

En cumplimiento del artículo 48 del Reglamento de Asignación y Contratación de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Municipio de Zapopan, Jalisco, se emite el presente Fallo correspondiente al procedimiento de Licitación Pública con número: DOPI-MUN-PP-EP-LP-141-2025, a efecto de adjudicar el respectivo contrato, para la ejecución de los trabajos consistentes en: Construcción e integración al entorno urbano de la Unidad Deportiva denominada Paraísos del Colli, etapa 01, más obras complementarias, ubicada en la colonia Paraísos del Colli, Municipio de Zapopan, Jalisco.

Habiéndose llevado a cabo el correspondiente acto de presentación y apertura de proposiciones, durante la Vigésima Segunda Sesión del Comité Mixto de Obra Pública ejercicio fiscal 2025, el día 25 de noviembre de 2025, en el cual fueron aceptadas a participar las propuestas de 29 (veintinueve) licitantes; y llevándose a cabo, posteriormente, de manera analítica y cualitativa la evaluación de las respectivas proposiciones técnica y económica, de cada uno de los participantes, se obtuvo como resultado lo siguiente:

VALUACIÓN BINARIA DE LAS PROPUESTAS TÉCNICAS

Se procedió a evaluar las propuestas técnicas por el método binario para dictaminar "si cumple" o "no cumple" los requisitos solicitados, obteniéndose los siguientes resultados:

I.- RESULTADO DE LA EVALUACIÓN CUALITATIVA DE LAS PROPUESTAS.

Como resultado de la evaluación de las proposiciones, se determina que la empresa **BIANCARLO, S.A. DE C.V.** no reúne conforme a los criterios de adjudicación establecidos en la convocatoria a la licitación pública, las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas, de acuerdo con lo siguiente:

A. Proposición Técnica (PT)


DOCUMENTOS PT 17 TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO

1.- DOCUMENTO DE CADA UNA DE LAS TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO, EN EL CUAL EL LICITANTE ANALIZA E INTEGRA LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, MAQUINARIA Y EQUIPOS DE CONSTRUCCIÓN, ESPECIFICANDO LAS CARACTERÍSTICAS ESPECÍFICAS, LAS UNIDADES Y LAS CANTIDADES NECESARIAS PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE CADA UNO DE LOS CONCEPTOS REQUERIDOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS. DEBERÁ PRESENTAR EL 100% DE LAS TARJETAS DE LOS CONCEPTOS CONTENIDOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS.

Incumplimiento. - a). – DOPI-012 DESMONTAJE Y RETIRO POR MEDIOS MECÁNICOS DE HERRERÍA PARA BOCA DE TORMENTA (REJILLA DE VIGA 2", 3" Y 4", REJILLA TIPO IRVING) EMPOTRADA A DALAS Y/O LOSA DE CONCRETO, ANCHO PROMEDIO DE REJILLA DE 0.30 M A 1.50 M POR LARGO VARIABLE, INCLUYE: HERRAMIENTA, DEMOLICIÓN DE CONCRETO, DESMONTAJE DE MARCO Y CONTRAMARCO, MATERIALES, DESPERDICIOS, SEÑALIZACIÓN PREVENTIVA Y RESTRICTIVA DEL ÁREA DE TRABAJO, LIMPIEZA DEL ÁREA AL FINAL DE ESTA ACTIVIDAD, EQUIPO, MANO DE OBRA, CARGA Y ACARREO POR MEDIOS MECÁNICOS AL SITIO FUERA DE LA OBRA INDICADO POR SUPERVISIÓN.

a.- El concepto pide retiro del material sobrante fuera de la obra y no se toma en cuenta ningún vehículo para su retiro.

Página 12 de 21

BIANCARLO, S.A. DE C.V.			
Ciente:	MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA	Duración:	188 días naturales
Obra:	DOPI-MUN-PP-EP-LP-141-2025 Construcción e integración al entorno urbano de la Unidad Deportiva denominada Paraísos del Coli, etapa 01, más obras complementarias, ubicada en la colonia Paraísos del Coli, Municipio de Zapopan, Jalisco.	Fecha:	25/11/2025
Lugar:	Zapopan, Jalisco	Inicio Obra:	15/12/2025
		Fin Obra:	31/05/2026
		DOCUMENTO:	PT 17

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código	Concepto	Unidad	Op.	Cantidad
Partida:		1 Análisis No.:		1
Análisis:	DOPI-012	M2		4.0300
DESMONTAJE Y RETIRO POR MEDIOS MECÁNICOS DE HERRERÍA PARA BOCA DE TORMENTA (REJILLA DE VIGA 2", 3" Y 4", REJILLA TIPO IRVING) EMPOTRADA A DALAS Y/O LOSA DE CONCRETO, ANCHO PROMEDIO DE REJILLA DE 0.30 M A 1.50 M POR LARGO VARIABLE, INCLUYE: HERRAMIENTA, DEMOLICIÓN DE CONCRETO, DESMONTAJE DE MARCO Y CONTRAMARCO, MATERIALES, DESPERDICIOS, SEÑALIZACIÓN PREVENTIVA Y RESTRICTIVA DEL ÁREA DE TRABAJO, LIMPIEZA DEL ÁREA AL FINAL DE ESTA ACTIVIDAD, EQUIPO, MANO DE OBRA, CARGA Y ACARREO POR MEDIOS MECÁNICOS AL SITIO FUERA DE LA OBRA INDICADO POR SUPERVISIÓN.				


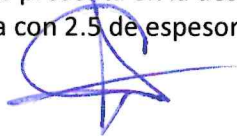
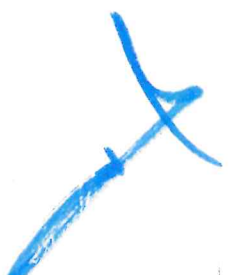

MANO DE OBRA


CUADALB	CUADRILLA ALBAÑILERIA (1 OFICIAL ALBAÑIL + 1 PEON)	JOR	*	0.460480
CUADHERR	CUADRILLA HERREROS (1 OF HERRERO + 1 PEON)	JOR	*	0.460480

Fundamento. - El punto IV de las bases de licitación relativo a "Causas de descalificación de la licitación y los motivos para rechazar una propuesta" y IV.1.5.- Si no presenta alguno de los documentos solicitados de estas Bases de Licitación, o presenta alguno incompleto en sus hojas o en los datos requeridos, así mismo cuando los presente con modificaciones en cuanto al contenido especificado en la descripción hecha en el Capítulo e inciso antes mencionados o en los formatos proporcionados por el Municipio en el Pliego de Requisitos correspondiente.

Incumplimiento. - b). - DOPI-028 CAJA CIEGA PARA TUBERÍA DE 10" DE 55X55X40 CM MEDIDAS INTERIORES PARA UNIÓN DE TUBERÍA DE P.V.C. SANITARIO CON TUBO DE CONCRETO, ASBESTO Y/O P.V.C. SANITARIO. INCLUYE: HERRAMIENTA, PISO DE CONCRETO DE 12 CM DE ESPESOR HECHO EN OBRA F'C= 250 KG/CM2 ARMADO CON VARILLA 3/8" @15 CM EN SU LECHO INFERIOR AMBOS SENTIDOS, MEDIA CAÑA FORJADA A BASE DE CONCRETO SIMPLE F'C= 150 KG/CM2 CON UN ESPESOR PROMEDIO DE 12 CM, MUROS DE 12 CM DE ESPESOR A BASE DE LADRILLO 11X14X28 CM ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA EN PROPORCIÓN 1:3, APLANADO ACABADO PULIDO AL INTERIOR CON MORTERO CEMENTO-ARENA EN PROPORCIÓN 1:3 DE 3 CM DE ESPESOR CON IMPERMEABILIZANTE INTEGRAL A RAZÓN DE 0.20 KG/M2, LOSA TAPA SUPERIOR DE 12 CM DE ESPESOR ELABORADA CON CONCRETO HECHO EN OBRA DE F'C= 250 KG/CM2 Y REFORZADA CON VARILLA 3/8" @10 CM EN SU LECHO INFERIOR EN AMBOS SENTIDOS, INCLUYE: HERRAMIENTA, PREPARACIÓN DE MORTEROS Y CONCRETOS, NIVELACIÓN, MATERIALES, ACARREOS, EQUIPO Y MANO DE OBRA.

a.- El concepto pide aplanado con mortero cemento arena proporción 1:3 de 3 cm de espesor, sin embargo, el espesor que presenta en la descripción de su análisis del básicos no cumple con el mínimo requerido ya que se analiza con 2.5 de espesor.

BIANCARLO, S.A. DE C.V.			
Cliente:	MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA.	Duración:	168 días naturales
Obra:	DOPI-MUN-PP-EP-LP-141-2025 Construcción e integración al entorno urbano de la Unidad Deportiva denominada Paraisos de Colli, etapa 01, más obras complementarias, ubicada en la colonia Paraisos del Colli, Municipio de Zapopan, Jalisco.	Fecha:	25/11/2025
Lugar:	Zapopan, Jalisco	Inicio Obra:	15/12/2025
		Fin Obra:	31/05/2026
		DOCUMENTO:	PT 17

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

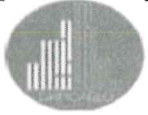
Código	Concepto	Unidad	Op.	Cantidad
Partida:		1 Análisis No.:		1
Análisis:	DOPI-028	PZA		6.0000
<p>CAJA CIEGA PARA TUBERÍA DE 10" DE 55X55X40 CM MEDIDAS INTERIORES PARA UNIÓN DE TUBERÍA DE P.V.C. SANITARIO CON TUBO DE CONCRETO, ASBESTO Y/O P.V.C. SANITARIO. INCLUYE: HERRAMIENTA, PISO DE CONCRETO DE 12 CM DE ESPESOR HECHO EN OBRA FC= 250 KG/CM2 ARMADO CON VARILLA 3/8" @15 CM EN SU LECHO INFERIOR AMBOS SENTIDOS, MEDIA CAÑA FORJADA A BASE DE CONCRETO SIMPLE F.C= 150 KG/CM2 CON UN ESPESOR PROMEDIO DE 12 CM, MURO DE 2 CM DE ESPESOR A BASE DE LADRILLO 11X14X28 CM ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA EN PROPORCIÓN 1:3, APLANADO ACABADO PULIDO AL INTERIOR CON MORTERO CEMENTO-ARENA EN PROPORCIÓN 1:3 DE 3 CM DE ESPESOR CON IMPERMEABILIZANTE INTEGRAL A RAZÓN DE 0.20 KG/M2, LOSA TAPA SUPERIOR DE 12 CM DE ESPESOR ELABORADA CON CONCRETO HECHO EN OBRA DE FC=250 KG/CM2 Y REFORZADA CON VARILLA 3/8" @10 CM EN SU LECHO INFERIOR EN AMBOS SENTIDOS, INCLUYE: HERRAMIENTA, PREPARACIÓN DE MORTEROS Y CONCRETOS, NIVELACIÓN, MATERIALES, ACARRIADO, EQUIPO Y MANO DE OBRA.</p>				
MANO DE OBRA				
CUADRALE	CUADRALE ALBAÑERÍA PROFESIONAL ALBAÑIL 1 PEÓN	JOR		0.040000
BÁSICOS				
SOGA1.3	MURO CON BLOCK 11 X 14 X 28 CM, COLOCADO A SOGA, JUNTEADO CON MORTERO CEMENTO ARENA 1:3 INCLUYE MATERIALES Y MANO DE OBRA	M2		0.880000
LOGA-12	PISO DE CONCRETO DE 12 CM DE ESPESOR HECHO EN OBRA FC= 250 KG/CM2 ARMADO CON VARILLA 3/8" @15 CM EN SU LECHO INFERIOR AMBOS SENTIDOS	M2		0.302500
APLANADO1.3	APLANADO PULIDO CON MORTERO 1:3 (2.5 CM DE ESPESOR) CON IMPERMEABILIZANTE INTEGRAL (2 KG X SACO)	M2		0.880000
LOGA-12A	LOSA TAPA SUPERIOR DE 12 CM DE ESPESOR ELABORADA CON CONCRETO HECHO EN OBRA DE FC= 250 KG/CM2 Y REFORZADA CON VARILLA 3/8" @10 CM EN SU LECHO INFERIOR EN AMBOS SENTIDOS	M2		0.302500
C150	CONCRETO FC=150 KG/CM2 T.M.A. 3/4" CON REVOLVEDORA	M3		0.036300

Fundamento. - El punto IV de las bases de licitación relativo a "Causas de descalificación de la licitación y los motivos para rechazar una propuesta" y IV.1.5.- Si no presenta alguno de los documentos solicitados de estas Bases de Licitación, o presenta alguno incompleto en sus hojas o en los datos requeridos, así mismo cuando los presente con modificaciones en cuanto al contenido especificado en la descripción hecha en el Capítulo e inciso antes mencionados o en los formatos proporcionados por el Municipio en el Pliego de Requisitos correspondiente.

Incumplimiento. - c). – DOPI-130 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE DE 6" X 2" DE DIÁMETRO DE FO.FO., INCLUYE: 50 % DE TORNILLOS Y EMPAQUES, MATERIAL, ACARREOS, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.

a.- No se considera el empaque para el diámetro de 2".

Página 130 d

BIANCARLO, S.A. DE C.V.			
Ciente:	MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA.	Duración:	168 días naturales
Obra:	DOPI-MUN-PP-EP-LP-141-2025 Construcción e integración al entorno urbano de la Unidad Deportiva denominada Paraísos del Colli, etapa 01, más obras complementarias, ubicada en la colonia Paraísos del Colli, Municipio de Zapopan, Jalisco.	Fecha:	25/11/2025
Lugar:	Zapopan, Jalisco	Inicio Obra:	15/12/2025
		Fin Obra:	31/05/2026
		DOCUMENTO:	PT 17

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código	Concepto	Unidad	Op.	Cantidad
Partida:		4 Análisis No.:		1
Análisis:	DOPI-130	PZA		1.0000
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE DE 6" X 2" DE DIÁMETRO DE FO.FO., INCLUYE: 50 % DE TORNILLOS Y EMPAQUES, MATERIAL, ACARREOS, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.				

MATERIALES

TOR-MAQ-5/8-3	TORNILLO MAQUINA CABEZA HEXAGONAL DE 5/8" X 3" CON TUERCA	PZA	*	16.000000
MA397	EMPAQUES DE NEOPRENO 6"	PZA	*	1.500000
TEE-6-2	TEE DE 6" X 2" DE DIÁMETRO DE FO.FO. (37 KG)	PZA	*	1.000000

BASICOS

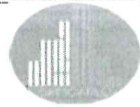
INT FOFO	INSTALACION DE PIEZAS DE FOFO	KG	*	37.000000
----------	-------------------------------	----	---	-----------

Fundamento. - El punto IV de las bases de licitación relativo a "Causas de descalificación de la licitación y los motivos para rechazar una propuesta" y IV.1.5.- Si no presenta alguno de los documentos solicitados de estas Bases de Licitación, o presenta alguno incompleto en sus hojas o en los datos requeridos, así mismo cuando los presente con modificaciones en cuanto al contenido especificado en la descripción hecha en el Capítulo e inciso antes mencionados o en los formatos proporcionados por el Municipio en el Pliego de Requisitos correspondiente.

Incumplimiento. - d). – DOPI-131 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE DE 6" X 4" DE DIÁMETRO DE FO.FO., INCLUYE: 50 % DE TORNILLOS Y EMPAQUES, MATERIAL, ACARREOS, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.

a.- No se considera el empaque para el diámetro de 4".

Página 131 de 23

BIANCARLO, S.A. DE C.V.		
Ciente:	MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA.	
Obra:	DOPI-MUN-PP-EP-LP-141-2025 Construcción e integración al entorno urbano de la Unidad Deportiva denominada Paraísos del Colli, etapa 01, más obras complementarias, ubicada en la colonia Paraísos del Colli, Municipio de Zapopan, Jalisco.	Duración: 168 días naturales Fecha: 25/11/2025
Lugar:	Zapopan, Jalisco	Inicio Obra: 15/12/2025 Fin Obra: 31/05/2026
		DOCUMENTO: PT 17

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código	Concepto	Unidad	Op	Cantidad
Partida		4	Análisis No	5
Análisis	DOPI-131	PZA		5 0000
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE DE 6" X 4" DE DIÁMETRO DE FO.FO., INCLUYE: 50 % DE TORNILLOS Y EMPAQUES, MATERIAL, ACARREOS, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA				
MATERIALES				
TOR-MAQ-5/8-3	TORNILLO MAQUINA CABEZA HEXAGONAL DE 5/8" X 3" CON TUERCA	PZA	*	18 000000
MA397	EMPAQUES DE NEOPRENO 6"	PZA	*	1 500000
TEE 6X4	TEE DE 6" X 4" DE DIÁMETRO DE FO.FO. (PESO 42 KG)	PZA	*	1 000000
BASICOS				
INT FOFO	INSTALACION DE PIEZAS DE FOFO	KG	*	41 000000

Fundamento. - El punto IV de las bases de licitación relativo a "Causas de descalificación de la licitación y los motivos para rechazar una propuesta" y IV.1.5.- Si no presenta alguno de los documentos solicitados de estas Bases de Licitación, o presenta alguno incompleto en sus hojas o en los datos requeridos, así mismo cuando los presente con modificaciones en cuanto al contenido especificado en la descripción hecha en el Capítulo e inciso antes mencionados o en los formatos proporcionados por el Municipio en el Pliego de Requisitos correspondiente.

I.- RESULTADO DE LA EVALUACIÓN CUALITATIVA DE LAS PROPUESTAS.

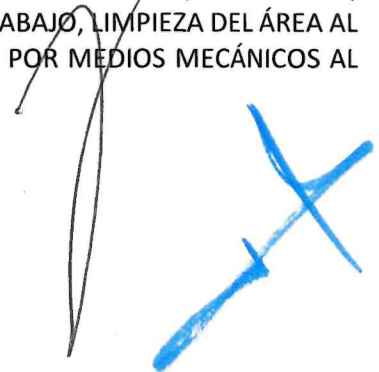
Como resultado de la evaluación de las proposiciones, se determina que la empresa **CARVI ARQUITECTURA E INGENIERIA S.A. DE C.V.** no reúne conforme a los criterios de adjudicación establecidos en la convocatoria a la licitación pública, las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas, de acuerdo con lo siguiente:

A. Proposición Técnica (PT)

DOCUMENTOS PT 17 TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO

1.- DOCUMENTO DE CADA UNA DE LAS TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO, EN EL CUAL EL LICITANTE ANALIZA E INTEGRA LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, MAQUINARIA Y EQUIPOS DE CONSTRUCCIÓN, ESPECIFICANDO LAS CARACTERÍSTICAS ESPECÍFICAS, LAS UNIDADES Y LAS CANTIDADES NECESARIAS PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE CADA UNO DE LOS CONCEPTOS REQUERIDOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS. DEBERÁ PRESENTAR EL 100% DE LAS TARJETAS DE LOS CONCEPTOS CONTENIDOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS.

Incumplimiento. - a). – DOPI-012 DESMONTAJE Y RETIRO POR MEDIOS MECÁNICOS DE HERRERÍA PARA BOCA DE TORMENTA (REJILLA DE VIGA 2", 3" Y 4", REJILLA TIPO IRVING) EMPOTRADA A DALAS Y/O LOSA DE CONCRETO, ANCHO PROMEDIO DE REJILLA DE 0.30 M A 1.50 M POR LARGO VARIABLE, INCLUYE: HERRAMIENTA, DEMOLICIÓN DE CONCRETO, DESMONTAJE DE MARCO Y CONTRAMARCO, MATERIALES, DESPERDICIOS, SEÑALIZACIÓN PREVENTIVA Y RESTRICTIVA DEL ÁREA DE TRABAJO, LIMPIEZA DEL ÁREA AL FINAL DE ESTA ACTIVIDAD, EQUIPO, MANO DE OBRA, CARGA Y ACARREO POR MEDIOS MECÁNICOS AL SITIO FUERA DE LA OBRA INDICADO POR SUPERVISIÓN.



a.- El concepto pide retiro del material sobrante fuera de la obra y no se toma en cuenta ningún vehículo para su retiro.

Página

CARVI ARQUITECTURA E INGENIERIA SA DE CV			
Cliente:	MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA.		
Obra:	DOPI-MUN-PP-EP-LP-141-2025 Construcción e integración al entorno urbano de la Unidad Deportiva denominada Paraísos del Colli, etapa 01, más obras complementarias, ubicada en la colonia Paraísos del Colli, Municipio de Zapopan, Jalisco.	Duración: 168 días naturales	Fecha: 25/11/2025
Lugar:	Zapopan, Jalisco	Inicio Obra: 15/12/2025	Fin Obra: 31/05/2026
		DOCUMENTO: PT 17	


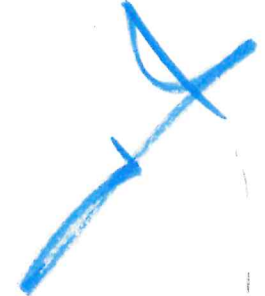
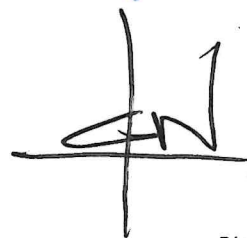
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS


Código	Concepto	Unidad	Op.	Cantidad
Partida:		1 Analisis No.:		1
Análisis:	DOPI-012	M2		4.0300
<p>DESMONTAJE Y RETIRO POR MEDIOS MECÁNICOS DE HERRERÍA PARA BOCA DE TORMENTA (REJILLA DE VIGA 2", 3" Y 4". REJILLA TIPO IRVING) EMPOTRADA A DALAS Y/O LOSA DE CONCRETO. ANCHO PROMEDIO DE REJILLA DE 0.30 M A 1.50 M POR LARGO VARIABLE. INCLUYE: HERRAMIENTA, DEMOLICIÓN DE CONCRETO, DESMONTAJE DE MARCO Y CONTRAMARCO, MATERIALES, DESPERDICIOS, SEÑALIZACIÓN PREVENTIVA Y RESTRICTIVA DEL ÁREA DE TRABAJO, LIMPIEZA DEL ÁREA AL FINAL DE ESTA ACTIVIDAD, EQUIPO, MANO DE OBRA, CARGA Y ACARREO POR MEDIOS MECÁNICOS AL SITIO FUERA DE LA OBRA INDICADO POR SUPERVISIÓN.</p>				
MANO DE OBRA				
CUADALB	CUADRILLA ALBAÑILERIA (1 OFICIAL ALBAÑIL + 1 PEON)	JOR	*	0.460480
CUADHERR	CUADRILLA HERREROS (1 OF. HERRERO + 1 PEON)	JOR	*	0.460480

Fundamento. - El punto IV de las bases de licitación relativo a "Causas de descalificación de la licitación y los motivos para rechazar una propuesta" y IV.1.5.- Si no presenta alguno de los documentos solicitados de estas Bases de Licitación, o presenta alguno incompleto en sus hojas o en los datos requeridos, así mismo cuando los presente con modificaciones en cuanto al contenido especificado en la descripción hecha en el Capítulo e inciso antes mencionados o en los formatos proporcionados por el Municipio en el Pliego de Requisitos correspondiente.

Incumplimiento. - b). – DOPI-028 CAJA CIEGA PARA TUBERÍA DE 10" DE 55X55X40 CM MEDIDAS INTERIORES PARA UNIÓN DE TUBERÍA DE P.V.C. SANITARIO CON TUBO DE CONCRETO, ASBESTO Y/O P.V.C. SANITARIO. INCLUYE: HERRAMIENTA, PISO DE CONCRETO DE 12 CM DE ESPESOR HECHO EN OBRA F'C= 250 KG/CM2 ARMADO CON VARILLA 3/8" @15 CM EN SU LECHO INFERIOR AMBOS SENTIDOS, MEDIA CAÑA FORJADA A BASE DE CONCRETO SIMPLE F'C= 150 KG/CM2 CON UN ESPESOR PROMEDIO DE 12 CM, MUROS DE 12 CM DE ESPESOR A BASE DE LADRILLO 11X14X28 CM ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA EN PROPORCIÓN 1:3, APLANADO ACABADO PULIDO AL INTERIOR CON MORTERO CEMENTO-ARENA EN PROPORCIÓN 1:3 DE 3 CM DE ESPESOR CON IMPERMEABILIZANTE INTEGRAL A RAZÓN DE 0.20 KG/M2, LOSA TAPA SUPERIOR DE 12 CM DE ESPESOR ELABORADA CON CONCRETO HECHO EN OBRA DE F'C= 250 KG/CM2 Y REFORZADA CON VARILLA 3/8" @10 CM EN SU LECHO INFERIOR EN AMBOS SENTIDOS, INCLUYE: HERRAMIENTA, PREPARACIÓN DE MORTEROS Y CONCRETOS, NIVELACIÓN, MATERIALES, ACARREOS, EQUIPO Y MANO DE OBRA.

a.- El concepto pide aplanado con mortero cemento rena proporción 1:3 de 3 cm de espesor e impermeabilizante, sin embargo, el espesor que presenta en la descripción de su análisis del básicos no cumple con el mínimo requerido ya que se analiza con 2.5 de espesor.

CARVI ARQUITECTURA E INGENIERIA SA DE CV			
Cliente:	MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA.	Duración:	168 días naturales
Obra:	DOPI-MUN-PP-EP-LP-141-2025 Construcción e integración al entorno urbano de la Unidad Deportiva denominada Paraisos del Colli, etapa 01, más obras complementarias, ubicada en la colonia Paraisos del Colli, Municipio de Zapopan, Jalisco.	Fecha:	25/11/2025
Lugar:	Zapopan, Jalisco	Inicio Obra:	15/12/2025
		Fin Obra:	31/05/2028
		DOCUMENTO:	PT 17

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código	Concepto	Unidad	Op.	Cantidad
Partida		1 Análisis No.		1
Análisis:	DOPI-028	PZA		6.0000
CAJA CIEGA PARA TUBERÍA DE 10" DE 55X55X40 CM MEDIDAS INTERIORES PARA UNIÓN DE TUBERÍA DE P.V.C. SANITARIO CON TUBO DE CONCRETO, ASBESTO Y/O P.V.C. SANITARIO INCLUYE HERRAMIENTA, PISO DE CONCRETO DE 12 CM DE ESPESOR HECHO EN OBRA FC= 250 KG/CM2 ARMADO CON VARILLA 3/8" @15 CM EN SU LECHO INFERIOR AMBOS SENTIDOS, MEDIA CANA FORJADA A BASE DE CONCRETO SIMPLE FC= 150 KG/CM2 CON UN ESPESOR PROMEDIO DE 12 CM, MUROS DE 12 CM DE ESPESOR A BASE DE LADRILLO 11X14X28 CM ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA EN PROPORCIÓN 1:3, APLANADO ACABADO PULIDO AL INTERIOR CON MORTERO CEMENTO-ARENA EN PROPORCIÓN 1:3 DE 2 CM DE ESPESOR CON IMPERMEABILIZANTE INTEGRAL A RAZÓN DE 0.20 KG/M2 LOSA TAPA SUPERIOR DE 12 CM DE ESPESOR ELABORADA CON CONCRETO HECHO EN OBRA DE FC= 250 KG/CM2 Y REFORZADA CON VARILLA 3/8" @10 CM EN SU LECHO INFERIOR EN AMBOS SENTIDOS INCLUYE HERRAMIENTA PREPARACIÓN DE MORTEROS Y CONCRETOS NIVELACIÓN MATERIALES ACARREOS EQUIPO Y MANO DE OBRA				
MANO DE OBRA				
CUADALB	CUADRILLA ALBAÑILERIA (1 OFICIAL JOR ALBANIL + 1 PEON)		*	0.040000
BASICOS				
SOGA13	MUROS CON BLOCK 11 X 14 X 28 CM, COLOCADO A SOGA JUNTEADO CON MORTERO CEMENTO ARENA 1:3 INCLUYE MATERIALES Y MANO DE OBRA	M2	*	0.620000
LOSA-12	PISO DE CONCRETO DE 12 CM DE ESPESOR HECHO EN OBRA FC= 250 KG/CM2 ARMADO CON VARILLA 3/8" @15 CM EN SU LECHO INFERIOR AMBOS SENTIDOS	M2	*	0.302500
APLANADO13	APLANADO PULIDO CON MORTERO 1:3 (2.5 CM DE ESPESOR) CON IMPERMEABILIZANTE INTEGRAL (2 KG X SACO)	M2	*	0.680000
LOSA-12A	LOSA TAPA SUPERIOR DE 12 CM DE ESPESOR ELABORADA CON CONCRETO HECHO EN OBRA DE FC= 250 KG/CM2 Y REFORZADA CON VARILLA 3/8" @10 CM EN SU LECHO INFERIOR EN AMBOS SENTIDOS	M2	*	0.302500
C150	CONCRETO FC=150 KG/CM2 T.M.A. 3/4" CON REVOLVEDORA	M3	*	0.036300

Fundamento. - El punto IV de las bases de licitación relativo a "Causas de descalificación de la licitación y los motivos para rechazar una propuesta" y IV.1.5.- Si no presenta alguno de los documentos solicitados de estas Bases de Licitación, o presenta alguno incompleto en sus hojas o en los datos requeridos, así mismo cuando los presente con modificaciones en cuanto al contenido especificado en la descripción hecha en el Capítulo e inciso antes mencionados o en los formatos proporcionados por el Municipio en el Pliego de Requisitos correspondiente.

Incumplimiento. - c). – DOPI-130 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE DE 6" X 2" DE DIÁMETRO DE FO.FO., INCLUYE: 50 % DE TORNILLOS Y EMPAQUES, MATERIAL, ACARREOS, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.

a.- No se considera el empaque para la salida con el diámetro de 2".

Página

CARVI ARQUITECTURA E INGENIERIA SA DE CV			
Cliente:	MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA.	Duración:	168 días naturales
Obra:	DOPI-MUN-PP-EP-LP-141-2025 Construcción e integración al entorno urbano de la Unidad Deportiva denominada Paraísos del Colli, etapa 01, más obras complementarias, ubicada en la colonia Paraísos del Colli, Municipio de Zapopan, Jalisco.	Fecha:	25/11/2025
Lugar:	Zapopan, Jalisco	Inicio Obra:	15/12/2025
		Fin Obra:	31/05/2026
		DOCUMENTO:	PT 17

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código	Concepto	Unidad	Op.	Cantidad
Partida:		4	Análisis No.:	1
Análisis: DOPI-130		PZA		1.0000
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE DE 6" X 2" DE DIÁMETRO DE FO.FO., INCLUYE: 50 % DE TORNILLOS Y EMPAQUES, MATERIAL, ACARREOS, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.				
MATERIALES				
TOR-MAQ-5/8-3	TORNILLO MAQUINA CABEZA HEXAGONAL DE 5/8" X 3" CON TUERCA	PZA	*	16.000000
MA397	EMPAQUES DE NEOPRENO 6"	PZA	*	1.500000
TEE-6-2	TEE DE 6" X 2" DE DIÁMETRO DE FO.FO. (37 KG)	PZA	*	1.000000
BASICOS				
INT FOFO	INSTALACION DE PIEZAS DE FOFO	KG	*	37.000000

Fundamento. - El punto IV de las bases de licitación relativo a "Causas de descalificación de la licitación y los motivos para rechazar una propuesta" y IV.1.5.- Si no presenta alguno de los documentos solicitados de estas Bases de Licitación, o presenta alguno incompleto en sus hojas o en los datos requeridos, así mismo cuando los presente con modificaciones en cuanto al contenido especificado en la descripción hecha en el Capítulo e inciso antes mencionados o en los formatos proporcionados por el Municipio en el Pliego de Requisitos correspondiente.

Incumplimiento. - d). – DOPI-131 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE DE 6" X 4" DE DIÁMETRO DE FO.FO., INCLUYE: 50 % DE TORNILLOS Y EMPAQUES, MATERIAL, ACARREOS, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.

a.- No se considera el empaque para la salida con el diámetro de 4".

Página 1

CARVI ARQUITECTURA E INGENIERIA SA DE CV	
Cliente:	MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA.
Obra:	DOPI-MUN-PP-EP-LP-141-2025 Construcción e integración al entorno urbano de la Unidad Deportiva denominada Paraísos del Colli, etapa 01, más obras complementarias, ubicada en la colonia Paraísos del Colli, Municipio de Zapopan, Jalisco
Lugar:	Zapopan, Jalisco
Duración:	168 días naturales
Fecha:	25/11/2025
Inicio Obra:	15/12/2025
Fin Obra:	31/05/2026
DOCUMENTO:	PT 17

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código	Concepto	Unidad	Op.	Cantidad
Partida:		4	Análisis No.:	1
Análisis: DOPI-131		PZA		5.0000
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE DE 6" X 4" DE DIAMETRO DE FO.FO., INCLUYE: 50 % DE TORNILLOS Y EMPAQUES, MATERIAL, ACARREOS, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.				
MATERIALES				
TOR-MAQ-5/8-3	TORNILLO MAQUINA CABEZA HEXAGONAL DE 5/8" X 3" CON TUERCA	PZA	*	16.000000
MA397	EMPAQUES DE NEOPRENO 6"	PZA	*	1.500000
TEE 6X4	TEE DE 6" X 4" DE DIAMETRO DE FO.FO. (PESO 42 KG)	PZA	*	1.000000
BASICOS				
INT FOFO	INSTALACION DE PIEZAS DE FOFO	KG	*	41.000000

Fundamento. - El punto IV de las bases de licitación relativo a "Causas de descalificación de la licitación y los motivos para rechazar una propuesta" y IV.1.5.- Si no presenta alguno de los documentos solicitados de estas Bases de Licitación, o presenta alguno incompleto en sus hojas o en los datos requeridos, así mismo cuando los presente con modificaciones en cuanto al contenido especificado en la descripción hecha en el Capítulo e inciso antes mencionados o en los formatos proporcionados por el Municipio en el Pliego de Requisitos correspondiente.

I.- RESULTADO DE LA EVALUACIÓN CUALITATIVA DE LAS PROPUESTAS.

Como resultado de la evaluación de las proposiciones, se determina que la empresa **Construcción Desarrollo y Proyectos JMR, S.A. de C.V.**, no reúne conforme a los criterios de adjudicación establecidos en la convocatoria a la licitación pública, las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas, de acuerdo con lo siguiente:

A. Proposición Económica (PE)

DOCUMENTO PE 7 RESUMEN DE IMPORTES PARA LA EVALUACIÓN POR TASACIÓN ARITMÉTICA

RESUMEN DE IMPORTES PARA LA EVALUACIÓN POR TASACIÓN ARITMÉTICA, (EN FORMATO ESTABLECIDO POR LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA) ES EL DOCUMENTO DONDE LOS LICITANTES DEBERÁN INTEGRAR LOS SIGUIENTES RUBROS:

- a) IMPORTE POR MATERIALES.
- b) IMPORTE POR MANO DE OBRA.
- c) IMPORTE POR MAQUINARIA Y EQUIPO.
- d) IMPORTE POR COSTOS INDIRECTOS.
- e) IMPORTE DE FINANCIAMIENTO.
- f) IMPORTE POR UTILIDAD PROPUESTA.
- g) PRESUPUESTO TOTAL (ES LA SUMA DE LOS NUMERALES DEL ENCISO "A" AL ENCISO "F", MÁS LOS CARGOS OBLIGATORIOS ESTABLECIDOS EN LA LEY).

Incumplimiento. – El licitante presenta en su tasación un importe distinto al de su catálogo.





 <p>MUNICIPIO DE ZAPOPAN DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA</p>		 <p>CONCURSO No DOPI-MUN-PP-EP-LP-141-2025</p>		<p>DOCUMENTO PE-7</p>	
DESCRIPCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS (ANOTAR NOMBRE Y/O DESCRIPCIÓN DE LA OBRA)	RAZÓN SOCIAL DEL LICITANTE	FIRMA DEL LICITANTE	FECHA	PLAZO DE EJECUCIÓN	HOJA 1
Construcción e integración al edificio urbano de la Unidad Deportiva denominada "Jalisco" del Club Deportivo de las obras complementarias obra a la entrada con la Dirección del Dopi Municipio de Zapopan Jalisco	Construcción Desarrollo y Proyectos JMR S.A. de C.V.	Representante Legal Ing. Jose Manuel Marquez Ramirez	25-nov-25	168 dias naturales	06 1

EL IMPORTE DE LOS RUBROS PARA LA EVALUACION POR TASACION ARITMETICA ES EL DOCUMENTO DONDE LOS LICITANTES DEBERAN INTEGRAR LOS SIGUIENTES RUBROS. (EN EL FORMATO ESTABLECIDO POR LA DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS E INFRAESTRUCTURA)

Importe de Materiales:	\$	5,993,510.12	85.11913%
Importe de Mano de Obra:	\$	1,122,715.15	15.73352%
Importe por Maquinaria y Equipo:	\$	70,802.83	1.00000%
Importe por Costo Directo:	\$	5,993,510.12	100.00000%
Importe por Costo Indirecto:	\$	356,613.85	5.95000%
Importe por Financiamiento:	\$	-	0.00000%
Importe por Utilidad Propuesta:	\$	723,914.13	11.40000%
Presupuesto Total:	\$		7,074,038.10

Presupuesto Total: \$ 7,074,038.10

	MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA UNIDAD DE PRESUPUESTOS Y CONTRATACIÓN DE OBRA PÚBLICA	LICITACIÓN PÚBLICA No. DOPI-MUN-PP-EP-LP-141-2025	
	DESCRIPCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS: Construcción e integración al entorno urbano de la Unidad Deportiva denominada Paraísos del Colli, etapa 01, más obras complementarias, ubicada en la colonia Paraísos del Colli, Municipio de Zapopan, Jalisco.	FECHA DE INICIO: 15 de diciembre de 2025 FECHA DE TERMINACIÓN: 31 de mayo de 2026 PLAZO DE EJECUCIÓN: 160 Días naturales FECHA DE PRESENTACIÓN: 25 de noviembre de 2025	
	RAZÓN SOCIAL DEL LICITANTE: Construcción Desarrollo y Proyectos JMR, S.A. de C.V.	NOMBRE, CARGO Y FIRMA DEL LICITANTE Representante Legal: Ing. José Manuel Márquez Ramírez	

DOCUMENTO
PE 1

CATÁLOGO DE CONCEPTOS						
CLAVE	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO (\$)	PRECIO UNITARIO (\$) CON LETRA	IMPORTE (\$) M. N.
D3	CAJA DE VÁLVULAS					\$ 141,291.46
D4	PIEZAS ESPECIALES					\$ 164,122.37
E	PAVIMENTACIÓN					\$ 3,951,213.03
E1	TERRACERAS					\$ 878,438.39
E2	SUPERFICIE DE RODAMIENTO					\$ 1,888,033.98
E3	BANQUETAS, CRUCES PEATONALES Y ACCESIBILIDAD UNIVERSAL					\$ 850,628.00
E4	ÁREAS VERDES					\$ 119,338.37
E5	SEÑALAMIENTO HORIZONTAL Y VERTICAL					\$ 174,908.82
E6	LIMPIEZA					\$ 39,821.87
F	ALUMBRADO PÚBLICO					\$ 302,379.35

IMPORTE TOTAL CON LETRA OCHO MILLONES DOSCIENTOS CINCO MIL SETECIENTOS DIECIOCHO PESOS 15/100 M.N.	SUBTOTAL M. N. \$ 7,073,894.96 IVA M. N. \$ 1,131,823.19 TOTAL M. N. \$ 8,205,718.15
---	--

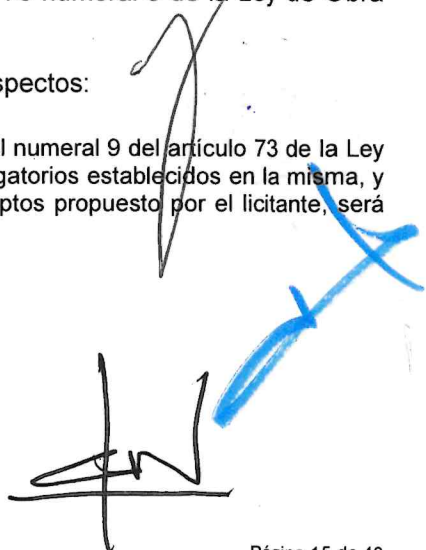
SUBTOTAL M. N.	\$	7,073,894.96
IVA M. N.	\$	1,131,823.19
TOTAL M. N.	\$	8,205,718.15

Fundamento. - El punto IV de las bases de licitación relativo a "Causas de descalificación de la licitación y los motivos para rechazar una propuesta" y "VI.- EVALUACIÓN POR TASACIÓN ARITMÉTICA:"

VI.1.- La Dirección de Obras Públicas e Infraestructura, sólo procederá a realizar la evaluación de las propuestas económicas de aquellas proposiciones cuya propuesta técnica resulte solvente por haber superado la evaluación binaria, lo anterior con fundamento en el artículo 73 numeral 6 de la Ley de Obra Pública para el Estado de Jalisco y sus Municipios.

Para la evaluación por tasación aritmética se verificarán, los siguientes aspectos:

I. Que durante la captura de los importes señalados en las fracciones I a la VI del numeral 9 del artículo 73 de la Ley de Obra Pública para el Estado de Jalisco y sus Municipios, más los cargos obligatorios establecidos en la misma, y esta suma sea diferente al presupuesto total señalado en el catálogo de conceptos propuesto por el licitante, será motivo de desechamiento de la misma.

I.- RESULTADO DE LA EVALUACIÓN CUALITATIVA DE LAS PROPUESTAS.

Como resultado de la evaluación de las proposiciones, se determina que la empresa **Construmaravi, S.A. de C.V.**, no reúne conforme a los criterios de adjudicación establecidos en la convocatoria a la licitación pública, las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas, de acuerdo con lo siguiente:

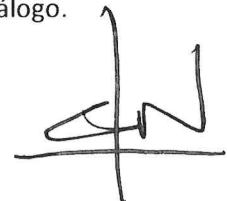

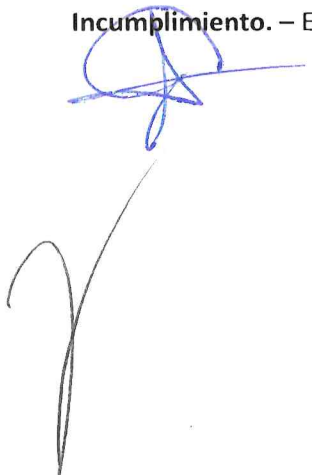
A. Proposición Económica (PE)

DOCUMENTO PE 7 RESUMEN DE IMPORTES PARA LA EVALUACIÓN POR TASACIÓN ARITMÉTICA

RESUMEN DE IMPORTES PARA LA EVALUACIÓN POR TASACIÓN ARITMÉTICA, (EN FORMATO ESTABLECIDO POR LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA) ES EL DOCUMENTO DONDE LOS LICITANTES DEBERÁN INTEGRAR LOS SIGUIENTES RUBROS:

- a) IMPORTE POR MATERIALES.
- b) IMPORTE POR MANO DE OBRA.
- c) IMPORTE POR MAQUINARIA Y EQUIPO.
- d) IMPORTE POR COSTOS INDIRECTOS.
- e) IMPORTE DE FINANCIAMIENTO.
- f) IMPORTE POR UTILIDAD PROPUESTA.
- g) PRESUPUESTO TOTAL (ES LA SUMA DE LOS NUMERALES DEL ENCISO "A" AL ENCISO "F", MÁS LOS CARGOS OBLIGATORIOS ESTABLECIDOS EN LA LEY).

Incumplimiento. – El licitante presenta en su tasación un importe distinto al de su catálogo.





 <p>MUNICIPIO DE ZAPOPAN DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA</p>				<p>CONCURSO No.:</p> <p>DOPI-MUN-PP-EP-LP-141-2025</p>	<p>DOCUMENTO</p> <p>PE-7</p>
<p>DESCRIPCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS: (ANOTAR NOMBRE Y/O DESCRIPCIÓN DE LA OBRA):</p> <p>Construcción e integración al entorno urbano de la Unidad Deportiva denominada Paraisos del Colli, etapa 01, más obras complementarias, ubicada en la colonia Paraisos del Colli, Municipio de Zapopan, Jalisco.</p>	<p>RAZÓN SOCIAL DEL LICITANTE:</p> <p>CONSTRUMARAVI, S.A. DE C.V.</p>	<p>FIRMA DEL LICITANTE:</p> <p>ADMINISTRADOR GENERAL ÚNICO: RAMIRO MARQUEZ AVILA</p>	<p>FECHA:</p> <p>25-nov-25</p>	<p>PLAZO DE EJECUCIÓN:</p> <p>168 días naturales</p>	<p>HOJA: 1</p> <p>DE: 1</p>

EL IMPORTE DE LOS RUBROS PARA LA EVALUACIÓN POR TASACIÓN ARITMETICA ES EL DOCUMENTO DONDE LOS LICITANTES DEBERAN INTEGRAR LOS SIGUIENTES RUBROS. (EN EL FORMATO ESTABLECIDO POR LA DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS E INFRAESTRUCTURA)

Importe de Materiales:	\$ 3,895,645.38	65.43066%
Importe de Mano de Obra:	\$ 1,120,070.36	18.81253%
Importe por Maquinaria y Equipo:	\$ 938,138.07	15.75682%
Importe por Costo Directo:	\$ 5,953,853.81	100.00000%
Importe por Costo Indirecto:	\$ 318,001.29	5.34110%
Importe por Financiamiento:	\$ -	0.00000%
Importe por Utilidad Propuesta:	\$ 765,168.32	12.30000%
Presupuesto Total:	\$ 7,037,021.42	

Presupuesto Total: \$ 7,037,021.42

	MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA, UNIDAD DE PRESUPUESTOS Y CONTRATACIÓN DE OBRA PÚBLICA	LICITACIÓN PÚBLICA No DOPI-MUN-PP-EP-LP-141-2025	
	DESCRIPCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS: Construcción e integración al entorno urbano de la Unidad Deportiva denominada Paraisos del Colli, etapa 01, más obras complementarias, ubicada en la colonia Paraisos del Colli, Municipio de Zapopan, Jalisco.	FECHA DE INICIO: 15 de diciembre de 2025 FECHA DE TERMINACIÓN: 31 de mayo de 2026 PLAZO DE EJECUCIÓN: 168 Días naturales FECHA DE PRESENTACIÓN: 25 de noviembre de 2025	
RAZÓN SOCIAL DEL LICITANTE: CONSTRUMARAVI, S.A. DE C.V.		NOMBRE, CARGO Y FIRMA DEL LICITANTE: ADMINISTRADOR GENERAL UNICO RAMIRO MARQUEZ AVILA	DOCUMENTO PE 1

CATÁLOGO DE CONCEPTOS							
CLAVE	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO (\$)	PRECIO UNITARIO (\$) CON LETRA	IMPORTE (\$) M. N.	
DOPI-217	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TRANSFORMADOR TIPO POSTE, MONOFÁSICO DOS BORNAS, 15 KVA, CON UNA RELACIÓN DE TRANSFORMACIÓN 23,000 - 220/115 VOLTS, CON 4 DERIVACIONES, 2 ARRIBA Y 2 ABAJO DEL VOLTAJE NOMINAL, CON 2.5% CADA UNA, ENRIAMIENTO NATURAL, ARIEACEITE, INCLUYE HERRAMIENTA, ELEVACIONES, PLUJACIÓN, CORRECCIONES, PRUEBAS, EQUIPO Y MANO DE OBRA ESPECIALIZADA.	#2A	1.00	\$77,336.16	SESENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS TREINTA Y SEIS PESOS 16/100 M.N.	\$ 77,336.16	
DOPI-218	ASENTAMIENTO DE PLACAS METÁLICAS DE POSTES A BASE DE DROUT NO METÁLICO, INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M3	0.04	\$65,008.52	SESENTA Y CINCO MIL OCHO PESOS 52/100 M.N.	\$ 2,600.34	

RESUMEN DE PARTIDAS

Construcción e integración al entorno urbano de la Unidad Deportiva denominada Paraisos del Colli, etapa 01, más obras complementarias, ubicada en la colonia Paraisos del Colli, Municipio de Zapopan, Jalisco.

A	PRELIMINARES	\$	227,537.73
B	ALCANTARILLADO SANITARIO	\$	1,019,326.19
B1	LÍNEA PRINCIPAL	\$	598,733.67
B2	POZOS DE VISITA	\$	206,184.88
B3	DESCARGAS DOMICILIARIAS	\$	214,408.64
C	ALCANTARILLADO PLUVIAL	\$	930,850.17
C1	LÍNEA DE CAPTACIÓN DE AGUA PLUVIAL	\$	50,381.66
C2	BOCAS DE TORMENTA	\$	527,517.97
C3	POZOS DE ABSORCIÓN	\$	352,950.54
D	AGUA POTABLE	\$	592,602.54
D1	LÍNEA PRINCIPAL	\$	216,018.07
D2	TOMAS DOMICILIARIAS	\$	21,795.25
D3	CAJAS DE VÁLVULAS	\$	151,793.55
D4	PIEZAS ESPECIALES	\$	161,645.67
E	PAVIMENTACIÓN	\$	3,969,483.34
F	ALUMBRADO PÚBLICO	\$	297,517.90

IMPORTE TOTAL CON LETRA
 OCHO MILLONES CIENTO SESENTA Y TRES MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y UN PESOS 77/100 M.N.

SUBTOTAL M. N.	\$	7,037,311.87
IVA M. N.	\$	1,125,969.90
TOTAL M. N.	\$	8,163,281.77

SUBTOTAL M. N. \$ 7,037,311.87
IVA M. N. \$ 1,125,969.90
TOTAL M. N. \$ 8,163,281.77

Fundamento. - El punto IV de las bases de licitación relativo a "Causas de descalificación de la licitación y los motivos para rechazar una propuesta" y "VI.- EVALUACIÓN POR TASACIÓN ARITMÉTICA:"

VI.1.- La Dirección de Obras Públicas e Infraestructura, sólo procederá a realizar la evaluación de las propuestas económicas de aquellas proposiciones cuya propuesta técnica resulte solvente por haber superado la evaluación binaria, lo anterior con fundamento en el artículo 73 numeral 6 de la Ley de Obra Pública para el Estado de Jalisco y sus Municipios.

Para la evaluación por tasación aritmética se verificarán, los siguientes aspectos:

I. Que durante la captura de los importes señalados en las fracciones I a la VI del numeral 9 del artículo 73 de la Ley de Obra Pública para el Estado de Jalisco y sus Municipios, más los cargos obligatorios establecidos en la misma, y esta suma sea diferente al presupuesto total señalado en el catálogo de conceptos propuesto por el licitante, será motivo de desechamiento de la misma.

I.- RESULTADO DE LA EVALUACIÓN CUALITATIVA DE LAS PROPUESTAS.

Como resultado de la evaluación de las proposiciones, se determina que la empresa **INFARAVIT, S.A. DE C.V.** no reúne conforme a los criterios de adjudicación establecidos en la convocatoria a la licitación pública, las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas, de acuerdo con lo siguiente:

A. Proposición Técnica (PT)

DOCUMENTO PT 17. DOCUMENTO DE CADA UNA DE LAS TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO, EN EL CUAL EL LICITANTE ANALIZA E INTEGRA LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, MAQUINARIA Y EQUIPOS DE CONSTRUCCIÓN, ESPECIFICANDO LAS CARACTERÍSTICAS ESPECÍFICAS, LAS UNIDADES Y LAS CANTIDADES NECESARIAS PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE CADA UNO DE LOS CONCEPTOS REQUERIDOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS. DEBERÁ PRESENTAR EL 100% DE LAS TARJETAS DE LOS CONCEPTOS CONTENIDOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS.

Incumplimiento. - En el análisis de precio unitario con clave DOPI-085 se incumple debido a que no considera los materiales necesarios, de acuerdo con la descripción del concepto de trabajo solicitado.

INFARAVIT S.A. DE C.V.		INFARAVIT S.A. DE C.V.	
Ciente:	MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA	Duración:	168 días naturales
Concurso No.	DOPI-MUN-PP-EP-LP-141-2025	Fecha:	25/11/2025
Obra:	Construcción e integración al entorno urbano de la Unidad Deportiva denominada Paraisos del Colli, etapa 01, más obras complementarias, ubicada en la colonia Paraisos del Colli, Municipio de Zapopan, Jalisco	Inicio Obra:	15/12/2025
Lugar:	, GUADALAJARA, Jalisco	Fin Obra:	31/05/2026
			DOCUMENTO PT17

TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO

Código	Concepto	Unidad	Op.	Cantidad
Partida:	C2	Análisis No.:		1
Análisis:	DOPI-085	M2		64.0600
APLANADO DE 3 CM DE ESPESOR EN MURO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:3 CON IMPERMEABILIZANTE INTEGRAL A RAZÓN DE 0.20 KG/M2, ACABADO PULIDO, INCLUYE: MATERIALES, ACARREOS, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, PLOMEADO, NIVELADO, REGLEADO, RECORTES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.				
MANO DE OBRA				
MOC005	CUADRILLA 5 (1 OFICIAL ALBAÑIL + 1 AYUDANTE GENERAL)	JOR	*	0.250000
BASICOS				
1:3	MORTERO CEMENTO ARENA 1:3 FALTA EL IMPERMEABILIZANTE INTEGRAL	M3	*	0.030000


FALLO

Fundamento. - El punto IV de las bases de licitación relativo a "Causas de descalificación de la licitación y los motivos para rechazar una propuesta" y V.1.- E). Tarjetas de concepto de trabajo:

I. Que en las tarjetas de conceptos de trabajo no se hayan integrado los materiales, mano de obra, herramientas, maquinaria y equipos de construcción, especificando las características específicas, las unidades y las cantidades necesarias para la correcta ejecución de cada uno de los conceptos requeridos en el catálogo de conceptos.

II. Que la integración de las tarjetas de conceptos de trabajo no sea congruente con la metodología o ejecución de los trabajos, con el programa de ejecución propuesto, así como los programas de utilización de personal y de maquinaria y equipo de construcción, debiendo tomar en cuenta las cantidades de materiales, recursos humanos y demás insumos necesarios en el momento y la zona donde se ejecutarán los trabajos, lo anterior de conformidad con lo solicitado en cada concepto, las especificaciones generales y particulares de construcción y normas de calidad que determine la Dirección de Obras Públicas e Infraestructura

Incumplimiento. - En el análisis de precio unitario DOPI-130 se incumple debido a que no considera los materiales necesarios, de acuerdo con la descripción del concepto de trabajo solicitado.

INFARAVIT S.A. DE C.V.			
Cliente:	MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA	Duración:	168 días naturales
Concurso No.	DOPI-MUN-PP-EP-LP-141-2025	Fecha:	25/11/2025
Obra:	Construcción e integración al entorno urbano de la Unidad Deportiva denominada Paraisos del Colli, etapa 01, más obras complementarias, ubicada en la colonia Paraisos del Colli, Municipio de Zapopan, Jalisco	Inicio Obra:	15/12/2025
Lugar:	. GUADALAJARA, Jalisco	Fin Obra:	31/05/2026
			DOCUMENTO PT17

TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO


Código	Concepto	Unidad	Op.	Cantidad
Partida: D4		Análisis No.:		1
Análisis: DOPI-130		PZA		1.0000
	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE DE 6" X 2" DE DIÁMETRO DE FO.FO., INCLUYE: 50 % DE TORNILLOS Y EMPAQUES, MATERIAL, ACARREOS, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.			
MATERIALES				
MMAT2010	TORNILLO P/PIEZAS DE FOFO	PZA	*	4.000000
MMAT-050	EMPAQUE DE NEOPRENO DE 6"	PZA	*	1.000000
MT012	TEE DE 6" X 2" DE DIÁMETRO DE FO.FO	PZA	*	1.000000
	FALTA EMPAQUE DE NEOPRENO DE 2"			
BASICOS				
BAS020	INSTALACION DE PIEZAS DE Fo.Fo.	KG	*	41.000000

Fundamento. - El punto IV de las bases de licitación relativo a "Causas de descalificación de la licitación y los motivos para rechazar una propuesta" y V.1.- E). Tarjetas de concepto de trabajo:

I. Que en las tarjetas de conceptos de trabajo no se hayan integrado los materiales, mano de obra, herramientas, maquinaria y equipos de construcción, especificando las características específicas, las unidades y las cantidades necesarias para la correcta ejecución de cada uno de los conceptos requeridos en el catálogo de conceptos.

II. Que la integración de las tarjetas de conceptos de trabajo no sea congruente con la metodología o ejecución de los trabajos, con el programa de ejecución propuesto, así como los programas de utilización de personal y de maquinaria y equipo de construcción, debiendo tomar en cuenta las cantidades de materiales, recursos humanos y demás insumos necesarios en el momento y la zona donde se ejecutarán los trabajos, lo anterior de conformidad con lo solicitado en cada concepto, las especificaciones generales y particulares de construcción y normas de calidad que determine la Dirección de Obras Públicas e Infraestructura.

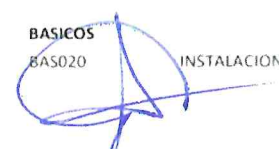
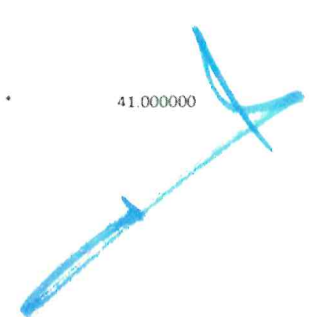
Incumplimiento. - En el análisis de precio unitario DOPI-131 se incumple debido a que no se consideran los materiales necesarios, de acuerdo con la descripción del concepto de trabajo solicitado.

INFARAVIT S.A. DE C.V.			
Ciente:	MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA		
Concurso No.	DOPI-MUN-PP-EP-LP-141-2025	Duración:	168 días naturales
Obra:	Construcción e integración al entorno urbano de la Unidad Deportiva denominada Paraisos del Colli, etapa 01, más obras complementarias, ubicada en la colonia Paraisos del Colli, Municipio de Zapopan, Jalisco	Fecha:	25/11/2025
Lugar:	. GUADALAJARA, Jalisco	Inicio Obra:	15/12/2025
		Fin Obra:	31/05/2026
			DOCUMENTO PT17

TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO

Código	Concepto	Unidad	Op.	Cantidad
Partida:	D4	Análisis No.:		1
Análisis:	DOPI-131	PZA		5.0000
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE DE 6" X 4" DE DIÁMETRO DE FO.FO., INCLUYE: 50 % DE TORNILLOS Y EMPAQUES, MATERIAL, ACARREOS, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.				
MATERIALES				
MMAT2010	TORNILLO P/PIEZAS DE FOFO	PZA	*	4.000000
MMAT-050	EMPAQUE DE NEOPRENO DE 6"	PZA	*	1.000000
MMT-028	TEE DE 6" X 4" DE DIÁMETRO DE FO.FO	PZA	*	1.000000
	FALTA EMPAQUE DE NEOPRENO DE 4"			
BASICOS				
BAS020	INSTALACION DE PIEZAS DE Fo.Fo.	KG	*	41.000000




FALLO

Fundamento. - El punto IV de las bases de licitación relativo a "Causas de descalificación de la licitación y los motivos para rechazar una propuesta" y V.1.- E). Tarjetas de concepto de trabajo:

I. Que en las tarjetas de conceptos de trabajo no se hayan integrado los materiales, mano de obra, herramientas, maquinaria y equipos de construcción, especificando las características específicas, las unidades y las cantidades necesarias para la correcta ejecución de cada uno de los conceptos requeridos en el catálogo de conceptos.

II. Que la integración de las tarjetas de conceptos de trabajo no sea congruente con la metodología o ejecución de los trabajos, con el programa de ejecución propuesto, así como los programas de utilización de personal y de maquinaria y equipo de construcción, debiendo tomar en cuenta las cantidades de materiales, recursos humanos y demás insumos necesarios en el momento y la zona donde se ejecutarán los trabajos, lo anterior de conformidad con lo solicitado en cada concepto, las especificaciones generales y particulares de construcción y normas de calidad que determine la Dirección de Obras Públicas e Infraestructura.

Incumplimiento. - En el análisis de precio unitario DOPI-150 se incumple debido a que no se consideran las cantidades de material necesarias, de acuerdo con la descripción del concepto de trabajo solicitado.

INFARAVIT S.A. DE C.V.			
Cliente:	MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA	Duración:	168 días naturales
Concurso No.	DOPI-MUN-PP-EP-LP-141-2025	Fecha:	25/11/2025
Obra:	Construcción e integración al entorno urbano de la Unidad Deportiva denominada Paraisos del Colli, etapa 01, más obras complementarias, ubicada en la colonia Paraisos del Colli, Municipio de Zapopan, Jalisco	Inicio Obra:	15/12/2025
Lugar:	, GUADALAJARA, Jalisco	Fin Obra:	31/05/2026
			DOCUMENTO PT17

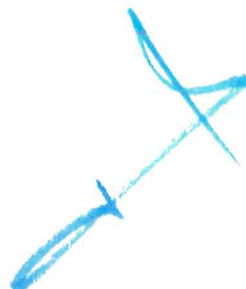
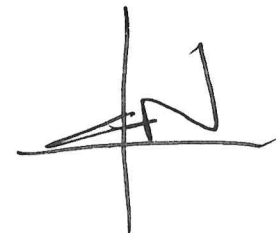

TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO

Código	Concepto	Unidad	Op.	Cantidad
Partida: E1		Análisis No.:		1
Análisis: DOPI-150		M2		2,484.4000
ESCARIFICACIÓN Y MEJORAMIENTO DEL TERRENO NATURAL DE 20 CM DE ESPESOR POR MEDIOS MECÁNICOS CON 25 KG/M ³ DE CALHIDRA (PARA CUMPLIR CON CALIDAD DE SUBRASANTE), COMPACTADO AL 100% ± 2 DE SU P.V.S.M., PRUEBA AASHTO ESTANDAR, CBR DEL 20% MÍNIMO, INCLUYE: EXTENDIDO DEL MATERIAL, HOMOGENIZADO, AFINE DE LA SUPERFICIE, COMPACTADO, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.				
MATERIALES				
AGUA	AGUA	M3	*	0.015000
CAL	CALHIDRA	TON	*	0.004000
				MINIMO 0.005 TON
MANO DE OBRA				
MOC001	CUADRILLA (1 AYUDANTE GENERAL)	JOR	*	0.005000

Fundamento. - El punto IV de las bases de licitación relativo a “Causas de descalificación de la licitación y los motivos para rechazar una propuesta” y V.1.- E). Tarjetas de concepto de trabajo:

I. Que en las tarjetas de conceptos de trabajo no se hayan integrado los materiales, mano de obra, herramientas, maquinaria y equipos de construcción, especificando las características específicas, las unidades y las cantidades necesarias para la correcta ejecución de cada uno de los conceptos requeridos en el catálogo de conceptos.

II. Que la integración de las tarjetas de conceptos de trabajo no sea congruente con la metodología o ejecución de los trabajos, con el programa de ejecución propuesto, así como los programas de utilización de personal y de maquinaria y equipo de construcción, debiendo tomar en cuenta las cantidades de materiales, recursos humanos y demás insumos necesarios en el momento y la zona donde se ejecutarán los trabajos, lo anterior de conformidad con lo solicitado en cada concepto, las especificaciones generales y particulares de construcción y normas de calidad que determine la Dirección de Obras Públicas e Infraestructura.



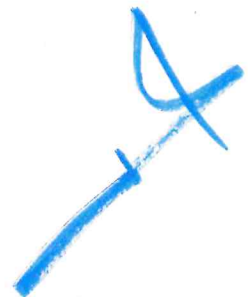
I.- RESULTADO DE LA EVALUACIÓN CUALITATIVA DE LAS PROPUESTAS.

Como resultado de la evaluación de las proposiciones, se determina que la empresa **INPAVI, S.A. DE C.V.** no reúne conforme a los criterios de adjudicación establecidos en la convocatoria a la licitación pública, las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas, de acuerdo con lo siguiente:

A. Proposición Técnica (PT)

DOCUMENTO PT 17 DOCUMENTO DE CADA UNA DE LAS TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO

1.- DOCUMENTO DE CADA UNA DE LAS TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO, EN EL CUAL EL LICITANTE ANALIZA E INTEGRA LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, MAQUINARIA Y EQUIPOS DE CONSTRUCCIÓN, ESPECIFICANDO LAS CARACTERÍSTICAS ESPECÍFICAS, LAS UNIDADES Y LAS CANTIDADES NECESARIAS PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE CADA UNO DE LOS CONCEPTOS REQUERIDOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS. DEBERÁ PRESENTAR EL 100% DE LAS TARJETAS DE LOS CONCEPTOS CONTENIDOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS.



Incumplimiento. – A). - La tarjeta del concepto DOPI-042, no considera en su análisis la cantidad de material necesario conforme a lo mencionado en descripción.

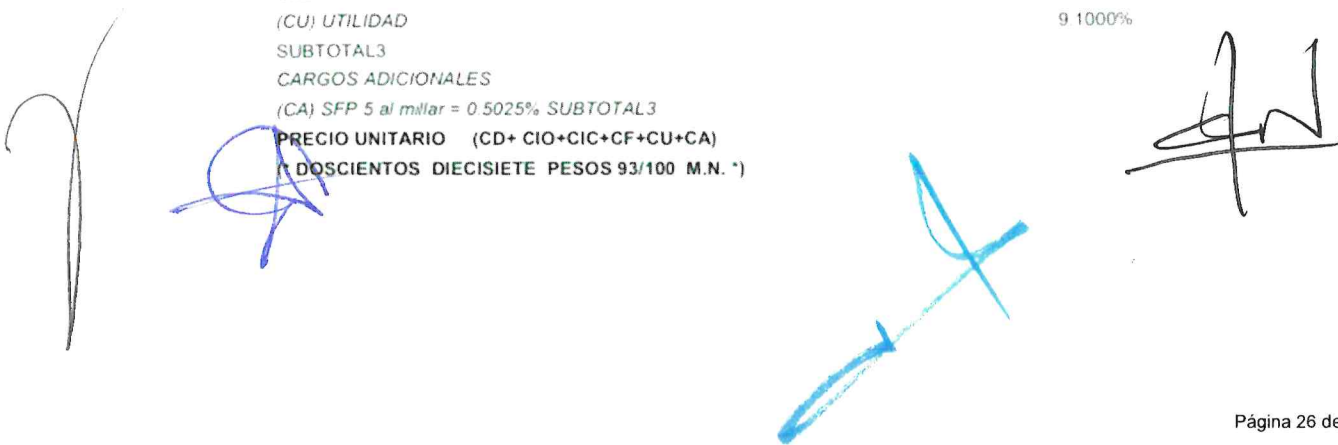
INPAVI, S.A. DE C.V.		INPAVI Infraestructura y pavimentos	
Cliente:	DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO	Duración:	168 días naturales
Concurso No.:	DOPI-MUN-PP-EP-LP-141-2025	Fecha:	25/11/2025
Obra:	Construcción e integración al entorno urbano de la Unidad Deportiva denominada Paraísos del Colli, etapa 01, más obras complementarias, ubicada en la colonia Paraísos del Colli, Municipio de Zapopan, Jalisco.	Inicio Obra:	15/12/2025
Lugar:	ZAPOPAN, Jalisco	Fin Obra:	31/05/2026
DOCUMENTO PT-17			

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS


Código	Concepto	Unidad	Op.	Cantidad
Partida B2		Análisis No		1
Análisis: DOPI-042		M2		49.4800
APLANADO DE 3 CM DE ESPESOR EN MURO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:3 CON IMPERMEABILIZANTE INTEGRAL A RAZÓN DE 0.20 KG/M ² ACABADO PULIDO INCLUYE MATERIALES, ACARREOS, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, PLOMEADO, NIVELADO, REGLEADO, RECORTES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA				
MATERIALES				
MATIMPER	IMPERMEABILIZANTE INTEGRAL	KG	*	0.150000

BASICOS				
1:3	MORTERO CEMENTO ARENA 1:3	M3	*	0.031500
CUAD005	CUADRILLA DE ALBAÑILES. INCLUYE: 1 OFICIAL ALBAÑIL + 1 APEON Y HERRAMEINTA MENOR	JOR	*	0.062500

(CD) COSTO DIRECTO
 (CI) INDIRECTOS 9.2000%
 SUBTOTAL1
 (CF) FINANCIAMIENTO 0.7349%
 SUBTOTAL2
 (CU) UTILIDAD 9.1000%
 SUBTOTAL3
 CARGOS ADICIONALES
 (CA) SFP 5 al millar = 0.5025% SUBTOTAL3
PRECIO UNITARIO (CD+ CIO+CIC+CF+CU+CA)
(DOSCIENTOS DIECISIETE PESOS 93/100 M.N. *)



Incumplimiento. – B). - La tarjeta del concepto DOPI-085, no considera en su análisis la cantidad de material necesario conforme a lo mencionado en su descripción.

INPAVI, S.A. DE C.V.	
Cliente:	DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
	
Concurso No.	DOPI-MUN-PP-EP-LP-141-2025
Obra:	Construcción e integración al entorno urbano de la Unidad Deportiva denominada Paraísos del Colli, etapa 01, más obras complementarias, ubicada en la colonia Paraísos del Colli, Municipio de Zapopan, Jalisco.
	Duración: 168 días naturales
	Fecha: 25/11/2025
	Inicio Obra: 15/12/2025
	Fin Obra: 31/05/2026
	DOCUMENTO PT-17
Lugar:	. ZAPOPAN, Jalisco

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código	Concepto	Unidad	Op.	Cantidad
Partida: C2		Análisis No.:		1
Análisis: DOPI-085		M2		64.0600
ABLANADO DE 3 CM DE ESPESOR EN MURO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:3 CON IMPERMEABILIZANTE INTEGRAL A RAZÓN DE 0.20 KG/M2 ACABADO PULIDO. INCLUYE: MATERIALES, ACARREOS, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, PLÓMEADO, NIVELADO, REGLEADO, RECORTES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.				

MATERIALES				
MATIMPER	IMPERMEABILIZANTE INTEGRAL	KG	*	0.150000

BASICOS				
1:3	MORTERO CEMENTO ARENA 1:3	M3	*	0.031500
CUAD005	CUADRILLA DE ALBAÑILES. INCLUYE: 1 OFICIAL ALBAÑIL + 1 APEON Y HERRAMEINTA MENOR	JOR	*	0.062500

(CD) COSTO DIRECTO

(CI) INDIRECTOS

SUBTOTAL1

9.2000%

(CF) FINANCIAMIENTO

SUBTOTAL2

0.7349%

(CU) UTILIDAD

SUBTOTAL3

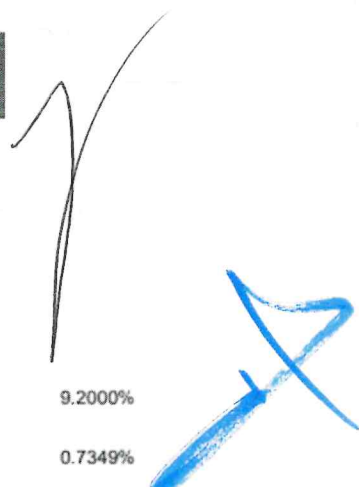
9.1000%

CARGOS ADICIONALES

(CA) SFP 5 al millar = 0.5025% SUBTOTAL3

PRECIO UNITARIO (CD+ CIO+CIC+CF+CU+CA)

(* DOSCIENTOS DIECISIETE PESOS 93/100 M.N. *)


Incumplimiento. – C). - La tarjeta del concepto DOPI-114, en el análisis no considera la cantidad de material necesario conforme a lo mencionado en su descripción.

INPAVI, S.A. DE C.V.	
Cliente:	DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
Concurso No.	DOPI-MUN-PP-EP-LP-141-2025
Obra:	Construcción e integración al entorno urbano de la Unidad Deportiva denominada Paraísos del Colli, etapa 01, más obras complementarias, ubicada en la colonia Paraísos del Colli, Municipio de Zapopan, Jalisco.
Duración:	168 días naturales
Fecha:	25/11/2025
Inicio Obra:	15/12/2025
Fin Obra:	31/05/2026
Lugar:	ZAPOPAN, Jalisco

INPAVI
Infraestructura y Pavimentos

DOCUMENTO PT-17

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código	Concepto	Unidad	Op.	Cantidad
Partida	02	Análisis No		1
Análisis:	DOPI-114	PZA		22 0000

CUADRO DE MEDICIÓN PARA AGUA POTABLE EN TOMA DOMICILIARIA INCLUYE HERRAMIENTA CODO DE BRONCE CON ENTRADA A POLIETILENO Y SALIDA A FIERRO GALVANIZADO CON SISTEMA A PRESIÓN DE 1/2" NIPLÉ GALVANIZADO DE 1/2" (0.50 M PROMEDIO) LLAVE DE PASO DE 1/2" NIPLÉ GALVANIZADO DE 1/2" (0.05 M PROMEDIO) TEE DE ACERO GALVANIZADO DE 1/2" TAPÓN MACHO GALVANIZADO DE 1/2" TEE DE ACERO GALVANIZADO DE 1/2" TAPÓN MACHO GALVANIZADO DE 1/2" NIPLÉ GALVANIZADO DE 1/2" (0.05 M PROMEDIO) CODO DE 90° GALVANIZADO DE 1/2" VÁLVULA DE COMPUERTA DE 1/2" NIPLÉ GALVANIZADO DE 1/2" (0.40 M PROMEDIO) CONEXIONES, CORTES, NIVELACIÓN, MATERIALES, EQUIPO Y MANO DE OBRA.

MATERIALES

MATCODO001	CODO DE 90° GALVANIZADO DE 1/2"	PZA	*	1 000000
MATNIPLIE001	NIPLÉ GALVANIZADO DE 1/2" (0.50 M PROMEDIO)	PZA	*	3 000000
MATLLAVE001	LLAVE DE PASO DE 1/2"	PZA	*	1 000000
MATTEE001	TEE DE ACERO GALVANIZADO DE 1/2"	PZA	*	2 000000
MATTAPON001	TAPÓN MACHO GALVANIZADO DE 1/2"	PZA	*	2 000000
MATVALVULA00	VÁLVULA DE COMPUERTA DE 1/2"	PZA	*	1 000000
MATTUBO001	TUBO DE FIERRO GALVANIZADO 1/2"	M	*	3 150000

BASICOS

CUAD008	CUADRILLA DE PLOMEROS. INCLUYE: 1 OFICIAL PLOMERO + 1 AYUDANTE Y HERRAMIENTA MENOR	JOR	*	0 200000
---------	--	-----	---	----------

(CD) COSTO DIRECTO

(CI) INDIRECTOS 9 2000%

SUBTOTAL1

(CF) FINANCIAMIENTO 0 7349%

SUBTOTAL2

(CU) UTILIDAD 9 1000%

SUBTOTAL3

CARGOS ADICIONALES

(CA) SFP 5 al millar = 0.5025% SUBTOTAL3

PRECIO UNITARIO (CD+ CIO+CIC+CF+CU+CA)

(* UN MIL CIENTO TREINTA Y UN PESOS 77/100 M.N. *)


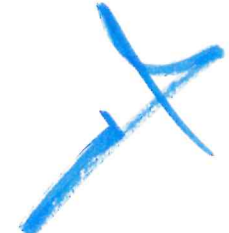
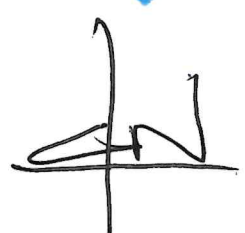
Fundamento. - El punto V de las bases de licitación relativo a "EVALUACIÓN BINARIA" y V.1- La Dirección de Obras Públicas e Infraestructura, para la evaluación binaria de la propuesta técnica del licitante deberá verificar que la propuesta cumpla con lo señalado en el artículo 73 numeral 3 de la Ley de Obra Pública para el Estado de Jalisco y sus Municipios y artículo 92 de su Reglamento y de esta manera calificar "Si Cumple" o "No Cumple" con los requisitos solicitados en la convocatoria y bases de la Licitación Pública.

V.1.7- Tratándose de proposiciones que consideren condiciones de pago sobre la base de precios unitarios:

V.1.7.E). TARJETA DE CONCEPTO DE TRABAJO:

I. Que en las tarjetas de conceptos de trabajo no se hayan integrado los materiales, mano de obra, herramientas, maquinaria y equipos de construcción, especificando las características específicas, las unidades y las cantidades necesarias para la correcta ejecución de cada uno de los conceptos requeridos en el catálogo de conceptos.

II. Que la integración de las tarjetas de conceptos de trabajo no sea congruente con la metodología o ejecución de los trabajos, con el programa de ejecución propuesto, así como los programas de utilización de personal y de maquinaria y equipo de construcción, debiendo tomar en cuenta las cantidades de materiales, recursos humanos y demás insumos necesarios en el momento y la zona donde se ejecutarán los trabajos, lo anterior de conformidad con lo solicitado en cada concepto, las especificaciones generales y particulares de construcción y normas de calidad que determine la Dirección de Obras Públicas e Infraestructura.

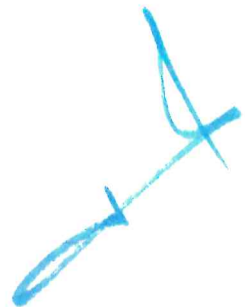
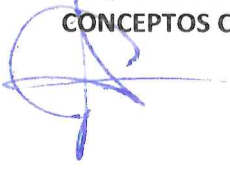
I.- RESULTADO DE LA EVALUACIÓN CUALITATIVA DE LAS PROPUESTAS.

Como resultado de la evaluación de las proposiciones, se determina que la empresa **Mancor Corporativo de Arquitectura, S.A. de C.V.** no reúne conforme a los criterios de adjudicación establecidos en la convocatoria a la licitación pública, las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas, de acuerdo con lo siguiente:

A. *Proposición Técnica (PT)*

DOCUMENTO PT 17 DOCUMENTO DE CADA UNA DE LAS TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO

1.- DOCUMENTO DE CADA UNA DE LAS TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO, EN EL CUAL EL LICITANTE ANALIZA E INTEGRA LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, MAQUINARIA Y EQUIPOS DE CONSTRUCCIÓN, ESPECIFICANDO LAS CARACTERÍSTICAS ESPECÍFICAS, LAS UNIDADES Y LAS CANTIDADES NECESARIAS PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE CADA UNO DE LOS CONCEPTOS REQUERIDOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS. DEBERÁ PRESENTAR EL 100% DE LAS TARJETAS DE LOS CONCEPTOS CONTENIDOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS.



Incumplimiento. – A). - La tarjeta del concepto DOPI-106, no considera en su análisis el material necesario conforme a lo mencionado en descripción.

MANCOR CORPORATIVO DE ARQUITECTURA, S.A. DE C.V.		
Cliente:	MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO. DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA	
Concurso No.	DOPI-MUN-PP-EP-LP-141-2025	Duración: 168 días naturales
Obra:	Construcción e integración al entorno urbano de la Unidad Deportiva denominada Paraísos del Colli, etapa 01, más obras complementarias, ubicada en la colonia Paraísos del Colli, Municipio de Zapopan, Jalisco.	Fecha: 25/11/2025
Lugar:	, Zapopan, Jalisco	Inicio Obra: 15/12/2025
		Fin Obra: 31/05/2026
		Documento PT-17

TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO

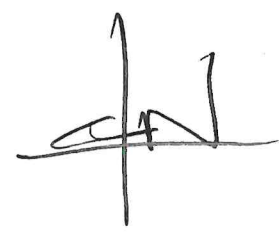
Código	Concepto	Unidad	Op.	Cantidad
Partida:		2	Análisis No.:	1
Análisis:	DOPI-106	PZA		22.0000
	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ABRAZADERA DE BRONCE DE 6" X 1/2", INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.			
MATERIALES				
MA ABRA BCE 6	ABRAZADERA DE BRONCE DE 4" X 1/2"	PZA	*	1.000000
MANO DE OBRA				
MO055	OFICIAL TUBERO	JOR	/	3.000000
EQUIPO Y HERRAMIENTA				
%MO	HERRAMIENTA MENOR	%	*	0.030000

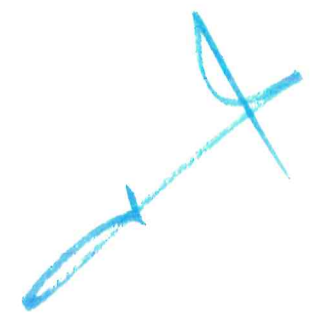
Incumplimiento. – B). - La tarjeta del concepto DOPI-107, no considera en su análisis el material necesario conforme a lo mencionado en descripción.

MANCOR CORPORATIVO DE ARQUITECTURA, S.A. DE C.V.		
Cliente:	MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO. DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA	
Concurso No.	DOPI-MUN-PP-EP-LP-141-2025	Duración: 168 días naturales
Obra:	Construcción e integración al entorno urbano de la Unidad Deportiva denominada Paraisos del Colli, etapa 01, más obras complementarias, ubicada en la colonia Paraisos del Colli, Municipio de Zapopan, Jalisco.	Fecha: 25/11/2025
Lugar:	Zapopan, Jalisco	Inicio Obra: 15/12/2025
		Fin Obra: 31/05/2026
		Documento PT 17

TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO

Código	Concepto	Unidad	Op.	Cantidad
Partida:		2 Análisis No.:		1
Análisis:	DOPI-107	PZA		22,0000
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VALVULA DE COMPUERTA ROSCADA DE 1/2" INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.				
MATERIALES				
MA VALV COM P	VALVULA DE COMPUERTA ROSCADA DE 3/4"	PZA	*	1 000000
MANO DE OBRA				
MO055	OFICIAL TUBERO	JOR	/	40 000000
EQUIPO Y HERRAMIENTA				
%MO1	HERRAMIENTA MENOR	%	*	0.030000





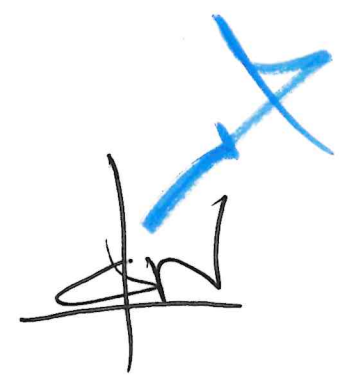
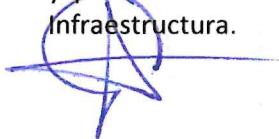
Fundamento. - El punto V de las bases de licitación relativo a "EVALUACIÓN BINARIA" y V.1- La Dirección de Obras Públicas e Infraestructura, para la evaluación binaria de la propuesta técnica del licitante deberá verificar que la propuesta cumpla con lo señalado en el artículo 73 numeral 3 de la Ley de Obra Pública para el Estado de Jalisco y sus Municipios y artículo 92 de su Reglamento y de esta manera calificar "Si Cumple" o "No Cumple" con los requisitos solicitados en la convocatoria y bases de la Licitación Pública.

V.1.7- Tratándose de proposiciones que consideren condiciones de pago sobre la base de precios unitarios:

V.1.7.E). TARJETA DE CONCEPTO DE TRABAJO:

I. Que en las tarjetas de conceptos de trabajo no se hayan integrado los materiales, mano de obra, herramientas, maquinaria y equipos de construcción, especificando las características específicas, las unidades y las cantidades necesarias para la correcta ejecución de cada uno de los conceptos requeridos en el catálogo de conceptos.

II. Que la integración de las tarjetas de conceptos de trabajo no sea congruente con la metodología o ejecución de los trabajos, con el programa de ejecución propuesto, así como los programas de utilización de personal y de maquinaria y equipo de construcción, debiendo tomar en cuenta las cantidades de materiales, recursos humanos y demás insumos necesarios en el momento y la zona donde se ejecutarán los trabajos, lo anterior de conformidad con lo solicitado en cada concepto, las especificaciones generales y particulares de construcción y normas de calidad que determine la Dirección de Obras Públicas e Infraestructura.



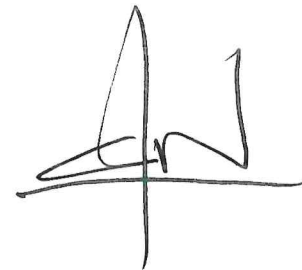
I.- RESULTADO DE LA EVALUACIÓN CUALITATIVA DE LAS PROPUESTAS.

Como resultado de la evaluación de las proposiciones, se determina que la empresa **MCB Urbanizadora S.A. de C.V.** no reúne conforme a los criterios de adjudicación establecidos en la convocatoria a la licitación pública, las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas, de acuerdo con lo siguiente:


A. Proposición Técnica (PT)

DOCUMENTO PT 17 DOCUMENTO DE CADA UNA DE LAS TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO

1.- DOCUMENTO DE CADA UNA DE LAS TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO, EN EL CUAL EL LICITANTE ANALIZA E INTEGRA LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, MAQUINARIA Y EQUIPOS DE CONSTRUCCIÓN, ESPECIFICANDO LAS CARACTERÍSTICAS ESPECÍFICAS, LAS UNIDADES Y LAS CANTIDADES NECESARIAS PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE CADA UNO DE LOS CONCEPTOS REQUERIDOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS. DEBERÁ PRESENTAR EL 100% DE LAS TARJETAS DE LOS CONCEPTOS CONTENIDOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS.


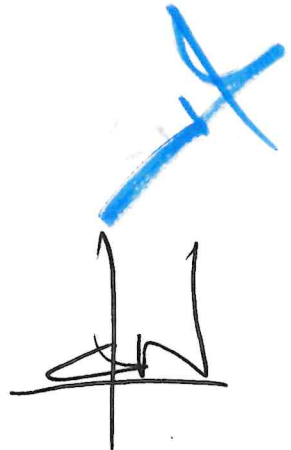


Incumplimiento. – A). - La tarjeta del concepto DOPI-126, no considera en su análisis el material necesario conforme a lo mencionado en descripción.


MCB Urbanizadora S.A. de C.V.			
Cliente:	MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA	Duración:	168 días naturales
Concurso No.	DOPI-MUN-PP-EP-LP-141-2025	Fecha:	25/11/2025
Obra:	Construcción e integración al entorno urbano de la Unidad Deportiva denominada Paraísos del Colli, etapa 01, más obras complementarias, ubicada en la colonia Paraísos del Colli, Municipio de Zapopan, Jalisco.	Inicio Obra:	15/12/2025
		Fin Obra:	31/05/2026
		Documento	PT-17
Lugar:	, Zapopan, Jalisco		

TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO

Código	Concepto	Unidad	Op.	Cantidad
Partida:		4	Análisis No.:	1
Análisis:	DOPI-126	PZA		4.0000
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EXTREMIDAD DE 4" DE DIÁMETRO DE FO.FO. INCLUYE: 50 % DE TORNILLOS Y EMPAQUES, MATERIAL, ACARREOS, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.				
MATERIALES				
100068.1	EXTREMIDAD BRIDADA DE 6" DE DIÁMETRO Y 40 CMS DE LONGITUD DE Fo.Fo.	PZA	*	1.000000
MANO DE OBRA				
MO04	CUADRILLA NO. 04 (OF. TUBERO + 1 AYUDANTE)	JOR	*	0.120000
EQUIPO Y HERRAMIENTA				
%MO1	HERRAMIENTA MENOR	%	*	0.030000
BÁSICOS				
TORN.FOFO.4	50% DE TORNILLOS DE PLOMO Y EMPAQUES DE NEOPRENO PARA PIEZAS ESPECIALES DE Fo. Fo. DE 4"	JGO	*	1.000000

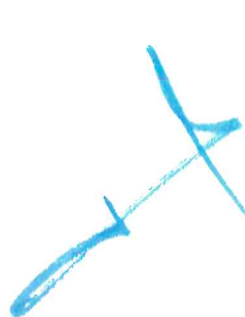



Incumplimiento. – B). - La tarjeta del concepto DOPI-128, no considera en su análisis el material necesario conforme a lo mencionado en descripción.

MCB Urbanizadora S.A. de C.V.			
Cliente:	MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA	Duración:	168 días naturales
Concurso No.:	DOPI-MUN-PP-EP-LP-141-2025	Fecha:	25/11/2025
Obra:	Construcción e integración al entorno urbano de la Unidad Deportiva denominada Paraisos del Colli, etapa 01, más obras complementarias, ubicada en la colonia Paraisos del Colli, Municipio de Zapopan, Jalisco.	Inicio Obra:	15/12/2025
Lugar:	Zapopan, Jalisco	Fin Obra:	31/05/2026
		Documento:	PT-17

TARJETAS DE CONCEPTOS DE TRABAJO

Código	Concepto	Unidad	Op.	Cantidad
Partida		4 Análisis No		1
Análisis:	DOPI-128	PZA		10.0000
	SUMINISTRO E INSTALACION DE EXTREMIDAD DE 6" DE DIAMETRO DE FO.FO INCLUYE 50 % DE TORNILLOS + EMPAQUES MATERIAL ACORREOS, MANO DE OBRA EQUIPO Y HERRAMIENTA			
MATERIALES				
100068	EXTREMIDAD BRIDADA DE 4" DE DIAMETRO Y 40 CMS DE LONGITUD DE Fo.Fo	PZA	*	1.000000
MANO DE OBRA				
MO04	CUADRILLA NO. 04 (OF. TUBERO + 1 AYUDANTE)	JOR	*	0.380000
EQUIPO Y HERRAMIENTA				
%MO1	HERRAMIENTA MENOR	%	*	0.030000
BASICOS				
TORN.FOFO.6	50% DE TORNILLOS DE PLOMO Y EMPAQUES DE NEOPRENO PARA PIEZAS ESPECIALES DE Fo. Fo. DE 6"	JGO	*	1.000000


Fundamento. - El punto V de las bases de licitación relativo a "EVALUACIÓN BINARIA" y V.1- La Dirección de Obras Públicas e Infraestructura, para la evaluación binaria de la propuesta técnica del licitante deberá verificar que la propuesta cumpla con lo señalado en el artículo 73 numeral 3 de la Ley de Obra Pública para el Estado de Jalisco y sus Municipios y artículo 92 de su Reglamento y de esta manera calificar "Si Cumple" o "No Cumple" con los requisitos solicitados en la convocatoria y bases de la Licitación Pública.

V.1.7- Tratándose de proposiciones que consideren condiciones de pago sobre la base de precios unitarios:

V.1.7.E). TARJETA DE CONCEPTO DE TRABAJO:

I. Que en las tarjetas de conceptos de trabajo no se hayan integrado los materiales, mano de obra, herramientas, maquinaria y equipos de construcción, especificando las características específicas, las unidades y las cantidades necesarias para la correcta ejecución de cada uno de los conceptos requeridos en el catálogo de conceptos.

II. Que la integración de las tarjetas de conceptos de trabajo no sea congruente con la metodología o ejecución de los trabajos, con el programa de ejecución propuesto, así como los programas de utilización de personal y de maquinaria y equipo de construcción, debiendo tomar en cuenta las cantidades de materiales, recursos humanos y demás insumos necesarios en el momento y la zona donde se ejecutarán los trabajos, lo anterior de conformidad con lo solicitado en cada concepto, las especificaciones generales y particulares de construcción y normas de calidad que determine la Dirección de Obras Públicas e Infraestructura.

I.- RESULTADO DE LA EVALUACIÓN CUALITATIVA DE LAS PROPUESTAS.


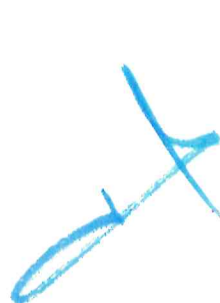
Como resultado de la evaluación de las proposiciones, se determina que la empresa **Peña Constructora de Occidente, S.A. De C.V.**, no reúne conforme a los criterios de adjudicación establecidos en la convocatoria a la licitación pública, las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas, de acuerdo con lo siguiente:

A. Proposición Económica (PE)

DOCUMENTO PE 7 RESUMEN DE IMPORTES PARA LA EVALUACIÓN POR TASACIÓN ARITMÉTICA

RESUMEN DE IMPORTES PARA LA EVALUACIÓN POR TASACIÓN ARITMÉTICA, (EN FORMATO ESTABLECIDO POR LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA) ES EL DOCUMENTO DONDE LOS LICITANTES DEBERÁN INTEGRAR LOS SIGUIENTES RUBROS:

- a) IMPORTE POR MATERIALES.
- b) IMPORTE POR MANO DE OBRA.
- c) IMPORTE POR MAQUINARIA Y EQUIPO.
- d) IMPORTE POR COSTOS INDIRECTOS.
- e) IMPORTE DE FINANCIAMIENTO.
- f) IMPORTE POR UTILIDAD PROPUESTA.
- g) PRESUPUESTO TOTAL (ES LA SUMA DE LOS NUMERALES DEL ENCISO "A" AL ENCISO "F", MÁS LOS CARGOS OBLIGATORIOS ESTABLECIDOS EN LA LEY).




Incumplimiento. – El licitante presenta en su tasación un importe distinto al de su catálogo.

 <p>MUNICIPIO DE ZAPOPAN DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA</p>		 <p>CONCURSO No.: DOPI-MUN-PP-EP-LP-141-2025</p>		<p>DOCUMENTO PE-7</p>	
<p>DESCRIPCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS: (ANOTAR NOMBRE Y/O DESCRIPCIÓN DE LA OBRA)</p> <p>Construcción e integración al entorno urbano de la Unidad Deportiva denominada Paraísos del Colli, etapa 01, más obras complementarias, ubicada en la colonia Paraísos del Colli, Municipio de Zapopan, Jalisco.</p>	<p>RAZÓN SOCIAL DEL LICITANTE:</p> <p>PEÑA CONSTRUCTORA DE OCCIDENTE, S.A. DE C.V.</p>	<p>FIRMA DEL LICITANTE</p> <p>REPRESENTANTE LEGAL: JULIO CÉSAR PEÑA ESTRADA</p>	<p>FECHA:</p> <p>25-nov-25</p>	<p>PLAZO DE EJECUCIÓN:</p> <p>168 días naturales</p>	<p>HOJA: 1</p> <p>DE: 1</p>
<p>EL IMPORTE DE LOS RUBROS PARA LA EVALUACIÓN POR TASACIÓN ARITMÉTICA ES EL DOCUMENTO DONDE LOS LICITANTES DEBERÁN INTEGRAR LOS SIGUIENTES RUBROS. (EN EL FORMATO ESTABLECIDO POR LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA)</p>					

Importe de Materiales:	\$ 3,965,736.28	65.62712%
Importe de Mano de Obra:	\$ 1,147,070.63	18.98206%
Importe por Maquinaria y Equipo:	\$ 930,055.59	15.39082%
Importe por Costo Directo:	\$ 6,042,922.50	100.00000%
Importe por Costo Indirecto:	\$ 362,575.35	6.00000%
Importe por Financiamiento:	\$ -	0.00000%
Importe por Utilidad Propuesta:	\$ 723,821.26	11.30000%
Presupuesto Total:	\$ 7,129,319.11	

Presupuesto total (Es la suma de los numerales del I al VI, más los cargos obligatorios)

Presupuesto Total: \$ 7,129,319.11

	MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA UNIDAD DE PRESUPUESTOS Y CONTRATACIÓN DE OBRA PÚBLICA	LICITACIÓN PÚBLICA No. DOPI-MUN-PP-EP-LP-141-2025	
	DESCRIPCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS Construcción e integración al entorno urbano de la Unidad Deportiva denominada Paraisos del Colli, etapa 01, más obras complementarias, ubicada en la colonia Paraisos del Colli, Municipio de Zapopan, Jalisco.	FECHA DE INICIO: 15 de diciembre de 2025 FECHA DE TERMINACIÓN: 31 de mayo de 2026 PLAZO DE EJECUCIÓN: 168 Días naturales FECHA DE PRESENTACIÓN: 25 de noviembre de 2025	
	RAZÓN SOCIAL DEL LICITANTE: PEÑA CONSTRUCTORA DE OCCIDENTE, S.A. DE C.V.	NOMBRE, CARGO Y FIRMA DEL LICITANTE REPRESENTANTE LEGAL: JULIO CESAR PEÑA ESTRADA	DOCUMENTO PE 1

CLAVE	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO (\$)	PRECIO UNITARIO (\$) CON LETRA	IMPORTE (\$) M. N.
DOPI217	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TRANSFORMADOR TIPO POSTE, MONOFÁSICO DOS BORNAS, 15 KVA, CON UNA RELACIÓN DE TRANSFORMACIÓN 23,000 - 220/110 VOLTS, CON 4 DERIVACIONES, 2 ARRIBA Y 2 ABAJO DEL VOLTAJE NOMINAL, CON 2 EN CADA UNA, ENFRIAMIENTO NATURAL, APRECIETE, INCLUYE HERRAMIENTA, ELEVACIONES, FUNCIÓN CORRECCIONES, PRUEBAS, EQUIPO Y MANO DE OBRA ESPECIALIZADA.	PZA	1.00	\$10,120.89	OCHENTA MIL CIENTO VEINTE PESOS 89/100 M. N.	\$ 10,120.89
DOPI238	ASENTAMIENTO DE PLACAS METÁLICAS DE POSTES A BASE DE GROUT NO METÁLICO, INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M3	0.04	\$47,025.81	SESENTA Y SIETE MIL VEINTICINCO PESOS 81/100 M. N.	\$ 1,881.03

RESUMEN DE PARTIDAS

Construcción e integración al entorno urbano de la Unidad Deportiva denominada Paraisos del Colli, etapa 01, más obras complementarias, ubicada en la colonia Paraisos del Colli, Municipio de Zapopan, Jalisco

A	PRELIMINARES	\$ 226,229.47
B	ALCANTARILLADO SANITARIO	\$ 1,022,880.56
B1	LÍNEA PRINCIPAL	\$ 584,392.39
B2	POZOS DE VISITA	\$ 212,092.45
B3	DE SCARGAS DOMICILIARIAS	\$ 216,395.72
C	ALCANTARILLADO PLUVIAL	\$ 944,717.89
C1	LÍNEA DE CAPTACIÓN DE AGUA PLUVIAL	\$ 50,124.90
C2	BORNAS DE TIRAMIENTO	\$ 518,910.03
C3	POZOS DE ADSORCIÓN	\$ 386,392.96
D	AGUA POTABLE	\$ 601,858.43
D1	LÍNEA PRINCIPAL	\$ 216,801.95
D2	RAMALES DOMICILIARIOS	\$ 74,221.22
D3	RAMALES SALSIVAS	\$ 115,215.26
D4	POZOS DE ADSORCIÓN	\$ 295,620.00
E	PAVIMENTACIÓN	\$ 4,026,646.80
E1	TERRAZO	\$ 193,855.44
E2	CONCRETO DE 15 CM DE ESPESOR	\$ 1,142,562.70
E3	PAVIMENTACIÓN DE 15 CM DE ESPESOR, CON 7% DE AGREGADO DE 20 MM DE DIÁMETRO, EN LA SUPERFICIE	\$ 1,127,481.11
E4	PAVIMENTACIÓN DE 15 CM DE ESPESOR, CON 7% DE AGREGADO DE 20 MM DE DIÁMETRO, EN LA SUPERFICIE	\$ 1,062,747.55
E5	PAVIMENTACIÓN DE 15 CM DE ESPESOR, CON 7% DE AGREGADO DE 20 MM DE DIÁMETRO, EN LA SUPERFICIE	\$ 1,079,059.00
E6	PAVIMENTACIÓN	\$ 582,591.00
F	ALUMBRADO PÚBLICO	\$ 306,434.92

IMPORTE TOTAL CON LETRA
 OCHO MILLONES DOSCIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS DOS PESOS 96/100 M.N.

SUBTOTAL M. N.	\$ 7,128,968.07
IVA M. N.	\$ 1,140,634.89
TOTAL M. N.	\$ 8,269,602.96

SUBTOTAL M. N. \$ 7,128,968.07
IVA M. N. \$ 1,140,634.89
TOTAL M. N. \$ 8,269,602.96

Fundamento. - El punto IV de las bases de licitación relativo a "Causas de descalificación de la licitación y los motivos para rechazar una propuesta" y "VI.- EVALUACIÓN POR TASACIÓN ARITMÉTICA:"

VI.1.- La Dirección de Obras Públicas e Infraestructura, sólo procederá a realizar la evaluación de las propuestas económicas de aquellas proposiciones cuya propuesta técnica resulte solvente por haber superado la evaluación binaria, lo anterior con fundamento en el artículo 73 numeral 6 de la Ley de Obra Pública para el Estado de Jalisco y sus Municipios.

Para la evaluación por tasación aritmética se verificarán, los siguientes aspectos:

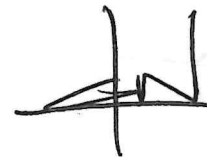
I. Que durante la captura de los importes señalados en las fracciones I a la VI del numeral 9 del artículo 73 de la Ley de Obra Pública para el Estado de Jalisco y sus Municipios, más los cargos obligatorios establecidos en la misma, y esta suma sea diferente al presupuesto total señalado en el catálogo de conceptos propuesto por el licitante, será motivo de desechamiento de la misma.

NO.	NOMBRE / DENOMINACIÓN	RESULTADO
3	ARKICON, S.A. DE C.V.	CUMPLE
4	BARTORRES CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	CUMPLE
11	CONSTRUCCIONES E INGENIERÍA COSTA ALEGRE, S.A. DE C.V.	CUMPLE
12	CONSTRUCCIONES FERRA-TEC, S.A. DE C.V.	CUMPLE
13	CONSTRUCCIONES ICU, S.A. DE C.V.	CUMPLE
18	CONSTRUCTORA C2A, S.A. DE C.V.	CUMPLE
21	CONSTRUCTORA Y EDIFICADORA ROMAC, S. A. DE C. V.	CUMPLE
22	CONSTRUMAQ, S.A. DE C.V.	CUMPLE
26	DAMAR ACARREOS DE MÉXICO, S.A. DE C.V.	CUMPLE
28	EDIFICACIONES JOVA, S. A. DE C. V.	CUMPLE
32	FEMARCO, S.A. DE C.V.	CUMPLE
33	FUTUROBRAS, S.A. DE C.V.	CUMPLE
34	GLORIA ESMERALDA RAMÍREZ RAMÍREZ	CUMPLE
35	GRUPO CONSTRUCTOR CORTELL, S.A. DE C.V.	CUMPLE
39	INCAMM CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	CUMPLE
41	INFRAESTRUCTURA GLOBAL KUBE, S.A. DE C.V.	CUMPLE
49	MAPA OBRAS Y PAVIMENTOS, S.A. DE C.V.	CUMPLE
51	MILARU CONSTRUCTORES, S.A. DE C.V.	CUMPLE
55	PAVIMENTOS INDUSTRIALES Y URBANIZACIONES, S.A. DE C.V.	CUMPLE
58	PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES CUPE, S.A. DE C.V.	CUMPLE

Una vez evaluadas las propuestas técnicas se procedió a desechar las que “no cumplen” con los requisitos solicitados, pasando a la siguiente etapa de evaluación económica por el método de Tasación Aritmética, en la cual se determinó quién sería el licitante ganador del Contrato de obra pública o servicios relacionados con las mismas.

EVALUACIÓN TASACIÓN ARITMÉTICA DE LAS PROPUESTAS ECONÓMICAS

Se procedió a evaluar las propuestas económicas cuya propuesta técnica resultó ser solvente por haber superado la evaluación binaria, para garantizar que el **presupuesto total** asegure al Municipio las mejores condiciones disponibles en cuanto a precio, calidad, financiamiento, oportunidad y demás circunstancias pertinentes de los trabajos, teniéndose los siguientes importes:


NO.	LICITANTE	IMPORTE SIN IVA
3	ARKICON, S.A. DE C.V.	\$10,013,755.80
4	BARTORRES CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	\$7,965,839.92
11	CONSTRUCCIONES E INGENIERÍA COSTA ALEGRE, S.A. DE C.V.	\$7,635,097.50
12	CONSTRUCCIONES FERRA-TEC, S.A. DE C.V.	\$7,446,666.82
13	CONSTRUCCIONES ICU, S.A. DE C.V.	\$7,636,225.56
18	CONSTRUCTORA C2A, S.A. DE C.V.	\$7,337,044.32
21	CONSTRUCTORA Y EDIFICADORA ROMAC, S. A. DE C. V.	\$7,378,023.68
22	CONSTRUMAQ, S.A. DE C.V.	\$7,304,134.37
26	DAMAR ACARREOS DE MÉXICO, S.A. DE C.V.	\$7,331,597.62
28	EDIFICACIONES JOVA, S. A. DE C. V.	\$7,994,900.19
32	FEMARCO, S.A. DE C.V.	\$7,488,267.76
33	FUTUROBRAS, S.A. DE C.V.	\$7,471,925.99
34	GLORIA ESMERALDA RAMÍREZ RAMÍREZ	\$7,308,284.80
35	GRUPO CONSTRUCTOR CORTELL, S.A. DE C.V.	\$8,554,937.46
39	INCAMM CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	\$7,381,942.59
41	INFRAESTRUCTURA GLOBAL KUBE, S.A. DE C.V.	\$8,073,793.32
49	MAPA OBRAS Y PAVIMENTOS, S.A. DE C.V.	\$7,854,424.83
51	MILARU CONSTRUCTORES, S.A. DE C.V.	\$7,655,201.18
55	PAVIMENTOS INDUSTRIALES Y URBANIZACIONES, S.A. DE C.V.	\$8,224,756.31
58	PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES CUPE, S.A. DE C.V.	\$8,184,597.45

Se procedió a realizar el desarrollo de la tasación aritmética mediante la tabla respectiva, conforme a las siguientes etapas:

- I.- Eliminación por rango de aceptación;
- II.- Determinación de precios de mercado;
- III.- Determinación de insuficiencias;
- IV.- Eliminación de propuestas insolventes; y
- V. Determinación de **propuesta solvente más baja**, lo que no significa necesariamente la de menor precio.

I.- ELIMINACIÓN POR RANGO DE ACEPTACIÓN

MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA,
UNIDAD DE PRESUPUESTO Y CONTRATACIÓN DE OBRA PÚBLICA
JEFATURA DEL DEPARTAMENTO DE COSTOS Y PRESUPUESTOS
TABLA DE EVALUACIÓN POR MEDIO DE TASACIÓN ARITMÉTICA



Construcción e integración al entorno urbano de la Unidad Deportiva denominada Paraisos del Coll, etapa D1, más obras complementarias, ubicada en la colonia Paraisos del Coll, Municipio de Zapopan, Jalisco.

Rango de aceptación

Techo financiero

10%
\$ 9,985,296.53

Promedio total

\$ 7,717,973.74

Promedio mínimo \$ 6,946,176.37

Promedio máximo \$ 8,489,771.11

IMPORTE DESGLOSADOS DE LAS PROPUESTAS

CÓDIGO	EMPRESA	IMPORTE PROPUESTA	COSTO DIRECTO			COSTO INDIRECTO	FINANCIAMIENTO	UTILIDAD	CARGOS DE LEY
			MATERIALES	MANO DE OBRA	MAQUINARIA Y EQUIPO				
1	CONSTRUMAQ, S.A. DE C.V.	\$ 7,304,134.37	\$ 3,718,734.87	\$ 1,242,197.80	\$ 1,108,591.67	\$ 556,396.24	\$ 4,254.07	\$ 621,509.24	\$ -
2	GLORIA ESMERALDA RAMÍREZ RAMÍREZ	\$ 7,306,284.80	\$ 4,083,645.30	\$ 1,113,828.26	\$ 1,050,699.92	\$ 432,205.53	\$ 4,254.07	\$ 623,898.86	\$ -
3	DAMAR ACARREOS DE MÉXICO, S.A. DE C.V.	\$ 7,331,597.62	\$ 4,045,948.71	\$ 1,117,355.37	\$ 1,077,033.58	\$ 422,857.76	\$ 4,127.18	\$ 664,510.04	\$ -
4	CONSTRUCTORA C2A, S.A. DE C.V.	\$ 7,337,044.32	\$ 4,086,437.82	\$ 1,102,124.28	\$ 1,055,503.97	\$ 422,779.47	\$ 5,238.14	\$ 664,984.56	\$ -
5	CONSTRUCTORA Y EDIFICADORA ROMAC, S.A. DE C.V.	\$ 7,378,023.68	\$ 3,983,422.05	\$ 1,241,173.28	\$ 1,156,597.34	\$ 595,505.66	\$ -	\$ 400,325.35	\$ -
6	INCAMM CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	\$ 7,381,942.59	\$ 4,066,924.41	\$ 1,127,820.37	\$ 1,087,412.51	\$ 431,160.16	\$ 4,430.12	\$ 663,937.16	\$ -
7	CONSTRUCCIONES FERRA-TEC, S.A. DE C.V.	\$ 7,446,666.82	\$ 4,063,703.89	\$ 1,159,346.37	\$ 1,034,917.36	\$ 375,478.06	\$ 44,444.09	\$ 767,957.32	\$ -
8	FUTUROBRAS, S.A. DE C.V.	\$ 7,471,925.99	\$ 4,196,667.69	\$ 1,138,524.58	\$ 1,104,603.64	\$ 428,036.72	\$ 4,235.94	\$ 598,043.97	\$ -
9	FEMARCO, S.A. DE C.V.	\$ 7,488,267.76	\$ 4,251,711.00	\$ 991,059.81	\$ 1,078,151.53	\$ 644,629.78	\$ -	\$ 521,801.76	\$ -
10	CONSTRUCCIONES E INGENIERÍA COSTA ALEGRE, S.A. DE C.V.	\$ 7,635,097.50	\$ 4,070,299.48	\$ 1,177,320.06	\$ 1,047,803.08	\$ 453,270.43	\$ 33,743.47	\$ 852,552.27	\$ -
11	CONSTRUCCIONES ICU, S.A. DE C.V.	\$ 7,636,225.56	\$ 4,294,169.24	\$ 1,093,102.84	\$ 1,084,512.70	\$ 448,791.74	\$ 4,481.07	\$ 710,972.81	\$ -
12	MILARU CONSTRUCTORES, S.A. DE C.V.	\$ 7,655,201.18	\$ 3,934,687.76	\$ 1,428,133.21	\$ 1,152,818.27	\$ 745,897.33	\$ 29,776.66	\$ 364,563.66	\$ -
13	MAPA OBRAS Y PAVIMENTOS, S.A. DE C.V.	\$ 7,854,424.83	\$ 4,337,544.34	\$ 1,118,504.76	\$ 1,051,557.08	\$ 657,268.22	\$ 8,597.85	\$ 681,479.86	\$ -
14	BARTORRES CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	\$ 7,965,839.92	\$ 3,906,863.32	\$ 1,168,834.15	\$ 1,296,656.05	\$ 719,581.45	\$ 15,407.23	\$ 858,211.57	\$ -
15	EDIFICACIONES JOVA, S.A. DE C.V.	\$ 7,994,900.19	\$ 4,044,871.32	\$ 1,067,547.50	\$ 1,064,517.72	\$ 783,521.11	\$ -	\$ 434,114.92	\$ -
16	INFRAESTRUCTURA GLOBAL KUBE, S.A. DE C.V.	\$ 8,073,793.32	\$ 4,218,025.65	\$ 1,556,721.88	\$ 936,135.12	\$ 641,852.36	\$ 24,487.00	\$ 696,570.90	\$ -
17	PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES CUPE, S.A. DE C.V.	\$ 8,184,597.45	\$ 4,374,883.09	\$ 1,403,456.29	\$ 484,666.12	\$ 437,642.96	\$ 52,388.08	\$ 475,380.93	\$ -
18	PAVIMENTOS INDUSTRIALES Y URBANIZACIONES, S.A. DE C.V.	\$ 8,224,756.31	\$ 4,310,121.72	\$ 1,332,584.80	\$ 1,211,129.36	\$ 537,874.65	\$ -	\$ 833,045.79	\$ -
19	GRUPO CONSTRUCTOR CORTELL, S.A. DE C.V.	\$ 8,554,937.46	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
20	ARKICON, S.A. DE C.V.	\$ 10,013,755.80	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO

II.- DETERMINACIÓN DE PRECIO DE MERCADO

IMPORTE PROPUESTA	MATERIALES Y CONSUMIBLES	HONORARIOS Y MANO DE OBRA	PROGRAMAS DE COMPUTO Y EQUIPO	COSTO INDIRECTO	FINANCIAMIENTO	UTILIDAD	CARGOS DE LEY
Sustraendo \$ 7,717,973.74	\$ 4,118,565.23	\$ 1,189,490.87	\$ 1,095,882.70	\$ 536,109.44	\$ 14,795.30	\$ 662,119.77	\$ -

III.- DETERMINACIÓN DE INSUFICIENCIAS

CÓDIGO	EMPRESA	VALOR DE INSUFICIENCIA PARCIAL				
		MATERIALES	MANO DE OBRA	MAQUINARIA Y EQUIPO	COSTO INDIRECTO	FINANCIAMIENTO
1	CONSTRUMAQ, S.A. DE C.V.	-\$ 399,830.36	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
2	GLORIA ESMERALDA RAMÍREZ RAMÍREZ	-\$ 34,919.93	-\$ 75,662.61	-\$ 45,182.78	-\$ 103,903.91	-\$ 10,541.23
3	DAMAR ACARREOS DE MÉXICO, S.A. DE C.V.	-\$ 72,616.52	-\$ 72,135.50	-\$ 18,849.12	-\$ 113,251.68	-\$ 10,668.11
4	CONSTRUCTORA C2A, S.A. DE C.V.	-\$ 32,127.41	-\$ 87,366.59	-\$ 40,378.73	-\$ 113,329.97	-\$ 9,557.16
5	CONSTRUCTORA Y EDIFICADORA ROMAC, S.A. DE C.V.	-\$ 135,143.18	\$ -	\$ -	\$ -	-\$ 14,795.30
6	INCAMM CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	-\$ 51,640.82	-\$ 61,670.50	-\$ 8,470.19	-\$ 104,949.28	-\$ 10,365.18
7	CONSTRUCCIONES FERRA-TEC, S.A. DE C.V.	-\$ 54,861.34	-\$ 30,144.50	-\$ 60,965.34	-\$ 160,631.39	\$ -
8	FUTUROBRAS, S.A. DE C.V.	\$ -	-\$ 50,966.29	\$ -	-\$ 108,072.72	-\$ 10,559.36
9	FEMARCO, S.A. DE C.V.	\$ -	-\$ 198,431.06	-\$ 17,731.17	\$ -	-\$ 13,881.42
10	CONSTRUCCIONES E INGENIERÍA COSTA ALEGRE, S.A. DE C.V.	-\$ 48,265.75	-\$ 12,170.81	-\$ 48,079.62	-\$ 82,839.01	\$ -
11	CONSTRUCCIONES ICU, S.A. DE C.V.	\$ -	-\$ 96,388.03	-\$ 11,370.00	-\$ 87,317.70	-\$ 10,314.22
12	MILARU CONSTRUCTORES, S.A. DE C.V.	-\$ 183,877.47	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
13	MAPA OBRAS Y PAVIMENTOS, S.A. DE C.V.	\$ -	-\$ 70,986.11	-\$ 44,325.62	\$ -	-\$ 6,197.45
14	BARTORRES CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	-\$ 211,701.91	-\$ 20,656.72	\$ -	\$ -	\$ -
15	EDIFICACIONES JOVA, S.A. DE C.V.	-\$ 73,693.91	-\$ 121,943.37	\$ -	\$ -	-\$ 14,795.30
16	INFRAESTRUCTURA GLOBAL KUBE, S.A. DE C.V.	\$ -	\$ -	-\$ 159,747.58	\$ -	\$ -
17	PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES CUPE, S.A. DE C.V.	\$ -	\$ -	-\$ 611,216.58	-\$ 98,466.48	\$ -
18	PAVIMENTOS INDUSTRIALES Y URBANIZACIONES, S.A. DE C.V.	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-\$ 14,795.30
19	GRUPO CONSTRUCTOR CORTELL, S.A. DE C.V.	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO
20	ARKICON, S.A. DE C.V.	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO

IV.- ELIMINACIÓN DE PROPUESTAS INSOLVENTES

Una vez determinado los valores de insuficiencia parcial, con la suma de la misma se obtendrán, en números absolutos, el valor de insuficiencia total de cada uno de los licitantes.

CÓDIGO	EMPRESA	COSTO DIRECTO			COSTO INDIRECTO	FINANCIAMIENTO	VALOR DE INSUFICIENCIA TOTAL (IMPORTE)			RESOLUCIÓN PARCIAL	IMPORTE DE LA PROPUESTA	RESOLUCIÓN FINAL
		MATERIALES	MANO DE OBRAS	MAQUINARIA Y EQUIPO			INSUFICIENCIA TOTAL	UTILIDAD (SUBTRAYENDO)	SOLVENTIA TOTAL			
1	CONSTRUMAQ, S.A. DE C.V.	399,830.36	75,662.61	45,182.78	103,903.91	10,541.23	399,830.36	621,509.24	221,678.88	SOLVENTE	7,304,134.37	GANADOR
2	GLORIA ESMERALDA RAMIREZ RAMIREZ	34,919.93	72,135.50	18,849.12	113,251.66	10,668.11	270,210.47	623,898.36	359,688.40	SOLVENTE	7,308,264.80	SOLVENTE
3	DAMAR ACARREOS DE MEXICO, S.A. DE C.V.	32,127.41	87,366.59	40,378.73	133,329.97	9,552.16	287,520.94	664,510.04	376,989.10	SOLVENTE	7,331,597.62	SOLVENTE
4	CONSTRUCTORA CZA, S.A. DE C.V.	135,143.18	61,670.50	8,470.19	104,945.28	10,365.18	262,759.86	664,984.56	382,274.20	SOLVENTE	7,337,044.32	SOLVENTE
5	CONSTRUCTORA Y EDIFICADORA ROMAC, S.A. DE C.V.	51,640.82	12,170.81	48,079.62	82,839.01	13,881.42	149,938.48	400,325.35	250,396.67	SOLVENTE	7,378,023.68	SOLVENTE
6	INFAMM CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	30,144.50	60,965.34	160,631.39	10,559.36	169,598.37	306,602.57	767,957.32	461,354.76	SOLVENTE	7,446,666.82	SOLVENTE
7	CONSTRUCCIONES FERRA-TEC, S.A. DE C.V.	198,431.06	17,731.17	13,881.42	230,043.65	521,801.76	291,758.11	598,043.97	428,445.50	SOLVENTE	7,471,925.99	SOLVENTE
8	FUTUROBRAS, S.A. DE C.V.	48,265.75	12,170.81	48,079.62	82,839.01	13,881.42	191,355.19	852,552.27	661,197.06	SOLVENTE	7,635,097.50	SOLVENTE
9	FEMARCO, S.A. DE C.V.	96,388.03	15,370.00	87,317.70	10,314.22	205,389.96	710,972.81	505,582.85	710,972.81	SOLVENTE	7,636,225.56	SOLVENTE
10	MILARU CONSTRUCTORES, S.A. DE C.V.	183,877.47	70,986.11	44,325.62	8,197.45	183,877.47	364,565.66	180,688.19	681,479.88	SOLVENTE	7,655,201.18	SOLVENTE
11	MAPA OBRAS Y PAVIMENTOS, S.A. DE C.V.	211,701.91	20,656.72	8,197.45	221,358.63	858,211.57	635,852.04	559,970.69	7,854,424.83	SOLVENTE	7,854,424.83	SOLVENTE
12	BARTORRES CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	73,693.91	121,943.37	14,795.30	210,432.58	434,114.92	233,682.34	625,821.92	2,994,300.19	SOLVENTE	7,965,839.92	SOLVENTE
13	EDIFICACIONES JOVA, S.A. DE C.V.	159,747.58	696,576.90	536,823.32	8,073,793.32	8,184,597.45	8,184,597.45	8,184,597.45	8,184,597.45	SOLVENTE	8,184,597.45	SOLVENTE
14	INFRAESTRUCTURA GLOBAL KUBE, S.A. DE C.V.	611,216.58	96,466.48	14,795.30	14,795.30	833,045.79	810,250.49	810,250.49	810,250.49	SOLVENTE	8,224,756.31	SOLVENTE
15	PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES CURE, S.A. DE C.V.	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	8,554,937.46	DESCALIFICADO
16	PAVIMENTOS INDUSTRIALES Y URBANIZACIONES, S.A. DE C.V.	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	10,013,755.80	DESCALIFICADO
17	GRUPO CONSTRUCTOR CORTELL, S.A. DE C.V.	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO		DESCALIFICADO
18	ARRICON, S.A. DE C.V.	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO		DESCALIFICADO

V.- DETERMINACIÓN DE LA PROPUESTA MÁS BAJA

Hecho lo anterior, se determina la solvencia de cada una de las proposiciones mediante la sustracción donde el minuendo es el importe propuesto como utilidad, señalado en el importe por la utilidad propuesta, y el sustraendo es el valor de insuficiencia total que hubiere acumulado el mismo licitante; si el resultado es un número positivo la propuesta económica se declara solvente y si resulta un número negativo se declara insolvente; retirando del procedimientos las que hubieren resultado insolventes.

CÓDIGO	EMPRESA	COSTO DIRECTO			COSTO INDIRECTO	FINANCIAMIENTO	VALOR DE INSUFICIENCIA TOTAL (IMPORTE)			RESOLUCIÓN PARCIAL	IMPORTE DE LA PROPUESTA	RESOLUCIÓN FINAL
		MATERIALES	MANO DE OBRAS	MAQUINARIA Y EQUIPO			INSUFICIENCIA TOTAL	UTILIDAD (SUBTRAYENDO)	SOLVENTIA TOTAL			
1	CONSTRUMAQ, S.A. DE C.V.	399,830.36	75,662.61	45,182.78	103,903.91	10,541.23	399,830.36	621,509.24	221,678.88	SOLVENTE	7,304,134.37	GANADOR
2	GLORIA ESMERALDA RAMIREZ RAMIREZ	34,919.93	72,135.50	18,849.12	113,251.66	10,668.11	270,210.47	623,898.36	359,688.40	SOLVENTE	7,308,264.80	SOLVENTE
3	DAMAR ACARREOS DE MEXICO, S.A. DE C.V.	32,127.41	87,366.59	40,378.73	133,329.97	9,552.16	287,520.94	664,510.04	376,989.10	SOLVENTE	7,331,597.62	SOLVENTE
4	CONSTRUCTORA CZA, S.A. DE C.V.	135,143.18	61,670.50	8,470.19	104,945.28	10,365.18	262,759.86	664,984.56	382,274.20	SOLVENTE	7,337,044.32	SOLVENTE
5	CONSTRUCTORA Y EDIFICADORA ROMAC, S.A. DE C.V.	51,640.82	12,170.81	48,079.62	82,839.01	13,881.42	149,938.48	400,325.35	250,396.67	SOLVENTE	7,378,023.68	SOLVENTE
6	INFAMM CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	30,144.50	60,965.34	160,631.39	10,559.36	169,598.37	306,602.57	767,957.32	461,354.76	SOLVENTE	7,446,666.82	SOLVENTE
7	CONSTRUCCIONES FERRA-TEC, S.A. DE C.V.	198,431.06	17,731.17	13,881.42	230,043.65	521,801.76	291,758.11	598,043.97	428,445.50	SOLVENTE	7,471,925.99	SOLVENTE
8	FUTUROBRAS, S.A. DE C.V.	48,265.75	12,170.81	48,079.62	82,839.01	13,881.42	191,355.19	852,552.27	661,197.06	SOLVENTE	7,635,097.50	SOLVENTE
9	FEMARCO, S.A. DE C.V.	96,388.03	15,370.00	87,317.70	10,314.22	205,389.96	710,972.81	505,582.85	710,972.81	SOLVENTE	7,636,225.56	SOLVENTE
10	MILARU CONSTRUCTORES, S.A. DE C.V.	183,877.47	70,986.11	44,325.62	8,197.45	183,877.47	364,565.66	180,688.19	681,479.88	SOLVENTE	7,655,201.18	SOLVENTE
11	MAPA OBRAS Y PAVIMENTOS, S.A. DE C.V.	211,701.91	20,656.72	8,197.45	221,358.63	858,211.57	635,852.04	559,970.69	7,854,424.83	SOLVENTE	7,854,424.83	SOLVENTE
12	BARTORRES CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	73,693.91	121,943.37	14,795.30	210,432.58	434,114.92	233,682.34	625,821.92	2,994,300.19	SOLVENTE	7,965,839.92	SOLVENTE
13	EDIFICACIONES JOVA, S.A. DE C.V.	159,747.58	696,576.90	536,823.32	8,073,793.32	8,184,597.45	8,184,597.45	8,184,597.45	8,184,597.45	SOLVENTE	8,184,597.45	SOLVENTE
14	INFRAESTRUCTURA GLOBAL KUBE, S.A. DE C.V.	611,216.58	96,466.48	14,795.30	14,795.30	833,045.79	810,250.49	810,250.49	810,250.49	SOLVENTE	8,224,756.31	SOLVENTE
15	PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES CURE, S.A. DE C.V.	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	8,554,937.46	DESCALIFICADO
16	PAVIMENTOS INDUSTRIALES Y URBANIZACIONES, S.A. DE C.V.	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	10,013,755.80	DESCALIFICADO
17	GRUPO CONSTRUCTOR CORTELL, S.A. DE C.V.	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO		DESCALIFICADO
18	ARRICON, S.A. DE C.V.	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO		DESCALIFICADO

Como resultado de lo anterior, se determina adjudicar el contrato número "DOPI-MUN-PP-EP-LP-141-2025" al licitante "CONSTRUMAQ, S.A. DE C.V.", el cual presentó proposición con un importe de los trabajos por \$7'304,134.37 (Siete millones trescientos cuatro mil ciento treinta y cuatro pesos 37/100 m.n.) más \$1'168,661.50 (Un millón ciento sesenta y ocho mil seiscientos sesenta y un pesos 50/100 m.n.), de I.V.A. para un monto total de \$8'472,795.87 (Ocho millones cuatrocientos setenta y dos mil setecientos noventa y cinco pesos 87/100 m.n.).

La anterior determinación deriva de los motivos siguientes: el referido licitante reunió las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas por el municipio, conforme a los criterios de adjudicación establecidos en las bases de la Licitación Pública, además de garantizar satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones respectivas y teniendo que presentó la propuesta solvente más baja con el presupuesto total menor, resultando la más conveniente al interés público.

Dado lo anterior, el **adjudicatario deberá entregar la siguiente documentación** conforme se estableció en la Convocatoria:

- Fianza de **Anticipo** o Escrito de renuncia al anticipo, de acuerdo al formato que se entregó en las Bases.
- Fianza de **Cumplimiento**, de acuerdo al formato que se entregó en las Bases.
- **Póliza de Seguro**, de acuerdo al formato que se entregó en las Bases.
- Opinión de Cumplimiento de obligaciones **Fiscales** en sentido Positivo, actualizado y vigente, obtenida durante el período entre la adjudicación y la suscripción del contrato.
- Opinión de Cumplimiento de obligaciones fiscales en materia de **Seguridad social**, en Positivo, actualizado y vigente, obtenida durante el período entre la adjudicación y la suscripción del contrato.
- Constancia de Situación Fiscal.
- Escrito de Designación del Responsable de Obra.
- Escrito con los datos de la Cuenta Bancaria, dirigido al Titular de la Tesorería Municipal.
- Copia simple de Estado de Cuenta, de fecha reciente no anterior a un mes.
- Acta Certificada de la Constitución de la empresa.
- Poder certificado del representante legal en caso de que no se manifieste en el acta anterior.
- Copia de INE o Pasaporte del representante legal (firmante del Contrato).

La entrega de la documentación se deberá llevar a cabo previo a la firma del Contrato; estableciéndose como **fecha para suscribirlo el día 15 de diciembre de 2025, a las 9:00 horas**, en las oficinas de la Dirección de Obras Públicas e Infraestructura; advirtiéndose que, **la normativa obliga a que se firme dentro de los diez días hábiles siguientes al de la notificación del Fallo.**

Se puntualiza que, de conformidad con el Artículo 97, numeral 4, de la Ley de Obra Pública para el Estado de Jalisco y sus Municipios, **si el adjudicatario por causas imputables a él mismo NO firma el contrato en la fecha señalada o a más tardar en el plazo que la citada Ley estipula** se procederá a cancelar la adjudicación, o se podrá, sin necesidad de un nuevo procedimiento, adjudicar el contrato al participante que haya presentado la siguiente proposición solvente, de conformidad con lo asentado en este Fallo, y así sucesivamente en caso de que este último no acepte la adjudicación, siempre que la diferencia en precio con respecto a la proposición que inicialmente hubiere resultado ganadora, no sea superior al 10%. Si ninguna de las propuestas reúne las condiciones previstas en este numeral, se declarará desierta la licitación mediante acuerdo debidamente notificado y se procederá a realizar nuevo procedimiento.

De igual manera se establece que, **si el adjudicatario NO suscribiera el Contrato**, sin que medie causa justificada, **deberá pagar una multa equivalente al 5% del costo de la obra o servicio**; de no pagarse en los siguientes diez días hábiles de notificado, **el infractor será inhabilitado por un año para contratar obra pública o servicios**, conforme se estipula en el numeral 5 del Artículo 97, de la Ley de Obra Pública para el Estado de Jalisco y sus Municipios, normativa subsidiaria del Reglamento de Asignación y Contratación de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Municipio de Zapopan, Jalisco.

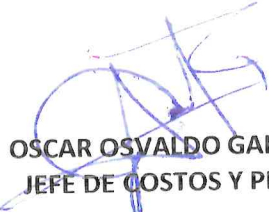
Deberán iniciarse los trabajos el día 15 de diciembre de 2025 y concluirse el día 31 de mayo de 2026, periodo de 168 días naturales, conforme se estableció en la Convocatoria y Bases.

Actuando a nombre y representación del Municipio de Zapopan, Jalisco, emite el presente documento **Ismael Jáuregui Castañeda, Director de Obras Públicas e Infraestructura.**

La evaluación de las proposiciones la efectuó el personal de la jefatura de costos y presupuestos, a cargo de Oscar Osvaldo García Romero.

Este Fallo se emite en el municipio de Zapopan, Jalisco, el día 9 de diciembre de 2025 conforme se determinó en la **Circular Aclaratoria 01** de fecha 26 de noviembre de 2025, en cumplimiento a lo dispuesto por el artículo 48 del Reglamento de Asignación y Contratación de Obras Públicas y Servicios relacionados con las Mismas para el Municipio de Zapopan, Jalisco.

POR PARTE DEL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO



OSCAR OSVALDO GARCÍA ROMERO
JEFE DE COSTOS Y PRESUPUESTOS




ENRIQUE BARAJAS NOVOA
JEFE DE LICITACIÓN Y CONTRATACIÓN



SANDRA PATRICIA SÁNCHEZ VALDEZ
JEFE DE UNIDAD DE PRESUPUESTO Y CONTRATACIÓN DE OBRA PÚBLICA



ISMAEL JÁUREGUI CASTAÑEDA
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO
OBRAS PÚBLICAS
E INFRAESTRUCTURA