

DOPI-MUN-RM-EP-LP-149-2025

ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES

Acta que se formula con motivo de la celebración del acto de presentación y apertura de proposiciones de la **Licitación Pública No. DOPI-MUN-RM-EP-LP-149-2025**, de conformidad con el procedimiento establecido el artículo 21 fracción I, del Reglamento de Asignación y Contratación de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas para el municipio de Zapopan, Jalisco, y las bases de la **Licitación Pública** para realizar los trabajos consistentes en: **Rehabilitación de la Unidad de Manejo Ambiental Villa Fantasía, etapa 01/frente 02, más obras complementarias, ubicada en la confluencia de las calles Juan Manuel, José María Morelos, colonia Tepeyac, Municipio de Zapopan, Jalisco.**

En el "Auditorio Fray Antonio de Segovia" de la Unidad Basílica, ubicado en el Andador 20 de noviembre sin número (Plaza Américas), en la colonia Zapopan Centro, Zapopan, Jalisco, México, siendo las 09:30 horas del día 20 (veinte) de noviembre del año 2025 (dos mil veinticinco), de conformidad a lo establecido en el artículo 33 del Reglamento de Asignación y Contratación de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Municipio de Zapopan, Jalisco, para celebrar el acto arriba referido, se reunieron los servidores públicos y participantes, cuyos nombres, representaciones y firmas, figuran al final de esta acta, el presente acto fue presidido por **Paulina del Carmen Torres Padilla**, Suplente del Presidente del Comité Mixto de Obra Pública para el Municipio de Zapopan, Jalisco, y **Sandra Patricia Sánchez Valdez**, suplente del Secretario Técnico del Comité Mixto de Obra Pública para el Municipio de Zapopan, Jalisco, quienes procedieron con el acto de presentación y apertura de proposiciones, de conformidad con lo dispuesto en artículo 70 de la Ley de Obra Pública para el Estado de Jalisco y sus Municipios y de los artículos 89 párrafo segundo y tercero y 90 de su reglamento.

Los licitantes presentaron dos sobres cerrados con las proposiciones por separado, en un sobre la propuesta técnica y en otro la económica, como lo establece el artículo 67 numeral 1 de la Ley de Obra Pública para el Estado de Jalisco y sus Municipios, una vez recibidas las proposiciones en la fecha, hora y lugar establecidos en la convocatoria y bases de licitación pública, éstas no podrán ser retiradas o dejarse sin efecto, por lo que se considerarán vigentes dentro de este procedimiento hasta su conclusión.

Se informa a los presentes que los recursos para esta licitación pública son de carácter municipal con **cargo al Recurso: Municipal Multianual**, una vez legalmente instalada la junta de presentación y apertura de proposiciones, y habiendo registrado y pasando lista de los asistentes se procedió a la recepción de los sobres cerrados con las propuestas de los licitantes que asistieron a este acto.

Recibidos la totalidad de los sobres que contienen las propuestas técnicas y económicas, previo a su apertura se dio lectura al documento que contiene el presupuesto autorizado en el programa anual de inversión pública para la ejecución de los trabajos que se licitan siendo este un importe de \$ **10,388,129.76 (diez millones trescientos ochenta y ocho mil cientos veintinueve pesos 76/100 M.N.)** incluido el impuesto al valor agregado (IVA).

Se inscribieron a participar **40** empresas

El número de propuestas recibidas y la forma en que se recibieron se detalla a continuación:

DOPI-MUN-RM-EP-LP-149-2025

ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES

| MEDIO DE PRESENTACIÓN DE PROPUESTAS | NO. DE PROPUESTAS RECIBIDAS |
|-------------------------------------|-----------------------------|
| PROPOSICIONES RECIBIDAS EN EL ACTO | 12 |

Previo a la apertura de los sobres, la dirección de obras públicas e infraestructura hizo entrega del formato para la verificación de la recepción de los documentos que los licitantes entreguen en este acto, en relación con los documentos requeridos en la convocatoria y bases de la **Licitación Pública**, a efecto de facilitar y agilizar la presentación de las proposiciones.

Se procedió primero con la apertura de los sobres que contienen la propuesta técnica, revisando la forma cuantitativa y no cualitativa la documentación presentada por cada licitante, desechándose las propuestas que hayan omitido alguno de los requisitos solicitados en la convocatoria y bases de la **Licitación Pública**.

Se continuó con la apertura de los sobres de las propuestas económicas de los licitantes, cuya propuesta técnica haya calificado y se verificó que las proposiciones incluyan la información y requisitos solicitados en la convocatoria y bases de la **Licitación Pública** desechándose las propuestas que hayan omitido algún requisito solicitado.

Una vez hecho lo anterior, se obtuvieron los siguientes resultados.

PROPOSICIONES PRESENTADAS

| NO. | EMPRESA Y/O PERSONA FÍSICA | DOCUMENTACIÓN | IMPORTE SIN IVA |
|-----|---|---------------|-----------------|
| 1 | ACAL PROYECTOS Y OBRAS S.A. DE C.V. | SE ACEPTA | \$7,936,805.95 |
| 6 | ARTMER CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V. | SE ACEPTA | \$8,115,084.23 |
| 11 | CONSTRUCCIONES Y DESARROLLOS INSIGNIA, S.A. DE C.V. | SE ACEPTA | \$8,553,977.72 |
| 15 | DESARROLLADORA LUMADI, S.A. DE C.V. | SE ACEPTA | \$7,705,210.84 |
| 16 | DESARROLLOS INTELIGENTES Y URBANIZACIONES PONCE, S. A. DE C. V. | SE ACEPTA | \$7,634,732.66 |
| 18 | ECO CONSTRUCCIONES DE OCCIDENTE, S.A. DE C.V. | SE ACEPTA | \$8,053,807.67 |
| 26 | JOSÉ DE JESÚS FARÍAS ROMERO | SE ACEPTA | \$6,878,964.52 |
| 27 | JOSÉ OMAR FERNÁNDEZ VÁZQUEZ | SE ACEPTA | \$8,175,575.36 |
| 28 | LIRCON CONSTRUCCIONES, SA. DE C.V. | SE ACEPTA | \$7,031,395.94 |
| 29 | MACAR INGENIERÍA EN CONSTRUCCIÓN, S. A. DE C. V. | SE ACEPTA | \$7,553,676.41 |
| 34 | ROMO ACEVEDO CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V. | SE ACEPTA | \$7,630,253.71 |

Relación de propuestas que fueron desechadas en este acto:

| NO. | EMPRESA Y/O PERSONA FÍSICA | OBSERVACIONES |
|-----|----------------------------|---|
| 12 | CONSTRULATAM, S.A. DE C.V. | Se desecha por incumplir en el documento PT-2 en la UBS |

Concluida la apertura de proposiciones, se dio lectura de los importes totales de cada proposición aceptada y de entre los licitantes que hayan asistido, estos eligieron por lo menos a uno que, en forma conjunta con el servidor público designado para presidir este acto, rubricaron (el documento PE1 catálogo de conceptos de los trabajos y el documento PE7 resumen de importes para la evaluación por tasación aritmética).

ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES

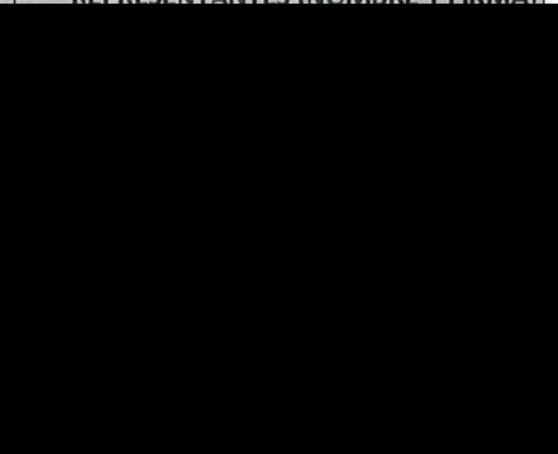
Las proposiciones y sus documentos anexos, quedan en poder de la Dirección de Obras Públicas e Infraestructura, para su evaluación.

Se formulará el dictamen de fallo correspondiente, dándose a conocer a los asistentes durante el Acto de Fallo, el cual será el día **25 (veinticinco) de noviembre del presente año**, a las **16:00 horas**, en la sala de juntas de la **Dirección de Obras Públicas e Infraestructura, ubicada en Prolongación Avenida Laureles No. 300, 3er piso, Zapopan, Jalisco, en el Centro Integral de Servicios Zapopan (CISZ)**, de conformidad con los **artículos 48 Y 49**, del Reglamento de Asignación y Contratación de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Municipio de Zapopan, Jalisco, adjudicándose el contrato correspondiente a la empresa que resulte solvente porque reúne, conforme a los criterios de adjudicación establecidos en la convocatoria de la **Licitación Pública**, las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas por la convocante, y garantice satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones respectivas, **para lo cual se solicita se presente el representante legal de la empresa o designar mediante poder simple a quien podrá presentarse al acto del fallo.**

La presente acta surte efecto como acuse de recibo de los sobres de las propuestas entregadas, para las empresas participantes.

Concluido el acto de presentación y apertura de proposiciones se levanta la presente acta para efecto legales que haya lugar, las personas que participaron en él, firman el presente documento, entregándose a los presentes una copia del mismo.

EMPRESA (S) PARTICIPANTE (S)

| RAZÓN SOCIAL | REPRESENTANTES (NOMBRE Y FIRMA) |
|---|--|
| ACAL PROYECTOS Y OBRAS S.A. DE C.V. |  |
| ARTMER CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V. | |
| CONSTRUCCIONES Y DESARROLLOS INSIGNIA, S.A. DE C.V. | |
| CONSTRULATAM, S.A. DE C.V. | |
| DESARROLLADORA LUMADI, S.A. DE C.V. | |
| DESARROLLOS INTELIGENTES Y URBANIZACIONES PONCE, S. A. DE C. V. | |
| ECO CONSTRUCCIONES DE OCCIDENTE, S.A. DE C.V. | |
| JOSÉ DE JESÚS FARÍAS ROMERO | |
| JOSÉ OMAR FERNÁNDEZ VÁZQUEZ | |
| LIRCON CONSTRUCCIONES, SA. DE C.V. | |
| MACAR INGENIERÍA EN CONSTRUCCIÓN, S. A. DE C. V. | |
| ROMO ACEVEDO CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V. | |

ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES

INTEGRANTES DE LA COMISIÓN PARA APROBACIÓN

| MIEMBROS | FIRMAS |
|--|---------------|
| Paulina del Carmen Torres Padilla Suplente del Presidente del Comité Mixto De Obra Pública | |
| Regidor: Cuauhtémoc Gámez Ponce Representante Titular de la Comisión Colegiada y Permanente de Desarrollo Urbano. | |
| Regidor y Sindico: Gabriel Alberto Lara Castro Representante Suplente de la Comisión Colegiada y Permanente de Hacienda. | |
| Andrea Estefanía Vargas Arteaga Representante Suplente de la Tesorera Municipal. | |
| Ittzi Guadalupe Aceves Ramírez Representante Suplente de la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción Jalisco. | |
| Jesús de Jesús Ramos Iglesias Director de Verificación y Control de Obra Pública | |
| José Guadalupe Ramos Contreras Suplente de la Dirección de Conservación de Inmuebles. | |
| Sandra Patricia Sánchez Valdez Suplente del Secretario Técnico del Comité Mixto de Obra Pública | |