187.87	DESCALIFICADO

Como resultado de lo anterior, se determina adjudicar el contrato número “DOPI-MUN-R33-PAV-LP-130-2025” al licitante “CONSTRUCTORA Y EDIFICADORA ROMAC, S. A. DE C. V.”, el cual presentó proposición con un importe de los trabajos por \$3’735,129.26 (Tres millones setecientos treinta y cinco mil ciento veintinueve pesos 26/100 m.n.) más \$597,620.68 (Quinientos noventa y siete mil seiscientos veinte pesos 68/100 m.n.), de I.V.A. para un monto total de \$4’332,749.94 (Cuatro millones trescientos treinta y dos mil setecientos cuarenta y nueve pesos 94/100 m.n.).

La anterior determinación deriva de los motivos siguientes: el referido licitante reunió las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas por el municipio, conforme a los criterios de adjudicación establecidos en las bases de la Licitación Pública, además de garantizar satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones respectivas y **teniendo que presentó la propuesta solvente más baja con el presupuesto total menor**, resultando la más conveniente al interés público.

Dado lo anterior, el adjudicatario deberá entregar la siguiente documentación conforme se estableció en la Convocatoria:

- Fianza de **Anticipo** o Escrito de renuncia al anticipo, de acuerdo al formato que se entregó en las Bases.
- Fianza de **Cumplimiento**, de acuerdo al formato que se entregó en las Bases.
- **Póliza de Seguro**, de acuerdo al formato que se entregó en las Bases.
- Opinión de Cumplimiento de obligaciones **Fiscales** en sentido Positivo, actualizado y vigente, obtenida durante el período entre la adjudicación y la suscripción del contrato.
- Opinión de Cumplimiento de obligaciones fiscales en materia de **Seguridad social**, en Positivo, actualizado y vigente, obtenida durante el período entre la adjudicación y la suscripción del contrato.
- Constancia de Situación Fiscal.

- Escrito de Designación del Responsable de Obra.
- Escrito con los datos de la Cuenta Bancaria, dirigido al Titular de la Tesorería Municipal.
- Copia simple de Estado de Cuenta, de fecha reciente no anterior a un mes.
- Acta Certificada de la Constitución de la empresa.
- Poder certificado del representante legal en caso de que no se manifieste en el acta anterior.
- Copia de INE o Pasaporte del representante legal (firmante del Contrato).

La entrega de la documentación se deberá llevar a cabo previo a la firma del Contrato; estableciéndose como **fecha para suscribirlo el día 30 de septiembre de 2025, a las 13:00 horas**, en las oficinas de la Dirección de Obras Públicas e Infraestructura; advirtiéndose que, **la normativa obliga a que se firme dentro de los diez días hábiles siguientes al de la notificación del Fallo.**

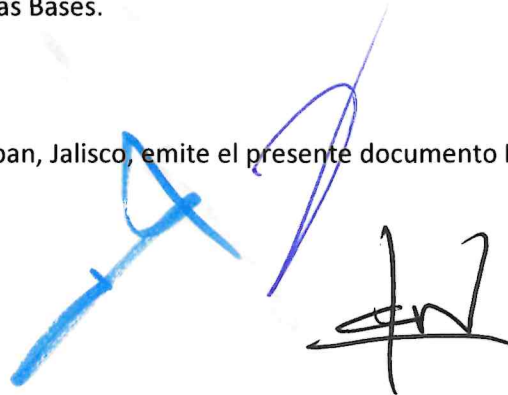
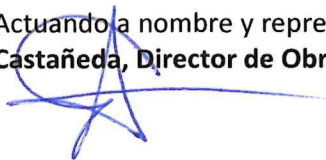
Además, **se deberá autorizar**, al Municipio de Zapopan, Jalisco, **la consulta** de la Opinión del Cumplimiento de las Obligaciones Fiscales en materia de Seguridad Social durante la vigencia del Contrato y hasta la culminación de las acciones administrativas que garanticen la terminación física y administrativa de la obra.

Se puntualiza que, de conformidad con el Artículo 97, numeral 4, de la Ley de Obra Pública para el Estado de Jalisco y sus Municipios, **si el adjudicatario por causas imputables a él mismo NO firma el contrato en la fecha señalada o a más tardar en el plazo que la citada Ley estipula**, se procederá a cancelar la adjudicación, o se podrá, sin necesidad de un nuevo procedimiento, adjudicar el contrato al participante que haya presentado la siguiente proposición solvente, de conformidad con lo asentado en este Fallo, y así sucesivamente en caso de que este último no acepte la adjudicación, siempre que la diferencia en precio con respecto a la proposición que inicialmente hubiere resultado ganadora, no sea superior al 10%. Si ninguna de las propuestas reúne las condiciones previstas en este numeral, se declarará desierta la licitación mediante acuerdo debidamente notificado y se procederá a realizar nuevo procedimiento.

De igual manera se establece que, **si el adjudicatario NO suscribiera el Contrato**, sin que medie causa justificada, **deberá pagar una multa equivalente al 5% del costo de la obra o servicio**; de no pagarse en los siguientes diez días hábiles de notificado, **el infractor será inhabilitado por un año para contratar obra pública o servicios**, conforme se estipula en el numeral 5 del Artículo 97, de la Ley de Obra Pública para el Estado de Jalisco y sus Municipios, normativa subsidiaria del Reglamento de Asignación y Contratación de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Municipio de Zapopan, Jalisco.

Deberán iniciarse los trabajos el día 01 de octubre de 2025 y concluirse el día 15 de diciembre de 2025, período de 76 días naturales, conforme se estableció en la Convocatoria y las Bases.

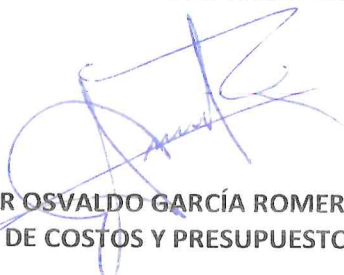
Actuando a nombre y representación del Municipio de Zapopan, Jalisco, emite el presente documento **Ismael Jáuregui Castañeda, Director de Obras Públicas e Infraestructura.**



La evaluación de las proposiciones la efectuó el personal de la jefatura de costos y presupuestos, a cargo de Oscar Osvaldo García Romero.

Este Fallo se emite en el municipio de Zapopan, Jalisco, el día **25 de septiembre de 2025**, en cumplimiento a lo dispuesto por el artículo **48** del Reglamento de Asignación y Contratación de Obras Públicas y Servicios relacionados con las Mismas para el Municipio de Zapopan, Jalisco.

POR PARTE DEL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO



OSCAR OSVALDO GARCÍA ROMERO
JEFE DE COSTOS Y PRESUPUESTOS



ENRIQUE BARAJAS NOVOA
JEFE DE LICITACIÓN Y CONTRATACIÓN



SANDRA PATRICIA SÁNCHEZ VALDEZ
JEFE DE UNIDAD DE PRESUPUESTO Y CONTRATACIÓN DE OBRA PÚBLICA



ISMAEL JÁUREGUI CASTAÑEDA
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA